ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
Γραμματεία Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 1
Ταχ. Κώδικας: 712 02
Πληροφορίες: Κεφάκης Εμμανουήλ
Σμυρνάκη Αγγελική
Πετάση Ευαγγελία
Τηλ.: 2813 409119, 117, 464
E-mail: gramm_dsymvoulio@heraklion.gr

Ηράκλειο 26 - 11 - 2026
Αρ. Πρωτ. 121.998

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΠΡΟΣ:

τον κ. Δήμαρχο
τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους
τους κ.κ. Προέδρους Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων
και κ.κ. Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων

Σας προσκαλούμε σε δια ζώσης συνεδρίαση **στο Δημαρχείο Ηρακλείου, (αίθουσα ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ), τη Δευτέρα 30 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 15:00,** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 και του ισχύοντος Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Λήψη νέας απόφασης τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Ηρακλείου, βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών (απόφαση 831/2026 Δημοτικής Επιτροπής). Ανάκληση της υπ΄ αριθμόν 302/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Καθορισμός συντελεστή Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) για το έτος 2027, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 392 έως και 395 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026).

3. Καθορισμός Τελών Παρεπιδημούντων και Τελών επί των Ακαθαρίστων Εσόδων.

4. Καθορισμός Τελών Άρδευσης έτους 2027.

5. Έγκριση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» και κάλυψης της από τον μέτοχο Δήμο Ηρακλείου για την κάλυψη επιδικασθείσας αξίωσης πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης με βάση την υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών στο

ύψος που αντιστοιχεί στην ανωτέρω δαπάνη και μέχρι του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €), το ανώτερο, με καταβολή μετρητών και έκδοση έξι χιλιάδων (6.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, το ανώτερο, ονομαστικής αξίας 100,00 € εκάστη στο άρτιο.

6. Αναμόρφωση Προϋπολογισμού έτους 2026 σύμφωνα με τα αιτήματα του Τμήματος Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων, της Διεύθυνσης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης, του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού και του Υπουργείου Εσωτερικών.

7. Έγκριση των εκθέσεων καταγραφής και απογραφής των περιουσιακών στοιχείων των καταργούμενων Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης», καθώς και της Έκθεσης Ευρημάτων Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή επί της απογραφής αυτών.

8. Επιλογή επικουρικού τρόπου άσκησης, υποστηρικτικού προς τις υπηρεσίες του Δήμου Ηρακλείου, της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας σχετικά με τη λειτουργία της Φιλαρμονικής του Δήμου Ηρακλείου (απόφαση 832/2026 Δημοτικής Επιτροπής).

9. Έγκριση εισόδου - εξόδου για την κατασκευή του έργου «Προσθήκη κατ. έκταση διώροφης αποθήκης σε οριζόντια ιδιοκτησία ακινήτου σε βιοτεχνικό κτίριο που έχει ανεγερθεί με την Ο.Α. 307/2001 οικοδομική άδεια» σε ακίνητο επί αγροτικής οδού με όνομα Ιωάννη Καγιαλή εκτός σχεδίου πόλεως εντός Γ.Π.Σ. Ηρακλείου.

10. Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων για την κατασκευή δύο Νέων Διώροφων Κατοικιών με υπόγειο , Σοφίτα και κολυμβητικές δεξαμενές στη θέση Κακουργια Π.Ε. Σκαλανίου επί Δημοτικής της Δημοτικής οδού Πρασσάς - Σκαλανίου εκτός σχεδίου δόμησης και εκτός οικισμού.

11. Έγκριση προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, επί των οδών Ερυθραίας, Κυβέλης Σεργίου και Πλατείας Κων/νου Γιαμπουλάκη, στο πλαίσιο του «Έργο διαμόρφωσης και οικολογικής αναβάθμισης Κ.Χ. Μεσαμπελιών», του Δήμου Ηρακλείου.

12. Σημειακή τροποποίηση χωροθέτησης τμημάτων κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων – εμπορευμάτων.

13. Αποδοχή αιτήματος της μισθώτριας του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου περί ακύρωσης της παράτασης των δύο ετών της σύμβασης μίσθωσης.

14. Αίτηση μισθώτριας κυλικείου 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για μείωση του μισθώματος.

15. Αποδοχή αιτήματος της μισθώτριας του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου περί ακύρωσης της παράτασης των δύο ετών της σύμβασης μίσθωσης.

16. Αίτηση μισθώτριας κυλικείου 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για μείωση του μισθώματος.

17. Γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου για μεταβολές σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου, για το σχολικό έτος 2027 - 2028.

18. Γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου για μεταβολές Σχολικών Μονάδων Ειδικής Αγωγής (ΣΜΕΑΕ) Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου, για το σχολικό έτος 2027 - 2028.

19. Απαλοιφή ταμειακού ελλείματος ποσού 141.115,25 € από μη ενταλτοποιηθείσες πληρωμές για τον μουσικό Αύγουστο έτους 1982 και για ταξίδι στην Ισπανία έτους 1988.

20. Διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής προστίμων που βεβαιώθηκαν στο όνομα Χουρδάκη Όλγα με τον 6ο/2012 Βεβαιωτικό Κατάλογο.

21. Διαγραφή μισθωμάτων καταστήματος που βρίσκεται στην Πύλη Ιησού Κατ. 10 για την εταιρεία «ΡΑΠΤΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.».

22. Διαγραφή μισθωμάτων αναψυκτήριου Ξενία (MARE) επί της οδού Σοφοκλή Βενιζέλου για την εταιρεία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

23. Παραχώρηση χρήσης τμήματος Δημοτικού ακινήτου στη Δ.Ε.Υ.Α.Η.

24. Παραχώρηση χρήσης τμήματος Δημοτικού ακινήτου στον Α.Ο.Ν.Α. ΗΡΟΔΟΤΟΣ.

25. Παραχώρηση χρήσης του δημοτικού ακινήτου πρώην Καρτ στις 5 - 6 Δεκεμβρίου στο Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου.

Επίσης τίθενται προς ενημέρωση και συζήτηση τα ακόλουθα θέματα:

- Εξέταση του με αρ. πρωτ. 120.589/29-10-2026 εγγράφου της δημοτικής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ» με θέμα «Συζήτηση του με αρ. πρωτ. 118.451/18-11-2026 αιτήματος του Πανελλήνιου Μουσικού Συλλόγου (Παράρτημα Κρήτης).
- Εξέταση του με αρ. πρωτ. 121.758/26-11-2026 αιτήματος της δημοτικής παράταξης «ΗΡΑΚΛΕΙΟ Η ΠΟΛΗ ΜΑΣ» με θέμα «Ποσότητες, ζυγίσεις και κόστος διάθεσης των απορριμμάτων του Δήμου Ηρακλείου (2021-2026)».

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΡΥΑΚΙΩΤΑΚΗΣ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 13:57:59

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2, 5ος όροφος
Τ.Κ: 712 02
Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα
Τηλ.: 2813 409-429
E-mail: depitropi@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

1

Ηράκλειο: 25/11/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:

1. Αντιδήμαρχο Διοικητικών κ. Αγριμανάκη
2. Αντιδήμαρχο Παιδείας κ. Περισυνάκη
3. Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών κα Δεσποτάκη
4. Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού κα Καλλέργη.

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.**831/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **24/11/2026** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.**61/1ο** θέμα **«Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Ηρακλείου, βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών – Ανάκληση της υπ΄ αριθμόν 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής». (ΑΔΑ: ΨΟΠΞΩ0Ο-ΩΡ3)**

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ Σ. ΚΟΥΝΑΛΗ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

AIKATERINA KOUNALI
25.11.2026 11:25

Συνημμένα: τα συνοδευτικά έγγραφα
Εσωτερική Διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121308/2026 - 25/11/2026

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.25 10:35:23 EET
Reason:
Location: Athens

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 13:58:46

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 831
(Αριθμός πρακτικού 61)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Σταύρο Στεφανάκη ως Αντιπρόεδρο, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Ιωάννη Δεικτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Αναστάσιο Τσατσάκη, Δημήτριο Σπυριδάκη και Γεώργιο Σφακιανάκη και Αρχοντάκη - Καλογεράκη Στυλιανή αναπληρωματικό μέλος.
Απόντος του κ. Γεωργίου Αγριμανάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν συμμετείχε.
Συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** με τηλεδιάσκεψη σήμερα, στις **24-11-2026,** ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 13:00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 έως και 142 του Ν.5314/2026.
Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ΄αριθμ.**119560/20-11-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής, υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Κυρέζη Μαρία και Φιλιππίδου Ειρήνη.
Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 1ο : «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Ηρακλείου, βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών – Ανάκληση της υπ΄ αριθμόν 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το με αρ.πρωτ.119709/20-11-2026 διαβιβαστικό έγγραφο του Αντιδημάρχου Διοίκησης και Τουρισμού κ. Γεωργίου Αγριμανάκη, που έχει ως εξής:
«Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την εισήγηση της τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Ηρακλείου, όπως αυτή διαμορφώθηκε λαμβάνοντας υπόψη τις αλλαγές της νομοθεσίας και τις επισημάνσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης επί του θέματος και παρακαλούμε :
α) να ανακαλέσετε την υπ' αριθμ. 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩΟΟ-3ΒΚ) Απόφαση σας
β) να λάβετε νέα απόφαση σχετικά με την προτεινόμενη τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου (αρ. Απόφ. 9968/29.08.2011 (Β΄ 2122)) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
Επισυνάπτονται:

1. *το υπ' αριθμ. 9225/13.11.2026 (Δ.Η. 117161/16.11.2026) σχετικό έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης,*
2. *το υπ' αριθμ. πρωτ. 119650/20.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής της Διεύθυνσης Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, με συνημμένα α) συγκεντρωτικό & αναλυτικό πίνακα προτεινόμενων νέων θέσεων τακτικού προσωπικού & β) έγγραφο διευκρινήσεων*
3. *την υπ' αριθμ. πρωτ. 119282/20.11.2026 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.*

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες».

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη συνημμένη στο ανωτέρω διαβιβαστικό εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης και Τουρισμού κ. Γεωργίου Αγριμανάκη, της οποίας το πλήρες περιεχόμενο έχει ως εξής :
«Με την υπ' αριθμ. 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) Απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου, εισηγήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο, λόγω αρμοδιότητας την τροποποίηση του ισχύοντος Ο.Ε.Υ. (ΦΕΚ 2122/τ. Β'/22.9.2011) του Δήμου Ηρακλείου, βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών. Ακολούθως ελήφθη η υπ' αριθμ. 302/2026 (ΑΔΑ: ΨΤ60Ω0Ο-3ΩΟ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η προταθείσα τροποποίηση.
Στη συνέχεια οι παραπάνω Αποφάσεις με τα προβλεπόμενα από τον νόμο παραστατικά, απεστάλησαν ***εμπρόθεσμα*** *με το υπ' αριθμ. 104998/15.10.2026 διαβιβαστικό στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης για*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/TnlXNnNuZm9iaS9xbnQ0dUVVOENLZz09

τον προβλεπόμενο έλεγχο νομιμότητας.

Στη συνέχεια η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης απέστειλε με το υπ' αριθμ. 9225/13.11.2026 (Δ.Η. 117161/16.11.2026) έγγραφό της με θέμα "Αναφορικά με την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) του Δήμου Ηρακλείου σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 759 και 768 του ν. 5314/2026", τις επισημάνσεις της.

Λαμβάνοντας υπόψη τις επισημάνσεις του εν λόγω εγγράφου, την νεότερη νομοθεσία και τις πρόσφατες μεταβολές των ΚΕ.Π.Α. εισηγούμαστε:

Α. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ:

Στο Μέρος Γ' του Έκτου Βιβλίου του νέου «Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Κ.Τ.Α.), Ν. 5314/2026 (Α' 103), περιλαμβάνονται σειρά διατάξεων, με τις οποίες θεσπίζεται ειδικό πάγιο σύστημα προσλήψεων του παιδαγωγικού και λοιπού προσωπικού, όλων των κατηγοριών, κλάδων και ειδικοτήτων, για τη στελέχωση των παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών των Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού κατά την έννοια του άρθρου 2 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων (ν. 3584/2007, Α΄ 143), καθώς και των κοινωφελών επιχειρήσεων δήμων, που λειτουργούν παιδικούς, βρεφικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς, και εφόσον:

***α)** κατά την έναρξη ισχύος του Κ.Τ.Α. έχουν αδειοδοτηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 99/2017 (Α΄ 141), ή*

***β)** υπάγονται στο μεταβατικό καθεστώς προσαρμογής του άρθρου 765 του Κ.Τ.Α..*

Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 43691/04.06.2026 Εγκύκλιο της Διεύθυνσης Προσωπικού Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, σύμφωνα με τον νέο «Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Κ.Τ.Α.), Ν. 5314/2026 (Α' 103), Μέρος Γ' του Βιβλίου Έκτου.

*Σύμφωνα με την ανωτέρω εγκύκλιο, η προθεσμία για την υποβολή αιτήματος των φορέων τοπικής αυτοδιοίκησης προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, για τη σύσταση θέσεων τακτικού προσωπικού των κατηγοριών, κλάδων και ειδικοτήτων του άρθρου 13 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (Κοινή Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών και Αν. Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης αρ. 41087 / 2017 (ΦΕΚ 4249 Β')), ήταν η 30η Σεπτεμβρίου 2026. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 127 του Ν. 5331/2026 (ΦΕΚ 142 / τ. Α΄/ 18.09.2026) η προθεσμία αυτή παρατάθηκε έως την **15η.10.2026** η οποία παρατάθηκε εκ νέου έως την **30η.11.2026** βάσει του αρ. 85 του Ν. 5351/2026.*

Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 55300/06.10.2026 νεότερη Εγκύκλιο της Διεύθυνσης Προσωπικού Τοπικής Αυτοδιοίκησης παρέχονται νεότερες οδηγίες για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, με την οποία διευκρινίζεται ότι, ο αριθμός των συστηνόμενων οργανικών θέσεων καθορίζεται σύμφωνα με την πλήρη δυναμικότητα των παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών του οικείου φορέα (παρ. 2 του άρθρου 759 Κ.Τ.Α.), καθώς και επιπλέον θέσεων υπέρβασης αυτής κατά 10% (παρ. 6 του άρθρου 8 της υπ' αριθμ. 41087/29.11.2017 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών» (Β' 4249).

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 759 Κ.Τ.Α., προϋπόθεση διορισμού στις συστηνόμενες οργανικές θέσεις ορίζεται η κατοχή εμπειρίας τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) μηνών στο αντικείμενο κάθε θέσης ανά κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς βρεφικούς, παιδικούς ή βρεφονηπιακούς σταθμούς. Η προϋπόθεση αυτή μπορεί να τεθεί και για τις υφιστάμενες κενές οργανικές θέσεις για τις οποίες δεν έχει εγκριθεί η κάλυψή τους, δυνάμει του άρθρου 51 του Ν. 4622/2019 (Α' 133) περί ετήσιου προγραμματισμού ανθρώπινου δυναμικού του δημόσιου τομέα.

Επίσης, προβλέπεται η σύσταση επιπλέον θέσεων διοικητικού προσωπικού του άρθρου 768 Κ.Τ.Α.

*Οι επιπλέον αυτές θέσεις θα συσταθούν σε αριθμό ίσο με τον αριθμό του προσωπικού που κατά την έναρξη ισχύος του νόμου, ήτοι στις **29-6-2026,** απασχολείται σε παιδικούς, βρεφικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς των φορέων, με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, σε κλάδους και ειδικότητες πέραν των προβλεπόμενων στον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (ΦΕΚ 4249/2017/ τ. Β').*

Η σύσταση των θέσεων πραγματοποιείται ανά κατηγορία εκπαίδευσης του ανωτέρω απασχολούμενου προσωπικού Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), στους κλάδους και τις ειδικότητες που προβλέπονται στο π.δ. 85/2022, ήτοι στους κλάδους ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού / ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού, ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού / ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού ή ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού / ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού, κατά περίπτωση, ανεξαρτήτως του κλάδου / ειδικότητας με την οποία απασχολείται το προσωπικό με σχέση εργασίας ΙΔΟΧ.

Επισημαίνεται ότι για την κάλυψη των θέσεων αυτών, δεν προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 768 Κ.Τ.Α. ως προϋπόθεση διορισμού η εμπειρία στο αντικείμενο της θέσης. Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθ. 85 του Ν. 5351/2026 οι διατάξεις του αρ. 759 του Ν. 5314/2026 εφαρμόζονται και για τους Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Ολοκληρωμένης Φροντίδας (Β.Σ.Ο.Φ.) οι οποίοι έχουν συσταθεί και λειτουργούν σε δήμους.

Για την τροποποίηση των ΟΕΥ των ΟΤΑ α΄ βαθμού και τη σύσταση του συνόλου των οργανικών θέσεων των άρθρων 759 και 768 του Κ.Τ.Α. τηρείται η διαδικασία του άρθρου 10 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων (ν. 3584/2007), με εξαίρεση από την εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 και του δευτέρου εδαφίου της παρ. 5 του ίδιου άρθρου.

Ειδικότερα:

α) δεν απαιτείται η σύνδεση του μισθολογικού κόστους των νέων θέσεων με τα τακτικά έσοδα του οικείου Ο.Τ.Α.,

β) επιτρέπεται η τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. κατά το τελευταίο εξάμηνο της δημοτικής περιόδου, και

γ) δεν απαιτείται διατύπωση γνώμης του οικείου Υπηρεσιακού Συμβουλίου.

Όσον αφορά τη δαπάνη που προκαλείται από τη σύσταση των νέων τακτικών θέσεων του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας, θα πρέπει στην τροποποίηση να μνημονευθεί το ανώτατο εκτιμώμενο ύψος αυτής και η πρόβλεψη ότι θα καλυφθεί σύμφωνα με το άρθρο 378 του ν.5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Κ.Τ.Α. Α' 103) από το προϋπολογισμό του έτους 2027 με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία Χ75, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38667/10.7.2026 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Εσωτερικών "Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών, οικονομικού έτους 2027" (Β΄4202).

Η τροποποίηση του ΟΕΥ πρέπει να αφορά αποκλειστικά στη σύσταση των θέσεων των άρθρων 759 και 768 του Κ.Τ.Α., καθώς δεν δύναται να συνδυαστεί με οποιαδήποτε άλλη οργανωτική μεταβολή των υπηρεσιών, λόγω των ειδικών ρυθμίσεων που προβλέπονται περί εξαιρέσεων από την πάγια διαδικασία.

Β. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ:

Στον παρακάτω πίνακα αποτυπώνεται η σύσταση των νέων θέσεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 119650/20.11.2026 Βεβαίωση του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής της Διεύθυνσης Παιδείας - Πολιτισμού και Νέας Γενιάς:

α) <u>σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 759 του Ν. 5314/2026</u>:

Α/Α	ΣΤΑΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠ/ΛΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠ/ΛΩΝ (ΜΟΝΙΜΩΝ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΕΝΩΝ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠ/ΛΩΝ ΙΔΑΧ (προσωποπαγείς - δεν υπολογίζονται στις υφιστάμενες οργανικές θέσεις - καταργούνται όταν κενωθούν)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΣΤΗΝΟΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ
1.	**Α' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ :ΩΕ8ΡΩ0Ο-Γ3Ο Αρ.πρ.61803/24-7-18	22	2	2	20

2.	**Β' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:6ΖΟΩ0Ο-Π28 Αρ.πρ.64044/31-7-18	19	3	1	16
3.	**Γ' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:Ψ5ΩΝΩ0Ο-170 Αρ. Πρ56893/6-7-18.	31	2	2	29
4.	**Δ' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΩΥΓ4Ω0Ο-ΧΦΕ Αρ. πρ64030/31-7-18	25	2	4	23
5.	**ΣΤ' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:75ΑΞΩ0Ο-ΙΩΝ Αρ. πρ. 64032/31-7-18	15	2	1	13
6.	**Ζ' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:7Χ1ΙΩ0Ο-0ΩΡ Αρ. πρ. 64045/31-7-18	12	4	2	8
7.	**Η' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ: 6ΕΡΓΩ0Ο-07Α Αρ. πρ. 63273/30-7-18	28	1	--	27
8.	**Ι' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΩΦ9Ω0Ο-43Ι Αρ. πρ. 64022/31-7-18	9	--	--	9
9.	**ΙΑ' Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:9ΧΔΤΩ0Ο-8ΜΒ Αρ. πρ. 45020/20-5-22	20	1	4	19
10.	**Κ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΨΩΘΞΩ0Ο-Θ9Σ Αρ. πρ.63990/31-7-18	24	2	2	22
11.	**ΚΒ Μητέρα Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:6026Ω0Ο-ΗΔΣ Αρ. πρ. 64038/31-7-18	14	4	1	10
12.	**ΚΒ Μητέρα ΝΕΟ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:922ΛΩ0Ο-4Ξ3 Αρ. πρ. 80788/30-8-23	8	2	--	6
13.	**Κέντρο προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού**	ΑΔΑ:6Ξ93Ω0Ο-Φ8Ψ Αρ. πρ.63269/30-7-18	26	2	2	24
14.	**Παράρτημα Κέντρου προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού**	Δεν λειτουργεί - Δεν υφίσταται άδεια λειτουργίας				
15.	**ΙΒ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Αλαμάνας 4)**	ΑΔΑ:ΩΖ0ΓΩ0Ο-ΛΦ9 Αρ. πρ 63977/31-7-18.	20	1	2	19
16.	**ΙΓ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Κυπαρίσσι)**	ΑΔΑ:ΩΧΩ8Ω0Ο-Υ3Ζ Αρ. πρ. 64050/31-7-18	7	1	1	6
17.	**ΙΔ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Ασίτες)**	ΑΔΑ:ΩΔΔΘΩ0Ο-ΒΑ2 Αρ. πρ. 64051/31-7-18	15	--	1	15
18.	**ΙΕ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Δαφνές)**	ΑΔΑ:60Μ5Ω0Ο-ΣΒΜ Αρ. πρ. 64048/31-7-17	12	1	--	11
19.	**ΙΣΤ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Λενδοβίκου**	ΑΔΑ:ΩΓΙΣΩ0Ο-9ΥΜ Αρ. πρ. 63961/31-7-18	21	2	3	19

	Πάστερ)					
20.	**ΙΖ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Αστυνομικό Μέγαρο Ηρακλείου)**	ΑΔΑ:65ΞΧΩ0Ο-0Ο2 Αρ. πρ. 64039/31-7-18	6	1	1	5
21.	**Κέντρο προσχολικής αγωγής «Πανεπιστημίου Ηρακλείου Κρήτης»**	ΑΔΑ:ΨΒ3ΔΩ0Ο-ΤΜΨ Αρ. πρ. 63999/31-7-18	6	2	1	4
22.	**Κέντρο προσχολικής αγωγής «ΠΑΛΙΑΝΗΣ»**	ΑΔΑ:Ω8ΘΩΩ0Ο-Ω1Γ Αρ. πρ. 64026/31-7-18	6	1	--	5
23.	**κγ) Κέντρο προσχολικής αγωγής «Αγίου Ιωάννη Κνωσσού».**	Δεν λειτουργεί - Δεν υφίσταται άδεια λειτουργίας				
--	**Για όλα τα ΚΕ.Π.Α. του Δήμου Ηρακλείου**				2	5
		ΣΥΝΟΛΑ:	**346**	**36**	**32**	**315**

β) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 768 του Ν. 5314/2026:

Μία (1) θέση κλάδου / ειδικότητας ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, η οποία θα συσταθεί προς κάλυψη των υπηρεσιακών αναγκών, κατά προτεραιότητα στις ανταποδοτικές υπηρεσίες του Δήμου.

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη:

1. *Τον Ν. 5314/2026 «Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Κ.Τ.Α.) (Α' 103), Μέρος Γ' του Βιβλίου Έκτου.*
2. *Τις διατάξεις των άρθρων 178, 179 & 180 του Ν. 3584/2007 σχετικά με τις οργανικές διατάξεις προσωπικού Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου (ΙΔΑΧ) και το γεγονός ότι στους ΟΤΑ α' βαθμού, οργανικές θέσεις ΙΔΑΧ δύναται να συστήνονται μόνο για το Ειδικό Επιστημονικό καθώς και για το Καλλιτεχνικό Προσωπικό, ενώ πέραν αυτών οι οποιεσδήποτε άλλες θέσεις είναι προσωποπαγείς και καταργούνται με την οποιαδήποτε αποχώρηση των υπαλλήλων που τις καλύπτουν.*
3. *Τις διατάξεις του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (ΦΕΚ Β΄ 4249/2017).*
4. *Την με αρ. πρωτ. 43691/04.08.2026 (ΑΔΑ: 6ΜΨ546ΜΤΛ6-0Κ0) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, σχετικά με την "Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών".*
5. *Το με αρ. πρωτ. 8122/14.09.2026 αρχικό έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης σχετικά με την "Παροχή οδηγιών αναφορικά με την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας / Εσωτερικού Κανονισμού Υπηρεσιών για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών".*

6. *Την με αρ. πρωτ. 55300/06.10.2026 (ΑΔΑ: Ρ5Η346ΜΤΛ6-ΓΟΣ) νεότερη Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, σχετικά με την "Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών".*
7. *Την υπ' αριθμ. 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) προηγούμενη Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Ηρακλείου, σχετικά με την τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Ηρακλείου, βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών.*
8. *Την με αρ. πρωτ. 106008/19.10.2026 (ΑΔΑ: ΡΔ13Ω0Ο-ΒΑ4) Απόφαση Δημάρχου Ηρακλείου για την αναθεώρηση άδειας λειτουργίας του Ζ΄ ΚΕΠΑ (μεταβολή από νηπιακό σε βρεφονηπιακό σταθμό).*
9. *Το με αρ. πρωτ. 9225/13.11.2026 νεότερο έγγραφο με συστάσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης αναφορικά με την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) του Δήμου Ηρακλείου σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 759 και 768 του Ν. 5314/2026.*
10. *Την με αρ. πρωτ. 119650/20.11.2026 Βεβαίωση του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής της Διεύθυνσης Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, όπου σύμφωνα με την ανωτέρω νομοθεσία, εγκυκλίους, μεταβολές και την επανεξέταση του θέματος κατόπιν των τελευταίων συστάσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, προτείνεται η σύσταση τριακοσίων δέκα πέντε (315) νέων οργανικών θέσεων.*
11. *Το γεγονός ότι, σύμφωνα με την ανωτέρω βεβαίωση, κατά την 29η Ιουνίου 2026 υπήρξε ενεργή σύμβαση Ορισμένου Χρόνου μέσω ΕΣΠΑ (αρ. πρωτ. 97061 / 01.09.2025 - παράταση), μίας (1) θέσης Διοικητικού Προσωπικού κλάδου / ειδικότητας ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού όπου, βάσει των διατάξεων του άρ. 768 του Ν. 5314/2026, δύναται να συσταθεί μία θέση διοικητικού προσωπικού αντίστοιχου κλάδου / ειδικότητας.*
12. *Την με αρ. πρωτ. 119282/20.11.2026 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.*
13. *Τον υφιστάμενο Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δ. Ηρακλείου (ΦΕΚ 2122/τ. Β'/22.09.2011) όπως ισχύει.*
14. *Το υπ' αριθμ. 4807 ΦΕΚ / τ. Β' /20.08.2024, περί της τελευταίας «Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου», σχετικά με τις αρμοδιότητες και το προσωπικό των Δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών που ανήκαν στο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Ηρακλείου «Δημοτικός Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής − Φροντίδας και Μαζικής Άθλησης Ηρακλείου (Δ.Ο.Π.Φ.Μ.Α.Η.), τα οποία ενσωματώθηκαν στο νεοσύστατο «Τμήμα Προσχολικής Αγωγής και Φροντίδας», στη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς του Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 5056/2023 (Α' 163).*
15. *Το γεγονός ότι δεν υφίστανται άδειες λειτουργίας στο Παράρτημα ΚΕ.Π.Α. Αλικαρνασσού & ΚΕ.Π.Α. Αγίου Ιωάννη Κνωσού, τα οποία ενσωματώθηκαν στον Δήμο Ηρακλείου με την ανωτέρω κατάργηση του Νομικού Προσώπου Δ.Ο.Π.Φ.Μ.Α.Η.*
16. *Το γεγονός ότι δεν υφίστανται κενές οργανικές θέσεις από την ανωτέρω κατάργηση του Νομικού Προσώπου Δ.Ο.Π.Φ.Μ.Α.Η. και την ενσωμάτωσή του στον Δήμο Ηρακλείου που να έχει εγκριθεί η κάλυψή τους σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 55300/06.10.2026 (ΑΔΑ: Ρ5Η346ΜΤΛ6-ΓΟΣ) νεότερη Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.*
17. *Το γεγονός ότι στον Δήμο Ηρακλείου δεν υφίστανται Σταθμοί Ολοκληρωμένης Φροντίδας (Β.Σ.Ο.Φ.).*

α) να ανακαλέσετε την υπ' αριθμ. 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) απόφασή σας και

β) να λάβετε νέα απόφαση σχετικά με την προτεινόμενη τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου (αρ. απόφ. 9968/29.08.2011 (Β' 2122)) όπως τροποποιήθηκε και

ισχύει, ως προς το άρθρο 26, ως ακολούθως:

ΜΕΡΟΣ 4
ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 26
ΟΡΓΑΝΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

Προστίθενται οι κάτωθι κλάδοι / ειδικότητες:

α) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 759 του Ν. 5314/2026:

Ι.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ
-Κλάδος ΠΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

ΙΙ. ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
γ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕ
-Κλάδος ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ / ειδικότητα ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

ΙΙΙ. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ
-Κλάδος ΠΕ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΑΣ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'
-Κλάδος ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ / ειδικότητα ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ (ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗΣ) μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'
-Κλάδος ΠΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ / ειδικότητα ΠΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'
-Κλάδος ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ / ειδικότητα ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

γ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕ
-Κλάδος ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ / ειδικότητα ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ εκατό (100) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'
-Κλάδος ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ δεκαπέντε (15) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

δ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΕ
-Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ εννέα (9) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'
-Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΡΑΠΕΖΟΚΟΜΩΝ τέσσερις (4) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'

V. ΘΕΣΕΙΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ
-Κλάδος ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ δώδεκα (12) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

β. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕ
-Κλάδος ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ / ειδικότητα ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ εκατόν είκοσι έξι (126) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

VI. ΘΕΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ – ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΕ
-Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ / ειδικότητα ΥΕ

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ σαράντα τρεις (43) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'

β) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 768 του Ν. 5314/2026:

Ι.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
β. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕ
-Κλάδος ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ / ειδικότητα ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

Ως προϋπόθεση διορισμού στις συστηνόμενες θέσεις βάσει του άρθρου 759 του Ν. 5314/2026, ορίζεται η εμπειρία τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) μηνών στο αντικείμενο κάθε θέσης ανά κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς βρεφικούς, παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς.

Για την συσταθείσα θέση βάσει του άρθρου 768 του Ν. 5314/2026, κατηγορίας ΤΕ κλάδου / ειδικότητας ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ ***δεν*** *ορίζεται εμπειρία στο αντικείμενο της θέσης ανά κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς βρεφικούς, παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς, ως προϋπόθεση διορισμού.*

Ακροτελεύτιο Άρθρο: Κάλυψη Δαπάνης

Λόγω της εφαρμογής του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, σύμφωνα με τον νέο Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν. 5314/2026 (Α΄103), δημιουργούνται συνολικά τριακόσιες δέκα έξι (316) νέες οργανικές θέσεις, με ***ανώτατο εκτιμώμενο ύψος δαπάνης 4.958.423,88*** *Ευρώ και αναλυτικά ως εξής:*

18 θέσεις ΠΕ*: 26.629,26 Χ12= 319.551,12 Ευρώ*
127 θέσεις ΤΕ*: 179.942,82 Χ12= 2.159.313,84 Ευρώ*
115 θέσεις ΔΕ*: 138.160,13 Χ12= 1.657.921,56 Ευρώ*
56 θέσεις ΥΕ*: 68.469,78 Χ12= 821.637,36 Ευρώ*

Για το τρέχον έτος 2026 δεν προκαλείται δαπάνη στον Προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.
Η κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης θα καλυφθεί σύμφωνα με το άρθρο 378 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Κ.Τ.Α. Α΄ 103) από τον προϋπολογισμό του έτους 2027 με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία Χ75, σύμφωνα με τη υπ΄ αριθμ. 38667/10.07.2026 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εσωτερικών (Β' 4202)».

Ακολούθησε συζήτηση, κατά την οποία ο Αντιδήμαρχος Παιδείας και Νέας Γενιάς κ. Αντώνης Περισυνάκης και η Διευθύντρια Διοικητικών Υπηρεσιών κα Αικατερίνη Δεσποτάκη παρείχαν προφορικές διευκρινίσεις και ανέπτυξαν το περιεχόμενο της ανωτέρω εισήγησης.
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος πρότεινε την αποδοχή της ανωτέρω εισήγησης. Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αρ.πρωτ. 119709/20-11-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης και Τουρισμού κ. Γεωργίου Αγριμανάκη.
2. Τη με αριθ.716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) απόφασή της.
3. Την υπ' αριθμ.πρωτ.43691/04-06-2026 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών.

4. Την υπ' αριθμ.πρωτ.55300/06-10-2026 νεότερη εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με την «Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών».
5. Το υπ' αριθμ.πρωτ.8122/14-09-2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης σχετικά με την τροποποίηση των Οργανισμών Εσωτερικής Υπηρεσίας για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων.
6. Την υπ΄αριθ. πρωτ.119650/20-11-2026 Βεβαίωση του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής της Διεύθυνσης Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς.
7. Την υπ' αριθμ.πρωτ. 119282/20-11-2026 βεβαίωση του Τμήματος Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
8. Τον υφιστάμενο Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου (ΦΕΚ 2122/τ. Β'/22.09.2011) όπως ισχύει.
9. Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 4807/τ. Β'/20.08.2024, περί της τελευταίας «Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου», σχετικά με τις αρμοδιότητες και το προσωπικό των Δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών που ανήκαν στο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Ηρακλείου «Δημοτικός Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής − Φροντίδας και Μαζικής Άθλησης Ηρακλείου (Δ.Ο.Π.Φ.Μ.Α.Η.), τα οποία ενσωματώθηκαν στο νεοσύστατο «Τμήμα Προσχολικής Αγωγής και Φροντίδας», στη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς του Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 5056/2023 (Α' 163).
10. Το υπ' αριθμ.πρωτ.9225/13.11.2026 (αριθ.πρωτ. Δ.Η. 117161/16.11.2026) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με θέμα : «Αναφορικά με την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) του Δήμου Ηρακλείου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρ.759 και 768 του Ν.5314/2026».
11. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146 και 147 του Ν.5314/2026.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α) Ανακαλεί την υπ' αριθμόν 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) απόφασή της, κατόπιν των επισημάνσεων που διατυπώθηκαν στο υπ' αριθμ. πρωτ. 9225/13.11.2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (αρ. πρωτ. Δήμου Ηρακλείου 117161/16.11.2026), την νεότερη νομοθεσία και τις πρόσφατες μεταβολές που αφορούν τα ΚΕ.Π.Α.

Β) <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :</u>

1) Την ανάκληση της υπ' αριθμόν 302/2026 (ΑΔΑ: ΨΤ60Ω0Ο-3ΩΟ) συναφούς απόφασής του.

2) Την τροποποίηση του ισχύοντα Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Ηρακλείου (ΦΕΚ 2122/τ. Β'/22-09-2011), ως προς το άρθρο 26, με τη σύσταση συνολικά τριακοσίων δεκαέξι (316) νέων οργανικών θέσεων τακτικού προσωπικού, εκ των οποίων τριακόσιες δεκαπέντε (315) θέσεις σύμφωνα με το άρθρο 759 και μία (1) θέση κλάδου/ειδικότητας ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού σύμφωνα με το άρθρο 768 του Ν. 5314/2026, ως ακολούθως:

ΜΕΡΟΣ 4
ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 26
ΟΡΓΑΝΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

Προστίθενται οι κάτωθι κλάδοι / ειδικότητες:

α) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 759 του Ν. 5314/2026:

I. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ

- Κλάδος ΠΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

II. ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ γ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕ

- Κλάδος ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ / ειδικότητα ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

III. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ

- Κλάδος ΠΕ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΑΣ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'
- Κλάδος ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ / ειδικότητα ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ (ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗΣ) μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'
- Κλάδος ΠΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ / ειδικότητα ΠΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'
- Κλάδος ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ / ειδικότητα ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

γ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕ

- Κλάδος ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ / ειδικότητα ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ εκατό (100) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'
- Κλάδος ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ δεκαπέντε (15) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

δ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΕ

- Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ εννέα (9) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'
- Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΡΑΠΕΖΟΚΟΜΩΝ τέσσερις (4) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'

V. ΘΕΣΕΙΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ

- Κλάδος ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ δώδεκα (12) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

β. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕ

- Κλάδος ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ / ειδικότητα ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ εκατόν είκοσι έξι (126) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

VI. ΘΕΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ – ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΕ

- Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ / ειδικότητα ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ σαράντα τρεις (43) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'

β) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 768 του Ν. 5314/2026:

I. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ β. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕ

- Κλάδος ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ / ειδικότητα ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

Για τις θέσεις που συστήνονται βάσει του άρθρου 759 του Ν. 5314/2026 ορίζεται ως προϋπόθεση διορισμού η εμπειρία τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) μηνών στο αντικείμενο κάθε θέσης ανά κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς βρεφικούς, παιδικούς ή βρεφονηπιακούς σταθμούς. Για τη θέση που συστήνεται βάσει του άρθρου 768 του ίδιου νόμου, κατηγορίας ΤΕ κλάδου / ειδικότητας ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ, δεν ορίζεται αντίστοιχη προϋπόθεση εμπειρίας.

Γ) Ακροτελεύτιο Άρθρο: Κάλυψη Δαπάνης

Λόγω της εφαρμογής του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, σύμφωνα με τον νέο Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν. 5314/2026 (Α΄ 103), δημιουργούνται συνολικά τριακόσιες δεκαέξι (316) νέες οργανικές θέσεις, με ανώτατο εκτιμώμενο ύψος ετήσιας δαπάνης 4.958.423,88 Ευρώ και αναλυτικά ως εξής:

- 18 θέσεις ΠΕ: 26.629,26 Χ 12 = 319.551,12 Ευρώ
- 127 θέσεις ΤΕ: 179.942,82 Χ 12 = 2.159.313,84 Ευρώ
- 115 θέσεις ΔΕ: 138.160,13 Χ 12 = 1.657.921,56 Ευρώ
- 56 θέσεις ΥΕ: 68.469,78 Χ 12 = 821.637,36 Ευρώ

Για το τρέχον έτος 2026 δεν προκαλείται δαπάνη στον Προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου. Η κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης θα πραγματοποιηθεί από τον προϋπολογισμό του έτους 2027, σύμφωνα με το άρθρο 378 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Κ.Τ.Α. Α΄ 103), με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία Χ75, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 38667/10.07.2026 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εσωτερικών (Β’ 4202).

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφτηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 25-11-2026
Η Γραμματέας

MARIA SFAKIANAKI
25.11.2026 10:28

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 129309/2026 - 26/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 15:00:18

1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 1
Τ.Κ: 71202
Τηλ.: 2813-409129

Ηράκλειο / /2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Δημοτική Επιτροπή

ΚΟΙΝ.:

Γενική Γραμματέα

ΘΕΜΑ: Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την εισήγηση της τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Ηρακλείου, όπως αυτή διαμορφώθηκε λαμβάνοντας υπόψη τις αλλαγές της νομοθεσίας και τις επισημάνσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης επί του θέματος.

Παρακαλούμε:

α) να ανακαλέσετε την υπ' αριθμ. 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) Απόφαση σας και

β) να λάβετε νέα απόφαση σχετικά με την προτεινόμενη τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου (αρ. Απόφ. 9968/29.08.2011 (Β' 2122)) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Επισυνάπτονται:

1. το υπ' αριθμ. 9225/13.11.2026 (Δ.Η. 117161/16.11.2026) σχετικό έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης,
2. το υπ' αριθμ. πρωτ. 119650/20.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής της Διεύθυνσης Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, με συνημμένα α) συγκεντρωτικό & αναλυτικό πίνακα προτεινόμενων νέων θέσεων τακτικού προσωπικού & β) έγγραφο διευκρινήσεων
3. την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 119282/20.11.2026 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΡΙΜΑΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αικατερίνη Καλλέργη
Υπάλληλος του Τμήματος
Ανθρώπινου Δυναμικού

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
hhttp://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz099

Εσωτερική Διανομή:

1. Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
2. Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού
3. Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 129300/2026 - 20/11/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.20 15:00:57

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ – ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ

Ταχ. Δ/νση: ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ
Τ.Κ: 71601
Τηλ.: 2813409923
E-mail : prosxoliki@heraklion.gr

Ηράκλειο 20 /11/2026
Αρ.πρωτ.

ΠΡΟΣ: Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού

ΚΟΙΝ.: 1. Γενική Γραμματέα κα. Μαρία Σκραφνάκη

2. Αντιδήμαρχο Διοίκησης & Τουρισμού κ. Γεώργιο Αγριμανάκη

3. Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ: «Βεβαίωση αναγκαιότητας σύστασης θέσεων τακτικού προσωπικού στους Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης»

Λαμβάνοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Κ.Τ.Α.) (Α' 103), Μέρος Γ' του Βιβλίου Έκτου,
- τις διατάξεις των άρθρων 178, 179 & 180 του Ν. 3584/2007 σχετικά με τις οργανικές θέσεις προσωπικού Ι.Δ.Α.Χ.,
- τις διατάξεις του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (ΦΕΚ Β΄ 4249/2017),
- την υπ' αρ. 43691/04-08-2026 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: 6ΜΨ546ΜΤΛ6-0Κ0),
- το υπ' αρ. πρωτ. 8122/14-09-2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης,
- την με αρ. πρωτ. 106008/19.10.2026 (ΑΔΑ: ΡΔ13Ω0Ο-ΒΑ4) Απόφαση Δημάρχου Ηρακλείου για την αναθεώρηση άδειας λειτουργίας του Ζ΄ ΚΕΠΑ.
- το υπ' αρ. πρωτ. 55300/06-10-2026 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: Ρ5Η346ΜΤΛ6-ΓΟΣ),
- τις διατάξεις του άρθρου 85 του Ν. 5351/2026 (ΦΕΚ Α΄ 178/02.11.2026)
- το υπ΄αρ. πρωτ. 9225/13.11.2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (αρ.πρωτ. Δ.Η. 117161-16/11/2026)

βεβαιώνεται η ανάγκη δημιουργίας θέσεων τακτικού προσωπικού ανά κλάδο και ειδικότητα, στους Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, όπως αυτές αποτυπώνονται κατωτέρω:

Α) Στον συνημμένο συγκεντρωτικό πίνακα, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας βεβαίωσης, περιλαμβάνεται συγκεντρωτικά ο αριθμός των συστηνόμενων θέσεων για κάθε ΚΕ.Π.Α., σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο **άρθρο 759 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης**, λαμβάνοντας υπόψη την άδεια λειτουργίας του και το 10% επιπλέον των ωφελούμενων βρεφών / νηπίων. Συνολικά προτείνονται τριακόσιες δέκα (310) θέσεις , καθώς και επιπλέον πέντε (5) για το σύνολο των ΚΕ.Π.Α., οι οποίες προβλέπονται από τον πρότυπο κανονισμό λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (ΦΕΚ Β΄ 4249/2017).

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

Συγκεκριμένα:

- Δεκατρείς (13) θέσεις ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ
- Εκατόν είκοσι έξι (126) θέσεις ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ
- Ενενήντα εννέα (99) θέσεις ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ
- Δεκαπέντε (15) θέσεις ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ
- Εννέα (9) θέσεις ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ
- Τέσσερις (4) θέσεις ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ΥΕ ΤΡΑΠΕΖΟΚΟΜΩΝ
- Σαράντα τρεις (43) θέσεις ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ
- Μία (1) θέση ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ

- Μία (1) θέση ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ / ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ (ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗΣ)
- Μία (1) θέση ΠΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
- Μία (1) θέση ΠΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ
- Μία (1) θέση ΠΕ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΑΣ
- Μία (1) θέση ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ

Β) Για τη μία (1) θέση κλάδου / ειδικότητας **ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού**, η οποία κατά την **29-06-2026** ήταν ενεργή με σύμβαση Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου, προτείνεται η σύσταση της αντίστοιχης θέσης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο **άρθρο 768 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης**, όπως ισχύει.

Γ) Ο αριθμός των υπαλλήλων ΙΔΑΧ που υπηρετούν ανέρχεται στον αριθμό 32 (τριάντα δύο). Οι θέσεις αυτές είναι προσωποπαγείς και καταργούνται με την αποχώρηση των υπαλλήλων. Επίσης οι θέσεις αυτές δεν προσμετρούνται στις υφιστάμενες.

Δ) Ο Δήμος Ηρακλείου δεν διαθέτει Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Ολοκληρωμένης Φροντίδας (**Β.Σ.Ο.Φ.**), και κατά συνέπεια δεν προτείνονται επιπλέον θέσεις κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 85 του Ν. 5351/2026.

Ε) Το Παράρτημα ΚΕ.Π.Α. Αλικαρνασσού & το ΚΕ.Π.Α. Αγίου Ιωάννη Κνωσού, τα οποία ενσωματώθηκαν στον Δήμο Ηρακλείου με την κατάργηση του Νομικού Προσώπου Δ.Ο.Π.Φ.Μ.Α.Η., δεν λειτουργούν και δεν διαθέτουν άδειες λειτουργίας.

ΣΤ) Για την πληρέστερη τεκμηρίωση των ανωτέρω, επισυνάπτονται στην παρούσα τα ακόλουθα έγγραφα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής:

- **Συγκεντρωτικός πίνακας** για τις θέσεις ανά σταθμό
- **Παράρτημα αναλυτικής αποτύπωσης των προτεινόμενων θέσεων**, ανά κλάδο και ειδικότητα.
- **Έγγραφο παροχής διευκρινίσεων αναφορικά με τη σύσταση των προτεινόμενων θέσεων** και την αναγκαιότητα κάλυψής τους.

Η προτεινόμενη στελέχωση κρίνεται απαραίτητη για τη διασφάλιση της εύρυθμης, απρόσκοπτης και αποτελεσματικής λειτουργίας των Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης και για την επαρκή κάλυψη των υπηρεσιακών και λειτουργικών αναγκών τους.

Ο Αντιδήμαρχος
Παιδείας
Αντώνιος Περισυνάκης

(ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ)

Η Προϊσταμένη Τμήματος
Προσχολικής Ηλικίας
Όλγα Φλουρή

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 119209/2026 - 20/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.20 15:59:51

Έκδ.1 αναθ.6 ημ/νία έγκρ. 1/6/2016 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ηράκλειο 19/11/2026
Αρ. Πρωτ.:

Ταχ. Δ/νση: ΑΓ.ΤΙΤΟΥ 1
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Σταυρακάκη Ελένη
Τηλ.: 2813409130

ΠΡΟΣ :
Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ.:
Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Βεβαίωση για την πρόβλεψη πιστώσεων στον προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου για την Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.).

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. Πρωτ.:119132/19-11-2026 έγγραφο του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού.

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού, βεβαιώνεται ότι από την προτεινόμενη τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Ηρακλείου προκαλείται δαπάνη, η οποία αφορά τη σύσταση νέων οργανικών θέσεων προσωπικού.

Αναλυτικότερα ο ετήσιος οικονομικός προϋπολογισμός των νέων οργανικών θέσεων μόνιμου προσωπικού του Δήμου Ηρακλείου, διαμορφώνεται ως εξής:

18 θέσεις ΠΕ:	26.629,26 Χ12=	319.551,12 Ευρώ
127 θέσεις ΤΕ:	179.942,82 Χ12=	2.159.313,84 Ευρώ
115 θέσεις ΔΕ:	138.160,13 Χ12=	1.657.921,56 Ευρώ
56 θέσεις ΥΕ:	68.469,78 Χ12=	821.637,36 Ευρώ

Ανώτατο εκτιμώμενο ύψος δαπάνης: 4.958.423,88 και αναλυτικά στους ΑΛΕ:

075.2120101001 : 4.054.680,00 Ευρώ
075.2190201001: 662.129,35 Ευρώ
075.2190202001: 164.214,53 Ευρώ
075.2120120001: 77.400,00 Ευρώ

Δεν προκαλείται δαπάνη από τη σύσταση των παραπάνω νέων οργανικών θέσεων μόνιμου προσωπικού, για το τρέχον έτος 2026.
Για τη σύσταση των νέων οργανικών θέσεων στον προϋπολογισμό έτους 2027, θα προβλεφθούν οι απαιτούμενες πιστώσεις για την κάλυψη του μισθοδοτικού κόστους των εργαζόμενων των Δημοτικών Παιδικών Βρεφικών και Βρεφονηπιακών σταθμών, σύμφωνα

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

με το άρθρο 378 του ν.5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Κ.Τ.Α. Α' 103) από τον προϋπολογισμό του έτους 2027 με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία Χ75, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38667/10.7.2026 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Εσωτερικών "Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών, οικονομικού έτους 2027" (Β΄4202).

Σε περίπτωση που απαιτηθεί, θα πραγματοποιούνται οι αναγκαίες αναμορφώσεις του προϋπολογισμού για την εγγραφή ή προσαρμογή των σχετικών πιστώσεων.

Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια
Οικονομικών Υπηρεσιών

Σταυρακάκη Ελένη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΓΛΟΥ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 129308/2026 - 20/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.20 15:00:20

@ΣΗΔΕ ΤΡΙΔΑ
6afac9f50b4154d707385696
ΑΠ:9225
Υπογραφή: 16/11/26 11:16
Διανομή: 16/11/26 11:16

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ
Ταχ. Διεύθυνση: Λ. Ικάρου και Στ. Σπανάκη 2Α
Ταχ. Κώδικας: 71307, Ηράκλειο
Πληροφορίες: Αθηνά Σκαντζουράκη
Τηλέφωνο: 2810- 278441
E-mail Γραμματείας: d_dioikisi@apdkritis2.gov.gr

Ηράκλειο, 13.11.2026
Αρ. Πρωτ.: 9225

Γ.Γ.
υ. Αριγμάδων
Τμ. Προσκλήσεων
Αριθμ.

Προς:
Δήμο Ηρακλείου
Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμ. Ανθρώπινου Δυναμικού

ΘΕΜΑ: Αναφορικά με την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) του Δήμου Ηρακλείου σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 759 και 768 του ν.5314/2026.
Σχετ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 104998/15.10.2026 έγγραφό σας.

Έπειτα από το ανωτέρω σχετικό έγγραφο, με το οποίο περιήλθε στην Υπηρεσία μας, μεταξύ άλλων, η υπ' αριθμ. 302/14.10.2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου περί έγκρισης σχεδίου τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Ηρακλείου σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 759 και 768 του ν.5314/2026, προκειμένου να προβούμε σε περαιτέρω ενέργειες κατά λόγο αρμοδιότητας, σας επισημαίνουμε τα κάτωθι:

Στις διατάξεις της παρ. 2 του αρ. 759 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του αρ.127 του ν. 5331/2026 ορίζεται, μεταξύ άλλων, ότι: «*για τον καθορισμό του αριθμού των συστηνόμενων θέσεων, σύμφωνα με την πλήρη δυναμικότητα των σταθμών του δεύτερου εδαφίου, λαμβάνεται υποχρεωτικά υπόψη η προβλεπόμενη στην παρ. 6 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 41087/29.11.2017 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών» (Β' 4249) υπέρβαση δυναμικότητας*». Επίσης, στις αναφερόμενες διατάξεις της εν λόγω ΚΥΑ ορίζεται ότι: «*6. Στο Σταθμό δύνανται να εγγράφονται βρέφη και νήπια καθ΄ υπέρβαση της δυναμικότητάς του, μέχρι ποσοστού 10% αυτής, εφόσον υπηρετεί το προβλεπόμενο από τις ως άνω διατάξεις προσωπικό*».

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι το ποσοστό 10% καθ΄ υπέρβαση της δυναμικότητας του σταθμού εφαρμόζεται ως προς τον αριθμό των βρεφών/ νηπίων που θα εγγραφούν στον σταθμό και όχι ως προς τον καθορισμό των συστηνόμενων θέσεων.

Ως εκ τούτου, αναφορικά με τον επισυναπτόμενο πίνακα στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σας, παρακαλούμε να επανεξετάσετε τον τρόπο υπολογισμού του αριθμού των θέσεων βάσει δυναμικότητας κάθε σταθμού, συμπεριλαμβανομένου (ή όχι) του ποσοστού 10% ως προς τον αριθμό των

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
lhttp://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

βρεφών/νηπίων. Επίσης, ζητούνται διευκρινίσεις ως προς τον αριθμό των υπαλλήλων ΙΔΑΧ και τον λόγο που το Παράρτημα Κέντρου προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού και το Κέντρο προσχολικής αγωγής «Αγίου Ιωάννη Κνωσσού» εξαιρούνται από τις ως άνω διατάξεις.

Σας γνωρίζουμε δε ότι σύμφωνα με τη παρ. 1 του αρ. 85 του ν. 5351/2026, οι διατάξεις του αρ. 759 του ν. 5314/2026 εφαρμόζονται πλέον και για τους Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Ολοκληρωμένης Φροντίδας (Β.Σ.Ο.Φ.) οι οποίοι έχουν συσταθεί και λειτουργούν σε δήμους ή σε κοινωφελείς επιχειρήσεις τους, δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 1του ν. 2345/1995 (Α' 213), περί προϋποθέσεων λειτουργίας μονάδων κοινωνικής φροντίδας, και της υπό στοιχεία Π1β/Γ.Π.οικ.116847/26.11.2002 απόφασης του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας «Προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας Βρεφονηπιακών Σταθμών Ολοκληρωμένης Φροντίδας από Δημοτικές Επιχειρήσεις του άρθρου 277 και επόμενα του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Δ.Κ.Κ.), Διαδημοτικές Επιχειρήσεις, Ενώσεις Δημοτικών Επιχειρήσεων και φορείς ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα» (Β' 1519).

Επιπρόσθετα, σας επισημαίνουμε ότι στην ως άνω απόφαση του Δ.Σ. θα πρέπει να διορθωθεί η διατύπωση της εμπειρίας των συστηνόμενων θέσεων του αρ. 759, ώστε να συνάδει με το εξής: *«Ως προϋπόθεση διορισμού στις συστηνόμενες θέσεις του πρώτου εδαφίου ορίζεται η εμπειρία τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) μηνών στο αντικείμενο κάθε θέσης, ανά κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς βρεφικούς, παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς»*.

Βέλτιστο είναι, επίσης, να αναφέρονται και στο αποφασιστικό μέρος της απόφασης, τα άρθρα βάσει των οποίων συστήνονται οι εν λόγω θέσεις και ο διαχωρισμός τους βάσει εμπειρίας, ενώ η διατύπωση της κάλυψης των υφιστάμενων κενών οργανικών θέσεων κρίνεται, εν προκειμένω, περιττή και θα πρέπει να αφαιρεθεί.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για τις ενδεικνυομενες ενέργειές σας και την προσκόμιση νέας απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έπειτα από νέα εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
του Τμήματος Γραμματείας
& Πληροφόρησης Πολιτών
ΜΑΡΙΑ ΔΕΛΑΚΗ

Η Γραμματέας
Της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
κ.α.α.
Η Συντονίστρια

Χαρίκλεια Καργιολάκη

Διευκρινήσεις ως προς τη σύσταση θέσεων λοιπών ειδικοτήτων ;

Σύμφωνα με τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (ΦΕΚ4249/Β΄/2017) κάθε παιδικός- βρεφονηπιακός σταθμός υποχρεούται να έχει ένα μάγειρα, ενώ για τις ειδικότητες βοηθού μάγειρα και τραπεζοκόμου δεν προβλέπεται συγκεκριμένη αριθμητική αναλογία προσωπικού σε σχέση με τη δυναμικότητα του σταθμού.

Με τη σύσταση θέσεων έχει προβλεφθεί ένας μάγειρας για κάθε παιδικό σταθμό εκτός από τον βρεφικό σταθμό ΚΒ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΝΕΟ που εξυπηρετείται από ΣΤ΄ΚΕΠΑ με εσωτερικό ασανσέρ.

Για τους σταθμούς: Α΄- Β΄ - Γ΄- ΙΑ΄ - ΚΕΠΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ-ΙΒ΄-ΙΣΤ΄ (βρεφονηπιακοί) και ΣΤ΄(παιδικός με 100 νήπια) έχει προβλεφθεί και ΥΕ προσωπικό εστίασης / ΥΕ προσωπικό μαγειρείου καθώς οι σταθμοί αυτοί φιλοξενούν μεγάλο αριθμό βρεφών- και νηπίων που χρειάζεται ιδιαίτερη προσοχή στην παρασκευή του φαγητού, κάτι ανάλογο έχει προβλεφθεί και για τους παιδικούς : Δ΄-Η΄ - ΚΒ. ΜΗΤΕΡΑ- ΚΒ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ (ΝΕΟ) με ΥΕ προσωπικό εστίασης / ΥΕ ΤΡΑΠΕΖΟΚΟΜΩΝ .
(Στο ΚΒ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΝΕΟ ο τραπεζοκόμος θα φροντίζει για το σερβίρισμα του φαγητού που προμηθεύεται από ΣΤ΄ΚΕΠΑ).

Για τους ΥΕ καθαριότητας δεν προβλέπεται αναλογία προσωπικού σε σχέση με τα παιδιά, οπότε το πλήθος σε κάθε παιδικό είναι ανάλογο με το μέγεθος του (αριθμός φιλοξενούμενων νηπίων -βρεφών καθώς και τα τετραγωνικά). Για τους μικρούς σταθμούς έχει προβλεφθεί μια θέση καθαριότητας και για τους υπόλοιπους ανάλογα με το πλήθος των παιδιών, τους κοινόχρηστους χώρους και τα επίπεδα, έχουν προβλεφθεί από δυο έως τέσσερις θέσεις.

Λοιπές ειδικότητες που έχουν προβλεφθεί είναι:

ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ/ΠΕ ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗΣ (μέχρι τώρα καλύπτεται από εξωτερικό συνεργάτη)
ΠΕ Κοινωνικών Λειτουργών (λόγω αυξημένων κοινωνικών θεμάτων με τις οικογένειες) ΠΕ Νοσηλευτικής (παιδιά με θέματα υγείας π.χ. επιληπτικές κρίσεις, ζάχαρο κ.α)
ΠΕ Διαιτολογίας (η θέση αυτή τώρα καλύπτεται από Τεχνολόγο τροφίμων)
ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΪΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ :Λόγω μετονομασίας του Τμήματος Βρεφονηπιοκομιας (ΤΕΙ)

Οι θέσεις ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ και ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ που προβλέπονται από τον κανονισμό λειτουργίας καλύπτονται ήδη από προσωπικό ΙΔΑΧ (προσωποπαγείς θέσεις).
Ο ψυχολόγος εξυπηρετεί όλους τους παιδικούς σταθμούς και ο Οδηγός του σχολικού λεωφορείου τις ανάγκες του ΙΓ΄ΚΕΠΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ

ΤΕ ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ : Η θέση καλύπτεται από προσωπικό με προσωποπαγή θέση ΙΔΑΧ (αντί Διαιτολόγου που προβλέπεται από τον κανονισμό) και έχει αντικείμενο το καθημερινό διαιτολόγιο, τις προμήθειες, το ποσοτολόγιο, την τήρηση των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων στους παιδικούς σταθμούς .

ΔΕ ΣΥΝΟΔΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ : Η θέση καλύπτεται από υπάλληλο με προσωποπαγή θέση (ΙΔΑΧ). Η μετάταξη έγινε στις 5/9/2014 από το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΑΙΔΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ του ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ στο ΔΟΠΑΦΜΑΗ

ανέλαβε υπηρεσία στις 6/10/2014. Η συγκεκριμένη υπάλληλος έχει τοποθετηθεί στο Β΄ΚΕΠΑ και εξυπηρετεί τις ανάγκες του σταθμού .

Για τις ειδικότητες ΔΕ ΣΥΝΟΔΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ και ΤΕ ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ δεν συστήνονται θέσεις καθώς δεν προβλέπεται από τον Κανονισμό Λειτουργίας (ΦΕΚ 4249/Β΄/2017).

Επίσης μια θέση ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ καλύπτεται από υπάλληλο ΙΔΟΧ με ενεργή σύμβαση στις 29/6/2026 (αρ. πρωτ. Σύμβασης 97061/1-9-2025).

Ζ΄ΚΕΠΑ: Έγινε αναθεώρηση της άδειας λειτουργίας του και μετατροπή από Παιδικό Σταθμό (ΑΔΑ: 7Χ1ΙΩ0Ο-0ΩΡ / Αρ.Πρ.: 64045 / 31.07.2018) σε Βρεφονηπιακό Σταθμό με χορήγηση νέας άδειας λειτουργίας (ΑΔΑ: ΡΔ13Ω0Ο-ΒΑ4 / Αρ.Πρ.: 106008/19.10.2026).

Επίσης με τον υπολογισμό της πλήρους δυναμικότητας των παιδικών -βρεφονηπιακών σταθμών και του συν 10% των ωφελουμένων βρεφών και νηπίων, προέκυψαν μικρές μεταβολές στην αναλογικότητα του προσωπικού, καθώς σημειώθηκε υπέρβαση του ορίου που ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Βρεφονηπιακών Σταθμών (ΦΕΚ 4249/Β΄/2017).

Πιο συγκεκριμένα για τους παιδικούς σταθμούς που τα νηπιακά τους τμήματα δεν υπερβαίνουν αριθμητικά τα 50 ή 100 νήπια, υπολογισμένου και του συν 10% των ωφελουμένων νηπίων, ο αριθμός του προσωπικού δεν μεταβάλλεται (ανά 25 νήπια μια παιδαγωγός και μια βοηθός) με εξαίρεση τα νηπιακά τμήματα των σταθμών :
Γ΄ΚΕΠΑ (117 νήπια)- ΣΤ΄ΚΕΠΑ(110 νήπια)- ΚΒ ΜΗΤΕΡΑ (106 νήπια).

Αντίστοιχα και στα βρεφικά τμήματα (ανά 12 βρέφη δυο παιδαγωγοί και μια βοηθός) υπολογισμένου και του συν 10% των ωφελουμένων βρεφών, ο αριθμός του προσωπικού δεν μεταβάλλεται. Εξαιρούνται τα βρεφικά τμήματα των παρακάτω σταθμών:
Γ΄ΚΕΠΑ (54 βρέφη) – Η΄ΚΕΠΑ(54 βρέφη)- ΙΑ΄(30 βρέφη) -Κ΄ΚΕΠΑ (67 βρέφη)- ΙΒ΄(30 βρέφη) - ΚΒ ΝΕΟ (16 βρέφη)- ΙΔ΄(36 βρέφη) – ΙΕ΄(14 βρέφη) ΙΣΤ΄(30 βρέφη).

Επισημαίνεται ότι ο Δήμος Ηρακλείου δεν διαθέτει Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Ολοκληρωμένης Φροντίδας (Β.Σ.Ο.Φ.), και κατά συνέπεια δεν προτείνονται επιπλέον θέσεις κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 85 του Ν. 5351/2026.

	ΣΤΑΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ (ΜΟΝΙΜΩΝ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΚΕΝΩΝ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΙΔΑΧ (προσωποπαγείς θέσεις - δεν υπολογίζονται στις υφιστάμενες θέσεις τακτικού προσωπικού - καταργούνται όταν κενωθούν)	ΑΡΙΘΜΟ ΣΥΣΤΗΝΟΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	
1	**Α’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ :ΩΕ8ΡΩ0Ο-ΓΖΟ Αρ.πρ.61803/24-7-18	22	2	2	20	
2	**Β’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:6ΖΟΩ0Ο-Π28 Αρ.πρ.64044/31-7-18	19	3	1	16	
3	**Γ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:Ψ5ΩΝΩ0Ο-170 Αρ. Πρ56893/6-7-18.	31	2	2	29	
4	**Δ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΩΥΓ4Ω0Ο-ΧΦΕ Αρ. πρ64030/31-7-18	25	2	4	23	
5	**ΣΤ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:75ΑΞΩ0Ο-ΙΩΝ Αρ. πρ. 64032/31-7-18	15	2	1	13	
6	**Ζ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΡΔ13Ω0Ο-ΒΑ4 Αρ.πρ.106008/19.10.26	12	4	2	8	
7	**Η’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ: 6ΕΡΓΩ0Ο-07Α Αρ. πρ. 63273/ 30/7/18	28	1		27	
8	**Ι’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΩΦ9Ω0Ο-43Ι Αρ. πρ. 64022/31/7/18	9			9	
9	**ΙΑ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:9ΧΔΤΩ0Ο-8ΜΒ Αρ. πρ. 45020 20-5-22	20	1	4	19	
10	**Κ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΨΩΘΞΩ0Ο-Θ9Ξ Αρ. πρ.63990/31-7-18	24	2	2	22	
11	**ΚΒ Μητέρα Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:6026Ω0Ο-ΗΔΣ Αρ. πρ. 64038/31-7-18	14	4	1	10	
12	**ΚΒ Μητέρα ΠΑΡΑΡΤΗΝΑ ΝΕΟ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:922ΛΩ0Ο-4Ξ3 Αρ. πρ. 80788/30-8-23	8	2		6	
13	**Κέντρο προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού**	ΑΔΑ:6Ξ93Ω0Ο-Φ8Ψ Αρ. πρ.63269/30-7-18	26	2	2	24	
14	**Παράρτημα Κέντρου προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού**	Δεν υφίσταται άδεια - Δεν λειτουργεί					
15	**ΙΒ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Αλαμάνας 4)**	ΑΔΑ:ΩΖ0ΓΩ0Ο-ΛΦ9 Αρ. πρ 63977/31-7-18.	20	1	2	19	
16	**ΙΓ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Κυπαρίσσι)**	ΑΔΑ:ΩΧΩ8Ω0Ο-Υ3Ζ Αρ. πρ. 64050/31-7-18	7	1	1	6	
17	**ΙΔ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Ασίτες)**	ΑΔΑ:ΩΔΔΘΩ0Ο-ΒΑ2 ΑΡ. ΠΡ. 64051/31 α ρ. πρ. 64051/31-7-18	15		1	15	
18	**ΙΕ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Δαφνές)**	ΑΔΑ:60Μ5Ω0Ο-ΣΒΜ Αρ. πρ. 64048/31-7-17	12	1		11	
19	**ΙΣΤ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Λουδοβίκου Παστέρ)**	ΑΔΑ:ΩΓΙΣΩ0Ο-9ΥΜ Αρ. πρ. 63961/31-7-18	21	2	3	19	
20	**ΙΖ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Αστυνομικό Μέγαρο Ηρακλείου)**	ΑΔΑ:65ΞΧΩ0Ο-0Ο2 Αρ. πρ. 64039/31-7-18	6	1	1	5	
21	**Κέντρο προσχολικής αγωγής «Πανεπιστημίου Ηρακλείου Κρήτης»**	ΑΔΑ:ΨΒ3ΔΩ0Ο-ΤΜΨ Αρ. πρ. 63999/31-7-18	6	2	1	4	
22	**Κέντρο προσχολικής αγωγής «ΠΑΛΙΑΝΗΣ»**	ΑΔΑ:Ω8ΘΩΩ0Ο-Ω1Γ Αρ. πρ. 64026/31-7-18	6	1		5	
23	**κγ) Κέντρο προσχολικής αγωγής «Αγίου Ιωάννη Κνωσσού».**	Δεν υφίσταται άδεια - Δεν λειτουργεί					
	Για όλα τα ΚΕΠΑ του ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ				2	5	
	ΣΥΝΟΛΑ				32	315	

ΣΤΑΘΜΟΣ	ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ ΒΡΕΦΙΚΟ-ΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝ 10%		ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΪΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ	ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΪΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ	ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΪΜΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΚΟΜΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ /ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ	ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ /ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ /ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ /ΥΕ ΤΡΑΠΕΖΟΚΟΜΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑ Σ	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ /ΥΕ ΤΡΑΠΕΖΟΚΟΜΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ(ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΠΕ ΝΗΠΙΑΓΩΓΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ /ΔΕ ΣΥΝΟΔΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ	ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΤΕ ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)	ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΪΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ	ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΪΟΜΗΝΑ ΗΛΙΚΙΑΣ	ΔΕ Β. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ /ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ /ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ /ΥΕ ΤΡΑΠΕΖΟΚΟΜΩΝ	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ	
Α’ Κέντρο προσχολικής αγωγής	36Β	92Ν	2		1* 1 (2)	7	1*	1		1					3	1						2	7	7	1	1		2		20
Β’ Κέντρο προσχολικής αγωγής	24Β	97Ν	1	7	1	6	1*	1	1	1					3	1		1*				1	6	6		1		2		16
Γ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής	54Β	117Ν	2	13		10	1*	1	1	1					4		1* 1 (2)					1	13	10		1		4		29
Δ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής	45Β	91Ν	2	10	2*	8	1* 1(2)	1				1			3	1*	1					1	10	7	1		1	3		23
ΣΤ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής	-	110Ν	1	4		5	1*	1	1	1					3		1						4	5		1		3		13
Ζ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής	24Β	23Ν	1	4	1* 1 (2)	3	2	1							3	1* 1(2)						1	3	1	1			2		8
Η’ Κέντρο προσχολικής αγωγής	54Β	82Ν	2	12	1	9		1				1			3							2	11	9	1		1	3		27
Ι’ Κέντρο προσχολικής αγωγής		75Ν		3		3		1							2								3	3	1			2		9
ΙΑ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής	30Β	74Ν	1	8	1* 1(2)	6	3*	1		1					3						1*	1	7	6	1	1		3		19
Κ Κέντρο προσχολικής αγωγής	67Β	13Ν	2	11		7	2*	1	1	1					2		1					1	11	7		1		2		22
ΚΒ Μητέρα Κέντρο προσχολικής αγωγής	-	106Ν		5	1 .	5	1* 2 (3)	1				1			2	1							4	3	1		1	1		10
ΚΒ Μητέρα ΝΕΟ Κέντρο προσχολικής αγωγής	16Β	-		4	2	2						1			1								2	2			1	1		6
Κέντρο προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού	46Β	104Ν	2	11		8	1*	1	1*	1					3	1	1		1*			1	11	8	1	1		2		24
Παράρτημα Κέντρου προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού	ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ -ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΑΔΕΙΑ																													0
ΙΒ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Αλαμάνας 4)	30Β	73Ν	2	7		6	2*	1		1					3		1					1	7	6	1	1		3		19
ΙΓ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Κυπαρίσσι)	-	34Ν		2		2	1	1							1				1*				2	1	1			1	1	6
ΙΔ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Ασίτες)	36Β	50Ν		8	1*	5		1							1								8	5	1			1		15
ΙΕ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Δαφνές)	14Β	30Ν		6		4	1	1							1								6	3	1			1		11
ΙΣΤ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Λουδοβίκου Παστέρ)	30Β	73Ν	1	8	1	6	2* 1 (3)	1	1*	1					4							1	7	5	1	1		4		19
ΙΖ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής (Αστυνομικό Μέγαρο Ηρακλείου)	-	28Ν		2	1	2	1*	1							1	1*							1	2	1			1		5
Κέντρο προσχολικής αγωγής «Πανεπιστημίου Ηρακλείου Κρήτης»	-	37Ν	1	1		2		1	1						1	1*	1						1	2				1		4
Κέντρο προσχολικής αγωγής «ΠΑΛΙΑΝΗΣ»	-	48Ν		2		2	1	1							1								2	1	1			1		5
κγ) Κέντρο προσχολικής αγωγής «Αγίου Ιωάννη Κνωσσού».	ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ -ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΑΔΕΙΑ																													0
ΣΥΝΟΛΑ																						13	126	99	15	9	4	43	1	310

1 ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ/ ΠΕ ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗΣ
1 ΠΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1 ΠΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ
1 ΠΕ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΑΣ
1 ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ

*Με τον αστερίσκο είναι οι προσωποπαγείς θέσεις ΙΔΑΧ, οι οποίες καταργούνται με την αποχώρηση των υπαλλήλων που τις καλύπτουν και δεν υπολογίζονται ως οργανικές θέσεις μόνιμου προσωπικού

Οι θέσεις ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ και ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ που προβλέπονται από τον κανονισμό λειτουργίας καλύπτονται ήδη από προσωπικό με προσωποπαγή θέση ΙΔΑΧ
Ο ψυχολόγος εξυπηρετεί όλους τους παιδικούς σταθμούς και ο Οδηγός του σχολικού λεωφορείου τις ανάγκες του ΙΓ΄ΚΕΠΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ

ΤΕ ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ : Η θέση καλύπτεται από προσωπικό με προσωποπαγή θέση ΙΔΑΧ (αντί Διαιτολόγου που προβλέπετε από τον κανονισμό) και έχει αντικείμενο το καθημερινό διαιτολόγιο, τις προμήθειες , το ποσοτολόγιο , την τήρηση των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων στους παιδικούς σταθμούς .

Σημ.: Δεν υφίστανται μονάδε Β.Σ.Ο.Φ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 1 Ηράκλειο
ΤΚ: 712 02
Πληροφορίες: Καλλέργη Κ.
Τηλ.: 2813 - 409150
E-mail: prosopikou@heraklion.gr

Α.Π. 119709/20-11-2026

ΠΡΟΣ: τη Δημοτική Επιτροπή
mail: depitropi@heraklion.gr

ΘΕΜΑ: Νέα εισήγηση για την τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. Δήμου Ηρακλείου, βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών.

Με την υπ' αριθμ. 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) Απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου, εισηγήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο, λόγω αρμοδιότητας την *τροποποίηση του ισχύοντος Ο.Ε.Υ. (ΦΕΚ 2122/τ. Β'/22.9.2011) του Δήμου Ηρακλείου, βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών*. Ακολούθως ελήφθη η υπ' αριθμ. 302/2026 (ΑΔΑ: ΨΤ60Ω0Ο-3ΩΟ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η προταθείσα τροποποίηση.

Στη συνέχεια οι παραπάνω Αποφάσεις με τα προβλεπόμενα από τον νόμο παραστατικά, απεστάλησαν **εμπρόθεσμα** με το υπ' αριθμ. 104998/15.10.2026 διαβιβαστικό στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης για τον προβλεπόμενο έλεγχο νομιμότητας.

Στη συνέχεια η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης απέστειλε με το υπ' αριθμ. 9225/13.11.2026 (Δ.Η. 117161/16.11.2026) έγγραφό της με θέμα "*Αναφορικά με την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) του Δήμου Ηρακλείου σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 759 και 768 του ν. 5314/2026*", τις επισημάνσεις της.

Λαμβάνοντας υπόψη τις επισημάνσεις του εν λόγω εγγράφου, την νεότερη νομοθεσία και τις πρόσφατες μεταβολές των ΚΕ.Π.Α. εισηγούμαστε:

Α. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ:

Στο Μέρος Γ' του Έκτου Βιβλίου του νέου «Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Κ.Τ.Α.), Ν. 5314/2026 (Α' 103), περιλαμβάνονται σειρά διατάξεων, με τις οποίες θεσπίζεται ειδικό πάγιο σύστημα προσλήψεων του παιδαγωγικού και λοιπού προσωπικού, όλων των κατηγοριών, κλάδων και ειδικοτήτων, για τη στελέχωση των παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών των Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού κατά την έννοια του άρθρου 2 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων (ν. 3584/2007, Α΄ 143), καθώς και των κοινωφελών επιχειρήσεων δήμων, που λειτουργούν παιδικούς, βρεφικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς, και εφόσον:

α) *κατά την έναρξη ισχύος του Κ.Τ.Α. έχουν αδειοδοτηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 99/2017 (Α΄ 141), ή*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

β) *υπάγονται στο μεταβατικό καθεστώς προσαρμογής του άρθρου 765 του Κ.Τ.Α..*

Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 43691/04.06.2026 Εγκύκλιο της Διεύθυνσης Προσωπικού Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, σύμφωνα με τον νέο «Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Κ.Τ.Α.), Ν. 5314/2026 (Α' 103), Μέρος Γ' του Βιβλίου Έκτου.

Σύμφωνα με την ανωτέρω εγκύκλιο, η προθεσμία για την υποβολή αιτήματος των φορέων τοπικής αυτοδιοίκησης προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, για τη σύσταση θέσεων τακτικού προσωπικού των κατηγοριών, κλάδων και ειδικοτήτων του άρθρου 13 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (Κοινή Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών και Αν. Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης αρ. 41087 / 2017 (ΦΕΚ 4249 Β΄)), ήταν η *30η Σεπτεμβρίου 2026*. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 127 του Ν. 5331/2026 (ΦΕΚ 142 / τ. Α΄/ 18.09.2029) η προθεσμία αυτή παρατάθηκε έως την ***15η.10.2026*** η οποία παρατάθηκε εκ νέου έως την **30η.11.2026** βάσει του αρ. 85 του Ν. 5351/2026.

Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 55300/06.10.2026 νεότερη Εγκύκλιο της Διεύθυνσης Προσωπικού Τοπικής Αυτοδιοίκησης παρέχονται νεότερες οδηγίες για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, με την οποία διευκρινίζεται ότι, ο αριθμός των συστηνόμενων οργανικών θέσεων καθορίζεται σύμφωνα με την πλήρη δυναμικότητα των παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών του οικείου φορέα (παρ. 2 του άρθρου 759 Κ.Τ.Α.), καθώς και επιπλέον θέσεων υπέρβασης αυτής κατά 10% (παρ. 6 του άρθρου 8 της υπ' αριθμ. 41087/29.11.2017 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών» (Β' 4249).

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 759 Κ.Τ.Α., προϋπόθεση διορισμού στις συστηνόμενες οργανικές θέσεις ορίζεται η κατοχή εμπειρίας τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) μηνών στο αντικείμενο κάθε θέσης ανά κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς βρεφικούς, παιδικούς ή βρεφονηπιακούς σταθμούς. Η προϋπόθεση αυτή μπορεί να τεθεί και για τις υφιστάμενες κενές οργανικές θέσεις για τις οποίες δεν έχει εγκριθεί η κάλυψή τους, δυνάμει του άρθρου 51 του Ν. 4622/2019 (Α' 133) περί ετήσιου προγραμματισμού ανθρώπινου δυναμικού του δημόσιου τομέα.

Επίσης, προβλέπεται η σύσταση επιπλέον θέσεων διοικητικού προσωπικού του άρθρου 768 Κ.Τ.Α.

Οι επιπλέον αυτές θέσεις θα συσταθούν σε αριθμό ίσο με τον αριθμό του προσωπικού που κατά την έναρξη ισχύος του νόμου, ήτοι στις **29-6-2026,** απασχολείται σε παιδικούς, βρεφικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς των φορέων, με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, σε κλάδους και ειδικότητες πέραν των προβλεπόμενων στον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (ΦΕΚ 4249/2017/ τ. Β΄).

Η σύσταση των θέσεων πραγματοποιείται ανά κατηγορία εκπαίδευσης του ανωτέρω απασχολούμενου προσωπικού Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), στους κλάδους και τις ειδικότητες που προβλέπονται στο π.δ. 85/2022, ήτοι στους κλάδους ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού / ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού, ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού / ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού ή ΔΕ Διοικητικού –

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

Λογιστικού / ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού, κατά περίπτωση, ανεξαρτήτως του κλάδου / ειδικότητας με την οποία απασχολείται το προσωπικό με σχέση εργασίας ΙΔΟΧ.

Επισημαίνεται ότι για την κάλυψη των θέσεων αυτών, δεν προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 768 Κ.Τ.Α. ως προϋπόθεση διορισμού η εμπειρία στο αντικείμενο της θέσης. Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθ. 85 του Ν. 5351/2026 οι διατάξεις του αρ. 759 του Ν. 5314/2026 εφαρμόζονται και για τους Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Ολοκληρωμένης Φροντίδας (Β.Σ.Ο.Φ.) οι οποίοι έχουν συσταθεί και λειτουργούν σε δήμους.

Για την τροποποίηση των ΟΕΥ των ΟΤΑ α΄ βαθμού και τη σύσταση του συνόλου των οργανικών θέσεων των άρθρων 759 και 768 του Κ.Τ.Α. τηρείται η διαδικασία του άρθρου 10 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων (ν. 3584/2007), με εξαίρεση από την εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 και του δευτέρου εδαφίου της παρ. 5 του ίδιου άρθρου.

Ειδικότερα:

α) δεν απαιτείται η σύνδεση του μισθολογικού κόστους των νέων θέσεων με τα τακτικά έσοδα του οικείου Ο.Τ.Α.,

β) επιτρέπεται η τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. κατά το τελευταίο εξάμηνο της δημοτικής περιόδου, και

γ) δεν απαιτείται διατύπωση γνώμης του οικείου Υπηρεσιακού Συμβουλίου.

Όσον αφορά τη δαπάνη που προκαλείται από τη σύσταση των νέων τακτικών θέσεων του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας, θα πρέπει στην τροποποίηση να μνημονευθεί το ανώτατο εκτιμώμενο ύψος αυτής και η πρόβλεψη ότι θα καλυφθεί σύμφωνα με το άρθρο 378 του ν.5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Κ.Τ.Α. Α' 103) από το προϋπολογισμό του έτους 2027 με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία Χ75, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38667/10.7.2026 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Εσωτερικών "Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών, οικονομικού έτους 2027" (Β΄4202).

Η τροποποίηση του ΟΕΥ πρέπει να αφορά αποκλειστικά στη σύσταση των θέσεων των άρθρων 759 και 768 του Κ.Τ.Α., καθώς δεν δύναται να συνδυαστεί με οποιαδήποτε άλλη οργανωτική μεταβολή των υπηρεσιών, λόγω των ειδικών ρυθμίσεων που προβλέπονται περί εξαιρέσεων από την πάγια διαδικασία.

Β. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ:

Στον παρακάτω πίνακα αποτυπώνεται η σύσταση των νέων θέσεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. πρωτ. 119650/20.11.2026 Βεβαίωση του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής της Διεύθυνσης Παιδείας - Πολιτισμού και Νέας Γενιάς:

α) <u>σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 759 του Ν. 5314/2026</u>:

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

Α/Α	ΣΤΑΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠ/ΛΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠ/ΛΩΝ (ΜΟΝΙΜΩΝ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΚΕΝΩΝ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠ/ΛΩΝ ΙΔΑΧ (προσωποπα-γείς - δεν υπολογίζονται στις υφιστάμενες οργανικές θέσεις - καταργούνται όταν κενωθούν)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΣΤΗΝΟΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ
1.	**Α’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ :ΩΕ8ΡΩ0Ο-Γ3Ο Αρ.πρ.61803/24-7-18	22	2	2	20
2.	**Β’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:6ΖΟΩ0Ο-Π28 Αρ.πρ.64044/31-7-18	19	3	1	16
3.	**Γ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:Ψ5ΩΝΩ0Ο-170 Αρ. Πρ56893/6-7-18.	31	2	2	29
4.	**Δ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΩΥΓ4Ω0Ο-ΧΦΕ Αρ. πρ64030/31-7-18	25	2	4	23
5.	**ΣΤ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:75ΑΞΩ0Ο-ΙΩΝ Αρ. πρ. 64032/31-7-18	15	2	1	13
6.	**Ζ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:7Χ1ΙΩ0Ο-0ΩΡ Αρ. πρ. 64045/31-7-18	12	4	2	8
7.	**Η’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ: 6ΕΡΓΩ0Ο-07Α Αρ. πρ. 63273/30-7-18	28	1	--	27
8.	**Ι’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΩΦ9Ω0Ο-43Ι Αρ. πρ. 64022/31-7-18	9	--	--	9
9.	**ΙΑ’ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:9ΧΔΤΩ0Ο-8ΜΒ Αρ. πρ. 45020/20-5-22	20	1	4	19
10.	**Κ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:ΨΩΘΞΩ0Ο-Θ9Σ Αρ. πρ.63990/31-7-18	24	2	2	22
11.	**ΚΒ Μητέρα Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:6026Ω0Ο-ΗΔΣ Αρ. πρ. 64038/31-7-18	14	4	1	10
12.	**ΚΒ Μητέρα ΝΈΟ Κέντρο προσχολικής αγωγής**	ΑΔΑ:922ΛΩ0Ο-4Ξ3 Αρ. πρ. 80788/30-8-23	8	2	--	6
13.	**Κέντρο προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού**	ΑΔΑ:6Ξ93Ω0Ο-Φ8Ψ Αρ. πρ.63269/30-7-18	26	2	2	24
14.	**Παράρτημα Κέντρου προσχολικής αγωγής Αλικαρνασσού**	Δεν λειτουργεί - Δεν υφίσταται άδεια λειτουργίας				

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

15.	**ΙΒ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Αλαμάνας 4)**	ΑΔΑ:ΩΖ0ΓΩ0Ο-ΛΦ9 Αρ. πρ 63977/31-7-18.	20	1	2	19
16.	**ΙΓ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Κυπαρίσσι)**	ΑΔΑ:ΩΧΩ8Ω0Ο-Υ3Ζ Αρ. πρ. 64050/31-7-18	7	1	1	6
17.	**ΙΔ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Ασίτες)**	ΑΔΑ:ΩΔΔΘΩ0Ο-ΒΑ2 ΑΡ. ΠΡ. 64051/31 α ρ. πρ. 64051/31-7-18	15	--	1	15
18.	**ΙΕ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Δαφνές)**	ΑΔΑ:60Μ5Ω0Ο-ΣΒΜ Αρ. πρ. 64048/31-7-17	12	1	--	11
19.	**ΙΣΤ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Λουδοβίκου Παστέρ)**	ΑΔΑ:ΩΓΙΣΩ0Ο-9ΥΜ Αρ. πρ. 63961/31-7-18	21	2	3	19
20.	**ΙΖ' Κέντρο προσχολικής αγωγής (Αστυνομικό Μέγαρο Ηρακλείου)**	ΑΔΑ:65ΞΧΩ0Ο-0Ο2 Αρ. πρ. 64039/31-7-18	6	1	1	5
21.	**Κέντρο προσχολικής αγωγής «Πανεπιστημίου Ηρακλείου Κρήτης»**	ΑΔΑ:ΨΒ3ΔΩ0Ο-ΤΜΨ Αρ. πρ. 63999/31-7-18	6	2	1	4
22.	**Κέντρο προσχολικής αγωγής «ΠΑΛΙΑΝΗΣ»**	ΑΔΑ:Ω8ΘΩΩ0Ο-Ω1Γ Αρ. πρ. 64026/31-7-18	6	1	--	5
23.	**κγ) Κέντρο προσχολικής αγωγής «Αγίου Ιωάννη Κνωσσού».**	Δεν λειτουργεί - Δεν υφίσταται άδεια λειτουργίας				
--	**Για όλα τα ΚΕ.Π.Α. του Δήμου Ηρακλείου**				2	5
		ΣΥΝΟΛΑ:	**346**	**36**	**32**	**315**

β) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 768 του Ν. 5314/2026:

Μία (1) θέση κλάδου / ειδικότητας ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, η οποία θα συσταθεί προς κάλυψη των υπηρεσιακών αναγκών, κατά προτεραιότητα στις ανταποδοτικές υπηρεσίες του Δήμου.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη:

1. Τον Ν. 5314/2026 «Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Κ.Τ.Α.) (Α' 103), Μέρος Γ' του Βιβλίου Έκτου.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 178, 179 & 180 του Ν. 3584/2007 σχετικά με τις οργανικές διατάξεις προσωπικού Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου (ΙΔΑΧ) και το γεγονός ότι στους ΟΤΑ α' βαθμού, οργανικές θέσεις ΙΔΑΧ δύναται να συστήνονται μόνο για το Ειδικό Επιστημονικό καθώς και για το Καλλιτεχνικό Προσωπικό, ενώ πέραν αυτών οι οποιεσδήποτε άλλες θέσεις είναι προσωποπαγείς και καταργούνται με την οποιαδήποτε αποχώρηση των υπαλλήλων που τις καλύπτουν.
3. Τις διατάξεις του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (ΦΕΚ Β΄ 4249/2017).
4. Την με αρ. πρωτ. 43691/04.08.2026 (ΑΔΑ: 6ΜΨ546ΜΤΛ6-0Κ0) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, σχετικά με την "*Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών*".
5. Το με αρ. πρωτ. 8122/14.09.2026 αρχικό έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης σχετικά με την "*Παροχή οδηγιών αναφορικά με την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας / Εσωτερικού Κανονισμού Υπηρεσιών για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών*".
6. Την με αρ. πρωτ. 55300/06.10.2026 (ΑΔΑ: Ρ5Η346ΜΤΛ6-ΓΟΣ) νεότερη Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, σχετικά με την "*Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών*".
7. Την υπ' αριθμ. 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) προηγούμενη Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Ηρακλείου, σχετικά με την *τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Ηρακλείου, βάσει του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών*.
8. Την με αρ. πρωτ. 106008/19.10.2026 (ΑΔΑ: ΡΔ13Ω0Ο-ΒΑ4) Απόφαση Δημάρχου Ηρακλείου για την αναθεώρηση άδειας λειτουργίας του Ζ΄ ΚΕΠΑ (μεταβολή από νηπιακό σε βρεφονηπιακό σταθμό).
9. Το με αρ. πρωτ. 9225/13.11.2026 νεότερο έγγραφο με συστάσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης αναφορικά με την *τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) του Δήμου Ηρακλείου σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 759 και 768 του Ν. 5314/2026.*
10. Την με αρ. πρωτ. 119650/20.11.2026 Βεβαίωση του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής της Διεύθυνσης Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, όπου σύμφωνα με την ανωτέρω νομοθεσία, εγκυκλίους, μεταβολές και την επανεξέταση του θέματος κατόπιν των τελευταίων συστάσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, προτείνεται η σύσταση τριακοσίων δέκα πέντε (315) νέων οργανικών θέσεων.
11. Το γεγονός ότι, σύμφωνα με την ανωτέρω βεβαίωση, κατά την 29η Ιουνίου 2026 υπήρξε ενεργή σύμβαση Ορισμένου Χρόνου μέσω ΕΣΠΑ (αρ. πρωτ. 97061 / 01.09.2025 - παράταση), μίας (1) θέσης Διοικητικού Προσωπικού κλάδου / ειδικότητας ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού όπου, βάσει των διατάξεων

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

του άρ. 768 του Ν. 5314/2026, δύναται να συσταθεί μία θέση διοικητικού προσωπικού αντίστοιχου κλάδου / ειδικότητας.

12. Την με αρ. πρωτ. 119282/20.11.2026 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.
13. Τον υφιστάμενο Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δ. Ηρακλείου (ΦΕΚ 2122/τ. Β'/22.09.2011) όπως ισχύει.
14. Το υπ' αριθμ. 4807 ΦΕΚ / τ. Β' /20.08.2024, περί της τελευταίας «*Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου*», σχετικά με τις αρμοδιότητες και το προσωπικό των Δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών που ανήκαν στο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Ηρακλείου «*Δημοτικός Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής – Φροντίδας και Μαζικής Άθλησης Ηρακλείου* (*Δ.Ο.Π.Φ.Μ.Α.Η.*), τα οποία ενσωματώθηκαν στο νεοσύστατο «*Τμήμα Προσχολικής Αγωγής και Φροντίδας*», στη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς του Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 5056/2023 (Α' 163).
15. Το γεγονός ότι δεν υφίστανται άδειες λειτουργίας στο Παράρτημα ΚΕ.Π.Α. Αλικαρνασσού & ΚΕ.Π.Α. Αγίου Ιωάννη Κνωσού, τα οποία ενσωματώθηκαν στον Δήμο Ηρακλείου με την ανωτέρω κατάργηση του Νομικού Προσώπου Δ.Ο.Π.Φ.Μ.Α.Η.
16. Το γεγονός ότι δεν υφίστανται κενές οργανικές θέσεις από την ανωτέρω κατάργηση του Νομικού Προσώπου Δ.Ο.Π.Φ.Μ.Α.Η. και την ενσωμάτωσή του στον Δήμο Ηρακλείου που να έχει εγκριθεί η κάλυψή τους σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 55300/06.10.2026 (ΑΔΑ: Ρ5Η346ΜΤΛ6-ΓΟΣ) νεότερη Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.
17. Το γεγονός ότι στον Δήμο Ηρακλείου δεν υφίστανται Σταθμοί Ολοκληρωμένης Φροντίδας (Β.Σ.Ο.Φ.).,

α) να ανακαλέσετε την υπ' αριθμ. 716/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΑΘΩ0Ο-3ΒΚ) Απόφαση σας και

β) να λάβετε νέα απόφαση σχετικά με την προτεινόμενη τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου (αρ. Απόφ. 9968/29.08.2011 (Β' 2122)) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ως προς το άρθρο 26, ως ακολούθως:

ΜΕΡΟΣ 4
ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 26
ΟΡΓΑΝΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

Προστίθενται οι κάτωθι κλάδοι / ειδικότητες:

α) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 759 του Ν. 5314/2026:

Ι.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ
-Κλάδος ΠΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

ΙΙ. ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

γ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕ

-Κλάδος ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ / ειδικότητα ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

ΙΙΙ. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ

-Κλάδος ΠΕ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΑΣ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

-Κλάδος ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ / ειδικότητα ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ (ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗΣ) μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

-Κλάδος ΠΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ / ειδικότητα ΠΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

Κλάδος ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ / ειδικότητα ΠΕ ΨΥΧΟΛΟΓΩΝ μία (1) θέση με βαθμούς Δ'-Α'

γ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕ

-Κλάδος ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ / ειδικότητα ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ εκατόν εκατό (100) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

-Κλάδος ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ δεκαπέντε (15) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

δ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΕ

-Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ εννέα (9) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'

-Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ / ειδικότητα ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΡΑΠΕΚΟΜΩΝ τέσσερις (4) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'

V. ΘΕΣΕΙΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ

-Κλάδος ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ / ειδικότητα ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ δώδεκα (12) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

β. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕ

-Κλάδος ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ / ειδικότητα ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ εκατόν είκοσι έξι (126) θέσεις με βαθμούς Δ'-Α'

VI. ΘΕΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ – ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΕ

-Κλάδος ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ / ειδικότητα ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ σαράντα τρεις (43) θέσεις με βαθμούς Ε'-Β'

β) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 768 του Ν. 5314/2026:

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

Ι.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

β. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕ

-Κλάδος ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ / ειδικότητα ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ μία (1) θέση με βαθμούς Δ’-Α’

Ως προϋπόθεση διορισμού στις συστηνόμενες θέσεις βάσει του άρθρου 759 του Ν. 5314/2026, ορίζεται η εμπειρία τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) μηνών στο αντικείμενο κάθε θέσης ανά κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς βρεφικούς, παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς.

Για την συσταθείσα θέση βάσει του άρθρου 768 του Ν. 5314/2026, κατηγορίας *ΤΕ κλάδου / ειδικότητας ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ* **δεν** ορίζεται εμπειρία στο αντικείμενο της θέσης ανά κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς βρεφικούς, παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς, ως προϋπόθεση διορισμού.

Ακροτελεύτιο Άρθρο: Κάλυψη Δαπάνης

Λόγω της εφαρμογής του νέου πλαισίου προσλήψεων τακτικού προσωπικού των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, σύμφωνα με τον νέο Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν. 5314/2026 (Α΄103), δημιουργούνται συνολικά τριακόσιες δέκα έξι (316) νέες οργανικές θέσεις, με **ανώτατο εκτιμώμενο ύψος δαπάνης 4.958.423,88** Ευρώ και αναλυτικά ως εξής:

18 θέσεις ΠΕ: 26.629,26 Χ12= 319.551,12 Ευρώ
127 θέσεις ΤΕ: 179.942,82 Χ12= 2.159.313,84 Ευρώ
115 θέσεις ΔΕ: 138.160,13 Χ12= 1.657.921,56 Ευρώ
56 θέσεις ΥΕ: 68.469,78 Χ12= 821.637,36 Ευρώ

Για το τρέχον έτος 2026 δεν προκαλείται δαπάνη στον Προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Η κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης θα καλυφθεί σύμφωνα με το άρθρο 378 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Κ.Τ.Α. Α΄ 103) από τον προϋπολογισμό του έτους 2027 με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία Χ75, σύμφωνα με τη υπ΄ αριθμ. 38667/10.07.2026 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εσωτερικών (Β’ 4202).

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:07
http://www.heraklion.gr/ft/MkxVclptdVowYW8ybUQrMXVUK0Zrdz09

Έκδ.2 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΑΠ-ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡ.&ΦΩΤΙΣΜΟΥ
Ταχ. Δ/νση: ΑΓΙΟΥ ΤΙΤΟΥ 1
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: ΜΠΑΡΜΠΑΓΑΔΑΚΗ Μ.
Τηλ.: 2813409154
E-mail : tap@heraklion.gr

Ηράκλειο 26/11/2026
Αρ. Πρωτ.: 2

ΠΡΟΣ :
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: Καθορισμός συντελεστή Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) για το έτος 2027, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 392 έως και 395 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026).

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του **ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026)** και ειδικότερα τα Άρθρα 392 έως και 395 (Κεφάλαιο Γ' & Δ').
2. Τις διατάξεις του άρθρου 385 του ν. 5314/2026 περί επιβολής τελών και εισφορών.
3. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'), όπως ισχύει.
4. Την Απόφαση Αριθμ. 57732 ΕΞ 2021 «Αναπροσαρμογή των τιμών εκκίνησης των περιοχών που είναι ενταγμένες στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων και έναρξη ισχύος των διατάξεων του άρθρου 41 του ν. 1249/1982 και καθορισμός τιμών εκκίνησης και συντελεστών αυξομείωσής τους για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που βρίσκονται σε λοιπές περιοχές εντός σχεδίου ή ορίων οικισμών κατά το αντικειμενικό σύστημα.» (ΦΕΚ 2375Β/7-6-2021).

Σύμφωνα με το **άρθρο 392 Βάση επιβολής Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης** του ν. 5314/2026 ορίζεται:
1. Επί της συνολικής αξίας της κάθε είδους ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της εδαφικής περιφέρειας των δήμων, επιβάλλεται υπέρ αυτών τέλος τοπικής ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.), σύμφωνα με τα παρακάτω οριζόμενα:
α) στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων και
β) στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων. Σε αυτήν την περίπτωση, για τον υπολογισμό της αξίας λαμβάνεται υπόψη, από το δημοτικό συμβούλιο, η αξία των κτισμάτων συν την αξία της διπλάσιας έκτασης από εκείνης που καταλαμβάνουν τα κτίσματα.

Επίσης με το **άρθρο 393 Συντελεστής Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης** του ν. 5314/202 ορίζεται:

1. Ο συντελεστής του τέλους τοπικής ανάπτυξης καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 385, περί επιβολής τελών και εισφορών, κυμαίνεται από μηδέν κόμμα τριάντα τοις χιλίοις (0,30‰) μέχρι μηδέν κόμμα εβδομήντα τοις χιλίοις (0,70‰) επί της αξίας των ακινήτων και δύναται να διαφοροποιείται ανά δημοτική ενότητα.
Κατ' εξαίρεση, εφόσον από ειδική έκθεση της οικονομικής υπηρεσίας του δήμου προκύπτει ότι η επιβολή του τέλους με τον ανώτατο συντελεστή μηδέν κόμμα εβδομήντα τοις χιλίοις (0,70‰) οδηγεί σε εκτιμώμενα ετήσια έσοδα κατώτερα του ενενήντα πέντε τοις εκατό (95%) των συνολικώς εισπραχθέντων εσόδων από το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) και τον Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (Φ.Η.Χ.) του οικονομικού έτους 2025, το δημοτικό συμβούλιο δύναται, με ειδικώς αιτιολογημένη απόφασή του, να καθορίζει συντελεστή ανώτερο του μηδέν κόμμα εβδομήντα τοις

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 14:42
http://www.heraklion.gr/ft/a2hLUWJMRU9IaG9ENThoYytFZGcrdz09

χιλίοις (0,70‰), αποκλειστικά μέχρι του ύψους που απαιτείται, ώστε τα εκτιμώμενα έσοδα από το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης να ανέρχονται στο ανωτέρω ποσοστό.

Τέλος στο άρθρο 448 Μεταβατικές διατάξεις αναφέρεται:
*1. Το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) επιβάλλεται **από την 1η Ιανουαρίου 2027**, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος και τις σχετικές κανονιστικές αποφάσεις των οικείων δημοτικών συμβουλίων, οι οποίες εκδίδονται εντός του 2026.*
*2. Ο **Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (Φ.Η.Χ.)** και το **Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.)** επιβάλλονται από την έναρξη ισχύος του παρόντος και **έως την 31η Δεκεμβρίου 2026**, σύμφωνα με το άρθρο 10 του ν. 1080/1980 (Α' 246) και το άρθρο 24 του ν. 2130/1993 (Α' 62). Οφειλές από Φ.Η.Χ. και Τ.Α.Π. βεβαιώνονται και εισπράττονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Δ' του παρόντος Μέρους, περί του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης.*
*3. Διαδικασίες βεβαίωσης, είσπραξης, ρύθμισης, συμψηφισμού, επιστροφής ή αναγκαστικής εκτέλεσης ή κατάσχεσης εις χείρας τρίτου που αφορούν οφειλές Φ.Η.Χ. και Τ.Α.Π. και ανάγονται σε υποχρεώσεις ή απαιτήσεις που γεννήθηκαν έως και την 31η Δεκεμβρίου 2026 **συνεχίζονται και μετά την 1η Ιανουαρίου 2027**, χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε νέα πράξη ή διαδικασία λόγω της κατάργησης των εν λόγω τελών.*
4. Οι κανονιστικές αποφάσεις επιβολής των τελών, εισφορών και δικαιωμάτων που αφορούν στο έτος 2026 συνεχίζουν να ισχύουν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2026.

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΧΕΙΑ

Για το έτος 2026 οι ισχύοντες συντελεστές σε όλα τα ακίνητα που βρίσκονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ηρακλείου είναι:

ΤΑΠ: 0,35‰ (υπολογίζεται στα τ.μ. ακινήτου Χ τιμή ζώνης Χ συντ.παλαιότητας)

Φ.Η.Χ: 0,17 €/τ.μ (μόνο για ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα)

ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ

ΤΑΠ			
	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**	**ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΠΡΑΞΙΜΟΤΗΤΑΣ**
2023	2.716.743,48	2.339.332,32	116%
2024	3.266.324,38	3.417.276,28	96%
2025	3.801.322,53	2.552.007,60	149%

ΦΗΧ			
	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**	**ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΠΡΑΞΙΜΟΤΗΤΑΣ**
2023	1.573.320,80	3.808.237,33	41%
2024	1.514.705,03	1.894.399,86	80%
2025	1.862.313,19	1.967.045,41	95%

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟ 2026 (ΕΤΗΣΙΑ ΠΡΟΒΛΕΨΗ)

	ΤΑΠ	**ΦΗΧ**
ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	3.035.465,78	1.850.737,68
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	3.112.376,55	2.379.609,55
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΠΡΑΞΙΜΟΤΗΤΑΣ	98%	78%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΧΡΕΩΝΟΝΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ ΤΑΠ

ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΜ
ΤΜ ΣΕ ΟΙΚΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	7.772.828,00
ΤΜ ΣΕ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	3.362.309,00
ΣΥΝΟΛΟ	**11.135.137,00**

ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΜ
ΤΜ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ	1.980.280,86
ΤΜ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ	10.040.977,66
ΣΥΝΟΛΟ	**12.021.258,52**

Βάσει των τ.μ. που βρίσκονται καταχωρημένα στο αρχείο της οικονομικής υπηρεσίας με τον ισχύοντα συντελεστή **0,35‰ €/τ.μ.** σε συνδυασμό με τις τιμές ζώνης και τους συντελεστές παλαιότητας τα εκτιμώμενα έσοδα για το **ΤΑΠ το έτος 2027** είναι: **3.112.376,55 €**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΧΡΕΩΝΟΝΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ Φ.Η.Χ.

ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΜ
ΤΜ ΣΕ ΟΙΚΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	8.829.787,00
ΤΜ ΣΕ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	5.372.598,00
ΣΥΝΟΛΟ	**14.202.385,00**

Επίσης βάσει των τ.μ. ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων που βρίσκονται στο αρχείο της υπηρεσίας μας με τον ισχύοντα συντελεστή **0,17 €/τ.μ.** τα εκτιμώμενα έσοδα για τον **Φ.Η.Χ. για το έτος 2027** είναι: **2.414.405,45 €**

Κατά συνέπεια τα έσοδα που πρέπει να υπολογίσουμε για το **Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης για το έτος 2027** είναι τουλάχιστον: **3.112.376,55 + 2.414.405,45 = 5.526.782,00 €** καθώς σύμφωνα με το άρθρο 393 του ν.5134/2026 το ελάχιστο προβλεπόμενο έσοδο από το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης είναι το άθροισμα των εσόδων του 2026 από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) και Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Ακινήτων (Φ.Η.Χ.).

Με απλούς μαθηματικούς υπολογισμούς μπορούμε να βρούμε ότι για να εισπράξουμε το ποσό των **5.526.782,00 €** από το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης (μετά την κατάργηση του Τ.Α.Π. και του Φ.Η.Χ.) ο αντίστοιχος συντελεστής πρέπει να είναι **0,62‰**.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΙΜΗΣ ΖΩΝΗΣ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΚΤΟΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με το **άρθρο 393 Συντελεστής Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης** του ν. 5134/2026 ορίζεται ότι:

2. Για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων λαμβάνονται υπόψη τα τετραγωνικά μέτρα, το ύψος της τιμής ζώνης και ο συντελεστής παλαιότητας, όπως καθορίζονται με την κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 5219/2025 (Α' 130), περί προσδιορισμού αξίας ακινήτων με βάση το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων, απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. ***Στις περιοχές που δεν έχει γίνει καθορισμός της τιμής των ακινήτων με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κατά την ανωτέρω διαδικασία, ο υπολογισμός της αξίας τους γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου****, το οποίο λαμβάνει υπόψη και τα τηρούμενα στην αρμόδια Φορολογική Αρχή στοιχεία καθώς και τα στοιχεία των άλλων μητρώων που τηρούνται και παρέχονται στους δήμους σύμφωνα με το άρθρο 743, περί παροχής στοιχείων στους δήμους και τις περιφέρειες.*

Σε συνεργασία με την ΔΟΥ Ηρακλείου και την Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου οι περιοχές που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου αλλά **εκτός αντικειμενικού προσδιορισμού** και οι αντίστοιχες προτεινόμενες τιμές ζώνης είναι:

	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΣΕ ΟΜΟΡΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΣΗΜΕΡΑ	ΠΡΟΤΑΣΗ
1	1η Κοινότητα			
	Δεν υπάρχουν περιοχές εκτός	1500 -2250		
	αντικειμενικού προσδιορισμού			
2	2η Κοινότητα		850	900
		900 - 2050		
3	3η Κοινότητα		750	900
	ΓΟΥΡΝΕΣ	950		
	ΦΟΙΝΙΚΙΑ	900	750	
	ΔΡΑΚΟΥΛΙΑΡΗΣ	800	750	
	ΑΘΑΝΑΤΟΙ	850	750	
	ΛΟΦΟΥΠΟΛΗ	900		
	ΣΕΜΕΛΗ	850		
4	4η Κοινότητα		850	850
	ΦΟΡΤΕΤΣΑ	1100	750	
	ΜΑΚΡΥ ΤΟΙΧΟΣ	850	850	
	ΒΛΥΧΙΑ	950	850	
	ΜΠΟΥΓΑΔΑ ΜΕΤΟΧΙ	950	850	
	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	950	850	
	ΜΑΡΑΘΙΤΗΣ	1000		
5	Τοπική Κοινότητα Βασιλειών		800	800
	ΒΑΣΙΛΕΙΕΣ	1200		
	ΑΓΙΟΣ ΒΛΑΣΣΗΣ	1050		
	ΣΙΛΑΜΟΣ	950		
6	Τοπική Κοινότητα Βουτών		800	800
	ΒΟΥΤΕΣ	950		
	ΓΙΟΦΥΡΑΚΙΑ	1000		
7	Τοπική Κοινότητα Δαφνές		800	800
	ΔΑΦΝΕΣ	850		
8	Τοπική Κοινότητα Σταυρακίων		800	800
	ΣΤΑΥΡΑΚΙΑ	950		
9	Τοπική Κοινότητα Σκαλανίου		650	800
	ΣΚΑΛΑΝΙ	900 - 1000		
	ΣΠΗΛΙΑ	950 - 1100		

	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ			
10	Δημοτική Κοινότητα Ν. Αλικαρνασσού		900	800
	ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ	900 -1400		
	ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	950		
10	Τοπική Κοινότητα Καλλιθέας		600	800
	ΚΑΛΛΙΘΕΑ	950		
	ΠΡΑΣΣΑ	1100		
	ΚΑΡΤΕΡΟΣ	1200		
	ΜΕΤΟΧΙ ΔΡΑΚΟΥ	1050		
	ΒΙΠΕ	600		
	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΟΡΓΟΛΑΪΝΗ			
11	Τοπική Κοινότητα Αγίου Μύρωνος		700	700
	ΑΓΙΟΣ ΜΥΡΩΝΑΣ	950		
	ΞΕΡΟΛΙΑ	750		
12	Τοπική Κοινότητα Άνω Ασιτών		700	650
	ΑΝΩ ΑΣΙΤΕΣ	800		
13	Τοπική Κοινότητα Κάτω Ασιτών		700	650
	ΚΑΤΩ ΑΣΙΤΕΣ	850		
	ΝΙΣΗ	650		
14	Τοπική Κοινότητα Πενταμοδίου		700	650
	ΠΕΝΤΑΜΟΔΙ	850		
15	Τοπική Κοινότητα Πετροκεφάλου		700	650
	ΠΕΤΡΟΚΕΦΑΛΙ	900		
16	Τοπική Κοινότητα Πυργούς		700	650
	ΠΥΡΓΟΥ	800		
	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΙΑΝΗΣ			
17	Τοπική Κοινότητα Βενεράτου		700	700
	ΒΕΝΕΡΑΤΟ	650		
	ΜΟΝΗ ΠΑΛΙΑΝΗΣ	650		
	ΣΙΝΑΠΙ	650		
	ΠΥΡΓΟΣ	650		
18	Τοπική Κοινότητα Αυγενικής		700	700
	ΑΥΓΕΝΙΚΗ	900		
19	Τοπική Κοινότητα Κερασίων		700	700
	ΚΕΡΑΣΙΑ	800		
	ΝΕΟ ΒΕΝΕΡΑΤΟ	800 - 900		

20	Τοπική Κοινότητα Σίβας		700	700
	ΣΙΒΑ	850		
	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΕΜΕΝΟΥΣ			
21	Τοπική Κοινότητα Προφήτη Ηλία		700	700
	ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ	750		
22	Τοπική Κοινότητα Αγίου Σύλλα		700	700
	ΑΓΙΟΣ ΣΥΛΛΑΣ	1000		
	ΖΕΡΒΟΥ ΜΕΤΟΧΙ	1150		
	ΚΑΜΠΟΣ ΑΓΙΟΥ ΣΥΛΑ	1100		
	ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΙ ΜΕΤΟΧΙ	800		
	ΜΑΛΑΔΕΣ	1150		
	ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΙΑ	800		
23	Τοπική Κοινότητα Κυπαρίσσου		700	600
	ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ	650		
	ΡΟΥΚΑΝΙ	650		
	ΚΑΛΟΥ	650		
	ΓΑΛΕΝΙ	650		
	ΚΑΡΚΑΔΙΩΤΙΣΣΑ	650		

Οι αυξήσεις ή μειώσεις στις τιμές ζώνης προτείνονται για λόγους δικαιότερης χρέωσης του Τ.Τ.Α. σε σχέση με τις τιμές ζώνης που ορίζονται βάσει του αντικειμενικού προσδιορισμού στους όμορους οικισμούς και για την δυνατόν συσχέτιση τους με τις αντίστοιχες τιμές που υπολογίζει η ΑΑΔΕ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΕΞΙΟΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΠΑΡΜΠΑΓΑΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121967/2026 - 26/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
Ταχ. Δ/νση: ΑΓΙΟΥ ΤΙΤΟΥ 1
Τ.Κ: 71202
Τηλ.: 2813409139
Email: maris-k@heraklion.gr

3

Ηράκλειο 2 6 / 11 / 2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ ΠΑΡΕΠΙΔΗΜΟΥΝΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΛΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

«Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το Ν.1080/80 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 23 του ν.3756/2009 και ορίζεται : « *Το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων και το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων από το ποσοστό 2% που ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 1 του ν. 339/1976, μειώνεται από 1.1.2009 σε ποσοστό 0,5%.΄΄*
2. Την 332/1998 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου «Καθορισμός τελών εκδιδομένων λογαριασμών σε νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, κέντρα διασκέδασης με χρήση μουσικής»
3. Την 725/1998 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου «Καθορισμός τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων καταστημάτων, εστιατορίων , μπαρ κλπ.)
4. Την 54/1998 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Ν. Αλικαρνασσού «Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων εστιατορίων, καταστημάτων κλπ)»
5. Την 203/1999 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Ν. Αλικαρνασσού
6. Το άρθρο 20 του Ν.2539/1997 (εξουσιοδοτικός Νόμος) με τον οποίο ελήφθησαν οι παραπάνω αποφάσεις οι οποίες έχουν κριθεί νόμιμες.
7. Την 530/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Καθορισμός τελών παρεπιδημούντων και τελών επί των ακαθαρίστων εσόδων»
8. **Τα άρθρα 401, 402, 405 και 406 του Ν. 5314/2026 σύμφωνα με τα οποία, λαμβάνεται κανονιστική απόφαση, όπου προβλέπονται τα τέλη παρεπιδήμουντων και τα τέλη επί των ακαθαρίστων εσόδων και μπορεί να αυξάνονται σε ποσοστό 0,75%.**
9. Την τουριστική ανάπτυξη και την αύξηση της επισκεψιμότητας του Δήμου η οποία επιφέρει επιπλέον επιβάρυνση στην πόλη και αύξηση των αναγκών και του κόστους για τον καθαρισμό και συντήρηση της, όπως επίσης και την ανάγκη για βελτίωση και επέκταση του αστικού ιστού.
10. Παράλληλα εξασφαλίζει τη διάχυση των ωφελειών στην πόλη και στην ευρύτερη περιοχή, τόσο στις άμεσα εμπλεκόμενες με τον τουρισμό επιχειρηματικές δραστηριότητες, όσο και στις λοιπές επιχειρήσεις. εξαιτίας των μεγάλων και πολλαπλών οικονομικών και κοινωνικών ωφελειών που προσφέρει. Τα σημαντικότερα οφέλη από την ανάπτυξη ενός τουριστικού Δήμου αφορούν τη δημιουργία νέων θέσεων απασχόλησης, την αύξηση των εσόδων των επιχειρήσεων και των πολιτών και την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης και της περιφέρειας.
11. **Την μη επιβάρυνση των ίδιων των επιχειρήσεων αφού το *τέλος βαρύνει τον πελάτη και αναγράφεται ξεχωριστά*** *στα εκδιδόμενα κατά τις κείμενες διατάξεις στοιχεία, εισπράττεται δε από αυτόν που εκδίδει το λογαριασμό , ο οποίος*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 14:45
http://www.heraklion.gr/ft/YnFhaVVObGZsZDl4TUVDbFpCOHRFUT09

υποχρεούται να το καταβάλει στο οικείο δημόσιο η δημοτικό ταμείο υπέρ του δικαιούχου δήμου , σύμφωνα με το εδάφιο β΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του ν.339/1976 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 20 του ν.2539/1997

Προτείνουμε:

1) Το επιβαλλόμενο τέλος διαμονής παρεπιδημούντων να παραμείνει σε ποσοστό μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό **(0,75%) επί** του καταβαλλόμενου μισθώματος κλίνης, ενοικιαζόμενου δωματίου, διαμερίσματος, χώρου ή θέσης σε οργανωμένη κατασκήνωση, και επί της τιμής κλίνης για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις και τα τουριστικά καταλύματα κάθε λειτουργικής μορφής, όπως προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α΄155), καθώς και επί του μισθώματος καταλύματος κάθε κατηγορίας βραχυχρόνιας μίσθωσης,

2) Το επιβαλλόμενο τέλος, επί των ακαθαρίστων εσόδων να παραμείνει σε ποσοστό μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό **(0,75%)** στις παρακάτω κατηγορίες :

α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων, στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα,

β) ζυθοπωλείων και μπαρ, ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας,

γ) καντινών,

3) Το επιβαλλόμενο τέλος, επί των ακαθαρίστων εσόδων να παραμείνει σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό **(0,5%)** στις παρακάτω κατηγορίες όπως αυτές ορίζονται στην 725/1998 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου:

δ) καταστημάτων τουριστικών ειδών

ε) καταστημάτων ειδών λαϊκής τέχνης,

στ) καταστημάτων ενθυμίων και δώρων,

ζ) καταστημάτων ειδών που χρησιμοποιούνται στην θάλασσα από λουόμενους

η) ειδών χειμερινών σπορ, σκι και ορειβασίας,

θ) ενοικιάσεων αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, ποδηλάτων

4) Το επιβαλλόμενο τέλος, επί των ακαθαρίστων εσόδων των νυχτερινών κέντρων, αιθουσών χορού και άλλων καταστημάτων με ποτά και θέαμα, καφωδείων, κέντρων διασκέδασης και χορευτικών κέντρων με μουσική και επιχειρήσεων καζίνο και των επιχειρήσεων που λειτουργούν εντός αυτού, να παραμείνει , σε ποσοστό πέντε τοις εκατό **(5%)**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΓΝΗΣΙΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΧΕΙΟ
ΜΑΡΗΣ ΚΩΣΤΑΣ

5

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 14:59:39

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/νση: Αγίου Τίτου 1 (1ος Όροφος)
Τ.Κ: 712 02 Ηράκλειο Κρήτης
Πληροφορίες: Χαλακατεβάκη Αγάπη
Τηλ.:2819409422
E-mail: tsatsakisa@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ
2. Βαθμός προτεραιότητας:
ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο, 26-11-2026

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΘΕΜΑ: Έγκριση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» και κάλυψης της από τον μέτοχο Δήμο Ηρακλείου για την κάλυψη επιδικασθείσας αξίωσης πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης με βάση την υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών στο ύψος που αντιστοιχεί στην ανωτέρω δαπάνη και μέχρι του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €), το ανώτερο, με καταβολή μετρητών και έκδοση έξι χιλιάδων (6.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, το ανώτερο, ονομαστικής αξίας 100,00 € εκάστη στο άρτιο.

1. Με το με αριθ. πρωτ. 1942/26-11-2026 αίτημά της, η «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.», ζητά από τον Δήμο Ηρακλείου **να καλύψει επείγουσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στην κάλυψη επιδικασθείσας αξίωσης, πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης, με βάση την υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών**. Δεδομένου ότι το ακριβές ποσό των τόκων υπολογίζεται την ημέρα της εξόφλησης, υπολογίζεται ότι το ύψος της αύξησης του κεφαλαίου δεν θα ξεπεράσει το **ποσό των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €)** με καταβολή μετρητών και έκδοση **έως έξι χιλιάδων (6.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 100,00 € εκάστη στο άρτιο**.

2. Η υπ' αρ. **2/2025** απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών, επιδικάστηκε υπέρ της ενάγουσας σύμπραξης εταιρειών:

α) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Re.De. – Plan Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου Ανώνυμη Τεχνική & Εκμετάλλευσης Ακινήτων Εταιρεία»

β) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ Α.Ε.»,

γ) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ. & Γ. ΠΕΝΕΛΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.»,

δ) Του Ιωάννη Τριπιδάκη του Αλκιβιάδη, μηχανολόγου – ηλεκτρολόγου μηχανικού και

ε) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «OLYFOR Α.Ε.»,

για παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου (σύμβαση 3/5/2006) στην Α΄ φάση κατασκευής και ολοκλήρωσης του ΠΣΚΗ και για υπερσυμβατικές εργασίες της φάσης αυτής, **συνολικό ποσό 361.215,76€, πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης.**

3. Η **«ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.»** βρίσκεται σε διαδικασία συγχώνευσης με απορρόφηση της **«Α.Α.Η. Α.Ε. -ΟΤΑ» και ταυτόχρονης μετατροπής της σε μονομετοχικό αναπτυξιακό οργανισμό,** κατά το άρθρο 207 του ν.5314/2026. Η διαδικασία αυτή υλοποιείται σε στάδια, όπως έχει εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου Κρήτης με την υπ' αρ. **313/2026** (ΑΔΑ:6ΧΚΣΩ0Ο-9Ω9) απόφασή του, σε συνδυασμό με την απόφαση υπ' αριθμ. **341/2026** (ΑΔΑ:6Ζ4ΠΩ0Ο-ΔΙ5), για την έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, και την αντίστοιχη από 13.11.2026 απόφαση του Δ.Σ. της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» (απόφαση 01/πρακτικό 179). Στο πλαίσιο της διαδικασίας αυτής ο Δήμος Ηρακλείου καθίσταται μοναδικός μέτοχος της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.». Ο ανωτέρω μετασχηματισμός πρέπει να ολοκληρωθεί **με καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. όλων των αναγκαίων εγγράφων, συμπεριλαμβανομένου του νέου Καταστατικού της, έως 31.12.2026**. Διαφορετικά, η εταιρεία λύεται αυτοδίκαια από 1.1.2027.

4. **Στο πλαίσιο της μετατροπής των υφιστάμενων νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου τοπικής αυτοδιοίκησης του Δήμο Ηρακλείου Κρήτης σε αναπτυξιακό οργανισμό,** η εκκρεμής επιδικασθείσα οφειλή δύναται να εκθέσει τη συγχώνευση σε ενέργειες των πιστωτών (άρθρο 13 ν. 4601/2019), δεδομένου ότι η εταιρεία δεν μπορεί να καλύψει την οφειλή από ίδιους πόρους σε χρόνο κρίσιμο για την προθεσμία της 31.12.2026. Η μη εξόφληση οδηγεί σε αναγκαστική εκτέλεση, τόκους υπερημερίας και πρόσθετα δικαστικά έξοδα, δέσμευση των Τραπεζικών λογαριασμών της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.», κ.λπ., με ότι αυτό προφανώς συνεπάγεται για την εύρυθμη και ομαλή λειτουργία της, τον κίνδυνο της μισθοδοσίας των εργαζομένων της και αξιώσεις προμηθευτών. **Συνεπώς, ο Δήμος Ηρακλείου Κρήτης καλείται να προστατέψει τη δημοτική περιουσία, δηλαδή το Πολιτιστικό και Συνεδριακό Κέντρο Ηρακλείου, δεδομένου ότι οι εργασίες έγιναν σε ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου και αύξησαν την αξία του**.

5. Η ζητούμενη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου εντάσσεται στο άρθρο 200 του ν. 5314/2026 και συγκεκριμένα στην περ. γ') επειδή συνδέεται με την υποχρεωτική εκ του νόμου μετατροπή της εταιρείας (άρθρο 207) και την προσαρμογή του καταστατικού της, και σωρευτικά στην περ. α΄ του ίδιου άρθρου, επειδή η υποχρέωση προέρχεται από την **υλοποίηση του έργου Α΄ φάσης** (επενδυτική δράση) **και αφορά υπερσυμβατικές εργασίες στο Πολιτιστικό και Συνεδριακό Κέντρο Ηρακλείου** το οποίο είναι **ιδιοκτησία του Δήμου Ηρακλείου.**

6. Για την ζητούμενη αύξηση κεφαλαίου ισχύουν επίσης τα ακόλουθα:

   α) Το ποσό της αύξησης **δεν χρησιμοποιείται για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών**. Διατίθεται **αποκλειστικά** για την εξόφληση της επιδικασθείσας αξίωσης, **πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης.** Η διαφορά αυτή αφορά **υπερσυμβατικές εργασίες κεφαλαιακού χαρακτήρα** σε πάγιο ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Ηρακλείου (Π.Σ.Κ.Η.), <u>και όχι την τρέχουσα λειτουργία της εταιρείας</u>.

β) Η αύξηση δεν συνιστά επιχορήγηση (άρθρα 198 και 224 παρ. 5). Αποτελεί **εισφορά κεφαλαίου έναντι έκδοσης νέων μετοχών**, και ο Δήμος αποκτά ισόποση αύξηση της συμμετοχής του.

γ) Η αύξηση αφορά την απορροφώσα «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» και δεν επηρεάζει την αποτίμηση της απορροφώμενης ούτε τη σχέση ανταλλαγής του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης.

δ) Ο Δήμος είναι μοναδικός μέτοχος και στις δύο εταιρείες, επομένως δεν θίγονται δικαιώματα τρίτων.

ε) Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας την 18.12.2026 και προορίζεται αποκλειστικά για την εξόφληση της οφειλής αυτής.

Δυνάμει των ανωτέρω, και έχοντας υπόψη το υπ' αριθμ. 181/2026 Πρακτικό συνεδρίασης του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. και τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου, **το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου Κρήτης καλείται να αποφασίσει:**

1. Την κάλυψη από τον Δήμο Ηρακλείου της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» μέχρι του ποσού των **εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €)** με καταβολή μετρητών και έκδοση έως έξι χιλιάδων (6.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 100,00 € εκάστη στο άρτιο ή σε κάθε περίπτωση στο ποσό που θα αντιστοιχεί στην κάλυψη της επιδικασθείσας αξίωσης, πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης, με βάση την υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών, κατά το άρθρο 200 περ. γ΄ και α΄ του ν. 5314/2026.
2. Την προκαταβολή του ποσού σε ειδικό λογαριασμό της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.», ως «ποσό προοριζόμενο για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου», μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου νομιμότητας της απόφασης.
3. Την εξουσιοδότηση του εκπροσώπου του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης στη Γενική Συνέλευση της εταιρείας την 18η.12.2026 να ψηφίσει υπέρ της αύξησης κεφαλαίου.
4. Να θέσει τους κάτωθι όρους:

   α) Η «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» να προσκομίσει στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Ηρακλείου εξοφλητικά παραστατικά των δανειστών αμέσως μετά την εξόφληση, **επιφυλασσόμενης αυτής ρητά για τη συζήτηση της εκκρεμούς αναίρεσης στον Άρειο Πάγο και της αναζήτησης του ποσού από κάθε μέλος της ενάγουσας σύμπραξης εταιρειών, σε περίπτωση ευδοκίμησης αυτής.**

   β) Η «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» να διαθέσει το ποσό αποκλειστικά για την εξόφληση της επιδικασθείσας αξίωσης, πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης και την υποβολή εξοφλητικών παραστατικών στην Οικονομική Υπηρεσία, επιφυλασσόμενης αυτής («ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.») **ρητά για τη συζήτηση της εκκρεμούς αναίρεσης στον Άρειο Πάγο και της αναζήτησης του ποσού από κάθε μέλος της ενάγουσας σύμπραξης εταιρειών, σε περίπτωση ευδοκίμησης αυτής**.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΧΑΛΑΚΑΤΕΒΑΚΗ ΑΓΑΠΗ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 14:56:25

ΠΟΛΥΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 117235827000 - Α.Φ.Μ. 094258926 | Πλαστήρα & Ρωμανού (ΠΣΚΗ), 71201 Ηράκλειο

Ηράκλειο, 26.11.2026 Αρ. Πρωτ.: 1942

ΠΡΟΣ: Δήμο Ηρακλείου
– Δήμαρχο Ηρακλείου
– Αντιδήμαρχο Οικονομικών
– Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: **Αίτημα κάλυψης αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» μέχρι του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €) με καταβολή μετρητών και έκδοση έξι χιλιάδων (6.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 100,00 € εκάστη στο άρτιο ή σε κάθε περίπτωση στο ποσό που θα αντιστοιχεί στην κάλυψη της επιδικασθείσας αξίωσης με βάση την υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών (άρθρο 200 ν. 5314/2026).**

ΣΧΕΤ.: 1. Η υπ' αρ. 01/Πρακτικό 181/25-11-2026 απόφαση του ΔΣ της ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. (ΑΔΑ: ΕΛΔΞ46ΜΓΒΗ-0ΟΝ)
2. Η υπ' αρ. **2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών.**
3. Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης της 13.11.2026

Κύριε Δήμαρχε,

Σας γνωστοποιούμε ότι με την (1) σχετική απόφασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας πρότεινε στη Γενική Συνέλευση της 18.12.2026 την **αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» μέχρι του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €) με καταβολή μετρητών και έκδοση έξι χιλιάδων (6.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 100,00 € εκάστη στο άρτιο ή σε κάθε περίπτωση στο ποσό που θα αντιστοιχεί στην κάλυψη της επιδικασθείσας αξίωσης με βάση την υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών.**

Ζητούμε από τον Δήμο Ηρακλείου, ως **μοναδικό μέτοχο**, να καλύψει την αύξηση.

Αιτιολογία του αιτήματος

1. **Αιτία της αύξησης.** Με την υπ' αρ. **2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών.** επιδικάστηκε υπέρ της ενάγουσας σύμπραξης εταιρειών:
   1. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Re.De. – Plan Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου Ανώνυμη Τεχνική & Εκμετάλλευσης Ακινήτων Εταιρεία**»
   2. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ Α.Ε.**»,
   3. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Γ. & Γ. ΠΕΝΕΛΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.**»,
   4. Του **Ιωάννη Τριπιδάκη του Αλκιβιάδη, μηχανολόγου** – ηλεκτρολόγου μηχανικούκαι
   5. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**OLYFOR Α.Ε.**»,

για παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου στην Α΄ φάση κατασκευής και ολοκλήρωσης του Πολιτιστικού Συνεδριακού Κέντρου Ηρακλείου (Π.Σ.Κ.Η.) και για υπερσυμβατικές εργασίες της φάσης αυτής, **συνολικό ποσό 361.215,76€, πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης.**

Η υποχρέωση είναι **κεφαλαιακής φύσης**. Αφορά υπερσυμβατικές εργασίες στο Π.Σ.Κ.Η., το οποίο είναι **ιδιοκτησία του Δήμου Ηρακλείου,** και στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου Α΄ φάσης.

Κύριος του έργου της Α΄φάσης ήταν ο Δήμος Ηρακλείου (αριθ. πρωτ. 1336/12-04-2006 εργολαβική σύμβαση άρθρ. 1. παρ. 1) και φορέας κατασκευής η Δ.ΕΠ.Τ.Α.Η.

2. **Απρόσκοπτη ολοκλήρωση του μετασχηματισμού.** Η εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία συγχώνευσης και μετατροπής σε αναπτυξιακό οργανισμό, κατά το άρθρο 207 ν. 5314/2026, η οποία πρέπει να ολοκληρωθεί έως 31.12.2026. Η εκκρεμής επιδικασθείσα οφειλή εκθέτει τη διαδικασία σε ενέργειες των πιστωτών (άρθρο 13 ν. 4601/2019). Μια καθυστέρηση θα οδηγούσε στην αυτοδίκαιη λύση της εταιρείας. **Η εξόφληση αίρει τον κίνδυνο αυτό.**

3. **Χρηματοδοτικό κενό.** Η εταιρεία δεν μπορεί να καλύψει την οφειλή από ίδιους πόρους, καθώς τα αποτελέσματά της είναι ήδη ελλειμματικά. Η αύξηση καλύπτει **μόνο** την έκτακτη αυτή κεφαλαιακή υποχρέωση. **Δεν καλύπτει το λειτουργικό έλλειμμα**, για το οποίο η εταιρεία λαμβάνει χωριστά μέτρα.

4. **Νομική βάση.** Η αύξηση εντάσσεται στο άρθρο 200 του ν. 5314/2026: στην περ. γ΄, επειδή συνδέεται με την υποχρεωτική εκ του νόμου μετατροπή της εταιρείας (άρθρο 207) και την προσαρμογή του καταστατικού της, και σωρευτικά στην περ. α΄, επειδή η υποχρέωση προέρχεται από την υλοποίηση έργου Α΄ φάσης, κατασκευής και ολοκλήρωσης του Π.Σ.Κ.Η.

5. Το ποσό της αύξησης **δεν χρησιμοποιείται για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών**. Διατίθεται **αποκλειστικά** για την εξόφληση της επιδικασθείσας αξίωσης. Η διαφορά αυτή αφορά **υπερσυμβατικές εργασίες κεφαλαιακού χαρακτήρα** σε πάγιο ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Ηρακλείου (Π.Σ.Κ.Η.) και όχι την τρέχουσα λειτουργία της εταιρείας.

Δεσμεύσεις της εταιρείας

- Το ποσό θα κατατεθεί σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό ως «ποσό προοριζόμενο για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου» και θα διατεθεί **αποκλειστικά** για την εξόφληση της επιδικασθείσας αξίωσης.
- Η «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» θα προσκομίσει στον Δήμο εξοφλητικά παραστατικά των δανειστών αμέσως μετά την εξόφληση, **επιφυλασσόμενης αυτής ρητά για τη συζήτηση της εκκρεμούς αναίρεσης στον Άρειο Πάγο και της αναζήτησης του ποσού από κάθε μέλος της ενάγουσας σύμπραξης εταιρειών, σε περίπτωση ευδοκίμησης αυτής.**
- Η εταιρεία θα πιστοποιήσει την καταβολή και θα καταχωρίσει την αύξηση στο Γ.Ε.ΜΗ. κατά τον ν. 4548/2018.

Συνημμένα: α) Απόφαση Δ.Σ. της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.», β) Η υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών και υπολογισμός οφειλής, γ) Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης και δ) Ισοζύγιο & Λογιστική κατάσταση της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.».

Για τη «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.»,
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Signature Not Verified
Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
KONSTANTINOS VARVERAKIS
Ημερομηνία: 2026.11.26 10:09:00
EET

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΡΒΕΡΑΚΗΣ

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.25 16:22:32 EET
Reason:
Location: Athens

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της Ανώνυμης Εταιρείας **«ΠΟΛΥΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»**

με διακριτικό τίτλο «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 117235827000 - Α.Φ.Μ. 094258926

Αριθμός Πρακτικού: 181/2026

Στο Ηράκλειο σήμερα, την 25 Νοεμβρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00 μ.μ., στα γραφεία της εταιρείας στο Πολιτιστικό Συνεδριακό Κέντρο Ηρακλείου (Πλαστήρα & Ρωμανού, 71201 Ηράκλειο), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, ύστερα από νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου του, σύμφωνα με τον ν. 4548/2018 και το καταστατικό.

Παρόντες: 1. Κωνσταντίνος Βαρβεράκης, Πρόεδρος, 2. Μαρία Παναγιωτάκη, Αντιπρόεδρος, 3. Ζαχαρίας Κεφαλογιάννης, Αντιπρόεδρος, 4. Ειρήνη Παπαδάκη – Σκαλίδη, μέλος, 5. Αντώνης Μπλεδάκης, μέλος, 6. Μιχάλης Ταρουδάκης, μέλος, 7. Νίκος Καλομοίρης, μέλος, 8. Μιχάλης Ριζικιανάκης, μέλος.

Απόντες: 1. Σπύρος Αποστολάκης, μέλος, 2. Γιώργος Βλαχάκης, μέλος, 3. Λίνα Ανδρουλάκη, μέλος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία. Χρέη γραμματέα εκτελεί η Διαμάντα Μπαγουράκη.

ΘΕΜΑ: Πρόταση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» μέχρι του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €) με καταβολή μετρητών και έκδοση έξι χιλιάδων (6.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 100,00 € εκάστη στο άρτιο ή σε κάθε περίπτωση στο ποσό που θα αντιστοιχεί στην κάλυψη της επιδικασθείσας αξίωσης με βάση την υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών και εισαγωγή του θέματος στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 18.12.2026.

Ο Πρόεδρος θέτει υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Εκκρεμεί η συγχώνευση με απορρόφηση της **«ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ»** από την εταιρεία και η μετατροπή της εταιρείας σε μονομετοχικό αναπτυξιακό οργανισμό, σε εφαρμογή του άρθρου 207 του ν. 5314/2026. Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης της 13.11.2026(απόφασης 01/πρακτικό 179 του Δ.Σ.) της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.», έχει εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου (341 απόφαση/πρακτικό 29/16-11-2026) και έχει υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Γ.Ε.ΜΗ. Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση που θα εγκρίνει τη συγχώνευση και τη μετατροπή έχει προγραμματιστεί για την **18.12.2026**.
2. Με την **υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών,** επιδικάστηκε υπέρ της ενάγουσας σύμπραξης εταιρειών:
   1. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Re.De. – Plan Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου Ανώνυμη Τεχνική & Εκμετάλλευσης Ακινήτων Εταιρεία**»
   2. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ Α.Ε.**»,
   3. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Γ. & Γ. ΠΕΝΕΛΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.**»,
   4. Του **Ιωάννη Τριπιδάκητου Αλκιβιάδη, μηχανολόγου** – ηλεκτρολόγου μηχανικούκαι
   5. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**OLYFOR Α.Ε.**»,

   για παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλουστην Α΄ φάση κατασκευής και ολοκλήρωσης του ΠΣΚΗ και για υπερσυμβατικές εργασίες της φάσης αυτής, **συνολικό ποσό 361.215,76€ πλέον τόκων, λοιπών εξόδων και δικαστικής δαπάνης.**

   Η«ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» υποχρεούται στην καταβολή του ανωτέρω ποσού μετά την απόρριψη της αίτησης αναστολής εκτελέσεως επί της αίτησης αναίρεσης που έχει κατατεθεί στο Άρειο Πάγο (αριθ. Απόφασης 123/2026).
3. Η εταιρεία δεν διαθέτει ίδιους πόρους για την εξόφληση, καθώς τα αποτελέσματά της είναι ήδη ελλειμματικά. Η ενάγουσα ως άνω σύμπραξη εταιρειών δύναται να ασκήσει τα δικαιώματα του **άρθρου 13 του ν. 4601/2019** σε σχέση με τη συγχώνευση σε εξέλιξη, θέτοντας έτσι σε κίνδυνο την ολοκλήρωσή της έως 31.12.2026. Ο κίνδυνος αυτός είναι ιδιαίτερα κρίσιμος, γιατί αν ο μετασχηματισμός δεν ολοκληρωθεί, η «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» λύεται αυτοδίκαια από 01.01.2027 (άρθρο 207 παρ. 5 ν. 5314/2026).

4. Το άρθρο 200 του ν. 5314/2026 επιτρέπει αύξηση κεφαλαίου *(..... για επενδυτικό πρόγραμμα (περ. α΄), επέκταση σκοπών (περ. β΄) ή υποχρεωτική εκ του νόμου μετατροπή που απαιτεί καταβολή κεφαλαίου κατά την προσαρμογή του καταστατικού (περ. γ΄)..).* Αποκλείει απολύτως τη χρήση της αύξησης για λειτουργικές δαπάνες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, **αποφασίζει ομόφωνα:**

1. **Προτείνει στη Γενική Συνέλευση την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» μέχρι του ποσού**

   των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €) με καταβολή μετρητών και έκδοση **έξι χιλιάδων (6.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών**, ονομαστικής αξίας 100,00 € εκάστη στο άρτιο ή σε κάθε περίπτωση στο ποσό που θα αντιστοιχεί στην κάλυψη της επιδικασθείσας αξίωσης με βάση την ως άνω **υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών.** Η αύξηση θα καλυφθεί εξ ολοκλήρου από τον Δήμο Ηρακλείου.

2. Η αύξηση εντάσσεται στο **άρθρο 200 του ν. 5314/2026**: στην **περ. γ΄**, επειδή συνδέεται με την υποχρεωτική εκ του νόμου μετατροπή της εταιρείας (άρθρο 207) και την προσαρμογή του καταστατικού της, και **σωρευτικά στην περ. α΄**, επειδή η υποχρέωση προέρχεται από την υλοποίηση του **έργου** κατασκευής και ολοκλήρωσης του Π.Σ.Κ.Η.

3. Το ποσό της αύξησης **δεν χρησιμοποιείται για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών**. Διατίθεται **αποκλειστικά** για την εξόφληση της επιδικασθείσας αξίωσης με βάση την ως άνω **υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίουτου Τ.Ε.Ε. Αθηνών,** για την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου στην Α΄ φάση κατασκευής και ολοκλήρωσης του Π.Σ.Κ.Η. (κεφαλαιακού χαρακτήρα σε πάγιο ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Ηρακλείου (Π.Σ.Κ.Η.) **και όχι για την τρέχουσα λειτουργία της εταιρείας («ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.»).**

4. **Εντάσσει το θέμα στην ημερήσια διάταξη της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 18.12.2026.** Το θέμα συζητείται **μετά** την έγκριση της συγχώνευσης και της σχετικής αύξησης κεφαλαίου και **πριν** από την κωδικοποίηση του καταστατικού για τη μετατροπή σε αναπτυξιακό οργανισμό. Μετά την αύξηση αυτή των 650.000 ευρώ (με βάση το σχέδιο συγχώνευσης) το μετοχικό κεφάλαιο θα ανέλθει σε **18.189.500,00€ (181.895 μετοχές)** ή όσο θα καταστεί αυτό μετά τις αυξήσεις.

   Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου μέχρι του ποσού των 600.000,00 ευρώ ή σε κάθε περίπτωση στο ποσό της επιδικασθείσας αξίωσης με βάση την υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών, θα αντιστοιχεί αποκλειστικά και μόνο στην κάλυψη του ως άνω ποσού. Οι αυξήσεις θα αποτυπωθούν διακριτά στο καταστατικό.

5. **Προκαταβολή:** Ο μέτοχος, Δήμος Ηρακλείου, μπορεί να καταβάλει το ποσό της αύξησης πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η καταβολή θα γίνει σε **ειδικό τραπεζικό λογαριασμό** της εταιρείας με τη ρητή ένδειξη **«Ποσό προοριζόμενο για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου»**. Το ποσό καταχωρίζεται λογιστικά σε διακεκριμένο λογαριασμό καθαρής θέσης και δεσμεύεται αποκλειστικά για τον σκοπό της αύξησης. Η καταβολή γίνεται **μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου νομιμότητας** της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

6. **Προθεσμία καταβολής:** Κατά τα οριζόμενα στο Νόμο. Μετά την καταβολή, το Διοικητικό Συμβούλιο πιστοποιεί την καταβολή κατά τον ν. 4548/2018 και μεριμνά για την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ.
   Η καταχώριση της συγχώνευσης και της μετατροπής δεν εξαρτάται από την ολοκλήρωση της αύξησης αυτής.

7. Μετά την πίστωση του ποσού, το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» προχωρά **αμέσως** στην εξόφληση της επιδικασθείσας αξίωσης με βάση την ως άνω υπ' αρ. 2/2025 απόφαση Διαιτησίας του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Τ.Ε.Ε. Αθηνών**,** για την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου στην Α΄ φάση κατασκευής και ολοκλήρωσης του ΠΣΚΗ. και στη λήψη σχετικών εξοφλητικών αποδείξεων αντίστοιχα από κάθε μέλος της ενάγουσας σύμπραξης εταιρειών με την αναλογική εξόφλησή τους, **επιφυλασσόμενη η «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» ρητά για τη συζήτηση της εκκρεμούς αναίρεσης στον Άρειο Πάγο και της αναζήτησης του ποσού από κάθε μέλος της ενάγουσας σύμπραξης εταιρειών, σε περίπτωση ευδοκίμησης αυτής.**

8. Υποβάλλει αίτημα προς τον Δήμο Ηρακλείου για την κάλυψη της αύξησης. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο να υπογράψει και να διαβιβάσει το αίτημα με τα συνοδευτικά έγγραφα: δικαστική απόφαση, λογιστική κατάσταση κλπ.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση. Προς πιστοποίηση συντάχθηκε το παρόν πρακτικό.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Κωνσταντίνος Βαρβεράκης	Μαρία Παναγιωτάκη
	Ζαχαρίας Κεφαλογιάννης
	Ειρήνη Παπαδάκη – Σκαλίδη
	Αντώνης Μπλεδάκης
	Μιχάλης Ταρουδάκης
	Νίκος Καλομοίρης
	Μιχάλης Ριζικιανάκης

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121965/2026 - 26/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 15:11:29

Έκδ.1 αναθ.6 ημ/νία έγκρ. 1/6/2016 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

6

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Αγίου Τίτου 1
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Παπαδάκη Γεωργία
Τηλ.: 2813 409116
E-mail : papadaki-g@heraklion.gr

Ηράκλειο
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
Δ/νση Οικονομικών

ΘΕΜΑ: Αναμόρφωση Προϋπολογισμού έτους 2026 σύμφωνα με τα αιτήματα του Τμήματος Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων, της Διεύθυνσης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης, του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού και του Υπουργείου Εσωτερικών

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 66263-20.11.2026 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Απόδοση εσόδων από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους έτους 2026, σε όλους τους Δήμους της χώρας, προς κάλυψη λειτουργικών και λοιπών γενικών δαπανών τους – Β΄ Συμπληρωματική επιχορήγηση έτους 2026 (ΑΔΑ: Ψ76146ΜΤΛ6-4ΧΗ)»

2. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 109188/2026-27.10.2026 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων, με το οποίο ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων (Α.Λ. Εξόδων) 020.2420989 με τίτλο: «Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες» που αφορά την υπηρεσία «Πλύσιμο και λίπανση υπερκατασκευής απορριμματοφόρων» (συνημμένο έγγραφο).

3. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 111536/2026-02.11.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, με το οποίο ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων (Α.Λ. Εξόδων) 060.2420908 με τίτλο: «Έξοδα για πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές και κοινωνικές υπηρεσίες και δραστηριότητες» που αφορά τα «Αδέσποτα ζώα και τοπική κοινωνία: Υπηρεσίες που προάγουν την κοινωνική ανάπτυξη και την ποιότητα ζωής της τοπικής κοινωνίας σε σχέση με τη διαχείριση των αδέσποτων ζώων συντροφιάς (ενημέρωση των πολιτών, φροντίδα ευζωίας κλπ.)» (συνημμένο έγγραφο).

4. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 113342/2026-05.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων, με το οποίο ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων (Α.Λ. Εξόδων) 020.2130201001 με τίτλο: «Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση υπαλλήλων ορισμένου χρόνου» (συνημμένο έγγραφο).

5. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 113944/2026-06.11.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης, με το οποίο ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 14:43
http://www.heraklion.gr/ft/V1NuVnBlc1k3MDhENXozcmtDWk9lUT09

Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων (Α.Λ. Εξόδων) 055.2420989 με τίτλο: «Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες» που αφορά τη «Λειτουργία ΚΔΑΠ Δήμου Ηρακλείου με ιδίους πόρους» (συνημμένο έγγραφο).
6. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 119542/2026-20.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού, με το οποίο ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων (Α.Λ. Εξόδων) 000.2110109001 με τίτλο: «Οικονομικές απολαβές κάθε είδους των αιρετών των ΟΤΑ» (συνημμένο έγγραφο).
7. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 121206/2026-25.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού, με το οποίο ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση των Αναλυτικών Λογαριασμών Εξόδων (Α.Λ. Εξόδων) 000.2130112001 με τίτλο: «Αμοιβές μετακλητών υπαλλήλων» και 000.2190301007 με τίτλο: «Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών υπαλλήλων ειδικών κατηγοριών» (συνημμένο έγγραφο).
8. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 121574/2026-26.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού, με το οποίο ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων (Α.Λ. Εξόδων) 070.2190201001 με τίτλο: «Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου» (συνημμένο έγγραφο).

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε να πάρετε απόφαση για:

1. Την ενίσχυση του Αναλυτικού Λογαριασμού Εσόδων (Α.Λ.Εσόδων) και τη μεταφορά **στο αποθεματικό ποσού 371.971,55€** ως εξής:

010.1310101	ΚΑΠ για την κάλυψη γενικών αναγκών	371.971,55

2. Τη μεταφορά **στο αποθεματικό ποσού 518.848,97€** από τους Αναλυτικούς Λογαριασμούς Εξόδων (Α.Λ.Εξόδων), όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

020.2420289	Λοιπά έξοδα ύδρευσης, ενέργειας και καθαριότητας	17.200,00
020.2420205	Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας	35.000,00
035.2130102001	Αμοιβές προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό)	31.420,52
040.3170105	Λοιπές υποδομές υπό κατασκευή	435.228,45

Τα παραπάνω ποσά δε θα αναλωθούν το έτος 2026.

3. Τη μεταφορά **<u>από το αποθεματικό</u> ποσού 890.820,52€** και την ενίσχυση των παρακάτω Αναλυτικών Λογαριασμών Εξόδων (Α.Λ.Εξόδων) ως εξής:

020.2420989	Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες	37.200,00
060.2420908	Έξοδα για πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές και κοινωνικές υπηρεσίες και δραστηριότητες	37.200,00
020.2130201001	Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση υπαλλήλων ορισμένου χρόνου	15.000,00
055.2420989	Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες	70.000,00
000.2110109001	Οικονομικές απολαβές κάθε είδους των αιρετών των ΟΤΑ	10.000,00
000.2130112001	Αμοιβές μετακλητών υπαλλήλων	10.079,46
000.2190301007	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών υπαλλήλων ειδικών κατηγοριών	1.341,06
010.4520901	Λοιπές μη εισηγμένες μετοχές του εσωτερικού	600.000,00
000.2690101	Τόκοι υπερημερίας εμπορικών συναλλαγών (άρθρο πρώτο παρ. Ζ' του ν.4152/2013)	100.000,00
070.2190201001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου	10.000,00

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

<u>Συνημμένα:</u>

1. *το υπ΄ αριθ. πρωτ. 66263-20.11.2026 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών*
2. *το υπ΄ αριθ. πρωτ. 109188/2026-27.10.2026 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων*
3. *το υπ΄ αριθ. πρωτ. 111536/2026-02.11.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας*
4. *το υπ΄ αριθ. πρωτ. 113342/2026-05.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων*
5. *το υπ΄ αριθ. πρωτ. 113944/2026-06.11.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης*
6. *το υπ΄ αριθ. πρωτ. 119542/2026-20.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού*
7. *το υπ΄ αριθ. πρωτ. 121206/2026-25.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού*
8. *το υπ΄ αριθ. πρωτ. 121574/2026-26.11.2026 έγγραφο του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού*

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.20 16:16:28 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Γ.Γ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΤΟΠ. ΑΥΤ/ΣΗΣ
& ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
& ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤ/ΣΗΣ
Ταχ.Δ/νση: Σταδίου 27
Ταχ.Κωδ.: 105 59 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Αγγελική Ρουμελιώτη
E-mail: a.roumelioti@ypes.gov.gr
Τηλέφωνο: 213 136 4705

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2026
Αρ. Πρωτ.: **66263**

ΘΕΜΑ: Απόδοση εσόδων από τους **Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους** έτους **2026**, σε όλους τους **Δήμους** της χώρας, προς κάλυψη λειτουργικών και λοιπών γενικών δαπανών τους – **Β΄ Συμπληρωματική επιχορήγηση έτους 2026**.

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 434 του ν. 5314/2026 (Α΄ 103) *«Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»*,

β) του π.δ. 141/2017 (Α΄ 180) *«Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών»*,

γ) του π.δ. 81/2019 (Α΄ 119) *«Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά Υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων»*,

δ) του π.δ. 82/2023 (Α΄ 139) *«Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μεταφορά Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ.77/2023 - Μεταβατικές διατάξεις»*,

ε) του π.δ. 32/2024 (Α΄ 91) *«Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών»*.

2. Την υπ' αριθμ. 48579/19.06.2024 (Β΄ 3602) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών *«Ορισμός Υπουργού Εσωτερικών ως διατάκτη, κατά την παρ. 3 του άρθρου 37 του ν.4622/2019 (Α΄ 133)»*.

3. Την με αριθμ. πρωτ. 59579/23.10.2026 (Β΄ 6461) κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών με θέμα *«Καθορισμός ανώτατου ορίου μεταβιβάσεων από τον Κρατικό Προϋπολογισμό στους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους»*, καθώς και την με αριθμ. πρωτ. 63982/11.11.2026 (Β΄6762) τροποποίηση αυτής.

4. Την με αριθμ. πρωτ. 2/84281/18.11.2026 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, περί ενίσχυσης του προϋπολογισμού τ.ε. του Υπουργείου Εσωτερικών με ποσό

ύψους 30.000.000,00€, προκειμένου να ενισχυθούν οι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι που αποδίδονται στους Δήμους της χώρας για την κάλυψη λειτουργικών και λοιπών γενικών δαπανών τους, λόγω της επιβάρυνσης των προϋπολογισμών τους από την αύξηση του ενεργειακού κόστους.

5. Την υπ' αριθμ. **232/19.07.2023** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας με θέμα *«Αποδοχή της απόφασης του Συνεδρίου της ΚΕΔΕ στον Βόλο το 2022, για τα νέα κριτήρια και την διαδικασία κατανομής των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων στους Δήμους»*.

6. Την υπ' αριθμ. **13/28.01.2026** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας με θέμα *«Διατύπωση γνώμης σχετικά με την κατανομή των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (ΚΑΠ) έτους 2026, στους Δήμους της χώρας»*.

7. Τις πιστώσεις που είναι εγγεγραμμένες στον Κρατικό Προϋπολογισμό έτους **2026** και αφορούν στους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους των Δήμων.

8. Το χρηματικό υπόλοιπο του λογαριασμού του Υπουργείου Εσωτερικών που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με τον τίτλο *«Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι των Δήμων»*.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. Κατανέμουμε στους Δήμους της χώρας, από τον λογαριασμό του Υπουργείου Εσωτερικών που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με τον τίτλο *«Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι των Δήμων»*, συνολικό ποσό **30.000.000,00€**, το οποίο αποδίδεται ως **δεύτερη συμπληρωματική επιχορήγηση έτους 2026** προς κάλυψη λειτουργικών και λοιπών γενικών δαπανών τους, ως ακολούθως:

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
1	50102	ΑΓΡΙΝΙΟΥ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	245.755,60
2	50106	ΑΚΤΙΟΥ-ΒΟΝΙΤΣΑΣ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	62.685,62
3	50105	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	75.879,02
4	50110	ΘΕΡΜΟΥ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	37.779,39
5	50117	ΙΕΡΑΣ ΠΟΛΗΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	107.290,02
6	50118	ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	102.089,77
7	50109	ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	47.997,77
8	51101	ΑΡΓΟΥΣ-ΜΥΚΗΝΩΝ	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	127.042,42
9	51103	ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	36.776,28
10	51106	ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	48.260,13
11	51112	ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	100.202,30
12	51203	ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	52.228,09
13	51206	ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	77.860,74
14	51215	ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	64.274,89
15	51213	ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	43.417,42

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
16	51219	ΤΡΙΠΟΛΗΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	164.017,60
17	53105	ΑΡΤΑΙΩΝ	ΑΡΤΗΣ	132.467,10
18	53108	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ	ΑΡΤΗΣ	39.884,35
19	53102	ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ	ΑΡΤΗΣ	42.704,72
20	53111	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΥΦΑ	ΑΡΤΗΣ	41.644,45
21	59501	ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	59.832,30
22	59502	ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	138.212,40
23	59503	ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	139.367,07
24	59504	ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	133.177,58
25	59817	ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	15.330,06
26	59505	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΑΤΤΙΚΗΣ	1.419.022,66
27	59506	ΑΙΓΑΛΕΩ	ΑΤΤΙΚΗΣ	162.746,79
28	59801	ΑΙΓΙΝΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	42.352,38
29	59507	ΑΛΙΜΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	91.552,91
30	59508	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	140.063,16
31	59702	ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	67.012,41
32	59604	ΑΧΑΡΝΩΝ	ΑΤΤΙΚΗΣ	208.662,87
33	59606	ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	102.291,24
34	59510	ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ	ΑΤΤΙΚΗΣ	65.660,85
35	59511	ΒΥΡΩΝΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	133.101,53
36	59512	ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	116.754,92
37	59513	ΓΛΥΦΑΔΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	170.874,60
38	59514	ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	80.905,32
39	59601	ΔΙΟΝΥΣΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	87.300,43
40	59704	ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	90.257,25
41	59509	ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	127.534,39
42	59516	ΖΩΓΡΑΦΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	154.616,43
43	59517	ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	159.926,98
44	59518	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	104.112,87
45	59519	ΙΛΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	173.150,65
46	59520	ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	56.591,04
47	59521	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	201.340,55
48	59809	ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	180.886,85
49	59523	ΚΗΦΙΣΙΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	142.415,34
50	59810	ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	122.653,77
51	59612	ΚΡΩΠΙΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	65.850,04
52	59803	ΚΥΘΗΡΩΝ	ΑΤΤΙΚΗΣ	34.363,02
53	59613	ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	61.532,10
54	59538	ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ-ΠΕΥΚΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	64.269,52
55	59707	ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	52.743,10
56	59614	ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	72.134,27
57	59615	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	49.156,12
58	59708	ΜΕΓΑΡΕΩΝ	ΑΤΤΙΚΗΣ	88.797,29
59	59526	ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	61.782,75

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
60	59527	ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	82.793,26
61	59529	ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	146.545,53
62	59530	ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	145.880,79
63	59531	ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	77.316,74
64	59811	ΝΙΚΑΙΑΣ-ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ	213.592,02
65	59617	ΠΑΙΑΝΙΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	59.242,25
66	59534	ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	127.351,47
67	59608	ΠΑΛΛΗΝΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	116.985,89
68	59544	ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	93.944,25
69	59812	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	343.656,07
70	59525	ΠΕΝΤΕΛΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	74.112,40
71	59813	ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	59.052,01
72	59536	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	292.122,31
73	59537	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	117.410,05
74	59814	ΠΟΡΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	22.241,25
75	59619	ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	47.727,25
76	59805	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	88.059,19
77	59610	ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	66.081,14
78	59620	ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	72.858,39
79	59815	ΣΠΕΤΣΩΝ	ΑΤΤΙΚΗΣ	22.022,74
80	59806	ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ-ΜΕΘΑΝΩΝ	ΑΤΤΙΚΗΣ	32.306,34
81	59816	ΥΔΡΑΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	19.230,95
82	59545	ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	64.957,60
83	59701	ΦΥΛΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	99.178,23
84	59542	ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	99.735,96
85	59543	ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	149.041,79
86	59646	ΩΡΩΠΟΥ	ΑΤΤΙΚΗΣ	82.358,50
87	51302	ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ	ΑΧΑΙΑΣ	144.988,51
88	51307	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ	ΑΧΑΙΑΣ	88.416,46
89	51320	ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ	ΑΧΑΙΑΣ	55.075,15
90	51309	ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ	ΑΧΑΙΑΣ	74.252,73
91	51316	ΠΑΤΡΕΩΝ	ΑΧΑΙΑΣ	444.230,75
92	50302	ΑΛΙΑΡΤΟΥ-ΘΕΣΠΙΕΩΝ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	37.002,36
93	50305	ΔΙΣΤΟΜΟΥ-ΑΡΑΧΟΒΑΣ-ΑΝΤΙΚΥΡΑΣ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	34.589,05
94	50307	ΘΗΒΑΙΩΝ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	102.323,45
95	50310	ΛΕΒΑΔΕΩΝ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	96.405,65
96	50312	ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	42.714,96
97	50318	ΤΑΝΑΓΡΑΣ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	60.725,34
98	55103	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	135.587,90
99	55104	ΔΕΣΚΑΤΗΣ	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	37.259,52
100	55203	ΔΟΞΑΤΟΥ	ΔΡΑΜΑΣ	43.515,48
101	55202	ΔΡΑΜΑΣ	ΔΡΑΜΑΣ	148.402,87
102	55204	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ	ΔΡΑΜΑΣ	45.938,90

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
103	55209	ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ	ΔΡΑΜΑΣ	40.154,09
104	55206	ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ	ΔΡΑΜΑΣ	49.401,46
105	58126	ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	12.425,26
106	58114	ΑΣΤΥΠΑΛΑΙΑΣ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	18.661,84
107	58117	ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	17.691,89
108	58116	ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	52.820,62
109	58108	ΚΑΡΠΑΘΟΥ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	36.163,58
110	58118	ΚΩ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	93.386,61
111	58119	ΛΕΙΨΩΝ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	14.844,42
112	58120	ΛΕΡΟΥ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	32.863,01
113	58121	ΜΕΓΙΣΤΗΣ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	13.708,51
114	58110	ΝΙΣΥΡΟΥ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	17.123,40
115	58122	ΠΑΤΜΟΥ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	22.335,29
116	58123	ΡΟΔΟΥ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	302.641,04
117	58124	ΣΥΜΗΣ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	20.434,71
118	58113	ΤΗΛΟΥ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	15.792,96
119	58125	ΧΑΛΚΗΣ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	14.355,24
120	57101	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	ΕΒΡΟΥ	195.170,62
121	57103	ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ	ΕΒΡΟΥ	70.602,29
122	57106	ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ	ΕΒΡΟΥ	122.579,70
123	57113	ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ	ΕΒΡΟΥ	23.962,57
124	57108	ΣΟΥΦΛΙΟΥ	ΕΒΡΟΥ	72.050,86
125	50417	ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ	ΕΥΒΟΙΑΣ	68.256,72
126	50423	ΕΡΕΤΡΙΑΣ	ΕΥΒΟΙΑΣ	40.304,37
127	50410	ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ	ΕΥΒΟΙΑΣ	71.045,99
128	50411	ΚΑΡΥΣΤΟΥ	ΕΥΒΟΙΑΣ	58.066,20
129	50420	ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ	ΕΥΒΟΙΑΣ	99.599,79
130	50409	ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ-ΛΙΜΝΗΣ-ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΑΣ	ΕΥΒΟΙΑΣ	53.754,91
131	50425	ΣΚΥΡΟΥ	ΕΥΒΟΙΑΣ	25.014,04
132	50426	ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ	ΕΥΒΟΙΑΣ	233.379,16
133	50504	ΑΓΡΑΦΩΝ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ	54.323,79
134	50506	ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ	74.855,82
135	52105	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	123.452,10
136	51415	ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ	ΗΛΕΙΑΣ	71.182,64
137	51418	ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ-ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ	ΗΛΕΙΑΣ	57.279,34
138	51405	ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	ΗΛΕΙΑΣ	59.865,50
139	51410	ΖΑΧΑΡΩΣ	ΗΛΕΙΑΣ	43.450,19
140	51402	ΗΛΙΔΑΣ	ΗΛΕΙΑΣ	92.515,80
141	51409	ΠΗΝΕΙΟΥ	ΗΛΕΙΑΣ	57.723,63
142	51417	ΠΥΡΓΟΥ	ΗΛΕΙΑΣ	134.917,32
143	55301	ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ	109.817,59
144	55306	ΒΕΡΟΙΑΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ	168.293,01
145	55310	ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΑΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ	83.697,41
146	59120	ΑΡΧΑΝΩΝ-ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	62.671,64

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
147	59105	ΒΙΑΝΝΟΥ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	32.651,06
148	59108	ΓΟΡΤΥΝΑΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	62.832,10
149	59112	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	371.971,55
150	59106	ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	74.580,17
151	59114	ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	61.254,74
152	59118	ΦΑΙΣΤΟΥ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	76.087,42
153	59109	ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	76.120,45
154	53202	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	103.315,80
155	53204	ΣΟΥΛΙΟΥ	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	49.544,65
156	53208	ΦΙΛΙΑΤΩΝ	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	50.771,95
157	55430	ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	102.815,64
158	55424	ΒΟΛΒΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	72.836,05
159	55411	ΔΕΛΤΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	106.900,38
160	55412	ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	99.066,44
161	55413	ΘΕΡΜΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	128.902,34
162	55433	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	706.878,95
163	55434	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	178.307,11
164	55432	ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	198.972,26
165	55418	ΛΑΓΚΑΔΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	128.992,80
166	55441	ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	186.693,20
167	55440	ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	201.377,40
168	55437	ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	143.160,12
169	55417	ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	86.378,85
170	55443	ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	89.341,69
171	53325	ΒΟΡΕΙΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	36.549,95
172	53301	ΔΩΔΩΝΗΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	59.402,19
173	53316	ΖΑΓΟΡΙΟΥ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	47.230,59
174	53323	ΖΙΤΣΑΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	68.910,47
175	53313	ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	254.984,56
176	53317	ΚΟΝΙΤΣΑΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	50.617,64
177	53319	ΜΕΤΣΟΒΟΥ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	33.508,24
178	53314	ΠΩΓΩΝΙΟΥ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	55.982,12
179	55503	ΘΑΣΟΥ	ΚΑΒΑΛΑΣ	50.310,29
180	55504	ΚΑΒΑΛΑΣ	ΚΑΒΑΛΑΣ	188.623,73
181	55511	ΝΕΣΤΟΥ	ΚΑΒΑΛΑΣ	74.291,46
182	55501	ΠΑΓΓΑΙΟΥ	ΚΑΒΑΛΑΣ	93.643,20
183	54101	ΑΡΓΙΘΕΑΣ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	32.721,89
184	54108	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	169.060,39
185	54115	ΛΙΜΝΗΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	30.196,69
186	54111	ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	49.398,00
187	54113	ΠΑΛΑΜΑ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	55.610,52
188	54117	ΣΟΦΑΔΩΝ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	76.858,03
189	55609	ΑΡΓΟΥΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟΥ	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	49.633,71
190	55613	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	117.868,84

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
191	55608	ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	33.989,34
192	52217	ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	67.853,84
193	52218	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	172.251,22
194	52219	ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	53.584,89
195	52210	ΠΑΞΩΝ	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	20.702,78
196	52306	ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	84.579,44
197	52304	ΙΘΑΚΗΣ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	24.185,62
198	52308	ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	34.470,46
199	52309	ΣΑΜΗΣ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	35.819,88
200	55706	ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ	183.640,67
201	55710	ΠΑΙΟΝΙΑΣ	ΚΙΛΚΙΣ	102.213,18
202	55820	ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ	ΚΟΖΑΝΗΣ	21.703,60
203	55815	ΒΟΪΟΥ	ΚΟΖΑΝΗΣ	91.576,89
204	55813	ΕΟΡΔΑΙΑΣ	ΚΟΖΑΝΗΣ	124.058,32
205	55810	ΚΟΖΑΝΗΣ	ΚΟΖΑΝΗΣ	195.020,97
206	55804	ΣΕΡΒΙΩΝ	ΚΟΖΑΝΗΣ	53.609,63
207	51503	ΒΕΛΟΥ-ΒΟΧΑΣ	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	51.613,04
208	51505	ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	148.486,77
209	51506	ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	57.780,83
210	51507	ΝΕΜΕΑΣ	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	31.897,33
211	51508	ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	64.076,03
212	51509	ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	78.941,94
213	58201	ΑΜΟΡΓΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	21.510,03
214	58223	ΑΝΑΦΗΣ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	13.713,73
215	58202	ΑΝΔΡΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	47.937,25
216	58224	ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	16.809,81
217	58207	ΘΗΡΑΣ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	50.818,30
218	58220	ΙΗΤΩΝ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	19.965,47
219	58221	ΚΕΑΣ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	23.983,60
220	58227	ΚΙΜΩΛΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	15.851,64
221	58209	ΚΥΘΝΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	19.268,14
222	58210	ΜΗΛΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	30.987,22
223	58211	ΜΥΚΟΝΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	37.381,42
224	58212	ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	76.842,11
225	58213	ΠΑΡΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	51.586,63
226	58222	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	18.104,70
227	58230	ΣΙΚΙΝΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	13.650,46
228	58215	ΣΙΦΝΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	21.852,11
229	58206	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	67.550,29
230	58216	ΤΗΝΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	40.898,89
231	58218	ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	15.039,92
232	51605	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	73.246,91
233	51621	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	15.061,45

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
234	51620	ΕΥΡΩΤΑ	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	74.745,74
235	51610	ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	89.506,43
236	51617	ΣΠΑΡΤΗΣ	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	130.705,98
237	54201	ΑΓΙΑΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ	52.160,27
238	54207	ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ	117.235,00
239	54221	ΚΙΛΕΛΕΡ	ΛΑΡΙΣΑΣ	95.635,39
240	54215	ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ	ΛΑΡΙΣΑΣ	341.248,97
241	54217	ΤΕΜΠΩΝ	ΛΑΡΙΣΑΣ	53.324,84
242	54227	ΤΥΡΝΑΒΟΥ	ΛΑΡΙΣΑΣ	68.106,59
243	54228	ΦΑΡΣΑΛΩΝ	ΛΑΡΙΣΑΣ	77.626,36
244	59201	ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΛΑΣΙΘΙΟΥ	94.371,49
245	59202	ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ	ΛΑΣΙΘΙΟΥ	86.842,12
246	59207	ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	ΛΑΣΙΘΙΟΥ	21.877,38
247	59208	ΣΗΤΕΙΑΣ	ΛΑΣΙΘΙΟΥ	78.849,71
248	58318	ΑΓΙΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ	ΛΕΣΒΟΥ	13.433,86
249	58316	ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΛΕΣΒΟΥ	107.693,87
250	58311	ΛΗΜΝΟΥ	ΛΕΣΒΟΥ	69.433,32
251	58315	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΛΕΣΒΟΥ	164.686,25
252	52404	ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΛΕΥΚΑΔΟΣ	84.748,45
253	52407	ΜΕΓΑΝΗΣΙΟΥ	ΛΕΥΚΑΔΟΣ	16.421,33
254	54303	ΑΛΜΥΡΟΥ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	72.753,91
255	54319	ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	22.728,21
256	54320	ΒΟΛΟΥ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	334.523,74
257	54307	ΖΑΓΟΡΑΣ-ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	26.655,29
258	54304	ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	44.165,96
259	54318	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	44.954,82
260	54322	ΣΚΙΑΘΟΥ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	27.723,87
261	54316	ΣΚΟΠΕΛΟΥ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	26.261,00
262	51718	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	42.315,34
263	51715	ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	185.249,02
264	51721	ΜΕΣΣΗΝΗΣ	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	89.782,45
265	51720	ΟΙΧΑΛΙΑΣ	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	51.904,72
266	51726	ΠΥΛΟΥ-ΝΕΣΤΟΡΟΣ	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	76.910,53
267	51717	ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	91.975,13
268	57202	ΑΒΔΗΡΩΝ	ΞΑΝΘΗΣ	59.254,75
269	57203	ΜΥΚΗΣ	ΞΑΝΘΗΣ	55.415,62
270	57204	ΞΑΝΘΗΣ	ΞΑΝΘΗΣ	168.381,23
271	57206	ΤΟΠΕΙΡΟΥ	ΞΑΝΘΗΣ	40.527,05
272	55901	ΑΛΜΩΠΙΑΣ	ΠΕΛΛΑΣ	93.537,81
273	55904	ΕΔΕΣΣΑΣ	ΠΕΛΛΑΣ	98.598,94
274	55903	ΠΕΛΛΑΣ	ΠΕΛΛΑΣ	159.185,28
275	55911	ΣΚΥΔΡΑΣ	ΠΕΛΛΑΣ	56.602,27
276	56113	ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ	ΠΙΕΡΙΑΣ	71.390,97
277	56104	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ	206.123,15

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
278	56101	ΠΥΔΝΑΣ-ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ	ΠΙΕΡΙΑΣ	48.280,23
279	53408	ΖΗΡΟΥ	ΠΡΕΒΕΖΗΣ	52.229,77
280	53407	ΠΑΡΓΑΣ	ΠΡΕΒΕΖΗΣ	44.595,36
281	53406	ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΠΡΕΒΕΖΗΣ	95.404,80
282	59306	ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	44.390,12
283	59310	ΑΜΑΡΙΟΥ	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	36.757,33
284	59301	ΑΝΩΓΕΙΩΝ	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	18.632,31
285	59303	ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	54.001,37
286	59309	ΡΕΘΥΜΝΗΣ	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	152.194,92
287	57309	ΑΡΡΙΑΝΩΝ	ΡΟΔΟΠΗΣ	66.873,72
288	57303	ΙΑΣΜΟΥ	ΡΟΔΟΠΗΣ	46.658,39
289	57304	ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΡΟΔΟΠΗΣ	174.731,41
290	57307	ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ	ΡΟΔΟΠΗΣ	59.098,62
291	58400	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ	ΣΑΜΟΥ	74.443,55
292	58410	ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ	ΣΑΜΟΥ	48.286,87
293	58401	ΙΚΑΡΙΑΣ	ΣΑΜΟΥ	42.877,36
294	58408	ΦΟΥΡΝΩΝ ΚΟΡΣΕΩΝ	ΣΑΜΟΥ	17.376,33
295	56221	ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ	41.649,72
296	56212	ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ	70.356,73
297	56205	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ	ΣΕΡΡΩΝ	47.961,30
298	56206	ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ	59.947,88
299	56211	ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ	47.192,75
300	56215	ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΩΝ	206.948,74
301	56216	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ	83.396,97
302	54405	ΜΕΤΕΩΡΩΝ	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	105.780,97
303	54418	ΠΥΛΗΣ	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	68.460,73
304	54425	ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	209.969,30
305	54421	ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	44.877,11
306	50721	ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ-ΕΛΑΤΕΙΑΣ	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	47.471,04
307	50706	ΔΟΜΟΚΟΥ	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	58.053,14
308	50710	ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	46.861,36
309	50711	ΛΑΜΙΕΩΝ	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	182.088,18
310	50703	ΛΟΚΡΩΝ	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	66.749,88
311	50719	ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	70.616,45
312	50720	ΣΤΥΛΙΔΑΣ	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	49.729,82
313	56302	ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	66.676,77
314	56306	ΠΡΕΣΠΩΝ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	27.551,43
315	56308	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	116.260,85
316	50801	ΔΕΛΦΩΝ	ΦΩΚΙΔΑΣ	102.775,84
317	50809	ΔΩΡΙΔΟΣ	ΦΩΚΙΔΑΣ	71.101,56
318	56412	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	66.600,00
319	56405	ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	56.965,88
320	56406	ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	95.071,99
321	56410	ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	93.615,48

Α/Α	ΚΩΔ. ΤΠΔ	ΔΗΜΟΣ	ΝΟΜΟΣ	ΑΠΟΔΟΤΕΟ ΠΟΣΟ
322	56411	ΣΙΘΩΝΙΑΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	48.779,77
323	59413	ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ	ΧΑΝΙΩΝ	50.643,15
324	59424	ΓΑΥΔΟΥ	ΧΑΝΙΩΝ	12.695,10
325	59417	ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΛΙΝΟΥ	ΧΑΝΙΩΝ	37.776,05
326	59411	ΚΙΣΣΑΜΟΥ	ΧΑΝΙΩΝ	50.476,41
327	59418	ΠΛΑΤΑΝΙΑ	ΧΑΝΙΩΝ	68.332,92
328	59420	ΣΦΑΚΙΩΝ	ΧΑΝΙΩΝ	26.123,23
329	59423	ΧΑΝΙΩΝ	ΧΑΝΙΩΝ	242.157,65
330	58510	ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΨΑΡΩΝ	ΧΙΟΥ	14.365,04
331	58508	ΟΙΝΟΥΣΣΩΝ	ΧΙΟΥ	15.380,95
332	58509	ΧΙΟΥ	ΧΙΟΥ	158.394,74
ΣΥΝΟΛΟ				**30.000.000,00**

2. Τα ανωτέρω ποσά αποδίδονται στους δικαιούχους Δήμους με χρηματική εντολή του Υπουργείου Εσωτερικών προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Δήμοι της Χώρας
2. Αποκεντρωμένες Διοικήσεις της Χώρας - έδρες τους
3. Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων
Ακαδημίας 40, Τ.Κ.10174 - ΑΘΗΝΑ
4. Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ)
Ακαδημίας 65 & Γενναδίου 8, Τ.Κ. 106 78 ΑΘΗΝΑ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αυτοδιοίκησης & Αποκέντρωσης
3. Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα
4. Γενικό Διευθυντή Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης & Αναπτυξιακής Πολιτικής
5. Διεύθυνση Οικονομικής & Αναπτυξιακής Πολιτικής
Τμήμα Επιχορηγήσεων Τοπικής Αυτοδιοίκησης
6. Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (*προς ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Υπουργείου*)

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 13:09:34

Έκδ.1 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Μαύρος Σπήλιος ΒΙ.ΠΕ.Ηρακλείου
Αμαξοστάσιο Δήμου Ηρακλείου
Πληροφορίες: Σμαραγδάκη Καλλιόπη
Τηλέφωνο : 2813-409618
E-mail : smaragdaki-k@heraklion.gr

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 22 / 10 / 2026
ΑΡ.ΠΡΩΤ.:

ΠΡΟΣ : 1. Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Οικονομικών Υπηρεσιών
κα Ελένη Σταυρακάκη
2. Τμήμα Προϋπολογισμού –
κα Στεφανάκη Μαρίνα
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
Αντιδήμαρχο
κο Τσαγκαράκη Γεώργιο

ΘΕΜΑ: «Αναμόρφωση Προϋπολογισμού για την ενίσχυση Α.Λ.Ε. δαπανών»

Λόγω της καθημερινής και επιβαρυμένης λειτουργίας των οχημάτων καθίσταται επιτακτική η ανάγκη πλυσίματος και λίπανσης– γρασαρίσματος της υπερκατασκευής των απορριμματοφόρων.

Ως εκ τούτου, αιτούμαστε την δημιουργία νέου Α.Λ.Ε. και την ενίσχυση πίστωσης αυτού, με ισόποση μείωση πιστώσεων Α.Λ.Ε. που δεν θα αναλωθούν, ως αναλυτικά απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Α.Λ.Ε.	ΤΙΤΛΟΣ ΕΞΟΔΩΝ	ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ
020.2420289006	Επείγουσες εργασίες απομάκρυνσης ογκωδών αντικειμένων και απορριμμάτων στον Δήμο Ηρακλείου		2.200,00
020.2420205004	Υπηρεσία καθαρισμού δημοτικών παραλιών		2.000,00
020.2420205005	Εργασίες καθαρισμού εθνικών και περιφερειακών οδών		33.000,00
020.ΝΕΟΣ Α.Λ.Ε.	Πλύσιμο και λίπανση υπερκατασκευής απορριμματοφόρων	37.200,00	

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, &ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΤΕ4 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.12 10:09:38

Έκδ.1 αναθ.2 ημ/νία έγκρ. 3/1/2011 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Διονυσίου 13Α,
Ν. Αλικαρνασσός - Ηράκλειο
Τ.Κ: 716 01

Πληροφορίες: **Σγουρίτσα Πιταροκοίλη**
Τηλ.: 2813-409840
E-mail : pitarokoili-s@heraklion.gr

Ηράκλειο, 2 Νοεμβρίου 2026
Αρ. Πρωτ.:
Βαθμός προτεραιότητας: **ΕΠΕΙΓΟΝ**

ΠΡΟΣ :
Το τμήμα Προϋπολογισμού.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1. Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, κο Τσατσάκη Αναστάσιο.
2. Αντιδήμαρχο Πολιτισμού, κα Ειρήνη Παπαδάκη - Σκαλίδη.

ΘΕΜΑ: Αναμόρφωση του Προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026, εγγραφή νέου ΑΛΕ με τίτλο: «Αδέσποτα ζώα και τοπική κοινωνία: Υπηρεσίες που προάγουν την κοινωνική ανάπτυξη και την ποιότητα ζωής της τοπικής κοινωνίας σε σχέση με τη διαχείριση των αδέσποτων ζώων συντροφιάς (ενημέρωση των πολιτών, φροντίδα ευζωίας κλπ.)» και ενίσχυση με το ποσό 37.200 ευρώ μαζί με τη δαπάνη του ΦΠΑ.

Σας γνωρίζουμε ότι η υπ΄αρ.: 87767/01-08-2025 σύμβαση με τίτλο: «Αδέσποτα ζώα και τοπική κοινωνία: Υπηρεσίες που προάγουν την κοινωνική ανάπτυξη και την ποιότητα ζωής της τοπικής κοινωνίας σε σχέση με τη διαχείριση των αδέσποτων ζώων συντροφιάς (ενημέρωση των πολιτών, φροντίδα ευζωίας κλπ.)», η οποία περιλάμβανε τις παρακάτω εργασίες:

1. Την καθημερινή παροχή καθαρής τροφής και καθαρού νερού.
2. Τη σχολαστική καθημερινή καθαριότητα και απολύμανση των διαφόρων σκευών παροχής τροφής και νερού.
3. Τη σχολαστική καθημερινή καθαριότητα των χώρων διαβίωσης των σκύλων και των 80 θαλάμων.
4. Το ενδιαφέρον για τη διατήρηση σε καλή κατάσταση των εγκαταστάσεων και όποτε απαιτείται να ενημερώνεται η Διεύθυνση Συντήρησης & Αυτεπιστασίας.
5. Τη σχολαστική και τακτική επιθεώρηση της περίφραξης του χώρου.
6. Την καθαριότητα και φροντίδα γενικότερα των χώρων που βρίσκονται εσωτερικά της περίφραξης.
7. Την παροχή βοήθειας από τον Ανάδοχο στον Κτηνίατρο του κυνοκομείου, κατά τη διάρκεια των εργασιών του, εφόσον απαιτείται και ζητηθεί στον Ανάδοχο.
8. Τη μεταφορά από και προς το Κυνοκομείο των Μόνιμων Υπαλλήλων και των Συμβασιούχων του Δήμου.
9. Την ενημέρωση της ιστοσελίδας του κυνοκομείου και των κοινωνικών δικτύων
10. Την Καταχώρηση στο Μητρώο Ζώων των στειρώσεων που πραγματοποιούνται στο Κυνοκομείο του Δήμου Ηρακλείου.

έληξε στις 31 Ιουλίου 2026.

Θα πρέπει άμεσα να προχωρήσει η ανάθεση έως ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία και υπογραφεί η νέα σύμβαση.

Το κυνοκομείο δεν μπορεί να μην έχει καθαριότητα. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις του κυνοκομείου θα πρέπει να πληρούν όλους τους κανόνες υγιεινής και διαμονής, για την ευζωία των ζώων που φιλοξενούνται, όπως ορίζεται από την κείμενη νομοθεσία (Ν. 4830/2021).

Σε συνέχεια των παραπάνω, παρακαλούμε για την αναμόρφωση του Προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026 και την εγγραφή νέου ΑΛΕ με τίτλο: «Αδέσποτα ζώα και τοπική κοινωνία: Υπηρεσίες που προάγουν την κοινωνική ανάπτυξη και την ποιότητα ζωής της τοπικής κοινωνίας σε σχέση με τη διαχείριση των αδέσποτων ζώων συντροφιάς (ενημέρωση των πολιτών, φροντίδα ευζωίας κλπ.)» και την ενίσχυση με το ποσό των 37.200,00 ευρώ.

Με εκτίμηση.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Πιταροκοίλη Σγουρίτσα
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ με Α΄βαθμό

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 113342/2026 - 05/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.16 09:11:18

Έκδ.1 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Μαύρος Σπήλιος ΒΙ.ΠΕ.Ηρακλείου
Αμαξοστάσιο Δήμου Ηρακλείου
Πληροφορίες: Σμαραγδάκη Καλλιόπη
Τηλέφωνο : 2813-409618
E-mail : smaragdaki-k@heraklion.gr

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 05 / 11 / 2026
ΑΡ.ΠΡΩΤ.:

ΠΡΟΣ : 1. Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Οικονομικών Υπηρεσιών
κα Ελένη Σταυρακάκη
2. Τμήμα Προϋπολογισμού –
κα Στεφανάκη Μαρίνα
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
Αντιδήμαρχο
κο Τσαγκαράκη Γεώργιο

ΘΕΜΑ: «Αναμόρφωση Προϋπολογισμού για την ενίσχυση Α.Λ.Ε. δαπανών»

Αιτούμαστε την αναμόρφωση του Προϋπολογισμού με ενίσχυση της πίστωσης στον Α.Λ.Ε. 020. 2130201001 «Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση υπαλλήλων ορισμένου χρόνου» καθώς η εγγεγραμμένη πίστωση δεν επαρκεί.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, αιτούμαστε την ενίσχυση της πίστωσης του σχετικού Α.Λ.Ε. με ισόποση μείωση πίστωσης Α.Λ.Ε. που δεν θα αναλωθεί στο τρέχον έτος, ως αναλυτικά απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Α.Λ.Ε.	ΤΙΤΛΟΣ ΕΞΟΔΩΝ	ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ
020. 2420289006	Επείγουσες εργασίες απομάκρυνσης ογκωδών αντικειμένων και απορριμμάτων στον Δήμο Ηρακλείου		15.000,00
020. 2130201001	Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση υπαλλήλων ορισμένου χρόνου	15.000,00	

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, &ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΤΕ4 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 05/11/2026 12:53
http://www.heraklion.gr/ft/Vyt0Qnl2a2R2enZVWlJMVWVPcWVwZz09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.16 09:10:24

Έκδ.2 αναθ.2 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ταχ. Δ/νση: Λ. Ικάρου 121,
Τ.Κ 71601, Ν. Αλικαρνασσός
Πληρ. Πλευράκη Ευαγγελία
Τηλ.: 2810336050
E-mail: koinoniki-anaptixi@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο, 6/11/2026

ΠΡΟΣ :
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, για το Τμήμα Προϋπολογισμού

Κοιν/ση:
Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΘΕΜΑ: Αίτημα αναμόρφωσης Προϋπολογισμού έτους 2026της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης του Δήμου Ηρακλείου.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4483/2017 και ισχύει

2. Το Ν. 5314/2026 ΦΕΚ: Α΄ 103 / 2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης

3. Τον ισχύοντα ΟΕΥ του Δ. Ηρακλείου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

4. Την με αρ. 1727/09-06-2026 Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα: «Έλεγχος Προϋπολογισμού και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης (Ο.Π.Δ.) οικονομικού 2026 του Δήμου Ηρακλείου», βρέθηκε νόμιμη η με αρ. 618/2025απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αναφορικά με την έγκριση του Προϋπολογισμού και του Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης του για το έτος 2026

5. Την με αρ. 175/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Έγκριση της πρώτης υποχρεωτικής αναμόρφωσης του προϋπολογισμού Δήμου Ηρακλείου έτους 2026 (απόφαση 395/2026 Δημοτικής Επιτροπής

6. Την με αρ. 5116/22-6-2026ΑπόφασηΑποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης βρέθηκε νόμιμη η με αρ. 175/2026 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την αναμόρφωση του εκτελούμενου προϋπολογισμού

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της υπηρεσίας μας αναφορικά με την κάλυψη των δαπανών μισθοδοσίας του προσωπικού των εννέα (9) ΚΔΑΠ του Δήμου Ηρακλείου αλλά και των λοιπών λειτουργικών δαπανών των δομών αυτών, κατά το έτος 2025, είχαμε προβλέψει ότι τα έσοδα από τα voucher δεν θα επαρκούσαν για την κάλυψή τους, καθώς κάθε χρόνο μειώνονται οι διαθέσεις voucher από το κεντρικό κράτος. Για τον λόγο αυτό ζητήσαμε να εγγραφούν οι κάτωθι ΑΛΕ δαπανών:

(α) 155.2130102001,«Αμοιβές προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό) -ΚΔΑΠ Δ. Ηρακλείου» με ποσό 420.000ευρώ (από ΕΣΠΑ)

(β)155.2190301002,«Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) γενικά ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Αρ.Πρωτ.: 84914/2026 - 25/08/2026 (συμπεριλαμβάνεται και το εποχικό προσωπικό) -ΚΔΑΠ Δ. Ηρακλείου» με ποσό 108.000,00ευρώ (από ΕΣΠΑ)
(οι ως άνω ΑΛΕ είναι ισοσκελισμένοι με τον ΑΛΕ εσόδων των δομών)

(γ) Α.Λ.Ε 055.2420989125 με τίτλο «Λειτουργία ΚΔΑΠ Δήμου Ηρακλείου με ιδίους πόρους» με ποσό 300.000,00 ευρώ

Στην με αρ. 1727/09-06-2026 απόφαση έγκρισης του αρχικού προϋπολογισμού εντοπίσαμε ότι στον Α.Λ.Ε 055.2420989125 με τίτλο «Λειτουργία ΚΔΑΠ Δήμου Ηρακλείου με ιδίους πόρους» δεν είχε εγγραφεί κανένα ποσό.

Ακολούθως προβήκαμε σε αίτημα αναμόρφωσης προϋπολογισμού με αρ. πρωτ. 24050/07-4-2026 Ορθή επαν. Και επανήλθαμε για να ζητήσουμε εκ νέου να εγγραφεί το ποσό των 300.000,00 ευρώ στον Α.Λ.Ε 055.2420989125 με τίτλο «Λειτουργία ΚΔΑΠ Δήμου Ηρακλείου με ιδίους πόρους».

Στη συνέχεια στην με αρ. 5116/22-6-2026 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης εγγράφηκε στον Α.Λ.Ε 055.2420989125 με τίτλο «Λειτουργία ΚΔΑΠ Δήμου Ηρακλείου με ιδίους πόρους» το ποσό των 150.000,00 ευρώ, το οποίο εξακολουθούσε να μην επαρκεί για την κάλυψη της μισθοδοτικής δαπάνης περιόδου Σεπτεμβρίου –Δεκεμβρίου 2026, και για το λόγο αυτό προχωρήσαμε ύστερα από συνεννόηση με το Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού, σε αίτημα αναμόρφωσης ύψους 60.000,00 ευρώ με το με αρ. 84914/25-8-2026, το οποίο έχει περάσει από το Δημοτικό Συμβούλιο .

Ωστόσο, προσφάτως και μετά από συνεννόηση πάλι με το Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού, ενημερωθήκαμε ότι για την μισθοδοσία Δεκεμβρίου του προσωπικού των ΚΔΑΠ χρειάζεται επιπλέον το ποσό των 70.000,00 ευρώ συνολικά.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως προχωρήσετε ΑΜΕΣΑ στις απαιτούμενες ενέργειες αναμόρφωσης του προϋπολογισμού για το τρέχον οικονομικό έτος, για να ενισχυθεί ο Α.Λ.Ε 055.2420989125 με τίτλο «Λειτουργία ΚΔΑΠ Δήμου Ηρακλείου με ιδίους πόρους» από το αποθεματικό με το ποσό των 70.000,00€, προκειμένου να μπορεί να πληρωθεί το προσωπικό των ΚΔΑΠ για τον μήνα Δεκέμβριο 2026.

Παρακαλούμε για τις δικές σας άμεσες ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Πλευράκη Ευαγγελία

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/νσης Κοινωνικής Ανάπτυξης

Πασπαλιάρης Αντώνης

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.20 12:33:53

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Αναστάσιος Μπαντάς
Τηλ.: 2813 409430
E-mail : misthodosia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο 20/11/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ.:

ΘΕΜΑ : Για την ενίσχυση Α.Λ.Ε. μισθοδοσίας προϋπολογισμού δαπανών οικονομικού έτους 2026.

Μετά από έλεγχο στα υπόλοιπα του προϋπολογισμού και τις μισθοδοσίες που εκκρεμούν να εκδοθούν μέχρι το τέλος του Οικονομικού έτους 2026 είναι απαραίτητη η ενίσχυση των παρακάτω Α.Λ.Ε. προϋπολογισμού δαπανών οικονομικού έτους 2026 ως εξής:

Α/Α	Α.Λ.Ε. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
1	000.2110109001	Οικονομικές απολαβές κάθε είδους, των Αιρετών των ΟΤΑ	10.000,00

Για την κάλυψη της παραπάνω δαπάνης μπορεί να μεταφερθούν πιστώσεις από τους παρακάτω Α.Λ.Ε. προϋπολογισμού ώς εξής :

Α/Α	Α.Λ.Ε. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΜΟΥ	ΠΟΣΟ
1	035.2130102001	10.000,00

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΝΙΚΗ ΒΛΑΧΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΑΝΤΑΣ

Συνημμένα:

Εσωτερική Διανομή:

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 11:58:10

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Αναστάσιος Μπαντάς
Τηλ.: 2813409430
E-mail : misthodosia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο 25/11/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ.:

ΘΕΜΑ: Για την ενίσχυση Α.Λ.Ε. προϋπολογισμού δαπανών οικονομικού έτους 2026 για την εκτέλεση της αριθμ. 505/2026 απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου.

Για να καλυφθεί η δαπάνη που έχει προκύψει από την αριθμ. 505/2026 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου είναι απαραίτητη η ενίσχυση των παρακάτω Α.Λ.Ε. προϋπολογισμού δαπανών οικονομικού έτους 2026 ως εξής.

α/α	Κ.Α. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΜΟΥ	ΠΟΣΟ
1	000.2130112001	10.079,46
2	000.2190301007	1.341,06

Για την κάλυψη της παραπάνω δαπάνης μπορεί να μεταφερθούν πιστώσεις από τους παρακάτω Κ.Α προϋπολογισμού ώς εξής :

α/α	Κ.Α. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΜΟΥ	ΠΟΣΟ
1	035.2130102001	11.420,52

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΝΙΚΗ ΒΛΑΧΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΑΝΤΑΣ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 10:15:35

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Αναστάσιος Μπαντάς
Τηλ.: 2813 409430
E-mail : misthodosia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο, **26/11/2026**
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ.:

ΘΕΜΑ: Για την ενίσχυση Α.Λ.Ε. μισθοδοσίας προϋπολογισμού δαπανών οικονομικού έτους 2026.

Μετά από έλεγχο στα υπόλοιπα του προϋπολογισμού και τις μισθοδοσίες που εκκρεμούν να εκδοθούν μέχρι το τέλος του Οικονομικού έτους 2026 είναι απαραίτητη η ενίσχυση των παρακάτω Α.Λ.Ε. προϋπολογισμού δαπανών οικονομικού έτους 2026 ως εξής:

Α/Α	Α.Λ.Ε. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
1	070.2190201001	Εργοδοτικές εισφορές υπερ e-ΕΦΚΑ προσωπικού ΙΔΑΧ	10.000,00

Για την κάλυψη της παραπάνω δαπάνης μπορεί να μεταφερθούν πιστώσεις από τους παρακάτω Κ.Α προϋπολογισμού ως εξής:

Α/Α	Α.Λ.Ε. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΜΟΥ	ΠΟΣΟ
1	035.2130102001	10.000,00

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΝΙΚΗ ΒΛΑΧΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΑΝΤΑΣ

Συνημμένα:

Εσωτερική Διανομή:

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 10:09:23

7

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 1
Τ.Κ: 71202
Τηλ. 2813-409191

Ηράκλειο 16-11-2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση των εκθέσεων καταγραφής και απογραφής των περιουσιακών στοιχείων των καταργούμενων Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης», καθώς και της Έκθεσης Ευρημάτων Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή επί της απογραφής αυτών.

Σας διαβιβάζω για έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο :

Την από 6/11/2026 Έκθεση επιτροπής καταγραφής και Απογραφής των περιουσιακών στοιχείων του καταργούμενου Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης»
Την από 6/11/2026 Έκθεση επιτροπής καταγραφής και Απογραφής των περιουσιακών στοιχείων του καταργούμενου Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης»
Την από 13/11/2026 Έκθεση Ευρημάτων Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή από τη διενέργεια Προσυμφωνημένων Διαδικασιών «Επί της απογραφής της 31ης Ιουλίου 2026 των περιουσιακών στοιχείων των Ν.Π.Δ.Δ. "Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης" και "Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης" Δήμου Ηρακλείου, λόγω της κατάργησής τους από την 1η Αυγούστου 2026».

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΕΝΗ ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 16/11/2026 13:34
http://www.heraklion.gr/ft/UUFVSGVGcU00MEFuSk9ZdEhaVUNBQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:43:20

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 1
Τ.Κ: 71202
Τηλ. 2813-409130

Ηράκλειο 6/11/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έκθεση επιτροπής καταγραφής και Απογραφής των περιουσιακών στοιχείων του καταργούμενου Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης»

Σήμερα ημέρα Παρασκευή, στις 6/11/2026, η Επιτροπή Καταγραφής και Απογραφής, λαμβάνοντας υπόψιν :
1. Τις διατάξεις του άρθρου 109 του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν.5270/2026 «Ρυθμίσεις για το ανθρώπινο δυναμικό του δημοσίου τομέα, τις Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών, την ενίσχυση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, το Εθνικό Μητρώο Ζώων Συντροφιάς και λοιπές διατάξεις» (Α' 9), όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 27 & 28 του Ν.5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 163).
4. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου (Β' 2122/2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την απόφαση ορισμού του Δημάρχου Ηρακλείου Κρήτης με αριθμό 31/2023, του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου (Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας)
6. Την υπ' αριθμ. 6897/04.08.2026 (ΦΕΚ Β'5089/2026) Απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Διαπιστωτική πράξη περί κατάργησης των Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου Ηρακλείου με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 34 του ν. 5270/2026 (Α' 9)».
7. Την με αριθμ. Πρωτ. 82257/14-08-2026 (ΑΔΑ: Ψ5Β4Ω0Ο-ΠΑΙ) Απόφαση Δημάρχου με θέμα: Συγκρότηση της Επιτροπής Καταγραφής και Απογραφής των περιουσιακών στοιχείων των καταργούμενων Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και την τροποποίηση αυτής με την υπ'αριθ.87913/2-9-2026.

Ολοκλήρωσε το έργο της καταγραφής και απογραφής των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται στον Δήμο Ηρακλείου Κρήτης, παραθέτοντας τα εξής:

1. Το ταμειακό υπόλοιπο της ανέρχεται σε δύο χιλιάδες εξακόσια εξήντα επτά ευρώ και ενενήντα δύο λεπτά (2.667,92 €) και αναλύεται ως εξής:

α. Σύμφωνα με τα απολογιστικά στοιχεία του Ν.Π την 31/07/2026, το ταμειακό υπόλοιπο ανέρχεται στα σαράντα επτά λεπτά (€0,47), το οποίο είναι κατατεθειμένο στον λογαριασμό της Credia Bank με αριθμό GR7801600940000000180181849,
β. Το ποσό των χιλίων τετρακοσίων ενενήντα ενός ευρώ (€ 1.491,00) που κατατέθηκε στον λογαριασμό με αριθμό GR7801600940000000180181849 της Credia Bank μετά την 1/8/2026, ημέρα οριστικής κατάργησης του Ν.Π.
γ. Το ποσό των χιλίων εκατό εβδομήντα έξι ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (€1.176,45) που κατατέθηκε στον λογαριασμό με αριθμό GR7501713660006366030023656 της Τράπεζας Πειραιώς μετά την 1/8/2026, ημέρα οριστικής κατάργησης του Ν.Π.

2. Ογδόντα πέντε λογαριασμούς όψεως του Ν.Π στην Credia Bank με μηδενικό υπόλοιπο.

3. Καρνέ επιταγών της Credia Bank με εννέα φύλλα επιταγών και αριθμούς 71120677-5, 71120678-3, 71120679-1, 71120680-5, 71120681-3, 71120682-1, 71120683-0, 71120684-8, 71120685-6. Τα φύλλα επιταγών παραδόθηκαν την 28/9/2026, στον ταμία του Δήμου Ηρακλείου (επισυνάπτεται το σχετικό έγγραφο).
   Σημαντική σημείωση: Με την υπ' αριθμόν Απόφαση 665/22.9.2026 της Δημοτικής Επιτροπής Ηρακλείου αποφασίσθηκε η μεταφορά των ταμειακών υπολοίπων και υπολοίπων τραπεζικών λογαριασμών του καταργούμενου Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και κλείσιμο αυτών των τραπεζικών λογαριασμών και την ακύρωση των φύλλων επιταγών.

4. Οι κωδικοί εισόδου σε ηλεκτρονικές πλατφόρμες, ΑΑΔΕ, Βεβαιώσεις αποδοχών, Αμοιβών και Εισοδημάτων.

5. Το αρχείο του Ν.Π. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης»

6. Ενεργές συμβάσεις προμηθειών με υπόλοιπο προς εκτέλεση.

ΣΥΜΒΑΣΗ	ΑΡ. ΠΡΩΤ.	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΟ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ
Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού του Δήμου Ηρακλείου, της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για δύο έτη (εκτός των δομών που η χρηματοδότηση τους έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "ΚΡΗΤΗ" 2021-2027 των οποίων η προμήθεια θα είναι για ένα έτος) με αρ. πρωτ 97238/06-09-2024 διακήρυξης ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΣΗΔΗΣ : 356349)	224/28-04-2025 (ΑΡ. ΚΗΜΔΗΣ 25SYMV016740491 2025-05-02)	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΚΕ (Α.Φ.Μ. 998635548)	2/5/2025	2/5/2027	58.654,30 € πλεόν ΦΠΑ 24% 14.077,03 €= 72.731,33 €	Υπ' αριθ. ΒΤD083534/Β'-22/04/ 2025 εγγυητική επιστολή της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ποσού 4.948,80 ευρώ	11.034,65 € πλέον ΦΠΑ 24% 2.648,32€=13.682,97€
Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού του Δήμου Ηρακλείου, της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για δύο έτη (εκτός των δομών που η χρηματοδότηση τους έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "ΚΡΗΤΗ" 2021-2027 των οποίων η προμήθεια θα είναι για ένα έτος) με αρ. πρωτ 97238/06-09-2024 διακήρυξης ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΣΗΔΗΣ : 356349)	223/28-04-2025 (ΑΡ. ΚΗΜΔΗΣ 25SYMV016740062 2025-05-02)	TRADE UP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Φ.Μ. 998863011)	2/5/2025	2/5/2027	44.677,80 €, ΦΠΑ 24% 10.722,67 €, Γενικό Σύνολο: 55.400,47 €	Υπ' αριθ. 140000018594-3 / 16-04-2025 εγγυητική επιστολή της τράπεζας ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ-ATTICA BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ποσού 3.762,76 ευρώ	1.835,28€ πλέον ΦΠΑ 24% 440,47€=2.275,75€

7. Τις φορολογικές υποχρεώσεις που απορρέουν για το οικονομικό έτος 2026 από την κατάργηση του Ν.Π όσον αφορά την υποβολή των βεβαιώσεων αποδοχών τρίτων και την υποβολή της φορολογικής δήλωσης του Ν.Π.

8. Απαιτήσεις προς το Ν.Π. από αναδόχους εκμετάλλευσης σχολικών κυλικείων συνολικού ποσού δέκα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων είκοσι ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (€14.220,33).

ΣΧΟΛΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΜΙΣΘΩΤΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑ - Α.Φ.Μ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΕΩΣ 30/06/2026	ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ
13ο & 42ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΚΡΑΣΟΝΙΚΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ - 064583785	280/21-03-2017 ΚΑΙ 317/21-07-2021 (ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ)	2.335,14 €	3η ΔΟΣΗ 2025-2026
15ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΜΠΙΝΙΧΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - 045551272	833/07-09-2016 ΚΑΙ 352/21-07-2021 ΚΑΙ 240/19-07-2024 (ΙΔΙΩΤΙΚΑ	2.087,00 €	3η ΔΟΣΗ 2025-2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

		ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ)		
20ο & 56ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ ΑΘΗΝΑ - 128337341	512/03-07-2018	7.827,60 €	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 3ης ΔΟΣΗΣ 2025-2026
32ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΚΑΣΤΕΛΛΑΚΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ-144306167	235/16-07-2024	1.670,59 €	3η ΔΟΣΗ 2025-2026
3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ	ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ - 040474076	734/14-07-2017 ΚΑΙ 348/21-07-2021 (ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ)	300,00 €	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 3ης ΔΟΣΗΣ 2025-2026

9. Σαράντα μία (41) ενεργές Συμβάσεις αναδόχων σχολικών κυλικείων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΤΗ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ / ΑΦΜ)	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΣΧΥΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ανά μαθητή	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ ΑΘΗΝΑ (Α.Φ.Μ:128337341)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 20-56ΟΥ Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2018 - 30/06/2027	55,00 €	19343752	03/07/2018
ΜΕΝΤΖΙΝΗΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ (Α.Φ.Μ:146213757)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 7ΟΥ Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2030	24,00 €	49352771	07/06/2021
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΕΥΤΥΧΙΑ (Α.Φ.Μ:137935479)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 47ΟΥ Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	05/07/2021 - 30/06/2030	42,80 €	52253735	12/07/2021
ΛΕΜΟΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Α.Φ.Μ:073785713)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 48ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2028	22,70 €	54762762	31/08/2021
ΚΟΚΟΡΑ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:065108290)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 11ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2029	8,00 €	54763890	31/08/2021
ΑΝΩΓΕΙΑΝΑΚΗ ΔΑΜΑΡΙΣ ΕΙΡΗΝΗ (Α.Φ.Μ:128331940)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 26ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2031	8,00 €	54764411	31/08/2021
ΔΕΣΔΕΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:046170842)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 4 ΔΣ Ν.ΑΛ/ΣΣΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2028	17,00 €	54765561	31/08/2021
ΚΑΒΒΑΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ (Α.Φ.Μ:114554188)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 43ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2030	20,20 €	54766347	31/08/2021
ΑΝΩΓΕΙΑΝΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ (Α.Φ.Μ:040474802)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 4 & 50ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2030	38,50 €	54768787	31/08/2021
ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:064583423)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 6 & 44ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2031	30,75 €	54769260	31/08/2021
ΓΚΟΛΕΜΗ ΙΩΑΝΝΑ (Α.Φ.Μ:051091998)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 9ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2030	35,50 €	54769438	31/08/2021
ΚΑΜΠΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:065200592)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 12ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2028	22,80 €	54769611	31/08/2021

ΚΡΑΣΟΝΙΚΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:064583785)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 13 & 42ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2028	38,10 €	54769819	31/08/2021
ΤΣΙΡΙΓΩΤΑΚΗ ΚΛΕΑΝΘΗ (Α.Φ.Μ:053956619)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 36ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2029	49,00 €	54771572	31/08/2021
ΚΟΚΟΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Φ.Μ:044192365)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 40ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2032	22,00 €	54771944	31/08/2021
ΑΣΤΡΙΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Φ.Μ:119699317)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 41ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2031	22,50 €	54772129	31/08/2021
ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Α.Φ.Μ:040474076)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 3ου Δ.Σ Ν.ΑΛ/ΣΣΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2028	20,80 €	54772953	31/08/2021
ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ (Α.Φ.Μ:137246477)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ Δ.Σ Κ.ΑΣΙΤΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2030	5,00 €	54773224	31/08/2021
ΤΟΥΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ (Α.Φ.Μ:103506100)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 28-57ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2029	38,00 €	54773992	31/08/2021
ΚΡΑΣΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Φ.Μ:114552724)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 2 & 5ΟΥ Δ.Σ Ν.ΑΛ/ΣΣΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	20/12/2021 - 30/06/2030	42,20 €	58056810	20/12/2021
ΚΟΚΟΝΟΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Φ.Μ:030442403)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 53 & 54ΟΥ Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.	31/08/2022 - 30/06/2031	14,10 €	65952453	01/09/2022
ΑΙΒΑΖΗ ΑΘΗΝΑ (Α.Φ.Μ:070955983)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 45ΟΥ Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	31/08/2022 - 30/06/2031	21,60 €	65952584	01/09/2022
ΚΟΚΟΛΑΚΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (Α.Φ.Μ:110101995)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 18 Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	27/09/2023 - 30/06/2032	7,00 €	83978232	28/09/2023
ΚΑΡΑΝΤΕΜΟΙΡΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:166931851)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 52 Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2033	33,00 €	91881288	12/06/2024
ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗ ΕΥΡΙΔΙΚΗ (Α.Φ.Μ:128345629)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 19 Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2033	7,00 €	91882218	12/06/2024
ΚΑΣΤΕΛΛΑΚΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ (Α.Φ.Μ:144306167)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 32 Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2033	27,00 €	93350250	18/07/2024
ΜΠΙΤΖΙΛΕΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ (Α.Φ.Μ:103299200)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 21 Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.	01/07/2024 - 30/06/2033	4,00 €	93350427	18/07/2024
ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:103507250)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 14 Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	08/08/2024 - 30/06/2033	5,00 €	94189724	11/08/2024
ΓΙΑΣΑΦΑΚΗ ΑΘΗΝΑ (Α.Φ.Μ:149646335)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 33 Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2025 - 30/06/2034	25,30 €	104372863	19/06/2025
ΠΑΡΑΣΥΡΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:159570344)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 5 Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2025 - 30/06/2034	10,00 €	106167941	24/07/2025

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΨΩΜΑ ΚΥΡΙΑΚΗ (Α.Φ.Μ:070959693)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 25ου & 27ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	28/07/2025 - 30/06/2034	15,10 €	106369542	30/07/2025
ΝΟΥΦΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:155369541)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ Δ.Σ ΔΑΦΝΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	04/08/2025 - 30/06/2034	4,00 €	106667498	06/08/2025
ΖΕΡΒΑΚΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ (Α.Φ.Μ:076163481)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 37ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2026 - 30/06/2035	28,30 €	118507486	13/07/2026
ΜΠΙΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ (Α.Φ.Μ:052350046)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 2ΟΥ Δ.Σ ΒΟΥΤΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	05/07/2021 - 30/06/2030	36,40 €	52252287	12/7/2021
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:054394340)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 1ΟΥ Δ.Σ Ν.ΑΛ/ΣΣΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2030	41,00 €	52606035	15/7/2021
ΒΟΥΡΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ (Α.Φ.Μ:132334009)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 34ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	35,00 €	90007364	15/4/2024
ΠΑΡΤΑΡΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ (Α.Φ.Μ:065411094)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 46ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	25,50 €	90007451	15/4/2024
ΣΥΡΙΑΝΟΥ ΑΡΓΥΡΗ (Α.Φ.Μ:046595174)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ Δ.Σ ΠΡ.ΗΛΙΑ	01/07/2024 - 30/06/2027	18,35 €	90590557	9/5/2024
ΑΧΙΝΑ ΝΕΚΤΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:144309090)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 30ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	12,88 €	90590740	9/5/2024
ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:055318814)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 17ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	21,70 €	90683816	13/5/2024
ΜΠΙΝΙΧΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (Α.Φ.Μ:045551272)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 15ου Δ.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	30,10 €	93416615	19/7/2024

10. Τιμολογημένες και μη εξοφλημένες Υποχρεώσεις προς προμηθευτές οι οποίες ανέρχονται στο συνολικό ποσό των οκτώ χιλιάδων επτακοσίων είκοσι εννέα ευρώ και ογδόντα έξι λεπτών (8.729,86 €).

	Ημ/νία έκδοσης	Προμηθευτής	Στοιχεία Παραστατικού	Συνολικό Ποσό
1	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3156	120,00 €
2	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3157	120,00 €
3	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3155	120,00 €
4	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3159	120,00 €
5	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3161	120,00 €
6	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3162	120,00 €
7	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3164	120,00 €
8	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3165	120,00 €
9	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3168	120,00 €
10	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3170	120,00 €
11	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3171	120,00 €
12	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3172	120,00 €
13	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3173	120,00 €
14	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3158	120,00 €

15	11/5/2026	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - 049877982	Τ.Π.Υ. 3160	160,00 €
16	28/7/2026	ΠΑΡΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - 114292830	Τ.Π.Υ. 279 / Α	818,40 €
17	14/5/2026	ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΕΒΕ-082047197	Τ.Π-Δ.Α-12349/Α	40,80 €
18	8/6/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.Υ. 6710	1.200,00 €
19	10/6/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.-Δ.Α. 18319	200,01 €
20	25/5/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.Υ. 6602	400,00 €
21	9/6/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.-Δ.Α. 18316	251,72 €
22	8/5/2026	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε-999981928	Τ.Π.Υ. 14319	372,00 €
23	5/5/2026	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε-999981928	Τ.Π.-Δ.Α. 38634	359,60 €
24	19/5/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 2908 /Μ	253,95 €
25	12/5/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 2728 /Μ	550,99 €
26	14/5/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 2801 /Μ	394,15 €
27	11/6/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 3453 /Μ	406,18 €
28	18/6/2026	TRADE UP-998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 11455	523,22 €
29	18/6/2026	TRADE UP-998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 11453	229,47 €
30	25/5/2026	TRADE UP-998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 8896	48,03 €
31	19/6/2026	ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΑΒΡΑΑΜ Α.Ε-999162161	Τ.Π.Υ. 16147	148,80 €
32	28/4/2026	ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΑΒΡΑΑΜ Α.Ε-999162161	Τ.Π.Υ. 15592	163,68 €
33	2/2/2026	NOVA ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΗ Ε.Ε. - 802004021	Τ.Π.Υ. 328 / ΕΕ	136,40 €
34	5/6/2026	ΔΑΜΙΑΝΑΚΗΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ-800864098	Τ.Π.-Δ.Α. 44622/Β	57,66 €
35	25/5/2026	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ-063894713	Τ.Π.Υ. 330	93,00 €
36	3/6/2026	ΓΑΒΡΙΗΛ ΤΕΚΤΕΡΙΔΗΣ ΑΒΕΕ-094185929	Τ.Π.-Δ.Α. 42167-Α	60,76 €
37	3/6/2026	Π.ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε-093190099	Τ.Π.-Δ.Α. 882	111,60 €
38	18/5/2026	ΠΙΤΣΟΥΛΗΣ ΘΑΝΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε-801981184	Τ.Π.-Δ.Α.2688	34,72 €
39	29/4/2026	ΠΙΤΣΟΥΛΗΣ ΘΑΝΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε-801981184	Τ.Π.-Δ.Α.2630	34,72 €
				8.729,86 €

11. Οι υποχρεώσεις προς παρόχους υπηρεσιών κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ.) ανέρχονται σε 58.189,24€ και έχουν ως εξής:

Συγκεντρωτικός Λογαριασμός Δ.Ε.Υ.ΑΗ με ημερομηνία 19/8/2026, ποσού 36.262,04 €.

Λογαριασμός COSMOTE (Κωδ.Συν:12121364) με ημερομηνία 02/10/2026, ποσού 21.048,99 €.

Λογαριασμός COSMOTE (Κωδ.Συν:645643966) με ημερομηνία 04/09/2026, ποσού 249,50 €.

Λογαριασμός COSMOTE (Κωδ.Συν:640904348) με ημερομηνία 14/10/2026, ποσού 116,10 €.

Λογαριασμός Δ.Ε.Η Α.Ε με ημερομηνία 21/10/2026, ποσού 342,99 €.

Λογαριασμός κοινοχρήστων 37ου νηπιαγωγείου μηνών Ιουλίου-Αυγούστου-Σεπτέμβριο-Οκτώβριο συνολικού ποσού 93,40€.

Λογαριασμός κοινοχρήστων νηπιαγωγείου Βασιλειών μηνών Ιουλίου €11,62.

Λογαριασμός Vodafone-Πάναφον Α.Ε (Κωδ.Συν:1118938920) με ημερομηνία 15/7/2026, ποσού 64,60 €.

12. Ένα Σχολικό λεωφορείο 24 θέσεων με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΗ4028, με ημερομηνία πρώτης άδειας 9/7/2009. Το σχολικό λεωφορείο έχει παραδοθεί προς χρήση στη Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης του

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

Δήμου Ηρακλείου έως την 31/12/2026, με την υπ' αριθμόν 445/30-9-2024 του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

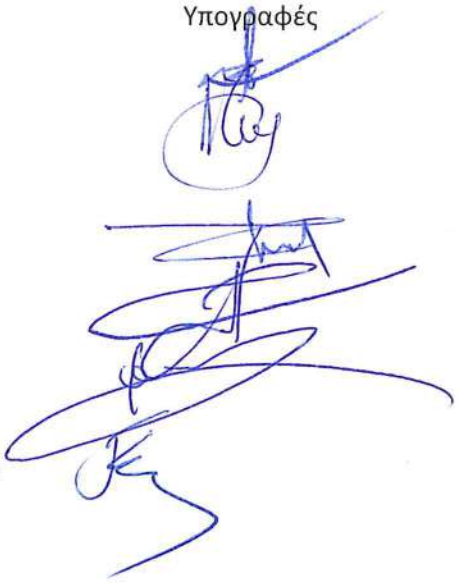
Ένα (1) Κλιματιστικό Qualitair 12DA με ημερομηνία κτήσης 17/2/2026 και αξία 415,40 με φπα
Ένα (1) Κλιματιστικό Nitto Yona-09TLG Inverter με ημερομηνία κτήσης 22/2/2026 και αξία 399,03 με φπα
Ένα (1) Κλιματιστικό Nitto Yona-12TLG Inverter με ημερομηνία κτήσης 22/2/2026 και αξία 399,03 με φπα

Παρατηρήσεις- επισημάνσεις για τυχόν εκκρεμείς υποχρεώσεις:
Υποχρεώσεις που τιμολογήθηκαν ή δεν συμπεριλήφθηκαν μετά την υπογραφή του παρόντος, θα βαρύνουν τον Δήμο Ηρακλείου Κρήτης.

Η Επιτροπή Καταγραφής και Απογραφής

Υπογραφές

1. Ελένη Σταυρακάκη, Αν. Προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ως Πρόεδρο της Επιτροπής,
2. Αναστάσιο Τσατσάκη, Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
3. Νικόλαο Ταβερναράκη, Αν. Προϊστάμενο - λογιστή του Τμήματος Διπλογραφικού,
4. Αντώνιο Περισυνάκη, Αντιδήμαρχο Παιδείας & Νέας Γενιάς,
5. Φιλαρέτη Δαφέρμου – Χρονάκη, Αντιδήμαρχο Εθελοντισμού
6. Γεώργιο Καραντινό, Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας και Δημοτικής Αστυνομίας



ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Αγ. Τίτου 1
Τ.Κ: 71202
Τηλ. 2813-409130

Ηράκλειο 6/11/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έκθεση επιτροπής καταγραφής και Απογραφής των περιουσιακών στοιχείων του καταργούμενου Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης»

Σήμερα ημέρα Παρασκευή, στις 6/11/2026, η Επιτροπή Καταγραφής και Απογραφής, λαμβάνοντας υπόψιν :
1. Τις διατάξεις του άρθρου 109 του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν.5270/2026 «Ρυθμίσεις για το ανθρώπινο δυναμικό του δημοσίου τομέα, τις Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών, την ενίσχυση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, το Εθνικό Μητρώο Ζώων Συντροφιάς και λοιπές διατάξεις» (Α' 9), όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 27 & 28 του Ν.5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 163).
4. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου (Β' 2122/2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την απόφαση ορισμού του Δημάρχου Ηρακλείου Κρήτης με αριθμό 31/2023, του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου (Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας)
6. Την υπ' αριθμ. 6897/04.08.2026 (ΦΕΚ Β'5089/2026) Απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Διαπιστωτική πράξη περί κατάργησης των Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου Ηρακλείου με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 34 του ν. 5270/2026 (Α' 9)».
7. Την με αριθμ. Πρωτ. 82257/14-08-2026 (ΑΔΑ: Ψ5Β4Ω0Ο-ΠΑΙ) Απόφαση Δημάρχου με θέμα: Συγκρότηση της Επιτροπής Καταγραφής και Απογραφής των περιουσιακών στοιχείων των καταργούμενων Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και την τροποποίηση αυτής με την υπ'αριθ.87913/2-9-2026.

Ολοκλήρωσε το έργο της καταγραφής και απογραφής των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται στον Δήμο Ηρακλείου Κρήτης, παραθέτοντας τα εξής:

1. Το ταμειακό υπόλοιπο της 26/10/2026 ανέρχεται σε τετρακόσια τριάντα τρία ευρώ και πενήντα τρία λεπτά (433,53 €) και αναλύεται ως εξής:

α. Σύμφωνα με τα απολογιστικά στοιχεία του Ν.Π την 31/07/2026, το ταμειακό υπόλοιπο ανέρχεται στα δέκα τρία ευρώ και πενήντα τρία λεπτά (€13,53), το οποίο είναι κατατεθειμένο στον λογαριασμό της Credia Bank.με αριθμό GR5601600940000000180181857,

β. Το ποσό των εκατόν είκοσι ευρώ (€ 120,00) που κατατέθηκε στον λογαριασμό με αριθμό GR5601600940000000180181857 της Credia Bank μετά την 1/8/2026, ημέρα οριστικής κατάργησης του Ν.Π.

γ. Το ποσό των τριακοσίων ευρώ (€ 300,00) που κατατέθηκε στον λογαριασμό με αριθμό GR9701713660006366030023648 της τράπεζας Πειραιώς μετά την 1/8/2026, ημέρα οριστικής κατάργησης του Ν.Π.

2. Πενήντα δύο λογαριασμούς όψεως του Ν.Π στην Credia Bank με μηδενικό υπόλοιπο.

3. Καρνέ επιταγών της Credia Bank με επτά φύλλα επιταγών και αριθμούς επιταγών 71327259-7, 71327260-1, 71327261-9, 71327262-7, 71327263-5, 71327264-3, 71327265-1. Τα φύλλα επιταγών παραδόθηκαν την 28/9/2026, στον ταμία του Δήμου Ηρακλείου (επισυνάπτεται το σχετικό έγγραφο).

   Σημαντική σημείωση: Με την υπ΄ αριθμόν Απόφαση 666/22.9.2026 της Δημοτικής Επιτροπής Ηρακλείου αποφασίσθηκε η μεταφορά των ταμειακών υπολοίπων και υπολοίπων τραπεζικών λογαριασμών του καταργούμενου Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» και κλείσιμο αυτών των τραπεζικών λογαριασμών και την ακύρωση των φύλλων επιταγών.

4. Οι κωδικοί εισόδου σε ηλεκτρονικές πλατφόρμες, ΑΑΔΕ, Βεβαιώσεις αποδοχών, Αμοιβών και Εισοδημάτων.

5. Το αρχείο του Ν.Π. «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης»

6. Ενεργές συμβάσεις προμηθειών με υπόλοιπο προς εκτέλεση.

ΣΥΜΒΑΣΗ	ΑΡ. ΠΡΩΤ.	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΕΝΑΡΞΗ ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΟ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ
Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού του Δήμου Ηρακλείου, της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για δύο έτη (εκτός των δομών που η χρηματοδότηση τους έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "ΚΡΗΤΗ" 2021-2027 των οποίων η προμήθεια θα είναι για ένα έτος) με αρ. πρωτ 97238/06-09-2024 διακήρυξης ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΣΗΔΗΣ : 356349)	395/28-04-2025 (ΑΡ. ΚΗΜΔΗΣ 25SYMV016730484 2025-04-30)	Α.ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΚΕ (ΑΦΜ 998635548)	30/4/2025 - 30/4/2027	Συνολικού ποσού: 60.214,96€, ΦΠΑ 24% 14.451,59 €, Γενικό Σύνολο: 74.666,55 €	Υπ' αριθ. BTD083535/Β΄ εγγυητική επιστολή της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ποσού 4.647,91 ευρώ	32.116,95€ πλέον ΦΠΑ 7.708,07€= 39.825,02€
Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού του Δήμου Ηρακλείου, της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας	394/28-04-2025 (ΑΡ. ΚΗΜΔΗΣ 25SYMV016729426 2025-04-30)	TRADE UP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΑΦΜ 998863011)	30/4/2025-30/4/2027	35.210,22€, ΦΠΑ 24% 8.450,45 €, Γενικό Σύνολο: 43.660,67 €	Υπ' αριθ. 140000018595-0 εγγυητική επιστολή της τράπεζας ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ-ATTICA BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ποσού 2.584,61 ευρώ	4.298,39€ πλέον ΦΠΑ 1.031,61€= 5.330,00€

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

Εκπαίδευσης για δύο έτη (εκτός των δομών που η χρηματοδότηση τους έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "ΚΡΗΤΗ" 2021-2027 των οποίων η προμήθεια θα είναι για ένα έτος) με αρ. πρωτ 97238/06-09-2024 διακήρυξης ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΣΗΔΗΣ : 356349)						
Προμήθεια τροφίμων για τις ανάγκες του Νομικού Προσώπου "ΣχολικήΕπιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης της ομάδας 4 του Ενδεικτικού προϋπολογισμού της με αρ. πρωτ. 69561/03-07-2024 διακήρυξης.	427/07-05-2025 (ΑΡ.ΚΗΜΔΗΣ 25SYMV016774774 2025-05-08)	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΑΦΜ 62627428)	8/5/2025-8/5/2027	Συνολικού ποσού: 1.186,28€, ΦΠΑ 24% 154,22 €, Γενικό Σύνολο: 1.340,50 €	Υπ' αριθμ. 19498/30-04-2025 εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού Πενήντα επτά ευρώ και δέκα επτά λεπτών (57,17€)	959,08€ πλέον ΦΠΑ 124,68€=1.083,76€
Προμήθεια τροφίμων για τις ανάγκες του Νομικού Προσώπου "ΣχολικήΕπιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης των ομάδων 10,11 του Ενδεικτικού προϋπολογισμού της με αρ. πρωτ. 69561/03-07-2024 διακήρυξης.	415/05-05-2025 (ΑΡ.ΚΗΜΔΗΣ 25SYMV016752556 2025-05-05)	Μ. ΠΥΤΙΚΑΚΗ Α. ΚΟΣΚΙΝΑ Ο.Ε. (ΑΦΜ 82710172)	5/5/2025 - 5/5/2027	Συνολικού ποσού: 5.700,94€, ΦΠΑ 13% 729,91€, Φ.Π.Α. 24% 20,69€ Γενικό Σύνολο: 6.451,54€	υπ' αριθμ. 19473/29-04-2025 εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού Διακοσίων τριάντα οχτώ ευρώ και δέκα λεπτών (238,10€)	0,00 €
Προμήθεια τροφίμων για τις ανάγκες του Νομικού Προσώπου "ΣχολικήΕπιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης των ομάδων 1,2,3,5,8 του Ενδεικτικού προϋπολογισμού της με αρ. πρωτ. 69561/03-07-2024 διακήρυξης.	397/30-04-2025 (ΑΡ.ΚΗΜΔΗΣ 25SYMV016740953 2025-05-02)	Αφοί Βαρδαλαχάκη Ε.Π.Ε. (ΑΦΜ 95750435)	2/5/2025 - 2/5/2027	Συνολικού ποσού: 2.742,49€, ΦΠΑ 13% 356,52€, Γενικό Σύνολο: 3.099,01€	υπ' αριθμ. 19479/30-04-2025 εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού Εκατόν δεκαπέντε ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (115,33€)	1.804,80€ πλέον ΦΠΑ 234,62€=2.039,42€

Προμήθεια τροφίμων για τις ανάγκες του Νομικού Προσώπου "ΣχολικήΕπιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης της ομάδας 7 του Ενδεικτικού προϋπολογισμού της με αρ. πρωτ. 69561/03-07-2024 διακήρυξης.	461/14-05-2025 (ΑΡ.ΚΗΜΔΗΣ 25SYMV016845084 2025-05-19)	EMVASIS SOLUTIONS Α.Ε. (ΑΦΜ 801691193)	19/5/2025 - 19/5/2027	Συνολικού ποσού: 1.515,20€, ΦΠΑ 13% 196,98€, Γενικό Σύνολο: 1.712,18€	υπ' αριθμ. 906535 εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού Εξήντα δύο ευρώ και εβδομήντα εφτά λεπτών (62,77€)	877,72€ πλέον ΦΠΑ 114,10€=991,82€

7. Τις φορολογικές υποχρεώσεις που απορρέουν για το οικονομικό έτος 2026 από την κατάργηση του Ν.Π όσον αφορά την υποβολή των βεβαιώσεων αποδοχών τρίτων και την υποβολή της φορολογικής δήλωσης του Ν.Π.

8. Απαιτήσεις προς το Ν.Π. από αναδόχους εκμετάλλευσης σχολικών κυλικείων συνολικού ποσού επτά χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα ενός ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (€7.591,96).

ΣΧΟΛΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΜΙΣΘΩΤΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑ - Α.Φ.Μ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΕΩΣ 30/06/2026	ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ
12ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 6ο ΛΥΚΕΙΟ	ΣΤΕΙΑΚΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ - 163102999	280/21-03-2017	7.591,96 €	3η ΔΟΣΗ 2025-2026

9. Τριάντα (30) ενεργές Συμβάσεις αναδόχων σχολικών κυλικείων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΤΗ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ / ΑΦΜ)	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΣΧΥΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ανα μαθητή	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ
ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Α.Φ.Μ:100124301)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 7 ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	02/05/2025 - 30/06/2034	89,47 €	102486082
ΚΛΙΝΑΚΗ ΑΜΑΛΙΑ (Α.Φ.Μ:151265841)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 6 ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2025 - 30/06/2034	94,70 €	103261304
ΣΕΡΒΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ (Α.Φ.Μ:114291010)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΓΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2025 - 30/06/2034	93,50 €	103967868
ΠΕΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:063484054)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 2 ΕΠΑΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2026 - 30/06/2035	71,20 €	118608235
ΜΑΘΙΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:103810712)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 4ου ΓΥΜΝ.-4ου ΓΕΛ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2030	75,20 €	50749229
ΠΕΡΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Α.Φ.Μ:166929751)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 3ου ΓΕΛ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2030	78,20 €	50749714

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΤΣΙΣΤΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 3 ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.	01/07/2021 - 30/06/2030	72,00 €	50798916
ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (Α.Φ.Μ:044806908)	ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 11 ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-13ου ΓΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2031	60,90 €	54785275
ΖΩΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (Α.Φ.Μ:103517034)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 5 ΛΥΚΕΙΟΥ-4 ΕΠΑΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2029	64,76 €	54786815
ΚΑΡΟΦΥΛΛΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ (Α.Φ.Μ:132328470)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 8 ΓΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2031	73,20 €	54787264
ΜΗΛΙΑΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Φ.Μ:110129710)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 3 ΕΠΑΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2031	31,60 €	54787625
ΚΛΙΝΗ ΙΩΑΝΝΑ (Α.Φ.Μ:159206860)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 13ου Γυμνασίου ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2027	73,56 €	54787824
ΚΛΙΝΗ ΕΙΡΗΝΗ (Α.Φ.Μ:103527408)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 8 ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-7 ΓΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2029	76,20 €	54788971
ΘΕΟΔΟΣΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Α.Φ.Μ:103804637)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 10 ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2031	58,50 €	54790517
ΤΣΙΡΙΓΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Φ.Μ:055498280)	ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 1ου ΓΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2031	64,20 €	54791301
ΣΕΡΒΙΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΡΑΦΑΕΛΑ (Α.Φ.Μ:146213536)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2021 - 30/06/2028	45,15 €	54792497
ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Α.Φ.Μ:054100090)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΓΕΛ Ν.ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ	01/10/2021 - 30/06/2030	54,80 €	56254154
ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ (Α.Φ.Μ:132983765)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ Ν.ΑΛ/ΣΣΟΥ	03/08/2022 - 30/06/2031	82,00 €	65438442
ΒΑΡΟΤΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Α.Φ.Μ:074621624)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 9 ΓΥΜΝΑΣΙΟ-10 ΓΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	04/08/2022 - 30/06/2031	66,50 €	65439554
ΣΤΕΙΑΚΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ (Α.Φ.Μ:163102999)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 12 ΓΥΜΝΑΣΙΟ-6 ΓΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	06/09/2022 - 30/06/2031	82,30 €	66176275
ΚΛΙΝΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ (Α.Φ.Μ:157299818)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 2 ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	18/09/2023 - 30/06/2032	86,80 €	83654384
ΜΑΡΓΕΤΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Φ.Μ:078964140)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 1 ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	22/12/2023 - 30/06/2032	45,90 €	86559990
ΒΑΡΔΙΑΜΠΑΣΗΣ ΜΙΧΑΗΛ (Α.Φ.Μ:074787034)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 6ου ΕΠΑΛ-1ου Ε.Κ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	71,66 €	89506091

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΚΑΛΑΙΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ (Α.Φ.Μ:064571878)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 2ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	80,00 €	89813290
ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Α.Φ.Μ:050453457)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 1 ΕΠΑΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	42,66 €	90084652
ΔΙΑΛΛΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Φ.Μ:103534854)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 5 ΕΠΑΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2024 - 30/06/2027	50,00 €	90158184
ΚΑΒΒΑΛΟΥ ΟΛΓΑ (Α.Φ.Μ:150412558)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	03/09/2024 - 30/06/2033	2,00 €	95081453
ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ (Α.Φ.Μ:100107758)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 5 ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-11 ΓΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	04/11/2024 - 30/06/2033	83,65 €	96852896
ΜΑΡΙΕΤΑΚΗ ΣΟΥΖΑΝΑ (Α.Φ.Μ:137201632)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΒΕΝΕΡΑΤΟΥ	20/01/2025 - 30/06/2034	7,00 €	99101489
ΚΟΚΟΡΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ (Α.Φ.Μ:103515655)	ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 2ου ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	01/07/2026 - 30/06/2035	42,00 €	123140878

10. Τιμολογημένες και μη εξοφληθέντες Υποχρεώσεις προς προμηθευτές οι οποίες ανέρχονται στο συνολικό ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα εννέα ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών (€ 49.459,92).

	Ημ/νία έκδοσης	Προμηθευτής	Στοιχεία Παραστατικού	Συνολικό Ποσό
1	25/6/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.-Δ.Α. 6803	200,00 €
2	26/5/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.Υ. 6669	1.785,60 €
3	29/5/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.-Δ.Α. 18306	496,00 €
4	13/5/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.Υ. 6581	1.500,00 €
5	18/5/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.Υ. 6586	600,00 €
6	25/5/2026	COPY SOLUTIONS - 999361660	Τ.Π.Υ. 6596	1.000,00 €
7	20/12/2025	ENVIROL ΚΑΥΣΙΜΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ - 802653334	Τ.Π. 165 / Ε	1.757,32 €
8	20/2/2026	ENVIROL ΚΑΥΣΙΜΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ - 802653334	Τ.Π. 487 / Ε	1.188,33 €
9	12/6/2026	MEDICAL WASTE ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ Α.Ε - 998635677	Τ.Π.Υ. 1691	198,40 €
10	12/6/2026	MEDICAL WASTE ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ Α.Ε - 998635677	Τ.Π.Υ. 1692	198,40 €
11	12/6/2026	MEDICAL WASTE ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ Α.Ε - 998635677	Τ.Π.Υ. 1693	223,20 €
12	12/6/2026	MEDICAL WASTE ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ Α.Ε - 998635677	Τ.Π.Υ. 1690	198,40 €
13	12/6/2026	MEDICAL WASTE ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ Α.Ε - 998635677	Τ.Π.Υ. 1689	198,40 €
14	4/6/2026	TRADE UP Α.Ε - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 10046	49,76 €
15	8/6/2026	TRADE UP Α.Ε - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 10171	210,24 €

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

16	1/6/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 9591	1.062,64 €
17	15/6/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π. 396	827,48 €
18	1/6/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 9590	42,61 €
19	8/6/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 10172	210,24 €
20	1/6/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 9585	723,53 €
21	27/3/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Π.Τ.Π. 85	-65,70 €
22	26/3/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 4216	146,57 €
23	4/5/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 6869	153,45 €
24	4/5/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 6868	117,25 €
25	27/5/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 9068	186,07 €
26	27/5/2026	TRADE UP A.E - 998863011	Τ.Π.-Δ.Α. 9067	186,74 €
27	9/6/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 3387 / Μ	629,89 €
28	12/6/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 3518 / Μ	281,58 €
29	19/6/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 3674 / Μ	554,46 €
30	29/5/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 3160 / Μ	767,86 €
31	29/5/2026	Α. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε - 998635548	Τ.Π.-Δ.Α. 3171 / Μ	258,74 €
32	10/6/2026	Γ. ΔΙΠΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999919045	Τ.Π.Υ. 833	1.679,46 €
33	10/6/2026	Γ. ΔΙΠΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999919045	Τ.Π.Υ. 829 / ΚΣ	360,03 €
34	9/6/2026	Γ. ΔΙΠΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999919045	Τ.Π.Υ. 818 / ΚΣ	615,04 €
35	8/6/2026	Γ. ΔΙΠΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999919045	Τ.Π.Υ. 810 / ΚΣ	682,50 €
36	8/6/2026	Γ. ΔΙΠΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999919045	Τ.Π.Υ. 807 / ΚΣ	479,37 €
37	8/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.-Δ.Α. 465	151,28 €
38	8/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.Υ. 807	558,00 €
39	5/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.-Δ.Α. 453	16,12 €
40	5/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.Υ. 790	84,32 €
41	5/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.Υ. 791	140,12 €
42	5/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.-Δ.Α. 454	151,28 €
43	5/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.-Δ.Α. 455	207,08 €
44	5/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.Υ. 792	177,32 €
45	5/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.Υ. 793	391,84 €
46	5/6/2026	ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε. - 998784382	Τ.Π.-Δ.Α. 456	120,28 €
47	13/5/2026	ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΜΗΝΑΔΑΚΗΣ - 036148723	Τ.Π.-Δ.Α. 1430	279,00 €
48	13/5/2026	ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΜΗΝΑΔΑΚΗΣ - 036148723	Τ.Π.-Δ.Α. 1431	205,84 €
49	6/6/2026	ΚΑΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - 168739127	Τ.Π.Υ. 45 / Α	2.420,00 €

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

50	22/6/2026	ΚΑΤΖΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Α. - ΜΗΛΟΛΙΔΑΚΗΣ Γ. ΙΚΕ - 099462430	Τ.Π.-Δ.Α. 7431	192,00 €
51	23/6/2026	ΚΑΤΖΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Α. - ΜΗΛΟΛΙΔΑΚΗΣ Γ. ΙΚΕ - 099462430	Τ.Π.-Δ.Α. 7442	163,80 €
52	23/6/2026	ΚΑΤΖΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Α. - ΜΗΛΟΛΙΔΑΚΗΣ Γ. ΙΚΕ - 099462430	Τ.Π.-Δ.Α. 7439	500,00 €
53	10/6/2026	ΚΑΤΖΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Α. - ΜΗΛΟΛΙΔΑΚΗΣ Γ. ΙΚΕ - 099462430	Τ.Π.-Δ.Α. 7389	119,00 €
54	2/6/2026	ΚΟΤΟΥΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - 063162305	Τ.Π.Υ. 520	907,50 €
55	2/6/2026	ΚΟΤΟΥΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - 063162305	Τ.Π. 503	404,24 €
56	16/6/2026	ΚΟΤΟΥΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - 063162305	Τ.Π.-Δ.Α. 588	384,40 €
57	11/5/2026	ΚΟΤΟΥΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - 063162305	Τ.Π.-Δ.Α. 562	341,00 €
58	11/5/2026	ΚΟΤΟΥΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - 063162305	Τ.Π.-Δ.Α. 561	341,00 €
59	11/5/2026	ΚΟΤΟΥΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - 063162305	Τ.Π.-Δ.Α. 563	117,06 €
60	11/6/2026	ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - 031966792	Τ.Π.-Δ.Α. 101	744,00 €
61	11/6/2026	ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - 031966792	Τ.Π.-Δ.Α. 13	2.200,00 €
62	16/6/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 5530	77,70 €
63	5/6/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 5157	47,08 €
64	11/6/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 5363	200,99 €
65	3/6/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 5032	783,26 €
66	17/6/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 5569	354,97 €
67	11/6/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 5372	5,90 €
68	26/5/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 4813	24,45 €
69	18/5/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 4445	244,02 €
70	8/5/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 4134	309,06 €
71	29/5/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 4925	66,17 €
72	30/4/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 3858	1.896,18 €
73	19/5/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 4522	31,17 €
74	16/5/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 4433	16,90 €
75	7/5/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 4107	7,65 €
76	28/5/2026	ΚΥΒΟΣ OFFICE SUPPLIES Ι.Κ.Ε. - 800537407	Τ.Π.-Δ.Α. 4894	1.332,05 €
77	1/7/2026	Μ. Ι. ΜΑΛΛΙΩΤΑΚΗΣ - 138988679	Τ.Π.-Δ.Α. 1667	503,01 €
78	1/7/2026	Μ. Ι. ΜΑΛΛΙΩΤΑΚΗΣ - 138988679	Τ.Π.-Δ.Α. 1668	298,80 €
79	1/7/2026	Μ. Ι. ΜΑΛΛΙΩΤΑΚΗΣ - 138988679	Τ.Π.-Δ.Α. 1669	403,83 €
80	19/5/2026	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999981928	Τ.Π.Υ. 14389	493,28 €
81	12/6/2026	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999981928	Τ.Π.Υ. 14551	549,92 €

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

82	12/6/2026	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999981928	Τ.Π.Υ. 14550	1.043,44 €
83	12/6/2026	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999981928	Τ.Π.Υ. 14546	648,40 €
84	8/5/2026	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - 999981928	Τ.Π.Υ. 14350	1.860,00 €
85	4/6/2026	ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ Α.Ε.Β.Ε. - 082047197	Τ.Π.-Δ.Α. 2885	192,00 €
86	5/6/2026	ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ Α.Ε.Β.Ε. - 082047197	Τ.Π.-Δ.Α. 14761	148,52 €
87	28/7/2026	ΠΑΡΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - 114292830	Τ.Π.Υ. 280 / Α	1.636,80 €
88	22/6/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 11116	300,82 €
89	11/6/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 11085	409,20 €
90	11/6/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 11087	111,60 €
91	17/6/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 11105	186,00 €
92	4/6/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 11070	297,60 €
93	19/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 11015	270,00 €
94	8/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π.Υ. 3054	161,20 €
95	25/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π.-Δ.Α. 11045	68,20 €
96	25/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π.-Δ.Α. 11046	465,00 €
97	13/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π.Υ. 3062	248,00 €
98	21/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 11022	340,01 €
99	29/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π.Υ. 3087	248,00 €
100	29/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π.Υ. 3088	86,61 €
101	28/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π.-Δ.Α. 11056	130,20 €
102	25/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π.-Δ.Α. 11036	265,36 €
103	13/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 10995	178,56 €
104	13/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 10989	291,65 €
105	11/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 10981	406,22 €
106	6/5/2026	Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗΣ - Γ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗΣ Ο.Ε. - 800538489	Τ.Π. 10965	310,00 €
107	26/5/2026	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓ. ΑΝΔΡΕΑΣ - 063894713	Τ.Π.Υ. 332	390,60 €
108	13/2/2026	ΚΟΥΡΟΥΠΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ-035028518	Τ.Π.Υ. 335	99,20 €
				49.459,92 €

11. Οι υποχρεώσεις προς παρόχους υπηρεσιών κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ) μετά την κατάργηση του Ν.Π, ανέρχονται σε 24.089,19 € και έχουν ως εξής:
Συγκεντρωτικός Λογαριασμός Δ.Ε.Υ.ΑΗ με ημερομηνία 19/8/2026, ποσού 14.104,00 € .
Λογαριασμός COSMOTE με ημερομηνία 02/10/2026, ποσού 9.530,14 €
Λογαριασμός COSMOTE με ημερομηνία 23/09/2026, ποσού 455,05 €.

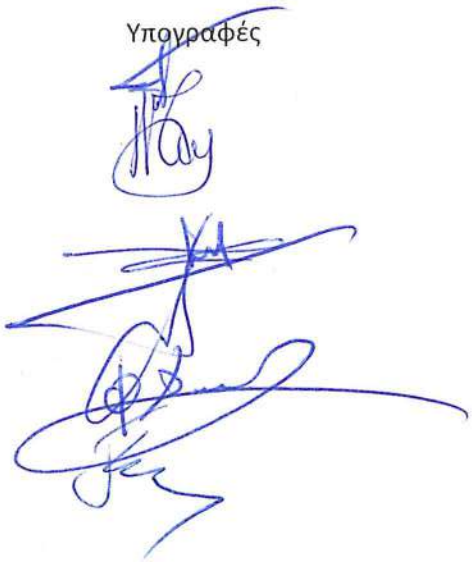
12. Ένα λεωφορείο 40 θέσεων με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΙ2063, με ημερομηνία πρώτης άδειας 10/3/1994. Το σχολικό λεωφορείο έχει πάψει να χρησιμοποιείται ως σχολικό καθώς το 2021 συμπλήρωσε 27 έτη από το έτος κατασκευής του.

Παρατηρήσεις- επισημάνσεις για τυχόν εκκρεμείς υποχρεώσεις:
Υποχρεώσεις που τιμολογήθηκαν ή δεν συμπεριλήφθηκαν μετά την υπογραφή του παρόντος, θα βαρύνουν τον Δήμο Ηρακλείου Κρήτης.

Η Επιτροπή Καταγραφής και Απογραφής

Υπογραφές

1. Ελένη Σταυρακάκη, Αν. Προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ως Πρόεδρο της Επιτροπής,
2. Αναστάσιο Τσατσάκη, Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
3. Νικόλαο Ταβερναράκη, Αν. Προϊστάμενο - λογιστή του Τμήματος Διπλογραφικού,
4. Αντώνιο Περισυνάκη, Αντιδήμαρχο Παιδείας & Νέας Γενιάς,
5. Φιλαρέτη Δαφέρμου – Χρονάκη, Αντιδήμαρχο Εθελοντισμού
6. Γεώργιο Καραντινό, Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας και Δημοτικής Αστυνομίας



ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ευρημάτων Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή από τη διενέργεια Προσυμφωνημένων Διαδικασιών «Επί της απογραφής της 31ης Ιουλίου 2026 των περιουσιακών στοιχείων των Ν.Π.Δ.Δ. "Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης" και "Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης" Δήμου Ηρακλείου, λόγω της κατάργησής τους από την 1η Αυγούστου 2026»

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 2026

Προς:
Δήμο Ηρακλείου

Από:
Τζωρτζάκη Εμμανουήλ
Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
T: 210 8691100 - F: 210 8618016

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΣΟΛ Crowe

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ανάθεση εργασίας 3
Σκοπός της παρούσας έκθεσης προσυμφωνημένων διαδικασιών και περιορισμός στη χρήση ή στη διανομή της έκθεσης 3
Ευθύνη του Αναθέτοντος Μέρους 3
Ευθύνη του Ελεγκτή 4
Επαγγελματική δεοντολογία και δικλίδες ποιότητας ελέγχου 4
Δεδομένα στα οποία βασίστηκε η διενέργεια της εργασίας μας 5
Διαδικασίες που διενεργήθηκαν και ευρήματα 5
Συνημμένα : 6

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ευρημάτων Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή από τη διενέργεια Προσυμφωνημένων Διαδικασιών «Επί της απογραφής της 31ης Ιουλίου 2026 των περιουσιακών στοιχείων των Ν.Π.Δ.Δ. "Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης" και "Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης" Δήμου Ηρακλείου, λόγω της κατάργησής τους από την 1η Αυγούστου 2026»

Προς:
Δήμο Ηρακλείου
Δ/νση Οικονομικής Υπηρεσίας

Ανάθεση εργασίας

Σύμφωνα με την από με την υπ' αρ. πρωτ. 107404/21-10-2026 Απόφαση Ανάθεσης και τη σύμβαση της εταιρείας «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών», με διακριτικό τίτλο «ΣΟΛ α.ε.» ή «ΣΟΛ Crowe» και του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης (εφεξής «Αναθέτον Μέρος») διενεργήσαμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες σύμφωνα με το αναθεωρημένο Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Προσυμφωνημένων Διαδικασιών».
Αντικείμενο της ανάθεσης είναι ο έλεγχος και η επιβεβαίωση της απογραφής της 31.07.2026 των περιουσιακών στοιχείων των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης», για την παράδοση τους στον Δήμο Ηρακλείου Κρήτης».

Σκοπός της παρούσας έκθεσης προσυμφωνημένων διαδικασιών και περιορισμός στη χρήση ή στη διανομή της έκθεσης

Ο σκοπός της παρούσας εργασίας είναι η εξέταση και συμφωνία απογραφής της 31.7.2026 των περιουσιακών στοιχείων των Σχολικών Επιτροπών καθώς και η σύνταξη «Έκθεσης Ευρημάτων Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή από τη διενέργεια Προσυμφωνημένων Διαδικασιών» («Έκθεση»), για την αποκλειστική ενημέρωση του Δήμου, ο οποίος θα είναι και ο μοναδικός «Σκοπούμενος Χρήστης».
Αυτή η Έκθεση προορίζεται αποκλειστικά για το Αναθέτον Μέρος και το Σκοπούμενο Χρήστη, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τον σκοπό που αναφέρεται, και δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί ή να διανέμεται σε οποιονδήποτε άλλον και για άλλους σκοπούς, χωρίς την άδειά μας.

Ευθύνη του Αναθέτοντος Μέρους

Το Αναθέτον Μέρος αναγνώρισε ότι οι προσυμφωνημένες διαδικασίες είναι κατάλληλες για τον σκοπό της ανάθεσης.
Το Αναθέτον Μέρος (επίσης Υπεύθυνο Μέρος) είναι υπεύθυνο για το υποκείμενο θέμα επί του οποίου διενεργούνται οι προσυμφωνημένες διαδικασίες.
Ειδικότερα το «Αναθέτον Μέρος» έχει την αποκλειστική ευθύνη για τη διενέργεια φυσικής απογραφής και καταγραφής των περιουσιακών στοιχείων των Σχολικών Επιτροπών της 31.7.2026 και την σύνταξη Κατάστασης Απογραφής για την ημερομηνία αυτή, απαλλαγμένη από σφάλματα τα οποία οφείλονται σε απάτη ή λάθος, και την ορθή μεταφορά των λογιστικών δεδομένων της φυσικής απογραφής στο λογιστικό σύστημα και τα αρχεία του Δήμου, καθώς και για την ύπαρξη και λειτουργία συστήματος εσωτερικών δικλείδων που να αποτρέπουν την ύπαρξη λάθους ή απάτης, καθώς και για την αξιοπιστία των δεδομένων που έθεσε υπόψη μας και στα οποία βασίστηκε η διενέργεια της εργασίας μας.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Διενεργήσαμε την ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών (ΔΠΣΥ) 4400 (Αναθεωρημένο) *«Αναθέσεις Προσυμφωνημένων Διαδικασιών»*. Μια ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών περιλαμβάνει την διενέργεια των διαδικασιών που έχουν συμφωνηθεί με το Αναθέτον μέρος και την αναφορά των ευρημάτων, τα οποία είναι τα πραγματικά αποτελέσματα των προσυμφωνημένων διαδικασιών που διενεργήθηκαν. Δεν παρέχουμε καμία διαβεβαίωση σχετικά με την καταλληλότητα των διαδικασιών.
Αυτή η ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών δεν αποτελεί ανάθεση διασφάλισης. Ως εκ τούτου, δεν εκφράζουμε γνώμη ή συμπέρασμα διασφάλισης. Εάν είχαμε διενεργήσει πρόσθετες διαδικασίες, θα μπορούσαν να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα που θα είχαν αναφερθεί.
Δεδομένου ότι η διενέργεια των προσυμφωνημένων διαδικασιών δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση επί των δεδομένων που εξετάσαμε και των στοιχείων που χρησιμοποιήσαμε ή για οποιοδήποτε άλλο θέμα.
Η έκθεσή μας αφορά στην διενέργεια των παρακάτω προσυμφωνημένων διαδικασιών και δεν επεκτείνεται στις οικονομικές καταστάσεις του Υπεύθυνου Μέρους στο σύνολό τους.

Επαγγελματική δεοντολογία και δικλίδες ποιότητας ελέγχου

Έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Κώδικα Επαγγελματικής Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (ΦΕΚ Β' 3916/7.11.2017) συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών

Προτύπων Ανεξαρτησίας, (Κώδικας IESBA), τις απαιτήσεις ανεξαρτησίας στο Μέρος 4Α του Κώδικα IESBA και τις απαιτήσεις του ν. 4449/2017.
Η ελεγκτική εταιρεία μας εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQM) 1 *«Διαχείριση ποιότητας για ελεγκτικές εταιρείες που διενεργούν ελέγχους ή επισκοπήσεις οικονομικών καταστάσεων καθώς και άλλες αναθέσεις διασφάλισης ή συναφών υπηρεσιών»* και, κατά συνέπεια, διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα δικλίδων ποιότητας ελέγχου που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

Δεδομένα στα οποία βασίστηκε η διενέργεια της εργασίας μας

Η διενέργεια της εργασίας, βασίστηκε στα δεδομένα που τέθηκαν υπόψη μας από τη Διοίκηση του Υπεύθυνου Μέρους και είναι τα εξής:
- Το λογιστικό σύστημα, τα λογιστικά αρχεία και τα στοιχεία της 31.7.2026.
- Τα υπόλοιπα (extraits) των τραπεζικών λογαριασμών της 31.7.2026.
- Μητρώο Παγίων της 31.7.2026.
- Τις Εκθέσεις Επιτροπής καταγραφής και Απογραφής των περιουσιακών στοιχείων των καταργούμενων Ν.Π. που συντάχθηκαν με ημερομηνία 6/11/2026

Με την ολοκλήρωση της εργασίας μας και προκειμένου να προχωρήσουμε στην ολοκλήρωση της παρούσας λάβαμε Επιστολή Έγγραφων Διαβεβαιώσεων των Διοικήσεων των καταργούμενων Νομικών Προσώπων προς εμάς με ημερομηνία 6/11/2026.

Διαδικασίες που διενεργήθηκαν και ευρήματα

Επί των δεδομένων που παρουσιάζονται από το Υπεύθυνο Μέρος στο συνημμένο Παράρτημα προκειμένου να σας αναφέρουμε τα ευρήματα και τις διαπιστώσεις μας, διενεργήσαμε τις εξής προσυμφωνημένες διαδικασίες:

	Διαδικασίες	**Ευρήματα**
1	Συμφωνία Μητρώου Παγίων με τα τηρούμενα λογιστικά αρχεία (Βιβλίο Εσόδων-Εξόδων) την 31.7.2026.	Από τη συμφωνία του Μητρώου Παγίων με τη με τα λογιστικά αρχεία δεν προέκυψαν ευρήματα προς αναφορά (δεν τηρείται)
2	Συμφωνία των υπολοίπων τραπεζικών λογαριασμών της απογραφής τηρούμενα λογιστικά αρχεία και την Ανάλυση Ταμειακού Υπολοίπου την 31.7.2026.	Από τη συμφωνία υπολοίπων τραπεζικών λογαριασμών με την ανάλυση του ταμειακού απολογισμού της 31/7/2026 δεν προέκυψαν ευρήματα προς αναφορά
3	Συμφωνία των υπολοίπων τραπεζικών λογαριασμών της απογραφής με τα	Από τη συμφωνία των κινήσεων των τραπεζικών λογαριασμών (extraits) με τα

	αντίστοιχα υπόλοιπα των αντίγραφων λογαριασμών τραπεζών (extrait)	λογιστικά αρχεία δεν προέκυψαν ευρήματα προς αναφορά
4	Εξέταση λοιπών στοιχείων Ενεργητικού και συμφωνία με τα τηρούμενα λογιστικά αρχεία της 31/7/2026	Από την εξέταση των στοιχείων Ενεργητικού δεν προέκυψαν ευρήματα προς αναφορά
5	Εξέταση στοιχείων Παθητικού και συμφωνία με τα λογιστικά αρχεία της 31.7.2026.	Από την εξέταση των στοιχείων Παθητικού δεν προέκυψαν ευρήματα προς αναφορά.
6	Εξέταση των στοιχείων και δεδομένων που αναγράφονται στις Εκθέσεις Επιτροπής καταγραφής και Απογραφής των περιουσιακών στοιχείων των καταργούμενων Ν.Π της 6/11/2026 έως την ημερομηνία αυτή. Εξέταση νομιμότητας ύπαρξης υποχρεώσεων σε σχέση με τις διαδικασίες ανάθεσης και τις νομιμότητας των παραστατικών αυτών.	Από την εξέταση των στοιχείων και δεδομένων που αναγράφονται τις Εκθέσεις Επιτροπής από 6/11/2026 δεν προέκυψαν ευρήματα προς αναφορά

Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 2026

Εμμανουήλ Τζωρτζάκης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17071
ΣΟΛ Crowe
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Συνημμένα :

1. Συγκεντρωτική Αναφορά απογραφής Σχολικών Επιτροπών
2. Έκθεση Επιτροπής καταγραφής και απογραφής των περιουσιακών στοιχείων των καταργούμενων Ν.Π. Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης
3. Έκθεση Επιτροπής καταγραφής και απογραφής των περιουσιακών στοιχείων των καταργούμενων Ν.Π. Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης

ΣΟΛ Crowe

1. Συγκεντρωτική αναφορά Απογραφής Σχολικών Επιτροπών

Ημερομηνία Απογραφής: 6/11/2026 | Ημερομηνία Κατάργησης Ν.Π.Δ.Δ.: 01/08/2026 (Ν. 5270/2026)

	Πρωτοβάθμια Εκπ. (Π.Ε.)	Δευτεροβάθμια Εκπ. (Δ.Ε.)	Σύνολο	Πηγή / Σημειώσεις
Τραπεζικοί Λογαριασμοί προς Κλείσιμο (Πλήθος)	85	52	137	84/51 Σχολικές Κοινότητες + 1 Κεντρικός εκάστη
Ακυρωμένα Φύλλα Επιταγών (Πλήθος)	9	7	16	Credia Bank (71120677-5..85-6 & 71327259-7..65-1)
Ενεργές Συμβάσεις Προμηθειών (Πλήθος)	2	6	8	Καθαριότητα, Πετρέλαιο, Τρόφιμα
Συνολική Αξία Εγγυητικών Επιστολών	8.711,56 €	7.705,89 €	16.417,45 €	Εγγυητικές Καλής Εκτέλεσης σε Τράπεζες/ΤΠΔ
Ενεργητικά Στοιχεία				
Αναπόσβεστη Αξία παγίων	1.213,46 €	0,01 €	1.213,47 €	Καταγραφή παγίων ιδιοκτησίας Σχολικών Επιτροπών
Ταμειακό Υπόλοιπο προς Μεταφορά	2.667,45 €	433,53 €	3.100,98 €	Αποφάσεις Δ.Ε. 665 & 666/22.9.2026 Καταθέσεις μετά την 31/7/2026 και έως 25/9/2026
Απαιτήσεις από Μισθώματα Κυλικείων	14.220,33 €	7.591,96 €	21.812,29 €	41 συμβάσεις Π.Ε. & 30 συμβάσεις Δ.Ε.
Σύνολο	**18.101,24 €**	**8.025,50 €**	**26.126,74 €**	
Παθητικά Στοιχεία				
Ανεξόφλητες Τιμολογημένες Υποχρεώσεις	8.729,86 €	49.459,92 €	58.189,78 €	Οφειλές σε προμηθευτές
Οφειλές Λογαριασμών Κοινής Ωφέλειας	58.189,24 €	24.089,19 €	82.278,43 €	ΔΕΥΑΗ, COSMOTE, ΔΕΗ, Vodafone, Κοινόχρηστα
Οφειλές προς Δ.Ο.Υ.	5.381,73 €	13.975,31 €	19.357,04 €	Ψηφιακό τέλος επί μισθωμάτων υποχρέωση υποβολής το 2027 με δήλωση φορολογίας εισοδήματος
Σύνολο	**72.300,83 €**	**87.524,42 €**	**159.825,25 €**	
Ζημίες σε Κεφάλαιο Δήμου	**-54.199,59 €**	**-79.498,92 €**	**-133.698,51 €**	

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ταχ. Διεύθυνση: Αγίου Τίτου 1
Τ.Κ. 712 02 Ηράκλειο Κρήτης
Τηλέφωνο: 2813409101
E-mail: mayor@heraklion.gr
www.heraklion.gr

Ηράκλειο, 30.10.2026

Αριθ. Πρωτ.:

ΘΕΜΑ: Ορισμός Αντιδημάρχων του Δήμου Ηρακλείου, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, ορισμός εντεταλμένων δημοτικών συμβούλων και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Δημάρχου, κατ' εφαρμογή του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Κ.Τ.Α., ν. 5314/2026, Α' 103).

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Δήμαρχος Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103) και ιδίως των άρθρων 3, 4, 109-113, 135, 153, 183, 294-301, 609, 611, 615, 616, 627 και 628.
2. Την υπ' αριθ. 28549/16.04.2019 (ΦΕΚ 1327/17.04.2019 τεύχος Β') απόφαση ΥΠ.ΕΣ. «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας, σύμφωνα με το ν. 3852/2010, όπως ισχύει.»
3. Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. υπ' αριθμ. 15 (αρ. πρωτ. 40976/21-07-2026, ΑΔΑ:9Π6746ΜΤΛ6-ΔΓ2) «Αντιδήμαρχοι».
4. Τα επίσημα πληθυσμιακά δεδομένα της τελευταίας απογραφής έτους 2021 (Ελληνική Στατιστική Αρχή 2846/ Β4 – 461/21.04.2023, όπως διορθώθηκε από την απόφαση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής 2081/Β4 – 241/28.03.2024, ΦΕΚ 2090/07.04.2024 τεύχος Β') για τον Δήμο Ηρακλείου Κρήτης, σύμφωνα με τα οποία ο πληθυσμός του ανέρχεται στους 179.302 κατοίκους.
5. Τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου (ΦΕΚ 2122/τ. Β'/2011)

όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ιδίως δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024 (ΦΕΚ 4807/τ. Β'/20-08-2024).

6. Την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής του Δήμου (ΦΕΚ 4807/τ.Β'/2024) με την οποία ενσωματώθηκαν στο Δήμο η λυθείσα κοινωφελή επιχείρηση με την επωνυμία «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Πολιτισμού – Περιβάλλοντος – Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου» (Δ.Η.Κ.Ε.Η.) και το καταργούμενο νομικό πρόσωπο με την επωνυμία «Δημοτικός Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής, Φροντίδας και Μαζικής Άθλησης Ηρακλείου» (ΔΟΠΑΦΜΑΗ).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Ι. Τον **ορισμό Αντιδημάρχων** του **Δήμου Ηρακλείου,** κατ' εφαρμογή του άρθρου 110 του Κ.Τ.Α., για την επικουρία του Δημάρχου στην άσκηση των αρμοδιοτήτων του, την υλοποίηση του δημοτικού έργου, και την αποτελεσματικότερη εφαρμογή του προγράμματος που έχει νομιμοποιηθεί από το εκλογικό σώμα, ενεργώντας πάντοτε στο πλαίσιο των κατευθύνσεων και οδηγιών που ο Δήμαρχος ορίζει ως αρχηγός της πλειοψηφούσας παράταξης, και **την μεταβίβαση σε αυτούς της άσκησης των καθ' ύλην** ή/και κατά τόπο **αρμοδιοτήτων του Δημάρχου,** που κατά το νόμο δύναται να μεταβιβαστούν, όπως αυτές προβλέπονται στον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) Δήμου Ηρακλείου, στους κάτωθι **δημοτικούς συμβούλους της παράταξης του Δημάρχου,** ως εξής:

1. **Αναστάσιο Τσατσάκη,** ως **Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,** με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Γεώργιο Αγριμανάκη,** και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

   α) Της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, και ειδικότερα:

   1. Του Τμήματος Προϋπολογισμού (άρθρο 15.1)
   2. Του Τμήματος Εκκαθάρισης Δαπανών (άρθρο 15.2)
   3. Του Τμήματος Διπλογραφικού (άρθρο 15.3)
   4. Του Τμήματος Ταμείου (άρθρο 15.4)
   5. Του Τμήματος Ελέγχου Προσόδων (άρθρο 15.5)

6. Του Τμήματος ΤΑΠ και Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού (άρθρο 15.6)

7. Του Τμήματος Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης (άρθρο 15.8)

8. Του Τμήματος Προμηθειών – Δημοπρασιών (άρθρο 15.9)

9. Του Τμήματος Διαχείρισης Υλικών και Αποθεμάτων (άρθρο 15.10)

10. Του Τμήματος Δημοτικών Κοιμητηρίων (άρθρο 15.11)

β) Της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Προγραμματισμού και Οργάνωσης (άρθρο 8.1)

2. Του Τμήματος Πιστοποίησης και Εφαρμογής Συστημάτων Ποιότητας – Αποτελεσματικότητας (άρθρο 8.2)

3. Του Τμήματος Πληροφορικής, Επικοινωνιών και Διαφάνειας (άρθρο 8.3)

4. Του Τμήματος Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (άρθρο 8.4).

γ) Την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (καθήκοντα Διατάκτη).

δ) Την υπογραφή και υποβολή-έκδοση του τεκμηριωμένου αιτήματος για την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και το Τμήμα Νομικών Υπηρεσιών.

2. **Γεώργιο Αγριμανάκη** ως **Αντιδήμαρχο Διοίκησης και Τουρισμού**, με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Αναστάσιο Τσατσάκη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης (άρθρο 14.1)

2. Του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων (άρθρο 14.2)

3. Του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού (άρθρο 14.3)

4. Του Τμήματος Ληξιαρχείου (άρθρο 14.4)

5. Του Τμήματος Δημοτικής Κατάστασης (άρθρο 14.5)

6. Του Τμήματος Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης (άρθρο 14.6)

β) Την εποπτεία και ευθύνη των διοικητικών θεμάτων των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών.

γ) Τα θέματα που αφορούν τον θεσμό κοινωφελούς εργασίας.

δ) Την αναπλήρωση των ληξιάρχων των Δημοτικών Ενοτήτων Ηρακλείου, Νέας Αλικαρνασσού, Γοργολαΐνη, Παλιανής, Τεμένους.

ε) Της Διεύθυνσης Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.) και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Εξυπηρέτησης Πολιτών (άρθρο 18.1)

2. Του Τμήματος Εσωτερικής Ανταπόκρισης (άρθρο 18.2)

3. Του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (για θέματα ΚΕΠ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα τη Νέα Αλικαρνασσό (άρθρο.19.1)

4. Του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (για θέματα ΚΕΠ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα τον Άγιο Μύρωνα (άρθρο 20.1)

5. Του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (για θέματα ΚΕΠ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα το Βενεράτο (άρθρο 21.1)

6. Του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (για θέματα ΚΕΠ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα τον Προφήτη Ηλία (άρθρο 22.1).

στ) Από την Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς

1.Του Τμήματος Τουρισμού (άρθρο 13.6)

ζ) Από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου:

1. Του Τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης (άρθρο 9.1)

2. Του Τμήματος Ζωϊκής Παραγωγής και Αλιείας (άρθρο 9.2)

η) Τη συνεργασία με τους Προέδρους και τα Συμβούλια των Δημοτικών Κοινοτήτων και τον συντονισμό τους με τους καθ' ύλην αρμόδιους Αντιδημάρχους.

θ) Την εποπτεία και τον συντονισμό όλων των διαχειριστικών θεμάτων της άρδευσης.

3. **Νικόλαο Γιαλιτάκη,** ως **Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας & Δημοτικής Περιουσίας,** με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Δημήτριο Σπυριδάκη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών (άρθρο 10.1)

2. Του Τμήματος Τοπογραφικών – Πολεοδομικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων (άρθρο 10.2)

3. Του Τμήματος Οικοδομικών Αδειών και Ελέγχου (άρθρο 10.3)

4. Του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών (άρθρο 10.4)

5. Του Τμήματος Τεχνικού Αρχείου – Μηχανοργάνωσης- Εξυπηρέτησης Πολιτών (άρθρο 10.5)

β) Από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

1. Του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας (άρθρο 15.7)

γ) Από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών

1. Του Τμήματος Προστασίας και Ανάδειξης Παλιάς Πόλης, Οικιστικών Συνόλων και Ενετικών Τειχών (άρθρο 16.7) κατά το αντικείμενο που αφορά τα πολεοδομικά θέματα της Παλιάς Πόλης.

4. **Δημήτριο Σπυριδάκη ως Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων & Πρασίνου,** με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Νικόλαο Γιαλιτάκη,** και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Τεχνικής και Γραμματειακής Υποστήριξης – Τεχνικό Αρχείο (άρθρο 16.1)

2. Του Τμήματος Υδραυλικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων (άρθρο 16.2)

3. Του Τμήματος Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων (άρθρο 16.3)

4. Του Τμήματος Έργων Υπαίθριων Χώρων (άρθρο 16.4)

5. Του Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών (άρθρο 16.5)

6. Του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων – Ενεργειακής Διαχείρισης και Αδειοδοτήσεων (άρθρο 16.6)

7. Του Τμήματος Προστασίας και Ανάδειξης Παλιάς Πόλης, Οικιστικών Συνόλων και Ενετικών Τειχών (άρθρο 16.7) κατά το αντικείμενο των τεχνικών μελετών και έργων της Παλιάς Πόλης, εκτός των πολεοδομικών θεμάτων.

β) Της Διεύθυνσης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Συντονισμού και Διεκπεραίωσης Αιτημάτων (άρθρο 17.1)

2. Του Τμήματος Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων (άρθρο 17.2)

3. Του Τμήματος Οδοποιίας (άρθρο 17.3)

4. Του Τμήματος Κοινοχρήστων Χώρων (άρθρο 17.4)

5. Του Τμήματος Ηλεκτροφωτισμού και Σήμανσης (άρθρο 17.5)

γ) Από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου:

1. Το Τμήμα Περιβάλλοντος (άρθρο 9.4, όπως η παράγραφος 4 έχει συμπληρωθεί με το εδάφιο 5)

2. Το Τμήμα Μελετών και Συντήρησης Πρασίνου (άρθρο 9.5)

δ) Του Τομέα Οικολογίας, Ενέργειας και Εναλλακτικών Μορφών Ενέργειας.

ε) Την εποπτεία και τον συντονισμό όλων των τεχνικών θεμάτων της άρδευσης.

5. **Γεώργιο Τσαγκαράκη** ως **Αντιδήμαρχο Καθαριότητας**, με αναπληρωτή του, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Γεώργιο Καραντινό,** και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ. :

α) Της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Μελετών, Προγραμματισμού και Ανακύκλωσης (άρθρο 11.1)

2. Του Τμήματος Αποκομιδής Απορριμμάτων και Ανακυκλώσιμων Υλικών (άρθρο 11.2)

3. Του Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων Καθαριότητας (άρθρο 11.3)

β) Από την Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας

1. Του Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων (άρθρο 17.6)

6. **Στυλιανή Αρχοντάκη- Καλογεράκη** ως **Αντιδήμαρχο Κοινωνικής Μέριμνας,** με αναπληρώτρια της όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την **Ιωάννα Καλονάκη**, και της μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.: Της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης (άρθρο 12, όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024, ΦΕΚ 4807/τ. Β'/20-08-2024) και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής – Καινοτόμων Δράσεων – Δημόσιας Υγείας και Ισότητας των δύο φύλων (άρθρο 12.1)

2. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας - Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα της 1η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.2)

3. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την 2η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.3)

4. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα της 3η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.4)

5. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την 4η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.5)

6. Του Τμήματος Εφαρμογής Επιδοματικής Πολιτικής και Ελέγχου (άρθρο 12.6)

7. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την Νέα Αλικαρνασσό (άρθρο 19.2), του Γραφείου Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα τον Άγιο Μύρωνα (άρθρο 19.2α), του Γραφείου Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα το Βενεράτο (άρθρο 19.2β), του Γραφείου Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα τον Προφήτη Ηλία (άρθρο 19.2γ).

7. **Ειρήνη Παπαδάκη-Σκαλίδη, ως Αντιδήμαρχο Πολιτισμού,** με αναπληρωτή της, όταν απουσιάζει ή κωλύεται τον **Αντώνιο Περισυνάκη,** και της μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς

1. Του Τμήματος Βικελαίας Βιβλιοθήκης (άρθρο 13.1)

2. Από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς - Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα πολιτισμού, διοργάνωσης πολιτιστικών εκδηλώσεων, λοιπών πολιτιστικών δραστηριοτήτων και διαχείρισης των αιθουσών και χώρων πολιτισμού (άρθρο 13.2), όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024, ΦΕΚ 4807/τ.Β'/20-08-2024)

3. Του Τμήματος Μουσικής Παιδείας, της λειτουργίας του Ωδείου Δήμου Ηρακλείου και της Συμφωνικής Ορχήστρας Νέων Κρήτης Δήμου Ηρακλείου (άρθρο 13.5 όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024, ΦΕΚ 4807/τ.Β'/20-08-2024)

β) Από τη Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, το Γραφείο Φροντίδας Αδέσποτων Ζώων (άρθρο 17.7) και τις αρμοδιότητες που αφορούν τα δεσποζόμενα ζώα.

8. **Αντώνιο Περισυνάκη** ως (άμισθο) **Αντιδήμαρχο Παιδείας & Νέας Γενιάς,** με αναπληρώτρια του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την **Ειρήνη Παπαδάκη-Σκαλίδη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ. : Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς

1. Του Τμήματος Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης (άρθρο 13.3)

2. Του Τμήματος Φύλαξης και Καθαρισμού Σχολικών Μονάδων (άρθρο 13.4)

3. Του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής και Φροντίδας (άρθρο 13.7, που προστέθηκε δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024, ΦΕΚ 4807/τ. Β'/20-08-2024).

4. Από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς - Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τη λειτουργία και επίβλεψη του Κέντρου Συμβουλευτικής Αγωγής Νέων (ΚΕΣΑΝ) (άρθρο 13.2) και τα θέματα νέας γενιάς.

9. **Γεώργιο Καραντινό** ως **Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας & Δημοτικής Αστυνομίας,** με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Γεώργιο Τσαγκαράκη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου, το Αυτοτελές Γραφείο Πολιτικής Προστασίας (άρθρο 9.6)

β) Της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας (άρθρο 7):

1. Του Τμήματος Επιχειρησιακού Σχεδιασμού και Διοικητικής Μέριμνας

2. Του Τμήματος Γενικής Αστυνόμευσης

γ) Από τα αντικείμενα του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (άρθρο 9.3), οτιδήποτε αφορά στη λειτουργία όλων των μορφών άσκησης υπαίθριου εμπορίου σύμφωνα με τον νόμο (λειτουργία δημοτικών και λαϊκών αγορών, εμποροπανηγύρεων, άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, χορήγηση των σχετικών αδειών, κλπ).

10. **Ιωάννα Καλονάκη,** ως **Αντιδήμαρχο Καθημερινότητας & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων,** με αναπληρώτρια της όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την **Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη**, και της μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες:

α) Τη μέριμνα για την επίλυση προβλημάτων της καθημερινότητας, σε συνεργασία με τους καθ' ύλην αρμόδιους Αντιδημάρχους και τον συντονισμό των Αντιδημάρχων σε θέματα καθημερινότητας στα οποία υπάρχει συναρμοδιότητα.

β) Από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου, και ειδικότερα από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (άρθρο 9.3), τις παρακάτω αρμοδιότητες:

- Τον προσδιορισμό των ειδικότερων όρων και προϋποθέσεων για την ίδρυση και εγκατάσταση καταστημάτων και επιχειρήσεων, τους όρους λειτουργίας και εγκατάστασής των, όπως καθορίζονται από την νομοθεσία και τους αντίστοιχους υγειονομικούς κανονισμούς και διατάξεις.
- Τη χορήγηση αδειών άσκησης επαγγέλματος.
- Τον προσδιορισμό των όρων και των ωρών μουσικής σε καταστήματα και τη χρήση μουσικών οργάνων.
- Την εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για τη χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων.

- Την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- Τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και άδειας λειτουργίας δραστηριοτήτων λούνα-παρκ, τσίρκων και παγοδρομίων.
- Την εγκατάσταση και λειτουργία κινηματογράφων, θεάτρων και παρεμφερών επιχειρήσεων και την διενέργεια των προβλεπόμενων επιθεωρήσεων.
- Την ίδρυση υπεραγορών λιανικού εμπορίου.
- Την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπων.
- Τη διενέργεια διαφήμισης και τον καθορισμό των όρων και προδιαγραφών, την τοποθέτηση πλαισίων υπαίθριας διαφήμισης.
- Την εφαρμογή των διατάξεων περί υπαίθριας διαφήμισης.

11. **Φιλαρέτη Δαφέρμου - Χρονάκη** ως (άμισθη) **Αντιδήμαρχο Εθελοντισμού,** με αναπληρωτή της όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Ιωάννη Τσαπάκη** και της μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.: Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, και ειδικότερα από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς - Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα Εθελοντισμού (άρθρο 13.2).

12. **Ιωάννη Τσαπάκη** ως (άμισθο) **Αντιδήμαρχο Άθλησης & Αθλητισμού,** με αναπληρώτρια του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την **Φιλαρέτη Δαφέρμου - Χρονάκη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.: Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, ειδικότερα από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς - Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα Αθλητισμού (άρθρο 13.2).

ΙΙ. Τον ορισμό **Εντεταλμένων Συμβούλων,** κατ' εφαρμογή της παρ. 7 του άρθρου 183 του Κ.Τ.Α του Δήμου Ηρακλείου, ως εξής:

1. Τον δημοτικό σύμβουλο **Νικόλαο Κονταράκη,** για θέματα διασύνδεσης με τα Πανεπιστημιακά και Ερευνητικά Ιδρύματα.
2. Τον δημοτικό σύμβουλο **Ανέστη Κιούλπαλη,** για την κοινωνική πολιτική και τη σύσταση του Πανανείου Ιδρύματος.
3. Την δημοτική σύμβουλο **Αικατερίνη Δουλγεράκη**, για θέματα Ισότητας

των Φύλων και την ασφάλεια στην εργασία.

4. Την δημοτική σύμβουλο **Πελαγία Βοργιά,** για θέματα πρόληψης στον Νεανικό Πληθυσμό.

5. Τον δημοτικό σύμβουλο **Ιωάννη Σμπώκο,** για θέματα Δημόσιας Υγείας.

Α. Από τη δημοσίευση της παρούσας, **ο/η Αντιδήμαρχος** στον οποίο μεταβιβάζεται εκάστη αρμοδιότητα:

α. Καθίσταται αποκλειστικώς αρμόδιος να υπογράφει ο ίδιος τις σχετικές καθ' ύλην πράξεις ως εκδίδον όργανο. Οι πράξεις αυτές φέρουν στο προοίμιο την ένδειξη «Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ», αναφέρουν την παρούσα ως πράξη μεταβίβασης και δεν φέρουν την ένδειξη «με εντολή Δημάρχου».

β. Εξουσιοδοτείται να παραλαμβάνει κάθε είδους έγγραφα, που αφορούν το Δήμο, και εμπίπτουν στην καθ' ύλην αρμοδιότητα του.

γ. Εξουσιοδοτείται να υπογράφει έγγραφα, βεβαιώσεις, πιστοποιητικά, κ.λπ. που εμπίπτουν στην καθ' ύλην αρμοδιότητα του.

δ. Κατευθύνει και ελέγχει σε συνεργασία με την Γενική Γραμματέα του Δήμου το αντίστοιχο προσωπικό στα θέματα που εμπίπτουν στην καθ' ύλην αρμοδιότητα του.

ε. Έχει την εποπτεία και την ευθύνη, για την τήρηση των κανόνων υγιεινής & ασφάλειας των υπαλλήλων που υπάγονται στις οργανικές μονάδες που ασκούν τις καθ' ύλην αρμοδιότητες που τους μεταβιβάζονται.

στ. Τελεί πολιτικούς γάμους.

Β. Στους ανωτέρω καθ' ύλην αρμόδιους αντιδημάρχους εκχωρούνται οι κατά νόμο αρμοδιότητες του Δημάρχου, ως αρμόδιο όργανο για τη σύναψη και την εκτέλεση συμβάσεων με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (άρθρα 118 και 119 του ν.4412/2016 και 609, 611, 615, 616 και 628του Κ.Τ.Α.) και η υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, ως εξής:

α. Των Έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, υπηρεσιών οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των άρθρων 107 έως 110 ν.4412/2016 και συμβάσεων ενεργειών τεχνικής βοήθειας, μέχρι του ποσού των **τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ** (χωρίς ΦΠΑ) και

β. των προμηθειών και γενικών υπηρεσιών μέχρι του ποσού των **δεκαπέντε (15.000,00) ευρώ** (χωρίς ΦΠΑ).

Γ. Τον Δήμαρχο, για τις περιπτώσεις του άρθρου 113 παρ. 1 Κ.Τ.Α. [όταν απουσιάζει ή κωλύεται ή τεθεί σε αργία], **αναπληρώνουν κατά σειρά** οι Αντιδήμαρχοι: .....

Δ. Τα καθήκοντα τους Δημάρχου για τις περιπτώσεις του άρθρου 113 παρ. 2 Κ.Τ.Α. [αν παραιτηθεί, εκπέσει, αποβιώσει, παυθεί ή ακυρωθεί η εκλογή του] **ασκούν,** ώσπου να εκλεγεί νέος (άρθρο 114 Κ.Τ.Α.), **κατά σειρά** οι Αντιδήμαρχοι: .....

Ε. Ο Αντιδήμαρχος που αναπληρώνει τον Δήμαρχο μπορεί να ορίσει νέους Αντιδημάρχους μόνο στις περιπτώσεις και υπό τις προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 113 του Κ.Τ.Α.

ΣΤ. Η θητεία των αντιδημάρχων, έμμισθων ή άμισθων, που ορίζονται με την παρούσα λήγει την .....

ΣΤ. Οι **Εντεταλμένοι Σύμβουλοι,** στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων τους, θα συνεργάζονται με τους αρμόδιους Αντιδημάρχους και τις Υπηρεσίες του Δήμου που έχουν σχέση με το αντικείμενο της ανάθεσης τους καθώς και με την Γενική Γραμματέα του Δήμου.

Ζ. Με την παρούσα δεν μεταβιβάζονται οι αμεταβίβαστες αρμοδιότητες της παρ. 4 του άρθρου 109 του Κ.Τ.Α., οι αρμοδιότητες που η παρ. 5 του ίδιου άρθρου επιφυλάσσει αποκλειστικά στον Δήμαρχο, ούτε αρμοδιότητες που ο νόμος αναθέτει σε άλλα όργανα του Δήμου.

Η. Ο ορισμός **Αντιδημάρχων** και **Εντεταλμένων Συμβούλων** και **η ανάθεση αρμοδιοτήτων της παρούσας** δύναται να ανακληθούν οποτεδήποτε από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις ανάγκες οργάνωσης και λειτουργίας του δήμου, τηρώντας τον προβλεπόμενο τύπο δημοσίευσης.

Η παρούσα απόφαση δημοσιεύεται με ανάρτηση στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου και κοινοποιείται στους οριζόμενους, στα αιρετά όργανα διοίκησης του Δήμου Ηρακλείου, στη Γενική Γραμματέα και σε όλες τις οργανικές μονάδες του Δήμου Ηρακλείου επιπέδου Διεύθυνσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Ορισμός Αντιδημάρχων του Δήμου Ηρακλείου, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, ορισμός εντεταλμένων δημοτικών συμβούλων και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Δημάρχου, κατ' εφαρμογή του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Κ.Τ.Α., ν. 5314/2026, Α΄ 103).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 110 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Κ.Τ.Α.), που κυρώθηκε με τον ν. 5314/2026 (Α΄ 103), «Ορισμός, αρμοδιότητες και αριθμός αντιδημάρχων». Κατά την παρ. 1, ο αντιδήμαρχος είναι δημοτικός σύμβουλος που ανήκει στην παράταξη του δημάρχου και ορίζεται και ανακαλείται με απόφασή του. Αν ανεξαρτητοποιηθεί ή διαγραφεί από την παράταξη του δημάρχου, εκπίπτει αυτοδικαίως από το αξίωμα. Κατά τη διάρκεια της θητείας του δεν μπορεί να εκλεγεί ή να είναι μέλος του προεδρείου του δημοτικού συμβουλίου. Κατά την παρ. 2, ο δήμαρχος, με την απόφαση ορισμού, μεταβιβάζει στους αντιδημάρχους την άσκηση καθ' ύλην ή/και κατά τόπο αρμοδιοτήτων του, με εξαίρεση όσες είναι αμεταβίβαστες κατά την παρ. 4 του άρθρου 109. Στην ίδια απόφαση καθορίζονται η θητεία τους και η σειρά με την οποία αναπληρώνουν τον δήμαρχο στις περιπτώσεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 113. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αντιδημάρχου, οι αρμοδιότητές του ασκούνται από τον δήμαρχο ή από άλλον αντιδήμαρχο που ορίζει ο δήμαρχος με την ίδια απόφαση. Κατά την παρ. 3, η απόφαση ορισμού και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, καθώς και η απόφαση ανάκλησης, δημοσιεύονται αποκλειστικά με ανάρτηση στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» και στην ιστοσελίδα του δήμου. Κατά την παρ. 7, οι άμισθοι αντιδήμαρχοι δεν δικαιούνται αντιμισθία, έξοδα παράστασης ή την ειδική άδεια του άρθρου 297.

2. Τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 183 του Κ.Τ.Α., όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 53 του ν. 5321/2026 (Α΄ 114): α) την παρ. 1, κατά την οποία, μέχρι τη λήξη της τρέχουσας αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028, ο ανώτατος αριθμός των αντιδημάρχων, συμπεριλαμβανομένων των άμισθων αντιδημάρχων του άρθρου 59 του ν. 3852/2010 (Α΄ 87), όπως αυτό καταργείται με το άρθρο 773, διατηρείται αμετάβλητος· β) την παρ. 7, κατά την οποία, μέχρι τη λήξη της τρέχουσας αυτοδιοικητικής περιόδου, ο δήμαρχος μπορεί με απόφασή του να ορίσει δημοτικούς συμβούλους της παράταξής του ως εντεταλμένους συμβούλους και να τους μεταβιβάσει την άσκηση αρμοδιοτήτων του, ενώ ο ορισμός τους ανακαλείται οποτεδήποτε με όμοια απόφαση· γ) την παρ. 9, κατά την οποία το δεύτερο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 110 δεν εφαρμόζεται μέχρι τη λήξη της τρέχουσας αυτοδιοικητικής

περιόδου. Για το ίδιο διάστημα δεν εφαρμόζεται ούτε η παρ. 1 του άρθρου 294 ως προς τα πρόσωπα αυτά.

3. Την εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με αριθμό 15 (Α.Π. 40976/21.07.2026, ΑΔΑ: 9Π6746ΜΤΛ6-ΔΓ2) με θέμα «Αντιδήμαρχοι». Η εγκύκλιος αναλύει τον θεσμό των αντιδημάρχων στην τρέχουσα αυτοδιοικητική περίοδο 2024-2028 σύμφωνα με τον Κ.Τ.Α. και περιέχει στο Παράρτημα Ι πίνακα με τον ανώτατο αριθμό έμμισθων και άμισθων αντιδημάρχων κάθε δήμου. Κατά την εγκύκλιο, η εφαρμογή του νέου Κώδικα δεν καθιστά από μόνη της υποχρεωτική την έκδοση νέας απόφασης ορισμού. Νέα απόφαση απαιτείται σε περίπτωση αντικατάστασης ή λήξης της θητείας των αντιδημάρχων. Ο δήμαρχος, πάντως, μπορεί να εκδώσει ενιαία απόφαση ορισμού που περιλαμβάνει υποχρεωτικά τις μεταβιβαζόμενες αρμοδιότητες, τη διάρκεια της θητείας και τη σειρά αναπλήρωσής του.

4. Το γεγονός ότι το άρθρο 59 του ν. 3852/2010, στο οποίο στηρίχθηκε η απόφαση 145657/31.12.2025, καταργήθηκε με το άρθρο 773 του Κ.Τ.Α. Οι υφιστάμενοι ορισμοί δεν χρειάζεται να επαναληφθούν μόνο εξαιτίας της κατάργησης αυτής. Κρίνεται όμως σκόπιμο να συγκεντρωθούν σε μία ενιαία πράξη, με παραπομπή στις διατάξεις του Κ.Τ.Α., ο ορισμός των Αντιδημάρχων, η μεταβίβαση των αρμοδιοτήτων τους, ο ορισμός των εντεταλμένων συμβούλων και η σειρά αναπλήρωσης του Δημάρχου. Επιπλέον, μεταβιβάζονται για πρώτη φορά ρητά στους καθ' ύλην αρμόδιους Αντιδημάρχους οι αρμοδιότητες του Δημάρχου στις απευθείας αναθέσεις και διευκρινίζεται η διάκριση μεταξύ μεταβίβασης αρμοδιότητας και εξουσιοδότησης υπογραφής, σύμφωνα με τις διευκρινίσεις της ανωτέρω εγκυκλίου.

5. Τις ισχύουσες διατάξεις για την αντιμισθία των Αντιδημάρχων [άρθρο … του Κ.Τ.Α.], καθώς και την κοινή υπουργική απόφαση 54698/2018 (Β΄ 4704), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 75011/05.11.2024 (Β΄ 6129/06.11.2024) και ισχύει, σχετικά με το ύψος της αντιμισθίας των Δημάρχων, των Αντιδημάρχων και των Προέδρων Δημοτικών Συμβουλίων.

6. Την απόφαση ΥΠ.ΕΣ. 28549/16.04.2019 (Β΄ 1327/17.04.2019) «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας, σύμφωνα με το ν. 3852/2010, όπως ισχύει».

7. Τα επίσημα πληθυσμιακά δεδομένα της απογραφής του έτους 2021 (απόφαση Ελληνικής Στατιστικής Αρχής 2846/Β4-461/21.04.2023, όπως διορθώθηκε με την απόφαση 2081/Β4-241/28.03.2024, Β΄ 2090/07.04.2024). Σύμφωνα με αυτά, ο πληθυσμός του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης ανέρχεται σε 179.302 κατοίκους. Ο Δήμος αποτελείται από πέντε (5) δημοτικές ενότητες: Ηρακλείου, Νέας Αλικαρνασσού, Γοργολαΐνη, Παλιανής και Τεμένους.

8. Το γεγονός ότι, κατά την παρ. 1 του άρθρου 183 του Κ.Τ.Α. και κατά το Παράρτημα Ι της εγκυκλίου 15/40976/21.07.2026, ο ανώτατος αριθμός Αντιδημάρχων του Δήμου Ηρακλείου (Έδρα: Ηράκλειο, Ιστορική Έδρα: Νέα Αλικαρνασσός) για την τρέχουσα αυτοδιοικητική περίοδο είναι έντεκα (11) έμμισθοι και τέσσερις (4) άμισθοι, δηλαδή δεκαπέντε (15) συνολικά. Ο Δήμαρχος δεν υποχρεούται να ορίσει Αντιδημάρχους ούτε να εξαντλήσει τον ανώτατο αριθμό. Με την παρούσα επιλέγεται να οριστούν δώδεκα (12) Αντιδήμαρχοι, εννέα (9) έμμισθοι και τρεις (3) άμισθοι, όπως και με την απόφαση 145657/31.12.2025, αριθμός που δεν υπερβαίνει κανένα από τα ανωτέρω όρια.

9. Τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Ηρακλείου (Β΄ 2122/2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ιδίως με την απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης 7198/08.08.2024 (Β΄ 4807/20.08.2024). Με την τροποποίηση αυτή ενσωματώθηκαν στον Δήμο η λυθείσα κοινωφελής επιχείρηση «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Πολιτισμού – Περιβάλλοντος – Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου» (Δ.Η.Κ.Ε.Η.) και το καταργηθέν νομικό πρόσωπο «Δημοτικός Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής, Φροντίδας και Μαζικής Άθλησης Ηρακλείου» (ΔΟΠΑΦΜΑΗ).

10. Την απόφαση Δημάρχου Ηρακλείου 145657/31.12.2025, όπως αναρτήθηκε σε ορθή επανάληψη στις 28.04.2026 με διευκρίνιση ως προς τον Διατάκτη, με την οποία ορίστηκαν Αντιδήμαρχοι και εντεταλμένοι σύμβουλοι με θητεία από 01.01.2026 έως 31.12.2026 και ορίστηκε ο Αντιδήμαρχος Γεώργιος Αγριμανάκης ως αναπληρωτής του Δημάρχου.

11. Το γεγονός ότι όλοι οι οριζόμενοι με την παρούσα Αντιδήμαρχοι και εντεταλμένοι σύμβουλοι είναι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης του Δημάρχου και κανείς τους δεν είναι μέλος του προεδρείου του δημοτικού συμβουλίου.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 109 του Κ.Τ.Α., όπως ισχύει.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 112 του Κ.Τ.Α. για την εξουσιοδότηση υπογραφής.

14. Τις διατάξεις των άρθρων 609 και 615 του Κ.Τ.Α. Κατά την παρ. 1 και 2 του άρθρου 609 και την παρ. 1 του άρθρου 615, η Δημοτική Επιτροπή ασκεί τα καθήκοντα της αναθέτουσας και της προϊσταμένης αρχής στις συμβάσεις έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, καθώς και στις συμβάσεις προμηθειών και γενικών υπηρεσιών. Κατά την παρ. 5 του άρθρου 609 και την παρ. 4 του άρθρου 615, ειδικά στις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης, τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της αναθέτουσας αρχής, τόσο κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης

όσο και κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων, ασκεί ο Δήμαρχος και μπορεί να εκχωρήσει στον καθ ύλην αρμόδιο Αντιδήμαρχο. Λαμβάνονται υπόψη και οι συναφείς διατάξεις του άρθρου 611 παρ. 2 και 3 και του άρθρου 616 παρ. 3, 4 και 5 του ίδιου Κώδικα. Ως αρμοδιότητες του Δημάρχου που δεν περιλαμβάνονται στην παρ. 4 του άρθρου 109, οι αρμοδιότητες της απευθείας ανάθεσης μπορούν να μεταβιβαστούν στους Αντιδημάρχους κατά την παρ. 2 του άρθρου 110 του Κ.Τ.Α.

15. Την ανάγκη να συνεχιστεί απρόσκοπτα η λειτουργία των δημοτικών υπηρεσιών, χωρίς χρονικό κενό διοίκησης, και να προσδιοριστούν με ακρίβεια και σαφήνεια, χωρίς επικαλύψεις, οι αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται σε κάθε Αντιδήμαρχο, η αναπλήρωση των Αντιδημάρχων και η σειρά αναπλήρωσης του Δημάρχου, όπως απαιτούν η παρ. 2 του άρθρου 110 του Κ.Τ.Α. και η ανωτέρω εγκύκλιος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Ορισμός Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων

Ορίζουμε δώδεκα (12) Αντιδημάρχους του Δήμου Ηρακλείου, εννέα (9) έμμισθους και τρεις (3) άμισθους, κατ' εφαρμογή του άρθρου 110 και της παρ. 1 του άρθρου 183 του Κ.Τ.Α., εντός του ανώτατου αριθμού των έντεκα (11) έμμισθων και τεσσάρων (4) άμισθων Αντιδημάρχων. Η θητεία τους αρχίζει από την ολοκλήρωση της ανάρτησης της παρούσας στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Αν οι δύο αναρτήσεις γίνουν σε διαφορετικές ημερομηνίες, η θητεία αρχίζει από την τελευταία. Η θητεία λήγει στις 31.12.2026, !!!!!!!!!!!!!!!!!Τους μεταβιβάζουμε την άσκηση των καθ' ύλην αρμοδιοτήτων που ακολουθούν, όπως οι αρμοδιότητες αυτές προκύπτουν από τα αντίστοιχα άρθρα του Ο.Ε.Υ. Δεν μεταβιβάζονται οι αμεταβίβαστες αρμοδιότητες της παρ. 4 του άρθρου 109 του Κ.Τ.Α., οι αρμοδιότητες που η παρ. 5 του ίδιου άρθρου επιφυλάσσει αποκλειστικά στον Δήμαρχο, ούτε αρμοδιότητες που ο νόμος αναθέτει σε άλλα όργανα του Δήμου. Η μεταβίβαση αφορά τις αρμοδιότητες του Δημάρχου που σχετίζονται με το αντικείμενο κάθε οργανικής μονάδας και αφήνει ανέπαφες τις αρμοδιότητες που ο νόμος αναθέτει απευθείας στους προϊσταμένους των υπηρεσιών. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος Αντιδημάρχου, τις αρμοδιότητές του ασκεί ο Αντιδήμαρχος που ορίζεται κατωτέρω ως αναπληρωτής του, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κ.Τ.Α. Αν απουσιάζουν ή κωλύονται και οι δύο, τις αρμοδιότητες ασκεί ο Δήμαρχος.

1. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Αναπτυξιακού Προγραμματισμού τον δημοτικό σύμβουλο Αναστάσιο Τσατσάκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον

αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Γεώργιος Αγριμανάκης. Του μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες: α) Της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Προϋπολογισμού (άρθρο 15.1), 2. του Τμήματος Εκκαθάρισης Δαπανών (άρθρο 15.2), 3. του Τμήματος Διπλογραφικού (άρθρο 15.3), 4. του Τμήματος Ταμείου (άρθρο 15.4), 5. του Τμήματος Ελέγχου Προσόδων (άρθρο 15.5), 6. του Τμήματος ΤΑΠ και Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού (άρθρο 15.6), 7. του Τμήματος Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης (άρθρο 15.8), 8. του Τμήματος Προμηθειών – Δημοπρασιών (άρθρο 15.9), 9. του Τμήματος Διαχείρισης Υλικών και Αποθεμάτων (άρθρο 15.10) και 10. του Τμήματος Δημοτικών Κοιμητηρίων (άρθρο 15.11). Το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας (άρθρο 15.7) υπάγεται στον Αντιδήμαρχο της περίπτωσης 3. β) Την υπογραφή και την υποβολή ή έκδοση του τεκμηριωμένου αιτήματος για τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και το Τμήμα Νομικών Υπηρεσιών. γ) Την άσκηση των καθηκόντων διατάκτη κατά την περ. η΄ της παρ. 2 του άρθρου 109 του Κ.Τ.Α., δηλαδή την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που εγγράφονται με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Τα καθήκοντα αυτά ασκούνται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις δημοσιονομικής διαχείρισης και με τήρηση του διαχωρισμού των λειτουργιών ανάληψης υποχρέωσης, εκκαθάρισης και πληρωμής. Δεν μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες για τη διατύπωση των εντολών της παρ. 1 του άρθρου 26 του ν. 4270/2014 και της περ. γ΄ της παρ. 1 του άρθρου 4 του π.δ. 80/2016, που κατά την παρ. 5 του άρθρου 109 του Κ.Τ.Α. ασκούνται αποκλειστικά από τον Δήμαρχο. Η υπαγωγή του Τμήματος Προμηθειών – Δημοπρασιών στον Αντιδήμαρχο δεν του απονέμει αρμοδιότητα ανάθεσης συμβάσεων πέρα από όσα ορίζονται στην περίπτωση 6 των κοινών διατάξεων. δ) Της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής, και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Προγραμματισμού και Οργάνωσης (άρθρο 8.1), 2. του Τμήματος Πιστοποίησης και Εφαρμογής Συστημάτων Ποιότητας – Αποτελεσματικότητας (άρθρο 8.2), 3. του Τμήματος Πληροφορικής, Επικοινωνιών και Διαφάνειας (άρθρο 8.3) και 4. του Τμήματος Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (άρθρο 8.4).

2. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Διοίκησης και Τουρισμού τον δημοτικό σύμβουλο Γεώργιο Αγριμανάκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Αναστάσιος Τσατσάκης. Του μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες: α) Της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών, και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης (άρθρο 14.1), 2. του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων (άρθρο 14.2), 3. του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού (άρθρο 14.3), με εξαίρεση την άσκηση του πειθαρχικού ελέγχου του προσωπικού, που παραμένει στον Δήμαρχο, 4. του Τμήματος Ληξιαρχείου (άρθρο 14.4), 5. του Τμήματος Δημοτικής Κατάστασης (άρθρο 14.5) και 6. του Τμήματος Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης (άρθρο 14.6). β) Την εποπτεία και την ευθύνη των διοικητικών θεμάτων των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών. γ) Τα θέματα του θεσμού της κοινωφελούς εργασίας. δ) Την αναπλήρωση των ληξιάρχων των

Δημοτικών Ενοτήτων Ηρακλείου, Νέας Αλικαρνασσού, Γοργολαΐνη, Παλιανής και Τεμένους, σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις της ληξιαρχικής νομοθεσίας. ε) Της Διεύθυνσης Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Εξυπηρέτησης Πολιτών (άρθρο 18.1), 2. του Τμήματος Εσωτερικής Ανταπόκρισης (άρθρο 18.2), καθώς και, για θέματα ΚΕΠ, των Τμημάτων Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα 3. τη Νέα Αλικαρνασσό (άρθρο 19.1), 4. τον Άγιο Μύρωνα (άρθρο 20.1), 5. το Βενεράτο (άρθρο 21.1) και 6. τον Προφήτη Ηλία (άρθρο 22.1). στ) Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, του Τμήματος Τουρισμού (άρθρο 13.6). ζ) Από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου: 1. του Τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης (άρθρο 9.1) και 2. του Τμήματος Ζωικής Παραγωγής και Αλιείας (άρθρο 9.2). η) Τη συνεργασία με τους Προέδρους και τα Συμβούλια των Δημοτικών Κοινοτήτων και τον συντονισμό τους με τους καθ' ύλην αρμόδιους Αντιδημάρχους. θ) Την εποπτεία και τον συντονισμό όλων των διαχειριστικών θεμάτων της άρδευσης. Τα τεχνικά θέματα της άρδευσης υπάγονται στον Αντιδήμαρχο της περίπτωσης 4.

3. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας τον δημοτικό σύμβουλο Νικόλαο Γιαλιτάκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Δημήτριος Σπυριδάκης. Του μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες: α) Της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών (άρθρο 10.1), 2. του Τμήματος Τοπογραφικών – Πολεοδομικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων (άρθρο 10.2), 3. του Τμήματος Οικοδομικών Αδειών και Ελέγχου (άρθρο 10.3), 4. του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών (άρθρο 10.4) και 5. του Τμήματος Τεχνικού Αρχείου – Μηχανοργάνωσης – Εξυπηρέτησης Πολιτών (άρθρο 10.5), πάντοτε με την επιφύλαξη των αρμοδιοτήτων που η ειδική πολεοδομική νομοθεσία αναθέτει απευθείας στις υπηρεσίες δόμησης ή σε άλλα όργανα. β) Από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας (άρθρο 15.7). γ) Από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών, του Τμήματος Προστασίας και Ανάδειξης Παλιάς Πόλης, Οικιστικών Συνόλων και Ενετικών Τειχών (άρθρο 16.7), αποκλειστικά ως προς τα πολεοδομικά θέματα της Παλιάς Πόλης.

4. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων και Πρασίνου τον δημοτικό σύμβουλο Δημήτριο Σπυριδάκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Νικόλαος Γιαλιτάκης. Του μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες: α) Της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών, και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Τεχνικής και Γραμματειακής Υποστήριξης – Τεχνικό Αρχείο (άρθρο 16.1), 2. του Τμήματος Υδραυλικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων (άρθρο 16.2), 3. του Τμήματος Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων (άρθρο 16.3), 4. του Τμήματος Έργων Υπαίθριων Χώρων (άρθρο 16.4), 5. του Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών (άρθρο 16.5), 6. του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων – Ενεργειακής Διαχείρισης και Αδειοδοτήσεων (άρθρο

16.6) και 7. του Τμήματος Προστασίας και Ανάδειξης Παλιάς Πόλης, Οικιστικών Συνόλων και Ενετικών Τειχών (άρθρο 16.7), ως προς το αντικείμενο των τεχνικών μελετών και έργων της Παλιάς Πόλης, εκτός από τα πολεοδομικά θέματα. β) Της Διεύθυνσης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Συντονισμού και Διεκπεραίωσης Αιτημάτων (άρθρο 17.1), 2. του Τμήματος Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων (άρθρο 17.2), 3. του Τμήματος Οδοποιίας (άρθρο 17.3), 4. του Τμήματος Κοινοχρήστων Χώρων (άρθρο 17.4) και 5. του Τμήματος Ηλεκτροφωτισμού και Σήμανσης (άρθρο 17.5). Εξαιρούνται το Τμήμα Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων (άρθρο 17.6) και το Γραφείο Φροντίδας Αδέσποτων Ζώων (άρθρο 17.7), που υπάγονται στους Αντιδημάρχους των περιπτώσεων 5 και 7 αντίστοιχα. γ) Από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου: 1. του Τμήματος Περιβάλλοντος (άρθρο 9.4, όπως η παράγραφος 4 έχει συμπληρωθεί με το εδάφιο 5) και 2. του Τμήματος Μελετών και Συντήρησης Πρασίνου (άρθρο 9.5). δ) Τα θέματα του Τομέα Οικολογίας, Ενέργειας και Εναλλακτικών Μορφών Ενέργειας. ε) Την εποπτεία και τον συντονισμό όλων των τεχνικών θεμάτων της άρδευσης.

5. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Καθαριότητας τον δημοτικό σύμβουλο Γεώργιο Τσαγκαράκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Γεώργιος Καραντινός. Του μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες: α) Της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Μελετών, Προγραμματισμού και Ανακύκλωσης (άρθρο 11.1), 2. του Τμήματος Αποκομιδής Απορριμμάτων και Ανακυκλώσιμων Υλικών (άρθρο 11.2) και 3. του Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων Καθαριότητας (άρθρο 11.3). β) Από τη Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, του Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων (άρθρο 17.6).

6. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Κοινωνικής Μέριμνας τη δημοτική σύμβουλο Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την αναπληρώνει η Αντιδήμαρχος Ιωάννα Καλονάκη. Της μεταβιβάζουμε τις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης (άρθρο 12, όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει με την απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης 7198/08.08.2024, Β΄ 4807/20.08.2024), και ειδικότερα: 1. του Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής – Καινοτόμων Δράσεων – Δημόσιας Υγείας και Ισότητας των δύο φύλων (άρθρο 12.1), 2. του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την 1η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.2), 3. του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα τη 2η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.3), 4. του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την 3η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.4), 5. του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την 4η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.5), 6. του Τμήματος Εφαρμογής Επιδοματικής Πολιτικής και Ελέγχου (άρθρο 12.6) και 7. του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα τη Νέα Αλικαρνασσό (άρθρο 19.2),

καθώς και των Γραφείων Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα τον Άγιο Μύρωνα (άρθρο 19.2α), το Βενεράτο (άρθρο 19.2β) και τον Προφήτη Ηλία (άρθρο 19.2γ).

7. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Πολιτισμού τη δημοτική σύμβουλο Ειρήνη Παπαδάκη-Σκαλίδη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Αντώνιος Περισυνάκης. Της μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες: α) Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς: 1. του Τμήματος Βικελαίας Βιβλιοθήκης (άρθρο 13.1), 2. από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς – Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα πολιτισμού, διοργάνωσης πολιτιστικών εκδηλώσεων, λοιπών πολιτιστικών δραστηριοτήτων και διαχείρισης των αιθουσών και χώρων πολιτισμού (άρθρο 13.2, όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει με την απόφαση 7198/08.08.2024, Β΄ 4807/20.08.2024), και 3. του Τμήματος Μουσικής Παιδείας, της λειτουργίας του Ωδείου του Δήμου Ηρακλείου και της Συμφωνικής Ορχήστρας Νέων Κρήτης Δήμου Ηρακλείου (άρθρο 13.5, όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει με την ίδια απόφαση). β) Από τη Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, του Γραφείου Φροντίδας Αδέσποτων Ζώων (άρθρο 17.7), καθώς και τις αρμοδιότητες του Δημάρχου που αφορούν τα δεσποζόμενα ζώα.

8. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Παιδείας και Νέας Γενιάς (άμισθο) τον δημοτικό σύμβουλο Αντώνιο Περισυνάκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον αναπληρώνει η Αντιδήμαρχος Ειρήνη Παπαδάκη-Σκαλίδη. Του μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς: 1. του Τμήματος Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης (άρθρο 13.3), 2. του Τμήματος Φύλαξης και Καθαρισμού Σχολικών Μονάδων (άρθρο 13.4), 3. του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής και Φροντίδας (άρθρο 13.7, που προστέθηκε με την απόφαση 7198/08.08.2024, Β΄ 4807/20.08.2024) και 4. από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς – Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τη λειτουργία και την επίβλεψη του Κέντρου Συμβουλευτικής Αγωγής Νέων (ΚΕΣΑΝ) και τα θέματα νέας γενιάς (άρθρο 13.2).

9. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας και Δημοτικής Αστυνομίας τον δημοτικό σύμβουλο Γεώργιο Καραντινό. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Γεώργιος Τσαγκαράκης. Του μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες: α) Από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου, του Αυτοτελούς Γραφείου Πολιτικής Προστασίας (άρθρο 9.6). β) Της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας (άρθρο 7): 1. του Τμήματος Επιχειρησιακού Σχεδιασμού και Διοικητικής Μέριμνας και 2. του Τμήματος Γενικής Αστυνόμευσης. γ) Από τα αντικείμενα του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (άρθρο 9.3), ό,τι αφορά τη λειτουργία όλων των μορφών υπαίθριου εμπορίου σύμφωνα με τον νόμο, όπως τη λειτουργία δημοτικών και λαϊκών αγορών και εμποροπανηγύρεων, την άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων και τη χορήγηση των σχετικών αδειών. Η αρμοδιότητα αυτή ασκείται εντός των ορίων των

αρμοδιοτήτων του Δήμου και των κανονιστικών αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου. Τα λοιπά αντικείμενα του Τμήματος υπάγονται στην Αντιδήμαρχο της περίπτωσης 10.

10. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Καθημερινότητας και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων τη δημοτική σύμβουλο Ιωάννα Καλονάκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την αναπληρώνει η Αντιδήμαρχος Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη. Της μεταβιβάζουμε τις εξής αρμοδιότητες: α) Τη μέριμνα για την επίλυση προβλημάτων της καθημερινότητας, σε συνεργασία με τους καθ' ύλην αρμόδιους Αντιδημάρχους, και τον συντονισμό των Αντιδημάρχων σε θέματα καθημερινότητας στα οποία υπάρχει συναρμοδιότητα. β) Από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (άρθρο 9.3) της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου, εκτός από τα θέματα υπαίθριου εμπορίου της περ. γ΄ της περίπτωσης 9, την έκδοση των ατομικών διοικητικών πράξεων και τη διενέργεια των ελέγχων που ανήκουν στην αρμοδιότητα του Δημάρχου, σε εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας, των υγειονομικών διατάξεων και των κανονιστικών αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου, για: την ίδρυση, την εγκατάσταση και τη λειτουργία καταστημάτων και επιχειρήσεων· τη χορήγηση αδειών άσκησης επαγγέλματος· τις άδειες μουσικής και τη χρήση μουσικών οργάνων σε καταστήματα, μέσα στο ωράριο και τους όρους που ορίζονται κανονιστικά· τη χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων· την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος· τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, λούνα-παρκ, τσίρκων και παγοδρομίων· την εγκατάσταση και λειτουργία κινηματογράφων, θεάτρων και παρεμφερών επιχειρήσεων και τη διενέργεια των προβλεπόμενων επιθεωρήσεων· την ίδρυση υπεραγορών λιανικού εμπορίου· την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπων· την εφαρμογή των διατάξεων για τη διαφήμιση και την υπαίθρια διαφήμιση, καθώς και την τοποθέτηση πλαισίων υπαίθριας διαφήμισης. Δεν μεταβιβάζεται με την παρούσα ο κανονιστικός καθορισμός όρων, προϋποθέσεων και προδιαγραφών, όταν ο νόμος τον αναθέτει στο δημοτικό συμβούλιο ή σε άλλο όργανο.

11. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Εθελοντισμού (άμισθη) τη δημοτική σύμβουλο Φιλαρέτη Δαφέρμου-Χρονάκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Ιωάννης Τσαπάκης. Της μεταβιβάζουμε, από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς και ειδικότερα από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς – Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα εθελοντισμού (άρθρο 13.2).

12. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Άθλησης και Αθλητισμού (άμισθο) τον δημοτικό σύμβουλο Ιωάννη Τσαπάκη. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον αναπληρώνει η Αντιδήμαρχος Φιλαρέτη Δαφέρμου-Χρονάκη. Του μεταβιβάζουμε, από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς και ειδικότερα από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς – Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα αθλητισμού (άρθρο 13.2).

Κοινές διατάξεις για τους Αντιδημάρχους

Οι ανωτέρω Αντιδήμαρχοι, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων που τους μεταβιβάζονται: 1. Κατευθύνουν και ελέγχουν, σε συνεργασία με τη Γενική Γραμματέα του Δήμου, το προσωπικό των οργανικών μονάδων που υπάγονται σε αυτούς, με την επιφύλαξη της αμεταβίβαστης αρμοδιότητας του Δημάρχου για την άσκηση του πειθαρχικού ελέγχου και των αρμοδιοτήτων που ο νόμος αναθέτει στη Γενική Γραμματέα και στους προϊσταμένους των υπηρεσιών. 2. Έχουν την εποπτεία και την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας των υπαλλήλων που υπάγονται στις Διευθύνσεις και τα Τμήματα της αρμοδιότητάς τους, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων. 3. Τελούν πολιτικούς γάμους, όπως και ο Δήμαρχος, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.

4. Πράξεις μεταβιβασμένων αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφής:

α) Από την έναρξη ισχύος της παρούσας, κάθε Αντιδήμαρχος είναι αποκλειστικά αρμόδιος να εκδίδει και να υπογράφει ο ίδιος, ως εκδίδον όργανο, τις πράξεις και τα έγγραφα που αφορούν τις αρμοδιότητες που του μεταβιβάζονται. Οι πράξεις αυτές φέρουν στο προοίμιο την ένδειξη «Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ», αναφέρουν την παρούσα ως πράξη μεταβίβασης και δεν φέρουν την ένδειξη «με εντολή Δημάρχου».

β) Κατ' εφαρμογή της περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 112 του Κ.Τ.Α., εξουσιοδοτούμε κάθε Αντιδήμαρχο να υπογράφει με την ένδειξη «με εντολή Δημάρχου» έγγραφα και πιστοποιητικά που αφορούν αρμοδιότητες που παραμένουν στον Δήμαρχο και σχετίζονται με το αντικείμενο των οργανικών μονάδων που του υπάγονται, καθώς και να παραλαμβάνει κάθε είδους έγγραφα που αφορούν τον Δήμο μέσα στα ίδια όρια. Η εξουσιοδότηση αυτή δεν καταλαμβάνει πράξεις που ο νόμος ή η παρούσα επιφυλάσσει ρητά στον Δήμαρχο και καθίσταται ανίσχυρη αν ο Αντιδήμαρχος χάσει την ιδιότητα για την οποία εξουσιοδοτήθηκε.

γ) Κάθε Αντιδήμαρχος μπορεί, για τις αρμοδιότητες που του μεταβιβάζονται, να εξουσιοδοτήσει για υπογραφή τα πρόσωπα των περ. β΄ έως ζ΄ της παρ. 1 του άρθρου 112 του Κ.Τ.Α., αλλά όχι άλλον Αντιδήμαρχο. Η εξουσιοδότηση αυτή δίνεται μόνο με χωριστή απόφαση, μετά από σύμφωνη γνώμη του Δημάρχου. Η απόφαση αυτή αναρτάται στη «Διαύγεια» και στην ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιείται υποχρεωτικά στον Δήμαρχο.

5. Υπογραφή συμβάσεων: Κατ' εφαρμογή της περ. ε΄ της παρ. 2 του άρθρου 109 και της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κ.Τ.Α., ο Δήμαρχος υπογράφει όλες τις συμβάσεις αξίας άνω των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) ευρώ. Τις συμβάσεις αξίας έως και δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) ευρώ τις υπογράφει ο καθ' ύλην αρμόδιος κάθε φορά Αντιδήμαρχος. Η αξία υπολογίζεται [χωρίς ΦΠΑ]. Η υπογραφή της σύμβασης δεν περιλαμβάνει, από μόνη της, την αρμοδιότητα για την απόφαση ανάθεσης, την έγκριση της δαπάνης ή την ανάληψη της υποχρέωσης. Οι πράξεις αυτές εκδίδονται από το κατά

νόμο αρμόδιο όργανο ή από τον Αντιδήμαρχο στον οποίο μεταβιβάζονται ρητά με την παρούσα, σύμφωνα με τις διατάξεις για τις δημόσιες συμβάσεις και τη δημοσιονομική διαχείριση. Το όριο των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) ευρώ αφορά μόνο την υπογραφή της σύμβασης και δεν αποτελεί όριο για την απόφαση ανάθεσης.

6. Απευθείας αναθέσεις: Μεταβιβάζουμε σε κάθε Αντιδήμαρχο, για τις συμβάσεις που αφορούν το αντικείμενο και τις ανάγκες των οργανικών μονάδων που του υπάγονται κατά την ενότητα Α΄, την άσκηση των καθηκόντων και αρμοδιοτήτων της αναθέτουσας αρχής στις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης. Η μεταβίβαση αφορά τις περιπτώσεις του άρθρου 609 παρ. 5 και του άρθρου 615 παρ. 4 του Κ.Τ.Α., τόσο κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης όσο και κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων. Ειδικότερα, ο καθ' ύλην αρμόδιος Αντιδήμαρχος: α) εκδίδει την απόφαση απευθείας ανάθεσης συμβάσεων έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (άρθρο 611 παρ. 2) και συμβάσεων προμηθειών, γενικών υπηρεσιών και κοινωνικών και άλλων ειδικών υπηρεσιών (άρθρο 616 παρ. 3)· β) εγκρίνει τα συντασσόμενα τεύχη και αποφασίζει για κάθε ζήτημα που ανακύπτει πριν από τη σύναψη και κατά την εκτέλεση των συμβάσεων αυτών (άρθρο 611 παρ. 2 και άρθρο 616 παρ. 4)· γ) εκδίδει την αιτιολογημένη απόφαση σύναψης στις περιπτώσεις των άρθρων 119 και 329 του ν. 4412/2016 (άρθρο 611 παρ. 3 και άρθρο 616 παρ. 5 του Κ.Τ.Α.). Ο Αντιδήμαρχος εκδίδει τις πράξεις αυτές ο ίδιος ως εκδίδον όργανο, κατά την περίπτωση 4 στοιχ. α΄. Οι αρμοδιότητες αυτές ασκούνται εντός των ισχυόντων χρηματικών ορίων απευθείας ανάθεσης και μόνο αφού ο διατάκτης εκδώσει την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης. Δεν μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής κατά το άρθρο 609 παρ. 1 και 2 και το άρθρο 615 παρ. 1 του Κ.Τ.Α. Σε απουσία ή κώλυμα του καθ' ύλην αρμόδιου Αντιδημάρχου, τις αρμοδιότητες της παρούσας περίπτωσης ασκεί ο Αντιδήμαρχος που ορίζεται ως αναπληρωτής του στην ενότητα Α΄. Οι απευθείας αναθέσεις συμβάσεων που αφορούν οργανικές μονάδες περισσότερων Αντιδημάρχων ή γενικές ανάγκες του Δήμου παραμένουν στον Δήμαρχο.

Β. Ορισμός εντεταλμένων δημοτικών συμβούλων

Κατ' εφαρμογή της παρ. 7 του άρθρου 183 του Κ.Τ.Α., ορίζουμε ως εντεταλμένους συμβούλους του Δήμου Ηρακλείου τους παρακάτω δημοτικούς συμβούλους της παράταξής μας. Η θητεία τους αρχίζει από την ολοκλήρωση της ανάρτησης της παρούσας στη «Διαύγεια» και στην ιστοσελίδα του Δήμου, όπως ορίζεται στην ενότητα Α΄, και λήγει στις 31.12.2026, εκτός αν ο ορισμός ανακληθεί νωρίτερα. Ο ορισμός μπορεί να ανακληθεί οποτεδήποτε με όμοια απόφαση. Τους αναθέτουμε τα εξής καθήκοντα:

1. Τον δημοτικό σύμβουλο Νικόλαο Κονταράκη, για θέματα διασύνδεσης με τα Πανεπιστημιακά και Ερευνητικά Ιδρύματα.

2. Τον δημοτικό σύμβουλο Ανέστη Κιούλπαλη, για θέματα κοινωνικής πολιτικής και τη σύσταση του Πανανείου Ιδρύματος.
3. Τη δημοτική σύμβουλο Αικατερίνη Δουλγεράκη, για θέματα ισότητας των φύλων και ασφάλειας στην εργασία.
4. Τη δημοτική σύμβουλο Πελαγία Βοργιά, για θέματα πρόληψης στον νεανικό πληθυσμό.
5. Τον δημοτικό σύμβουλο Ιωάννη Σμπώκο, για θέματα δημόσιας υγείας.

Οι εντεταλμένοι σύμβουλοι, κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, συνεργάζονται με τους καθ' ύλην αρμόδιους Αντιδημάρχους, με τις υπηρεσίες του Δήμου που σχετίζονται με το αντικείμενο της ανάθεσης και με τη Γενική Γραμματέα του Δήμου. Η ανάθεση αυτή δεν περιορίζει τις αρμοδιότητες που μεταβιβάστηκαν στους Αντιδημάρχους με την ενότητα Α΄ της παρούσας. Ιδίως στα θέματα κοινωνικής πολιτικής, δημόσιας υγείας και ισότητας των φύλων, την έκδοση εκτελεστών πράξεων την έχει η αρμόδια Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Μέριμνας. Οι εντεταλμένοι σύμβουλοι δεν λαμβάνουν αντιμισθία ή έξοδα παράστασης λόγω του ορισμού τους.

Γ. Σειρά αναπλήρωσης του Δημάρχου

Κατ' εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 110 και των παρ. 1 και 2 του άρθρου 113 του Κ.Τ.Α., ορίζουμε τη σειρά με την οποία οι Αντιδήμαρχοι αναπληρώνουν τον Δήμαρχο κατά τη διάρκεια της θητείας που ορίζεται με την παρούσα. Η αναπλήρωση γίνεται όταν ο Δήμαρχος απουσιάζει, κωλύεται ή έχει τεθεί σε αργία. Γίνεται επίσης σε περίπτωση παραίτησης, έκπτωσης, θανάτου, παύσης ή ακύρωσης της εκλογής του, και μέχρι να εκλεγεί νέος Δήμαρχος. Η σειρά είναι: πρώτος (α΄) ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης και Τουρισμού Γεώργιος Αγριμανάκης· δεύτερος .....· τρίτος .....]. Κάθε επόμενος στη σειρά αναπληρώνει τον Δήμαρχο μόνο όταν απουσιάζουν ή κωλύονται όλοι όσοι προηγούνται. Ο Αντιδήμαρχος που αναπληρώνει τον Δήμαρχο μπορεί να ορίσει νέους Αντιδημάρχους μόνο στις περιπτώσεις και υπό τις προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 113 του Κ.Τ.Α.

Δ. Έμμισθοι και άμισθοι Αντιδήμαρχοι

Άμισθοι Αντιδήμαρχοι είναι ο Αντώνιος Περισυνάκης, η Φιλαρέτη Δαφέρμου-Χρονάκη και ο Ιωάννης Τσαπάκης. Ο αριθμός τους δεν υπερβαίνει τον ανώτατο αριθμό των τεσσάρων (4) άμισθων Αντιδημάρχων του Δήμου. Σύμφωνα με το τρίτο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 110 του Κ.Τ.Α., δεν δικαιούνται αντιμισθία, έξοδα παράστασης ή την ειδική άδεια του άρθρου 297. Κατά την παρ. 9 του άρθρου 183 του Κ.Τ.Α., μέχρι τη λήξη της τρέχουσας αυτοδιοικητικής περιόδου δεν εφαρμόζεται το δεύτερο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 110, ούτε η παρ. 1 του άρθρου 294 ως προς τα πρόσωπα αυτά. Επομένως, ο ορισμός τους δεν επιφέρει αναστολή τυχόν δημόσιου λειτουργήματος ή δημόσιων υπαλληλικών καθηκόντων τους. Ο ορισμός τους ως άμισθων Αντιδημάρχων δεν θίγει τα δικαιώματα που έχουν ως δημοτικοί σύμβουλοι, όπως τις ειδικές άδειες και τις αποζημιώσεις για τη συμμετοχή τους σε συνεδριάσεις συλλογικών οργάνων,

σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις. Οι λοιποί εννέα (9) Αντιδήμαρχοι είναι έμμισθοι και λαμβάνουν την αντιμισθία που προβλέπουν οι ισχύουσες διατάξεις της παρ. 5 του προοιμίου, εφόσον πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις.

Σχέση με την προηγούμενη απόφαση και έναρξη ισχύος

Η παρούσα αντικαθιστά πλήρως την απόφαση Δημάρχου Ηρακλείου 145657/31.12.2025 (ορθή επανάληψη 28.04.2026). Η αντικατάσταση δεν οφείλεται σε υποχρέωση που προκύπτει από την κατάργηση του άρθρου 59 του ν. 3852/2010. Οφείλεται στην επιλογή να συγκεντρωθούν σε μία ενιαία πράξη, σύμφωνη με τον Κ.Τ.Α., οι ορισμοί και οι μεταβιβάσεις αρμοδιοτήτων, μαζί με τις νέες ρυθμίσεις για τις απευθείας αναθέσεις και την εξουσιοδότηση υπογραφής. Η αντικατάσταση ισχύει από τον ίδιο χρόνο έναρξης ισχύος της παρούσας, δηλαδή από την ολοκλήρωση και των δύο αναρτήσεων της ενότητας ΣΤ΄. Από τον ίδιο χρόνο ανακαλούνται οι ορισμοί Αντιδημάρχων και εντεταλμένων συμβούλων και οι μεταβιβάσεις αρμοδιοτήτων της προηγούμενης απόφασης. Μέχρι τότε, η προηγούμενη απόφαση εξακολουθεί να ισχύει. Τα πρόσωπα που ορίστηκαν με αυτήν ορίζονται εκ νέου με την παρούσα, στην ίδια θέση και με το ίδιο αντικείμενο, ώστε η διοίκηση να συνεχίζεται χωρίς χρονικό κενό. Η παρούσα δεν έχει αναδρομική ισχύ. Οι πράξεις που εκδόθηκαν με βάση την προηγούμενη απόφαση κρίνονται κατά το καθεστώς που ίσχυε όταν εκδόθηκαν.

Η παρούσα δημοσιεύεται, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 110 και την παρ. 3 του άρθρου 112 του Κ.Τ.Α., αποκλειστικά με ανάρτηση στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια» και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου.

Η παρούσα κοινοποιείται στους οριζόμενους Αντιδημάρχους και εντεταλμένους συμβούλους, στη Γενική Γραμματέα του Δήμου, στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου και σε όλες τις Διευθύνσεις του Δήμου, για ενημέρωση και ενέργεια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.04.28 14:58:24 EEST
Reason:
Location: Athens

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.04.28 14:52:17

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Ορθή Επανάληψη 28.04.2026,
(Διευκρίνιση ως προς τον Διατάκτη)

Ηράκλειο, 31.12.2025

Αριθ. Πρωτ.: 145657

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Δήμαρχος Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 59 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως είχε αντικατασταθεί με το άρθρο 68 Ν.4555/2018,ΦΕΚ Α 133 και τροποποιηθεί με τα άρθρα 5 ν. 4623/2019, άρθ. 10 ν. 4625/2019, άρθ. 118 ν. 5079/2023, άρθ. 177 Ν. 4635/2019, 47 Ν. 4647/2019 και άρθρο 98 Ν. 4842/2021, τροποποιήθηκε ως άνω με το άρθρο 3 Ν. 5056/2023, ΦΕΚ Α 163/06.10.2023.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθ. 9 Ν. 5043/2023 και άρθ. 85 Ν. 4804/2021.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 92 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως τροποποιήθηκε: από το άρθρο 33 παρ. 1 του Ν. 4483/2017 (Α' 107), από το άρθ. 10 παρ. 5α Ν. 4674/2020, από την παρ. 3ε' άρθρου 3 Ν. 4051/2012 (Α' 40), αναφορικά με την αντιμισθία, όπως εξειδικεύονται με την ΚΥΑ 75011/05.11.2024 (ΦΕΚ 6129/06.11.2024 τεύχος Β') με την οποία τροποποιούνται διατάξεις της υπ' αρ. 54698/2018 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 4704) σχετικά με το ύψος της αντιμισθίας των Δημάρχων, των Αντιδημάρχων και των Προέδρων Δημοτικών Συμβουλίων, με ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025, από το άρθ. 10 παρ. 5α Ν. 4674/2020, άρθ. 3, παρ. 3α Ν. 4051/2012, άρθ. 10 παρ. 5β Ν. 4674/2020, άρθ. πρώτο Ν.4147/2013, άρθ. 11 Ν. 5056/2023 και άρθ. 33 παρ. 2 και 3 Ν. 4483/2017.

4. Την υπ' αριθ. 28549/16.04.2019 (ΦΕΚ 1327/17.04.2019 τεύχος Β') απόφαση ΥΠ.ΕΣ. «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας, σύμφωνα με το ν. 3852/2010, όπως ισχύει.»

5. Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1333/110822/27.12.2023: «Αντιδήμαρχοι»

6. Τα επίσημα πληθυσμιακά δεδομένα της τελευταίας απογραφής έτους 2021 (Ελληνική Στατιστική Αρχή 2846/ Β4 – 461/21.04.2023, όπως διορθώθηκε από την απόφαση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής 2081/Β4

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14lRSenQ4UT09
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

– 241/28.03.2024, ΦΕΚ 2090/07.04.2024 τεύχος Β') για τον Δήμο Ηρακλείου Κρήτης, σύμφωνα με τα οποία ο πληθυσμός του ανέρχεται στους 179.302 κατοίκους.

7. Τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου (ΦΕΚ 2122/ τ. Β' / 2011) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ιδίως δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024 (ΦΕΚ 4807/τ. Β'/20-08-2024).

8. Την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής του Δήμου (ΦΕΚ 4807/τ.Β'/2024) με την οποία ενσωματώθηκαν στο Δήμο η λυθείσα κοινωφελή επιχείρηση με την επωνυμία «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Πολιτισμού – Περιβάλλοντος – Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου» (Δ.Η.Κ.Ε.Η.) και το καταργούμενο νομικό πρόσωπο με την επωνυμία «Δημοτικός Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής, Φροντίδας και Μαζικής Άθλησης Ηρακλείου» (ΔΟΠΑΦΜΑΗ).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Ορίζουμε τους Αντιδημάρχους του Δήμου Ηρακλείου με θητεία εντός της τρέχουσας δημοτικής περιόδου, και συγκεκριμένα από 01.01.2026 μέχρι 31.12.2026, μεταβιβάζοντας σε αυτούς την άσκηση των παρακάτω αρμοδιοτήτων, που προβλέπονται από τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.), ως εξής:

1. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,** τον δημοτικό σύμβουλο **Αναστάσιο Τσατσάκη,** με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Γεώργιο Αγριμανάκη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Προϋπολογισμού (άρθρο 15.1)
2. Του Τμήματος Εκκαθάρισης Δαπανών (άρθρο 15.2)
3. Του Τμήματος Διπλογραφικού (άρθρο 15.3)
4. Του Τμήματος Ταμείου (άρθρο 15.4)
5. Του Τμήματος Ελέγχου Προσόδων (άρθρο 15.5)
6. Του Τμήματος ΤΑΠ και Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού (άρθρο 15.6)
7. Του Τμήματος Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης (άρθρο 15.8)
8. Του Τμήματος Προμηθειών – Δημοπρασιών (άρθρο 15.9)
9. Του Τμήματος Διαχείρισης Υλικών και Αποθεμάτων (άρθρο 15.10)
10. Του Τμήματος Δημοτικών Κοιμητηρίων (άρθρο 15.11)

β) Την υπογραφή και υποβολή-έκδοση του τεκμηριωμένου αιτήματος για την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και το Τμήμα Νομικών Υπηρεσιών, και την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.h ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14 sSenO4UT09
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.

γ) Της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Προγραμματισμού και Οργάνωσης (άρθρο 8.1)
2. Του Τμήματος Πιστοποίησης και Εφαρμογής Συστημάτων Ποιότητας – Αποτελεσματικότητας (άρθρο 8.2)
3. Του Τμήματος Πληροφορικής, Επικοινωνιών και Διαφάνειας (άρθρο 8.3)
4. Του Τμήματος Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (άρθρο 8.4)

2. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Διοίκησης και Τουρισμού**, τον δημοτικό σύμβουλο **Γεώργιο Αγριμανάκη**, με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Αναστάσιο Τσατσάκη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης (άρθρο 14.1)
2. Του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων (άρθρο 14.2)
3. Του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού (άρθρο 14.3)
4. Του Τμήματος Ληξιαρχείου (άρθρο 14.4)
5. Του Τμήματος Δημοτικής Κατάστασης (άρθρο 14.5)
6. Του Τμήματος Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης (άρθρο 14.6)

β) Την εποπτεία και ευθύνη των διοικητικών θεμάτων των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών.

γ) Τα θέματα που αφορούν τον θεσμό κοινωφελούς εργασίας.

δ) Την αναπλήρωση των ληξιάρχων των Δημοτικών Ενοτήτων Ηρακλείου, Νέας Αλικαρνασσού, Γοργολαΐνη, Παλιανής, Τεμένους.

ε) Της Διεύθυνσης Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.) και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Εξυπηρέτησης Πολιτών (άρθρο 18.1)
2. Του Τμήματος Εσωτερικής Ανταπόκρισης (άρθρο 18.2)
3. Του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (για θέματα ΚΕΠ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα τη Νέα Αλικαρνασσό (άρθρο.19.1)
4. Του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (για θέματα ΚΕΠ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα τον Άγιο Μύρωνα (άρθρο 20.1)
5. Του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (για θέματα ΚΕΠ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα το Βενεράτο (άρθρο 21.1)
6. Του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (για θέματα ΚΕΠ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών με έδρα τον Προφήτη Ηλία (άρθρο 22.1).

στ) Από την Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

1.Του Τμήματος Τουρισμού (άρθρο 13.6)

ζ) Από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου:

1. Του Τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης (άρθρο 9.1)

2. Του Τμήματος Ζωϊκής Παραγωγής και Αλιείας (άρθρο 9.2)

η) Τη συνεργασία με τους Προέδρους και τα Συμβούλια των Δημοτικών Κοινοτήτων και τον συντονισμό τους με τους καθ' ύλην αρμόδιους Αντιδημάρχους.

θ) Την εποπτεία και τον συντονισμό όλων των διαχειριστικών θεμάτων της άρδευσης.

3. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας & Δημοτικής Περιουσίας,** τον δημοτικό σύμβουλο **Νικόλαο Γιαλιτάκη,** με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Δημήτριο Σπυριδάκη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών (άρθρο 10.1)

2. Του Τμήματος Τοπογραφικών – Πολεοδομικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων (άρθρο 10.2)

3. Του Τμήματος Οικοδομικών Αδειών και Ελέγχου (άρθρο 10.3)

4. Του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών (άρθρο 10.4)

5. Του Τμήματος Τεχνικού Αρχείου – Μηχανοργάνωσης- Εξυπηρέτησης Πολιτών (άρθρο 10.5)

β) Από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

1. Του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας (άρθρο 15.7)

γ) Από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών

1. Του Τμήματος Προστασίας και Ανάδειξης Παλιάς Πόλης, Οικιστικών Συνόλων και Ενετικών Τειχών (άρθρο 16.7) κατά το αντικείμενο που αφορά τα πολεοδομικά θέματα της Παλιάς Πόλης.

4. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων & Πρασίνου** τον δημοτικό σύμβουλο **Δημήτριο Σπυριδάκη,** με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Νικόλαο Γιαλιτάκη,** και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Τεχνικής και Γραμματειακής Υποστήριξης – Τεχνικό Αρχείο (άρθρο 16.1)

2. Του Τμήματος Υδραυλικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων (άρθρο 16.2)

3. Του Τμήματος Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων (άρθρο 16.3)

4. Του Τμήματος Έργων Υπαίθριων Χώρων (άρθρο 16.4)

5. Του Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών (άρθρο 16.5)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.h ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14 SenQ4UT09
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

6. Του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων – Ενεργειακής Διαχείρισης και Αδειοδοτήσεων (άρθρο 16.6)

7. Του Τμήματος Προστασίας και Ανάδειξης Παλιάς Πόλης, Οικιστικών Συνόλων και Ενετικών Τειχών (άρθρο 16.7) κατά το αντικείμενο των τεχνικών μελετών και έργων της Παλιάς Πόλης, εκτός των πολεοδομικών θεμάτων.

β) Της Διεύθυνσης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Συντονισμού και Διεκπεραίωσης Αιτημάτων (άρθρο 17.1)

2. Του Τμήματος Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων (άρθρο 17.2)

3. Του Τμήματος Οδοποιίας (άρθρο 17.3)

4. Του Τμήματος Κοινοχρήστων Χώρων (άρθρο 17.4)

5. Του Τμήματος Ηλεκτροφωτισμού και Σήμανσης (άρθρο 17.5)

γ) Από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου:

1. Το Τμήμα Περιβάλλοντος (άρθρο 9.4, όπως η παράγραφος 4 έχει συμπληρωθεί με το εδάφιο 5)

2. Το Τμήμα Μελετών και Συντήρησης Πρασίνου (άρθρο 9.5)

δ) Του Τομέα Οικολογίας, Ενέργειας και Εναλλακτικών Μορφών Ενέργειας.

ε) Την εποπτεία και τον συντονισμό όλων των τεχνικών θεμάτων της άρδευσης.

5. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Καθαριότητας** τον δημοτικό σύμβουλο **Γεώργιο Τσαγκαράκη**, με αναπληρωτή του, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Γεώργιο Καραντινό,** και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ. :

α) Της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Μελετών, Προγραμματισμού και Ανακύκλωσης (άρθρο 11.1)

2. Του Τμήματος Αποκομιδής Απορριμμάτων και Ανακυκλώσιμων Υλικών (άρθρο 11.2)

3. Του Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων Καθαριότητας (άρθρο 11.3)

β) Από την Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας

1. Του Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων (άρθρο 17.6)

6. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Κοινωνικής Μέριμνας** την δημοτική σύμβουλο **Στυλιανή Αρχοντάκη- Καλογεράκη,** με αναπληρώτρια της όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την **Ιωάννα Καλονάκη**, και της μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

Της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης (άρθρο 12, όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09RSenQ4UT09
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024, ΦΕΚ 4807/τ. Β'/20-08-2024) και ειδικότερα:

1. Του Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής – Καινοτόμων Δράσεων – Δημόσιας Υγείας και Ισότητας των δύο φύλων (άρθρο 12.1)

2. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας - Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα της 1η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.2)

3. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την 2η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.3)

4. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα της 3η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.4)

5. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την 4η Δημοτική Κοινότητα (άρθρο 12.5)

6. Του Τμήματος Εφαρμογής Επιδοματικής Πολιτικής και Ελέγχου (άρθρο 12.6)

7. Του Τμήματος Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα την Νέα Αλικαρνασσό (άρθρο 19.2), του Γραφείου Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα τον Άγιο Μύρωνα (άρθρο 19.2α), του Γραφείου Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα το Βενεράτο (άρθρο 19.2β), του Γραφείου Κοινοτικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων με έδρα τον Προφήτη Ηλία (άρθρο 19.2γ).

7. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Πολιτισμού** τη δημοτική σύμβουλο **Ειρήνη Παπαδάκη-Σκαλίδη ,** με αναπληρωτή της, όταν απουσιάζει ή κωλύεται τον **Αντώνιο Περισυνάκη,** και της μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ. :

α) Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς

1. Του Τμήματος Βικελαίας Βιβλιοθήκης (άρθρο 13.1)

2. Από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς - Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα πολιτισμού, διοργάνωσης πολιτιστικών εκδηλώσεων, λοιπών πολιτιστικών δραστηριοτήτων και διαχείρισης των αιθουσών και χώρων πολιτισμού (άρθρο 13.2), όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024, ΦΕΚ 4807/τ.Β'/20-08-2024)

3. Του Τμήματος Μουσικής Παιδείας, της λειτουργίας του Ωδείου Δήμου Ηρακλείου και της Συμφωνικής Ορχήστρας Νέων Κρήτης Δήμου Ηρακλείου (άρθρο 13.5 όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024, ΦΕΚ 4807/τ.Β'/20-08-2024)

β) Από τη Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, το Γραφείο Φροντίδας Αδέσποτων Ζώων (άρθρο 17.7) και τις αρμοδιότητες που αφορούν τα δεσποζόμενα ζώα.

8. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Παιδείας & Νέας Γενιάς,** (άμισθο) τον δημοτικό σύμβουλο **Αντώνιο Περισυνάκη,** με αναπληρώτρια του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την **Ειρήνη Παπαδάκη-Σκαλίδη** , και του

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.h ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14 RSenQ4UT09
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ. :

α) Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς
1. Του Τμήματος Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης (άρθρο 13.3)

2. Του Τμήματος Φύλαξης και Καθαρισμού Σχολικών Μονάδων (άρθρο 13.4)

3. Του Τμήματος Προσχολικής Αγωγής και Φροντίδας (άρθρο 13.7, που προστέθηκε δυνάμει της Απόφασης Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης υπ' αριθμ. πρωτ. 7198/08-08-2024, ΦΕΚ 4807/τ. Β'/20-08-2024).

4. Από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς - Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τη λειτουργία και επίβλεψη του Κέντρου Συμβουλευτικής Αγωγής Νέων (ΚΕΣΑΝ) (άρθρο 13.2) και τα θέματα νέας γενιάς.

9. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας & Δημοτικής Αστυνομίας** τον δημοτικό σύμβουλο **Γεώργιο Καραντινό,** με αναπληρωτή του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Γεώργιο Τσαγκαράκη**, και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

α) Από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου, το Αυτοτελές Γραφείο Πολιτικής Προστασίας (άρθρο 9.6)

β) Της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας (άρθρο 7):

1. Του Τμήματος Επιχειρησιακού Σχεδιασμού και Διοικητικής Μέριμνας

2. Του Τμήματος Γενικής Αστυνόμευσης

γ) Από τα αντικείμενα του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (άρθρο 9.3), οτιδήποτε αφορά στη λειτουργία όλων των μορφών άσκησης υπαίθριου εμπορίου σύμφωνα με τον νόμο (λειτουργία δημοτικών και λαϊκών αγορών, εμποροπανηγύρεων, άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, χορήγηση των σχετικών αδειών κλπ).

10. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Καθημερινότητας & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων** την δημοτική σύμβουλο **Ιωάννα Καλονάκη,** με αναπληρώτρια της όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την **Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη**, και της μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες:

α) Τη μέριμνα για την επίλυση προβλημάτων της καθημερινότητας, σε συνεργασία με τους καθ' ύλην αρμόδιους Αντιδημάρχους και τον συντονισμό των Αντιδημάρχων σε θέματα καθημερινότητας στα οποία υπάρχει συναρμοδιότητα.

β) Από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος Αγροτικής Ανάπτυξης και Εμπορίου, και ειδικότερα από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (άρθρο 9.3), τις παρακάτω αρμοδιότητες:

Τον προσδιορισμό των ειδικότερων όρων και προϋποθέσεων για την ίδρυση και εγκατάσταση καταστημάτων και επιχειρήσεων, τους όρους λειτουργίας

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09IRSenQ4UT09
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

και εγκατάστασής των, όπως καθορίζονται από την νομοθεσία και τους αντίστοιχους υγειονομικούς κανονισμούς και διατάξεις.

Τη χορήγηση αδειών άσκησης επαγγέλματος.

Τον προσδιορισμό των όρων και των ωρών μουσικής σε καταστήματα και τη χρήση μουσικών οργάνων.

Την εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για τη χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων.

Την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και άδειας λειτουργίας δραστηριοτήτων λούνα-παρκ, τσίρκων και παγοδρομίων.
Την εγκατάσταση και λειτουργία κινηματογράφων, θεάτρων και παρεμφερών επιχειρήσεων και την διενέργεια των προβλεπόμενων επιθεωρήσεων.

Την ίδρυση υπεραγορών λιανικού εμπορίου.

Την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπων.

Τη διενέργεια διαφήμισης και τον καθορισμό των όρων και προδιαγραφών, την τοποθέτηση πλαισίων υπαίθριας διαφήμισης.

Την εφαρμογή των διατάξεων περί υπαίθριας διαφήμισης.

11. Ορίζουμε **Αντιδήμαρχο Εθελοντισμού** (άμισθη) τη δημοτική σύμβουλο **Φιλαρέτη Δαφέρμου - Χρονάκη** με αναπληρωτή της όταν απουσιάζει ή κωλύεται, τον **Ιωάννη Τσαπάκη** και της μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, και ειδικότερα από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς - Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα Εθελοντισμού (άρθρο 13.2).

12. Ορίζουμε Αντιδήμαρχο Άθλησης & Αθλητισμού (άμισθο) τον δημοτικό σύμβουλο **Ιωάννη Τσαπάκη** με αναπληρώτρια του όταν απουσιάζει ή κωλύεται, την **Φιλαρέτη Δαφέρμου - Χρονάκη** , και του μεταβιβάζουμε τις παρακάτω αρμοδιότητες, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ.:

Από τη Διεύθυνση Παιδείας – Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, ειδικότερα από το Τμήμα Πολιτισμού – Αθλητισμού, Νέας Γενιάς - Εθελοντισμού – ΚΕΣΑΝ, τα θέματα Αθλητισμού (άρθρο 13.2).

Οι ανωτέρω Αντιδήμαρχοι:

1. Θα κατευθύνουν και θα ελέγχουν σε συνεργασία με την Γενική Γραμματέα του Δήμου το αντίστοιχο προσωπικό σε θέματα της αρμοδιότητας τους.

2. Θα έχουν την εποπτεία και την ευθύνη, για την τήρηση των κανόνων υγιεινής & ασφάλειας των υπαλλήλων που υπάγονται στις Διευθύνσεις τους.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.h ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14 SenQ4UT09
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117236/2026 - 16/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 145657/2025 - 31/12/2025
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

3. Εκτός του Δημάρχου και όλοι οι Αντιδήμαρχοι θα τελούν πολιτικούς γάμους.

Ο Δήμαρχος θα υπογράφει όλες τις συμβάσεις άνω των 15.000 ευρώ. Οι συμβάσεις κάτω των 15.000 ευρώ θα υπογράφονται από τους εκάστοτε καθ' ύλην αρμοδίους Αντιδημάρχους.

Όλοι οι Αντιδήμαρχοι εξουσιοδοτούνται για την παραλαβή κάθε είδους εγγράφων που αφορούν το Δήμο, την υπογραφή εγγράφων, βεβαιώσεων πιστοποιητικών κ.λ.π. στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

Β. Ορίζουμε ως εντεταλμένους συμβούλους του Δήμου Ηρακλείου, με θητεία εντός της τρέχουσας δημοτικής περιόδου και συγκεκριμένα από 01.01.2026 μέχρι 31.12.2026, ως εξής:

1.Τον δημοτικό σύμβουλο **Νικόλαο Κονταράκη ,** για θέματα διασύνδεσης με τα Πανεπιστημιακά και Ερευνητικά Ιδρύματα.

2. Τον δημοτικό σύμβουλο **Ανέστη Κιούλπαλη,** για την κοινωνική πολιτική και τη σύσταση του Πανανείου Ιδρύματος.

3. Την δημοτική σύμβουλο **Αικατερίνη Δουλγεράκη**, για θέματα Ισότητας των Φύλων και την ασφάλεια στην εργασία.

4. Την δημοτική σύμβουλο **Πελαγία Βοργιά,** για θέματα πρόληψης στον Νεανικό Πληθυσμό.

5. Τον δημοτικό σύμβουλο **Ιωάννη Σμπώκο,** για θέματα Δημόσιας Υγείας.

Στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων τους οι εντεταλμένοι σύμβουλοι θα συνεργάζονται με τους αρμόδιους Αντιδημάρχους και τις Υπηρεσίες του Δήμου που έχουν σχέση με το αντικείμενο της ανάθεσης τους καθώς και με την Γενική Γραμματέα του Δήμου.

Γ. Τον Δήμαρχο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται κατά το έτος 2026, αναπληρώνει ο Αντιδήμαρχος Γεώργιος Αγριμανάκης.

Η παρούσα να δημοσιευτεί στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 28/04/2026 14:51
http://www.[illegible]IRSenQ4UT09
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:14
http://www.heraklion.gr/ft/WjVmSUxXS1llc1RRMDQwSGtiTGpsZz09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:12:22

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2, 5ος όροφος
Τ.Κ: 712 02
Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα
Τηλ.: 2813 409-429
E-mail: depitropi@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

8

Ηράκλειο: 25/11/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:

1. Αντιδήμαρχο Πολιτιστικών κα Παπαδάκη - Σκαλίδη
2. Διεύθυνση Παιδείας κα Φουντουλάκη
3. Τμήμα Μουσικής Παιδείας κα Κορνάρου.

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.**832/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **24/11/2026** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.**61/2ο** θέμα **«Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την επιλογή επικουρικού τρόπου άσκησης, υποστηρικτικού προς τις υπηρεσίες του Δήμου Ηρακλείου, της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας σχετικά με τη λειτουργία της Φιλαρμονικής του Δήμου Ηρακλείου». (ΑΔΑ: ΨΡΖΣΩ0Ο-331)**

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ Σ. ΚΟΥΝΑΛΗ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
25.11.2026 12:04

Συνημμένα: τα συνοδευτικά έγγραφα
Εσωτερική Διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121302/2026 - 25/11/2026

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.25 11:39:13 EET
Reason:
Location: Athens
Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:12:43

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 832

(Αριθμός πρακτικού 61)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Σταύρο Στεφανάκη ως Αντιπρόεδρο, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Ιωάννη Δεικτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Αναστάσιο Τσατσάκη, Δημήτριο Σπυριδάκη και Γεώργιο Σφακιανάκη και Αρχοντάκη - Καλογεράκη Στυλιανή αναπληρωματικό μέλος.
Απόντος του κ. Γεωργίου Αγριμανάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν συμμετείχε.
Συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** με τηλεδιάσκεψη σήμερα, στις **24-11-2026,** ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 13:00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 έως και 142 του Ν.5314/2026.
Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ΄αριθμ.**119560/20-11-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής, υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Κυρέζη Μαρία και Φιλιππίδου Ειρήνη.
Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 2ο : «Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την επιλογή επικουρικού τρόπου άσκησης, υποστηρικτικού προς τις υπηρεσίες του Δήμου Ηρακλείου, της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας σχετικά με τη λειτουργία της Φιλαρμονικής του Δήμου Ηρακλείου».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αρ.πρωτ.117647/17-11-2026 εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολιτισμού κας Ρένας Παπαδάκη – Σκαλίδη που αφορά το Τμήμα Μουσικής Παιδείας της Διεύθυνσης Παιδείας Πολιτισμού και Νέας Γενιάς, που έχει ως εξής:

*«Η **Φιλαρμονική Δήμου Ηρακλείου Κρήτης** αποτελεί το μουσικό/πολιτιστικό στολίδι της πόλης μας. Το ρεπερτόριό της είναι ποικίλο και αριθμεί εκατοντάδες μουσικά κομμάτια από διαφορετικά ήδη μουσικής (ελληνικό ρεπερτόριο (τραγούδια, ελαφρά μουσική, οπερέτες, καντάδες, κτλ.) και ξένο ρεπερτόριο (τζαζ, λάτιν, ροκ, ποπ, έθνικ, κλασσικά έργα, κτλ.) και οι δυνατότητες της ορχήστρας είναι σχεδόν απεριόριστες. Το κύρος της δε, έχει ξεπεράσει τα όρια του δήμου και της Ελλάδας, αφού έχει παρουσιαστεί σε φεστιβάλ εκτός των ορίων της χώρας μας και έχει δεχτεί προσκλήσεις από πόλεις και κράτη. Ακόμη στη σχολή της φιλαρμονικής φοίτησαν πολλοί καλλιτέχνες που κάποιοι από αυτούς πραγματοποίησαν/ούν πανελλήνια ή/και διεθνή καριέρα. Η **Φιλαρμονική Δήμου Ηρακλείου Κρήτης**, όμως, έχει φτάσει σε κρίσιμο σημείο για την αποδοτική και πλήρη λειτουργία της.*
Όπως επισημαίνεται στο με αρ. πρωτ. 117301/2026 έγγραφο του Τμήματος Μουσικής Παιδείας, τα μέλη της Φιλαρμονικής έχουν μειωθεί υπερβολικά, με αποτέλεσμα η σύνθεση της να είναι πλέον ελλιπής. Ιδιαίτερα αν αναλογιστούμε την πυκνότητα των εμφανίσεων/εκδηλώσεων (πάνω από 100 ανά έτος), που καλείται να φέρει εις πέρας. Ειδικότερα, την περίοδο 2020-2026 έλαβαν χώρα 5 αποχωρήσεις μουσικών εκτελεστών, μειώνοντας τον αριθμό τους σε 28 (κάποτε ήταν 70), ενώ ως το 2030 αναμένονται αρκετές ακόμη. Είναι χαρακτηριστικό επίσης, ότι η τελευταία πρόσληψη μουσικού έγινε το 2009.
*Με τα ως άνω δεδομένα προσωπικού, πλέον, είναι αδύνατη η συμμετοχή της σε συνεχόμενες υπηρεσίες (πχ. παρέλαση Νέας Αλικαρνασσού και μετά παρέλαση Ηρακλείου) και είναι εξαιρετικά δύσκολο το προσωπικό της να ανταπεξέλθει στον όγκο των εμφανίσεων που κάνει μέχρι σήμερα. Η Φιλαρμονική δεν βρίσκεται σε μουσική και καλλιτεχνική ισορροπία, ενώ είναι κρίσιμη η διαρκής παρουσία όλων των στελεχών της, μη «επιτρέποντας» να απουσιάσει κάποιος με άδεια. Σύμφωνα με τα έργα που παίζονται από τις φιλαρμονικές, ο **αναγκαίος αριθμός μουσικών για τη σωστή ερμηνεία** κάθε μουσικού έργου ανέρχεται στον αριθμό των*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:03
http://www.heraklion.gr/ft/K0xOTHhidUluREN1RmtSMy9pOWQ0UT09

48 μουσικών**. Ο **ελάχιστος αριθμός μουσικών** που χρειάζεται η φιλαρμονική για να εμφανιστεί σε κάθε είδους εκδήλωση/υπηρεσία είναι **τριάντα έξι (36).** Η Φιλαρμονική Δήμου Ηρακλείου Κρήτης έχει πλέον **μονάχα 28 μουσικούς** (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται οι δύο αρχιμουσικοί). Με αυτόν τον αριθμό, αν και είναι εξαιρετικά δύσκολο να παρουσιάζεται σε εκδηλώσεις, έχει καταφέρει, κάνοντας ιδιαίτερες ενορχηστρώσεις, να εμφανίζεται στις περισσότερες εκδηλώσεις, που καλείται να συμμετέχει, χωρίς όμως τις δυνατότητες του παρελθόντος, όπου μπορούσε να αποδώσει καλύτερα μουσικά έργα. **Συνεπώς, από τη γνώμη της υπηρεσίας και τα ανωτέρω προκύπτει ότι υπάρχει σημαντικό πρόβλημα σε αρκετές κατηγορίες μουσικών, που δημιουργεί αδυναμία καθ' ολοκληρία άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.

Συγκεκριμένα:

Όργανο	*Αναγκαίος αριθμός*	***Ελάχιστος αριθμός***	***Σημερινή κατάσταση***
Φλάουτο	*5*	***3***	*2 (-1)*
Κουαρτίνο	*2*	***1***	*1*
Κλαρινέτο	*8*	***6***	*4 (-2)*
Άλτο Σαξόφωνο	*4*	***4***	*3 (-1)*
Τενόρο Σαξόφωνο	*2*	***1***	*2*
Τρομπέτα	*8*	***6***	*4 (-2)*
Κόρνο	*4*	***2***	*1 (-1)*
Τρομπόνι	*4*	***4***	*2 (-2)*
Βαρύτονο	*3*	***2***	*2*
Τούμπα	*2*	***2***	*2*
Κρουστά	*6*	***5***	*5*

*Το πρόβλημα της μη καθ' ολοκληρία άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης επιτείνεται, αν λάβουμε υπόψη, ότι ο αριθμός των εκτελεστών μειώνεται αν, κάποιος ασθενεί ή έχει άδεια (ή ημέρα ανάπαυσης (δηλ. «ρεπό») ή αν αφαιρεθούν οι μουσικοί που κατέχουν δεύτερη θέση στο δημόσιο ή άλλοι υπάλληλοι που είναι σε καθεστώς μερικής απασχόλησης. Μέχρι να γίνει δυνατή η κάλυψη των αναγκών της **Φιλαρμονικής Δήμου Ηρακλείου Κρήτης,** μέσω του προγραμματισμού προσλήψεων τακτικού προσωπικού, **απαιτείται να εξεταστούν άλλες επιλογές οργάνωσης άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.***

Δεδομένης της αδυναμίας να ασκηθεί καθ' ολοκληρία από τις υπηρεσίες του δήμου η αρμοδιότητα του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, όπως τεκμηριώνεται υπηρεσιακά, ***ζητούμε από τη Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου, λαμβάνοντας υπόψη τον ΚΤΑ και τις αρμοδιότητες της, να αποφασίσει ότι :***

1. *Διαπιστώνει ότι η αρμοδιότητα του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, όπως περιγράφεται στον ισχύοντα ΟΕΥ (αλλά και όπως αναμένεται να αναθεωρηθεί), δεν δύναται να ασκηθεί καθ' ολοκληρία από τις υπηρεσίες του Δήμου Ηρακλείου, λόγω δραματικής μείωσης του προσωπικού της τόσο σε σχέση με τις προβλέψεις του ΟΕΥ, όσο και με τις θεμελιώδεις αρχές της μουσικής πράξης και τεχνικής για τον ελάχιστο αριθμό εκτελεστών μουσικών που απαιτείται για τη Φιλαρμονική Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, και για κάθε φιλαρμονική, προκειμένου να ανταποκρίνεται με επάρκεια και καλλιτεχνική αξιοπρέπεια σε κάθε είδους εκδήλωση/υπηρεσία που απαιτείται.*
2. *Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου ως επικουρικό προς τις υπηρεσίες του δήμου τρόπο αποτελεσματικής άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική*

του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, μέχρι την ενίσχυση της με κατάλληλο τακτικό προσωπικό, τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 332 του ΚΤΑ με την εταιρεία ΗΡΑΚΛΕΙΟ Μ.Α.Ε. –Α.Ο.Τ.Α., κατ' εφαρμογή του άρθρου 324 του ΚΤΑ, με αντικείμενο την άμεση υποστήριξη του Τμήματος Μουσικής Παιδείας στην άσκηση της αρμοδιότητας του για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης και την παροχή υπηρεσιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, με τους ακόλουθους μουσικούς :

1. *Τρομπόνι, Έναν (1) μουσικό*
2. *Τρομπέτα, Έναν (1) μουσικό*
3. *Κόρνο, Έναν (1) μουσικό*
4. *Σαξόφωνο, Έναν (1) μουσικό*
5. *Φλάουτο, Έναν (1) μουσικό.»*

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση της Αντιδημάρχου.
Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αρ.πρωτ.117647/17-11-2026 εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολιτισμού κας Ρένας Παπαδάκη - Σκαλίδη που αφορά το Τμήμα Μουσικής Παιδείας της Διεύθυνσης Παιδείας Πολιτισμού και Νέας Γενιάς του Δήμου Ηρακλείου.
2. Το με αριθμ.πρωτ.117301/2026 έγγραφο του Τμήματος Μουσικής Παιδείας του Δήμου Ηρακλείου.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146, 147, 324 και 332 του Ν.5314/2026.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Διαπιστώνει ότι οι υπηρεσίες του Δήμου Ηρακλείου αδυνατούν να ασκήσουν καθ' ολοκληρίαν την αρμοδιότητα του Τμήματος Μουσικής Παιδείας που αφορά στη λειτουργία της Δημοτικής Φιλαρμονικής, όπως αυτή προσδιορίζεται στον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ), αλλά και όπως αναμένεται να αναθεωρηθεί. Η διαπιστούμενη αδυναμία τεκμηριώνεται από τη δραματική υποστελέχωση -καθώς ο αριθμός των μουσικών εκτελεστών έχει μειωθεί από 70 σε μόλις 28 (χωρίς τους αρχιμουσικούς), με την τελευταία πρόσληψη να ανάγει στο 2009 και την πυκνότητα των ετήσιων εκδηλώσεων να υπερβαίνει τις 100-, η οποία υπολείπεται τόσο των οργανικών προβλέψεων του ΟΕΥ όσο και του αναγκαίου (48 μουσικοί) και ελάχιστου (36 μουσικοί) ορίου στελέχωσης που επιβάλλουν οι κανόνες της μουσικής πράξης και ενορχήστρωσης. Η έλλειψη αυτή καθίσταται ιδίως οξεία σε βασικές ειδικότητες πνευστών -όπως το Φλάουτο, το Κλαρινέτο, το Άλτο Σαξόφωνο, η Τρομπέτα, το Κόρνο και το Τρομπόνι- και επιτείνεται από τις απουσίες λόγω αδειών, ασθενειών, ημερών ανάπαυσης ή καθεστώτος μερικής απασχόλησης, καθιστώντας ανέφικτη την πλήρη ανταπόκριση της Φιλαρμονικής σε διαδοχικές ή απαιτητικές διοργανώσεις με την προσήκουσα καλλιτεχνική αρτιότητα.

Β. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο ως επικουρικό προς τις υπηρεσίες του Δήμου τρόπο

αποτελεσματικής άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, μέχρι την ενίσχυση της με κατάλληλο τακτικό προσωπικό, τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 332 του ΚΤΑ με την εταιρεία ΗΡΑΚΛΕΙΟ Μ.Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α., κατ' εφαρμογή του άρθρου 324 του ΚΤΑ, με αντικείμενο την άμεση υποστήριξη του Τμήματος Μουσικής Παιδείας στην άσκηση της αρμοδιότητας του για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης και την παροχή υπηρεσιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, με τους ακόλουθους μουσικούς :

Τρομπόνι, Έναν (1) μουσικό
Τρομπέτα, Έναν (1) μουσικό
Κόρνο, Έναν (1) μουσικό
Σαξόφωνο, Έναν (1) μουσικό
Φλάουτο, Έναν (1) μουσικό .-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφτηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 25-11-2026
Η Γραμματέας

MARIA SFAKIANAKI
25.11.2026 11:37

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:13:13

2

Έκδ.2 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗ
Ταχ. Δ/νση: Αγίου Τίτου 1
Τ.Κ: 712 02
Συντάξας: Κορνάρου Στυλιανή
Πληροφορίες: Λεωνίδας Ι. Τζωρτζάκης
Τηλ.: 6974957142, 2813 409365
E-mail : kornarou-s@heraklion.gr
filarmoniki@heraklion.gr

Ηράκλειο 17 / 11 / 2026

Αρ.Πρωτ.:
ΠΡΟΣ : Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για την επιλογή επικουρικού προς τις υπηρεσίες του δήμου τρόπου για την αποτελεσματική άσκηση της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης

Η **Φιλαρμονική Δήμου Ηρακλείου Κρήτης** αποτελεί το μουσικό/πολιτιστικό στολίδι της πόλης μας. Το ρεπερτόριό της είναι ποικίλο και αριθμεί εκατοντάδες μουσικά κομμάτια από διαφορετικά ήδη μουσικής (ελληνικό ρεπερτόριο (τραγούδια, ελαφρά μουσική, οπερέτες, καντάδες, κτλ.) και ξένο ρεπερτόριο (τζαζ, λάτιν, ροκ, ποπ, έθνικ, κλασσικά έργα, κτλ.) και οι δυνατότητες της ορχήστρας είναι σχεδόν απεριόριστες. Το κύρος της δε, έχει ξεπεράσει τα όρια του δήμου και της Ελλάδας, αφού έχει παρουσιαστεί σε φεστιβάλ εκτός των ορίων της χώρας μας και έχει δεχτεί προσκλήσεις από πόλεις και κράτη. Ακόμη στη σχολή της φιλαρμονικής φοίτησαν πολλοί καλλιτέχνες που κάποιοι από αυτούς πραγματοποίησαν/ούν πανελλήνια ή/και διεθνή καριέρα. Η **Φιλαρμονική Δήμου Ηρακλείου Κρήτης**, όμως, έχει φτάσει σε κρίσιμο σημείο για την αποδοτική και πλήρη λειτουργία της.

Όπως επισημαίνετε στο με αρ. πρωτ. 117301/2026 έγγραφο του Τμήματος Μουσικής Παιδείας, τα μέλη της Φιλαρμονικής έχουν μειωθεί υπερβολικά, με αποτέλεσμα η σύνθεση της να είναι πλέον ελλιπής. Ιδιαίτερα αν αναλογιστούμε την πυκνότητα των εμφανίσεων/εκδηλώσεων (πάνω από 100 ανά έτος), που καλείται να φέρει εις πέρας. Ειδικότερα, την περίοδο 2020-2026 έλαβαν χώρα 5 αποχωρήσεις μουσικών εκτελεστών, μειώνοντας τον αριθμό τους σε 28 (κάποτε ήταν 70), ενώ ως το 2030 αναμένονται αρκετές ακόμη. Είναι χαρακτηριστικό επίσης, ότι η τελευταία πρόσληψη μουσικού έγινε το 2009.

Με τα ως άνω δεδομένα προσωπικού, πλέον, είναι αδύνατη η συμμετοχή της σε συνεχόμενες υπηρεσίες (πχ. παρέλαση Νέας Αλικαρνασσού και μετά παρέλαση

Ηρακλείου) και είναι εξαιρετικά δύσκολο το προσωπικό της να ανταπεξέλθει στον όγκο των εμφανίσεων που κάνει μέχρι σήμερα. Η Φιλαρμονική δεν βρίσκεται σε μουσική και καλλιτεχνική ισορροπία, ενώ είναι κρίσιμη η διαρκής παρουσία όλων των στελεχών της, μη «επιτρέποντας» να απουσιάσει κάποιος με άδεια. Σύμφωνα με τα έργα που παίζονται από τις φιλαρμονικές, ο **αναγκαίος αριθμός μουσικών για τη σωστή ερμηνεία** κάθε μουσικού έργου ανέρχεται στον αριθμό των **48 μουσικών**. Ο **ελάχιστος αριθμός μουσικών** που χρειάζεται η φιλαρμονική για να εμφανιστεί σε κάθε είδους εκδήλωση/υπηρεσία είναι **τριάντα έξι (36).** Η Φιλαρμονική Δήμου Ηρακλείου Κρήτης έχει πλέον **μονάχα 28 μουσικούς** (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται οι δύο αρχιμουσικοί). Με αυτόν τον αριθμό, αν και είναι εξαιρετικά δύσκολο να παρουσιάζεται σε εκδηλώσεις, έχει καταφέρει, κάνοντας ιδιαίτερες ενορχηστρώσεις, να εμφανίζεται στις περισσότερες εκδηλώσεις, που καλείται να συμμετέχει, χωρίς όμως τις δυνατότητες του παρελθόντος, όπου μπορούσε να αποδώσει καλύτερα μουσικά έργα. **Συνεπώς, από τη γνώμη της υπηρεσίας και τα ανωτέρω προκύπτει ότι υπάρχει σημαντικό πρόβλημα σε αρκετές κατηγορίες μουσικών, που δημιουργεί αδυναμία καθ' ολοκληρία άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.**

Συγκεκριμένα:

Όργανο	Αναγκαίος αριθμός	**Ελάχιστος αριθμός**	**Σημερινή κατάσταση**
Φλάουτο	5	**3**	2 (-1)
Κουαρτίνο	2	**1**	1
Κλαρινέτο	8	**6**	4 (-2)
Άλτο Σαξόφωνο	4	**4**	3 (-1)
Τενόρο Σαξόφωνο	2	**1**	2
Τρομπέτα	8	**6**	4 (-2)
Κόρνο	4	**2**	1 (-1)
Τρομπόνι	4	**4**	2 (-2)
Βαρύτονο	3	**2**	2
Τούμπα	2	**2**	2
Κρουστά	6	**5**	5

Το πρόβλημα της μη καθ' ολοκληρία άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης επιτείνεται, αν λάβουμε υπόψη, ότι ο αριθμός των εκτελεστών μειώνεται αν, κάποιος ασθενεί ή έχει άδεια (ή ημέρα ανάπαυσης (δηλ. «ρεπό») ή αν αφαιρεθούν οι μουσικοί που κατέχουν δεύτερη θέση στο δημόσιο ή άλλοι υπάλληλοι που είναι σε καθεστώς μερικής απασχόλησης. Μέχρι να γίνει δυνατή η κάλυψη των αναγκών της **Φιλαρμονικής Δήμου Ηρακλείου Κρήτης,** μέσω του προγραμματισμού

προσλήψεων τακτικού προσωπικού, **απαιτείται να εξεταστούν άλλες επιλογές οργάνωσης άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.**

Δεδομένης της αδυναμίας να ασκηθεί καθ' ολοκληρία από τις υπηρεσίες του δήμου η αρμοδιότητα του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, όπως τεκμηριώνεται υπηρεσιακά, **ζητούμε από τη Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου, λαμβάνοντας υπόψη τον ΚΤΑ και τις αρμοδιότητες της, να αποφασίσει ότι :**

1. Διαπιστώνει ότι η αρμοδιότητα του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, όπως περιγράφεται στον ισχύοντα ΟΕΥ (αλλά και όπως αναμένεται να αναθεωρηθεί), δεν δύναται να ασκηθεί καθ' ολοκληρία από τις υπηρεσίες του Δήμου Ηρακλείου, λόγω δραματικής μείωσης του προσωπικού της τόσο σε σχέση με τις προβλέψεις του ΟΕΥ, όσο και με τις θεμελιώδεις αρχές της μουσικής πράξης και τεχνικής για τον ελάχιστο αριθμό εκτελεστών μουσικών που απαιτείται για τη Φιλαρμονική Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, και για κάθε φιλαρμονική, προκειμένου να ανταποκρίνεται με επάρκεια και καλλιτεχνική αξιοπρέπεια σε κάθε είδους εκδήλωση/υπηρεσία που απαιτείται.
2. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου ως επικουρικό προς τις υπηρεσίες του δήμου τρόπο αποτελεσματικής άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Μουσικής Παιδείας για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης, μέχρι την ενίσχυση της με κατάλληλο τακτικό προσωπικό, τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 332 του ΚΤΑ με την εταιρεία ΗΡΑΚΛΕΙΟ Μ.Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α., κατ' εφαρμογή του άρθρου 324 του ΚΤΑ, με αντικείμενο την άμεση υποστήριξη του Τμήματος Μουσικής Παιδείας στην άσκηση της αρμοδιότητας του για τη Φιλαρμονική του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης και την παροχή υπηρεσιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, με τους ακόλουθους μουσικούς :
    1. Τρομπόνι, Έναν (1) μουσικό
    2. Τρομπέτα, Έναν (1) μουσικό
    3. Κόρνο, Έναν (1) μουσικό
    4. Σαξόφωνο, Έναν (1) μουσικό
    5. Φλάουτο, Έναν (1) μουσικό.

Ακριβές αντίγραφο **Η Αντιδήμαρχος Πολιτισμού**

Στυλιανή Κορνάρου **Ειρήνη Παπαδάκη - Σκαλίδη**

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 119110/2026 - 19/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.20 14:41:40

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΡΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
και ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Διονυσίου 13Α, Αλικαρνασσός
Ταχ. Κώδ.: 71601
Πληροφορίες: Μανουσάκης Δαυίδ Πολιτικός Μηχανικός
Τηλ.: 2813 - 409883

Έκδ.1 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 11/10/2019 ΤΕΡ-ΚΥΣ 020
Ηράκλειο, 18/11/2026

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ:.....
Βαθμός ασφαλείας:.....

Βαθμός προτεραιότητας: .....

9

Αρ. Πρωτ.:
Προς: Το Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
κο Τσαφαντάκη Κωσταντίνο
(δια του τεχνικού γραφείου
Σαμόλη Στέφανου
Δ/νση Δαιδάλου 10, Ηράκλειο
Μέσω e-mail : ssamol@tee.gr
Τηλ. 6977582062)

ΘΕΜΑ: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση εισόδου - εξόδου για την κατασκευή του έργου «Προσθήκη κατ. έκταση διόροφης αποθήκης σε οριζοντια ιδιοκτησία ακινήτου σε βιοτεχνικό κτίριο που έχει ανεγερθεί με την Ο.Α. 307/2001 οικοδομική άδεια» σε ακίνητο επί αγροτικής οδού με όνομα Ιωάννη Καγιαλή εκτός σχεδίου πόλεως εντός ΓΠΣ Ηρακλείου.

Η υπηρεσία μας, έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. Πρωτ. 114112/6-11-2026 αίτησή, με την οποία ζητείται η χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για την κατασκευή του έργου «Προσθήκη κατ. έκταση διόροφης αποθήκης σε οριζοντια ιδιοκτησία ακινήτου ιδιοκτησίας σε βιοτεχνικό κτίριο που έχει ανεγερθεί με την Ο.Α. 307/2001 οικοδομική άδεια» σε ακίνητο επί αγροτικής οδού με όνομα Ιωάννη Καγιαλή εκτός σχεδίου πόλεως εντός ΓΠΣ Ηρακλείου ιδιοκτησίας Τσαφαντάκη Κωσταντίνο.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1418/84 «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Τα άρθρ. 19 παρ. 4, 21 παρ. 5 του Π.Δ.118/06 που τροποποιεί το άρθρο 24 του Β.Δ.465/70 που αφορά τις εγκαταστάσεις (πλην πρατηρίων) και την εγκύκλιο 11/18-4-2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ, «…για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε δημοτικό – κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων».
4. Το άρθρο 159 του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5^{Α} 17-1-2018) στο οποίο τροποποιούνται διατάξεις του Β.Δ. 465/1970.
5. Το σχέδιο με τίτλο «Τοπογραφικό Διάγραμμα – Είσοδος Έξοδος» όπως αυτό συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Σαμόλη Στέφανο με ημερομηνία Νοέμβριος 2026.
6. Την Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Σαμόλη Στέφανου με ημερομηνία Νοέμβριος 2026.
7. Την 307/2001 οικοδομική άδεια Βιοτεχνικού κτιρίου.
8. Την υπαγωγή στο Ν 4495/2017 με Α.Α. Δήλωσης 3696662/2017.
9. Το συμβόλαιο αγωροπωλησίας οριζόντιων ιδιοκτησιών με αρ. 750/2022 της συμβολαιογράφου Μαρίας – Νίκης Ανδρέα Δημητρίου.
10. Την βεβαίωση Χρήση Γής με αρ. πρωτ. 70918/22.7.2024 που αφορά επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής ειδών οικιακής χρήσης και ειδών υγιεινής από χαρτί.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 19/11/2026 13:49
http://www.heraklion.gr/ft/Z1ROUWFvNHlYb1IrcER0MWhoYXNwUT09

11. Αυτοψία Μηχανικού της Υπηρεσίας μας προκειμένου να διαπιστωθεί ότι η αιτούμενη είσοδο –έξοδο όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού δεν επηρεάζει την ομαλή κυκλοφορία του εν λόγω τμήματος της κοινόχρηστης οδού.
12. Την υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του ιδιοκτήτη με την οποία δηλώνει:
α. ότι σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη την μεταφορά της εισόδου - εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας,

β. ότι αν το εν λόγω ακίνητο έχει μελλοντικά κάποια άλλη χρήση η οποία θα απαιτεί κυκλοφοριακή σύνδεση, θα πρέπει να τύχει νέας έγκρισης

γ. ότι σε περίπτωση ατυχήματος λόγω μη συντήρησης της οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης ή ελλιπούς σήμανσης κατή τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη.

δ. ότι δεν θα προβεί σε επεκτάσεις που ενδεχομένως θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό.

ε. ότι σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων και των εγκεκριμένων σχεδίων, η Δ/νση Τεχνικών έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου δικαιούται δίχως καμιά υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα απόφαση και να διακόψει την είσοδο – έξοδο

Εισηγούμαστε

Την Έγκριση κυκλοφοριακής εξυπηρέτησης Εισόδου - Εξόδου, πλάτους 6.00 μέτρων, για την κατασκευή του έργου «Προσθήκη κατ. έκταση διόροφης αποθήκης σε βιοτεχνικό κτίριο που έχει ανεγερθεί με την Ο.Α. 307/2001 οικοδομική άδεια» σε οριζόντια ιδιοκτησία του βιοτεχνικού κτιρίου 3 ιδιοκτησίας Τσαφαντάκη Κωνσταντίνου. Η είσοδος έξοδος εξυπηρετεί τμήμα του ακινήτου του ιδιοκτήτη Τσαφαντάκη Κωσταντίνου με δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης που αποτυπώνεται υπό τα στοιχεία 11-2-3-4-5-9-Γ-Β-Ε-10-Ζ-11 στο σχέδιο με τίτλο «Τοπογραφικό Διάγραμμα Είσοδος – Έξοδος» που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Σαμόλη Στέφανο με ημερομηνία Νοέμβριος 2026 και αναφέρεται στο πωλητήριο συμβόλαιο οριζόντιων ιδιοκτησιών με αρ. 750/2022 της συμβολαιογράφου Ηρακλείου Μαρίας – Νίκης Ανδρέα Δημητρίου, με αρ. κτηματολογίου 170634402039/0/2 και 170634402039/0/7 ,επί αγροτικής οδού με όνομα Ιωάννη Καγιαλή εκτός σχεδίου πόλεως εντός ΓΠΣ Ηρακλείου με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

1. Η άδεια εισόδου – εξόδου δίνεται με την προϋπόθεση ότι η πρόσβαση θα γίνεται μόνο από την εγκεκριμένη είσοδο – έξοδο πλάτους 6.00μ, θα τοποθετήσετε πινακίδες Ρ-2 και Ρ27 στην έξοδο και Ρ27 απέναντι από την είσοδο, όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η παρούσα απόφαση ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν 4512/2018 ΦΕΚ 5^{Α} 17-1-2018 μόνο για την συγκεκριμένη χρήση και για τέσσερα χρόνια, και για το είδος εγκατάστασης για την οποία εκδίδεται και δεν επέχει θέση οικοδομικής άδειας, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγή χρήσεως αυτής μετά την παρέλευση της τετραετίας. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων χρόνων από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τετραετία από την έγκριση, εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν την λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται

νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών η περίπτωση θα επανεξεταστεί.

3. Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται για την κατασκευή σταθερής περίφραξης κατά ΝΟΚ στο τμήμα του ακινήτου που χρησιμοποιεί και έχει αποκλειστική χρήση. Η περίφραξη πρέπει να καταλαμβάνει όλο το πρόσωπο του τμήματος του ακινήτου που έχει αποκλειστική χρήση, και η είσοδος – έξοδος θα είναι η μοναδική που το εξυπηρετεί.
4. Ο ενδιαφερόμενος πρέπει να μεριμνήσει για την απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης και πάντως όχι εις βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού.
5. Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας εγκρίνοντας νέα άδεια εισόδου-εξόδου.
6. Ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει την κυκλοφοριακή σήμανση, πινακίδες Ρ-2 και Ρ27 στην έξοδο και Ρ27 απέναντι από την είσοδο, όπως σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει την εισήγηση. Η συντήρηση και ο καθαρισμός της παραπάνω σήμανσης θα γίνεται με φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης.
7. Ο ιδιοκτήτης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση των ευρισκόμενων εντός του οικοπέδου εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τη χρήση που ζητήθηκε για την έκδοση της έγκρισης εισόδου εξόδου και αναφέρεται στην βεβαίωση Χρήση Γής με αρ. πρωτ. 70918/22.7.2024. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες ανά περίπτωση διατάξεις.
8. Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της παρούσας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα αρνητικά στοιχεία σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΚΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς να έχετε δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα είσοδο – έξοδο οχημάτων.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Σπυριδάκης Δημήτριος

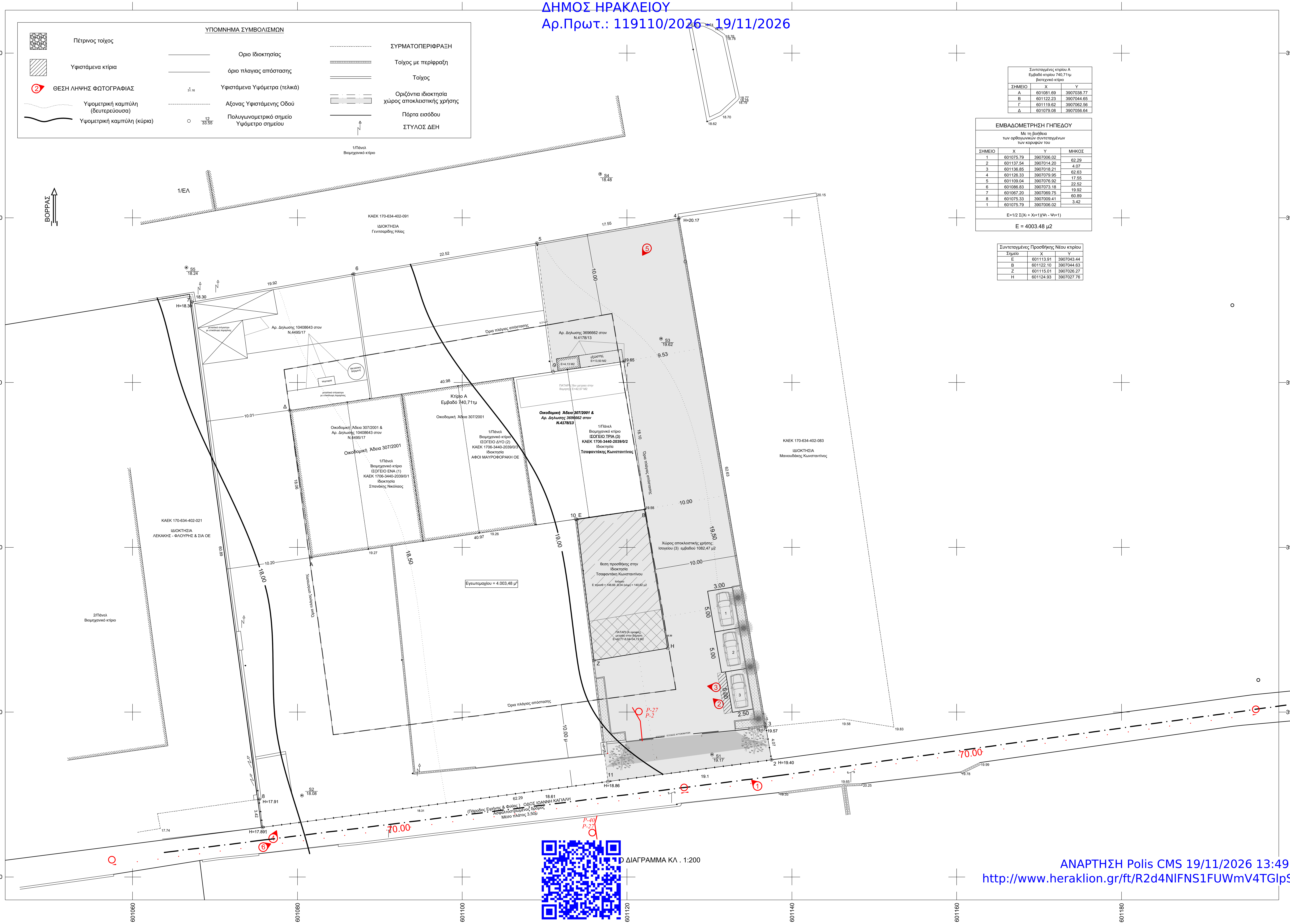
Ακριβές Αντίγραφο
Μανουσάκης Δαυίδ

Συνημμένα: Το σχέδιο με τίτλο «Τοπογραφικό Διάγραμμα Είσοδος – Έξοδος» που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Σαμόλη Στέφανο με ημερομηνία Νοέμβριος 2026

Εσωτερική Διανομή

1. Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 119110/2026 - 19/11/2026



Συντεταγμένες κτιρίου Α Εμβαδό κτιρίου 740,71τμ βιοτεχνικό κτίριο		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α	601081.69	3907038.77
Β	601122.23	3907044.65
Γ	601119.62	3907062.56
Δ	601079.08	3907056.64

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	601075.79	3907006.02	
			62.29
2	601137.54	3907014.20	
			4.07
3	601136.85	3907018.21	
			62.63
4	601126.33	3907079.95	
			17.55
5	601109.04	3907076.92	
			22.52
6	601086.83	3907073.18	
			19.92
7	601067.20	3907069.75	
			60.89
8	601075.33	3907009.41	
			3.42
1	601075.79	3907006.02	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι - Ψι+1)

E = 4003.48 μ2

Συντεταγμένες Προσθήκης Νέου κτιρίου		
Σημείο	X	Y
E	601113.91	3907043.44
B	601122.10	3907044.63
Z	601115.01	3907026.27
H	601124.93	3907027.76

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (πολεοδομική ενότητα "ΦΟΙΝΙΚΙΑ" Δήμου Ηρακλείου ΠΕ 35 - εκτός σχεδίου)
- (Π.Δ. 24-05-85 / ΦΕΚ 270/Δ 31-5-85)
- (Ν.3212 23-12-2003/ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
- Γ.Π.Σ. Ηρακλείου, απόφαση 26.882/03-07-2003 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. - ΦΕΚ 696/Δ/08-07-2003, όπως τροποποιήθηκε από την με αριθμό 2.146/30-05-2006 απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ. - ΦΕΚ 524/Δ/19-06-2006
- (Ν.4759 /ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020)

Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις - Αρθρο 4 ΠΔ 24-05-85

Αρτιότητα κατά κανόνα	25μ-4.000μ²
Πλάγιες αποστάσεις	10μ (κατά παρέκλιση έως 5μ)
Συντελεστής Κάλυψης	30% (κατά παρέκλιση έως 50%)
Συντελεστής Δόμησης	0,90 (κατά παρέκλιση έως 1,20)
Μέγιστο Ύψος/Αριθμός ορόφων	11,00μ / 3 όροφοι
Συντελεστής όγκου	4,00 (κατά παρέκλιση έως 6,00)

Τίτλοι Ιδιοκτησίας
1. **5.489/13-11-1998** Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας, της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Ελευθερίας Τζιράκη
2. **6.693/24-11-2000** Δηλωτικό στάθμευσης αυτοκινήτων της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Ελευθερίας Τζιράκη
3. **7.453/04-04-2002** Σύσταση Οριζόντιας Ιδιοκτησίας, της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Ελευθερίας Τζιράκη
4. **6.688/28-07-2021** Πράξη Τροποποίηση της υπ ριθμόν 7453/2002/4-4-2002 Πράξη Σύσταση Οριζόντιας ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Ηρακλείου Νίκη Γούναρη
5. **750/30-03-2022** Πώληση Οριζόντιων ιδιοκτησιών με διακίωμα αποκλειστικής χρήσης τμήμα, της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Μαρία - Νίκη Δημητρίου .

ΚΤΙΣΜΑΤΑ
Ισόγειο 1 : Βιοτεχνικό κτίριο = 306,02μ2 , Μεταλλικό στέγαστρο 1 = 54,44 μ2 ,
Μεταλλικό στέγαστρο 2 = 22,86 μ2, Ψησταριά = 2,00 μ2 , Δεξαμενή = 3,14 μ2
Ισόγειο 2 : Βιοτεχνικό κτίριο = 247,50 μ2, Μεταλλικό στέγαστρο3= 42,30 μ2, Μεταλλικό στέγαστρο 4 = 10,30 μ2
Ισόγειο 3 : Βιοτεχνικό κτίριο = 300,03 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
$E_{1,2,3,4,5,6,7,8,1}$=4.003,48τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η αποτύπωση έγινε με Total Station Topcon GPT-3105N
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS RTK υψηλής ακρίβειας και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - URANUS
5. Το συνολικό εμβαδό του υφιστάμενου κτιρίου είναι 740,71 τμ.
6. Η οικοδομική άδεια με βάση την οποία ανεγέρθηκε το υφιστάμενο μεταλλικό κτίσμα είναι η 307/2001 και η χρήση του κτίσματος είναι βιοτεχνικό κτίριο
7. Το συνολικό γεωτεμάχιο λειτουργεί υπό καθεστώς Σύστασης Οριζόντιας Ιδιοκτησίας, δυνάμει του υπ' αριθμ. 7453/2002 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Ελευθερίας Τζιράκη, νομίμως μεταγεγραμμένου.
8. Βάσει του ανωτέρω τίτλου, στην οριζόντια ιδιοκτησία Ισόγειο τρια (3) έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης επί του τμήματος του ακαλύπτου χώρου με στοιχεία κορυφών 11,2,3,4,5,9,10 και εμβαδόν 1082,47 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στο παρόν διάγραμμα.
9. Η προτεινόμενη κατ' επέκταση προσθήκη με στοιχεία κορυφών Ζ,Η,Β,Ε και εμβαδόν 148,66 τ.μ. , με πατάρι εντός του όγκου της προσθήκης εμβαδού 42,77-8,04=34,73 μ2 (προσμετράται στην δόμηση , οπότε το συνολικό εμβαδόν είναι 183,39 μ2) τοποθετείται γεωμετρικά κατά 100% εντός του χώρου αποκλειστικής χρήσης, τηρεί τις προβλεπόμενες εκτός σχεδίου πλάγιες αποστάσεις ασφαλείας από τα όρια του γηπέδου και τα όμορα κτίσματα, και η επιφάνειά της δεν υπερβαίνει το δικαιούμενο ποσοστό δόμησης (⅓)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "1,2,3,4,5,6,7,8,1" και εμβαδόν 4.003,48 τμ που βρίσκεται στη θέση "Φοινικιά" - πολεοδομική ενότητα 35 - της Δημοτικής Ενότητας Ηρακλείου του Δήμου Ηρακλείου - εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού Π.Ε. Ηρακλείου ότι:
1. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκλιση (η παρέκλιση αφορά το πρόσωπο σε χαρακτηρισμένο δρόμο) ως προϋφιστάμενο του 23-12-2003 σύμφωνα με τα υπ αριθμόν : α) 5489/1998 συμβόλαιο αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Τζιράκης Ελευθερίας & β) 7453/2002 συμβόλαιο Σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας της ίδιας συμβολαιογράφου .
2. βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού
3. βρίσκεται εντός του ΓΠΣ Δήμου Ηρακλείου η περιοχή του ακινήτου είναι περιοχή Παραγωγικών Δραστηριοτήτων όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση βιοτεχνικών δραστηριοτήτων
4. δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
5. εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
6. κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου και εντός αυτού, δεν υπάρχουν δέντρα και
7. εντός του γεωτεμαχίου, δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα. Η απόσταση από το οριοθετημένο ποταμό Γιόφυρο είναι μεγαλύτερη των 130 μ
8. Βάσει του κυρωθέντος δασικού χάρτη της Π.Ε. Ηρακλείου (Αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας υπ.αρ. 6953/08-11-2022 (ΦΕΚ Δ 883 / 24-11-2022) δεν εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας , είναι χαρακτηρισμένο ως μη δασική έκταση .
9. βρίσκεται σε περιοχή λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου και έχει λάβει ΚΑΕΚ 1706-3440-2039 (Περαίωση Κτηματογράφισης & Έναρξη Λειτουργίας ΦΕΚ 1882/Β/02-12-2010)
10. Επί του συνολικού γεωτεμαχίου ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ, το οποίο έχει ανεγερθεί βάσει της υπ' αριθμ. 307/2001 Οικοδομικής Άδειας, καθώς και υφιστάμενες αυθαίρετες κατασκευές νομίμως τακτοποιημένες σύμφωνα με τις : α) Ισόγειο (3) δήλωση με αριθμό 3696662 του Ν.4178/13 και άδεια κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών με αριθμό 208/2014 και β) Ισόγειο (1) δήλωση με αριθμό **10408643** του Ν.4495/17

Ο Μηχανικός

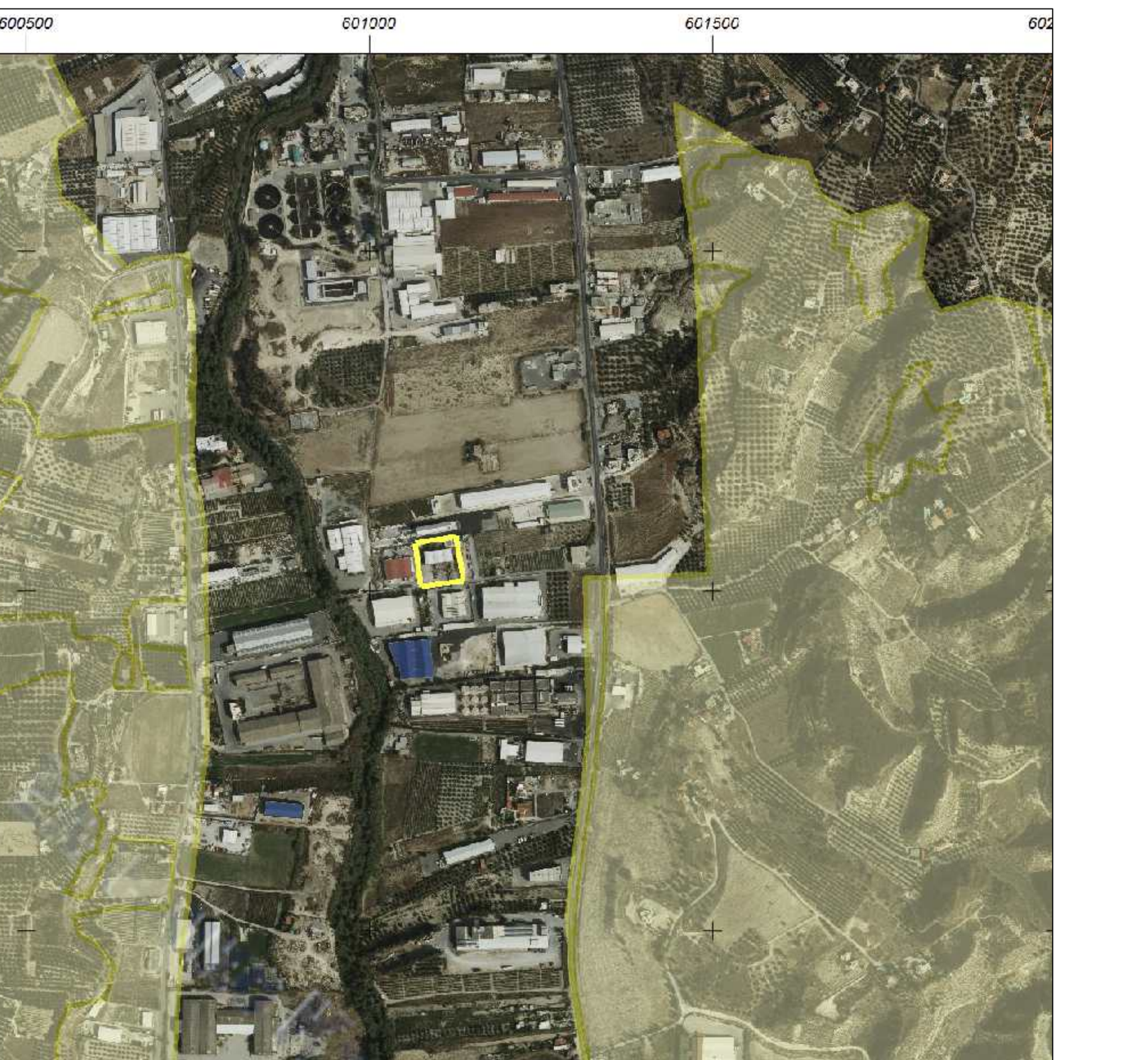
ΣΤΕΦΑΝΗΣ Γ. ΣΑΜΩΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 27995
ΔΑΙΔΑΛΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΤΗΛ. 2810 243.084
ΑΦΜ 020184555 - Β΄ ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

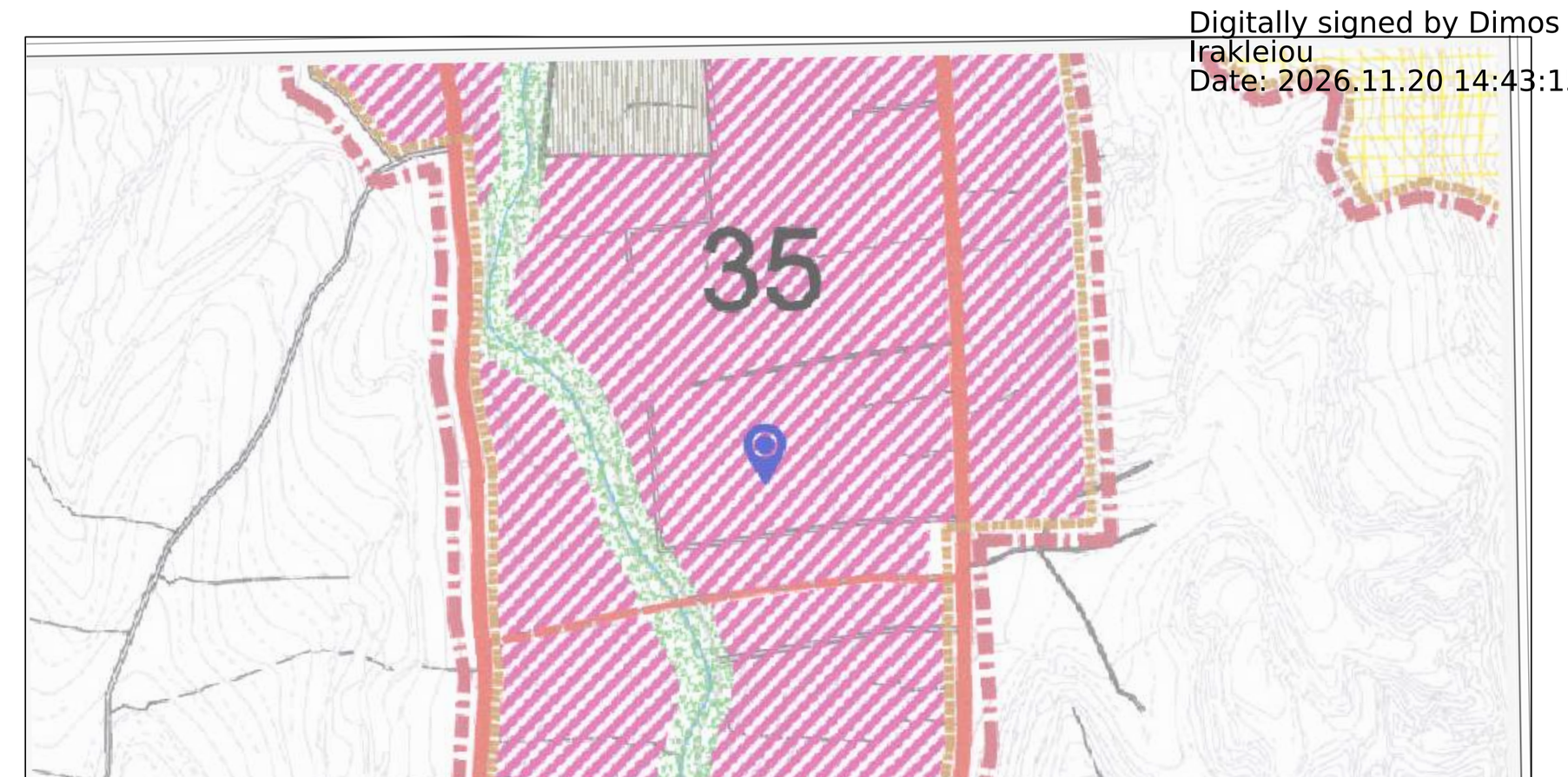
Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ο Τσαφαντάκης Κωνσταντίνος , Μαυροφοράκης Μανούσος τ.Γεωργίου , Μαυροφοράκης Μανούσος τ.Ανδρέα & ο Σπανάκης Νικόλαος δηλώνουμε υπεύθυνα ότι :

- Υποδείξαμε στον μηχανικό τα όρια του συνολικού γεωτεμαχίου (1,2,3,4,5,6,7,8,1) και εμβαδόν 4.003,48τμ που βρίσκεται στην θέση "Φοινικιά" - πολεοδομική ενότητα 35 - εκτός σχεδίου πόλεως, αλλά εντός ΓΠΣ Ηρακλείου της Δημοτικής ενότητας Ηρακλείου του Δήμου Ηρακλείου, Περιφεριακής ενότητας Ηρακλείου, , τα όρια της αποκλειστικής χρήσης μας και επιτρέπουμε την έκδοση της σχετικής οικοδομικής άδειας για την οριζόντια ιδιοκτησία υπό στοιχεία Ισόγειο (3) .
- Ως ιδιοκτήτης της παραπάνω αναφερόμενης οριζόντιας Τσαφαντάκης Κωνσταντίνος, ζητώ την έκδοση της σχετικής άδειας βάσει του υπ' αριθμό 750/2022 συμβολαίου αγοραπωλησίας οριζόντιων ιδιοκτησιών.
- Ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου , των ορίων της αποκλειστικής χρήσης μας και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

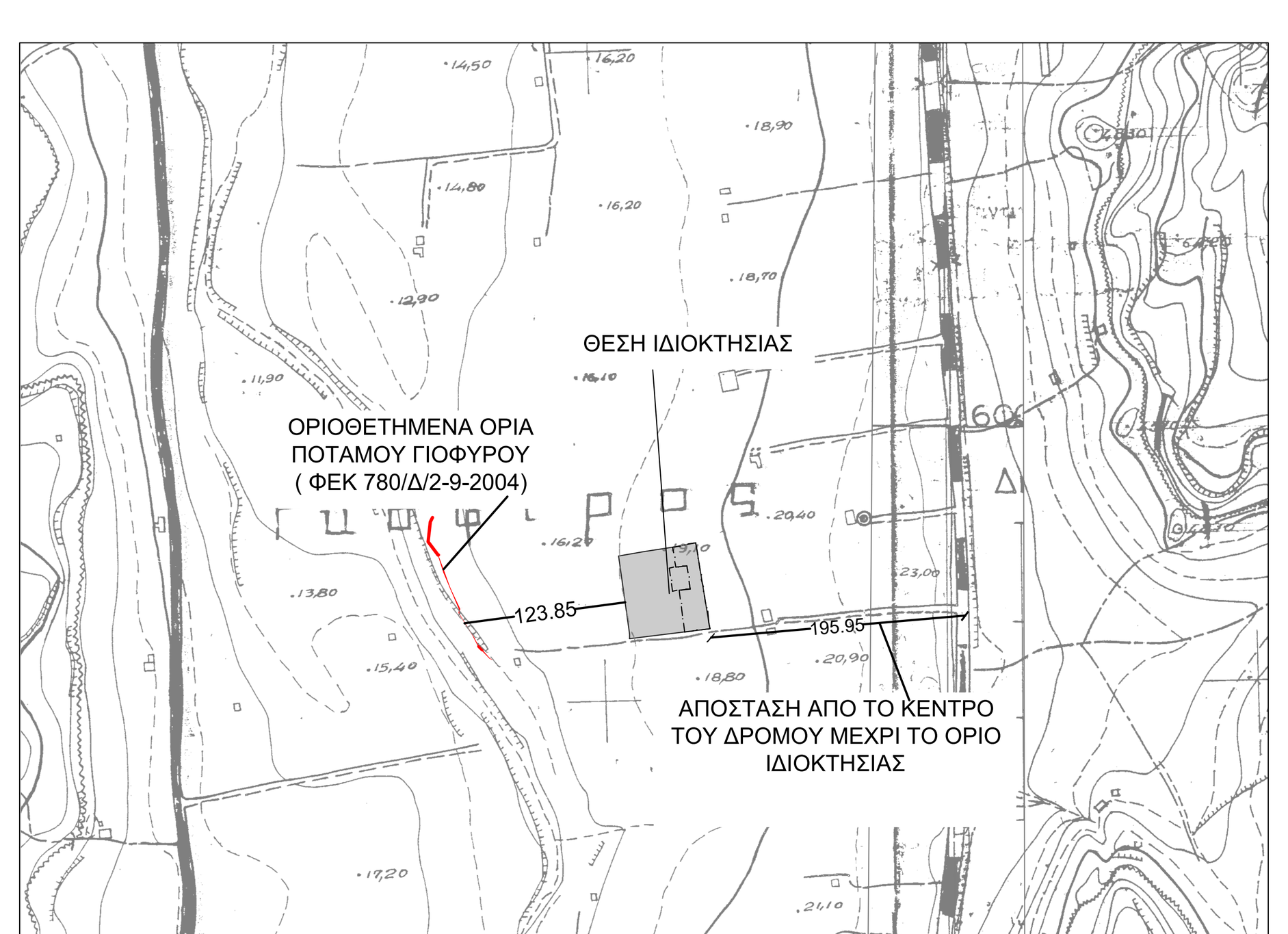
Οι Ιδιοκτήτες



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Γ.Π.Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Χάρτη ΓΥΣ 9518_8 - ΚΛ. 1 : 5.000



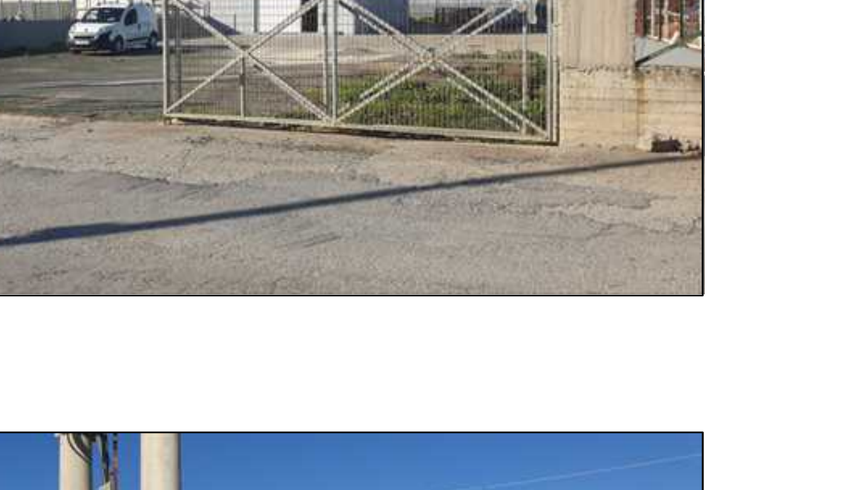
ΦΩΤΟ 6



ΦΩΤΟ3



ΦΩΤΟ 2



ΦΩΤΟ 1



ΦΩΤΟ 4



ΦΩΤΟ 5

Ιδιοκτήτης	ΜΑΥΡΟΦΟΡΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ τ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΑΥΡΟΦΟΡΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ τ. ΑΝΔΡΕΑ - ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΤΣΑΦΑΝΤΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Έργο	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΣΤΗΝ Ο.Α 307/2001,ΣΤΗΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟ 3-ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΛΛΑΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ (ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ ΧΑΡΤΙΟΥ)
Θέση	ΦΟΙΝΙΚΙΑ, εκτός σχεδίου πόλεως Ηρακλείου - εντός ΓΠΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δήμος	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Μελετητής	ΣΑΜΩΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΗΣ Πολιτικος Μηχανικός Ε.Μ.Π Δαιδάλου 10 , Ηράκλειο Τηλ. 2810 243084 E-mail : ssamol@tee.gr
Θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΣΟΔΟΣ - ΕΞΟΔΟΣ
αριθμός	T-1
Κλίμακα 1:200	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2026
Σφραγίδα / Υπογραφη	Θεωρηση

ΣΤΕΦΑΝΗΣ Γ. ΣΑΜΩΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 27995
ΔΑΙΔΑΛΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΤΗΛ. 2810 243.084
ΑΦΜ 020184555 - Β΄ ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.20 14:43:15
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 19/11/2026 13:49
http://www.heraklion.gr/ft/R2d4NlFNS1FUWmV4TGlpSkZVQ3JIdz09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 14:06:46

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΡΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
και ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Διονυσίου 13Α, Αλικαρνασσός
Ταχ. Κώδ.: 71601
Πληροφορίες: Μανουσάκης Δαυίδ Πολιτικός Μηχανικός
Τηλ.: 2813 - 409883

Έκδ.1 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 11/10/2019 ΤΕΡ-ΚΥΣ 020
Ηράκλειο, 13/11/2026

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ:…….
Βαθμός ασφαλείας:……

Βαθμός προτεραιότητας: …….

10

Αρ. Πρωτ.:
Προς:
Το Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
κο. Φραγκιαδάκη Χρόνη και Βουράκη Ευαγγελία
(δια του τεχνικού γραφείου
Κώτη Κώστα Αρχιτέκτονα Μηχανικού
Δ/νση : Εμμ. Ξάνθου 31, ΤΚ 71307, Ηράκλειο
Μέσω e-mail : kotistexnikografeio@gmail.com
Τηλ. 6974247472)

ΘΕΜΑ: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων για την κατασκευή δύο Νέων Διώροφων Κατοικιών με υπόγειο , Σοφίτα και κολυμβητικές δεξαμενές στη θέση Κακουργια Π.Ε. Σκαλανίου επί Δημοτικής της Δημοτικής οδού Πρασσάς - Σκαλανίου εκτός σχεδίου δόμησης και εκτός οικισμού.

Η υπηρεσία μας, έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. Πρωτ. 63659/25-6-2026 αιτήσεις σας, με την οποία ζητείται η χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για την κατασκευή δύο Νέων Διώροφων Κατοικιών με υπόγειο , Σοφίτα και κολυμβητικές δεξαμενές στη θέση Κακουργιά Π.Ε. Σκαλανίου επί της Δημοτικής Οδού Πρασσάς – Σκαλανίου εκτός σχεδίου πόλης και ιδιοκτησίας Φραγκιαδάκη Χρόνη και Βουράκη Ευαγγελίας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1418/84 «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Τα άρθρ. 19 παρ. 4, 21 παρ. 5 του Π.Δ.118/06 που τροποποιεί το άρθρο 24 του Β.Δ.465/70 που αφορά τις εγκαταστάσεις (πλην πρατηρίων) και την εγκύκλιο 11/18-4-2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ, «…για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε δημοτικό – κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων».
4. Το άρθρο 159 του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5^{Α} 17-1-2018) στο οποίο τροποποιούνται διατάξεις του Β.Δ. 465/1970.
5. Το σχέδιο με τίτλο «Μελέτη Εισόδου – Εξόδου – Τοπογραφικό Διάγραμμα» όπως αυτό συντάχθηκε από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Κώτη Κωσταντίνο με ημερομηνία Ιούνιος 2026.
6. Την Τεχνική Έκθεση του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Κώτη Κωσταντίνου με ημερομηνία Ιούνιος 2026.
7. Τη με αρ. 25113/9.10.2001 Γονική Παροχή της συμβολαιογράφου Αικατερίνης συζύγου Ιωάννου Σιγανού το γένος Τσιριντάνη.
8. Αυτοψία Μηχανικού της Υπηρεσίας μας προκειμένου να διαπιστωθεί ότι η αιτούμενη είσοδο –έξοδο όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού δεν επηρεάζει την ομαλή κυκλοφορία του εν λόγω τμήματος της κοινόχρηστης οδού.
9. Την υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 των ιδιοκτητών με την οποία δηλώνουν:

α. ότι σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη την μεταφορά της εισόδου - εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας,

β. ότι αν το εν λόγω ακίνητο έχει μελλοντικά κάποια άλλη χρήση η οποία θα απαιτεί κυκλοφοριακή σύνδεση, θα πρέπει να τύχει νέας έγκρισης

γ. ότι σε περίπτωση ατυχήματος λόγω μη συντήρησης της οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης ή ελλιπούς σήμανσης κατή τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη.

δ. ότι δεν θα προβεί σε επεκτάσεις που ενδεχομένως θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό.

ε. ότι σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων και των εγκεκριμένων σχεδίων, η Δ/νση Τεχνικών έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου δικαιούται δίχως καμιά υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα απόφαση και να διακόψει την είσοδο – έξοδο.

Εισηγούμαστε

Την Έγκριση Εισόδου - Εξόδου, πλάτους 4.00 μέτρων, για κατασκευή δύο Νέων Διώροφων Κατοικιών με υπόγειο , Σοφίτα και κολυμβητικές δεξαμενές στη θέση Κακουργιά Π.Ε. Σκαλανίου επί της Δημοτικής Οδού Πρασσάς – Σκαλανίου εκτός σχεδίου πόλης και εκτός οικισμού, ιδιοκτησίας Φραγκιαδάκη Χρόνη και Βουράκη Ευαγγελίας με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006 όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο με τίτλο «Μελέτη Εισόδου – Εξόδου – Τοπογραφικό Διάγραμμα» όπως αυτό συντάχθηκε από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Κώτη Κωσταντίνο με ημερομηνία Ιούνιος 2026 σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

1. Η άδεια εισόδου – εξόδου δίνεται με την προϋπόθεση ότι η πρόσβαση θα γίνεται μόνο από την εγκεκριμένη είσοδο – έξοδο πλάτους 4.00μ, θα τοποθετήσετε πινακίδες Ρ-2 και Ρ27 στην έξοδο και Ρ27 απέναντι από την είσοδο, όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η παρούσα απόφαση ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν 4512/2018 ΦΕΚ 5^{Α} 17-1-2018 μόνο για την συγκεκριμένη χρήση και για τέσσερα χρόνια, και για το είδος εγκατάστασης για την οποία εκδίδεται και δεν επέχει θέση οικοδομικής άδειας, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγή χρήσεως αυτής μετά την παρέλευση της τετραετίας. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων χρόνων από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τετραετία από την έγκριση, εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν την λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών η περίπτωση θα επανεξεταστεί.
3. Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται για την κατασκευή σταθερής περίφραξης κατά ΝΟΚ. Η περίφραξη πρέπει να καταλαμβάνει όλο το πρόσωπο του γηπέδου, και η είσοδος – έξοδος θα είναι η μοναδική που το εξυπηρετεί.
4. Ο ενδιαφερόμενος πρέπει να μεριμνήσει για την απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης και πάντως όχι εις βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού.

5. Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας εγκρίνοντας νέα άδεια εισόδου-εξόδου.
6. Ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει την κυκλοφοριακή σήμανση, πινακίδες Ρ-2 και Ρ27 στην έξοδο και Ρ27 απέναντι από την είσοδο, όπως σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει την εισήγηση. Η συντήρηση και ο καθαρισμός της παραπάνω σήμανσης θα γίνεται με φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης.
7. Ο ιδιοκτήτης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση των ευρισκόμενων εντός του οικοπέδου εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τη χρήση που ζητήθηκε για την έκδοση της άδειας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες ανά περίπτωση διατάξεις.
8. Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της παρούσας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα αρνητικά στοιχεία σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΚΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς να έχετε δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα είσοδο – έξοδο οχημάτων.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Μανουσάκης Δαυίδ

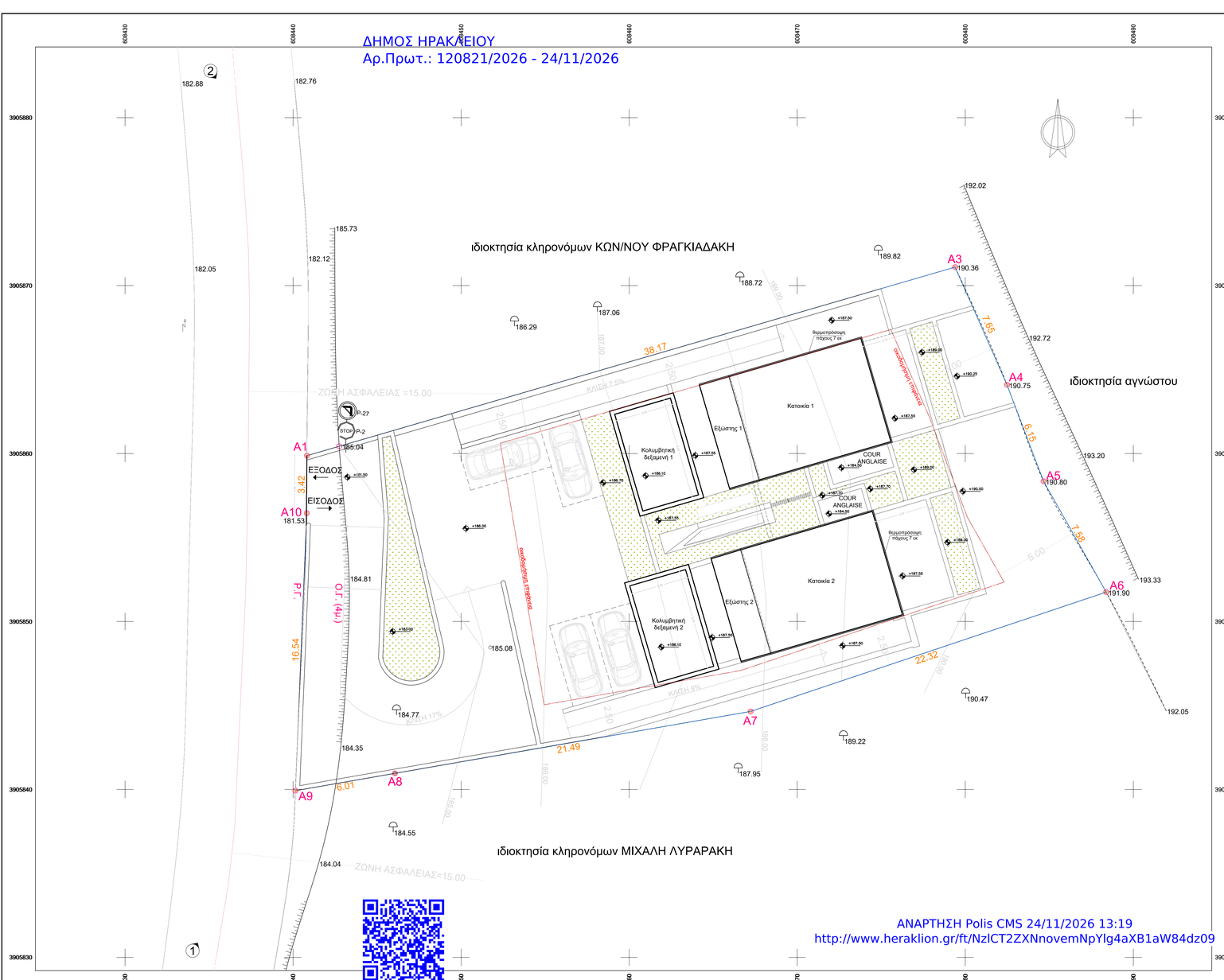
Συνημμένα: Το σχέδιο με τίτλο «Μελέτη Εισόδου – Εξόδου – Τοπογραφικό Διάγραμμα» όπως αυτό συντάχθηκε από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Κώτη Κωσταντίνο με ημερομηνία Ιούνιος 2026..

Εσωτερική Διανομή

1. Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 14:07:12

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120821/2026 - 24/11/2026



ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 13:19
http://www.heraklion.gr/ft/NzlCT2ZXNnovemNpYlg4aXB1aW84dz09

VERM © A. & H. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α 7C50-07D7-444C-9722
E:\VermDwl\ΘΕΛΙΝΑΚΕΛΙΑ_ARIS1\EXEΔΙΑ\topo_kontakis1b_v001.DXF

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003 & Ν. 4759 - ΦΕΚ 245/Α/9.12.2020 & Ν. 4819 ΦΕΚ 129/Α/23.07.2021)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00μ
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. (προ 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40. 0μ (προ 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200τ.μ. - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35. 0μ (προ 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750τ.μ. - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15. 0μ (προ 12.11.1962)
(εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)
Εμβαδόν = 2000τμ

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)

Συντελεστής Δόμησης: (για γεωτεμάχια με εμβαδόν 2.000τμ έως 4.000τμ)
Δόμηση = 186 τ.μ. Αριθμός Ορ. 2
(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 4000τμ έως 8000τ.μ.)
Δόμηση = 186 τ.μ.+ 0.018 χ (Ε-4000)
(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 8000τ.μ. και άνω)
Δόμηση = 258 τ.μ.+ 0.009 χ (Ε-8000)
Μέγιστη Δόμηση = 360 τ.μ.

κατά παρέκκλιση ακίνητα (για γεωτεμάχια με εμβαδόν τουλάχιστον 2.000τ.μ.)
Μέγιστη Δόμηση = 186 τ.μ.
(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 1200τ.μ. έως 2000τ.μ.)
Δόμηση = 136 + [(Εμβ. Γεωτεμαχίου - 1200)/16) τ.μ.
(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 750τ.μ. έως 1200τ.μ.)
Δόμηση = 86 τμ.+ [(Εμβ. Γεωτεμαχίου - 750)/9] τ.μ.
Ύψος κτίσματος: 7.50μ (δύο όροφοι)
Κάλυψη: 10%
Αριθμός ορόφων: 2
Πλάγιες αποστάσεις: 15.00 μ για την κατά κανόνα αρτιότητα, 2.50 μ για την παρέκκλιση των 750.00 μ² και 5.00 μ για υπόλοιπες παρεκκλίσεις

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 750τ.μ. έως 1200τ.μ.)
Δόμηση = 86 τμ.+ [(Εμβ. Γεωτεμαχίου - 750)/9] τ.μ.
Ύψος κτίσματος: 7.50μ (δύο όροφοι)
Κάλυψη: όσο και η δόμηση
Αριθμός ορόφων: 2
Πλάγιες αποστάσεις: 2.50 μ

Δήλωση Μηχανικού (ν. 651/77 και ν. 1337/83)

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Κώτης Κωνσταντίνος, Αρχιτέκτων Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι η ιδιοκτησία που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία: (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6, Α7,Α8,Α9,Α10 και Α1) εμβαδού 941.02 τ.μ. βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός εγκεκριμένου Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. ή Γ.Π.Σ.
-είναι αυτοτελής όπως προκύπτει από τον τίτλο κτήσης του ιδιοκτήτη σε συνδυασμό με τους αντίστοιχους των δικαιοπαρόχων τους (25113/2001 συμβόλαιο γονικής παροχής της Δικατσίνης Σπανού - Τσιγαντάνη, 32550/1964 συμβόλαιο αγοραπωλησίας του Ζαχαρία Βογιάκη και 14193/1945 Κων/νου Ζαχαριάδου που μνημονεύεται στον προηγούμενο)
- είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά παρέκκλιση ως προϋφιστάμενη του 1962 καθώς έχει πρόσωπο σε χαρακτηρισμένη κοινοτική οδό και βάσει των τίτλων 25113/2001 , 14737/1981, 32550/1964 και 14193/1945.
Παρατήρηση: Για την ανέγερση οποιουδήποτε κτίσματος θα πρέπει να προηγηθεί η ανάλυση έγκριση από την αρμόδια αφορία Αρχαιοτήτων και η χορήγηση "εισόδου - εξόδου" από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
-δεν βρίσκεται μέσα σε οριοθετημένη αρχαιολογική ζώνη και δεν συνορεύει με ρέμα
-δεν είναι δασική έκταση όπως προκύπτει από τους υπό ανάρτηση δασικούς χάρτες (Χαρακτηρισμός "ΠΑ: τελεσίδικες αποφάσεις χαρακτηρισμού μη δασικών εκτάσεων")
-από την ιδιοκτησία δεν διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

Ο Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧ. ΚΩΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITA DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
ΜΕΑΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 97943
ΕΜΜ. ΤΑΝΙΟΥ 31-ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΗΛ. 2810 224 772
ΑΦΜ: 105500665 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Υπεύθυνη Δήλωση αρ.8 του Ν.1599/1986 - Φ.Ε.Κ. 75 /Α/1986
(άρθρο 20 παρ. 5 εδ.2 του Ν. 3889/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 48 παρ.8 εδ.β του Ν. 4685/2020)

Ο παρακάτω υπογράφων την παρούσα Γιάννης Φορτσάκης, Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις του Νόμου με βάση την παράγραφο 5 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986 ότι το απεικονιζόμενο στο παρόν τοπογραφικό ακίνητο, εμβαδού 941.02 τ.μ. βάσει του κυρωθέντος δασικού χάρτη της Π.Ε. Ηρακλείου (Αποφάσεις Γ. Γ. Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας υπ. αριθμ. 6953/08.11.2022 [Φ.Ε.Κ. Δ΄ 883 / 24.11.2022] και υπ. αριθμ. 7000/14.11.2022 [Φ.Ε.Κ. Δ΄ 668/24.11.2022]) δεν εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, είναι χαρακτηρισμένο ως μη δασική έκταση και δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις (χαρακτηρισμός έκτασης: Α/Α).
Ο χαρακτηρισμός της έκτασης ως μη δασική, έχει οριστική ισχύ, σύμφωνα με το κυρωμένο δασικό χάρτη της Π.Ε. Ηρακλείου [Φ.Ε.Κ. Δ΄ 883/24.11.2022, Φ.Ε.Κ. Δ΄ 868/24.11.2022 και Φ.Ε.Κ. Δ΄ 946/06.12.2022].

Ο Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧ. ΚΩΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITA DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
ΜΕΑΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 97943
ΕΜΜ. ΤΑΝΙΟΥ 31-ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΗΛ. 2810 224 772
ΑΦΜ: 105500665 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ιδιοκτήτης	ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ ΧΡΟΝΗΣ (ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ) ΒΟΥΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ)
Έργο	ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ - ΕΞΟΔΟΥ
Διεύθυνση	ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΑΛΑΝΙ, ΘΕΣΗ "ΚΑΚΟΥΡΓΙΑ", ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Μελετητές

ΚΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

αριθ. μελέτης					
	Α: Αρχιτεκτονικά	Σ	Στατικά	Η-Μ	Η-Μηχ/γικά

Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Κλίμακα: 1:100	
		Αριθ.Σχεδ.	T1

ΙΟΥΝΙΟΣ 2026

ΚΩΤΗΣ Κ. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΜΜ. ΤΑΝΙΟΥ 31 - Τ.Κ. 713 07 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Α.Φ.Μ. 080198154 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ: 2810 224773 - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 167931701000

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧ. ΚΩΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITA DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
ΜΕΑΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 97943
ΕΜΜ. ΤΑΝΙΟΥ 31-ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΗΛ. 2810 224 772
ΑΦΜ: 105500665 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έκδ.1 αναθ.4ημ/νιαέγκρ. 11/10/2019 ΤΕΡ-ΚΥΣ 007

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Ταχ. Δ/νση : οδός Διονυσίου 13Α
Ταχ. Κώδικας : 71408 Ν. Αλικαρνασσός Δήμου Ηρακλείου
Πληροφορίες Μαραζάκης Γιώργος
Τηλέφωνο : 2813409885
E-mail : marazakis-g@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης: 11

Προς:
Δημοτικό Συμβούλιο

Κοινοποίηση:-
1. Κοινοπραξία Κάντια Τεχνική ΑΕ – Φλουρής Εμμ. του Σοφοκλή
Δ/νση: Ιτάνου 30
713 07, Ηράκλειο
Τηλ:2810327600
E-mail: info@vamvatsikos.gr

Θέμα: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, επί των οδών Ερυθραίας, Κυβέλης Σεργίου και Πλατείας Κων/νου Γιαμπουλάκη, στο πλαίσιο του «Έργο διαμόρφωσης και οικολογικής αναβάθμισης Κ.Χ. Μεσαμπελιών» , του Δήμου Ηρακλείου.

Σχετ.:
1. Η με αρ.πρωτ.105154/16-10-2026 Αίτηση της Κάντια Τεχνική ΑΕ.
2. Η υπ'αριθμ. 814/2023 Απόφαση Δ.Σ. Ηρακλείου.
3. Η υπ'αριθμ. 401/2024 Απόφαση Δ.Σ. Ηρακλείου.
4. Η με αρ.πρωτ. ΔΥΟ/οικ/220 από 15-1-2015 Εγκύκλιος του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και δικτύων.
5. Η απόφαση με αρ.πρωτ. ΔΙΠΑΔ/οικ/502 ΦΕΚ 946/9-7-2003 «Έγκριση τεχνικής προδιαγραφής σήμανσης Εκτελούμενων οδικών έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών».
6. Η απόφαση με αρ.πρωτ. ΔΜΕΟ/Ο/613/2011 αρ. ΦΕΚ 905/20-5-2011 «Προδιαγραφές σήμανσης εκτελούμενων έργων».
7. Το με αρ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/277/Φ.252/26-3-2018 Έγγραφο Δ/νσης Συγκοινωνιακών Υποδομών Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών

Για την εκτέλεση του έργου «Διαμόρφωση και οικολογική αναβάθμιση Κ.Χ. Μεσαμπελιών» του Δήμου Ηράκλειου , με ανάδοχο την Κάντια Τεχνική ΑΕ και Επιβλέπων Μηχανικό τον Κο Σπυριδάκη Ιωάννη, απαιτούνται προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις με διακοπή της κυκλοφορίας επί των οδών Ερυθραίας, Κυβέλης Σεργίου και Πλατείας Κων/νου Γιαμπουλάκη. Οι εργασίες πρόκειται να πραγματοποιηθούν σε χρονικό διάστημα άνω των 48 ωρών, συνεπώς απαιτείται Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και Έγκριση τους από την Συντονίστρια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και η σχετική σήμανση περιγράφονται αναλυτικά στα σχέδια και την τεχνική έκθεση που υπέβαλε η ανάδοχος Εταιρεία.
Για τους παραπάνω λόγους εισηγούμαστε:

Την έγκριση των απαιτούμενων προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα σχέδια μελέτης Κυκλοφορικής Σήμανσης και εκτροπής που υπέβαλε η ανάδοχος εταιρεία και τους παρακάτω όρους:
- Οι προσωρινές ρυθμίσεις θα έχουν διάρκεια 8 μηνών και δεν μπορούν να ξεκινήσουν πριν την τελική Έγκριση της παρούσας.
- Για την διακοπή-εκτροπή κυκλοφορίας θα τοποθετείται από τον ανάδοχο η κατάλληλη κυκλοφοριακή σήμανση σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα σχέδια και την τεχνική έκθεση της μελέτης Κυκλοφοριακής Σήμανσης και εκτροπής που υποβλήθηκαν.

- Ο Υπεύθυνος του έργου έχει την ευθύνη τήρησης της εργοταξιακής σήμανσης την οποία θα πρέπει να εποπτεύει επιμελώς.
- Οι πινακίδες σήμανσης της αναφερόμενης κυκλοφοριακής ρύθμισης που θα τοποθετηθούν θα πρέπει να έχουν τις προδιαγραφές της ΔΜΕΟ/Ο/613/2011 αρ. ΦΕΚ 905/20-5-2011.
- Μετά το πέρας των εκάστοτε εργασιών η εργοταξιακή κυκλοφοριακή σήμανση θα πρέπει να αφαιρείται και ο ανάδοχος θα πρέπει να επαναφέρει την αρχική κυκλοφοριακή σήμανση.
- Ο Ανάδοχος του έργου πριν κάθε φάση της κυκλοφοριακής ρύθμισης , οφείλει να δημοσιεύει Δελτία Τύπου προς ενημέρωση των Πολιτών και όλων των φορέων που αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση και να ενημερώνει γραπτώς την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου, την Τροχαία, την Δημοτική Αστυνομία, την Πυροσβεστική και το ΕΚΑΒ .

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Μελετών

Μανουσάκης Εμμανουήλ
Πολιτικός Μηχανικός
ΠΕ με Α΄ βαθμό

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μαραζάκης Γιώργος

Συνημμένα:-
Εσωτερική Διανομή
1. Τμήμα Πρωτοκόλλου
2. Αρχείο Διεύθυνσης
3. Τμήμα Υπαίθριων χώρων

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 12:51:59

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

13

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ-ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/νση: Ιωάννη Προκοπίδη, Νέα Αλικαρνασσός
Τ.Κ: 71601 Ηράκλειο
Προϊστάμενος: Συντυχάκης Θεόδωρος
Πληροφορίες: Ορφανάκη Έρη
Τηλ: 2813409776, 2813409412
E-mail: paideia@heraklion.gr
sxoleia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο 18-11-2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου

ΘΕΜΑ:« Εισήγηση για την αποδοχή αιτήματος της μισθώτριας του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου περί ακύρωσης της παράτασης των δύο ετών της σύμβασης μίσθωσης »

Η μισθώτρια του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, κα Γκολέμη Ιωάννα υπέβαλε την με αρ. πρωτ. 109557/27-10-2026 αίτηση προς τον Δήμο Ηρακλείου, με την οποία αιτείται την ακύρωση της διετούς παράτασης της σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου από 01/07/2027 έως 30/06/2029 για τους λόγους που αναφέρει στην αίτησή της και τη λύση της μίσθωσης του κυλικείου κατά την ημερομηνία λήξης της αρχικής σύμβασης, ήτοι την 30η Ιουνίου 2027.

Μεταξύ της μισθώτριας και της καταργηθείσας Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου, είχε υπογραφεί η με αρ. πρωτ. 502/29-06-2018 εννεατής σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, με έναρξη την 01η Ιουλίου 2018 και λήξη την 30η Ιουνίου 2027. Κατόπιν αίτησης της μισθώτριας, με το αρ. πρωτ. 331/21-07-2021 συμφωνητικό, είχε χορηγηθεί βάση του άρθρου 37 του ν.4807/2021, παράταση δύο επιπλέον ετών από τον χρόνο λήξης της αρχικής σύμβασης μίσθωσης, ήτοι από 01/07/2027 έως 30/06/2029.

Με την παρ. 1 του άρθρου 34 του ν.5270/2026 (Α΄9) προβλέπεται ότι οι Σχολικές επιτροπές, οι οποίες διατηρήθηκαν σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 28 του ν. 5056/2023 (Α΄163), περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων σχολικών επιτροπών και σύστασης πάγιας προκαταβολής στους διευθυντές σχολικών μονάδων, καταργούνται από την 1η Αυγούστου 2026 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον οικείο δήμο, σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του ίδιου άρθρου.

Με την υπ' αρ. 6897/04.08.2026 διαπιστωτική πράξη της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 5089/τ. Β/11-08-2026 διαπιστώνεται η κατάργηση των Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου Ηρακλείου με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» από την 1η.08.2026 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον Δήμο Ηρακλείου.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/V0RQTmY2RGZLU3NIMkJiUnRxN3p5Zz09

Στο άρθρο 120 του ν.5314/2026 (Α΄103) ορίζεται ότι το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν στον δήμο,εκτός από εκείνα που ανήκουν από τον νόμο στην αρμοδιότητά του δημάρχου ή σε άλλο όργανο του δήμου ή το συμβούλιο έχει μεταβιβάσει σε επιτροπή του.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του ν. 5270/2026 (Α΄ 9) περί κατάργησης των σχολικών επιτροπών και μεταφοράς των αρμοδιοτήτων στους Δήμους.
2. Την υπ' αριθμ. 6897/04-08-2026 διαπιστωτική πράξη της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 5089/τ. Β/11-08-2026.
3. Τον ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
4. Την με αριθμό 64321/Δ4/16.05.2008 (Β΄1003) Κοινή Υπουργική Απόφαση για τη λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
5. Την με αρ. πρωτ. 109557/27-10-2026 αίτηση της μισθώτριας του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου.
6. Την με αρ. πρωτ. 502/29-06-2018 αρχική σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου και το με αρ. πρωτ. 331/21-07-2021 συμφωνητικό παράτασης της σύμβασης μίσθωσης για δύο επιπλέον έτη-βάση του άρθρου 37 του ν.4807/2021, μεταξύ της καταργηθείσας Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου και της κας Γκολέμη Ιωάννας.
7. Το γεγονός ότι από την αποδοχή της αίτησης της μισθώτριας δεν δημιουργείται πρόβλημα στην εύρυθμη λειτουργία της σχολικής μονάδας, καθώς η αρχική υπογραφείσα σύμβαση έχει λήξη την 30η Ιουνίου 2027 και η έγκαιρη γνωστοποίηση επιτρέπει στον Δήμο να προβεί απρόσκοπτα σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για την προετοιμασία διαγωνισμού για την εκ νέου εκμετάλλευση του κυλικείου από την 1η Ιουλίου 2027.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ηρακλείου να λάβει απόφαση για :

Α. Την αποδοχή του αιτήματος της μισθώτριας του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, κας Γκολέμη Ιωάννας για ακύρωση της διετούς παράτασης της σύμβασης.

Β. Την ακύρωση του με αρ. πρωτ. 331/21-07-2021 συμφωνητικού παράτασης της σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για δύο επιπλέον έτη από τον χρόνο λήξης της αρχικής σύμβασης μίσθωσης, ήτοι από 01/07/2027 έως 30/06/2029, που είχε χορηγηθεί βάση του άρθρου 37 του Ν.4807/2021.

Γ. Η αρχική σύμβαση μίσθωσης με αρ. πρωτ. 502/29-06-2018 παραμένει σε πλήρη ισχύ ως προς όλους τους όρους, τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλομένων μερών, μέχρι τη συμβατική της λήξη. Η απόφαση για την εγγύησης καλής εκτέλεσης θα ληφθεί από το αρμόδιο όργανο ή /και τις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου μετά την παράδοση του χώρου του κυλικείου και τον έλεγχο τυχόν οικονομικών εκκρεμοτήτων.

Ο Αντιδήμαρχος Παιδείας
& Νέας Γενιάς Δήμου Ηρακλείου

Αντώνιος Περισυνάκης

Ακριβές αντίγραφο
Ορφανάκη Έρη

<u>Συνημμένα :</u>

1. Αίτηση μισθώτριας
2. Σύμβαση μίσθωσης κυλικείου & Συμφωνητικό παράτασης
3. Κ.Υ.Α. αρ. 64321/Δ4/16.05.08 (Β΄1003) περί λειτουργίας κυλικείων & τροποποιητική ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (Β΄ 7201)

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 109381/2026 - 28/10/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 10:03:32

Εκδ.2 αναθ.1 ημ/νια έγκρ. 26/8/2026 ΔΥΠ-ΠΡΤ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Τμ. Παιδιάς

Ηράκλειο 27/10/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: Το Δήμο Ηρακλείου
Τμήμα Δημοτικό Συμβούλιο
Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Παιδείας - Πολιτισμού

ΑΙΤΗΣΗ

ΕΠΩΝΥΜΟ ΓΚΟΛΕΜΗ
ΟΝΟΜΑ ΙΩΑΝΝΑ
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Φ.Μ 051091998
ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ Αο4247878
Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΟΔΥΣΣΕΩΣ 8 ΝΑΛΙΝΑΡΝΟΥΔΟΥ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 6984187024

Παρακαλώ όπως μου Εξεταστεί το αίτημά μου για να δώσει η συμβαση του Φυλλείου του 9ου Δημοτ. Σχολ. Ηρακλείου χωρίς να υποχρεωθώ να παρακολουθήσω τα δύο χρόνια λόγω Μανδήμιας, η συμβασή μου να λήξει στις 15 Ιουνίου 2027.

Συναινώ για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων μου, τα οποία παρατίθενται στην αίτησή μου, για τους σκοπούς του αιτήματος.

ΣΥΝ/ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΩ:
1) .....
2) .....
3) .....

Ο/Η ΑΙΤ.....

Και να μου κατακρατηθεί η εγγύηση που έχω καταθέσει.

27/10/26

Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα: *Ο Δήμος Ηρακλείου, συλλέγει και επεξεργάζεται τα παραπάνω στοιχεία, με βάση τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679 και κατ΄ εφαρμογή του, σας ενημερώνει ότι η χρήση των παραπάνω δεδομένων σας, θα πραγματοποιηθεί αποκλειστικά για τη διεκπεραίωση του αιτήματος σας, στο πλαίσιο της συμμόρφωσής του με έννομη υποχρέωση, της εκπλήρωσης καθήκοντος που εκτελείται προς το δημόσιο συμφέρον ή κατά την άσκηση δημόσιας εξουσίας.*
Παρακαλούμε να συμπληρώνονται μόνο τα στοιχεία που είναι πρόσφορα, συναφή και αναγκαία για το σκοπό της αίτησης.
Στοιχεία επικοινωνίας του Υπεύθυνου Προστασίας Δεδομένων (DPO): dpo@heraklion.gr & 2813409192.
Στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου -www.heraklion.gr- μπορείτε να ενημερωθείτε σχετικά με την Πολιτική Προστασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
Γνωστοποίηση στοιχείων: *Σε περίπτωση καταγγελίας, σας ενημερώνουμε ότι εφόσον ζητηθούν από τον/την καταγγελλόμενο/η τα παραπάνω υποβαλλόμενα στοιχεία σας, ο Δήμος Ηρακλείου υποχρεούται, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 2690/1999 όπως ισχύει και με την επιφύλαξη των διατάξεων του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679 να τα παράσχει, αφού προηγουμένως ενημερωθείτε.*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/MnpaaFVLRUFLRlU0Y1pod2tzbnNvUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 12:53:14

Ηράκλειο 21/07/2021
Αρ. Πρωτ.: 331

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου»

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 9ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Στο Ηράκλειο σήμερα 21 Ιουλίου 2021 ημέρα Τετάρτη στα γραφεία της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :
Α) Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» (Διονυσίου 13Α Ν. Αλικαρνασσός, ΑΦΜ: 997580260, ΔΟΥ Ηρακλείου), δια του νομίμου εκπροσώπου και Προέδρου, **Περισυνάκη Αντώνιου,** καλούμενο εφεξής «εκμισθωτής» και
Β)) **Γκολέμη Ιωάννα του Γεωργίου** κάτοικο Ν. Αλικαρνασσού, οδός Οδυσσέως 8, με Α.Φ.Μ.: 051091998 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, καλούμενη εφεξής «μισθώτρια» του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου (οδός Αντ. Μπετεινάκη 5, Τ.Κ. 71305, Ηράκλειο)

λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 37 του Ν.4807/2021 (ΦΕΚ Α΄96/11-06-2021) σύμφωνα με το οποίο η παρ. 3 του άρθρου 49 του Ν.4705/2021(Α΄62) αντικαθίσταται ως εξής: *«Εφόσον δεν έχει δημοσιευθεί διακήρυξη νέου διαγωνισμού, συμβάσεις μίσθωσης κυλικείων δημοσίων σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, οι οποίες είναι σε ισχύ στις 11.06.2021 παρατείνονται για δύο (2) έτη από τον χρόνο λήξης τους, κατόπιν αίτησης του μισθωτή, η οποία υποβάλλεται αποκλειστικά έως την 30η.6.2021.».*

συμφωνήσαμε τα ακόλουθα :

1. Στις 29/06/2018 μεταξύ της κ. Γκολέμη Ιωάννας και της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου, υπεγράφη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για εννέα χρόνια με λήξη την 30η Ιουνίου 2027 και με ποσό μισθώματος 35**,50 €** ανά μαθητή ετησίως.

2. Κατόπιν της με αρ. πρωτ 268/30-06-2021 αίτησης της μισθώτριας και σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.4807/2021(ΦΕΚ Α΄96/11.06.2021) η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου με την αρ. 56/14-07-2021 Α.Δ.Σ. παρατείνει τη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου για δύο (2) επιπλέον έτη από τον χρόνο λήξης της**, ήτοι από 01/07/2027 έως 30/06/2029.**

3. Το ποσό του μισθώματος έχει οριστεί με την αρχική σύμβαση στο ποσό των **τριάντα πέντε ευρώ και πενήντα λεπτά (35,50€)** ανά μαθητή ετησίως.

4. Το ετήσιο μίσθωμα θα υπολογίζεται και θα καταβάλλεται όπως προβλέπεται στις διατάξεις της Κ.Υ.Α με αριθμό 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 τ. Β΄/30-05-2008) όπως αυτή τροποποιείται και ισχύει και θα προσαυξάνεται ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/a21mNU9ESDZoU2UvM0pRNTNaenNhdz09

5. Για την καλή εκτέλεση των όρων της παράτασης της μίσθωσης συνεχίζει να ισχύει η εγγύηση του χρηματικού ποσού των **Χιλίων οχτακοσίων σαράντα έξι ευρώ (1.846,00€)** που είχε καταβάλλει η μισθώτρια με την αρχική σύμβαση το οποίο παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της παράτασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της παράτασης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

6. Ρητά συμφωνείται ότι για όλη τη διάρκεια της παράτασης της μίσθωσης (δύο (2) έτη), ισχύουν απαρέγκλιτα οι όροι που περιλαμβάνονται στην υπ' αρ. Δ4/64321/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/2008) ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών και Παιδείας περί Λειτουργίας κυλικείων δημοσίων σχολείων, όπως αυτή τροποποιείται και ισχύει και στην αρχική σύμβαση που είχε υπογραφεί στις 29/06/2018 και οι οποίοι δεν είναι αντίθετοι με το παρόν.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχτηκε σε τρία (3) αντίγραφα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους όπως ακολουθεί

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Πρόεδρος του Ν.Π.Δ.Δ.	**Η Μισθώτρια**
ΠΕΡΙΣΥΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	**ΓΚΟΛΕΜΗ ΙΩΑΝΝΑ**

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 11828/2026 - 18/11/2026

Ηράκλειο 29/06/2018
Αρ. Πρωτ.: 502

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου»
Ταχ. Δ/νση : Αγ. Τίτου 1 Ηράκλειο
Τηλέφωνο : 2813 409412
Fax : 2813 409401

Σ Υ Μ Β Α Σ Η
ΜΙΣΘΩΣΗ Σ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Στο Ηράκλειο και στο Γραφείο του Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» καταρτίζεται σήμερα, 29 Ιουνίου 2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου που εξυπηρετεί το 9ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου στην οδό Αντ. Μπετεινάκη 5, 71305, Ηράκλειο, μεταξύ των συμβαλλομένων :

α) Ν.Π.Δ.Δ. «**Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου**» (Διονυσίου 13^{Α} Ν. Αλικαρνασσός, Α.Φ.Μ.: 997580260, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου), δια του νομίμου εκπροσώπου του και Προέδρου, **Βλαχάκη Γεώργιου,** και

β) **Γκολέμη Ιωάννα του Γεωργίου** κάτοικο Ν. Αλικαρνασσού, οδός Οδυσσέως 8, με Α.Φ.Μ.: 051091998 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, πρώτη σε σειρά μοριοδότησης του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου που έγινε στις 11-05-2018 με βάση τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16-05-2008 (ΦΕΚ 1003/30-5-2008) όπως έχει τροποποιηθεί και κάθε φορά ισχύει και την Κ.Υ.Α. Φ2/1553/129578/Δ1 (ΦΕΚ 2646 τ. Β΄/25-08-2016)

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την παραπάνω ιδιότητά του, καλούμενος εφεξής «εκμισθωτής» και λαμβάνοντας υπόψη:

Α. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 352/11-05-2018 Πρακτικό διενέργειας του Διαγωνισμού όπως αυτό συντάχθηκε από την αρμόδια επιτροπή, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την απόφαση 27/2018 του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής και την με αριθμό πρωτ. 260/29-03-2018 πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής.

Β. Την υπ' αριθμ. 38/2018 Α.Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου που αφορά στην κατακύρωση του προκείμενου διαγωνισμού η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. 6627/23-05-2018 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Εκμισθώνει

στη δεύτερη των συμβαλλομένων, καλούμενη εφεξής «μισθώτρια», το κυλικείο που εξυπηρετεί το 9ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου, με τους παρακάτω όρους, συμφωνίες και μίσθωμα.

1. Η μισθώτρια αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους που περιλαμβάνει η παρούσα σύμβαση καθώς και η με αρ. 27/2018 Απόφαση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία έγινε η προκήρυξη και η διενέργεια του διαγωνισμού, η υπ' αριθμ. πρωτ. 260/29-03-2018 προκήρυξη της Σχολικής Επιτροπής και η με αρ. 38/2018 Απόφαση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/a21mNU9ESDZoU2UvM0pRNTNaenNhdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

σύμφωνα με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα και αντίγραφό τους παρέλαβε ανά χείρας του.

2. Η σύμβαση μίσθωσης είναι εννεαετής με έναρξη την 01η Ιουλίου 2018 και λήξη την 30η Ιουνίου 2027, χωρίς καμιά περαιτέρω παράταση. Μετά τη λήξη της σύμβασης ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο χώρο μέσα σε πέντε ημέρες.
3. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους ή σε κάθε άλλη περίπτωση εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει την σύμβαση.
4. Το ποσό της μίσθωσης είναι αυτό που κατακυρώθηκε με τον πλειοδοτικό διαγωνισμό και ετησίως ανέρχεται σε **τριάντα πέντε ευρώ και πενήντα λεπτά (35,50€)** ανά μαθητή.
5. Η μισθώτρια κατέθεσε στη Σχολική Επιτροπή το ποσό των χιλίων πεντακοσίων σαράντα έξι ευρώ 1.546,00€), το οποίο μαζί με το ποσό των τριακοσίων ευρώ (300,00€) που κατέθεσε για την συμμετοχή στο διαγωνισμό, καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος, ήτοι το ποσό των **Χιλίων οχτακοσίων σαράντα έξι ευρώ (1.846,00€) ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης**, το οποίο παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της σύμβασης άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας της σύμβασης ή προώρου λήξεώς της, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
6. Ο εκμεταλλευτής του σχολικού κυλικείου καταβάλλει στην Σχολική Επιτροπή κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου. Η μη καταβολή της δόσης στο χρόνο που προβλέπεται από την Διακήρυξη συνιστά λόγο καταγγελίας της σύμβασης.
7. Η καταβολή του μισθώματος θα αποδεικνύεται μόνο με έγγραφη απόδειξη είσπραξης της Σχολικής Επιτροπής. Η καθυστέρηση καταβολής της δόσης δημιουργεί δικαίωμα του εκμισθωτή να καταγγείλει την σύμβαση και να εισπράξει τα οφειλόμενα κατά το νόμο περί είσπραξης δημοσίων εσόδων και επιδίωξης αποζημίωσης.
8. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο u=1/189.α.β.γ., όπου u= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον Διευθυντή του Σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθενται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτούντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.
9. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.
10. Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλόλητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
11. Η παρουσία της μισθώτριας στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/a21mNU9ESDZoU2UvM0pRNTNaenNhdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

απαραιτήτως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3, και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ:26Α/9-2-2007), «Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.»

12. Απαγορεύεται η παραχώρηση ή υπεκμίσθωση του κυλικείου, σε άλλο άτομο.
13. Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση φορολογικής ταμειακής μηχανής.
14. Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
15. Η έκδοση άδειας λειτουργίας θα γίνει με μέριμνα και αποκλειστική ευθύνη της μισθώτριας.
16. Την μισθώτρια βαρύνει το ηλεκτρικό ρεύμα για τη λειτουργία του κυλικείου.
17. Η μισθώτρια θα υφίσταται ελέγχους και οφείλεται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου.
18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δε διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ. υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος
19. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/ οικ. 81025 (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013) Υπουργική Απόφαση όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά με την οποία καθορίζονται οι κανόνες υγιεινής των σχολικών κυλικείων και τα επιτρεπόμενα είδη που διατίθενται από αυτά.
20. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά όσα ορίζονται στις ισχύουσες Αγορανομικές Διατάξεις όπως αυτές διαμορφώνονται κάθε φορά περί καθορισμού ανωτάτων τιμών διάθεσης ορισμένων ειδών που διατίθενται από τα σχολικά κυλικεία (σ.σ. σήμερα η υπ' αρ. 70776/07-07-2016 (ΦΕΚ 2091/07-07-2016 τ. Β) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού για τις ανώτατες τιμές πώλησης προϊόντων στα σχολικά κυλικεία)
21. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.
22. Η μισθώτρια παραλαμβάνει το κυλικείο σε καλή κατάσταση και υποχρεούται στο διάστημα που θα το χρησιμοποιεί να το επιμελείται και να το παραδώσει στον εκμισθωτή κατά τη λήξη της μίσθωσης στην κατάσταση που το παρέλαβε, αλλιώς ευθύνεται για αποζημίωση.
23. Κάθε διαμόρφωση, προσθήκη, βελτίωση και γενικότερα οποιαδήποτε επέμβαση στο χώρο αυτό, επιβαρύνει αποκλειστικά τον μισθωτή. Κατά την αποχώρησή του και εάν δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε εκκρεμότητες έχει δικαίωμα να αφαιρέσει μόνο τις συσκευές και εγκαταστάσεις που είναι κτιστές ή δε θα δημιουργήσουν με την αφαίρεσή τους οποιαδήποτε βλάβη στο μίσθιο χώρο. Αντίθετα η Σχολική Επιτροπή έχει δικαίωμα να ζητήσει από τον μισθωτή, να επαναφέρει το μίσθιο στην αρχική του κατάσταση αν τούτο κριθεί αναγκαίο από αυτή.
24. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.
25. Η μισθώτρια βαρύνεται με τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της προκήρυξης του Διαγωνισμού. Οι αποδείξεις ή/και τιμολόγια καταβολής των δαπανών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/a21mNU9ESDZoU2UvM0pRNTNaenNhdz09/

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

26. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου, μετά τη συμπλήρωση των εννέα (09) ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.
27. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
28. Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία, το Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 (GDPR) και τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
29. Όλοι οι παραπάνω όροι και ότι προβλέπεται στις με αρ. 27/2018 και 38/2018 Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου, στην Κ.Υ.Α με αριθμό 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 τ. Β΄/30-05-2008) όπως έχει τροποποιηθεί και κάθε φορά ισχύει και την Κ.Υ.Α. με αριθμό Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646Β/25.08.2016) είναι υποχρεωτικοί, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχτηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Πρόεδρος του Ν.Π.Δ.Δ.

ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η Μισθώτρια

ΓΚΟΛΕΜΗ ΙΩΑΝΝΑ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/a21mNU9ESDZoU2UvM0pRNTNaenNhdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 12:52:53

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1003**

30 Μαΐου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χρονικών ορίων λειτουργίας κέντρων διασκεδάσεως και συναφών καταστημάτων..... 1
Πολιτογράφηση Ομογενών Αλλοδαπών ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ κ.λπ..... 2
Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων. 3
Εκχώρηση αρμοδιότητας ανάθεσης ενέργειας Τεχνικής Βοήθειας- Στήριξης σε Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και σε άλλες υπηρεσίες Περιφερειών, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και φορέων που υλοποιούν Προγράμματα του Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη- Ανασυγκρότηση Υπαίθρου. (έναντι δικαιούμενης προκαταβολής)..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1011/22/28-δ΄ (1)

Καθορισμός χρονικών ορίων λειτουργίας κέντρων διασκεδάσεως και συναφών καταστημάτων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2194/1994 (Α΄ 34).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 205/2007 «Συγχώνευση Υπουργείων» (Α΄ 231).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 215/2007 «Σύσταση Γενικών Γραμματειών στο Υπουργείο Εσωτερικών και στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α΄ 241).

5. Την υπ' αριθμ. 80072/31.12.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας» (Β΄ 1/2.1.2008).

6. Την από 12.5.2008 γνώμη του Ανώτατου Συμβουλίου Εργασίας.

7. Τις διατάξεις περί κοινής ησυχίας και την ανάγκη αποτελεσματικότερου ελέγχου της λειτουργίας των δημοσίων κέντρων με σκοπό την εξασφάλιση της δημόσιας τάξης και ασφάλειας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλούνται δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

΄Αρθρο 1
Ωράριο λειτουργίας

1. Από 1 Ιουνίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008 τα χρονικά όρια λειτουργίας των κέντρων διασκεδάσεως, των μπαρ, των λεσχών και των καφετεριών καθορίζονται ως ακολούθως:

α. Τις ημέρες Κυριακή έως και Πέμπτη μέχρι την 05.00 ώρα της επόμενης ημέρας. Δεν επιτρέπεται η επαναλειτουργία αυτών πριν από την 06.00 ώρα.

β. Χωρίς χρονικό περιορισμό τις ημέρες Παρασκευή και Σάββατο, τις παραμονές των επίσημων αργιών, την παραμονή και την ημέρα της εορτής του τοπικού πολιούχου Αγίου όταν ισχύει και τοπική αργία, καθώς και κατά τη διάρκεια τοπικών, θρησκευτικών ή άλλων λαϊκών πανηγύρεων.

2. Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 1 της υπ' αριθμ. 1011/22/19- ιβ΄ από 26.09.1994 απόφασης (Β΄ 724).

΄Αρθρο 2
΄Εναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 1η Ιουνίου 2008.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2008

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΠΡΟΚΟΠΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΦΥΠ. ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΑΝΤΖΑΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 / 18/11/2026
Ανάκτηση από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

(2)

Πολιτογράφηση Ομογενών Αλλοδαπών ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ κ.λπ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

1. Με την υπ' αριθμ. Φ. 67838/14947/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 19.11.2002 αίτηση πολιτογράφησης του ομογενούς αλλοδαπού ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

2. Με την υπ' αριθμ. Φ. 106611/15024/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 4.4.2006 αίτηση πολιτογράφησης του ομογενούς αλλοδαπού ΤΣΑΚΑΛΟΦ ΝΙΚΟΛΑΪ του ΣΤΟΓΙΑΝ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

3. Με την υπ' αριθμ. Φ. 108909/15790/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 14.11.2006 αίτηση πολιτογράφησης της ομογενούς αλλοδαπής ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ του ΦΩΤΗ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΘ. ΝΑΚΟΣ

Αριθμ. 64321/Δ4. (3)

Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1892/1990 Φ.Ε.Κ. 101 τ.Α΄/31.7.1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» άρθρο 113, παρ.8.

2. Το ν. 1894/1990 Φ.Ε.Κ. 110 τ.Α΄/27.8.1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» άρθρο 5.

3. Το ν. 2327/1995 Φ.Ε.Κ. 156 τ.Α΄/31.7.1995 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 10, παρ. 8.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98 τ.Α΄).

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

6. Την υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 κοινή υπουργική απόφαση, Φ.Ε.Κ. 242 τ.Β΄/9.2.2004.

7. Το ν. 3463/2006 Φ.Ε.Κ. 114, τ.Α΄/8.6.2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» άρθρο 243.

8. Την υπ' αριθμ. ΔΙΔΚ/Φ.1/25873/1.10.2007, Φ.Ε.Κ. 1950 τ.Β΄, κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεκνική ιδιότητα.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ γίνεται ως εξής:

Ι. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

ΙΙ. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

ΙΙΙ. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια πέντε (05).

2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

3. Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 Φ.Ε.Κ. 26 τ.Α΄/9.2.07.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

4. Οι συμβάσεις ισχύουν για έξι χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του έκτου έτους.

5. Κατά το μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.

Περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου, σε πολυσύχναστους χώρους της περιοχής (πλατείες κ.λπ.) και δημοσιεύεται τουλάχιστον μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες και αν δεν υπάρχουν δύο σε μία τοπική εφημερίδα.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τοπικές εφημερίδες η δημοσίευση γίνεται σε τοπική εφημερίδα της πλησιέστερης περιοχής όμορου Δήμου.

6. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό είναι:

α) Έγγραφη αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφη οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) Ό,τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών ή κοινοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτουμένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά ή κοινοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από εκπρόσωπο του Δήμου ή της Κοινότητας στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο του συλλόγου γονέων ή τον εκπρόσωπο των γονέων στη Σχολική Επιτροπή, αν υπάρχει σύλλογος.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει σύλλογος γονέων, στην Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων ορίζεται στην Επιτροπή αυτή ένας Διευθυντής σχολικής μονάδας και ένας πρόεδρος συλλόγου γονέων ή εκπρόσωπος των γονέων με κλήρωση ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Σχολικής Επιτροπής, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.

9. Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπομένων όρων της προκήρυξης. Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 11 της παρούσης απόφασης.

Το άτομο του σχολικού περιβάλλοντος που συνταξιοδοτείται ή αποχωρεί από το σχολείο για οποιοδήποτε λόγο, εξακολουθεί να έχει την εκμετάλλευση του κυλικείου μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της σύμβασής του. Στον καθαριστή - τρια που έχει αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους.

10. Η προθεσμία μεταξύ της δημοσίευσης της προκήρυξης και της ημέρας του αρχικού ή του επαναληπτικού διαγωνισμού δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 30 ημερών ή των 20 ημερών αντίστοιχα.

11. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Σε σχολεία Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250, η Σχολική Επιτροπή έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Β/θμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Α/θμιας Εκπαίδευσης.

Τα ανωτέρω ποσά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση των Υπουργών ΥΠΕΠΘ και Εσωτερικών.

12. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης.

13. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

14. Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ: 118281/2026 - 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές.

Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται.

16. Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

19. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (Φ.Ε.Κ. 1183/31.8.2006, τ.Β΄) απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

20. Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

21. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν στις αρμόδιες Σχολικές Επιτροπές κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις, την Πρώτη την 30η Νοεμβρίου, τη Δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και την Τρίτη την 31η Μαΐου.

23. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: U = 1/189.α.β.γ, όπου υ= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

24. Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

25. Οι εισπράξεις από τη λειτουργία του κυλικείου του κάθε σχολείου αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και θα διατίθενται για την κάλυψη ή συμπλήρωση των δαπανών λειτουργίας του σχολείου.

26. Η Σχολική Επιτροπή με απόφασή της, μπορεί να παρατείνει τη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου μέχρι δύο χρόνια, εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι αναφερόμενοι στη λειτουργία των κυλικείων. Στην περίπτωση αυτή προσαυξάνεται το ποσό της ετήσιας προσφοράς ανά μαθητή ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

27. Με απόφαση της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του σχολείου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

α) Το Διευθυντή του σχολείου ή το νόμιμο αναπληρωτή του.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του.

γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος, καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου έχουμε ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότερους συλλόγους γονέων, συλλόγους διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Ένα Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.

γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.

ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος.

28. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.

29. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

30. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

31. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

32. Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

33. Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

34. Οι υπ' αριθμ. Δ4/355/2.6.1994 (Φ.Ε.Κ. 506/30.6.1994 τ.Β΄) κοινές υπουργικές αποφάσεις, υπ' αριθμ. Δ4/425/24.6.1996 (Φ.Ε.Κ. 664/1.8.1996 τ.Β΄) και υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 (Φ.Ε.Κ. 242/9.2.2004 τ.Β΄) καταργούνται. Οι συμβάσεις που έχουν συνταχθεί με τις ανωτέρω καταργούμενες αποφάσεις δεν θίγονται.

35. Το άρθρο 26 της απόφασης αυτής έχει εφαρμογή και για τις συμβάσεις που έχουν καταρτισθεί ή έχουν παραταθεί και ισχύουν κατά τον χρόνο δημοσίευσης της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 16 Μαΐου 2008

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΑΚΟΣ	**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ**

Αριθμ. 4308 (4)

Εκχώρηση αρμοδιότητας ανάθεσης ενέργειας Τεχνικής Βοήθειας- Στήριξης σε Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και σε άλλες υπηρεσίες Περιφερειών, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και φορέων που υλοποιούν Προγράμματα του Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη- Ανασυγκρότηση Υπαίθρου. (έναντι δικαιούμενης προκαταβολής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

2. Τον ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/τ.Α΄/3.12.2007) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013».

3. Την υπ' αριθμ. 334247/21.2.2001 κοινή υπουργική απόφαση περί σύστασης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ. «ΑΑ-ΑΥ» στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Φ.Ε.Κ. 187/Β΄/2001) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. Το ν. 2860/2000 «Διαχείριση, παρακολούθηση και έλεγχος του Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 251/Α/14.11.2000).

5. Το π.δ. 4/2002 «Εκτέλεση ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας-Στήριξης και διαχείρισης των αντιστοίχων πόρων» και ιδίως τα άρθρα 1 παρ.4 και 3, παρ.6 (Φ.Ε.Κ. 3/Α΄/14.1.2002).

6. Την υπ' αριθμ. 1466/Ε.Υ.Σ 105/17.1.2002 (Φ.Ε.Κ. 78/τ.Β΄/29.1.2002) περί καθορισμού των στοιχείων του ετήσιου προγράμματος ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας-Στήριξης, σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ.3 του ν. 2860/2000 (Φ.Ε.Κ. 78/Β΄/29.1.2002)

7. Το ν. 232/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 247Α΄/1995).

8. Το ν. 3399/2005 (Φ.Ε.Κ. 255Α΄) «Ρυθμίσεις Θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΑΑ-Τ».

9. Το π.δ. 402/1988 (Φ.Ε.Κ. 187Α΄) «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Την υπ' αριθμ. 13178/ΕΥΣΣΑΑΠ 224/19.3.2008 απόφαση του ΥΠ.ΟΙ.Ο σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται ο ετήσιος προϋπολογισμός της Τεχνικής Βοήθειας -Στήριξης της Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. «Αγροτική Ανάπτυξη-Ανασυγκρότηση της Υπαίθρου» για το έτος 2008.

11. Την υπ' αριθμ. 399570/10.11.2001 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και Γεωργίας «Σύσταση Διοικητικού Τομέα Προγραμματισμού και Εφαρμογών του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και θέσης Ειδικού Γραμματέα στο Υπουργείο Γεωργίας» (Φ.Ε.Κ. 1363/2001 τ.Β΄), όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 4 του ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/τ.Α΄/3.12.2007).

12. Την υπ' αριθμ. 245245/2.4.2004 (Φ.Ε.Κ. 100Γ΄/6.4.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία διορίζεται ο Δημήτριος Παπαγιαννίδης του Οδυσσέα στην θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με βαθμό 2ο της κατηγορίας Ειδικών Θέσεων, ο οποίος θα προΐσταται των υπηρεσιών του Διοικητικού Τομέα Προγραμματισμού και Εφαρμογών του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης (νυν

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

31.12.2024 11:36:49
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Δεκεμβρίου 2024 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **7201**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

2 Αποδοχή της πρότασης δωρεάς εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς το Πυροσβεστικό Σώμα.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 153169/ΓΔ4 (1)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 8 του άρθρου 113 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Το άρθρο 5 του ν. 1894/1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» (Α' 110).

3. Την παρ. 8 του άρθρου 10 του ν. 2327/1995 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

5. Τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114) και ιδίως το άρθρο 243 αυτού, σε συνδυασμό με το άρθρο 28 του ν. 5056/2023 (Α' 163).

6. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τα άρθρα 72 και 74Α αυτού.

7. Το π.δ. 141/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

8. Το π.δ. 18/2018 «Οργανισμός του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31).

9. Τα άρθρα 1 και 4 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

10. Το άρθρο 3 του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού-Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

11. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

12. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

13. Την υπ' αρ. 80/05-01-2024 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Παιδείας Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Ζωή Μακρή» (Β' 69).

14. Την υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινή υπουργική απόφαση «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

15. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Φ.1/Γ/746/142454/Β1/27-11-2024 εισήγηση του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143) της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 (Β' 1003) κοινή υπουργική απόφαση «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων», α) ως προς τις παρ. 1, 4, 5 εδ. α, 6 περ. γ' και η, 7 εδ. α', 8, 11 εδ. β', 15, 17,

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

18, 22, 25, 27, 28, 30, 31, 32, 37 οι οποίες αντικαθίστανται, β) ως προς τις παρ. 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 36 οι οποίες αναριθμούνται, ως ακολούθως:

1. Η παρ. 1 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Η αρμοδιότητα ανάθεσης της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημόσιων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης ασκείται από τη Δημοτική Επιτροπή. Στις περιπτώσεις που υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η ανωτέρω αρμοδιότητα ασκείται αποκλειστικά από αυτές. Η ανάθεση γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεκνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεκνική οικογένεια,

δ) τη μονογονεϊκή ιδιότητα,

ε)την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περ. α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

Ι. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή, για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (1) μόριο.

ΙΙ. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (1) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (9) μόρια.

ΙΙΙ. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (5) μόρια.

- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεκνική οικογένεια: τρία (3) μόρια.

ΙV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (4) μόρια.

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VΙ. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια.».

2. Η παρ. 4 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «4. α) Οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα (9) χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30ή Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30ή Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης. β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, καταγγέλλεται η σύμβαση από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

3. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 5 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «5. Κατά τον μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, προκηρύσσεται διαγωνισμός από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή όπου υφίσταται, για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.».

4. Η περ. γ’ της παρ. 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

5. Το τελευταίο εδάφιο της περ. η της παρ. 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή πρώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

6. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 7 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

7. Η παρ. 8 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη της Δημοτικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του Δήμου, αιρετό ή υπάλληλο, και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού γίνεται με απόφαση του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του δήμου στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων, ένας εκ των Διευθυντών και ένας εκ των εκπροσώπων των συλλόγων γονέων και κηδεμόνων, ορίζονται κατόπιν κλήρωσης ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Δημοτικής Επιτροπής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.».

8. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 11 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Σε σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250,η Δημοτική Επιτροπή ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.».

9. Η παρ. 15 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στην Επιτροπή (Δημοτική ή Σχολική) που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

Η Επιτροπή καλείται να γνωστοποιήσει υποχρεωτικά το περιεχόμενο της ένστασης στον καθ’ ου η ένσταση, η οποία στρέφεται κατά της συμμετοχής στον διαγωνισμό. Ο τελευταίος, έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Δημοτικής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, εντός προθεσμίας δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση.».

10. Η παρ. 17 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Δημοτική Επιτροπή ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, η οποία έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει τον διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.».

11. Η παρ. 18 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.».

12. Η παρ. 22 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν κατ’ έτος στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ή στην αρμόδια Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, το ποσό που συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις και ως εξής: την πρώτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 30ή Νοεμβρίου, τη δεύτερη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 28η Φεβρουαρίου και την τρίτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 31η Μαΐου.».

13. Η παρ. 25 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «25. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο του Δήμου ή της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.».

14. Η παρ. 27 αναριθμείται σε 26 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «26. Με απόφαση του Δημάρχου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

α) Τον Διευθυντή του σχολείου ή τον αναπληρωτή του.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του.

γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του. Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου Λειτουργίας γίνεται με απόφαση της οικείας Σχολικής Επιτροπής, μέλος της οποίας συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, αντί του δημοτικού συμβούλου.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου υφίσταται ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότεροι σύλλογοι γονέων και κηδεμόνων, σύλλογοι διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Έναν Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Δήμαρχο.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.

γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.

ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση και η επιλογή του Διευθυντή γίνονται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος, μέλος της οποίας συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, αντί του δημοτικού συμβούλου.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.».

15. Η παρ. 28 αναριθμείται σε 27 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «27. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στον Δήμο ή στη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.».

16. Η παρ. 30 αναριθμείται σε παρ. 28 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «28. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118281/2026 - 18/11/2026

υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

17. Η παρ. 31 αναριθμείται σε 29 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «29. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.».

18. Η παρ. 32 αναριθμείται σε 30 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «30. Ο Δήμος ή η Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, κατά το χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από τον Δήμο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.».

19. Οι παρ. 33 και 34 αναριθμούνται σε παρ. 31 και 32 αντίστοιχα και η παρ. 36 αναριθμείται σε παρ. 33.

20. Η παρ. 37 αναριθμείται σε 34 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «34. Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2024

Οι Υπουργοί

Εσωτερικών
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Υφυπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού
ΖΩΗ ΜΑΚΡΗ

(2)

Αποδοχή της πρότασης δωρεάς εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς το Πυροσβεστικό Σώμα.

Με την υπό στοιχεία 68432 Φ.804.22/20-12-2024 απόφαση του Προϊστάμενου Κλάδου Διοικητικής Υποστήριξης του Αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 4182/13«Κώδικας Κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (Α’ 185), καθώς και της παρ. 5 του άρθρου 85 του ν. 4662/2020, γίνεται αποδεκτή η πρόταση δωρεάς της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., που αφορά τρεις (3) ηλεκτρονικούς υπολογιστές, τρεις (3) οθόνες 27” και ένα (1) ορειβατικό φορείο Kong LECCO 2.0 με τα παρελκόμενα του, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Έβρου, δύο (2) σταθερούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές, δύο (2) φορητούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές (laptop), τέσσερεις (04) οθόνες 27’, έξι (06) UPS 1000VA/600W, τέσσερεις (04) WEB κάμερες με ενσωματωμένο μικρόφωνο για Η/Υ (Full-HD), τέσσερα (4) σετ ηχεία Η/Υ, οκτώ (08) σετ (πληκτρολόγιο - ποντίκι ασύρματα), ένας (1) προβολέας παρουσιάσεων FHD υψηλής φωτεινότητας, μία (1) τηλεόραση, δύο (2) ασύρματα τηλέφωνα, είκοσι (20) καρέκλες γραφείων, τρείς (3) καναπέδες σαλονιού, τριάντα (30) μελάνια εκτυπωτών, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Ροδόπης και μία (01) Πλωτή βενζινοκίνητη αντλία νερού πυρόσβεσης, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Ξάνθης.

Ο Προϊστάμενος Κλάδου

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΡΑΓΚΑΒΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:30
http://www.heraklion.gr/ft/dkJIL1pNUHoxVzUxdDU5dnFWa3VyQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121283/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 12:49:10

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

14

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ-ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/νση: Ιωάννη Προκοπίδη, Νέα Αλικαρνασσός
Τ.Κ: 71601 Ηράκλειο
Προϊστάμενος: Συντυχάκης Θεόδωρος
Πληροφορίες: Ορφανάκη Έρη
Τηλ: 2813409776, 2813409412
E-mail: paideia@heraklion.gr
sxoleia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο 25-11-2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1. κα. Γενική Γραμματέα
2. Γραφείο Αντιδημάρχου Οικονομικών & Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
3. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ:«Αίτηση μισθώτριας κυλικείου 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για μείωση του μισθώματος»

Η μισθώτρια του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, κα Γκολέμη Ιωάννα υπέβαλε την με αρ. πρωτ. 109554/27-10-2026 αίτηση προς τον Δήμο Ηρακλείου, για μείωση του μισθώματος σε ποσοστό 60% για τους λόγους που αναφέρει αναλυτικά στην αίτησή της, με ιδιαίτερη αναφορά στην νέα Υγειονομική Διάταξη του Υπουργείου Υγείας (Υ.Α. Δ1β/Γ.Π.οικ. 21739/11-05-2026) για τα επιτρεπόμενα προς διάθεση είδη στα σχολικά κυλικεία.

Κατόπιν διενέργειας δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. αρ. 64321/Δ4/16.05.08 (Β΄1003) περί λειτουργίας κυλικείων δημοσίων σχολειων όπως έχει τροποποηθεί και ισχύει, κατακυρώθηκε στην κα Γκολέμη Ιωάννα η εκμετάλλευση του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για χρονικό διάστημα εννέα ετών, ήτοι από 01-07-2018 έως 30-06-2027 με ετήσιο μίσθωμα ανά μαθητή το ποσό 35,50€ σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 502/29-06-2018 σύμβαση μίσθωσης με την καταργηθείσα Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου.

Τίθενται υπόψη των μελών τα εξής :

1. Με την παρ. 1 του άρθρου 34 του ν.5270/2026 (Α΄9) προβλέπεται ότι οι Σχολικές επιτροπές, οι οποίες διατηρήθηκαν σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 28 του ν. 5056/2023 (Α΄163), περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων σχολικών επιτροπών και σύστασης πάγιας προκαταβολής στους διευθυντές σχολικών μονάδων, καταργούνται από την 1η Αυγούστου 2026 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον οικείο δήμο, σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του ίδιου άρθρου.
2. Με την υπ' αρ. 6897/04.08.2026 διαπιστωτική πράξη της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 5089/τ. Β/11-08-2026 διαπιστώνεται η κατάργηση των Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου Ηρακλείου με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» και «Σχολική

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/STVOdjI0R3U2dHoyQlZvaXh0QVA4UT09

Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» από την 1η.08.2026 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον Δήμο Ηρακλείου.

3. Στο άρθρο 120 του ν.5314/2026 (Α΄103) ορίζεται ότι το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν στον δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν από τον νόμο στην αρμοδιότητά του δημάρχου ή σε άλλο όργανο του δήμου ή το συμβούλιο έχει μεταβιβάσει σε επιτροπή του.
4. Με το αιτούμενο ποσοστό μείωσης 60% το μίσθωμα θα διαμορφωθεί στο ποσό των 14,20€ και όπως προκύπτει από τα αρχεία της καταργηθείσας Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου, η οικονομική προσφορά του δεύτερου σε σειρά μοριοδότησης στον δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό του κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου που είχε διενεργηθεί στις 11-05-2018 ήταν 34,77€. Συνεπώς η αιτούμενη μείωση οδηγεί σε μίσθωμα χαμηλότερο από την οικονομική προσφορά του δεύτερου σε σειρά στον διαγωνισμό, επηρεάζοντας το αποτέλεσμα του διενεργηθέντος πλειοδοτικού διαγωνισμού και την αρχή της ίσης μεταχείρισης των συμμετεχόντων.
5. Η αναφερόμενη στην αίτηση της μισθώτριας απόφαση του Υπουργείου Υγείας δεν συνοδεύτηκε από νομοθετική πρόβλεψη μείωσης ή αναπροσαρμογής των εν ισχύ μισθωμάτων. Επιπλέον δεν υφίσταται καμία σχετική νομοθετική παρέμβαση από το αρμόδιο Υπουργείο Εσωτερικών.

Έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω :
Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ηρακλείου να λάβει απόφαση για την αποδοχή ή απόρριψη του αιτήματος της μισθώτριας του κυλικειου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για μείωση του μισθώματος, σε ποσοστό 60% επί του καταβαλλόμενου σύμφωνα με τη σύμβαση μίσθωσης.

Ο Αντιδήμαρχος Παιδείας
& Νέας Γενιάς Δήμου Ηρακλείου

Αντώνιος Περισυνάκης

Ακριβές αντίγραφο
Ορφανάκη Έρη

Συνημμένα :

1. Αίτηση μισθώτριας
2. Σύμβαση μίσθωσης κυλικείου
3. Κ.Υ.Α. αρ. 64321/Δ4/16.05.08 (Β΄1003) περί λειτουργίας κυλικείων & τροποποιητική ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (Β΄ 7201)

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 109283/2026 - 27/10/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 12:50:36

Εκδ.2 αναθ.1 ημ/νια έγκρ. 26/8/2026 ΔΥΠ-ΠΡΤ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Η Γρ. Παιδείας

Ηράκλειο 27/10/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: Το Δήμο Ηρακλείου
Τμήμα Δικτύωση Συστημάτων Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών Διεύθυνση Παιδείας - Νεολαίας

ΑΙΤΗΣΗ

ΕΠΩΝΥΜΟ Γκολέμη

ΟΝΟΜΑ ΙΩΑΝΝΑ

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α.Φ.Μ 091091998

ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ Α 042 47878

Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΟΔ ΧΕΣΕΟΣ 8 Ν. Αλικαρνασσού

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 6988187024

Παρακαλώ όπως μου .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Συναινώ για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων μου, τα οποία παρατίθενται στην αίτησή μου, για τους σκοπούς του αιτήματος.

27/10/26

Ο/Η ΑΙΤ.....

ΣΥΝ/ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΩ:

1) .....
2) .....
3) .....

Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα: *Ο Δήμος Ηρακλείου, συλλέγει και επεξεργάζεται τα παραπάνω στοιχεία, με βάση τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679 και κατ΄ εφαρμογή του, σας ενημερώνει ότι η χρήση των παραπάνω δεδομένων σας, θα πραγματοποιηθεί αποκλειστικά για τη διεκπεραίωση του αιτήματος σας, στο πλαίσιο της συμμόρφωσής του με έννομη υποχρέωση, της εκπλήρωσης καθήκοντος που εκτελείται προς το δημόσιο συμφέρον ή κατά την άσκηση δημόσιας εξουσίας.*
Παρακαλούμε να συμπληρώνονται μόνο τα στοιχεία που είναι πρόσφορα, συναφή και αναγκαία για το σκοπό της αίτησης.
Στοιχεία επικοινωνίας του Υπεύθυνου Προστασίας Δεδομένων (DPO): dpo@heraklion.gr & 2813409192.
Στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου -www.heraklion.gr- μπορείτε να ενημερωθείτε σχετικά με την Πολιτική Προστασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
Γνωστοποίηση στοιχείων: *Σε περίπτωση καταγγελίας, σας ενημερώνουμε ότι εφόσον ζητηθούν από τον/την καταγγελλόμενο/η τα παραπάνω υποβαλλόμενα στοιχεία σας, ο Δήμος Ηρακλείου υποχρεούται, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 2690/1999 όπως ισχύει και με την επιφύλαξη των διατάξεων του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679 να τα παράσχει, αφού προηγουμένως ενημερωθείτε.*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/M0hJcWd6b1V2dzZhY1hSUUMyUG5KZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 109383/2026 - 25/11/2026

Της ΓΚΟΛΕΜΗ ΙΩΑΝΝΑΣ

ΜΠΕΤΕΙΝΑΚΗ 5 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΤΗΛ 6984187024

Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ :ΟΔΥΣΣΕΩΣ 8
Ν. ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΑΙΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ

Ι. Δήμο Ηρακλείου –Δημοτικό Συμβούλιο
2.Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών)
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
Διεύθυνση Παιδείας, Πολιτισμού

ΘΕΜΑ: Επείγουσα μείωση μισθώματος σχολικού κυλικείου κατά 60% λόγω απρόοπτης μεταβολής συνθηκών και βίαιης συρρίκνωσης του κύκλου εργασιών .

Αξιότιμοι κύριοι,
Με την παρούσα αίτηση επιθυμώ να θέσω υπόψη σας τη δραματική και αναπάντεχη μεταβολή των οικονομικών δεδομένων που αφορούν τη λειτουργία του κυλικείου 9ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, το οποίο μισθώνω δυνάμει της από 29-06-2018 σχετικής σύμβασης με αριθμό πρωτοκόλλου 502. Επί οκτώ συναπτά χρόνια εξετέλεσα τα καθήκοντά μου με απόλυτη συνέπεια, επιμέλεια και επαγγελματισμό, τηρώντας στο ακέραιο όλες τις συμβατικές μου υποχρεώσεις, καταβάλλοντας εμπροθέσμως τα μισθώματα και εξυπηρετώντας υποδειγματικά τη σχολική κοινότητα. Όμως οι συνθήκες υπό τις οποίες κατατέθηκε η οικονομική μου προσφορά και υπογράφηκε η αρχική σύμβαση **έχουν μεταβληθεί ριζικά, πλήρως και ουσιωδώς**, καθιστώντας τις συμβατικές μου υποχρεώσεις υπέρμετρα επαχθείς και τη λειτουργία της επιχείρησης μαθηματικά ασύμφορη. Η μεταβολή αυτή οφείλεται αποκλειστικά σε αστάθμητους εξωγενείς παράγοντες και συγκεκριμένα:

1. **Αυστηρό Νέο Νομοθετικό Πλαίσιο (Υπουργείο Υγείας):** Με την πρόσφατη Υπουργική Απόφαση **Δ1β/Γ.Π. οικ. 21739/2026** και τις σχετικές διευκρινιστικές εγκυκλίους του Υπουργείου Υγείας, επιβλήθηκαν δρακόντειοι περιορισμοί στα διαθέσιμα προϊόντα. **Απαγορεύεται ρητά η πώληση της πλειονότητας των βασικών εμπορεύσιμων ειδών** (όπως τα κοινά αλλαντικά και η γαλοπούλα εμπορίου), ενώ παράλληλα **μειώθηκαν ριζικά οι επιτρεπόμενες ποσότητες και τα γραμμάρια** σε όλα τα αρτοσκευάσματα, τις πίτες και τα σάντουιτς. Η βίαιη αυτή αλλαγή εξαφάνισε τα πλέον εμπορικά προϊόντα του κυλικείου, εκτινάσσοντας παράλληλα το κόστος προμήθειας των ελάχιστων επιτρεπόμενων ειδών ειδικών προδιαγραφών.
2. **Διαρροή Μαθητών σε Εξωτερικές Επιχειρήσεις:** Εξαιτίας των παραπάνω περιορισμών στην ποικιλία και το μέγεθος των προϊόντων, οι μαθητές στρέφονται μαζικά εκτός του σχολικού περιβάλλοντος. Η συντριπτική πλειονότητα των παιδιών οδηγείται πλέον στο να αγοράζει τα είδη που επιθυμεί (μεγαλύτερες μερίδες, συμβατικά προϊόντα) από γειτονικά σούπερ μάρκετ και φούρνους, πριν την προσέλευση ή κατά τη διάρκεια της ημέρας.
3. **Κατακόρυφη Πτώση της Κίνησης:** Το κυλικείο πλέον επισκέπτεται μια ελάχιστη μειονότητα μαθητών. Ο ημερήσιος τζίρος έχει υποστεί ολοκληρωτική καθίζηση σε επίπεδα που δεν καλύπτουν ούτε τα στοιχειώδη λειτουργικά έξοδα, τις ασφαλιστικές εισφορές και το κόστος των πρώτων υλών.

Επειδή η σύμβασή μας βασίστηκε σε εντελώς διαφορετικά δεδομένα αγοράς και νομοθεσίας, και επειδή η παρούσα κατάσταση συνιστά **κλασική περίπτωση απρόοπτης μεταβολής των συνθηκών** (κατ' άρθρο 388 του Αστικού Κώδικα), η διατήρηση του τρέχοντος μισθώματος είναι αντικειμενικά αδύνατη.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/M0hJcWd6b1V2dzZhY1hSUUMyUG5KZz09

Για τους λόγους αυτούς, **αιτούμαι την άμεση και αναδρομική μείωση της τιμής του ενοικίου κατά 60%** για το τρέχον σχολικό έτος.
Σε αντίθετη περίπτωση, εάν η δίκαιη αίτησή μου απορριφθεί, σας δηλώνω προκαταβολικά ότι αδυνατώ πλήρως να συνεχίσω τη λειτουργία του κυλικείου και ίσως θα υποχρεωθώ να προχωρήσω στην **άμεση καταγγελία και λύση της σύμβασης** μέχρι τέλος του 2026.
Επισημαίνεται προς άρση κάθε αμφισβήτησης ότι, αν και το υπάρχον καθεστώς προβλέπει παρακράτηση της εγγύησης σε οικειοθελείς αποχωρήσεις, στην παρούσα φάση η αθέτηση και η ανατροπή των όρων της συμφωνίας **βαραίνει αποκλειστικά το Κράτος**, οργανικό και αναπόσπαστο μέρος του οποίου αποτελεί ο Δήμος.. Καθώς η διακοπή δεν οφείλεται σε δική μου υπαιτιότητα, αμέλεια ή κακή διαχείριση αλλά επιβάλλεται από κρατικές απαγορεύσεις που καθιστούν το αντικείμενο της σύμβασης ανενεργό, **απαιτώ την επιστροφή της εγγύησης στο ακέραιο**, επιφυλασσόμενη κάθε νόμιμου δικαιώματός μου.

Ηράκλειο 27/10/2026
Με εκτίμηση
Η Αιτούσα

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121283/2026 - 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 12:49:54

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1003**

30 Μαΐου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χρονικών ορίων λειτουργίας κέντρων διασκεδάσεως και συναφών καταστημάτων..... 1
Πολιτογράφηση Ομογενών Αλλοδαπών ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ κ.λπ..... 2
Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων. 3
Εκχώρηση αρμοδιότητας ανάθεσης ενέργειας Τεχνικής Βοήθειας- Στήριξης σε Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και σε άλλες υπηρεσίες Περιφερειών, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και φορέων που υλοποιούν Προγράμματα του Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη- Ανασυγκρότηση Υπαίθρου. (έναντι δικαιούμενης προκαταβολής)..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1011/22/28-δ΄ (1)

Καθορισμός χρονικών ορίων λειτουργίας κέντρων διασκεδάσεως και συναφών καταστημάτων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2194/1994 (Α΄ 34).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 205/2007 «Συγχώνευση Υπουργείων» (Α΄ 231).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 215/2007 «Σύσταση Γενικών Γραμματειών στο Υπουργείο Εσωτερικών και στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α΄ 241).

5. Την υπ' αριθμ. 80072/31.12.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας» (Β΄ 1/2.1.2008).

6. Την από 12.5.2008 γνώμη του Ανώτατου Συμβουλίου Εργασίας.

7. Τις διατάξεις περί κοινής ησυχίας και την ανάγκη αποτελεσματικότερου ελέγχου της λειτουργίας των δημοσίων κέντρων με σκοπό την εξασφάλιση της δημόσιας τάξης και ασφάλειας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλούνται δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

΄Αρθρο 1
Ωράριο λειτουργίας

1. Από 1 Ιουνίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008 τα χρονικά όρια λειτουργίας των κέντρων διασκεδάσεως, των μπαρ, των λεσχών και των καφετεριών καθορίζονται ως ακολούθως:

α. Τις ημέρες Κυριακή έως και Πέμπτη μέχρι την 05.00 ώρα της επόμενης ημέρας. Δεν επιτρέπεται η επαναλειτουργία αυτών πριν από την 06.00 ώρα.

β. Χωρίς χρονικό περιορισμό τις ημέρες Παρασκευή και Σάββατο, τις παραμονές των επίσημων αργιών, την παραμονή και την ημέρα της εορτής του τοπικού πολιούχου Αγίου όταν ισχύει και τοπική αργία, καθώς και κατά τη διάρκεια τοπικών, θρησκευτικών ή άλλων λαϊκών πανηγύρεων.

2. Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 1 της υπ' αριθμ. 1011/22/19- ιβ΄ από 26.09.1994 απόφασης (Β΄ 724).

΄Αρθρο 2
΄Εναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 1η Ιουνίου 2008.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2008

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΠΡΟΚΟΠΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΦΥΠ. ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΑΝΤΖΑΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 1211283/2026 / 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

(2)

Πολιτογράφηση Ομογενών Αλλοδαπών ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ κ.λπ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

1. Με την υπ' αριθμ. Φ. 67838/14947/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 19.11.2002 αίτηση πολιτογράφησης του ομογενούς αλλοδαπού ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

2. Με την υπ' αριθμ. Φ. 106611/15024/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 4.4.2006 αίτηση πολιτογράφησης του ομογενούς αλλοδαπού ΤΣΑΚΑΛΟΦ ΝΙΚΟΛΑΪ του ΣΤΟΓΙΑΝ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

3. Με την υπ' αριθμ. Φ. 108909/15790/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 14.11.2006 αίτηση πολιτογράφησης της ομογενούς αλλοδαπής ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ του ΦΩΤΗ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΘ. ΝΑΚΟΣ

Αριθμ. 64321/Δ4. (3)

Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1892/1990 Φ.Ε.Κ. 101 τ.Α΄/31.7.1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» άρθρο 113, παρ.8.

2. Το ν. 1894/1990 Φ.Ε.Κ. 110 τ.Α΄/27.8.1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» άρθρο 5.

3. Το ν. 2327/1995 Φ.Ε.Κ. 156 τ.Α΄/31.7.1995 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 10, παρ. 8.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98 τ.Α΄).

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

6. Την υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 κοινή υπουργική απόφαση, Φ.Ε.Κ. 242 τ.Β΄/9.2.2004.

7. Το ν. 3463/2006 Φ.Ε.Κ. 114, τ.Α΄/8.6.2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» άρθρο 243.

8. Την υπ' αριθμ. ΔΙΔΚ/Φ.1/25873/1.10.2007, Φ.Ε.Κ. 1950 τ.Β΄, κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεκνική ιδιότητα.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ γίνεται ως εξής:

Ι. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

ΙΙ. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

ΙΙΙ. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια πέντε (05).

2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

3. Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 Φ.Ε.Κ. 26 τ.Α΄/9.2.07.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

4. Οι συμβάσεις ισχύουν για έξι χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του έκτου έτους.

5. Κατά το μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.

Περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου, σε πολυσύχναστους χώρους της περιοχής (πλατείες κ.λπ.) και δημοσιεύεται τουλάχιστον μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες και αν δεν υπάρχουν δύο σε μία τοπική εφημερίδα.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τοπικές εφημερίδες η δημοσίευση γίνεται σε τοπική εφημερίδα της πλησιέστερης περιοχής όμορου Δήμου.

6. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό είναι:

α) Έγγραφη αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφη οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121283/2026 - 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) Ό,τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών ή κοινοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτουμένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά ή κοινοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από εκπρόσωπο του Δήμου ή της Κοινότητας στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο του συλλόγου γονέων ή τον εκπρόσωπο των γονέων στη Σχολική Επιτροπή, αν υπάρχει σύλλογος.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει σύλλογος γονέων, στην Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων ορίζεται στην Επιτροπή αυτή ένας Διευθυντής σχολικής μονάδας και ένας πρόεδρος συλλόγου γονέων ή εκπρόσωπος των γονέων με κλήρωση ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Σχολικής Επιτροπής, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.

9. Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπομένων όρων της προκήρυξης. Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 11 της παρούσης απόφασης.

Το άτομο του σχολικού περιβάλλοντος που συνταξιοδοτείται ή αποχωρεί από το σχολείο για οποιοδήποτε λόγο, εξακολουθεί να έχει την εκμετάλλευση του κυλικείου μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της σύμβασής του. Στον καθαριστή - τρια που έχει αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους.

10. Η προθεσμία μεταξύ της δημοσίευσης της προκήρυξης και της ημέρας του αρχικού ή του επαναληπτικού διαγωνισμού δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 30 ημερών ή των 20 ημερών αντίστοιχα.

11. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Σε σχολεία Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250, η Σχολική Επιτροπή έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Β/θμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Α/θμιας Εκπαίδευσης.

Τα ανωτέρω ποσά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση των Υπουργών ΥΠΕΠΘ και Εσωτερικών.

12. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης.

13. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

14. Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ: 121283/2026 - 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές.

Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται.

16. Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

19. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (Φ.Ε.Κ. 1183/31.8.2006, τ.Β΄) απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

20. Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

21. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν στις αρμόδιες Σχολικές Επιτροπές κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις, την Πρώτη την 30η Νοεμβρίου, τη Δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και την Τρίτη την 31η Μαΐου.

23. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: U = 1/189.α.β.γ, όπου υ= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

24. Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

25. Οι εισπράξεις από τη λειτουργία του κυλικείου του κάθε σχολείου αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και θα διατίθενται για την κάλυψη ή συμπλήρωση των δαπανών λειτουργίας του σχολείου.

26. Η Σχολική Επιτροπή με απόφασή της, μπορεί να παρατείνει τη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου μέχρι δύο χρόνια, εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι αναφερόμενοι στη λειτουργία των κυλικείων. Στην περίπτωση αυτή προσαυξάνεται το ποσό της ετήσιας προσφοράς ανά μαθητή ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

27. Με απόφαση της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του σχολείου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

α) Το Διευθυντή του σχολείου ή το νόμιμο αναπληρωτή του.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του.

γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος, καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου έχουμε ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότερους συλλόγους γονέων, συλλόγους διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Ένα Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.

γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121283/2026 - 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.

ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος.

28. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.

29. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

30. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

31. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

32. Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

33. Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

34. Οι υπ' αριθμ. Δ4/355/2.6.1994 (Φ.Ε.Κ. 506/30.6.1994 τ.Β΄) κοινές υπουργικές αποφάσεις, υπ' αριθμ. Δ4/425/24.6.1996 (Φ.Ε.Κ. 664/1.8.1996 τ.Β΄) και υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 (Φ.Ε.Κ. 242/9.2.2004 τ.Β΄) καταργούνται. Οι συμβάσεις που έχουν συνταχθεί με τις ανωτέρω καταργούμενες αποφάσεις δεν θίγονται.

35. Το άρθρο 26 της απόφασης αυτής έχει εφαρμογή και για τις συμβάσεις που έχουν καταρτισθεί ή έχουν παραταθεί και ισχύουν κατά τον χρόνο δημοσίευσης της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 16 Μαΐου 2008

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΑΚΟΣ	**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ**

Αριθμ. 4308 (4)

Εκχώρηση αρμοδιότητας ανάθεσης ενέργειας Τεχνικής Βοήθειας- Στήριξης σε Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και σε άλλες υπηρεσίες Περιφερειών, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και φορέων που υλοποιούν Προγράμματα του Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη- Ανασυγκρότηση Υπαίθρου. (έναντι δικαιούμενης προκαταβολής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

2. Τον ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/τ.Α΄/3.12.2007) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013».

3. Την υπ' αριθμ. 334247/21.2.2001 κοινή υπουργική απόφαση περί σύστασης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ. «ΑΑ-ΑΥ» στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Φ.Ε.Κ. 187/Β΄/2001) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. Το ν. 2860/2000 «Διαχείριση, παρακολούθηση και έλεγχος του Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 251/Α/14.11.2000).

5. Το π.δ. 4/2002 «Εκτέλεση ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας-Στήριξης και διαχείρισης των αντιστοίχων πόρων» και ιδίως τα άρθρα 1 παρ.4 και 3, παρ.6 (Φ.Ε.Κ. 3/Α΄/14.1.2002).

6. Την υπ' αριθμ. 1466/Ε.Υ.Σ 105/17.1.2002 (Φ.Ε.Κ. 78/τ.Β΄/29.1.2002) περί καθορισμού των στοιχείων του ετήσιου προγράμματος ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας-Στήριξης, σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ.3 του ν. 2860/2000 (Φ.Ε.Κ. 78/Β΄/29.1.2002)

7. Το ν. 232/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 247Α΄/1995).

8. Το ν. 3399/2005 (Φ.Ε.Κ. 255Α΄) «Ρυθμίσεις Θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΑΑ-Τ».

9. Το π.δ. 402/1988 (Φ.Ε.Κ. 187Α΄) «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Την υπ' αριθμ. 13178/ΕΥΣΣΑΑΠ 224/19.3.2008 απόφαση του ΥΠ.ΟΙ.Ο σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται ο ετήσιος προϋπολογισμός της Τεχνικής Βοήθειας -Στήριξης της Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. «Αγροτική Ανάπτυξη-Ανασυγκρότηση της Υπαίθρου» για το έτος 2008.

11. Την υπ' αριθμ. 399570/10.11.2001 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και Γεωργίας «Σύσταση Διοικητικού Τομέα Προγραμματισμού και Εφαρμογών του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και θέσης Ειδικού Γραμματέα στο Υπουργείο Γεωργίας» (Φ.Ε.Κ. 1363/2001 τ.Β΄), όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 4 του ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/τ.Α΄/3.12.2007).

12. Την υπ' αριθμ. 245245/2.4.2004 (Φ.Ε.Κ. 100Γ΄/6.4.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία διορίζεται ο Δημήτριος Παπαγιαννίδης του Οδυσσέα στην θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με βαθμό 2ο της κατηγορίας Ειδικών Θέσεων, ο οποίος θα προΐσταται των υπηρεσιών του Διοικητικού Τομέα Προγραμματισμού και Εφαρμογών του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης (νυν

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121283/2026 - 25/11/2026

31.12.2024 11:36:49
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Δεκεμβρίου 2024 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **7201**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

2 Αποδοχή της πρότασης δωρεάς εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς το Πυροσβεστικό Σώμα.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 153169/ΓΔ4 (1)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 8 του άρθρου 113 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Το άρθρο 5 του ν. 1894/1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» (Α' 110).

3. Την παρ. 8 του άρθρου 10 του ν. 2327/1995 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

5. Τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114) και ιδίως το άρθρο 243 αυτού, σε συνδυασμό με το άρθρο 28 του ν. 5056/2023 (Α' 163).

6. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τα άρθρα 72 και 74Α αυτού.

7. Το π.δ. 141/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

8. Το π.δ. 18/2018 «Οργανισμός του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31).

9. Τα άρθρα 1 και 4 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

10. Το άρθρο 3 του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού-Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

11. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

12. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

13. Την υπ' αρ. 80/05-01-2024 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Παιδείας Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Ζωή Μακρή» (Β' 69).

14. Την υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινή υπουργική απόφαση «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

15. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Φ.1/Γ/746/142454/Β1/27-11-2024 εισήγηση του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143) της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 (Β' 1003) κοινή υπουργική απόφαση «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων», α) ως προς τις παρ. 1, 4, 5 εδ. α, 6 περ. γ' και η, 7 εδ. α', 8, 11 εδ. β', 15, 17,

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121283/2026 - 25/11/2026

18, 22, 25, 27, 28, 30, 31, 32, 37 οι οποίες αντικαθίστανται, β) ως προς τις παρ. 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 36 οι οποίες αναριθμούνται, ως ακολούθως:

1. Η παρ. 1 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Η αρμοδιότητα ανάθεσης της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημόσιων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης ασκείται από τη Δημοτική Επιτροπή. Στις περιπτώσεις που υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η ανωτέρω αρμοδιότητα ασκείται αποκλειστικά από αυτές. Η ανάθεση γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεκνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεκνική οικογένεια,

δ) τη μονογονεϊκή ιδιότητα,

ε)την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περ. α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

Ι. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή, για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (1) μόριο.

ΙΙ. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (1) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (9) μόρια.

ΙΙΙ. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (5) μόρια.

- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεκνική οικογένεια: τρία (3) μόρια.

ΙV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (4) μόρια.

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VΙ. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια.».

2. Η παρ. 4 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «4. α) Οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα (9) χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30ή Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30ή Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης. β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, καταγγέλλεται η σύμβαση από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

3. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 5 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «5. Κατά τον μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, προκηρύσσεται διαγωνισμός από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή όπου υφίσταται, για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.».

4. Η περ. γ’ της παρ. 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

5. Το τελευταίο εδάφιο της περ. η της παρ. 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή πρώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

6. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 7 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

7. Η παρ. 8 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη της Δημοτικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του Δήμου, αιρετό ή υπάλληλο, και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού γίνεται με απόφαση του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του δήμου στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων, ένας εκ των Διευθυντών και ένας εκ των εκπροσώπων των συλλόγων γονέων και κηδεμόνων, ορίζονται κατόπιν κλήρωσης ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Δημοτικής Επιτροπής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.».

8. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 11 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Σε σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250,η Δημοτική Επιτροπή ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.».

9. Η παρ. 15 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121283/2026 - 25/11/2026

διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στην Επιτροπή (Δημοτική ή Σχολική) που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

Η Επιτροπή καλείται να γνωστοποιήσει υποχρεωτικά το περιεχόμενο της ένστασης στον καθ’ ου η ένσταση, η οποία στρέφεται κατά της συμμετοχής στον διαγωνισμό. Ο τελευταίος, έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Δημοτικής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, εντός προθεσμίας δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση.».

10. Η παρ. 17 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Δημοτική Επιτροπή ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, η οποία έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει τον διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.».

11. Η παρ. 18 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.».

12. Η παρ. 22 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν κατ’ έτος στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ή στην αρμόδια Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, το ποσό που συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις και ως εξής: την πρώτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 30ή Νοεμβρίου, τη δεύτερη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 28η Φεβρουαρίου και την τρίτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 31η Μαΐου.».

13. Η παρ. 25 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «25. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο του Δήμου ή της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.».

14. Η παρ. 27 αναριθμείται σε 26 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «26. Με απόφαση του Δημάρχου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

α) Τον Διευθυντή του σχολείου ή τον αναπληρωτή του.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του.

γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του. Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου Λειτουργίας γίνεται με απόφαση της οικείας Σχολικής Επιτροπής, μέλος της οποίας συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, αντί του δημοτικού συμβούλου.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου υφίσταται ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότεροι σύλλογοι γονέων και κηδεμόνων, σύλλογοι διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Έναν Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Δήμαρχο.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.

γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.

ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση και η επιλογή του Διευθυντή γίνονται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος, μέλος της οποίας συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, αντί του δημοτικού συμβούλου.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.».

15. Η παρ. 28 αναριθμείται σε 27 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «27. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στον Δήμο ή στη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.».

16. Η παρ. 30 αναριθμείται σε παρ. 28 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «28. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121283/2026 - 25/11/2026

υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

17. Η παρ. 31 αναριθμείται σε 29 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «29. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.».

18. Η παρ. 32 αναριθμείται σε 30 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «30. Ο Δήμος ή η Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, κατά το χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από τον Δήμο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.».

19. Οι παρ. 33 και 34 αναριθμούνται σε παρ. 31 και 32 αντίστοιχα και η παρ. 36 αναριθμείται σε παρ. 33.

20. Η παρ. 37 αναριθμείται σε 34 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «34. Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2024

Οι Υπουργοί

Εσωτερικών
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Υφυπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού
ΖΩΗ ΜΑΚΡΗ

(2)

Αποδοχή της πρότασης δωρεάς εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς το Πυροσβεστικό Σώμα.

Με την υπό στοιχεία 68432 Φ.804.22/20-12-2024 απόφαση του Προϊστάμενου Κλάδου Διοικητικής Υποστήριξης του Αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 4182/13«Κώδικας Κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (Α’ 185), καθώς και της παρ. 5 του άρθρου 85 του ν. 4662/2020, γίνεται αποδεκτή η πρόταση δωρεάς της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., που αφορά τρεις (3) ηλεκτρονικούς υπολογιστές, τρεις (3) οθόνες 27” και ένα (1) ορειβατικό φορείο Kong LECCO 2.0 με τα παρελκόμενα του, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Έβρου, δύο (2) σταθερούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές, δύο (2) φορητούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές (laptop), τέσσερεις (04) οθόνες 27’, έξι (06) UPS 1000VA/600W, τέσσερεις (04) WEB κάμερες με ενσωματωμένο μικρόφωνο για Η/Υ (Full-HD), τέσσερα (4) σετ ηχεία Η/Υ, οκτώ (08) σετ (πληκτρολόγιο - ποντίκι ασύρματα), ένας (1) προβολέας παρουσιάσεων FHD υψηλής φωτεινότητας, μία (1) τηλεόραση, δύο (2) ασύρματα τηλέφωνα, είκοσι (20) καρέκλες γραφείων, τρείς (3) καναπέδες σαλονιού, τριάντα (30) μελάνια εκτυπωτών, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Ροδόπης και μία (01) Πλωτή βενζινοκίνητη αντλία νερού πυρόσβεσης, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Ξάνθης.

Ο Προϊστάμενος Κλάδου

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΡΑΓΚΑΒΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:36
http://www.heraklion.gr/ft/ZVRoeFVYM0FlNWc4bDlCbzg0aU1aZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 13:01:48

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

15

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ-ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/νση: Ιωάννη Προκοπίδη, Νέα Αλικαρνασσός
Τ.Κ: 71601 Ηράκλειο
Προϊστάμενος: Συντυχάκης Θεόδωρος
Πληροφορίες: Ορφανάκη Έρη
Τηλ: 2813409776, 2813409412
E-mail: paideia@heraklion.gr
sxoleia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο 18-11-2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου

ΘΕΜΑ:« Εισήγηση για την αποδοχή αιτήματος της μισθώτριας του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου περί ακύρωσης της παράτασης των δύο ετών της σύμβασης μίσθωσης »

Η μισθώτρια του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, κα Τσιριγωτάκη Κλεάνθη υπέβαλε την με αρ. πρωτ. 109551/27-10-2026 αίτηση προς τον Δήμο Ηρακλείου, με την οποία αιτείται την ακύρωση της διετούς παράτασης της σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου από 01/07/2027 έως 30/06/2029 για τους λόγους που αναφέρει στην αίτησή της και τη λύση της μίσθωσης του κυλικείου κατά την ημερομηνία λήξης της αρχικής σύμβασης, ήτοι την 30η Ιουνίου 2027.

Μεταξύ της μισθώτριας και της καταργηθείσας Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου, είχε υπογραφεί η με αρ. πρωτ. 449/14-06-2018 εννεατής σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, με έναρξη την 01η Ιουλίου 2018 και λήξη την 30η Ιουνίου 2027. Κατόπιν αίτησης της μισθώτριας, με το αρ. πρωτ. 336/21-07-2021 συμφωνητικό, είχε χορηγηθεί βάση του άρθρου 37 του ν.4807/2021, παράταση δύο επιπλέον ετών από τον χρόνο λήξης της αρχικής σύμβασης μίσθωσης, ήτοι από 01/07/2027 έως 30/06/2029.

Με την παρ. 1 του άρθρου 34 του ν.5270/2026 (Α΄9) προβλέπεται ότι οι Σχολικές επιτροπές, οι οποίες διατηρήθηκαν σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 28 του ν. 5056/2023 (Α΄163), περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων σχολικών επιτροπών και σύστασης πάγιας προκαταβολής στους διευθυντές σχολικών μονάδων, καταργούνται από την 1η Αυγούστου 2026 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον οικείο δήμο, σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του ίδιου άρθρου.

Με την υπ' αρ. 6897/04.08.2026 διαπιστωτική πράξη της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 5089/τ. Β/11-08-2026 διαπιστώνεται η κατάργηση των Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου Ηρακλείου με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» από την 1η.08.2026 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον Δήμο Ηρακλείου.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/NXRNNzZkWnRkMHRGeEkwVEtjUnNZZz09

Στο άρθρο 120 του ν.5314/2026 (Α΄103) ορίζεται ότι το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν στον δήμο,εκτός από εκείνα που ανήκουν από τον νόμο στην αρμοδιότητά του δημάρχου ή σε άλλο όργανο του δήμου ή το συμβούλιο έχει μεταβιβάσει σε επιτροπή του.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του ν. 5270/2026 (Α΄ 9) περί κατάργησης των σχολικών επιτροπών και μεταφοράς των αρμοδιοτήτων στους Δήμους.
2. Την υπ' αριθμ. 6897/04-08-2026 διαπιστωτική πράξη της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 5089/τ. Β/11-08-2026.
3. Τον ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
4. Την με αριθμό 64321/Δ4/16.05.2008 (Β΄1003) Κοινή Υπουργική Απόφαση για τη λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
5. Την με αρ. πρωτ. 109551/27-10-2026 αίτηση της μισθώτριας του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου.
6. Την με αρ. πρωτ. 449/14-06-2018 αρχική σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου και το με αρ. πρωτ. 336/21-07-2021 συμφωνητικό παράτασης της σύμβασης μίσθωσης για δύο επιπλέον έτη- βάση του άρθρου 37 του ν.4807/2021, μεταξύ της καταργηθείσας Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου και της κας Τσιριγωτάκη Κλεάνθης.
7. Το γεγονός ότι από την αποδοχή της αίτησης της μισθώτριας δεν δημιουργείται πρόβλημα στην εύρυθμη λειτουργία της σχολικής μονάδας, καθώς η αρχική υπογραφείσα σύμβαση έχει λήξη την 30η Ιουνίου 2027 και η έγκαιρη γνωστοποίηση επιτρέπει στον Δήμο να προβεί απρόσκοπτα σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για την προετοιμασία διαγωνισμού για την εκ νέου εκμετάλλευση του κυλικείου από την 1η Ιουλίου 2027.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ηρακλείου να λάβει απόφαση για :

Α. Την αποδοχή του αιτήματος της μισθώτριας του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, κας Τσιριγωτάκη Κλεάνθης για ακύρωση της διετούς παράτασης της σύμβασης.

Β. Την ακύρωση του με αρ. πρωτ. 336/21-07-2021 συμφωνητικού παράτασης της σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για δύο επιπλέον έτη από τον χρόνο λήξης της αρχικής σύμβασης μίσθωσης, ήτοι από 01/07/2027 έως 30/06/2029, που είχε χορηγηθεί βάση του άρθρου 37 του Ν.4807/2021.

Γ. Η αρχική σύμβαση μίσθωσης με αρ. πρωτ. 449/14-06-2018 παραμένει σε πλήρη ισχύ ως προς όλους τους όρους, τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλομένων μερών, μέχρι τη συμβατική της λήξη. Η απόφαση για την εγγύησης καλής εκτέλεσης θα ληφθεί από το αρμόδιο όργανο ή /και τις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου μετά την παράδοση του χώρου του κυλικείου και τον έλεγχο τυχόν οικονομικών εκκρεμοτήτων.

Ο Αντιδήμαρχος Παιδείας
& Νέας Γενιάς Δήμου Ηρακλείου

Αντώνιος Περισυνάκης

Ακριβές αντίγραφο
Ορφανάκη Έρη

<u>Συνημμένα :</u>

1. Αίτηση μισθώτριας
2. Σύμβαση μίσθωσης κυλικείου & Συμφωνητικό παράτασης
3. Κ.Υ.Α. αρ. 64321/Δ4/16.05.08 (Β΄1003) περί λειτουργίας κυλικείων & τροποποιητική ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (Β΄ 7201)

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 109553/2026 - 28/10/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 10:02:06

Τμ. Παιδικών

ΑΙΤΗΣΗ

Επώνυμο ΤΣΙΡΙΓΩΤΑΚΗ
Όνομα ΚΛΕΑΝΘΗ
Όνομα Πατέρα ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Όνομα Μητέρας ΜΑΡΙΑ
Επάγγελμα ΕΛΕΥΘ ΕΠΑΓΓ.
Τόπος γέννησης ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Έτος γέννησης 1974
Τόπος κατοικίας ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Τ.Κ 71305
Αρ. Αστ. Ταυτότητας Τ899340
Ημερ. Εκδ
Εκδ. Αρχή Υ.Α.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Α.Φ.Μ. 053956619

ΘΕΜΑ: ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ 36ου Δημοτικού Σχολείου ΚΑΙ ΛΥΣΗ 30/6/2027. ΗΡΑΚΛΕΙΟ 27/10/2026

ΠΡΟΣ

1) ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
2) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
3) ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ.

Σας παρακαλώ να μου ακυρωθεί η παραταση συμβασης 2 ετων λογω κορονοϊου διότι με τα δεδομενα που έχουν προκυψει (ΝΕΟ ΦΕΚ) και οικονομική δυσχερεια οικογενειων, δεν υπαρχει δυνατότητα να τα υλοποιησω. Επιθυμώ να λυξώ στην αρχική μου σύμβαση 30/6/2027 στο 36ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου. και να μου επιστραφεί η εγγυηση μου στην λυση (αρχική).

Ο/Η ΑΙΤΩΝ/ΟΥΣΑ

ΤΣΙΡΙΓΩΤΑΚΗ
ΚΛΕΑΝΘΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 36ου Δ.Σ.Η.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
lhttp://www.heraklion.gr/ft/ellHTUkyS1BvWXU0aGxDZ250U2JkQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 13:02:42

Ηράκλειο 21/07/2021
Αρ. Πρωτ.: 336

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου»

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 36ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Στο Ηράκλειο σήμερα 21 Ιουλίου 2021 ημέρα Τετάρτη στα γραφεία της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :
Α) Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» (Διονυσίου 13Α Ν. Αλικαρνασσός, ΑΦΜ: 997580260, ΔΟΥ Ηρακλείου), δια του νομίμου εκπροσώπου και Προέδρου, **Περισυνάκη Αντώνιου,** καλούμενο εφεξής «εκμισθωτής» και
Β) **Τσιριγωτάκη Κλεάνθη του Εμμανουήλ** κάτοικο Ηρακλείου, οδός Απ. Ροδίου 52, με Α.Φ.Μ.: 053956619 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, καλούμενη εφεξής «μισθώτρια» του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου (οδός Ταγμ. Γιακουμάκη 41, Τ.Κ. 71305 Ηράκλειο)

λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 37 του Ν.4807/2021 (ΦΕΚ Α΄96/11-06-2021) σύμφωνα με το οποίο η παρ. 3 του άρθρου 49 του Ν.4795/2021(Α΄62) αντικαθίσταται ως εξής: *«Εφόσον δεν έχει δημοσιευθεί διακήρυξη νέου διαγωνισμού, συμβάσεις μίσθωσης κυλικείων δημοσίων σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, οι οποίες είναι σε ισχύ στις 11.06.2021 παρατείνονται για δύο (2) έτη από τον χρόνο λήξης τους, κατόπιν αίτησης του μισθωτή, η οποία υποβάλλεται αποκλειστικά έως την 30η.6.2021.».*

συμφωνήσαμε τα ακόλουθα :

1. Στις 14/06/2018 μεταξύ της κ. Τσιριγωτάκη Κλεάνθης και της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου, υπεγράφη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για εννέα χρόνια με λήξη την 30η Ιουνίου 2027 και με ποσό μισθώματος **49,00 €** ανά μαθητή ετησίως.

2. Κατόπιν της με αρ. πρωτ. 228/22-06-2021 αίτησης της μισθώτριας και σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.4807/2021(ΦΕΚ Α΄96/11.06.2021) η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου με την αρ. 56/14-07-2021 Α.Δ.Σ. παρατείνει την σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου για δύο (2) επιπλέον έτη από τον χρόνο λήξης της**, ήτοι από 01/07/2027 έως 30/06/2029.**

3. Το ποσό του μισθώματος έχει οριστεί με την αρχική σύμβαση στο ποσό των **σαράντα εννέα ευρώ (49,00€)** ανά μαθητή ετησίως.

4. Το ετήσιο μίσθωμα θα υπολογίζεται και θα καταβάλλεται όπως προβλέπεται στις διατάξεις της Κ.Υ.Α με αριθμό 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 τ. Β΄/30-05-2008) όπως αυτή τροποποιείται και ισχύει και θα προσαυξάνεται ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/M3BrU0ZJUkVMVkFValhWZU5MTjRSUT09

5. Για την καλή εκτέλεση των όρων της παράτασης της μίσθωσης συνεχίζει να ισχύει η εγγύηση του χρηματικού ποσού των **Δύο χιλιάδων τριακοσίων είκοσι δύο ευρώ και εξήντα λεπτών (2.322,60€)** που είχε καταβάλλει η μισθώτρια με την αρχική σύμβαση το οποίο παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της παράτασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της παράτασης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

6. Ρητά συμφωνείται ότι για όλη τη διάρκεια της παράτασης της μίσθωσης (δύο (2) έτη), ισχύουν απαρέγκλιτα οι όροι που περιλαμβάνονται στην υπ' αρ. Δ4/64321/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/2008) ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών και Παιδείας περί Λειτουργίας κυλικείων δημοσίων σχολείων, όπως αυτή τροποποιείται και ισχύει και στην αρχική σύμβαση που είχε υπογραφεί στις 14/06/2018 και οι οποίοι δεν είναι αντίθετοι με το παρόν.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχτηκε σε τρία (3) αντίγραφα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους όπως ακολουθεί

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Πρόεδρος του Ν.Π.Δ.Δ.

ΠΕΡΙΣΥΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Η Μισθώτρια

ΤΣΙΡΙΓΩΤΑΚΗ ΚΛΕΑΝΘΗ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 11831/2026 - 18/11/2026

Ηράκλειο 14/06/2018
Αρ. Πρωτ.: 404

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου»
Ταχ. Δ/νση : Αγ. Τίτου 1 Ηράκλειο
Τηλέφωνο : 2813 409412
Fax : 2813 409401

Σ Υ Μ Β Α Σ Η
ΜΙΣΘΩΣΗ Σ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Στο Ηράκλειο και στο Γραφείο του Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» καταρτίζεται σήμερα, 14 Ιουνίου 2018 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου που εξυπηρετεί το 36ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου στην οδό Ταγμ. Γιακουμάκη 41, Τ.Κ. 71305 Ηράκλειο, μεταξύ των συμβαλλομένων :

α) Ν.Π.Δ.Δ. «**Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου**» (Διονυσίου 13^{Α} Ν. Αλικαρνασσός, Α.Φ.Μ.: 997580260, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου), δια του νομίμου εκπροσώπου του και Προέδρου, **Βλαχάκη Γεώργιου,** και

β) **Τσιριγωτάκη Κλεάνθη του Εμμανουήλ** κάτοικο Ηρακλείου, οδός Απ. Ροδίου 52, με Α.Φ.Μ.: 053956619 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, πρώτη σε σειρά μοριοδότησης του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου που έγινε στις 11-05-2018 με βάση τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16-05-2008 (ΦΕΚ 1003/30-5-2008) όπως έχει τροποποιηθεί και κάθε φορά ισχύει και την Κ.Υ.Α. Φ2/1553/129578/Δ1 (ΦΕΚ 2646 τ. Β΄/25-08-2016).

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την παραπάνω ιδιότητά του, καλούμενος εφεξής «εκμισθωτής» και λαμβάνοντας υπόψη:

Α. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 361/11-05-2018 Πρακτικό διενέργειας του Διαγωνισμού όπως αυτό συντάχθηκε από την αρμόδια επιτροπή, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την απόφαση 28/2018 του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής και την με αριθμό πρωτ. 261/29-03-2018 πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής.

Β. Την υπ' αριθμ. 39/2018 Α.Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου που αφορά στην κατακύρωση του προκείμενου διαγωνισμού η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. 6626/23-05-2018 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Εκμισθώνει

στη δεύτερη των συμβαλλομένων, καλούμενη εφεξής «μισθώτρια», το κυλικείο που εξυπηρετεί το 36ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου, με τους παρακάτω όρους, συμφωνίες και μίσθωμα.

1. Η μισθώτρια αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους που περιλαμβάνει η παρούσα σύμβαση καθώς και η με αρ. 28/2018 Απόφαση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία έγινε η προκήρυξη και η διενέργεια του διαγωνισμού, η υπ' αριθμ. πρωτ. 262/29-03-2018 προκήρυξη της Σχολικής Επιτροπής και η με αρ. 39/2018 Απόφαση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/M3BrU0ZJUkVMVkFVaIhWZU5MTjRSUT09

σύμφωνα με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα και αντίγραφό τους παρέλαβε ανά χείρας του.

2. Η σύμβαση μίσθωσης είναι εννεαετής με έναρξη την 01η Ιουλίου 2018 και λήξη την 30η Ιουνίου 2027, χωρίς καμιά περαιτέρω παράταση. Μετά τη λήξη της σύμβασης ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο χώρο μέσα σε πέντε ημέρες.
3. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους ή σε κάθε άλλη περίπτωση εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει την σύμβαση.
4. Το ποσό της μίσθωσης είναι αυτό που κατακυρώθηκε με τον πλειοδοτικό διαγωνισμό και ετησίως ανέρχεται σε **σαράντα εννέα ευρώ (49,00€)** ανά μαθητή.
5. Η μισθώτρια κατέθεσε στη Σχολική Επιτροπή το ποσό των δύο χιλιάδων είκοσι δύο ευρώ και εξήντα λεπτών (2.022,60€), το οποίο μαζί με το ποσό των τριακοσίων ευρώ (300,00€) που κατέθεσε για την συμμετοχή στο διαγωνισμό, καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος, ήτοι το ποσό των **Δύο χιλιάδων τριακοσίων είκοσι δύο ευρώ και εξήντα λεπτών (2.322,60€) ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης**, το οποίο παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της σύμβασης άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας της σύμβασης ή προώρου λήξεώς της, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
6. Ο εκμεταλλευτής του σχολικού κυλικείου καταβάλλει στην Σχολική Επιτροπή κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου. Η μη καταβολή της δόσης στο χρόνο που προβλέπεται από την Διακήρυξη συνιστά λόγο καταγγελίας της σύμβασης.
7. Η καταβολή του μισθώματος θα αποδεικνύεται μόνο με έγγραφη απόδειξη είσπραξης της Σχολικής Επιτροπής. Η καθυστέρηση καταβολής της δόσης δημιουργεί δικαίωμα του εκμισθωτή να καταγγείλει την σύμβαση και να εισπράξει τα οφειλόμενα κατά το νόμο περί είσπραξης δημοσίων εσόδων και επιδίωξης αποζημίωσης.
8. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο u=1/189.α.β.γ., όπου u= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον Διευθυντή του Σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθενται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτούντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.
9. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.
10. Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλόλητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
11. Η παρουσία της μισθώτριας στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/M3BrU0ZJUkVMVkFVaIhWZU5MTjRSUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026

απαραίτητο να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3, και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ:26Α/9-2-2007), «Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.»

12. Απαγορεύεται η παραχώρηση ή υπεκμίσθωση του κυλικείου, σε άλλο άτομο.
13. Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση φορολογικής ταμειακής μηχανής.
14. Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
15. Η έκδοση άδειας λειτουργίας θα γίνει με μέριμνα και αποκλειστική ευθύνη της μισθώτριας.
16. Την μισθώτρια βαρύνει το ηλεκτρικό ρεύμα για τη λειτουργία του κυλικείου.
17. Η μισθώτρια θα υφίσταται ελέγχους και οφείλεται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου.
18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δε διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ. υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος
19. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/ οικ. 81025 (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013) Υπουργική Απόφαση όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά με την οποία καθορίζονται οι κανόνες υγιεινής των σχολικών κυλικείων και τα επιτρεπόμενα είδη που διατίθενται από αυτά.
20. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά όσα ορίζονται στις ισχύουσες Αγορανομικές Διατάξεις όπως αυτές διαμορφώνονται κάθε φορά περί καθορισμού ανωτάτων τιμών διάθεσης ορισμένων ειδών που διατίθενται από τα σχολικά κυλικεία (σ.σ. σήμερα η υπ' αρ. 70776/07-07-2016 (ΦΕΚ 2091/07-07-2016 τ. Β) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού για τις ανώτατες τιμές πώλησης προϊόντων στα σχολικά κυλικεία)
21. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.
22. Η μισθώτρια παραλαμβάνει το κυλικείο σε καλή κατάσταση και υποχρεούται στο διάστημα που θα το χρησιμοποιεί να το επιμελείται και να το παραδώσει στον εκμισθωτή κατά τη λήξη της μίσθωσης στην κατάσταση που το παρέλαβε, αλλιώς ευθύνεται για αποζημίωση.
23. Κάθε διαμόρφωση, προσθήκη, βελτίωση και γενικότερα οποιαδήποτε επέμβαση στο χώρο αυτό, επιβαρύνει αποκλειστικά τον μισθωτή. Κατά την αποχώρησή του και εάν δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε εκκρεμότητες έχει δικαίωμα να αφαιρέσει μόνο τις συσκευές και εγκαταστάσεις που είναι κτιστές ή δε θα δημιουργήσουν με την αφαίρεσή τους οποιαδήποτε βλάβη στο μίσθιο χώρο. Αντίθετα η Σχολική Επιτροπή έχει δικαίωμα να ζητήσει από τον μισθωτή, να επαναφέρει το μίσθιο στην αρχική του κατάσταση αν τούτο κριθεί αναγκαίο από αυτή.
24. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.
25. Η μισθώτρια βαρύνεται με τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της προκήρυξης του Διαγωνισμού. Οι αποδείξεις ή/και τιμολόγια καταβολής των δαπανών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/M3BrU0ZJUkVMVkFVaIhWZU5MTjRSUT09

26. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου, μετά τη συμπλήρωση των εννέα (09) ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.
27. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
28. Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία, το Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 (GDPR) και τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
29. Όλοι οι παραπάνω όροι και ότι προβλέπεται στις με αρ. 28/2018 και 39/2018 Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου, στην Κ.Υ.Α με αριθμό 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 τ. Β΄/30-05-2008) όπως έχει τροποποιηθεί και κάθε φορά ισχύει και την Κ.Υ.Α. με αριθμό Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646Β/25.08.2016) είναι υποχρεωτικοί, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχτηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Πρόεδρος του Ν.Π.Δ.Δ.

ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η Μισθώτρια

ΤΣΙΡΙΓΩΤΑΚΗ ΚΛΕΑΝΘΗ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 13:02:10

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1003**

30 Μαΐου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χρονικών ορίων λειτουργίας κέντρων διασκεδάσεως και συναφών καταστημάτων..... 1
Πολιτογράφηση Ομογενών Αλλοδαπών ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ κ.λπ..... 2
Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων. 3
Εκχώρηση αρμοδιότητας ανάθεσης ενέργειας Τεχνικής Βοήθειας- Στήριξης σε Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και σε άλλες υπηρεσίες Περιφερειών, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και φορέων που υλοποιούν Προγράμματα του Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη- Ανασυγκρότηση Υπαίθρου. (έναντι δικαιούμενης προκαταβολής)..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1011/22/28-δ΄ (1)

Καθορισμός χρονικών ορίων λειτουργίας κέντρων διασκεδάσεως και συναφών καταστημάτων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2194/1994 (Α΄ 34).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 205/2007 «Συγχώνευση Υπουργείων» (Α΄ 231).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 215/2007 «Σύσταση Γενικών Γραμματειών στο Υπουργείο Εσωτερικών και στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α΄ 241).

5. Την υπ' αριθμ. 80072/31.12.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας» (Β΄ 1/2.1.2008).

6. Την από 12.5.2008 γνώμη του Ανώτατου Συμβουλίου Εργασίας.

7. Τις διατάξεις περί κοινής ησυχίας και την ανάγκη αποτελεσματικότερου ελέγχου της λειτουργίας των δημοσίων κέντρων με σκοπό την εξασφάλιση της δημόσιας τάξης και ασφάλειας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλούνται δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Ωράριο λειτουργίας

1. Από 1 Ιουνίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008 τα χρονικά όρια λειτουργίας των κέντρων διασκεδάσεως, των μπαρ, των λεσχών και των καφετεριών καθορίζονται ως ακολούθως:

α. Τις ημέρες Κυριακή έως και Πέμπτη μέχρι την 05.00 ώρα της επόμενης ημέρας. Δεν επιτρέπεται η επαναλειτουργία αυτών πριν από την 06.00 ώρα.

β. Χωρίς χρονικό περιορισμό τις ημέρες Παρασκευή και Σάββατο, τις παραμονές των επίσημων αργιών, την παραμονή και την ημέρα της εορτής του τοπικού πολιούχου Αγίου όταν ισχύει και τοπική αργία, καθώς και κατά τη διάρκεια τοπικών, θρησκευτικών ή άλλων λαϊκών πανηγύρεων.

2. Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 1 της υπ' αριθμ. 1011/22/19- ιβ΄ από 26.09.1994 απόφασης (Β΄ 724).

Άρθρο 2
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 1η Ιουνίου 2008.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2008

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΠΡΟΚΟΠΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΦΥΠ. ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΑΝΤΖΑΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 1189/13/2026 / 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

(2)

Πολιτογράφηση Ομογενών Αλλοδαπών ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ κ.λπ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

1. Με την υπ' αριθμ. Φ. 67838/14947/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 19.11.2002 αίτηση πολιτογράφησης του ομογενούς αλλοδαπού ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

2. Με την υπ' αριθμ. Φ. 106611/15024/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 4.4.2006 αίτηση πολιτογράφησης του ομογενούς αλλοδαπού ΤΣΑΚΑΛΟΦ ΝΙΚΟΛΑΪ του ΣΤΟΓΙΑΝ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

3. Με την υπ' αριθμ. Φ. 108909/15790/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 14.11.2006 αίτηση πολιτογράφησης της ομογενούς αλλοδαπής ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ του ΦΩΤΗ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΘ. ΝΑΚΟΣ

Αριθμ. 64321/Δ4. (3)

Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1892/1990 Φ.Ε.Κ. 101 τ.Α΄/31.7.1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» άρθρο 113, παρ.8.

2. Το ν. 1894/1990 Φ.Ε.Κ. 110 τ.Α΄/27.8.1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» άρθρο 5.

3. Το ν. 2327/1995 Φ.Ε.Κ. 156 τ.Α΄/31.7.1995 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 10, παρ. 8.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98 τ.Α΄).

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

6. Την υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 κοινή υπουργική απόφαση, Φ.Ε.Κ. 242 τ.Β΄/9.2.2004.

7. Το ν. 3463/2006 Φ.Ε.Κ. 114, τ.Α΄/8.6.2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» άρθρο 243.

8. Την υπ' αριθμ. ΔΙΔΚ/Φ.1/25873/1.10.2007, Φ.Ε.Κ. 1950 τ.Β΄, κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεκνική ιδιότητα.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ γίνεται ως εξής:

Ι. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

ΙΙ. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

ΙΙΙ. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια πέντε (05).

2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

3. Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 Φ.Ε.Κ. 26 τ.Α΄/9.2.07.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

4. Οι συμβάσεις ισχύουν για έξι χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του έκτου έτους.

5. Κατά το μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.

Περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου, σε πολυσύχναστους χώρους της περιοχής (πλατείες κ.λπ.) και δημοσιεύεται τουλάχιστον μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες και αν δεν υπάρχουν δύο σε μία τοπική εφημερίδα.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τοπικές εφημερίδες η δημοσίευση γίνεται σε τοπική εφημερίδα της πλησιέστερης περιοχής όμορου Δήμου.

6. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό είναι:

α) Έγγραφη αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφη οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) Ό,τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών ή κοινοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτουμένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά ή κοινοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από εκπρόσωπο του Δήμου ή της Κοινότητας στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο του συλλόγου γονέων ή τον εκπρόσωπο των γονέων στη Σχολική Επιτροπή, αν υπάρχει σύλλογος.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει σύλλογος γονέων, στην Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων ορίζεται στην Επιτροπή αυτή ένας Διευθυντής σχολικής μονάδας και ένας πρόεδρος συλλόγου γονέων ή εκπρόσωπος των γονέων με κλήρωση ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Σχολικής Επιτροπής, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.

9. Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπομένων όρων της προκήρυξης. Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 11 της παρούσης απόφασης.

Το άτομο του σχολικού περιβάλλοντος που συνταξιοδοτείται ή αποχωρεί από το σχολείο για οποιοδήποτε λόγο, εξακολουθεί να έχει την εκμετάλλευση του κυλικείου μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της σύμβασής του. Στον καθαριστή - τρια που έχει αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους.

10. Η προθεσμία μεταξύ της δημοσίευσης της προκήρυξης και της ημέρας του αρχικού ή του επαναληπτικού διαγωνισμού δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 30 ημερών ή των 20 ημερών αντίστοιχα.

11. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Σε σχολεία Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250, η Σχολική Επιτροπή έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Β/θμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Α/θμιας Εκπαίδευσης.

Τα ανωτέρω ποσά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση των Υπουργών ΥΠΕΠΘ και Εσωτερικών.

12. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης.

13. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

14. Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ: 118315/2026 - 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές.

Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται.

16. Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

19. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (Φ.Ε.Κ. 1183/31.8.2006, τ.Β΄) απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

20. Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

21. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν στις αρμόδιες Σχολικές Επιτροπές κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις, την Πρώτη την 30η Νοεμβρίου, τη Δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και την Τρίτη την 31η Μαΐου.

23. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: U = 1/189.α.β.γ, όπου υ= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

24. Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

25. Οι εισπράξεις από τη λειτουργία του κυλικείου του κάθε σχολείου αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και θα διατίθενται για την κάλυψη ή συμπλήρωση των δαπανών λειτουργίας του σχολείου.

26. Η Σχολική Επιτροπή με απόφασή της, μπορεί να παρατείνει τη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου μέχρι δύο χρόνια, εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι αναφερόμενοι στη λειτουργία των κυλικείων. Στην περίπτωση αυτή προσαυξάνεται το ποσό της ετήσιας προσφοράς ανά μαθητή ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

27. Με απόφαση της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του σχολείου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

α) Το Διευθυντή του σχολείου ή το νόμιμο αναπληρωτή του.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του.

γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος, καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου έχουμε ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότερους συλλόγους γονέων, συλλόγους διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Ένα Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.

γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.

ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος.

28. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.

29. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

30. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

31. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

32. Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

33. Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

34. Οι υπ' αριθμ. Δ4/355/2.6.1994 (Φ.Ε.Κ. 506/30.6.1994 τ.Β΄) κοινές υπουργικές αποφάσεις, υπ' αριθμ. Δ4/425/24.6.1996 (Φ.Ε.Κ. 664/1.8.1996 τ.Β΄) και υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 (Φ.Ε.Κ. 242/9.2.2004 τ.Β΄) καταργούνται. Οι συμβάσεις που έχουν συνταχθεί με τις ανωτέρω καταργούμενες αποφάσεις δεν θίγονται.

35. Το άρθρο 26 της απόφασης αυτής έχει εφαρμογή και για τις συμβάσεις που έχουν καταρτισθεί ή έχουν παραταθεί και ισχύουν κατά τον χρόνο δημοσίευσης της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 16 Μαΐου 2008

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΑΚΟΣ	**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ**

Αριθμ. 4308 (4)

Εκχώρηση αρμοδιότητας ανάθεσης ενέργειας Τεχνικής Βοήθειας- Στήριξης σε Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και σε άλλες υπηρεσίες Περιφερειών, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και φορέων που υλοποιούν Προγράμματα του Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη- Ανασυγκρότηση Υπαίθρου. (έναντι δικαιούμενης προκαταβολής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

2. Τον ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/τ.Α΄/3.12.2007) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013».

3. Την υπ' αριθμ. 334247/21.2.2001 κοινή υπουργική απόφαση περί σύστασης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ. «ΑΑ-ΑΥ» στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Φ.Ε.Κ. 187/Β΄/2001) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. Το ν. 2860/2000 «Διαχείριση, παρακολούθηση και έλεγχος του Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 251/Α/14.11.2000).

5. Το π.δ. 4/2002 «Εκτέλεση ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας-Στήριξης και διαχείρισης των αντιστοίχων πόρων» και ιδίως τα άρθρα 1 παρ.4 και 3, παρ.6 (Φ.Ε.Κ. 3/Α΄/14.1.2002).

6. Την υπ' αριθμ. 1466/Ε.Υ.Σ 105/17.1.2002 (Φ.Ε.Κ. 78/τ.Β΄/29.1.2002) περί καθορισμού των στοιχείων του ετήσιου προγράμματος ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας-Στήριξης, σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ.3 του ν. 2860/2000 (Φ.Ε.Κ. 78/Β΄/29.1.2002)

7. Το ν. 232/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 247Α΄/1995).

8. Το ν. 3399/2005 (Φ.Ε.Κ. 255Α΄) «Ρυθμίσεις Θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΑΑ-Τ».

9. Το π.δ. 402/1988 (Φ.Ε.Κ. 187Α΄) «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Την υπ' αριθμ. 13178/ΕΥΣΣΑΑΠ 224/19.3.2008 απόφαση του ΥΠ.ΟΙ.Ο σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται ο ετήσιος προϋπολογισμός της Τεχνικής Βοήθειας -Στήριξης της Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. «Αγροτική Ανάπτυξη-Ανασυγκρότηση της Υπαίθρου» για το έτος 2008.

11. Την υπ' αριθμ. 399570/10.11.2001 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και Γεωργίας «Σύσταση Διοικητικού Τομέα Προγραμματισμού και Εφαρμογών του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και θέσης Ειδικού Γραμματέα στο Υπουργείο Γεωργίας» (Φ.Ε.Κ. 1363/2001 τ.Β΄), όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 4 του ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/τ.Α΄/3.12.2007).

12. Την υπ' αριθμ. 245245/2.4.2004 (Φ.Ε.Κ. 100Γ΄/6.4.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία διορίζεται ο Δημήτριος Παπαγιαννίδης του Οδυσσέα στην θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με βαθμό 2ο της κατηγορίας Ειδικών Θέσεων, ο οποίος θα προΐσταται των υπηρεσιών του Διοικητικού Τομέα Προγραμματισμού και Εφαρμογών του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης (νυν

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026

31.12.2024 11:36:49
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Δεκεμβρίου 2024 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **7201**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

2 Αποδοχή της πρότασης δωρεάς εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς το Πυροσβεστικό Σώμα.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 153169/ΓΔ4 (1)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 8 του άρθρου 113 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Το άρθρο 5 του ν. 1894/1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» (Α' 110).

3. Την παρ. 8 του άρθρου 10 του ν. 2327/1995 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

5. Τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114) και ιδίως το άρθρο 243 αυτού, σε συνδυασμό με το άρθρο 28 του ν. 5056/2023 (Α' 163).

6. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τα άρθρα 72 και 74Α αυτού.

7. Το π.δ. 141/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

8. Το π.δ. 18/2018 «Οργανισμός του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31).

9. Τα άρθρα 1 και 4 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

10. Το άρθρο 3 του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού-Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

11. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

12. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

13. Την υπ' αρ. 80/05-01-2024 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Παιδείας Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Ζωή Μακρή» (Β' 69).

14. Την υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινή υπουργική απόφαση «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

15. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Φ.1/Γ/746/142454/Β1/27-11-2024 εισήγηση του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143) της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 (Β' 1003) κοινή υπουργική απόφαση «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων», α) ως προς τις παρ. 1, 4, 5 εδ. α, 6 περ. γ' και η, 7 εδ. α', 8, 11 εδ. β', 15, 17,

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026

18, 22, 25, 27, 28, 30, 31, 32, 37 οι οποίες αντικαθίστανται, β) ως προς τις παρ. 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 36 οι οποίες αναριθμούνται, ως ακολούθως:

1. Η παρ. 1 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Η αρμοδιότητα ανάθεσης της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημόσιων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης ασκείται από τη Δημοτική Επιτροπή. Στις περιπτώσεις που υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η ανωτέρω αρμοδιότητα ασκείται αποκλειστικά από αυτές. Η ανάθεση γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεκνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεκνική οικογένεια,

δ) τη μονογονεϊκή ιδιότητα,

ε)την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περ. α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

Ι. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή, για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (1) μόριο.

ΙΙ. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (1) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (9) μόρια.

ΙΙΙ. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (5) μόρια.

- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεκνική οικογένεια: τρία (3) μόρια.

ΙV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (4) μόρια.

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VΙ. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια.».

2. Η παρ. 4 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «4. α) Οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα (9) χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30ή Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30ή Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης. β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, καταγγέλλεται η σύμβαση από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

3. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 5 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «5. Κατά τον μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, προκηρύσσεται διαγωνισμός από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή όπου υφίσταται, για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.».

4. Η περ. γ’ της παρ. 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

5. Το τελευταίο εδάφιο της περ. η της παρ. 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή πρώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

6. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 7 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

7. Η παρ. 8 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη της Δημοτικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του Δήμου, αιρετό ή υπάλληλο, και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού γίνεται με απόφαση του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του δήμου στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων, ένας εκ των Διευθυντών και ένας εκ των εκπροσώπων των συλλόγων γονέων και κηδεμόνων, ορίζονται κατόπιν κλήρωσης ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Δημοτικής Επιτροπής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.».

8. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 11 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Σε σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250,η Δημοτική Επιτροπή ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.».

9. Η παρ. 15 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026

διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στην Επιτροπή (Δημοτική ή Σχολική) που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

Η Επιτροπή καλείται να γνωστοποιήσει υποχρεωτικά το περιεχόμενο της ένστασης στον καθ’ ου η ένσταση, η οποία στρέφεται κατά της συμμετοχής στον διαγωνισμό. Ο τελευταίος, έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Δημοτικής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, εντός προθεσμίας δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση.».

10. Η παρ. 17 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Δημοτική Επιτροπή ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, η οποία έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει τον διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.».

11. Η παρ. 18 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.».

12. Η παρ. 22 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν κατ’ έτος στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ή στην αρμόδια Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, το ποσό που συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις και ως εξής: την πρώτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 30ή Νοεμβρίου, τη δεύτερη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 28η Φεβρουαρίου και την τρίτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 31η Μαΐου.».

13. Η παρ. 25 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «25. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο του Δήμου ή της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.».

14. Η παρ. 27 αναριθμείται σε 26 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «26. Με απόφαση του Δημάρχου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

α) Τον Διευθυντή του σχολείου ή τον αναπληρωτή του.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του.

γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του. Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου Λειτουργίας γίνεται με απόφαση της οικείας Σχολικής Επιτροπής, μέλος της οποίας συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, αντί του δημοτικού συμβούλου.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου υφίσταται ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότεροι σύλλογοι γονέων και κηδεμόνων, σύλλογοι διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Έναν Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Δήμαρχο.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.

γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.

ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση και η επιλογή του Διευθυντή γίνονται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος, μέλος της οποίας συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, αντί του δημοτικού συμβούλου.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.».

15. Η παρ. 28 αναριθμείται σε 27 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «27. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στον Δήμο ή στη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.».

16. Η παρ. 30 αναριθμείται σε παρ. 28 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «28. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118313/2026 - 18/11/2026

υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

17. Η παρ. 31 αναριθμείται σε 29 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «29. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.».

18. Η παρ. 32 αναριθμείται σε 30 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «30. Ο Δήμος ή η Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, κατά το χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από τον Δήμο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.».

19. Οι παρ. 33 και 34 αναριθμούνται σε παρ. 31 και 32 αντίστοιχα και η παρ. 36 αναριθμείται σε παρ. 33.

20. Η παρ. 37 αναριθμείται σε 34 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «34. Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2024

Οι Υπουργοί

Εσωτερικών
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Υφυπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού
ΖΩΗ ΜΑΚΡΗ

(2)

Αποδοχή της πρότασης δωρεάς εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς το Πυροσβεστικό Σώμα.

Με την υπό στοιχεία 68432 Φ.804.22/20-12-2024 απόφαση του Προϊστάμενου Κλάδου Διοικητικής Υποστήριξης του Αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 4182/13«Κώδικας Κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (Α’ 185), καθώς και της παρ. 5 του άρθρου 85 του ν. 4662/2020, γίνεται αποδεκτή η πρόταση δωρεάς της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., που αφορά τρεις (3) ηλεκτρονικούς υπολογιστές, τρεις (3) οθόνες 27” και ένα (1) ορειβατικό φορείο Kong LECCO 2.0 με τα παρελκόμενα του, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Έβρου, δύο (2) σταθερούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές, δύο (2) φορητούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές (laptop), τέσσερεις (04) οθόνες 27’, έξι (06) UPS 1000VA/600W, τέσσερεις (04) WEB κάμερες με ενσωματωμένο μικρόφωνο για Η/Υ (Full-HD), τέσσερα (4) σετ ηχεία Η/Υ, οκτώ (08) σετ (πληκτρολόγιο - ποντίκι ασύρματα), ένας (1) προβολέας παρουσιάσεων FHD υψηλής φωτεινότητας, μία (1) τηλεόραση, δύο (2) ασύρματα τηλέφωνα, είκοσι (20) καρέκλες γραφείων, τρείς (3) καναπέδες σαλονιού, τριάντα (30) μελάνια εκτυπωτών, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Ροδόπης και μία (01) Πλωτή βενζινοκίνητη αντλία νερού πυρόσβεσης, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Ξάνθης.

Ο Προϊστάμενος Κλάδου

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΡΑΓΚΑΒΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:43
http://www.heraklion.gr/ft/amhkVFdUZlNudGV5bnkrMXZSZVF2QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 13:00:08

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ-ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/νση: Ιωάννη Προκοπίδη, Νέα Αλικαρνασσός
Τ.Κ: 71601 Ηράκλειο
Προϊστάμενος: Συντυχάκης Θεόδωρος
Πληροφορίες: Ορφανάκη Έρη
Τηλ: 2813409776, 2813409412
E-mail: paideia@heraklion.gr
sxoleia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης: 16

Ηράκλειο 25-11-2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1. κα. Γενική Γραμματέα
2. Γραφείο Αντιδημάρχου Οικονομικών & Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
3. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ:«Αίτηση μισθώτριας κυλικείου 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για μείωση του μισθώματος»

Η μισθώτρια του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, κα Τσιριγωτάκη Κλεάνθη υπέβαλε την με αρ. πρωτ. 109546/27-10-2026 αίτηση προς τον Δήμο Ηρακλείου, για μείωση του μισθώματος σε ποσοστό άνω του 50% για τους λόγους που αναφέρει αναλυτικά στην αίτησή της, με ιδιαίτερη αναφορά στην νέα Υγειονομική Διάταξη του Υπουργείου Υγείας (Υ.Α. Δ1β/Γ.Π.οικ. 21739/11-05-2026) για τα επιτρεπόμενα προς διάθεση είδη στα σχολικά κυλικεία.

Κατόπιν διενέργειας δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. αρ. 64321/Δ4/16.05.08 (Β΄1003) περί λειτουργίας κυλικείων δημοσίων σχολειων όπως έχει τροποποηθεί και ισχύει, κατακυρώθηκε στην κα Τσιριγωτάκη Κλεάνθη η εκμετάλλευση του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για χρονικό διάστημα εννέα ετών, ήτοι από 01-07-2018 έως 30-06-2027 με ετήσιο μίσθωμα ανά μαθητή το ποσό 49,00€ σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 449/14-06-2018 σύμβαση μίσθωσης με την καταργηθείσα Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου.

Τίθενται υπόψη των μελών τα εξής :

1. Με την παρ. 1 του άρθρου 34 του ν.5270/2026 (Α΄9) προβλέπεται ότι οι Σχολικές επιτροπές, οι οποίες διατηρήθηκαν σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 28 του ν. 5056/2023 (Α΄163), περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων σχολικών επιτροπών και σύστασης πάγιας προκαταβολής στους διευθυντές σχολικών μονάδων, καταργούνται από την 1η Αυγούστου 2026 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον οικείο δήμο, σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του ίδιου άρθρου.
2. Με την υπ' αρ. 6897/04.08.2026 διαπιστωτική πράξη της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 5089/τ. Β/11-08-2026 διαπιστώνεται η κατάργηση των Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου Ηρακλείου με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» και «Σχολική

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/cDBOYVd6VWo5aEVoU1BvYzBHRUVFQT09

Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» από την 1η.08.2026 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τον Δήμο Ηρακλείου.

3. Στο άρθρο 120 του ν.5314/2026 (Α΄103) ορίζεται ότι το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν στον δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν από τον νόμο στην αρμοδιότητά του δημάρχου ή σε άλλο όργανο του δήμου ή το συμβούλιο έχει μεταβιβάσει σε επιτροπή του.
4. Έχει γίνει ήδη μείωση στο καταβαλλόμενο ποσό του μισθώματος μέσω της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεω σε ποσοστό 18% και έχει διαμορφωθεί στο ποσό των 40,18€, κατόπιν αίτησης της μισθώτριας και σχετικής απόφασης της καταργηθείσας Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου αφού είχε ληφθεί υπόψη η οικονομική προσφορά του δεύτερου σε σειρά στον διαγωνισμό εκμίσθωσης του κυλικείου του σχολείου.
5. Με το αιτούμενο ποσοστό μείωσης 50% το μίσθωμα θα διαμορφωθεί στο ποσό των 24,50€ και όπως προκύπτει από τα αρχεία της καταργηθείσας Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου, η οικονομική προσφορά του δεύτερου σε σειρά μοριοδότησης στον δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου που είχε διενεργηθεί στις 11-05-2018 ήταν 40,00€. Συνεπώς η αιτούμενη μείωση οδηγεί σε μίσθωμα χαμηλότερο από την οικονομική προσφορά του δεύτερου σε σειρά στον διαγωνισμό, επηρεάζοντας το αποτέλεσμα του διενεργηθέντος πλειοδοτικού διαγωνισμού και την αρχή της ίσης μεταχείρισης των συμμετεχόντων.
6. Η αναφερόμενη στην αίτηση της μισθώτριας απόφαση του Υπουργείου Υγείας δεν συνοδεύτηκε από νομοθετική πρόβλεψη μείωσης ή αναπροσαρμογής των εν ισχύ μισθωμάτων. Επιπλέον δεν υφίσταται καμία σχετική νομοθετική παρέμβαση από το αρμόδιο Υπουργείο Εσωτερικών.

Έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω :
Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ηρακλείου να λάβει απόφαση για την αποδοχή ή απόρριψη του αιτήματος της μισθώτριας του κυλικειου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου για μείωση του μισθώματος, σε ποσοστό 50% επί του καταβαλλόμενου σύμφωνα με τη σύμβαση μίσθωσης.

Ο Αντιδήμαρχος Παιδείας
& Νέας Γενιάς Δήμου Ηρακλείου

Αντώνιος Περισυνάκης

Ακριβές αντίγραφο
Ορφανάκη Έρη

Συνημμένα :

1. Αίτηση μισθώτριας
2. Σύμβαση μίσθωσης κυλικείου
3. Κ.Υ.Α. αρ. 64321/Δ4/16.05.08 (Β΄1003) περί λειτουργίας κυλικείων & τροποποιητική ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (Β΄ 7201)

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 109286/2026 - 27/10/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 13:06:50

Τμ. Παιδείας

ΑΙΤΗΣΗ

Επώνυμο ΤΣΙΡΙΓΩΤΑΚΗ
Όνομα ΚΛΕΑΝΘΗ
Όνομα Πατέρα ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Όνομα Μητέρας ΜΑΡΙΑ
Επάγγελμα ΙΔΙΟΚ. ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΥΚΛΕΙΟΥ
Τόπος γέννησης ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Έτος γέννησης 1974
Τόπος κατοικίας ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Τ.Κ 71305
Αρ. Αστ. Ταυτότητας Τ 899340
Ημερ. Εκδ
Εκδ. Αρχή Υ.Α. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Α.Φ.Μ. 053956619

ΘΕΜΑ:
1) ΜΕΙΩΣΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ 36ου ΔΣΗ
2) ΛΗΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 27/10/2026

ΠΡΟΣ

1) ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
2) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
3) ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΠΟΛΙΤΙΣΜ

Σας παρακαλώ να ΕΞΕΤΑΣΕΤΕ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΜΟΥ, ΔΙΟΤΙ ΜΕ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΑΤΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΒ/Γ.Π οικ. 21739/2026, ΜΕ ΤΙΣ ΡΗΤΕΣ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗΣ ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΠΤΩΣΗ ΤΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ, ΑΔΙΑΦΟΡΙΑ ΤΩΝ ΜΑΘΗΤΩ ΓΙΑ ΤΑ ΝΕΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ, ΣΛΟΓΩ ΠΟΣΟΤΗΤΑΣ Κ' ΕΙΔΩΝ) ΕΠΙΘΥΜΟΥΝ ΝΑ ΨΩΝΙΖΟ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤ. ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΕΠΙΛΟΓΕΣ, ΘΥΝ ΟΤΙ ΔΥΣΤΥΧΩΣ ΠΟΛΛΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Κ' ΠΡΟΜΗΘΕΥΟΥΝ ΤΑ ΠΑΙΔΙΑ ΑΠΟ ΕΠΙΤΕ ΑΝΟΙΚΤΑ ΠΕΡΙΠΟΥ 2 ΜΗΝΕΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΩ ΚΑΤΑΦΕΡΕΙ ΝΑ ΨΩΝΙΣΩ ΠΡΑΓΜΑΤΑ

Ο/Η ΑΙΤ.ΟΥΣΑ
ΤΣΙΡΙΓΩΤΑΚΗ ΚΛΕΑΝΘΗ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/Y3ozZzJyYzRvbEJQSnBwa3IvK0FZdz09/9

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 109386/2026 - 25/11/2026

χλ το ενοικιο.

Γιαυτο παρακαλω θερμα, να μου χορηγηθει εκπτωση μισθωματος (απω εον 50%) για να δω, πως θα μπορεσω να μαζεψω τα ενοικια (φετινα). Εχω το 36ο Δημοτικο Ηρακ. και αρχικο μισθωμα 49 ευρω/ανα μαθητη. με περιπου 210 μαθητες.

2) Λογω ολων των παραπανω επιθυμω να ακυρωσω την επιπλεον παραταση, 2 ετων λογω κορωνοϊου, διοτι αδυνατω να καλυψω τις υποχρεωσεις μου!

Ουτε καν να σκεφτομαι για το μεροκαματο μου!

Ευχαριστω πολυ.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/Y3ozZzJyYzRvbEJQSnBwa3IvK0FZdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 13:06:25

Ηράκλειο 14/06/2018
Αρ. Πρωτ.: 4104

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου»
Ταχ. Δ/νση : Αγ. Τίτου 1 Ηράκλειο
Τηλέφωνο : 2813 409412
Fax : 2813 409401

Σ Υ Μ Β Α Σ Η
ΜΙΣΘΩΣΗ Σ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Στο Ηράκλειο και στο Γραφείο του Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου» καταρτίζεται σήμερα, 14 Ιουνίου 2018 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου που εξυπηρετεί το 36ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου στην οδό Ταγμ. Γιακουμάκη 41, Τ.Κ. 71305 Ηράκλειο, μεταξύ των συμβαλλομένων :

α) Ν.Π.Δ.Δ. «**Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου**» (Διονυσίου 13^{Α} Ν. Αλικαρνασσός, Α.Φ.Μ.: 997580260, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου), δια του νομίμου εκπροσώπου του και Προέδρου, **Βλαχάκη Γεώργιου,** και

β) **Τσιριγωτάκη Κλεάνθη του Εμμανουήλ** κάτοικο Ηρακλείου, οδός Απ. Ροδίου 52, με Α.Φ.Μ.: 053956619 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, πρώτη σε σειρά μοριοδότησης του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού του κυλικείου του 36ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου που έγινε στις 11-05-2018 με βάση τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16-05-2008 (ΦΕΚ 1003/30-5-2008) όπως έχει τροποποιηθεί και κάθε φορά ισχύει και την Κ.Υ.Α. Φ2/1553/129578/Δ1 (ΦΕΚ 2646 τ. Β΄/25-08-2016).

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την παραπάνω ιδιότητά του, καλούμενος εφεξής «εκμισθωτής» και λαμβάνοντας υπόψη:

Α. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 361/11-05-2018 Πρακτικό διενέργειας του Διαγωνισμού όπως αυτό συντάχθηκε από την αρμόδια επιτροπή, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την απόφαση 28/2018 του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής και την με αριθμό πρωτ. 261/29-03-2018 πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής.

Β. Την υπ' αριθμ. 39/2018 Α.Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου που αφορά στην κατακύρωση του προκείμενου διαγωνισμού η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. 6626/23-05-2018 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Εκμισθώνει

στη δεύτερη των συμβαλλομένων, καλούμενη εφεξής «μισθώτρια», το κυλικείο που εξυπηρετεί το 36ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου, με τους παρακάτω όρους, συμφωνίες και μίσθωμα.

1. Η μισθώτρια αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους που περιλαμβάνει η παρούσα σύμβαση καθώς και η με αρ. 28/2018 Απόφαση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία έγινε η προκήρυξη και η διενέργεια του διαγωνισμού, η υπ' αριθμ. πρωτ. 262/29-03-2018 προκήρυξη της Σχολικής Επιτροπής και η με αρ. 39/2018 Απόφαση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/QUxSdXlEUGdkTHVBQklwYUpLYWVidz09

σύμφωνα με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα και αντίγραφό τους παρέλαβε ανά χείρας του.

2. Η σύμβαση μίσθωσης είναι εννεαετής με έναρξη την 01η Ιουλίου 2018 και λήξη την 30η Ιουνίου 2027, χωρίς καμιά περαιτέρω παράταση. Μετά τη λήξη της σύμβασης ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο χώρο μέσα σε πέντε ημέρες.
3. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους ή σε κάθε άλλη περίπτωση εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει την σύμβαση.
4. Το ποσό της μίσθωσης είναι αυτό που κατακυρώθηκε με τον πλειοδοτικό διαγωνισμό και ετησίως ανέρχεται σε **σαράντα εννέα ευρώ (49,00€)** ανά μαθητή.
5. Η μισθώτρια κατέθεσε στη Σχολική Επιτροπή το ποσό των δύο χιλιάδων είκοσι δύο ευρώ και εξήντα λεπτών (2.022,60€), το οποίο μαζί με το ποσό των τριακοσίων ευρώ (300,00€) που κατέθεσε για την συμμετοχή στο διαγωνισμό, καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος, ήτοι το ποσό των **Δύο χιλιάδων τριακοσίων είκοσι δύο ευρώ και εξήντα λεπτών (2.322,60€) ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης**, το οποίο παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της σύμβασης άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας της σύμβασης ή προώρου λήξεώς της, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
6. Ο εκμεταλλευτής του σχολικού κυλικείου καταβάλλει στην Σχολική Επιτροπή κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου. Η μη καταβολή της δόσης στο χρόνο που προβλέπεται από την Διακήρυξη συνιστά λόγο καταγγελίας της σύμβασης.
7. Η καταβολή του μισθώματος θα αποδεικνύεται μόνο με έγγραφη απόδειξη είσπραξης της Σχολικής Επιτροπής. Η καθυστέρηση καταβολής της δόσης δημιουργεί δικαίωμα του εκμισθωτή να καταγγείλει την σύμβαση και να εισπράξει τα οφειλόμενα κατά το νόμο περί είσπραξης δημοσίων εσόδων και επιδίωξης αποζημίωσης.
8. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο u=1/189.α.β.γ., όπου u= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον Διευθυντή του Σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθενται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτούντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.
9. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.
10. Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλόλητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
11. Η παρουσία της μισθώτριας στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026

απαραιτήτως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3, και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ:26Α/9-2-2007), «Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.»

12. Απαγορεύεται η παραχώρηση ή υπεκμίσθωση του κυλικείου, σε άλλο άτομο.
13. Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση φορολογικής ταμειακής μηχανής.
14. Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
15. Η έκδοση άδειας λειτουργίας θα γίνει με μέριμνα και αποκλειστική ευθύνη της μισθώτριας.
16. Την μισθώτρια βαρύνει το ηλεκτρικό ρεύμα για τη λειτουργία του κυλικείου.
17. Η μισθώτρια θα υφίσταται ελέγχους και οφείλεται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου.
18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δε διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ. υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος
19. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/ οικ. 81025 (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013) Υπουργική Απόφαση όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά με την οποία καθορίζονται οι κανόνες υγιεινής των σχολικών κυλικείων και τα επιτρεπόμενα είδη που διατίθενται από αυτά.
20. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά όσα ορίζονται στις ισχύουσες Αγορανομικές Διατάξεις όπως αυτές διαμορφώνονται κάθε φορά περί καθορισμού ανωτάτων τιμών διάθεσης ορισμένων ειδών που διατίθενται από τα σχολικά κυλικεία (σ.σ. σήμερα η υπ' αρ. 70776/07-07-2016 (ΦΕΚ 2091/07-07-2016 τ. Β) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού για τις ανώτατες τιμές πώλησης προϊόντων στα σχολικά κυλικεία)
21. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.
22. Η μισθώτρια παραλαμβάνει το κυλικείο σε καλή κατάσταση και υποχρεούται στο διάστημα που θα το χρησιμοποιεί να το επιμελείται και να το παραδώσει στον εκμισθωτή κατά τη λήξη της μίσθωσης στην κατάσταση που το παρέλαβε, αλλιώς ευθύνεται για αποζημίωση.
23. Κάθε διαμόρφωση, προσθήκη, βελτίωση και γενικότερα οποιαδήποτε επέμβαση στο χώρο αυτό, επιβαρύνει αποκλειστικά τον μισθωτή. Κατά την αποχώρησή του και εάν δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε εκκρεμότητες έχει δικαίωμα να αφαιρέσει μόνο τις συσκευές και εγκαταστάσεις που είναι κτιστές ή δε θα δημιουργήσουν με την αφαίρεσή τους οποιαδήποτε βλάβη στο μίσθιο χώρο. Αντίθετα η Σχολική Επιτροπή έχει δικαίωμα να ζητήσει από τον μισθωτή, να επαναφέρει το μίσθιο στην αρχική του κατάσταση αν τούτο κριθεί αναγκαίο από αυτή.
24. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.
25. Η μισθώτρια βαρύνεται με τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της προκήρυξης του Διαγωνισμού. Οι αποδείξεις ή/κ/ι τιμολόγια καταβολής των δαπανών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/QUxSdXlEUGdkTHVBQklwYUpLYWVidz09

26. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου, μετά τη συμπλήρωση των εννέα (09) ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.
27. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
28. Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία, το Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 (GDPR) και τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
29. Όλοι οι παραπάνω όροι και ότι προβλέπεται στις με αρ. 28/2018 και 39/2018 Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δ. Ηρακλείου, στην Κ.Υ.Α με αριθμό 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 τ. Β΄/30-05-2008) όπως έχει τροποποιηθεί και κάθε φορά ισχύει και την Κ.Υ.Α. με αριθμό Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646Β/25.08.2016) είναι υποχρεωτικοί, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχτηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Πρόεδρος του Ν.Π.Δ.Δ.

ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η Μισθώτρια

ΤΣΙΡΙΡΩΤΑΚΗ ΚΛΕΑΝΘΗ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ: 121286/2026 - 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 13:00:38

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ Αρ. Φύλλου 1003

30 Μαΐου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χρονικών ορίων λειτουργίας κέντρων διασκεδάσεως και συναφών καταστημάτων..... 1

Πολιτογράφηση Ομογενών Αλλοδαπών ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ κ.λπ..... 2

Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων. 3

Εκχώρηση αρμοδιότητας ανάθεσης ενέργειας Τεχνικής Βοήθειας- Στήριξης σε Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και σε άλλες υπηρεσίες Περιφερειών, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και φορέων που υλοποιούν Προγράμματα του Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη- Ανασυγκρότηση Υπαίθρου. (έναντι δικαιούμενης προκαταβολής)..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1011/22/28-δ΄ (1)

Καθορισμός χρονικών ορίων λειτουργίας κέντρων διασκεδάσεως και συναφών καταστημάτων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2194/1994 (Α΄ 34).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 205/2007 «Συγχώνευση Υπουργείων» (Α΄ 231).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 215/2007 «Σύσταση Γενικών Γραμματειών στο Υπουργείο Εσωτερικών και στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α΄ 241).

5. Την υπ' αριθμ. 80072/31.12.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας» (Β΄ 1/2.1.2008).

6. Την από 12.5.2008 γνώμη του Ανώτατου Συμβουλίου Εργασίας.

7. Τις διατάξεις περί κοινής ησυχίας και την ανάγκη αποτελεσματικότερου ελέγχου της λειτουργίας των δημοσίων κέντρων με σκοπό την εξασφάλιση της δημόσιας τάξης και ασφάλειας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλούνται δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Ωράριο λειτουργίας

1. Από 1 Ιουνίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008 τα χρονικά όρια λειτουργίας των κέντρων διασκεδάσεως, των μπαρ, των λεσχών και των καφετεριών καθορίζονται ως ακολούθως:

α. Τις ημέρες Κυριακή έως και Πέμπτη μέχρι την 05.00 ώρα της επόμενης ημέρας. Δεν επιτρέπεται η επαναλειτουργία αυτών πριν από την 06.00 ώρα.

β. Χωρίς χρονικό περιορισμό τις ημέρες Παρασκευή και Σάββατο, τις παραμονές των επίσημων αργιών, την παραμονή και την ημέρα της εορτής του τοπικού πολιούχου Αγίου όταν ισχύει και τοπική αργία, καθώς και κατά τη διάρκεια τοπικών, θρησκευτικών ή άλλων λαϊκών πανηγύρεων.

2. Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 1 της υπ' αριθμ. 1011/22/19- ιβ΄ από 26.09.1994 απόφασης (Β΄ 724).

Άρθρο 2
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 1η Ιουνίου 2008.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2008

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΠΡΟΚΟΠΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΦΥΠ. ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΑΝΤΖΑΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 1211286/2026 / 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

(2)

Πολιτογράφηση Ομογενών Αλλοδαπών ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ κ.λπ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

1. Με την υπ' αριθμ. Φ. 67838/14947/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 19.11.2002 αίτηση πολιτογράφησης του ομογενούς αλλοδαπού ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΟΛΩΝΑ του ΣΑΒΒΑ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

2. Με την υπ' αριθμ. Φ. 106611/15024/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 4.4.2006 αίτηση πολιτογράφησης του ομογενούς αλλοδαπού ΤΣΑΚΑΛΟΦ ΝΙΚΟΛΑΪ του ΣΤΟΓΙΑΝ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

3. Με την υπ' αριθμ. Φ. 108909/15790/12.5.2008 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, γίνεται δεκτή η από 14.11.2006 αίτηση πολιτογράφησης της ομογενούς αλλοδαπής ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ του ΦΩΤΗ, για την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΘ. ΝΑΚΟΣ

Αριθμ. 64321/Δ4. (3)

Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1892/1990 Φ.Ε.Κ. 101 τ.Α΄/31.7.1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» άρθρο 113, παρ.8.

2. Το ν. 1894/1990 Φ.Ε.Κ. 110 τ.Α΄/27.8.1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» άρθρο 5.

3. Το ν. 2327/1995 Φ.Ε.Κ. 156 τ.Α΄/31.7.1995 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 10, παρ. 8.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98 τ.Α΄).

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

6. Την υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 κοινή υπουργική απόφαση, Φ.Ε.Κ. 242 τ.Β΄/9.2.2004.

7. Το ν. 3463/2006 Φ.Ε.Κ. 114, τ.Α΄/8.6.2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» άρθρο 243.

8. Την υπ' αριθμ. ΔΙΔΚ/Φ.1/25873/1.10.2007, Φ.Ε.Κ. 1950 τ.Β΄, κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεκνική ιδιότητα.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ γίνεται ως εξής:

Ι. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

ΙΙ. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

ΙΙΙ. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια πέντε (05).

2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

3. Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 Φ.Ε.Κ. 26 τ.Α΄/9.2.07.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

4. Οι συμβάσεις ισχύουν για έξι χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του έκτου έτους.

5. Κατά το μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.

Περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου, σε πολυσύχναστους χώρους της περιοχής (πλατείες κ.λπ.) και δημοσιεύεται τουλάχιστον μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες και αν δεν υπάρχουν δύο σε μία τοπική εφημερίδα.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τοπικές εφημερίδες η δημοσίευση γίνεται σε τοπική εφημερίδα της πλησιέστερης περιοχής όμορου Δήμου.

6. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό είναι:

α) Έγγραφη αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφη οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) Ό,τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών ή κοινοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτουμένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά ή κοινοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από εκπρόσωπο του Δήμου ή της Κοινότητας στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο του συλλόγου γονέων ή τον εκπρόσωπο των γονέων στη Σχολική Επιτροπή, αν υπάρχει σύλλογος.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει σύλλογος γονέων, στην Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων ορίζεται στην Επιτροπή αυτή ένας Διευθυντής σχολικής μονάδας και ένας πρόεδρος συλλόγου γονέων ή εκπρόσωπος των γονέων με κλήρωση ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Σχολικής Επιτροπής, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.

9. Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπομένων όρων της προκήρυξης. Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 11 της παρούσης απόφασης.

Το άτομο του σχολικού περιβάλλοντος που συνταξιοδοτείται ή αποχωρεί από το σχολείο για οποιοδήποτε λόγο, εξακολουθεί να έχει την εκμετάλλευση του κυλικείου μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της σύμβασής του. Στον καθαριστή - τρια που έχει αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους.

10. Η προθεσμία μεταξύ της δημοσίευσης της προκήρυξης και της ημέρας του αρχικού ή του επαναληπτικού διαγωνισμού δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 30 ημερών ή των 20 ημερών αντίστοιχα.

11. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Σε σχολεία Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250, η Σχολική Επιτροπή έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Β/θμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Α/θμιας Εκπαίδευσης.

Τα ανωτέρω ποσά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση των Υπουργών ΥΠΕΠΘ και Εσωτερικών.

12. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης.

13. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

14. Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ: 121286/2026 - 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές.

Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται.

16. Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

19. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (Φ.Ε.Κ. 1183/31.8.2006, τ.Β΄) απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

20. Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

21. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν στις αρμόδιες Σχολικές Επιτροπές κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις, την Πρώτη την 30η Νοεμβρίου, τη Δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και την Τρίτη την 31η Μαΐου.

23. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: U = 1/189.α.β.γ, όπου υ= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

24. Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

25. Οι εισπράξεις από τη λειτουργία του κυλικείου του κάθε σχολείου αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και θα διατίθενται για την κάλυψη ή συμπλήρωση των δαπανών λειτουργίας του σχολείου.

26. Η Σχολική Επιτροπή με απόφασή της, μπορεί να παρατείνει τη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου μέχρι δύο χρόνια, εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι αναφερόμενοι στη λειτουργία των κυλικείων. Στην περίπτωση αυτή προσαυξάνεται το ποσό της ετήσιας προσφοράς ανά μαθητή ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

27. Με απόφαση της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του σχολείου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

α) Το Διευθυντή του σχολείου ή το νόμιμο αναπληρωτή του.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του.

γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος, καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου έχουμε ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότερους συλλόγους γονέων, συλλόγους διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Ένα Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.

γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026
Ανακτήθηκε από την
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
http://edu.klimaka.gr

δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.

ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος.

28. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.

29. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

30. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

31. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

32. Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

33. Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

34. Οι υπ' αριθμ. Δ4/355/2.6.1994 (Φ.Ε.Κ. 506/30.6.1994 τ.Β΄) κοινές υπουργικές αποφάσεις, υπ' αριθμ. Δ4/425/24.6.1996 (Φ.Ε.Κ. 664/1.8.1996 τ.Β΄) και υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 (Φ.Ε.Κ. 242/9.2.2004 τ.Β΄) καταργούνται. Οι συμβάσεις που έχουν συνταχθεί με τις ανωτέρω καταργούμενες αποφάσεις δεν θίγονται.

35. Το άρθρο 26 της απόφασης αυτής έχει εφαρμογή και για τις συμβάσεις που έχουν καταρτισθεί ή έχουν παραταθεί και ισχύουν κατά τον χρόνο δημοσίευσης της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 16 Μαΐου 2008

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΑΚΟΣ	**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ**

Αριθμ. 4308 (4)

Εκχώρηση αρμοδιότητας ανάθεσης ενέργειας Τεχνικής Βοήθειας- Στήριξης σε Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και σε άλλες υπηρεσίες Περιφερειών, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και φορέων που υλοποιούν Προγράμματα του Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη- Ανασυγκρότηση Υπαίθρου. (έναντι δικαιούμενης προκαταβολής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

2. Τον ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/τ.Α΄/3.12.2007) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013».

3. Την υπ' αριθμ. 334247/21.2.2001 κοινή υπουργική απόφαση περί σύστασης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ. «ΑΑ-ΑΥ» στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Φ.Ε.Κ. 187/Β΄/2001) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. Το ν. 2860/2000 «Διαχείριση, παρακολούθηση και έλεγχος του Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 251/Α/14.11.2000).

5. Το π.δ. 4/2002 «Εκτέλεση ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας-Στήριξης και διαχείρισης των αντιστοίχων πόρων» και ιδίως τα άρθρα 1 παρ.4 και 3, παρ.6 (Φ.Ε.Κ. 3/Α΄/14.1.2002).

6. Την υπ' αριθμ. 1466/Ε.Υ.Σ 105/17.1.2002 (Φ.Ε.Κ. 78/τ.Β΄/29.1.2002) περί καθορισμού των στοιχείων του ετήσιου προγράμματος ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας-Στήριξης, σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ.3 του ν. 2860/2000 (Φ.Ε.Κ. 78/Β΄/29.1.2002)

7. Το ν. 232/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 247Α΄/1995).

8. Το ν. 3399/2005 (Φ.Ε.Κ. 255Α΄) «Ρυθμίσεις Θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΑΑ-Τ».

9. Το π.δ. 402/1988 (Φ.Ε.Κ. 187Α΄) «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Την υπ' αριθμ. 13178/ΕΥΣΣΑΑΠ 224/19.3.2008 απόφαση του ΥΠ.ΟΙ.Ο σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται ο ετήσιος προϋπολογισμός της Τεχνικής Βοήθειας -Στήριξης της Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. «Αγροτική Ανάπτυξη-Ανασυγκρότηση της Υπαίθρου» για το έτος 2008.

11. Την υπ' αριθμ. 399570/10.11.2001 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και Γεωργίας «Σύσταση Διοικητικού Τομέα Προγραμματισμού και Εφαρμογών του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και θέσης Ειδικού Γραμματέα στο Υπουργείο Γεωργίας» (Φ.Ε.Κ. 1363/2001 τ.Β΄), όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 4 του ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/τ.Α΄/3.12.2007).

12. Την υπ' αριθμ. 245245/2.4.2004 (Φ.Ε.Κ. 100Γ΄/6.4.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία διορίζεται ο Δημήτριος Παπαγιαννίδης του Οδυσσέα στην θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με βαθμό 2ο της κατηγορίας Ειδικών Θέσεων, ο οποίος θα προΐσταται των υπηρεσιών του Διοικητικού Τομέα Προγραμματισμού και Εφαρμογών του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης (νυν

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026

31.12.2024 11:36:49
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Δεκεμβρίου 2024 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **7201**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

2 Αποδοχή της πρότασης δωρεάς εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς το Πυροσβεστικό Σώμα.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 153169/ΓΔ4 (1)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 8 του άρθρου 113 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Το άρθρο 5 του ν. 1894/1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» (Α' 110).

3. Την παρ. 8 του άρθρου 10 του ν. 2327/1995 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

5. Τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114) και ιδίως το άρθρο 243 αυτού, σε συνδυασμό με το άρθρο 28 του ν. 5056/2023 (Α' 163).

6. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τα άρθρα 72 και 74Α αυτού.

7. Το π.δ. 141/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

8. Το π.δ. 18/2018 «Οργανισμός του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31).

9. Τα άρθρα 1 και 4 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

10. Το άρθρο 3 του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού-Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

11. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

12. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

13. Την υπ' αρ. 80/05-01-2024 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Παιδείας Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Ζωή Μακρή» (Β' 69).

14. Την υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινή υπουργική απόφαση «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β' 1003).

15. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Φ.1/Γ/746/142454/Β1/27-11-2024 εισήγηση του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143) της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 (Β' 1003) κοινή υπουργική απόφαση «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων», α) ως προς τις παρ. 1, 4, 5 εδ. α, 6 περ. γ' και η, 7 εδ. α', 8, 11 εδ. β', 15, 17,

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026

18, 22, 25, 27, 28, 30, 31, 32, 37 οι οποίες αντικαθίστανται, β) ως προς τις παρ. 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 36 οι οποίες αναριθμούνται, ως ακολούθως:

1. Η παρ. 1 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Η αρμοδιότητα ανάθεσης της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημόσιων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης ασκείται από τη Δημοτική Επιτροπή. Στις περιπτώσεις που υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η ανωτέρω αρμοδιότητα ασκείται αποκλειστικά από αυτές. Η ανάθεση γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεκνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεκνική οικογένεια,

δ) τη μονογονεϊκή ιδιότητα,

ε)την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περ. α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

Ι. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή, για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (1) μόριο.

ΙΙ. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (1) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (9) μόρια.

ΙΙΙ. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (5) μόρια.

- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεκνική οικογένεια: τρία (3) μόρια.

ΙV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (4) μόρια.

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VΙ. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια.».

2. Η παρ. 4 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «4. α) Οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα (9) χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30ή Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30ή Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης. β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, καταγγέλλεται η σύμβαση από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

3. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 5 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «5. Κατά τον μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, προκηρύσσεται διαγωνισμός από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή όπου υφίσταται, για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.».

4. Η περ. γ’ της παρ. 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

5. Το τελευταίο εδάφιο της περ. η της παρ. 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή πρώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

6. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 7 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.».

7. Η παρ. 8 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη της Δημοτικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του Δήμου, αιρετό ή υπάλληλο, και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού γίνεται με απόφαση του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του δήμου στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων, ένας εκ των Διευθυντών και ένας εκ των εκπροσώπων των συλλόγων γονέων και κηδεμόνων, ορίζονται κατόπιν κλήρωσης ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Δημοτικής Επιτροπής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.».

8. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 11 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Σε σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250,η Δημοτική Επιτροπή ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.».

9. Η παρ. 15 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026

διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στην Επιτροπή (Δημοτική ή Σχολική) που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

Η Επιτροπή καλείται να γνωστοποιήσει υποχρεωτικά το περιεχόμενο της ένστασης στον καθ’ ου η ένσταση, η οποία στρέφεται κατά της συμμετοχής στον διαγωνισμό. Ο τελευταίος, έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Δημοτικής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, εντός προθεσμίας δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση.».

10. Η παρ. 17 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Δημοτική Επιτροπή ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, η οποία έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει τον διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.».

11. Η παρ. 18 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.».

12. Η παρ. 22 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν κατ’ έτος στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ή στην αρμόδια Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, το ποσό που συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις και ως εξής: την πρώτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 30ή Νοεμβρίου, τη δεύτερη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 28η Φεβρουαρίου και την τρίτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 31η Μαΐου.».

13. Η παρ. 25 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «25. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο του Δήμου ή της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.».

14. Η παρ. 27 αναριθμείται σε 26 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «26. Με απόφαση του Δημάρχου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

α) Τον Διευθυντή του σχολείου ή τον αναπληρωτή του.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του.

γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του. Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου Λειτουργίας γίνεται με απόφαση της οικείας Σχολικής Επιτροπής, μέλος της οποίας συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, αντί του δημοτικού συμβούλου.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου υφίσταται ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότεροι σύλλογοι γονέων και κηδεμόνων, σύλλογοι διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Έναν Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Δήμαρχο.

β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.

γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.

δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.

ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Στις περιπτώσεις όπου υφίστανται Σχολικές Επιτροπές, η συγκρότηση και η επιλογή του Διευθυντή γίνονται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος, μέλος της οποίας συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, αντί του δημοτικού συμβούλου.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.».

15. Η παρ. 28 αναριθμείται σε 27 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «27. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στον Δήμο ή στη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.».

16. Η παρ. 30 αναριθμείται σε παρ. 28 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «28. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121286/2026 - 25/11/2026

υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

17. Η παρ. 31 αναριθμείται σε 29 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «29. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.».

18. Η παρ. 32 αναριθμείται σε 30 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «30. Ο Δήμος ή η Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, κατά το χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από τον Δήμο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.».

19. Οι παρ. 33 και 34 αναριθμούνται σε παρ. 31 και 32 αντίστοιχα και η παρ. 36 αναριθμείται σε παρ. 33.

20. Η παρ. 37 αναριθμείται σε 34 και αντικαθίσταται ως ακολούθως: «34. Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται.».

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2024

Οι Υπουργοί

Εσωτερικών
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Υφυπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού
ΖΩΗ ΜΑΚΡΗ

(2)

Αποδοχή της πρότασης δωρεάς εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς το Πυροσβεστικό Σώμα.

Με την υπό στοιχεία 68432 Φ.804.22/20-12-2024 απόφαση του Προϊστάμενου Κλάδου Διοικητικής Υποστήριξης του Αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 4182/13«Κώδικας Κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (Α’ 185), καθώς και της παρ. 5 του άρθρου 85 του ν. 4662/2020, γίνεται αποδεκτή η πρόταση δωρεάς της εταιρείας «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» εκτιμώμενης αξίας δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (19.554,33€) χωρίς Φ.Π.Α., που αφορά τρεις (3) ηλεκτρονικούς υπολογιστές, τρεις (3) οθόνες 27” και ένα (1) ορειβατικό φορείο Kong LECCO 2.0 με τα παρελκόμενα του, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Έβρου, δύο (2) σταθερούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές, δύο (2) φορητούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές (laptop), τέσσερεις (04) οθόνες 27’, έξι (06) UPS 1000VA/600W, τέσσερεις (04) WEB κάμερες με ενσωματωμένο μικρόφωνο για Η/Υ (Full-HD), τέσσερα (4) σετ ηχεία Η/Υ, οκτώ (08) σετ (πληκτρολόγιο - ποντίκι ασύρματα), ένας (1) προβολέας παρουσιάσεων FHD υψηλής φωτεινότητας, μία (1) τηλεόραση, δύο (2) ασύρματα τηλέφωνα, είκοσι (20) καρέκλες γραφείων, τρείς (3) καναπέδες σαλονιού, τριάντα (30) μελάνια εκτυπωτών, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Ροδόπης και μία (01) Πλωτή βενζινοκίνητη αντλία νερού πυρόσβεσης, για την κάλυψη των αναγκών της ΔΙ.Π.Υ.Ν. Ξάνθης.

Ο Προϊστάμενος Κλάδου

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΡΑΓΚΑΒΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 12:41
http://www.heraklion.gr/ft/WG8zbEdqZUxXcytVbDJpZXV2akZvdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121327/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:16:14

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/νση: Ιωάννη Προκοπίδη, Νέα Αλικαρνασσός
Τ.Κ: 71601 Ηράκλειο
Προϊστάμενος: Συντυχάκης Θεόδωρος
Πληροφορίες: Αναπλιώτη Ελένη
Τηλ: 2813409776, 423
E-mail: paideia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2.Βαθμός προτεραιότητας:**ΕΠΕΙΓΟΝ**
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο 25-11-2026
Αρ. Πρωτ.:

17

ΠΡΟΣ: Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου

ΚΟΙΝ:
1. Δ/νση Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου
Email: mail@dipe.ira.sch.gr
2. Δ/νση Παιδείας, Πολιτισμού και Νέας Γενιάς
3. Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας Δήμου Ηρακλείου
4. Τμήμα Προϋπολογισμού Δήμου Ηρακλείου

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου για μεταβολές σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου, για το σχολικό έτος 2027-2028.

ΣΧΕΤ.:
1. Το υπ' αριθμ. 23434/18-11-2026 έγγραφο της Δ/νσης Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου.
2. Η υπ' αριθμ. 148512/ΓΔ4/02-11-2026 εγκύκλιος του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α.

Κυρίες και Κύριοι,

Σας κοινοποιούμε τα παραπάνω σχετικά έγγραφα που αφορούν στις **μεταβολές σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ηρακλείου, για το σχολικό έτος 2027-2028.**

Για τις μεταβολές των σχολικών μονάδων πρέπει να λαμβάνονται υπόψη: ο αριθμός των μαθητών/τριών, η ορθή διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού, η χιλιομετρική απόσταση που διανύουν οι μεταφερόμενοι μαθητές/τριες και οι κτιριακές υποδομές με στόχο τη δημιουργία άρτιων, εξοπλισμένων και επαρκώς στελεχωμένων σχολικών μονάδων. Οι προτάσεις συγχωνεύσεων σχολικών μονάδων πρέπει να γίνονται με βάση τα οριζόμενα κριτήρια της παρ.1 του άρθρου 246 του Ν. 4512/2018 (Α΄5). Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις περιπτώσεις ιδρύσεων και συγχωνεύσεων, για τις οποίες πρέπει να ορίζεται με σαφήνεια η ακριβής ονομασία και η έδρα λειτουργίας της νέας σχολικής μονάδας. Επιπλέον, για τις περιπτώσεις ιδρύσεων, προαγωγών και συγχωνεύσεων απαιτείται η εξασφάλιση κατάλληλης στέγασης και η σαφής αναφορά σε αυτήν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να γνωμοδοτήσει, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 11 του ν.1966/1991 (Α' 147), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του αρθρ. 59 του Ν. 3966/2011 (Α΄118) και την με αρ. πρωτ. 148512/ΓΔ4/02-11-2026 εγκύκλιο του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α., επί των προτάσεων των Διευθύνσεων Εκπαίδευσης του Νομού, για κάθε

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/UWZtM3BMM2FibnJvSHZlSlhmdXJ0Zz09

είδους σχολική μεταβολή (ίδρυση, κατάργηση, συγχώνευση, προαγωγή, υποβιβασμό, μετατροπή).

Συγκεκριμένα, με το υπ' αριθμ. **23434/18-11-2026** έγγραφό της, η Δ/νση Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου **προτείνει, για το σχολικό έτος 2027-2028**, τις παρακάτω μεταβολές για τα σχολεία Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης αρμοδιότητας του δήμου μας, με στόχο την ποιοτική αναβάθμιση της παρεχόμενης εκπαίδευσης:

Α) Τις προαγωγές στα παρακάτω Νηπιαγωγεία:

1. Την προαγωγή του 3/θέσιου 22ου Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 4/θέσιο 22ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.
2. Την προαγωγή του 3/θέσιου 27ου Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 4/θέσιο 27ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.
3. Την προαγωγή του 5/θέσιου 60ου Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 6/θέσιο 60ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.
4. Την προαγωγή του 5/θέσιου 70ου Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 6/θέσιο 70ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.
5. Την προαγωγή του 1/θέσιου Νηπιαγωγείου Καρτερού σε 2/θέσιο Νηπιαγωγείο Καρτερού.

Β) Την προαγωγή στο παρακάτω Δημοτικό Σχολείο:

1. Την προαγωγή του 11/θέσιου 48ου Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου σε 12/θέσιο 48ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.

Βεβαιώνεται ότι στις ανωτέρω προαγωγές σχολικών μονάδων, υπάρχουν οι απαραίτητες σχολικές αίθουσες εντός των σχολικών διδακτηρίων. Τονίζουμε ότι υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές και οι λειτουργικές δαπάνες που θα προκύψουν θα καλύπτονται από την επιχορήγηση που θα λαμβάνει ο Δήμος από τους ΚΑΠ για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών σχολείων Π/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να γνωμοδοτήσει επί των παραπάνω προτάσεων και να αποστείλει τη γνωμοδότησή του στην αρμόδια Διεύθυνση Εκπαίδευσης.

Ο Αντιδήμαρχος Παιδείας
& Νέας Γενιάς Δήμου Ηρακλείου

Αντώνιος Περισυνάκης

Ακριβές αντίγραφο
Αναπλιώτη Ελένη

Συνημμένα:
1. Το υπ’ αριθμ. 23434/18-11-2026 έγγραφο της Δ/νσης Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου.
2. Η υπ’ αριθμ. 148512/ΓΔ4/02-11-2026 εγκύκλιος του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α.

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121327/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
THEONI KANELLOPOULOU
Date: 2026.11.25 14:15:57
02.11.2026 13:38:53

Βαθμός Ασφαλείας:
Να διατηρηθεί μέχρι:
Βαθμός Προτερ.:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ, ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΠΟΥΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΠΟΥΔΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΠΟΥΔΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΑ Α΄

Ταχ. Δ/νση: Ανδρέα Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη: 151 22, Μαρούσι
Ιστοσελίδα: https://www.minedu.gov.gr
Πληροφορίες: Κ. Γκουνέλα (Π/θμια)
Μ. Δαναλάτου (Δ/θμια)
Τηλέφωνο: 210-3442248 (Π/θμια)
210-3443274 (Δ/θμια)

Μαρούσι, 02-11-2026

Αρ. Πρωτ.: 148512/ΓΔ4

ΠΡΟΣ:
1. **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**
2. **ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ Π/ΘΜΙΑΣ & Δ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

ΚΟΙΝ.:
1. **Δήμους της χώρας (μέσω των Δ/νσεων Εκπ/σης)**
2. **Γενική Διεύθυνση Ψηφιακών Συστημάτων, Υποδομών και Εξετάσεων - Διεύθυνση Εκπαιδευτικής Τεχνολογίας & Καινοτομίας -Τμήμα Α΄/ Εκπαιδευτικής Τεχνολογίας Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.**
3. **Ινστιτούτο Τεχνολογίας Υπολογιστών και Εκδόσεων «ΔΙΟΦΑΝΤΟΣ» (Ι.Τ.Υ.Ε.) Πληροφοριακό Σύστημα Myschool Μητροπόλεως 26-28, 10563 Αθήνα**

ΘΕΜΑ: **Μεταβολές σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για το σχολικό έτος 2027-2028**

Η παρούσα εγκύκλιος αφορά σε μεταβολές Νηπιαγωγείων, Δημοτικών Σχολείων, Γυμνασίων (ημερήσιων, εσπερινών, μουσικών, καλλιτεχνικών) και Γενικών Λυκείων (ημερήσιων και εσπερινών).

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 6 και 8 του άρθρου 3, των παρ. 8, 9 και 10 του άρθρου 4, των παρ. 4, 5 και 6 του άρθρου 5, των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 8 και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 59 του ν. 1566/1985 (Α΄ 167) σε συνδυασμό με τις διατάξεις των παρ. 1, 2, 5 (όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 59 του ν. 3966/11 - Α΄ 118) και 6 (όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 246 του ν. 4512/2018 - Α΄ 5) του άρθρου 11 του ν. 1966/1991 (Α΄ 147), το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού προβαίνει σε μεταβολές σχολικών μονάδων Π/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης (ιδρύσεις, καταργήσεις, συγχωνεύσεις, προαγωγές, υποβιβασμούς, μετατροπές,) με στόχο την κάλυψη των εκπαιδευτικών αναγκών.

Για τις μεταβολές των σχολικών μονάδων πρέπει να λαμβάνονται υπόψη:

Α) Ο αριθμός των μαθητών/τριών, η ορθή διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού, η χιλιομετρική απόσταση που διανύουν οι μεταφερόμενοι μαθητές/τριες και οι κτιριακές υποδομές με στόχο τη δημιουργία άρτιων, εξοπλισμένων και επαρκώς στελεχωμένων σχολικών μονάδων.

Οι προτάσεις συγχωνεύσεων σχολικών μονάδων πρέπει να γίνονται με βάση τα οριζόμενα κριτήρια της παρ. 1 του άρθρου 246 του ν. 4512/2018 (Α΄ 5). **Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις περιπτώσεις ιδρύσεων και συγχωνεύσεων, για τις οποίες πρέπει να ορίζεται με σαφήνεια η ακριβής ονομασία και η έδρα λειτουργίας της νέας σχολικής μονάδας.** Επιπλέον, για τις περιπτώσεις ιδρύσεων, προαγωγών και συγχωνεύσεων **απαιτείται η εξασφάλιση κατάλληλης στέγασης και η σαφής αναφορά σε αυτήν.**

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/Rmc1RWk2WGRNY3gwWmVJeTk2ZVZRZz09

ΠΡΟΣΟΧΗ:

- Στην περίπτωση που υπάρχει ιδρυμένο Τμήμα Ένταξης (ΤΕ) σε μία (1) από τις σχολικές μονάδες που συγχωνεύονται, το ΤΕ λαμβάνει το αντίστοιχο όνομα της σχολικής μονάδας που προκύπτει από τη συγχώνευση.
- Στην περίπτωση που υπάρχουν δύο (2) ΤΕ στις σχολικές μονάδες που συγχωνεύονται, τα ΤΕ συγχωνεύονται σε ένα (1) το οποίο λαμβάνει το αντίστοιχο όνομα της σχολικής μονάδας που προκύπτει από τη συγχώνευση.
- Για την περίπτωση που οι καταργούμενες σχολικές μονάδες διαθέτουν ιδρυμένο/α ΤΕ, αντίστοιχα καταργείται/νται και το/τα ΤΕ ως αναπόσπαστο μέρος της σχολικής μονάδας.

Β) τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 6 και την παρ. 2 του άρθρου 7 του Π.Δ. 79/2017 (Α΄ 109) «*Οργάνωση και λειτουργία νηπιαγωγείων και δημοτικών σχολείων*» όπως τροποποιήθηκε από τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 50 του ν. 4692/2020 (Α΄ 111)) «*Αναβάθμιση του σχολείου και άλλες διατάξεις*» και στις με αρ. πρωτ. Φ.3/897/97652/Γ1/25-9-2006 «*Αριθμός μαθητών ανά Τάξη ή Τμήμα Τάξης στο Δημοτικό Σχολείο*» και Φ.3/898/97657/Γ1/25-9-2006 (Β΄ 1507) «*Αριθμός νηπίων ανά Τμήμα στα Νηπιαγωγεία*» ΚΥΑ για την Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση και στη με αρ. πρωτ. 129818/Γ2/16-09-2013 (Β΄ 2451) *«Αριθμός μαθητών ανά τμήμα στα Γυμνάσια και στα Γενικά Λύκεια»* ΚΥΑ και στο άρθρο 116 του ν. 4610/2019 (Α΄ 70) *«Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις»* για τη Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση.

Προκειμένου για την υλοποίηση των παραπάνω ακολουθούνται τα εξής:

Ι.) Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης

1) Οι Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, σύμφωνα με την παρ. 2.ζ του άρθρου 2 της υπό στοιχεία 170405/ΓΓ1/28-12-2021 Υ.Α. (Β΄ 6273), παρακαλούνται να καταχωρίσουν τις προτάσεις τους **μέχρι 20-11-2026** για τις συγχωνεύσεις σχολικών μονάδων και **μέχρι 27-11-2026** για τις υπόλοιπες μεταβολές των σχολικών μονάδων της αρμοδιότητάς τους, συμπληρώνοντας και υποβάλλοντας τις σχετικές φόρμες στο Πληροφοριακό Σύστημα Myschool, σύμφωνα με τις αναρτημένες σε αυτό οδηγίες. Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται να δοθεί στο πεδίο που αναφέρεται στην **τεκμηρίωση της πρότασης της Διεύθυνσης Εκπαίδευσης**, όπου θα πρέπει **να περιγραφούν αναλυτικά** οι ιδιαίτεροι **λόγοι που στοιχειοθετούν την πρόταση** και την ανάγκη για τη συγκεκριμένη μεταβολή.

Η καταχώριση των προτάσεων-εισηγήσεων θα γίνεται **μόνο ηλεκτρονικά** και δεν θα λαμβάνονται υπόψη προτάσεις που αποστέλλονται εγγράφως.

Διευκρινίζεται ότι στις συγκεκριμένες φόρμες στο Πληροφοριακό Σύστημα Myschool **δεν υποβάλλονται** προτάσεις μεταβολών:

α) πρότυπων-πειραματικών σχολείων και

β) σχολικών μονάδων διαπολιτισμικής εκπαίδευσης.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/Rmc1RWk2WGRNY3gwWmVJeTk2ZVZRZz09

2) Οι Διευθυντές Π/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 11 του ν. 1966/1991 (Α΄ 147) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 59 του ν. 3966/2011 (Α΄ 118), πρέπει **εγγράφως** να **αποστείλουν προς τους Δήμους** τις **τεκμηριωμένες προτάσεις που θα καταχωρίσουν στο Πληροφοριακό Σύστημα Myschool** για κάθε είδους σχολική μεταβολή (ίδρυση, κατάργηση, συγχώνευση, προαγωγή, υποβιβασμό, μετατροπή) **για το σχολικό έτος 2027-2028** και **να ζητήσουν** τη γνωμοδότηση των Δημοτικών Συμβουλίων επί αυτών, **στην οποία ρητά θα προσδιορίζεται το ζήτημα της στέγασης (ακριβής χώρος στέγασης)**. Σημειώνεται ότι το ανωτέρω έγγραφο πρέπει να κοινοποιηθεί στην Υπηρεσία μας **με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο και τίτλο/θέμα μηνύματος: «ΚΟΙΝ_ΠΡΟΤΑΣΗΣ_ΣΧ_ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ_ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ_**...(όνομα ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ)», στις αρμόδιες Διευθύνσεις του ΥΠΑΙΘΑ όπως περιγράφονται παρακάτω.

Επισημαίνεται ότι οι Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης πρέπει να **αποστείλουν προς τους Δήμους έγγραφο με** κοινοποίηση στην Υπηρεσία μας, ακόμα και στην περίπτωση που δεν προτείνουν κάποια σχολική μεταβολή.

3) Οι Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, αφού συγκεντρώσουν τις γνωμοδοτήσεις των Δημοτικών Συμβουλίων θα τις διαβιβάσουν **μέχρι 18-12-2026** στο ΥΠΑΙΘΑ και στις οικείες Περιφερειακές Διευθύνσεις Εκπαίδευσης.

Στη συνέχεια, και μέχρι τις 29-01-2027, θα αποστείλουν:

Α) Για όλες τις προτεινόμενες ιδρύσεις και προαγωγές:

i) Βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης λειτουργικών εξόδων που θα εκδώσουν οι οικονομικές υπηρεσίες του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 (Α΄ 145), στην οποία θα αναφέρεται το απαιτούμενο ποσό για τις λειτουργικές δαπάνες της νέας σχολικής μονάδας για την περίοδο 01-09-2027 έως 31-12-2027, το προβλεπόμενο - κατά προσέγγιση - ποσό ετήσιας δαπάνης και θα βεβαιώνεται ότι υπάρχει δέσμευση των απαραίτητων πιστώσεων στον προϋπολογισμό του Δήμου, η οποία επαρκεί για την κάλυψη της προκαλούμενης δαπάνης. (Επισυνάπτεται υπόδειγμα βεβαίωσης)

Συνημμένα θα αποστέλλεται η **Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης** για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των σχολικών μονάδων Π/θμιας και Δ/θμιας Εκπ/σης οικονομικού έτους 2027, η οποία εκδίδεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του οικείου Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 66 και 67 του ν. 4270/2014 (Α΄ 143).

*Οι βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης θα διαβιβάζονται στο ΥΠΑΙΘΑ μετά την έκδοση και την ανάρτηση στη «Διαύγεια» των Αποφάσεων Ανάληψης Υποχρέωσης από τους οικείους Δήμους και μέχρι τις 29-01-2027.

ii) Βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης για το κόστος μεταφοράς των μαθητών που θα εκδώσουν οι οικονομικές υπηρεσίες των οικείων Περιφερειών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 (Α΄ 145) και την με αρ. 50025/2018 Κ.Υ.Α. «Μεταφορά μαθητών δημόσιων σχολείων από τις Περιφέρειες» (Β΄ 4217) – μόνο για τις περιπτώσεις ίδρυσης: 1) Μουσικών Γυμνασίων 2)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/Rmc1RWk2WGRNY3gwWmVJeTk2ZVZRZz09

Καλλιτεχνικών Γυμνασίων 3) Λυκειακών Τάξεων σε Μουσικά ή Καλλιτεχνικά Γυμνάσια (Επισυνάπτεται υπόδειγμα βεβαίωσης).

Συνημμένα θα αποστέλλονται **οι Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης** για τη μεταφορά μαθητών Δημόσιων Σχολείων οικονομικού έτους 2027, οι οποίες εκδίδονται από τις οικονομικές υπηρεσίες των οικείων Περιφερειών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 66 και 67 του ν. 4270/2014 (Α΄ 143).

*Οι βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης θα διαβιβάζονται στο ΥΠΑΙΘΑ μετά την έκδοση και την ανάρτηση στη «Διαύγεια» των Αποφάσεων Ανάληψης Υποχρέωσης από τις οικείες Περιφέρειες και μέχρι τις 29-01-2027.

Β) Για τις προτεινόμενες προς συγχώνευση και κατάργηση σχολικές μονάδες:

Βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης για το κόστος μεταφοράς των μαθητών που θα εκδώσουν οι οικονομικές υπηρεσίες των οικείων Περιφερειών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 (Α΄ 145) και την με αρ. 50025/2018 Κ.Υ.Α. «Μεταφορά μαθητών δημόσιων σχολείων από τις Περιφέρειες» (Β΄ 4217) (Επισυνάπτεται υπόδειγμα βεβαίωσης).

Συνημμένα θα αποστέλλονται **οι Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης** για τη μεταφορά μαθητών Δημόσιων Σχολείων οικονομικού έτους 2027, οι οποίες εκδίδονται από τις οικονομικές υπηρεσίες των οικείων Περιφερειών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 66 και 67 του Ν. 4270/2014 (Α΄ 143).

*Οι βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης θα διαβιβάζονται στο ΥΠΑΙΘΑ μετά την έκδοση και την ανάρτηση στη «Διαύγεια» των Αποφάσεων Ανάληψης Υποχρέωσης από τις οικείες Περιφέρειες και μέχρι τις 29-01-2027.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Οι αποφάσεις/γνωμοδοτήσεις των δημοτικών συμβουλίων και οι αντίστοιχες οικονομικές βεβαιώσεις θα αποσταλούν **αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή (*αρχεία pdf*)** με ευδιάκριτο τίτλο/θέμα μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου **«ΕΓΓΡΑΦΑ_ΔΗΜΟΥ_....**(όνομα δήμου)**_ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ_....**(όνομα ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ)**»**

- στο **protocol@minedu.gov.gr** **και**
- στις αρμόδιες Διευθύνσεις του ΥΠΑΙΘΑ, ως εξής:
  - στη Διεύθυνση Σπουδών, Προγραμμάτων και Οργάνωσης **Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης**, όταν αφορούν σε σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης (Νηπιαγωγεία, Δημοτικά) Ηλεκτρονική διεύθυνση: **spudonpe@minedu.gov.gr**
  - στη Διεύθυνση Σπουδών, Προγραμμάτων και Οργάνωσης **Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης**, όταν αφορούν σε σχολικές μονάδες Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης (Γυμνάσια και Γενικά Λύκεια) Ηλεκτρονική διεύθυνση: **spoudonde@minedu.gov.gr**

Σε περίπτωση που οι αποφάσεις των δημοτικών συμβουλίων αφορούν **σε σχολικές μονάδες αρμοδιότητας διαφορετικών Διευθύνσεων του ΥΠΑΙΘΑ**, θα πρέπει να αποσταλούν **ξεχωριστά σε κάθε αρμόδια Διεύθυνση**, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

II.) Περιφερειακοί Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης

Οι Περιφερειακοί Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης πρέπει **μέχρι 04-12-2026** για τις συγχωνεύσεις σχολικών μονάδων και **μέχρι 15-12-2026** για τις υπόλοιπες σχολικές μεταβολές, να υποβάλουν την εισήγησή τους στις αντίστοιχες ειδικές φόρμες εισηγήσεων του Myschool, αφού μελετήσουν και επεξεργαστούν τις προτάσεις των Διευθύνσεων περιοχής ευθύνης τους.

Διευκρινίζεται ότι οι προτάσεις στο Myschool υποβάλλονται από τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης. Στη συνέχεια, ο Περιφερειακός Διευθυντής Εκπαίδευσης εισηγείται θετικά ή αρνητικά επ' αυτών και τεκμηριώνει. **Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται να δοθεί στο πεδίο που αναφέρεται στην τεκμηρίωση της πρότασης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Εκπαίδευσης,** όπου θα πρέπει **να περιγραφούν αναλυτικά και όχι συνοπτικά οι ιδιαίτεροι λόγοι που στοιχειοθετούν την πρόταση και την ανάγκη για τη συγκεκριμένη μεταβολή.**

Εάν ο Περιφερειακός Διευθυντής Εκπαίδευσης επιθυμεί να εισηγηθεί μεταβολή, η οποία δεν έχει προταθεί από τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, **αυτή πρέπει να υποβληθεί εντός της ανωτέρω προθεσμίας και ως εξής**:

- να ζητήσει από τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης να υποβάλει τη σχετική πρόταση και να σημειώσει στο αντίστοιχο πεδίο την εισήγησή του (θετική ή αρνητική).
- στη συνέχεια, ο Περιφερειακός Διευθυντής Εκπαίδευσης μπορεί να προχωρήσει στην ηλεκτρονική καταχώριση της εισήγησής του.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

1. **Όλες οι προτάσεις πρέπει να είναι αναλυτικές, συγκεκριμένες και πλήρως αιτιολογημένες στα αντίστοιχα πεδία υποβολής των προτάσεων στο Πληροφοριακό Σύστημα στο Myschool** και θα πρέπει να αναφέρονται τα παρακάτω στοιχεία κατά περίπτωση:

   ΙΔΡΥΣΕΙΣ

   - *Η ακριβής ονομασία και η έδρα του σχολείου (Η καταχώριση μπορεί να γίνει στο πεδίο της έδρας στη φόρμα υποβολής των προτάσεων στο myschool).*
   - *Η οργανικότητα της νέας μονάδας (για την Πρωτοβάθμια).*
   - ***Η εξασφάλιση της στέγασης (ύπαρξη υφιστάμενου κτιρίου).***
   - *Προβλεπόμενο μαθητικό δυναμικό.*

ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΙΣ / ΚΑΤΑΡΓΗΣΕΙΣ

- *Οργανικότητα συγχωνευόμενων / καταργούμενων σχολείων (για την Πρωτοβάθμια).*
- *Υφιστάμενο μαθητικό δυναμικό και προβλεπόμενο μαθητικό δυναμικό νέου σχολείου.*
- *Ακριβής ονομασία, οργανικότητα (για την Πρωτοβάθμια) και έδρα νέου σχολείου (για συγχωνεύσεις).*
- *Αριθμός μεταφερόμενων μαθητών και χιλιομετρική απόσταση μεταφοράς.*
- *Κριτήρια παρ. 1 του άρθρου 246 του ν. 4512/2018 (για συγχωνεύσεις).*

ΠΡΟΑΓΩΓΕΣ / ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΙ (για Πρωτοβάθμια)

- *Υφιστάμενη και προτεινόμενη οργανικότητα*
- *Υφιστάμενο και προβλεπόμενο μαθητικό δυναμικό*
- *Η εξασφάλιση της στέγασης (για προαγωγές)*

2. Στη βεβαίωση ανάληψης δαπάνης θα αναφέρεται το απαιτούμενο ποσό από **01-09-2027 έως και 31-12-2027** και το απαιτούμενο (κατά προσέγγιση) ετήσιο ποσό για κάθε επόμενο έτος, καθώς και ότι υπάρχει δέσμευση των απαραίτητων πιστώσεων. Απαραίτητα θα επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

3. Για όλα τα είδη των **Βεβαιώσεων** επισυνάπτονται υποδείγματα σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία word), τα οποία οι αρμόδιες υπηρεσίες **υποχρεούνται να ακολουθήσουν και να αξιοποιήσουν**, συμπληρώνοντας τα κενά πεδία με ευδιάκριτες καταγραφές. **Κάθε Βεβαίωση θα πρέπει να φέρει υποχρεωτικά: *εθνόσημο ή το λογότυπο της υπηρεσίας, στοιχεία υπηρεσίας, αριθμό πρωτοκόλλου, ημερομηνία, ονοματεπώνυμο υπογράφοντα, ιδιότητα υπογράφοντα, υπογραφή, στρογγυλή σφραγίδα*.**

4. Για τις περιπτώσεις που προτείνεται η ίδρυση ή η προαγωγή σε περισσότερες σχολικές μονάδες της μίας στον ίδιο Δήμο, οι απαιτούμενες Βεβαιώσεις **εκδίδονται ανά σχολική μονάδα και όχι συγκεντρωτικά ανά δήμο.**

5. **Οι Βεβαιώσεις εκδίδονται** από τις αρμόδιες υπηρεσίες με τα στοιχεία της σχολικής μονάδας στην οποία προτείνεται ίδρυση ή προαγωγή, **και συνοδεύουν υποχρεωτικά την γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου ακόμα και στην περίπτωση που οι δαπάνες είναι μηδενικές (0 €).**

6. **Οι βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης** για το κόστος μεταφοράς για τις περιπτώσεις καταργήσεων / συγχωνεύσεων σχολικών μονάδων καθώς και ιδρύσεων Μουσικών Γυμνασίων, Καλλιτεχνικών Γυμνασίων, Λυκειακών Τάξεων σε Μουσικά ή Καλλιτεχνικά Γυμνάσια θα πρέπει να εκδοθούν από την **Οικονομική Υπηρεσία της αρμόδιας Περιφέρειας** και θα αναφέρουν το απαιτούμενο ποσό από **01-09-2027 έως και 31-12-2027** και το απαιτούμενο (κατά προσέγγιση) ετήσιο ποσό για κάθε επόμενο έτος. Επίσης, θα πρέπει να αναφέρεται ρητώς ότι υπάρχει δέσμευση των απαραίτητων πιστώσεων και να επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για τη μεταφορά μαθητών Δημόσιων Σχολείων.

7. **Στο έγγραφο της γνωμοδότησης** του εκάστοτε **δημοτικού συμβουλίου θα πρέπει υποχρεωτικά να αναφέρονται** *τα στοιχεία του δήμου στην αρχή του εγγράφου, το εθνόσημο ή το λογότυπο του Δήμου και η ΑΔΑ.*

8. **Οι Διευθύνσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, πριν αποστείλουν στις αρμόδιες Διευθύνσεις του ΥΠΑΙΘΑ και καταχωρίσουν στο Πληροφοριακό Σύστημα myschool τα έγγραφα των Δήμων (***Γνωμοδότηση Δημοτικού Συμβουλίου, Βεβαίωση ανάληψης δαπάνης***), τα ελέγχουν για την ορθότητα, την πληρότητα και την ακρίβειά τους βάσει των οριζομένων στην παρούσα εγκύκλιο, όπως έχουν καταγραφεί αναλυτικά παραπάνω** καθώς πιθανές παραλείψεις, λάθη και διορθώσεις είναι εξαιρετικά δύσκολο και χρονοβόρο να αποκαθίστανται.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ:

- Επισημαίνεται ότι οι Διευθύνσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και οι Περιφερειακές Διευθύνσεις Εκπαίδευσης διατηρούν στα αρχεία τους όλα τα έντυπα, κάθε είδους δικαιολογητικά, οτιδήποτε σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τη διαδικασία των σχολικών μεταβολών που κατά περίπτωση επεξεργάστηκαν, τα οποία θα τίθενται στη διάθεση του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού, δια των υπηρεσιών του, εφόσον ζητηθούν, λόγω του αποφασιστικού του ρόλου στην έκδοση απόφασης και της εξ αυτής ελκυόμενων συνεπειών/ευθυνών και υποχρεώσεων.
- Κρίνεται απαραίτητη η συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων για τη διατύπωση της καλύτερης δυνατής πρότασης προς όφελος των μαθητών/τριών και της εκπαίδευσης.
- **Παρακαλούμε για την απαρέγκλιτη τήρηση όλων των παραπάνω προθεσμιών προκειμένου να εκδοθούν οι σχετικές αποφάσεις για το σχολικό έτος 2027-2028.**

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Συνημμένα:
Α. Τρία (3) Υποδείγματα Βεβαιώσεων που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της εγκυκλίου
Β. Υποδείγματα Βεβαιώσεων σε μορφή Word

Εσωτ. Διανομή
- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα Π.Ε., Δ.Ε. & Ε.Α.
- Γενική Διεύθυνση Σπουδών Π.Ε & Δ.Ε.
- Δ/νση Σπουδών, Προγρ/των & Οργάνωσης Π.Ε., Τμ. Α΄
- Δ/νση Σπουδών, Προγρ/των & Οργάνωσης Δ.Ε., Τμ. Α΄
- Δ/νση Εκπ/κής Τεχνολογίας και Καινοτομίας, Τμ.Α΄

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/Rmc1RWk2WGRNY3gwWmVJeTk2ZVZRZz09

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΙΔΡΥΣΗ/ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ……
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ ……
ΔΗΜΟΣ …… ……
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση : ……
Ταχ. Κώδικας : ……
Πληροφορίες : ……
Τηλέφωνο : ……
e-mail : ……

Ημερομηνία: …/…./…..
Αρ. πρωτ.: ……..

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. ……. (ΑΔΑ: …….) με την οποία γνωμοδοτεί σχετικά με την προτεινόμενη ίδρυση/προαγωγή του …… (ονομασία σχολικής Μονάδας) στο Δήμο……., Δημοτική Ενότητα ……., Δημοτική Κοινότητα…….. βεβαιώνεται ότι οι λειτουργικές δαπάνες για την περίοδο από **01-09-2027** έως **31-12-2027** ανέρχονται στο ποσό των ……. € ευρώ, ενώ το ποσό της ετήσιας δαπάνης ανέρχεται κατά προσέγγιση στο ύψος των ……. € ευρώ.

Βεβαιώνεται ότι **στον προϋπολογισμό του έτους 2027** εγγράφεται πίστωση σε βάρος του/των Α.Λ.Ε. …… ύψους …….. € ευρώ (Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: ……), ενώ για τα επόμενα έτη οι λειτουργικές δαπάνες της ανωτέρω σχολικής μονάδας θα καλύπτονται από τις πιστώσεις του/των Α.Λ.Ε. ……..

Η ανωτέρω πίστωση επαρκεί για την κάλυψη των λειτουργικών δαπανών της εν λόγω προτεινόμενης προς ίδρυση σχολικής μονάδας .

(Επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης οικονομικού έτους 2027)

Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ /
ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/Rmc1RWk2WGRNY3gwWmVJeTk2ZVZRZz09

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΑΘΗΤΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ / ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ …….
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ……
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση : ……
Ταχ. Κώδικας : ……
Πληροφορίες : ……
Τηλέφωνο : ……
e-mail : ……

Ημερομηνία: …/…/….
Αρ. πρωτ.: …….

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Από τις προτεινόμενες συγχωνεύσεις / καταργήσεις για το σχολικό έτος **2027-2028** της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας / Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ……. προκύπτει η ανάγκη μεταφοράς …….. μαθητών.

Υπολογίζεται ότι η δαπάνη για τη μεταφορά των εν λόγω μαθητών για το διάστημα από **01-09-2027 έως 31-12-2027** ανέρχεται στα ……. € ευρώ, ενώ η ετήσια δαπάνη θα ανέρχεται περίπου στα …….. € ευρώ.

Βεβαιώνεται ότι **στον προϋπολογισμό του έτους 2027** εγγράφεται πίστωση σε βάρος του Α.Λ.Ε. …… ύψους …… € ευρώ (Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: ……), ενώ για τα επόμενα έτη η δαπάνη της μεταφοράς των παραπάνω μαθητών θα καλύπτεται από τις πιστώσεις του Α.Λ.Ε. ……

Η ανωτέρω πίστωση επαρκεί για την κάλυψη της δαπάνης μεταφοράς των εν λόγω μαθητών.

(Επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης οικονομικού έτους 2027)

Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ /
ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/Rmc1RWk2WGRNY3gwWmVJeTk2ZVZRZz09

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΑΘΗΤΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΙΔΡΥΣΗ ΜΟΥΣΙΚΩΝ / ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΓΥΜΝΑΣΙΩΝ Η΄ ΛΥΚΕΙΑΚΩΝ ΤΑΞΕΩΝ ΣΕ ΜΟΥΣΙΚΑ / ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΑ ΓΥΜΝΑΣΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ …….
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ……
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση : ……
Ταχ. Κώδικας : ……
Πληροφορίες : ……
Τηλέφωνο : ……
e-mail : ……

Ημερομηνία: …/…/….
Αρ. πρωτ.: …….

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Από την προτεινόμενη ίδρυση του Μουσικού/Καλλιτεχνικού Γυμνασίου …… /….. Λυκειακής Τάξης στο Μουσικό/Καλλιτεχνικό Γυμνάσιο …… **για το σχολικό έτος 2027-2028** της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης …… προκύπτει η ανάγκη μεταφοράς …….. μαθητών.

Υπολογίζεται ότι η δαπάνη για τη μεταφορά των εν λόγω μαθητών **για το διάστημα από 01-09-2027 έως 31-12-2027** ανέρχεται στα …… € ευρώ (Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: ……), ενώ η ετήσια δαπάνη θα ανέρχεται περίπου στα …….. € ευρώ.

Βεβαιώνεται ότι **στον προϋπολογισμό του έτους 2027** εγγράφεται πίστωση σε βάρος του Α.Λ.Ε. …… ύψους …… ευρώ, ενώ για τα επόμενα έτη η δαπάνη της μεταφοράς των παραπάνω μαθητών θα καλύπτεται από τις πιστώσεις του Α.Λ.Ε. ……..

Η ανωτέρω πίστωση επαρκεί για την κάλυψη της δαπάνης μεταφοράς μαθητών του/της προτεινόμενου/ης προς ίδρυση Μουσικού/Καλλιτεχνικού Γυμνασίου …… /….. Λυκειακής Τάξης στο Μουσικό/Καλλιτεχνικό Γυμνάσιο ……..

(Επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης οικονομικού έτους 2027)

Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ /
ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/Rmc1RWk2WGRNY3gwWmVJeTk2ZVZRZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121327/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:15:30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Τμήμα Α΄ Διοικητικού

Ταχ. Δ/νση : Πιτσουλάκη 73
Τ.Κ. : 71307 Ηράκλειο
Πληροφορίες : Μαρτιμιανάκη Αθηνά
Τηλέφωνο : 2810009879
E-mail : mail@dipe.ira.sch.gr
dioik@dipe.ira.sch.gr

Ηράκλειο, 18/11/2026
Αρ.Πρωτ.: 23434

ΠΡΟΣ:
Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ηρακλείου

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1) Υ.ΠΑΙ.Θ.Α.
Διεύθυνση Σπουδών, Προγραμμάτων και Οργάνωσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης
Τμήματα Α΄
2) Περ/κή Δ/νση Π. & Δ. Εκπ/σης Κρήτης

ΘΕΜΑ: «Μεταβολές Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ηρακλείου»
Σχετ.: Την με αριθμ. πρωτ.148512/ΓΔ4/02-11-2026 εγκύκλιο του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α.

Σας κοινοποιούμε την παραπάνω εγκύκλιο του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. για τις Μεταβολές Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το σχολικό έτος 2027-2028 και σας γνωρίζουμε την πρόταση μας, που αφορά μεταβολές σχολικών μονάδων στον **Δήμο Ηρακλείου** προκειμένου να γνωμοδοτήσει το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 11 του ν.1966/1991 (Α΄147) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 59 του ν.3966/2011 (Α΄118).

Για το σχολικό έτος 2027-2028 και με στόχο την ποιοτική αναβάθμιση της παρεχόμενης εκπαίδευσης προτείνουμε:

Α) Τις προαγωγές στα παρακάτω Νηπιαγωγεία:

1. Την προαγωγή του 3/θέσιου 22ου Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 4/θέσιο 22ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.
2. Την προαγωγή του 3/θέσιου 27ου Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 4/θέσιο 27ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.
3. Την προαγωγή του 5/θέσιου 60ου Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 6/θέσιο 60ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.
4. Την προαγωγή του 5/θέσιου 70ου Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 6/θέσιο 70ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.
5. Την προαγωγή του 1/θέσιου Νηπιαγωγείου Καρτερού σε 2/θέσιο Νηπιαγωγείο Καρτερού.

Β) Την προαγωγή στο παρακάτω Δημοτικό Σχολείο:

1. Την προαγωγή του 11/θέσιου 48ου Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου σε 12/θέσιο 48ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.

Παρακαλούμε **όπως μαζί με τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου στην οποία ρητά θα προσδιορίζεται το ζήτημα της στέγασης (ακριβής χώρος στέγασης)** να μας αποστείλετε **και όλα τα απαραίτητα έγγραφα** του Δήμου σας **σύμφωνα με την συνημμένη εγκύκλιο του Υ.ΠΑΙ.ΘΑ το αργότερο μέχρι 10/12/2026** στην ηλεκτρονική διεύθυνση mail@dipe.ira.sch.gr

Ο Δ/ντής Π.Ε. Ηρακλείου

Μπελαδάκης Εμμανουήλ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από EMMANOUIL BELADAKIS
Ημερομηνία: 2026.11.18 12:42:56 EET

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:27
http://www.heraklion.gr/ft/N0JTT2M5Z3IGRIN0ZkJabmtJMW5IQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121332/2026 - 25/11/2026
Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:20:09
Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΣΔΕ Γ.2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/νση: Ιωάννη Προκοπίδη, Νέα Αλικαρνασσός
Τ.Κ: 71601 Ηράκλειο
Προϊστάμενος: Συντυχάκης Θεόδωρος
Πληροφορίες: Αναπλιώτη Ελένη
Τηλ: 2813409776, 423
E-mail: paideia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2.Βαθμός προτεραιότητας:**ΕΠΕΙΓΟΝ**
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο 25-11-2026
Αρ. Πρωτ.:

18

ΠΡΟΣ: Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου

ΚΟΙΝ:
1. Δ/νση Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου
Email: mail@dipe.ira.sch.gr
2.Δ/νση Παιδείας, Πολιτισμού και Νέας Γενιάς
3.Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας Δήμου Ηρακλείου
4.Τμήμα Προϋπολογισμού Δήμου Ηρακλείου

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου για μεταβολές Σχολικών Μονάδων Ειδικής Αγωγής (ΣΜΕΑΕ) Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου, για το σχολικό έτος 2027-2028.

ΣΧΕΤ.:
1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 23427/18-11-2026 έγγραφο της Δ/νσης Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου.
2. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 151822/Δ3/06-11-2026 εγκύκλιος του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α.
3. Η υπ' αριθμ. εμπ. πρωτ. 400/17-11-2026 εισήγηση του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ηρακλείου.
4. Το υπ' αριθμ. εμπ. πρωτ.3810/18-11-2026 έγγραφο της Δ/νσης Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου.

Κυρίες και Κύριοι,

Σας κοινοποιούμε τα παραπάνω σχετικά έγγραφα που αφορούν στις **μεταβολές σχολικών μονάδων Ειδικής Αγωγής (ΣΜΕΑΕ) Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ηρακλείου, για το σχολικό έτος 2027-2028.**

Για τις μεταβολές των ΣΜΕΑΕ πρέπει να λαμβάνονται υπόψη: ο αριθμός των μαθητών/τριών, οι υφιστάμενες δομές, η ορθή διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού, η χιλιομετρική απόσταση που διανύουν οι μεταφερόμενοι μαθητές/τριες, οι κτιριακές υποδομές, οι δείκτες αναγκαιότητας αλλά και βιωσιμότητας που σχετίζονται με δημογραφικά και πληθυσμιακά κριτήρια, με στόχο τη δημιουργία βιώσιμων ΣΜΕΑΕ, άρτιων αλλά και επαρκώς εξοπλισμένων και στελεχωμένων.

Οι προτάσεις συγχωνεύσεων σχολικών μονάδων ειδικής αγωγής πρέπει να γίνονται με βάση τα οριζόμενα κριτήρια της παρ.1 του άρθρου 246 του Ν. 4512/2018 (Α΄5). Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις περιπτώσεις ιδρύσεων και συγχωνεύσεων, για τις οποίες πρέπει να ορίζεται με σαφήνεια η ακριβής ονομασία και η έδρα λειτουργίας της νέας σχολικής μονάδας. Επιπλέον, για τις περιπτώσεις ιδρύσεων, προαγωγών και

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dktJWTIsQ29TWVVwSVlpWEQvNjR0Zz09

συγχωνεύσεων απαιτείται η εξασφάλιση κατάλληλης στέγασης και η σαφής αναφορά σε αυτήν στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να γνωμοδοτήσει, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 11 του ν.1966/1991 (Α' 147), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του αρθρ. 59 του Ν. 3966/2011 (Α΄118) και την με αρ. πρωτ. 151822/Δ3/06-11-2026 εγκύκλιο του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α., επί των προτάσεων των Διευθύνσεων Εκπαίδευσης του Νομού, για κάθε είδους σχολική μεταβολή (ίδρυση, κατάργηση, συγχώνευση, προαγωγή, υποβιβασμό, μετατροπή).

Συγκεκριμένα, με το υπ' αριθμ. **23427/18-11-2026** έγγραφό της, η Δ/νση Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου **προτείνει, για το σχολικό έτος 2027-2028**, τις παρακάτω μεταβολές για τις Σχολικές Μονάδες Ειδικής Αγωγής (ΣΜΕΑΕ) Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης αρμοδιότητας του δήμου μας, με στόχο την ποιοτική αναβάθμιση της παρεχόμενης εκπαίδευσης:

Την **προαγωγή** στα παρακάτω **Ειδικά Δημοτικά Σχολεία** και στο **Ειδικό Νηπιαγωγείο**:

1. Την προαγωγή του 6/θέσιου 1ου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου σε 7/θέσιο 1ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.
2. Την προαγωγή του 6/θέσιου 2ου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου σε 7/θέσιο 2ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.
3. Την προαγωγή του 9/θέσιου 3ου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου σε 12/θέσιο 3ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.
4. Την προαγωγή του 4/θέσιου Δημοτικού Σχολείου Κωφών Βαρήκοων Ηρακλείου σε 6/θέσιο Δημοτικό Σχολείο Κωφών Βαρήκοων Ηρακλείου.
5. Την προαγωγή του 5/θέσιου 2ου Ειδικού Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 6/θέσιο 2ο Ειδικό Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.

Βεβαιώνεται ότι στις ανωτέρω προαγωγές σχολικών μονάδων, υπάρχουν οι απαραίτητες σχολικές αίθουσες εντός των σχολικών διδακτηρίων. Τονίζουμε ότι υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές και οι λειτουργικές δαπάνες που θα προκύψουν θα καλύπτονται από την επιχορήγηση που θα λαμβάνει ο Δήμος από τους ΚΑΠ για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών σχολείων Π/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να γνωμοδοτήσει επί των παραπάνω προτάσεων και να αποστείλει τη γνωμοδότησή του στην αρμόδια Διεύθυνση Εκπαίδευσης.

Ο Αντιδήμαρχος Παιδείας
& Νέας Γενιάς Δήμου Ηρακλείου

Αντώνιος Περισυνάκης

Ακριβές αντίγραφο
Αναπλιώτη Ελένη

Συνημμένα:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 23427/18-11-2026 έγγραφο της Δ/νσης Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου.
2. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 151822/Δ3/06-11-2026 εγκύκλιος του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α.
3. Η υπ' αριθμ. εμπ. πρωτ. 400/17-11-2026 εισήγηση του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ηρακλείου.
4. Το υπ' αριθμ. εμπ. πρωτ. 3810/18-11-2026 έγγραφο της Δ/νσης Π/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου.

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121332/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:19:47

Βαθμός Ασφαλείας:

Να διατηρηθεί μέχρι:
Βαθμός Προτερ.:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ, ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΠΟΥΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Β'

Ταχ. Δ/νση: Ανδρέα Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη: 151 22, Μαρούσι
Ιστοσελίδα: https://www.minedu.gov.gr
Πληροφορίες: Τμήμα Β΄ ΕΑΕ
Τηλέφωνο : 210-3442197,-2198, -3397, -2193 -2933
Email: deae2@minedu.gov.gr

Μαρούσι, 06/11/2026
Αρ. Πρωτ.: 151822/Δ3

ΠΡΟΣ:
1. **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**
2. **ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ Α/ΘΜΙΑΣ & Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

ΚΟΙΝ.:
1. **ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. της χώρας (μέσω των Περιφερειακών Δ/νσεων Εκπ/σης)**
2. **ΕΝΕΕΓΥ-Λ της χώρας (μέσω των Δ/νσεων Εκπ/σης)**
3. **Δήμους της χώρας (μέσω των Δ/νσεων Εκπ/σης)**
4. **Γενική Διεύθυνση Ψηφιακών Συστημάτων, Υποδομών και Εξετάσεων - Διεύθυνση Εκπαιδευτικής Τεχνολογίας & Καινοτομίας -Τμήμα Α΄/ Εκπαιδευτικής Τεχνολογίας Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.**
5. **Ινστιτούτο Τεχνολογίας Υπολογιστών και Εκδόσεων «ΔΙΟΦΑΝΤΟΣ» (Ι.Τ.Υ.Ε.) Πληροφοριακό Σύστημα Myschool Μητροπόλεως 26-28, 10563 Αθήνα**

ΘΕΜΑ: **Υποβολή προτάσεων μεταβολών σε Σχολικές Μονάδες Ειδικής Αγωγής (ΣΜΕΑΕ) Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης από το σχ. έτος 2027-2028**.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 6 και 8 του άρθρου 3, των παρ. 8, 9 και 10 του άρθρου 4, των παρ. 4 και 5 του άρθρου 5, των παρ. 1, 2, 3 του άρθρου 8 και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 59 του ν. 1566/1985 (Α΄ 167) σε συνδυασμό με τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 5 (όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 59 του ν. 3966/2011 - Α΄ 118) και 6 (όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 246 του ν. 4512/2018 - Α΄ 5) του άρθρου 11 του ν. 1966/1991 (Α΄ 147), την παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 4327/2015 (Α΄ 50) και την περ. β) του άρθρου 48 του ν. 5082/2024 (Α΄ 9), σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 5, 6, 7 του ν. 4763/2020 (Α΄254), όπως ισχύουν, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 17 και της παρ. 1 του άρθρου 21 του ίδιου νόμου, τις διατάξεις των άρθρων 4, 6, 8 και 34 του ν. 3699/2008 (Α΄ 199) (όπως η παρ. 4 αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθ. 96 του ν. 5217/2025 -Α΄120) σε συνδυασμό με την υποπαρ. αι. της παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 4823/2021 (Α΄ 136), το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού προβαίνει σε μεταβολές σχολικών μονάδων Π/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης (ιδρύσεις, καταργήσεις, συγχωνεύσεις, προαγωγές, υποβιβασμούς, μετατροπές, προσθήκες/καταργήσεις τομέων και ειδικοτήτων στα Ενιαία Ειδικά Επαγγελματικά Γυμνάσια Λύκεια – ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.) με στόχο την κάλυψη των εκπαιδευτικών αναγκών.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

Για τις μεταβολές των ΣΜΕΑΕ πρέπει να λαμβάνονται υπόψη:

Α) Ο αριθμός των μαθητών/τριών, οι υφιστάμενες δομές, η ορθή διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού, η χιλιομετρική απόσταση που διανύουν οι μεταφερόμενοι μαθητές/τριες, οι κτιριακές υποδομές, οι δείκτες αναγκαιότητας αλλά και βιωσιμότητας που σχετίζονται με δημογραφικά και πληθυσμιακά κριτήρια, με στόχο τη δημιουργία βιώσιμων ΣΜΕΑΕ, άρτιων αλλά και επαρκώς εξοπλισμένων και στελεχωμένων.

Οι προτάσεις συγχωνεύσεων σχολικών μονάδων ειδικής αγωγής πρέπει να γίνονται με βάση τα οριζόμενα κριτήρια της παρ. 1 του άρθρου 246 του ν. 4512/2018 (Α΄ 5). **Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις περιπτώσεις ιδρύσεων και συγχωνεύσεων, για τις οποίες πρέπει να ορίζεται με σαφήνεια η ακριβής ονομασία και η έδρα λειτουργίας της νέας σχολικής μονάδας.** Επιπλέον, για τις περιπτώσεις ιδρύσεων, προαγωγών και συγχωνεύσεων **απαιτείται η εξασφάλιση κατάλληλης στέγασης και η σαφής αναφορά σε αυτήν στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου Δήμου.**

Β) Τα οριζόμενα στο άρθ. 8 του ν. 3699/2008 (Α΄199) για τα ανώτατα και κατώτατα όρια μαθητών ανά τμήμα, ανά τύπο δομής ΣΜΕΑΕ (Ειδ. Ν/γεία-Ειδ. Δημοτικά-Ειδ. Γυμνάσια-Ειδ. Λύκεια-ΕΝΕΕΓΥ-Λ-ανά Τομέα /Ειδικότητα-ΕΕΕΕΚ) και τα οριζόμενα στο άρθρο 48 «Ρύθμιση θεμάτων Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης» του ν. 4415/2016 (Α΄ 159) «Ρυθμίσεις για την ελληνόγλωσση εκπαίδευση, τη διαπολιτισμική εκπαίδευση και άλλες διατάξεις», στο Π.Δ. 603/1982 (Α΄ 117) «Οργάνωση και λειτουργία των μονάδων ειδικής αγωγής» όπως ισχύει, στις με αρ. πρωτ. 68755/Δ3/26-04-2017 (Β΄ 1606) «Ωρολόγια προγράμματα των Ενιαίων Ειδικών Επαγγελματικών Γυμνασίων – Λυκείων (ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.)», 100575/Δ3/15-06-2017 (Β΄ 2103) «Μετατροπή και μετονομασία των υφιστάμενων σχολικών μονάδων σε Ενιαία Ειδικά Επαγγελματικά Γυμνάσια-Λύκεια και καθορισμός των τομέων και ειδικοτήτων των Ενιαίων Ειδικών Επαγγελματικών Γυμνασίων-Λυκείων (ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.).» και 100371/Δ3/15-06-2017 (Β΄ 2103) «Ωρολόγιο πρόγραμμα υποχρεωτικού και ολοήμερου προγράμματος Ειδικού Νηπιαγωγείου και Ειδικού Δημοτικού Σχολείου» Υ.Α. για την Ειδική Αγωγή και Εκπαίδευση.

Προκειμένου για την υλοποίηση των παραπάνω ακολουθούνται τα εξής:

Ι.) <u>Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης</u>

Οι Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, σύμφωνα με την παρ. 2.ζ του άρθρου 2 της υπό στοιχεία 170405/ΓΓ1/28-12-2021 Υ.Α. (Β΄ 6273), παρακαλούνται:

1. να καταχωρίσουν τις προτάσεις τους **<u>μέχρι 20-11-2026</u>** για τις συγχωνεύσεις σχολικών μονάδων ειδικής αγωγής και
2. **<u>μέχρι 27-11-2026</u>** για τις υπόλοιπες μεταβολές των σχολικών μονάδων ειδικής αγωγής αρμοδιότητάς τους, συμπληρώνοντας και υποβάλλοντας τις σχετικές φόρμες στο Πληροφοριακό Σύστημα Myschool, σύμφωνα με τις αναρτημένες σε αυτό οδηγίες.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ : Στο πληροφοριακό Σύστημα My School δεν υποβάλλονται προτάσεις μεταβολών για προσθήκες/καταργήσεις ειδικοτήτων των Ε.Ε.Ε.ΕΚ.

Ειδικότερα :

- **για τις προτάσεις ίδρυσης ΣΜΕΑΕ**, η Διεύθυνση Εκπαίδευσης, συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4» (για την Α/θμια) ή το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5» (για την Β/θμια) **συνεκτιμώντας** την εισήγηση του οικείου ΚΕΔΑΣΥ που συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1» και καταχωρίζει την τεκμηριωμένη **πρότασή της στο MySchool αναφέροντας υποχρεωτικά - αλλά όχι αποκλειστικά -** τον αριθμό των μαθητών της περιοχής ευθύνης της με γνωμάτευση/εισήγηση για φοίτηση σε ΣΜΕΑΕ που πρόκειται να φοιτήσουν στην προτεινόμενη προς ίδρυση ΣΜΕΑΕ, τους ειδικούς λόγους που δεν επαρκούν οι ήδη υφιστάμενες δομές ίδιου τύπου (*εφόσον υπάρχουν*) για να εξυπηρετήσουν τους/τις μαθητές/-τριες αυτούς/-ές καθώς επίσης και τεκμηρίωση για τη βιωσιμότητα της ΣΜΕΑΕ μελλοντικά σε σχέση με τον αριθμό μαθητών. Επιπλέον, **θα οριστεί ρητά η δυνατότητα κατάλληλης στέγασης της προτεινόμενης ΣΜΕΑΕ με σαφή αναφορά στο κτήριο που θα στεγαστεί.** Στην περίπτωση της ίδρυσης, θα αποτυπωθούν όλες οι υφιστάμενες ΣΜΕΑΕ κάθε τύπου της περιοχής ευθύνης τους, όπως επίσης και η Δημοτική Ενότητα/Κοινότητα εκάστης.
- **για τις προτάσεις που αφορούν σε προαγωγή/υποβιβασμό ΣΜΕΑΕ,** η Διεύθυνση Α/θμιας Εκπαίδευσης συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4» **συνεκτιμώντας** την εισήγηση του οικείου ΚΕΔΑΣΥ που συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1» για την μεταβολή αυτή και λαμβάνοντας υπόψη της τον έως κατ΄ ανώτατο προβλεπόμενο αριθμό μαθητών/τριών ανά τμήμα ΣΜΕΑΕ του αρθ. 8 του ν.3699/2008 (Α΄199) όπως ισχύει σήμερα, τεκμηριώνει την πρότασή της, παραθέτοντας στοιχεία του μαθητικού δυναμικού της των τελευταίων πέντε (5) σχολικών ετών, ήτοι από το 2022-23 και εντεύθεν, όπως επίσης και τη λειτουργικότητα της ΣΜΕΑΕ το αντίστοιχο διάστημα, χωρίς να παραλείψει να αιτιολογήσει την αναγκαιότητα για την μεταβολή αυτή αλλά και τη βιωσιμότητά της. Στην περίπτωση προαγωγής θα γίνει ρητή αναφορά στη δυνατότητα ύπαρξης χώρου.
- **για τις προτάσεις συγχωνεύσεων ΣΜΕΑΕ**, η Διεύθυνση Εκπαίδευσης συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4» (για την Α/θμια) ή το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5» (για την Β/θμια) **συνεκτιμώντας** την εισήγηση του οικείου ΚΕΔΑΣΥ που συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1» και λαμβάνοντας υπόψη της τον αριθμό μαθητών εκάστης ΣΜΕΑΕ καθώς και τη δυνατότητα στέγασης και τη μεταφορά των μαθητών (*εφόσον απαιτείται*) προτείνει τη συγχώνευση των ΣΜΕΑΕ αρμοδιότητάς της τεκμηριώνοντας την αναγκαιότητα για τη μεταβολή αυτή.
- **για τις προτάσεις καταργήσεων ΣΜΕΑΕ** η Διεύθυνση Εκπαίδευσης συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4» (για την Α/θμια) ή το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5» (για την Β/θμια) **συνεκτιμώντας** την εισήγηση του οικείου ΚΕΔΑΣΥ που συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1» και λαμβάνοντας υπόψη την κατάσταση της σχολ. μονάδας σε σχέση είτε με τα έτη που βρίσκεται σε αναστολή λειτουργίας είτε με ειδικού τύπου καταστάσεις, προτείνει την κατάργηση της ΣΜΕΑΕ τεκμηριώνοντας ανάλογα.
- **για τις προτάσεις που αφορούν σε μεταβολές στους τομείς/ειδικότητες σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ**, η Διεύθυνση Εκπαίδευσης συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5» **συνεκτιμώντας** την εισήγηση του οικείου ΚΕΔΑΣΥ που συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2» και την πρόταση της Δ/νσης του ΕΝΕΕΓΥ-Λ αρμοδιότητάς της που συμπληρώνει το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3». Προτείνει λαμβάνοντας υπόψη της τον ελάχιστο

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

προβλεπόμενο αριθμό μαθητών/τριών για την ίδρυση τομέα και ειδικότητας του αρθ. 8 του ν.3699/2008 (Α΄199) όπως ισχύει σήμερα, παραθέτοντας αναλυτικά στοιχεία που αφορούν στους/στις ήδη ιδρυμένους/ες τομείς/ειδικότητες, στους/στις λειτουργούντες/ούσες, στους/στις καταργηθέντες/είσες, στους/στις προτεινόμενους/ες για ίδρυση, στον εκτιμώμενο αριθμό μαθητών/τριών που θα παρακολουθήσει τον τομέα/ειδικότητα, τον αριθμό μαθητών/τριών της Δ΄ Γυμν. ΕΝΕΕΓΥ-Λ και Α΄ Λυκ. ΕΝΕΕΓΥ-Λ για την περίπτωση ίδρυσης Τομέα, τον αριθμό μαθητών/τριών Β΄ και Γ΄ Λυκ. ΕΝΕΕΓΥ-Λ για την περίπτωση ίδρυσης ειδικότητας, όπως και τον συνολικό αριθμό μαθητών/τριών του Γυμνασίου ΕΝΕΕΓΥ-Λ και του Λυκείου ΕΝΕΕΓΥ-Λ για την περίπτωση ίδρυσης Τομέα και τον συνολικό αριθμό μαθητών/τριών Λυκ. ΕΝΕΕΓΥ-Λ για την περίπτωση ίδρυσης ειδικότητας. Όλα τα παραπάνω θα συνοδευτούν από αναλυτική αιτιολόγηση για την αναγκαιότητα της μεταβολής αυτής αλλά και για τη βιωσιμότητά της.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ:

- **Για τους Δ/ντες Α/θμιας Εκπ/σης:**

Οι Δ/ντες Α/θμιας Εκπ/σης προκειμένου να εισηγηθούν για τις μεταβολές των ΣΜΕΑΕ αρμοδιότητάς τους συμπληρώνουν το ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4 (για την Α/θμια) το οποίο περιλαμβάνει τέσσερις (4) ΠΙΝΑΚΕΣ:

- **Ο «Πίνακας Α΄ - ΠΡΟΤΑΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται ανά περίπτωση πρότασης ίδρυσης ΣΜΕΑΕ, αναπαράγονται δηλαδή, για κάθε μία περίπτωση ίδρυσης ΣΜΕΑΕ ξεχωριστά.
- **Ο «Πίνακας Β΄– ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ/ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η προαγωγή ή ο υποβιβασμός σχολ. μονάδας ανάλογα με τον αριθμό μαθητών της.
- **Ο «Πίνακας Γ΄– Πρόταση ΚΑΤΑΡΓΗΣΗΣ ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση ΣΜΕΑΕ. Ο Πίνακας Γ΄ δέχεται πολλαπλές προτάσεις αιτημάτων.
- **Ο «Πίνακας Δ΄ - Πρόταση Συγχώνευσης ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που συγχωνεύονται ΣΜΕΑΕ.

- **Για τους Δ/ντες Β/θμιας Εκπ/σης:**

Οι Δ/ντες Β/θμιας Εκπ/σης προκειμένου να εισηγηθούν για τις μεταβολές των ΣΜΕΑΕ αρμοδιότητάς τους συμπληρώνουν το ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5 το οποίο περιλαμβάνει επτά (7) ΠΙΝΑΚΕΣ:

- **Ο «Πίνακας Α΄ - ΠΡΟΤΑΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται ανά περίπτωση πρότασης ίδρυσης ΣΜΕΑΕ, αναπαράγονται δηλαδή, για κάθε μία περίπτωση ίδρυσης ΣΜΕΑΕ ξεχωριστά.
- **Ο «Πίνακας Β΄ - Πρόταση Συγχώνευσης ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που συγχωνεύονται ΣΜΕΑΕ.
- **Ο «Πίνακας Γ΄ – Πρόταση ΚΑΤΑΡΓΗΣΗΣ ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση ΣΜΕΑΕ. Ο Πίνακας Γ΄ δέχεται πολλαπλές προτάσεις αιτημάτων.
- **Ο «Πίνακας Δ΄– Πρόταση ίδρυσης Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η ίδρυση Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.
- **Ο «Πίνακας Ε΄– Πρόταση κατάργησης Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.
- **Ο «Πίνακας ΣΤ΄ – Πρόταση ίδρυσης Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η ίδρυση ή η κατάργηση Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ

- **Ο «Πίνακας Ζ΄– Πρόταση κατάργησης Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.

Το ανωτέρω έγγραφο αφού λάβει πρωτόκολλο από την Δ/ΝΣΗ Εκπ/σης

i. αποστέλλεται στη Δ/νση Ειδικής Αγωγής – Τμήμα Β΄ (deae2@minedu.gov.gr) συνυποβάλλοντας συνημμένα:
   - την πρόταση που έχει γίνει προς το Δήμο. (Αναλύεται παρακάτω)
   - την Εισήγηση του ΚΕΔΑΣΥ και
   - την τυχόν εισήγηση της Δ/νσης του ΕΝΕΕΓΥ-Λ στην περίπτωση μεταβολών στους Τομείς και Ειδικότητες των ΕΝΕΕΓΥ-Λ.

ii. **κοινοποιείται** στην οικεία Περιφερειακή Δ/νση Εκπ/σης

- **Για τα ΚΕΔΑΣΥ:**

➢ Τα ΚΕΔΑΣΥ αντλώντας στοιχεία από την υπηρεσία τους και ενδεικτικά από τις Δ/νσεις Εκπ/σης της περιοχής τους αλλά και από τις ΣΜΕΑΕ της περιοχής αρμοδιότητάς τους, **συμπληρώνοντας το «*ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1» και το «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2»*, συντάσσουν έγγραφη αιτιολογημένη εισήγηση-πρόταση** για την ανάγκη ίδρυσης/ προαγωγής/ υποβιβασμού/ κατάργησης/ συγχώνευσης ΣΜΕΑΕ ή προσθήκης/ κατάργησης Τομέων και Ειδικοτήτων στα Ενιαία Ειδικά Επαγγελματικά Γυμνάσια Λύκεια – **ΕΝΕΕΓΥ-Λ.** της περιοχής αρμοδιότητάς τους.

1. **Το «*ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1» ΓΙΑ ΚΕΔΑΣΥ*** περιλαμβάνει πέντε (5) ΠΙΝΑΚΕΣ, οι οποίοι συμπληρώνονται κατά περίπτωση μεταβολής, όπως επίσης και πεδίο τεκμηρίωσης ανά μεταβολή το οποίο συμπληρώνεται απαρέγκλιτα:
   - **Ο «Πίνακας Α΄ - ΠΡΟΤΑΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΣΜΕΑΕ»** και ο **«ΠΙΝΑΚΑΣ Β΄-ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΣΜΕΑΕ στην προτεινόμενη περιοχή ίδρυσης»,** συμπληρώνεται ανά περίπτωση πρότασης ίδρυσης ΣΜΕΑΕ. Αναπαράγεται δηλαδή, για κάθε μία περίπτωση ίδρυσης ΣΜΕΑΕ ξεχωριστά.
   - **Ο «Πίνακας Γ΄ - ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ/ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΣΜΕΑΕ»,** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η προαγωγή ή ο υποβιβασμός ΣΜΕΑΕ. Ο Πίνακας Γ΄ δέχεται πολλαπλές προτάσεις αιτημάτων.
   - **Ο «Πίνακας Δ΄- Πρόταση ΚΑΤΑΡΓΗΣΗΣ ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση ΣΜΕΑΕ. Ο Πίνακας Δ΄ δέχεται πολλαπλές προτάσεις αιτημάτων.
   - **Ο «Πίνακας Ε΄ - Πρόταση ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΣΜΕΑΕ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται συγχώνευση ΣΜΕΑΕ. Ο Πίνακας Ε΄ αναπαράγεται ανά περίπτωση συγχώνευσης.

2. **Το «*ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2» ΓΙΑ ΚΕΔΑΣΥ*** συμπληρώνεται από τα ΚΕΔΑΣΥ **εφόσον** έχουν λάβει την απαιτούμενη πρόταση από την Δ/νση του ΕΝΕΕΓΥ-Λ (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3), όπως απαιτείται πλέον από τις διατάξεις των παρ.γ και στ του άρθ. 96 του ν. 5227/2025 (Α΄120) **και** περιλαμβάνει τέσσερις (4) ΠΙΝΑΚΕΣ, οι οποίοι συμπληρώνονται κατά περίπτωση μεταβολής, όπως επίσης και πεδίο τεκμηρίωσης ανά μεταβολή το οποίο συμπληρώνεται απαρέγκλιτα:
   - **Ο «Πίνακας Α΄ – Πρόταση ίδρυσης Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»,** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η ίδρυση Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ, ανά περίπτωση πρότασης ίδρυσης. Αναπαράγεται δηλαδή, για κάθε μία περίπτωση ίδρυσης Τομέα ξεχωριστά.
   - **Ο «Πίνακας Β΄ – Πρόταση κατάργησης Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.

- **Ο «Πίνακας Γ΄ – Πρόταση ίδρυσης Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η ίδρυση Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ, ανά περίπτωση πρότασης ίδρυσης. Αναπαράγεται δηλαδή, για κάθε μία περίπτωση ίδρυσης Ειδικότητας ξεχωριστά.
- **Ο «Πίνακας Δ' – Πρόταση κατάργησης Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.

Τα ανωτέρω έγγραφα αφού λάβουν εμπιστευτικό πρωτόκολλο από το ΚΕΔΑΣΥ:

i. **αποστέλλονται** ως αρχείο pdf ψηφιακά υπογεγραμμένο στη **Διεύθυνση Εκπαίδευσης συνοδευόμενο απαραιτήτως από την εισήγηση της Δ/νσης του ΕΝΕΕΓΥ-Λ στην περίπτωση μεταβολών στους Τομείς και Ειδικότητες των ΕΝΕΕΓΥ-Λ και**

ii. **κοινοποιείται** αντίστοιχα στην οικεία Περιφερειακή Δ/νση Εκπ/σης **συνοδευόμενο απαραιτήτως από την εισήγηση της Δ/νσης του ΕΝΕΕΓΥ-Λ στην περίπτωση μεταβολών στους Τομείς και Ειδικότητες των ΕΝΕΕΓΥ-Λ.**

- **Για τους Δ/ντες των ΕΝΕΕΓΥ-Λ:**

Όπως απαιτείται πλέον από τις διατάξεις της παρ. 4. περ.γ και περ. στ. του άρθ. 34 του ν.3699/2008 (Α΄ 199) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθ. 96 του ν. 5227/2025 (Α΄120) για να προστεθούν ή να καταργηθούν Τομείς και Ειδικότητες στα ΕΝΕΕΓΥ-Λ απαιτείται η πρόταση της Δ/νσης του ΕΝΕΕΓΥ-Λ. Τα ανωτέρω συμπληρώνονται στο «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3» το οποίο περιλαμβάνει τέσσερις (4) Πίνακες:

- **Ο «Πίνακας Α΄ – Πρόταση ίδρυσης Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η ίδρυση Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.
- **Ο «Πίνακας Β΄ – Πρόταση κατάργησης Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση Τομέα σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.
- **Ο «Πίνακας Γ΄ – Πρόταση ίδρυσης Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η ίδρυση ή η κατάργηση Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.
- **Ο «Πίνακας Δ΄ – Πρόταση κατάργησης Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ»** συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προτείνεται η κατάργηση Ειδικότητας σε ΕΝΕΕΓΥ-Λ.

Το ανωτέρω έγγραφο αφού λάβει πρωτόκολλο από την σχολική μονάδα:

i. **αποστέλλεται** ως αρχείο pdf ψηφιακά υπογεγραμμένο **στη Διεύθυνση Εκπαίδευσης** και στο οικείο ΚΕΔΑΣΥ

ii. **κοινοποιείται** στην οικεία Περιφερειακή Δ/νση Εκπ/σης και στη Δ/νση Ειδικής Αγωγής – Τμήμα Β΄ (deae2@minedu.gov.gr) διά της Δ/νσης Εκπ/σης.

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ

Οι Διευθυντές Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 15 του άρθρου 59 του ν. 3966/2011 (Α΄ 118), πρέπει εγγράφως να αποστείλουν προς τους Δήμους τις τεκμηριωμένες προτάσεις για κάθε είδους σχολική μεταβολή (ίδρυση, προαγωγή, συγχώνευση, υποβιβασμό, κατάργηση, μετατροπή, προσθήκες/καταργήσεις Τομέων και Ειδικοτήτων στα Ενιαία Ειδικά Επαγγελματικά Γυμνάσια-Λύκεια – ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.) από το σχολικό έτος 2027-2028 και να ζητήσουν τη γνωμοδότηση των Δημοτικών Συμβουλίων επί αυτών, στην οποία ρητά θα προσδιορίζεται το ζήτημα της στέγασης (ακριβής χώρος στέγασης). Σημειώνεται ότι το ανωτέρω έγγραφο πρέπει να κοινοποιηθεί στην Υπηρεσία μας με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο και τίτλο/θέμα

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

μηνύματος: «ΚΟΙΝ_ΠΡΟΤΑΣΗΣ_ΣΧ_ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ_ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ_...(όνομα ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ)», στη Δ/νση Ειδικής Αγωγής-Τμήμα Β΄ στην ηλεκτρονική διεύθυνση: deae2@minedu.gov.gr.

Ειδικότερα, για τις προτάσεις όλων των τύπων σχολικών μεταβολών των **ΣΜΕΑΕ** η κοινοποίηση της πρότασης των ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ προς το Τμήμα Β' της Διεύθυνσης Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης του ΥΠΑΙΘΑ **συνοδεύεται υποχρεωτικά από το αντίστοιχα συμπληρωμένο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4** ή **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5 του Δ/ντή Εκπ/σης,** από το έγγραφο του **ΚΕΔΑΣΥ** και από το έγγραφο της **Δ/νσης του ΕΝΕΕΓΥ-Λ** στην περίπτωση μεταβολών επί Τομέων και Ειδικοτήτων των ΕΝΕΕΓΥ-Λ.

Επισημαίνεται ότι οι Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης πρέπει να **αποστείλουν προς τους Δήμους έγγραφο με** κοινοποίηση στην Υπηρεσία μας, ακόμα και στην περίπτωση που δεν προτείνουν κάποια σχολική μεταβολή.

Στις σχολικές μεταβολές των ΣΜΕΑΕ συμπεριλαμβάνονται και αιτήματα μεταφοράς έδρας, όπως προβλέπεται με την περ. ζ της παρ. 7 του άρθρου 34 του ν. 3699/2008 (Α΄199), όπως προστέθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 11 του ν. 4452/2017 (Α΄ 17).

Οι Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, αφού συγκεντρώσουν τις γνωμοδοτήσεις των Δημοτικών Συμβουλίων θα τις διαβιβάσουν μέχρι 18-12-2026 στο ΥΠΑΙΘΑ και στις οικείες Περιφερειακές Διευθύνσεις Εκπαίδευσης.

Στη συνέχεια, και μέχρι τις 29-01-2027, θα αποστείλουν:

Α) Για όλες τις προτεινόμενες ιδρύσεις, προαγωγές και προσθήκες τομέων/ειδικοτήτων:

i) Βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης λειτουργικών εξόδων που θα εκδώσουν οι οικονομικές υπηρεσίες του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 (Α΄ 145), στην οποία θα αναφέρεται το απαιτούμενο ποσό για τις λειτουργικές δαπάνες της νέας σχολικής μονάδας για την περίοδο 01-09-2027 έως 31-12-2027, το προβλεπόμενο - κατά προσέγγιση - ποσό ετήσιας δαπάνης και θα βεβαιώνεται ότι υπάρχει δέσμευση των απαραίτητων πιστώσεων στον προϋπολογισμό του Δήμου, η οποία επαρκεί για την κάλυψη της προκαλούμενης δαπάνης. (Επισυνάπτονται υποδείγματα βεβαιώσεων).

Συνημμένα θα αποστέλλεται η **Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης** για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των σχολικών μονάδων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης οικονομικού έτους 2027, η οποία εκδίδεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του οικείου Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 66 και 67 του ν. 4270/2014 (Α΄ 143).

*Οι βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης θα διαβιβάζονται στο ΥΠΑΙΘΑ μετά την έκδοση και την ανάρτηση στη «Διαύγεια» των Αποφάσεων Ανάληψης Υποχρέωσης από τους οικείους Δήμους και μέχρι τις 29-01-2027.

ii) Βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης για το κόστος μεταφοράς των μαθητών που θα εκδώσουν οι οικονομικές υπηρεσίες των οικείων Περιφερειών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 (Α΄ 145) και την με αρ. 50025/2018 Κ.Υ.Α. «Μεταφορά μαθητών δημόσιων σχολείων από τις Περιφέρειες» (Β΄ 4217) για τις περιπτώσεις ίδρυσης ΣΜΕΑΕ (επισυνάπτεται υπόδειγμα βεβαίωσης).

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

Συνημμένα θα αποστέλλονται οι Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης για τη μεταφορά μαθητών Δημόσιων Σχολείων οικονομικού έτους 2027, οι οποίες εκδίδονται από τις οικονομικές υπηρεσίες των οικείων Περιφερειών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 66 και 67 του ν. 4270/2014 (Α΄ 143).

*Οι βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης θα διαβιβάζονται στο ΥΠΑΙΘΑ μετά την έκδοση και την ανάρτηση στη «Διαύγεια» των Αποφάσεων Ανάληψης Υποχρέωσης από τις οικείες Περιφέρειες.

Β) Για τις προτεινόμενες προς συγχώνευση και κατάργηση σχολικές μονάδες:

Βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης για το κόστος μεταφοράς των μαθητών που θα εκδώσουν οι οικονομικές υπηρεσίες των οικείων Περιφερειών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 (Α΄ 145) και την με αρ. 50025/2018 Κ.Υ.Α. «Μεταφορά μαθητών δημόσιων σχολείων από τις Περιφέρειες» (Β΄ 4217) (επισυνάπτεται υπόδειγμα βεβαίωσης).

Συνημμένα θα αποστέλλονται οι Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης για τη μεταφορά μαθητών Δημόσιων Σχολείων οικονομικού έτους 2027, οι οποίες εκδίδονται από τις οικονομικές υπηρεσίες των οικείων Περιφερειών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 66 και 67 του Ν. 4270/2014 (Α΄ 143).

*Οι βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης θα διαβιβάζονται στο ΥΠΑΙΘΑ μετά την έκδοση και την ανάρτηση στη «Διαύγεια» των Αποφάσεων Ανάληψης Υποχρέωσης από τις οικείες Περιφέρειες.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Οι αποφάσεις/γνωμοδοτήσεις των δημοτικών συμβουλίων και οι αντίστοιχες οικονομικές βεβαιώσεις θα αποσταλούν **αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή (*αρχεία pdf*)** με ευδιάκριτο τίτλο/θέμα μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου **«ΕΓΓΡΑΦΑ_ΔΗΜΟΥ_....**(όνομα δήμου)_**ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ_....**(όνομα ΔΙΠΕ/ΔΙΔΕ)**»**

- στο **protocol@minedu.gov.gr** **και**
- στη Διεύθυνση **Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης,** όταν αφορούν σε σχολικές μονάδες Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης

  Ηλεκτρονική διεύθυνση: **deae2@minedu.gov.gr**

Σε περίπτωση που οι αποφάσεις των δημοτικών συμβουλίων αφορούν **σε σχολικές μονάδες αρμοδιότητας διαφορετικών Διευθύνσεων του ΥΠΑΙΘΑ**, θα πρέπει να αποσταλούν **ξεχωριστά σε κάθε αρμόδια Διεύθυνση**, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

ΙΙ.) Περιφερειακοί Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης

Οι Περιφερειακοί Διευθυντές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης αφού συγκεντρώσουν όλα τα αιτήματα για τις μεταβολές των ΣΜΕΑΕ από τις Δ/νσεις Εκπ/σης αρμοδιότητάς τους μαζί με τα ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΈΝΑ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ, πρέπει **μέχρι 4-12-2026** για τις συγχωνεύσεις σχολικών μονάδων και **μέχρι 15-12-2026** για τις υπόλοιπες σχολικές μεταβολές, να υποβάλουν την οριστική εισήγησή τους στις αντίστοιχες φόρμες εισηγήσεων του My school* επί των προτεινόμενων μεταβολών, αφού μελετήσουν και επεξεργαστούν τις προτάσεις των Διευθύνσεων περιοχής ευθύνης

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

τους, όπως ορίζεται στις διατάξεις της παρ. 4 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθ. 96 του ν. 5217/2025 (Α΄120).

Διευκρινίζεται ότι οι προτάσεις υποβάλλονται από τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης. Στη συνέχεια, ο Περιφερειακός Διευθυντής Εκπαίδευσης εισηγείται θετικά ή αρνητικά επ' αυτών και τεκμηριώνει. **Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στην τεκμηρίωση της πρότασης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Εκπαίδευσης,** όπου θα πρέπει **να περιγραφούν αναλυτικά και όχι συνοπτικά οι ιδιαίτεροι λόγοι που στοιχειοθετούν την πρόταση και την ανάγκη για τη συγκεκριμένη μεταβολή.**

Η πρόταση του Περιφερειακού Δ/ντή Εκπ/σης επί των μεταβολών των ΣΜΕΑΕ κάθε τύπου και κάθε είδους, λαμβάνοντας υπόψη του τις εισηγήσεις όλων των εμπλεκομένων, υποβάλλεται και σε μορφή εγγράφου προς την Δ/νση Ειδικής Αγωγής-Τμήμα Β΄.

* **Εφόσον,** κατά τη λήξη της προθεσμίας που το My School παραμένει ανοιχτό, δεν έχει ολοκληρωθεί η συλλογή των δικ/κων με αποτέλεσμα να μην μπορεί να σχηματιστεί κρίση τότε, στο πεδίο τεκμηρίωσης του my School μπορεί να περιγραφεί η αδυναμία κρίσης λόγω ελλιπών στοιχείων κατά τον παρόντα χρόνο και θα σταλεί ούτως ή άλλως εγγράφως προς την επισπεύδουσα υπηρεσία (Δ/νση Ειδικής Αγωγής-Τμήμα Β΄).

Η οριστική εισήγηση του Περιφερειακού Διευθυντή Εκπαίδευσης **αποστέλλεται σε ηλεκτρονική μορφή (*αρχεία pdf*)** με ευδιάκριτο τίτλο/θέμα μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου **«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΔΕ ……_….»**

- στο **protocol@minedu.gov.gr και**
- στη Διεύθυνση **Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης,** όταν αφορούν σε σχολικές μονάδες Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης

Ηλεκτρονική διεύθυνση: **deae2@minedu.gov.gr**

Εάν ο Περιφερειακός Διευθυντής Εκπαίδευσης επιθυμεί να εισηγηθεί μεταβολή σε ΣΜΕΑΕ, **ζητάει** από τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης να υποβάλει τη σχετική πρόταση **ακολουθώντας όμως απαρέγκλιτα** όλα όσα έχουν περιγραφεί παραπάνω.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι Περιφερειακές Διευθύνσεις Εκπαίδευσης μπορούν να κάνουν χρήση των συνημμένων υποδειγμάτων κατά περίπτωση, *εφόσον τους διευκολύνει*.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

1. **Όλες οι προτάσεις πρέπει να είναι αναλυτικές, συγκεκριμένες και πλήρως αιτιολογημένες στα αντίστοιχα πεδία υποβολής των προτάσεων στο Πληροφοριακό Σύστημα στο Myschool** και θα πρέπει να αναφέρονται τα παρακάτω στοιχεία κατά περίπτωση:

   ΙΔΡΥΣΕΙΣ

   - *Η ακριβής ονομασία και η έδρα του σχολείου (Η καταχώριση μπορεί να γίνει στο πεδίο της έδρας στη φόρμα υποβολής των προτάσεων στο myschool).*
   - *Η οργανικότητα της νέας μονάδας (για την Πρωτοβάθμια).*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

- ***Η εξασφάλιση της στέγασης (ύπαρξη υφιστάμενου κτηρίου).***
- *Προβλεπόμενο μαθητικό δυναμικό.*

ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΙΣ / ΚΑΤΑΡΓΗΣΕΙΣ

- *Οργανικότητα συγχωνευόμενων / καταργούμενων σχολείων (για την Πρωτοβάθμια).*
- *Υφιστάμενο μαθητικό δυναμικό και προβλεπόμενο μαθητικό δυναμικό νέου σχολείου.*
- *Ακριβής ονομασία, οργανικότητα (για την Πρωτοβάθμια) και έδρα νέου σχολείου (για συγχωνεύσεις).*
- *Αριθμός μεταφερόμενων μαθητών και χιλιομετρική απόσταση μεταφοράς.*
- *Κριτήρια παρ. 1 του άρθρου 246 του ν. 4512/2018 (για συγχωνεύσεις).*

ΠΡΟΑΓΩΓΕΣ / ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΙ (για Πρωτοβάθμια)

- *Υφιστάμενη και προτεινόμενη οργανικότητα.*
- *Υφιστάμενο και προβλεπόμενο μαθητικό δυναμικό.*
- *Η εξασφάλιση της στέγασης (για προαγωγές).*

2. Στη βεβαίωση ανάληψης δαπάνης θα αναφέρεται το απαιτούμενο ποσό από **01-09-2027 έως και 31-12-2027** και το απαιτούμενο (κατά προσέγγιση) ετήσιο ποσό για κάθε επόμενο έτος, καθώς και ότι υπάρχει δέσμευση των απαραίτητων πιστώσεων (παρ. 4 του άρθρου 243 του ν. 3463/2006 - Α΄ 114).
3. Για όλα τα είδη των **Βεβαιώσεων** επισυνάπτονται υποδείγματα σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία word), τα οποία οι αρμόδιες υπηρεσίες **υποχρεούνται να ακολουθήσουν και να αξιοποιήσουν**, συμπληρώνοντας τα κενά πεδία με ευδιάκριτες καταγραφές. **Κάθε Βεβαίωση θα πρέπει να φέρει υποχρεωτικά: *εθνόσημο ή το λογότυπο της υπηρεσίας, στοιχεία υπηρεσίας, αριθμό πρωτοκόλλου, ημερομηνία, ονοματεπώνυμο υπογράφοντα, ιδιότητα υπογράφοντα, υπογραφή, στρογγυλή σφραγίδα*.**
4. Για τις περιπτώσεις που προτείνεται η ίδρυση ή η προαγωγή σε περισσότερες σχολικές μονάδες της μίας στον ίδιο Δήμο, οι απαιτούμενες Βεβαιώσεις **εκδίδονται ανά σχολική μονάδα και όχι συγκεντρωτικά ανά δήμο.**
5. **Οι Βεβαιώσεις εκδίδονται** από τις αρμόδιες υπηρεσίες με τα στοιχεία της σχολικής μονάδας στην οποία προτείνεται ίδρυση ή προαγωγή, **και συνοδεύουν υποχρεωτικά την γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου ακόμα και στην περίπτωση που οι δαπάνες είναι μηδενικές (0 €).**
6. **Οι Βεβαιώσεις ανάληψης δαπάνης** για το κόστος μεταφοράς για τις περιπτώσεις καταργήσεων / συγχωνεύσεων σχολικών μονάδων καθώς και ιδρύσεων ΣΜΕΑΕ, θα πρέπει να εκδοθούν από την **Οικονομική Υπηρεσία της αρμόδιας Περιφέρειας** και θα αναφέρουν το απαιτούμενο ποσό από **01-09-2027 έως και 31-12-2027** και το απαιτούμενο (κατά προσέγγιση) ετήσιο ποσό για κάθε επόμενο έτος. Επίσης, θα πρέπει να αναφέρεται ρητώς ότι υπάρχει δέσμευση των απαραίτητων πιστώσεων και να επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για τη μεταφορά μαθητών Δημόσιων Σχολείων.
7. **Στο έγγραφο της γνωμοδότησης** του εκάστοτε **δημοτικού συμβουλίου θα πρέπει υποχρεωτικά να αναφέρονται** *τα στοιχεία του δήμου στην αρχή του εγγράφου, το εθνόσημο ή το λογότυπο του Δήμου και η ΑΔΑ.*
8. **Οι Διευθύνσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, πριν αποστείλουν στις αρμόδιες Διευθύνσεις του ΥΠΑΙΘΑ και καταχωρίσουν στο Πληροφοριακό Σύστημα myschool τα έγγραφα των Δήμων (***Γνωμοδότηση Δημοτικού Συμβουλίου, Βεβαίωση δέσμευσης οικονομικών πιστώσεων, Βεβαίωση ανάληψης δαπάνης*)**, τα ελέγχουν για την ορθότητα, την πληρότητα και την ακρίβειά τους βάσει των οριζόμενων στην παρούσα εγκύκλιο, όπως έχουν καταγραφεί**

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

αναλυτικά παραπάνω καθώς πιθανές παραλείψεις, λάθη και διορθώσεις είναι εξαιρετικά δύσκολο και χρονοβόρο να αποκατασταθούν.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ:

- Επισημαίνεται ότι τα ΚΕΔΑΣΥ, οι Διευθύνσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, οι Περιφερειακές Διευθύνσεις Εκπαίδευσης, διατηρούν στα αρχεία τους όλα τα έντυπα, κάθε είδους δικαιολογητικά, οτιδήποτε σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τη διαδικασία των σχολικών μεταβολών που κατά περίπτωση επεξεργάστηκαν, τα οποία θα τίθενται στη διάθεση του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού, δια των υπηρεσιών του, εφόσον ζητηθούν, λόγω του αποφασιστικού του ρόλου στην έκδοση απόφασης και της εξ αυτής ελκυόμενων συνεπειών/ευθυνών και υποχρεώσεων.
- Κρίνεται απαραίτητη η συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων για τη διατύπωση της καλύτερης δυνατής πρότασης προς όφελος των μαθητών/τριών και της Εκπαίδευσης.
- **Παρακαλούμε για την απαρέγκλιτη τήρηση όλων των παραπάνω προθεσμιών προκειμένου να εκδοθούν οι σχετικές αποφάσεις για το σχολικό έτος 2027-2028.**

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

IOANNIS BOUSDOUNIS
06/11/2026 14:30

Συνημμένα:
Α. Τρία (3) Υποδείγματα Βεβαιώσεων που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της εγκυκλίου
Β. Αρχεία σε μορφή Word :
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1-ΚΕΔΑΣΥ»
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2-ΚΕΔΑΣΥ για Τομείς/Ειδικότητες ΕΝΕΕΓΥ-Λ»
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3-Δ/νση ΕΝΕΕΓΥ-Λ»
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4- ΔΙΠΕ»
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5- ΔΙΔΕ» και
Υποδείγματα Οικονομικών Βεβαιώσεων (3)

Εσωτ. Διανομή
- Γραφείο Υπουργού κας. Σοφίας Ζαχαράκη
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα Π.Ε., Δ.Ε. & Ε.Α.
- Γενική Διεύθυνση Σπουδών Π.Ε & Δ.Ε.
- Δ/νση Σπουδών, Προγρ/των & Οργάνωσης Π.Ε., Τμ. Α΄
- Δ/νση Σπουδών, Προγρ/των & Οργάνωσης Δ.Ε., Τμ. Α΄
- Δ/νση Ειδικής Αγωγής και Εκπ/σης, Τμ. Β΄
- Δ/νση Εκπ/κής Τεχνολογίας και Καινοτομίας, Τμ.Α΄

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΙΔΡΥΣΗ/ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΣΜΕΑΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ……
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ …….
ΔΗΜΟΣ …… ……
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση : ……
Ταχ. Κώδικας : ……
Πληροφορίες : ……
Τηλέφωνο : ……
e-mail : ……

Ημερομηνία: …/…./…..
Αρ. πρωτ.: ……..

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. …… (ΑΔΑ: ……..) με την οποία γνωμοδοτεί σχετικά με την προτεινόμενη ίδρυση/προαγωγή του ……. (ονομασία σχολ. Μονάδας) στο Δήμο……., Δημοτική Ενότητα ……., Δημοτική Κοινότητα……. βεβαιώνεται ότι οι λειτουργικές δαπάνες για την περίοδο από **01-09-2027** έως **31-12-2027** ανέρχονται στο ποσό των …… € ευρώ, ενώ το ποσό της ετήσιας δαπάνης ανέρχεται κατά προσέγγιση στο ύψος των …… € ευρώ.

Βεβαιώνεται ότι **στον προϋπολογισμό του έτους 2027** εγγράφεται πίστωση σε βάρος του/των ΑΛΕ…… ύψους …… € ευρώ (Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: ……), ενώ για τα επόμενα έτη οι λειτουργικές δαπάνες της ανωτέρω σχολικής μονάδας θα καλύπτονται από τις πιστώσεις του/των ΑΛΕ …….

Η ανωτέρω πίστωση επαρκεί για την κάλυψη των λειτουργικών δαπανών της εν λόγω προτεινόμενης προς ίδρυση/προαγωγή σχολικής μονάδας .

(Επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης οικονομικού έτους 2027.)

Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ /
ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΘΗΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΩΝ ΣΤΑ ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ……
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ ……
ΔΗΜΟΣ …… ……
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση : ……
Ταχ. Κώδικας : ……
Πληροφορίες : ……
Τηλέφωνο : ……
e-mail : ……

Ημερομηνία: …/…./…..
Αρ. πρωτ.: ……..

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. …… (ΑΔΑ: ……) με την οποία γνωμοδοτεί σχετικά με την προτεινόμενη προσθήκη Τομέα / Ειδικότητας …… στο ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ…….. του Δήμου ……., Δημοτική Ενότητα ……., Δημοτική Κοινότητα……. βεβαιώνεται ότι οι λειτουργικές δαπάνες για την περίοδο από **01-09-2027** έως **31-12-2027** ανέρχονται στο ποσό των ……. € ευρώ, ενώ το ποσό της ετήσιας δαπάνης ανέρχεται κατά προσέγγιση στο ύψος των ……. € ευρώ.

Βεβαιώνεται ότι **στον προϋπολογισμό του έτους 2027** εγγράφεται πίστωση σε βάρος του/των ΑΛΕ. …… ύψους ……. € ευρώ (Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: ……..), ενώ για τα επόμενα έτη οι λειτουργικές δαπάνες της ανωτέρω σχολικής μονάδας θα καλύπτονται από τις πιστώσεις του/των ΑΛΕ …….

Η ανωτέρω πίστωση επαρκεί για την κάλυψη των λειτουργικών δαπανών του προτεινόμενου/,-ης προς ίδρυση τομέα/ειδικότητας.

(Επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης οικονομικού έτους 2027.)

Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ /
ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΑΘΗΤΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΙΔΡΥΣΗ/ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ/ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΣΜΕΑΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ……..
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ……
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση : ……
Ταχ. Κώδικας : ……..
Πληροφορίες : ……..
Τηλέφωνο : ……
e-mail : ……..

Ημερομηνία: …/…/….
Αρ. πρωτ.: …….

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Από την προτεινόμενη ίδρυση/συγχώνευση/κατάργηση του …….. (Ειδικού Ν/γείου / Ειδ. Δημ. Σχολείου / ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ. / Ε.Ε.Ε.ΕΚ.) **για το σχολικό έτος 2027-2028** της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας / Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης …….. προκύπτει η ανάγκη μεταφοράς …….. μαθητών.

Υπολογίζεται ότι η δαπάνη για τη μεταφορά των εν λόγω μαθητών **για το διάστημα από 01-09-2027 έως 31-12-2027** ανέρχεται στα …….. € ευρώ (Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: ……..), ενώ η ετήσια δαπάνη θα ανέρχεται περίπου στα …….. € ευρώ.

Βεβαιώνεται ότι **στον προϋπολογισμό του έτους 2027** εγγράφεται πίστωση σε βάρος του ΑΛΕ …….. ύψους …….. ευρώ, ενώ για τα επόμενα έτη η δαπάνη της μεταφοράς των παραπάνω μαθητών θα καλύπτεται από τις πιστώσεις του ΑΛΕ ……..

Η ανωτέρω πίστωση επαρκεί για την κάλυψη της δαπάνης μεταφοράς μαθητών του Ειδικού Ν/γείου / Ειδ. Δημ. Σχολείου / ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ. /Ε.Ε.Ε.ΕΚ. ……..

(Επισυνάπτεται η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης οικονομικού έτους 2027.)

Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ /
ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dmU1Nk81QlhuMk5zelpDUXE0MGcydz09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:19:17

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1 – ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΚΕΔΑΣΥ για Μεταβολές σε ΣΜΕΑΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕ & ΔΕ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΚΡΗΤΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ταχ. Δ/νση : Ν. Πιτσουλάκη 73
Τ.Κ. – Πόλη : 71307, Ηράκλειο
Πληροφορίες : Κατσάφαρου Ειρήνη
Τηλέφωνο : 2810215041
Email : Kesyira@sch.gr

Ηράκλειο, 17/ 11/ 2026
Αρ. εμπ. πρωτ.: 400

ΠΡΟΣ: Διεύθυνση Α/θμιας Εκπ/σης Ηρακλείου

ΚΟΙΝ.:
1. Περιφ. Δ/νση Α/θμιας & Β/θμιας Εκπ/σης Κρήτης (δια Δ/νσης Εκπ/σης)
2. Δ/νση Ειδικής Αγωγής- Τμήμα Β΄ (δια Δ/νσης Εκπ/σης)

ΘΕΜΑ: Καταγραφή στοιχείων σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 151822/Δ3/06-11-2026 εγκύκλιο **«Υποβολή προτάσεων μεταβολών σε Σχολικές Μονάδες Ειδικής Αγωγής Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης από το σχ. έτος 2027-2028»**

Διαβιβάζονται τα ζητούμενα στοιχεία από την Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 151822/Δ3/06-11-2026 **«Υποβολή προτάσεων μεταβολών σε Σχολικές Μονάδες Ειδικής Αγωγής Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης από το σχ. έτος 2027-2028»** και την εισήγησή μας σε σχέση με τις μεταβολ (Ιδρύσεις/Καταργήσεις/Συγχωνεύσεις/ Προαγωγές/ Υποβιβασμούς) των ΣΜΕΑΕ αρμοδιότητάς μας.

ΠΙΝΑΚΑΣ Β΄-ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ/ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΣΜΕΑΕ

Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ	Ν
α/α	Ονομασία ΣΜΕΑΕ	ΦΕΚ/έτος ίδρυσής της.	Αριθμός θέσεων βάσει ιδρυτικού ΦΕΚ	Τελευταίο πρόσφατο ΦΕΚ μεταβολών θέσεων **(εφόσον υπάρχει)**	Αριθμός θέσεων βάσει τελευταίου ΦΕΚ μεταβολών **(εφόσον υπάρχει)**	Προτεινόμενος αριθμός θέσεων από σχ. έτος 2027-28	Αριθμός μαθητ. 2026-27	Αριθμός μαθητ. 2025-26	Αριθμός μαθητ. 2024-25	Αριθμός μαθητ. 2023-24	Αριθμός μαθητ. 2022-23	Αριθμ. μαθητ. που θα αποφοιτήσουν υποχρεωτικά το 2027-28	ΥΠΑΡΞΗ ΧΩΡΟΥ (Ναι/Όχι)
1	1ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου	761/Β'/03-7-1973	2	4144/Β'/30-7-2025	6	7	46	44	35	37	34	2	Ναι
2	2ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου	252/Α'/14-9-1981	1	825/Β'/10-8-1998	6	7	47	41	40	40	36	2	Ναι

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121332/2026 - 25/11/2026
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dnZjYzBKMng0MFBTUlwTERYbzE1UT09

3	3ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου	793/τΒ'/02-10-1972 (ίδρυση) 254/Β'/18-4-1996 (μετονομασία)	4	3822/Β'/29-6-2026	9	12	70	62	55	55	51	10	Ναι
4	Δημοτικό Σχολείο Κωφών & Βαρηκόων Ηρακλείου	114/Α΄/31-08-1990	3	873/Β'/27-02-2025	4	6	35	31	26	22	21	3	Ναι
5	Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Αρκαλοχωρίου	1400/Β'/13-09-2004	2	-	-	3	16	12	15	18	14	1	Ναι
6	Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Μοιρών	555/Β'/23-06-1995	2	1397/Β/10-10-2005	4	5	21	22	18	18	20	1	Ναι
7	2ο Ειδικό Νηπιαγωγείο Ηρακλείου	1640/Β'/10-12-2001 (ίδρυση) 2084/Β'/28-9-2009 (μετονομασία)	1	3822/Β'/29-6-2026	5	6	36	34	33	17	10	19	Ναι

Αναλυτική τεκμηρίωση πρότασης – εισήγησης του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ηρακλείου συνεκτιμώντας και τα παραπάνω : Εισηγούμαστε την προαγωγή των παραπάνω σχολικ μονάδων, καθώς τα τελευταία έτη παρατηρείται αύξηση του μαθητικού δυναμικού των Ειδικών Δημοτικών και Ειδικών Νηπιαγωγείων του Νομού Ηρακλείου. Επιπρόσθετ στελέχωσή τους με σταθερό προσωπικό κρίνεται αναγκαία καθώς αφενός διασφαλίζεται η ομαλή ένταξη και φοίτηση των μαθητών τους με τις ιδιαίτερες εκπαιδευτικές τους ανάγκες και αφετέρου η εύρυθμη λειτουργία των σχολικών μονάδων.

Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ηρακλείου

Κωνσταντίνα Οικονομοπούλου

Σε κάθε περίπτωση, κάθε είδους έγγραφο ή δικ/κο που σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τη διαδικασία των σχολικών μεταβολών τίθεται στη διάθεση του Υπ. Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού λόγω του αποφασιστικού του ρόλου στις μεταβολές και των εξ αυτών ελκυόμενων συνεπειών/ευθυνών και υποχρεώσεων.

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121332/2026 - 25/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/dnZJYzBKMng0MlFBTUlwTERYbzE1UT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121332/2026 - 25/11/2026

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4- ΕΙΣΗΓΗΣΗ Δ/ΝΣΗΣ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ επί των Μεταβολών σε ΣΜΕΑΕ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:19:01

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕ & ΔΕ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Δ/ΝΣΗ Α΄/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ταχ. Δ/νση : Πιτσουλάκη 73
Τ.Κ. – Πόλη : 71307-Ηράκλειο
Πληροφορίες : Μαρτιμιανάκη Αθηνά
Τηλέφωνο : 2810009879
Email : mail@dipe.ira.sch.gr

Ηράκλειο, 18-11-2026
Αρ. εμπ. πρωτ.: 3810

ΠΡΟΣ: Δ/νση Ειδικής Αγωγής- Τμήμα Β΄ (δια Δ/νσης Εκπ/σης)
ΚΟΙΝ.:
1. **Περιφ. Δ/νση Α/θμιας & Β/θμιας Εκπ/σης Κρήτης**
2. **ΚΕΔΑΣΥ Ηρακλείου**

ΘΕΜΑ: Καταγραφή στοιχείων ***«Υποβολή προτάσεων μεταβολών σε Σχολικές Μονάδες Ειδικής Αγωγής Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης από το σχ. έτος 2027-2028»*** σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 151822/Δ3/06-11-2026 εγκύκλιο.

Σας διαβιβάζουμε τα ζητούμενα στοιχεία από την Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 151822/Δ3/06-11-2026 «**Υποβολή προτάσεων μεταβολών σε σχολικές μονάδες ειδικής αγωγής Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης από το σχ. έτος 2027-2028**» και την εισήγησή μας σε σχέση με τις μεταβολές (Ιδρύσεις/Καταργήσεις/Συγχωνεύσεις/ Προαγωγές/ Υποβιβασμούς) των ΣΜΕΑΕ Α/θμιας Εκπ/σης, αρμοδιότητάς μας.

ΠΙΝΑΚΑΣ Β΄-ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ/ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΣΜΕΑΕ

Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ	Ν
α/α	Ονομασία ΣΜΕΑΕ	ΦΕΚ/έτος ίδρυσής της.	Αριθμός θέσεων βάσει ιδρυτικού ΦΕΚ	Τελευταίο πρόσφατο ΦΕΚ μεταβολών θέσεων (**εφόσον υπάρχει**)	Αριθμός θέσεων βάσει τελευταίου ΦΕΚ μεταβολών (**εφόσον υπάρχει**)	Προτεινόμενος αριθμός θέσεων από σχ. έτος 2027-28	Αριθμός μαθητ. 2026-27	Αριθμός μαθητ. 2025-26	Αριθμός μαθητ. 2024-25	Αριθμός μαθητ. 2023-24	Αριθμός μαθητ. 2022-23	Αριθμ. μαθητ. που θα αποφοιτήσουν υποχρεωτικά το 2027-28	ΥΠΑΡΞΗ ΧΩΡΟΥ (Ναι/Όχι)
1	1ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου	761/Β’/03-7-1973	2	4144/Β’/30-7-2025	6	7	46	44	35	37	34	2	Ναι
2	2ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου	252/Α’/14-9-1981	1	825/Β’/10-8-1998	6	7	47	41	40	40	36	2	Ναι

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/SGVpanRkQmRTK0dBcnJHRmpZWGhFQT09

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4- ΕΙΣΗΓΗΣΗ Δ/ΝΣΗΣ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ επί των Μεταβολών σε ΣΜΕΑΕ

3	3ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου	793/τΒ'/02-10-1972 (ίδρυση) 254/Β'/18-4-1996 (μετονομασία)	4	3822/Β'/29-6-2026	9	12	70	62	55	55	51	10	Ναι
4	Δημοτικό Σχολείο Κωφών & Βαρηκόων Ηρακλείου	114/Α΄/31-08-1990	3	873/Β'/27-02-2025	4	6	35	31	26	22	21	3	Ναι
5	Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Αρκαλοχωρίου	1400/Β'/13-09-2004	2	-	-	3	16	12	15	18	14	1	Ναι
6	Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Μοιρών	555/Β'/23-06-1995	2	1397/Β/10-10-2005	4	5	21	22	18	18	20	1	Ναι
7	2ο Ειδικό Νηπιαγωγείο Ηρακλείου	1640/Β'/10-12-2001 (ίδρυση) 2084/Β'/28-9-2009 (μετονομασία)	1	3822/Β'/29-6-2026	5	6	36	34	33	17	10	19	Ναι

Αναλυτική τεκμηρίωση πρότασης – εισήγησης συνεκτιμώντας τα παραπάνω :

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω στοιχεία, εισηγούμαστε την προαγωγή των προαναφερθεισών σχολικών μονάδων, καθώς τα τελευταία έτη καταγράφεται σημαντική αύξηση του μαθητικού δυναμικού στα Ειδικά Δημοτικά Σχολεία και τα Ειδικά Νηπιαγωγεία της Π.Ε. Ηρακλείου. Επιπλέον, η στελέχωσή τους με μόνιμο και σταθερό εκπαιδευτικό προσωπικό κρίνεται απαραίτητη, προκειμένου να διασφαλιστούν αφενός η εύρυθμη λειτουργία των μονάδων και αφετέρου η ομαλή ένταξη, υποστήριξη και φοίτηση των μαθητών με ειδικές εκπαιδευτικές ανάγκες. Για τις ανωτέρω προαγωγές υπάρχουν οι απαραίτητες σχολικές αίθουσες στα σχολικά τους διδακτήρια.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4- ΕΙΣΗΓΗΣΗ Δ/ΝΣΗΣ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ επί των Μεταβολών σε ΣΜΕΑΕ

Ο Διευθυντής
Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ηρακλείου

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από EMMANOUIL BELADAKIS
Ημερομηνία: 2026.11.18 10:44:29 EET

Μπελαδάκης Εμμανουήλ

Σε κάθε περίπτωση, κάθε είδους έγγραφο ή δικ/κο που σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τη διαδικασία των σχολικών μεταβολών τίθεται στη διάθεση του Υπ. Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού λόγω του αποφασιστικού του ρόλου στις μεταβολές και των εξ αυτών ελκυόμενων συνεπειών/ευθυνών και υποχρεώσεων.

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121332/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.25 14:18:36

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Τμήμα Α΄ Διοικητικού

Ταχ. Δ/νση : Πιτσουλάκη 73
Τ.Κ. : 71307 Ηράκλειο
Πληροφορίες : Μαρτιμιανάκη Αθηνά
Τηλέφωνο : 2810009879
E-mail : mail@dipe.ira.sch.gr
dioik@dipe.ira.sch.gr

Ηράκλειο, 18/11/2026
Αρ.Πρωτ.: 23427

ΠΡΟΣ:
Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ηρακλείου

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1) Υ.ΠΑΙ.Θ.Α.
Διεύθυνση Ειδικής Αγωγής & Εκπαίδευσης
Τμήμα Β΄
2) Περ/κή Δ/νση Π. & Δ. Εκπ/σης Κρήτης
3) ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Ηρακλείου

ΘΕΜΑ: «Μεταβολές Σχολικών Μονάδων Ειδικής Αγωγής (ΣΜΕΑΕ) Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ηρακλείου»

Σχετ.: 1.Την με αριθμ. πρωτ. 151822/Δ3/06-11-2026 εγκύκλιο του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α.
2.Την με αριθμ. εμπ. πρωτ.400/17-11-2026 εισήγηση του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ηρακλείου.
3.Την με αριθμ. εμπ. πρωτ.3810/18-11-2026 εισήγηση μας.

Σας κοινοποιούμε την παραπάνω εγκύκλιο του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. για τις Μεταβολές των Σχολικών Μονάδων Ειδικής Αγωγής (ΣΜΕΑΕ) και σας γνωρίζουμε τις παρακάτω προτάσεις μας, που αφορούν μεταβολές σχολικών μονάδων ειδικής αγωγής (ΣΜΕΑΕ) στον **Δήμο Ηρακλείου**, προκειμένου να γνωμοδοτήσει το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 15 του άρθρου 59 του ν.3966/2011 (Α΄118).

Για το σχολικό έτος 2027-2028 και με στόχο την ποιοτική αναβάθμιση της παρεχόμενης εκπαίδευσης προτείνουμε:

Την **προαγωγή** στα παρακάτω **Ειδικά Δημοτικά Σχολεία** και στο **Ειδικό Νηπιαγωγείο**:

1. Την προαγωγή του 6/θέσιου 1ου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου σε 7/θέσιο 1ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.
2. Την προαγωγή του 6/θέσιου 2ου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου σε 7/θέσιο 2ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.
3. Την προαγωγή του 9/θέσιου 3ου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου σε 12/θέσιο 3ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.
4. Την προαγωγή του 4/θέσιου Δημοτικού Σχολείου Κωφών Βαρήκοων Ηρακλείου σε 6/θέσιο Δημοτικό Σχολείο Κωφών Βαρήκοων Ηρακλείου.
5. Την προαγωγή του 5/θέσιου 2ου Ειδικού Νηπιαγωγείου Ηρακλείου σε 6/θέσιο 2ο Ειδικό Νηπιαγωγείο Ηρακλείου.

Παρακαλούμε **όπως μαζί με τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου στην οποία ρητά θα προσδιορίζεται το ζήτημα της στέγασης (ακριβής χώρος στέγασης)** να μας αποστείλετε **και όλα τα απαραίτητα έγγραφα** του Δήμου σας σύμφωνα με την συνημμένη εγκύκλιο του Υ.ΠΑΙ.ΘΑ **το αργότερο μέχρι 10/12/2026** στην ηλεκτρονική διεύθυνση mail@dipe.ira.sch.gr

Ο Δ/ντής Π.Ε. Ηρακλείου

Μπελαδάκης Εμμανουήλ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από EMMANOUIL BELADAKIS
Ημερομηνία: 2026.11.18 12:43:25 EET

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 13:31
http://www.heraklion.gr/ft/TWZjaFpOdDRNR2xoRURGRDJpUlIldz09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Αγίου Τίτου 1, Ηράκλειο
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Φωτιάδης Δημ.
Τηλ.:2813409131
E mail: fotiadis-d@heraklion.gr
tameio@heraklion.gr

Ηράκλειο : 17/11/2026

ΠΡΟΣ:
Το Δημοτικό Συμβούλιο

19

ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί **απαλοιφής ταμειακού ελλείματος ποσού 141.115,25€** από μη ενταλτοποιηθείσες πληρωμές για τον μουσικό Αύγουστο έτους 1982 και για ταξίδι στην Ισπανία έτους 1988.»

Έχοντας υπόψη :

1. Την Έκθεση Τακτικού Ελέγχου που διενεργήθηκε από την Γενική Διεύθυνση Δημοσιονομικών Ελέγχων (αρ. ελέγχου 20514 με αρ. πρωτ. 133504/2025-28/11/2025 Δήμου Ηρακλείου), όπου μετά από αναφορά στο ιστορικό της υπόθεσης και των νομικών διατάξεων που έχουν εφαρμογή σε αυτήν, καταλήγει στο συμπέρασμα ότι το έλλειμμα χρήζει απαλοιφής από τα λογιστικά βιβλία του φορέα. Συστήνει δε την απαλοιφή με αντίθετες εγγραφές υφιστάμενων υπολοίπων των λογαριασμών 33.95 και 56.01, δεδομένου του εφαρμοστέου λογιστικού πλαισίου Π.Δ.315/1999.

2. Τις συνεχείς αναφορές στις Εκθέσεις Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών για την υφιστάμενη εκκρεμότητα και σχετική σύσταση για λογιστική τακτοποίηση του, με έκδοση τακτοποιητικού εντάλματος.

3. Το γεγονός της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου Γενικής Κυβέρνησης από 1/1/2026 με άμεση κατάργηση των αντίστοιχων κλαδικών λογιστικών σχεδίων (Π.Δ. 315/1999), και την υποχρέωση διενέργειας απογραφής έναρξης με στόχο την κατάρτιση του Ισολογισμού Έναρξης την 1/1/2026 σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές και πολιτικές που προβλέπονται από ΠΔ.54/2018.

4. Το γεγονός ότι δεν προβλέπονται σε προϋπολογισμό εσόδων και εξόδων ΑΛΕ (αναλυτικός λογαριασμός εσόδων-εξόδων), σύμφωνα με τις αντίστοιχες ΚΥΑ και την οικονομική ταξινόμηση που εφαρμόζεται για τον προϋπολογισμό 2026 , όπως καθορίστηκε με την 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 υπουργική απόφαση «Σχέδιο Λογαριασμών του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης και κοινή οικονομική ταξινόμηση του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης» (Β’ 3364).

5. Το άρθρο 67 του Ν.4735/2020 σύμφωνα με το οποίο αίρεται το αξιόποινο των πράξεων αιρετών και υπαλλήλων των ΟΤΑ α΄ και β΄βαθμού, οι οποίες αφορούν πληρωμές ενταλμάτων που έλαβαν χώρα μέχρι 31/7/2019 και οι οποίες διενεργήθηκαν επί τη βάση ελέγχων των Υπηρεσιών Δημοσιονομικού Ελέγχου και του Ελεγκτικού Συνεδρίου και παύουν οριστικά οι ποινικές και πειθαρχικές διώξεις εναντίον των προσώπων αυτών, καθώς και κάθε διαδικασία καταλογισμού σε βάρος τους.

Εισηγούμαστε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την οριστική απαλοιφή του ταμειακού ελλείμματος ύψους 141.115,25€ από τα λογιστικά αρχεία του Δήμου Ηρακλείου, αξιοποιώντας τη μετάβαση στο νέο Λογιστικό Πλαίσιο Γενικής Κυβέρνησης (Π.Δ. 54/2018) την 1/1/2026. Η ενέργεια αυτή ικανοποιεί τις πάγιες συστάσεις των ελεγκτικών αρχών για την εκκαθάριση της εκκρεμότητας και αποτελεί πλέον τη μόνη τεχνικά εφικτή οδό, καθώς η έκδοση τακτοποιητικού εντάλματος δεν υποστηρίζεται από τους κωδικούς της νέας οικονομικής ταξινόμησης του προϋπολογισμού του 2026.

Δεδομένου, ότι έχει ήδη θεσμοθετηθεί η πλήρης νομική απαλλαγή και η άρση κάθε καταλογιστικής διαδικασίας για τις πληρωμές εκείνης της περιόδου, προτείνεται η λογιστική τακτοποίηση να ολοκληρωθεί κατά τη σύνταξη του Ισολογισμού Έναρξης, με τη μη απεικόνιση του ποσού στα ταμειακά διαθέσιμα και την απευθείας απορρόφησή του από την καθαρή περιουσία του Δήμου, εξυγιαίνοντας έτσι οριστικά την οικονομική μας εικόνα χωρίς καμία πραγματική επιβάρυνση.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
&
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΤΣΑΤΣΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 12:57:33

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Αγίου Τίτου 1, Ηράκλειο
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Φωτιάδης Δημ.
Τηλ.:2813409131
E mail: fotiadis-d@heraklion.gr
tameio@heraklion.gr

20

Ηράκλειο : 16/11/2026

ΠΡΟΣ:
Το Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΟΙΝ/ΣΗ:
- Δ/νση Πολεοδομίας - Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΘΕΜΑ: «Εισήγηση του Τμήματος Ταμείου για τη διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής προστίμων που βεβαιώθηκαν στο όνομα Χουρδάκη Όλγα με τον 6ο/2012 Βεβαιωτικό Κατάλογο.»

Σχετ.: Το υπ' αριθμ. 100230/30-10-2026 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας

Έχοντας υπόψη :

1. Την από 29-05-1989 Έκθεση Αυτοψίας του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών.
2. Η με αρ. πρωτ. 196346/2011 Έκθεση Αυτοψίας του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών.
3. Η Α/Α 10402964 Δήλωση του Ν.4495/2017.
4. Τον 6ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2012, στον οποίο βεβαιώθηκαν πρόστιμα συνολικού ποσού 289.527, 10 ευρώ στο όνομα Χουρδάκη Όλγα με ΑΦΜ 064121498
5. Την με αριθμ. Πρωτ. 100230/05-10-2026 αίτηση της κας Χουρδάκη Όλγας
6. Το άρθρο 512 του Ν. 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης
7. Τις Διατάξεις του Ν.5306/2026 άρθρο 394 παρ. 3 Κύρωση Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς».

Σύμφωνα με το ανωτέρω σχετικό, από το Τμήμα Ελέγχου κατασκευών της Δ/νσης Πολεοδομίας είχαν συνταχθεί οι παραπάνω σχετικές (1) και (2) εκθέσεις αυτοψίας, οι οποίες αφορούσαν αυθαίρετες κατασκευές (προσθήκη Β' ορόφου) σε ακίνητο που βρίσκεται στη Λ. Κνωσσού 147 του Δήμου Ηρακλείου, με φερόμενες ιδιοκτήτριες τις κ. Χουρδάκη Όλγα και κ. Καραμανωλάκη Ελένη.

Μετά την οριστικοποίηση των προστίμων που επιβλήθηκαν βάσει των ανωτέρω εκθέσεων αυτοψίας, το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών προέβη στη βεβαίωσή των προστίμων με τον 6ο/2012 βεβαιωτικό κατάλογο και συγκεκριμένα στην κα Χουρδάκη Όλγα βεβαίωσε τα παρακάτω:

Βεβαιωτικός κατάλογος 6ος/2012

Α1. Πρόστιμο ανέγερσης ποσού **59.902,00€**.

Α2. Πρόστιμο διατήρησης για το χρονικό διάστημα 23 ετών, συνολικού ποσού **229.625,10€** .

Στη συνέχεια, προσκομίστηκε στο Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών, η ανωτέρω σχετική (5) αίτηση, με συνημμένη την με Α/Α Πράξης 10402964, Δήλωση του Ν. 4495/2017 για *«Ρύθμιση αυθαιρέτου Β' ορόφου και αλλαγής χρήσης ισογείου αποθήκης σε κατάστημα κτηρίου με οικοδομική άδεια και συμβόλαιο σύστασης οριζοντίου και καθέτου ιδιοκτησίας»* , **η οποία είναι πλήρως εξοφλημένη**.

Κατόπιν της προσκόμισης της ανωτέρω Δήλωσης, προκύπτει διαγραφή των βεβαιωμένων προστίμων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 394 του Ν. 5306/2026 Κύρωση Κώδικα Χωροταξίας -Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς», όπου αναφέρει ότι:

« Ανείσπρακτα βεβαιωθέντα ποσά προστίμων, ανέγερσης και διατήρησης, διαγράφονται μετά από την ολοσχερή εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου. Για τη διαγραφή των προστίμων ή την ενημέρωση της αρμόδιας φορολογικής αρχής και για την αναστολή είσπραξης τους υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία δόμησης αίτηση του ενδιαφερομένου, η οποία συνοδεύεται από:

α) τη βεβαίωση υπαγωγής στις διατάξεις του παρόντος Κώδικα ή στις διατάξεις των νόμων 4014/2011 (Α' 309) και 4178/2013 (Α' 174) και εξόφλησης του ενιαίου ειδικού προστίμου,
β) υπεύθυνη δήλωση ότι τα πρόστιμα των οποίων ζητείται η διαγραφή αφορούν το ακίνητο, το οποίο έχει υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος Κώδικα ή σε προγενέστερους νόμους αναστολής επιβολής κυρώσεων αυθαιρέτων…..»

Κατόπιν των ανωτέρω, τα ποσά που προκύπτουν προς διαγραφή, είναι :

Βεβαιωτικός κατάλογος 6ος/2012

Α1. Διαγραφή Προστίμου ανέγερσης ποσού **59.902,00€**.

Α2. Διαγραφή Προστίμου διατήρησης ποσού **229.625,10€** .

Ύστερα από τα ανωτέρω, σας παρακαλούμε να αποφασίσετε:

Τη διαγραφή από τον αντίστοιχο βεβαιωτικό κατάλογο της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Ηρακλείου των βεβαιωμένων οφειλών από πρόστιμα αυθαίρετων κατασκευών στο όνομα της κ. **Χουρδάκη Όλγας** με Α.Φ.Μ. 064121498, ως εξής:

Βεβαιωτικός κατάλογος	**Είδος προστίμου**	**Ποσό προς διαγραφή**
6ος /2012	Πρόστιμο ανέγερσης	**59.902,00€**.
6ος /2012	Πρόστιμο διατήρησης	**229.625,10€** .

Συνημμένα:

1. Η από 29-05-1989 Έκθεση Αυτοψίας του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών.
2. Η με αρ. πρωτ. 196346/2011 Έκθεση Αυτοψίας του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών.
3. Η Α/Α 10402964 Δήλωση του Ν.4495/2017.
4. Ο 6ος βεβαιωτικός κατάλογος του έτους 2012, στον οποίο βεβαιώθηκαν πρόστιμα συνολικού ποσού 289.527, 10 ευρώ στο όνομα Χουρδάκη Όλγα με ΑΦΜ 064121498.
5. Την με αριθμ. Πρωτ. 100230/05-10-2026 αίτηση της κας Χουρδάκη Όλγας.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
&
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΤΣΑΤΣΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.18 12:57:14

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Δασκαλογιάννη
Πληροφορίες : Θεοδωραϊτης
Τηλέφωνο : 229813

Κατασκευή (συνοπτική περιγραφή)
Στην οδό Α. Κνωσού αριθμ. 149
Συνοικία ή θέση (Δικηγορικά)
Φερόμενος ιδιοκτήτης Καραλιναγάκης Στέφανος Τηλ 233563

Οι υπάλληλοι της Δ/νσεως Πολεοδομίας Δήμων
1.— Θεοδωραϊτης Κνωσός
2.— Πλαγάκης Βάγγ

διενεργήσαμε σήμερα την 23/5/89 αυτοψία στην παραπάνω οικοδομή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 5.7.83 Δ/τος περί αυθαιρέτων (ΦΕΚ 291 Δ/83) και διαπιστώσαμε τα εξής:

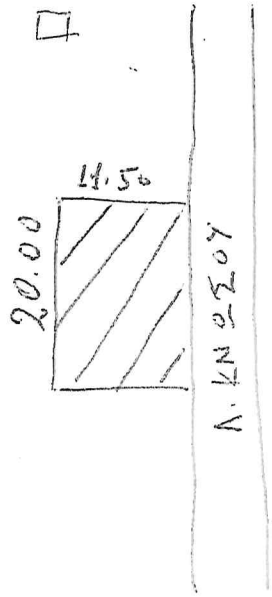
Ισόγειον Αλουμινοκατασκευή
1ος όροφος >>
2ος >> Ξυλόστεγος πλάκας

Ύστερα από τα παραπάνω η οικοδομή αυτή πρέπει να κατεδαφιστεί μέσα σε 10 μέρες, εκτός αν ο ιδιοκτήτης της ή κάθε ενδιαφερόμενος έχει υποβάλει σχετική ένσταση.

Η ένσταση θα υποβληθεί στη Δ/νση Πολεοδομίας Δήμων μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία 10 ημερών από την τοιχοκόλληση της έκθεσης αυτής στο αυθαίρετο και θα συνοδεύεται με τα στοιχεία που αποδεικνύουν τις απόψεις του (άδεια οικοδομής, δήλωση Α. Ν. 410/68, τίτλο Ν. 720/77 δήλωση Ν. 1337/83 κ.λ.π.).

Αν περάσει άπρακτη η προθεσμία το αυθαίρετο που περιγράφεται θα κατεδαφιστεί μέσα σε δέκα (10) μέρες.

Σκαρίφημα - Οδοιπορικό

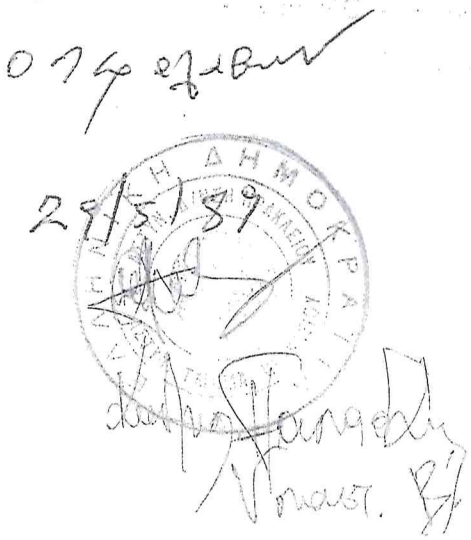


ΠΡΑΞΗ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Η έκθεση αυτή τοιχοκολλήθηκε σήμερα στις 23/5/89 παρουσίατων παραπάνω υπαλλήλων και του αστυνομικού-εργάνου.

Υπογραφές 1) 2) 3)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09



ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

110/2011 | Κ134 (6πλευρ).

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Εκδ.1 αναθ.1 ημ/νία έκρ.: 01/08/2018 ΠΟΛ-ΑΥΘ 002

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ 0334

Ταχ. Δ/νση: Ιδομενέως & Μεραμβέλλου
Πληροφορίες: Μ. Χατζάκη
Τηλέφωνο: 2810 399348, 2810 399349
2810 399352

196346
12-12-11
Πδ Διαδ Σακ Καραμανωλάκη Ελένη

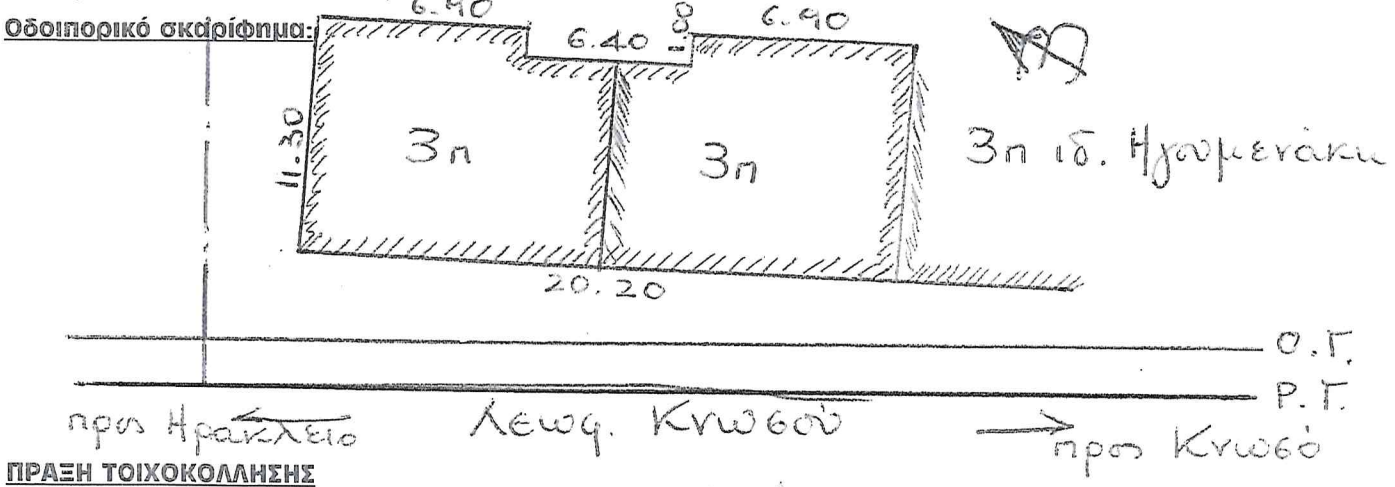
Κατασκευή (συνοπτική περιγραφή).
Στην Τριώροφη οικοδομή
Συνοικία ή θέση Λεωφ. Κνωσού 147
Φερόμενος ιδιοκτήτης
Χαιρδάκη Όλγα

Οι υπάλληλοι της Δ/νσης Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου,
1) Μαρία Χατζάκη
2) Μαρία Καβαπάκη
διενεργήσαμε σήμερα την 12/12/11 αύτοψία στην παραπάνω οικοδομή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 21-8-98 Δ/τος περί αυθαιρέτων (ΦΕΚ 267Α/195) και διαπιστώσαμε τα εξής.

Προσθήκη δεύτερου ορόφου, χωρίς οικ. αδεια.
Το ισόγειο και ο Α' όροφος έχουν γίνει βάσει της 1191/1973 οικ. αδείας.
Επιφάνεια ορόφου: (11.30×20.20)−(6.40×1,00)=221,86μ²

Σημείωση:
1) Ο ιδιοκτήτης ή κάθε ενδιαφερόμενος έχει δικαίωμα μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία τοιχοκόλλησης της έκθεσης, να υποβάλλει ένσταση στην Δ/νση Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ως άνω Δ/τος.
2) Αντί της ένστασης, ο ενδιαφερόμενος μπορεί να υποβάλλει αίτηση σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 23 του Ν. 2300/95, για μείωση του προστίμου κατά 30%.
3) Αν περάσει άπρακτη η προθεσμία των (30) ημερών το αυθαίρετο κατεδαφίζεται, σύμφωνα με το άρθ. 6 του ως άνω Δ/τος, τα δε επιβληθέντα πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης σύμφωνα με τα άρθρα 2 & 3 του ως άνω Δ/τος θα καταστούν οριστικά και θα βεβαιωθούν στο Ταμείο του Δήμου Ηρακλείου κατά την έννοια του αρθ. 17 παρ. 4 του Ν. 1337/83 όπως ισχύει.

Οδοιπορικό σκαρίφημα:



ΠΡΑΞΗ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Η έκθεση αυτή τοιχοκολλήθηκε σήμερα στις 12/12/11 παρουσία των παραπάνω υπαλλήλων και του αστυνομικού οργάνου.

Υπογραφές: 1) 2) 3)

Αναλυτικός υπολογισμός προστίμου (βλέπε πίσω)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟΥ

(βάσει της παρ. 2 του άρθρου 17 του Ν. 1337/83)

0334

ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ

$221,86 \mu^2 \times 1800 €/\mu^2 \times 30\% = 119.804,4 €$

ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ / ανα έτος

$221,86 \mu^2 \times 1800 €/\mu^2 \times 5\% = 19.967,4 €$

Κάθε χρόνο ο αναπροσδιορισμός και η βεβαίωση του προστίμου διατήρησης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 1337/83 (όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 916Δ της 16-11-98)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Τα πρόστιμα έχουν υπολογισθεί με το νόμο 4014/11.

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΝΣΤΑΣΗΣ Η ΑΙΤΗΣΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

1) Αν υποβάλλεται ένσταση (εντός 30 ημερών) κατά της έκθεσης αυτοψίας, αυτή πρέπει να συνοδεύεται με τα στοιχεία που αποδεικνύουν τις απόψεις σας, π.χ. άδεια οικοδομής, δηλώσεις νομιμοποίησης ή αποτύπωση αυθαιρέτου από μηχανικό αν η ένσταση αφορά την επιφάνεια των κτισμάτων.
Συμπληρωματικά σας γνωρίζουμε ότι υποβάλλοντας ένσταση, χάνετε το δικαίωμα μείωσης του προστίμου, που περιγράφεται παρακάτω.

2) Αν αντί της ένστασης, μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία σύνταξης της έκθεσης αυτοψίας, υποβάλλετε αίτηση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2300/95 αρ. 23 παρ. 6 - πίνακα υπολογισμού προστίμου ενώ ταυτόχρονα υπογράφετε υπεύθυνη δήλωση (αρθ. 8 Ν.1599/86) ότι αποδέχεστε ανεπιφύλακτα τυχόν διορθώσεις της Υπηρεσίας, τότε δικαιούστε μείωση των προστίμων κατά 30% επί του κανονικού.

3) Για κάθε πληροφορία μπορείτε να τηλεφωνείτε στο 2810 399.348, 2810 399.349, 2810 399.352 όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

4) Η παρούσα έκθεση αυτοψίας εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 3212/13-12-03 και στις κοινές Υπουργικές Α[illegible] των Υπουργών Χωροταξίας & Π[illegible] 9732/27-2-04.

Οι αυθαίρετες κατασκευές εμπίπτουν στο άρθρο 22 του ΓΟΚ/85 (Ν.1577/85)όπως τροποποίηθηκε με [illegible] νόμους.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Γενική Γραμματεία Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος

Βεβαίωση οριστικής υπαγωγής στο Ν.4495/2017

Α/Α Δήλωσης: **10402964**

Κατάσταση Δήλωσης: **Οριστική υπαγωγή**

Α/Α Πρωτοκόλλου: **296820**

Ηλεκτρονικός κωδικός: **D4EC8FACBAC9C01D**

Ημ/νία αρχικής υποβολής: **20/01/2014**

Ημ/νία υπαγωγής: **28/06/2018**

Τελευταία ενημέρωση: **08/10/2026 10:32:41**

Περιγραφή ακινήτου: **Ρυθμηση αυθαιρετου β οροφου και αλλαγης χρησης ισογειου αποθηκης σε καταστημα κτηριου με οικοδομικη αδεια και συμβολαιο συστασης οριζοντιου και καθετου ιδιοκτησιας**

Διεύθυνση: **ΛΕΩΦ.ΚΝΩΣΣΟΥ 147, ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΤΚ: **71409**

Δήμος: **Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, Κρήτης**

Τιμή ζώνης: **1.450,00 €**

ΠΡΟΣΤΙΜΑ (*) **(άρ. 102 παρ. 2,3)**

Συνολικό Πρόστιμο: **11.174,27 €**

Πρόστιμο ΚΧ: **10.994,27 €**

Πρόστιμο μειωτ. συντ. 30%: **0,00 €**

Πρόστιμο μειωτ. συντ. 50%: **0,00 €**

Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**

Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **180,00 €**

ΧΩΡΟΙ

τ.μ. Κύριων Χώρων: **154,77**

τ.μ. Χώρων Μειωτικού Συντελ. (0,30): **0**

τ.μ. Χώρων Μειωτικού Συντελ. (0,50): **0**

Πισίνα (κ.μ.): **0**

Αριθμός λοιπών παραβάσεων: **1**

(*) Εάν τα δηλωθέντα στοιχεία έχουν τροποποιηθεί μετά την τελευταία υποβολή της δήλωσης, ενδέχεται να εκκρεμεί επανυπολογισμός προστίμου.

Ιδιοκτήτες/Αιτούντες:

Επώνυμο Όνομα Ιδιότητα	Αιτών/Αιτούσα	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοστό συνιδιοκτησίας	Οδός Αρ. Πόλη ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό ΦΑΞ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ εξωτερικού
ΧΟΥΡΔΑΚΗ ΟΛΓΑ Ιδιοκτήτης	X	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΡΙΤΣΕΤΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΤΡΙΤΣΕΤΟΥ	100%	Λ.ΚΝΩΣΣΟΥ 147 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71409	2810225821	064121498 Α ΔΟΥ

Μηχανικοί:

Ονοματεπώνυμο	Α.Μ. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα	Διαχειριστής
ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ	37522	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1982]	
ΓΕΩΡΓΙΛΑΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	29383	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1979]	X

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης:	
Τιμή ζώνης	1.450,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	1191/1973
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Ναι
Επικρατούσα χρήση	Άλλη κατοικία
Τύπος κτιρίου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού/τμήματος πόλης
Υποβολή μελέτης στατικής επάρκειας	☒

Φύλλο καταγραφής #1	
Περιγραφή παράβασης	Αλλαγη χρησης ισογειου αποθηκης σε καταστημα
Κατηγορία αυθαιρεσίας	Κατηγορία 5 Κατ. 5: Υπάγονται στις διατάξεις του παρόντος και αναστέλλεται για τριάντα (30) έτη η επιβολή κυρώσεων αυθαίρετων κατασκευών και αλλαγών χρήσεων που δεν συμπεριλαμβάνονται στις κατηγορίες 1-4 του άρθρου 96, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο άρθρου 383, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 383ε ν.5306/2026 (κωδ/ση αρθ.96ε ν.4495/2017)
Είδος χρήσης	Υπηρεσίες
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. 30% 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. 50% <50% της επιτρεπόμενης δόμησης
Υπέρβαση καθ'ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/2004 μέχρι 28/7/2011
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Προστατευόμενη περιοχή	☐
Εντοπισμός αυθαιρέτου πριν την υπαγωγή	☐
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
Εμβαδόν < 50 τ.μ. ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	☐
Διαφορ. διαμερισμάτωση/Χωροθέτηση θέσεων Στάθμευσης	☐
Αριθμός λοιπών παραβάσεων	1

Φύλλο καταγραφής #2	
Περιγραφή παράβασης	αυθαιρετο τμημα ισογειου κατ επεκταση υφισταμενου ισογειου με αδεια
Κατηγορία αυθαιρεσίας	Κατηγορία 5 Κατ. 5: Υπάγονται στις διατάξεις του παρόντος και αναστέλλεται για τριάντα (30) έτη η επιβολή κυρώσεων αυθαίρετων κατασκευών και αλλαγών χρήσεων που δεν συμπεριλαμβάνονται στις κατηγορίες 1-4 του άρθρου 96, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο άρθρου 383, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 383ε ν.5306/2026 (κωδ/ση αρθ.96ε ν.4495/2017)
Είδος χρήσης	Υπηρεσίες
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	7,69 τμ κύριων χώρων 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. 30% 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. 50% <50% της επιτρεπόμενης δόμησης
Υπέρβαση καθ'ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/2004 μέχρι 28/7/2011
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Προστατευόμενη περιοχή	☐
Εντοπισμός αυθαιρέτου πριν την υπαγωγή	☐
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
Εμβαδόν < 50 τ.μ. ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	☐
Διαφορ. διαμερισμάτωση/Χωροθέτηση θέσεων Στάθμευσης	☐
Αριθμός λοιπών παραβάσεων	0

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Φύλλο καταγραφής #3	
Περιγραφή παράβασης	αυθαιρετη κατοικια β οροφου
Κατηγορία αυθαιρεσίας	Κατηγορία 5 Κατ. 5: Υπάγονται στις διατάξεις του παρόντος και αναστέλλεται για τριάντα (30) έτη η επιβολή κυρώσεων αυθαίρετων κατασκευών και αλλαγών χρήσεων που δεν συμπεριλαμβάνονται στις κατηγορίες 1-4 του άρθρου 96, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο άρθρου 383, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 383ε ν.5306/2026 (κωδ/ση αρθ.96ε ν.4495/2017).
Είδος χρήσης	Άλλη κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	118,56 τμ κύριων χώρων 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. 30% 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. 50% <50% της επιτρεπόμενης δόμησης
Υπέρβαση καθ'ύψος	180 εκατοστά <20% του επιτρεπόμενου ύψους
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/1992
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Προστατευόμενη περιοχή	☐
Εντοπισμός αυθαιρέτου πριν την υπαγωγή	☐
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
Εμβαδόν < 50 τ.μ. ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	☐
Διαφορ. διαμερισμάτωση/Χωροθέτηση θέσεων Στάθμευσης	☐
Αριθμός λοιπών παραβάσεων	0

Φύλλο καταγραφής #4	
Περιγραφή παράβασης	Απόληξη κλιμακοστασίου και αυθαιρετη αποθηκη στο δωμα (γ οροφος)
Κατηγορία αυθαιρεσίας	Κατηγορία 5 Κατ. 5: Υπάγονται στις διατάξεις του παρόντος και αναστέλλεται για τριάντα (30) έτη η επιβολή κυρώσεων αυθαίρετων κατασκευών και αλλαγών χρήσεων που δεν συμπεριλαμβάνονται στις κατηγορίες 1-4 του άρθρου 96, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο άρθρου 383, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 383ε ν.5306/2026 (κωδ/ση αρθ.96ε ν.4495/2017).
Είδος χρήσης	Άλλη κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	28,52 τμ κύριων χώρων 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. 30% 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. 50% <50% της επιτρεπόμενης δόμησης
Υπέρβαση καθ'ύψος	415 εκατοστά >20% του επιτρεπόμενου ύψους
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/1992
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Προστατευόμενη περιοχή	☐
Εντοπισμός αυθαιρέτου πριν την υπαγωγή	☐
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
Εμβαδόν < 50 τ.μ. ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	☐
Διαφορ. διαμερισμάτωση/Χωροθέτηση θέσεων Στάθμευσης	☐
Αριθμός λοιπών παραβάσεων	0

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

Πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

Α/Α έργου συστήματος αμοιβών: **4260549**
Συνολικό ποσό παλαιοτέρων πληρωμών: **0,00 €**

Αριθμός ορόφων κτιρίου: **3**
Στατικός έλεγχος παραβάσεων: **Μελέτη στατικής επάρκειας Σ2**
Συντεταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση): 603938.7805858945 3908648.717297435,603960.6087545508 3908661.2850309037,603966.2973075946 3908663.401701804,603967.7525188383 3908664.3277453226,603971.8535687071 3908656.3902294473,603984.4213021758 3908662.607950216,603985.8765134197 3908657.316272966,603988.7869359072 3908648.981881297,603987.7286004572 3908642.3672847347,603985.4796376259 3908641.7058250787,603988.1254762509 3908629.7995512662,603955.8462450257 3908617.893277453

Τεχνική έκθεση: Επί συνολικού οικοπέδου 1445,46μ2 όπου βάσει του υπ αριθμόν συμβολαίου 20566/1973 σύστασης οριζόντιου και κάθετου ιδιοκτησίας ,η ιδιοκτησια μου σε αντιστοιχία οικοπέδου είναι περιπου 481,82 μ2 δηλαδη το 1/3 του οικοπέδου.Επισης βάσει της οριζόντιου ιδιοκτησίας η αναλογια της ιδιοκτησίας μου ως προς το κτίσμα με οικοδομικη αδεια αρ.1191/1973 αντιστοιχει σε ισόγεια αποθήκη και α οροφο κατοικια συνολικης επιφανειας 222,50 μ2 .Το ισόγειο από αποθήκη έχει αλλαξει χρήση σε κατάστημα ,εντός του νομιμου περιγράμματος της αδειας (από κυρια χρήση σε κυρια) επομενως ο υπολογισμος του προστιμου γινεται βάσει του παραρτηματος Β του Ν4178/13 αρθρο 18 παρ.5α .Το αυθαιρετο τμήμα ισογειου κατ επεκταση 7.69μ2 υπολογίζεται κατά το παραρτημα Α του Ν4178/13 (αρθρο18 παρ.2). Στον β οροφο κατασκευάστηκε αυθαιρετη κατοικία 118.56μ2 και στον γ οροφο (δωμα)απολήξη κλιμακοστασιου 10.15μ2 και μια αποθήκη 18.37μ2.Ο υπολογισμος του προστιμού της αυθαιρετου κατοικιας καθως και της αποθηκης στο δωμα υπολογιστηκε κατά το αρθρο 18 παρ.2 του Ν.4178.

Σχόλια:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

Βεβαιώνεται ότι η δήλωση είναι πλήρως εξοφλημένη.

Τέλος υπαγωγής - Δόσεις							
Τύπος	Α/Α	Ημ/νία εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατάσταση εξόφλησης
Μηνιαία τακτική δόση	1	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2018	26/07/2018	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	2	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2018	03/08/2018	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	3	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2018	31/08/2018	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	4	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/10/2018	02/10/2018	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	5	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/11/2018	01/11/2018	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	6	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/12/2018	03/12/2018	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	7	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/01/2019	27/12/2018	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	8	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	28/02/2019	01/02/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	9	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/03/2019	01/03/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	10	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/04/2019	01/04/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	11	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/05/2019	30/04/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	12	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/06/2019	27/05/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	13	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2019	27/06/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	14	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2019	26/07/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	15	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2019	23/08/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	16	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/10/2019	19/09/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	17	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/11/2019	30/10/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	18	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/12/2019	25/11/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	19	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/01/2020	19/12/2019	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	20	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	29/02/2020	16/01/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	21	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/03/2020	25/02/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	22	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/04/2020	18/03/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	23	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/05/2020	14/04/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	24	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/06/2020	27/05/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	25	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2020	29/06/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	26	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2020	28/07/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	27	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2020	21/08/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	28	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/10/2020	16/09/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	29	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/11/2020	14/10/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	30	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/12/2020	16/11/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	31	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/01/2021	14/12/2020	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	32	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	28/02/2021	15/01/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	33	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/03/2021	18/02/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	34	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/04/2021	18/03/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	35	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/05/2021	12/04/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	36	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/06/2021	11/05/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	37	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2021	15/06/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	38	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2021	14/07/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	39	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2021	12/08/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	40	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/10/2021	15/09/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	41	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/11/2021	25/10/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	42	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/12/2021	17/11/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	43	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/01/2022	16/12/2021	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	44	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	28/02/2022	10/01/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	45	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/03/2022	10/02/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	46	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/04/2022	15/03/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	47	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/05/2022	07/04/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	48	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/06/2022	06/05/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	49	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2022	10/06/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	50	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2022	13/07/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	51	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2022	01/08/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	52	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/10/2022	16/09/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	53	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/11/2022	13/10/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	54	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/12/2022	16/11/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	55	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/01/2023	07/12/2022	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	56	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	28/02/2023	09/01/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	57	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/03/2023	15/02/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	58	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/04/2023	23/03/2023	Εξοφλημένη

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

Μηνιαία τακτική δόση	59	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/05/2023	10/04/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	60	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/06/2023	10/05/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	61	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2023	09/06/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	62	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2023	13/07/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	63	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2023	16/08/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	64	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/10/2023	14/09/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	65	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/11/2023	23/10/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	66	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/12/2023	14/11/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	67	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/01/2024	18/12/2023	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	68	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	29/02/2024	24/01/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	69	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/03/2024	21/02/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	70	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/04/2024	04/03/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	71	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/05/2024	02/04/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	72	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/06/2024	02/05/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	73	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2024	04/06/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	74	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2024	01/07/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	75	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2024	01/08/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	76	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/10/2024	05/09/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	77	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/11/2024	03/10/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	78	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/12/2024	04/11/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	79	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/01/2025	05/12/2024	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	80	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	28/02/2025	02/01/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	81	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/03/2025	05/02/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	82	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/04/2025	06/03/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	83	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/05/2025	02/04/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	84	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/06/2025	06/05/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	85	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2025	04/06/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	86	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2025	03/07/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	87	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2025	05/08/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	88	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/10/2025	03/09/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	89	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/11/2025	03/10/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	90	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/12/2025	05/11/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	91	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/01/2026	02/12/2025	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	92	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	28/02/2026	07/01/2026	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	93	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/03/2026	03/02/2026	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	94	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/04/2026	09/03/2026	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	95	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/05/2026	01/04/2026	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	96	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/06/2026	04/05/2026	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	97	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/07/2026	25/05/2026	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	98	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	31/08/2026	02/07/2026	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	99	10/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	30/09/2026	31/07/2026	Εξοφλημένη
Μηνιαία τακτική δόση	100	10/07/2018	53,88 €	30800001040296481222	31/10/2026	07/10/2026	Εξοφλημένη
Τέλος υπαγωγής	1	29/01/2014	2.000,00 €	20100000229103181122	06/02/2015	30/01/2014	Εξοφλημένη
Ποσοστό ανταπόδοσης ΤΕΕ	1	29/01/2014	40,00 €	20700000229103181323	06/02/2015	30/01/2014	Εξοφλημένη
6μηνιαία τακτική δόση	1	31/01/2014	1.265,72 €	20900000229103181226	10/02/2014	06/02/2014	Εξοφλημένη
6μηνιαία τακτική δόση	2	31/01/2014	1.265,72 €	20900000229103181226	10/08/2014	08/08/2014	Εξοφλημένη
6μηνιαία τακτική δόση	3	31/01/2014	1.265,72 €	20900000229103181226	10/02/2015	18/10/2016	Εξοφλημένη

Τραπεζικές πληρωμές

Ημ/νία πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νία εισαγωγής
30/01/2014	40,00 €	20700000229103181323	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 0625-1914029102823	30/01/2014
30/01/2014	2.000,00 €	20100000229103181122	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 0625-1914030068753	31/01/2014
06/02/2014	1.265,72 €	20900000229103181226	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 0625-1914037018578	07/02/2014
08/08/2014	1.265,72 €	20900000229103181226	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 0866-1914222022984	11/08/2014
18/10/2016	1.265,72 €	20900000229103181226	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9993-19162920041671	19/10/2016
26/07/2018	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9994-28182070002035	27/07/2018
03/08/2018	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9993-28182170007054	06/08/2018
31/08/2018	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9993-22182450047549	03/09/2018
02/10/2018	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9994-25182750034957	03/10/2018
01/11/2018	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9994-19183050023473	02/11/2018
03/12/2018	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9994-25183370050553	04/12/2018
2	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9994-19183610065462	28/12/2018
0	53,77 €		ματος 9994-28190340017887	04/02/2019

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

01/03/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9993-25190620067630	04/03/2019
01/04/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9993-28190910018229	02/04/2019
30/04/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9993-25191210133130	02/05/2019
27/05/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9993-22191470019832	28/05/2019
27/06/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9993-28191780094379	28/06/2019
26/07/2019	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9993-28192090038040	29/07/2019
23/08/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9993-22192370040169	26/08/2019
19/09/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9993-22192620048792	20/09/2019
30/10/2019	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9994-25193030021428	31/10/2019
25/11/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-234116700335900	26/11/2019
19/12/2019	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-238878000356350	20/12/2019
16/01/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-243106100066410	17/01/2020
25/02/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-250395600107440	26/02/2020
18/03/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-254411700056700	19/03/2020
14/04/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-258653300086610	15/04/2020
27/05/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-265948300125050	28/05/2020
29/06/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-271878400177220	30/06/2020
28/07/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-280290000133900	29/07/2020
21/08/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-288014700058800	24/08/2020
16/09/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-295908500068480	17/09/2020
14/10/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-304905500072660	15/10/2020
16/11/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-314901300084680	17/11/2020
14/12/2020	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-322956300089370	15/12/2020
15/01/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-343143200007360	18/01/2021
18/02/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-373978900008370	19/02/2021
18/03/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-399452000007950	19/03/2021
12/04/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-419032600010460	13/04/2021
11/05/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-446084600008550	12/05/2021
15/06/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-480460600007580	16/06/2021
14/07/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-508861500007980	15/07/2021
12/08/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-537849400005830	13/08/2021
15/09/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-570548300006610	16/09/2021
25/10/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-609357600011940	26/10/2021
17/11/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-632611600005590	18/11/2021
16/12/2021	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-661134800005730	17/12/2021
10/01/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-683008100005590	11/01/2022
10/02/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-712811800004550	11/02/2022
15/03/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-742697400001960	16/03/2022
07/04/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-764456100009570	08/04/2022
06/05/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-788063800011370	06/05/2022
10/06/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-819849600018200	13/06/2022
13/07/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-848655500001720	14/07/2022
01/08/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-865477900002940	02/08/2022
16/09/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-907952600017250	19/09/2022
13/10/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-932389500018590	14/10/2022
16/11/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-962598100017400	17/11/2022
07/12/2022	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-981598700027660	08/12/2022
09/01/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1009078700031190	10/01/2023
15/02/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1042967500017830	16/02/2023
23/03/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1074675800019640	24/03/2023
10/04/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1087322101445480	11/04/2023
10/05/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1110879900001600	11/05/2023
09/06/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1136591500016880	12/06/2023
13/07/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1165102400001240	14/07/2023
16/08/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1192915000012150	17/08/2023
14/09/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 9994-1217278800014790	15/09/2023
23/10/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-ATM-1249014500019710	24/10/2023
14/11/2023	53,77 €	30800001040296481227	ALPHA-Κωδικός καταστήματος 9994-1268027100002210	15/11/2023
18/12/2023	53,77 €	30800001040296481227	ΕΘΝΙΚΗ-ATM-1296654100021210	19/12/2023
24/01/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1325107400025860	25/01/2024
21/02/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1348796900020820	22/02/2024
04/03/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1358531600064650	05/03/2024
03/04/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1380519100087290	03/04/2024
07/05/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1406218600054760	08/05/2024
05/06/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1432527800055110	05/06/2024

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

01/07/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1455250400095840	02/07/2024
01/08/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1483627800057420	02/08/2024
05/09/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1513193000034190	06/09/2024
03/10/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1537780800037960	04/10/2024
04/11/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1564451500100520	05/11/2024
05/12/2024	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1592862000024310	06/12/2024
02/01/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1614509600036960	03/01/2025
05/02/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1644070600032170	06/02/2025
06/03/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1670190200031340	07/03/2025
02/04/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9994-1694079800034560	03/04/2025
06/05/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1721481300045450	07/05/2025
04/06/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1748720500032300	05/06/2025
03/07/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1775591800031390	04/07/2025
05/08/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1805657200038250	06/08/2025
03/09/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1832070400033750	04/09/2025
03/10/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1859768800031600	03/10/2025
05/11/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1888289400045400	06/11/2025
02/12/2025	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1911949400069560	03/12/2025
07/01/2026	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1940427000073320	08/01/2026
03/02/2026	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1963629700071630	04/02/2026
09/03/2026	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-1992926600084880	10/03/2026
01/04/2026	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-2013483500084300	02/04/2026
04/05/2026	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-10657184243141	05/05/2026
25/05/2026	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-2056817100097210	26/05/2026
02/07/2026	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-10704166966141	03/07/2026
31/07/2026	53,77 €	30800001040296481227	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-10727331540141	03/08/2026
07/10/2026	53,88 €	30800001040296481222	ΠΕΙΡΑΙΩΣ-Κωδικός καταστήματος 9993-10780957669141	08/10/2026

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

Ιστορικό ενεργειών δήλωσης	
Ημ/νία ενέργειας	Ενέργεια
27/02/2019 12:43:16	Οριστική υπαγωγή
10/07/2018 18:47:58	Υπαγωγή
10/07/2018 18:47:56	Υπολογισμός προστίμου
28/06/2018 19:25:38	Μεταφορά δήλωσης από Ν.4178/2013

Ιστορικό μεταβολής προστίμου						
Ημ/νία	Πρόστιμο ΚΧ	Πρόστιμο ΒΧ 30%	Πρόστιμο ΒΧ 50%	Πρόστιμο πισίνας	Πρόστιμο παραβάσεων	Πρόστιμο
10/07/2018 18:47:56	10.994,27 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	180,00 €	11.174,27 €

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αριθμ.Πρωτ.: 112897/2026 - 18/11/2026

Έλεγχος πληρότητας απαιτούμενων δικαιολογητικών:

(αφορά μόνο την πληρότητα και όχι το περιεχόμενο των απαιτούμενων δικαιολογητικών)

Τύπος Αρχείου	Υποχρεωτικό	Υποβληθέντα Αρχεία
Ανάθεση του ιδιοκτήτη στο μηχανικό για την Υπαγωγή	X	1
Υπεύθυνη δήλωση αιτούντα	X	1
Ε9	X	1
Τεχνική έκθεση μηχανικού	X	1
Φωτογραφίες	X	1
Υπάρχουσα Οικοδομική Άδεια (στέλεχος, κλπ)	X	1
Διάγραμμα κάλυψης	X	1
Δημόσια έγγραφα ή αεροφωτογραφίες	X	1
Τομές	X	2
Αμοιβή μηχανικού	X	2
ΤΣΜΕΔΕ και ΕΜΠ μηχανικού		2
Τοπογραφικό διάγραμμα οικοδομικής αδείας	X	2
Κατόψεις	X	4
Μελέτη στατικής επάρκειας [άρθ.3 της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/19409/1507 (ΦΕΚ 1643 Β/11-05-2018)]	X	5

Πρόεδρος ΤΕΕ
Γιώργος Ν. Στασινός

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

6ος ΒΕΒΑΙΩΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ & ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΑΥΘ.ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΠΟΥ ΕΠΙΒΑΛΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΟΝ Ν.1337/83 ΑΦΟΡΑ ΠΟΕ ΚΑ 2212.014 ΟΙΚ.ΕΤΟΣ 2012

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡ/ΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΘΕΣΗ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ	ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ	ΕΤΗΣΙΟ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ		ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ	ΕΦΑΠΑΞ	ΔΟΣΕΙΣ	ΠΟΣΟ ΔΟΣΗΣ	ΑΦΜ	ΑΡΙΘΜ. ΦΑΚΕΛΟΥ
								ΕΤΗ	ΜΗΝΕΣ						
1	WIND ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ		ΚΗΦΙΣΙΑΣ 66 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 93	1.250,00	1.000,00	1.000,00	0	3	250,00		12	67,86	099936189	Γ295
2	ΑΓΡΙΟΓΙΑΝΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΠΑΤΡΑΣ 21	ΚΝΩΣΟΥ & Κ. ΠΑΛΑΜΑ (γωνια)	1.401,67		145,00	9	8	1.401,67		12	116,81	043887386	Α527
3	ΑΛΕΤΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΜΟΝΗΣ ΓΩΝΙΑΣ 19	ΜΟΝΗΣ ΓΩΝΙΑΣ 23	833,33	500,00	500,00	0	8	333,33		12	69,44	048053725	Α613
4	ΑΣΤΡΟΥΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΟΛΟΥ 17	ΒΟΛΟΥ 17	17.747,24	5.160,34	1.034,54	12	2	12.586,90		12	1.478,94	011528844	Α105
5	ΓΙΑΝΝΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΜΙΧΑΗΛ ΒΛΑΧΟΥ 78	ΜΙΧΑΗΛ ΒΛΑΧΟΥ 78	480,70	480,70		0	0	0,00		9	53,41	011726977	Γ275
6	ΓΙΑΝΝΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΜΙΧΑΗΛ ΒΛΑΧΟΥ 78	ΜΙΧΑΗΛ ΒΛΑΧΟΥ 78	61.367,65	33.473,25	5.578,88	5	0	27.894,40		12	5.113,97	011726977	Γ275
7	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΑΛΦΡΕΔΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΕΣ	ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΟΣ & ΣΤΗΣΙΧΟΡΟΥ	36,70		36,70	1	3	45,88		0	36,70	016643221	Ε18
8	ΖΟΥΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗ	ΕΛΑΣΑΣ 7	ΕΛΑΣΑΣ 4	8.391,22	3.014,83	602,96	8	11	5.376,39		12	699,27	020150933 Ζ	Ζ121
9	ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΚΝΩΣΟΥ 149	ΚΝΩΣΟΥ 147	289.527,10	59.902,00	9.983,70	23	0	229.625,10		12	24.127,26	110148503	Κ134
10	ΚΟΖΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Μ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10	Μ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10	2.065,83	670,00	335,00	4	2	1.395,83		36	57,38	063344832	Κ1064
11	ΛΑΜΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΒΕΝΤΡΙΣ 16	ΑΕΡΟΠΗΣ 1	19.277,62	10.458,62	881,90	10		8.819,00		12	1.606,47	018834518	Λ165
12	ΜΑΥΡΙΔΗ-ΠΕΔΙΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ 51 ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ	ΓΟΥΡΝΕΣ ΤΕΜΕΝΟΥΣ	4.634,88	1.448,40	289,68	11	0	3.186,48		12	386,24	110132879	Μ902
13	ΜΠΑΤΖΑΚΑΚΗ-ΦΤΥΛΑΚΗ ΕΥΑΓΓ.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ & ΤΕΙΣΙΑ 7	ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ & ΤΕΙΣΙΑ 7	15.943,58	2.597,15	687,37	19	5	13.346,43		12	1.328,63	030377490	Μ883
14	ΜΠΑΤΖΑΚΑΚΗ-ΦΤΥΛΑΚΗ ΕΥΑΓΓ.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ & ΤΕΙΣΙΑ 7	ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ & ΤΕΙΣΙΑ 7	7.598,04	1.923,57	384,71	14	9	5.674,47		12	633,17	030377490	Μ883
15	ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΙΦΝΟΥ 1 & ΟΥΛ. ΠΑΛΜΕ 1	ΣΙΦΝΟΥ 1 & ΟΥΛ. ΠΑΛΜΕ 1	1.981,38	282,90	141,54	12	0	1.698,48		36	55,04	045643001	Ν90
16	ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΙΦΝΟΥ 1 & ΟΥΛ. ΠΑΛΜΕ 1	ΣΙΦΝΟΥ 1 & ΟΥΛ. ΠΑΛΜΕ 1	1.306,44	217,74	108,87	10	0	1.088,70		36	36,29	045643001	Ν90
17	ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΥΑΝΗΣ ΑΚΤΗΣ 2	ΚΥΑΝΗΣ ΑΚΤΗΣ 2	8.909,45	3.460,86	463,71	11	9	5.448,59		12	742,45	041978092	Π414
18	ΡΩΣΣΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	Μ.ΚΑΤΡΑΚΗ ΒΙΠΕ ΦΟΙΝΙΚΙΑ	Μ.ΚΑΤΡΑΚΗ ΒΙΠΕ ΦΟΙΝΙΚΙΑ	59.045,52	39.662,24	4.080,69	4	9	19.383,28		12	4.920,46	021584407	Ρ79
19	ΣΩΜΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ 2	ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ 2	34.923,71	13.783,25	1.921,86	11	0	21.140,46		12	2.910,31	039482534	Λ241
20	ΣΩΜΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ 2	ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ 2	34.923,71	13.783,25	1.921,86	11	0	21.140,46		12	2.910,31	017873558	Λ241
21	ΤΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΓΟΥΡΝΕΣ ΤΕΜΕΝΟΥΣ	ΓΟΥΡΝΕΣ ΤΕΜΕΝΟΥΣ	19.592,00	17.856,00	2.976,00	0	7	1.736,00		12	1.632,67	040474760	Τ437
22	ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓ.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΑΚΡΥ ΤΕΙΧΟΣ ΚΝΩΣΟΥ	ΜΑΚΡΥ ΤΕΙΧΟΣ ΚΝΩΣΟΥ	814,36	606,03	500,00	0	5	208,33		12	67,86	042952897	Χ353
23	ΧΟΥΡΔΑΚΗ ΟΛΓΑ	ΜΗΝΑΣ	ΚΝΩΣΟΥ 149	ΚΝΩΣΟΥ 147	289.527,10	59.902,00	9.983,70	23		229.625,10		12	24.127,26	064121498	Κ134
				ΣΥΝΟΛΟ	881.579,25										

Αρμόδια Υπάλληλος

ΜΑΡΙΑ ΤΖΙΑΚΗ - ΚΑΣΑΠΑΚΗ
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ - ΣΧΕΔΙΑΣΤΡΙΑ

Η Προϊσταμένη Τμήματος

Βάμβουκα Αικατερίνη
Αρχ/νας Μηχανικός με β' βαθμό

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ ΜΑΝΟΛΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Β' ΒΑΘΜΟ

Υ.Γ. Η εξαίρεση ΠγΙΒ υπάγεται στις ρυθμίσεις της ΚΥΑ 9726/27.2.04 όπως ορίζει η παραγ. 9 του αρθ. 2 της παραπάνω Υπουργικής Απόφασης

Σημ. Στις εξαιρέσεις 15, 16 εκπ γίνεται από την Υπηρεσία και μένουν 80% Άρα το συνολικό ποσό και το εφάπαξ είναι το ίδιο

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0jkdQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 100.230
ΗΜΕΡΟΜ. 05 ΟΚΤ. 2026

Εκδ.1 αναθ.3 ημ/νια έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΠΡΤ 01

Ηράκλειο .../../20..
Αρ. Πρωτ.:

ΑΙΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Το Δήμο Ηρακλείου
Τμήμα .....

ΕΠΩΝΥΜΟ ΧΟΧΡΔΑΚΗ
ΟΝΟΜΑ ΟΛΓΑ
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Φ.Μ. 064192498
Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Κνωσσου 147
ΠΕΡΙΟΧΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Τ.Κ. .....
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 6908795096
ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ Α03531885
E-mail .....

Παρακαλώ όπως μου διάθραξα το προστατο αυθαιρέτου λόγω εξοφλημένης του νόμου 4495/17

ΣΥΝ/ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΩ:
1) .....
2) .....
3) .....

Ο/Η ΑΙΤ.....

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 118297/2026 - 18/11/2026

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ(1):	Δήμο ...../ Υπηρεσία Δόμησης.....		
Ο – Η Όνομα:	ΟΛΓΑ	Επώνυμο:	ΧΟΧΡΔΑΚΗ
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:	ΤΡΙΤΣΕΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:	ΧΡΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ		
Ημερομηνία γέννησης(2):	26/11/1954		
Τόπος Γέννησης:	ΗΡΑΚΛΕΙΟ		
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:	Α03531885	Τηλ:	6908795096
Τόπος Κατοικίας:	Κνωσσός	Οδός:	142 Αριθ: ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):	

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Ζητώ τη διαγραφή του ποσού των ..... €, που αναγράφεται στην υπ' αριθ. ..... έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας σας και αφορά αυθαίρετες κατασκευές στην ιδιοκτησία μου που βρίσκεται ..... 6ο χλμ. Κνωσσός 142

Επίσης δηλώνω υπεύθυνα ότι τα πρόστιμα , των οποίων ζητείται η διαγραφή, αφορούν τις ανωτέρω αυθαίρετες κατασκευές, οι οποίες έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 4495/17 μετά από ενέργειες του μηχανικού κ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΑΚΗΣ ..... και μετά από αποτύπωση τους σύμφωνα με την οποία :

α) Δεν υπάρχει διαφορά στις διαστάσεις από αυτές που αναγράφονται στην ανωτέρω έκθεση αυτοψίας ή

β) Υπάρχουν μικρές διαφορές στις διαστάσεις τους από αυτές που αναγράφονται ανωτέρω στην έκθεση αυτοψίας οποίες είναι εντός των ορίων ανοχής κατά τις κείμενες διατάξεις ή

γ) Υπάρχουν διαφορές μεγαλύτερες των ορίων ανοχής και υποβάλλεται συνημμένα υπεύθυνη δήλωση του ανωτέρω μηχανικού. (4)

Ημερομηνία: 20

Ο – Η Δηλ.

Κλεάνθους παρασκευόπουλου
ΠΑΔΟΥΒΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΒΑΘΜΟΣΙΑ ΔΕΕ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΩΝ
05-10-2026

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
(2) Αναγράφεται ολογράφως.
(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 18/11/2026 11:39
http://www.heraklion.gr/ft/S0JkdlQ3WjlZckhsOGFnUTVraG4xdz09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 11:01:09

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση **:** Ανδρόγεω 2
Τ.Κ : 71202
Υπεύθυνη Τμήματος : Καλλιόπη Σμυρνάκη
Πληροφορίες : Αικατερίνη Σωτηροπούλου
Τηλ.: 2813-409478
e-mail: periousia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης: 21

Ηράκλειο,
Αρ. πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΟΙΝ:
1. Κα. Γενική Γραμματέα
2. Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού , Πολεοδομίας & Δημοτικής Περιουσίας
3. Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
4. Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
5. Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης
6. Νομικό Τμήμα

ΘΕΜΑ: Διαγραφή μισθωμάτων καταστήματος που βρίσκεται στην Πύλη Ιησού Κατ.10 για την εταιρεία ΄ΡΑΠΤΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε. ΄

Ο Δήμος Ηρακλείου με την με αρ. πρωτ. 5852/22-04-1986 σύμβαση μίσθωσης εκμίσθωσε το κατάστημα που βρίσκεται στην Πύλη Ιησού Κατ. 10, το οποίο έχει εμβαδόν 33,40 τ.μ. ,στην εταιρεία με την επωνυμία << ΑΦΟΙ ΡΑΠΤΑΚΗ Ο.Ε. >> .

Μετά την μετατροπή της εταιρικής μορφής και την τροποποίηση της εμπορικής επωνυμίας της μισθώτριας εταιρείας σε << ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ >> ζητήθηκε η συνέχεια της μίσθωσης με αίτημα που έγινε αποδεκτό με την υπ' αρ. 279/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και υπογράφηκε η σύμβαση μίσθωσης με αρ. πρωτ. 63392/07-07-2023 , με τη ρητή αναφορά ότι δεν επρόκειτο για νέα μίσθωση και οι όροι της μισθωτικής σχέσης παραμένουν οι ίδιοι με την υπ' αρ. πρωτ. 5852/22-04-1986 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 10 καθώς και οι όροι των 25/1986 και 31/1986 αποφάσεων της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου. Η σύμβαση έχει κατέστη αορίστου χρόνου .

Η μισθώτρια εταιρεία με τη με αρ. πρωτ. 76819/30-07-2026 εξώδικη δήλωση καταγγελία

- επαγγελματικής μίσθωσης ζήτησε να γίνει η παράδοση του καταστήματος την 31/10/2026 και την επιστροφή της εγγύησης η οποία είχε καταβληθεί με την έναρξη της μίσθωσης .

Η υπηρεσία μας με το υπ΄ αρ. πρωτ. 76819/04-08-2026 έγγραφο ενημέρωσε την μισθώτρια εταιρεία ότι σύμφωνα με το άρθρο 43 του Π.Δ. 34/1995 όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 17 του Ν. 3853/2010 ΄΄ *Ο μισθωτής μπορεί μετά την πάροδο ενός (1) έτος από την έναρξη της σύμβασης να καταγγείλει τη μίσθωση . Η καταγγελία γίνεται εγγράφως τα δε τα αποτελέσματα της επέρχονται μετά την πάροδο τριών (3) μηνών από την γνωστοποίησή της . Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής οφείλει στον εκμισθωτή ως αποζημίωση ποσό ίσο με ένα (1) μηνιαίο μίσθωμα , όπως αυτό έχει διαμορφωθεί κατά το χρόνο καταγγελίας της μίσθωσης* ΄΄.

Σύμφωνα με τον ανωτέρω νόμο :

Η μίσθωση θα θεωρηθεί ότι έχει λήξει την **31/10/2026** εφόσον η μισθώτρια εταιρεία παραδώσει τα κλειδιά του ακινήτου και υπογραφεί το αντίστοιχο πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής του ακινήτου αφού πρώτα τακτοποιηθούν τα κατωτέρα :

- Οι οικονομικές εκκρεμότητες με ΔΕΥΑΗ, ΔΕΗ προσκομίζοντας τις σχετικές αποδείξεις κλπ
- Οι οικονομικές εκκρεμότητες με τον Δήμο Ηρακλείου
- Να αποζημιωθεί ο Δήμος με **ποσό ίσο με ένα (1) μηνιαίο μίσθωμα** όπως αυτό έχει διαμορφωθεί κατά το χρόνο καταγγελίας της μίσθωσης και να βεβαιωθεί μετά την παράδοση του ακινήτου και
- Η επιστροφή της εγγύησης θα ολοκληρωθεί εφόσον εξοφληθούν όλες οι υποχρεώσεις ως προς τους όρους τις σύμβασης και τις διατάξεις του άρθρου 43 του Π.Δ. 34/1995 , όπως αντικαταστάθηκε με την παρ..1 άρθρο 17 ν. 3853/2010 για την καταγγελία επαγγελματικής μίσθωσης από τον μισθωτή.

Μετά από τη με αρ. πρωτ. 76819/30-07-2026 εξώδικη δήλωση της μισθώτριας εταιρείας δια του εκπροσώπου της για την καταγγελία της επαγγελματικής μίσθωσης και του με το υπ’ αρ. πρωτ. 76819/04-08-2026 έγγραφό μας για την ενημέρωση ως προς την ημερομηνία παράδοσης και της υποχρεώσεις της μισθώτριας εταιρείας , συντάχθηκε το με υπ’ αρ. πρωτ. 110503/ 30 -10 -2026 Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής καταστήματος και παρελήφθη το μίσθιο από τον Δήμο Ηρακλείου .

Κατόπιν της υπογραφής του Πρωτοκόλλου Παράδοσης – Παραλαβής Καταστήματος αρ. 10 στην Πύλη Ιησού από την μισθώτρια εταιρεία προχωρήσαμε στην υποβολή λύσης της δήλωσης του μισθωτηρίου στην ΑΑΔΕ με ημερομηνία την 30/10/2026 και αριθμό δήλωσης 123040852 /10-11-2026 .

Βάσει των ανωτέρω παρακαλούμε όπως πάρετε απόφαση για :

Α) Τη διαγραφή ποσού από την βεβαίωση μισθωμάτων από τον χρηματικό κατάλογο έτους 2026 με αριθμό **Νο 88951/2025** (αρ. πρωτ. 10033/03-02-2026) ως κάτωθι :

Από τον αρ. σειράς **24**, το ποσό των 679,20 € προς διαγραφή και

Β) Τη διαγραφή ποσού από την βεβαίωση μισθωμάτων που αφορά την αναπροσαρμογή μισθωμάτων σύμφωνα με το αρ. 96 του Νόμου 5007/2022 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει από το αρ. 59 παρ. 1 του Νόμου 5255/2025 από τον χρηματικό κατάλογο έτους 2026 με αριθμό **Νο 117/2026** (αρ. πρωτ. 63667/25-06-2026) ως κάτωθι :

Από τον αρ. σειράς **28**, το ποσό των 20,38 € προς διαγραφή

Συνολικό ποσό διαγραφής Εξακοσίων Ενενήντα Εννέα Ευρώ και Πενήντα Οκτώ Λεπτών **(699,58 €) .**

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΛΙΤΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ

Συνημμένα:

1. Η αρ. δήλωσης 123040852/10-11-2026 Απόδειξη Υποβολής Λύσης Μίσθωσης στην ΑΑΔΕ
2. Το υπ' αρ. πρωτ. 110503 / 30 – 10 -2026 Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής Καταστήματος
3. Το υπ' αρ. πρωτ. 76819/04-08-2026 έγγραφο μας με θέμα καταγγελία σύμβασης εκμίσθωσης & παράδοση μισθίου καταστήματος
4. Η υπ' αρ. πρωτ. 76819/30-07-2026 καταγγελία της μισθώτριας
5. Το υπ' αρ. πρωτ. 63667/25-06-2026 βεβαίωση μισθωμάτων για αναπροσαρμογές έτους 2026
6. Το υπ' αρ. πρωτ. 10033/03-02-2026 βεβαίωση μισθωμάτων για χρηματικό κατάλογο έτους 2026
7. Η υπ' αρ. πρωτ. 63392/07-07-2023 τροποποιητική σύμβαση εκμίσθωσης καταστήματος
8. Η υπ' αρ. 279/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
9. Η υπ' αρ. πρωτ. 5852/22-04-1986 σύμβαση μίσθωσης

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΛΥΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ)

(ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΔΕΙΞΗΣ 10/11/2026)

ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	123040852	ΗΜ/ΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	10/11/2026
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕ ΤΗ ΔΗΛΩΣΗ	120501018		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ: Α/Α 1			
Νομέας	ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ (ΑΦΜ Δηλούντος:997579296)	Ποσοστό	100
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΤΗ: Α/Α 1			
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙ (Α.Φ.Μ:081726553)		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΥΣΗΣ	30/10/2026		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	20/08/2026		
ΕΙΔΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	Επαγγελματική/εμπορική	ΗΜ/ΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ	20/08/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbktctTBlclozYz1dz09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 11:01:45

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYz1dz09

ΜΗΝΟΛΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	699,58 €	ΤΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΕ ΕΙΔΟΣ	ΟΧΙ
ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤ. ΠΛΑΤΦΟΡΜΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 111, Ν. 4446/2016		ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΣΧΥΟΣ	20/08/2026 - Αορίστου Χρόνου
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	Νέα Δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας με ημερομηνία 20/08/2026 για τον εξής λόγο : Στις 19/08/2026 με το αρ. πρωτ. 83180/19-08-2026 Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής αποχώρησε η μισθώτρια εταιρεία με την επωνυμία ΄΄ ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ ΄΄ από το ένα από τα τρία καταστήματα στην πύλη Ιησού (αριθμό 11) τα οποία είχαν μισθωθεί βάσει της με αρ. πρωτ. 63392/07-07-2023 σύμβασης μίσθωσης και με την απόδειξη υποβολής στην ΑΑΔΕ της δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας με αριθμό 79316350/07-07-2023 και λύθηκε η σύμβαση. Επειδή δεν μπορεί να γίνει διαγραφή στο σύστημα της ΑΑΔΕ του ως άνω καταστήματος (αριθμό 11) και να συνεχίσει η μίσθωση κανονικά για τα δύο (2) εναπομείναν καταστήματα (αριθμό 5 και αριθμό 10) , συντάσσεται η νέα δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας με ημερομηνία την 20/08/2026 . Το παρόν δεν θεωρείται νέα μίσθωση και οι όροι της μισθωτικής σχέσης παραμένουν οι ίδιοι με την υπ. αριθ. Πρωτ. 63392/07-07-2023 Σύμβαση Μίσθωσης . Το μηνιαίο μίσθωμα για το κατάστημα στην πύλη Ιησού με αριθμό 10 διαμορφώθηκε στο ποσό των 699,58 ευρώ μετά τις αναπροσαρμογές του Ν. 5007/2022 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει από τον Ν. 5255/2025. Πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής με αριθμό 110503/30/10/2026		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Α/Α 1			
Κατηγορία Ακινήτου	Κατάστημα	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΑΚ	--
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Όροφος Ισόγειο Πύλη Ιησού 10 71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ		

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Ισόγειο κατάστημα Πύλη Ιησού 10		
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΥΡΙΩΝ & ΒΟΗΘ. ΧΩΡΩΝ	34,40 τμ / --	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤ/ΧΙΟΥ/ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ/ΓΗΠΕΔΟΥ	--
ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	699,58 €	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΔΕΗ	554553441
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ : Α/Α 1			
Α.Μ. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ	35587	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	18/03/2022
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ	Δ	Α.Μ. ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ	8699
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΒΑΝΣ 12, 712 01 , ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ		

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 71202
Υπεύθυνη Τμήματος: Καλλιόπη Σμυρνάκη
Τηλ.:2813409478
e-mail:periousia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2.Βαθμός προτεραιότητας:
3.Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο: 30 ΟΚΤ. 2026
Αρ. Πρωτ.: 110503

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 10

Σήμερα με το παρόν η μισθώτρια εταιρεία με την επωνυμία ' ΡΑΠΤΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε. ' και τον διακριτικό τίτλο ' ΚΛΕΙΔΟΤΕΧΝΙΚΗ ' με Α.Φ.Μ. : 081726553 όπως εκπροσωπείται νομίμως από τον κο Παναγιώτη Ραπτάκη του Ευαγγέλου , κάτοικο Ηρακλείου με Α.Φ.Μ. 132981864 , παραδίδει στον νόμιμο εκπρόσωπο του εκμισθωτή Δήμου Ηρακλείου κο Νικόλαο Γιαλιτάκη , Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας, το μίσθιο και τα κλειδιά του καταστήματος στην Πύλη Ιησού Κατάστημα 10 .

Η μισθώτρια εταιρεία δηλώνει ρητώς ότι δεν έχει καμία απαίτηση από τον εκμισθωτή Δήμο Ηρακλείου .

Ο Δήμος Ηρακλείου παρέλαβε τις εξοφλητικές αποδείξεις ως προς τις οικονομικές εκκρεμότητες της μισθώτριας εταιρείας με τη ΔΕΥΑΗ , ΔΕΗ και επιφυλάσσεται για οικονομικές αξιώσεις έναντι του μισθωτή που αφορά τα μισθώματα και την αποζημίωση εκ της καταγγελίας της σύμβασης , όπως αυτό θα βεβαιωθεί μετά την παράδοση του ακινήτου.

Ως ημερομηνία παραλαβής του ακινήτου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του παρόντος.

Ο ΠΑΡΑΔΙΔΩΝ
ΑΟ16 18030
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΑΠΤΑΚΗΣ
ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΛΙΤΑΚΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Κενδριωτάκη
Δήμητρα

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 76819/2026 - 04/08/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.08.05 13:42:53

Έκδ.2 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ.: 71202
Υπεύθυνη Τμήματος: Καλλιόπη Σμυρνάκη
Πληροφορίες: Αικατερίνη Σωτηροπούλου
Τηλ.: 2813409470
E-mail:periousia@heraklion.gr

1.Βαθμός ασφαλείας:
2.Βαθμός προτεραιότητας:
3.Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο
Αρ. Πρωτ.: 76819 / 04 - 08 -2026

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Προς:
Κο Παναγιώτη Ραπτάκη του Ευαγγέλου εκπρόσωπος της εταιρείας 'ΡΑΠΤΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.'-'ΚΛΕΙΔΟΤΕΧΝΙΚΗ''
Ανδρέου Παπανδρέου 25 –
Τ.Κ. 71306 Ηράκλειο
Τηλ. 2810-285000

Κοινοποίηση:
1. Κα. Γενική Γραμματέα
2. Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας & Δημοτικής Περιουσίας
3. Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
4. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
5. Νομική Υπηρεσία

ΘΕΜΑ: « Εξώδικος δήλωση καταγγελία επαγγελματικής μίσθωσης & παράδοση μισθίου καταστήματος αρ. 10 της Πύλης Ιησού Ηρακλείου »

Σχετικά: 1) Η με αριθμό 5852 / 22.04.1986 Σύμβαση Μισθώσεως
2) Η με αριθμό 63392 / 07.07.2023 Τροποποίηση Σύμβασης Μισθώσεως
3) Η με αρ. πρωτ. 76819 / 30.07.2026 εξώδικος δήλωση καταγγελία επαγγελματικής μίσθωσης (κατάστημα αρ. 10 της Πύλης Ιησού Ηρακλείου)

Σε απάντηση του ανωτέρω 3 σχετικού με θέμα την εξώδικος δήλωση καταγγελία επαγγελματικής μίσθωσης & παράδοση μισθίου για το Κατάστημα 10 στην Πύλη Ιησού, σας ενημερώνουμε ότι επειδή δεν τεκμηριώνεται ο ΄΄ σπουδαίος λόγος ΄΄ ώστε η λύση του μισθωτηρίου να πραγματοποιηθεί χωρίς να οφείλει αποζημίωση στον εκμισθωτή αλλά , βασίζεται στην διάτα[illegible] καταστάθηκε με την παρ. 1

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 05/08/2026 13:42
http://www.heraklion.gr/ft/OHNtdldTd3hxN1ImQWt1NUNMUWj3QT09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 76819/2026 - 04/08/2026

άρθρου 17 ν. 3853/2010, '' Ο μισθωτής μπορεί μετά την πάροδο ενός (1) έτος από την έναρξη της σύμβασης να καταγγείλει τη μίσθωση . Η καταγγελία γίνεται εγγράφως , τα δε αποτελέσματά της επέρχονται μετά την πάροδο τριών (3) μηνών από τη γνωστοποίησή της . Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής οφείλει στον εκμισθωτή ως αποζημίωση ποσό ίσο με ένα (1) μηνιαίο μίσθωμα , όπως αυτό έχει διαμορφωθεί κατά το χρόνο καταγγελίας της μίσθωσης "

Σύμφωνα με τον ανωτέρω νόμο :

Η μίσθωση θα θεωρηθεί ότι έχει λήξει την **31/10/2026** εφόσον παραδώσετε τα κλειδιά του ακινήτου και υπογραφεί το αντίστοιχο πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής του ακινήτου αφού πρώτα τακτοποιηθούν τα κατωτέρα :

- Οι οικονομικές σας εκκρεμότητες με ΔΕΥΑΗ, ΔΕΗ προσκομίζοντας τις σχετικές αποδείξεις κλπ
- Οι οικονομικές σας εκκρεμότητες με τον Δήμο Ηρακλείου
- Αποζημιωθεί ο Δήμος με **ποσό ίσο με ένα (1) μηνιαίο μίσθωμα** όπως αυτό έχει διαμορφωθεί κατά το χρόνο καταγγελίας της μίσθωσης και θα βεβαιωθεί μετά την παράδοση του ακινήτου .

Βάσει των ανωτέρω και αναφορικά ως προς την ημερομηνία (**31.10.2026**) που μας καλείται να παραδώσετε το μίσθιο , θα υπάρξει συνεννόηση των δύο μερών ώστε να γίνει το Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής και να παραληφθεί το μίσθιο .

Παράλληλα σας ενημερώνουμε ότι η επιστροφή της εγγύησης θα ολοκληρωθεί εφόσον εξοφληθούν όλες οι υποχρεώσεις σας ως προς τους όρους τις σύμβασή σας και της διάταξης του άρθρου 43 του Π.Δ. 34/1995 , όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 άρθρου 17 ν. 3853/2010 για την καταγγελία επαγγελματικής μίσθωσης από μισθωτή.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ Δ/ΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΛΕΝΗ ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 05/08/2026 13:42
http://www.heraklion.gr/ft/OHNtdldTd3hxN1lmQWt1NUNMUWJ3QT09
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ. Πρωτοκ. 76819
Ημερομηνία 30 ΙΟΥΛ 2026

ΕΠΙΔΟΘΗ
Την 30/07/2026
Ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:40
Η Δικαστική Επιμελήτρια
ΜΑΡΙΑ Ν. ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ

ΕΝΩΠΙΟΝ
ΠΑΝΤΟΣ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΣΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΞΩΔΙΚΟΣ ΔΗΛΩΣΗ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ
(κατάστημα αρ. 10 της Πύλης Ιησού Ηρακλείου)

Της εταιρείας με την επωνυμία «Ραπτάκης Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» με το διακριτικό τίτλο «Κλειδοτεχνική», που εδρεύει στο Ηράκλειο, Πύλη Ιησού, με ΑΦΜ 081726553 της Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου και εκπροσωπείται νόμιμα.

ΚΑΤΑ

Του ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Ηρακλείου» που εδρεύει στο Ηράκλειο, οδός Αγ. Τίτου αρ. 1 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, με ΑΦΜ 997579296 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου.

Με την με αριθμό 5852/22.4.1986 σύμβαση μίσθωσης καταστήματος, η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΡΑΠΤΑΚΗ ΟΕ» μίσθωσε για τις ανάγκες της εμπορίας της το με αριθμό 10 κατάστημα της Πύλης Ιησού ιδιοκτησίας του Δήμου Ηρακλείου, ύστερα από πλειοδοτικό διαγωνισμό που διενεργήσατε κατά το χρόνο αυτό.

Μετά τη μετατροπή της εταιρικής μορφής και την τροποποίηση της εμπορικής επωνυμίας της άνω μισθώτριας εταιρείας σε «Ραπτάκης Ι.Κ.Ε.», ζητήσαμε τη συνέχιση της μίσθωσης, η οποία είχε ήδη καταστεί αόριστης διάρκειας, αίτημα το οποίο έγινε αποδεκτό από τις υπηρεσίες σας, υπογραφείσας σχετικά της με αριθμό 63392/7.7.2023 σύμβασης, με τη ρητή αναφορά ότι δεν πρόκειται για νέα μίσθωση.

Από την έναρξη της άνω μίσθωσης έως και σήμερα, η σχέση μας με το Δήμο Ηρακλείου είναι υποδειγματική, αφού καταβάλομε εμπρόθεσμα το συμφωνηθέν μίσθωμα, τέλη, προσαυξήσεις και λογαριασμούς και συντηρούμε ανελλιπώς το συγκεκριμένο, όπως άλλωστε και τα άλλα καταστήματα που είχαμε μισθώσει, εις τρόπο ώστε αυτά να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Ύστερα από άσκηση της εμπορικής δραστηριότητας επί τέσσερις και πλέον δεκαετίες, αποφασίσαμε, για λόγους ανεξάρτητους και πέραν των προθέσεών μας, να περιορίσομε περαιτέρω τις εμπορικές μας δραστηριότητες μας, μετά το κατάστημα με αριθμό 11 και σε αυτό με αριθμό «10».

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

Από τις γενικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα συνάγεται γενική αρχή του δικαίου, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται σε κάθε περίπτωση η καταγγελία μιας διαρκούς έννομης σχέσης για σπουδαίο λόγο και κατά συνέπεια ότι παρέχεται η δυνατότητα στο μισθωτή για καταγγελία μιας εμπορικής μίσθωσης, εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση. Η καταγγελία ασκείται οποτεδήποτε και τα έννομα αποτελέσματά της επέρχονται άμεσα από την κοινοποίησή της προς το άλλο μέρος. Σπουδαίος λόγος θεωρείται κάθε περιστατικό, το οποίο σύμφωνα με την καλή πίστη, σε συνδυασμό με τις ειδικότερες περιστάσεις που συντρέχουν στη συγκεκριμένη περίπτωση, συντελεί ώστε να μην είναι πλέον ανεκτή η διατήρηση της ενοχικής σχέσης έως το χρόνο της λήξης της, όπως συμβαίνει στην περίπτωση της συρρίκνωσης του κύκλου εργασιών του μισθωτή, η οποία οφείλεται στην οικονομική στενότητα.

Ύστερα από τα παραπάνω και με δεδομένη την άνω πραγματική συγκυρία, με την παρούσα, επιφυλασσόμενοι των δικαιωμάτων μας, σας δηλώνομε ότι **καταγγέλλομε τη σύμβαση μίσθωσης του με αριθμό «10» καταστήματος** η οποία συνήφθη με την με αριθμό **5852/22.4.1986 σύμβαση επαγγελματικής μίσθωσης**, η οποία έχει καταστεί αόριστης διάρκειας, όπως αυτή τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με την με αριθμό **63392/7.7.2023 σύμβαση**.

Σας δηλώνομε με την παρούσα ότι προτιθέμαστε να αποχωρήσομε από το ως άνω **με αριθμό «10» μίσθιο κατάστημα και θα σας αποδώσομε τη χρήση του στις 31.10.2026, με την παράδοση προς εσάς των κλειδιών του καταστήματος** και κατά την αποχώρησή μας και την απόδοση του μισθίου σ' εσάς θα έχομε εξοφλήσει τις κάθε είδους υποχρεώσεις μας σε μισθώματα αλλά και σε οργανισμούς και υπηρεσίες για ενέργεια, ύδρευση, αποχέτευση κλπ. Παράλληλα σας καλούμε να μας χορηγήσετε σημείωμα για την αποδέσμευση και επιστροφή του ποσού της εγγύησης το οποίο σας είχαμε καταβάλει κατά την έναρξη της μίσθωσης και είχαμε συμπληρώσει κατά τη διάρκειά της, εφόσον δεν θα συντρέχει λόγος παρακράτησής του από μέρους σας.

Με την επιφύλαξη παντός άλλου νομίμου δικαιώματος, αρμόδιος δικαστικός Επιμελητής παραγγέλλεται όπως επιδώσει νομότυπα την παρούσα εξώδικο δήλωση – καταγγελία προς τον καθ' ου απευθύνεται Δήμο Ηρακλείου που εδρεύει στο Ηράκλειο και εκπροσωπείται νόμιμα, προς γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες.

Για την μισθώτρια εταιρεία

ΡΑΠΤΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΚΛΕΙΔΟΤΕΧΝΙΚΗ
ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΑ ΠΟΡΤΑ
Τ.Κ. 71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΗΛ. 2810 285000 - ΚΙΝ. 6977 824734
Α.Φ.Μ. 0617365[illegible] - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
[illegible]

Ηράκλειο, 30 Ιουλίου 2026
Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

ΖΑΧΑΡΗΣ ΣΤ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ ΠΑΡ' ΑΡΕΙΩ ΠΑΓΩ
ΖΩΓΡΑΦΟΥ 3 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 712 01
ΤΗΛ. 2810 283639 - ΚΙΝ. 6977 396278
Α.Φ.Μ. 028874120 ΔΟΥ Ηρακλείου
zkalogiannakis@yahoo.gr

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 63667/2026 - 25/06/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.06.26 09:20:50

Έκδ.2 αναθ.6 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ.: 71202
Προϊσταμένη Τμήματος: Καλλιόπη Σμυρνάκη
Τηλ.:2813409478
E-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο, / / 2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:

Το Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1.Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης Δ/νση Διοίκησης Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Στ. Σπανάκη 2 & Λ. Ικάρου)
2.Τμήμα Διπλογραφικού
3.Τμήμα Ελέγχου Προσόδων
4.Τμήμα Ταμείου

ΘΕΜΑ: Βεβαίωση Μισθωμάτων

Σας στέλνουμε βεβαιωτικό κατάλογο που αφορά:
Αναπροσαρμογές Μισθωμάτων σύμφωνα με το αρ. 96 του Νόμου 5007/2022 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει από το αρ. 59 παρ. 1 του Νόμου 5255/2025 με **Α.Λ.Ε. 010.1430103001 (Μισθώματα από Αστικά Ακίνητα)** .

Τα οποία ανέρχονται στο ποσό των Δύο Χιλιάδων Εξακοσίων Τριάντα Επτά Ευρώ και Εξήντα Έξι Λεπτών **(2. 637,66 €)** .

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

Α/Α	Αρ. Δόσης	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗ
27	6	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 10 - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2026 .	05/11/2026	20,38	20,38	20,38
28	7	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 10 - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2026 .	04/12/2026	20,38	20,38	20,38
29	1	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν.5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΥΤΟ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΑΠΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ ΕΩΣ ΙΟΥΝΙΟ 2026 .	31/07/2026	122,22	122,22	12 22
30	2	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν.5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΥΤΟ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΙΟΥΛΙΟΣ 2026 .	31/07/2026	20,37	20,37	37
31	3	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν.5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΥΤΟ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2026 .	05/08/2026	20,37	20,37	37
32	4	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν.5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΥΤΟ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026 .	04/09/2026	12,90	12,90	,90
33	1	ΜΑΣΤΡΟΓΑΜΒΡΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΝΝΑ	046170750	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 12 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71201	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΣΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 12 - ΑΠΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ ΕΩΣ ΙΟΥΝΙΟ 2026 .	31/07/2026	113,16	113,16	113,16

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlcIozYz1dz09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Χ.Κ: 117
Οικονομική Χρήση: 2026
Στοιχεία Βεβαίωσης:

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

Α.Λ.Ε.: Λογαριασμός: 010.1430103001 Μισθώματα από αστικά ακίνητα (άρθρο 192 ΔΚΚ)

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ: ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025)

Α/Α	Αρ. Δόσης	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗ
1	1	ΜΑΚΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΑ	047302890	ΑΡΒΗ ΒΙΑΝΝΟΥ 0 Α ΒΙΑΝΝΟΣ 70004	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 1 - ΑΠΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ ΕΩΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2026	31/07/2026	59,16	59,16	59,16
2	2	ΜΑΚΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΑ	047302890	ΑΡΒΗ ΒΙΑΝΝΟΥ 0 Α ΒΙΑΝΝΟΣ 70004	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 1 - ΙΟΥΛΙΟΣ 2026	31/07/2026	9,86	9,86	9,86
3	3	ΜΑΚΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΑ	047302890	ΑΡΒΗ ΒΙΑΝΝΟΥ 0 Α ΒΙΑΝΝΟΣ 70004	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 1 - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2026	05/08/2026	9,86	9,86	9,86
4	4	ΜΑΚΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΑ	047302890	ΑΡΒΗ ΒΙΑΝΝΟΥ 0 Α ΒΙΑΝΝΟΣ 70004	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 1 - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026	04/09/2026	9,86	9,86	9,86
5	5	ΜΑΚΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΑ	047302890	ΑΡΒΗ ΒΙΑΝΝΟΥ 0 Α ΒΙΑΝΝΟΣ 70004	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (ΒΑΣΕΙ Ν. 5007/2022 ΟΠΩΣ ΑΥΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ & ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 5255/2025) - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 1 - ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2026	05/10/2026	9,86	9,86	9,86

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzj1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 10033/2026 - 03/02/2026
Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.02.03 12:48:03

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ.: 71201
Προϊσταμένη Τμήματος: Καλλιόπη Σμυρνάκη
Τηλ.:2813409478
E-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο, / 02 / 2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Το Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1.Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης Δ/νση Διοίκησης Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Στ. Σπανάκη 2 & Λ. Ικάρου)
2.Τμήμα Διπλογραφικού
3.Τμήμα Ελέγχου Προσόδων
4.Τμήμα Ταμείου

ΘΕΜΑ: Επαναβεβαίωση Μισθωμάτων για τον Χρηματικό Κατάλογο με αρ. πρωτ. 128910/18-11-2025

Σχετικό : Το υπ' αρ. πρωτ. 8038/28-01-2026 έγγραφό σας

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού σας στέλνουμε τον διορθωμένο βεβαιωτικό κατάλογο με **Α/Α 88951/2025** που αφορά:
Μισθώματα από αστικά Ακίνητα για το έτος 2026 με **Α.Λ.Ε. 010.1430103001 (Μισθώματα από Αστικά Ακίνητα)** τα οποία ανέρχονται στο ποσό των Εκατόν Είκοσι Τεσσάρων Χιλιάδων Εννιακοσίων Οκτώ Ευρώ και Πενήντα Τεσσάρων Λεπτών **(124.958,54 €)** , όπως μας ζητήσατε με το υπ΄ αριθ. Πρωτ. 8038/28-01-2026 έγγραφό σας και παρακαλούμε για την επαναβεβαίωσή του λαμβάνοντας υπόψιν και την εγκύκλιο Ε.2094/06-11-2025 της ΑΑΔΕ.

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ
α/α ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΣΤΙΕΡΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΣΤΙΕΡΗ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Χ.Κ: 88951/2025
Οικονομική Χρήση: 2026
Στοιχεία Βεβαίωσης:

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

Α.Λ.Ε.: Λογαριασμός: 010.1430103001 Μισθώματα από αστικά ακίνητα (άρθρο 192 ΔΚΚ)

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ: Μισθώματα από αστικά ακίνητα (άρθρο 253ΔΚΚ)τατ - 2026

Α/Α	Αρ. Δόσης	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠ ΠΡΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞ
1	1	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 1/12	27/02/2026	679,20	679,20	679,20
2	2	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 2/12	27/02/2026	679,20	679,20	6
3	3	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 3/12	05/03/2026	679,20	679,20	6
4	4	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 4/12	03/04/2026	679,20	679,20	6
5	5	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 5/12	05/05/2026	679,20	679,20	6
6	6	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 6/12	05/06/2026	679,20	679,20	679
7	7	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 7/12	03/07/2026	679,20	679,20	679,20
8	8	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 8/12	05/08/2026	679,20	679,20	679,20
9	9	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 5 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 9/12	04/09/2026	679,20	679,20	679,20

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYz1dz09

Α/Α	Αρ. Δόσης	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗ
24	12	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 10 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 12/12	04/12/2026	679,20	679,20	679,20
25	1	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 1/12	27/02/2026	678,98	678,98	678,98
26	2	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 2/12	27/02/2026	678,98	678,98	678,98
27	3	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 3/12	05/03/2026	678,98	678,98	678,98
28	4	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 4/12	03/04/2026	678,98	678,98	678,98
29	5	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 5/12	05/05/2026	678,98	678,98	678,98
30	6	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 6/12	05/06/2026	678,98	678,98	678,98
31	7	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 7/12	03/07/2026	678,98	678,98	678,98
32	8	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 8/12	05/08/2026	678,98	678,98	678,98
33	9	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 9/12	04/09/2026	678,98	678,98	678,98
34	10	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 10/12	05/10/2026	678,98	678,98	678,98
35	11	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 11/12	05/11/2026	678,98	678,98	678,98
36	12	ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ	081726553	ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71000	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ ΚΑΤ. 11 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 12/12	04/12/2026	678,98	678,98	678,98
37	1	ΔΕΔΔΗΕ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ)	094532827	ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 20 ΚΑΙ ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ 5 ΑΘΗΝΑ 11743	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΔΕΔΔΗΕ- ΑΝΔΡΟΓΕΩ 2 - ΕΤΟΥΣ 2026 - ΔΟΣΗ 1/12	27/02/2026	15,33	15,33	

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 10

Έκδ.2 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΚΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Λεωφόρος Νικολάου Πλαστήρα 49 και Ρωμανού, Τ.Κ: 71201
Τηλ.: 2813409227
E-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο, 07 ΟΚΤ. 2023
Αρ. πρωτ. 63392

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Στο Ηράκλειο σήμερα στις 07/01/2023 ημέρα Παρασκευή οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Ηρακλείου νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Αντιδήμαρχο αυτού κο Μανόλη Βασιλάκη, Α.Φ.Μ. 997579296, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου αποκαλούμενος στο εξής «Εκμισθωτής»,

2. Η εταιρεία με την επωνυμία «Ραπτάκης Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Κλειδοτεχνική» στην Πύλη Ιησού με Α.Φ.Μ. 081726553 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου αποκαλούμενη στο εξής «Μισθώτρια», συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Τα καταστήματα 5,10 και 11 στη Πύλη Ιησού μισθώθηκαν στην εταιρεία ΑΦΟΙ ΡΑΠΤΑΚΗ Ο.Ε. έπειτα από πλειοδοτικό διαγωνισμό σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και υπογράφηκε η υπ' αρ. πρωτ. 2321/16-02-88 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 5, η υπ' αριθμ. πρωτ. 5852/22-04-86 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 10 και η υπ' αριθμ. πρωτ. 31996/05-11-04 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 11. Οι συμβάσεις μισθώσεως δεν έχουν καταγγελθεί από τον Δήμο Ηρακλείου έως και σήμερα.

Με την υπ' αριθμ πρωτ. 123209/05-12-2022 αίτησή της η εταιρεία Αφοί Ραπτάκη Ο.Ε. μας γνωστοποιεί ότι προτίθεται να αλλάξει μορφή, σε Ραπτάκης Ι.Κ.Ε. με το ίδιο ΑΦΜ, ίδιο αριθμό ΓΕΜΗ και τους ίδιους μετόχους.

Με το παρόν συμφωνείται η σύναψη νέας σύμβασης με την εταιρεία με την επωνυμία «Ραπτάκης Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» για τα καταστήματα 5, 10 και 11 που βρίσκονται στην Πύλη Ιησού, σύμφωνα με την υπ΄ αρ. 279/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με τους παρακάτω όρους:

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

Για τις υποχρεώσεις της εταιρείας ευθύνονται και προσωπικά παραιτούμενοι της ενστάσεως διζήσεως όλοι οι εταίροι.

Οι όροι της μισθωτικής σχέσης παραμένουν οι ίδιοι με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2321/16-02-88 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 5, την υπ' αριθμ. πρωτ. 5852/22-04-86 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 10 και την υπ' αριθμ. πρωτ. 31996/05-11-04 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 11 καθώς και οι όροι των 238/1987 και 18/1988 αποφάσεων της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου. Το παρόν σε καμία περίπτωση δεν θεωρείται νέα μίσθωση.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, αναγνώσθηκε, υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη και πρωτοκολλήθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου Ηρακλείου.

Ο Εκμισθωτής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αντιδήμαρχος
Μανόλης Βασιλάκης

Η Μισθώτρια Εταιρεία

ΑΗ 624686

ΡΑΠΤΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.

ΡΑΠΤΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΚΛΕΙΔΟΤΕΧΝΙΚΗ
ΠΥΛΗ ΙΗΣΟΥ 10 ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΑ ΠΟΡΤΑ
Τ.Κ. 71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΗΛ. 2810 285000 - ΚΙΝ. 6977 834734
Α.Φ.Μ. 081726553 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 076982527000

ΑΔΑ: ΩΖΠΕΩ0Ο-8ΣΓ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ: 279

(Απόσπασμα από το πρακτικό αριθμ. 29)

Περίληψη: Σύναψη νέων συμβάσεων μίσθωσης για τα καταστήματα 5, 10 και 11 της Πύλης Ιησού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου συνεδρίασε σε δια ζώσης συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου (αίθ. Ελευθ. Βενιζέλου), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, του άρθρου 41 του Ν. 4954/2022 (Α'136), την αριθμ. 375 Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 39.167/2-6-2022, ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ, καθώς και το άρθρο 11 Ν.5043/2023 (ΦΕΚ 91/13-4-2023), σήμερα **Δευτέρα 29 Μαΐου 2023**, ύστερα από την αριθμ. **48.807/25-5-2023** πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΒΑΣΙΛΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ : ΞΥΛΟΥΡΗ – ΞΗΜΕΡΗ ΜΑΡΙΑ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΜΑΝΔΑΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αγαπάκης Δημήτριος, Αγγελάκης Νικόλαος, Αγριμανάκης Γεώργιος, Αθανασάκης Αριστείδης, Αναστασάκης Ιωάννης, Αρχοντάκη - Καλογεράκη Στυλιανή, Βαρδαβάς Κωνσταντίνος, Βασιλάκης Εμμανουήλ, Βατσινάς Φανούριος, Βουρεξάκης Γεώργιος, Βρύσαλης Δημήτριος, Γιαλιτάκης Νικόλαος, Γιαουρτάς Δημήτριος, Δημόπουλος Νικόλαος, Δοκιανάκης Σπυρίδων, Δροσίτης Ιωάννης, Ζαμπετάκης Φανούριος, Ινιωτάκης Πέτρος, Καλονάκη Ιωάννα, Καλουδιώτη Μαρία, Καναβάκη Μαρία, Καραντινός Γεώργιος, Καραπιδάκης Γεώργιος, Κασαπάκης Μιχαήλ, Κασωτάκης Στέφανος, Κόκκορη - Παπαδάκη Ελένη, Κουκιαδάκης Ευριπίδης, Κουράκης Ιωάννης, Κώνστας Χρήστος, Λεμονή Θεοδώρα, Λυγερός Ηλίας, Μακαρόνας Γρηγόριος, Μανδαλάκης Γεώργιος, Μεραμβελλιωτάκης Νικόλαος, Ξυλούρη - Ξημέρη Μαρία, Παπαδάκη - Σκαλίδη Ειρήνη, Πασπάτης Γρηγόριος, Παττακός Μαρίνος, Περισυνάκης Αντώνιος, Πλεύρη Αριστέα, Σενετάκη Ειρήνη, Σισαμάκης Γεώργιος, Σπανάκη - Κοχιαδάκη Αθηνά, Στειακάκης Γεώργιος, Συγγελάκη Δέσποινα, Σχοιναράκη - Ηλιάκη Ευαγγελία, Τσατσάκης Αναστάσιος, Χαιρέτης Εμμανουήλ, Ψαρράς Ιωάννης.

Οι απόντες κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ. 48.807/25-5-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι οι κ.κ. : Αγαπάκης Δημήτριος, Αθανασάκης Αριστείδης, Βατσινάς Φανούριος, Δοκιανάκης Σπυρίδων, Δροσίτης Ιωάννης, Ζαμπετάκης Φανούριος, Κόκκορη - Παπαδάκη Ελένη, Πασπάτης Γρηγόριος, Σενετάκη Ειρήνη, Στειακάκης Γεώργιος και Συγγελάκη Δέσποινα. Απών ήταν ο πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Πασπάτης Γρηγόριος και χρέη προεδρεύουσας ανέλαβε η κ. Ξυλούρη – Ξημέρη Μαρία.
Η κ. Σχοιναράκη - Ηλιάκη Ευαγγελία αποχώρησε στο 29° θέμα της Η.Δ.
Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Κεφάκη Εμμανουήλ και από την υπάλληλο του ανωτέρω τμήματος Σμυρνάκη Αγγελική.
Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει τη συνεδρίαση.

Θ Ε Μ Α: 15° Ημερήσιας Διάταξης

Τίθεται υπόψη του Συμβουλίου η αριθμ. πρωτ. 45.968/17-05-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας) του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Σύναψη νέων συμβάσεων μίσθωσης για τα καταστήματα 5, 10 και 11 της Πύλης Ιησού
Τα καταστήματα 5,10 και 11 στη Πύλη Ιησού μισθώθηκαν στην εταιρεία ΑΦΟΙ ΡΑΠΤΑΚΗ Ο.Ε. έπειτα από πλειοδοτικό διαγωνισμό σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και υπογράφηκε η υπ' αρ. πρωτ. 2321/16-02-88 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 5, η υπ' αριθμ. πρωτ. 5852/22-04-86 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 10 και η υπ' αριθμ. πρωτ. 31996/05-11-04 σύμβαση μίσθωσης για το κατάστημα 11. Οι συμβάσεις μισθώσεως δεν έχουν καταγγελθεί από τον Δήμο Ηρακλείου έως και σήμερα.

Με την υπ' αριθμ πρωτ. 123209/05-12-2022 αίτησή της η εταιρεία Αφοί Ραπτάκη Ο.Ε. μας γνωστοποιεί ότι προτίθεται να αλλάξει μορφή, σε Ραπτάκης Ι.Κ.Ε. με το ίδιο ΑΦΜ, ίδιο αριθμό ΓΕΜΗ και τους ίδιους μετόχους.

Κατά τη διάταξη του άρθρου 11 παρ. 1 του Π.Δ. 34/1995 «1. Η ολική ή μερική παραχώρηση του μισθίου σε τρίτον δεν επιτρέπεται εκτός από αντίθετη συμφωνία των μερών. Επιτρέπεται πάντως μετά τριετία από τη σύναψη της σύμβασης η παραχώρηση της χρήσης του μισθίου σε εταιρεία προσωπική ή περιορισμένης ευθύνης ή σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία ή σε ανώνυμη εταιρεία, που θα συσταθεί με ελάχιστη συμμετοχή και του μισθωτή κατά ποσοστό 35%. Έναντι του εκμισθωτή ευθύνονται εις ολόκληρον και ο μισθωτής και η εταιρία στην οποία παραχωρήθηκε η χρήση του μισθίου. Μεταβολή των προσώπων των εταίρων με σύμβαση, εκτός από το πρόσωπο του μισθωτή, επιτρέπεται για μία φορά. Δεύτερη μεταβολή επιφέρει λύση της μίσθωσης, εκτός αν υπάρχει έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή. Στις περιπτώσεις αυτές πρέπει να γνωστοποιείται εγγράφως στον εκμισθωτή μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών τόσο η σύναψη των συμβάσεων όσο και τα στοιχεία εκείνων προς τους οποίους έγινε η παραχώρηση. [Στις περιπτώσεις αυτές το καταβαλλόμενο μίσθωμα αυξάνεται κατά 20%]***Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 αντικαταστάθηκε ως άνω και το τελευταίο εδάφιο αυτής καταργήθηκε με τις παραγράφους 7 και 8 αντίστοιχα του άρθρου 116 Ν. 4072/2012 ΦΕΚ Α 86/11.4.2012. 2. Αν συναφθεί υπομίσθωση, παρά την απαγόρευση της προηγούμενης παραγράφου, ο ιδιοκτήτης ή ο εκμισθωτής μπορεί να καταγγείλει τη μίσθωση χωρίς να υποχρεούται να αποζημιώσει το μισθωτή».

Μετά τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψιν:

- Το γεγονός ότι το μίσθιο δεν έχει αποδοθεί αλλά ούτε έχει καταγγελθεί από πλευράς του εκμισθωτή Δήμου Ηρακλείου.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 123209/05-12-2022 αίτηση της εταιρείας Αφοί Ραπτάκη Ο.Ε..
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2846116/06-12-2022 ανακοίνωση της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ και το με ημερ. καταχώρισης 06/12/2022 καταστατικό
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2088680.3096891/18-01-2023 γενικό πιστοποιητικό της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.
- Την υπ' αρ. πρωτ. 2321/16-02-88 σύμβαση μίσθωσης
- Την υπ' αρ. πρωτ. 31996/05-11-04 σύμβαση μίσθωσης
- Την υπ' αρ. πρωτ. 58521/22-04-86 σύμβαση μίσθωσης
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 5619/20-01-2023 γνωμοδότηση του Νομικού Τμήματος.

Παρακαλούμε όπως πάρετε απόφαση για την σύναψη ή μη νέας σύμβασης με την εταιρεία με την επωνυμία «ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ακολούθως η κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η παραπάνω εισήγηση.

Η εισήγηση της Υπηρεσίας έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη του Συμβουλίου και η κ.Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας, τα έγγραφα και τις κείμενες διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, του άρθρου 41 του Ν. 4954/2022 (Α΄136), την αριθμ. 375 Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 39.167/2-6-2022, ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ, καθώς και το άρθρο 11 Ν.5043/2023 (ΦΕΚ 91/13-4-2023),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη σύναψη νέας σύμβασης με την εταιρεία με την επωνυμία «ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό της παρούσας.

Έγινε αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημ. Υπηρεσία
Ηράκλειο 09 / 6 / 2023
Ο Γραμματέας

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

Σ Υ Μ Β Α Σ Η Μ Ι Σ Θ Ω Σ Ε Ω Σ

Σήμερα στο Ηράκλειο 22 Μαρτίου 1986 οι υπογραφόμενοι Μανόλης Ν. Καρέλλης, Δήμαρχος Ηρακλείου, που παραβρίσκεται και ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Ηρακλείου και οι Ραστάκης Ευαγγέλιος του Ραστάκη Ευάγγελος κάτοικος Ηρακλείου, οδός 100 στρατιωτικού 30 η Αρχανών 17, συμφώνησαν τα παρακάτω:

Ο Μανόλης Ν.Καρέλλης με την ιδιότητα που παρίσταται και ενεργεί, δηλώνει ότι η Δημαρχιακή Επιτροπή με την 25/4-3-1986 απόφασή της, που εγκρίθηκε με την 6798/86 απόφαση Νομαρχίας Ηρακλείου, αποφάσισε τη μίσθωση των υπ'αριθ.2,3,4,7,8,9,10,11, και 12 καταστημάτων που βρίσκονται στην περιοχή Καινούργια Πόρτα, Πύλη Ιησού και ψήφισε τους όρους μισθώσεως των καταστημάτων με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία.

Μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων, συμπεριλαμβάνεται και το με αριθ. 10 έκτασης 33,40 τμ

Στην παραπάνω έκταση υπολογίζεται και η τουαλέτα (νιπτήρας και WC), με πατάρι, c. τμ

Η πρόσοψη αποτελείται απο είσοδο και βιτρίνα ομοιόμορφη για όλα τα καταστήματα, απο ξυλεία ερυθρά, υπάρχει ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση και συνδέεται με αποχετευτικό αγωγό.

Κατά τη φανερή πλειοδοτική δημοπρασία που έγινε στις 19-3-1986 τελευταίος πλειοδότης για το παραπάνω 10 κατάστημα, αναδείχτηκε ο Ραστάκης Ευαγγέλιος του Ευάγγελος με μηνιαίο μίσθωμα 47000

Η Δημαρχιακή Επιτροπή με την 31/20-3-86 απόφασή της που εγκρίθηκε με την 8408/1986 απόφαση Νομαρχίας Ηρακλείου, επικύρωσε το αποτέλεσμα της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας και κατακύρωσε τη μίσθωση του καταστήματος στον Ραστάκη Ευαγγέλιο του Ραστάκη Ευάγγελος τελευταίο πλειοδότη με μηνιαίο μίσθωμα δρχ. 47000

Σήμερα ο Μανόλης Ν.Καρέλλης με την ιδ.ότητα του Δημάρχου Ηρακλείου, μετά την τήρηση όλων των νομίμων διατυπώσεων, εκμισθώνει στον Ραστάκη Ευαγγέλιο του Ραστάκη Ευάγγελος το υπ'αριθ. 10 κατάστημα με τους παρακάτω όρους:

1.Η μίσθωση αρχίζει από 1/5/1986 και λήγει στις 30/4/1988

2.Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των δραχμών 47000 και θα καταβάλλεται την πρώτη μέρα κάθε αδούλευτου μήνα στο Ταμείο του Δήμου χωρίς καμιά ειδοποίηση μαζί με το χαρτόσημο και σε περίπτωση καθυστέρησης με τις νόμιμες προσαυξήσεις.

3.Μείωση του μισθώματος δεν επιτρέπεται για οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται.

4.Απαγορεύεται η χρήση των καταστημάτων για α)οβελιστήριο, β)καφενείο γ)Γραφείο τελετών, δ)Εδωδιμοπωλείο (παντοπωλείο), ε)Πτωροπωλείο στ)Κρεοπωλείο ζ)Ιχθυοπωλείο, η)Φαινοποιείο θ)Σιδηρουργείο, ι)η άσκηση κάθε επαγγέλματος που θα προκαλεί θόρυβο ή ρύπανση του περιβάλλοντος και η κατάληψη [illegible] του πεζοδρομίου για τοποθέτηση αντικειμένων εμπορίας.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 117928/2026 - 17/11/2026

παράβαση τη σημερινή κατάσταση του καταστήματος.

Για κάθε αναγκαία και απαραίτητη μεταρρύθμιση ο μισθωτής πρέπει προηγουμένως να ζητήσει έγγραφη άδεια απο το Δήμο και οι σχετικές εργασίες θα γίνουν με την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία έχει το δικαίωμα να εμποδίσει κάθε κακότεχνη εργασία που θα γίνει σε βάρος του καταστήματος.

Οι βελτιώσεις που τυχόν θα γίνουν, θα βαρύνουν το μισθωτή και θα παραμείνουν σε όφελος του καταστήματος μετά τη λήξη της μίσθωσης, χωρίς να έχει δικαίωμα να ζητήσει αποζημίωση απο το Δήμο.

Στην περίπτωση που ο μισθωτής κάνει τις εργασίες χωρίς την απαιτούμενη άδεια, αυτό αποτελεί λόγο έξωσής του.

6. Παράταση της μίσθωσης, υπεκμίσθωσης καθώς και για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία παραχώρηση της χρήσης του καταστήματος απαγορεύεται.

Επίσης απαγορεύεται η πρόσληψη συνεταίρου και η συστέγαση άλλου προσώπου του ίδιου ή διαφορετικού επαγγέλματος.

7. Η παράβαση απο το μισθωτή ενός και μόνο όρου της σύμβασης, αποτελεί λόγο έξωσής του, την υπέρ του Δήμου κατάπτωση της εγγυήσεως που έχει καταθέσει λόγω ποινικής ρήτρας, την αποβολή του απο το κατάστημα χωρίς δικαστική παρέμβαση και τη διενέργεια αναπλειστηριασμού σε βάρος και σε κίνδυνο αυτού.

8. Το μισθωτή βαρύνουν τα ηρύκεια δικαιώματα, τα έξοδα σύνταξης του μισθωτηρίου, τα έξοδα δημοσιεύσεως διακηρύξεως της δημοπρασίας στον τοπικό τύπο, το χαρτόσημο, η κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος, νερού και κάθε δημόσιος ή δημοτικός φόρος ή τέλος που έχει επιβληθεί.

Για τα υπόλοιπα ισχύουν οι όροι που ψηφίστηκαν με την 25/1986 απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής, αντίγραφο της οποίας τους χορηγήθηκε μαζί με τη σύμβαση.

Τα παραπάνω δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι ότι αποδέχονται και αφού διαβάστηκε υπογράφουν όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΜΑΝΟΛΗΣ Ν. ΚΑΡΕΛΛΗΣ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

ΚΩΝ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
Κ 989023/76 ΔΚΗ

ΟΙ ΜΙΣΘΩΤΕΣ

ΕΜ. ΡΑΠΤΑΚΗΣ
ΕΥΑΓΓ ΡΑΠΤΑΚΗΣ
Κ 973232/84 ΤΑ
Κ 984104/84 ΤΑ

Α.Κ. 272

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 17/11/2026 14:31
http://www.heraklion.gr/ft/Vy9Eam5mVXZKbkttcTBlclozYzJ1dz09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 12:13:41

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση **:** Ανδρόγεω 2
Τ.Κ : 71202
Υπεύθυνη Τμήματος : Καλλιόπη Σμυρνάκη
Πληροφορίες : Αικατερίνη Σωτηροπούλου
Τηλ.: 2813-409478
e-mail: periousia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

22

Ηράκλειο,
Αρ. πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΟΙΝ:
1. Κα. Γενική Γραμματέα
2. Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού , Πολεοδομίας & Δημοτικής Περιουσίας
3. Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
4. Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
5. Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης
6. Νομικό Τμήμα

ΘΕΜΑ: Διαγραφή μισθωμάτων αναψυκτήριου Ξενία (MARE) επί της οδού Σοφοκλή Βενιζέλου για την εταιρεία ΄ ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΄

Ο Δήμος Ηρακλείου με την με αρ. πρωτ. 23334/03-07-2007 σύμβαση μίσθωσης εκμίσθωσε με την διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας , το αναψυκτήριο Ξενία (MARE) επί της οδού Σοφοκλή Βενιζέλου, το οποίο έχει εμβαδόν 191,46 τ.μ. με υπαίθριο χώρο 630 τ.μ. περίπου ,στην εταιρεία με την επωνυμία << ΤΣΑΚΙΡΑΚΗΣ – ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. >> με τους όρους που περιλαμβάνονται στην 127/2007 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής.

Μετά την τροποποίηση της σύνθεσης και του καταστατικού αυτής ως και της επωνυμίας της μισθώτριας εταιρείας σε << ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε. >> ζητήθηκε η παράταση και συνέχεια της μίσθωσης με αίτημα που έγινε αποδεκτό με την υπ’ αρ. 357/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου με ημερομηνία μέχρι 21-01-2023 . Στη συνέχεια σύμφωνα με την υπ’ αρ. 42/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από αίτημα της μισθώτριας εταιρείας δόθηκε παράταση της μίσθωσης και

υπογράφτηκε η υπ' αρ. πρωτ. 11383/07-02-2023 παράταση σύμβασης μίσθωσης για το χρονικό διάστημα από 22-01-2023 έως 21-01-2025 .

Με την υπ' αρ. πρωτ. 144177/2024 αίτηση της μισθώτριας εταιρείας , ζητήθηκε η παράταση της μίσθωσης από την επομένη της λήξης της δηλαδή από 22-01-2025 έως 21-01-2030 με το ίδιο μίσθωμα. Λαμβάνοντας υπόψη της διατάξεις περί μίσθωσης ακινήτων και ότι έχει γίνει ήδη χρήση των διατάξεων για παράταση της μίσθωσης , κοινοποιήσαμε την καταγγελία της μίσθωσης με την υπ' αριθμό 4446 ΣΤ΄/14-01-2026 Έκθεση Επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή της περιφέρειας του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης με έδρα στο Πρωτοδικείο Ηρακλείου , κου Γεώργιου Κ. Γιουκάκη , καλώντας την μισθώτρια εταιρεία να αποδώσει την ελεύθερη χρήση του μισθίου έως την 22/01/2025 και να παραδώσει τα κλειδιά αυτού εξοφλώντας τις οφειλές της .

Η μισθώτρια εταιρεία με τη με αρ. πρωτ. 107791/22-10-2026 γνωστοποίηση – αίτημα ζήτησε να γίνει η παράδοση του καταστήματος την 31/10/2026 και να παραμείνει ο εξοπλισμός της στο κατάστημα προκειμένου να έρθει σε συνεννόηση με ενδιαφερόμενο αγοραστή ή το νέο μισθωτή ώστε να τον εκποιήσει και το τίμημα να το αποδώσει στον Δήμο Ηρακλείου , για να εξοφλήσει τις οφειλές της προς αυτόν .

Στη συνέχεια με τη με αρ. πρωτ. 113693/06-11-2026 αίτησή της προσκόμισε τις καταστάσεις με τον εξοπλισμό της και δήλωσε ότι ο Δήμος Ηρακλείου ουδεμία ευθύνη έχει για τυχόν κλοπή , φθορά ή καταστροφή του εξοπλισμού του για οποιονδήποτε λόγο.

Επίσης η μισθώτρια εταιρεία δηλώνει ρητώς ότι δεν έχει καμία απαίτηση από τον εκμισθωτή Δήμο Ηρακλείου, προσκομίζει δε την το υπ΄ αριθ. πρωτ.112025/03-11-2026 εξώδικη δήλωση παραίτησης από το δικαίωμα αγωγής και από την άσκηση ένδικων μέσων εναντίον του Δήμου Ηρακλείου για το δικόγραφο με αριθμό κατάθεσης ΓΑ 5325/νΜΘ/346/2025 και αναγνωρίζει τις οφειλές της , όπως αυτές της έχουν γνωστοποιηθεί από το αρμόδιο τμήμα του Δήμου.

Μετά τα ανωτέρω , συντάχθηκε το με υπ' αρ. πρωτ. 113909/ 06 -11 -2026 Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής αναψυκτήριου Ξενία (MARE) επί της οδού Σοφοκλή Βενιζέλου και παρελήφθη το μίσθιο από τον Δήμο Ηρακλείου.

Κατόπιν της υπογραφής του Πρωτοκόλλου Παράδοσης – Παραλαβής αναψυκτήριου Ξενία (MARE) επί της οδού Σοφοκλή Βενιζέλου από την μισθώτρια εταιρεία προχωρήσαμε στην υποβολή λύσης της δήλωσης του μισθωτηρίου στην ΑΑΔΕ με ημερομηνία την 06/11/2026 και αριθμό δήλωσης 123041155 /10-11-2026 .

Βάσει των ανωτέρω παρακαλούμε όπως πάρετε απόφαση για :

Α) Τη διαγραφή ποσού από την βεβαίωση μισθωμάτων από τον χρηματικό κατάλογο έτους 2026 με αριθμό **No 89366/2025** (αρ. πρωτ. 10046/03-02-2026) ως κάτωθι :

Από τον αρ. σειράς **11**, το ποσό των 9.318,40 € προς διαγραφή (06/11/2026 - 30/11/2026)
Από τον αρ. σειράς **12**, το ποσό των 11.648,00 € προς διαγραφή και

Β) Τη διαγραφή ποσού από την βεβαίωση μισθωμάτων που αφορά την αναπροσαρμογή μισθωμάτων σύμφωνα με την υπ. αριθμό 43/2015 απόφαση εφετείου Ανατολικής Κρήτης & της υπ΄ αρ. 42/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου από τον χρηματικό κατάλογο έτους 2026 με αριθμό **No 296/2026** (αρ. πρωτ.95376/22-09-2026) ως κάτωθι :

Από τον αρ. σειράς **1**, το ποσό των 691,88 € προς διαγραφή

Συνολικό ποσό διαγραφής Είκοσι Μία Χιλιάδες Εξακόσια Πενήντα Οκτώ Ευρώ και Είκοσι Οκτώ Λεπτά **(21.658,28 €) .**

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΛΙΤΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ

Συνημμένα:

1. Η αρ. δήλωσης 123041155/10-11-2026 Απόδειξη Υποβολής Λύσης Μίσθωσης στην ΑΑΔΕ
2. Το υπ' αρ. πρωτ. 113909 / 06 – 11 -2026 Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής Καταστήματος
3. Η υπ' αρ. πρωτ. 113693/06-11-2026 αίτηση της μισθώτριας
4. Η υπ' αρ. πρωτ. 112025/03-11-2026 εξώδικη δήλωση παραίτησης της μισθώτριας
5. Η υπ' αρ. πρωτ. 107791/22-10-2026 γνωστοποίηση – αίτημα της μισθώτριας
6. Το υπ' αρ. πρωτ. 95376/22-09-2026 βεβαίωση μισθωμάτων για αναπροσαρμογές έτους 2026
7. Το υπ' αρ. πρωτ. 10046/03-02-2026 βεβαίωση μισθωμάτων για χρηματικό κατάλογο έτους 2026
8. Η υπ' αρ. 4446ΣΤ'/14-01-2025 Έκθεση Επίδοσης
9. Η υπ' αρ. πρωτ. 144177/23-12-2024 Αίτηση παράτασης μίσθωσης
10. Η υπ' αρ. πρωτ. 11383/07-02-2023 παράταση σύμβασης μίσθωσης
11. Η υπ' αρ. 42/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
12. Η υπ' αρ. 357/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
13. Η υπ' αρ. 127/2007 Απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής
14. Η υπ' αρ. πρωτ. 23334/03-07-2007 σύμβαση μίσθωσης

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΛΥΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ)

(ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΔΕΙΞΗΣ 16/11/2026)

ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ	123041155	ΗΜ/ΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	10/11/2026
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕ ΤΗ ΔΗΛΩΣΗ	70811169		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ: Α/Α 1			
Νομέας	ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ (ΑΦΜ Δηλούντος:997579296)	Ποσοστό	100
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΤΗ: Α/Α 1			
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο ΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Φ.Μ:998637517) Ημ/νία Αποδοχής 10/11/2026		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΥΣΗΣ	06/11/2026		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	03/07/2007		
ΕΙΔΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	Επαγγελματική/εμπορική	ΗΜ/ΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ	07/02/2023

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 12:14:09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	11.062,84 €	ΤΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΕ ΕΙΔΟΣ	ΟΧΙ
ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤ. ΠΛΑΤΦΟΡΜΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 111, Ν. 4446/2016		ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΣΧΥΟΣ	22/01/2023 - 21/01/2025
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ			

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Λεωφόρος Νικολάου Πλαστήρα 49 και Ρωμανού, Τ.Κ: 71201
Τηλ.: 2813409478,9257
E-mail: periousia@heraklion.gr

Αρ. πρωτ. 11383
Ημερ. 07/02/2023

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Στο Ηράκλειο σήμερα στις 07/02/2023 ημέρα Τρίτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Ηρακλείου νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Αντιδήμαρχο αυτού κο Μανόλη Βασιλάκη, Α.Φ.Μ. 997579296, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου αποκαλούμενος στο εξής «Εκμισθωτής»,

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

2. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε.», οδός Σοφοκλή Βενιζέλου με Α.Φ.Μ. 998637517 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου αποκαλούμενη στο εξής «Μισθώτρια», συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Ο Δήμος Ηρακλείου εκμίσθωσε το αναψυκτήριο Ξενία (MARE) στην οδό Σοφοκλή Βενιζέλου με το υπ' αριθμ. πρωτ. 23334/03-07-2007 μισθωτήριο (Αρ. καταχ. ΔΟΥ 4444/4-7-07) στους Τσακιράκη Ιωάννη - Καμαρίτη Γεώργιο – Καλοκύρη Εμμανουήλ οι οποίοι σύστησαν την «ΤΣΑΚΙΡΑΚΗΣ – ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» με αριθ. δημοσίευσης καταστατικού 395/20-4-07. Στην συνέχεια οι εκμισθωτές τροποποίησαν το καταστατικό της εταιρείας και την σύνθεση αυτής, αποχωρώντας από αυτήν ο κ.Τσακιράκης Ιωάννης που στην θέση του εισήλθε ο κ.Εμμανουήλ Τσικνάκης (αρ. Δημοσίευσης 10/5-1-12 αρ.πρωτ.: Δ.Η.43433/15).

Η τροποποίηση της σύνθεσης και του καταστατικού αυτής ως και της επωνυμίας σε «Τσικνάκης Εμμανουήλ – Γεώργιος Καμαρίτης & ΣΙΑ Ο.Ε» έγινε αποδεκτή από τον Δ.Η. σύμφωνα με την Α.Ο.Ε 377/15. Η τροποποιηθείσα εταιρεία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε», με Α.Φ.Μ 998637517 επανερχόμενη ως «Τσικνάκης Εμμανουήλ & ΣΙΑ Ο.Ε», με νέα αίτηση – Δήλωση Βουλήσεως (αρ.πρωτ.: 8946/30-1-18 και 9819/1-2-18) δηλώνει ότι από 1-12-17 σύμφωνα με το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) αρ.077744327000, προχώρησε στην τροποποίηση του καταστατικού της με αλλαγή επωνυμίας από «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» σε «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» με το ίδιο Α.Φ.Μ, ως και την αποχώρηση του Γεωργίου Καμαρίτη με ποσοστό 33,33% που στην θέση του εισήλθε η «ΣΗΦΑΚΗΣ Ι. ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε» κατά το ποσοστό 33,33% ζητώντας ταυτόχρονα την παράταση της μίσθωσης μέχρι 21-1-2023 σύμφωνα με το άρθ. 69 του Ν.4373/2016.

Με την υπ' αριθμ. 357/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συνέχιση της μίσθωσης του αναψυκτηρίου Ξενία (MARE) μέχρι 21-1-2023 και κατατέθηκε η υπ' αριθμ. 35341196/18-09-2020 τροποποιητική δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας στην εφαρμογή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ).

Με την παρούσα σύμβαση συμφωνείται η παράταση της μίσθωσης για δύο (2) έτη και συγκεκριμένα για το χρονικό διάστημα από 22/01/2023 έως 21/01/2025 έπειτα από την υπ' αριθμ. πρωτ.127174/21-12-2021 αίτηση της εταιρείας «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» και σύμφωνα με την υπ΄ αρ. 42/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με τους παρακάτω όρους:

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Οι όροι της μισθωτικής σχέσης παραμένουν οι ίδιοι με το αρχικό μισθωτήριο της 03/07/2007 (αριθμ. πρωτ. Δήμου Ηρακλείου 23334/03-07-2007) καθώς και οι όροι της 357/2018 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και της 42/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Το παρόν σε καμία περίπτωση δεν θεωρείται νέα μίσθωση.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, αναγνώσθηκε, υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη και πρωτοκολλήθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου Ηρακλείου.

Ο Εκμισθωτής	Η Μισθώτρια Εταιρεία
Αντιδήμαρχος	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε.
Μανόλης Βασιλάκης	

Πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής με αριθμό 113909/06/11/2026

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Α/Α 1			
Κατηγορία Ακινήτου	Κατάστημα	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΑΚ	--
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Όροφος 0 ΣΟΦΟΚΛΗ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟ, ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΟ		
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΥΡΙΩΝ & ΒΟΗΘ. ΧΩΡΩΝ	191,46 τμ / --	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤ/ΧΙΟΥ/ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ/ΓΗΠΕΔΟΥ	630,00 τμ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	11.062,84 €	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΔΕΗ	554711242
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ	ΔΕΝ ΟΡΙΣΤΗΚΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ		

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 71202
Υπεύθυνη Τμήματος: Καλλιόπη Σμυρνάκη
Τηλ.:2813409478
e-mail:periousia@heraklion.gr

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2.Βαθμός προτεραιότητας:
3.Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο: 06 ΝΟΕ. 2026
Αρ. Πρωτ.: 113909

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΞΕΝΙΑ (MARE) ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

Σήμερα με το παρόν η μισθώτρια εταιρεία με την επωνυμία ' ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε. ' με Α.Φ.Μ. : 998637517 και αρ. ΓΕΜΗ : 77744327000 όπως εκπροσωπείται νομίμως από τους κο Εμμανουήλ Καλοκύρη του Αναστασίου, κάτοικο Ηρακλείου Κρήτης οδός Γ. Παπανδρέου 59 και κο Εμμανουήλ Τσικνάκη του Αντωνίου, κάτοικο Ηρακλείου Κρήτης οδός 1878 αρ. 29 , παραδίδει στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο του Δήμου Ηρακλείου κο Νικόλαο Γιαλιτάκη, Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας, το μίσθιο και τα κλειδιά του αναψυκτήριου ΞΕΝΙΑ (MARE) επί της οδού Σοφοκλή Βενιζέλου , και η μίσθωση θεωρείται λυθείσα.

Η μισθώτρια εταιρεία κατά την παράδοση του ακινήτου αιτείται βάσει του εγγράφου της με αρ. πρωτ. 107791/22-10-2026 να παραμείνει ο εξοπλισμός της στο κατάστημα και συγκεκριμένα όλα τα κινητά της πράγματα προκειμένου να έρθει σε συνεννόηση με ενδιαφερόμενο αγοραστή ή το νέο μισθωτή ώστε να τον εκποιήσει και το τίμημα να το αποδώσει στον Δήμο Ηρακλείου, για να εξοφλήσει τις οφειλές της προς αυτόν .

Ο Δήμος Ηρακλείου δηλώνει ότι αποδέχεται να παραμείνει ο εξοπλισμός προκειμένου η μισθώτρια εταιρεία να έρθει σε συνεννόηση με ενδιαφερόμενο αγοραστή ή το νέο μισθωτή για να τον εκποιήσει και το τίμημα να το αποδώσει στον Δήμο Ηρακλείου για να εξοφλήσει τις οφειλές της προς αυτόν υπό την προϋπόθεση όμως δεν φέρει καμιά ευθύνη για τυχόν κλοπή , φθορά ή καταστροφή του εξοπλισμού για οποιονδήποτε λόγο . Τα παραπάνω αποδέχεται η ως άνω εταιρεία.

Τα κινητά που παραμένουν στο κατάστημα, αναγράφονται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη και προσκομιζόμενη από την ίδια την εταιρεία κατάσταση κινητών πραγμάτων με αρ. πρωτ.113693 / 06 - 11 2026 που φέρει το γνήσιο της υπογραφής των εκπροσώπων της εταιρείας .

Επίσης ο Δήμος Ηρακλείου επιφυλάσσεται για οποιασδήποτε οφειλή της μισθωτρίας εταιρείας είτε αφορά μισθώματα, είτε λογαριασμούς κοινής ωφέλειας ΔΕΥΑΗ και ΔΕΗ κ.λ.π. .

Σε συνέχεια των ανωτέρω η μισθώτρια εταιρεία δηλώνει ρητώς ότι δεν έχει καμία απαίτηση από τον εκμισθωτή Δήμο Ηρακλείου, προσκομίζει δε την το υπ' αριθ. πρωτ.112025/03-11-2026 εξώδικη δήλωση παραίτησης από το δικαίωμα αγωγής και από την άσκηση ένδικων μέσων εναντίον του Δήμου Ηρακλείου για το δικόγραφο με αριθμό κατάθεσης ΓΑ 5325/νΜΘ/346/2025 και αναγνωρίζει τις οφειλές της , όπως αυτές της έχουν γνωστοποιηθεί από το αρμόδιο τμήμα του Δήμου.

Ως ημερομηνία παραλαβής του ακινήτου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του παρόντος, παραδίδονται τα κλειδιά του καταστήματος.

Η ΠΑΡΑΔΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ - ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΡΟΗΝ ΞΕΝΙΑ) ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΛΙΤΑΚΗΣ	ΚΕΝΔΡΙΣΤΑΚΗ ΜΙΧ. ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ ΠΕ 3 ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΑΛΟΚΥΡΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ. Πρωτ.: 113693
Ημερομηνία: 6-11-26

Εκδ.2 αναθ.1 ημ/νια έγκρ. 26/8/2026 ΔΥΠ-ΠΡΤ 001

Γ.Γ.
Η. Γιαλιτάκη

Ηράκλειο .../../20..
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: Το Δήμο Ηρακλείου
Τμήμα Δημοτικών Τριοδίων

ΑΙΤΗΣΗ

ΕΠΩΝΥΜΟ ΚΑΛΟΚΥΡΗΣ

ΟΝΟΜΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Α.Φ.Μ. 998637517

ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 6972 227181

Παρακαλώ όπως μου ΣΑΣ ΠΡΟΚΟΜΙΣΩ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Η ΕΤΕΡΟΤΗΤΑ ΜΕ ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΥ ΟΠΩΣ ΕΙΧΑ ΑΝΑΓΡΑΦΕΙ ΣΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΜΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 107791 2270-26 ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΟΥΔΕΝΙΑ ΕΥΘΥΝΗ ΕΧΕΙ Ο ΔΗΜΟΣ ΓΙΑ ΤΥΧΟΝ ΚΛΟΠΗ, ΦΘΟΡΑ Η ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ.

ΟΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΣΙΚΛΑΚΗΣ Μ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΑΡΞ.

Συναινώ για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων μου, τα οποία παρατίθενται στην αίτησή μου, για τους σκοπούς του αιτήματος.

ΣΥΝ/ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΩ:
1) .....
2) .....
3) .....

Ο/Η ΑΙΤ.....

Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα: *Ο Δήμος Ηρακλείου, συλλέγει και επεξεργάζεται τα παραπάνω στοιχεία, με βάση τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679 και κατ΄ εφαρμογή του, σας ενημερώνει ότι η χρήση των παραπάνω δεδομένων σας, θα πραγματοποιηθεί αποκλειστικά για τη διεκπεραίωση του αιτήματος σας, στο πλαίσιο της συμμόρφωσής του με έννομη υποχρέωση, της εκπλήρωσης καθήκοντος που εκτελείται προς το δημόσιο συμφέρον ή κατά την άσκηση δημόσιας εξουσίας.*
Παρακαλούμε να συμπληρώνονται μόνο τα στοιχεία που είναι πρόσφορα, συναφή και αναγκαία για το σκοπό της αίτησης.
Στοιχεία επικοινωνίας του Υπεύθυνου Προστασίας Δεδομένων (DPO): dpo@heraklion.gr & 2813409192.
Στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου -www.heraklion.gr- μπορείτε να ενημερωθείτε σχετικά με την Πολιτική Προστασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
Γνωστοποίηση στοιχείων: *Σε περίπτωση καταγγελίας, σας ενημερώνουμε ότι εφόσον ζητηθούν από τον/την καταγγελλόμενο/η τα παραπάνω υποβαλλόμενα στοιχεία σας, ο Δήμος Ηρακλείου υποχρεούται, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 2690/1999 όπως ισχύει και με την επιφύλαξη των διατάξεων του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679 να τα παράσχει, αφού προηγουμένως ενημερωθείτε.*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΚΑΛΟΚΥΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.
ΑΟ 266 2068

(1)

ΚΑΡΕΚΛΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ 107 ΤΕΜΑΧΙΑ.

ΚΑΡΕΚΛΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΜΕ ΜΑΞΙΛΑΡΙΑ
ΤΕΜ. 16.

ΚΑΝΑΠΕΔΕΣ 20 ΤΕΜΑΧΙΑ.

ΚΑΝΑΠΕΔΕΣ ΜΕ ΜΠΡΑΤΣΑ. ΔΙΘΕΣΙΟΙ 3 ΤΕΜΑΧΙΑ

ΤΡΑΠΕΖΙΑ 120

ΣΚΑΜΠΟ 32

ΡΟΤΟΝΤΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΑ 3

5 ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ + 1 ΑΝΑΠΗΡΟΝ
ΠΛΗΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΕ ΕΙΔΗ
ΥΓΙΕΙΝΗΣ, ΞΥΛΙΝΕΣ ΠΟΡΤΕΣ, ΚΑΘΙΣΤΕΣ
ΚΑΙ 2 ΜΟΤΕΡ ΣΤΗ ΣΗΠΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ.

ΞΥΛΙΝΗ ΟΘΟΝΗ ΣΤΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΧΩΡΟ
ΜΕ ΦΩΤΙΣΜΟ.

ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΤΩΜΑ ΒΑΝΕΚΙΡΑΙ ΠΕΡΙΠΟΥ 480 τ.μ.

Βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής του Καλοκύρη Εμμανουήλ
Α0 266 2068
Ηράκλειο 6.11.2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΚΕΠ
Η ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΡΗΓΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΚΑΛΟΥΤΣΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΟ2662068

(2)

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΑΝΤΟΥΑΔΑ AIRCONDITION
ΜΙΔΕΑ

ΑΝΤΕΠΟΧΤΑ 4 ΤΕΝΟΥ 4
Η- 1/2 Η- 12 ΤΑΡΑΤΣΑ.
4 ΜΟΤΕΡ
ΞΥΛΙΝΗ ΠΕΡΙΚΟΛΑ ΜΕ 12 ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΟΛΟΝΕΣ
ΚΑΙ 11 ΞΥΛΙΝΑ ΔΟΚΑΡΙΑ ΟΡΟΦΗΣ
ΚΑΙ 14 ΔΟΚΑΡΙΑ ΞΥΛΙΝΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ
ΚΑΙ ΤΕΝΤΑ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ.

37 ΑΛΟΥΜΙΝΕΝΙΕΣ ΠΟΡΤΕΣ ΜΕ ΤΖΑΜΙΑ
27 ΤΖΑΜΙΑ ΒΑΡΕΩΣ ΤΥΠΟΥ ΜΠΡΟΣΤΑ ΣΤΟ ΣΤΗΘΑΙΟ
ΠΕΡΙΠΟΥ 1,90 Χ 1,10.
ΑΝΟΞΙΔΩΤΕΣ ΒΑΣΕΙΣ ΤΖΑΜΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΥ 40 ΜΕΡΙΑ.
4 ΤΕΝΤΕΣ ΜΕ ΜΠΡΑΤΣΑ
4 Η- ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ
7 Η- ΚΑΘΕΤΕΣ ΠΕΡΙΚΟΛΑΣ.
4 ΟΜΠΡΕΛΕΣ ΒΑΡΕΩΣ ΤΥΠΟΥ 5Χ5

12 ΣΙΔΕΡΕΝΙΕΣ ΚΟΛΟΝΕΣ ΒΑΡΕΩΣ ΤΥΠΟΥ
ΗΧΕΙΑ JBL 18 ΤΕΜΑΧΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ.
Η- ALCONS ΜΠΑΤΣΑ 2 ΤΕΜ.
Η- ΜΕΓΑΜΑ LIVE 2 ΤΕΜ.
Η- ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 12 ΤΕΜ.
ΕΝΙΣΧΥΤΕΣ 7 ΤΕΜΑΧΙΑ.
EQUALIZER 1 ΤΕΜΑΧΙΟ ΗΧΟΣ.

ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ 6 ΤΕΜΑΧΙΑ.
2 ΒΙΤΡΙΝΕΣ ΜΕ ΤΖΑΜΑΡΙΑ. ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟ.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΚΑΤΟΨΗ ΜΕ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΑΟ 26620 68

(3)

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΜΗΧΝΗ ΚΟΠΗΣ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ
ΦΟΥΡΝΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΝΕΝΙΚ 0,92 Χ 0,69
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΣ 4 ΠΟΡΤΕΣ 2,23 Χ 0,82
" " " ΜΕ ΘΗΚΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ.
1,88 Χ 0,88. ΚΑΙ ΡΑΦΙΑ.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΜΕ ΘΗΚΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ 1,80 0,83.
" " ΠΑΓΚΟΣ 1,34 Χ 0,85.
" " ΟΡΘΙΟ 0,71 Χ 2,09
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΔΙΠΛΟ ΣΥΡΤΑΡΙ ΚΑΦΕ
" ΡΑΦΙ 0,51 Χ 0,82.
" ΠΑΓΚΟΣ 1, Χ 0,083
2 ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΑ ΡΑΦΙΑ 1,80 Χ 0,38.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΑ ΡΑΦΙΑ 4 ΣΕΙΡΕΣ 1,82 Χ 1,86
ΘΑΛΑΜΟΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ
2 ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΠΑΓΩΤΗΡΙΑ 0,57 Χ 0,80.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΗ ΒΑΣΗ ΠΑΓΩΤΗΡΙΩΝ 1,30 Χ 1,23
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΙ ΝΕΡΟΧΥΤΕΣ / ΓΟΥΡΝΕΣ 1,39 Χ 0,88
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΑ ΡΑΦΙΑ ΛΑΝΤΖΑΣ
" ΠΑΓΚΟΣ ΛΑΝΤΖΑΣ 2,10 Χ 2,16
" ΡΑΦΙΑ " 4,59 Χ 1,10.
" " 1,55 Χ 1,50.
" ΠΑΓΚΟΣ ΜΕ ΓΟΥΡΝΑ 2,15 Χ 0,86.
" ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΣ 1,34 Χ 0,85
ΜΕΓΑΛΗ ΦΡΙΤΕΖΑ ΜΟΝΗ.
ΜΙΚΡΗ ΔΙΠΛΗ ΦΡΙΤΕΖΑ
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΣ ΠΑΓΚΟΣ ΜΕ ΡΑΦΙΑ 1,89 Χ 1,63.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΣ 1,38 Χ 0,78.
ΕΣΤΙΑ ΜΕ 6 ΜΑΤΙΑ ΓΚΑΖΙΟΥ 1,10 Χ 0,42.
ΣΤΑΝΑ ΓΚΑΖΙΟΥ 0,80 Χ 1,10.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΗ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ 0,70 Χ 0,86.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΣ 1,34 Χ 0,87.
ΓΟΥΡΝΟΙ ΜΙΚΡΟΙ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Αρ.Αδ.26620/68 6-11-2026
ΡΗΓΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ (ΑΕ)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΚΑΛΟΚΥΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.

Α02662068.

4

ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΥ 1,80 Χ 0,80.
" " " 1,80 Χ 0,80.
" " " 2,24 Χ 0,80
" " " 1,84 Χ 0,80.
" " " 2,23 Χ 0,80

ΚΑΤΑΨΥΚΤΗΣ 1,04 Χ 0,88.

ΨΥΓΕΙΟ ΚΡΑΣΙΟΥ 0,90 Χ 0,90.

ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΣ ΠΑΓΚΟΣ 2 Χ 0,93

ΡΑΦΙΑ ΣΤΟ ΜΠΑΡ

ΞΥΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΟ ΣΤΟ ΜΠΑΡ 0,82 Χ 1,10.
" " ΚΡΑΣΙΟΥ 2, Χ 0,92
" " ΜΠΟΥΦΕ 2,20 Χ 1,48.
" " ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ. 1,20 Χ 1,12.
" " " ΜΙΚΡΟ 0,50 Χ 1,05
" " 1, Χ 1,13
" " ΠΑΓΚΟΣ. 1,21 Χ 0,76
" " ΡΑΦΙΑ + ΣΥΡΤΑΡΙΑ 2,48 Χ 0,80.

ΓΡΑΦΕΙΟ 4 ΞΥΛΙΝΑ ΡΑΦΙΑ 1,45 Χ 1,36.
ΓΡΑΦΕΙΟ 1,20 Χ 0,74 ΜΕ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ
ΞΥΛΙΝΑ ΡΑΦΙΑ ΜΕ ΝΤΟΥΛΑΠΙΑ 1,60 Χ 0,78
" " 0,78 Χ 1.
2 ΚΑΡΕΚΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΚΑΤΑΨΥΚΤΕΣ ΠΑΓΚΟΣ 4 ΠΕΜΑΧΙΑ.

ΞΥΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΟ ΜΕ ΦΩΤΙΣΜΟ 2,50 Χ 0,45
ΞΥΛΙΝΟ ΜΠΑΡ ΜΕ ΚΡΥΦΟ ΦΩΤΙΣΜΟ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΣΟΜΠΕΣ ΟΡΟΦΗΣ 4 ΤΕΜ

Βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής του Καλοκύρη Εμμανουήλ
Α02662068
6.11.2026
Ηράκλειο
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΚΕΝ 20:
Η Υπάλληλος

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ. Πρωτ.: 113693
Ημερομηνία: 6-11-26

Εκδ.2 αναθ.1 ημ/νια έγκρ. 26/8/2026 ΔΥΠ-ΠΡΤ 001

Γ.Γ.
Η. Γιαλιτάκη

Ηράκλειο .../../20..
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: Το Δήμο Ηρακλείου
Τμήμα Δημοτικών Υπηρεσιών

ΑΙΤΗΣΗ

ΕΠΩΝΥΜΟ ΚΑΛΟΚΥΡΗΣ
ΟΝΟΜΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Α.Φ.Μ. 998637517
ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 6972 227181

Παρακαλώ όπως μου ΣΑΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΩ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Η ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΥ ΟΠΩΣ ΕΙΧΑ ΑΝΑΡΤΗΣΕΙ ΣΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΜΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 107791 22-10-26 ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΟΤΙ ΟΥΔΕΜΙΑ ΕΥΘΥΝΗ ΕΧΕΙ Ο ΔΗΜΟΣ ΓΙΑ ΤΥΧΟΝ ΚΛΟΠΗ, ΦΘΟΡΑ Ή ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ.

ΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΣΙΚΛΑΚΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΑΡΞ.

Συναινώ για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων μου, τα οποία παρατίθενται στην αίτησή μου, για τους σκοπούς του αιτήματος.

ΣΥΝ/ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΩ:
1) .....
2) .....
3) .....

Ο/Η ΑΙΤ.....

Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα: *Ο Δήμος Ηρακλείου, συλλέγει και επεξεργάζεται τα παραπάνω στοιχεία, με βάση τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679 και κατ΄ εφαρμογή του, σας ενημερώνει ότι η χρήση των παραπάνω δεδομένων σας, θα πραγματοποιηθεί αποκλειστικά για τη διεκπεραίωση του αιτήματος σας, στο πλαίσιο της συμμόρφωσής του με έννομη υποχρέωση, της εκπλήρωσης καθήκοντος που εκτελείται προς το δημόσιο συμφέρον ή κατά την άσκηση δημόσιας εξουσίας.*
Παρακαλούμε να συμπληρώνονται μόνο τα στοιχεία που είναι πρόσφορα, συναφή και αναγκαία για το σκοπό της αίτησης.
Στοιχεία επικοινωνίας του Υπεύθυνου Προστασίας Δεδομένων (DPO): dpo@heraklion.gr & 2813409192.
Στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου -www.heraklion.gr- μπορείτε να ενημερωθείτε σχετικά με την Πολιτική Προστασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
Γνωστοποίηση στοιχείων: *Σε περίπτωση καταγγελίας, σας ενημερώνουμε ότι εφόσον ζητηθούν από τον/την καταγγελλόμενο/η τα παραπάνω υποβαλλόμενα στοιχεία σας, ο Δήμος Ηρακλείου υποχρεούται, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 2690/1999 όπως ισχύει και με την επιφύλαξη των διατάξεων του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679 να τα παράσχει, αφού προηγουμένως ενημερωθείτε.*

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΚΑΛΟΚΥΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.
ΑΟ 266 2068

(1)

ΚΑΡΕΚΛΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ 107 ΤΕΜΑΧΙΑ.

ΚΑΡΕΚΛΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΜΕ ΜΑΞΙΛΑΡΙΑ
ΤΕΜ. 16.

ΚΑΝΑΠΕΔΕΣ 20 ΤΕΜΑΧΙΑ.

ΚΑΝΑΠΕΔΕΣ ΜΕ ΜΠΡΑΤΣΑ. ΔΙΘΕΣΙΟΙ 3 ΤΕΜΑΧΙΑ

ΤΡΑΠΕΖΙΑ 120

ΣΚΑΜΠΟ 32

ΡΟΤΟΝΤΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΑ 3

5 ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ + 1 ΑΝΑΠΗΡΩΝ
ΠΛΗΡΩΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΕ ΕΙΔΗ
ΥΓΙΕΙΝΗΣ, ΞΥΛΙΝΕΣ ΠΟΡΤΕΣ, ΚΑΘΙΣΤΕΣ
ΚΑΙ 2 ΜΟΤΕΡ ΣΤΗ ΣΗΠΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ.

ΞΥΛΙΝΗ ΟΘΟΦΗ ΣΤΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΧΩΡΟ
ΜΕ ΦΩΤΙΣΜΟ.

ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΤΩΜΑ ΒΑΝΕΚΙΡΑΙ ΠΕΡΙΠΟΥ 480εκ.

Βεβαιώνεται το γνήσιο της
υπογραφής του Καλοκυρη Εμμανουηλ
Αδ 266 2068
6.11.2026
Η ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΡΗΓΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΧΑΛΚΟΥΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΟ2662068

(2)

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΝΤΟΥΑΛΑΤΑ AIRCONDITION
ΜΙΘΕΑ

ΑΝΤΕΝΕΣ 4 ΤΟΝΟΥ 4
+ 1/2 + 12 ΤΑΡΑΤΣΑ.
4 ΜΟΤΕΡ
ΞΥΛΙΝΗ ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΜΕ 12 ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΟΛΟΝΕΣ
ΚΑΙ 11 ΞΥΛΙΝΑ ΔΟΚΑΡΙΑ ΟΡΟΦΗΣ
ΚΑΙ 14 ΔΟΚΑΡΙΑ ΞΥΛΙΝΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ
ΚΑΙ ΤΕΝΤΑ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ.

27 ΑΛΟΥΜΙΝΕΝΙΕΣ ΠΟΡΤΕΣ ΜΕ ΤΖΑΜΙΑ
27 ΤΖΑΜΙΑ ΒΑΡΕΟΣ ΤΥΠΟΥ ΜΠΡΟΣΤΑ ΣΤΟ ΣΤΗΘΑΙΟ
ΠΕΡΙΠΟΥ 1,90 Χ 1,10.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΕΣ ΒΑΣΕΙΣ ΤΖΑΜΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΥ 40 ΜΕΡΙΑ.
4 ΤΕΝΤΕΣ ΜΕ ΜΠΑΡΑΤΣΑ
4 + ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ
7 + ΚΑΘΕΤΕΣ ΠΕΡΓΚΟΛΑΣ.
4 ΟΜΠΡΕΛΕΣ ΒΑΡΕΟΣ ΤΥΠΟΥ 5Χ5

12 ΣΙΔΕΡΕΝΙΕΣ ΚΟΛΟΝΕΣ ΒΑΡΕΟΣ ΤΥΠΟΥ
ΗΧΕΙΑ JBL 18 ΤΕΜΑΧΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ
+ ALCONS ΜΠΑΣΣΑ 2 ΤΕΜ.
+ ΜΕΓΑΛΑ LIVE 2 ΤΕΜ.
+ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 12 ΤΕΜ.
ΕΝΙΣΧΥΤΕΣ 7 ΤΕΜΑΧΙΑ.
EQUALIZER 1 ΤΕΜΑΧΙΟ ΗΧΟΣ.

ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ 6 ΤΕΜΑΧΙΑ.
2 ΒΙΤΡΙΝΕΣ ΜΕ ΤΖΑΜΑΡΙΑ. ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟ.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026/-24/11/2026

ΚΑΛΟΓΡΙΕΣ ΕΠΙΜΑΝΟΥΗΛ

ΑΟ 2662068

(3)

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΜΗΧΑΝΗ ΚΟΠΗΣ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ
ΦΟΥΡΝΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΝΕΝΙΚ 0,92 Χ 0,69
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΣ 4 ΠΟΡΤΕΣ 2,23Χ0,82
-"- -"- ΜΕ ΘΗΚΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ.
1,88 Χ 0,88. ΚΑΙ ΡΑΦΙΑ.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΜΕ ΘΗΚΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ 1,80 0,83.
-"- -"- ΠΑΓΚΟΣ 1,34 Χ 0,85.
-"- -"- ΟΡΘΙΟ 0,71 Χ 2,09
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΔΙΠΛΟ ΣΥΡΤΑΡΙ ΚΑΦΕ
-"- ΡΑΦΙ 0,51 Χ 0,82.
-"- ΠΑΓΚΟΣ 1,- Χ 0,083
2 ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΑ ΡΑΦΙΑ 1,80 Χ 0,38.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΑ ΡΑΦΙΑ 4 ΣΕΙΡΕΣ 1,82 Χ 1,86
ΘΑΛΑΜΟΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ
2 ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΠΑΓΚΑΝΤΙΗΡΙΑ 0,57 Χ 0,80.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΗ ΒΑΣΗ ΠΑΓΚΑΝΤΙΗΡΙΩΝ 1,30 Χ 1,23
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΙ ΝΕΡΟΧΥΤΕΣ / ΓΟΥΡΝΕΣ 1,39 Χ 0,88.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΑ ΡΑΦΙΑ ΛΑΝΤΖΑΣ
-"- ΠΑΓΚΟΣ ΛΑΝΤΖΑΣ 2,10 Χ 2,16
-"- ΡΑΦΙΑ -"- 4,59 Χ 1,10.
-"- -"- 1,55 Χ 1,50.
-"- ΠΑΓΚΟΣ ΜΕ ΓΟΥΡΝΑ 2,15 Χ 0,86.
-"- ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΣ 1,34 Χ 0,85
ΜΕΓΑΛΗ ΦΡΙΤΕΖΑ ΜΟΝΗ.
ΜΙΚΡΗ ΔΙΠΛΗ ΦΡΙΤΕΖΑ
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΣ ΠΑΓΚΟΣ ΜΕ ΡΑΦΙΑ 1,89 Χ 1,63.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΣ 1,38 Χ 0,78.
ΕΣΤΙΑ ΜΕ 6 ΜΑΤΙΑ ΓΚΑΖΙΟΥ 1,10 Χ 0,42.
ΣΤΑΝΔ ΓΚΑΖΙΟΥ 0,80 Χ 1,10.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΗ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ 0,70 Χ 0,86.
ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΣ 1,34 Χ 0,87.
ΦΟΥΡΝΟΙ ΜΙΚ

ΡΗΓΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ (ΑΕ)
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 1207317/2026 - 24/11/2026

ΔΗΛΩΣΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.
ΑΟ2662068.

(4)

ΑΝΟΞΕΔΩΤΟ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΚΟΥ 1,80 Χ 0,80.
〃 〃 〃 1,80 Χ 0,80.
〃 〃 〃 2,24 Χ 0,80
〃 〃 〃 1,84 Χ 0,80.
〃 〃 〃 2,23 Χ 0,80
ΚΑΤΑΨΥΚΤΗΣ 1,04 Χ 0,88.
ΨΥΓΕΙΟ ΚΡΑΣΙΟΥ 0,90 Χ 0,90.
ΑΝΟΞΕΔΩΤΟΣ ΠΑΓΚΟΣ 2 Χ 0,93
ΡΑΦΙΑ ΣΤΟ ΜΠΑΡ
ΞΥΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΟ ΣΤΟ ΜΠΑΡ 0,82 Χ 1,10.
〃 〃 ΚΡΑΣΙΟΥ 2, Χ 0,92
〃 〃 ΜΠΟΥΦΕ 2,20 Χ 1,48.
〃 〃 ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ. 1,20 Χ 1,12.
〃 〃 〃 ΜΙΚΡΟ 0,50 Χ 1,05
〃 〃 〃 1, Χ 1,13
〃 〃 ΠΑΓΚΟΣ. 1,21 Χ 0,76
〃 〃 ΡΑΦΙΑ + ΣΥΡΤΑΡΙΑ 2,48 Χ 0,80.

ΓΡΑΦΕΙΟ 4 ΞΥΛΙΝΑ ΡΑΦΙΑ 1,45 Χ 1,36.
ΓΡΑΦΕΙΟ 1,20 Χ 0,74 ΜΕ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ
ΞΥΛΙΝΑ ΡΑΦΙΑ ΜΕ ΝΤΟΥΛΑΠΙΑ 1,60 Χ 0,78
〃 〃 0,78 Χ 1.
2 ΚΑΡΕΚΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΚΑΤΑΨΥΚΤΕΣ ΠΑΓΚΟΣ 4 ΠΕΜΑΧΙΑ.

ΞΥΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΟ ΜΕ ΦΩΤΙΣΜΟ 2,50 Χ 0,45
ΞΥΛΙΝΟ ΜΠΑΡ ΜΕ ΚΡΥΦΟ ΦΩΤΙΣΜΟ
ΑΝΕΓΕΡΤΙΚΕΣ ΣΟΜΠΕΣ ΟΡΘΟΦΗΣ 4 ΤΕΜ

Βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής του Καλοκύρη Εμμανουήλ
ΑΟ2662068
Ηράκλειο 6·11·2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΚΕΠ 3ο
Η Υπάλληλος

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 112025/2026 - 03/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.03 14:07:50

— Νομικό Τμήμα κ. Παθιλάκη
Δ/νση Οικον. Υπηρ.
Τμ. Δημοτ. Περιουσίας
Τμ. Ταμειακών Βιβ.

ΕΝΩΠΙΟΝ ΠΑΝΤΟΣ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΡΧΗΣ

ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΕΝΔΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με Α.Φ.Μ. 998637517 και αρ.ΓΕΜΗ: 77744327000, η οποία εδρεύει στο Δήμο Ηρακλείου, επί της οδού Σ. Βενιζέλου (πρώην ΞΕΝΙΑ), με τον διακριτικό τίτλο «MARE», όπως νομίμως εκπροσωπείται.

ΚΑΤΑ

Του Δήμου Ηρακλείου, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, οδός Αγ. Τίτου αρ. 1, με Α.Φ.Μ. 997579296, όπως νομίμως εκπροσωπείται.

Κατά του αντιδίκου ασκήσαμε την με αριθμ. κατάθεσης δικογράφου ΓΑ 5325/νΜΘ/346/2025 αγωγή μας (διαδικασία μισθωτικών διαφορών) ενώπιον του Δικαστηρίου τούτου.

Η αγωγή συζητήθηκε, μετ' αναβολή, ερήμην μας, την 6/10/2026 και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Με την παρούσα μας δηλώνουμε ότι παραιτούμαστε από το δικαίωμα της με αριθμό ΓΑ 5325/νΜΘ/346/2025 αγωγή μας (διαδικασία μισθωτικών διαφορών) καθώς και από το δικαίωμά μας προς άσκηση οιουδήποτε ενδίκου μέσου εναντίον της απόφασης που θα εκδοθεί.

Προκειμένου να έχει η παρούσα δήλωσή μας τα ανωτέρω έννομα αποτελέσματα παραγγέλλεται αρμόδιος δικαστικός επιμελητής να επιδώσει νόμιμα αντίγραφο αυτής προς τον Δήμου Ηρακλείου, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, οδός Αγ. Τίτου αρ. 1, με Α.Φ.Μ. 997579296, όπως νομίμως εκπροσωπείται, προς γνώση και για να επέλθουν οι νόμιμες συνέπειες.

Ηράκλειο 29 Οκτωβρίου 2026

ΕΠΙΔΟΘΗΚΕ
Την 03 Νοεμβρίου 2026
ημέρα Τρίτη ώρα 11:12
Ο Δικαστικός Επιμελητής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΙΩΑΝ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
Χ' Γρανάρη 15 - Ηράκλειο Κρήτης
Τηλ. 2813 130561 - Κιν. 6937 417873

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 03/11/2026 12:52
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 112025/2026 - 03/11/2026

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΟΚΥΡΗΣ

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Ι. ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ
Δ Ι Κ Η Γ Ο Ρ Ο Σ
ΡΟΥΣΟΥ ΧΟΥΡΔΟΥ 4 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 224221 - ΚΙΝ. 6977434279
email: ktzortz3@gmail.com

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 03/11/2026 12:52
http://www.heraANAPTHΣH Polis CMS 24/11/2026 12:06:0xMZz09
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ. Πρωτοκ. 107791
Ημερομηνία 22 ΟΚΤ. 2025

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ - ΑΙΤΗΜΑ

Της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με Α.Φ.Μ. 998637517 και αρ.ΓΕΜΗ: 77744327000, η οποία εδρεύει στο Δήμο Ηρακλείου, επί της οδού Σ. Βενιζέλου (πρώην ΞΕΝΙΑ), με τον διακριτικό τίτλο «MARE», όπως νομίμως εκπροσωπείται.

ΠΡΟΣ _. Κ. Δημάρχου
Τμ. Διαχείρισης Περιουσίας

1)Τον Δήμο Ηρακλείου, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, οδός Αγ. Τίτου αρ. 1, με Α.Φ.Μ. 997579296, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο.

2)Αρμόδιο Αντιδήμαρχο της Δημοτικής περιουσίας του Δήμου Ηρακλείου, και Αντιδημάρχο Οικονομικών
3)Νομική υπηρεσία του Δήμου Ηρακλείου.
4)Κάθε άλλη αρμόδια ή συναρμόδια διεύθυνση του Δήμου Ηρακλείου.

Όπως γνωρίζετε, η εταιρεία μας είχε μισθώσει ήδη από το έτος 2007, το αναψυκτήριο ΞΕΝΙΑ επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου στην παραλιακή οδό της πόλεως Ηρακλείου, το οποίο λειτουργεί έκτοτε υπό την επωνυμία "MARE".
Η μίσθωση καταρτίστηκε στις 3/7/2007 με αριθμ. πρωτ. 23334/3-7-2007 κατόπιν φανερής πλειοδοτικής διαδικασίας, με τους όρους που διαλαμβάνονται στην υπ' αριθμ. 127/2007 απόφαση Δημαρχιακής επιτροπής και μετά από παρατάσεις συνεχίστηκε έως 21/1/2023 με την από 357/2018 έγκριση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου.
Με την από 1/5/2024 και αριθμ. πρωτ. 43823 αίτησή μας ζητήσαμε την παράταση της μίσθωσης για 5 έτη από 22/1/2025 έως 21/1/2030, πλην την 14η Ιανουαρίου 2025 μας κοινοποιήθηκε η καταγγελία της μίσθωσης, με την αιτιολογία ότι, "έχει γίνει ήδη χρήση των διατάξεων που επικαλείστε για παράταση της μίσθωσης", καλούμενοι να αποχωρήσουμε από το μίσθιο έως τις 22/1/2025.
Στο σημείο αυτό θέλουμε να σας υπενθυμίσουμε, ότι:
- κατά την έναρξη της μίσθωσης το μίσθωμα ανέρχονταν στο ποσό των 18.000 ευρώ και παραλάβαμε ένα μίσθιο ακατάλληλο για την χρήση που το προορίζαμε. Το κόστος ανακαίνισης του μισθίου ανήλθε τότε στο ποσό του 1.200.000 ευρώ και σταδιακά κατά την διάρκεια της μίσθωσης επί μια εικοσαετία αναγκασθήκαμε πολλές φορές σε εκτεταμένες επισκευές αυτού.
-τα μισθώματα που έχει εισπράξει ο Δήμος από εμάς κατά την διάρκεια της μίσθωσης ανέρχονται στο ποσό των 3.000.000 ευρώ περίπου, τα οποία πολλές φορές αδυνατούσαμε να καταβάλουμε, όμως προσπαθούσαμε να είμαστε συνεπείς στην υποχρέωση καταβολής των, παρά την οικονομική κρίση, παρά την μεσολάβηση της περιόδου του covid, παρά την αναίτια εμπλοκή που είχαμε,

ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ - ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ
(ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΣ ΓΝΩΣΤΟΝ ΞΕΝΙΑ)
ΑΦΜ 998637517 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

εξαιτίας του Δήμου, ο οποίος μας είχε εκμισθώσει τμήμα του υπαίθριου χώρου που ανήκει στο Λιμενικό ταμείο Ηρακλείου κ.λ.π τα οποία γνωρίζατε καλώς.
-λόγω της οφειλής που είχε δημιουργηθεί στον Δήμο από ανείσπρακτα μισθώματα, πολύ μικρή σε σχέση με τα εισπραχθέντα, προσπαθήσαμε να συνεχίσουμε την λειτουργία του καταστήματος και προχωρήσαμε σε ρύθμιση αυτών, την οποία τηρούμε.
-όπως γνωρίζουν οι συναρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου είχαμε ενημερώσει αρμοδίως ότι το μίσθωμα ήταν δυσβάστακτο, ότι το κατάστημα λειτουργούσε και έβγαζε τα έξοδά του μόνο κατά την θερινή περίοδο, ότι εμείς είχαμε προχωρήσει πολλάκις σε εκτεταμένες επισκευές των κτιριακών εγκαταστάσεων λόγω του ότι το μίσθιο βρίσκεται πάνω στην θάλασσα.
-παρά το ότι καταλογίστηκε στην εταιρεία μας από τον Οργανισμό Λιμένα Ηρακλείου ποσό 88.406,48 ευρώ για το οποίο ευθυνόμαστε αλληλεγγύως και εις ολόκληρο με τον Δήμο Ηρακλείου το οποίο επιβλήθηκε ως αντάλλαγμα χρήσης εξωτερικού χώρου εμβαδού 306,23 Μ2 για το οποίο υπαίτιος αποκλειστικά είναι ο Δήμος Ηρακλείου φαίνεται ακόμη χρεωμένη η εταιρεία μας.
-ο Δήμος Ηρακλείου επιμένοντας στην καταγγελία και απόδοση του μισθίου ακινήτου μας έσυρε στα Δικαστήρια.

Επειδή αναγκαζόμαστε με λύπη μας, μετά από μια εικοσαετία που συνεργαζόμασταν, να αποχωρήσουμε από το μίσθιο ακίνητο και να σας το παραδώσουμε αυτό την 31/10/2026, σας καλούμε με την παρούσα μας να το παραλάβετε.
Επιθυμούμε να παραδίδουμε το μίσθιο κατάστημα σε πλήρη λειτουργικότητα με τις επισκευές στις οποίες έχουμε προβεί με έξοδά μας και με όλα τα πράγματα σε λειτουργεία ώστε να είναι πιο εύκολο και για τον δήμο να πέτυχει ένα καλύτερο μίσθιο .
Επειδή το μίσθιο κατάστημα έχει ειδική άδεια λειτουργίας ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος η οποία μεταβιβάζεται
Αιτούμαστε να μας επιτρέψετε να αφήσουμε τον εξοπλισμό του καταστήματος κινητά πράγματα και κατασκευές που είχαμε κάνει προς καλλίτερη λειτουργία του, μέχρι την επανάληψη της πλειοδοτικής διαδικασίας και την εξεύρεση νέου μισθωτή, προκειμένου να έλθουμε σε συνεννόηση με αυτόν για την αγορά των κινητών πραγμάτων, της άδειας λειτουργίας και των κατασκευών και το τίμημα που τυχόν επιτευχθεί να αποδώσουμε άμεσα στον Δήμου προς μερικό ή ολικό συμψηφισμό των οφειλών μας.

Ηράκλειο 22 Οκτωβρίου 2026
ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ

Εμμανουήλ Τσικνάκης

Εμμανουήλ Καλοκύρης

Βεβαιώνεται το γνησιο της υπογραφής
του Τσικνάκη Εμμανουήλ Α0317277
Ηράκλειο: 22-10-2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΚΕΠ 033
Η Υπάλληλος του ΚΕΠ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΔΕ-1 (ΤΑΜΙΑΣ)

ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ - ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ
ΖΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΡΟΚΗΝ ΧΕΝΙΑ)
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΑΦΜ 998637543 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Βεβαιώνεται το γνησιο της υπογραφής
του Καλοκύρη Εμμανουήλ Α0266068
Ηράκλειο: 22-10-2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΚΕΠ 033
Η Υπάλληλος του ΚΕΠ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΔΕ-1 (ΤΑΜΙΑΣ)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/VWRWNS9yT29mMzdzMWxXZ0gvSnpHdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 95376/2026 - 22/09/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 12:14:35

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.09.22 12:15:51

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ.: 71202
Προϊσταμένη Τμήματος: Καλλιόπη Σμυρνάκη
Τηλ.:2813409478
E-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο, / / 2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:

Το Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων
Φορολογητέας Ύλης
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1.Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης Δ/νση Διοίκησης Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Στ. Σπανάκη 2 & Λ. Ικάρου)
2.Τμήμα Διπλογραφικού
3.Τμήμα Ελέγχου Προσόδων
4.Τμήμα Ταμείου

ΘΕΜΑ: Βεβαίωση Μισθωμάτων

Σας στέλνουμε βεβαιωτικό κατάλογο που αφορά:
Αναπροσαρμογές Μισθωμάτων σύμφωνα με το αρ. 96 του Νόμου 5007/2022 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει από το αρ. 59 παρ. 1 του Νόμου 5255/2025 με **Α.Λ.Ε. 010.1430103001 (Μισθώματα από Αστικά Ακίνητα)** .

Τα οποία ανέρχονται στο ποσό των Δύο Χιλιάδων Εκατόν Ενενήντα Τεσσάρων Ευρώ και Εξήντα Εννέα Λεπτών **(2. 194,69 €)** .

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 22/09/2026 12:14
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Αρ. Χ.Κ: 296
Οικονομική Χρήση: 2026
Στοιχεία Βεβαίωσης:

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

Α.Λ.Ε.: Λογαριασμός: 010.1430103001 Μισθώματα από αστικά ακίνητα (άρθρο 192 ΔΚΚ)

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΟΥΣ 2026 - ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ. ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Α/Α	Αρ. Δόσης	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗ
	1	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	998637517	ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 0 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71202	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΟΥΣ 2026 - ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ. ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ - ΙΟΥΛΙΟΣ 2026 ΠΟΣΟΣΤΟ 3,3%	04/12/2026	2.194,69	2.194,69	2.194,69
							2.194,69	**2.194,69**	**2.194,69**

Ποσό: δύο χιλιάδες εκατόν ενενήντα τέσσερα ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά

Ο Συντάξας

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRIeGdPRjNRUWtCNFJKSmZYUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 10046/2026 - 03/02/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.02.03 12:40:21

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ.: 71201
Προϊσταμένη Τμήματος: Καλλιόπη Σμυρνάκη
Τηλ.:2813409478
E-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο, / 02 / 2026
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:
Το Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης – Εισπράξεων – Κοινοποιήσεων
Φορολογητέας Ύλης
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1.Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης Δ/νση Διοίκησης Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Στ. Σπανάκη 2 & Λ. Ικάρου)
2.Τμήμα Διπλογραφικού
3.Τμήμα Ελέγχου Προσόδων
4.Τμήμα Ταμείου

ΘΕΜΑ: Επαναβεβαίωση Μισθωμάτων για τον Χρηματικό Κατάλογο με αρ. πρωτ. 129978/20-11-2025

Σχετικό : Το υπ' αρ. πρωτ. 8038/28-01-2026 έγγραφό σας

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού σας στέλνουμε τον διορθωμένο βεβαιωτικό κατάλογο με **Α/Α 89366/2025** που αφορά:
Μισθώματα από αστικά Ακίνητα για το έτος 2026 με **Α.Λ.Ε. 010.1430103001 (Μισθώματα από Αστικά Ακίνητα)** τα οποία ανέρχονται στο ποσό των Εκατόν Τριάντα Εννέα Χιλιάδων Επτακοσίων Εβδομήντα Έξι Ευρώ **(139.776,00 €)** , όπως μας ζητήσατε με το υπ΄ αριθ. Πρωτ. 8038/28-01-2026 έγγραφό σας και παρακαλούμε για την επαναβεβαίωσή του λαμβάνοντας υπόψιν και την εγκύκλιο Ε.2094/06-11-2025 της ΑΑΔΕ.

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΜΥΡΝΑΚΗ
α/α ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΣΤΙΕΡΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΣΤΙΕΡΗ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 03/02/2026 11:34
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09vWjBoQT09
ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

Α/Α	Αρ. Δόσης	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗ
9	9	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	998637517	ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 0 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71202	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΤΟΥΣ 2026 - (ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ.ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) - ΔΟΣΗ 9/12 .	04/09/2026	11.648,00	11.648,00	11.648,00
10	10	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	998637517	ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 0 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71202	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΤΟΥΣ 2026 - (ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ.ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) - ΔΟΣΗ 10/12 .	05/10/2026	11.648,00	11.648,00	11.648,00
11	11	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	998637517	ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 0 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71202	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΤΟΥΣ 2026 - (ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ.ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) - ΔΟΣΗ 11/12 .	05/11/2026	11.648,00	11.648,00	11.648,
12	12	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	998637517	ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 0 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71202	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΤΟΥΣ 2026 -(ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ.ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) - ΔΟΣΗ 12/12 .	04/12/2026	11.648,00	11.648,00	11.648,
							139.776,00	**139.776,00**	**139.776,00**

Ποσό: εκατόν τριάντα εννέα χιλιάδες επτακόσια εβδομήντα έξι ευρώ

Ο Συντάξας

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRIeGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Χ.Κ: 89366/2025
Οικονομική Χρήση: 2026
Στοιχεία Βεβαίωσης:

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

Α.Λ.Ε.: Λογαριασμός: 010.1430103001 Μισθώματα από αστικά ακίνητα (άρθρο 192 ΔΚΚ)

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ: Μισθώματα από αστικά ακίνητα (άρθρο 253ΔΚΚ)κατ - 2026

Α/Α	Αρ. Δόσης	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΑΦΜ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗ
1	1	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	998637517	ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 0 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71202	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΤΟΥΣ 2026 -(ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ.ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) - ΔΟΣΗ 1/12	27/02/2026	11.648,00	11.648,00	11.648,00
2	2	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	998637517	ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 0 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71202	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΤΟΥΣ 2026 - (ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ.ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) - ΔΟΣΗ 2/12	27/02/2026	11.648,00	11.648,00	11.648,00
3	3	ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	998637517	ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 0 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 71202	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΤΟΥΣ 2026 - (ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘΜΟ 43/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ & ΤΗΣ ΥΠ.ΑΡ. 42/2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) - ΔΟΣΗ 3/12	05/03/2026	11.648,00	11.648,00	11.648,00

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRIeGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΓΙΟΥΚΑΚΗΣ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ
Α. Φ. Μ. :043578290
Δ.Ο.Υ. :ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Διεύθυνση: ΕΒΑΝΣ 30 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
τηλ.:2810240437
e-mail georgiosgioukakis@gmail.com

Α. Σύμφωνα: α) με το άρθρο 50 του ν.2318/1995, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τον ν.4336/2015 και β) με την υπ'αριθμ.76297/30.10.2015 Κ.Υ.Α – ΦΕΚ.2346/Β/30.10.2015 «Οι αμοιβές προεισπράττονται και το ποσό της κάθε πράξης αναφέρεται με ποινή ακυρότητας στην πρώτη σελίδα της κάθε έκθεσης σε ευκρινές και διακριτό πλαίσιο».
Β. Η παρούσα αποτελεί φορολογικό στοιχείο και δεν απαιτείται η έκδοση άλλου παραστατικού, σύμφωνα με την υπ'αριθμ.1023/20.1.2014 ΠΟΛ. του Υπουργείου Οικονομικών. Αναγραφόμενο ποσό διαφορετικό της νόμιμης ανά ζώνη αμοιβής συνιστά πειθαρχικό – φορολογικό αδίκημα.

ΖΩΝΗ Α
ΝΟΜΙΜΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΥΡΩ 35,00
ΦΠΑ 24% 8,40
ΣΥΝΟΛΟ 43,40

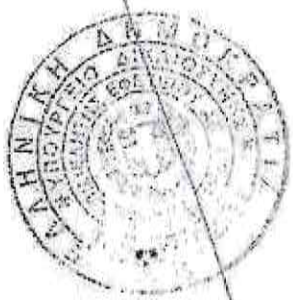
ΑΡΙΘΜΟΣ ..4446.....ΣΤ'

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Στο Ηράκλειο Κρήτης σήμερα στις δεκατέσσερις (14) Ιανουαρίου του δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Τρίτη και ώρα .13:25μμ.. εγώ ο Δικαστικός Επιμελητής της περιφέρειας του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης με έδρα στο Πρωτοδικείο Ηρακλείου, Γεώργιος Κ. Γιουκάκης, ΑΦΜ 043578290, κάτοικος Ηρακλείου οδός Έβανς αρ.30, σύμφωνα με την από **13-1-2025** έγγραφη παραγγελία που μου δόθηκε από την **Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης κα.Στυλιανή Αρχοντάκη – Καλογεράκη.**

Ήρθα εδώ για να επιδώσω στην **ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ ΟΕ»** που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης οδός Σοφοκλή Βενιζέλου (κατάστημα MARE Πλατεία Ξενία) με ΑΦΜ 998637517 όπως νόμιμα εκπροσωπείται τη με **αριθμ. πρωτ. 144177/24 – 13-1-2025 ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ** του Δήμου Ηρακλείου Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας με **ΘΕΜΑ: ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ** ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ, **του πρώτου κατά της δεύτερης** για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, που το περιεχόμενό της είναι όπως γράφεται πανομοιότυπα στο επόμενα φύλλο της παρούσας έκθεσης.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09



ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Προϊσταμένη :Καλλιόπη Σμυρνάκη
Πληροφορίες: Αικατερίνη Φωστιέρη
Ταχ. Δ/νση: Ν. Πλαστήρα 49
Τ.Κ: 71201
Τηλ.: 2813409478-227
e-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο 13/01/2025
Αρ. Πρωτ.:144177/24

ΠΡΟΣ :
Τσικνάκης Εμμανουήλ & ΣΙΑ ΟΕ
Σοφ. Βενιζέλου (κατάστημα MARE, Πλατεία Ξενία)
ΤΚ.71303
ΤΗΛ: 2810241946,6944994546
e-mail: marecage@otenet.gr

Κοινοποίηση:
Κα Γενική Γραμματέας
Γραφείο Δημάρχου
Νομικό Τμήμα
Δημοτική Επιτροπή

Θέμα: Καταγγελία Επαγγελματικής Μίσθωσης Δημοτικού Αναψυκτήριου επί της οδού Σ. Βενιζέλου.
Σχετικά:
1. Τα με αρ. 144177/2024 & 43823/2024 αιτήματά σας
2. Η με αρ. πρωτ. 146004/2024 γνωμοδότηση του νομικού τμήματος

Με την με αρ. πρωτ. 23334/2007 σύμβαση μίσθωσης, ο Δήμος Ηρακλείου εκμίσθωσε μετά από δημοπρασία, στην εταιρεία «Τσακιράκης- Καμαρίτης & ΣΙΑ ΟΕ», δημοτικό αναψυκτήριο εμβαδού 191,46 τμ και υπαίθριο χώρο εμβαδού 630 τμ, που βρίσκεται στο ΟΤ 60-61, επί της οδού Σ. Βενιζέλου και λειτουργεί σήμερα με την επωνυμία «MARE». Σήμερα, μετά από τροποποιήσεις στο καταστατικό και στη σύνθεση της εταιρείας, το δημοτικό ακίνητο εκμισθώνεται στην εταιρεία σας με την επωνυμία «Τσικνάκης Εμμανουήλ & ΣΙΑ ΟΕ».

Η αρχική μίσθωση του ακινήτου είχε διάρκεια 5 ετών, ήτοι από 3/7/2007 έως 2/7/2012. Μετά τη συμπλήρωση δεκαετίας από την έναρξη της μίσθωσης και πριν την παρέλευση της δωδεκαετίας, η μισθώτρια εταιρεία ζήτησε παράταση της μίσθωσης και ο Δήμος Ηρακλείου με την με αρ. 357/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκρινε τη συνέχιση μίσθωσης μέχρι τις 21-1-2023 του αναψυκτήριου δυνάμει του άρθρο 69 του Ν. 4373/16.

Με την με αρ. 42/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και το με αρ. πρωτ. 11383/2023 συμφωνητικό παράτασης μίσθωσης, η μίσθωση παρατάθηκε για δύο (2) έτη δυνάμει του άρθρου 49 του Ν.4795/2021 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του Ν. 4807/2021 , ήτοι έως την 21/1/2025.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

Με τις με αρ. πρωτ. 43823/24 & 144177/24 αιτήσεις σας, ζητήσατε την παράταση διάρκειας της μίσθωσης από την επομένη της λήξης της δηλαδή από 22/1/2025 μέχρι και 21/1/2030 και με το ίδιο μίσθωμα που σήμερα καταβάλλετε.

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις περί μίσθωσης ακινήτων και ότι έχει γίνει ήδη χρήση των διατάξεων που επικαλείστε για παράταση της μίσθωσης, ΚΑΤΑΓΓΕΛΟΥΜΕ τη σύμβαση μισθώσεως και σας καλούμε να μας αποδώσετε την ελεύθερη χρήση του μισθίου έως την 22/1/2025, να μας παραδώσετε τα κλειδιά αυτού και να εξοφλήσετε άμεσα όλες τις οφειλές που θα προκύψουν από τη μέχρι τότε χρήση του μισθίου από την εταιρεία σας, άλλως σας δηλώνουμε ότι θα ζητήσουμε δικαστικά την απόδοση του μισθίου και την καταβολή κάθε οφειλής.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ- ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ανωγειανάκη Ελένη
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Εκεί βρήκα τον νόμιμο εκπρόσωπο
αυτής όπως που δήλωσε ,
κ. Τσικνάκη Ελισάβετ
και του επέδωσα το επιδοτέο.

Σε ένδειξη των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα έκθεση, σε δύο(2) φύλλα και σε δύο (2) πρωτότυπα, διαβάστηκε, βεβαιώθηκε το περιεχόμενο της και υπογράφεται νόμιμα.

Ο Παραλαβ.

Ο Δικαστικός Επιμελητής

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

υ. Αγριμανάκη
υ. Αρκουτάκη

Πρός την :

ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ , την

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ),

την Αρμόδια ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

και τον κ. Δήμαρχο του Δήμου Ηρακλείου

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ. Πρωτ. 144177
Ημερομηνία 23 ΔΕΚ 2024

ΑΙΤΗΣΗ – ΔΗΛΩΣΗ ΒΟΥΛΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», οδός Σοφοκλή Βενιζέλου με ΑΦΜ 998637517 Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ που εκπροσωπείται νόμιμα.

Με την παρούσα μας επανερχόμεθα εις την από 1-5-2024 με αριθμό πρωτοκόλλου 43823/ 01 ΜΑΙΟΥ 2024 αρχική μας αίτηση η οποία απευθυνόταν στην ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ) & στην αρμόδια ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ του ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ , επί της οποίας αξίζει να σημειωθεί ότι μέχρι σήμερα δεν έχουμε λάβει απάντηση , δηλώνοντας τη βούλησή μας για παράταση της επαγγελματικής μίσθωσης του αναψυκτηρίου ΜΑΡΕ (πρώην ΞΕΝΙΑ, ακινήτου ιδιοκτησίας Δήμου Ηρακλείου) για μία πενταετία (5 έτη) από την επομένη της λήξης της δηλαδή από 22/1/2025 μέχρι και 21/1/2030, με το ίδιο μίσθωμα που καταβάλλουμε και σήμερα ποσού 11.955,80 ευρώ.

Σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 43823/ 01 ΜΑΙΟΥ 2024 αίτησής μας , σας παραθέτουμε το ΝΟΜΙΚΟ ΣΚΕΠΤΙΚΟ (το οποίο δηλώνουμε δια της

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

παρούσης ότι και εμείς ως εταίροι της μισθώτριας επικαλούμεθα και δια το αποδεκτό του παρόντος αιτήματός μας) στο οποίο στηρίχθηκε η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ του ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ για να εκδώσει την με αριθμό 357/ 28-3-2018 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ (αρ. πρακτικού 14) με την οποία ενέκρινε την παράταση της μίσθωσής μας μέχρι την 21/1/2023 αλλά και την τελευταία διετή (μόνο) παράταση που λήγει την 21/1/2025.

Εις την σελίδαν 2 παράγραφος 2 της με αριθμό 357/ 28-3-2018 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ αναγράφεται το ως άνω ΝΟΜΙΚΟ ΣΚΕΠΤΙΚΟ ως ακολούθως : {« Ως προς το αίτημα της « Τσικνάκης Εμμανουήλ και ΣΙΑ Ο.Ε » για παράταση της μίσθωσης μέχρι 21-1-2023 σας γνωρίζουμε ότι, είναι επιτρεπτό σύμφωνα με το αρθ. 69 του Ν. 4373/16 που αναφέρει : « Ειδικά οι επαγγελματικές μισθώσεις δημοτικών ακινήτων με εκμισθωτή Ο.Τ.Α α΄βαθμού ή Ν.Π.Δ.Δ ή Ν.Π.Ι.Δ ή δημοτική ή κοινωφελή επιχείρηση ή δημοτικό ίδρυμα , υπαγόμενα σε αυτόν , που έχουν συμπληρώσει δεκαετή τουλάχιστον διάρκεια από την αρχική έναρξη της μίσθωσης , παρατείνονται αυτοδικαίως με επίδοση σχετικής δήλωσης βουλήσεως του μισθωτή , για χρόνο ίσο με τον αρχικώς συμπεφωνημένο συμβατικό, εφόσον : α) υφίσταται η σύμφωνη γνώμη του Ο.Τ.Α , β) ο μισθωτής παραμένει στο μίσθιο κατά το χρόνο δημοσίευσης του παρόντος, γ) καταβάλλει το μίσθωμα κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες προ της δημοσιεύσεως του παρόντος και δ) έχει συναφθεί η μίσθωση κατόπιν διαγωνιστικής δημόσιας πλειοδοτικής διαδικασίας .» }

Δια την ελάχιστην διάρκειαν της παράτασης μίσθωσης, γίνεται ίδιος λόγος με τους τέσσερις ως άνω τιθέμενους ίδιους όρους – προϋποθέσεις στο άρθρο 5 του Π.Δ 34/1995 (το οποίο προσάγουμε και επικαλούμεθα) στις παραγράφους : 1 ,2α , 2β υποστοιχεία α) β) γ) και δ) , { σημειώσεις επί του άρθρου : αντιστοιχεία των διατάξεων : άρθρο 4, 28 παρ.1 εδ.1 ν. 813/78, 9 παρ. 1 ν.1229/82, 2 παρ. 8 ν.2235/ 94, βλέπε επίσης και άρθρο 13 του Ν. 4242/2014 }

Επειδή πρέπει να σημειωθεί ότι οι τέσσερις ανωτέρω όροι και προϋποθέσεις που θέτει ο νόμος και που ορθώς λαμβάνει υπ'όψιν της η ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ , η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ και κάθε αρμόδιο όργανο (δια την διαχείρηση της περιουσίας) του ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ που

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

προχωρεί στη λήψη απόφασης δια την παράταση της επαγγελματικής μισθώσεως , από την πλευρά μας ως μισθωτή , τηρούνταν και τηρούνται μέχρι και σήμερα στο έπακρο .

Επειδή με την αρ. πρωτ.11383/7-2-2023 συμφωνήθηκε η παράταση της μίσθωσης (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΔΥΟ ΕΤΗ ΛΟΓΩ ΚΟΒΙΝΤ) από 22/1/2023 έως και 21/1/2025 , έπειτα από την με αρ. πρωτ.127172/21-12-2021 αίτηση της εταιρείας «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ ΟΕ» και σύμφωνα με την αρ. 42/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τους όρους της μισθωτικής σχέσης να παραμένουν οι ίδιοι με αυτούς του αρχικού μισθωτηρίου της 3/7/2007 (Αρ.Πρωτ. Δ.Η. 23334/3-7-2007) και με τους όρους της 357/2018 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και της 42/2023 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επειδή απομένει πολύ μικρό χρονικό διάστημα μέχρι την 21/1/2025, ότε λήγει η διετής τελευταία παράταση της μίσθωσής μας και δεν έχουμε επίσημη τοποθέτηση – απόφαση από τους αρμόδιους του ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ επί του από 1-5-2024 πρώτου αιτήματός μας για πενταετή παράταση , δημιουργώντας τόσο σε εμάς όσο και στις οικογένειες των εργαζομένων μας , μεγάλη αγωνία και ανασφάλεια για το άμεσο μέλλον.

Επειδή όπως από το ανωτέρω πρώτο μεταξύ ημών συμφωνητικό μίσθωσης της 3/7/2007 αποδεικνύεται και από τις επόμενες παρατάσεις , ουδέποτε αυτές ξεπέρασαν τα 12 συν 12 έτη (αφού και η πρώτη ήταν πενταετούς διάρκειας) , με αποτέλεσμα σήμερα να έχουμε συνολικά 17 έτη μίσθωσης και να δικαιούμεθα – εφόσον αποδεδειγμένα είμεθα εντάξει όλα αυτά τα χρόνια σε όλες μας τις υποχρεώσεις, απέναντι στον εκμισθωτή μας (και επιθυμούμε να εκπληρώνουμε με τον ίδιο τρόπο τις υποχρεώσεις μας και στο μέλλον) – τουλάχιστον μία ακόμη πενταετία .

Επειδή τα ανωτέρω αποδεικνύονται και δια των εγγράφων που σας έχουμε προσάγει διά της από 1-5-2024 με αρ. πρωτ. 43823 πρώτης αίτησης – δήλωσης βουλήσεώς μας και συγκεκριμένα :

1. Την με αρ. πρωτ.11383/7-2-2023 παράταση σύμβασης μίσθωσης
2. Την με αρ. 357/20-3-2018 (αρ. πρακτικού 14) της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου
3. Την με αρ. 23334/3-7-2007 σύμβαση μίσθωσης

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

4. Το από 15/11/2021 καταστατικό μας (αποχώρηση του εταίρου «ΣΗΦΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε»)

και επειδή επιπλέον πρέπει να λάβετε υπ΄όψιν σας :

τις εμπρόθεσμες καταβολές των μισθωμάτων (11.955,80 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα) και κάθε άλλου λογαριασμού που αφορά το μίσθιο από το 2007 έως και σήμερα καθώς και τις εμπρόθεσμες μηνιαίες καταβολές από ρύθμιση , ποσού 7.619,30 ευρώ, που αποτελούν σαφή απόδειξη μισθωτή που σέβεται τους όρους της αρχικής μίσθωσης, των τροποποιήσεων και των παρατάσεων της αλλά και ταυτόχρονα αποτελούν ένα σταθερό , σημαντικό περιουσιακό στοιχείο που προσμετράται με θετικό πρόσημο στον εκάστοτε ετήσιο οικονομικό προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου, δεδομένου επίσης των επωφελών δαπανών που όλα αυτά τα χρόνια έχουμε κάνει για το μίσθιο και οι οποίες ανέρχονται σε 1.200.000 ευρώ τουλάχιστον, οι οποίες πιστοποιούν και την διάθεσή μας και την ανάγκη να συνεχίσουμε την επιχειρηματική μας δραστηριότητα στο εν λόγω μίσθιο.

Για όλους του ανωτέρω λόγους

ΖΗΤΟΥΜΕ

Την παράταση διάρκειας της μίσθωσης από την επόμενη της λήξης της δηλαδή από 22/1/2025 μέχρι και 21/1/2030, δηλαδή για μία πενταετία (5 έτη) τουλάχιστον και με το ίδιο μίσθωμα που καταβάλλουμε σήμερα (ποσού 11.955,80 ευρώ), λαμβανομένων υπόψιν των οικονομικών συνθηκών.

Ηράκλειο 23/12/2024

Με τιμή,

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της Ο.Ε.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

LAWSPOT

Άρθρο 5 - Προεδρικό Διάταγμα 34/1995 - Ελάχιστη διάρκεια και συμβατική λύση

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΧΥΟΣ: 01/04/2016

Κωδικοποιημένο

‹ Προηγούμενο

Επόμενο ›

1. Η μίσθωση ισχύει για δώδεκα (12) έτη, ακόμη και αν έχει συμφωνηθεί για βραχύτερο ή για αόριστο χρόνο, μπορεί όμως να λυθεί με νεότερη συμφωνία που αποδεικνύεται με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας.

2α. Οι διατάξεις του παρόντος εφαρμόζονται και σε μισθώσεις που έχουν συμφωνηθεί για χρόνο μεγαλύτερο των δώδεκα (12) ετών.

β. Ειδικά οι επαγγελματικές μισθώσεις δημοτικών ακινήτων με εκμισθωτή Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού ή Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. ή δημοτική ή κοινωφελή επιχείρηση ή δημοτικό ίδρυμα, υπαγόμενα σε αυτόν, που έχουν συμπληρώσει δεκαετή τουλάχιστον διάρκεια από την αρχική έναρξη της μίσθωσης, παρατείνονται αυτοδικαίως με επίδοση σχετικής δήλωσης βουλήσεως του μισθωτή, για χρόνο ίσο με τον αρχικώς συμπεφωνημένο συμβατικό, εφόσον:

α) υφίσταται η σύμφωνη γνώμη του Ο.Τ.Α.,

β) ο μισθωτής παραμένει στο μίσθιο κατά το χρόνο δημοσίευσης του παρόντος,

γ) καταβάλλει το μίσθωμα κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες προ της δημοσιεύσεως του παρόντος και

δ) έχει συναφθεί η μίσθωση κατόπιν διαγωνιστικής δημόσιας πλειοδοτικής διαδικασίας.

Οι ανωτέρω ρυθμίσεις καταλαμβάνουν και τις περιπτώσεις του στοιχείου ε΄ της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ. 34/1995 (Α΄ 30), εφόσον οι μισθώσεις αφορούν αθλητική δραστηριότητα και προβλέπονται ήδη με αυτές συγκεκριμένες αντιπαροχές εκ μέρους των μισθωτών και προς όφελος των Ο.Τ.Α. ή του Δημοσίου.

3. Μισθώσεις ακινήτων για τη στέγαση δημόσιων εκπαιδευτηρίων επιτρέπεται να συναφθούν και για βραχύτερο χρόνο, εφόσον αυτά βρίσκονται σε κωμοπόλεις με πληθυσμό μέχρι πέντε χιλιάδων (5.000) κατοίκων.

Σημειώσεις επί του άρθρου

Αντιστοιχία διατάξεων: άρθ. 4, 28 παρ. 1 εδ. 1 ν. 813/78, 9 παρ. 1 ν. 1229/82, 2 παρ. 8 ν. 2235/94

Βλέπε επίσης το άρθρο 13 του Ν. 4242/2014.

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Αρ.πρωτ: 11383/7-2-23

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Λεωφόρος Νικολάου Πλαστήρα
49 και Ρωμανού, Τ.Κ: 71201
Τηλ.: 2813409478,9257
E-mail: periousia@heraklion.gr

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Στο Ηράκλειο σήμερα στις 7-2-23 ημέρα Τρίτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Ηρακλείου νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Αντιδήμαρχο αυτού κο Μανόλη Βασιλάκη, Α.Φ.Μ. 997579296, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου αποκαλούμενος στο εξής «Εκμισθωτής»,

2. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε.», οδός Σοφοκλή Βενιζέλου με Α.Φ.Μ. 998637517 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου αποκαλούμενη στο εξής «Μισθώτρια», συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Ο Δήμος Ηρακλείου εκμίσθωσε το αναψυκτήριο Ξενία (MARE) στην οδό Σοφοκλή Βενιζέλου με το υπ' αριθμ. πρωτ. 23334/03-07-2007 μισθωτήριο (Αρ. καταχ. ΔΟΥ 4444/4-7-07) στους Τσακιράκη Ιωάννη - Καμαρίτη Γεώργιο – Καλοκύρη Εμμανουήλ οι οποίοι σύστησαν την «ΤΣΑΚΙΡΑΚΗΣ – ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» με αριθ. δημοσίευσης καταστατικού 395/20-4-07. Στην συνέχεια οι εκμισθωτές τροποποίησαν το καταστατικό της εταιρείας και την σύνθεση αυτής, αποχωρώντας από αυτήν ο κ.Τσακιράκης Ιωάννης που στην θέση του εισήλθε ο κ.Εμμανουήλ Τσικνάκης (αρ. Δημοσίευσης 10/5-1-12 αρ.πρωτ.: Δ.Η.43433/15).

Η τροποποίηση της σύνθεσης και του καταστατικού αυτής ως και της επωνυμίας σε «Τσικνάκης Εμμανουήλ – Γεώργιος Καμαρίτης & ΣΙΑ Ο.Ε» έγινε αποδεκτή από τον Δ.Η. σύμφωνα με την Α.Ο.Ε 377/15. Η τροποποιηθείσα εταιρεία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε», με Α.Φ.Μ 998637517 επανερχόμενη ως «Τσικνάκης Εμμανουήλ & ΣΙΑ Ο.Ε», με νέα αίτηση – Δήλωση Βουλήσεως (αρ.πρωτ.: 8946/30-1-18 και 9819/1-2-18) δηλώνει ότι από 1-12-17 σύμφωνα με το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) αρ.077744327000, προχώρησε στην τροποποίηση του καταστατικού της με αλλαγή επωνυμίας από «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» σε «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» με το ίδιο Α.Φ.Μ, ως και την αποχώρηση του

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/L3hVQTRleGdPRjNRUWtCNFJkSmZYUT09

Γεωργίου Καμαρίτη με ποσοστό 33,33% που στην θέση του εισήλθε η «ΣΗΦΑΚΗΣ Ι. ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε» κατά το ποσοστό 33,33% ζητώντας ταυτόχρονα την παράταση της μίσθωσης μέχρι 21-1-2023 σύμφωνα με το άρθ. 69 του Ν.4373/2016.

Με την υπ' αριθμ. 357/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συνέχιση της μίσθωσης του αναψυκτηρίου Ξενία (MARE) μέχρι 21-1-2023 και κατατέθηκε η υπ' αριθμ. 35341196/18-09-2020 τροποποιητική δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας στην εφαρμογή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ).

Με την παρούσα σύμβαση συμφωνείται η παράταση της μίσθωσης για **δύο (2) έτη** και συγκεκριμένα για το χρονικό διάστημα από 22/01/2023 έως 21/01/2025 έπειτα από την υπ' αριθμ. πρωτ.127174/21-12-2021 αίτηση της εταιρείας «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» και σύμφωνα με την υπ΄ αρ. 42/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με τους παρακάτω όρους:

Οι όροι της μισθωτικής σχέσης παραμένουν οι ίδιοι με το αρχικό μισθωτήριο της 03/07/2007 (αριθμ. πρωτ. Δήμου Ηρακλείου 23334/03-07-2007) καθώς και οι όροι της 357/2018 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και της 42/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Το παρόν σε καμία περίπτωση δεν θεωρείται νέα μίσθωση.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, αναγνώσθηκε, υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη και πρωτοκολλήθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου Ηρακλείου.

Ο Εκμισθωτής

Αντιδήμαρχος
Μανόλης Βασιλάκης

Η Μισθώτρια Εταιρεία

ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 12:15:08

ΑΔΑ: 63Ω7ΩΩΟ-ΗΨ0

Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2023.02.01 15:37:33 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ: 42

(Απόσπασμα από το πρακτικό αριθμ. 4)

Περίληψη: Αιτήματα παράτασης μίσθωσης και μείωσης μισθωμάτων Αναψυκτηρίου Ξενία (MARE). Αναπροσαρμογές μισθωμάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου συνεδρίασε σε δια ζώσης συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου (αίθ. Ελευθ. Βενιζέλου), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, των άρθρων 41, 74 και 78 του Ν. 4954/2022 (Α΄136), την αριθμ. 375 Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 39.167/2-6-2022, ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ, καθώς και το Φ.Ε.Κ. 7005/31-12-2022 τεύχος Β΄, σήμερα **Δευτέρα 30 Ιανουαρίου 2023**, ύστερα από την αριθμ. 7.975/26-01-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΒΑΣΙΛΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΣΠΑΤΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΜΑΝΔΑΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αγαπάκης Δημήτριος, Αγγελάκης Νικόλαος, Αγριμανάκης Γεώργιος, Αθανασάκης Αριστείδης, Αναστασάκης Ιωάννης, Αρχοντάκη - Καλογεράκη Στυλιανή, Βαρδαβάς Κωνσταντίνος, Βασιλάκης Εμμανουήλ, Βατσινάς Φανούριος, Βουρεξάκης Γεώργιος, Βρύσαλης Δημήτριος, Γιαλιτάκης Νικόλαος, Γιαουρτάς Δημήτριος, Δημόπουλος Νικόλαος, Δοκιανάκης Σπυρίδων, Δροσίτης Ιωάννης, Ζαμπετάκης Φανούριος, Ινιωτάκης Πέτρος, Καλονάκη Ιωάννα, Καλουδιώτη Μαρία, Καναβάκη Μαρία, Καραντινός Γεώργιος, Καραπιδάκης Γεώργιος, Κασαπάκης Μιχαήλ, Κασωτάκης Στέφανος, Κόκκορη - Παπαδάκη Ελένη, Κουκιαδάκης Ευριπίδης, Κουράκης Ιωάννης, Κώνστας Χρήστος, Λεμονή Θεοδώρα, Λυγερός Ηλίας, Μακαρόνας Γρηγόριος, Μανδαλάκης Γεώργιος, Μεραμβελλιωτάκης Νικόλαος, Ξυλούρη - Ξημέρη Μαρία, Παπαδάκη - Σκαλίδη Ειρήνη, Πασπάτης Γρηγόριος, Παττακός Μαρίνος, Περισυνάκης Αντώνιος, Πλεύρη Αριστέα, Σενετάκη Ειρήνη, Σισαμάκης Γεώργιος, Σπανάκη - Κοχιαδάκη Αθηνά, Στειακάκης Γεώργιος, Συγγελάκη Δέσποινα, Σχοιναράκη - Ηλιάκη Ευαγγελία, Τσατσάκης Αναστάσιος, Χαιρέτης Εμμανουήλ, Ψαρράς Ιωάννης.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Οι απόντες κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ. 7.975/26-01-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι οι κ.κ. : Αγαπάκης Δημήτριος, Βατσινάς Φανούριος, Δροσίτης Ιωάννης, Ζαμπετάκης Φανούριος, Καλονάκη Ιωάννα, Καλουδιώτη Μαρία, Κασωτάκης Στέφανος, Κόκκορη - Παπαδάκη Ελένη, Κώνστας Χρήστος, Μεραμβελλιωτάκης Νικόλαος, Ξυλούρη - Ξημέρη Μαρία, Πλεύρη Αριστέα, Σενετάκη Ειρήνη, Σπανάκη - Κοχιαδάκη Αθηνά, Συγγελάκη Δέσποινα, και Χαιρέτης Εμμανουήλ.
Η κ. Σχοιναράκη - Ηλιάκη Ευαγγελία αποχώρησε μετά το 3° θέμα της Η.Δ.
Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Κεφάκη Εμμανουήλ και από την υπάλληλο του ανωτέρω τμήματος Σμυρνάκη Αγγελική.
Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει τη συνεδρίαση.

Θ Ε Μ Α: 19ο Ημερήσιας Διάταξης

Τίθεται υπόψη του Συμβουλίου η αριθμ. πρωτ. 6.820/24-01-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας) του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Αιτήματα παράτασης μίσθωσης και μείωσης μισθωμάτων Αναψυκτηρίου Ξενία (MARE). Αναπροσαρμογές μισθωμάτων.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' **αριθμ. πρωτ. 127174/21-12-2021 αίτηση** των κ.κ. Καλοκύρη Εμμανουήλ και Τσικνάκη Εμμανουήλ, διαχειριστών και εκπροσώπων της εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με θέμα: «Αίτηση, κατ' άρθρο 49 του Ν. 4795/2021, για την **παράταση της μισθώσεως** του τουριστικού αναψυκτήριου, που βρίσκεται στον κοινόχρηστο χώρο του πρώην Ξενία», για δύο (2) έτη, ήτοι μέχρι την 21.01.2025.

Το άρθρο 49 του Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α' 62), όπως αυτό τροποποιήθηκε με τη διάταξη του άρθρου 37 του Ν. 4807/2021 (ΦΕΚ Α' 96) ορίζει ότι:
«1. Με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων για τις μισθώσεις τουριστικών καταλυμάτων, λοιπές μισθώσεις δημοτικών ακινήτων στα οποία στεγάζονται επιχειρήσεις με εκμισθωτή δήμο ή νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου αυτού ή επιχειρήσεις Ο.Τ.Α. του άρθρου 252 του ν. 3463/2006 (Α' 114) που έχουν συσταθεί αποκλειστικά από Ο.Τ.Α. α' βαθμού, οι οποίες δεν έχουν λήξει στις 11.6.2021 ή έληγαν από 1.1.2021 έως και τις 11.6.2021, παρατείνονται για δύο (2) επιπλέον έτη από τον χρόνο λήξης τους κατόπιν μονομερούς δήλωσης του μισθωτή, η οποία υποβάλλεται αποκλειστικά έως τις 11.1.2022. Ο καθορισμός του μισθώματος του χρόνου παράτασης της μίσθωσης κατά το πρώτο εδάφιο γίνεται από την Επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006 και από το οικείο διοικητικό συμβούλιο για τα νομικά πρόσωπα.
2. Η παρ. 1 εφαρμόζεται αναλόγως και για μισθώσεις εντός κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στους Ο.Τ.Α. α' βαθμού».

Επιπλέον, σας διαβιβάζουμε την υπ' **αριθμ. πρωτ. 78451/16-08-2022 αίτηση** των κ.κ. Καλοκύρη Εμμανουήλ και Τσικνάκη Εμμανουήλ με θέμα **«Μείωση ενοικίου καταστήματος MARE»**.

Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 119573/500/10-12-2020 γνωμοδότηση της Δικηγόρου του Δήμου κας Πελαγίας Ζαχαριουδάκη (αντίστοιχα και στην υπ' αριθμ. πρωτ. 54322/234/08-05-2015 γνωμοδότηση) αναφέρονται τα εξής: «Μας ετέθη υπόψιν αίτηση της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΣΙΑ Ο.Ε.», μισθώτριας του ακινήτου (MAPE), η οποία, κατόπιν δημοπρασίας, μισθώνει το ακίνητο αυτό από τον Δήμο Ηρακλείου. Η αιτούσα

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

(με την προηγούμενη επωνυμία της) άσκησε την με αριθμό ΓΑ 4272/ΜΘ/169/2012 αγωγή της με αίτημα τη μείωση του μισθώματος. Στην αγωγή της αυτή εξεδόθη η με αριθμό 341/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου που απέρριπτε την αγωγή. Η εν λόγω εταιρεία άσκησε τη με χρονολογία 31-07-2014 και αριθμ. 467/2014 έφεση της, η οποία έγινε δεκτή. Συγκεκριμένα το Μονομελές Εφετείο Ανατολικής Κρήτης με την 43/2015 απόφασή του δέχθηκε την έφεση, εξαφάνισε την 341/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου και καθορίζει το καταβαλλόμενο μηνιαίο μίσθωμα, για το μίσθιο κατάστημα που βρίσκεται στον κοινόχρηστο χώρο του πρώην ΞΕΝΙΑ επί της Λ. Σοφοκλή Βενιζέλου, εμβαδού 191,46 τ.μ. και υπαίθριου χώρου 630 τ.μ., στο ποσό των 10.483,20 ευρώ, επί διετία από το χρόνο επίδοσης της αγωγής (ήτοι την 10-7-2012) και περαιτέρω ετήσια αναπροσαρμογή σε ποσοστό 75% του τιμαρίθμου επί του εκάστοτε καταβαλλομένου μισθώματος, όπως αυτό θα καθορίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή για τους επόμενους δώδεκα μήνες. Το αρχικό επιτευχθέν μετά τη δημοπρασία μίσθωμα ανήρχετο στο ποσό των 18.000 ευρώ και υπεγράφη η υπό χρονολογία 3 Ιουλίου 2007 σύμβαση μισθώσεως, με τους όρους και συμφωνίες που διαλαμβάνονται σ' αυτήν. Η συνομολογηθείσα με την ως άνω εταιρεία μίσθωση καταρτίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκμισθώσεων ακινήτων των ΟΤΑ του άρθρου 192 του Ν. 3463/06 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) κατόπιν δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του πδ 270/1981. Το μίσθιο συμφωνήθηκε να χρησιμοποιηθεί ως αναψυκτήριο (εμπορική μίσθωση) και διέπεται από τις διατάξεις του ΠΔ34/1995.

Ο Δήμος Ηρακλείου, με την με αριθμ. 719/13-9-2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είχε ήδη μειώσει το μίσθωμα σε ποσοστό 20% κατ' εφαρμογή του άρθρ. 4 ν. 4071/2012.
Με βάση τα παραπάνω έγινε περαιτέρω μείωση του μισθώματος, σύμφωνα με την προαναφερόμενη με αριθμό 43/2015 απόφαση του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης. Η μείωση αυτή του μισθώματος κάλυψε την οικονομική κρίση που ξεκίνησε στην Ελλάδα ήδη από το 2010.
Σήμερα λόγω COVID-19 που κρατά τα καταστήματα αυτού του είδους κλειστά, υπάρχει πράγματι δυσκολία και κρίση που όμως αντιμετωπίστηκε από την κυβέρνηση δίδοντας μας την δυνατότητα μείωσης του μισθώματος 40%, για όλα τα μισθώματα των καταστημάτων που εκμισθώνει ο Δήμος, ο οποίος προχώρησε άμεσα στην εφαρμογή των σχετικών διατάξεων.
Συνεπώς δεν υπάρχει δυνατότητα περαιτέρω της μείωσης του μισθώματος πέραν αυτής που έδωσε ο Νομοθέτης και εφάρμοσε ο Δήμος Ηρακλείου, αφού αυτό πέραν του ότι δεν έχει νομικό έρεισμα προκαλεί και διάκριση μεταξύ των λοιπών μισθωτών του Δήμου Ηρακλείου γεγονός που έρχεται σε ευθεία αντίθεση με τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.
Επομένως, για την καλύτερη διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου, αλλά και για λόγους που συνδέονται με την αντικειμενική και ασφαλέστερη διαχείριση των σχετικών αιτημάτων του συνόλου των μισθωτών μας, ζητήματα με παρόμοιο περιεχόμενο θα πρέπει να απορρίπτονται.
Προφανώς κάθε μισθωτής που θεωρεί ότι δικαιούται μεγαλύτερη μείωση του μισθώματος που καταβάλλει, μπορεί να προσφύγει δικαστικά, κατ' άρθρο 388 ΑΚ, οπότε με την έκδοση δικαστικής απόφασης, θα κρίνεται αν συντρέχουν οι προβλεπόμενες από το νόμο προϋποθέσεις.
Τέλος σας ενημερώνουμε ότι όπως προκύπτει από τη σύμβαση αλλά και το συμβόλαιο παραχώρησης του ακινήτου στον Δήμο Ηρακλείου, ο μισθωμένος χώρος αποτελεί ΟΤ δηλαδή ακίνητο-οικόπεδο και επ ουδενί κοινόχρηστο χώρο, γι' αυτό και εκμισθώνεται ως υπαίθριος χώρος με κτίσμα ενιαία, για τον καθορισμό δε του μισθώματος λήφθηκε υπόψιν η χρήση του υπαίθριου χώρου από τον μισθωτή».

Η **διάρκεια της μίσθωσης** έχει οριστεί μέχρι τις **21/01/2023** (Υπ' αριθμ.357/28-03-2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής).
Αναπροσαρμογές μισθωμάτων

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

Σε συνέχεια των υπ' αριθμ. πρωτ. 53951/08-05-2015, 76028/06-07-2016 και 53801/14-06-2022 εγγράφων του τμήματος Δημοτικής Περιουσίας αναφορικά με την εκτέλεση της υπ' αριθμ. 43/2015 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, της υπ' αριθμ. 285/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου και του με ημερ. 01/02/2022 e-mail του τμήματος Ταμειακής Βεβαίωσης - Εισπράξεων-Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης τα μηνιαία μισθώματα της εταιρείας ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. (Αναψυκτήριο ΜΑΡΕ) αναπροσαρμόζονται ως εξής:

Από τον βεβαιωτικό κατάλογο μισθωμάτων έτους 2017

Από τον αρ. σειράς **243** 10.222,54 -10.171,43 = 51,11 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **244** 10.222,54 -10.171,43 = 51,11 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **245** 10.222,54 -10.171,43 = 51,11 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **246** 10.222,54 -10.171,43 = 51,11 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **247** 10.222,54 -10.171,43 = 51,11 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **248** 10.222,54 -10.171,43 = 51,11 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **249** 10.222,54 -10.229,27 = 6,73 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **250** 10.222,54 -10.252,80 = 30,26 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **251** 10.222,54 -10.252,80 = 30,26 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **252** 10.222,54 -10.252,80 = 30,26 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **253** 10.222,54 -10.252,80 = 30,26 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **254** 10.222,54 -10.252,80 = 30,26 € επιπλέον

Αναλυτικά:
Από **Ιανουάριο μέχρι Ιούνιο** ποσό: 10.222,54 -**10.171,43** =51,11 προς διαγραφή
Το μηνιαίο μίσθωμα στις 9/7/17 είναι 10.171,43 ή ημερήσιο μίσθωμα 10.171,43/31=328,11
Από 10/7/17 το μηνιαίο μίσθωμα αναπροσαρμόζεται σε:
10.171,43*(+0,8%)= 81,37
10.171,43+81,37=**10.252,80** ή ημερήσιο μίσθωμα 10.252,80/31=330,74
Συνεπώς το μηνιαίο μίσθωμα του **Ιουλίου 2017** ισούται με:
9 ημέρες*328,11 ευρώ+22 ημέρες*330,74 ευρώ=2.952,99+7.276,28= **10.229,27**
Άρα για **Ιούλιο** ποσό: 10.222,54-**10.229,27**= 6,73 επιπλέον
Από **Αύγουστο-Δεκέμβριο** ποσό: 10.222,54-**10.252,80**= 30,26 επιπλέον

Από τον βεβαιωτικό κατάλογο μισθωμάτων έτους 2018

Από τον αρ. σειράς **207** 10.324,76 -10.252,80 = 71,96 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **208** 10.324,76 -10.252,80 = 71,96 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **209** 10.324,76 -10.252,80 = 71,96 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **210** 10.324,76 -10.252,80 = 71,96 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **211** 10.324,76 -10.252,80 = 71,96 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **212** 10.324,76 -10.252,80 = 71,96 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **213** 10.324,76 -10.311,02 = 13,74 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **214** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **215** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **216** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

Από τον αρ. σειράς **217** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **218** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον

Αναλυτικά:
Από **Ιανουάριο μέχρι Ιούνιο** ποσό: 10.324,76-**10.252,80**=71,96 προς διαγραφή
Το μηνιαίο μίσθωμα στις 9/7/18 είναι 10.252,80 ή ημερήσιο μίσθωμα 10.252,80/31=330,74
Από 10/7/18 το μηνιαίο μίσθωμα αναπροσαρμόζεται σε:
10.252,80*(+0,8%)= 82,02
10.252,80+82,02=**10.334,82** ή ημερήσιο μίσθωμα 10.334,82/31=333,38
Συνεπώς το μηνιαίο μίσθωμα του **Ιουλίου 2018** ισούται με:
9 ημέρες*330,74 ευρώ+22 ημέρες*333,38 ευρώ=2.976,66+7.334,36= 10.311,02
Άρα για **Ιούλιο** ποσό: 10.324,76-**10.311,02**=13,74 προς διαγραφή
Από **Αύγουστο-Δεκέμβριο** ποσό: 10.324,76-**10.334,82**= 10,06 επιπλέον

Από τον βεβαιωτικό κατάλογο μισθωμάτων έτους 2019

Από τον αρ. σειράς **183** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **184** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **185** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **186** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **187** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **188** 10.324,76 -10.334,82 = 10,06 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **189** 10.324,76 -10.320,04 = 4,72 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **190** 10.324,76 -10.314,15 = 10,61 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **191** 10.324,76 -10.314,15 = 10,61 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **192** 10.324,76 -10.314,15 = 10,61 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **193** 10.324,76 -10.314,15 = 10,61 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **194** 10.324,76 -10.314,15 = 10,61 € προς διαγραφή

Αναλυτικά:
Από **Ιανουάριο μέχρι Ιούνιο** ποσό: 10.324,76-**10.334,82**=10,06 επιπλέον
Το μηνιαίο μίσθωμα στις 9/7/19 είναι 10.334,82 ή ημερήσιο μίσθωμα 10.334,82/31=333,38
Από 10/7/19 το μηνιαίο μίσθωμα αναπροσαρμόζεται σε:
10.334,82*(-0,2%)= -20,67
10.334,82-20,67=**10.314,15** ή ημερήσιο μίσθωμα 10.314,15/31=332,71
Συνεπώς το μηνιαίο μίσθωμα του **Ιουλίου 2019** ισούται με:
9 ημέρες*333,38 ευρώ+22 ημέρες*332,71 ευρώ=3.000,42+7.319,62= 10.320,04
Άρα για **Ιούλιο** ποσό: 10.324,76-**10.320,04**=4,72 επιπλέον
Από **Αύγουστο-Δεκέμβριο** ποσό: 10.324,76-**10.314,15**=10,61 προς διαγραφή

Με την με **ημερ. 20/03/2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου** η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Νόμου 4683/2020 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 των λοιπών διατάξεων του Ν. 4690/2020 και **τις υπ' αριθμ. Α.1135/2020, Α.1164/2020, Α.1214/2020, Α.1251/2020, Α.1274/2020, Α.1025/2021, Α.1063/2021, Α.1101/2021, Α.1114/2021, Α.1139/2021 αποφάσεις**

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

της **ΑΑΔΕ** προέκυψε διαγραφή μισθωμάτων και απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Μάρτιο-Σεπτέμβριο 2020 και Νοέμβριο-Δεκέμβριο 2020 καθώς και του 100% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο-Ιούλιο 2021. Επομένως, τα μισθώματα για τα έτη **2020** και **2021** αναπροσαρμόζονται ως εξής:

Από τον βεβαιωτικό κατάλογο μισθωμάτων έτους 2020

Από τον αρ. σειράς **183** 10.324,76 -10.314,15 = 10,61 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **184** 10.324,76 -10.314,15 = 10,61 € προς διαγραφή

Από τον αρ. σειράς **185** 6.194,86 - 6.188,49 = 6,37 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **186** 6.194,86 - 6.188,49 = 6,37 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **187** 6.194,86 - 6.188,49 = 6,37 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **188** 6.194,86 - 6.188,49 = 6,37 € προς διαγραφή

Από τον αρ. σειράς **189** 6.194,86 - 6.135,73 = 59,13 € προς διαγραφή

Από τον αρ. σειράς **190** 6.194,86 - 6.114,23 = 80,63 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **191** 6.194,86 - 6.114,23 = 80,63 € προς διαγραφή

Από τον αρ. σειράς **192** 10.324,76 -10.190,38 = 134,38 € προς διαγραφή

Από τον αρ. σειράς **193** 6.194,86 - 6.114,23 = 80,63 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **194** 6.194,86 - 6.114,23 = 80,63 € προς διαγραφή

Αναλυτικά:
Από **Ιανουάριο έως Φεβρουάριο** ποσό: 10.324,76-**10.314,15**=10,61 προς διαγραφή
Μάρτιος-Ιούνιος ποσό: 10.314,15*40%= 4.125,66 η μείωση
10.314,15-4.125,66=**6.188,49** ή ημερήσιο μίσθωμα 10.314,15/31=199,63
6.194,86-6.188,49= 6,37 προς διαγραφή
Το μηνιαίο μίσθωμα στις 9/7/20 είναι 6.188,49 ή ημερήσιο μίσθωμα 6.188,49 /31=199,63
Από 10/7/20 το μηνιαίο μίσθωμα αναπροσαρμόζεται σε:
6.188,49*(-1,2%)= -74,26
6.188,49-74,26=**6.114,23** ή ημερήσιο μίσθωμα 6.114,23/31=197,23
Συνεπώς το μηνιαίο μίσθωμα του **Ιουλίου 2020** ισούται με:
9 ημέρες*199,63 ευρώ+22 ημέρες*197,23 ευρώ=1.796,67+4.339,06= 6.135,73
Άρα για **Ιούλιο** ποσό: 6.194,86-**6.135,73**=59,13 προς διαγραφή
Αύγουστος-Σεπτέμβριος ποσό: 6.194,86-**6.114,23**=80,63 προς διαγραφή
Οκτώβριος ποσό: 10.314,15*(-1,2%)= 123,77
10.314,15-123,77=**10.190,38** ή ημερήσιο μίσθωμα 10.190,38/31=328,72
10.324,76-10.190,38=134,38 προς διαγραφή
Νοέμβριος-Δεκέμβριος ποσό: 6.194,86-**6.114,23**=80,63 προς διαγραφή

Από τον βεβαιωτικό κατάλογο μισθωμάτων έτους 2021

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMIA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

Από τον αρ. σειράς **169** 10.324,76 -0,00 = 10.324,76 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **170** 10.324,76 -0,00 = 10.324,76 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **171** 10.324,76 -0,00 = 10.324,76 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **172** 10.324,76 -0,00 = 10.324,76 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **173** 10.324,76 -0,00 = 10.324,76 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **174** 10.324,76 -0,00 = 10.324,76 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **175** 10.324,76 -10.248,18 = 76,58 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **176** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **177** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **178** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **179** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **180** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή

Αναλυτικά:
Από **Ιανουάριο-Ιούνιο** μείωση Covid 100%, ποσό καταβολής:**0,00**
Το μηνιαίο μίσθωμα στις 9/7/21 είναι 10.190,38 ή ημερήσιο μίσθωμα 10.190,38/31=328,72
Από 10/7/21 το μηνιαίο μίσθωμα αναπροσαρμόζεται σε:
10.190,38*(+0,8%)= 81,52
10.190,38+81,52= **10.271,9** ή ημερήσιο μίσθωμα 10.271,9/31=331,35
Συνεπώς το μηνιαίο μίσθωμα του **Ιουλίου 2021** ισούται με:
9 ημέρες*328,72 ευρώ+22 ημέρες*331,35 ευρώ=2.958,48+7.289,70= **10.248,18**
Άρα για **Ιούλιο** ποσό: 10.324,76-10.248,18=76,58 προς διαγραφή
Από **Αύγουστο-Δεκέμβριο**:
10.324,76-**10.271,90**=52,86 προς διαγραφή

<u>Από τον βεβαιωτικό κατάλογο μισθωμάτων έτους 2022</u>

Από τον αρ. σειράς **169** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **170** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **171** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **172** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **173** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **174** 10.324,76 -10.271,90 = 52,86 € προς διαγραφή
Από τον αρ. σειράς **175** 10.324,76 -10.833,07 = 508,31 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **176** 10.324,76 -11.062,84 = 738,08 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **177** 10.324,76 -11.062,84 = 738,08 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **178** 10.324,76 -11.062,84 = 738,08 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **179** 10.324,76 -11.062,84 = 738,08 € επιπλέον
Από τον αρ. σειράς **180** 10.324,76 -11.062,84 = 738,08 € επιπλέον

Αναλυτικά:
Από **Ιανουάριο-Ιούνιο**: 10.324,76-**10.271,90** =52,86 προς διαγραφή
Το μηνιαίο μίσθωμα στις 9/7/22 είναι 10.271,90 ή ημερήσιο μίσθωμα 10.271,90/31=331,35

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

Από 10/7/22 το μηνιαίο μίσθωμα αναπροσαρμόζεται σε:
10.271,90 *(+7.7%)=790,94
10.271,90+790,94=**11.062,84** ή ημερήσιο μίσθωμα 11.062,84/31=356,86
Συνεπώς το μηνιαίο μίσθωμα του **Ιουλίου 2022** ισούται με:
9 ημέρες*331,35 ευρώ+22 ημέρες*356,86 ευρώ=2.982,15+7.850,92= **10.833,07**
Άρα για **Ιούλιο** ποσό: 10.324,76-**10.833,07**=508,31 επιπλέον
Από **Αύγουστο-Δεκέμβριο** ποσό: 10.324,76-**11.062,84**=738,08 επιπλέον

Τα στοιχεία για την αναπροσαρμογή των μισθωμάτων ελήφθησαν από τις ανακοινώσεις της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής για τους μήνες: Ιούλιος 2016, Ιούλιος 2017, Ιούλιος 2018, Ιούλιος 2019, Ιούλιος 2020, Ιούλιος 2021 και Μάιος 2022.

Μετά τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψιν:

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 127174/21-12-2021 αίτηση παράτασης της μίσθωσης των κ.κ. Καλοκύρη Εμμανουήλ και Τσικνάκη Εμμανουήλ.
- Τις με ημερ. 17/02/2022 βεβαιώσεις του τμήματος Ταμειακής Βεβαίωσης-Εισπράξεων-Κοινοποιήσεων Φορολογητέας Ύλης σύμφωνα με τις οποίες υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές για τις οποίες έχει γίνει ρύθμιση βάσει των ν. 4764/2020 και 4611/2019 η οποία τηρείται κανονικά.
- Την με ημερ. 18/07/2022 Έκθεση Εκτιμητικής Επιτροπής & Καταλληλότητας Ακινήτων που αφορά την αξία μηνιαίου μισθώματος του καταστήματος «Αναψυκτηρίου Ξενία (Mare)» το οποίο βρίσκεται στον κοινόχρηστο χώρο του πρώην ΞΕΝΙΑ του Δήμου Ηρακλείου.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 78451/16-08-2022 αίτηση μείωσης μισθώματος των κ.κ. Καλοκύρη Εμμανουήλ και Τσικνάκη Εμμανουήλ.
- Τις υπ' αριθμ. πρωτ. 54322/234/08-05-2015, 119573/500/10-12-2020, 4760/17-01-2023 γνωμοδοτήσεις του Νομικού Τμήματος του Δήμου.
- Την υπ' αριθμ. 285/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- Το με ημερομηνία 01/02/2022 e-mail του τμήματος Ταμειακής Βεβαίωσης.
- Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 53951/08-05-2015, 76028/06-07-2016, 53801/14-06-2022 έγγραφα του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας.
- Την υπ' αριθμ. 588/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Τις ανακοινώσεις της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής μηνών: Ιούλιος 2016 με αριθμ. πρωτ. 51353/06-06-2022, Ιούλιος 2017 με αριθμ. πρωτ. 51356/06-06-2022, Ιούλιος 2018 με αριθμ. πρωτ. 51358/06-06-2022, Ιούλιος 2019 με αριθμ. πρωτ. 51360/06-06-2022, Ιούλιος 2020 με αριθμ. πρωτ. 51361/06-06-2022, Ιούλιος 2021 με αριθμ. πρωτ. 51363/06-06-2022 και Μάιος 2022 με αριθμ. πρωτ. 51366/06-06-2022.

παρακαλούμε όπως πάρετε απόφαση για την παράταση ή μη της μίσθωσης του αναψυκτηρίου Ξενία (Mare) για δύο (2) έτη, ήτοι μέχρι την 21.01.2025, για τη μείωση του μισθώματος και τις αναπροσαρμογές μισθωμάτων.»

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η παραπάνω εισήγηση.

Στην συνέχεια ο Αντιδήμαρχος κ. Βασιλάκης Εμμανουήλ πρότεινε να απορριφθεί το αίτημα για τη μείωση του μισθώματος, διότι δεν υπάρχει σχετική νομοθεσία για να στηριχθεί, σύμφωνα

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

και με τη γνωμοδότηση της νομικής μας υπηρεσίας και να εγκριθεί το αίτημα για την παράταση της μίσθωσης του αναψυκτηρίου Ξενία (Mare) για δύο (2) έτη, ήτοι μέχρι την 21.01.2025. Να εγκριθούν επίσης οι αυξήσεις και μειώσεις των βεβαιωθέντων μισθωμάτων που προέκυψαν από επανυπολογισμό σύμφωνα με την νομοθεσία και την διακύμανση του πληθωρισμού.

Η εισήγηση της Υπηρεσίας και η πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Βασιλάκη Εμμανουήλ έγιναν ομόφωνα δεκτές από τα μέλη του Συμβουλίου και ο κ. Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας, την αριθμ. 588/2016 προηγούμενη απόφαση του, τις κείμενες διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, των άρθρων 41, 74 και 78 του Ν. 4954/2022 (Α΄136), την αριθμ. 375 Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 39.167/2-6-2022, ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ, καθώς και το Φ.Ε.Κ. 7005/31-12-2022 τεύχος Β΄

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης του αναψυκτηρίου Ξενία (Mare) για δύο (2) έτη, ήτοι μέχρι την 21.01.2025 και τις αναπροσαρμογές μισθωμάτων.

Δεν εγκρίνει τη μείωση του μισθώματος, σύμφωνα και με τα αναφερόμενα στην εισήγηση της παρούσης.

Έγινε αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημ. Υπηρεσία
Ηράκλειο 01 / 02 / 2023
Ο Γραμματέας

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΔΑ: ΨΛΔΛΩ0Ο-725
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 357
(Αριθμός πρακτικού 14)

Η Οικονομική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Καραντινό Γεώργιο Αντιδήμαρχο ως Πρόεδρο, Αρχοντάκη–Καλογεράκη Στυλιανή, Καπετανάκη Μηνά, Κασαπάκη Μιχάλη, Κεφαλογιάννη Ιωάννη, Λυγερό Ηλία, Μακαρώνα Γρηγόρη, Φακουρέλη Νικόλαο τακτικών μελών και Καναβάκη Μαρία αναπληρωματικού μέλους.
Απόντων των κ.κ Αγαπάκη Δημήτρη Αντιπροέδρου, Ανδρεαδάκη Νεκτάριου και Βλαχάκη Γεωργίου τακτικών μελών, οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παρευρίσκονται.
Συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου στις **20-03-2018** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.30 μμ.**
Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ΄αριθμ.**23812/16-03-2018** πρόσκληση του κ. Προέδρου, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Κουνάλη Κατερίνα και Φιλιππίδου Ειρήνη.
Η Οικονομική Επιτροπή βρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.-

Θέμα 66ο: «Παράταση μίσθωσης Αναψυκτηρίου Ξενία (MARE)».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το με αριθμ.πρωτ.20390/07-03-2018 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Ηρακλείου, που έχει ως εξής :

«Σας διαβιβάζουμε σύμβαση μίσθωσης με αρ.πρωτ.: 23334/3-7-07 (Αρ.καταχ.ΔΟΥ4444/4-7-07) σύμφωνα με την οποία εκμισθώθηκε κατόπιν δημοπρασίας το αναψυκτήριο Ξενία (MARE) στους Τσακιράκη Ιωάννη - Καμαρίτη Γεώργιο – Καλοκύρη Εμμανουήλ οι οποίοι σύστησαν την «ΤΣΑΚΙΡΑΚΗΣ – ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» με αριθ. δημοσίευσης καταστατικού 395/20-4-07.Το μηνιαίο μίσθωμα κατά την έναρξη της μίσθωσης ήταν 18.000ευρώ/μήνα που στην συνέχεια διαμορφώθηκε και σήμερα ανέρχεται σε 10.324,76 ευρώ/μήνα σύμφωνα με την Αποφ. Μονομ. Εφετείου Αν.Κρήτης 43/2015 ως έγινε αποδεκτό με την Α.Ο.Ε 285/2015. Στην συνέχεια οι εκμισθωτές τροποποίησαν το καταστατικό της εταιρείας και την σύνθεση αυτής, αποχωρώντας από αυτήν ο κ.Τσακιράκης Ιωάννης που στην θέση του εισήλθε ο κ.Εμμανουήλ Τσικνάκης (αρ. Δημοσίευσης 10/5-1-12 αρ.πρωτ.: Δ.Η.43433/15).

Η τροποποίηση της σύνθεσης και του καταστατικού αυτής ως και της επωνυμίας σε «Τσικνάκης Εμμανουήλ – Γεώργιος Καμαρίτης & ΣΙΑ Ο.Ε» έγινε αποδεκτή από τον Δ.Η. σύμφωνα με την Α.Ο.Ε 377/15. Η τροποποιηθείσα εταιρεία «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε», με Α.Φ.Μ 998637517 επανερχόμενη ως «Τσικνάκης Εμμανουήλ & ΣΙΑ Ο.Ε», με νέα αίτηση – Δήλωση Βουλήσεως (αρ.πρωτ.: 8946/30-1-18 κ' 9819/1-2-18 συνημμένη) δηλώνει ότι από 1-12-17 σύμφωνα με το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) αρ.077744327000, προχώρησε στην τροποποίηση του καταστατικού της με αλλαγή επωνυμίας από «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» σε «ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» με το ίδιο Α.Φ.Μ, ως και την αποχώρηση του Γεωργίου Καμαρίτη με ποσοστό 33,33% που στην θέση του εισήλθε η «ΣΗΦΑΚΗΣ Ι. ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε» κατά το ποσοστό 33,33% ζητώντας ταυτόχρονα την παράταση της μίσθωσης μέχρι 21-1-2023 σύμφωνα με το άρθ. 69 του Ν.4373/2016.

Η τροποποίηση του καταστατικού της ως άνω εταιρίας ως και η είσοδος – έξοδος εταίρου έγινε σύμφωνα με την Αποφ. Εφετείου Αθηνών 10111/97 , Α.Π.1487/1987 που αναφέρουν «η ολική ή μερική παραχώρηση του μισθίου σε τρίτο δεν επιτρέπεται εκτός από αντίθετη συμφωνία των μερών (προηγούμενα άρθ. 6 παρ. 1 ν. 813/1978, 2 παρ. 1 ν. 2041/1992). Εάν μισθωτής είναι εταιρία, η έξοδος από αυτήν, στη διάρκεια της μισθώσεως, κάποιου εταίρου και η είσοδος στη θέση αυτού,

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

νέου, προς τον οποίο μεταβιβάζεται και η εταιρική μερίδα από τον αποχωρούντα, δεν συνιστά παραχώρηση της χρήσης του μισθίου ή μερική μεταβίβαση της μισθωτικής σχέσεως σε άλλον, δοθέντος ότι με την αποχώρηση εταίρου και την υπεισέλευση, στη θέση του τρίτου, με την αγορά εταιρικής μερίδας εκείνου, ουδεμία επέρχεται μεταβολή της μισθωτικής σχέσεως, αφού, μισθώτρια, της οποίας και δεν μεταβιβάζεται η ταυτότητα, παραμένει η εταιρία υπό την αυτή νομική μορφή και χωρίς ο υπεισερχόμενος εταίρος να αποκτά ίδια μισθωτικά δικαιώματα. Και είναι διάφορη η περίπτωση κατά την οποία συμφωνήθηκε με την μισθωτική σύμβαση, ότι απαγορεύεται η πρόσληψη νέου εταίρου στη μισθώτρια εταιρία, οπότε, εν παραβιάσει του συμφωνηθέντος αυτού όρου του μισθωτηρίου, χωρεί, κατ' άρθρο 594 ΑΚ η καταγγελία της μισθωτικής συμβάσεως (ΑΠ 1487/1987 ΕΕΝ 1988/107, ΕφΑθ 1553/1989, ΑρχΝ 1989/608). Επίσης, η μεταβολή, απλώς της επωνυμίας της εταιρίας, η παράταση της διάρκειας αυτής ή η μετατροπή της ομόρρυθμης σε ετερόρρυθμη, γενόμενες με τροποποίηση του καταστατικού (άρθ. 46 του ΕμπΝ), δεν επιδρούν επί της νομικής προσωπικότητας της εταιρίας, η οποία συνεχίζεται κατά τα λοιπά. Τα αυτά ισχύουν και προκειμένης ομόρρυθμης εταιρίας, της οποίας ειδικότερα η νομική προσωπικότητα μένει αναλλοίωτη και η εταιρία συνεχίζεται, έστω και αν είναι διμελής, στη περίπτωση, που ο ένας από τους εταίρους αποχωρήσει και στη θέση αυτού υπεισέλθει άλλος, νέος εταίρος, κατά τροποποίηση του καταστατικού (ΟλΑΠ 588/1968)».

Ως προς το αίτημα της «Τσικνάκης Εμμανουήλ και ΣΙΑ Ο.Ε» για παράταση της μίσθωσης μέχρι 21-1-2023 σας γνωρίζουμε ότι, είναι επιτρεπτό σύμφωνα με το άρθ. 69 του Ν.4373/16 που αναφέρει: «Ειδικά οι επαγγελματικές μισθώσεις δημοτικών ακινήτων με εκμισθωτή Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού ή Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. ή δημοτική ή κοινωφελή επιχείρηση ή δημοτικό ίδρυμα, υπαγόμενα σε αυτόν, που έχουν συμπληρώσει δεκαετή τουλάχιστον διάρκεια από την αρχική έναρξη της μίσθωσης, παρατείνονται αυτοδικαίως με επίδοση σχετικής δήλωσης βουλήσεως του μισθωτή, για χρόνο ίσο με τον αρχικώς συμπεφωνημένο συμβατικό, εφόσον: α) υφίσταται η σύμφωνη γνώμη του Ο.Τ.Α., β) ο μισθωτής παραμένει στο μίσθιο κατά το χρόνο δημοσίευσης του παρόντος, γ) καταβάλλει το μίσθωμα κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες προ της δημοσιεύσεως του παρόντος και δ) έχει συναφθεί η μίσθωση κατόπιν διαγωνιστικής δημόσιας πλειοδοτικής διαδικασίας. Οι ανωτέρω ρυθμίσεις καταλαμβάνουν και τις περιπτώσεις του στοιχείου ε΄ της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.δ.34/1995 (Α΄30), εφόσον οι μισθώσεις αφορούν αθλητική δραστηριότητα και προβλέπονται ήδη με αυτές συγκεκριμένες αντιπαροχές εκ μέρους των μισθωτών και προς όφελος των Ο.Τ.Α. ή του Δημοσίου».

Μετά τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψιν σας:

- Τις οικονομικές συνθήκες
- Την Απόφαση Σ.τ.Ε.4149/2015 που αναφέρει ότι οι συμβάσεις μισθώσεως μεταξύ Ο.Τ.Α και ιδιωτών είναι συμβάσεις ιδιωτικού δικαίου , για τις οποίες ισχύει η αρχή της ελευθερίας των συμβάσεων (Α.Κ.361).
- Ότι η μίσθωση του Αναψυκτηρίου Ξενία δεν υπάγεται στην κατηγορία των προστατευόμενων μισθώσεων (άρθ. 4 του Π.Δ. 34/95) και παρέχεται η δυνατότητα στον Δ.Η να την καταγγείλει αζημίως.
- Το έγγραφο με αρ. πρωτ.156365/20-12-17 (συνημ.) του τμήματος ταμειακής βεβαίωσης από το οποίο προκύπτουν ρυθμισμένες οφειλές μισθωμάτων ύψους 94.242,92ευρώ. Το έγγραφο με αρ.πρωτ.:17288/27-2-18 (συνημ.) από το οποίο προκύπτει ότι η παραπάνω Ο.Ε. έχει εξοφλήσει τα μισθώματα από 1/4/15 έως 31/12/16 και το με αρ.πρωτ. 18561/2018 που προκύπτουν οι ημερομηνίες εξόφλησης (συνημμένο).

  Προτείνουμε να ψηφίσετε για την καταγγελία της μίσθωσης ή την συνέχιση της μίσθωσης

μέχρι 21-1-2023 του αναψυκτηρίου Ξενία (MARE) με μισθώτρια την «Τσικνάκης Εμμανουήλ και ΣΙΑ Ο.Ε». Σε περίπτωση που ψηφιστεί η καταγγελία της μίσθωσης, θα πρέπει να εξουσιοδοτηθεί το Νομικό τμήμα του Δ.Η για τις νόμιμες ενέργειες και η απόφασή σας να εισαχθεί στο Δ.Σ για ψήφιση (σύμφωνα με έγγραφο του Ν. Τμήματος επικαλούμενο την 704/14 απόφαση του Μον. Πρωτοδ. Πειραιώς)».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ.Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση της υπηρεσίας.
Τα μέλη της Επιτροπής ομόφωνα δέχτηκαν την παραπάνω εισήγηση και στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Το με αριθμ.πρωτ.20390/07-03-2018 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Ηρακλείου και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα.
2. Την με αριθ.πρωτ.8946/30-1-2018 αίτηση της εταιρίας με την επωνυμία «Τσικνάκης Εμμανουήλ και ΣΙΑ Ο.Ε» για την παράταση της εν λόγω μίσθωσης.
3. Τη συζήτηση που έγινε και τις διατάξεις του άρ.72 του Ν.3852/2010 και του άρθ.69 του Ν.4373/16.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την συνέχιση μίσθωσης μέχρι 21-1-2023 του αναψυκτηρίου Ξενία (MARE), με μισθώτρια την εταιρία «Τσικνάκης Εμμανουήλ και ΣΙΑ Ο.Ε», καθότι αυτό είναι επιτρεπτό, επειδή η εν λόγω εταιρία πληροί όλες τις προϋποθέσεις συνέχισης μίσθωσης που ορίζονται από τις διατάξεις του άρθ. 69 του Ν.4373/16, όπως αναφέρεται αναλυτικά στην εισήγηση της υπηρεσίας που περιλαμβάνεται στο ιστορικό της παρούσας.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφτηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο 28-03-2018
Η Γραμματέας

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 127
(Αριθμός πρακτικού 9)

Η Δημαρχιακή Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα μέλη της κ.κ. Μαρία Σκραφνάκη, Αντ/ρχο Ηρακλείου, Προεδρεύοντος, Γ.Καραντινό, Αντ/δρο, Βιργ. Αληγιζάκη, Αντ. Ανδρεάκη, Θ.Βρέντζου, Γ. Βασιλειάδη, Βασ.Κλάδο, Γ.Μπότη & Γ.Σκουλατάκη.

Ουδενός απόντος.

Συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου **στις 12/3/2007 ΗΜΕΡΑ ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 13,00.**

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ΄αριθμ. **8580/8.3.2007** πρόσκληση του κ. Προέδρου, παρούσες είναι και οι γραμματείς της επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Ζωή Διλβόη και Μαρία Σφακιανάκη.

Η Δημαρχιακή Επιτροπή βρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.-

Θέμα 1ο: «Ψήφιση όρων συγγραφής υποχρεώσεων & διακηρύξεως δημοπρασίας εκμίσθωσης Τουριστικού Αναψυκτηρίου που βρίσκεται στο χώρο των πρώην εγκαταστάσεων ΞΕΝΙΑ».

Η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την αριθμ. πρωτ.8999/12-3-2007 αναφορά της Δ/νσης Προσόδων του Δήμου, που έχει ως εξής:
« Σας γνωρίζουμε ότι με την 115/2007 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η εκμίσθωση με δημοπρασία φανερή προφορική και πλειοδοτική Αναψυκτηρίου καταστήματος , το οποίο βρίσκεται στο χώρο των πρώην εγκαταστάσεων ΞΕΝΙΑ και η οποία θα είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Νέου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 και παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τους όρους διακήρυξης καθορίζοντας το κατώτατο μηνιαίο μίσθωμα.»

Ακολούθως η κ. Πρόεδρος αναφέρει στα μέλη της επιτροπής ότι το θέμα εισάγεται για συζήτηση εκτός ημερησίας διάταξης ως κατεπείγον & ζήτησε από την επιτροπή να αποφανθεί για το κατεπείγον ή όχι.

Τα μέλη της επιτροπής ομόφωνα δέχτηκαν τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον εκτός ημερησίας διάταξης.

Στη συνέχεια τέθηκε υπόψη των μελών το σχέδιο των όρων και η με αριθμ. πρωτ. 8699/9.3.2007 έκθεση της αρμόδιας εκτιμητικής επιτροπής του Δήμου, με την οποία εκτιμάται το ύψος του μηνιαίου μισθώματος σε 12.000,00 ευρώ .

Ακολούθησε σχετική συζήτηση κατά την οποία τα μέλη εξέφρασαν τις απόψεις τους.

Το μέλος της Επιτροπής κ. Γ. Σκουλατάκης υποστηρίζει ότι το ακίνητο αυτό δεν πρέπει να δοθεί σε ιδιώτες αλλά στη Δ.Ε.Π.Τ.Α.Η.

Με την άποψη να δοθεί στη Δ.Ε.Π.Τ.Α.Η. και όχι σε ιδιώτες συμφωνεί και το μέλος κ. Βασ. Κλάδος.

Το μέλος κ. Γ. Βασιλειάδης διαφωνεί με την πολιτική του Δήμου, να ενοικιαστεί σε ιδιώτη με τόσο υψηλό ενοίκιο, κάτι που θα επιβαρύνει τους δημότες.

Το μέλος κ. Γ. Μπότη θεωρεί ότι το ενοίκιο των 12.000,00 ευρώ είναι υψηλό και τελικά το κατάστημα θα καταλήξει σε χέρια μεγαλοεπιχειρηματιών ξένων στην πόλη και όχι ντόπιων επιχειρηματιών. Επίσης διαφωνεί με την ετήσια αναπροσαρμογή του ενοικίου, η οποία πρέπει να υπολογίζεται βάσει του τιμαρίθμου κόστους ζωής και όχι συν 2 ποσοστιαίες μονάδες, επειδή έτσι το ύψος του ενοικίου διαμορφώνεται υψηλό .

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

Την αριθμ. πρωτ. 8999/12.3.2007 αναφορά της Δ/νσης Προσόδων του Δήμου και τους συνημμένους σ΄αυτή όρους

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

2. Την με αριθμ.8699/9.3.2007 έκθεση της αρμόδιας εκτιμητικής επιτροπής του Δήμου.
3. Την με αριθμ. 115/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (εγκριτ. Περιφ. 5173/13.3.2007).
4. Τη συζήτηση που έγινε και τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Α. Ψηφίζει τους όρους συγγραφής υποχρεώσεων για την εκμίσθωση του Τουριστικού Αναψυκτηρίου που βρίσκεται στο χώρο των πρώην εγκαταστάσεων ΞΕΝΙΑ», ως εξής:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ διακηρύσσει ότι
Εκτίθεται στις , ημέρα και ώρα από μέχρι στο Κεντρικό Κατάστημα του Δήμου Ηρακλείου (Δ.Η.), ενώπιον της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών του Δ.Η. που προβλέπεται από το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/1981 σε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση Αναψυκτηρίου που βρίσκεται στο χώρο των πρώην εγκαταστάσεων « ΞΕΝΙΑ ».

Το Αναψυκτήριο έχει συνολικό εμβαδόν 191,46 τ.μ. το οποίο περιλαμβάνει κεντρική αίθουσα ,χώρους υγιεινής ,κουζίνα (αποθηκευτικό χώρο) καθώς και υπαίθριο χώρο 630 τ.μ.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, θα επαναληφθεί όπως προβλέπεται από το άρθρο 192 του Νέου Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα με τους ίδιους όρους συμμετοχής σε αυτήν και με τις ίδιες σχετικές με αυτήν υποχρεώσεις που συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα διακήρυξη και συγγραφή όρων και υποχρεώσεων στην οποία συμπεριλαμβάνονται τα ακόλουθα άρθρα 1 -18.

Α Ρ Θ Ρ Ο 1. - Όροι συμμετοχής στη δημοπρασία.

Για να γίνει δεκτός από την Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασιών του Δ.Η. φυσικό ή νομικό πρόσωπο ως πλειοδότης στη δημοπρασία πρέπει απαραιτήτως:

(α) Να προσκομίσει Δημοτική και φορολογική ενημερότητα .

(β) Να προσκομίσει το Ε 9 .

(γ)Να καταθέσει ως εγγύηση στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας , γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σ αυτόν από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλο που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου,ομολογιών Δημοσίου ,Τράπεζας,ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας,που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες,ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του δωδεκαπλασίου του οριζομένου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος δηλαδή .....ευρώ.

Τα προσωπικά στοιχεία που θα αναγράφονται στην εν λόγω εγγυητική επιστολή πρέπει να συμφωνούν απολύτως με τα προσωπικά στοιχεία του πλειοδότη.Οι εγγυητικές επιστολές που κατά τα προαναφερθέντα θα κατατεθούν από τους πλειοδότες θα επιστραφούν σ τους εκτός από αυτήν του οποία θα παραμείνει στο Δήμο

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Ηρακλείου μέχρι την οριστική κατακύρωση σ αυτόν του αποτελέσματος της δημοπρασίας και την υπογραφή από αυτόν και το Δήμο Ηρακλείου του σχετικού μισθωτηρίου εγγράφου οπότε η εν λόγω εγγυητική επιστολή θα αντικατασταθεί με άλλη ,για την καλή εκτέλεση και πιστή τήρηση των όρων της σύμβασης,συμπεριλαμβανομένου του όρου της έγκαιρης καταβολής ολοκλήρου του μισθώματος κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7 ποσού ίσου προς το ένα δέκατο του δωδεκαπλασίου του μισθώματος που θα έχει διαμορφωθεί κατά τη δημοπρασία.

γ) Να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή.Ο εγγυητής του τελευταίου πλειοδότη,ο οποίος υποχρεούται να έχει υποβάλλει φορολογική δήλωση και να καταθέσει στο Δήμο Ηρακλείου:α)δημοτική ενημερότητα στην οποία θα φαίνεται ότι δεν οφείλει στο Δήμο Ηρακλείου οποιοδήποτε ποσό για οποιαδήποτε αιτία,β)φορολογική ενημερότητα στην οποία θα φαίνεται ότι δεν οφείλει στο Δημόσιο οποιοδήποτε ποσό για οποιαδήποτε αιτία.γ) Να προσκομίσει το Ε9. Επίσης θα συνυπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας καθώς και μετά την οριστική κατακύρωση στον τελευταίο πλειοδότη του αποτελέσματος της δημοπρασίας το σχετικό μισθωτήριο έγγραφο και θα είναι αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με τον μισθωτή για την καλή εκτέλεση και την πιστή τήρηση των όρων της συμβάσεως μισθώσεως ,συμπεριλαμβανομένου του όρου της έγκαιρης καταβολής ολοκλήρου του μισθώματος .

δ) Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή δημοπρασίας, πριν την έναρξη αυτής στην οποία πρέπει να παρουσιάσει το για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο(όχι εξουσιοδότηση).

ε) Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και βαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν ο μισθωτής παραμένει στο κατάστημα για διάφορους λόγους υποχρεούται να αντικαθιστά την εγγυητική αυτή κάθε πέντε (5) χρόνια με άλλη και ποσού ίσου με το εν δέκατο του δωδεκαπλασίου του τρέχοντος μισθώματος, κατά την ημερομηνία αντικατάστασης. Ημερομηνία έναρξης της παραπάνω πενταετίας θεωρείται η ημερομηνία έναρξης μίσθωσης.

Α Ρ Θ Ρ Ο 2 - Δημοσίευση της διακήρυξης.

Η παρούσα διακήρυξη δημοπρασίας και συγγραφή των όρων συμμετοχής σε αυτήν και των σχετικών με αυτήν υποχρεώσεων θα δημοσιευτεί στον τύπο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 3. - Όριο πρώτης προσφοράς.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Ως ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσόν των 12.000,00 Ευρώ.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4. - Έγκριση των πρακτικών και του αποτελέσματος της δημοπρασίας

Τα πρακτικά και το αποτέλεσμα της δημοπρασίας υπόκεινται στην έγκριση της Δημαρχιακής Επιτροπής και της Περιφερειακής Διοίκησης. Σε περίπτωση μη εγκρίσεως ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα αποζημίωσης.

Α Ρ Θ Ρ Ο 5. - Υπογραφή της σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε μετά την έγκριση του αποτελέσματος από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα και ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σ' αυτόν, που θα γίνει με αποδεικτικό παραλαβής, της αποφάσεως της Δημαρχιακής Επιτροπής για την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας και την κατακύρωση του αποτελέσματός της σ' αυτόν, να προσέλθει στον Δ.Η. μαζί με τον εγγυητή του, ο οποίος θα πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 1, για την υπογραφή της μισθωτικής συμβάσεως. Από της λήξεως της παραπάνω προθεσμίας η σύμβαση θεωρείται οριστικά καταρτισθείσα.Σε αντίθετη περίπτωση θα θεωρηθεί έκπτωτος και η εγγυητική επιστολή που θα έχει καταθέσει θα παραμείνει υπέρ του Δήμου λόγω ποινικής ρήτρας ενώ θα γίνει και αναπλειστηριασμός σε βάρος του ευθυνόμενου και του εγγυητού του για την επί έλασσον διαφορά που μπορεί να προκύψει μεταξύ του μισθώματος που θα έχει επιτευχθεί κατά τη δημοπρασία και εκείνου που θα επιτευχθεί κατά τον αναπλειστηριασμό.

Α Ρ Θ Ρ Ο 6. - Διάρκεια της μισθώσεως.

Η μίσθωση θα αρχίζει την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης και θα ισχύει για πέντε (5) έτη.Με τη λήξη της παραπάνω μίσθωσης ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο στον εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 7. - Τόπος και χρόνος καταβολής του μισθώματος.

Με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβληθούν εκτός του πρώτου μισθώματος και άλλα δύο μισθώματα ως προκαταβολή .

Τα υπόλοιπα μισθώματα θα προκαταβάλλονται την πρώτη μέρα κάθε μήνα χωρίς καμμιά ειδοποίηση.Σε περίπτωση καθυστέρησης της καταβολής του μισθώματος θα καταβάλλονται και οι νόμιμες προσαυξήσεις.Τον μισθωτή βαρύνουν ολόκληρο το χαρτόσημο και ΟΓΑ που θα καταβάλλονται μαζί με το μίσθωμα .Μετά τον πρώτο χρόνο της μίσθωσης καθώς και σε περίπτωση αναγκαστικής παρατάσεως το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά ποσοστό 100 % της μεταβολής του Δείκτη Τιμών

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή) συν δύο εκατοστιαίες μονάδες,όπως αυτή θα δίδεται κατ έτος από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία Ελλάδος (τηλ.210 – 4852142) υπολογιζομένης επί του εκάστοτε κατά το προηγούμενο έτος καταβαλλομένου μισθώματος (π.χ. εάν η μεταβολή έχει οριστεί σε 3,5 % η αναπροσαρμογή θα ανέρχεται σε 5,5 %).Τα παραπάνω ποσά των μισθωμάτων και το ύψος των αναπροσαρμογών,λαμβάνοντας υπόψη τις κρατούσες συναλλακτικές συνθήκες ,την καλή πίστη,την θέση του μισθίου,θεωρούνται από τα συμβαλλόμενα μέρη εύλογα δίκαια και ανταποκρινόμενα στην πραγματική αξία μισθωτική αξία του μισθίου.

Η καθυστέρηση καταβολής και ενός μόνο μισθώματος συνεπάγεται την κήρυξη του μισθωτή ως εκπτώτου με όλες τις λόγω αυτού του γεγονότος συνέπειες σε βάρος του σύμφωνα με τα ειδικότερα στο άρθρο 15 οριζόμενα.

Α Ρ Θ Ρ Ο 8. - Μείωση του μισθώματος

Μείωση του μισθώματος δεν επιτρέπεται για οποιοδήποτε λόγο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 9. - Πραγματικά και νομικά ελαττώματα.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα του ακινήτου θεωρουμένης γνωστής στον μισθωτή τόσο της πραγματικής όσο και της νομικής καταστάσεως του ακινήτου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 10.-Προστασία του εκμισθουμένου ακινήτου.

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί την κατοχή του μισθίου,τις υπέρ αυτού δουλείες ,τα όρια αυτού,να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Ο μισθωτής είναι επίσης υποχρεωμένος σε τέτοιες περιπτώσεις να ενημερώσει σχετικώς το Δ.Η εγγράφως διαφορετικά και σε αυτή την περίπτωση ευθύνεται σε αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 11 .-Χρήση του εκμισθουμένου ακινήτου.

Το εκμισθούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο ως αναψυκτήριο,από πρόσωπο που θα έχει τις προυποθέσεις να εκδοθεί η άδεια λειτουργίας στο όνομά του και θα είναι το ίδιο υπεύθυνο για τη λειτουργία του σύμφωνα με το νόμο και την άδεια έναντι του Δήμου και οποιαδήποτε τρίτου. Κάθε άλλη χρήση μη σύμφωνη με αυτόν τον προορισμό του απαγορεύεται.Επίσης ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί όλους τους υγειονομικούς κανόνες και γενικά να τηρείται άκρα καθαριότητα μέσα στο κτίριο αλλά και στο γύρω χώρο που θα χρησιμοποιείται.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Α Ρ Θ Ρ Ο 12.- Συντήρηση του εκμισθουμένου ακινήτου

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία τώρα βρίσκεται χωρίς να έχει δικαίωμα να κάμει καμμιά μεταβολή της κατάστασης αυτής εάν δεν έχει έγγραφη άδεια του εκμισθωτή.Για κάθε αναγκαία και απαραίτητη μεταβολή της κατάστασης του μισθίου,ο μισθωτής πρέπει προηγουμένως να ζητήσει και να λάβει έγγραφη άδεια από την Δ/νση Τεχνικών Έργων του Δήμου Ηρακλείου,οι δε σχετικές εργασίες θα πρέπει να γίνουν με την επίβλεψη της παραπάνω Δ/νσης η οποία θα έχει το δικαίωμα να εμποδίσει κάθε επιβλαβή για το μίσθιο ή κακότεχνη εργασία.Στην περίπτωση κατά την οποία ο μισθωτής κάνει τέτοιες εργασίες χωρίς την παραπάνω έγγραφη άδεια ,αυτό συνιστά λόγο έξωσής του.

Οι βελτιώσεις που τυχόν θα γίνουν θα βαρύνουν το μισθωτή κα θα παραμείνουν σε όφελος του μισθίου μετά τη λήξη της μίσθωσης χωρίς ο μισθωτής να έχει δικαίωμα να ζητήσει αποζημίωση.

Ο μισθωτής υποχρεούται να εξοπλίσει,να επιπλώσει και να προπαρασκευάσει το ακίνητο κατά τέτοιο τρόπο,ώστε να χαρακτηριστεί αυτό από την αρμόδια Αγορανομική Επιτροπή ως κέντρο όχι ανώτερο της Α΄Κατηγορίας και να ενεργήσει όλη τη διαδικασία που απαιτείται νόμιμα για την κατάταξη αυτή.

Επίσης ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για την πραγματική κατάσταση που βρίσκεται το μίσθιο και για την οποία ο μισθωτής έχει λάβει γνώση του ακινήτου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 13. - Απαγορεύσεις.

Σιωπηρή αναμίσθωση ή παράταση της μίσθωσης καθώς και υπεκμίσθωση ή για οποιοδήποτε λόγο παραχώρηση της χρήσης του εκμισθουμένου ακινήτου από το μισθωτή σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο απαγορεύεται. Απαγορεύεται επίσης η πρόσληψη συνεταίρου για τη χρήση αυτού του ακινήτου.

Απαγορεύεται ιδιαιτέρως η χρήση του εκμισθουμένου ακινήτου για την πραγματοποίηση σε αυτό οποιουδήποτε είδους οικοδομικών εργασιών γιατί διαφορετικά ευθύνεται για αποζημίωση και όταν επαναληφθεί η παράβαση θα ακολουθήσει η διαδικασία της έξωσης και η λύση της σύμβασης.

Α Ρ Θ Ρ Ο 14.- Επισκέψεις του εκμισθωτή στο μίσθιο.

Εκπρόσωπος του Δήμου δικαιούται σε κατάλληλες μέρες και ώρες να επισκέπτεται και να επιθεωρεί λεπτομερώς το μίσθιο α) ανά τρίμηνο,συνοδευόμενος από μηχανικό ή πειροτέχνη για να εξακριβώσει τυχόν φθορές ή μεταβολές του,β) δύο φορές τη βδομάδα

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

κατά το τελευταίο τετράμηνο της μίσθωσης μαζί με υποψήφιους μισθωτές και γ) καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσης μαζί με υποψήφιους αγοραστές.Οι ημέρες και οι ώρες επίσκεψης ορίζονται με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων και σε περίπτωση άρνησης του μισθωτή θα ακολουθήσει εξώδικο κοινοποιούμενο προ 24 ωρών .Τέλος ο μισθωτής υποχρεούται να ανέχεται την εκτέλεση κάθε εργασίας απαραίτητης για την επισκευή του κτιρίου στο οποίο βρίσκεται το μίσθιο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 15 - Έκπτωση του μισθωτή

Η παράβαση από το μισθωτή και ενός μόνον όρου αυτής της σύμβασης αποτελεί λόγο έξωσής του,επιφέρει την υπέρ του εκμισθωτή κατάπτωση λόγω ποινικής ρήτρας της εγγυήσεως και την αποβολή του από το εκμισθούμενο ακίνητο χωρίς δικαστική παρέμβαση και τη διενέργεια αναπλειστηριασμού σε βάρος του ευθυνόμενου για την επί έλασσον διαφορά που μπορεί να προκύψει, μεταξύ του τρέχοντος μισθώματος και εκείνου που θα επιτευχθεί κατά τον αναπλειστηριασμό.

Α Ρ Θ Ρ Ο 16. - Λήξη της μίσθωσης.

Κατά τη λήξη της μισθώσεως ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να αποδώσει το εκμισθούμενο ακίνητο τουλάχιστο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε υπογράφοντας σχετικό πρωτόκολλο που θα συντάξει η Δ/νση Τεχνικών Έργων του Δήμου Ηρακλείου .Η παράδοση του εν λόγω ακινήτου θα θεωρείται ότι έγινε μετά την υπογραφή του εν λόγω πρωτοκόλλου.

Ο μισθωτής οφείλει ,πριν αποδώσει το εκμισθούμενο ακίνητο να αποκαταστήσει με έξοδά του τις φθορές που τυχόν θα έχουν προκληθεί από υπαιτιότητά του και τις οποίες θα διαπιστώσει και θα υποδείξει σ΄αυτόν για αποκατάσταση η Δ/νση Τεχνικών ' Εργων του Δήμου . Ο Δήμος Ηρακλείου θα παραλάβει το εν λόγω ακίνητο μετά από την αποκατάσταση αυτών των βλαβών και φθορών.

Κατά τη διάρκεια της αποκατάστασης των εν λόγω φθορών θα θεωρείται ότι ο μισθωτής κατέχει το εκμισθούμενο ακίνητο και θα υποστεί τις συνέπειες που θα προκύψουν από αυτή την κατοχή για κάθε ζημιά του εκμισθωτή.

Α Ρ Θ Ρ Ο 17.- Μονομερής λύση της σύμβασης

Ο Δ.Η. έχει το δικαίωμα της μονομερούς λύσεως της συμβάσεως σε περίπτωση ιδιοχρήσεως ή πωλήσεως με έγγραφη καταγγελία που πρέπει να επιδοθεί στον μισθωτή δύο τουλάχιστον μήνες πριν.

Α Ρ Θ Ρ Ο 18 - Διάφορες υποχρεώσεις του μισθωτή.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης της δημοπρασίας στον τύπο, το χαρτόσημο,η κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και νερού καθώς και κάθε άλλος δημόσιος ή δημοτικός φόρος, τέλος, ή δικαίωμα βαρύνουν τον μισθωτή .Επίσης ο μισθωτής υποχρεούται εντός 15 ημερών από την έναρξη της μίσθωσης να υπογράψει σύμβαση παροχής ρεύματος με τη ΔΕΗ στο όνομά του. Ο εκμισθωτής δικαιούται να διακόψει μονομερώς κάθε παροχή κοινής ωφέλειας που είναι στο όνομά του εάν καθυστερεί η πληρωμή της από το μισθωτή.

Β. Τα μέλη της Επιτροπής κ.κ. Γ. Βασιλειάδης, Βασ. Κλάδος, Γ. Μπότη και Γ. Σκουλατάκης, διαφωνούν για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό της παρούσης.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφτηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές φωτοαντίγραφο ατελές για Δημοτ. Υπηρεσία
Ηράκλειο 13/3/2007
Η Γραμματέας

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.πρωτ. 92334
Ημερομηνία 3-7-07

Εξ Τηλωνάκη
ΟΡΗ
ΦΑΛΑΚΡΟΥ 24 Ηράκλειο
2443801

Αρ.πρωτ:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2810 399173, 2810 399178-9
ΦΑΞ: 2810 229207
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ

Στο Ηράκλειο σήμερα στις 3 Ιουλίου του έτους 2007 οι υπογράφοντες το παρόν έγγραφο: (α) ο κ. Μιχάλης Περισυνάκης του Αθανασίου και της Μαρίας, Αντιδήμαρχος Ηρακλείου με Α.Δ.Τ. Ι 999428/11-12-73 Α.Τ. Νεαπόλεως με Α.Φ.Μ.021956860 Α΄Δ.Ο.Υ. που παρίσταται και ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Ηρακλείου, (Α.Φ.Μ. Δήμου 090001202 Β΄Δ.Ο.Υ.) και (β) η εταιρεία ΤΣΑΚΙΡΑΚΗΣ - ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης και κατάστημα αυτής το κατάστημα του Δήμου Ηρακλείου που βρίσκεται στο χώρο των πρώην εγκαταστάσεων του Ξενία που σύμφωνα με το αρ.395/20-4-2007 καταστατικό εκπροσωπείται από τους:1) Καλοκύρη Εμμανουήλ του Αναστασίου κάτοχο του υπ΄αριθ. Τ 326607/1998 ΥΑ Ηρακλείου Α.Δ.Τ. με Α.Φ.Μ. 050005439 Α΄ Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, κάτοικος Ηρακλείου στην οδό Ευάνθους 3 με τηλέφωνο 6972227181, 2) Καμαρίτη Γεώργιος του Νικολάου κάτοχο του υπ΄αριθ. Φ 457618/2001 ΥΑ Ηρακλείου Α.Δ.Τ. με Α.Φ.Μ. 074549609 Β΄ Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, κάτοικος Ηρακλείου στην οδό Ραυτοπούλου 11 με τηλέφωνο 6944911071 και 3) Τσακιράκη Ιωάννης του Γεωργίου κάτοχο του υπ΄αριθ.ΑΒ 962217/2006 ΥΑ Ηρακλείου Α.Δ.Τ. με Α.Φ.Μ. 042058840 Α΄ Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, κάτοικος Ηρακλείου στην οδό Μαλικούτη 10 με τηλέφωνο 6972721089 συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα εξής:

Ο Αντιδήμαρχος Ηρακλείου, με την ιδιότητα με την οποία παρίσταται και ενεργεί, δήλωσε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου, με την υπ΄ αριθμ. 115/2007 απόφαση του, αποφάσισε την εκμίσθωση του αναψυκτηρίου που βρίσκεται στον κοινόχρηστο χώρο του πρώην ΞΕΝΙΑ με φανερή προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία, με τους όρους που περιλαμβάνονται στην 127/2007 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής. Σύμφωνα με την απόφαση αυτή έγινε δημοπρασία στις 12/4/2007 όπου πλειοδότες ήταν οι: Καλοκύρης Εμμανουήλ του Αναστασίου, Καμαρίτης Γεώργιος του Νικολάου και Τσακιράκης Ιωάννης του Γεωργίου ως μέλη υπό σύσταση εταιρίας οι οποίοι προσέφεραν το ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000) € ως μηνιαίο μίσθωμα. Η σύσταση της ομόρρυθμης εμπορικής εταιρείας έγινε με το αρ.δημ. 395/20-4-2007 καταστατικό. Η 242/2007 Απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής, επικύρωσε το πρακτικό

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

της δημοπρασίας και κατακύρωσε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στην εταιρεία ΤΣΑΚΙΡΑΚΗΣ – ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. που συστάθηκε με το αρ.δημ. 395/20-4-2007 καταστατικό αντί του ποσού των δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00) € ως μηνιαίο μίσθωμα.

Σήμερα, ο κ. Μιχάλης Περισυνάκης, Αντιδήμαρχος Ηρακλείου, υπό την ιδιότητα του νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Ηρακλείου και αφού τηρήθηκαν όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις και διατυπώσεις, εκμισθώνει αυτό το αναψυκτήριο στην ήδη συσταθείσα νομίμως ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία ΤΣΑΚΙΡΑΚΗΣ – ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. η οποία στη συνέχεια θα αποκαλείται «μισθώτρια» και που δια της παρούσης σύμβασης δηλώνει ότι έχει επισκεφθεί το αναψυκτήριο και έχει διαπιστώσει ότι είναι της απολύτου αρεσκείας της, με τους παρακάτω όρους :

1. Το εκμισθούμενο αναψυκτήριο, που στη συνέχεια θα αποκαλείται απλώς μίσθιο, έχει εμβαδόν 191,46 τ.μ. το οποίο περιλαμβάνει κεντρική αίθουσα, χώρο υγιεινής, κουζίνα (αποθηκευτικό χώρο) και υπαίθριο χώρο 630 τ.μ. περίπου.
2. Η μίσθωση αρχίζει στις 3 Ιουλίου 2007 και λήγει στις 2 Ιουλίου 2012. Με τη λήξη της παραπάνω μίσθωσης, η μισθώτρια είναι υποχρεωμένη να παραδώσει το μίσθιο στον εκμισθωτή.
3. Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000) €. Με την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης θα καταβληθούν εκτός του πρώτου μισθώματος και άλλα δύο μισθώματα ως προκαταβολή σύμφωνα με το άρθρο 7 της διακήρυξης. Τα μισθώματα αυτά προκαταβάλλονται Κ.Β.Ε.ΑΚ 3986 ως πρόσθετη εγγύηση για την πιστή τήρηση των όρων της παρούσας και θα συμψηφιστούν με τα δύο τελευταία μισθώματα κατά τη λήξη της μίσθωσης, εκτός και αν η μισθώτρια προκάλεσε φθορές στο μίσθιο πλην των εκ της συνήθους χρήσης οπότε και θα καταπέσουν υπέρ του Δήμου. Τα υπόλοιπα μισθώματα θα προκαταβάλλονται την πρώτη μέρα κάθε μήνα, χωρίς καμιά ειδοποίηση. Σε περίπτωση καθυστέρησης της καταβολής του μισθώματος θα καταβάλλονται και οι νόμιμες προσαυξήσεις. Τη μισθώτρια βαρύνουν ολόκληρο το χαρτόσημο και ΟΓΑ που θα καταβάλλονται μαζί με το μίσθωμα. Μετά τον πρώτο χρόνο της μίσθωσης καθώς και σε περίπτωση αναγκαστικής παρατάσεως, το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά ποσοστό 100 % της μεταβολής του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή) συν δύο εκατοστιαίες μονάδες όπως αυτή θα δίνεται κατ έτος από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία Ελλάδος υπολογιζόμενης επί του εκάστοτε κατά το προηγούμενο έτος καταβαλλόμενου μισθώματος. Τα παραπάνω ποσά

των μισθωμάτων και το ύψος των αναπροσαρμογών, λαμβάνοντας υπόψη τις κρατούσες συναλλακτικές συνθήκες, την καλή πίστη, την θέση του μισθίου, θεωρούνται από τα συμβαλλόμενα μέρη εύλογα δίκαια και ανταποκρινόμενα στην πραγματική μισθωτική αξία του μισθίου. Η καθυστέρηση καταβολής και ενός μόνο μισθώματος συνεπάγεται την κήρυξη της μισθώτριας ως έκπτωτης με όλες τις λόγω αυτού του γεγονότος συνέπειες σε βάρος της σύμφωνα με τα ειδικότερα στον όρο 11 οριζόμενα.

4. Μείωση του μισθώματος δεν επιτρέπεται για οποιοδήποτε λόγο.
5. Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι της μισθώτριας για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα του μισθίου θεωρουμένης γνωστής στη μισθώτρια τόσο της πραγματικής όσο και της νομικής κατάστασης του.
6. Η μισθώτρια είναι υποχρεωμένη να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση. Η μισθώτρια είναι επίσης υποχρεωμένη σε τέτοιες περιπτώσεις να ενημερώσει σχετικώς το Δήμο Ηρακλείου εγγράφως διαφορετικά και σε αυτή την περίπτωση ευθύνεται σε αποζημίωση.
7. Το μίσθιο επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί από τη μισθώτρια αποκλειστικά και μόνο ως αναψυκτήριο. Κάθε άλλη χρήση μη σύμφωνη με αυτόν τον προορισμό απαγορεύεται. Επίσης η μισθώτρια υποχρεούται να τηρεί όλους τους υγειονομικούς κανόνες και γενικά να τηρείται άκρα καθαριότητα μέσα στο κτίριο αλλά και στο γύρω χώρο που θα χρησιμοποιείται.
8. Η μισθώτρια είναι υποχρεωμένη να διατηρεί το μίσθιο στην κατάσταση την οποία τώρα βρίσκεται χωρίς να έχει το δικαίωμα να κάμει καμιά μεταβολή στην κατάστασης αυτή εάν δεν έχει την έγγραφη άδεια του εκμισθωτή. Για κάθε αναγκαία και απαραίτητη μεταβολή της κατάστασης του μισθίου, η μισθώτρια πρέπει προηγουμένως να ζητήσει και να λάβει έγγραφη άδεια από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων του Δήμου Ηρακλείου, οι δε σχετικές εργασίες πρέπει να γίνουν με την επίβλεψη της παραπάνω Δ/νσης η οποία θα έχει το δικαίωμα να εμποδίσει κάθε επιβλαβή για το μίσθιο ή κακότεχνη εργασία. Στην περίπτωση κατά την οποία η μισθώτρια κάνει τέτοιες εργασίες χωρίς την παραπάνω έγγραφη άδεια, αυτό συνιστά λόγο έξωσης της. Οι βελτιώσεις που τυχόν θα γίνουν θα βαρύνουν τη μισθώτρια και θα παραμείνουν σε όφελος του μισθίου μετά τη λήξη της μίσθωσης, χωρίς η μισθώτρια να έχει δικαίωμα να ζητήσει αποζημίωση. Η μισθώτρια υποχρεούται να εξοπλίσει, να επιπλώσει και να προπαρασκευάσει το ακίνητο κατά τέτοιο τρόπο ώστε να χαρακτηριστεί αυτό

από την αρμόδια Αγορανομική Επιτροπή ως κέντρο όχι ανώτερο της Α΄κατηγορίας και να ενεργήσει όλη τη διαδικασία που απαιτείται νόμιμα για την κατάταξη αυτή. Επίσης ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι της μισθώτριας για την πραγματική κατάσταση που βρίσκεται το μίσθιο και για την οποία η μισθώτρια έχει λάβει γνώση.

9. Σιωπηρή αναμίσθωση ή παράταση της μίσθωσης καθώς και υπεκμίσθωση ή για οποιοδήποτε λόγο παραχώρηση της χρήσης του μισθίου από τη μισθώτρια σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο απαγορεύεται. Απαγορεύεται επίσης η πρόσληψη συνεταίρου για τη χρήση του μισθίου. Απαγορεύεται ιδιαιτέρως η χρήση του μισθίου για την πραγματοποίηση σε αυτό οποιουδήποτε είδους οικοδομικών εργασιών γιατί διαφορετικά ευθύνεται για αποζημίωση και όταν επαναληφθεί η παράβαση θα ακολουθήσει η διαδικασία της έξωσης και η λύση της σύμβασης.

10. Εκπρόσωπος του Δήμου δικαιούται σε κατάλληλες μέρες και ώρες να επισκέπτεται και να επιθεωρεί λεπτομερώς το μίσθιο α) ανά τρίμηνο, συνοδευόμενος από μηχανικό ή εμπειροτέχνη για να εξακριβώσει τυχόν φθορές ή μεταβολές του, β) δύο φορές την εβδομάδα κατά το τελευταίο τετράμηνο της μίσθωσης μαζί με υποψήφιους μισθωτές και γ) καθ΄ όλη τη διάρκεια της μίσθωσης μαζί με υποψήφιους αγοραστές. Οι ημέρες και ώρες επίσκεψης ορίζονται με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων και σε περίπτωση άρνησης της μισθώτριας, μονομερώς από τον εκμισθωτή, με εξώδικο κοινοποιούμενο προς 24 ωρών.

11. Η παράβαση από τη μισθώτρια και ενός μόνον όρου αυτής΄της σύμβασης αποτελεί λόγο έξωσής της, επιφέρει την υπέρ του εκμισθωτή κατάπτωση, λόγω ποινικής ρήτρας της εγγυήσεως και της προκαταβολής, την αποβολή της από το μίσθιο χωρίς δικαστική παρέμβαση και τη διενέργεια αναπλειστηριασμού σε βάρος του ευθυνόμενου για την επί έλασσον διαφορά που μπορεί να προκύψει μεταξύ του τρέχοντος μισθώματος και εκείνου που θα επιτευχθεί κατά τον αναπλειστηριασμό.

12. Κατά τη λήξη της μισθώσεως η μισθώτρια είναι υποχρεωμένη να αποδώσει το μίσθιο τουλάχιστον στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε υπογράφοντας σχετικό πρωτόκολλο που θα συντάξει η Δ/νση Τεχνικών Έργων του Δήμου Ηρακλείου. Η παράδοση του μισθίου θα θεωρείται ότι έγινε μετά την υπογραφή του εν΄ λόγω πρωτοκόλλου. Η μισθώτρια οφείλει, πριν αποδώσει το μίσθιο, να αποκαταστήσει με έξοδα της τις βλάβες και τις φθορές που τυχών θα έχουν προκληθεί σ΄ αυτό από υπαιτιότητα της και τις οποίες θα διαπιστώσει και θα

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMlA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120731/2026 - 24/11/2026

υποδείξει σ΄ αυτήν για αποκατάσταση η Δ/νση Τεχνικών Έργων του Δήμου Ηρακλείου. Ο Δήμος Ηρακλείου θα παραλάβει το μίσθιο μετά από την αποκατάσταση αυτών των βλαβών και φθορών. Κατά τη διάρκεια της αποκατάστασης των εν΄ λόγω βλαβών και φθορών θα θεωρηθεί ότι η μισθώτρια κατέχει το μίσθιο και θα υποστεί τις συνέπειες που θα προκύψουν από αυτή την κατοχή για κάθε ζημιά του εκμισθωτή.

13. Ο Δήμος Ηρακλείου έχει το δικαίωμα της μονομερούς λύσεως της συμβάσεως σε περίπτωση ιδιοχρήσεως ή πωλήσεως με έγγραφη καταγγελία που πρέπει να επιδοθεί στη μισθώτρια δύο τουλάχιστον μήνες πριν.
14. Τη μισθώτρια βαρύνουν τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης της δημοπρασίας στον τύπο, το χαρτόσημο, η κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και νερού καθώς και κάθε άλλος δημόσιος ή δημοτικός φόρος, τέλος ή δικαίωμα. Επίσης η μισθώτρια υποχρεούται εντός 15 ημερών από την έναρξη της μίσθωσης να υπογράψει σύμβαση παροχής ρεύματος με τη ΔΕΗ στο όνομά της. Ο εκμισθωτής δικαιούται να διακόψει μονομερώς κάθε παροχή κοινής ωφέλειας που είναι στο όνομά του εάν καθυστερεί η πληρωμή της από τη μισθώτρια.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι που περιλαμβάνονται στην υπ΄ αριθμ. 127/2007 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής Ηρακλείου αντίγραφο της οποίας χορηγήθηκε στη μισθώτρια μαζί με το παρόν μισθωτήριο έγγραφο.

Το παρόν έχει ισχύ πρωτοκόλλου παράδοσης – παραλαβής του μισθίου.

Τα παραπάνω δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι ότι αποδέχονται και υπογράφουν το παρόν έγγραφο όπως παρακάτω.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΕΡΙΣΥΝΑΚΗΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. ΚΑΛΟΚΥΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

2.ΚΑΜΑΡΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

3.ΤΣΑΚΙΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

ΤΥΛΙΑΝΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 963086/2006 ΥΑ Ηρακλείου

Παρελήφθη η με αριθμ.228680 εγγυητική επιστολή Τράπεζας Πειραιώς ημερομηνίας 29/06/2007 και ποσού ...ι μία χιλιάδων εξακοσίων € (21.600,00 €)

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 12:06
http://www.heraklion.gr/ft/TXFXMIA4aE5XbTBZNU5CYXRWNTVIUT09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 08:36:02

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πληροφορίες: Αικ. Φωστιέρη
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
ΤΚ: 71202 Ηράκλειο
Τηλ.: 2813409227
e-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο…/…./2026
Αρ. Πρωτ.:

23

ΠΡΟΣ :
Δημοτικό Συμβούλιο

Κοινοποίηση:
1. Κοινότητα Πρ. Ηλία
2. Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας
3. ΔΕΥΑΗ
   pt@deyah.gr

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης τμήματος Δημοτικού ακινήτου στη ΔΕΥΑΗ

Σχετικά/συνημμένα : το με αρ. πρωτ. 10191/2026 (αρ. πρωτ. ΔΗ 90942/2026) αίτημα της ΔΕΥΑΗ, η με αριθμό 21/2026 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Βασιλειών, σκαρίφημα ακινήτου.

Με το με αρ. πρωτ. 10191/2026 (αρ. πρωτ. ΔΗ 90942/2026) αίτημα της, η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης -Αποχέτευσης Ηρακλείου (ΔΕΥΑΗ) ζήτησε την δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου επί της οδού Νέαι Κλαζομεναί στην κτηματική περιφέρεια οικισμού Συλλάμου της κοινότητας Βασιλειών προκειμένου να προχωρήσει σε κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων για να καλύψει τις ανάγκες αποχέτευσης ενός μεγάλου τμήματος του οικισμού Βασιλειών.

Η ζητούμενη προς παραχώρηση έκταση αποτελεί επιμέρους τμήμα του κληροτεμαχίου 87 της διανομής Συλλάμου, συνολικού εμβαδού 475τμ το οποίο παραχωρήθηκε στην πρώην κοινότητα Βασιλειών με την 9405/1987 απόφαση νομάρχη για τη δημιουργία πλατείας (ΟΤ14). Το προς παραχώρηση τμήμα, εμβαδού 157,83τμ, απεικονίζεται στο συνημμένο σκαρίφημα.

Επισημαίνεται ότι στη βάση δεδομένων του Ελληνικού Κτηματολογίου, το εν λόγω ακίνητο εμφανίζεται εσφαλμένα ως τμήμα οδικού δικτύου (κοινόχρηστη οδός με ΚΑΕΚ 17063ΕΚ00390) και δεν διαθέτει αυτοτελή ΚΑΕΚ. Για την αποκατάσταση της ορθής κτηματολογικής εγγραφής και τον διαχωρισμό του ακινήτου, απαιτείται η διαδικασία γεωμετρικής διόρθωσης μέσω της σύνταξης και υποβολής Διαγράμματος Γεωμετρικών Μεταβολών (ΔΓΜ) το οποίο, την τρέχουσα περίοδο συντάσσεται από το Δήμο.

Σύμφωνα με το άρθρο 548 του Ν.5314/26 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης), επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων των Δήμων στα νομικά πρόσωπα του οικείου δήμου ή της περιφέρειας, αντίστοιχα, σε άλλους δήμους ή περιφέρειες, στο Δημόσιο και σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου εν γένει, καθώς και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας για την εξυπηρέτηση του σκοπού τους, καθώς και για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η ΔΕΥΑΗ, σύμφωνα με την παρ. 2 του ΠΔ 352/1982, είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου του Δήμου Ηρακλείου με κοινωφελή χαρακτήρα.

Το Τοπικό Συμβούλιο Βασιλειών, με την με αρ.21/2026 απόφασή του, γνωμοδότησε θετικά στην παραχώρηση της χρήσης του παραπάνω τμήματος για την κατασκευή αντλιοστασίου.

Παρακαλούμε όπως λάβετε υπόψη σας ότι ο Ν.4223/2013 "Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων και άλλες διατάξεις", αναφέρει στο άρθρο 3 παρ.1 β ότι τα δικαιώματα στα ακίνητα που ανήκουν σε Ο.Τ.Α. και ιδιοχρησιμοποιούνται ή παραχωρούνται δωρεάν στο Δημόσιο, απαλλάσσονται από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων. Στις λοιπές

παραχωρήσεις, όπως και στη συγκεκριμένη, επιβάλλεται Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων, που στην προκειμένη περίπτωση, θα βαρύνει το Δήμο Ηρακλείου.

Διευκρινίζεται ότι η παρούσα απόφαση αφορά αποκλειστικά την παραχώρηση της χρήσης του δημοτικού ακινήτου και σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστά τις προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία περιβαλλοντικές, υγειονομικές και πολεοδομικές αδειοδοτήσεις. Η έναρξη οποιασδήποτε εργασίας κατασκευής τελεί υπό την αυστηρή προϋπόθεση της προηγούμενης έκδοσης όλων των απαιτούμενων εγκρίσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες και της τήρησης όλων των μέτρων περιβαλλοντικής προστασίας

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει:

1. Να εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου, εμβαδού 157,83τμ επί της οδού Νέαι Κλαζομεναί στην κτηματική περιφέρεια οικισμού Συλλάμου της κοινότητας Βασιλειών στη ΔΕΥΑΗ, η οποία έχει κοινωφελή χαρακτήρα, αποκλειστικά για την κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων.
2. Να εγκρίνει τους όρους παραχώρησης του τμήματος σύμφωνα με το παράρτημα
3. Εξουσιοδοτεί τον αντιδήμαρχο Δημοτικής Περιουσίας Ν. Γιαλιτάκη για την υπογραφή των σχετικών εγγράφων παραχώρησης χρήσης
4. Όλα τα έξοδα που τυχόν θα προκύψουν για τη σύνταξη σχετικών εγγράφων, θα βαρύνουν την ΔΕΥΑ Ηρακλείου.

Παράρτημα

ΑΡΘΡΟ 1°
Διατάξεις:
Η παραχώρηση της χρήσης υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου **548 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).**

ΑΡΘΡΟ 2ο
Η παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου στην ΔΕΥΑΗ γίνεται χωρίς αντάλλαγμα.

ΑΡΘΡΟ 3Ο
Διάρκεια:
Η παραχώρηση γίνεται για 50 χρόνια. Η παραχώρηση χρήσης δύναται να παραταθεί με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και κατόπιν έγκαιρου αιτήματος της ΔΕΥΑΗ.

Περιγραφή Ακινήτου:
Α. Ο Δήμος Ηρακλείου, έχει την πλήρη κυριότητα, ακινήτου συνολικής έκτασης 475τμ, (κληροτεμάχιο 87 διανομής συνοικισμού Συλλάμου) επί της οδού Νέαι Κλαζομεναί στην κτηματική περιφέρεια οικισμού Συλλάμου της κοινότητας Βασιλειών, για τη μεταβίβαση του οποίου έχει εκδοθεί η 9405/1987 απόφαση νομάρχη για τη δημιουργία πλατείας (ΟΤ14). Η πλατεία δεν έχει διαμορφωθεί.
Ο Δήμος Ηρακλείου εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης επιμέρους τμήματος του ακινήτου εμβαδού 157,83τμ στη ΔΕΥΑΗ. Το τμήμα αυτό κείται στο δυτικό όριο του ακινήτου.

ΑΡΘΡΟ 4°
Χρήση:
Η ΔΕΥΑΗ, θα χρησιμοποιήσει τον χώρο αποκλειστικά για κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων για να καλύψει τις ανάγκες αποχέτευσης ενός μεγάλου τμήματος του οικισμού Βασιλειών. Δεν έχει δικαίωμα να κάνει διαφορετική χρήση του ακινήτου ούτε να παραχωρήσει χωρίς την άδεια του Δήμου τη χρήση του σε τρίτο.

ΑΡΘΡΟ 5ο
Υποχρεώσεις:
1. Η υπογραφή των σχετικών παραχωρητηρίων θα γίνει εντός 1 μηνά από την έγγραφη ειδοποίηση της ΔΕΥΑ Ηρακλείου από το Δήμο

2. Εντός 3 ετών από την γεωμετρική διόρθωση του ακινήτου εάν αυτό το ακίνητο δεν έχει αξιοποιηθεί για τον λόγο για τον οποίο έχει παραχωρηθεί, αίρεται η παραχώρηση χρήσης και το ακίνητο επανέρχεται στο Δήμο Ηρακλείου.
3. Το σύνολο των δαπανών για τις απαιτούμενες μελέτες, την κατασκευή, τη νόμιμη αδειοδότηση, τη λειτουργία, την ηλεκτροδότηση και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τη ΔΕΥΑΗ.
4. Οι όποιες κατασκευές/ επισκευές γίνουν να γίνουν λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία. Απαγορεύεται ρητά η έναρξη οποιασδήποτε κατασκευαστικής εργασίας εάν προηγουμένως η ΔΕΥΑΗ δεν έχει λάβει και κοινοποιήσει στον Δήμο Ηρακλείου το σύνολο των απαιτούμενων, κατά την κείμενη νομοθεσία, αδειών και εγκρίσεων. Σε περίπτωση αδυναμίας έκδοσης των ανωτέρω αδειών, η παρούσα παραχώρηση αίρεται αυτοδικαίως.
5. Κατά τη διάρκεια των εργασιών θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των επισκεπτών του χώρου με ευθύνη της ΔΕΥΑΗ. Τα όποια έξοδα προκύψουν για τυχόν όποιες κατασκευές/ επισκευές του ακινήτου θα βαρύνουν τη ΔΕΥΑΗ.
6. Σε περίπτωση που απαιτηθεί υπέργεια κατασκευή, αυτή πρέπει να έχει τις, κατά το δυνατό, ελάχιστες διαστάσεις και να εντάσσεται αισθητικά στο περιβάλλον (πχ με κατάλληλη περίφραξη ή φύτευση).
7. Η ΔΕΥΑΗ υποχρεούται να αποτυπώσει και να παραδώσει στο Δήμο Ηρακλείου πλήρη σχέδια αποτύπωσης της εγκατάστασης (υπέργειας και υπόγειας) με ψηφιακές συντεταγμένες στο εθνικό δίκτυο ΕΓΣΑ '87. Στόχος είναι να διασφαλιστεί η δυνατότητα ακώλυτης και ασφαλούς μελλοντικής διαμόρφωσης της υπόλοιπης πλατείας από τον Δήμο και η διάνοιξη των δρόμων που την περιβάλλουν.
8. Ο Δήμος Ηρακλείου διατηρεί το δικαίωμά του για την εκτέλεση έργων και εργασιών στο υπόλοιπο τμήμα του ακινήτου (πλατεία).
9. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι ή οι προϋποθέσεις που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει, καθώς και σε περίπτωση παράβασης των όρων της παραχώρησης από τον παραχωρησιούχο φορέα.

ΑΡΘΡΟ 6ο

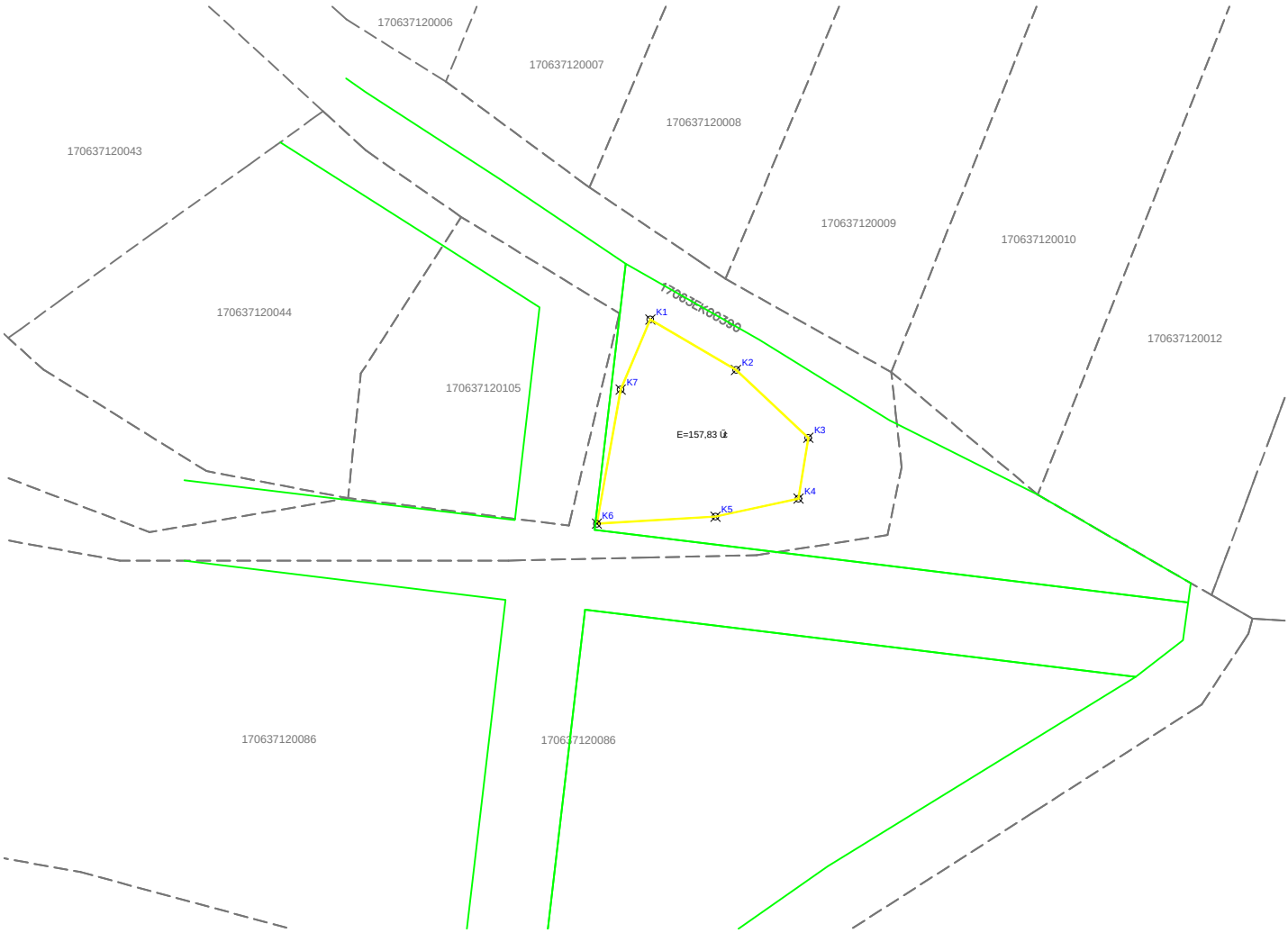
Είναι δυνατή η τροποποίηση των όρων της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης του ως άνω περιγραφόμενου τμήματος δημοτικού ακινήτου, μετά από τη λήψη νέας απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

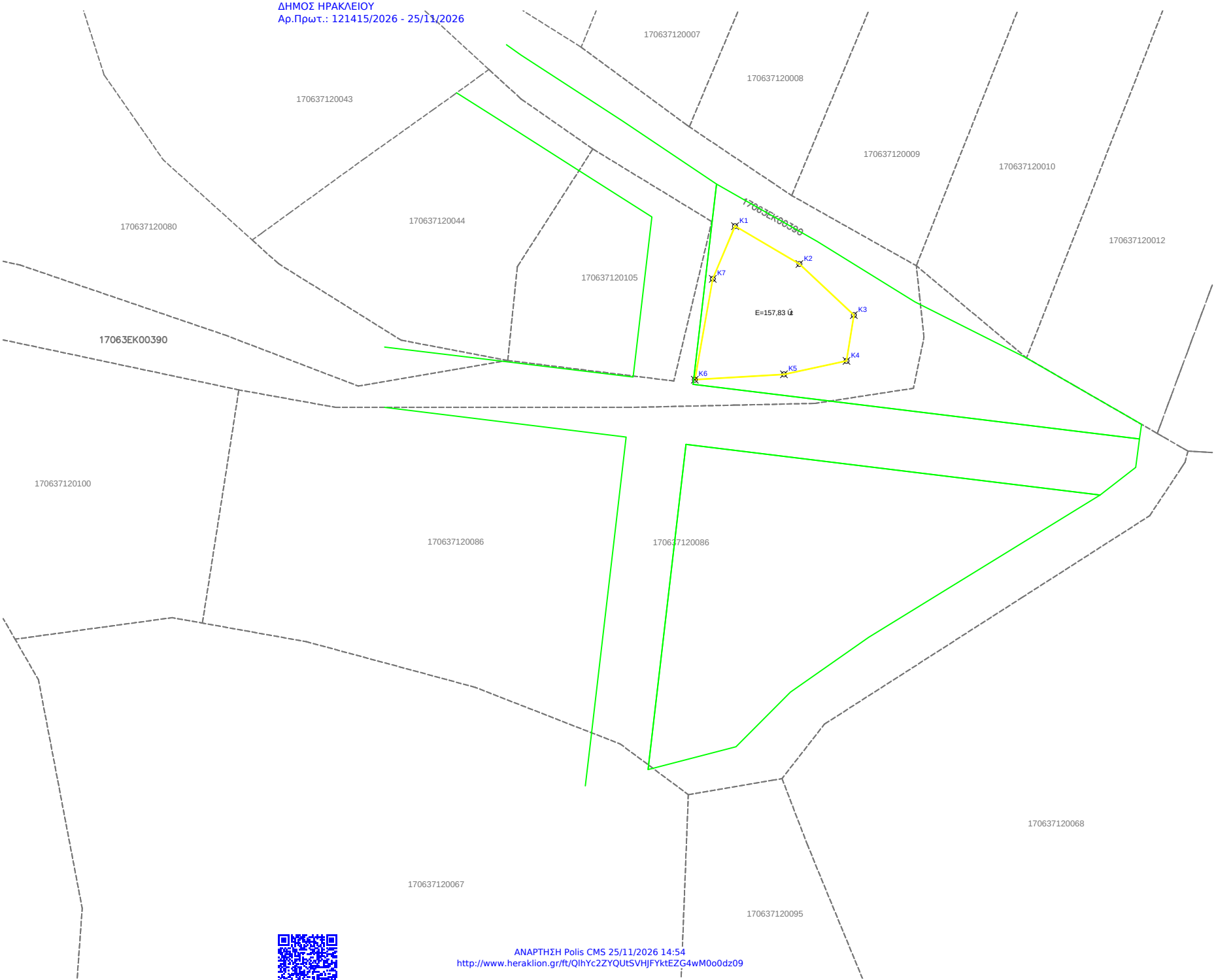
Ο Αντιδήμαρχος
Χωροταξικών Εφαρμογών,
Πολεοδομίας και
Δημοτικής Περιουσίας

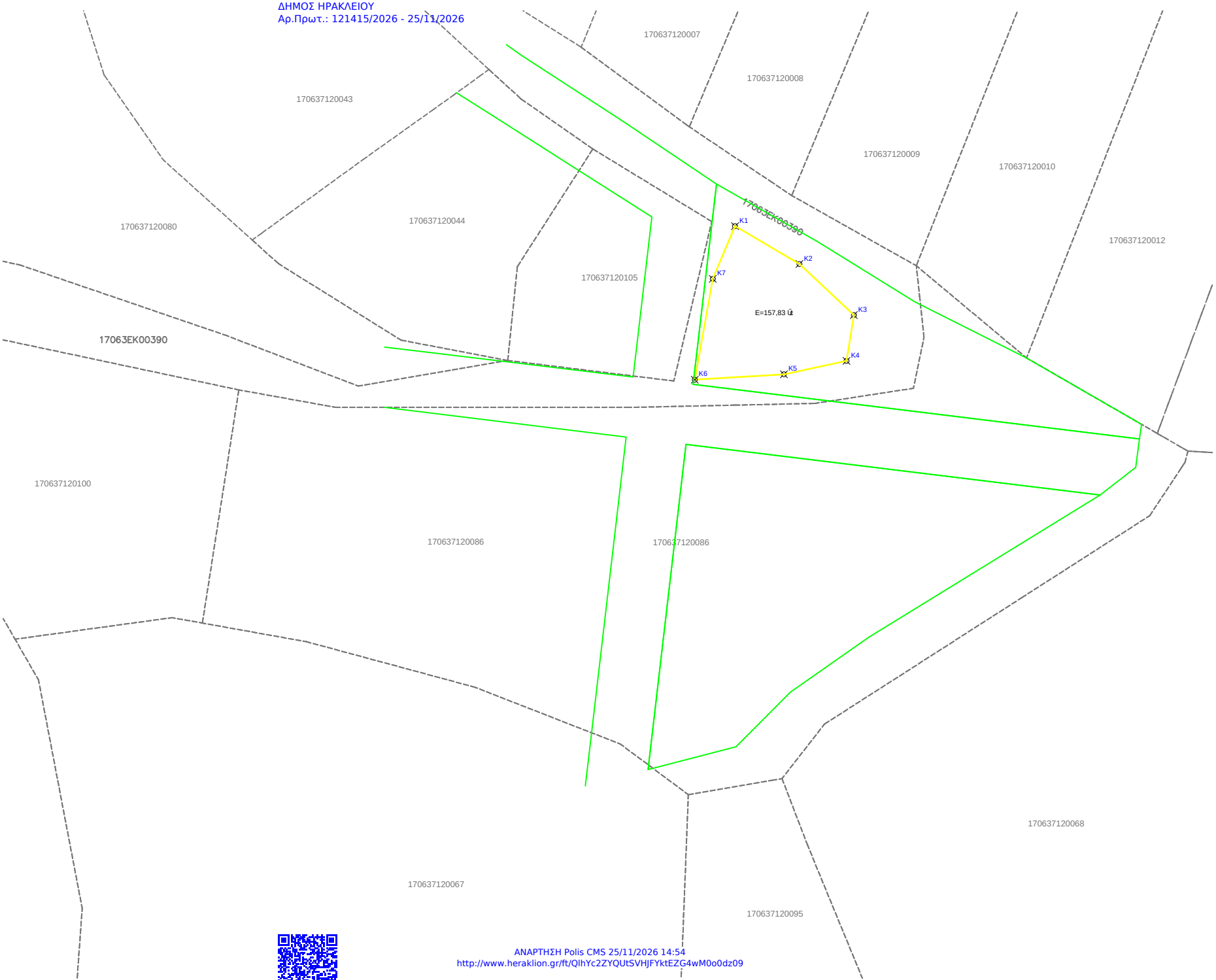
Ν. Γιαλιτάκης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΣΤΙΕΡΗ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 08:35:44




170637120007
170637120008
170637120043
170637120009
170637120010
170637120080
170637120044
17063EK00390
170637120012
K1
K2
K7
170637120105
E=157,83 t
K3
17063EK00390
K4
K6
K5
170637120100
170637120086
170637120086
170637120068
170637120067
170637120095


170637120007
170637120008
170637120043
170637120009
170637120010
170637120080
170637120044
17063EK00390
170637120012
K1
K2
K7
170637120105
E=157,83 t
K3
17063EK00390
K4
K6
K5
170637120100
170637120086
170637120086
170637120068
170637120067
170637120095

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121415/2026 - 25/11/2026
Αρ.πρωτ.: 99762/2026 - 02/10/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.10.26 08:35:25

Έκδ.1 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 4/4/2019 ΔΥΠ-ΠΡΤ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση: πλατεία Ελευθερίας Βασιλειές
Τ.Κ: 715 00
Πληροφορίες: κ. Κων/να Μηναδάκη
Τηλ.: 2810 881367
E-mail : vasilies@heraklion.gr
Αρμόδιος:Χουρδάκης Στυλιανός

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Βασιλειές : 02/ 10 /2026
Πρωτ:

Προς: Δήμο Ηρακλείου
Τμήμα Δημοτικής περιουσίας

Κοιν. : 1. Αντιδήμαρχο χωροταξικού Σχεδιασμού Πολεοδομίας & Δημοτικής Περιουσίας κ. Γιαλιτάκη Νικόλαο

2. ΔΕΥΑΗ

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση της υπ΄ αριθμ. 21 /2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Βασιλειών, με θέμα την δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου επι της οδού Νέαι Κλαζομεναί.

Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 σας στέλνουμε την υπ΄ αριθμ. 21/2026 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Βασιλειών, που αφορά την δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου επι της οδού Νέαι Κλαζομεναί για κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων .

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Κοινότητας Βασιλειών

Στυλιανός Χουρδάκης

Συνημμένα
Απόφαση 21/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το πρωτότυπο
που βρίσκεται στο αρχείο
της Υπηρεσίας
Με εντολή Δημάρχου
Χανιωτάκη Σωτ.-Ηλ. Βασιλεία
ΚΛΑΔΟΥ ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:54
http://www.heraklion.gr/ft/VU8xRVpBeEIzSmNpcUhQb0oxSmRvQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 97415/2026 ημ/νία: 25/11/2026

Έκδ.1 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 4/4/2019 ΔΥΠ-ΠΡΤ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΒΑΣΙΛΕΙΩΝ

Α Π Ο Φ Α Σ Η 21/ 29-09-2026

Από το πρακτικό **06 / 2026** συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βασιλειών Δήμου Ηρακλείου.
Σήμερα την **29- 09 - 2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18:00 μ.μ.** ύστερα από την **96872/25-09-2026** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου κ. Στυλιανού Χουρδάκη ,που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της Κοινότητας και επιδόθηκε στους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,(άρθ.80 του Δ.Κ.Κ.) για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 1 & 2 και του άρθρου 89 παρ. 1 , 2 & 3 του Νόμου 3852/2010.

Πρόεδρος: Στυλιανός Χουρδάκης

Σύνθεση Συμβουλίου Κοινότητας Βασιλειών Ηρακλείου.

1) Τσαγκαράκης Εμμανουήλ
2) Κοκολάκης Ιωάννης
3) Καρπετάκης Νικήτας
4) Παπουτσιδάκη Ελένη

Απόντες: Παπουτσιδάκη Ελένη

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο **5** Συμβούλων ήταν παρόντες **4**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου κ. Κωνσταντίνα Μηναδάκη για την τήρηση των πρακτικών.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:54
http://www.heraklion.gr/ft/VU8xRVpBeEIzSmNpcUhQb0oxSmRvQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121415/2026 25/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 99762/2026 02/10/2026

ΘΕΜΑ 1ον : Παραχώρηση χρήσης τμήματος ακινήτου για κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων μετά από σχετικό έγγραφο με αρ. πρωτ. 10191/2026 (αρ. πρωτ. ΔΗ 90942/2026 αίτημα της ΔΕΥΑΗ

Αριθμός Απόφασης 21/ 29–09– 2026

Ο Πρόεδρος και τα μέλη συζήτησαν για την δωρεάν της ΔΕΥΑΗ να γίνει η δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου επί της οδού Νέαι Κλαζομεναί στην κτηματική περιφέρεια οικισμού Συλλάμου της Κοινότητας Βασιλειών προκειμένου να προχωρήσει σε κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων για να καλύψει τις ανάγκες αποχέτευσης ενός μεγάλου τμήματος του οικισμού Βασιλειών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Αποφασίζουν κατά πλειοψηφία ό Πρόεδρος και τα μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βασιλειών.

Γνωμοδοτούν θετικά να γίνει η δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου επί της οδού Νέαι Κλαζομεναί στην κτηματική περιφέρεια οικισμού Συλλάμου της Κοινότητας Βασιλειών προκειμένου να προχωρήσει σε κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων για να καλύψει τις ανάγκες αποχέτευσης ενός μεγάλου τμήματος του οικισμού Βασιλειών.

Αφού συντάχτηκε το παρόν υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο Προέδρος του Συμβουλίου

Στυλιανός Χουρδάκης

Οι Σύμβουλοι

Τσαγκαράκης Εμμανουήλ
Κοκολάκης Ιωάννης
Καρπετάκης Νικήτας

Ακριβές Αντίγραφο

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:54
http://www.heraklion.gr/ft/VU8xRVpBeEIzSmNpcUhQb0oxSmRvQT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 101912/2026 10/09/2026

Digitally signed by Dimos Iraklei ou
Date: 2026.09.10 12:28:53 +03'00'

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Η. Γιαλιτάκης

Ηράκλειο 10/09/2026

Αριθ. Πρωτ. : 10191 10-09-2026
Ταχ Δ/νση : Κ. Χατζηγεωργίου 2
Τ.Κ. 715 00 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Πληροφορίες : Κων/νος Μπαχλιτζανάκης
Τηλέφωνο : 2810 529419
E mail : bachlitzanakis@deyah.gr

ΠΡΟΣ: Δήμο Ηρακλείου
Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας
email:protokolo@heraklion.gr
fostieri_k@heraklion.gr

ΘΕΜΑ : Παραχώρηση τμήματος ακινήτου για κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων

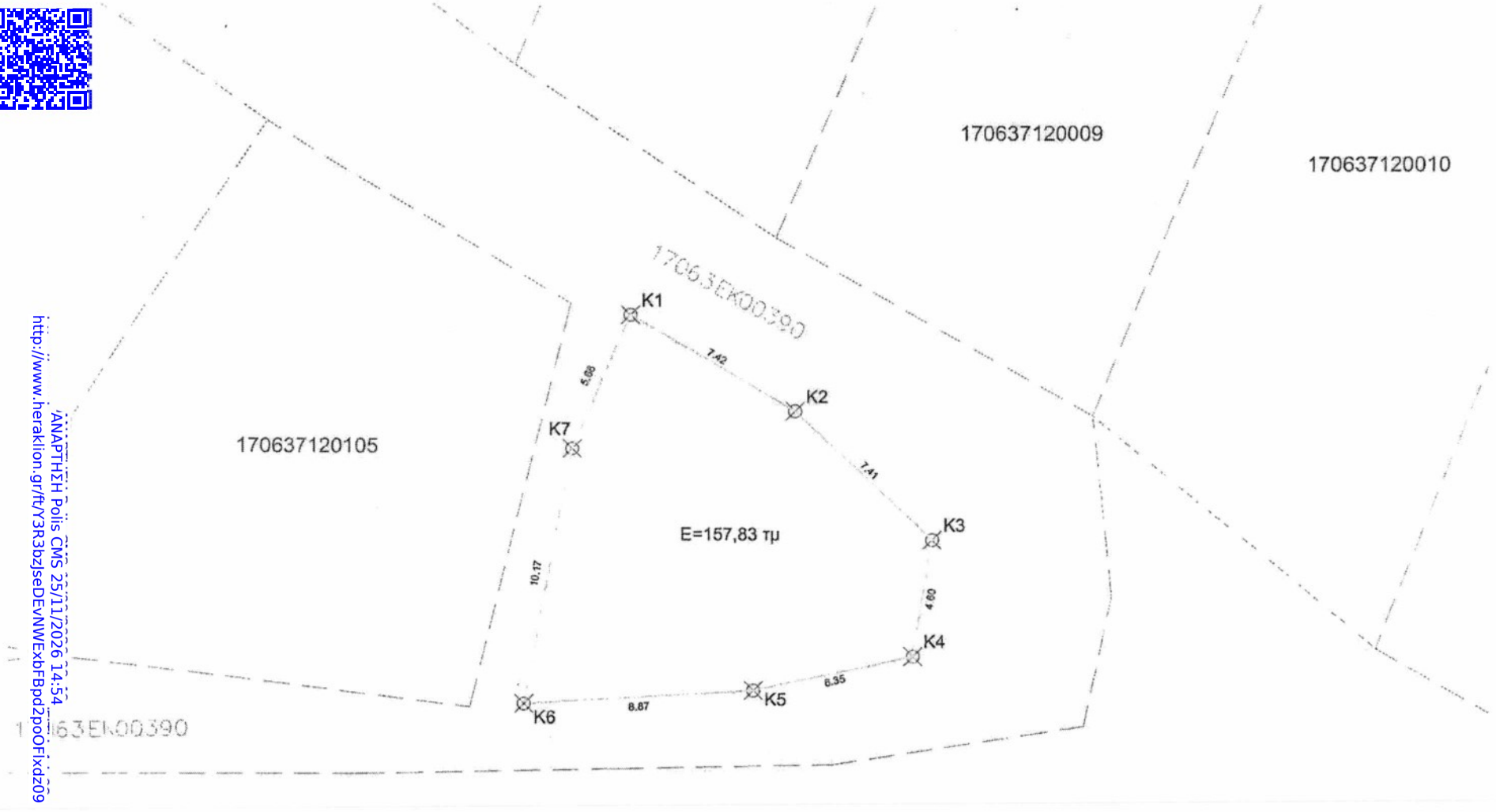
Σε συνέχεια προφορικής συνεννόησης παρακαλούμε για την παραχώρηση τμήματος ακινήτου (με ΚΑΕΚ 17063ΕΚ00390) εμβαδού 157,83 τ.μ. στην κτηματική περιφέρεια οικισμού Συλάμου, της τοπικής κοινότητας Βασιλειών, όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.
Η ΔΕΥΑΗ προτίθεται να προχωρήσει σε κατασκευή αντλιοστασίου λυμάτων για να καλύψει τις ανάγκες για αποχέτευση ενός μεγάλου τμήματος του οικισμού Βασιλειών, το οποίο μέχρι σήμερα δεν αποχετεύεται στο κεντρικό αποχετευτικό δίκτυο.

Ο Γενικός Δ/ντής
ΔΕΥΑΗ

Εμμ. Κουμαδάκης

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:54
http://www.heraklion.gr/ft/Y3R3bzJseDEvNWExbFBpd2poOFlxdz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 90415/2026 10/12/2026



ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:54
http://www.heraklion.gr/ft/tY3R3bzJseDEvNWExbFBpd2poOFIxdz09

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ		
α/α	X	Ψ
K1	604312,64	3903056,64
K2	604319,04	3903052,88
K3	604324,44	3903047,81
K4	604323,70	3903043,27
K5	604317,50	3903041,92
K6	604308,65	3903041,40
K7	604310,43	3903051,41

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 08:45:08

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026 ΕΡΓ-ΟΓΓ-01

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΘΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Ηράκλειο…/…./2026
Αρ. Πρωτ.:

24

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πληροφορίες: Αικ. Φωστιέρη
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
ΤΚ: 71202 Ηράκλειο
Τηλ.: 2813409227
e-mail: periousia@heraklion.gr

ΠΡΟΣ :
Δημοτικό Συμβούλιο

Κοινοποίηση:
1. Κοινότητα Νέας Αλικαρνασσού
2. Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Πρασίνου
3. Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας
4. Τμήμα Έργων Υπαίθριων Χώρων
5. ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ info@irodotosbc.com

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης τμήματος Δημοτικού ακινήτου στον ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ

Σχετικά/συνημμένα : το με αρ. πρωτ. 473/2024 (αρ. πρωτ. ΔΗ 53058/2024) αίτημα του ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ, η με αριθμό 13/2024 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού , το διάγραμμα του ακινήτου του μηχανικού Ι. Σπυριδάκη, το με αρ. πρωτ. ΓΓΑ/27747/16-10-2025 έγγραφο του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού. .

Με το με αρ. πρωτ. 473/2024 (αρ. πρωτ. ΔΗ 53058/2024) αίτημα του, ο Αθλητικός Όμιλος Νέας Αλικαρνασσού (ΑΟΝΑ) ΗΡΟΔΟΤΟΣ ζήτησε την δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου και συγκεκριμένα το αδόμητο τμήμα ανατολικά των ΤΟΛ και δυτικά του κλειστού Γυμναστηρίου Μελίνα Μερκούρη, για τη δημιουργία και λειτουργία γηπέδων καλαθοσφαίρισης.

Η παραπάνω έκταση εμπίπτει σε τμήμα του κληροτεμαχίου 2, επί της οδού Μ. Ασίας στη Νέα Αλικαρνασσό και αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Ηρακλείου δυνάμει της οριστικής διανομής αγροκτήματος Νέας Αλικαρνασσού του Υπ. Γεωργίας, 1932.

Επισημαίνεται ότι στη βάση δεδομένων του Ελληνικού Κτηματολογίου, η εν λόγω έκταση εμφανίζεται ως επιμέρους τμήμα του γεωτεμαχίου με προσωρινό ΚΑΕΚ (ανάρτησης) 171170804003.

Σύμφωνα με το άρθρο 548 του Ν.5314 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης), επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων των Δήμων για ορισμένο χρόνο *« β) σε άλλα νομικά πρόσωπα, αθλητικούς συλλόγους, οι οποίοι φέρουν την ειδική αθλητική αναγνώριση του άρθρου 8 του ν. 2725/1999 (Α' 121) και είναι εγγεγραμμένοι στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αθλητικών Σωματείων του άρθρου 142 του ν. 4714/2020 (Α' 148), ή πολιτιστικούς συλλόγους που ασκούν αποκλειστικά δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα»* . Ο ΗΡΟΔΟΤΟΣ ΑΟΝΑ κατέθεσε το καταστατικό ίδρυσης και λειτουργίας του, όπου εμφανίζεται να προάγει τα τοπικά συμφέροντα μέσω της ανάπτυξης και προώθησης του αθλητικού ιδεώδους και είναι αναγνωρισμένο αθλητικό σωματείο σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. ΓΓΑ/27747/16-10-2025 έγγραφο του αρμοδίου Υπουργείου.

Το Τοπικό Συμβούλιο Νέας Αλικαρνασσού, με την με αρ.13/2024 απόφασή του, γνωμοδότησε θετικά στην παραχώρηση της χρήσης του παραπάνω τμήματος στον ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ για την δημιουργία γηπέδων και την κάλυψη των αναγκών του.

Παρακαλούμε όπως λάβετε υπόψη σας ότι ο Ν.4223/2013 "Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων και άλλες διατάξεις", αναφέρει στο άρθρο 3 παρ.1 β ότι τα δικαιώματα στα ακίνητα που ανήκουν σε Ο.Τ.Α. και ιδιοχρησιμοποιούνται ή παραχωρούνται δωρεάν στο Δημόσιο, απαλλάσσονται από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων. Στις λοιπές παραχωρήσεις, όπως και στη συγκεκριμένη, επιβάλλεται Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων, που στην προκειμένη περίπτωση, θα βαρύνει το Δήμο Ηρακλείου.
Το τμήμα Έργων Υπαίθριων χώρων εκπόνησε διάγραμμα με την προς παραχώρηση έκταση εμβαδού 2191,26 τμ επισημαίνοντας με το σχετικό ηλεκτρονικό μήνυμά του ότι μετά την παραχώρηση και πριν υλοποιηθεί οποιαδήποτε υποδομή θα πρέπει να υποβληθεί στη Δ/νση τεχνικών Έργων και Μελετών κάτοψη για να διαπιστωθεί η λειτουργία της μελλοντικής εγκατάστασης σε σχέση με τις άλλες λειτουργίες των ΤΟΛ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει:

1. Να εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου, εμβαδού 2191,26 τμ επί της οδού Μικράς Ασίας στην κτηματική περιφέρεια της κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού στον Αθλητικό Όμιλο Νέας Αλικαρνασσού ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ, ο οποίος αποτελεί είναι αναγνωρισμένο αθλητικό σωματείο , αποκλειστικά για την δημιουργία και λειτουργία γηπέδων καλαθοσφαίρισης.
2. Να εγκρίνει τους όρους παραχώρησης του τμήματος σύμφωνα με το παράρτημα
3. Εξουσιοδοτεί τον αρμόδιο αντιδήμαρχο Δημοτικής Περιουσίας για την υπογραφή των σχετικών εγγράφων παραχώρησης χρήσης
4. Όλα τα έξοδα που τυχόν θα προκύψουν για τη σύνταξη σχετικών εγγράφων, θα βαρύνουν τον ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟ.
5. Η παραχώρηση θα εποπτευεται απο την τριμελή επιτροπή που έχει ηδη συσταθεί για την εποπτεια της παραχώρησης του Μ.Μερκούρη στον ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ

Παράρτημα

ΑΡΘΡΟ 1°
Διατάξεις:
Η παραχώρηση της χρήσης υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου **548 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).**

ΑΡΘΡΟ 2ο
Η παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου στον ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ γίνεται χωρίς αντάλλαγμα.

ΑΡΘΡΟ 3Ο
Διάρκεια:
Η παραχώρηση γίνεται για 7 χρόνια. Η παραχώρηση χρήσης δύναται να παραταθεί με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και κατόπιν έγκαιρου αιτήματος του ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ.

Περιγραφή Ακινήτου:
Α. Ο Δήμος Ηρακλείου, έχει την πλήρη κυριότητα, έκταση συνολικού εμβαδού 2191,26 τμ που αποτελεί επιμέρους τμήμα του κληροτεμαχίου 2 της διανομής Αγροκτήματος Νέας Αλικαρνασσού ιδιοκτησίας Δήμου Ηρακλείου. Συγκεκριμένα πρόκειται για αδόμητη έκταση επί της οδού Μικράς Ασίας ανατολικά του κτηρίου του δυτικού ΤΟΛ και δυτικά του κλειστού Γυμναστηρίου Μ. Μερκούρη.

Ο Δήμος Ηρακλείου εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του προ περιγραφόμενου τμήματος που αποτυπώνεται στο συνημμένο διάγραμμα του μηχανικού Ι. Σπυριδάκη.

ΑΡΘΡΟ 4°
Χρήση:
Ο ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ, θα χρησιμοποιήσει τον χώρο αποκλειστικά για δημιουργία γηπέδων καλαθοσφαίρισης για να καλύψει τις ανάγκες του. Δεν έχει δικαίωμα να κάνει διαφορετική χρήση του ακινήτου ούτε να παραχωρήσει χωρίς την άδεια του Δήμου τη χρήση του σε τρίτο.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Υποχρεώσεις:

1. Η υπογραφή των σχετικών παραχωρητηρίων θα γίνει εντός 1 μηνά από την έγγραφη ειδοποίηση του ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ από το Δήμο
2. Εντός 1 έτους από την ημέρα παραχώρησης της χρήσης (υπογραφή παραχωρητηρίου) εάν αυτό το ακίνητο δεν έχει αξιοποιηθεί για τον λόγο για τον οποίο έχει παραχωρήσει, αίρεται η παραχώρηση χρήσης και το ακίνητο επανέρχεται στο Δήμο Ηρακλείου.
3. Το σύνολο των δαπανών για τις όποιες απαιτούμενες μελέτες, την κατασκευή, τη νόμιμη αδειοδότηση, τη λειτουργία, την ηλεκτροδότηση και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ.
4. Μετά την παραχώρηση και πριν υλοποιηθεί οποιαδήποτε υποδομή θα πρέπει να υποβληθεί στη Δ/νση τεχνικών Έργων και Μελετών κάτοψη για να διαπιστωθεί η λειτουργία της μελλοντικής εγκατάστασης σε σχέση με τις άλλες λειτουργίες των ΤΟΛ. Οι όποιες κατασκευές/ επισκευές γίνουν να γίνουν λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία και μετά από έγγραφη συναίνεση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Μελετών. Κατά τη διάρκεια των εργασιών θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των επισκεπτών του χώρου με ευθύνη του ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ. Τα όποια έξοδα προκύψουν για τυχόν όποιες κατασκευές/ επισκευές του ακινήτου θα βαρύνουν τον ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ.
5. Ο Δήμος Ηρακλείου διατηρεί το δικαίωμά του για την εκτέλεση έργων και εργασιών στην παραχωρούμενη έκταση.
6. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι ή οι προϋποθέσεις που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει, καθώς και σε περίπτωση παράβασης των όρων της παραχώρησης από τον παραχωρησιούχο φορέα.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Είναι δυνατή η τροποποίηση των όρων της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης του ως άνω περιγραφόμενου τμήματος δημοτικού ακινήτου, μετά από τη λήψη νέας απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

Ο Αντιδήμαρχος Χωροταξικών Εφαρμογών, Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας	Ο Αντιδήμαρχος Άθλησης και Αθλητισμού
Ν. Γιαλιτάκης	Ι. Τσαπάκης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΣΤΙΕΡΗ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 1214327/2026 - 25/11/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

16.10.2025 13:44:32
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΨΗΦΙΑΚΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΑΠΟ VASILEIA MYLONOPOULOU

Digitally signed by Dimos Iraklelou
ΑΔΑ: ΨΙΥΣ46ΝΚΠΔ-ΜΒΗ
Date: 2026.11.26 08:44:49

ΓΓΑ, 16/10/2025
Α. Π.: ΓΓΑ/27747
Απάντηση στο έγγραφο: ΓΓΑ/27747

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ
Ταχ.Δ/νση : Α.Παπανδρέου 37, 15180 Μαρούσι
Πληροφορίες : Ιωάννα Δάβαρη
Τηλέφωνο : 2131316575
Email : idavari@gga.gov.gr

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ειδικής αθλητικής αναγνώρισης στο Σωματείο «ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ ΗΡΟΔΟΤΟΣ» για το άθλημα ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗ.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη :
1. Τις διατάξεις :
α) Του άρθρου 8, του Ν.2725/99 (ΦΕΚ 121/Α/1999) «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τις παρ. 4 & 5 του άρθρου 73 του Ν.3057/2002,τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν.2725/99, (ΦΕΚ 239/Α/2002). «Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Πολιτισμού και άλλες διατάξεις».
β) Του άρθρου 109, του Ν. 4622/2019(ΦΕΚ Α' 133/07-08-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».
γ) Του Ν.3861/09-07-2010 (ΦΕΚ.112/Α΄) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
δ) Του άρθρου 68 του Π.Δ. 4/2018(ΦΕΚ.7/Α΄/22-1-2018), «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως ισχύει.
ε) Του άρθρου 4 του Π.Δ.77/2023 (ΦΕΚ.130/Α΄/2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων –Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία …»
2. Την υπ.΄ αριθ. ΥΠΠΟΑ/165090/14-4-2021 (Β΄1670) απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Καθορισμός απαραίτητων δικαιολογητικών για την χορήγηση ειδικής αθλητικής αναγνώρισης σε σωματείο, για άθλημα που καλλιεργεί», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/571052/25-11-2021 (Β'5689) απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού.
3. Την υπ.΄ αριθ. ΓΓΑ/673/13-01-2025 (ΑΔΑ:ΨΙΥΣ46ΝΚΠΔ-ΧΝΜ) απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού περί ορισμού Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οργάνωσης Αθλητισμού, της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού.
4. Την αριθ. ΓΓΑ/27747/10-10-2025 αίτηση με τα συνημμένα σε αυτή δικαιολογητικά, για χορήγηση ειδικής αθλητικής αναγνώρισης στο άθλημα ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Χορηγείται ειδική αθλητική αναγνώριση στο αθλητικό σωματείο με **ΑΦΜ 998190010** και επωνυμία **«ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ ΗΡΟΔΟΤΟΣ»,** με έδρα την Δημοτική Κοινότητα Νέας Αλικαρνασσού του Δήμου Ηρακλείου και με αριθμό μητρώου **ΓΓΑ ΦΝ85** για το άθλημα **ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗ.**

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΚΚΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1) ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ ΗΡΟΔΟΤΟΣ
Μ. ΑΣΙΑΣ 5 Τ.Κ. 71601 ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

2) ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ
helbasket@basket.gr

3 ΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
sifomichelakis@crete.gov.gr

4) ***ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ***
info@heraklion.gr

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/bldoL3BGazYvYysrMXNkaEVZVEZCUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121432/2026 - 25/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 56446/2024 - 03/06/2024

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 08:44:26
Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2025.10.24 11:16:23

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ
Ταχ. Δ/νση:Διονυσίου 13Α
Τ.Κ.: 71601
Πληροφορίες:Τσικριτσάκη Ειρήνη
Τηλ.:2813409814
E-mail: alikarnassos@heraklion.gr

Ηράκλειο : 03/06/2024
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Δημοτικής Περιούσίας

ΘΕΜΑ :. Αίτημα του σωματείου Α.Ο.Ν.Α. Ηρόδοτος για παραχώρηση δημοτικού ακινήτου ανάμεσα στα ΤΟΛ. και στο Κλειστό Γυμναστήριο Μελίνα Μερκούρη .

Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, σας στέλνουμε την απόφαση **13 /2024** της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού, η οποία αφορά **αίτημα του σωματείου Α.Ο.Ν.Α. Ηρόδοτος για παραχώρηση δημοτικού ακινήτου ανάμεσα στα ΤΟΛ. και στο Κλειστό Γυμναστήριο Μελίνα Μερκούρη .**

ακριβές αντίγραφο
από το πρωτότυπο

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΣΙΚΡΙΤΣΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΔΕ 1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Κοινότητας
Νέας Αλικαρνασσού

Τσουλφάς Αλέξανδρος

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/Wm1EQWZIaG1NMjBKRklzR1dONC91dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121432/2026 - 25/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 56446/2024 - 03/06/2024

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

Ταχ. Δ/νση : Διονυσίου 13Α

Τ.Κ : 71601

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 13/2024

Απόσπασμα από το πρακτικό 09/ 28/05/2024

ΘΕΜΑ Αίτημα του σωματείου Α.Ο.Ν.Α. Ηρόδοτος για παραχώρηση δημοτικού ακινήτου ανάμεσα στα ΤΟΛ. και στο Κλειστό Γυμναστήριο Μελίνα Μερκούρη.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού συνεδρίασε σήμερα στις 28 Μαΐου του έτους 2024 και ώρα 19:00μ.μ. και ημέρα Τρίτη ύστερα από την αρ. Πρωτ. 51602//24/05/2024 πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας κ. Τσουλφά Αλέξανδρου Στη συνεδρίαση η κ .Τσικριτσάκη Ειρήνη υπάλληλος του Δήμου έκανε την τήρηση των πρακτικών.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΤΣΟΥΛΦΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν.ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

1) .Βουτσαλάς Ιωάννης
2) Τρούλης Γεώργιος
3) Φράγκος Ιωάννης
4) Γρηγορίου Μαρία
5) Χριστοδούλου Μαρία
6) Σωμαρά Ανδρονίκη
7) Ζαρρέας Ηλίας
8) Παπαγγελής Νικόλαος
9)Μουρτζάκη Μαρίνα
10) Μαργιώλας Εμμανουήλ

Απόντες: η κ. Σωμαρά Ανδρονίκη (έχει δηλώσει παραίτηση) ,η κ. . Μουρτζάκη Μαρίνα Ο κ. Παπαγγελής Νικόλαος και ο κ. Βουτσαλάς Ιωάννης

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία συνεδρίασε.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/Wm1EQWZIaG1NMjBKRklzR1dONC91dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121432/2026 - 25/11/2026

ΘΕΜΑ 8ο

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου της Κοινότητας τα εξής:

Με την αριθ πρωτ 53058/28-05-2024 . αίτηση του αθλητικού σωματείου ΑΌΝΆ Ηρόδοτος ζητά την παραχώρηση του δημοτικού ακινήτου ανάμεσα στα Τ.Ο.Λ. και το κλειστό γυμναστήριο Μελίνα Μερκούρη ο οποίος χώρος είναι παραμελειμένος και χρησιμοποιείται σαν χώρος στάθμευσης..

Στον χώρο αυτό θέλουν να κάνουν κατασκευή γηπέδων με δική τους ευθύνη προκειμένου να βελτιώσουν τις παρεχόμενες υπηρεσίες του σωματείου λόγο αυξημένου αριθμού παιδιών.

Προτείνεται να γίνει η παραχώρηση του δημοτικού ακινήτου ως αναφέρεται στην αίτηση τους .

Καλείται το Συμβούλιο της Κοινότητας να εγκρίνει

Την παραχώρηση του δημοτικού ακινήτου ανάμεσα στα Τ.Ο.Λ και στο κλειστό γυμναστήριο Μελίνα Μερκούρη .

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού:

Αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω έλαβε την σχετική απόφαση και ακολούθησε διαλογική συζήτηση . .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να παραχωρηθεί το δημοτικό ακίνητο ανάμεσα στα Τ.Ο.Λ. και το κλειστό γυμναστήριο Μελίνα Μερκούρη στο αθλητικό σωματείο Α.Ο.Ν.Α. Ηρόδοτος ,για να κάνει κατασκευή γηπέδων με δική του ευθύνη για την κάλυψη των αναγκών του σωματείου τους.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ

ακριβές αντίγραφο
από το πρωτότυπο

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
ΤΣΙΚΡΙΤΣΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΔΕ 1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Κοινότητας
Νέας Αλικαρνασσού

Τσουλφάς Αλέξανδρος

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/Wm1EQWZIaG1NMjBKRklzR1dONC91dz09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/Wm1EQWZIaG1NMjBKRklzR1dONC91dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121432/2026 - 25/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 53058/2024 - 28/05/2024
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 08:44:10

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.10.22 12:58:13

Ν.Αλικαρνασσός:27/05/24
Αρ.πρωτ:473

Προς: Τοπικό συμβούλιο Νέας Αλικαρνασσού

Κυρίες και Κύριοι

το σωματείο ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ έχει φθάσει να αριθμεί 320 παιδιά σε όλα τα τμήματα υποδομής του κάτι που το κάνει να είναι ανάμεσα στις ακαδημίες με τα περισσότερα παιδιά στην Κρήτη. Η δουλειά που γίνεται ειδικά τα τελευταία 3 χρόνια αντικατοπτρίζεται όχι μόνο από την συνεχώς αυξανομένη εισροή παιδιών αλλά και από τα εντυπωσιακή παρουσία και τα αποτελέσματα που έχουμε σε όλα τα πρωταθλήματα κατηγοριών που ο Ηρόδοτος συμμετέχει! Κάθε αγωνιστική σεζόν γίνονται στο γήπεδο (κλειστό Μελίνα Μερκούρη) περισσότεροι από 300 αγώνες σε όλες τις κατηγορίες του μπάσκετ καθώς και αγώνες με αμαξίδια για άτομα με ειδικές ικανότητες.

Τη σεζόν που διανύουμε έχουν γίνει 3 τελικές φάσεις πρωταθλημάτων Κρήτης (Νεανίδων , Κορασίδων, Γυναικών), ένα διεθνές τουρνουά την περίοδο του Πάσχα με ομάδες από την Ισπανία , την Αθήνα και τη Βόρεια Ελλάδα καθώς και προκριματικές φάσεις Πανελληνίων πρωταθλημάτων Παίδων και Εφήβων!

Με όλη αυτή την αυξανόμενη ροή, οι ανάγκες του σωματείου για χώρους άθλησης και δραστηριότητες έχουν εκτοξευθεί! Αναμένουμε την επόμενη διετία να ξεπεράσουμε τα 400 παιδιά κάτι που θα μας καθιστά ίσως την μεγαλύτερη ακαδημία Μπάσκετ στο νησί και μια από τις μεγαλύτερες στην Ελλάδα!

Η ομάδα του τόπου μας, ο ιστορικός για όλους μας Ηρόδοτος, ζητά την συνδρομή του συμβουλίου σας, ώστε να μας παραχωρηθεί το οικόπεδο ανάμεσα στο Τολ και το κλειστό γυμναστήριο Μελίνα Μερκούρη στην Νέα Αλικαρνασσό (όπου τώρα είναι ένας παραμελημενος χώρος και χρησιμοποιείται σαν αυθαίρετος χώρος στάθμευσης) για τη δημιουργία γηπέδων (τα οποία θα κατασκευασθούν με δική μας ευθύνη) προκειμένου να βελτιώσουμε και να αυξήσουμε άμεσα την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών μας, αλλά και την ικανότητα διαχείρισης του μεγάλου αριθμού παιδιών. Ας είναι η ομάδα μας, ο δικός μας Ηρόδοτος, ο φάρος αθλητισμού που τόσο λείπει από την περιοχή μας και με τον τρόπο αυτό

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/OGRIc2o2QVBPRXhkWWJ1RjlNcFhJUT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121432/2026 - 25/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 53058/2024 - 28/05/2024
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

να βοηθηθεί η μεγάλη ανιδιοτελής προσπάθεια που καταβάλουμε όλοι οι εμπλεκόμενοι ώστε να το καταφέρουμε!
Ευχαριστούμε προκαταβολικά βέβαιοι για τη θετική σας ανταπόκριση

Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος

Δημήτρης Ρουσσάκης

Τα μέλη

Μπαξεβάνης Νικόλαος

Κεχαγιάς Εμμανουήλ

Χουμάς Νικολαος

Λύτινα Μαρία

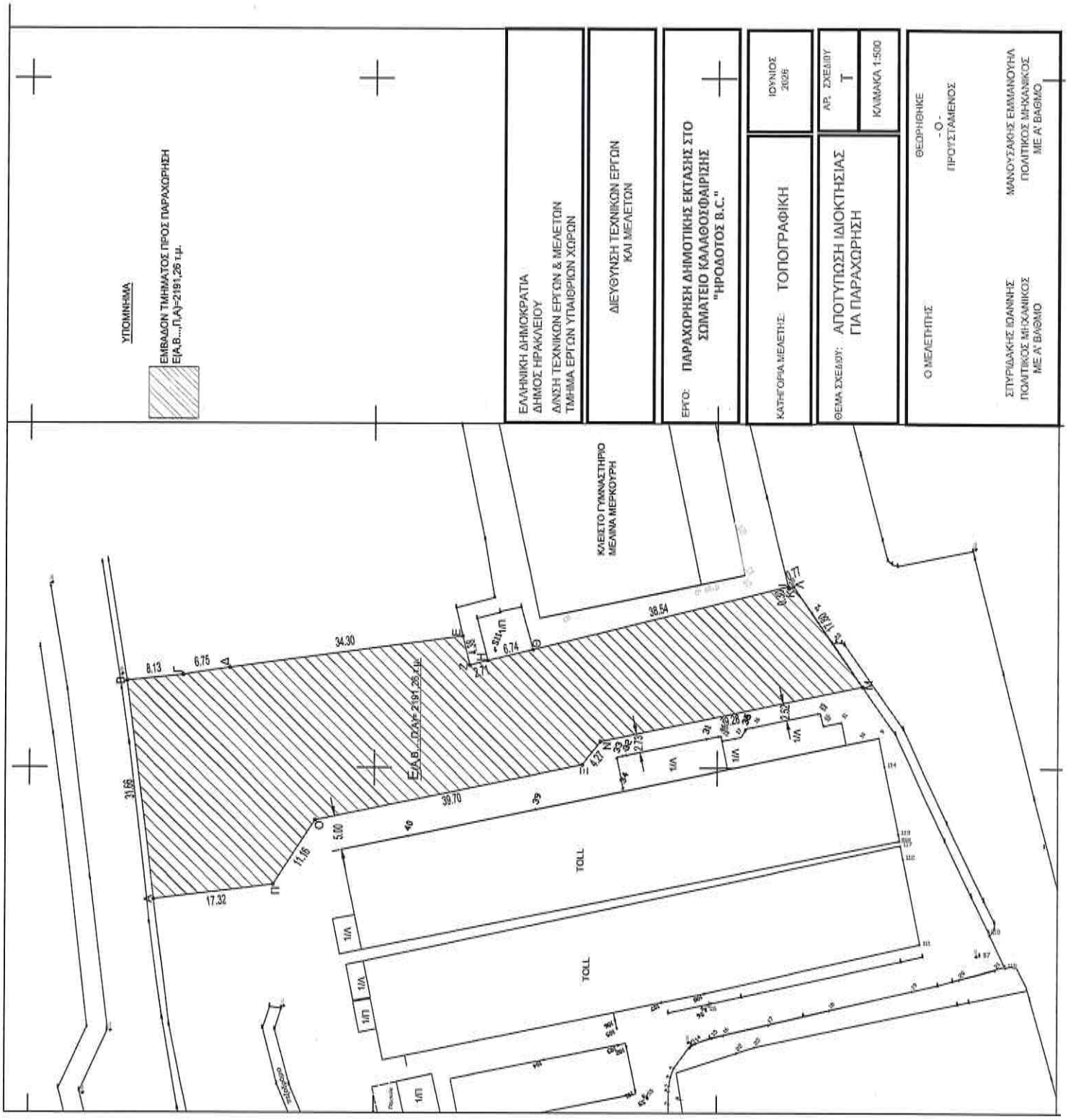
Δεληδάκης Αλέξανδρος

Κουμαντάκης Νικόλαος

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ ΗΡΟΔΟΤΟΣ
Κλειστό Γυμναστήριο Νέας Αλικαρνασσού «Μελίνα Μερκούρη»
Μικράς Ασίας 5
Τ.Κ. 71601 ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ
www.irodotsbc.com
Τηλέφωνο: 2810244205
E-mail: irodotosbc@gmail.com
info@irodotosbc.com

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/OGRIc2o2QVBPRXhkWWJ1RjlNcFhJUT09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 08:43:44



ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/azdkQXFIL3psbG5vSmVkMngxWW5KUT09

Θέμα: Σχέδιο παραχώρησης Δήμου προς ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟΣ
Από: Γιάννης Σπυριδάκης <spyridakis-i@heraklion.gr>
Ημερομηνία: 18/6/2026, 1:04 μ.μ.
Προς: Κατερίνα Φωστιέρη <fostieri_k@heraklion.gr>
Κοιν.: alphadomus19@gmail.com, Sisamakis@gmail.com, Εμμανουήλ Μανουσάκης <manousakis-m@heraklion.gr>, spiridakis@heraklion.gr

Καλημέρα ,

Έχω οριοθετήσει και εμβαδομετρήσει το Τμήμα που προτίθεται να παραχωρηθεί στον ΑΟΝΑ ΗΡΟΔΟΤΟ , όπως ζητήθηκε από το Σωματείο.

Μετά την παραχώρηση,

και πριν υλοποιηθεί οποιαδήποτε υποδομή θα πρέπει να υποβληθεί στην Δ/νση μας ,κάτοψη για να διαπιστώσουμε την λειτουργία της εγκατάστασης σε σχέση και με τις άλλες λειτουργίες των ΤΟΛ.

--
Ιωάννης Δ. Σπυριδάκης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3 Δήμου Ηρακλείου
Δ/νση Τεχνικών Εργων & Μελετών
Υπεύθυνος Τμήματος Έργων Υπαιθρίων Χώρων
Διονυσίου 13Α Νέα Αλικαρνασσός 71601
Τηλ. 2813-409856

—Συνημμένα:

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΗΜ. ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ.pdf 429 KB

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 15:27
http://www.heraklion.gr/ft/azdkQXFIL3psbG5vSmVkMngxWW5KUT09

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 08:27:03

Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νία έγκρ. 17/7/2026-ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας

Πληροφορίες: Αικ. Φωστιέρη
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 71202
Τηλ.: 2813409227
e-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο…/…./2026
Αρ. Πρωτ.: 25

ΠΡΟΣ :
Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου

Κοινοποίηση:
1. Αντιδήμαρχο Χωροταξικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας
2. Αντιδήμαρχο Αθλητισμού
3. Κοινότητα Νέας Αλικαρνασσού
4. Σύλλογος Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου symoska@gmail.com

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης του δημοτικού ακινήτου πρώην Καρτ στις 5-6 Δεκεμβρίου στο Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου

Συνημμένα:
α) το με αριθ. πρωτ. 110386/2026 έγγραφο του Συλλόγου Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου
β) η με αριθ. 34/2026 Απόφαση Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού που κοινοποιήθηκε στο τμήμα με το με αρ. 120675/2026 έγγραφο της κοινότητας

Δυνάμει των διατάξεων του Αγροτικού Κώδικα και της οριστικής διανομής των κλήρων η οποία έγινε με το από 17-12-1932 πρακτικό της Επιτροπής Τακτοποιήσεως και το σχεδιάγραμμα του 90ου Τοπογραφικού Συνεργείου της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας και το οποίο κυρώθηκε με τη με αριθμό 64625/1935 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, δημοσιεύτηκε στο με αριθμό 107/2/1935 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και μεταγράφηκε στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου με αριθμό 64649/1937, μεταβιβάστηκε στην πρώην κοινότητα Νέας Αλικαρνασσού, μεταξύ άλλων, η κυριότητα του κληροτεμάχιου 2.
Επιμέρους τμήμα του κληροτεμαχίου εμβαδού περίπου 20 στρεμμάτων είχε διαμορφωθεί κατά το παρελθόν από ιδιώτη, ο οποίος το μίσθωνε από το Δήμο για τη λειτουργία πίστας Καρτ. Η έκταση αυτή βρίσκεται ανατολικά του γυμναστήριου Μελίνα Μερκούρη, εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού.
Με το με αριθ. πρωτ. 110386/2026 έγγραφό του, ο Σύλλογος Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου (ΣΥ.ΜΟ.ΣΚΑ.) ζήτησε την δωρεάν παραχώρηση του δημοτικού ακινήτου στην περιοχή του πρώην Καρτ Αλικαρνασσού προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για σεμινάριο ασφαλούς οδήγησης που διοργανώνει ο παραπάνω σύλλογος σε συνεργασία με το «Riding School Θανάσης Χούντρας», το διήμερο 5-6/12/2026.
Σύμφωνα με το καταστατικό ίδρυσης και λειτουργίας του, ο σύλλογος με την επωνυμία «Σύλλογος Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου»(ΣΥ.ΜΟ.ΣΚΑ.), είναι μη κερδοσκοπικός οργανισμός που ιδρύθηκε το 2009 με έδρα το Σκαλάνι Ηρακλείου. Από το 2014 είναι μέλος της Μοτοσικλετιστικής Ομοσπονδίας Ελλάδος και είναι ο τρίτος σε μέγεθος Σύλλογος Μοτοσικλέτας στην Ελλάδα. Ο σύλλογος πρωτοστατεί στα μοτοσικλετιστικά δρώμενα του νησιού προάγοντας τον μοτοσικλετιστικό τουρισμό και διοργανώνει πολλές φιλανθρωπικές εκδηλώσεις.
Καθώς τα τροχαία αποτελούν την πρώτη αιτία θανάτου σε ανθρώπους νέας ηλικίας και καθώς οι μοτοσικλετιστές είναι πιο εκτεθειμένοι, συγκριτικά με το αυτοκίνητο, στα ατυχήματα, ο μοναδικός τρόπος για προστασία είναι η γνώση και η εκπαίδευση στην ασφαλή οδήγηση.
Με τη με αριθ.34/2026 απόφαση Συμβουλίου της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού εγκρίθηκε η παραχώρηση χρήσης του δημοτικού ακινήτου του πρώην Καρτ στον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου προκειμένου να πραγματοποιηθεί εκδήλωση ασφαλούς οδήγησης το διήμερο 5-6/12/2026 με την προϋπόθεση ο σύλλογος να είναι υπεύθυνος για τη διοργάνωση και την ασφάλεια των παρεβρισκόντων και του χώρου και να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα που

απαιτούνται για την πραγματοποίηση της ημερίδας.
Σύμφωνα με το άρθρο 548 του Ν5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης) επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και σε άλλα νομικά πρόσωπα, αθλητικούς συλλόγους, οι οποίοι φέρουν την ειδική αθλητική αναγνώριση του άρθρου 8 του ν. 2725/1999 (Α' 121) και είναι εγγεγραμμένοι στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αθλητικών Σωματείων του άρθρου 142 του ν. 4714/2020 (Α' 148), ή πολιτιστικούς συλλόγους που ασκούν αποκλειστικά δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.
Σύμφωνα με τα παραπάνω το Άρθρο 548 του 5314/2026 και το καταστατικό του συλλόγου, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για τη δωρεάν παραχώρηση ή όχι της χρήσης της προαναφερόμενης έκτασης στον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου (ΣΥ.ΜΟ.ΣΚΑ.) ως ακολούθως:
1. Να εγκρίνετε ή όχι τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του παραπάνω ακινήτου στον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου (ΣΥ.ΜΟ.ΣΚΑ.) για οδήγησης το διήμερο 5-6/12/2026.
2. Να εγκρίνετε ή όχι τους όρους παραχώρησης της χρήσης του παραπάνω ακινήτου στον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου (ΣΥ.ΜΟ.ΣΚΑ.) σύμφωνα με το συνημμένο
παράρτημα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εισήγησης και τη σχετική απόφαση της κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού.

Παράρτημα
Διατάξεις:
Η παραχώρηση της χρήσης υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 548 του 5314/2026(Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης)

ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
I. Η παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου πρώην Καρτ στον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου γίνεται για οδήγησης το διήμερο 5-6/12/2026 ή σε περίπτωση αναβολής λόγω καιρικών συνθηκών το διήμερο 5-6/12/2026 χωρίς αντάλλαγμα.
II. Ο Σύλλογος Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου θα χρησιμοποιήσει το χώρο αποκλειστικά για την διεξαγωγή διημερίδας ασφαλούς οδήγησης στην πίστα πρώην Καρτ σε συνεργασία με το «Riding School Θανάσης Χούντρας». Δεν έχει δικαίωμα να κάνει διαφορετική χρήση του ακινήτου ούτε να παραχωρήσει χωρίς άδεια του Δήμου τη χρήση του σε τρίτο ούτε να το εκμισθώσει σε τρίτο.
III. Ο Σύλλογος Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου υποχρεούται να ελέγξει την καταλληλότητα του ακινήτου και να εξασφαλίσει την αδειοδότησή του σε σχέση με τον σκοπό της παραχώρησης πριν 5/12/2026 και πριν την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης και φέρει την πλήρη ευθύνη για κάθε συμβάν που έχει σχέση με την ασφάλεια και την καταλληλότητα του ακινήτου καθώς και της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του.
IV. Ο Σύλλογος Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου αναλαμβάνει να διατηρεί το χώρο καθαρό και φυλασσόμενο με ευθύνη και δαπάνες του.
V. Η δαπάνη τυχόν εγκαταστάσεων/κατασκευών επί του ακινήτου θα βαρύνει τον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου. Οι εγκαταστάσεις/κατασκευές αυτές θα απομακρυνθούν από το ακίνητο πριν την υπογραφή του πρωτοκόλλου παραλαβής αυτού από το Δήμο.
VI. Οι όποιες μη μόνιμες κατασκευές/ εγκαταστάσεις γίνουν να γίνουν λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία. Κατά τη διάρκεια των εργασιών θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζόμενων και των επισκεπτών του χώρου με ευθύνη του Συλλόγου Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου.
VII. Απαγορεύεται στον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου να κάνει οποιαδήποτε εργασία διαμόρφωσης & συντήρησης του χώρου, μόνιμης κατασκευής, τροποποίησης ή μεταρρύθμισης του ακινήτου χωρίς την έγκριση της Δ/νσης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας.
VIII. Κατά τη διάρκεια της παραχώρησης ο Σύλλογος Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου υποχρεούται να πάρει κάθε πρόσφορο μέτρο για την αποφυγή βλαβών και οχλήσεων στους περίοικους, να αποκαταστήσει κάθε βλάβη και φθορά του ακινήτου και των εγκαταστάσεων του με δαπάνες του, ακόμη και γι' αυτές που προκαλούνται πέραν της συνήθους χρήσης και είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την παράδοση του χώρου στο Δήμο, όπως αυτός θα του παραδοθεί.
IX. Η ευθύνη λειτουργίας του ακινήτου κατά τη διάρκεια της παραχώρησης βαρύνει τον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για τη χρήση του ακινήτου ή τμήματος αυτού και για την ασφάλεια των χρηστών του.»

3. Η παρούσα απόφαση θα έχει ισχύ παραχωρητηρίου μετά την έγκριση της από το Δημοτικό Συμβούλιο (σύμφωνα με τον Ν.4555/2018) και εφόσον υπογραφεί το σχετικό πρωτόκολλο

παράδοσης-παραλαβής.

4.Την εποπτεία της τήρησης των όρων της παραχώρησης θα έχει ο πρόεδρος της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού που διατηρεί το δικαίωμα να χρησιμοποιεί το χώρο και να ελέγχει για την ορθή χρήση του.

5. Εξουσιοδοτείται ο πρόεδρος της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού για την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης του ακινήτου στον Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου και την παραλαβή αυτού με πρωτόκολλο παραλαβής κατά τη λήξη της Παραχώρησης.

Ο Αντιδήμαρχος Χωροταξικού
Σχεδιασμού, Πολεοδομίας και
Δημοτικής Περιουσίας

Νίκος Γιαλιτάκης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΣΤΙΕΡΗ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120671/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 08:26:31

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **Ηράκλειο 24/11/2026**

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ **Αρ. Πρωτ.:**

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ **ΠΡΟΣ: Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας**

Ταχ. Δ/νση:Διονυσίου 13Α

Τ.Κ.: 71601

Πληροφορίες:Τσικριτσάκη Ειρήνη

Τηλ.:2813409814 κοιν: **Δήμαρχο Ηρακλείου κ. Καλοκαιρινό Αλέξη**

E-mail: alikarnassos@heraklion.gr

ΘΕΜΑ : **Παραχώρηση ακινήτου στο Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου.**

Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, σας στέλνουμε την απόφαση **34/2026** της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού, η οποία αφορά **παραχώρηση ακινήτου στο Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου.**

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Κοινότητας
Νέας Αλικαρνασσού
Τσουλφάς Αλέξανδρος

ακριβές αντίγραφο
από το πρωτότυπο

ΤΣΙΚΡΙΤΣΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΔΕ 1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:52
http://www.heraklion.gr/ft/bVM1dS94eStSNEpaY2tzaENhWTh5QT09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121411/2026 - 25/11/2026
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 110388/2026 - 30/10/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.24 10:08:26 EET

Υπ. Διεύθ. Περιουσίας
Δ.Κ. Αλικ/σσού

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΙΣΤΩΝ ΣΚΑΛΑΝΙΟΥ
ιστοσελίδα: symoska.gr
e-mail: symoska@gmail.com
Υπεύθυνος Επικ.: Μπλαζάκης Ευάγγελος
Τηλ: 6940218715

ΠΡΟΣ: Δήμο Ηρακλείου

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου και των μελών του Συλλόγου Μοτοσυκλετιστών Σκαλανίου (ΣΥ.ΜΟ.ΣΚΑ.), θα θέλαμε να σας εκφράσουμε τις θερμές μας ευχαριστίες για την άμεση ανταπόκριση και την παραχώρηση της πίστας της Αλικαρνασσού για τη διεξαγωγή των ημερίδων ασφαλούς οδήγησης στις 20 και 21 Νοεμβρίου. Η συμβολή σας είναι πολύτιμη για την προσπάθειά μας να προάγουμε την οδική ασφάλεια και τον υπεύθυνο μοτοσυκλετισμό.

Λόγω του ιδιαίτερα αυξημένου ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στα μαθήματα, καθώς και του γεγονότος ότι ο κ.Χούντρας είναι διαθέσιμος σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, θα θέλαμε να σας ζητήσουμε την **εκ νέου παραχώρηση της πίστας** για το διήμερο **5 και 6 Δεκεμβρίου**.

Λόγω του περιορισμένου χρόνου παρακαλούμε για την άμεση προώθηση του αιτήματός μας στο συμβούλιο της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού και στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ευελπιστούμε στη θετική σας ανταπόκριση και στη συνεχιζόμενη συνεργασία μας.

Ηράκλειο, 29 Οκτωβρίου 2026

Με εκτίμηση,
Ευάγγελος Μπλαζάκης
Πρόεδρος ΣΥ.ΜΟ.ΣΚΑ.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:52
http://www.heraklion.gr/ft/OHhPTVk2cG5RUlBhVWZmMXdmbWM5dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121411/2026 - 25/11/2026
Αρ.Πρωτ.: 110388/2026 - 30/10/2026

Θέμα: Αίτημα για παραχώρηση χώρου για τη διεξαγωγή μαθημάτων ασφαλούς οδήγησης
Από: Σύλλογος Μοτοσυκλετιστών Σκαλανίου <symoska@gmail.com>
Ημερομηνία: 29/10/2026, 3:54 μ.μ.
Προς: protokolo@heraklion.gr

Καλημέρα,
παρακαλώ να μας αποσταλεί ο αριθμός πρωτοκόλλου

Συνημμένα:

2026-10-29_ΣΥΜΟΣΚΑ μαθήματα ασφαλούς οδήγησης.pdf 83,8 KB

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:52
http://www.heraklion.gr/ft/OHhPTVk2cG5RUlBhVWZmMXdmbWM5dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120671/2026 - 25/11/2026

Digitally signed by Dimos Irakleiou
Date: 2026.11.26 18:25:28

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

Ταχ. Δ/νση : Διονυσίου 13Α

Τ.Κ : 71601

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 34 /-2026

Απόσπασμα από το πρακτικό 22/ 20/11/2026

ΘΕΜΑ: **Παραχώρηση ακινήτου στο Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου.**

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού συνεδρίασε στις 20 Νοεμβρίου του έτους 2026 και ώρα 18:30μ.μ. και ημέρα Παρασκευή ύστερα από την αρ. Πρωτ. 117258/16/11/2026 πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας κ. Τσουλφά Αλέξανδρου Στη συνεδρίαση η κ .Τσικριτσάκη Ειρήνη υπάλληλος του Δήμου έκανε την τήρηση των πρακτικών.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΤΣΟΥΛΦΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν.ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

1) .Βουτσαλάς Ιωάννης
2) Τρούλης Γεώργιος
3) Φράγκος Ιωάννης
4) Γρηγορίου Μαρία
5) Χριστοδούλου Μαρία
6) Μπακαλάκη Ελένη
7) Ζαρρέας Ηλίας
8) Μαλαμάς Εμμανουήλ
9)Μουρτζάκη Μαρίνα
10) Μαργιώλας Εμμανουήλ

Απόντες: , η κ. . Μουρτζάκη Μαρίνα.,η κ. Γρηγορίου Μαρία και ο κ. Μαλαμάς Ιωάννης

Ο κ. Φράγκος Ιωάννης προσήλθε στο δεύτερο θέμα.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία συνεδρίασε.

ΘΕΜΑ 1ο

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 25/11/2026 14:52
lhttp://www.heraklion.gr/ft/WHI5ZU1GVHBOenA4dlkrZ3E0TXVrdz09l

της Κοινότητας με το αριθμ. πρωτ 110386/30/10/2026 έγγραφο του Συλλόγου Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου του τα εξής:

Με το αίτημα τους ζητούν την διάθεση του χώρου του δημοτικού ακινήτου (πρώην κάρτ) Για την διοργάνωση ημερίδας μαθημάτων ασφαλούς οδήγησης σε συνεργασία με το Riding School Θανάσης Χούντρας το διήμερο 5 και 6 Δεκεμβρίου 2026.

Με την απόφαση 10/2026 της Κοινότητάς Νέας Αλικαρνασσού θα τους διατεθεί ο χώρος για το ίδιο λόγο , το τριήμερο 20-21-22 Νοεμβρίου 2026 και σε περίπτωση βροχής το τριήμερο 27-28-29 Νοεμβρίου 2026 ,και ώρες 7: 00πμ έως 7¨00μ.μ.

Προτείνεται να γίνει η διάθεση του δημοτικού ακινήτου πρώην κάρτ τις ημερομηνίες που αναφέρονται στο αίτημά του Συλλόγου Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου για την διοργάνωση ημερίδας μαθημάτων ασφαλούς οδήγησης ,να κάνουν τις τεχνικές εργασίες στο τοιχίο με δική τους δαπάνη.

Θα είναι υπεύθυνη για την διοργάνωση και την ασφάλεια των παρεβρισκόντων και του χώρου και θα λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα που απαιτούνται για να πραγματοποιηθεί η ημερίδα μαθημάτων ασφαλούς οδήγησης .

Καλείται το Συμβούλιο της Κοινότητας να εγκρίνει

Την παραχώρησή του δημοτικού ακινήτου στο Σύλλογο Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού:

Αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω έλαβε την σχετική απόφαση και ακολούθησε διαλογική συζήτηση . .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να γίνει η παραχώρηση του δημοτικού ακινήτου πρώην κάρτ στο Συλλόγου Μοτοσικλετιστών Σκαλανίου σε συνεργασία με το Riding School Θανάσης Χούντρας για την διοργάνωση ημερίδας μαθημάτων ασφαλούς οδήγησης διήμερο 5 και 6 Δεκεμβρίου 2026.

Θα είναι υπεύθυνη για την διοργάνωση και την ασφάλεια των παρεβρισκόντων και του χώρου και θα λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα που απαιτούνται για να πραγματοποιηθεί η ημερίδα μαθημάτων ασφαλούς οδήγησης

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Κοινότητας
Νέας Αλικαρνασσού

Τσουλφάς Αλέξανδρος



ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120589/2026 - 24/11/2026

Θέμα: Fwd: Αίτημα για συζήτηση στο ΔΣ
Από: Γραμματεία Δημοτικού Συμβουλίου <gramm_dsymvoulio@heraklion.gr>
Ημερομηνία: 24/11/2026, 9:32 π.μ.
Προς: protokolo@heraklion.gr

A

- Γρ. Διμάρχου
- Γ.Γ.
- Δ.Σ
- Πρόεδρος Δ.Σ

-------- Προωθημένο μήνυμα --------
Θέμα:Αίτημα για συζήτηση στο ΔΣ
Ημερομηνία: Tue, 24 Nov 2026 08:00:00 +0200
Από:«Λαϊκή Συσπείρωση» Ηρακλείου <las.heraklio@gmail.com>
Προς:Γραμματεία ΔΣ Ηρακλείου <gramm_dsymvoulio@heraklion.gr>
Κοιν.:Δημοτικοί Σύμβουλοι <dsymvouloi@heraklion.gr>

Υπόψη του κ. Προέδρου του ΔΣ

Μετά από σχετική πληροφόρηση μας, ζητάμε να μπει ως θέμα συζήτησης, στην αμέσως επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, το με αριθμό πρωτοκόλλου: 118451/18-11-2026 (επισυνάπτεται) με το οποίο το Παράρτημα Κρήτης του ΠΜΣ ζητά να πληρωθούν άμεσα οι μουσικοί που έχουν συμμετάσχει κατά καιρούς σε εκδηλώσεις του ΠΣΚΗ.

--
«Λαϊκή Συσπείρωση» Ηρακλείου
las.heraklio@gmail.com
τηλ.: 2810223667

Συνημμένα:

Ψήφισμα για ΔΗΜ.ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (ΘΕΜΑ ΔΕΠΑΝΑΛ-ΜΟΥΣΙΚΟΙ).pdf 179 KB

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 10:05
http://www.heraklion.gr/ft/a055QnVXT2NRb0c4bnZPMGFZVzBiZz09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 10:05
http://www.heraklion.gr/ft/a055QnVXT2NRb0c4bnZPMGFZVzBiZz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 120589/2026 - 24/11/2026

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΜΟΥΣΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΡΗΤΗΣ

Μέλος του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου
Λεωφόρος Δημοκρατίας 10 – 71306
Τηλ: 6942055116 – Email: pmu.pkritis@gmail.com

Προς : 1. Την Δημοτική Αρχή Ηρακλείου
2. Τον πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου κ. Ρυακιωτάκη

Ψήφισμα διαμαρτυρίας
Θέμα προς συζήτηση για επόμενο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Παράρτημα Κρήτης του ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΥ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ, ως επίσημο Σωματείο Εργαζόμενων Μουσικών και μέλος του ΕΚΗ ανέδειξε πρόσφατα το καθεστώς απλήρωτης εργασίας στις καλλιτεχνικές παραγωγές του Πολιτιστικού Συνεδριακού Κέντρου Ηρακλείου , μέσω του "εργοδότη του" που είναι η Δημοτική Εταιρία "ΔΕΠΑΝΑΛ".
Αφορμή στάθηκε τόσο η επίσημη καταγγελία γνωστής ηρακλειώτισσας συναδέλφισσας η οποία έφερε στο φως την σχεδόν 1.5 χρόνο καθυστερημένη καταβολή των δεδουλευμένων της, όσο και οι καταγγελίες που έφταναν τον τελευταίο καιρό για την παραπάνω κατάσταση.

Το Σωματείο μας μετά τη συνάντηση με την διοίκηση της ΔΕΠΑΝΑΛ στις 20/10 έκανε ξεκάθαρη τη θέση του. Δεν αποδεχόμαστε ότι η αλλαγή του νομικού καθεστώτος της ΔΕΠΑΝΑΛ, η εξασφάλιση μελλοντικών επιχορηγήσεων ή η ολοκλήρωση διοικητικών διαδικασιών μπορούν να αποτελούν λόγο για την επ' αόριστον αναβολή της εξόφλησης των δεδουλευμένων.
Δεν δεχόμαστε άλλες διαβεβαιώσεις πάνω στις πλάτες απλήρωτων μουσικών οι οποίοι καλούνται να επιβιώσουν σε μια δυσβάσταχτη καθημερινότητα ακρίβειας και αβεβαιότητας, αδυνατώντας να συντηρήσουν τον εαυτό τους και την οικογένειά τους !
Καλούμε:

- άμεσα τη δημοτική αρχή να αναλάβει τις ευθύνες της για την Δημοτική της Εταιρία και να εξασφαλίσει πόρους για την άμεση καταβολή όλων των δεδουλευμένων των μουσικών που φτάνουν ακόμη και παραγωγές 18-20 μηνών πίσω.
- τον πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου να κοινοποιήσει το θέμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους των παρατάξεων
- να μπει ως θέμα συζήτησης στο επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο τον μήνα που διανύουμε για το οποίο θα έχουμε χρόνο να τοποθετηθούμε ως επίσημος καλλιτεχνικός φορέας και σωματείο της πόλης

Ο Πρόεδρος
Νίκος Γιακουμής

Το ΔΣ του
Παραρτήματος Κρήτης του ΠΜΣ

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΜΟΥΣΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
Εργατικό Σωματείο
Σαπφούς 10 - 105 53 Αθήνα
Τηλ. 210 3215246 Φαξ: 210 3240827
ΑΦΜ: 090194818 ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ
e-mail: pmu@pmu.gr
Παράρτημα Κρήτης: Λ. Δημοκρατίας 10 - 71306 Ηράκλειο Κρήτης

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 10:05
http://www.heraklion.gr/ft/a055QnVXT2NRb0c4bnZPMGFZVzBiZz09

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 24/11/2026 10:05
http://www.heraklion.gr/ft/a055QnVXT2NRb0c4bnZPMGFZVzBiZz09

ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Η πόλη μας

Μιχάλης Καραμαλάκης
ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ

B

Ηράκλειο, 25-11-2026

Προς:

Α. Δήμαρχο Ηρακλείου κ. Αλέξη Καλοκαιρινό
Ηλ. Διεύθυνση: mayor@heraklion.gr, gramm_dsymvoulio@heraklion.gr

Β. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης κ. Παντελή Ρυακιωτάκη
Ηλ. Διεύθυνση: dsymvoulio@heraklion.gr, riakiotakis@heraklion.gr

Θέμα: «Ποσότητες, ζυγίσεις και κόστος διάθεσης των απορριμμάτων του Δήμου Ηρακλείου (2021–2026)»

Κύριε Δήμαρχε,

Κύριε Πρόεδρε,

Α. Γιατί επανερχόμαστε

Για τις ποσότητες των απορριμμάτων έγινε αναφορά στις συνεδριάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου της 2ας και της 16ης Νοεμβρίου 2026. Στη δεύτερη αναδείξαμε με στοιχεία ότι ο Δήμος πληροί τις προϋποθέσεις για τον χαμηλότερο συντελεστή του τέλους ταφής. Η Δημοτική Αρχή απέδωσε την αύξηση σε οικοδομική δραστηριότητα, σε καθαρισμούς οικοπέδων και στη μεταφορά ογκωδών.

Στις 12 Νοεμβρίου ο Σύλλογος Εργαζομένων Καθαριότητας και Εργατοτεχνιτών του Δήμου απέστειλε επιστολή στον Ενιαίο Σύνδεσμο Διαχείρισης Απορριμμάτων Κρήτης (ΕΣΔΑΚ), με κοινοποίηση στο Δημοτικό Συμβούλιο. Ζητά ενίσχυση των μηχανισμών ελέγχου και δημόσια γεφυροπλάστιγγα στο Ηράκλειο. Η παρέμβασή μας στηρίζεται και στις διαπιστώσεις του.

Αναγνωρίζουμε την καθημερινή προσπάθεια των εργαζομένων της καθαριότητας. Αναγνωρίζουμε επίσης το σύστημα ζύγισης και τηλεματικής που εγκαταστάθηκε στα απορριμματοφόρα του Δήμου. **Η παρέμβασή μας αφορά τον τρόπο με τον οποίο μετριέται ό,τι πληρώνουν οι δημότες**. Κάθε τόνος καλύπτεται από τα ανταποδοτικά τέλη.

Β1. Τι καταγράφουν τα επίσημα στοιχεία του ΕΣΔΑΚ

Οι εγκεκριμένοι απολογισμοί τιμολογιακής πολιτικής του ΕΣΔΑΚ είναι αναρτημένοι στη Διαύγεια. Σύμφωνα με αυτούς, οι ποσότητες του Δήμου Ηρακλείου ήταν οι εξής:

- 2021: 66.932,54 τόνοι (απόφαση 35/2022 της Εκτελεστικής Επιτροπής).

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 12:09
http://www.heraklion.gr/ft/OVVnL0VnanBTblJvdVd5VnRuZDA4dz09

- 2022: 66.372,72 τόνοι (απόφαση 58/2023 της Εκτελεστικής Επιτροπής).
- 2023: 66.071,25 τόνοι συνολικά μετά από διόρθωση· η γραμμή των αστικών στερεών αποβλήτων μειώθηκε από 66.158,38 σε 59.429,15 τόνους (αποφάσεις 57/2024 και 73/2024).
- 2024: 71.423,15 τόνοι (απόφαση 53/2025 της Εκτελεστικής Επιτροπής).
- 2025: 88.669,74 τόνοι (απόφαση 8/2026 του Διοικητικού Συμβουλίου).

Πώς κινήθηκαν οι ποσότητες. Από το 2021 έως το 2024, σε τρία χρόνια, η ποσότητα αυξήθηκε συνολικά κατά 4.490,61 τόνους, δηλαδή κατά 6,71%. Κατά μέσο όρο, η αύξηση ήταν περίπου 1.500 τόνοι (ή 2,2%) ανά έτος. Αναλυτικά, η μεταβολή από έτος σε έτος ήταν η εξής:

- 2021 → 2022: μείωση κατά 559,82 τόνους (−0,84%).
- 2022 → 2023: μείωση κατά 301,47 τόνους (−0,45%).
- 2023 → 2024: αύξηση κατά 5.351,90 τόνους (+8,10%).
- 2024 → 2025: αύξηση κατά 17.246,59 τόνους (+24,15%).

Έως και το 2023 η ποσότητα ήταν σχεδόν σταθερή, με μέσο όρο περίπου 66.460 τόνων ετησίως και μικρές μειώσεις κάτω από 1%.

Το 2024 αυξήθηκε κατά 5.351,90 τόνους, ή 8,10%. Το 2025 προστέθηκαν ακόμη 17.246,59 τόνοι, δηλαδή 24,15% πάνω από το 2024.

Πρόβλεψη και πραγματική ποσότητα. Ο ΕΣΔΑΚ προϋπολογίζει κάθε χρόνο την ποσότητα που αναμένει από κάθε Δήμο. Με βάση την πρόβλεψη ορίζεται η ετήσια εισφορά· στο τέλος του έτους ο λογαριασμός εκκαθαρίζεται με τον απολογισμό.

Το 2022 η πρόβλεψη ήταν 69.890,46 τόνοι και ο Δήμος εναπόθεσε 66.372,72. Η πραγματική ποσότητα υπολείφθηκε, δηλαδή, κατά 3.517,74 τόνους ή 5,03%.

Το 2024 ο ΕΣΔΑΚ προϋπολόγιζε 81.258,19 τόνους, ενώ εναποτέθηκαν 71.423,15. Η διαφορά ήταν 9.835,04 τόνοι, δηλαδή 12,10% κάτω από τον προϋπολογισμό.

Για το 2025 ο ΕΣΔΑΚ προέβλεψε 77.849,84 τόνους, δηλαδή 3.408,35 λιγότερους από την εκτίμηση του 2024. Τελικά εναποτέθηκαν 88.669,74 τόνοι. Η υπέρβαση της πρόβλεψης ήταν 10.819,90 τόνοι, δηλαδή 13,90%. Η ποσότητα ξεπέρασε κατά 7.411,55 τόνους ακόμη και τον υψηλότερο προϋπολογισμό του 2024.

Το 2022 και το 2024 ο Δήμος εναπόθεσε λιγότερα από όσα προέβλεπε ο ΕΣΔΑΚ. Το 2025 εναπόθεσε πολύ περισσότερα. Η τάση αντιστράφηκε απότομα μέσα σε έναν χρόνο· η αιτία της πρέπει να τεκμηριωθεί.

Η διόρθωση του 2023. Ο απολογισμός του 2023 χρέωσε αρχικά τον Δήμο με 72.800,48 τόνους (απόφαση 57/2024). Δύο μήνες αργότερα ο ίδιος ο ΕΣΔΑΚ τον διόρθωσε σε 66.071,25 τόνους (απόφαση 73/2024).

Η διόρθωση αφαίρεσε 6.729,24 τόνους, δηλαδή το 9,24% της αρχικής χρέωσης. Από αυτούς, 4.129,55 τόνοι ήταν ποσότητες του Κέντρου Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΚΔΑΥ), οι οποίες «είχαν αρχικώς συμπεριληφθεί στις ποσότητες των Α.Σ.Α του Δήμου Ηρακλείου». Οι υπόλοιποι 2.599,69 τόνοι αφορούσαν άλλους Δήμους.

Το προηγούμενο της **διόρθωσης του 2023** δείχνει ότι ο επιμερισμός των τόνων ανά Δήμο μπορεί να περιέχει σφάλματα. Τα σφάλματα αυτά εντοπίζονται μόνο με έλεγχο. Γι' αυτό ρωτούμε αν έγινε ανάλογος έλεγχος για το 2024 και το 2025.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 12:09
http://www.heraklion.gr/ft/OVVnL0VnanBTblJvdVd5VnRuZDA4dz09

78.000 ή 88.669,74 τόνοι; Σύμφωνα με δημοσιεύματα για τη συνεδρίαση της 16ης Νοεμβρίου, από την πλευρά της Δημοτικής Αρχής αναφέρθηκε ότι το 2025 καταγράφηκαν περίπου 78.000 τόνοι. Ο απολογισμός του ΕΣΔΑΚ για το ίδιο έτος καταγράφει 88.669,74 τόνους. Η απόσταση ανέρχεται σε 10.669,74 τόνους, δηλαδή στο 12% περίπου της ποσότητας που χρεώθηκε.

Η απόσταση αυτή δεν είναι τεχνική λεπτομέρεια. **Ό,τι γράφει ο απολογισμός, το πληρώνουν οι δημότες μέσω των ανταποδοτικών τελών.**

Β2. Τι επισημαίνουν οι εργαζόμενοι της καθαριότητας

Οι εργαζόμενοι της καθαριότητας μαζεύουν τα απορρίμματα της πόλης κάθε μέρα. Γνωρίζουν από πρώτο χέρι τι συλλέγεται και πόσο ζυγίζει. Γι' αυτό η φωνή τους δεν μπορεί να αγνοηθεί.

Σύμφωνα με τον Σύλλογο, κατά τα έτη 2022–2024 τη μεταφορά στον Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) την εκτελούσε ο Δήμος. Ο οδηγός του δημοτικού οχήματος παρίστατο στη ζύγιση, έλεγχε τους τόνους και υπέγραφε επί τόπου το ζυγολόγιο. Από το 2025 η μεταφορά ανατέθηκε σε ιδιώτη ανάδοχο.

Κατά τον Σύλλογο, ο Δήμος δεν ασκεί πλέον τον έλεγχο με την ίδια αμεσότητα και φυσική παρουσία. Επισημαίνει επίσης ότι στο Ηράκλειο δεν υπάρχει αυτόνομο δημόσιο ζυγιστικό μέσο.

Ο Σύλλογος παραθέτει τον όρο της σύμβασης μεταφοράς για τον προσδιορισμό του βάρους, ο οποίος περιέχεται στους όρους του διαγωνισμού (απόφαση 724/2024). Η ζύγιση μπορεί να γίνεται στον ΧΥΤΑ, «σε κατάλληλη γεφυροπλάστιγγα στο Ηράκλειο» ή με άλλον τρόπο που ορίζει η Αναθέτουσα Αρχή. Η δυνατότητα, δηλαδή, υπάρχει ήδη στη σύμβαση.

Ο Σύλλογος αμφισβητεί τις δύο εξηγήσεις που δόθηκαν δημόσια για την αύξηση:

- **Τα ογκώδη.** Ειπώθηκε ότι η αύξηση οφείλεται στην ένταξη των ογκωδών «από τον περασμένο Μάιο». Κατά τον Σύλλογο, τα ογκώδη συλλέγονταν πάντα, και μετά τη σύμβαση κυρίως από το δημοτικό προσωπικό. Αν ισχύει αυτό, δεν πρόκειται για κάτι νέο, άρα δεν εξηγεί το άλμα.
- **Τα οικόπεδα.** Ειπώθηκε επίσης ότι καθαρίστηκαν περισσότερα οικόπεδα. Κατά τον Σύλλογο, οι καθαρισμοί αφορούσαν κυρίως ελαφριά ξερόχορτα. Αν ισχύει αυτό, τέτοια βλάστηση ζυγίζει λίγο και δύσκολα εξηγεί χιλιάδες τόνους.

Β3. Ο εξοπλισμός του Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ)

Με την απόφαση 322/2026, στις 2 Νοεμβρίου, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση δύο αυτοσυμπιεζόμενων κλειστών κοντέινερ στον ανάδοχο της μεταφοράς. Τα μέσα έχουν παραχωρηθεί στον Δήμο από τον ΕΣΔΑΚ. Η χρήση τους επιτρέπεται μόνο στον χώρο του ΣΜΑ, ενώ η επισκευή και η συντήρησή τους βαρύνουν τον ανάδοχο.

Τα προηγούμενα χρόνια ο ΕΣΔΑΚ ανέθεσε προμήθειες υλικών για την επισκευή τέτοιων κοντέινερ: 36.952 € το 2022 και 35.960 € το 2024. Σύμφωνα με τον απολογισμό του 2024, το δεύτερο ποσό χρεώθηκε στον Δήμο. Ζητούμε την πλήρη εικόνα κάθε μέσου, από την ταυτότητα έως την κατάσταση λειτουργίας.

Γ. Τι πληρώνει ο Δήμος

Κάθε τόνος επιβαρύνει τον Δήμο σε τρία σημεία. Πρώτα στη μεταφορά από τον ΣΜΑ στον ΧΥΤΑ, έπειτα στην εισφορά προς τον ΕΣΔΑΚ και, τρίτον, στο τέλος ταφής. Η μεταφορά τιμολογείται ανά τόνο. Στον

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 12:09
http://www.heraklion.gr/ft/OVVnL0VnanBTblJvdVd5VnRuZDA4dz09

απολογισμό του 2025, ο πίνακας διαχείρισης και αποκατάστασης χρεώνει τον Δήμο με 3.583.039,13 €. Η ετήσια εισφορά του 2026 ορίστηκε σε 3.800.108,63 €.

Με τις αποφάσεις 248/2026 και 320/2026 του Δημοτικού Συμβουλίου, οι πιστώσεις της μεταφοράς ενισχύθηκαν κατά 220.000 € και κατά 250.000 €, ενώ η εισφορά προς τον ΕΣΔΑΚ κατά 750.000 €. Στις 16 Νοεμβρίου προτάθηκε νέα ενίσχυση 1.350.000 € προς τον Σύνδεσμο. Για το 2027 η εισήγηση των τελών προβλέπει 4.800.000 € για την εισφορά, 1.321.000 € για τη μεταφορά και 3.200.000 € για το τέλος ταφής, με τιμή 45 € ανά τόνο.

Όπως υπογραμμίσαμε και στη συνεδρίαση της 16ης Νοεμβρίου, το άρθρο 38 του ν. 4819/2021 ορίζει για το 2026 τέλος ταφής 37,50 € ανά τόνο για τους Δήμους των οποίων η Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) έχει συμβασιοποιηθεί. Για τους υπόλοιπους ορίζει 45 €. Για την ακριβότερη κατηγορία, ο ίδιος νόμος προβλέπει 50 € από το 2027. Ο ΕΣΔΑΚ αναφέρει ότι υφίσταται σύμβαση κατασκευής της ΜΕΑ Ηρακλείου από το 2022.

Ενδεικτικά, αν θαβόταν όλη η ποσότητα του 2025, η διαφορά των 7,50 € ανά τόνο θα αντιστοιχούσε σε περίπου 665.000 € τον χρόνο. Αν ο Δήμος παραμείνει στην ίδια κατηγορία, το 2027 η διαφορά ανεβαίνει στα 12,50 € ανά τόνο. Με την ίδια ποσότητα, αυτό αντιστοιχεί σε περίπου 1,1 εκατ. € τον χρόνο.

Ζητούμε από την Υπηρεσία να ελέγξει την κατάταξη και να διορθώσει τον υπολογισμό.

Δ. Τα ερωτήματά μας

Ως προς τις ποσότητες:

Πρώτον: Ποιες ποσότητες κατέγραψε και κοινοποίησε ο Δήμος στον ΕΣΔΑΚ για κάθε έτος 2021–2025, ανά κατηγορία (σύμμεικτα, ογκώδη, υπόλειμμα ανακύκλωσης, πράσινα, εισροές μονάδων επεξεργασίας); Πόσα οικόπεδα καθαρίστηκαν κάθε χρόνο και πόσοι τόνοι προέκυψαν από τους καθαρισμούς αυτούς; Σε ποιο έγγραφο στηρίζεται ο αριθμός των περίπου 78.000 τόνων για το 2025;

Δεύτερον: Πώς εξηγείται η απόσταση ανάμεσα στους περίπου 78.000 και στους 88.669,74 τόνους του 2025; Ποιο μέρος της αύξησης οφείλεται τεκμηριωμένα σε ογκώδη, πράσινα, οικοδομικά υλικά και καθαρισμούς οικοπέδων; Από ποιον μήνα και ποιο έτος εντάχθηκαν τα ογκώδη και τα πράσινα, και με ποια πράξη; Σε ποια στοιχεία στηρίζεται η εκτίμηση για ποσότητες που παλαιότερα δεν υπολογίζονταν; Πόσοι τόνοι συλλέχθηκαν ανά μήνα με δημοτικά μέσα και πόσοι με μέσα του αναδόχου;

Τρίτον: Μετά τη διόρθωση του 2023, έγινε ανάλογος έλεγχος επιμερισμού για το 2024 και το 2025; Αν ναι, ποιο ήταν το αποτέλεσμα και με ποιο έγγραφο καταγράφηκε;

Τέταρτον: Ποιες ποσότητες άλλων φορέων (Δήμων κτλ) αλλά και ιδιωτών διέρχονται κάθε χρόνο από τον ΣΜΑ Ηρακλείου; Πώς διαχωρίζονται από τις ποσότητες του Δήμου; Πόσα εισέπραξε ο Δήμος από αυτούς ανά έτος; Ζητούμε στοιχεία για τα έτη 2023 έως 2025.

Πέμπτον: Ποιες ποσότητες πιστοποιήθηκαν και πληρώθηκαν στη σύμβαση μεταφοράς για το 2025 και το 2026, ανά περίοδο ζυγολογίων; Συμφωνούν με τις μηνιαίες ποσότητες της Υπηρεσίας Καθαριότητας και με τον πίνακα που δημοσιοποίησε ο Σύλλογος Εργαζομένων; Αν όχι, πού οφείλεται η απόκλιση; Ποια είναι η εκτίμηση της Υπηρεσίας για ολόκληρο το 2026;

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 12:09
http://www.heraklion.gr/ft/OVVnL0VnanBTblJvdVd5VnRuZDA4dz09

Ως προς τη ζύγιση:

Έκτον: Σε ποια γεφυροπλάστιγγα ζυγίζεται κάθε φορτίο και ποιος φορέας εκτελεί τη ζύγιση; Από την ανάθεση της μεταφοράς το 2025, παρίσταται υπάλληλος του Δήμου στη ζύγιση; Ποιος υπογράφει το ζυγολόγιο για λογαριασμό του Δήμου;

Έβδομον: Πότε έγινε ο τελευταίος μετρολογικός έλεγχος κάθε γεφυροπλάστιγγας, από ποιον φορέα και με ποιο αποτέλεσμα;

Όγδοον: Τι καταγράφουν οι μονάδες ζύγισης των απορριμματοφόρων; Ζητούμε τα μηνιαία σύνολά τους για το 2025 και το 2026 και τη σύγκρισή τους με τις ζυγίσεις του ΣΜΑ και του ΧΥΤΑ.

Ένατον: Ποιες εισερχόμενες και εξερχόμενες ποσότητες του ΣΜΑ Ηρακλείου δηλώθηκαν στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων για τα έτη 2021 έως 2025;

Δέκατον: Προτίθεται ο Δήμος, ως αναθέτουσα αρχή, να ενεργοποιήσει τον όρο της σύμβασης για ζύγιση σε γεφυροπλάστιγγα στο Ηράκλειο; Θα θέσει ο κ. Δήμαρχος, ως Πρόεδρος του ΕΣΔΑΚ, την πρόταση των εργαζομένων στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συνδέσμου;

Ως προς το κόστος:

Ενδέκατον: Σε ποια κατηγορία τέλους ταφής κατατάχθηκε ο Δήμος για το 2026 και με ποια πράξη; Για ποιον λόγο δεν εφαρμόζεται η τιμή των 37,50 € ανά τόνο (άρθρο 38 παρ. 2 β΄ του ν. 4819/2021); Σε ποιο έτος αποβλήτων, ποια ποσότητα και ποια τιμή αντιστοιχούν τα 3.200.000 € του 2027;

Δωδέκατον: Ποιο ήταν το συνολικό κόστος ανά τόνο για τον Δήμο το 2025 και ποιο προβλέπεται για το 2026, αθροίζοντας μεταφορά, εισφορά και τέλος ταφής; Πώς ενσωματώνεται στον υπολογισμό του ανταποδοτικού τέλους;

Δέκατον τρίτον: Ποιες ποσότητες δέχθηκε ανά μήνα η Μονάδα Προεπεξεργασίας Απορριμμάτων του Δήμου το 2024, το 2025 και το 2026; Ποιο μέρος τους κατέληξε τελικά σε ταφή; Διακόπηκε η λειτουργία της κατά την κατασκευή της νέας Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) και, αν ναι, από ποια ημερομηνία; Πόσοι τόνοι οδηγούνται έκτοτε απευθείας σε ταφή;

Ως προς τον εξοπλισμό του ΣΜΑ:

Δέκατον τέταρτον: Ποιοι είναι οι αριθμοί πλαισίου των δύο κοντέινερ και οι σειριακοί αριθμοί των μηχανισμών συμπίεσης, όπως προκύπτουν από φυσικό έλεγχο; Πώς είναι καταχωρημένα στα μητρώα παγίων του Δήμου και του ΕΣΔΑΚ;

Δέκατον πέμπτον: Πότε παραδόθηκε κάθε κοντέινερ στον ανάδοχο και με ποιο πρωτόκολλο; Σε ποια κατάσταση λειτουργίας βρισκόταν τότε και σε ποια βρίσκεται σήμερα; Με ποια πράξη συναίνεσε ο ΕΣΔΑΚ στην παραχώρηση;

Δέκατον έκτον: Ποια κοντέινερ επισκευάστηκαν με τις δαπάνες των 36.952 € του 2022 και των 35.960 € του 2024; Ποιες παραλαβές υπάρχουν ανά μέσο και ποιο ποσό χρεώθηκε τελικά στον Δήμο κάθε χρονιά;

Ε. Η πρότασή μας

Προτείνουμε να αναρτώνται κάθε μήνα στην ιστοσελίδα του Δήμου οι ποσότητες ανά κατηγορία και οι ζυγίσεις του ΣΜΑ, του ΧΥΤΑ και των απορριμματοφόρων. Προτείνουμε επίσης να ενημερώνεται το

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 12:09
http://www.heraklion.gr/ft/OVVnL0VnanBTblJvdVd5VnRuZDA4dz09

Δημοτικό Συμβούλιο κάθε τρίμηνο. Τα στοιχεία υπάρχουν ήδη στις υπηρεσίες· γι' αυτό η πρόταση δεν απαιτεί ούτε ένα ευρώ επιπλέον.

Στηρίζουμε την πρόταση των εργαζομένων να αποκτήσει το Ηράκλειο δημόσια γεφυροπλάστιγγα, με πόρους και εποπτεία του ΕΣΔΑΚ. Έως τότε, προτείνουμε δειγματοληπτικούς ελέγχους ζύγισης με παρουσία υπαλλήλου του Δήμου. **Ο έλεγχος στην πηγή προστατεύει πρώτα τον δημότη που πληρώνει.**

ΣΤ. Αίτημα

Ζητούμε έγγραφη απάντηση σε όλα τα τιθέμενα ερωτήματα, κατά το άρθρο 5 του ν. 2690/1999 και το άρθρο 149 παρ. 3 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026). Ζητούμε επίσης να εισαχθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο με πλήρη τεχνικό και οικονομικό φάκελο.

Τα απορρίμματα πληρώνονται ανά τόνο από το σύνολο των δημοτών. Σε αυτούς οφείλουμε όλοι, Δημοτική Αρχή και Δημοτικό Συμβούλιο, απόλυτη διαφάνεια στις διαδικασίες. Δεν ζητούμε εκτιμήσεις. Ζητούμε ακριβή στοιχεία, έγγραφα και σαφείς διαδικασίες.

Με εκτίμηση,

Μιχάλης Καραμαλάκης
Επικεφαλής Δημοτικής Παράταξης
«Ηράκλειο, η Πόλη μας»

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 12:09
http://www.heraklion.gr/ft/OVVnL0VnanBTblJvdVd5VnRuZDA4dz09

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 121758/2026 - 26/11/2026

Θέμα: Fwd: Θέμα: «Ποσότητες, ζυγίσεις και κόστος διάθεσης των απορριμμάτων του Δήμου Ηρακλείου (2021–2026)»
Από: Γραφείο Γραμματείας Δημάρχου <mayor@heraklion.gr>
Ημερομηνία: 26/11/2026, 09:52
Προς: protokolo@heraklion.gr

-------- Προωθημένο μήνυμα --------
Θέμα: Θέμα: «Ποσότητες, ζυγίσεις και κόστος διάθεσης των απορριμμάτων του Δήμου Ηρακλείου (2021–2026)»
Ημερομηνία: Thu, 26 Nov 2026 09:39:55 +0200
Από: Μιχάλης Καραμαλάκης <irakleioipolimas@gmail.com>

Συνημμένα:

26:11:26 09.00 νεο επιστολη απορίματα .docx	66,1 KB

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 26/11/2026 12:09
http://www.heraklion.gr/ft/OVVnL0VnanBTblJvdVd5VnRuZDA4dz09