ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΤΕΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
Τμήμα Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων

Ταχ. Δ/νση: Διονυσίου 13Α,
Ν. Αλικαρνασσός, Τ.Κ.: 716 01
Πληροφορίες : Εμμ. Μανουσάκης
Τηλ.: 2813 409 821
E-mail : manousakis-m@heraklion.gr

Ηράκλειο, 19/11/2026
Αρ. Πρωτ.: 119058

ΠΡΟΣ:

1. ΕΝΩΣΗ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ - ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ
Δ/νση: Μετσόβου 29, ΤΚ 10683, Αθήνα
Τηλ.: 210 8218119
E-mail: stran.anaplasi@tee.gr

2. ALDES ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ι.Κ.Ε.
Δ/νση: Τροίας 18, ΤΚ 11257, Αθήνα
Τηλ:: 210-8214982
E-mail: info@aldeseng.gr

3. ΕΝΩΣΗ: ΕΙΚΟΣΙΠΕΝΤΑΡΧΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Δ/νση: Δημοσθένους 2, ΤΚ 15234 Χαλάνδρι
Τηλ.: 6944297952
E-mail: eikgr25@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «Επικαιροποίηση Μελετών Ενεργειακής Αναβάθμισης του 1ου Γυμνασίου και του 8ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου», προϋπολογισμού 34.949,55 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

CPV: 71314000-2 – Υπηρεσίες σχετιζόμενες με την ενέργεια και συναφείς υπηρεσίες.

Ο ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. *Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α΄ 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως ισχύει, και ιδίως των άρθρων 38, 45, 72, 73, 74, 80, 118 και 120, που διέπουν την παρούσα διαδικασία απευθείας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης μελέτης*
2. *Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει, και ιδίως των άρθρων 609 παρ. 5 και 611 παρ. 1 και 2, σχετικά με τη διαδικασία απευθείας ανάθεσης μελετών και τις αρμοδιότητες του Δημάρχου, καθώς και του άρθρου 623 παρ. 1, σχετικά με την αδυναμία σύνταξης μελέτης από την Τεχνική Υπηρεσία και την ανάθεσή της σε ιδιώτη μελετητή.*
3. *Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α΄ 143) και του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ Α΄ 145), όπως ισχύουν, περί δημοσιονομικής διαχείρισης, πολυετών υποχρεώσεων και ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες.*
4. *Την υπ' αρ. 76928/09-07-2021 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β΄ 3075), σχετικά με τη λειτουργία και διαχείριση του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ιδίως με την Κ.Υ.Α. 87338/2026 (ΦΕΚ Β΄ 6275/16-10-2026).*
5. *Τις διατάξεις του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ Α΄ 112), ιδίως του άρθρου 39 περί μεταβατικού καθεστώτος των μητρώων μελετητών και μελετητικών επιχειρήσεων, όπως ισχύει, λαμβανομένης υπόψη της υπ' αρ. 106975/30-06-2026 υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ Β΄ 3937/30-06-2026).*

6. *Τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α΄ 44) και της υπ' αρ. 52445 ΕΞ 2023 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β΄ 2385), όπως ισχύουν, σχετικά με την ηλεκτρονική τιμολόγηση στις δημόσιες συμβάσεις.*
7. *Την υπ' αρ. πρωτ. 104501/14-10-2026 βεβαίωση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Μελετών περί αδυναμίας υλοποίησης της μελέτης με τίτλο: «Επικαιροποίηση Μελετών Ενεργειακής Αναβάθμισης του 1ου Γυμνασίου και του 8ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου», με ίδια μέσα*
8. *Την υπ' αρ. πρωτ. 111408/02-11-2026 (ΑΔΑ: 9ΚΤΡΩ0Ο-Ο00) Ειδικά αιτιολογημένη απόφαση Δημάρχου Ηρακλείου για την ανάθεση σε ιδιώτη μελετητή ή μελετητικό γραφείο της επικαιροποίησης των μελετών ενεργειακής αναβάθμισης του 1ου Γυμνασίου και του 8ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, σύμφωνα με το άρθρο 623 παρ. 1 του Ν. 5314/2026*
9. *Το υπ' αρ. πρωτ. 115073/10-11-2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ020160200) Πρωτογενές Αίτημα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Μελετών.*
10. *Το υπ' αρ. πρωτ. 115288/10-11-2026 Τεκμηριωμένο Αίτημα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Μελετών.*
11. *Την υπ' αρ. πρωτ. 116371/12-11-2026 Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης του Δήμου Ηρακλείου (ΑΔΑ: ΨΥ5ΜΩ0Ο-ΤΝΜ, ΑΔΑΜ: 26REQ020190470), για τη μελέτη με τίτλο «Επικαιροποίηση Μελετών Ενεργειακής Αναβάθμισης του 1ου Γυμνασίου και του 8ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου»,με αριθμό Α.Α.Υ. Α-1596, συνολικού ποσού 34.949,55 €, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης ποσού 4.000,00 € για το οικονομικό έτος 2026 και η ανάληψη υποχρέωσης για το υπόλοιπο ποσό των 30.949,55 € για το οικονομικό έτος 2027, σε βάρος του Α.Λ.Ε. 070.2420928112.*
12. *Τον Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης της μελέτης με τίτλο «Επικαιροποίηση Μελετών Ενεργειακής Αναβάθμισης του 1ου Γυμνασίου και του 8ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου», που συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Μελετών του Δήμου Ηρακλείου, προϋπολογισμού 34.949,55 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (ήτοι 28.185,12 € πλέον Φ.Π.Α.).*
13. *Την υπ' αρ. πρωτ. 70173/13-07-2026 απόφαση απόρριψης της πρότασης χρηματοδότησης της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών κτιρίων Δήμου Ηρακλείου» (ΟΠΣ 6056787), κατά το στάδιο Α΄ ελέγχου πληρότητας και επιλεξιμότητας, λόγω, της μη επιλεξιμότητας των προβλεπόμενων επενδύσεων σε λέβητες ορυκτών καυσίμων στο 1ο Γυμνάσιο και στο 8ο Δημοτικό Σχολείο Ηρακλείου.*

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

τους ανωτέρω οικονομικούς φορείς να υποβάλουν προσφορά για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: **«Επικαιροποίηση Μελετών Ενεργειακής Αναβάθμισης του 1ου Γυμνασίου και του 8ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου»**, σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται στον συνημμένο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης της μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Μελετών του Δήμου Ηρακλείου, **συνολικού προϋπολογισμού 34.949,55 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (24%).

Οι προσφορές υποβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 περί απευθείας ανάθεσης, όπως ισχύει σήμερα.

Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής
Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Ηρακλείου
Ταχ. Δ/νση: Αγίου Τίτου 1, Τ.Κ. 71202, Ηράκλειο
Α.Φ.Μ.: 997579296
Δ.Ο.Υ.: Ηρακλείου
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1007.Ε87101.00035

Αρμόδια Υπηρεσία – Στοιχεία Επικοινωνίας
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
Τμήμα Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων
Ταχ. Δ/νση: Διονυσίου 13Α, Ν. Αλικαρνασσός, Τ.Κ: 716 01 Ηράκλειο
Πληροφορίες: Εμμ. Μανουσάκης
Τηλ.: 2813 409 821
E-mail : manousakis-m@heraklion.gr

Περιγραφή αντικειμένου σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η επικαιροποίηση των εγκεκριμένων μελετών ενεργειακής αναβάθμισης του 1ου Γυμνασίου Ηρακλείου (Καπετανάκειο) και του 8ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου, με βασικό στόχο την αντικατάσταση των αρχικά προβλεπόμενων λεβήτων ορυκτών καυσίμων από κατάλληλα συστήματα αντλιών θερμότητας.

Η μελέτη περιλαμβάνει τις απαιτούμενες αρχιτεκτονικές και ηλεκτρομηχανολογικές προσαρμογές, την εκπόνηση επικαιροποιημένων μελετών ενεργειακής απόδοσης κατά Κ.Εν.Α.Κ., καθώς και τη σύνταξη και επικαιροποίηση των αντίστοιχων Τευχών Δημοπράτησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο της σύμβασης περιλαμβάνονται:

- Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων (Κατηγορία Μελέτης 6): Επικαιροποίηση των αρχιτεκτονικών μελετών εφαρμογής και των συναφών τεχνικών στοιχείων που επηρεάζονται από την εγκατάσταση των νέων συστημάτων.
- Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές Μελέτες (Κατηγορία Μελέτης 9): Επανυπολογισμός των απαιτούμενων φορτίων, επιλογή και διαστασιολόγηση των αντλιών θερμότητας, έλεγχος συμβατότητας με τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και επικαιροποίηση των Η/Μ μελετών εφαρμογής.
- Μελέτες Ενεργειακής Απόδοσης κατά Κ.Εν.Α.Κ.: Επικαιροποίηση των ενεργειακών υπολογισμών και των αντίστοιχων υπολογιστικών μοντέλων των δύο σχολικών κτιρίων, σε συντονισμό με τις κατηγορίες μελετών 6 και 9.
- Τεύχη Δημοπράτησης: Σύνταξη και επικαιροποίηση των τεχνικών περιγραφών, τεχνικών προδιαγραφών, σχεδίων, προμετρήσεων, τιμολογίων, προϋπολογισμών και λοιπών απαιτούμενων τευχών, σύμφωνα με την επικαιροποιημένη τεχνική λύση.

Οι λοιπές προβλεπόμενες παρεμβάσεις της αρχικής ενεργειακής αναβάθμισης διατηρούνται ή προσαρμόζονται στον βαθμό που επηρεάζονται από τη νέα λύση θέρμανσης.

Το αναλυτικό φυσικό αντικείμενο και τα παραδοτέα περιγράφονται στον συνημμένο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης και στη Συγγραφή Υποχρεώσεων, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της παρούσας πρόσκλησης.

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκπόνηση της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των είκοσι οκτώ χιλιάδων εκατόν ογδόντα πέντε ευρώ και δώδεκα λεπτών (28.185,12 €) πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι συνολικά 34.949,55 €.

Οι υποβαλλόμενες οικονομικές προσφορές δεν δύνανται να υπερβαίνουν το ποσό των 28.185,12 € πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Η μελέτη θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Ηρακλείου, σε βάρος του Α.Λ.Ε. 070.2420928112 του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείου

Διάρκεια σύμβασης

Η συνολική συμβατική προθεσμία εκπόνησης και υποβολής της μελέτης ορίζεται **σε τρεις (3) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης. Η μελέτη θα εκπονηθεί και θα παραδοθεί σε ένα (1) ενιαίο στάδιο, χωρίς τμηματικές παραδόσεις, σύμφωνα με τον Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης και τη Συγγραφή Υποχρεώσεων

Τρόπος και προθεσμία υποβολής προσφορών

Οι οικονομικοί φορείς καλούνται να υποβάλουν την προσφορά τους έως την **Δευτέρα 30/11/2026 και ώρα 14:00** ως εξής:

α) την οικονομική τους προσφορά στο Πρωτόκολλο του Δήμου Ηρακλείου (Διονυσίου 13Α, Νέα Αλικαρνασσός, Τ.Κ. 71601 Ηράκλειο). Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται αποκλειστικά σε έντυπη μορφή σε σφραγισμένο φάκελο.

β) τα λοιπά δικαιολογητικά της προσφοράς είτε μαζί με τον ανωτέρω φάκελο είτε ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: grammty@heraklion.gr.

Ως ημερομηνία υποβολής λαμβάνεται η ημερομηνία πρωτοκόλλησης της προσφοράς.

Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα αναγράφει ευκρινώς τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης, ήτοι:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ
Επωνυμία: .....
Διεύθυνση: .....
Τηλέφωνο: .....
E-mail: .....

ΠΡΟΣ
ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Μελετών

Για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο:
«Επικαιροποίηση Μελετών Ενεργειακής Αναβάθμισης του 1ου Γυμνασίου και του 8ου Δημοτικού Σχολείου Ηρακλείου»

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς

Η προσφορά θα περιλαμβάνει:

- **Οικονομική προσφορά**, σύμφωνα με το υπόδειγμα που συνοδεύει την παρούσα πρόσκληση, η οποία θα υποβληθεί σε σφραγισμένο φάκελο στο Πρωτόκολλο του Δήμου Ηρακλείου.
- **Πτυχία Μελετητή ή Γραφείου Μελετών** μέχρι την λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος του π.δ. 71/2019 σύμφωνα με το άρθρο 39 αυτού και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.) για τις ακόλουθες κατηγορίες μελετών:
  - ✓ στην κατηγορία μελέτης Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων (κατ. 06) και
  - ✓ στην κατηγορία μελέτης Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές Μελέτες (κατ. 9).
- **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (αντί ποινικού μητρώου)** περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 80 παρ. 9 του ίδιου νόμου. Σε περίπτωση νομικού προσώπου, η δήλωση υποβάλλεται από τον νόμιμο εκπρόσωπό του, σύμφωνα με το άρθρο 79Α.
- **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986, με την οποία θα δηλώνεται ότι**: ο οικονομικός φορέας αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους των τευχών της υπό ανάθεση μελέτης και ότι η προσφορά του συμμορφώνεται με αυτούς.
- **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016**, περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού.
- **Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ.**
- **Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ.**
- **Σε περίπτωση νομικού προσώπου:** Αποδεικτικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης (όπως πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης και γενικό πιστοποιητικό μεταβολών από το Γ.Ε.ΜΗ.), σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 4412/2016.
- **Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων:** Υπεύθυνη δήλωση ορισμού εκπροσώπου / συντονιστή της ένωσης, στην οποία θα προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής κάθε μέλους.

Η προσφορά και τα συνοδευτικά δικαιολογητικά υποβάλλονται:

- ✓ σε περίπτωση φυσικού προσώπου, από τον ίδιο τον οικονομικό φορέα
- ✓ σε περίπτωση νομικού προσώπου, από τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού, όπως προκύπτει από τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα
- ✓ σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, από όλους τους συμμετέχοντες ή από κοινό εκπρόσωπο νομίμως εξουσιοδοτημένο

Τα δικαιολογητικά υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 4412/2016

Ισχύς προσφοράς

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα εξήντα (60) ημερών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους.

Κριτήριο ανάθεσης

Η ανάθεση της σύμβασης θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Τρόπος πληρωμής

Η μελέτη περιλαμβάνει ένα (1) ενιαίο στάδιο εκπόνησης και παράδοσης. Προβλέπεται εφάπαξ εξόφληση της συμβατικής αμοιβής μετά την ολοκλήρωση και την έγκριση και παραλαβή του συνόλου της μελέτης, την υποβολή των νόμιμων δικαιολογητικών και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 187 του Ν. 4412/2016.

Η πληρωμή πραγματοποιείται σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις, με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων του αναδόχου που απορρέουν από τις υποχρεωτικές διατάξεις του νόμου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκδώσει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο περί ηλεκτρονικής τιμολόγησης στις δημόσιες συμβάσεις.

Δημοσίευση

Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), σύμφωνα με τα άρθρα 38 και 120 του Ν. 4412/2016 και την Κ.Υ.Α. 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ Β΄ 3075), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ιδίως με την Κ.Υ.Α. 87338/2026 (ΦΕΚ Β΄ 6275/16-10-2026).

Επιπλέον, η πρόσκληση αναρτάται στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.), σύμφωνα με το άρθρο 120 παρ. 3 περ. γ΄ του Ν. 4412/2016.

Η ανάρτηση της πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ πραγματοποιείται μετά την υπογραφή της και τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες (ημερολογιακές ή εργάσιμες, κατά περίπτωση) πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 περ. στ΄ της ανωτέρω Κ.Υ.Α., όπως ισχύει.

Λοιπές διατάξεις

Εφόσον ο προσφέρων πληροί τις τιθέμενες προϋποθέσεις, θα εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάθεσης από το αρμόδιο όργανο του Δήμου Ηρακλείου. Στη συνέχεια, μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου θα υπογραφεί σύμβαση, στην οποία δύνανται να περιληφθούν ειδικότεροι όροι για την πληρέστερη και σαφέστερη περιγραφή του συμβατικού αντικειμένου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, όπως αυτές έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ματαιώσει ή να επαναλάβει τη διαδικασία, με ή χωρίς τροποποίηση των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών. Στην περίπτωση αυτή, οι συμμετέχοντες δεν δικαιούνται καμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή τους στη διαδικασία.

Με την υποβολή της προσφοράς, ο οικονομικός φορέας αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Επίσης, δεν γίνονται δεκτές προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 120 παρ. 3 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής. Επίσης, δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του Ν. 4412/2016.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Μελετών του Δήμου Ηρακλείου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

EMMANOUIL MANOUSAKIS
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
20.11.2026 07:18

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:
1. Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης
2. Συγγραφή Υποχρεώσεων
3. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

Εσωτερική Διανομή:
- Αρχείο Τμήματος
- Φάκελος Έργου