

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ: 272

=====

(Απόσπασμα από το πρακτικό αριθμ. 24)

=====

Περίληψη: Έγκριση του ισολογισμού - οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2025 του Δήμου Ηρακλείου.

=====

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου συνεδρίασε σε δια ζώσης συνεδρίαση στο Δημαρχείο Ηρακλείου, (αίθουσα ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 και του ισχύοντος Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα **Δευτέρα 14 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 15:00**, ύστερα από την αριθμ. **91.294/10-9-2026** πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΡΥΑΚΙΩΤΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΣΟΥΛΤΑΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

=====

Αγριμανάκης Γεώργιος, Αλεξάκης Γεώργιος, Ανδρεάκη Αντιγόνη, Ανδρουλάκη Κρυσταλένια, Αντωνακάκη - Χαλβατζή Μαρία, Αρβανιτάκης Μιχαήλ, Αρχοντάκη - Καλογεράκη Στυλιανή, Βαρβεράκης Κωνσταντίνος, Βαρδαβάς Κωνσταντίνος, Βλαχάκης Γεώργιος, Βοργιά Πελαγία, Βουρεξάκης Γεώργιος, Γιαλιτάκης Νικόλαος, Γιαουρτάς Δημήτριος, Δεικτάκης Ιωάννης, Δουλγεράκη Αικατερίνη, Δουλουφάκης Δημήτριος, Καλομοίρης Νικόλαος, Καλονάκη Ιωάννα, Καναβάκη Μαρία, Καραμαλάκης Μιχαήλ, Καραντινός Γεώργιος, Κιούλπαλης Ανέστης, Κοκοσαλάκης Στυλιανός, Κονταράκης Νικόλαος, Παναγιωτάκη Μαρία, Παπαδάκη - Σκαλίδη Ειρήνη, Παρασύρης Βασίλειος, Παττακός Μαρίνος, Περισυνάκης Αντώνιος, Ρυακιωτάκης Παντελής, Σισαμάκης Γεώργιος, Σμπώκος Ιωάννης, Σουλτάτος Ελευθέριος, Σπυριδάκης Δημήτριος, Στεφανάκης Σταύρος, Σφακιανάκης Γεώργιος, Τσαγκαράκης Γεώργιος, Τσαπάκης Ιωάννης, Τσατσάκης Αναστάσιος, Χαιρέτης Εμμανουήλ, Χουρδάκη Αργυρή, Χρονάκη - Δαφέρμου Φιλαρέτη.

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία διότι ήταν παρόντα - 40 - μέλη επί συνόλου - 43 - μελών.

Απόντες ήταν οι κ.κ. Αρβανιτάκης Μιχαήλ, Βοργιά Πελαγία και Στεφανάκης Σταύρος, οι οποίοι είχαν κληθεί νομίμως.

Κατά την συζήτηση του πρώτου θέματος της πρόσκλησης αποχώρησε από την συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σισαμάκης Γεώργιος.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Κεφάκη Εμμανουήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει τη συνεδρίαση.

Θ Ε Μ Α: 5^ο Ημερήσιας Διάταξης

Τίθεται υπόψη του Συμβουλίου η αριθμ. πρωτ. 85.352/27-08-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Διπλογραφικού) του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ : «Υποβολή οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2025 του Δήμου Ηρακλείου, προς έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο»

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε τον 15^ο Ισολογισμό του νέου Καλλικρατικού Δήμου μας, της χρήσης 2025. Ο Δήμος Ηρακλείου, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.3852/2010 συστάθηκε από τους πρώην Δήμους Ηρακλείου, Νέας Αλικαρνασσού, Παλιανής, Τεμένους και Γοργολαΐνη. Σύμφωνα με την παρ. 1, 2 & 3 του άρθρου 518 του Ν. 5314 / 29 -06 -2006 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης) προβλέπεται η υποβολή προς το Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση, των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός - Αποτελέσματα χρήσης & Προσάρτημα) οι οποίες συνοδεύονται από την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή.

Παρακαλώ να τεθούν υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις ισολογισμού, λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης &, προσαρτήματος του οικονομικού έτους 2025 σύμφωνα με το άρθρο 518 του Ν. 5314/2026, προκειμένου να κινηθεί η διαδικασία έγκρισης τους.»

Κατόπιν τέθηκαν υπόψη των μελών του Συμβουλίου ο Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2025, το προσάρτημα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025, η Έκθεση ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, περί έγκρισης οικονομικών καταστάσεων ισολογισμού, των οποίων έλαβαν γνώση και βρήκαν ότι έχουν καλώς.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η παραπάνω εισήγηση.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρίσκεται η εκπρόσωπος της εταιρείας ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Κουκουριτάκη Στέλλα, καθώς και υπηρεσιακοί παράγοντες της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 518 του Ν. 5314/2026.

Στη συνέχεια πήρε το λόγο ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Τσατσάκης Αναστάσιος, ο οποίος παρουσίασε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης έτους 2025 του Δήμου Ηρακλείου.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών του Σώματος όπως φαίνεται στο σχετικό πρακτικό κατά την οποία οι επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων «ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΓΙΑ ΣΕΝΑ» κ.Καναβάκη Μαρία και «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ» κ. Δουλουφάκης Δημήτριος ανέφεραν για το παραπάνω θέμα ότι η παράταξή τους ψηφίζει κατά, καθώς και η δημοτική σύμβουλος κ. Ανδρεάκη Αντιγόνη.

Στη συνέχεια ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΗΡΑΚΛΕΙΟ Η ΠΟΛΗ ΜΑΣ» κ.Καραμαλάκης Μιχαήλ ανέφερε για το παραπάνω θέμα ότι η παράταξή τους ψηφίζει λευκό.

Η εισήγηση της Υπηρεσίας έγινε δεκτή από τα μέλη του Συμβουλίου και ο κ. Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας, τα στοιχεία που συνοδεύουν τον ισολογισμό του Δήμου Οικονομικού έτους 2025, τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 και του ισχύοντος Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τον ισολογισμό του Δήμου Ηρακλείου έτους 2025, σύμφωνα με τα παραστατικά στοιχεία που τον συνοδεύουν, ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
15η ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					
4. Λοιπά έσοδα εγκατάστασης	16.372.048,36	14.879.248,39	1.492.799,97	16.290.232,96	14.200.086,62
	16.372.048,36	14.879.248,39	1.492.799,97	16.290.232,96	14.200.086,62

Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι. Απομεινόμενα ακινητοποιήσεων					
4. Λοιπές αξιόματες ακινητοποιήσεις	150.000,00	149.999,99	0,01	150.000,00	149.999,99
	150.000,00	149.999,99	0,01	150.000,00	149.999,99

ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

1. Γήπεδα - Οικόπεδα	120.681.538,79	0,00	120.681.538,79	120.606.538,79	0,00
1α. Πλατείες-Πάρκα - Παιδότοποι κοινής χρήσεως	16.971.332,26	12.542.066,09	4.429.266,17	16.971.332,26	12.180.371,85
1β. Οδοί-Οδοντόμακτα κοινής χρήσεως	155.101.035,40	85.172.294,45	69.928.740,95	152.010.392,63	80.350.722,50
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	5.220.797,56	3.763.809,79	1.456.987,77	5.220.797,56	3.585.330,54
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	146.569.134,16	101.443.452,62	45.125.681,54	146.370.452,57	95.958.889,72
3β. Εγκαταστάσεις Ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	12.697.958,23	11.879.700,18	818.258,05	12.697.958,23	11.712.180,78
3γ. Λοιπές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	24.156.687,66	18.097.438,22	6.059.249,44	24.132.364,11	17.201.868,18
4. Μηχ/τα-Τοκ. Εργ/σεις και λοιπές μετ/λές εξοπλισμών	5.298.277,80	4.248.749,44	1.049.528,36	5.286.222,38	4.054.840,56
5. Μεταφορικά μέσα	20.206.723,57	15.518.785,36	4.687.938,21	20.076.975,56	14.438.624,48
6. Έπιπλα και λοιπές εξοπλισμών	34.731.752,94	19.863.116,88	14.868.636,06	31.378.227,86	17.982.621,52
7. Ακίνητο περιουσία υπό εκτέλεση και προκαταβολές	42.786.048,85	0,00	42.786.048,85	31.600.438,17	0,00
	584.421.297,22	272.529.413,02	311.891.884,20	566.461.700,12	257.615.450,12

Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠΗΠ)

Σύνολο πάγιοι επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

1. Τίτλοι πάγιες επενδύσεις	73.274.161,78		73.274.161,78	73.266.386,78	
Πάγια Προβλέψεις αποτίμησης	461.144,03	73.735.305,81		461.144,03	73.727.530,81
2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		14.241,73			14.241,73
		73.749.547,54			73.741.772,54
		385.641.431,74			382.588.022,54

Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΠΗΠ+ΠΠ)

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι. Αποθέματα

4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά, Αναλωσιμα και είδη συνσκευών					
		1.588.642,89			1.202.108,39
		1.588.642,89			1.202.108,39

ΙΙ. Απαιτήσεις

1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	118.811.693,02		118.811.693,02	108.344.228,25	
Μείον: Προβλέψεις	87.700.000,00	31.111.693,02		79.925.000,00	28.419.228,25
3. Δεσμευμένα λογαριασμοί καταθέσεων		98.698,75			98.698,75
5. Χρεώστες διάφοροι		1.047.337,74			387.478,39
6. Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων		0,00			6.000,00
		32.257.729,51			28.911.405,39

ΙΙΙ. Υπερβάρβα

1. Μεταγ. Πάγια Προβλέψεις για αποτίμηση	35.482,38		35.482,38	35.482,38	
	890,24	36.372,62		4.247,02	31.235,36
		36.372,62			31.235,36

ΙV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο		6.061,91			9.913,38
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		25.333.863,51			17.761.387,46
		25.339.925,42			17.771.250,85
		59.222.670,44			47.916.000,00

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΗ+ΔΗ+ΔΗ+ΔΗ)

		77.431,20			26.339,34
		8.533.772,85			8.256.118,43
		8.611.204,05			8.282.457,77

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έσοδα επόμενων χρήσεων		77.431,20			26.339,34
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		8.533.772,85			8.256.118,43
		8.611.204,05			8.282.457,77

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

		454.968.106,20			440.876.626,65
					570.201.499,62

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ

2. Χρεωστικοί λογαριασμοί δημόσιου λογιστικού		540.938.939,96			570.201.499,62
---	--	----------------	--	--	----------------

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ος ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

Ι. Αποτέλεσμα εκμεταλλεύσεως

1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		28.660.990,53			26.992.302,83
2. Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόσθετα-προσαυξήσεις		9.440.417,51			5.361.257,75
3. Τακτικές επιχορηγήσεις από Κρατικό Προϋπολογισμό		35.682.267,87			31.131.832,60
Σύνολο		73.783.675,91			63.485.393,18
Μείον: Κόστος υπηρεσιών		61.532.924,77			64.736.789,42
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		12.250.751,14			-1.251.396,24
Πλέον: Άλλα έσοδα (επιχορηγήσεις-ενοίκια)		3.757.556,69			6.397.344,66
Σύνολο		16.008.307,83			5.145.948,42

Μείον: 1. Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	17.179.959,28		15.243.114,84		
3. Έσοδα δημοσίων σχέσεων	95.332,52	17.275.291,80	106.308,45	15.349.423,29	

Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως

Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	332.973,99		324.902,58		
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.446.336,95	-2.113.362,96	1.271.127,06	-946.224,48	

Οικιά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως

		-3.380.346,93			-11.149.699,35
--	--	---------------	--	--	----------------

ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα

1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	7.684.253,52		7.308.489,60		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	11.526.365,57		9.816.399,31		
4. Έσοδα από προβλέψεις	1.708.133,39	20.913.752,48	5.729.021,40	22.853.910,31	
Μείον:					
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	213.077,92		283.817,36		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.475.422,15		5.287.112,71		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	8.725.236,53	10.413.736,60	2.679.660,37	8.200.590,44	14.653.319,87

Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)

Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	15.743.124,67		15.199.264,92		
Μείον: Οκ από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	15.743.124,67	0,00	15.199.264,92	0,00	

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (κέρδη)

		7.119.668,95			3.503.620,52
--	--	--------------	--	--	--------------

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ι. Κεφάλαιο					
243.707.255,44	243.707.255,44		244.888.724,18		
	243.707.255,44		244.888.724,18		

ΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής και επανορθώσεις επενδύσεων - δωρεές παγίων					
3. Δωρεές παγίων		1.351.979,85			1.351.979,85
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων		120.077.857,34			117.128.487,24
		121.429.837,19			118.480.467,09

ΙΙΙ. Αποθεματικά Κεφάλαια					
4. Διαφορά αποτίμησης τίτλων στη τρέχουσα αξία		469.907,41			464.770,15
		469.907,41			464.770,15

ΙV. Αποτέλεσμα εις νέο					
Πλεόνασμα χρήσεως εις νέο		24.871.350,12			17.785.531,05
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α+Β+Γ+Δ+ΙV)		390.478.350,16			381.619.492,47

Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΑ ΚΙΝΑΛΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω έλλοιψης από την υπηρεσία		667.285,00			667.285,00
2. Λοιπές προβλέψεις		5.720.242,29			6.473.139,15
		6.387.527,29			7.140.424,15

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
3. Δάνεια Ταμειοτηνίων		39.551.024,92			39.070.762,68
4. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		984.557,29			0,00
		40.535.582,21			39.070.762,68

ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
1. Προμηθευτές		5.266.343,69			4.161.346,61
4. Υπερβάρβα από φόρους-έλεγχ		1.219.250,90			722.630,03
5. Ασφαλιστικοί οργανισμοί		93.541,85			123.934,48
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση		3.354.905,69			3.145.288,03
8. Πιστωτικές διαφοράς		2.448.550,41			1.299.116,18
		11.382.602,54			9.452.315,33

Σύνολο υποχρεώσεων (Π+Π)

		52.918.184,74			48.523.078,01
--	--	---------------	--	--	---------------

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

2. Έξοδα χρήσεως διωλεμένα		5.184.044,01			3.593.632,02
		5.184.044,01			3.593.632,02

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)

		454.968.106,20			440.876.626,65
					570.201.499,62

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ

2. Πιστωτικοί λογαριασμοί δημόσιου λογιστικού		540.938.939,96			570.201.499,62
---	--	----------------	--	--	----------------

Ηράκλειο, 30-01-2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Α.Δ.Τ. Α2 959459

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΑΓΕΝΝΗΤΗΣ ΤΣΑΤΣΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 416931

Η ΑΝΑΓΕΝΝΗΤΡΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΛΕΝΗ ΣΤΑΥΡΑΚΗ
Α.Δ.Τ. Α0 2944053

Ο ΑΝΑΓΕΝΝΗΤΡΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΒΕΡΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Α0 1028101

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 1 παρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999)
ΤΟΥ «ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 21. Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, ή οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 22: Αναλύσεις των συμπυγμένων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν ο Δήμος κάνει τέτοιες συμπύξεις, είναι υποχρεωμένο να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Δεν έγιναν συμπύξεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως. Δεν έγιναν ανακατατάξεις.

2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 1: Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των ανωτέρω παγίων στοιχείων (3) οι συμμετοχές σε Δημοτικές Επιχειρήσεις που έχει συστήσει ο Δήμος Ηρακλείου και συμμετέχει σε αυτές με ποσοστό 99% και 100% αποτιμήθηκαν στην αξία (κόστος) κτήσης λαμβάνοντας υπόψιν αποτιμήσεις που είχαν γίνει κατά την 1/1/2011. οι συμμετοχές σε Ανώνυμες Επιχειρήσεις και τα χρεόγραφα αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία, σύμφωνα με Π.Δ.315/99.

(4) Τα αποθέματα τέλους χρήσης αποτιμήθηκαν με βάση τη μέση τιμή αγοράς.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις, γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς "διαφορών αναπροσαρμογής" του παθητικού (λογ. 41.06 -41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών "διαφορές αναπροσαρμογής", που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές.

3. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 16: οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων, και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού

Παραθέτετε πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

Α Ξ Ι Ε Σ Κ Τ Η Σ Ε Ω Σ

	Αξία κτήσης 1/1/2025	Μεταβολές χρήσης 2025	Αξία κτήσης 31/12/2025
Β. Έξοδα Εγκατάστασης			
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	16.290.232,96	81.815,40	16.372.048,36
	16.290.232,96	81.815,40	16.372.048,36
Γ. Πάγιο Ενεργητικό			
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις			
4. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	150.000,00	0,00	150.000,00
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις			

ΑΔΑ: Ρ68ΕΩ0Ο-ΖΛΥ

1. Γήπεδα - Οικόπεδα	120.606.538,79	75.000,00	120.681.538,79
Ια. Πλατείες-Πάρκα -Παιδότοποι κοινής χρήσεως	16.971.332,26	0,00	16.971.332,26
Ιβ. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	152.010.392,63	3.090.642,77	155.101.035,40
Ιγ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	5.220.797,56	0,00	5.220.797,56
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	146.370.452,57	198.681,59	16.569.134,16
3β. Εγκαταστάσεις Ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	12.697.958,23	0,00	12.697.958,23
3γ. Λοιπές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	24.132.364,11	24.323,55	24.156.687,66
4. Μηχ/τα-Τεχν. Εγκ/σεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	5.246.222,38	52.055,42	5.298.277,80
5. Μεταφορικά μέσα	20.076.975,56	129.758,01	20.206.733,57
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	31.378.227,86	3.353.525,08	34.731.752,94
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	31.600.438,17	11.185.610,68	42.786.048,85
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	566.311.700,12	18.109.597,10	584.421.297,22

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

	Αποσβέσεις 1/1/2025	Αποσβέσεις χρήσης 2025	Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2025	Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2025
Β. Έξοδα Εγκατάστασης				
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	14.200.086,62	679.161,77	14.879.248,39	14.922.799,97
	14.200.086,62	679.161,77	14.879.248,39	14.922.799,97
Γ. Πάγιο Ενεργητικό				
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις				
4.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	149.999,99	0,00	149.999,99	0,01
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις				
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	120.681.538,79
Ια. Πλατείες-Πάρκα Παιδότοποι κοινής χρήσεως	12.180.371,85	361.694,24	12.542.066,09	4.429.266,17
Ιβ. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	80.350.722,50	4.821.571,95	85.172.294,45	69.928.740,95
Ιγ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	3.585.330,54	178.479,25	3.763.809,79	1.456.987,77
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	95.958.889,72	5.484.562,90	101.443.452,62	45.125.681,54

3β. Εγκαταστάσεις Ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	11.712.180,78	167.519,40	11.879.700,18	818.258,05
3γ. Λοιπές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	17.201.868,18	895.570,04	18.097.438,22	6.059.249,44
4. Μηχ/τα-Τεχν. Εγκ/σεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	4.054.840,56	193.908,88	4.248.749,44	1.049.528,36
5. Μεταφορικά μέσα	14.438.624,48	1.080.160,88	15.518.785,36	4.687.948,21
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	17.982.621,52	1.880.495,36	19.863.116,88	14.868.636,06
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	42.786.048,85
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+ΓΠ)	257.615.450,12	15.063.962,90	272.679.413,02	311.891.884,20

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 3: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων—εξόδων εγκαταστάσεως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Η ανάλυση των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων και των εξόδων εγκαταστάσεως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα παγίων και εξόδων εγκαταστάσεως.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν.

(δ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β (1) «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», Β (3) «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ (Ι) (1) «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Προσθήκες χρήσης Λοιπών εξόδων εγκατάστασης :

Λογισμικά προγράμματα Η/Υ.	81.815,40
Σύνολο	€ 81.815,40

81.815,40

Οι αποσβέσεις για τα «Λογισμικά προγράμματα» διενεργήθηκαν με συντελεστή 20%, σύμφωνα με τον Ν.4172/2013 και οι αποσβέσεις για τα «Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης» έγιναν με τον γενικό κανόνα της πενταετίας.

4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ-ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Ο Δήμος Ηρακλείου συμμετέχει στις παρακάτω Επιχειρήσεις:

		Συμμετοχή	Αξία κόστους	Αξία αποτιμήσεως	διαφορά αποτιμήσεως
1	Δ.Ε.Υ.Α.Η.	99%	45.236.571,84	45.236.571,84	0,00
2	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΕ		990.000,00	841.836,60	-148.163,40
3	ΔΕΠΑΝΑΛ ΠΟΛΥΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	99%	26.433.866,09	27.107.433,74	673.567,65
4	Α.Ο.Τ.Α ΗΡΑΚΛΕΙΟ- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠ.ΑΥΤ/ΣΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ	100%	507.775,00	507.775,00	0,00
5	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΕ	12,61%	48.952,39	44.963,63	-3.988,76
6	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΑΕ		2.000,00	2.000,00	0,00
7	ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ ΑΝΑΤ.ΚΡΗΤΗΣ		800,00	800,00	0,00
8	ΚΟΙ.Σ.Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ		700,00	700,00	0,00
9	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΩΔΕΙΟ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ		20.000,00	0,00	-20.000,00
10	ΔΑΤΕΠ (ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΙΑΝΗΣ)		30.000,00	0,00	-30.000,00
11	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Δ.ΓΟ		10.271,46	0,00	-10.271,46
12	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ		500,00	500,00	0,00
13	ΑΡΕΤΟΥΣΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ		500,00	500,00	0,00
	Σύνολο		73.274.161,78	73.735.305,81	461.144,03

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμήσεως τους στο τέλος της χρήσεως.

Παραθέτουμε τον παρακάτω πίνακα τίτλων πάγιας επένδυσης (συμμετοχών) με τις πληροφορίες που απαιτεί η παραπάνω διάταξη:

	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	Μετοχές/ τεμάχια	Αξία κόστους	Αξία αποτιμήσεως	διαφορά αποτιμήσεως
1.	ΜΙΝΩΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ Α.Ν	5.309	15.502,28	11.159,81	- 4.342,47
2.	«ΒΟΤΟΜΟΣ Α.Ε.» ΖΑΡΟΣ	2.912	14.530,88	23.212,03	8.681,15
3.	Α.Κ.Ο.Μ. & Μ.Α.Ε.	256	4.508,11	2.000,09	- 2.508,02
4.	ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ		60,71	0,69	-60,02

5.	ΟΡ.Α.ΜΑ. Α.Ε		880,40	0,00	-880,40
	Σύνολο		35.482,38	36.372,62	890,24

γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 5: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν τέτοιες διαφορές.

5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 6: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το Κεφαλαίο του Δήμου Ηρακλείου την 1/1/2025 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 244.888.724,18. Την κλειόμενη χρήση έγινε αποδοχή του χρέους του Πολιτιστικού Κέντρου το οποίο ανέρχεται σε 1.181.468,74 € και το οποίο μείωσε το κεφάλαιο του Δήμου και ανέρχεται πλέον σε ευρώ 243.707.255,44 την 31/12/2025.

Παρατίθεται πίνακας μεταβολών στοιχείων καθαρής θέσης που επηρεάστηκαν, ως εξής:

Πίνακας μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	Κεφάλαιο
Υπόλοιπο ενάρξεως 1/1/2025	244.888.724,18
Αναδοχή χρέους Πολιτιστικού	- 1.181.468,74
Υπόλοιπο λήξεως 31/12/2025	243.707.255,44

7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού "Λοιπές προβλέψεις" όταν είναι αξιόλογες.

Πίνακας μεταβολών προβλέψεων για κινδύνους και έξοδα	Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Λοιπές Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις τρίτων κατά του Δήμου
Υπόλοιπο ενάρξεως 1/1/2025	667.285,00	6.473.139,15
Σχηματισμός πρόβλεψης υποχρέωσης	0,00	950.236,53
Αναστροφή σχηματισμένων προβλέψεων	0,00	-1.703.133,39

Υπόλοιπο λήξεως 31/12/2025	667.285,00	5.720.242,29
----------------------------	------------	--------------

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 9: Οι υποχρεώσεις του Δήμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την - ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνονται δάνεια από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και Παγκρήτια Τράπεζα και αναλύονται ως ακολούθως:

Υπόλοιπο λήξεως	Δάνεια από Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων	Δάνεια από Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων	Αναδοχή χρέους ΔΕΠΑΝΑΛ	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα: Έως 1 έτος	1.618.303,09	1.539.691,14	196.911,46	3.354.905,69
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	1.618.303,09	1.539.691,14	196.911,46	3.354.905,69
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				
1 έως 2 έτη	1.687.945,91	1.539.691,14	196.911,46	3.424.548,51
2 έως 5 έτη	5.224.974,68	4.619.073,42	590.734,37	10.434.782,47
Άνω των 5 ετών	20.592.318,15	5.887.021,62	196.911,46	26.676.251,63
Σύνολο Μακροπρόθεσμου τμήματος	27.505.238,74	12.045.786,18	984.557,29	40.535.582,21
Γενικό Σύνολο	29.123.541,83	13.585.477,32	1.181.468,74	43.890.487,89

Σημειώνουμε ότι ο Δήμος έχει λάβει δάνειο ισοσκελίσης προϋπολογισμού από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων συνολικού ύψους 26.987.420,40, το οποίο μέχρι την ημερομηνία ισολογισμού δεν είχε εκταμιευτεί εις ολόκληρόν.

Επιπλέον σταδιακή εκταμίευση γίνεται και για τα έργα που εκτελούνται μέσω του προγράμματος "ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ", τα οποία χρηματοδοτούνται από το Υπουργείο Εσωτερικών και συνιστούν έμμεση δανειακή υποχρέωση προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Με την απόφαση 441/2025 του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου εγκρίθηκε ομόφωνα η αναδοχή της οφειλής ύψους 11.814.687,43 € της «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» από τον Δήμο Ηρακλείου, κατ' εφαρμογή του άρθρου 115 του Ν. 5225/2025, με ταυτόχρονη πλήρη απαλλαγή της εταιρείας, διαγραφή των τόκων και προσανξήσεων, και ισόποση επιχορήγηση του Δήμου από το Υπουργείο Εσωτερικών με παρακράτηση του ενός δέκατου (1/10) αυτής από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους σε 72 μηνιαίες δόσεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 10: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους κατάστασεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή

ΑΔΑ: Ρ68ΕΩ0Ο-ΖΛΥ

υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά. Δεν υπάρχουν.

8. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

4.1.501 περίπτ. 17β: Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και 56.01 "έξοδα χρήσεως Δουλεμένα", αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά. Έξοδα επόμενων χρήσεων :

Έξοδα επόμενων χρήσεων — Τέλη κυκλοφορίας	77.431,20
Σύνολο	77.431,20
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα :	
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από τέλη καθαριότητας εισπρ. από Δ.Ε.Η	7.409.279,46
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από ΤΑΠ εισπρ. από Δ.Ε.Η	570.690,64
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από δημοτικό φόρο εισπρ. από Δ.Ε.Η	371.035,19
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από τόκους τραπεζών	182.767,56
Σύνολο	8.533.772,85
Έξοδα Χρήσεως Δουλεμένα :	
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα από κατανάλωση ρεύματος ΔΕΗ	4.471.259,19
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα από προμήθεια ΔΕΗ	132.770,56
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα από μεταβίβαση % επι εισπρατ.ΔΕΗ	438.899,07
Μουσικός Αύγουστος	29.347,03
Ταξίδι Ισπανίας	111.768,16
Σύνολο	5.184.044,01

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 18: Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηναίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Στους Λογαριασμούς Τάξεως ποσού ευρώ 540.938.939,96 απεικονίζονται τα ποσά του προϋπολογισμού των εσόδων και εξόδων του έτους 2025, που προκύπτουν από το Δημόσιο Λογιστικό.

10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 15: Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. οι

εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων. Δεν συντρέχει.

11. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

4.1.501 περίπτ. 13: Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Οι αμοιβές & έξοδα Αιρετών Αρχόντων (Δημάρχου, Αντιδημάρχων, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, έξοδα κίνησης προέδρων τοπικών συμβουλίων κ.α.) στη χρήση 2025 ανήλθαν στο συνολικό ποσό των ευρώ 578.289,48.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 14: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία ο κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιωδών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία. Δεν υπάρχουν.

12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 11: Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς - ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις. 25. Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

(1) Μέσος όρος προσωπικού 2.418 άτομα

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:

Μόνιμοι	725
Αορίστου	181
<u>Ορισμένου χρόνου</u>	<u>1.512</u>
Σύνολο	2.418

(3) Ανάλυση αμοιβών προσωπικού:

Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	13.946.636,41
Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου	3.284.288,16
Αποδοχές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	381.414,03
Αμοιβές ειδικών κατηγοριών προσωπικού	9.435.981,36
Εργοδοτικές εισφορές για κοινωνική ασφάλιση	6.058.386,85
Παρεπόμενες παροχές στο προσωπικό	274.994,00
Δαπάνες πρόσληψης, εκπαίδευσης και επιμόρφωσης προσωπικού	3.220,00

Σύνολο	€	33.384.920,81
---------------	----------	----------------------

Σύνολο

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 12: Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

4.1.501 περίπτ. 17α: Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου.

1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων	6.805.704,79
--	--------------

Έσοδα από προσκυρώσεις	44.891,78
------------------------	-----------

Λοιπά έκτακτα ανόργανα έσοδα	125.323,56
------------------------------	------------

<u>Δόσεις επιστροφής από ΔΕΥΑΗ ως ΚΥΑ 92543/30-12-2020</u>	<u>708.333,39</u>
--	-------------------

Σύνολο	€	7.684.253,52
--------	---	--------------

2. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων και έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων

Τακτικά έσοδα παρελθόντων ετών πρωτοβιβαιούμενα	€	1.297.100,30
---	---	--------------

Έκτακτα έσοδα παρελθόντων ετών πρωτοβιβαιούμενα	€	9.971.759,30
---	---	--------------

Επιστροφές αχρεωστήτως καταβλ. χρηματ. ποσών	257.505,97
--	------------

Σύνολο	11.526.365,57
--------	---------------

3. Έσοδα από προβλέψεις

Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	907.943,44
---	------------

Έσοδα από χρησιμοποιημένες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	795.189,95
--	------------

Σύνολο	1.703.133,39
--------	--------------

4. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

Καταπτώσεις εγγυήσεων, ρητρών κλπ.	138.200,76
------------------------------------	------------

Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	39.794,52
--	-----------

Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις χρήσης	2.631,78
---	----------

Τόκοι υπερημερίας χρήσης	32.450,86
--------------------------	-----------

Σύνολο	213.077,92
--------	------------

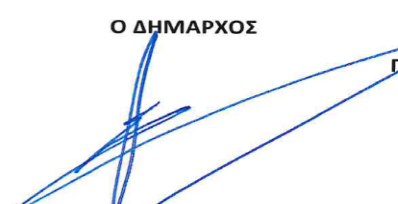
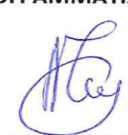
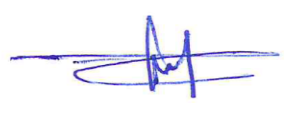
5. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	
Διάφορα Έξοδα	5.413,59
Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων λοιπών εσόδων	130.150,08
Διαγραφές από βεβ. καταλόγους προηγ. χρήσεων	1.339.858,48
Σύνολο	1.475.422,15
6. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις & δάνεια	7.775.000,00
Προβλέψεις για έξοδα προηγούμενων χρήσεων	950.236,53
Σύνολο	8.725.236,53

13. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

Δεν υπάρχουν.

Ηράκλειο, 30 Ιουλίου 2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ	Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΟΥ & ΛΟΓΙΣΤΗΣ
			
ΑΛΕΞΙΟΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ 959459	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΡ 416931	ΕΛΕΝΗ ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ Α.Δ.Τ. Α0 2944053	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Α0 1028101 Αρ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0035796

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από 10 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου μου, που χορήγησα με ημερομηνία 10 Αυγούστου 2026

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2026

 **ΣΟΛ Crowe**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17071

ΣΟΛ Crowe

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ηρακλείου

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Ηρακλείου, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου Ηρακλείου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση για γνώμη

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2026



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17071



ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ.: Βαρδαβά Κωνσταντίνου, Καναβάκη Μαρίας, Σουλτάτου Ελευθέριου, Ανδρουλάκη Κρυσταλένιας, Δουλουφάκη Δημητρίου και Ανδρεάκη Αντιγόνης, οι οποίοι δε συμφωνούν με τη λήψη της απόφασης αυτής.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Αλεξάκης Γεώργιος, Αντωνακάκη - Χαλβατζή Μαρία, Γιαουρτάς Δημήτριος, Δεικτάκης Ιωάννης, Καλομοίρης Νικόλαος, Καραμαλάκης Μιχαήλ, Κοκοσαλάκης Στυλιανός, Παττακός Μαρίνος, Σφακιανάκης Γεώργιος έδωσαν λευκή ψήφο κατά τη λήψη της απόφασης αυτής.

Έγινε αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημ. Υπηρεσία
Ηράκλειο 17 / 09 / 2026
Ο Γραμματέας