



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Καλεργών & Ανδρόγεω
Πληροφορίες: Μαυροειδή Καλλιόπη
Τηλ.: 2810-319670, 373143 & 2813409113
E-mail: mavroidi-k@heraklion.gr &
koinoniki-anaptixi@heraklion.gr

ΜΕΛΕΤΗ

«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ- ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΨΥΚΤΩΝ, ΦΙΛΤΡΩΝ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥΣ
(ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΝΕΩΝ, ΨΥΚΤΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ)»

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

CPV:

- i. 31141000-6 «Ψύκτες Νερού»
- ii. 50000000-5 με τίτλο «Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης»
- iii. 42996500-9 «Φίλτρα Ακάθαρτων υδάτων»

Προϋπολογισμός:

5.504,36€, συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24%

- **Ομάδα Α: 4.597,92€, συμπερ/νου 24% Φ.Π.Α**

σε βάρος του ΑΛΕ: 055.24020389015

(Προμήθεια, τοποθέτηση και συντήρηση -υφιστάμενων & νέων- ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης)

- **Ομάδα Β: 906,44€, συμπερ/νου 24% Φ.Π.Α**

σε βάρος του ΑΛΕ: 055.24020389016

(Επισκευή ψυκτών (υφιστάμενων & νέων), φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης)

Περιεχόμενα:

1. Τεχνική περιγραφή
2. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
3. Συγγραφή υποχρεώσεων
4. Έντυπα προσφοράς

Ηράκλειο, 05/2026



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Καλεργών & Ανδρόγεω

Πληροφορίες: Μαυροειδή Καλλιόπη

Τηλ.: 2810-319670, 373143 & 2813409113

E-mail: mavroidi-k@heraklion.gr &

koinoniki-anaptixi@heraklion.gr

«Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων ψυκτών δικτύου) για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης»

Προϋπολογισμός:

5.504,36€, συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24%

- **Ομάδα Α: 4.597,92€**, συμπερ/νου 24% Φ.Π.Α
σε βάρος του ΑΛΕ: **055.24020389015**
(Προμήθεια, τοποθέτηση και συντήρηση - υφιστάμενων & νέων- ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης)
- **Ομάδα Β: 906,44€**, συμπερ/νου 24% Φ.Π.Α
σε βάρος του ΑΛΕ: **055.24020389016**
(Επισκευή ψυκτών (υφιστάμενων & νέων), φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Εισαγωγή

Η παρούσα μελέτη αφορά στην «**Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση – Επισκευή (υφιστάμενων κ νέων) ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους**» για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.

2. Αντικείμενο της υπηρεσίας

Αντικείμενο της παρούσης είναι η «**Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων)**» για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης, όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικά παρακάτω.

Πιο συγκεκριμένα, η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης, διαθέτει ήδη δεκαεφτά (17) επιτραπέζιους ψύκτες που χρειάζονται κατά διαστήματα, Συντήρηση και Επισκευή, τόσο οι ίδιοι όσο και τα φίλτρα νερού (αλλαγή φίλτρων), τα οποία είναι τύπου «**Σύστημα Αντίστροφης Όσμωσης (WP-RO100-A1 και WP-2018)**» με τα εξής χαρακτηριστικά:

- 100% ανοξείδωτα μέρη στο εσωτερικό του με 3,5 λίτρων (lt) ανοξείδωτο καζάνι κρύου νερού και τουλάχιστον 1 λίτρου (lt) ανοξείδωτο καζάνι ζεστού νερού.
- Διακόπτη λειτουργίας ζεστού ή θερμοκρασία περιβάλλοντος νερού.
- Ειδική ασφάλεια ζεστού νερού. Αφαιρούμενο σκαφάκι.

Προκειμένου να καλύψει επιπρόσθετες λειτουργικές ανάγκες των τμημάτων της, πρόκειται να προβεί στην προμήθεια τεσσάρων (4) καινούργιων, αμεταχείριστων και σύγχρονης τεχνολογίας, επιτραπέζιων /επιδαπέδιων ψυκτών νερού δικτύου που θα πληρούν όλες τις ισχύουσες ευρωπαϊκές προδιαγραφές ασφάλειας και ποιότητας.

Στόχος είναι η εξασφάλιση της αδιάλειπτης, ασφαλούς και υγιεινής παροχής πόσιμου νερού τόσο στους εργαζόμενους όσο και στους ωφελούμενους των δομών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης.

Η παρούσα μελέτη χωρίζεται σε δυο (2) ομάδες:

- **Ομάδα Α: «Προμήθεια, τοποθέτηση και συντήρηση (υφιστάμενων & νέων) ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους», για τις ανάγκες των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης» (CPV: 31141000-6 «Ψύκτες Νερού» & 50000000-5 με τίτλο «Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης»)**

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1.	ΨΥΚΤΕΣ ΝΕΡΟΥ (CPV: 31141000-6 «Ψύκτες Νερού»)	<ul style="list-style-type: none"> i. Εξωτερικό περίβλημα υψηλής αντοχής (ανοξείδωτο χάλυβα –Inox- ή ενισχυμένο ABS πλαστικό με αντιβακτηριδιακή προστασία). ii. Ψύκτης νερού επιτραπέζιος/ επιδαπέδιος που θα συνδεθεί με τη βρύση, με 100% ανοξείδωτα μέρη στο εσωτερικό του. Ανοξείδωτες δεξαμενές (Stainless Steel 304), για λόγους υγιεινής και αντοχής, εσωτερικές ή εξωτερικές, για το κρύο και το ζεστό νερό, πλήρως στεγανές και αντισηπτικές, κατ ελάχιστον 8 λίτρων (lt) από τις οποίες θα προκύπτει άμεση ροή πόσιμου νερού για ανθρώπινη κατανάλωση. iii. Συμπιεστής υψηλής ισχύος (π.χ. 1/10 HP ή 1/12 HP) με οικολογικό ψυκτικό υγρό (R134a ή R600), με ικανότητα παροχής τουλάχιστον 2 λίτρων (lt) κρύου νερού ανά ώρα και ζεστού νερού (85°C - 95°C) τουλάχιστον 5 λίτρων (lt) ανά ώρα. iv. Διακόπτης λειτουργίας ζεστού ή θερμοκρασία περιβάλλοντος νερού. Ιδιαίτερα θα πρέπει να υπάρχει μηχανισμός προστασίας /ασφαλείας (Child Lock) στη βρύση του ζεστού νερού για την αποφυγή τυχαίας χρήσης από παιδιά ή επισκέπτες, προκειμένου για την πρόληψη εγκαυμάτων. v. Ρυθμιζόμενος θερμοστάτης για τον έλεγχο της θερμοκρασίας του κρύου/ζεστού νερού. vi. Να περιλαμβάνεται αποσπώμενος δίσκος συλλογής σταγόνων και ενσωματωμένη θήκη για πλαστικά ποτήρια (προαιρετικά). vii. <u>Εγγύηση σε όλα τα μέρη του συστήματος για δυο (2) έτη.</u> viii. <u>Υποχρέωση παροχής ανταλλακτικών για περίοδο 10 ετών μετά τη λήξη της περιόδου εγγύησης.</u> ix. <u>Εγγύηση τουλάχιστον δυο (2) έτη σε όλα τα κατασκευαστικά, υδραυλικά και ηλεκτρικά μέρη του συστήματος (εξαιρουμένων των ανταλλακτικών φίλτρων).</u>

2.	ΦΙΛΤΡΑ ΝΕΡΟΥ (CPV: 42996500-9 «Φίλτρα Ακάθαρτων Υδάτων»)	<ul style="list-style-type: none"> i. Κάθε φίλτρο θα είναι πλήρες αξιόπιστο Σύστημα Αντίστροφης Όσμωσης τουλάχιστον πέντε (5) σταδίων, ώστε να επιτυγχάνεται η δραστική μείωση έως και 99% των στοιχείων που επιβαρύνουν ή μολύνουν το νερό της βρύσης ii. Αντλία Ενίσχυσης (Booster Pump): Απαραίτητη αν η πίεση του δικτύου είναι χαμηλή (κάτω από 3 bar), ώστε να λειτουργεί αποδοτικά η όσμωση iii. Αυτόματο shut-off valve: Για τη διακοπή της ροής όταν γεμίζει η δεξαμενή (εξοικονόμηση νερού). iv. Το σύστημα θα τοποθετείται κάτω από τον πάγκο της κουζίνας/ερμάριου, εάν πρόκειται για επιτραπέζιο ψύκτη. Δεδομένου ότι η Αντίστροφη Όσμωση έχει νερό απόρριψης (για κάθε λίτρο καθαρού νερού, ένα μέρος απορρίπτεται με τα άλατα), θα πρέπει να εξασφαλιστεί ότι η τοποθέτηση των πέντε (5) νέων ψυκτών θα γίνει σε σημείο όπου υπάρχει πρόσβαση σε αποχέτευση v. <u>Δυνατότητα ημερήσιας παραγωγής 80 λίτρων lt/ημέρα το λιγότερο.</u> vi. <u>Εγγύηση τουλάχιστον δυο (2) έτη σε όλα τα κατασκευαστικά, υδραυλικά και ηλεκτρικά μέρη του συστήματος (εξαιρουμένων των ανταλλακτικών φίλτρων).</u>
----	---	---

Οι εργασίες της συντήρησης (CPV: 50000000-5 με τίτλο «Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης») περιλαμβάνουν τα υλικά και την απαιτούμενη εργασία αναφορικά με:

- i. **Τον Τεχνικό έλεγχο:** Έλεγχο στεγανότητας, λειτουργίας συμπιεστή και θερμοστατών
- ii. **Την Απολύμανση:** Καθαρισμός και απολύμανση των δεξαμενών και των σωληνώσεων με ειδικά διαλύματα εγκεκριμένα για χρήση σε είδη τροφίμων
- iii. **Την Αντικατάσταση φίλτρων:** Τοποθέτηση νέων φίλτρων τουλάχιστον πέντε (5) σταδίων
- iv. **το τελικό Post εμπλουτισμού,** με πλήρη έλεγχο της μεμβράνης και αντικατάσταση της, εφόσον κριθεί απαραίτητο. Κάθε φίλτρο θα παρέχει ένα πλήρες αξιόπιστο σύστημα αντίστροφης όσμωσης τουλάχιστον πέντε (5) σταδίων και δοχεία/δεξαμενές αποθήκευσης από τα οποία θα προκύπτει πόσιμο νερό για ανθρώπινη κατανάλωση. Αποτέλεσμα των προαναφερθέντων σταδίων φίλτρασης του συστήματος θα πρέπει να είναι η δραστική μείωση έως και 99% των στοιχείων που επιβαρύνουν ή μολύνουν το νερό της βρύσης. Δυνατότητα ημερήσιας παραγωγής 80 λίτρων (lt)-100 λίτρων (lt)/ημέρα το λιγότερο.

Τα φίλτρα που θα τοποθετηθούν θα πρέπει να είναι απολύτως συμβατά με τον τύπο ψυκτών που υπάρχουν ήδη στις υπηρεσίες της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης. Επιπλέον θα πρέπει να είναι καινούργια, αμεταχειρίστα, σύγχρονης τεχνολογίας και να πληρούν όλες τις ισχύουσες ευρωπαϊκές προδιαγραφές ασφάλειας και ποιότητας.

- **Ομάδα Β: «Επισκευή ψυκτών νερού δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, τόσο στους νέους όσο και στους ήδη υφιστάμενους, των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης» (CPV: 50000000-5 με τίτλο «Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης»)**

Οι εργασίες της Επισκευής – Τεχνικής Υποστήριξης, των ψυκτών νερού δικτύου και φίλτρων, περιλαμβάνουν τα υλικά και την απαιτούμενη εργασία, για την Αποκατάσταση της λειτουργικής ετοιμότητας και αντικατάσταση των αναλώσιμων στοιχείων (φίλτρα, συμπλήρωση φρέον, αλλαγή θερμοστάτη, αντίστασης ή συμπιεστή, ψυκτικό κύκλωμα, χαλασμένο: βρυσάκι/βαλβίδα, μοτέρ ανεμιστήρα, διαρροές σωληνώσεων/φλαντζών κ.α) προκειμένου να διασφαλίζεται η συνεχή παροχή νερού υψηλής ποιότητας για ανθρώπινη κατανάλωση.

- **Για τους τέσσερις (4) νέους, υπό προμήθεια ψύκτες, το κόστος οποιασδήποτε επισκευής καλύπτεται από την, τουλάχιστον διετή (2) εγγύηση αγοράς,**
- **ενώ για τους δεκαεφτά (17) υφιστάμενους ψύκτες, της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης, η δαπάνη, η οποία περιλαμβάνει τόσο τα υλικά όσο και την απαιτούμενη εργασία, θα καλύπτεται, με βάση όσα αναφέρονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό, της εν λόγω μελέτης.**

Επισημαίνεται ότι μέγιστη προτεραιότητα της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης είναι η διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των ψυκτών, καθ όλη τη διάρκεια λειτουργίας των υπηρεσιών της. Για το λόγο αυτό, θεωρείται απαραίτητη η δυνατότητα άμεσης παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης κ επισκευής (service), οποτεδήποτε προκύψει ανάγκη - απαιτηθεί, προκειμένου να αποφεύγεται η παραμικρή διακοπή στη λειτουργία τους κ να εξασφαλίζεται η συνεχής παροχή πόσιμου νερού τόσο στους εργαζόμενους της Δ/σης όσο και στους ωφελούμενους της.

Τα προς προμήθεια είδη θα πρέπει να είναι καινούργια, αμεταχείριστα, σύγχρονης τεχνολογίας και να πληρούν όλες τις ισχύουσες ευρωπαϊκές προδιαγραφές ασφάλειας και ποιότητας, πιστοποιημένα και όχι μόνο ελεγμένα. Συγκεκριμένα:

Ο Ανάδοχος θα καταθέσει σχετική Υπεύθυνη Δήλωση ότι:

1. Τα υλικά κατασκευής του φίλτρου (πρώτη ύλη) διαθέτουν πιστοποιήσεις και είναι ασφαλή για ανθρώπινη κατανάλωση.
2. Διαθέτουν πιστοποιήσεις για την αποτελεσματικότητα του φίλτρου. *Ενδεικτικά κατά τα πρότυπα NSF και ιδίως τα standard 42, 53 & 58 ή άλλες ανάλογες πιστοποιήσεις (FDA, ACS, WRAS κλπ.)*
3. Όλα τα χρησιμοποιούμενα ανταλλακτικά και αναλώσιμα είναι γνήσια εκ των κατασκευαστών των μηχανημάτων, καινούργια και αμεταχείριστα, άριστης ποιότητας και θα καλύπτονται από εγγύηση λειτουργίας τουλάχιστον δυο (2) ετών
4. Υποχρεούται στην παροχή ανταλλακτικών και αναλώσιμων, για περίοδο 10 ετών μετά τη λήξη της περιόδου εγγύησης.

Όλα τα υλικά/εξαρτήματα πρέπει να είναι καινούρια, άριστης ποιότητας, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα, κατάλληλα για το σκοπό που προορίζονται, σύμφωνα με όσα ορίζονται στις προδιαγραφές.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την πλήρη Εγκατάσταση/Τοποθέτηση/Συντήρηση/Επισκευή των ψυκτών και φίλτρων νερού καθώς και των εξαρτημάτων τους, σε όλα τα σημεία που θα υποδείξει η αναθέτουσα αρχή, με δική του ευθύνη και χωρίς καμία επιβάρυνση για την αναθέτουσα αρχή.

Τα φίλτρα θα αντικαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες του κατασκευαστή, καθώς και με τα προβλεπόμενα χρονικά διαστήματα συντήρησης, ώστε να διασφαλίζεται η ορθή και υγιεινή λειτουργία του εξοπλισμού.

Όμοια οι ψύκτες νερού, θα πρέπει να συντηρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και τις οδηγίες που δίνει η κατασκευάστρια εταιρεία στα εγχειρίδια συντήρησης του ψύκτη νερού, αλλά κ τις οδηγίες της Δ/νσης, προκειμένου να διασφαλίζεται η ασφαλής κ υγιεινή λειτουργία τους. Ο ανάδοχος οφείλει να προβαίνει σε συχνή προληπτική συντήρηση, καθαρισμό και έλεγχο καλής λειτουργίας των φίλτρων, των σωληνώσεων κ των εσωτερικών εξαρτημάτων των ψυκτών, ώστε να αποτρέπονται βλάβες κ να διασφαλίζεται η συνεχής παροχή καθαρού πόσιμου νερού.

Ο ενδιαφερόμενος πριν την υποβολή της προσφοράς του θα πρέπει να επισκεφτεί τους χώρους, προκειμένου να λάβει γνώση των μηχανημάτων που διαθέτουν τα τμήματα της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης και να διασφαλίσει ότι διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό, τεχνογνωσία, ανταλλακτικά κλπ. για την Επισκευή και τη Συντήρηση αυτών.

Οι νέοι ψύκτες θα τοποθετηθούν σε επιλεγμένα σημεία των υπηρεσιών της Δ/νσης Κοινωνικής Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις ανάγκες κάθε χώρου.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται αναλυτικά τα σημεία τοποθέτησης των νέων ψυκτών καθώς και οι θέσεις στις οποίες ήδη υπάρχουν εγκατεστημένοι ψύκτες, στις υπηρεσίες της Δ/νσης Κοινωνικής Ανάπτυξης και απαιτούνται εργασίες **Συντήρησης και Επισκευής των ψυκτών, των φίλτρων νερού δικτύου και των λοιπών εξαρτημάτων τους:**

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΨΥΚΤΕΣ		
ΚΕΝΤΡΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ – ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ & ΣΤΙΣ ΔΟΜΕΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΙΛΤΡΩΝ
<u>1η Κοινότητα</u>		
ΚΕ.ΚΟΙ. Φ-Α.Π.Η. Αγ. Τριάδας	Βουρδουμπάδων 12	2
ΚΕ.ΚΟΙ. Φ-Α.Π.Η Κέντρου Ηρακλείου	Λ. Δημοκρατίας 47-49	1
<u>2η Κοινότητα</u>		

ΚΕΚΟΙ.Φ.Α.Π.Η. Κατσαμπά	Αγησιλάου 4	1
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.Α.Π.Η. Πόρου	Μ. Κωνσταντίνου 15	1
3η Κοινότητα		
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η. Θερίσσου	Μ. Αρχαγγέλου & Μίνωος	1
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η. Δελινών	Εργοτέλους & Πύρου	1
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η. Τάλως	Μάχης Κρήτης & Ηφαίστου	1
4η Κοινότητα		
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η. Μασταμπά	Λευθεραίου 34	1
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η. Φορτέτσας	Ιπποκράτους 8	1
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η. Αγ. Ιωάννη	Ελευθερίου Πλατάκη 19	1
Κοινότητα Ν. Αλικαρνασσού		
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η. Ν. Αλικαρνασσού	Διονυσίου 13	1
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ – ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΙΑ	Λ. Ικάρου 121, Νέα Αλικαρνασσοί	1
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	Υακίνθου 9	1
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΙΑ	Ανδρόγεω & Πλ. Καλλεργών	1
ΞΕΝΩΝΑΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΓΥΝΑΙΚΩΝ	Απόρρητη διεύθυνση	1
Κέντρο Κοινότητας	Αρχ. Μακαρίου 22 & Σκουλάδων	1
ΝΕΟΙ ΨΥΚΤΕΣ ΥΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ		
ΚΕΝΤΡΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ – ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ & ΣΤΙΣ ΔΟΜΕΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΙΛΤΡΩΝ
ΚΗΦΗ ΠΑΛΛΙΑΝΗΣ	Βενεράτο, Τηλ. 2810791121	1
ΚΗΦΗ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ	Προφήτης Ηλίας Τηλ. 2810871124	1
ΚΕΝΤΡΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ – ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ & ΣΤΙΣ ΔΟΜΕΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΙΛΤΡΩΝ
ΚΗΦΗ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ	Παλμέτη 17, Τηλ.: 2810242920	1
ΚΗΦΗ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ	Διονυσίου 13 & Αρτεμισίας, Νέα Αλικαρνασσοί, Τηλ.: 2810221738	1

Λόγω πιθανότητας μετεγκατάστασης δομών της Δ/σης ενδέχεται η τοποθέτηση φίλτρων σε άλλα κτίρια εντός του Δ. Ηρακλείου.

Σε περίπτωση αλλαγής των ανωτέρω, η υπηρεσία θα ενημερώνει σχετικά τον ανάδοχο.

Η υπηρεσία δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο της δαπάνης, που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

	Η Συντάξασα Μαυροειδή Καλλιόπη	Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης Αντώνιος Χ. Πασπαλιάρης
ΜΟΝΟΓΡΑΦΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	4/05/2026	4/05/2026



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Καλεργών & Ανδρόγεω
Πληροφορίες: Μαυροειδή Καλλιόπη
Τηλ.: 2810-319670, 373143 & 2813409113
E-mail: mavroidi-k@heraklion.gr &
koiononiki-anaptixi@heraklion.gr

«Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων ψυκτών δικτύου) για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης»

Προϋπολογισμός:

5.504,36€, συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24%

- **Ομάδα Α: 4.597,92€, συμπερ/νου 24% Φ.Π.Α**
σε βάρος του ΑΛΕ: **055.24020389015**
(Προμήθεια, τοποθέτηση και συντήρηση - υφιστάμενων & νέων- ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης)
- **Ομάδα Β: 906,44€, συμπερ/νου 24% Φ.Π.Α**
σε βάρος του ΑΛΕ: **055.24020389016**
(Επισκευή ψυκτών (υφιστάμενων & νέων), φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός αφορά στην «Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων) για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης»

Το συνολικό κόστος της προμήθειας είναι: **5.504,36€** (πέντε χιλιάδες πεντακόσια τέσσερα ευρώ κ τριάντα έξι λεπτά), συμπε/νου Φ.Π.Α. 24%, όπως αποτυπώνεται αναλυτικά ακολούθως:

- **Ομάδα Α:** «Προμήθεια, τοποθέτηση τεσσάρων (4) καινούργιων επιτραπέζιων/επιδαπέδιων ψυκτών δικτύου, και συντήρηση ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων & νέων)», για τις ανάγκες των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης» (CPV: 31141000-6 «Ψύκτες Νερού» & 42996500-9 «Φίλτρα Ακάθαρτων Υδάτων»)

A/A	Περιγραφή	Τεμάχια	Ενδεικτική Τιμή /τεμ	ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΟ ΦΠΑ(€)	Φ.Π.Α. 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ σε (€)
1	Επιτραπέζιος/επιδαπέδιος Ψύκτης νερού με Σύστημα αντίστροφης όσμωσης τουλάχιστον πέντε (5) σταδίων (2026)	4	338,00€	1.352,00€	324,48€	1.676,48€
2	Συντήρηση ψυκτών και Φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους έτους 2026	17	62,00€	1.054,00€	252,96€	1.306,96€
Υποσύνολο έτους 2026				2.406,00€	577,44€	2.983,44€
3	Συντήρηση ψυκτών και Φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους έτους 2027	21	62,00€	1.302,00€	312,48€	1.614,480€
Υποσύνολο έτους 2027				1.302,00€	312,48€	1.614,480€
Γενικό σύνολο έτους 2026- 2027				3.708,00€	889,92€	4.597,92€

- **Ομάδα Β: «Επισκευή ψυκτών νερού δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, τόσο στους νέους όσο και στους ήδη υφιστάμενους, των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης»**

(CPV: 50000000-5 με τίτλο «Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης» & 42996500-9 «Φίλτρα Ακάθαρτων υδάτων»)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΜΧ/ ΕΤΟΣ	Ενδεικτική Τιμή /τεμ	ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΟ ΦΠΑ(€)	Φ.Π.Α. 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ σε (€)
1	Επισκευή ψυκτών και Φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους έτους 2026	17	21,50€	365,50€	87,72€	453,22€
Υποσύνολο έτους 2026				365,50€	87,72€	453,22€
2	Επισκευή ψυκτών και Φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους έτους 2027	17	21,50€	365,50€	87,72€	453,22€
Υποσύνολο έτους 2027				365,50€	87,72€	453,22€
Γενικό σύνολο ετών 2026 - 2027				731,00€	175,44€	906,44€

Η ενδεικτική δαπάνη για την Ομάδα Α υπολογίζεται στο ποσό των **4.597,92€** (Τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα εφτά ευρώ και ενενήντα δυο λεπτά) συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24%, για την οποία υφίσταται σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου, σε βάρος του ΑΛΕ: **055.24020389015** με τίτλο: «Προμήθεια, τοποθέτηση και συντήρηση - υφιστάμενων & νέων- ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης».

Αντίστοιχα για το έτος 2027 η δέσμευση θα είναι συνολικού ποσού **1.614,48€** (Χίλια εξακόσια δεκα τέσσερα ευρώ κ σαράντα οκτώ λεπτά) συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό τους έτους 2027, για το οποίο θα υπάρξει σχετική πρόβλεψη.

Η ενδεικτική δαπάνη για την ομάδα Β υπολογίζεται συνολικά στο ποσό των **906,44€** (Εννιακόσια έξι ευρώ κ σαράντα τέσσερα λεπτά) συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24%. Από το παραπάνω ποσό, για το έτος 2026 η δέσμευση θα είναι συνολικού ποσού **453,22€** (Τετρακόσια πενήντα τρία ευρώ κ είκοσι δυο λεπτά) συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό τους έτους 2026 στον ΑΛΕ: **055.24020389** με τίτλο: «Λοιπές αμοιβές και έξοδα συντηρήσεων και επισκευών».

Όμοια, για το έτος 2027 η δέσμευση θα είναι συνολικού ποσού **453,22€** (Τετρακόσια πενήντα τρία ευρώ κ είκοσι δυο λεπτά) συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό τους έτους 2027, για το οποίο θα υπάρξει σχετική πρόβλεψη.

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά ανά ομάδα.

	Η Συντάξασα Μαυροειδή Καλλιόπη	Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης Αντώνιος Χ. Πασπαλιάρης
ΜΟΝΟΓΡΑΦΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	4/05/2026	4/05/2026



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Καλεργών & Ανδρόγεω

Πληροφορίες: Μαυροειδή Καλλιόπη

Τηλ.: 2810-319670, 373143 & 2813409113

E-mail: mavroidi-k@heraklion.gr &
koiononiki-anaptixi@heraklion.gr

«Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων ψυκτών δικτύου) για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης»

Προϋπολογισμός:

5.504,36€, συμπερ/νου Φ.Π.Α. 24%

- **Ομάδα Α: 4.597,92€, συμπερ/νου 24% Φ.Π.Α**
σε βάρος του ΑΛΕ: 055.24020389015
(Προμήθεια, τοποθέτηση και συντήρηση - υφιστάμενων & νέων- ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης)
- **Ομάδα Β: 906,44€, συμπερ/νου 24% Φ.Π.Α**
σε βάρος του ΑΛΕ: 055.24020389016
(Επισκευή ψυκτών (υφιστάμενων & νέων), φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσης είναι η «Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων)» για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.

Στόχος είναι η εξασφάλιση της αδιάλειπτης, ασφαλούς και υγιεινής παροχής πόσιμου νερού τόσο στους εργαζόμενους όσο και στους ωφελούμενους των δομών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης.

Άρθρο 2ο :

Ισχύουσες Διατάξεις – Αποφάσεις

A. Τις διατάξεις του:

1. ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένη Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010) όπως ισχύει σήμερα,
2. ν.3463/2026 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/8-6-2006) «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/Α/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου τη Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής -

Βελτίωση τη οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ...».

4. ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει»
5. ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α 36/9.3.2021) «*Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία*».
6. ν. 4624/2019 (Α' 137) «*Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ)2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις*»,
7. ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/06.10.2023) «*Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών*», και ιδίως το άρθρο 29 αυτού
8. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου (ΦΕΚ 2122Β/2011) και την τροποποίηση του ΟΕΥ του Δ. Ηρακλείου ΦΕΚ 4807/Β/20-08-2024
9. Τη με αρ. πρωτ: 99864/15-12-2025 (ΑΔΑ: 6Ξ2346ΝΛΣΞ-446) «*Εγκύκλιο προς τις αναθέτουσες αρχές σχετικά με τη διενέργεια της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών του άρθρου 118 Ν.4412/2016 (Α'147)*» του Υπουργείου Ανάπτυξης
10. Την εγκύκλιο 181011/ΕΞ/2024 του Γενικού λογιστηρίου του κράτους με θέμα «*Ανατροπές Αναλήψεων Υποχρεώσεων*»

Β. Τις αποφάσεις:

1. Την υπ' αριθμ: 4298/16-1-2024 Απόφαση Δημάρχου περί εκχωρήσεως εξουσιοδότησης υπογραφής του τεκμηριωμένου αιτήματος του διατάκτη
2. Η με αρ. πρωτ: 145657/31-12-2025 Απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων του Δ. Ηρακλείου για το έτος 2026 (ΑΔΑ:ΡΚ60Ω00-Υ2Κ)

3. Την υπ' αριθμ.: 145657/31-12-2025 Απόφαση Δημάρχου Ηρακλείου περί μεταβίβασης της αρμοδιότητας υπογραφής των Αποφάσεων Ανάλιψης Υποχρέωσης στον Αντιδήμαρχο οικονομικών κ. Αναστάσιο Τσατσάκη
4. Το με αρ. πρωτ.: 32044/01-04-2026 Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 26REQ018755842 2026-04-01) για την «Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων)» για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.
5. Το με αρ. πρωτ.: 32082/01-04-2026 Τεκμηριωμένο Αίτημα για την έγκριση δαπάνης, διάθεσης πίστωσης κ έκδοσης ΑΑΥ «Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων)» για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.
6. Το με αρ. πρωτ.: 32091/01-04-2026 Τεκμηριωμένο Αίτημα για την έγκριση δαπάνης, διάθεσης πίστωσης κ έκδοσης ΑΑΥ «Επισκευή ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων)» για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.
7. Τη Διάθεση Πίστωσης και την έκδοση της σχετικής ΑΑΥ: Α-607 (αρ. πρωτ.: 33119/02-04-2026, ΑΔΑ: ΨΡΘΜΩ00-120 και ΑΔΑΜ: 25REQ018755842) συνολικού ποσού: 453,22€ σε βάρος του ΑΛΕ: 055.2420389016, για το έτος 2026, με τίτλο «Επισκευή ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων)» για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.
8. Τη Διάθεση Πίστωσης και την έκδοση της σχετικής ΑΑΥ: Α-608 (αρ. πρωτ.: 33115/02-04-2026, ΑΔΑ: ΡΒΘΣΩ00-2ΥΛ και ΑΔΑΜ: 25REQ018755842) συνολικού ποσού: 2.983,44€ σε βάρος του ΑΛΕ: 055.2420389015, για το έτος 2026, με τίτλο «Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση ψυκτών δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων)» για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.
9. Τη με αρ. πρωτ.: 42084/04-05-2026 Έγκριση των Τεχνικών Προδιαγραφών της εν λόγω μελέτης
10. Τη με αρ. πρωτ.: 42139/4-05-2026 (ΑΔΑ: 9ΜΣΑΩ00-900) Απόφαση Αντιδημάρχου Έγκρισης των Τεχνικών Προδιαγραφών
11. Τη σχετική μελέτη που συντάχθηκε από την υπηρεσία

Άρθρο 3ο:

Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της παρούσας είναι τα κάτωθι:

- Τεχνική περιγραφή
- Προϋπολογισμός
- Συγγραφή υποχρεώσεων
- Τιμολόγιο προσφοράς

Άρθρο 4ο:

Τρόπος εκτέλεσης

Η εκτέλεση της προαναφερθείσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα πραγματοποιηθεί με απευθείας ανάθεση, μετά από πρόσκληση υποβολής προσφοράς-προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει και ειδικότερα με την με αρ. πρωτ: 99864/15-12-2025 (ΑΔΑ: 6Ξ2346ΝΛΣΞ-446) «Εγκύκλιο προς τις αναθέτουσες αρχές σχετικά με τη διενέργεια της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών του άρθρου 118 Ν.4412/2016 (Α'147)» του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Το κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη συνολική προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, ανά ομάδα και δεν πρέπει να υπερβαίνει τις τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού, τηρουμένων των τεχνικών προδιαγραφών που έχουν εγκριθεί για την εν λόγω διαγωνιστική διαδικασία.

Η προσφορά θα δοθεί ανά ομάδα και θα αφορά σε όσα αναφέρονται αναλυτικά στην προαναφερθείσα μελέτη. Ειδικά για την Ομάδα Β «Επισκευή ψυκτών νερού δικτύου, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους, τόσο στους νέους όσο και στους ήδη υφιστάμενους, των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης» περιλαμβάνει, το κόστος παροχή υπηρεσιών καθώς και το κόστος των ανταλλακτικών, που ενδεχομένως απαιτηθούν.

Η ανάθεση θα γίνει ανά ομάδα με απόφαση Αντιδημάρχου, στον οικονομικό φορέα που προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή και η προσφορά του είναι σύμφωνη με τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Κάθε οικονομικός φορέας έχει δικαίωμα υποβολής προσφοράς για κάθε ομάδα ξεχωριστά, όπως αναφέρεται στην παρούσα μελέτη καθώς και στα υποδείγματα Οικονομικής Προσφοράς που περιλαμβάνονται στην παρούσα.

Ο Συντηρητής υποχρεούται να μεριμνά, να ενημερώνει και να δίνει στην υπηρεσία οποιαδήποτε τεχνική πληροφορία σχετικά με τη λειτουργία, ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους για τις ανάγκες των τμημάτων της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης και τη γενικότερη κατάσταση αυτών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διασφαλίζει την απρόσκοπτη και εύρυθμη λειτουργία των ψυκτών καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Για τον σκοπό αυτό, οφείλει να παρέχει **άμεση τεχνική υποστήριξη και υπηρεσίες επισκευής (service) ανά πάσα χρονική στιγμή, όποτε αυτό απαιτηθεί από τη Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης. Η ανταπόκριση του αναδόχου σε τυχόν αιτήματα συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών θα πρέπει να είναι άμεση, προκειμένου να αποφεύγεται οποιαδήποτε διακοπή στη λειτουργία των ψυκτών και να διασφαλίζεται η συνεχής και ασφαλής παροχή πόσιμου νερού στις υπηρεσίες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.**

Άρθρο 5ο:

Δικαιολογητικά συμμετοχής - Φάκελος Προσφοράς ανάθεσης

Για την αξιολόγηση των προσφορών οι υποψήφιοι θα πρέπει να προσκομίσουν τα παρακάτω στοιχεία:

1. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης όπου να δηλώνεται ότι:

- Δεν έχουν συμμετάσχει σε εγκληματική οργάνωση, σε δωροδοκία, σε απάτη, σε τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, σε νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας όπως αυτά ορίζονται στις αποφάσεις-πλαίσια 2008/841/ΔΕΥ, (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1), 2003/568/ΔΕΥ, (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), 2803/2000 (Α' 48), (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), 2002/475/ΔΕΥ (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), 2011/36/ΕΕ, Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), 2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 αντίστοιχα.
- Δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- Έχουν λάβει γνώση των όρων των τεχνικών προδιαγραφών, της συγγραφής υποχρεώσεων και του ενδεικτικού προϋπολογισμού της προμήθειας και συμφωνούν με αυτούς.
- Ο χρόνος παράδοσης θα είναι σύμφωνα με τη μελέτη
- Καταβάλουν εισφορές στους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) ως οφείλουν.

2. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης ανά ομάδα ενδιαφέροντος.

3. Ασφαλιστική Ενημερότητα σε ισχύ.

Για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς η **φορολογική ενημερότητα** θα αναζητηθεί αυτεπάγγελτα από την Υπηρεσία μας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρθ. 19 του ν.4704/20.

4. Πιστοποιητικό Επιμελητήριου στο οποίο να αναγράφονται οι Κωδικοί Άσκησης Δραστηριότητας από τους οποίους θα προκύπτει η συνάφεια με το αντικείμενο της σύμβασης και θα έχει εκδοθεί έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός εάν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

5. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης στην οποία δηλώνει ότι η επιχείρηση, που εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ.1 του Ν 4412/2026, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του Ν.5090/2024 (βλ. και υπ αριθμ. 5868/2024)

6. Ο οικονομικός φορέας, κατά την υπογραφή της σύμβασης, θα πρέπει να καταθέσει Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου από το οποίο προκύπτει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016. Για οικονομικούς φορείς, που είναι Έλληνες πολίτες, υποβάλλεται απόσπασμα ποινικού μητρώου. Ειδικότερα, το απόσπασμα ποινικού μητρώου υποβάλλεται:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), από τους διαχειριστές,

- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), από τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.
- Εναλλακτικά, είναι επιτρεπτή η υποβολή σχετικής υπεύθυνης δήλωσης στην οποία δηλώνεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού.
- 7. Συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης **Φάκελο της Τεχνικής Προσφοράς.****
- 8. Ο Ανάδοχος θα καταθέσει σχετική υπεύθυνη δήλωση:**
- i. Έχουν λάβει γνώση (εφόσον το κρίνουν απαραίτητο) τα σημεία των ψυκτών νερού που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης στα τμήματα και τις δομές της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης και διαθέτουν τον απαραίτητο εξοπλισμό, τεχνογνωσία, ανταλλακτικά κλπ για την επισκευή και συντήρηση του.*
 - ii. Πιστοποιήσεις για την αποτελεσματικότητα του φίλτρου. Τα υλικά κατασκευής του φίλτρου (α' ύλη) είναι ασφαλή για ανθρώπινη κατανάλωση. Για τους ψύκτες που υπάρχουν ήδη στις υπηρεσίες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης τα φίλτρα που θα τοποθετηθούν θα είναι συμβατά με τον τύπο ψυκτών και θα διαθέτουν πιστοποιήσεις.*
 - iii. Όλα τα χρησιμοποιούμενα ανταλλακτικά και αναλώσιμα πρέπει να είναι τα γνήσια εκ των κατασκευαστών των μηχανημάτων, καινούργια και αμεταχειρίστα, άριστης ποιότητας που θα καλύπτονται από εγγύηση λειτουργίας τουλάχιστον δύο (2) ετών.*
 - iv. Διαθέτουν πιστοποιήσεις για την αποτελεσματικότητα του φίλτρου. Ενδεικτικά κατά τα πρότυπα NSF και ιδίως τα standard 42, 53 & 58 ή άλλες ανάλογες πιστοποιήσεις (FDA, ACS, WRAS κλπ.)*
 - v. Υποχρεούται στην παροχή ανταλλακτικών και αναλώσιμων, για περίοδο δέκα (10) ετών μετά τη λήξη της περιόδου εγγύησης.*
- 9. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης,** στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει με απόφαση Αντιδημάρχου ανά ομάδα, αφού ο ανάδοχος έχει προσκομίσει τα παραπάνω δικαιολογητικά.

Άρθρο 6ο :

Σύμβαση

Τα στοιχεία της Σύμβασης που θα υπογραφούν θα είναι:

- i. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός,
- ii. Οι τεχνικές προδιαγραφές,
- iii. Η συγγραφή υποχρεώσεων,
- iv. Η προσφορά του αναδόχου.

Μετά την ανακοίνωση της κατακύρωσης - ανάθεσης η Υπηρεσία θα καταρτίσει τη σχετική σύμβαση που θα υπογραφεί από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Άρθρο 7ο:

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αποτελεί το 4% επί της εκτιμώμενης αξίας χωρίς Φ.Π.Α. της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 και ο χρόνος ισχύος της θα πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τη συμβατική διάρκεια κατά δύο (2) μήνες. Η εγγυητική επιστολή κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του υλικού. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω επιστροφή γίνεται μετά την αντιμετώπιση, κατά τα προβλεπόμενα, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Άρθρο 8ο:

Κατάθεση προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται στο Πρωτόκολλο του Δ. Ηρακλείου μέσα σε σφραγισμένο φάκελο στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα στοιχεία που αναφέρονται στην πρόσκληση.

Άρθρο 9ο:

Διάρκεια σύμβασης - τροποποίηση σύμβασης

Η ισχύς της σύμβασης για τη «Προμήθεια – Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών και φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων ψυκτών δικτύου) για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης» ορίζεται για δυο (2) χρόνια από την ημερομηνία υπογραφή της σύμβασης.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά την αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 του Ν.4412/2016. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης,

χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι τη λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθ.218 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 10°:

Σταθερότητα τιμών

Η τιμή των προσφορών θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με χρηματικά εντάλματα πληρωμής τα οποία θα συνοδεύονται από όλα τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά και θα εκδίδονται μετά την παραλαβή των ειδών κι εφόσον η αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του Δήμου Ηρακλείου υπογράψει το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής.

Άρθρο 11ο:

Συμβατικό πλαίσιο

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, οι όροι του διαγωνισμού και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Άρθρο 12ο:

Υποχρεώσεις Αναδόχου - Τεχνική Υποστήριξη

Ο ανάδοχος υποχρεούται εντός της χρονικής διάρκειας της σύμβασης να αποστείλει δύο (2) φορές, δηλαδή στο τέλος του 1ου και στο τέλος του 2ου εξαμήνου κάθε έτους (εφόσον κρίνεται σκόπιμο), εξειδικευμένο συνεργείο προκειμένου να ελέγχει την ορθή λειτουργία του συστήματος και να εκτελεί όλες τις απαραίτητες εργασίες συντήρησης που κρίνονται απαραίτητες και συνιστώνται από τον κατασκευαστικό οίκο των συσκευών για την ορθή και ασφαλή λειτουργία τους.

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται **κάθε έξι (6) ή δώδεκα (12) μήνες** να παρέχει **πιστοποιητικό καταλληλόλητας** του νερού που εξάγεται από τα φίλτρα και τους ψύκτες. Επίσης, δεσμεύεται ότι έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών, του κατά περιοχή παρεχόμενου νερού και θα τοποθετήσει τα ενδεδειγμένα, κατά τόπους συστήματα φίλτρανσης του νερού που θα το καταστούν κατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση. Μετά τη σύνδεση – ρύθμιση των φίλτρων η αγωγιμότητα του νερού θα πρέπει να είναι 200 – 300 Ms/cm.
2. Σε περίπτωση βλάβης, ο ανάδοχος οφείλει:
 - i. **έως τις 14:00 η ώρα**, της ημέρας που θα λάβει την ειδοποίηση (τηλεφωνική ή email) να μεταβεί στο χώρο που βρίσκεται η συσκευή προς έλεγχο και επισκευή. Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής θα γίνονται όταν κρίνεται απαραίτητο από την υπηρεσία και

θα πραγματοποιούνται σε ημέρες και ώρες εργάσιμες (8:00 – 14:00 καθημερινές, εκτός Σαββατοκύριακου) μετά από συνεννόηση με το εκάστοτε Κέντρο/Δομή όπου θα γίνεται η επισκευή.

- ii. να ενημερώνει εγγράφως την υπηρεσία για το είδος της βλάβης και ν' αναφέρει το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την αποκατάσταση της.
 - iii. οι εργασίες συντήρησης και επισκευής να εκτελούνται από έμπειρους και διπλωματούχους τεχνικούς συνεργάτες, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη λειτουργία των μηχανημάτων. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την επιλογή και απασχόληση του κατάλληλου προσωπικού, το οποίο πρέπει να απασχολείται νόμιμα αμειβόμενο και ασφαλισμένο, να έχει εμπειρία στις εργασίες που θα κληθεί να εκτελέσει και να κατέχει όλες τις νόμιμες άδειες και διπλώματα που απαιτούνται.
 - iv. Να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό, τεχνογνωσία, ανταλλακτικά, αναλώσιμα κλπ. για την επισκευή και συντήρηση αυτών.
 - v. Ο έλεγχος των μηχανημάτων θα γίνεται στο χώρο που βρίσκονται, χωρίς να υπάρχει χρέωση. Σε περίπτωση που η βλάβη δεν μπορεί να επιδιορθωθεί στο χώρο που βρίσκονται οι ψύκτες, η συσκευή θα μεταφέρεται στο χώρο του αναδόχου με δικό του μεταφορικό μέσο και ευθύνη, χωρίς χρέωση, ενώ ταυτόχρονα θα προμηθεύει το Κέντρο/Δομή με άλλη συσκευή μέχρι την επισκευή της αρχικής. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος πάρει στο χώρο του συσκευή προς έλεγχο-επισκευή ο ανάδοχος οφείλει εντός είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών να το επιστρέψει στο χώρο από όπου το παρέλαβε ή όπου αλλού υποδείξει η Δ/νση Κοινωνικής Ανάπτυξης.
 - vi. να τηρεί δελτίο επίσκεψης ή φύλλο ελέγχου – συντήρησης και επισκευής στο οποίο θα αναγράφονται όλες οι εργασίες που θα πραγματοποιούνται και τα χρησιμοποιηθέντα αναλώσιμα, υλικά καθαρισμού και απολύμανσης, αντίγραφο του οποίου θα παραδίδει στην Υπεύθυνη του Τμήματος όπου θα γίνεται ο έλεγχος/συντήρηση/επισκευή, ώστε να τηρείται ένα ιστορικό εργασιών για κάθε συσκευή.
 - vii. Οι εργασίες θα γίνουν επιμελώς και σύμφωνα με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και με μέριμνα για την ασφάλεια & υγιεινή της εργασίας του προσωπικού και την ασφάλεια των μηχανημάτων.
- 3.** Η ανάδοχος εταιρία κατά την εκτέλεση της σύμβασης οφείλει να τηρεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το Δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό Δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.
- 4.** Ο Δήμος υποχρεούται να ειδοποιεί τον συντηρητή-ανάδοχο:
- i. για κάθε δυσλειτουργία που παρατηρηθεί στους ψύκτες ή στα φίλτρα, έστω και εάν αυτή θεωρείται ακίνδυνη - ελάσσονος σημασίας λόγω της φύσης τους.
 - ii. Ιδιαίτερη σημασία για την συντήρηση και επισκευή των ψυκτών έχει η άμεση ανταπόκριση του αναδόχου στην κλίση για τον έλεγχο και την τυχόν επισκευή της συσκευής. Ο τεχνικός θα πρέπει να επισκέπτεται τους χώρους-σημεία αυθημερόν ή το αργότερο μετά από μια μέρα από την ενημέρωση για βλάβη από την υπηρεσία.

iii. Ο Δήμος δεν υποχρεούται να εξαντλήσει το ποσό της σύμβασης.

Άρθρο 13ο:

Παράδοση - Παραλαβή υλικών - Χρόνος και τρόπος παραλαβής υλικών

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και Παρακολούθησης που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016.

Η μεταφορά των ειδών θα γίνεται με καθαρά μεταφορικά μέσα του προμηθευτή. Η εκφόρτωση των ειδών θα γίνει με έξοδα του προμηθευτή.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την **πλήρη εγκατάσταση/συντήρηση/επισκευή/τοποθέτηση/ρύθμιση των ψυκτών και φίλτρων νερού** σε όλα τα σημεία που θα υποδείξει η αναθέτουσα αρχή με δική του ευθύνη και χωρίς καμία επιβάρυνση για την αναθέτουσα αρχή.

Μετά την εγκατάσταση/συντήρηση/ επισκευή /τοποθέτηση/ρύθμιση των ψυκτών και των φίλτρων νερού θα πρέπει από τη βρύση να εξάγεται πόσιμο νερό κατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση σε θερμοκρασία περιβάλλοντος από τον ψύκτη που θα είναι τοποθετημένος στον πάγκο, κρύο (παγωμένο) νερό από τη μία βαλβίδα και ζεστό ή θερμοκρασία περιβάλλοντος από την άλλη.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή, διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής:

- α)** είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου,
- β)** είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4 του άρθρου 219 του Ν.4412/2016.

Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσει πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων τα ακόλουθα: υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

- α)** Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η

παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

- β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο στο 220.

Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής παραλαβής. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις το άρθρου 206 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Άρθρο 14ο:

Εκπρόθεσμη παράδοση υλικών

1. Αν το υλικό φορτωθεί παραδοθεί ή αντικατασταθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 209 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.
2. Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα υλικά που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.
3. Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από γνωμοδότηση την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και Παρακολούθησης Προμηθειών της παραγράφου 5 του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 του Δήμου Ηρακλείου, δε λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο προμηθευτής και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης - παράδοσης.

Άρθρο 15ο:

Υπεργολαβία

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου. Εργολάβος που αναθέτει την εκτέλεση του έργου ή μέρος του έργου σε υπεργολάβο, υποχρεούται άμεσα να ενημερώνει εγγράφως τον αποδέκτη των υπηρεσιών. Ο εργολάβος και ο υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας.

Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο, υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού. Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 16ο:

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου-Κυρώσεις

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

- α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης
- β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,
- γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

- i. ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων.
- ii. σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπíπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.
- iii. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Ποινικές ρήτρες μπορεί να επιβάλλονται σε άλλες περιπτώσεις πλημμελούς εκτέλεσης των όρων της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

- α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
- β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
- γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως, Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 17ο:

Τρόπος πληρωμής – απαιτούμενα δικαιολογητικά για πληρωμή του αναδόχου

Η πληρωμή της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών του αναδόχου θα γίνεται ανά τιμολόγιο σε ευρώ με τον αναλογούντα Φ.Π.Α., πάντα με βάση όσα αναφέρονται στην μελέτη για την «Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων ψυκτών δικτύου) για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης»

Ο Ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κείμενων διατάξεων φόρους, τέλη, κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού. Ο Φ.Π.Α. και τα έξοδα δημοσιεύσεως βαρύνουν το Δήμο.

Η πληρωμή του συμβατικού τμήματος θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 4412/2016, ύστερα από προσκόμιση των τιμολογίων και αφού προηγηθεί η παραλαβή του από την αρμόδια Επιτροπή. Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή αναφέρονται επίσης στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016.

Απαιτήσεις του Αναδόχου για οποιαδήποτε πληρωμή δε θα γίνονται άνευ της εκ μέρους του καταθέσεως των αντίστοιχων παραστατικών στοιχείων και εγγράφων (τιμολόγια, αποδείξεις, τίτλο διανειστοποιητικά κ.λπ.)

Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

- i. σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,
- ii. ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, από τη στιγμή που λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης. Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής ισχύουν, αν ο ανάδοχος είναι ένωση, για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί. Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.

Άρθρο 18°:

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- i. η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- ii. ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- iii. Η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο, λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης, στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 19ο:

Φόροι, Τέλη, Κρατήσεις.

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη, κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

Άρθρο 20ο:

Αναθεώρηση Τιμών

Η τιμή που θα προκύψει από την προσφορά του αναδόχου δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη.

Άρθρο 21ο:

Επίλυση Διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

	Η Συντάξασα Μαυροειδή Καλλιόπη	Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Δ/νσης Κοινωνικής Ανάπτυξης Αντώνιος Χ. Πασπαλιάρης
ΜΟΝΟΓΡΑΦΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	4/05/2026	4/05/2026

Λογότυπο προσφέροντος

«Προμήθεια, Τοποθέτηση & Συντήρηση - Επισκευή ψυκτών, φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους (υφιστάμενων κ νέων ψυκτών δικτύου) για τις ανάγκες των τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης»

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Της επιχείρησης _____

με ΑΦΜ _____ με έδρα _____

οδός _____ αριθμ _____ Τ.Κ. _____ Τηλ. _____

Email: _____

A/A	Περιγραφή	M.M	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΠΡΟ ΦΠΑ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Επιτραπέζιος/επιδαπέδιος Ψύκτης νερού με Σύστημα αντιστροφής όσμωσης τουλάχιστον τέσσερις (4) σταδίων (2026)	TEM	4		
2	Συντήρηση ψυκτών και Φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους έτους 2026	TEM	17		
3	Συντήρηση ψυκτών και Φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους έτους 2027	TEM	21		
				Μερικό σύνολο	
				ΦΠΑ (24%)	
				Γενικό σύνολο	

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	M.M	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΠΡΟ ΦΠΑ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Επισκευή ψυκτών και Φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους έτους 2026	TEM	17		
2	Επισκευή ψυκτών και Φίλτρων νερού και των εξαρτημάτων τους έτους 2027	TEM	17		
				Μερικό σύνολο	
				ΦΠΑ (24%)	
				Γενικό σύνολο	

Ημερομηνία:/...../2026
Υπογραφή και Σφραγίδα