



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ Υποστήριξης Πολιτικών
Οργάνων
Γραμματεία Δημοτικού Συμβουλίου**

Ταχ. Δ/ση: Αγ. Τίτου 1
Ταχ. Κώδικας: 712 02
Πληροφορίες: Κεφάκης Εμμανουήλ
Σμυρνάκη Αγγελική
Πετάση Ευαγγελία
Τηλ.: 2813 409119, 117, 464
E-mail: dsymvouliao@heraklion.gr

**Ηράκλειο 03 - 4 - 2025
Αρ. Πρωτ. : 39.415**

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΠΡΟΣ:

**τον κ. Δήμαρχο
τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους
τους κ.κ. Προέδρους Συμβουλίων
Δημοτικών Κοινοτήτων
και κ.κ. Προέδρους Δημοτικών
Κοινοτήτων**

Σας προσκαλούμε σε δια ζώσης συνεδρίαση **στο Δημαρχείο Ηρακλείου, (αίθουσα ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ), τη Δευτέρα 07 Απριλίου 2025 και ώρα 18:00 μ.μ.** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και την αριθμ. 98 Εγκύκλιο με αριθμ. πρωτ. 8.182/26.01.2024 και ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ, για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Αναμόρφωση δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των Τμημάτων Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών, Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης (απόφαση 256/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
2. Αναμόρφωση δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των τμημάτων: Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών, Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης (απόφαση 257/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
3. Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων για την κατασκευή του έργου «ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ» επί της αγροτικής οδού στη θέση «Μαραθόλαγκος» πλησίον του οικισμού Σταυρακίων (απόφαση 258/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
4. 3η τροποποίηση - συμπλήρωση της με αρ. 816/2023 απόφασής του με θέμα «Έγκριση θέσεων για τη χωροθέτηση και εγκατάσταση υπόγειων συστημάτων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ηρακλείου» που αφορά την πράξη ΥΠΟΕΡΓΟ 5: Ανάπτυξη έξυπνου συστήματος υπογειοποιημένης αποθήκευσης & αποκομιδής των δημοτικών απορριμμάτων, της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου



Ηρακλείου» από το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID16873» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας 'Ελλάδα 2.0' (απόφαση 259/2025 Δημοτικής Επιτροπής, σε ορθή επανάληψη).

5. Αναμόρφωση προϋπολογισμού δαπανών έτους 2025 του Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας (απόφαση 274/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
6. Αναμόρφωση προϋπολογισμού δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των Τμημάτων Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης & Εμπορίου, Οδοποιίας της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας, Πληροφορικής της Δ/σης Προγραμματισμού & Οργάνωσης, Ανθρώπινου Δυναμικού και Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών (απόφαση 275/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
7. Τοποθέτηση πινακίδας P-40 απαγόρευση στάσης και στάθμευσης επί της οδού Σπινολόγκας στην περιοχή Λάκκος (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 276/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
8. Κυκλοφοριακή ρύθμιση που αφορά την παραχώρηση θέσης στάθμευσης επί της οδού Ξανθουδίδου για τον βουλευτή Λ. Αυγενάκη (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 277/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
9. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις επί της οδού Καλλιπόλεως στην περιοχή Ατσαλένιο για την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 278/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
10. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις (αλλαγή προτεραιότητας) στις συμβολές των οδών Ευκαλύπτου και Δακανάληδων και Μυρτιάς και Ευκαλύπτου στην περιοχή Μεσαμπελιές σε εγκεκριμένη μελέτη με αριθμό απόφασης Δ.Σ. 378/2021 (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 279/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
11. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την παραχώρηση 2 θέσεων στάθμευσης λεωφορείων έμπροσθεν του Π.Σ.Κ.Η. και απαγόρευση στάθμευσης περιμετρικά αυτού (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 280/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
12. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την απαγόρευση στάθμευσης σε τμήμα της οδού Ευαρέστου στην περιοχή Γιόφυρου (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθμ. 1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 281/2025 Δημοτικής Επιτροπής).



13. Δημιουργία νέας πιάτσας ταξί επί της οδού Ερμή περιοχή Άγιος Ιωάννης (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθμ. 1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 282/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
14. Μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης έμπροσθεν του Κ.Χ. 2031 σχεδίου πόλεως Ηρακλείου, περιοχή Μεσαμπελιές - Φορτέτσα (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθμ. 1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 283/2025 Δημοτικής Επιτροπής) .
15. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις – προσθήκη διάβασης πεζών επί της οδού Ούλαφ Πάλμε, περιοχή Μεσαμπελιών (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθμ. 1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 284/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
16. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις - υποχρεωτική διακοπή πορείας, σε συμβολές των οδών Παλλάδας και Μαρδοχαίου Φρίξη και Εμμ. Κατσιγάρη, στην περιοχή Μεσαμπελιών (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθμ. 1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 285/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
17. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στον οικισμό Βενεράτο - αποφυγή παράνομης στάθμευσης και ενίσχυση της οδικής ασφάλειας (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθμ. 1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας) - (απόφαση 286/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
18. Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης με απότμηση πεζοδρομίου πρατηρίου υγρών καυσίμων στη συμβολή της Λεωφόρου Ικάρου αρ. 30 και της οδού Ιωάννη Μπαλαμούτσου στην περιοχή Ν. Αλικαρνασσού, για την έκδοση άδειας λειτουργίας (απόφαση 287/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
19. Κύρωση τμήματος οδού στον οικισμό «Γούρνες Τεμένους» του Δήμου Ηρακλείου (απόφαση 288/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
20. Κύρωση τμήματος οδού στον οικισμό «Καλλιθέα» του Δήμου Ηρακλείου (απόφαση 289/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
21. Αναμόρφωση προϋπολογισμού δαπανών έτους 2025 του Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας (απόφαση 308/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
22. Χορήγηση 2^{ης} παράτασης για το έργο «Εξωραϊσμός Πλατείας Ελευθερίας».
23. Χορήγηση 8^{ης} παράτασης εργασιών του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου Γυμνασίου - Λυκείου Αγίου Μύρωνα του Δήμου Ηρακλείου».
24. Έγκριση σχεδίων για υλοποίηση υπερυψωμένων διαβάσεων πεζών στη συμβολή της οδού Ευμαθίου με την οδό Ανθών & κατάργηση κατασκευής υπερυψωμένων διαβάσεων στη συμβολή των οδών Ευμαθίου & Γοργία, Ευμαθίου & Ανωγειανάκη στα πλαίσια του έργου «Κατασκευή υπερυψωμένων διαβάσεων πεζών».



25. Μνημόνιο Συνεργασίας / Προγραμματική Συμφωνία Συνεργασίας με Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος.
26. Λήψη απόφασης για την σύναψη συμβολαίου εκποίησης δημοτικής έκτασης κατεχόμενης από τους κ.κ. Κοζωνάκη - Σαρούκου Άννα και Σαρούκο Νικόλαο.
27. Μείωση προστίμων αυθαιρέτων που βεβαιώθηκαν στον κ. Κουτεντάκη Δημήτριο του Ιωάννη.
28. Διαβίβαση αποφάσεων διαγραφής προστίμων αυθαιρέτων κατασκευών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΥΑΚΙΩΤΑΚΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω αρ.2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Κυρέζη Μαρία
Τηλ.: 2813 409-484
E-mail: depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο, 26-03-2025

Αρ.πρωτ.:

1

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:

- 1.Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
- 2.Τμήμα Προϋπολογισμού

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ.256/2025 με χρονολογία 24-03-2025 της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδρίασης με αριθμό 16/4^ο με θέμα: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των Τμημάτων Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών, Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης». (ΑΔΑ: ΨΦ6ΟΩ0Ο-33Δ).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

MARIA KYREZI

26.03.2025 09:51

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΕΖΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

Συνημμένα: τα δικαιολογητικά
Εσωτερική διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 256
(Αριθμός πρακτικού 16)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Μιχαήλ Αρβανιτάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Γεώργιο Σισαμάκη, Σταύρο Στεφανάκη και Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη αναπληρωματικό μέλος.

Απόντος του κ. Νικολάου Κονταράκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου, σήμερα **24-03-2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**34130/20-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Μαρία Σφακιανάκη, Κατερίνα Κουνάλη, Μαρία Κυρέζη και Ειρήνη Φιλιππίδου.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 4^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των Τμημάτων Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών, Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αρ.πρωτ.34175/20-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου, που έχει ως εξής:

«Α. Με το αριθ.πρωτ.30677/14-3-2025 έγγραφό του, το τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση των Κ.Α. δαπανών που αφορούν την μισθοδοσία προσωπικού Αορίστου χρόνου καθώς και τις Προσωρινές Διαταγές που αφορούν απασχολούμενους από προγράμματα ΟΑΕΔ και συμβάσεων Covid. (συνημμένο έγγραφο).

Β. Με το αριθ.πρωτ.29512/12-3-2025 έγγραφό του, το τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την δημιουργία και την ενίσχυση νέου Κ.Α. εσόδων με τίτλο: «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθείσας εισφοράς 1% υπέρ Τ.Π.Δ.Υ που αφορά την καταργηθείσα ειδική εισφορά που αποδιδόταν στο πρώην Ταμείο Πρόνοιας Δημοσίων Υπαλλήλων (Τ.Π.Δ.Υ.) για το χρονικό διάστημα από 25/11/2022 έως 31/12/2022 και θα επιστραφεί στους δικαιούχους υπαλλήλους ως αχρεωστήτως καταβληθείσα, μέσω των εκκαθαριστικών αποδοχών των οικείων υπηρεσιών, καθώς και την ισόποση ενίσχυση των Κ.Α. δαπανών για την κάλυψη της δαπάνης που θα προκύψει (συνημμένο έγγραφο).

Γ. Με το αριθ.πρωτ.29941/12-3-2025 έγγραφό του το τμήμα Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Κ.Α. δαπανών 00-6224.001 με τίτλο: «Λοιπές Επικοινωνίες (Εταιρείες ταχυμεταφορών)» (συνημμένο έγγραφο).

Δ. Με το αριθ. πρωτ.28322/10-3-2025 έγγραφό της, η Δ/ση Κοινωνικής Ανάπτυξης, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την δημιουργία και ενίσχυση νέου Κ.Α. δαπανών με τίτλο: «Μισθώματα στέγασης λοιπών Υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης» (συνημμένο έγγραφο).

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε να πάρετε απόφαση για:

1. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. εσόδων 4213.013 με τίτλο: «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθείσας εισφοράς 1% υπέρ Τ.Π.Δ.Υ»
2. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών 15-6232.021 με τίτλο: «Μισθώματα στέγασης λοιπών Υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης».
3. Την ενίσχυση του Κ.Α. εσόδων 4213.013 με τίτλο: «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθείσας εισφοράς 1% υπέρ Τ.Π.Δ.Υ» με το ποσό των 10.615,48 € και τη μεταφορά του στο αποθεματικό.
4. Τη μεταφορά στο αποθεματικό ποσού 366.000,00 € από τους Κ.Α εξόδων όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

15-6021.001	Τακτικές αποδοχές υπ/λων με σύμβαση αορίστου χρόνου	358.500,00
15-7135.081	Προμήθεια και τοποθέτηση ειδών σκίασης (τέντες, ρόλερ, κουρτινόβεργες κλπ.) στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Δ/σης Κοινωνικής ανάπτυξης	3.000,00
15-7135.018	Προμήθεια ιατρονοσηλευτικού εξοπλισμού για τις υπηρεσίες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης	2.500,00
15-7133.015	Προμήθεια επίπλων και σκευών για τις ανάγκες των Τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.	2.000,00

Τα παραπάνω ποσά δεν θα αναλωθούν το έτος 2025.

5. Τη μεταφορά από το αποθεματικό ποσού 390.555,50 € και την ενίσχυση των παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

10-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	60.000,00
10-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (ορισμένου χρόνου).	11.500,00
40-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	10.850,00
40-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (ορισμένου χρόνου).	2.450,00
45-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	20.350,00
45-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (ορισμένου χρόνου).	4.720,00
50-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	2.150,00
50-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (ορισμένου χρόνου).	480,00
10-6021.002	Τακτικές αποδοχές υπ/λων με σύμβαση αορίστου χρόνου	140.000,00
10-6052.001	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	30.000,00
30-6021.001	Τακτικές αποδοχές υπ/λων με σύμβαση αορίστου χρόνου	33.000,00
30-6052.001	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	6.500,00

90-6021.001	Τακτικές αποδοχές υπ/λων με σύμβαση αορίστου χρόνου	34.000,00
90-6052.001	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	2.500,00
10-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	2.468,01
15-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	1.802,80
20-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	3.074,05
30-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	1.294,57
35-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	310,32
40-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	438,14
45-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	136,55
50-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	346,21
90-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	744,85
00-6224.001	Λοιπές Επικοινωνίες (Εταιρείες ταχυμεταφορών)	13.940,00
15-6232.021	Μισθώματα στέγασης λοιπών Υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης	7.500,00

Συνημμένα:

- Το με αρ.πρωτ.30677/14-3-2025 έγγραφο του τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών.
- Το με αρ.πρωτ.29512/12-3-2025 έγγραφο του τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών.
- Το με αρ.πρωτ.29941/12-3-2025 του τμήματος Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.
- Το αριθ.πρωτ.28322/10-3-2025 έγγραφο της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.34175/20-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Τα με αριθμ.πρωτ.30677/14-03-2025 και 29512/12-03-2025 έγγραφα του Τμήματος Ανθρώπινου

Δυναμικού της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.

3. Το με αρ.πρωτ.29941/12-03-2025 έγγραφο του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.
4. Το με αρ.πρωτ.28322/10-03-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης του Δήμου Ηρακλείου
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74^Α του Ν.3852/2010 τις προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025 ως εξής:

1. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. εσόδων 4213.013 με τίτλο: «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθείσας εισφοράς 1% υπέρ Τ.Π.Δ.Υ»
2. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών 15-6232.021 με τίτλο: «Μισθώματα στέγασης λοιπών Υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης».
3. Να ενισχυθεί ο Κ.Α. εσόδων 4213.013 με τίτλο: «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθείσας εισφοράς 1% υπέρ Τ.Π.Δ.Υ» με το ποσό των 10.615,48 € και τη μεταφορά του στο αποθεματικό.
4. Να μεταφερθεί στο αποθεματικό ποσού 366.000,00 € από τους Κ.Α εξόδων όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

15-6021.001	Τακτικές αποδοχές υπ/λων με σύμβαση αορίστου χρόνου	358.500,00
15-7135.081	Προμήθεια και τοποθέτηση ειδών σκίασης (τέντες, ρόλερ, κουρτινόβερρες κλπ.) στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Δ/σης Κοινωνικής ανάπτυξης	3.000,00
15-7135.018	Προμήθεια ιατρονοσηλευτικού εξοπλισμού για τις υπηρεσίες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης	2.500,00
15-7133.015	Προμήθεια επίπλων και σκευών για τις ανάγκες των Τμημάτων της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης.	2.000,00

Τα παραπάνω ποσά δεν θα αναλωθούν το έτος 2025.

5. Να μεταφερθεί από το αποθεματικό ποσού 390.555,50 € και την ενίσχυση των παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

10-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	60.000,00
10-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (ορισμένου χρόνου).	11.500,00
40-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	10.850,00
40-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (ορισμένου χρόνου).	2.450,00
45-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	20.350,00

45-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (ορισμένου χρόνου).	4.720,00
50-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	2.150,00
50-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (ορισμένου χρόνου).	480,00
10-6021.002	Τακτικές αποδοχές υπ/λων με σύμβαση αορίστου χρόνου	140.000,00
10-6052.001	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	30.000,00
30-6021.001	Τακτικές αποδοχές υπ/λων με σύμβαση αορίστου χρόνου	33.000,00
30-6052.001	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	6.500,00
90-6021.001	Τακτικές αποδοχές υπ/λων με σύμβαση αορίστου χρόνου	34.000,00
90-6052.001	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	2.500,00
10-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	2.468,01
15-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	1.802,80
20-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	3.074,05
30-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	1.294,57
35-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	310,32
40-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	438,14
45-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	136,55
50-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	346,21
90-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	744,85
00-6224.001	Λοιπές Επικοινωνίες (Εταιρείες ταχυμεταφορών)	13.940,00
15-6232.021	Μισθώματα στέγασης λοιπών Υπηρεσιών της Δ/νσης Κοινωνικής Ανάπτυξης	7.500,00

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 26-03-2025
Η Γραμματέας



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω αρ.2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Κυρέζη Μαρία
Τηλ.: 2813 409-484
E-mail: depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο, 26-03-2025

Αρ.πρωτ.:

2

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:

- 1.Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
- 2.Τμήμα Προϋπολογισμού

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ.257/2025 με χρονολογία 24-03-2025 της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδρίασης με αριθμό 16/5^ο με θέμα: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των τμημάτων: Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών, Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης». (ΑΔΑ: 9ΡΝ0Ω0Ο-0ΩΗ).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

MARIA KYREZI

26.03.2025 09:49

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
MARIA KYREZH
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

Συνημμένα: τα δικαιολογητικά
Εσωτερική διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 257
(Αριθμός πρακτικού 16)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Μιχαήλ Αρβανιτάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Γεώργιο Σισαμάκη, Σταύρο Στεφανάκη και Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη αναπληρωματικό μέλος.

Απόντος του κ. Νικολάου Κονταράκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου, σήμερα **24-03-2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**34130/20-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Μαρία Σφακιανάκη, Κατερίνα Κουνάλη, Μαρία Κυρέζη και Ειρήνη Φιλιππίδου.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 5^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των τμημάτων: Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών, Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αρ.πρωτ.34188/20-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου, που έχει ως εξής:

«Α. Με το αριθ.πρωτ.28174/10-3-2025 έγγραφό του, το τμήμα Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την δημιουργία και ενίσχυση νέου Κ.Α. δαπανών με τίτλο: «Μεταφορά λυόμενων αιθουσών για τη μεταστέγαση των σχολικών συγκροτημάτων ΕΝΕΓΥΛ – ΕΕΕΕΚ». (συνημμένο έγγραφο).

Β. Με το αριθ.πρωτ.28208/10-3-2025 έγγραφό του, το τμήμα Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την δημιουργία και την ενίσχυση νέου Κ.Α. δαπανών με τίτλο: «Αμοιβή τεχνικού συμβούλου για τη μελέτη του έργου: Ενίσχυση του σχολικού συγκροτήματος της πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας» (συνημμένο έγγραφο).

Γ. Με το αριθ. πρωτ.33388/19-3-2025 έγγραφό του το τμήμα Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Κ.Α. δαπανών 20-6262.002 με τίτλο: «Συντήρηση εγκαταστάσεων του σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων)» (συνημμένο έγγραφο).

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε να πάρετε απόφαση για:

1. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών **70-6117.004** με τίτλο: **«Μεταφορά λυόμενων αιθουσών για τη μεταστέγαση των σχολικών συγκροτημάτων ΕΝΕΓΥΛ – ΕΕΕΕΚ».**
2. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών **70-6117.005** με τίτλο: **«Αμοιβή τεχνικού συμβούλου για τη μελέτη του έργου: Ενίσχυση του σχολικού συγκροτήματος της πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας».**
3. Τη μεταφορά στο αποθεματικό ποσού **92.200,00 €** από τους Κ.Α εξόδων όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

30-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	40.000,00
30-6021.002	Αποζημίωση Συνταξιοδότησης για Υπαλλήλους Α.Χ. (Τεχνικής Υπηρεσίας)	15.000,00
20-6262.003	Συντήρηση υπαίθριων χώρων αμαξοστασίου	10.000,00
20-6726.001	Ετήσια εισφορά Δήμου Ηρακλείου προς ΕΣΔΑΚ.	27.200,00

Τα παραπάνω ποσά δεν θα αναλωθούν το έτος 2025.

4. Τη μεταφορά από το αποθεματικό ποσού **92.200,00 €** και την ενίσχυση των παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

70-6117.004	Μεταφορά λυόμενων αιθουσών για τη μεταστέγαση των σχολικών συγκροτημάτων ΕΝΕΓΥΑ – ΕΕΕΕΚ	36.830,00
70-6117.005	Αμοιβή τεχνικού συμβούλου για τη μελέτη του έργου: Ενίσχυση του σχολικού συγκροτήματος της πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας	18.170,00
20-6262.002	Συντήρηση εγκαταστάσεων του σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων	37.200,00

Συνημμένα:

- Το με αρ.πρωτ.28174/10-3-2025 έγγραφο του τμήματος Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών.
- Το με αρ.πρωτ.28208/10-3-2025 έγγραφο του τμήματος Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών.
- Το με αρ.πρωτ.33388/19-3-2025 του τμήματος Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.34188/20-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Τα με αριθμ.πρωτ.28174/10-03-2025 και 28208/10-03-2025 έγγραφα του Τμήματος Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Μελετών.
3. Το με αρ.πρωτ.33388/19-03-2025 του Τμήματος Διαχείρισης & Συντήρησης Οχημάτων της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Ηρακλείου.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74^Α του Ν.3852/2010 τις προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025 ως εξής:

1. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών **70-6117.004** με τίτλο: «**Μεταφορά λυόμενων αιθουσών για τη μεταστέγαση των σχολικών συγκροτημάτων ΕΝΕΓΥΛ – ΕΕΕΕΚ**».
2. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών **70-6117.005** με τίτλο: «**Αμοιβή τεχνικού συμβούλου για τη μελέτη του έργου: Ενίσχυση του σχολικού συγκροτήματος της πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας**».
3. Να μεταφερθεί στο αποθεματικό ποσού **92.200,00 €** από τους Κ.Α εξόδων όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

30-6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπ/λων (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	40.000,00
30-6021.002	Αποζημίωση Συνταξιοδότησης για Υπαλλήλους Α.Χ. (Τεχνικής Υπηρεσίας)	15.000,00
20-6262.003	Συντήρηση υπαίθριων χώρων αμαξοστασίου	10.000,00
20-6726.001	Ετήσια εισφορά Δήμου Ηρακλείου προς ΕΣΔΑΚ.	27.200,00

Τα παραπάνω ποσά δεν θα αναλωθούν το έτος 2025.

4. Να μεταφερθεί **από το** αποθεματικό ποσού **92.200,00 €** και την ενίσχυση των παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

70-6117.004	Μεταφορά λυόμενων αιθουσών για τη μεταστέγαση των σχολικών συγκροτημάτων ΕΝΕΓΥΛ – ΕΕΕΕΚ	36.830,00
70-6117.005	Αμοιβή τεχνικού συμβούλου για τη μελέτη του έργου: Ενίσχυση του σχολικού συγκροτήματος της πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας	18.170,00
20-6262.002	Συντήρηση εγκαταστάσεων του σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων	37.200,00

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 26-03-2025
Η Γραμματέας

MARIA
KYREZI
26.03.2025 08:40



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω αρ.2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Κυρέζη Μαρία
Τηλ.: 2813 409-484
E-mail: depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο, 26-03-2025

Αρ.πρωτ.:

3

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:

- 1.Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
- 2.Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ.258/2025 με χρονολογία 24-03-2025 της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδρίασης με αριθμό 16/6^ο με θέμα: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων για την κατασκευή του έργου «ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ» επί της αγροτικής οδού στη θέση «Μαραθόλαγκος» πλησίον του οικισμού Σταυρακίων». (ΑΔΑ: Ψ1Π7Ω0Ο-825).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

MARIA KYREZI

26.03.2025 09:49

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
MARIA KYREZH
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

Συνημμένα: τα δικαιολογητικά
Εσωτερική διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 258
(Αριθμός πρακτικού 16)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Μιχαήλ Αρβανιτάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Γεώργιο Σισαμάκη, Σταύρο Στεφανάκη και Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη αναπληρωματικό μέλος.

Απόντος του κ. Νικολάου Κονταράκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου, σήμερα **24-03-2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**34130/20-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Μαρία Σφακιανάκη, Κατερίνα Κουνάλη, Μαρία Κυρέζη και Ειρήνη Φιλιππίδου.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 6^ο: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων για την κατασκευή του έργου «ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ» επί της αγροτικής οδού στη θέση «Μαραθόλαγκος» πλησίον του οικισμού Σταυρακίων.

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αρ.πρωτ.31095/14-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων κ. Γεωργίου Σισαμάκη, που αφορά το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου, που έχει ως εξής:

«Η υπηρεσία μας, έχοντας υπόψη:

- 1. Την αριθ.Πρωτ.22018/21-02-2025 αίτηση της σας, με την οποία ζητείται η χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για την κατασκευή του έργου «Νέο ισόγειο βιοτεχνικό κτίριο με υπόγειο με χρήση την παραγωγή ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής» επί αγροτικής οδού, πλησίον του οικισμού Σταυρακίων, εκτός σχεδίου πόλης Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, ιδιοκτησίας Τσατσάκη Α.Ε.*
- 2. Τις διατάξεις του Ν. 1418/84 «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».*
- 3. Τα άρθρ. 19 παρ. 4, 21 παρ. 5 του Π.Δ.118/06 που τροποποιεί το άρθρο 24 του Β.Δ.465/70 που αφορά τις εγκαταστάσεις (πλην πρατηρίων) και την εγκύκλιο 11/18-4-2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ, «...για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε δημοτικό – κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων».*
- 4. Το άρθρο 159 του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5^Α 17-1-2018) στο οποίο τροποποιούνται διατάξεις του Β.Δ. 465/1970.*
- 5. Εξουσιοδότηση από τον ιδιοκτήτη της εγκατάστασης Αριστείδη Τσατσάκη στον Τοπογράφο Μηχανικό Στυλιανό Παπαδάκη για την υποβολή της αίτησης εισόδου εξόδου.*
- 6. Το σχέδιο (Τοπογραφικό διάγραμμα ακινήτων για την έγκριση Εισόδου – Εξόδου Οχημάτων), όπως αυτό συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Στυλιανό Παπαδάκη με ημερομηνία Φεβρουάριος 2025.*
- 7. Την Τεχνική Έκθεση του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Παπαδάκη Στυλιανού με ημερομηνία 06.02.2025*
- 8. Το 27.833/21.6.2022 συμβόλαιο αγοροπωλησίας του ακινήτου, της συμβολαιογράφου Ηρακλείου Κρήτης Κωνσταντίνιας Σταυρακάκη*
- 9. Αυτοψία Μηχανικού της Υπηρεσίας μας προκειμένου να διαπιστωθεί ότι η αιτούμενη είσοδο –έξοδο όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού δεν επηρεάζει την ομαλή κυκλοφορία του εν λόγω τμήματος της κοινόχρηστης οδού.*

10. Την υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 των ιδιοκτητών με την οποία δηλώνουν:

- α. ότι σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη την μεταφορά της εισόδου - εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας,
- β. ότι αν το εν λόγω ακίνητο έχει μελλοντικά κάποια άλλη χρήση η οποία θα απαιτεί κυκλοφοριακή σύνδεση, θα πρέπει να τύχει νέας έγκρισης
- γ. ότι σε περίπτωση ατυχήματος λόγω μη συντήρησης της οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης ή ελλιπούς σήμανσης κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής φέρει αμέριστα την ποινική και αστική ευθύνη.
- δ. ότι δεν θα προβεί σε επεκτάσεις που ενδεχομένως θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό.
- ε. ότι σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων και των εγκεκριμένων σχεδίων, η Δ/ση Τεχνικών έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου δικαιούται δίχως καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα απόφαση και να διακόψει την είσοδο – έξοδο.

Εισηγούμαστε

Την Έγκριση κυκλοφοριακής εξυπηρέτησης Εισόδου - Εξόδου, πλάτους 5,50 μέτρων, για την κατασκευή του έργου «Νέο ισόγειο βιοτεχνικό κτίριο με υπόγειο με χρήση την παραγωγή ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής» επί αγροτικής οδού, στη θέση Μαραθόλαγκος πλησίον του οικισμού Σταυρακίων, εκτός σχεδίου πόλης Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, ιδιοκτησίας Τσατσάκη Α.Ε., με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006 όπως αποτυπώνεται στην από Φεβρουάριο 2025 μελέτη εισόδου – εξόδου – Τοπογραφικό Διάγραμμα του Παπαδάκη Στυλιανού, σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

Η άδεια εισόδου – εξόδου δίνεται με την προϋπόθεση ότι η πρόσβαση θα γίνεται μόνο από την εγκεκριμένη είσοδο – έξοδο πλάτους 5.50μ, θα τοποθετήσετε πινακίδες P-2 και P27 στην έξοδο και P27 απέναντι από την είσοδο, όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

1. Η παρούσα απόφαση ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν 4512/2018 ΦΕΚ 5⁴ 17-1-2018 μόνο για την συγκεκριμένη χρήση και για τέσσερα χρόνια, και για το είδος εγκατάστασης για την οποία εκδίδεται και δεν επέχει θέση οικοδομικής άδειας, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγή χρήσεως αυτής μετά την παρέλευση της τετραετίας. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων χρόνων από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τετραετία από την έγκριση, εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν την λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών η περίπτωση θα επανεξεταστεί.
2. Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται για την κατασκευή σταθερής περίφραξης κατά ΝΟΚ. Η περίφραξη πρέπει να καταλαμβάνει όλο το πρόσωπο του γηπέδου, και η είσοδος – έξοδος θα είναι η μοναδική που το εξυπηρετεί.
3. Η είσοδος εξόδος βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μ από συμβάλλουσα οδό, που όμως εμπίπτει στις εξαιρέσεις του άρθρου 4 παρ.2 του Π.Δ. 118/2006, καθώς είναι αδιέξοδη, μικρότερου πλάτους των 5.50μ, εξυπηρετεί λιγότερο από 30 ιδιοκτησίες και έχει μικρό φόρτο.
4. Ο ενδιαφερόμενος πρέπει να μεριμνήσει για την απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης και πάντως όχι εις βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού.
5. Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας εγκρίνοντας νέα άδεια εισόδου-εξόδου.
6. Ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει την κυκλοφοριακή σήμανση, πινακίδες P-2 και P27 στην έξοδο και P27 απέναντι από την είσοδο, όπως σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο που συνοδεύει

την εισήγηση. Η συντήρηση και ο καθαρισμός της παραπάνω σήμανσης θα γίνεται με φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης.

7. Ο ιδιοκτήτης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση των ευρισκόμενων εντός του οικοπέδου εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τη χρήση που ζητήθηκε για την έκδοση της άδειας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες ανά περίπτωση διατάξεις.
8. Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της παρούσας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα αρνητικά στοιχεία σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΚΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς να έχετε δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα είσοδο – έξοδο οχημάτων.

Συνημμένα: Το σχέδιο (Τοπογραφικό διάγραμμα ακινήτων για την έγκριση Εισόδου – Εξόδου Οχημάτων), όπως αυτό συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Στυλιανό Παπαδάκη με ημερομηνία Φεβρουάριος 2025».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθμ.πρωτ.31095/14-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων κ. Γεωργίου Σισαμάκη, που αφορά το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Το σχέδιο (Τοπογραφικό διάγραμμα ακινήτων για την έγκριση Εισόδου – Εξόδου Οχημάτων), όπως αυτό συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Στυλιανό Παπαδάκη με ημερομηνία Φεβρουάριος 2025.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση κυκλοφοριακής εξυπηρέτησης εισόδου - εξόδου, πλάτους 5,50 μέτρων, για την κατασκευή του έργου «Νέο ισόγειο βιοτεχνικό κτίριο με υπόγειο με χρήση την παραγωγή ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής» επί αγροτικής οδού, στη θέση Μαραθόλαγκος πλησίον του οικισμού Σταυρακίων, εκτός σχεδίου πόλης Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, ιδιοκτησίας Τσατσάκη Α.Ε., με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006 όπως αποτυπώνεται στην από Φεβρουάριο 2025 μελέτη εισόδου – εξόδου – Τοπογραφικό Διάγραμμα του Παπαδάκη Στυλιανού, σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

Η άδεια εισόδου – εξόδου δίνεται με την προϋπόθεση ότι η πρόσβαση θα γίνεται μόνο από την εγκεκριμένη είσοδο – έξοδο πλάτους 5.50μ, θα τοποθετήσετε πινακίδες P-2 και P27 στην έξοδο και P27 απέναντι από την είσοδο, όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

- Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 26-03-2025
Η Γραμματέας**



Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤ.ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 712 02
Πληροφορίες: Φιλιππίδου Ειρήνη
Τηλ.: 2813 409-254
Fax: 2810 229-207
E-mail : depitropi@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

4

Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΚΟΙΝ.: 1. Διεύθυνση Καθαριότητας &
Ανακύκλωσης
2. Δημοτική Επιτροπή**

Σας στέλνουμε αντίγραφο της παρακάτω απόφασης:

Σχετ. αρ. πρωτ. 35585/26-03-2025

Με αριθμ. 259/2025 (ΑΔΑ: 96ΓΖΩ0Ο-2ΩΟ) και χρονολογία 26-03-2025 μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ. 16/7^ο σε ορθή επανάληψη στις 02-04-2025 ως προς τον πίνακα της 3^{ης} τροποποίησης με θέμα: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την 3^η τροποποίηση - συμπλήρωση της με αρ.816/2023 απόφασής του με θέμα «Έγκριση θέσεων για τη χωροθέτηση και εγκατάσταση υπόγειων συστημάτων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ηρακλείου» που αφορά την πράξη ΥΠΟΕΡΓΟ 5: Ανάπτυξη έξυπνου συστήματος υπογειοποιημένης αποθήκευσης & αποκομιδής των δημοτικών απορριμμάτων, της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου» από το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID16873» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας 'Ελλάδα 2.0'.-

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Φιλιππίδου Ειρήνη**

Εσωτερική διανομή:

Δημοτική Επιτροπή <http://www.heraklion.gr/ft/M0szUFBvcnmJMjJOejNUd1R1ZS90UT09>

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 02/04/2025 13:33

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 259

(Αριθμός πρακτικού 16)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Μιχαήλ Αρβανιτάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Γεώργιο Σισαμάκη, Σταύρο Στεφανάκη και Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη αναπληρωματικό μέλος.

Απόντος του κ. Νικολάου Κονταράκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου, σήμερα **24-03-2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**34130/20-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Μαρία Σφακιανάκη, Κατερίνα Κουνάλη, Μαρία Κυρέζη και Ειρήνη Φιλιππίδου.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 7^ο: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την 3^η τροποποίηση - συμπλήρωση της με αρ.816/2023 απόφασής του με θέμα «Έγκριση θέσεων για τη χωροθέτηση και εγκατάσταση υπόγειων συστημάτων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ηρακλείου» που αφορά την πράξη ΥΠΟΕΡΓΟ 5: Ανάπτυξη έξυπνου συστήματος υπογειοποιημένης αποθήκευσης & αποκομιδής των δημοτικών απορριμμάτων, της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου» από το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID16873» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας 'Ελλάδα 2.0'.

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αρ.πρωτ.33753/20-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Καθαριότητας Περιβάλλοντος & Ενέργειας κ. Νικολάου Γιαλιτάκη που αφορά τη Διεύθυνση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Ηρακλείου σε ορθή επανάληψη στις 02-04-2025, που έχει ως εξής:

« Έχοντας υπόψη:

1. Τον κανονισμό (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 12ης Φεβρουαρίου 2021, με θέμα τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας. (L 57/17).
2. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).

3. Τον ν. 4738/2020 («Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις»), ειδικότερα δε το Κεφάλαιο Ε' («Διατάξεις για την αποτελεσματική αξιοποίηση των πόρων του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Ανάκαμψης "NextGeneration EU" και του εντασσόμενου σε αυτόν Ταμείου Ανάκαμψης και Σταθερότητας (Recovery & Resilience Facility - Ταμείο Ανάκαμψης»), άρθρα 270 επ.
4. Τον ν. 4822/2021 (Α' 135) «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας».
5. Την με αριθμ. 119126 ΕΞ 2021 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 4498/Β/29-09-2021) με θέμα «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΕ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως ισχύει.
7. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1).
8. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.»
9. Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/Δ ΝΕΠ/53943/1900 Υ.Α. «Διαδικασία υλοποίησης και περιγραφή αρμοδιοτήτων του Προγράμματος «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» καθώς και του Προγράμματος «Άλλες στρατηγικές παρεμβάσεις» (εξαιρουμένου του έργου «Προσαρμοστική επαναχρησιμοποίηση του πρώην εργοστασίου Λαδόπουλου στην Πάτρα») - ID 16873, που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, Άξονας 1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση.» (Β'2755), όπως ισχύει.

10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 9239ΕΞ2022/21.01.2022 (ΑΔΑ: 65ΩΚΗ-ΞΘΝ) Απόφαση ένταξης του έργου «(Sub.1 - 16873) Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, του Αν. Υπουργού Οικονομικών (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5161517), όπως ισχύει.
11. Την με στοιχεία ΑΠ οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/19751/131/28-02-2022 Πρόσκληση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ως εκάστοτε ισχύει
12. Την με στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΤΧΣΑΠ/138304/61 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών και Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα «Ορισμός Αναθετουσών Αρχών (Α'Φάση) και άλλων αναγκαίων διαδικασιών για το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - που είναι ενταγμένο στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, Άξονα 1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση.» (ΦΕΚ Β'6942/2022)
13. Την με αρ. 625/07-07-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Τροποποίηση της με αρ.295/2022 (ΑΔΑ:ΨΘΘΔΩ0Ο-Δ4Ν) Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου» στο πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID1687E» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας 'Ελλάδα 2.0' και αποδοχή των όρων της υπ' αρ. πρωτ. οικ ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/19751/131/28-02-2022 (ΑΔΑ: 665Ψ4653Π8 - ΡΣΝ) πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.»
14. Την με αρ. πρωτ.: 85408/12-09-2023 (23SYMV013390369/2023-09-12) Σύμβαση, «Εκατό (100) τεμ. έξυπνων υπόγειων κάδων συλλογής απορριμμάτων (χωρ.3m³ περίπου έκαστος).ΥΠΟΕΡΓΟΥ 5 «Ανάπτυξη έξυπνου συστήματος υπογειοποιημένης αποθήκευσης & αποκομιδής των δημοτικών απορριμμάτων” της Πράξης με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΣΟΑΠ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ» - Α.Π 38256/26-04-2023 - Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ:191930 Διαγωνισμός.
15. Το με αρ. πρωτ. 97215 11/10/2023, απαντητικό έγγραφο της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας Ηρακλείου περί έγκρισης των θέσεων.

16. Το με αρ. πρωτ. 109611/07-10/2024, απαντητικό έγγραφο της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας Ηρακλείου περί έγκρισης των (5) πέντε νέων θέσεων.
17. Την με αρ. 462/2024 (ΑΔΑ: 6Φ8ΨΩ00-ΤΒΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου.
18. Την με αρ. πρωτ.: 431433/06-02-202 απόφαση της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας Ηρακλείου στο Αίτημα του Δ. Ηρακλείου για την τοποθέτηση υπόγειων κάδων στην πόλη του Ηρακλείου, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου.
19. Την με αρ.:65/2025 (ΑΔΑ: ΡΩΧ9Ω00-0Ε9) απόφαση του Δ.Σ. Έγκριση 2ης Τροποποίησης - Συμπλήρωση της με αρ. 816/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα «Έγκριση θέσεων για τη χωροθέτηση και εγκατάσταση υπόγειων συστημάτων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ηρακλείου» που αφορά την πράξη ΥΠΟΕΡΓΟ 5: Ανάπτυξη έξυπνου συστήματος υπογειοποιημένης αποθήκευσης & αποκομιδής των δημοτικών απορριμμάτων, της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου» από το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID16873» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας 'Ελλάδα 2.0'. (Απόφαση 101/2025 Δημοτικής Επιτροπής).
20. Την με αρ. 66/2025 (ΑΔΑ: 9365Ω00-2ΜΜ), απόφαση συμπερίληψης στην μελέτη «Κατασκευή υπερυψωμένων διαβάσεων πεζών στη συμβολή της οδού Παπαπέτρου Γαβαλά με την οδό Φουσταλιέρη και την οδό Παλάδας» (4)τεσσάρων υπόγειων κάδων.
21. Την με αρ. πρωτ.: 83343 /11-03-2025 απόφαση της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας Ηρακλείου στο Αίτημα του Δ. Ηρακλείου για την τοποθέτηση υπόγειων κάδων στην πόλη του Ηρακλείου

Με την 816/2023(184/2023 ΕΠΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκαν (41) σαράντα μία θέσεις υποψήφιες για την τοποθέτηση υπογείων κάδων. Οι θέσεις αυτές αφορούν το Υπόεργο 5 του Ταμείου Ανάκαμψης με υπ' αριθ. πρωτ. 9239ΕΞ2022/21.01.2022 (ΑΔΑ: 65ΩΚΗ-ΞΘΝ) Απόφαση ένταξης του έργου «(Sub.1 - 16873) Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, του Αν. Υπουργού Οικονομικών (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5161517), όπως ισχύει.

Οι θέσεις που είχαν εγκριθεί με την αρ. 816/2023(184/2023 ΕΠΖ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου είναι οι παρακάτω:

<i>A/A</i>	ΘΕΣΗ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΛΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ	ΤΕΜ.
1	Λ. Εθνικής Αντιστάσεως Παρκάκι	4
2	Λ. Δημοκρατίας Παρκάκι Εργατικό Κέντρο	4
3	Λ. 62 Μαρτύρων Πάρκο Μανώλης Γλέζος	4
4	Αστρινάκη (Ξάνθου & Μάχης Πέτρας)	4
5	Μιχ. Ηλιάδη & Παστρικάκη	4
5Α	Βασιλάκη και Νικολάου Καμπιτάκη	2
6	Μονής Πρέβελης & Καλαμά	4
7	Μονής Πρέβελης 160	3
8	Λ. Σκεπετζή & Παπανικολάου	4
9	Λ. Κνωσσού (Πριν τον επιούσιο)	4
10	Μονής Γωνιάς & Σεμέλης	4
11	Ξυλούρη Όπισθεν Γυμναστηρίου	4
12	Φιλελλήνων ΚΧ 60γ	4
13	ΑΧΕΠΑ & Πανδώρας	4
14	Παρασκευοπούλου 20	4
15	Καστρινάκη & Πατρ. Φωτίου	4
16	Παρασκευοπούλου & Καστρινάκη	4
17	Αναξαγόρα & Αλεξανδρείας	4
18	Λεωνίδου Έναντι Λαϊκής	4
19	ΑΝΑΠ 1 Ερυθραίας	4
20	ΑΝΑΠ 2	4
21	ΑΝΑΠ 3 Βεάκη	4
22	ΑΝΑΠ 4	4
23	Ερμή & Μπουρλώτου	4
24	Κρασαδάκη & Πικροδάφνης	4
25	Πάρκο Μ. Ασίας (Αρτέμιδος)	2
26	Πάρκο Μ. Ασίας (Ανω)	2
27	ΚΧ Χ3	4
28	ΚΧ1543	4
29	ΚΧ40	4
30	ΚΧ126	2
31	ΚΧ Χ8	2
32	Αναπ- Καποδιστρίου (Φωκών)	4
33	Αναπ- Καποδιστρίου Χρυσοστόμου	4
34	Αναπ- Γερωνυμάκη & Ρόδων	4
35	Σκεπετζή & Φιλελλήνων	4
36	Αναπ- Κλεάνθη & Σπ. Μαρινάτου	4
37	Αναπ- Παπαναστασίου & Παρασκευοπούλου	2
38	Αναπ- Παπαναστασίου & Μηνά Γεωργιάδου	4
39	Αναπ- Παπαναστασίου & Μ. Αλεξάνδρου	4
40	Ιόλης & Ειρήνης ΚΧ 2045 ή 2037	4

Με την υπ'αρ. 680 (ΑΔΑ: 6Δ66Ω00-ΩΘΘ) της Δημοτικής Επιτροπής όπως αυτή εγκρίθηκε από την 462 (ΑΔΑ: 6Φ8ΨΩ00-ΤΒΕ) του Δημοτικού Συμβουλίου (1^η τροποποίηση της 816/2023(184/2023 ΕΠΖ) απόφασης του Δημοτικού) έγιναν οι παρακάτω προσθήκες:

1. 16 «Παρασκευοπούλου & Καστρινάκη» ως προς τον αριθμό των κάδων από 4 σε 5
2. 12 «Φιλελλήνων ΚΧ 60γ» όπου μετατοπίζεται κατά 50 μέτρα νοτιοδυτικά, στην συμβολή των οδών Αχέπα & Φιλελλήνων, μπροστά από το αλσύλλιο.
3. την συμπλήρωση (5) πέντε νέων θέσεων

A/A	Συμπληρωματικές θέσεις ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ	ΤΕΜ.
1	Μαραθώνος & Μεγάλου Κωνσταντίνου	2-4
2	Αγ. Γεώργιος στις θέσεις στάθμευσης επι της Νηρέως	2-4
4	Φιλελλήνων & Αχέπα	2-4
	Λ. Δημοκρατίας	2-4
5	Μεγ. Αλεξάνδρου & Σκλαβοκάμπου	2-4

Με την υπ'αρ. αρ.:65/2025 (ΑΔΑ: ΡΩΧ9Ω00-0Ε9) απόφαση του Δ.Σ. Έγκριση 2ης Τροποποίησης - Συμπλήρωση της με αρ. 816/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα «Έγκριση θέσεων για τη χωροθέτηση και εγκατάσταση υπόγειων συστημάτων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ηρακλείου» απόφασης του Δημοτικού έγιναν οι παρακάτω προσθήκες:

A/A	Συμπληρωματικές θέσεις ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Πόλης του Δ. Ηρακλείου	ΤΕΜ.
1	T1 Πλαστήρα & Σπιναλόγκας	4-6
2	T3 Πάρκο Γεωργιάδη (Είσοδος Δημοκρατίας)	4-6
3	T6 Παλιά Λαχαναγορά (Σοφ. Βενιζέλου – Μελιδώνη – Δαμβέργηδων)	4-6
4	T9 Τίτου Γεωργιάδου & Ισίδωρου	2-4
5	T10 Τίτου Γεωργιάδου & Αρχιμήδους	2
6	T11 Σοφ. Βενιζέλου (Είσοδος Μारे)	2-5
7	T12 Πυράνθου & Αυλώνος	2-5
8	T13 Πυράνθου & Μιχαήλ Αρχαγγέλου, Ριζινίας	2-5
9	T15 Λ. Ικάρου (ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ ΑΒ)	2-5

Με την παρούσα εισήγηση αιτούμαστε την 3^η τροποποίηση της της 816/2023(184/2023 ΕΠΖ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ως εξής:

A/A	Συμπληρωματικές θέσεις ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ, εκτός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Πόλης του Δ. Ηρακλείου	ΤΕΜ.
1	Στην οδό Παπαπέτρου Γαβαλά, στην πρασιά του σχολείου 46ου Δημοτικού σχολείου	2-4
2	Λ. Εθνικής Αντιστάσεως Παρκάκι	Από 4 σε 6
	Συμπληρωματικές θέσεις ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Πόλης του Δ. Ηρακλείου	ΤΜΧ
3	Θέση Μάρε 2	2-4

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφαση ως έχει.

Εισηγούμαστε στην Δημοτική Επιτροπή την έγκριση της 3^η Τροποποίησης - Συμπλήρωσης της με αρ.816/2023(184/2023 ΕΠΖ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα **«Έγκριση θέσεων για τη Χωροθέτηση και εγκατάσταση υπόγειων συστημάτων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ηρακλείου που αφορά την πράξη ΥΠΟΕΡΓΟ5: Ανάπτυξη έξυπνου συστήματος υπογειοποιημένης αποθήκευσης & αποκομιδής των δημοτικών απορριμμάτων, της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου» από το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID16873» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας 'Ελλάδα 2.0'.**», ως εξής:

A/A	Συμπληρωματικές θέσεις ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ, εκτός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Πόλης του Δ. Ηρακλείου	ΤΕΜ.
1	Στην οδό Παπαπέτρου Γαβαλά, στην πρασιά του σχολείου 46ου Δημοτικού σχολείου	2-4
2	Δ. Εθνικής Αντιστάσεως Παρκάκι	Από 4 σε 6
	Συμπληρωματικές θέσεις ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Πόλης του Δ. Ηρακλείου	ΤΜΧ
3	Θέση Μάρε 2	2-4

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφαση ως έχει.

Συνημμένα:

Τα σχετικά έγγραφα: Μελέτη θέσεων εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Πόλης του Δ. Ηρακλείου.

Χάρτης προτεινόμενων θέσεων».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.33753/20-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Καθαριότητας Περιβάλλοντος & Ενέργειας κ. Νικολάου Γιαλιτάκη σε ορθή επανάληψη στις 02-04-2025, που αφορά τη Διεύθυνση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Ηρακλείου.
2. Τις με αριθμό 816/2023, 462/2024 και 65/2025 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.
3. Τη με αριθμό 625/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Ηρακλείου.
4. Τη με αριθμό 680/2024 απόφασή της.
5. Την με αρ.πρωτ.431433/06-02-2025 απόφαση της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας Ηρακλείου στο Αίτημα του Δήμου Ηρακλείου για την τοποθέτηση υπόγειων κάδων στην πόλη του Ηρακλείου, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου.

6. Τη μελέτη θέσεων εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της πόλης του Δ. Ηρακλείου, η οποία επισυνάπτεται στην εισήγηση της υπηρεσίας.
7. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010, του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 και του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της 3^{ης} τροποποίησης - συμπλήρωσης της με αρ.816/2023(184/2023 ΕΠΖ) απόφασής του με θέμα «Έγκριση θέσεων για τη Χωροθέτηση και εγκατάσταση υπόγειων συστημάτων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ηρακλείου» που αφορά την πράξη ΥΠΟΕΡΓΟ 5: Ανάπτυξη έξυπνου συστήματος υπογειοποιημένης αποθήκευσης & αποκομιδής των δημοτικών απορριμμάτων, της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου» από το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID16873» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας 'Ελλάδα 2.0'.», ως εξής:

Α/Α	Συμπληρωματικές θέσεις ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ, εκτός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Πόλης του Δ. Ηρακλείου	ΤΕΜ.
1	Στην οδό Παπαπέτρου Γαβαλά, στην πρασιά του σχολείου 46ου Δημοτικού σχολείου	2-4
2	Λ. Εθνικής Αντιστάσεως Παρκάκι	Από 4 σε 6
	Συμπληρωματικές θέσεις ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Πόλης του Δ. Ηρακλείου	ΤΜΧ
3	Θέση Μάρε 2	2-4

Κατά τα λοιπά, ισχύει ως έχει η με αριθμό 816/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 26-03-2025
Η Γραμματέας

MARIA SFAKIANAKI

02.04.2025 12:45



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Λ.Ν. Πλαστήρα, αρ.49

Τ.Κ: 712 01

Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα

Τηλ.: 2813 409-429

E-mail: depitropi@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

5

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ. Πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΟΙΝ.:**

1. Διεύθυνση Οικονομικών
2. Διεύθυνση Συντήρησης & Αυτεπιστασίας
3. Τμήμα Προϋπολογισμού κ. Στεφανάκη
4. Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών & Σχολικών
Κτιρίων κα Αχλαδιανάκη

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.274/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **01-04-2025** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.17/3^ο θέμα «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης προϋπολογισμού δαπανών έτους 2025 του Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας». (ΑΔΑ: ΨΛΗΓΩ0Ο-8ΓΥ).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ

02.04.2025 08:52

Συνημμένα: Τα δικαιολογητικά

Εσωτερική Διανομή:

Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 274

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα 01-04-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 μ.μ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.36795/28-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 3^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης προϋπολογισμού δαπανών έτους 2025 του Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αρ.πρωτ.36437/27-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου, που έχει ως εξής:

«Α Με το αριθ. πρωτ. 34168/20-3-2025 έγγραφό του, το τμήμα Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών κτηρίων της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας, έπειτα από την υπ' αριθμ. **128/2025** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την δημιουργία και ενίσχυση νέου Κ.Α. δαπανών με τίτλο: «Επείγουσες εργασίες αποκατάστασης στο Γυμνάσιο Νέας Αλικαρνασσού». (συνημμένο έγγραφο).

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε να πάρετε απόφαση για:

1. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών **70-7331.001** με τίτλο: «**Επείγουσες εργασίες αποκατάστασης στο Γυμνάσιο Νέας Αλικαρνασσού**».
2. Τη μεταφορά στο αποθεματικό ποσού **74.400,00 €** από τους Κ.Α εξόδων όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

90-8113.001	Αμοιβές και έξοδα τρίτων Παροχές τρίτων	62.868,01
90-8116.001	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	11.531,99

Τα παραπάνω ποσά δεν θα αναλωθούν το έτος 2025.

3. Τη μεταφορά **από το** αποθεματικό ποσού **74.400,00 €** και την ενίσχυση του παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

70-7331.001	Επείγουσες εργασίες αποκατάστασης στο Γυμνάσιο Νέας Αλικαρνασσού	74.400,00
-------------	--	-----------

Συνημμένα:

- Το με αρ. πρωτ. 34168/20-3-2025 έγγραφο του τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών κτηρίων της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθμ.πρωτ.36437/27-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Το με αριθμ.πρωτ.34168/20-03-2025 έγγραφο του Τμήματος Συντήρησης & Αυτεπιστασίας του Δήμου Ηρακλείου.
3. Την υπ' αριθμ.128/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 99ΝΞΩ0Ο-ΚΧΤ).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74^Α του Ν.3852/2010 τις προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025 ως εξής:

1. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών **70-7331.001** με τίτλο: «**Επείγουσες εργασίες αποκατάστασης στο Γυμνάσιο Νέας Αλικαρνασσού**».
2. Τη μεταφορά στο αποθεματικό **ποσού 74.400,00 €** από τους Κ.Α εξόδων όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

90-8113.001	Αμοιβές και έξοδα τρίτων Παροχές τρίτων	62.868,01
90-8116.001	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	11.531,99

Τα παραπάνω ποσά δεν θα αναλωθούν το έτος 2025.

3. Τη μεταφορά **από το** αποθεματικό ποσού **74.400,00 €** και την ενίσχυση του παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

70-7331.001	Επείγουσες εργασίες αποκατάστασης στο Γυμνάσιο Νέας Αλικαρνασσού	74.400,00
-------------	--	-----------

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία

Ηράκλειο, 02-04-2025

Η Γραμματέας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ταχ. Δ/ση: Λ.Ν. Πλαστήρα, αρ.49

Τ.Κ: 712 01

Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα

Τηλ.: 2813 409-429

E-mail: depitropi@heraklion.gr

6

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ. Πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΟΙΝ.:**

1. Διεύθυνση Οικονομικών
2. Τμήμα Προϋπολογισμού κ. Στεφανάκη
3. Τμήμα Περιβάλλοντος κ. Φωτάκης
4. Τμήμα Οδοποιίας κα Πυθαρούλη
5. Τμήμα Πληροφορικής κ. Κουτεντάκης
6. Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού κ. Μπαντάς
7. Τμήμα Πρωτοκόλλου κ. Χανιωτάκη

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.275/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία 01-04-2025 μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.17/4^ο θέμα «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης προϋπολογισμού δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των Τμημάτων Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης & Εμπορίου, Οδοποιίας της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας, Πληροφορικής της Δ/σης Προγραμματισμού & Οργάνωσης, Ανθρώπινου Δυναμικού και Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών». (ΑΔΑ: 9ΕΔΓΩ0Ο-Β09).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ

02.04.2025 09:15

Συνημμένα: Τα δικαιολογητικά

Εσωτερική Διανομή:

Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 275

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 4^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης προϋπολογισμού δαπανών έτους 2025 σύμφωνα με τα αιτήματα των Τμημάτων Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης & Εμπορίου, Οδοποιίας της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας, Πληροφορικής της Δ/σης Προγραμματισμού & Οργάνωσης, Ανθρώπινου Δυναμικού και Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αρ.πρωτ.36436/27-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου, που έχει ως εξής:

«Α. Με το αριθ. πρωτ. 33417/19-3-2025 έγγραφό του, το τμήμα Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης & Εμπορίου, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Κ.Α. δαπανών 90-6117.040 με τίτλο: «Εκπόνηση του Δημοτικού Σχεδίου μείωσης εκπομπών (ΔΗΣΜΕ)».
(συνημμένο έγγραφο).

Β. Με το αριθ. πρωτ. 28944/11-3-2025 έγγραφό του, το τμήμα Οδοποιίας της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Κ.Α. δαπανών 30-7323.647 με τίτλο: «Ασφαλτοστρώσεις δρόμων στην 3η Κοινότητα του Δήμου Ηρακλείου» *(συνημμένο έγγραφο).*

Γ. Με το αριθ. πρωτ. 19416/14-2-2025 έγγραφό του το τμήμα Πληροφορικής της Δ/σης Προγραμματισμού & Οργάνωσης, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Κ.Α. δαπανών 90-7134.002 με τίτλο: «Προμήθεια Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και Ηλεκτρονικών Συγκροτημάτων & Λογισμικών» *(συνημμένο έγγραφο).*

Δ. Με το αριθ. πρωτ. 33785/20-3-2025 έγγραφό του το τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Κ.Α. δαπανών 15-6013.001 με τίτλο: «Εφάπαξ βοήθημα του Ν. 103/75» *(συνημμένο έγγραφο).*

Ε. Με το αριθ. πρωτ. 33806/20-3-2025 έγγραφό του το τμήμα Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την ενίσχυση του Κ.Α. δαπανών

00-6451.001 με τίτλο: «Συνδρομές σε εφημερίδες, περιοδικά, πρακτορεία ειδήσεων, ηλεκτρονικά μέσα κλπ» (συννημμένο έγγραφο).

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε να πάρετε απόφαση για:

1. Τη μεταφορά στο αποθεματικό ποσού **455.068,32 €** από τους Κ.Α εξόδων όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

00-6442.005	Διοργάνωση ενημερωτικών εκδηλώσεων για τον εορτασμό της Ημέρας Περιβάλλοντος.	6.200,00
30-6142.022	Διοργάνωση Ευρωπαϊκής Εβδομάδας Αειφόρου Ενέργειας του Δήμου Ηρακλείου	12.400,00
90-6142.052	Υπηρεσίες διαχείρισης αμιάντου	12.400,00
30-7135.007	Προμήθεια προκατασκευασμένων τουαλετών.	6.014,00
30-7323.649	Ασφαλτοστρώσεις δρόμων στην Κοινότητα Βασιλειών	150.000,00
30-7323.642	Ασφαλτοστρώσεις δρόμων στην 1η Κοινότητα του Δήμου Ηρακλείου	250.000,00
90-6266.004	Εργασίες συντήρησης και αναβάθμισης εφαρμογών λογισμικού	10.000,00
90-6462.001	Δημοσίευση προκηρύξεων	2.000,00
15-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	6.054,32

Τα παραπάνω ποσά δεν θα αναλωθούν το έτος 2025.

2. Τη μεταφορά από το αποθεματικό ποσού **460.068,32 €** και την ενίσχυση των παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

90-6117.040	Εκπόνηση του Δημοτικού Σχεδίου μείωσης εκπομπών (ΔΗΣΜΕ)	37.014,00
30-7323.647	Ασφαλτοστρώσεις δρόμων στην 3η Κοινότητα του Δήμου Ηρακλείου	400.000,00
90-7134.002	Προμήθεια Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και Ηλεκτρονικών Συγκροτημάτων & Λογισμικών	12.000,00
15-6013.001	Εφάπαξ βοήθημα του Ν. 103/75	6.054,32
00-6451.001	Συνδρομές σε εφημερίδες, περιοδικά, πρακτορεία ειδήσεων, ηλεκτρονικά μέσα κλπ	5.000,00

Συννημμένα:

- Το με αρ. πρωτ. 33417/19-3-2025 έγγραφο του τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης & Εμπορίου.
- Το με αρ. πρωτ. 28944/11-3-2025 έγγραφο του τμήματος Οδοποιίας της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας.
- Το με αρ. πρωτ. 19416/14-2-2025 έγγραφο του τμήματος Πληροφορικής της Δ/σης Προγραμματισμού & Οργάνωσης.
- το αριθ. πρωτ. 33785/20-3-2025 έγγραφο του τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών.
- το αριθ. πρωτ. 33806/20-3-2025 έγγραφο του τμήματος Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.36437/27-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Το με αρ.πρωτ.33417/19-3-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης & Εμπορίου.
3. Το με αρ.πρωτ.28944/11-3-2025 έγγραφο του Τμήματος Οδοποιίας της Δ/σης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας.
4. Το με αρ.πρωτ.19416/14-2-2025 έγγραφο του Τμήματος Πληροφορικής της Δ/σης Προγραμματισμού & Οργάνωσης.
5. Το αριθ.πρωτ.33785/20-3-2025 έγγραφο του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών.
6. Το αριθ.πρωτ.33806/20-3-2025 έγγραφο του Τμήματος Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών.
7. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74^Α του Ν.3852/2010 τις προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025 ως εξής:

1. Τη μεταφορά στο αποθεματικό **ποσού 455.068,32 €** από τους Κ.Α εξόδων όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω:

00-6442.005	Διοργάνωση ενημερωτικών εκδηλώσεων για τον εορτασμό της Ημέρας Περιβάλλοντος.	6.200,00
30-6142.022	Διοργάνωση Ευρωπαϊκής Εβδομάδας Αειφόρου Ενέργειας του Δήμου Ηρακλείου	12.400,00
90-6142.052	Υπηρεσίες διαχείρισης αμιάντου	12,400,00
30-7135.007	Προμήθεια προκατασκευασμένων τουαλετών.	6.014,00
30-7323.649	Ασφαλτοστρώσεις δρόμων στην Κοινότητα Βασιλειών	150.000,00
30-7323.642	Ασφαλτοστρώσεις δρόμων στην 1η Κοινότητα του Δήμου Ηρακλείου	250.000,00
90-6266.004	Εργασίες συντήρησης και αναβάθμισεις εφαρμογών λογισμικού	10.000,00
90-6462.001	Δημοσίευση προκηρύξεων	2.000,00
15-6011.001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	6.054,32

Τα παραπάνω ποσά δεν θα αναλωθούν το έτος 2025.

2. Τη μεταφορά από το αποθεματικό ποσού **460.068,32 €** και την ενίσχυση των παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

90-6117.040	Εκπόνηση του Δημοτικού Σχεδίου μείωσης εκπομπών (ΔΗΣΜΕ)	37.014,00
30-7323.647	Ασφαλτοστρώσεις δρόμων στην 3η Κοινότητα του Δήμου Ηρακλείου	400.000,00
90-7134.002	Προμήθεια Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και Ηλεκτρονικών Συγκροτημάτων & Λογισμικών	12.000,00
15-6013.001	Εφάπαξ βοήθημα του Ν. 103/75	6.054,32
00-6451.001	Συνδρομές σε εφημερίδες, περιοδικά, πρακτορεία ειδήσεων, ηλεκτρονικά μέσα κλπ	5.000,00

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας

AIKATERINA KOUNALI

02.04.2025 09:03



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω αρ.2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Κυρέζη Μαρία
Τηλ.: 2813 409-484
E-mail: depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:
Ηράκλειο, 02-04-2025
Αρ.πρωτ.:

7

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:
1.Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
2.Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ.**276/2025** με χρονολογία **01-04-2025** της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδρίασης με αριθμό **17/5^ο** με θέμα: **«Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τοποθέτηση πινακίδας P-40 απαγόρευση στάσης και στάθμευσης επί της οδού Σπιναλόγκας στην περιοχή Λάκκος (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^ο πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας)».**(ΑΔΑ: 9ΥΝ9Ω0Ο-ΙΓΣ).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

MARIA KYREZI
02.04.2025 10:25

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΕΖΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

Συνημμένα: τα δικαιολογητικά
Εσωτερική διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 276

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλίππιδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 5^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τοποθέτηση πινακίδας P-40 απαγόρευση στάσης και στάθμευσης επί της οδού Σπιναλόγκας στην περιοχή Λάκκος (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^{ου} πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 2^ο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης του ανωτέρω πρακτικού με τίτλο: «**Τοποθέτηση πινακίδας P-40 Απαγόρευση στάσης και στάθμευσης επί της οδού Σπιναλόγκας στην περιοχή Λάκκος**», το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.36176/27-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

1. « Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Τον Ν. 2696/1999 (ΦΕΚ 57 Α') «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μετά τις προσθήκες του Ν.4530/2018 (ΦΕΚ 56 Α')
3. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
4. Απόφαση Υπ.ΠΕ.Κ.Α.οικΥΠΠΕΝ/ΔΜΕΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
5. Το αρθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ.

Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»

6. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 302/Β/16.09.2013
7. Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
8. Απόφαση Υπ.ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
9. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.1 και 109 του ΚΟΚ, ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν. 4313/2014 (ΦΕΚ 261Α'/17-12-2014).
10. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
11. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, Ιούλιος 2019
12. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Το αίτημα της Δημοτικής Αστυνομίας με αρ.πρωτ.18989/13-2-2025
15. Το αριθ.Πρωτ.26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
16. Την αριθ. 217/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
17. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, για την άρση όλων των παραπάνω αστοχιών και με στόχο σε την ενίσχυση της Οδικής Ασφάλειας στην περιοχή μελέτης εισηγούμαστε:

➤ Την τοποθέτηση πινακίδας Ρ-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» αμέσως μετά την συμβολή της οδού Σπιναλόγκας με την οδό Μαυροθαλασσίτου όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Τον Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57Α') «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μετά τις προσθήκες του Ν.4530/2018 (ΦΕΚ 56 Α')

- Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
- Το αρθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 302/Β/16.09.2013
- Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Απόφαση Υπ.ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.1 και 109 του ΚΟΚ, ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν. 4313/2014 (ΦΕΚ 261Α'/17-12-2014).
- Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, Ιούλιος 2019
- Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Το αίτημα της Δημοτικής Αστυνομίας με αρ.πρωτ.18989/13-2-2025

Α. Εισαγωγικό πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου μέχρι και σήμερα (2/2025) δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα και στις επιμέρους περιοχές του Ηρακλείου έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

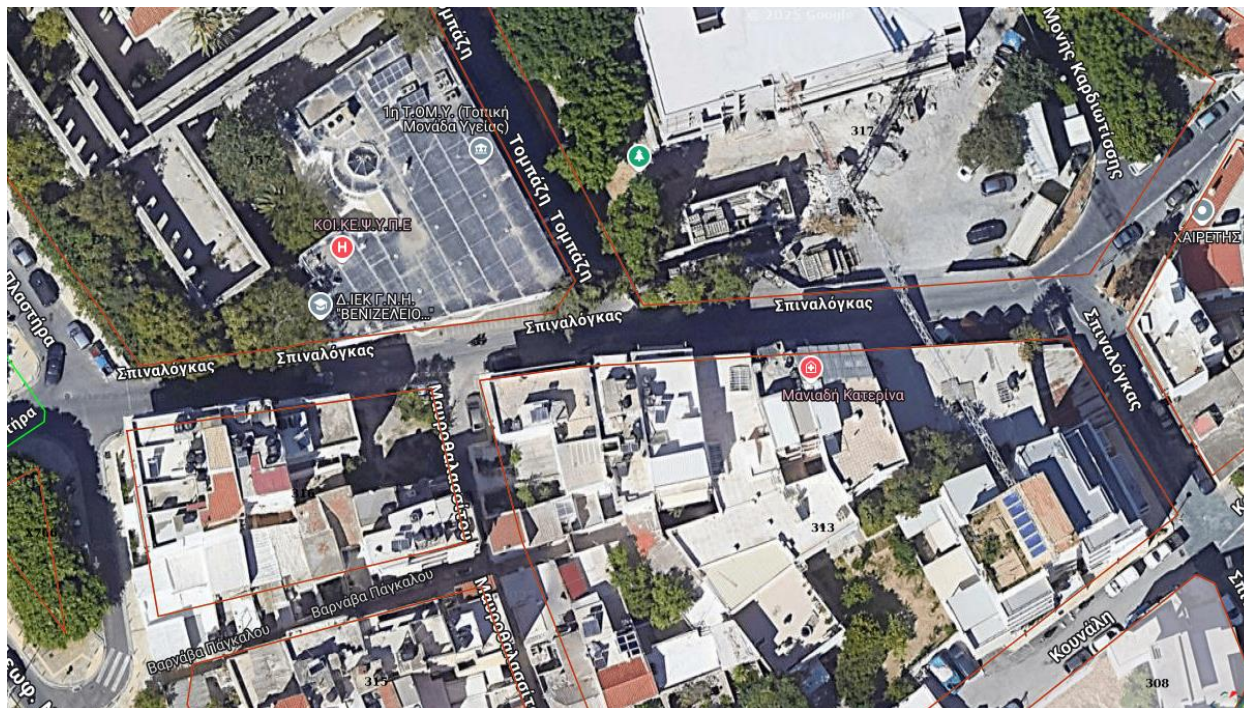
- α) τις κατευθύνσεις του ισχύοντος ΓΠΣ αναφορικά με την ιεράρχηση του δικτύου,
- β) τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
- γ) τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δ. Ηρακλείου,
- δ) τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και των αρμόδιων φορέων (Ενδ. Τροχαία) λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται- αξιολογούνται και μελετώνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών,
- ε) τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες/ κύριες- δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονιές για την διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής της κυκλοφοριακής μελέτης (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες.

Το κέντρο της πόλης του Ηρακλείου μελετάται σήμερα για Αναθεώρηση της Κυκλοφοριακής Μελέτης του αναφορικά με το σύνολο της Παλιάς Πόλης. Μέχρι την ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση αυτής γίνονται κρίσιμες παρεμβάσεις του τμήματός μας με στόχο την ομαλή διέλευση και εξυπηρέτηση πεζών και οχημάτων και την αποφυγή της παρακώλησης της διέλευσης του συνόλου των μετακινούμενων.

Στόχος της παρούσας είναι η ασφαλής κυκλοφορία επί της οδού Σπιναλόγκας με την τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων Ρ-40 λόγω του μικρού πλάτους της οδού Σπιναλόγκας και της άναρχης στάθμευσης.

Β. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης.

Η υπό αξιολόγηση περιοχή βρίσκεται εντός της Παλιάς Πόλης Ηρακλείου εντός σχεδίου Πόλεως, η παρακάτω εικόνα παρουσιάζει την ευρύτερη περιοχή περιμετρικά του Πολιτιστικού κέντρου.



Εικόνα 1.Απόσπασμα Σχεδίου Πόλεως Ηρακλείου

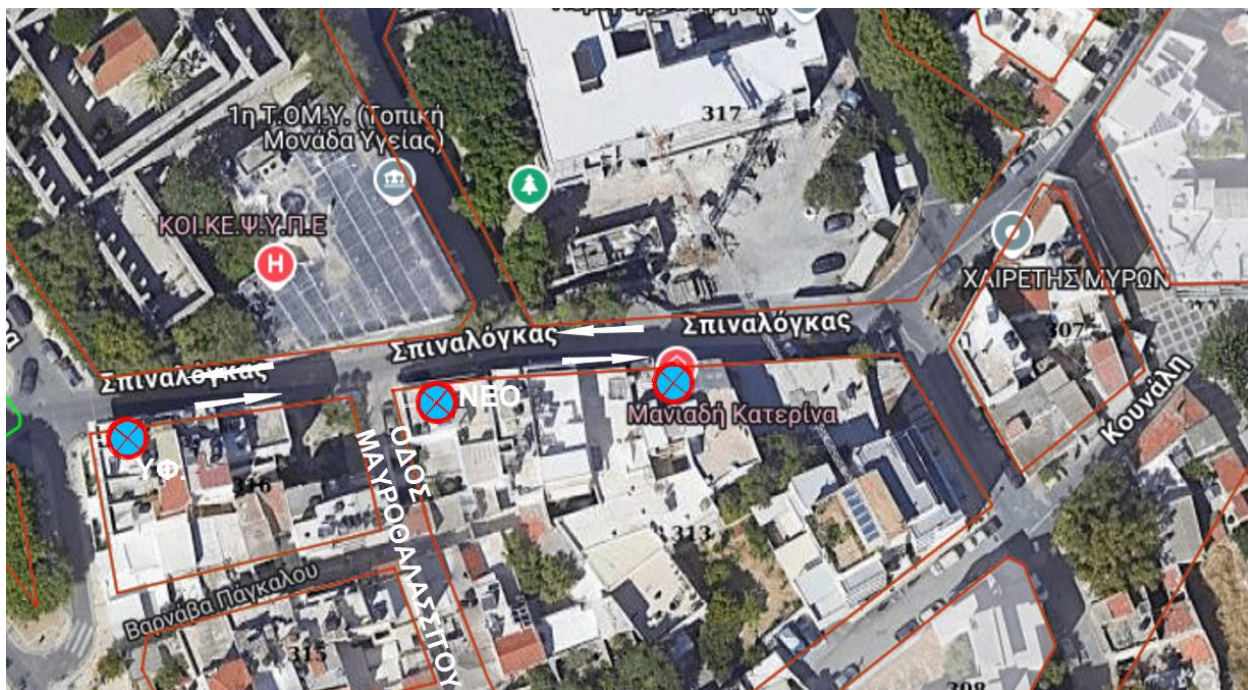
Σύμφωνα το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ηρακλείου, η οδός Σπιναλόγκας είναι τοπική οδός.

Η περιοχή έχει οικιστική πυκνότητα και γειτνιάζει με χρήσεις κέντρο οικιστικές περιοχές, περιοχές- πράσινο. Στο συγκεκριμένο σημείο παρατηρείται άναρχη και παράνομη στάθμευση και στις δύο πλευρές της οδού η οποία παρεμποδίζει την ασφαλή διέλευση των οχημάτων λόγω του ότι μειώνει σημαντικά το πλάτος των λωρίδων κίνησης και γίνεται επικίνδυνο για οδηγούς και πεζούς.





Εικόνες οδού Σπιναλόγκας



Προτεινόμενο σχέδιο απαγόρευση στάθμευσης

Γ. Προτεινόμενες παρεμβάσεις | Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, για την άρση όλων των παραπάνω αστοχιών και με στόχο σε την ενίσχυση της Οδικής Ασφάλειας στην περιοχή μελέτης και για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών του Πολιτιστικού κέντρου, προτείνονται οι παρακάτω παρεμβάσεις:

- Τοποθέτηση πινακίδων P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» αμέσως μετά την συμβολή της οδού Σπιναλόγκας με την οδό Μαυροθαλασσίτου όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο. Σημειώνεται ότι δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων. Σημειώνεται τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να

γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.36176/27-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τοποθέτηση πινακίδας Ρ-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» αμέσως μετά την συμβολή της οδού Σπιναλόγκας με την οδό Μαυροθαλασσίτου όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Επιπλέον, για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας

MARIA

KYREZI

02.04.2025 09:56



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω αρ.2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Κυρέζη Μαρία
Τηλ.: 2813 409-484
E-mail: depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:
Ηράκλειο, 02-04-2025
Αρ.πρωτ.:

8

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:
1.Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
2.Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ.277/2025 με χρονολογία **01-04-2025** της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδρίασης με αριθμό **17/6^ο** με θέμα: **«Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακή ρύθμιση που αφορά την παραχώρηση θέσης στάθμευσης επί της οδού Ξανθουδίδου για τον βουλευτή Λ. Αυγενάκη (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^ο πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας)».** (ΑΔΑ: 9Τ5ΣΩ0Ο-3Δ8).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

MARIA KYREZI
02.04.2025 10:26

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
MARIA KYREZH
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

Συνημμένα: τα δικαιολογητικά
Εσωτερική διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 277

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αग्रιμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 6^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακή ρύθμιση που αφορά την παραχώρηση θέσης στάθμευσης επί της οδού Ξανθουδίδου για τον βουλευτή Λ. Αυγενάκη (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^ο πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης του ανωτέρω πρακτικού με τίτλο: **«Κυκλοφοριακή ρύθμιση που αφορά την παραχώρηση θέσης στάθμευσης επί της οδού Ξανθουδίδου για τον βουλευτή Λ. Αυγενάκη»**, το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35661/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

1. *«Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.*
2. *Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018*
3. *Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.*
4. *Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».*
5. *Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο*

νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»

6. Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
7. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α' /17-12-2014).
8. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
9. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
10. Το αριθ.Πρωτ.26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
11. Την αριθ. 217/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
12. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.,

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

Την οριοθέτηση θέσης στάθμευσης αποκλειστικά για το υπηρεσιακό όχημα του βουλευτή Ηρακλείου σε διαμορφωμένη εσοχή ανατολικά της οδού Ξανθουδίδου με κατάλληλη σήμανση, ήτοι 2 πινακίδες Ρ-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» με πρόσθετη πινακίδα 'ΕΚΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ ΒΟΥΛΕΥΤΗ Λ. ΑΥΓΕΝΑΚΗ' και μία πινακίδα ΠΡ-4 αρχή και ΠΡ-4 β παύση αυτών μετά τη θέση.

Η θέση θα σημειωθεί και με οριζόντια διαγράμμιση με κίτρινου χρώματος για μήκος 5,00 και πλάτος 2,00μ.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
4. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
5. Το αρθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο

νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»

6. Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
7. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
8. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
9. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.

Α. Εισαγωγικό πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου μέχρι και σήμερα (2/2025) δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα και στις επιμέρους περιοχές του Ηρακλείου έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

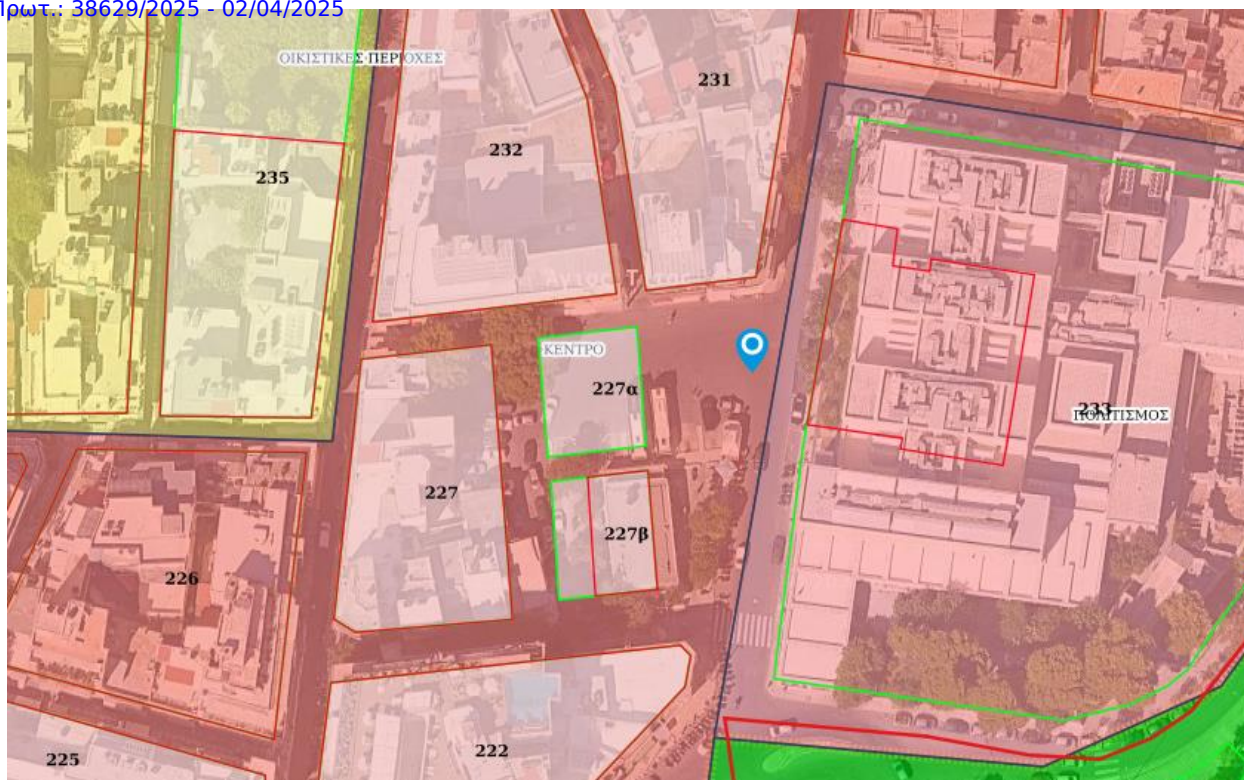
- α) τις κατευθύνσεις του ισχύοντος ΓΠΣ αναφορικά με την ιεράρχηση του δικτύου,
- β) τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
- γ) τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δ. Ηρακλείου,
- δ) τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και των αρμόδιων φορέων (Ενδ. Τροχαία) λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται- αξιολογούνται και μελετώνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών,
- ε) τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες/ κύριες- δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονιές για την διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής της κυκλοφοριακής μελέτης (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες.

Το κέντρο της πόλης του Ηρακλείου μελετάται σήμερα για Αναθεώρηση της Κυκλοφοριακής Μελέτης του αναφορικά με το σύνολο της Παλιάς Πόλης. Μέχρι την ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση αυτής γίνονται κρίσιμες παρεμβάσεις του τμήματός μας με στόχο την ομαλή διέλευση και εξυπηρέτηση πεζών και οχημάτων και την αποφυγή της παρακώλησης της διέλευσης του συνόλου των μετακινούμενων.

Στόχος της παρούσας είναι η δημιουργία θέσης στάθμευσης για το Υπηρεσιακό όχημα του βουλευτή Ηρακλείου Α. Αυγενάκη σε διαμορφωμένη εσοχή επί της οδού Στεφ. Ξανθουδίδη.

Β. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης

Στο συγκεκριμένο τμήμα της οδού Ξανθουδίδου έμπροσθεν από το Ο.Τ. 233 που εξετάζουμε είναι διπλής κατεύθυνσης και είναι εντός των τειχών της Παλιάς Πόλης Ηρακλείου.



Εικόνα 1.Απόσπασμα ΓΠΣ Ηρακλείου

Λειτουργικά η οδός Ξανθουδίδου είναι τοπική οδός που ξεκινά από την οδό Μποφώρ και καταλήγει στην συμβολή με την οδό Μεραμβέλου. Στο τμήμα της οδού που εξετάζουμε υπάρχει διαμορφωμένη εσοχή στην ανατολική πλευρά της οδού για την στάθμευση των οχημάτων και παρουσιάζει σταθερό πλάτος λωρίδας με τα πεζοδρόμια να έχουν πλάτος από 1,50 μ. έως 2,00 μ.

Στο σύνολο του εξεταζόμενου τμήματος οι χρήσεις είναι κέντρο, πολιτισμός.



Εικόνα 2 υφιστάμενη κατάσταση

Μετά από αυτοψία του τμήματός μας στο σημείο, σε συνέχεια του αιτήματος για παραχώρηση μιας θέσης στάθμευσης έμπροσθεν του ΟΤ 233, στην ανατολική πλευρά της οδού για την εξυπηρέτηση του υπηρεσιακού



Εικόνα 3. εντοπισμός ΟΤ για παραχώρηση θέσεων στάθμευσης

παρατηρείται ότι:

- η στάθμευση επιτρέπεται στις διαμορφωμένες εσοχές επί της πλευράς του ΟΤ
- Η παραχώρηση των υφιστάμενων θέσεων στάθμευσης δεν αναμένεται να επηρεάσει την περιοχή με δεδομένο ότι δεν δεσμεύεται χώρος κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων αλλά χωροθετείται σε ζώνη στάθμευσης.

Σε συνέχεια των παραπάνω κρίνεται σκόπιμη η οριοθέτηση μιας θέσης στάθμευσης για το υπηρεσιακό όχημα του βουλευτή Ηρακλείου σε διαμορφωμένη εσοχή ανατολικά της οδού με κατάλληλη σήμανση ήτοι 2 πινακίδες Ρ-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» με πρόσθετη πινακίδα 'ΕΚΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ ΒΟΥΛΕΥΤΗ Λ. ΑΥΓΕΝΑΚΗ' και μία πινακίδα ΠΡ-4 αρχή και ΠΡ-4 β παύση αυτών μετά τη θέση. Οριζόντια η θέση σημαίνεται με κίτρινο χρώμα για μήκος 5,00 και πλάτος 2,00 μ.



Σχέδιο Διαμόρφωσης.

Γ. Προτεινόμενες παρεμβάσεις | Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, κρίνεται σκόπιμη η οριοθέτηση θέσης στάθμευσης αποκλειστικά το υπηρεσιακό όχημα του βουλευτή Ηρακλείου σε διαμορφωμένη εσοχή ανατολικά της οδού με κατάλληλη σήμανση ήτοι 2 πινακίδες P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» με πρόσθετη πινακίδα 'ΕΚΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ ΒΟΥΛΕΥΤΗ Λ. ΑΥΓΕΝΑΚΗ' και μία πινακίδα ΠΡ-4 αρχή και ΠΡ-4 β παύση αυτών μετά τη θέση. Οριζόντια η θέση σημαίνεται με κίτρινο χρώμα για μήκος 5,00 και πλάτος 2,00μ.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Σημειώνεται τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Τη με αριθ.πρωτ.35661/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την οριοθέτηση θέσης στάθμευσης αποκλειστικά για το υπηρεσιακό όχημα του βουλευτή Ηρακλείου σε διαμορφωμένη εσοχή ανατολικά της οδού Ξανθουδίδου με κατάλληλη σήμανση, ήτοι 2 πινακίδες Ρ-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» με πρόσθετη πινακίδα 'ΕΚΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ ΒΟΥΛΕΥΤΗ Λ. ΑΥΓΕΝΑΚΗ' και μία πινακίδα ΠΡ-4 αρχή και ΠΡ-4 β παύση αυτών μετά τη θέση.

Η θέση θα σημειωθεί και με οριζόντια διαγράμμιση με κίτρινου χρώματος για μήκος 5,00 και πλάτος 2,00μ.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της. Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων. Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.-

**Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας**

MARIA KYREZI
02.04.2025 09:59



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω αρ.2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Κυρέζη Μαρία
Τηλ.: 2813 409-484
E-mail: depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:
Ηράκλειο, 02-04-2025
Αρ.πρωτ.:

9

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:
1.Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
2.Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ.**278/2025** με χρονολογία **01-04-2025** της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδρίασης με αριθμό **17/7^ο** με θέμα: «**Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις επί της οδού Καλλιπόλεως στην περιοχή Ατσαλένιο για την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας. (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^ο πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας)**».
(ΑΔΑ: ΨΗΨΩ00-ΕΛΥ)

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

MARIA KYREZI
02.04.2025 10:27

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΕΖΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

Συνημμένα: τα δικαιολογητικά
Εσωτερική διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 278

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 7^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις επί της οδού Καλλιπόλεως στην περιοχή Ατσαλένιο για την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας. (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^{ου} πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης του ανωτέρω πρακτικού με τίτλο: «**Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις επί της οδού Καλλιπόλεως στην περιοχή Ατσαλένιο για την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας**», το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35647/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

1. «Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι

σήμερα τροποποιήσεις αυτού.

6. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ.πρωτ.ΥΠΕΝ/ΓΡΓΤΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
11. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
16. Τα αιτήματα πολιτών με αριθ.Πρωτ.55157/14-6-2023 & 106533/2-11-2023
17. Το αριθ.Πρωτ.26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
18. Την αριθ. 217/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
19. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

- Την τοποθέτηση νέας πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.
 - Νικηφόρου Λύτρα και Καλλιπόλεως (επί Νικ. Λύτρα)
 - Καλλιπόλεως και Γιανούλη Χαλέπα (επί Χαλέπα) στα δύο σημεία της τριγωνικής νησίδας.
 - Καλλιπόλεως και Κων/νου Βολανάκη (επί Κων/νου Βολανάκη)
 - Καλλιπόλεως και Νικ. Γύζη (επί Νικ. Γύζη)
 - Καλλιπόλεως και Γρανικού (επί Γρανικού)
 - Καλλιπόλεως και Πόντου (επί Πόντου)
- Την τοποθέτηση πινακίδας P-32 (όριο ταχύτητας) σε όλο το μήκος της οδού Καλλιπόλεως.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ.ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
6. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ.πρωτ.ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ. Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
11. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
16. Τα αιτήματα πολιτών με αριθ.Πρωτ.55157/14-6-2023 & 106533/2-11-2023

• Εισαγωγικό Πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου έως και σήμερα (2/2025), με εξαίρεση την Παλιά Πόλη (τμήμα εντός των Τειχών), δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

1. τις κατευθύνσεις του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου αναφορικά με την ιεράρχηση του οδικού δικτύου,
2. τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
3. τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου,
4. τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και φορέων λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή

άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται / αξιολογούνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Τμ. Κυκλοφορίας,

- τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες / κύριες - δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονιές για τη διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων (ΚΧ), οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής ΚΜ (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες, Π.Ε.

Με την ολοκλήρωση του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) και εν αναμονή της εκπόνησης επιμέρους κυκλοφοριακών μελετών ανά πολεοδομική ενότητα, ο Δήμος Ηρακλείου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών, παρεμβαίνει σε **προβληματικά σημεία του δικτύου** που δεν έχουν ακόμα αξιολογηθεί, στο πλαίσιο ευρύτερου κυκλοφοριακού σχεδιασμού, με στόχο την άρση των αστοχιών και την αποκατάσταση της ισόρροπης κυκλοφορίας όλων των χρηστών του δικτύου, με έμφαση την ασφαλή διέλευση των πεζών και ευάλωτων χρηστών (βλ. ΑμεΑ, εμποδιζόμενα άτομα, κ.ά.).

Στην παραπάνω κατεύθυνση, το Τμήμα μας έχει λάβει πλήθος αιτημάτων για την κυκλοφοριακή διαχείριση στη συμβολή των οδών Καλλιπόλεως και Λύτρα στην περιοχή του Ατσαλένιου σχετικά με τον καθορισμό προτεραιότητας (προσθήκη STOP) κ.α.

Σημειώνεται ότι η περιοχή εντάσσεται στον τομέα Α του σχεδίου πόλης στην ευρύτερη περιοχή Ατσαλένιο. Με την παρούσα τεχνική έκθεση το τμήμα μας επιχειρεί την προσωρινή άμβλυνση μέρους των προβλημάτων της περιοχής με ενίσχυση της σήμανσης για τον καθορισμό προτεραιότητας οδών για τη βελτίωση της κυκλοφορίας και την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας μέχρι την οριστική αξιολόγηση της ευρύτερης πολεοδομικής ενότητας.

Β. Αξιολόγηση Υφιστάμενης Κατάστασης Περιοχής Μελέτης και Προτάσεις Παρεμβάσεων

Η ευρύτερη περιοχή παρέμβασης παρουσιάζεται παρακάτω και αφορά στην οδό Καλλιπόλεως από τη συμβολή της με την οδό Μεγ. Αλεξάνδρου έως την οδό Α. Καρατάρη.



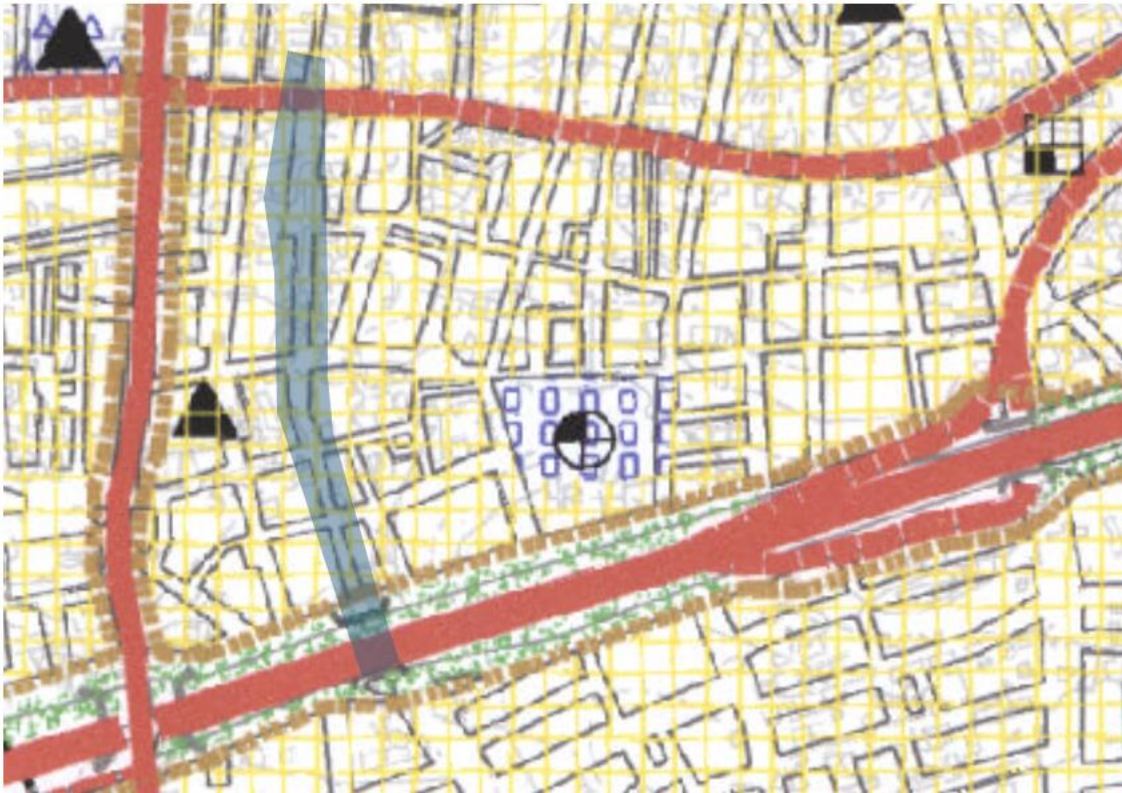
Εικόνα 1. απόσπασμα περιοχής υπό εξέταση

Σύμφωνα με το ΓΠΣ Ηρακλείου ισχύουν τα κάτωθι:

Αρτηρία είναι η λεωφόρος Ιωνίας. Υπό διάνοιξη αρτηρία σημειώνεται η οδός Μεγ. Αλεξάνδρου η οποία έχει εν μέρει διανοιχθεί. Σημειώνεται ότι στην παρούσα φάση ως αρτηρία λειτουργεί και η οδός Παπαναστασίου – στα όρια της ΠΜ αν και δεν σημειώνεται ως τέτοια στο ΓΠΣ. Η οδός Απ. Καρατάρη έχει ρόλο συλλεκτήριας οδού στο τοπικό δίκτυο. Το σύνολο των λοιπών οδών (και η οδός Καλλιπόλεως) έχουν χαρακτήρα τοπικής οδού.

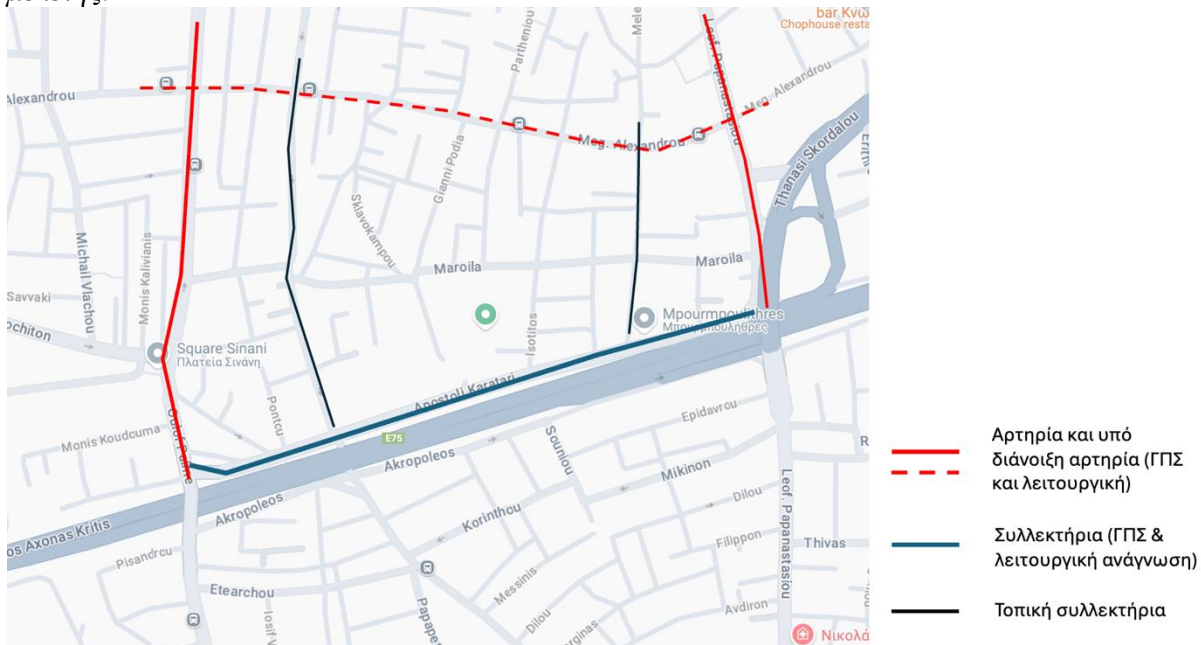
Στο ΓΠΣ χωροθετούνται πλήθος χρήσεων που ήδη εντοπίζονται στην ευρύτερη περιοχή όπως σχολεία και αθλητικές εγκαταστάσεις.

Η χρήση γης που προβλέπεται **γενική κατοικία** εκατέρωθεν της οδού Καλλιπόλεως και σημειακές χρήσεις (βλ. άνω) στην υπόλοιπη περιοχή.



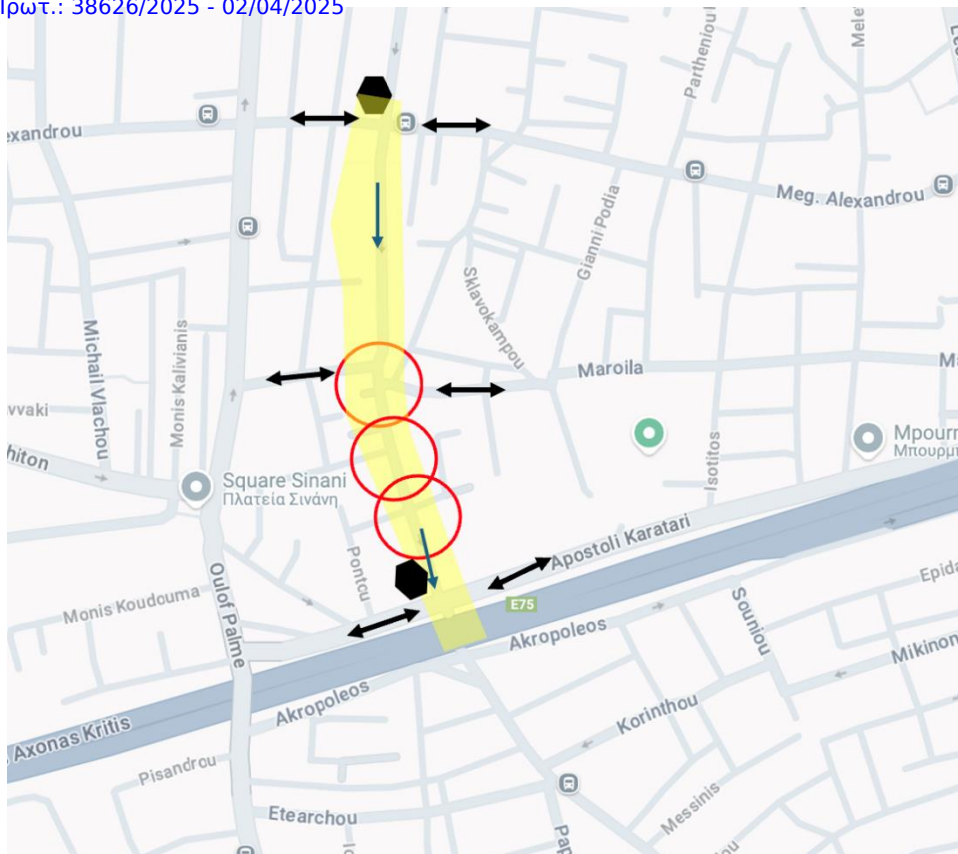
Εικόνα 2. εντοπισμός της περιοχής παρέμβασης στο ΓΠΣ Ηρακλείου

Στο κατωτέρω διάγραμμα παρουσιάζεται η υφιστάμενη – λειτουργική- ιεράρχηση των οδών της περιοχής μελέτης.



Εικόνα 3. λειτουργική ιεράρχηση στην περιοχή μελέτης

Οι κατευθύνσεις των οδών στο υπό εξέταση τμήμα, οι υφιστάμενες σημάνσεις για καθορισμό προτεραιότητας στον άξονα της οδού Καλλιπόλεως καθώς και τα σημεία όπου εντοπίζονται ελλείψεις σήμανσης παρουσιάζονται στο παρακάτω γράφημα.



Εικόνα 4. κατευθύνσεις οδών, υφιστάμενη σήμανση P-2 και εντοπισμός ελλείψεων εντός περιοχής μελέτης
Ακολουθούν φωτογραφίες σε διάφορες οδούς της περιοχής.



Εικόνα 5. εικόνες σε οδούς της περιοχής

Αναφορικά με τα κυριότερα χαρακτηριστικά της οδού Καλλιπόλεως, υπογραμμίζονται τα ακόλουθα:

- Αποτελεί τοπική οδό μονής κατεύθυνσης με πορεία προς νότο (από Μεγ. Αλεξάνδρου προς Α. Καρατάρη) μέσω πλάτους περί τα 5,5μ.
- Στο σύνολο της οδού από Μεγ. Αλεξάνδρου έως Α. Καρατάρη υπάρχουν μεμονωμένες ελλείψεις αναφορικά με την προτεραιότητα κυκλοφορίας οχημάτων (βλ. ανωτέρω γράφημα),
- Υπάρχουν βασικές ελλείψεις και στο δίκτυο πεζοδρομίων (χωρίς πεζοδρόμια ή με μικρού πλάτους πεζοδρόμια με εμπόδια και φθορές).

- Στο σύνολο των τοπικών οδών παρατηρείται στάθμευση επί της οδού καθώς και σε γωνίες των ΟΤ.
- Εντός της περιοχής δεν υπάρχουν σηματοδοτούμενες διασταυρώσεις
- Ο κυκλοφοριακός φόρτος εμφανίζεται υψηλός επί της Λ. Ιωνίας, μεσαίος επί της Παρασκευοπούλου και Μεγ. Αλεξάνδρου και χαμηλός εντός του τοπικού δικτύου,
- Αποτελεί κέντρο γειτονιάς, γειτνιάζει με σχολία και αθλητικές εγκαταστάσεις με αποτέλεσμα να υπάρχει αυξημένη ροή πεζών από την οδό και τις παρακείμενες αυτής,
- Η συμβολή των οδών Καλλιπόλεως με την οδό Λύτρα, Χαλέπα, Γκύζη, Πόντου και Γρανικού δεν έχει τη σχετική σήμανση για απόδοση προτεραιότητας στους κινούμενους επί της οδού Καλλιπόλεως με δεδομένο τον τριτεύοντα ρόλο των άνω καθέτων.
- Περιμετρικά της περιοχής διέρχονται λεωφορεία αστικής συγκοινωνίας. Κατά κανόνα η περιοχή εξυπηρετείται από γραμμές που διέρχονται από τη Λ. Ιωνίας, τη Μεγ. Αλεξάνδρου, την Παπαναστασίου.
- Στην ευρύτερη περιοχή παρατηρείται ότι πλήθος οδών καλούνται να υποστηρίξουν αμφίδρομη λειτουργία χωρίς να έχουν τα απαιτούμενα γεωμετρικά χαρακτηριστικά.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και την λειτουργική ιεράρχηση του δικτύου το τμήμα μας επεξεργάστηκε τις μικρότερες δυνατές παρεμβάσεις αναφορικά με προτάσεις αναβάθμισης των διασταυρώσεων για καθορισμό προτεραιότητας (προσδιορισμός νέων σημείων παραχώρησης προτεραιότητας – STOP) έως την εκπόνηση πλήρους κυκλοφοριακής μελέτης στο σύνολο της πολεοδομικής ενότητας.

Στα παρακάτω αποσπάσματα χαρτών παρουσιάζονται τα σημεία όπου απαιτείται νέα προσθήκη σήμανσης P-2 (STOP) και νέο όριο ταχύτητας στην οδό.





Προτεινόμενο σχέδιο

Ειδικότερα προβλέπεται προτεραιότητα των κάτωθι οδών έναντι των καθέτων τους με βάση την ιεράρχηση, τη γεωμετρία και την ορατότητα που εντοπίζεται σήμερα στο δίκτυο (βλ. εικόνα ανωτέρω και σχέδιο παρακάτω) ως εξής:

- Προτεραιότητα στην οδό Καλλιπόλεως – στο εξεταζόμενο τμήμα της- έναντι όλων των καθέτων της (ήτοι τοποθέτηση πινακίδας P-2 στις κάθετες οδούς) εκτός της Μεγ. Αλεξάνδρου και Απ. Καρατάρη όπως ισχύει και σήμερα.
- Νέο όριο ταχύτητας 30χλμ/ω στην οδό από τη συμβολή της με την οδό Μεγ. Αλεξάνδρου έως την οδό Καρατάρη (όμοια με το ισχύον όριο στην οδό Λύτρα)

Για τη διασφάλιση της ομαλής πορείας των οχημάτων και την οριοθέτηση του σημείου στάσης και ελέγχου προτείνεται ενίσχυση με οριζόντια σήμανση STOP line στις συμβολές οδών:

- Λύτρα και Καλλιπόλεως,

- Χαλέπα και Καλλιπόλεως,
- Γκύζη και Καλλιπόλεως,
- Πόντου και Καλλιπόλεως,
- Γρανικού και Καλλιπόλεως.

Γ. Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, στην υπό εξέταση περιοχή προβλέπονται παρεμβάσεις που αποκαθιστούν σημειακά προβλήματα στην περιοχή παρέμβασης μέχρι την οριστική αξιολόγησή της στο πλαίσιο ευρύτερης κυκλοφοριακής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας.

Για την άρση όλων των παραπάνω αστοχιών και με σκοπό την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας στην περιοχή μελέτης, εισηγούνται οι ακόλουθες παρεμβάσεις:

- Για λόγους βελτίωσης της κυκλοφορίας μηχανοκίνητων μέσων και βελτίωσης ασφαλούς βαδισιμότητας στην περιοχή παρέμβασης, προτείνονται:
- ✓ τοποθέτηση σήμανσης για καθορισμό οδών προτεραιότητας στο τοπικό δίκτυο στις συμβολές που απουσιάζει (P-2 ΣΤΟΠ) όπως περιγράφεται παραπάνω
- ✓ νέο όριο ταχύτητας 30χλμ στο εξεταζόμενο τμήμα της οδού Καλλιπόλεως

Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω εισηγούμαστε:

- Τοποθέτηση νέας πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.
 - Νικηφόρου Λύτρα και Καλλιπόλεως (επί Νικ. Λύτρα)
 - Καλλιπόλεως και Γιανούλη Χαλέπα (επί Χαλέπα) στα δύο σημεία της τριγωνικής νησίδας.
 - Καλλιπόλεως και Κων/νου Βολανάκη (επί Κων/νου Βολανάκη)
 - Καλλιπόλεως και Νικ. Γύζη (επί Νικ. Γύζη)
 - Καλλιπόλεως και Γρανικού (επί Γρανικού)
 - Καλλιπόλεως και Πόντου (επί Πόντου)
- Τοποθέτηση πινακίδας P-32 (όριο ταχύτητας) σε όλο το μήκος της οδού Καλλιπόλεως.

Σημειώνεται επιπλέον ότι:

- Η διατομή των τμημάτων των υπό εξέταση οδών δεν αλλάζει
- Για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.35647/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως

προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις επί της οδού Καλλιπόλεως στην περιοχή Ατσαλένιο για την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας, ως εξής:

- Τοποθέτηση νέας πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.
 - Νικηφόρου Λύτρα και Καλλιπόλεως (επί Νικ. Λύτρα)
 - Καλλιπόλεως και Γιαννούλη Χαλέπα (επί Χαλέπα) στα δύο σημεία της τριγωνικής νησίδας.
 - Καλλιπόλεως και Κων/νου Βολανάκη (επί Κων/νου Βολανάκη)
 - Καλλιπόλεως και Νικ. Γύζη (επί Νικ. Γύζη)
 - Καλλιπόλεως και Γρανικού (επί Γρανικού)
 - Καλλιπόλεως και Πόντου (επί Πόντου)
- Τοποθέτηση πινακίδας P-32 (όριο ταχύτητας) σε όλο το μήκος της οδού Καλλιπόλεως.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος, ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ενάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.-

**Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας**

MARIA KYREZI

02.04.2025 10:01



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 712 02
Πληροφορίες: Φιλίππιδου Ειρήνη
Τηλ.: 2813 409-254
Fax: 2810 229-207
E-mail : depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

10

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ.Πρωτ.:

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΚΟΙΝ.: 1. Τμήμα Κυκλοφορίας &
Συγκοινωνιών
2. Δημοτική Επιτροπή**

Σας στέλνουμε αντίγραφο της παρακάτω απόφασης:

Με αρ. 279/2025 και χρονολογία 01-04-2025 (ΑΔΑ: 68ΕΑΩ0Ο-3ΔΙ) μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αρ. 17/8ο με θέμα: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις (αλλαγή προτεραιότητας) στις συμβολές των οδών Ευκαλύπτου και Δακανάληδων και Μυρτιάς και Ευκαλύπτου στην περιοχή Μεσαμπελιές σε εγκεκριμένη μελέτη με αριθμό απόφασης Δ.Σ. 378/2021. (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1ου πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας).-

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δεσποτάκη Κατερίνα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Φιλίππιδου Ειρήνη
ΔΕ6 Σχεδιαστών Δομικών Έργων

Εσωτερική διανομή : Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 279

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλίππιδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 8^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις (αλλαγή προτεραιότητας) στις συμβολές των οδών Ευκαλύπτου και Δακανάληδων και Μυρτιάς και Ευκαλύπτου στην περιοχή Μεσαμπελιές σε εγκεκριμένη μελέτη με αριθμό απόφασης Δ.Σ. 378/2021. (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^ο πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης του ανωτέρω πρακτικού με τίτλο: «**Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις (αλλαγή προτεραιότητας) στις συμβολές των οδών Ευκαλύπτου και Δακανάληδων και Μυρτιάς και Ευκαλύπτου στην περιοχή Μεσαμπελιές σε εγκεκριμένη μελέτη με αριθμό απόφασης Δ.Σ. 378/2021**», το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35673/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

1. «Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων

- στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
 6. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
 7. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
 8. Το αριθ.πρωτ.ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
 9. Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
 10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
 11. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης.
 12. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
 13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
 14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
 15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
 15. Το αριθ. 26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας
 16. Την αριθ. 217/11/3/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
 17. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.,

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

- Αλλαγή προτεραιότητας και τοποθέτηση πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Δακανάληδων και Ευκαλύπτου (επί της οδού Ευκαλύπτου).
- Αλλαγή προτεραιότητας και τοποθέτηση πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Μυρτιάς και Ευκαλύπτου (επί της οδού Ευκαλύπτου).
- Τοποθέτηση P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Αγίου Νικήτα και Δακανάληδων (επί της οδού Αγίου Νικήτα).

Σημειώνεται τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
6. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ.πρωτ.ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
11. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>

Α. Εισαγωγικό Πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου έως και σήμερα (2/2025), με εξαίρεση την Παλιά Πόλη (τμήμα εντός των Τειχών), δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

1. τις κατευθύνσεις του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου αναφορικά με την ιεράρχηση του οδικού δικτύου,
2. τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
3. τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου,
4. τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και φορέων λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται / αξιολογούνται και διαχειρίζονται από την

Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Τμ. Κυκλοφορίας,

5. τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες / κύριες - δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονιές για τη διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων (ΚΧ), οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής ΚΜ (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες, Π.Ε.

Με την ολοκλήρωση του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) και εν αναμονή της αναθεώρησης της Κυκλοφοριακής Μελέτης για την περίπτωση της Παλιάς Πόλης, ο Δήμος Ηρακλείου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών, παρεμβαίνει σε προβληματικά σημεία του δικτύου που δεν έχουν ακόμα αξιολογηθεί, στο πλαίσιο ευρύτερου κυκλοφοριακού σχεδιασμού, με στόχο την άρση των αστοχιών και την αποκατάσταση της ισόρροπης και ασφαλούς κυκλοφορίας όλων των χρηστών του δικτύου, με έμφαση την ασφαλή διέλευση των πεζών και ευάλωτων χρηστών (βλ. ΑμεΑ, εμποδιζόμενα άτομα, κ.ά.).

Οι περιοχές που βρίσκονται πέριξ εκπαιδευτικών συγκροτημάτων και/ ή αθλητικών εγκαταστάσεων σε κέντρα γειτονιών χρήζουν ιδιαίτερων παρεμβάσεων λόγω της πληθώρας των ευάλωτων χρηστών (παιδιών) που κινούνται καθημερινά στο δίκτυο. Ως εκ τούτου το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου μελετά, αξιολογεί και προτείνει παρεμβάσεις για ανάλογες ζώνες σύμφωνα με την υπάρχουσα κατάσταση και τις οδηγίες της κείμενης νομοθεσίας, με γνώμονα την ασφαλή μετακίνηση όλων των διερχόμενων χρηστών (οχημάτων και πεζών).

Οι παρεμβάσεις που κατά κανόνα προτείνονται από το Τμήμα μας πέριξ των σχολικών συγκροτημάτων, σε ζώνη από 0-500 μ., περιλαμβάνουν: τη δημιουργία διαβάσεων πεζών, την υπερύψωση διαβάσεων, την ενίσχυση οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, την τοποθέτηση οριοδεικτών και σήμανσης για απαγόρευση στάθμευσης, ακουστικών λωρίδων ή μειωτήρων ταχύτητας για μείωση ταχύτητας, τη μείωση των ορίων ταχύτητας, κυκλοφοριακές ρυθμίσεις (μονοδρομήσεις ή αντιδρομήσεις οδών, παροδικές πεζοδρομήσεις κ.α.) και πλήθος άλλων που απορρέουν τόσο από την κείμενη εθνική νομοθεσία, όσο και από διεθνείς και ευρωπαϊκούς οδηγούς / κανονισμούς αστικού σχεδιασμού και ενίσχυσης της βιώσιμης κινητικότητας με έμφαση τον ευάλωτο χρήστη και κυρίως τον ανήλικο μετακινούμενο σε ομάδες ή κατά μόνας.

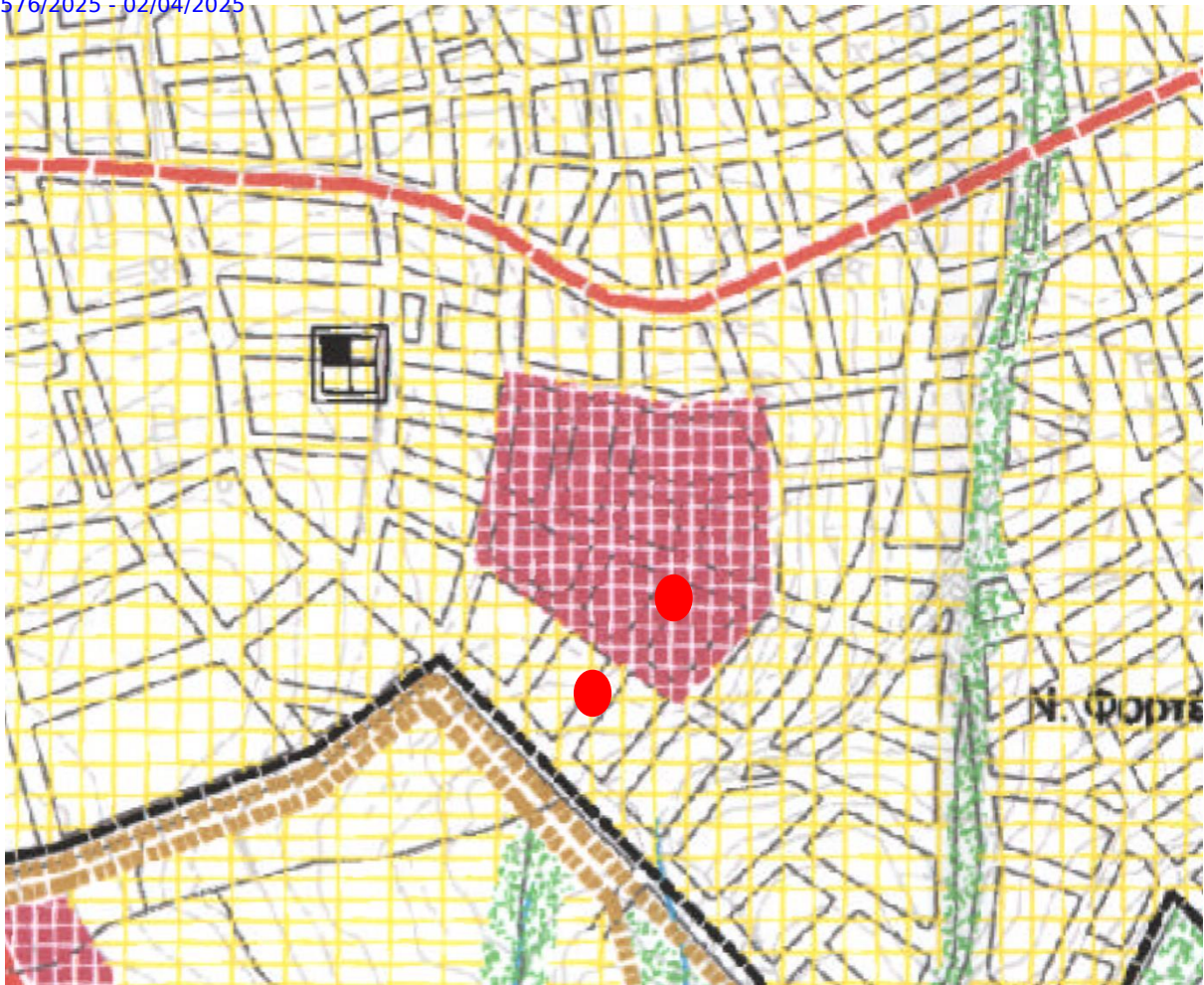
Στην παραπάνω κατεύθυνση, το Τμήμα μας εκπόνησε μελέτη η οποία εγκρίθηκε από το Δημοτικό συμβούλιο με την υπ' αριθμό 378/2021 απόφαση και από την αποκεντρωμένη διοίκηση με την υπ' αριθμό 1314/1-4-2024 απόφαση για την κυκλοφοριακή διαχείριση πέριξ του 37^{ου} Δημοτικού Σχολείου που στεγάζεται στην οδό Μυρτιάς (περιοχή Μεσαμπελιές), καθώς και των οδών πέριξ του δημοτικού σχολείου.

Με την παρούσα μελέτη το Τμήμα μας εστιάζει σε δύο διασταυρώσεις που χρειάζεται αλλαγή προτεραιότητας λόγω ανωφέρειας. Οι συμβολές αυτές είναι: Δακανάληδων και Ευκαλύπτου και Μυρτιάς και Γαρδένιας καθώς και τοποθέτηση νέας πινακίδας P-2 στην συμβολή των οδών Αγίου Νικήτα και Δακανάληδων επί της οδού Αγίου Νικήτα..

Σημειώνεται ότι κάθε ρύθμιση που προτείνεται και εφαρμόζεται δεν μπορεί να λειτουργήσει χωρίς τη συμβολή των αρμόδιων ελεγκτικών αρχών του δήμου μας (Τροχαία, Δημοτική Αστυνομία).

Β. Αξιολόγηση Υφιστάμενης Κατάστασης Περιοχής Μελέτης

Σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ηρακλείου η οδός Ευμαθίου είναι προτεινόμενη συλλεκτήρια και το σύνολο των λοιπών οδών που περιλαμβάνονται στην περιοχή είναι τοπικές οδοί. Το σύνολο της περιοχής παρέμβασης βρίσκεται εντός σχεδίου πόλης και η κυρίαρχη χρήση γης είναι η κατοικία (μέρος της περιοχής ανήκει στις χρήσεις γης: ΚΕΝΤΡΟ). Σημειώνεται ότι η οδός Ανθέων και η οδός Καραναστιάση έχουν ρόλο άτυπης συλλεκτήριας οδού στην περιοχή.

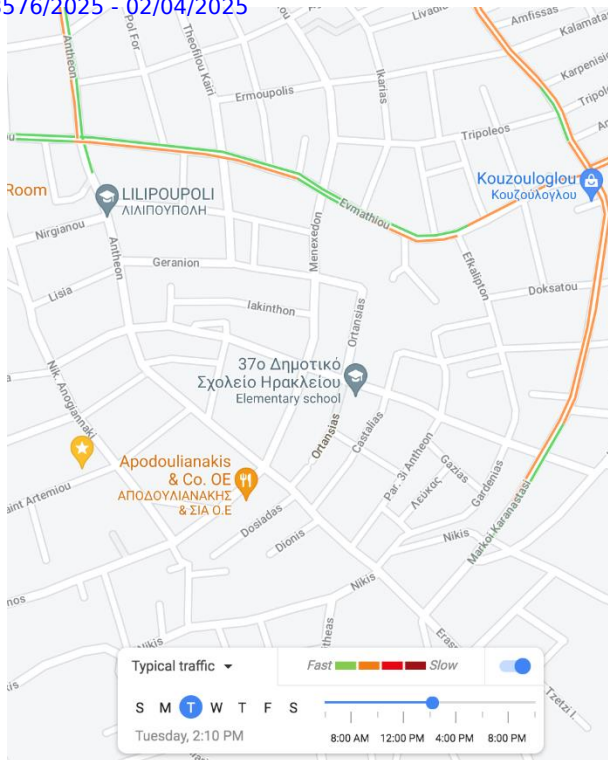


Εικόνα 1. εντοπισμός περιοχής υπό αξιολόγηση επί του ΓΠΣ Ηρακλείου

Η περιοχή έχει χαμηλή πυκνότητα και βρίσκεται στο όριο της πολεοδομικής ενότητας Άγιος Ιωάννης- Φορτέτσα – Μεσαμπελιές. Αποτελεί κέντρο γειτονιάς.

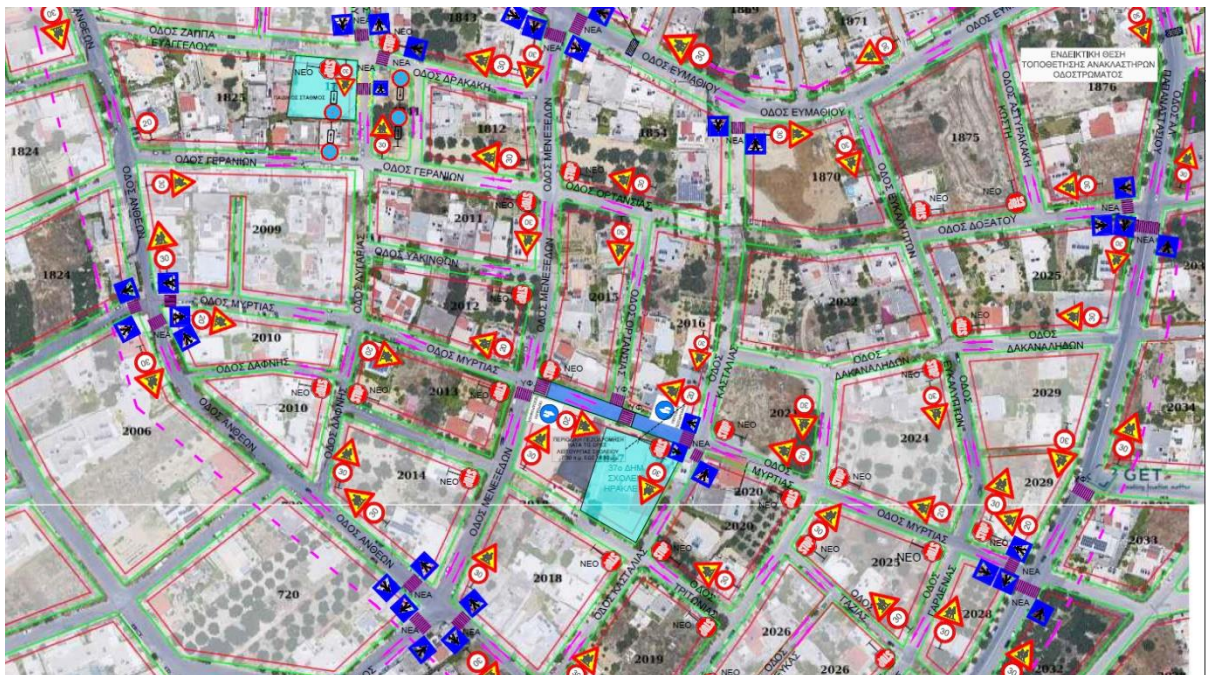
Αναφορικά με τα κυριότερα χαρακτηριστικά του οδικού δικτύου της περιοχής παρέμβασης, υπογραμμίζονται τα ακόλουθα:

- Το σύνολο του τοπικού οδικού δικτύου αποτελείται από αμφίδρομες οδούς. Σημαντική εξαίρεση αποτελεί τμήμα της οδού Μενεξέδων από Δρακάκη έως Ευμαθίου που είναι μονόδρομος, καθώς και η οδός Δρακάκη που είναι μονόδρομος με κατεύθυνση προς Ιλίου.
- Στην ευρύτερη περιοχή το Τμήμα Κυκλοφορίας έχει προβεί σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις σύμφωνα με την μελέτη που είχε πραγματοποιηθεί όπως ρύθμιση κυκλοφορίας με την τοποθέτηση πινακίδων P-2, προσθήκη διαβάσεων πεζών, όριο ταχύτητας στην περιοχή 30 χλμ/ώρα, πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Μυρτιάς (περιοδική πεζοδρόμηση) έμπροσθεν του σχολικού συγκροτήματος το 37^ο Δημοτικού σχολείου .
- Ο κυκλοφοριακός φόρτος εμφανίζεται ιδιαίτερα χαμηλός με σημειακές εξάρσεις που σχετίζονται με την προσέγγιση οχημάτων κατά τις ώρες προσέλευσης και αποχώρησης των μαθητών από το σχολείο. Στο παρακάτω απόσπασμα χάρτη απεικονίζονται οι καθυστερήσεις ως αποτέλεσμα του φόρτου και της συμφόρησης της περιοχής παρέμβασης, έτσι όπως αυτός προέκυψε μέσα από την πλατφόρμα παρακολούθησης φόρτου/ καθυστερήσεων πραγματικού χρόνου του Google Maps για τυπική ημέρα Τρίτη.
- Αστική συγκοινωνία διέρχεται από την οδό Ανθέων.



Εικόνα 2. Απόσπασμα πλατφόρμας Google Maps Traffic – πλατφόρμα παρακολούθησης φόρτου – καθυστερήσεων για τυπική ημέρα Τρίτη

Στις εξεταζόμενες συμβολές Δακανάληδων και Ευκαλύπτου και Μυρτιάς και Ευκαλύπτου έχει τοποθετηθεί ρυθμιστική σήμανση δίνοντας προτεραιότητα στην οδό Ευκαλύπτου, λόγω της κλίσης των οδών στις συγκεκριμένες συμβολές και για την αποφυγή ατυχημάτων προτείνεται η αλλαγή προτεραιότητας στις συγκεκριμένες συμβολές και τοποθέτηση νέου stop στην συμβολή των οδών Αγίου Νικήτα και Δακανάληδων στην ανατολική πλευρά του Κ.Χ. (παιδικής χαράς). Στην παρακάτω εικόνα παρουσιάζεται, η σημερινή κατάσταση της οδού με τις παρεμβάσεις που έχουν υλοποιηθεί στην περιοχή.

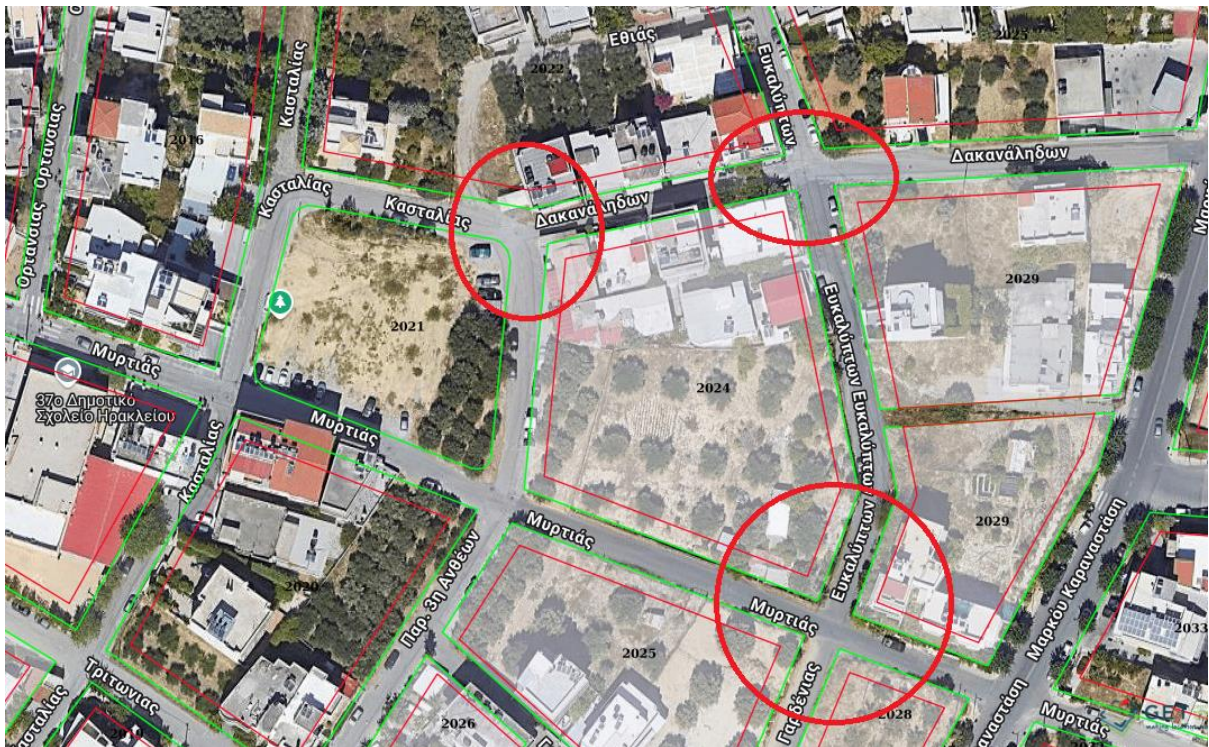


Εικόνα Εγκεκριμένης μελέτης η οποία έχει υλοποιηθεί.

Γ. Προτεινόμενες Παρεμβάσεις - Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, στην υπό εξέταση περιοχή παρατηρούνται ελλείψεις σε επίπεδο ρυθμίσεων και υποδομών για όλους τους χρήστες και ιδιαίτερα για τις ευάλωτες ομάδες, καθώς και μειωμένη ασφάλεια των ευάλωτων χρηστών λόγω τόσο της απουσίας ρυθμίσεων, όσο και της έντασης του φαινομένου της άναρχης διέλευσης, στάσης και στάθμευσης και της πλήρους ελευθερίας κίνησης των οχημάτων ιδίως κατά τις ώρες προσέλευσης και αποχώρησης των μαθητών από το 37^ο δημοτικό σχολείο. Με δεδομένο μάλιστα ότι επίκειται η λειτουργία της νέας μονάδας Νηπιαγωγείου στη συμβολή των Δρακανάληδων και Ιλιού κρίνεται σκόπιμη και η εξασφάλιση καλύτερων ρυθμίσεων για τη λειτουργία του.

Ως εκ τούτου κρίνεται σκόπιμο να ληφθούν τα μέτρα που περιγράφονται παρακάτω στα κρίσιμα σημεία όπου παρουσιάζονται στην εικόνα- χάρτη που ακολουθεί.



Εικόνα περιοχής παρέμβασης

Για την άρση όλων των παραπάνω αστοχιών και με σκοπό την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας στην περιοχή μελέτης, εισηγούνται οι ακόλουθες παρεμβάσεις:

- Αλλαγή προτεραιότητας και τοποθέτηση πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Δρακανάληδων και Ευκαλύπτου (επί της οδού Ευκαλύπτου).
- Αλλαγή προτεραιότητας και τοποθέτηση πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Μυρτιάς και Ευκαλύπτου (επί της οδού Ευκαλύπτου).
- Τοποθέτηση P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Αγίου Νικήτα και Δρακανάληδων (επί της οδού Αγίου Νικήτα).



Προτεινόμενο Σχέδιο

Στην παρούσα τεχνική έκθεση δεν προτείνονται αλλαγές κατευθύνσεων και μονοδρομήσεις μέχρι την διάνοιξη των οδών.

Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω εισηγούμαστε:

- Αλλαγή προτεραιότητας και τοποθέτηση πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Δακανάληδων και Ευκαλύπτου (επί της οδού Ευκαλύπτου).
- Αλλαγή προτεραιότητας και τοποθέτηση πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Μυρτιάς και Ευκαλύπτου (επί της οδού Ευκαλύπτου).
- Τοποθέτηση P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Αγίου Νικήτα και Δακανάληδων (επί της οδού Αγίου Νικήτα).

Σημειώνεται επιπλέον ότι:

- Για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των εάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

...

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.35673/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις (αλλαγή προτεραιότητας) στις συμβολές των οδών Ευκαλύπτου και Δακανάληδων και Μυρτιάς και Ευκαλύπτου στην περιοχή Μεσαμπελιές σε εγκεκριμένη μελέτη με αριθμό απόφασης Δ.Σ. 378/2021, ως εξής:

- Αλλαγή προτεραιότητας και τοποθέτηση πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Δακανάληδων και Ευκαλύπτου (επί της οδού Ευκαλύπτου).
- Αλλαγή προτεραιότητας και τοποθέτηση πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Μυρτιάς και Ευκαλύπτου (επί της οδού Ευκαλύπτου).
- Τοποθέτηση P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στην συμβολή των οδών Αγίου Νικήτα και Δακανάληδων (επί της οδού Αγίου Νικήτα).

Σημειώνεται τέλος, ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος, ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας

EIRINI FILIPPIDOU
02/04/2025 09:55



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 712 02
Πληροφορίες: Φιλίππιδου Ειρήνη
Τηλ.: 2813 409-254
Fax: 2810 229-207
E-mail : depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

11

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ.Πρωτ.:

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΚΟΙΝ.: 1. Τμήμα Κυκλοφορίας &
Συγκοινωνιών
2. Δημοτική Επιτροπή**

Σας στέλνουμε αντίγραφο της παρακάτω απόφασης:

Με αρ. 280/2025 και χρονολογία 01-04-2025 (ΑΔΑ: 9ΙΑΒΩ0Ο-6Ξ5) μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αρ. 17/9ο με θέμα: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την παραχώρηση 2 θέσεων στάθμευσης λεωφορείων έμπροσθεν του ΠΣΚΗ και απαγόρευση στάθμευσης περιμετρικά αυτού. (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1ου πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας).-

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δεσποτάκη Κατερίνα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Φιλίππιδου Ειρήνη
ΔΕ6 Σχεδιαστών Δομικών Έργων

Εσωτερική διανομή : Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 280

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλίππιδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 9^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την παραχώρηση 2 θέσεων στάθμευσης λεωφορείων έμπροσθεν του ΠΣΚΗ και απαγόρευση στάθμευσης περιμετρικά αυτού. (λήξη δημόσιας διαβούλευσης 1^ο πρακτικού Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 6^ο θέμα ημερήσιας διάταξης του ανωτέρω πρακτικού με τίτλο: **«Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την παραχώρηση 2 θέσεων στάθμευσης λεωφορείων έμπροσθεν του ΠΣΚΗ και απαγόρευση στάθμευσης περιμετρικά αυτού»**, το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.36173/27-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

1. «Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ.ΥΠΟ.ΜΕ.Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ.ΠΕ.Κ.Α.οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ' αριθ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013

5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
6. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ. πρωτ.ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
11. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
16. Το με αριθ.Πρωτ.94685/2-9-2024 αίτημα της ΔΕΠΑΝΑΑ
17. Το αριθ. Πρωτ.26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
18. Την αριθ217/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για 10 ημέρες.
19. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

- Απαγόρευση στάσης και στάθμευσης με κατάλληλη σήμανση ήτοι 2 πινακίδες P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» με πρόσθετη πινακίδα 'ΕΚΤΟΣ ΔΥΟ ΘΕΣΕΩΝ ΛΕΟΦΩΡΕΙΩΝ ' και μία πινακίδα ΠΡ-4 αρχή και ΠΡ-4 β παύση αυτών στην διαμορφωμένη εσοχή στην νότια πλευρά του Πολιτιστικού κέντρου.
- Τοποθέτηση πινακίδων P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» από την συμβολή της οδού Σπιναλόγκας με την οδό Ν. Πλαστήρα όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
6. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αριθ.Πρωτ.Δ.Ο.Υ./1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ.πρωτ.ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ.Πρωτ.11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α' /17-12-2014).
11. Το με Αρ.Πρωτ.Οικ.2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ.πρωτ.10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
16. Το με αριθ.Πρωτ.94685/2-9-2024 αίτημα της ΔΕΠΑΝΑΑ

Α. Εισαγωγικό πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου μέχρι και σήμερα (2/2025) δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα και στις επιμέρους περιοχές του Ηρακλείου έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

- α) τις κατευθύνσεις του ισχύοντος ΓΠΣ αναφορικά με την ιεράρχηση του δικτύου,
- β) τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
- γ) τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δ. Ηρακλείου,
- δ) τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και των αρμόδιων φορέων (Ενδ. Τροχαία) λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται- αξιολογούνται και μελετώνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών,
- ε) τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες/ κύριες- δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονίες για την διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής της κυκλοφοριακής μελέτης (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες.

Το κέντρο της πόλης του Ηρακλείου μελετάται σήμερα για Αναθεώρηση της Κυκλοφοριακής Μελέτης του αναφορικά με το σύνολο της Παλιάς Πόλης. Μέχρι την ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση αυτής γίνονται κρίσιμες παρεμβάσεις του τμήματός μας με στόχο την ομαλή διέλευση και εξυπηρέτηση πεζών και οχημάτων και την αποφυγή της παρακώλυσης της διέλευσης του συνόλου των μετακινούμενων.

Στόχος της παρούσας είναι η ασφαλής κυκλοφορία και η αποβίβαση των επισκεπτών στο Πολιτιστικό κέντρο Ηρακλείου με την παραχώρηση δύο θέσεων λεωφορείων επί της οδού Πλαστήρα και η τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων P-40 περιμετρικά του Πολιτιστικού κέντρου λόγω του μικρού πλάτους της οδού Σπιναλόγκας και της άναρχης στάθμευσης.

Β. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης.

Η υπό αξιολόγηση περιοχή βρίσκεται εντός της Παλιάς Πόλης Ηρακλείου εντός σχεδίου Πόλεως, η παρακάτω εικόνα παρουσιάζει την ευρύτερη περιοχή περιμετρικά του Πολιτιστικού κέντρου.



Εικόνα 1. Απόσπασμα Σχεδίου Πόλεως Ηρακλείου

Σύμφωνα το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ηρακλείου, η οδός Πλαστήρα είναι συλλεκτήρια οδός, διπλής κατεύθυνσης ενώ η οδός Σπιναλόγκας είναι τοπική οδός.

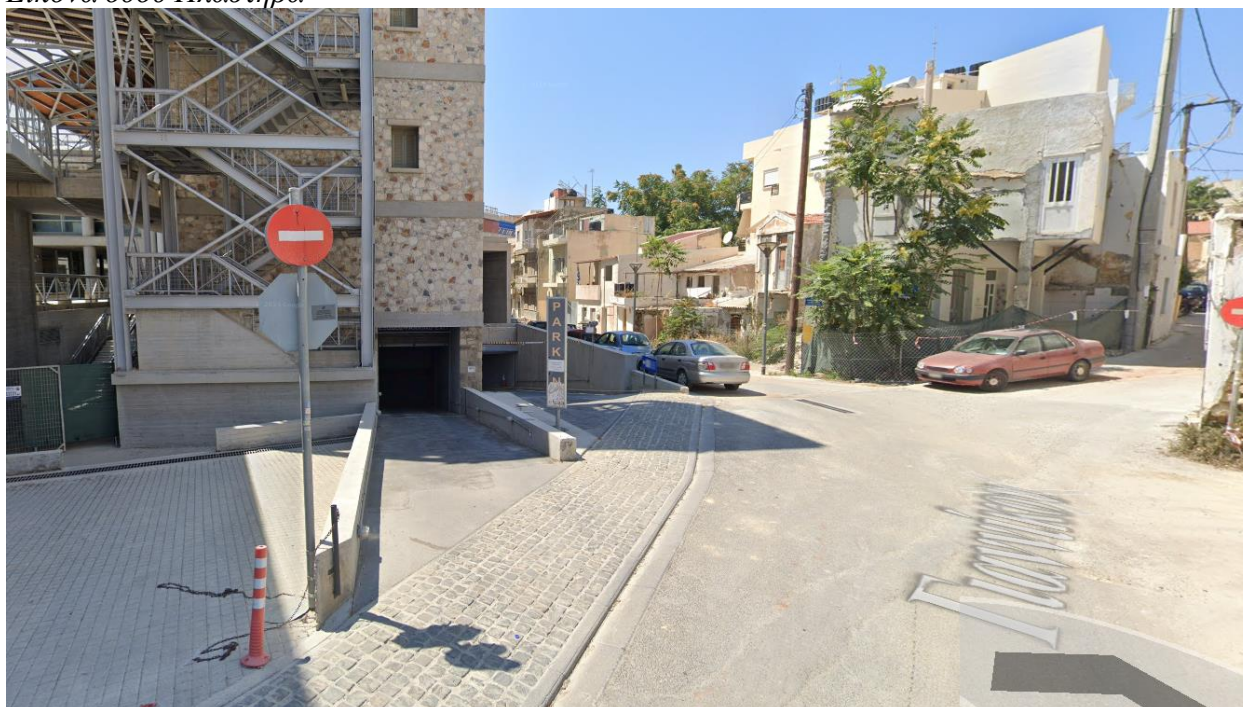
Εικόνα: Παρουσίαση περιοχής υπό αξιολόγηση στο χάρτη ΓΠΣ Ηρακλείου

Η περιοχή έχει οικιστική πυκνότητα και γειτνιάζει με χρήσεις κέντρο οικιστικές περιοχές, περιοχές- πράσινο και.

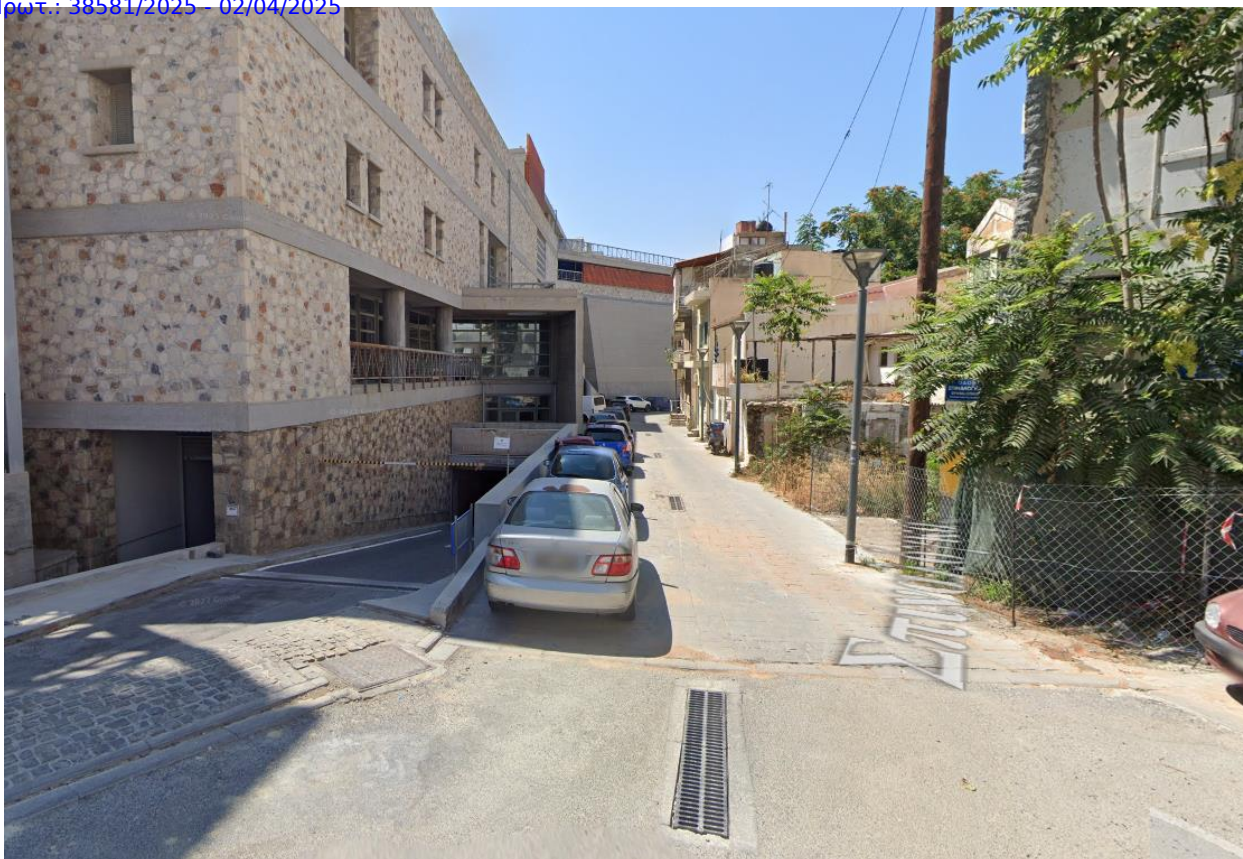
Στον συγκεκριμένο σημείο παρατηρείται άναρχη και παράνομη στάθμευση και στις δύο πλευρές της οδού η οποία παρεμποδίζει την ασφαλή διέλευση των οχημάτων λόγω του ότι μειώνει σημαντικά το πλάτος των λωρίδων κίνησης και γίνεται επικίνδυνο για οδηγούς και πεζούς και δημιουργούνται προβλήματα στην τροφοδοσία του πολιτιστικού κέντρου.



Εικόνα οδού Πλαστήρα



Εικόνα οδού Σπιναλόγκας



Εικόνα οδού Σπιναλόγκας



Προτεινόμενο σχέδιο απαγόρευση στάθμευσης

Γ. Προτεινόμενες παρεμβάσεις | Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, για την άρση όλων των παραπάνω αστοχιών και με στόχο σε την ενίσχυση της Οδικής Ασφάλειας στην περιοχή μελέτης και για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών του Πολιτιστικού κέντρου, προτείνονται οι παρακάτω παρεμβάσεις:

- Απαγόρευση στάσης και στάθμευσης με κατάλληλη σήμανση ήτοι 2 πινακίδες P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» με πρόσθετη πινακίδα 'ΕΚΤΟΣ ΔΥΟ ΘΕΣΕΩΝ ΛΕΟΦΩΡΕΙΩΝ' και μία πινακίδα ΠΡ-4 αρχή και ΠΡ-4 β παύση αυτών στην διαμορφωμένη εσοχή στην νότια πλευρά του Πολιτιστικού κέντρου.
- Τοποθέτηση πινακίδων P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» από την συμβολή της οδού Σπιναλόγκας με την οδό Ν. Πλαστήρα όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.

Σημειώνεται ότι δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Σημειώνεται τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.36173/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την παραχώρηση δύο (2) θέσεων στάθμευσης λεωφορείων εμπροσθεν του ΠΣΚΗ και απαγόρευση στάθμευσης περιμετρικά αυτού, ως εξής:

- Απαγόρευση στάσης και στάθμευσης με κατάλληλη σήμανση ήτοι 2 πινακίδες P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» με πρόσθετη πινακίδα 'ΕΚΤΟΣ ΔΥΟ ΘΕΣΕΩΝ ΛΕΟΦΩΡΕΙΩΝ' και μία πινακίδα ΠΡ-4 αρχή και ΠΡ-4 β παύση αυτών στην διαμορφωμένη εσοχή στην νότια πλευρά του Πολιτιστικού κέντρου.
- Τοποθέτηση πινακίδων P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» από την συμβολή της οδού

Σπιναλόγκας με την οδό Ν. Πλαστήρα όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία

Ηράκλειο, 02-04-2025

Η Γραμματέας

EIRINI FILIPPIDOU

02/04/2025 10:08



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ταχ. Δ/ση: Λ.Ν. Πλαστήρα, αρ.49
Τ.Κ: 712 01
Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα
Τηλ.: 2813 409-429
E-mail: depitropi@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

12

Ηράκλειο: 02-04-2025
Αρ. Πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΟΙΝ.:**

1. Διεύθυνση Οικονομικών
2. Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
3. Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών κα Χαιρέτη

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.**281/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **01-04-2025** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.**17/10°** θέμα «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την απαγόρευση στάθμευσης σε τμήμα της οδού Ευαρέστου στην περιοχή Γιόφυρου (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)». (ΑΔΑ: 90ΒΤΩ0Ο-6ΚΓ).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
02.04.2025 09:39

Συνημμένα: Τα δικαιολογητικά

Εσωτερική Διανομή:

Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 281

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αग्रιμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλίππιδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 10^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την απαγόρευση στάθμευσης σε τμήμα της οδού Ευαρέστου στην περιοχή Γιόφυρου (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 7^ο θέμα με τίτλο: «**Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που αφορούν την απαγόρευση στάθμευσης σε τμήμα της οδού Ευαρέστου περιοχή Γιόφυρο**», το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35677/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

1. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.

6. Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α' /17-12-2014).
11. Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
16. Την με αρ. πρωτ. 44421/8-5-2024 της Τροχαίας Ηρακλείου και 47074/15-5-2024
17. Το αριθ. Πρωτ. 26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
18. Την αριθ. 217/11-3-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
19. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις - αντιρρήσεις επί του πρακτικού.

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

- Την τοποθέτηση πινακίδων Ρ-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» σε τμήμα της οδού Ευαρέστου, όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των εύλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης ».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
- Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
- Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
- Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
- Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
- Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης.
- Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
- Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
- Την με αρ. πρωτ. 44421/8-5-2024 της Τροχαίας Ηρακλείου και 47074/15-5-2024

Α. Εισαγωγικό πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου μέχρι και σήμερα (2/2025) δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα και στις επιμέρους περιοχές του Ηρακλείου έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

- α) τις κατευθύνσεις του ισχύοντος ΓΠΣ αναφορικά με την ιεράρχηση του δικτύου,
- β) τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
- γ) τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δ. Ηρακλείου,
- δ) τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και των αρμόδιων φορέων (Ενδ. Τροχαία) λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται- αξιολογούνται και μελετώνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών,
- ε) τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες/ κύριες- δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονίες για την διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής της κυκλοφοριακής μελέτης (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες.

Το κέντρο της πόλης του Ηρακλείου μελετάται σήμερα για Αναθεώρηση της Κυκλοφοριακής Μελέτης του

αναφορικά με το σύνολο της Παλιάς Πόλης. Μέχρι την ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση αυτής γίνονται κρίσιμες παρεμβάσεις του τμήματός μας με στόχο την ομαλή διέλευση και εξυπηρέτηση πεζών και οχημάτων και την αποφυγή της παρακώλυσης της διέλευσης του συνόλου των μετακινούμενων.

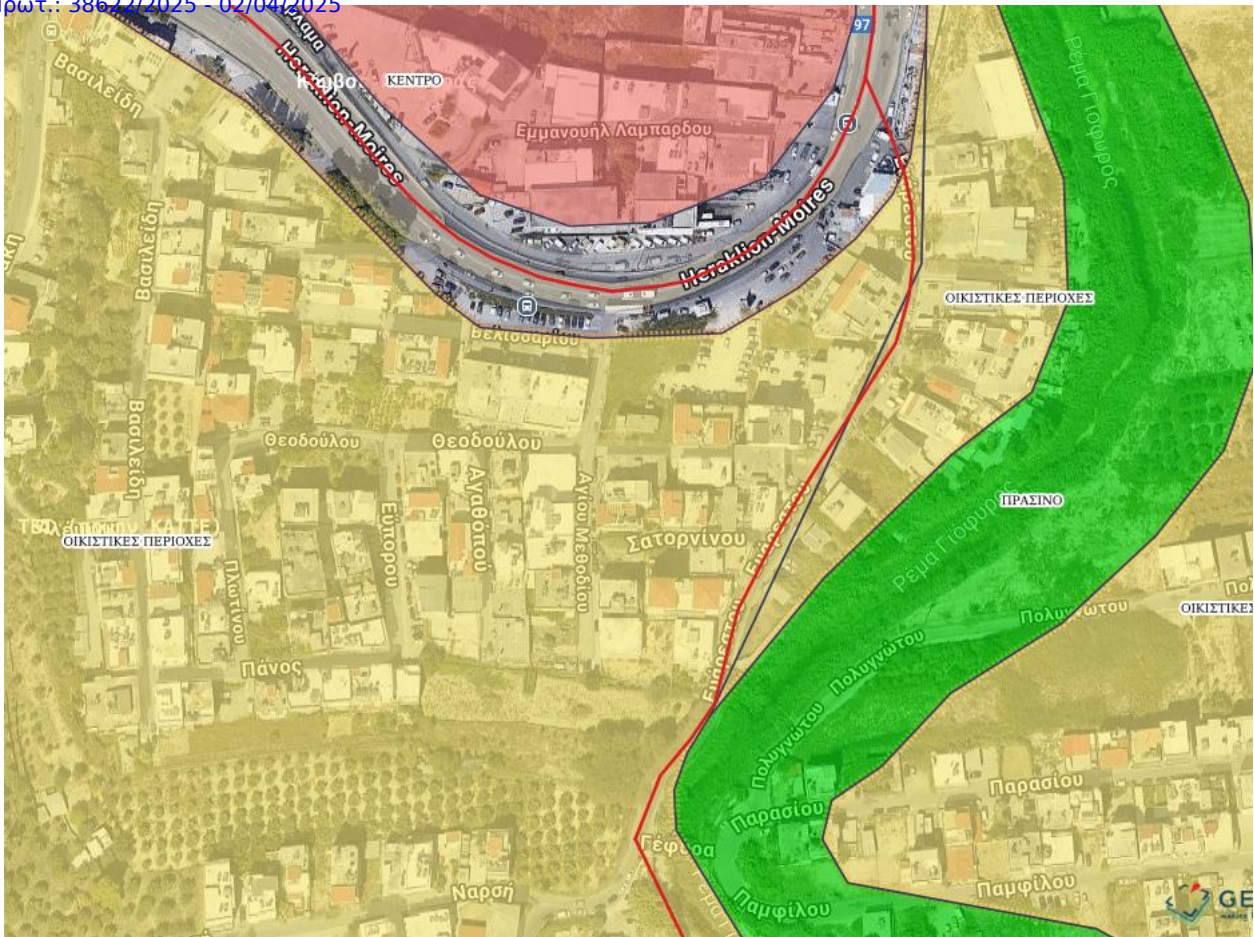
Στόχος της παρούσας είναι η ομαλή κυκλοφορία των οχημάτων επί της οδού Ευαρέστου με την τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων P-40 (Απαγόρευση στάση και στάθμευση) λόγω προβλημάτων που παρατηρούνται εξαιτίας της στενότητας της οδού και της άναρχης στάθμευσης, η οποία έχει ως αποτέλεσμα την δυσκολία στην κυκλοφορία και σημαντικές καθυστερήσεις.

Β. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης.

Η υπό αξιολόγηση περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου Πόλεως Ηρακλείου και εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου. Η οδός Ευαρέστου η οποία σύμφωνα με το Γ.Π.Σ χαρακτηρίζεται ως συλλεκτήρια υπό διάνοιξη ενώνει την εθνική οδό με την περιοχή στις Τρείς Βαγιές και κατεπέκταση με την Φοινικιά η οποία είναι περιοχή με παραγωγικές δραστηριότητες.



Εικόνα 1. Απόσπασμα Σχεδίου Πόλεως Ηρακλείου



Εικόνα: Παρουσίαση περιοχής υπό αξιολόγηση στο χάρτη ΓΠΣ Ηρακλείου

Η περιοχή έχει χαμηλή οικιστική πυκνότητα και γειτνιάζει με χρήσεις όπως πράσινο και οικιστικές περιοχές. Στον συγκεκριμένο τμήμα της οδού από την συμβολή της με την εθνική οδό Ηρακλείου-Μοιρών έως και την συμβολή της με την οδό Ναρσή, παρατηρούνται προβλήματα λόγω της άναρχης και παράνομης στάθμευσης και στις δύο πλευρές της οδού η οποία παρεμποδίζει την ασφαλή διέλευση των οχημάτων λόγω του ότι μειώνει σημαντικά το πλάτος των λωρίδων κίνησης και γίνεται επικίνδυνο για οδηγούς και πεζούς. Για την άρση των παραπάνω αστοχιών προτείνεται η τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων P-40 (Απαγόρευση στάσης και στάθμευσης) στα σημεία που φαίνονται στον παρακάτω χάρτη.



Εικόνα οδού Ευαρέστου



Εικόνα οδού Ευαρέστου



Εικόνα οδού Ευαρέστου

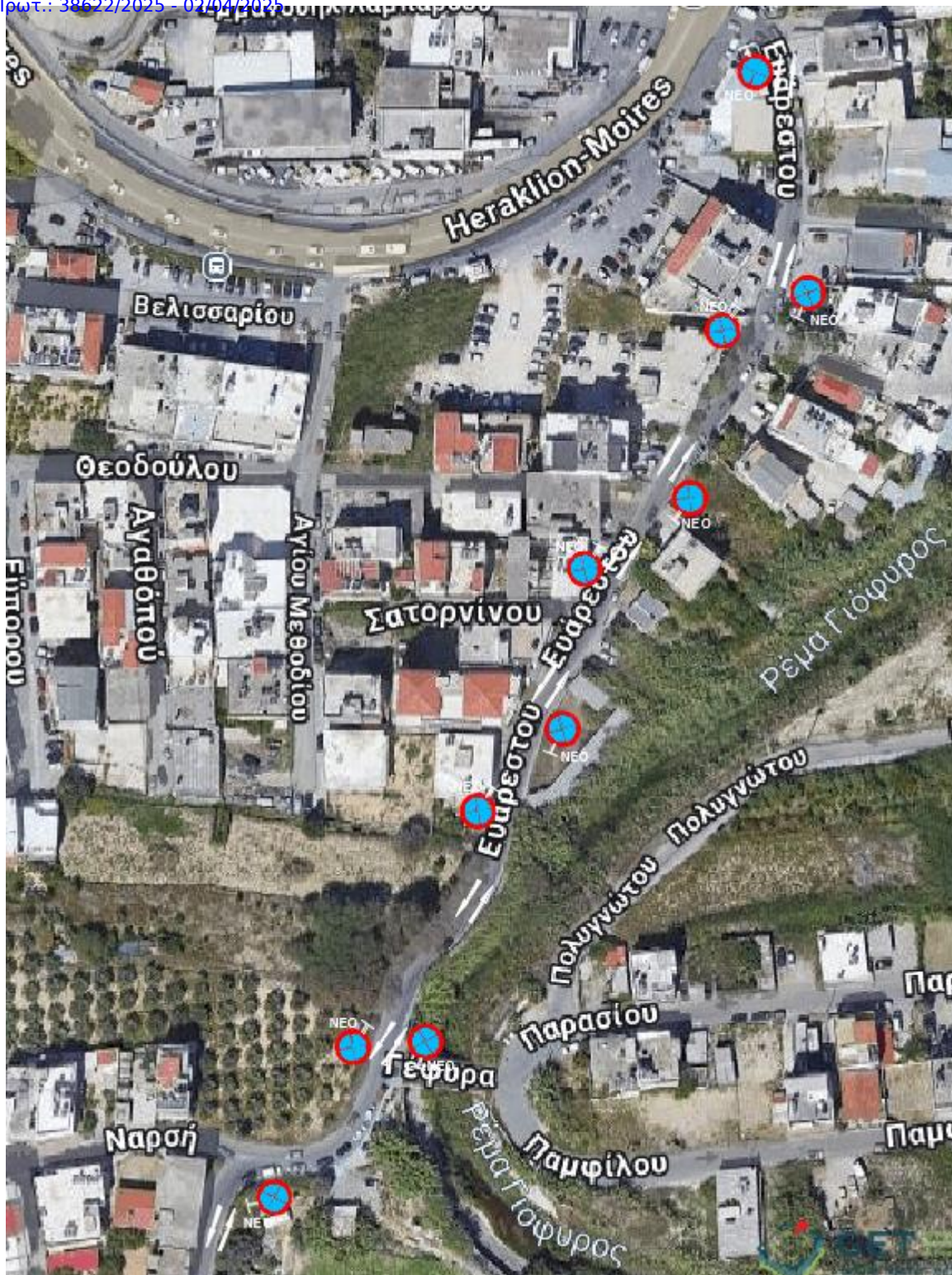


Εικόνα οδού Ευαρέστου



Εικόνα οδού Εναρέστου

Επισημαίνεται ότι στο σύνολο της οδού δεν υπάρχουν διαμορφωμένα πεζοδρόμια για την ασφαλή διέλευση των πεζών.



Προτεινόμενο σχέδιο απαγόρευση στάθμευσης

Γ. Προτεινόμενες παρεμβάσεις | Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, για την άρση όλων των παραπάνω αστοχιών και με στόχο σε την ενίσχυση της Οδικής Ασφάλειας στην περιοχή μελέτης προτείνονται οι παρακάτω παρεμβάσεις:

- Τοποθέτηση πινακίδων P-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» σε τμήμα της οδού Ευαρέστου, όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.

Σημειώνεται ότι δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Σημειώνεται τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.35677/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τοποθέτηση πινακίδων Ρ-40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» σε τμήμα της οδού Ευαρέστου στην περιοχή Γιόφυρο, όπως αποτυπώνεται στο συν. Σχέδιο.

Σημειώνεται ότι δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Σημειώνεται τέλος, ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου .-

**Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας**

AIKATERINA KOUNALI
02.04.2025 09:33



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Λ.Ν. Πλαστήρα, αρ.49

Τ.Κ: 712 01

Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα

Τηλ.: 2813 409-429

E-mail: depitropi@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

13

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ. Πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΟΙΝ.:**

1. Διεύθυνση Οικονομικών
2. Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
3. Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών κα Χαιρέτη

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.**282/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **01-04-2025** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.**17/11^ο** θέμα «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για δημιουργία νέας πιάτσας ταξί επί της οδού Ερμή περιοχή Άγιος Ιωάννης (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)». (ΑΔΑ: Ψ3Ρ3Ω0Ο-Ε7Ε).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ

02.04.2025 09:57

Συνημμένα: Τα δικαιολογητικά

Εσωτερική Διανομή:

Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 282
(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 11^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για δημιουργία νέας πιάτσας ταξί επί της οδού Ερμή περιοχή Άγιος Ιωάννης (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 8^ο θέμα με τίτλο: **«Μεταφορά πιάτσας ταξί στην οδό Νικ. Κρασαδάκη και δημιουργία νέα πιάτσα ταξί επί της οδού Ερμή περιοχή Άγιος Ιωάννης»**, το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35696/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

- «
1. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
 2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
 3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
 4. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
 5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι

σήμερα τροποποιήσεις αυτού.

6. Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΤΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν. 4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
11. Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
16. Το με αριθ. Πρωτ. 116269/21-10-2024 αίτημα του Συλλόγου Επαγγ. Ιδ. Αυτοκ. ταξί
17. Το αριθ. Πρωτ. 26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
18. Την αριθ. 217/2025πόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
19. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.,

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

- Την δημιουργία νέα πιάτσας ταξί επί της οδού Ερμή 5 μέτρα πριν την συμβολή της με την οδό Ευαγ. Χατζάκη

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του

άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
- Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
- Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
- Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
- Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
- Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
- Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
- Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
- Το με αριθ. Πρωτ. 116269/21-10-2024 αίτημα του Συλλόγου Επαγγ. Ιδ. Αυτοκ. ταξί

Α. Εισαγωγικό πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου μέχρι και σήμερα (2/2025) δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα και στις επιμέρους περιοχές του Ηρακλείου έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

- α) τις κατευθύνσεις του ισχύοντος ΓΠΣ αναφορικά με την ιεράρχηση του δικτύου,
- β) τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
- γ) τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δ. Ηρακλείου,
- δ) τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και των αρμόδιων φορέων (Ενδ. Τροχαία) λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται- αξιολογούνται και μελετώνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και

ε) τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες/ κύριες- δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονίες για την διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής της κυκλοφοριακής μελέτης (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες.

Με την αριθ. 1358/14-1-2009 απόφαση Νομάρχη έχει εγκριθεί η χωροθέτηση πιάτσας ταξί 5 θέσεων επί της οδού Νικ. Κρασαδάκη, στόχος της παρούσας είναι η μεταφορά των θέσεων νοτιότερα στο Ο.Τ. 1488, καθώς και η δημιουργία νέας πιάτσας ταξί μετά από αίτημα του Συλ. Ιδιοκτητών ταξί επί της οδού Ερμή.

Β. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης

Α) Η υφιστάμενη χωροθέτηση της πιάτσας ταξί επί της οδού Ν. Κρασαδάκη λόγω του ότι στο συγκεκριμένο σημείο στο Ο.Τ. 1498 ανεγείρεται νέα οικοδομή και θα δημιουργηθούν προβλήματα με την πρόσβαση στο κτίριο προτείνεται να μεταφερθεί νοτιότερα σε σημείο έμπροσθεν του Ο.Τ. 1488.

Β) Μετά από αίτημα του Συλλόγου Επαγγελματιών Ταξί Ηρακλείου για την δημιουργία νέας πιάτσας ταξί επί της οδού Ερμή στο Ο.Τ. 1712 (δυτικά) πριν την συμβολή των οδών Ευαγγέλου Χατζάκη και Ερμή επί της οδού Ερμή λόγω αύξηση της ζήτησης.



Εικόνα .Απόσπασμα Σχεδίου Πόλης Ηρακλείου υφιστάμενων θέσεων ταξί



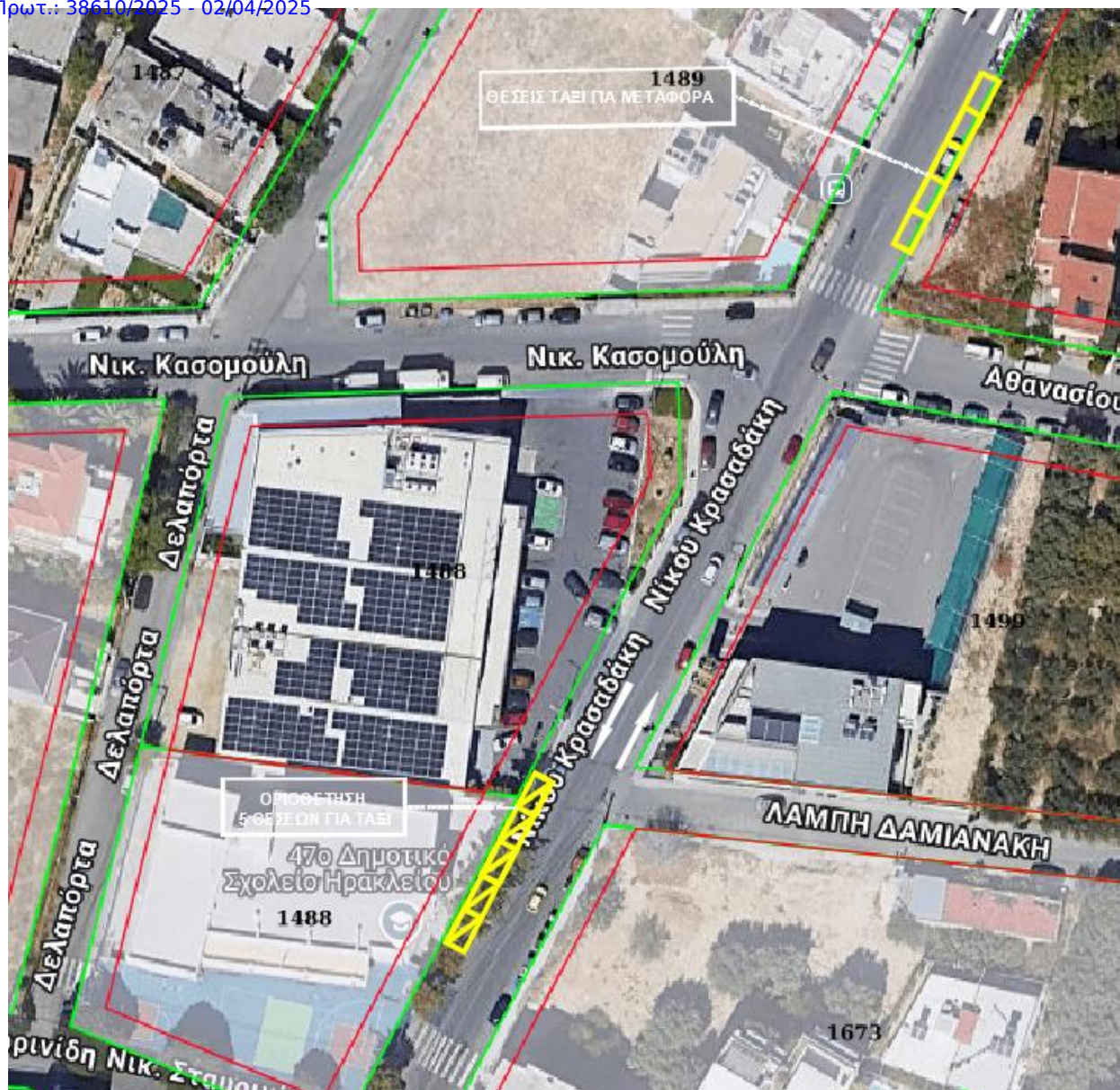
Εικόνα .Απόσπασμα Σχεδίου Πόλης Ηρακλείου μεταφορά θέσεων ταξί



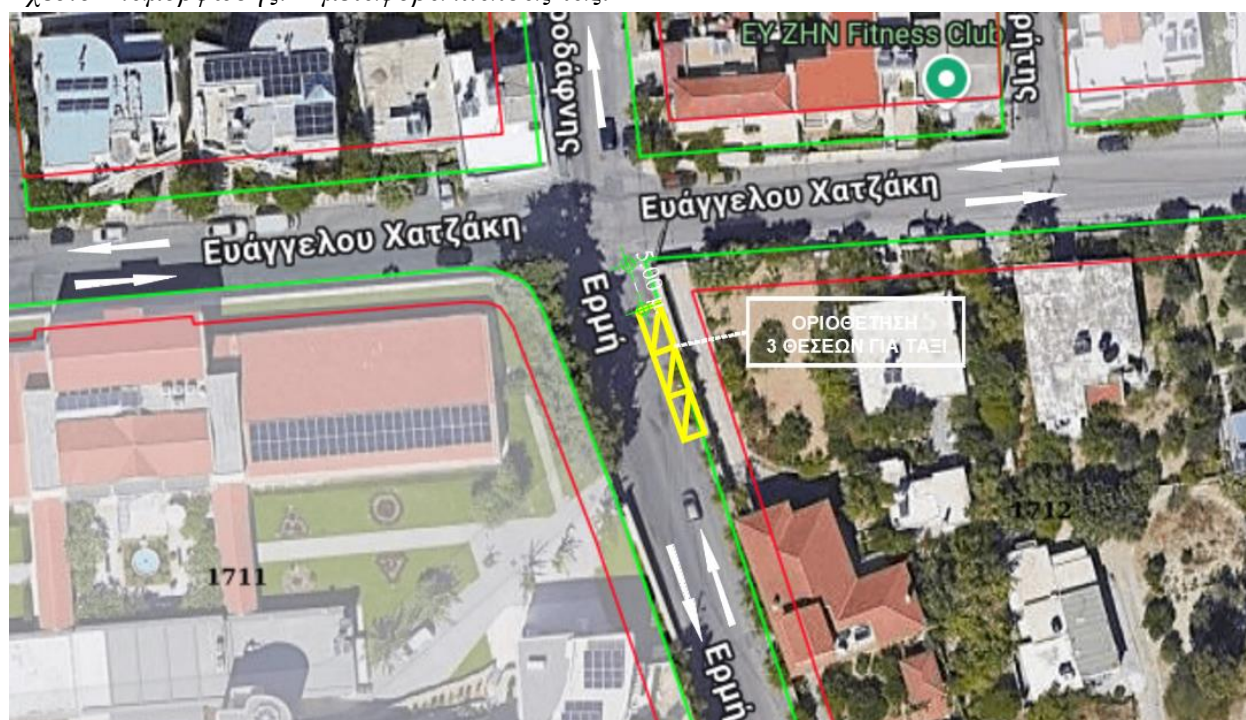
Εικόνα . εντοπισμός ΟΤ για νέα πιάτσα ταξί

παρατηρείται ότι:

- η στάθμευση επιτρέπεται στο σύνολο της πλευράς του ΟΤ



Σχέδιο Διαμόρφωσης. Α μεταφορά πιάτσας ταξί



Σχέδιο Διαμόρφωσης. Β δημιουργία πιάτσας ταξί επί της οδού Ερμή.

Γ. Προτεινόμενες παρεμβάσεις | Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση για την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής, εισηγούμαστε:

- Την μεταφορά των πέντε θέσεων ταξί από την οδό Νικ. Κρασαδάκη από το Ο.Τ. 1498 νοτιότερα στο Ο.Τ. 1488 5 μέτρα από την υφιστάμενη θέση Αμεα. Η οριοθέτηση των θέσεων θα πραγματοποιηθεί με οριζόντια διαγράμμιση κίτρινου χρώματος διαστάσεων 2,00 μ. πλάτους και 25,00 μ. μήκους.
- Την δημιουργία νέα πιάτσας ταξί επί της οδού Ερμή 5 μέτρα πριν την συμβολή της με την οδό Ευαγ. Χατζάκη

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Σημειώνεται τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του δήμου Ηρακλείου ».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.35696/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την δημιουργία νέα πιάτσας ταξί επί της οδού Ερμή 5 μέτρα πριν την συμβολή της με την οδό Ευαγ. Χατζάκη.

-Επισημαίνεται ότι κατά τα αναφερόμενα για το θέμα στο με αριθ.1/19-2-2025 πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας το οποίο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση, αναβλήθηκε η λήψη απόφασης αναφορικά με τη μεταφορά πιάτσας ταξί στην οδό Νικ. Κρασαδάκη.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου .-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος **Τα Μέλη**
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας

AIKATERINA KOUNALI
02.04.2025 09:53



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ταχ. Δ/ση: Λ.Ν. Πλαστήρα, αρ.49
Τ.Κ: 712 01
Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα
Τηλ.: 2813 409-429
E-mail: depitropi@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

14

Ηράκλειο: 02-04-2025
Αρ. Πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΟΙΝ.:**

1. Διεύθυνση Οικονομικών
2. Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
3. Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών κα Χαιρέτη

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.**283/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **01-04-2025** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.**17/12°** θέμα «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης έμπροσθεν του Κ.Χ. 2031 σχεδίου πόλεως Ηρακλείου, περιοχή Μεσαμπελιές-Φορτέτσα (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)». (ΑΔΑ: 9ΞΛΦΩ00-6Ο2).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
02.04.2025 10:08

Συνημμένα: Τα δικαιολογητικά

Εσωτερική Διανομή:

Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 283

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αग्रιμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 12º: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης έμπροσθεν του Κ.Χ. 2031 σχεδίου πόλεως Ηρακλείου, περιοχή Μεσαμπελιές-Φορτέτσα (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1º πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 9º θέμα με τίτλο: «**Μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης έμπροσθεν του Κ.Χ. 2031 σχεδίου πόλεως Ηρακλείου περιοχή Μεσαμπελιές-Φορτέτσα**», το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35702/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

«

1. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ' αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι

σήμερα τροποποιήσεις αυτού.

6. Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΤΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
11. Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
16. Το αριθ. Πρωτ. 23350/7-3-2024 έγγραφο της Τροχαίας Ηρακλείου
17. Το αριθ. Πρωτ. 26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
18. Την αριθ. 217/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
19. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.,

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

- Μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης (διαγώνιο τμήμα οδού) με είσοδο από την οδό Μάρκου Καραναστάση και έξοδο στην συμβολή της με την οδό Εμμ. Αγγελάκη
- Τοποθέτηση νέας πινακίδας Ρ-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.
- Διαγράμμιση stopline στην συμβολή των οδών Ιόλης και Εμμ. Αγγελάκη,

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

- Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε

αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
- Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
- Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
- Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
- Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
- Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
- Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
- Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
- Το αριθ. Πρωτ. 23350/7-3-2024 έγγραφο της Τροχαίας Ηρακλείου

Α. Εισαγωγικό Πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου έως και σήμερα (2/2025), με εξαίρεση την Παλιά Πόλη (τμήμα εντός των Τειχών), δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

1. τις κατευθύνσεις του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου αναφορικά με την ιεράρχηση του οδικού δικτύου,
2. τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
3. τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου,
4. τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και φορέων λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων

προβληματικών οι οποίες προωθούνται / αξιολογούνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Τμ. Κυκλοφορίας,

5. τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες / κύριες - δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονιές για τη διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων (ΚΧ), οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής ΚΜ (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες, Π.Ε.

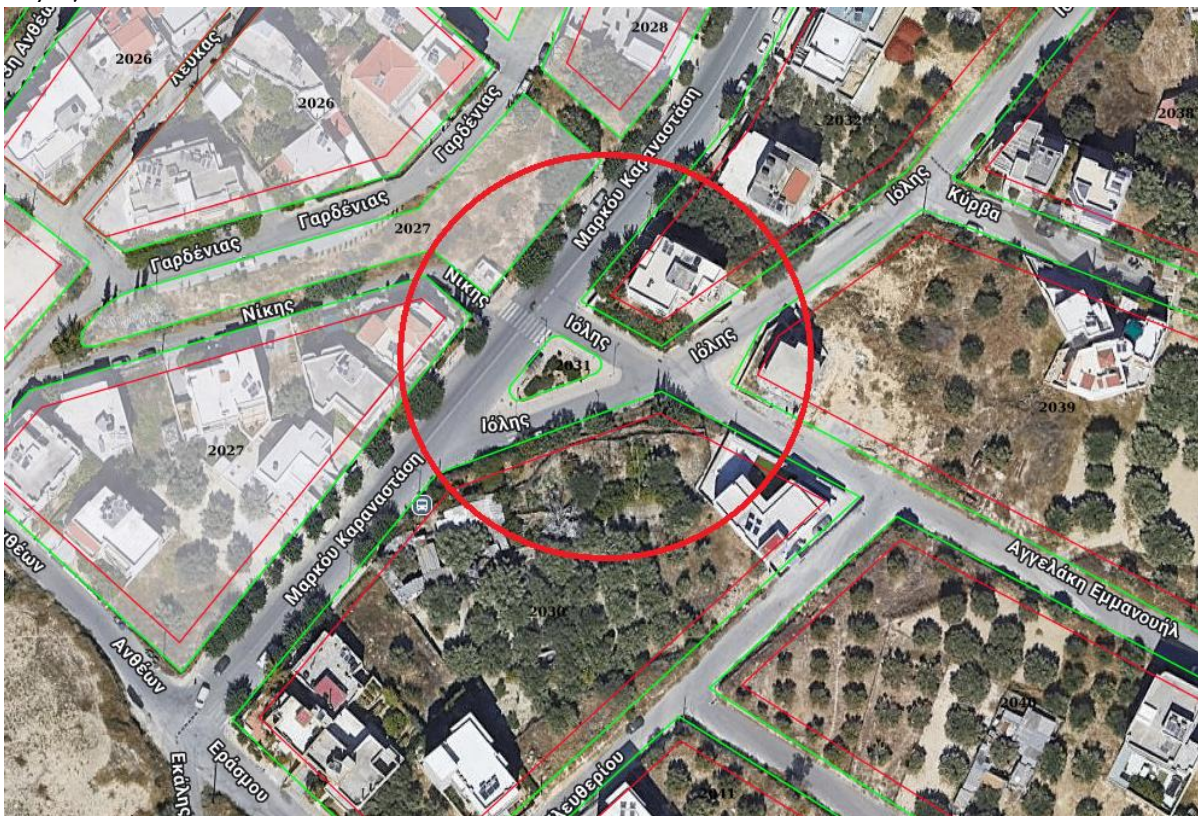
Με την ολοκλήρωση του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) και εν αναμονή της εκπόνησης επιμέρους κυκλοφοριακών μελετών ανά πολεοδομική ενότητα, ο Δήμος Ηρακλείου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών, παρεμβαίνει σε προβληματικά σημεία του δικτύου που δεν έχουν ακόμα αξιολογηθεί, στο πλαίσιο ευρύτερου κυκλοφοριακού σχεδιασμού, με στόχο την άρση των αστοχιών και την αποκατάσταση της ισόρροπης κυκλοφορίας όλων των χρηστών του δικτύου, με έμφαση την ασφαλή διέλευση των πεζών και ευάλωτων χρηστών (βλ. ΑμεΑ, εμποδιζόμενα άτομα, κ.ά.).

Στην παραπάνω κατεύθυνση, το Τμήμα μας έχει λάβει έγγραφο από την Τροχαία Ηρακλείου για την κυκλοφοριακή διαχείριση στη συμβολή των οδών Ιόλης και Αγγελάκη Εμμανουήλ στην περιοχή Μεσαμπελιές με δεδομένο ότι εκλείπει σήμανση παραχώρησης προτεραιότητας και δημιουργούνται τροχαία συμβάντα και επικρατεί καθεστώς ανασφάλειας.

Σημειώνεται ότι η περιοχή Μεσαμπελιές είναι εντός σχεδίου πόλης στα νότια της πόλης Ηρακλείου εντός του Τομέα Η περιοχή Άγιος Ιωάννης- Μεσαμπελιές – Φορτέτσα και έχει ολοκληρωμένη πράξη εφαρμογής. Με την παρούσα τεχνική έκθεση το τμήμα μας επιχειρεί την προσωρινή άμβλυνση μέρους των προβλημάτων της περιοχής με ενίσχυση της σήμανσης για τον καθορισμό προτεραιότητας οδών για τη βελτίωση της κυκλοφορίας και την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας μέχρι την οριστική αξιολόγηση της ευρύτερης πολεοδομικής ενότητας.

Β. Αξιολόγηση Υφιστάμενης Κατάστασης Περιοχής Μελέτης και Προτάσεις Παρεμβάσεων

Η ευρύτερη περιοχή παρέμβασης όπως φαίνεται στο παρακάτω απόσπασμα παρουσιάζεται παρακάτω και περικλείεται από τις οδού Ιόλης, Εμμανουήλ Αγγελάκη, Καραναστάση, ενώ περιλαμβάνει τα οικοδομικά τετράγωνα 2030, 2039, 2032, 2031

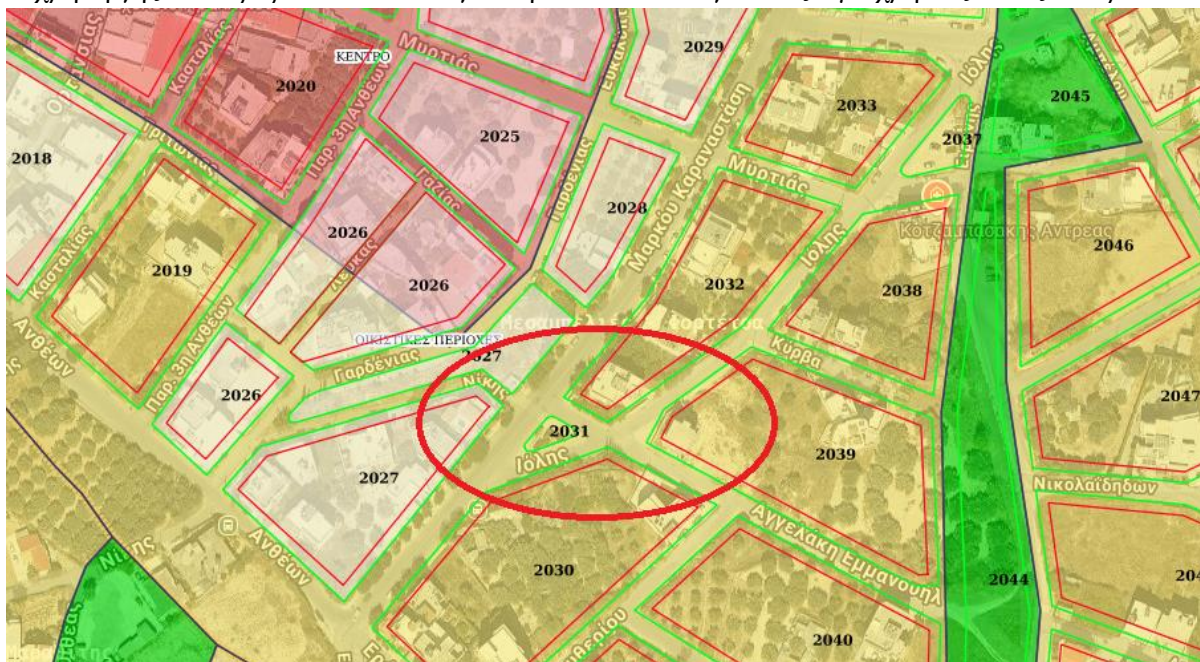


Εικόνα 1. απόσπασμα περιοχής υπό εξέταση

Σύμφωνα με το ΓΠΣ Ηρακλείου για την περιοχή ισχύουν τα κάτωθι:

Το σύνολο των οδών Ιόλης, Μάρκου Καραναστάση και Εμμανουήλ Αγγελάκη εντός της περιοχής μελέτης είναι τοπικές οδοί σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο.

Η χρήση γης που προβλέπεται είναι γενική κατοικία και γειτνιάζει με χρήσεις όπως κέντρο και πράσινο.

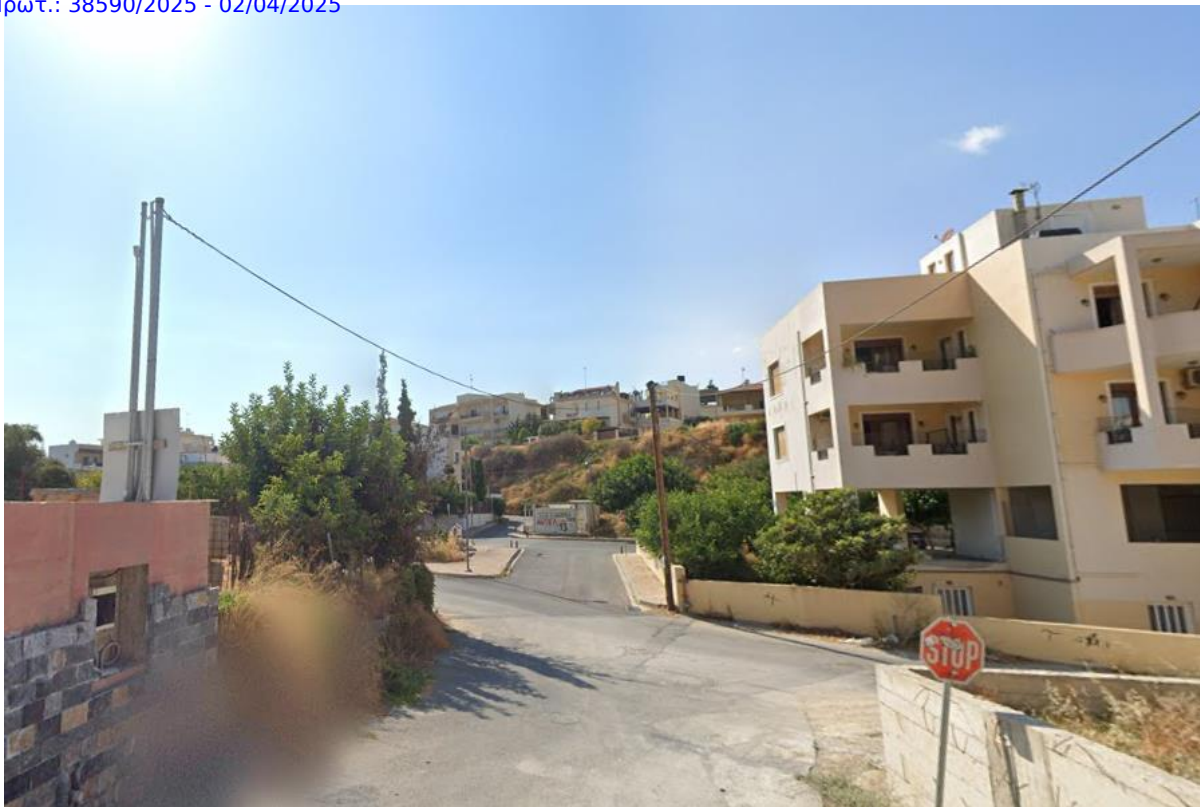


Εικόνα 2. εντοπισμός της περιοχής παρέμβασης στο ΓΠΣ Ηρακλείου

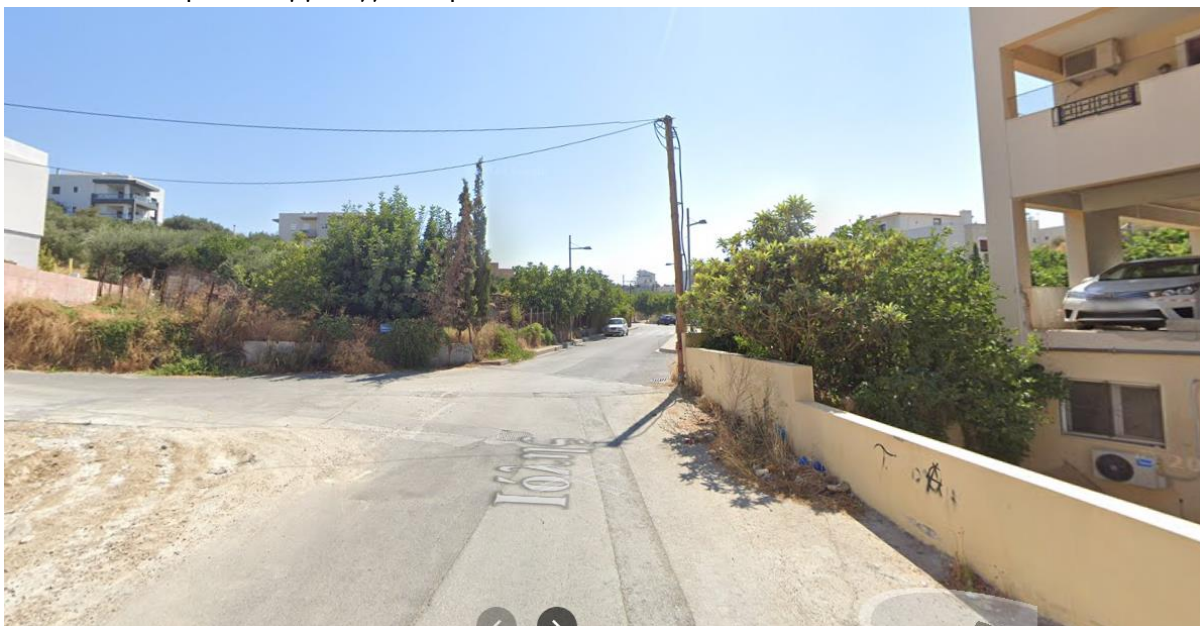
Ακολουθούν εικόνες στο κρίσιμο σημείο της περιοχής.



Εικόνα από την οδό Ιόλης



Εικόνα από την οδό Εμμ. Αγγελάκη



Εικόνα από την οδό Ιόλης (από ανατολικά προς δυτικά)

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και την λειτουργική ιεράρχηση του δικτύου το Τμήμα μας επεξεργάστηκε τις μικρότερες δυνατές παρεμβάσεις σε επίπεδο καθορισμού προτεραιότητας (προσδιορισμός νέων σημείων παραχώρησης προτεραιότητας – STOP) έως την εκπόνηση και εφαρμογή της κυκλοφοριακής μελέτης στην ευρύτερη περιοχή αλλά και στο σύνολο της πολεοδομικής ενότητας.

Επιπρόσθετα ελήφθη υπόψη το έγγραφο της Τροχαίας για καλύτερη κυκλοφοριακή ρύθμιση της συμβολής για αποφυγή τροχαίων ατυχημάτων. Επίσης να αναφερθεί ότι το Τμήμα Κυκλοφορίας έχει προβεί σε παρεμβάσεις στην συγκεκριμένη περιοχή με τοποθέτηση πινακίδων P-2, τοποθέτηση ορίου ταχύτητας με οριζόντια και κάθετη σήμανση, τοποθέτηση ανακλαστήρων για μείωση της ταχύτητας και προσθήκη διαβάσεων πεζών.

Ειδικότερα προβλέπεται προτεραιότητα των κάτωθι οδών έναντι των καθέτων τους με βάση την

ιεράρχηση, τη γεωμετρία και την ορατότητα που εντοπίζεται σήμερα στο δίκτυο ως εξής:

- Προτεραιότητα στην οδό Ιόλης (διαγώνια οδός) έναντι όλων των καθέτων της (P2 στις κάθετες οδούς)
- Μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης (διαγώνια οδός) με είσοδο από την οδό Μάρκου Καραναστάση και για περίπου 30 μ.

Γ. Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, στην υπό εξέταση περιοχή προβλέπονται παρεμβάσεις που αποκαθιστούν σημειακά προβλήματα στην περιοχή παρέμβασης μέχρι την οριστική εφαρμογή της ευρύτερης κυκλοφοριακής μελέτης.

Για την άρση των παραπάνω αστοχιών που αφορούν στον καθορισμό προτεραιότητας και με σκοπό την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας στην περιοχή μελέτης, εισηγούνται οι ακόλουθες παρεμβάσεις:

Για λόγους βελτίωσης της ασφάλειας της κυκλοφορίας μηχανοκίνητων μέσων και βελτίωσης ασφαλούς βαδισιμότητας στην περιοχή παρέμβασης, προτείνονται:

- Μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης (διαγώνιο τμήμα οδού) με είσοδο από την οδό Μάρκου Καραναστάση και έξοδο στην συμβολή της με την οδό Εμμ. Αγγελάκη, σήμανσης για καθορισμό οδών προτεραιότητας στο τοπικό δίκτυο στις συμβολές που απουσιάζει (P-2 ΣΤΟΠ) όπως περιγράφεται παραπάνω και παρουσιάζεται στο σχετικό χάρτη.



Σχέδιο διαμόρφωσης

Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω εισηγούμεσας:

- Μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης (διαγώνιο τμήμα οδού) με είσοδο από την οδό Μάρκου Καραναστάση και έξοδο στην συμβολή της με την οδό Εμμ. Αγγελάκη
- Τοποθέτηση νέας πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.

- Διαγράμμιση storpline στην συμβολή των οδών Ιόλης και Εμμ. Αγγελάκη,

Σημειώνεται επιπλέον ότι:

- Η διατομή των τμημάτων των υπό εξέταση οδών δεν αλλάζει
- Για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.35702/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- Α) Την μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ιόλης (διαγώνιο τμήμα οδού) με είσοδο από την οδό Μάρκου Καραναστάση και έξοδο στην συμβολή της με την οδό Εμμ. Αγγελάκη
- Β) Την τοποθέτηση νέας πινακίδας Ρ-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.
- Γ) Την διαγράμμιση storpline στην συμβολή των οδών Ιόλης και Εμμ. Αγγελάκη.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος, για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δεν θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου .-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία

Ηράκλειο, 02-04-2025

Η Γραμματέας

AIKATERINA KOUNALI

ANAPHTXH Polis CMS 02/04/2025 12:06

<http://www.heraklion.gr> 02-04-2025 10:03 GUM1LbTQ4UIRGMUFJZz09



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ταχ. Δ/ση: Λ.Ν. Πλαστήρα, αρ.49

Τ.Κ: 712 01

Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα

Τηλ.: 2813 409-429

E-mail: depitropi@heraklion.gr

15

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ. Πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΟΙΝ.:**

1. Διεύθυνση Οικονομικών
2. Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
3. Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών κα Χαιρέτη

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.**284/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **01-04-2025** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.**17/13^ο** θέμα «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις - προσθήκη διάβασης πεζών επί της οδού Ούλαφ Πάλμε, περιοχή Μεσαμπελιών (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)». (ΑΔΑ: 65Η1Ω0Ο-3Γ0).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ

02.04.2025 10:21

Συνημμένα: Τα δικαιολογητικά

Εσωτερική Διανομή:

Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 284

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αग्रιμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 13^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις - προσθήκη διάβασης πεζών επί της οδού Ούλαφ Πάλμε, περιοχή Μεσαμπελιών (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 10^ο θέμα με τίτλο: «**Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις προσθήκη διάβασης πεζών επί της οδού Ούλαφ Πάλμε περιοχή Μεσαμπελιές**», το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35684/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

«

- Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
- Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ' αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
- Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι

σήμερα τροποποιήσεις αυτού.

- Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
- Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α' /17-12-2014).
- Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
- Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
- Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
- Το αριθ. Πρωτ. 26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
- Την αριθ. 217/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
- Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.,

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

- Την τοποθέτηση νέας διάβασης πεζών επί της οδού Ούλαφ Πάλμε στην συμβολή της με την οδό Ανδ. Λασκαράτου (επί της Ούλαφ Πάλμε στην νότια πλευρά).

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

- Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2

του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
- Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
- Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
- Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
- Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
- Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
- Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
- Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>

Εισαγωγικό Πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου έως και σήμερα (2/2025), με εξαίρεση την Παλιά Πόλη (τμήμα εντός των Τειχών), δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

1. τις κατευθύνσεις του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου αναφορικά με την ιεράρχηση του οδικού δικτύου,
2. τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,

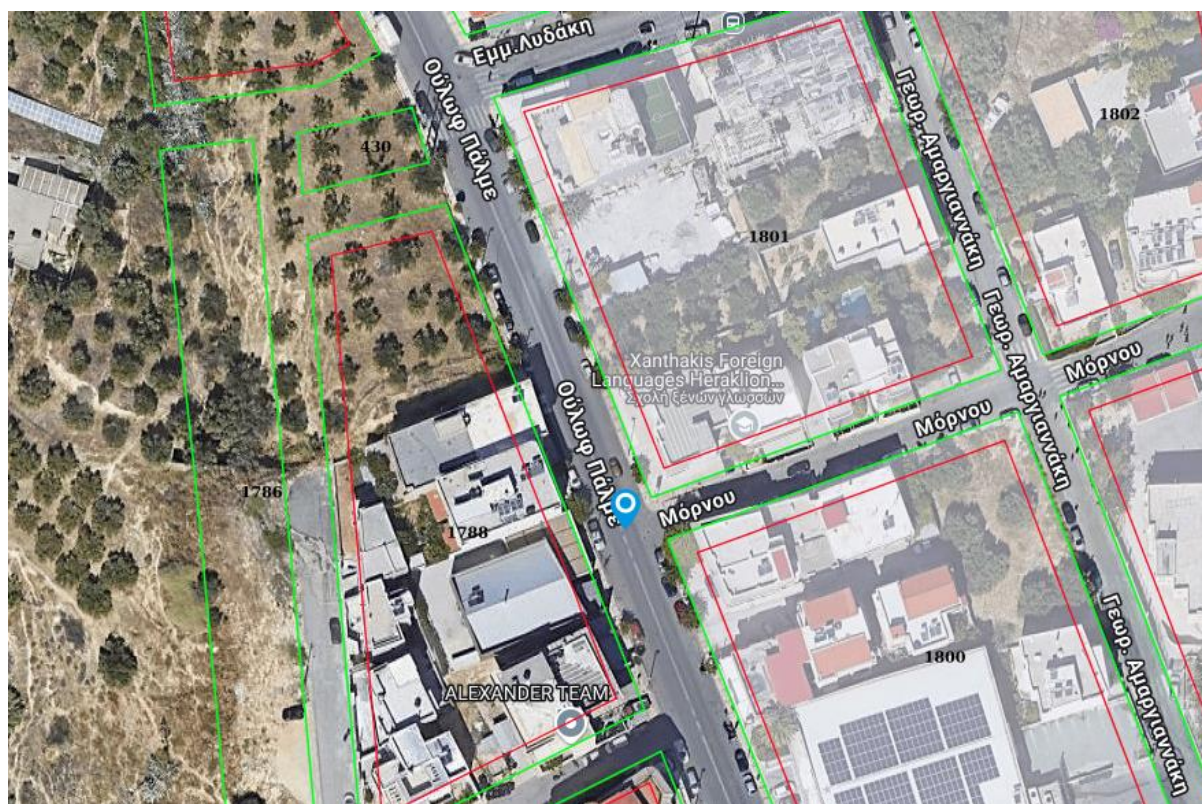
3. τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου,
4. τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και φορέων λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται / αξιολογούνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Τμ. Κυκλοφορίας,
5. τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες / κύριες - δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονιές για τη διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων (ΚΧ), οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής ΚΜ (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες, Π.Ε.

Με την ολοκλήρωση του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) και εν αναμονή της εκπόνησης επιμέρους κυκλοφοριακών μελετών ανά πολεοδομική ενότητα, ο Δήμος Ηρακλείου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών, παρεμβαίνει σε **προβληματικά σημεία του δικτύου** που δεν έχουν ακόμα αξιολογηθεί, στο πλαίσιο ευρύτερου κυκλοφοριακού σχεδιασμού, με στόχο την άρση των αστοχιών και την αποκατάσταση της ισόρροπης κυκλοφορίας όλων των χρηστών του δικτύου, με έμφαση την ασφαλή διέλευση των πεζών και ευάλωτων χρηστών (βλ. ΑμεΑ, εμποδιζόμενα άτομα, κ.ά.).

Στην παραπάνω κατεύθυνση, το Τμήμα μας έχει λάβει πλήθος αιτημάτων τηλεφωνικά για την προσθήκη διάβασης πεζών επί της οδού Ούλαφ Πάλμε στο ύψος της συμβολή της με την οδό Ανδρέα Λασκαράτου

Β. Αξιολόγηση Υφιστάμενης Κατάστασης Περιοχής Μελέτης και Προτάσεις Παρεμβάσεων

Η περιοχή παρέμβασης παρουσιάζεται παρακάτω και αφορά στην οδό Ούλαφ Πάλμε στην συμβολή της με την οδό Ανδρέα Λασκαράτου.



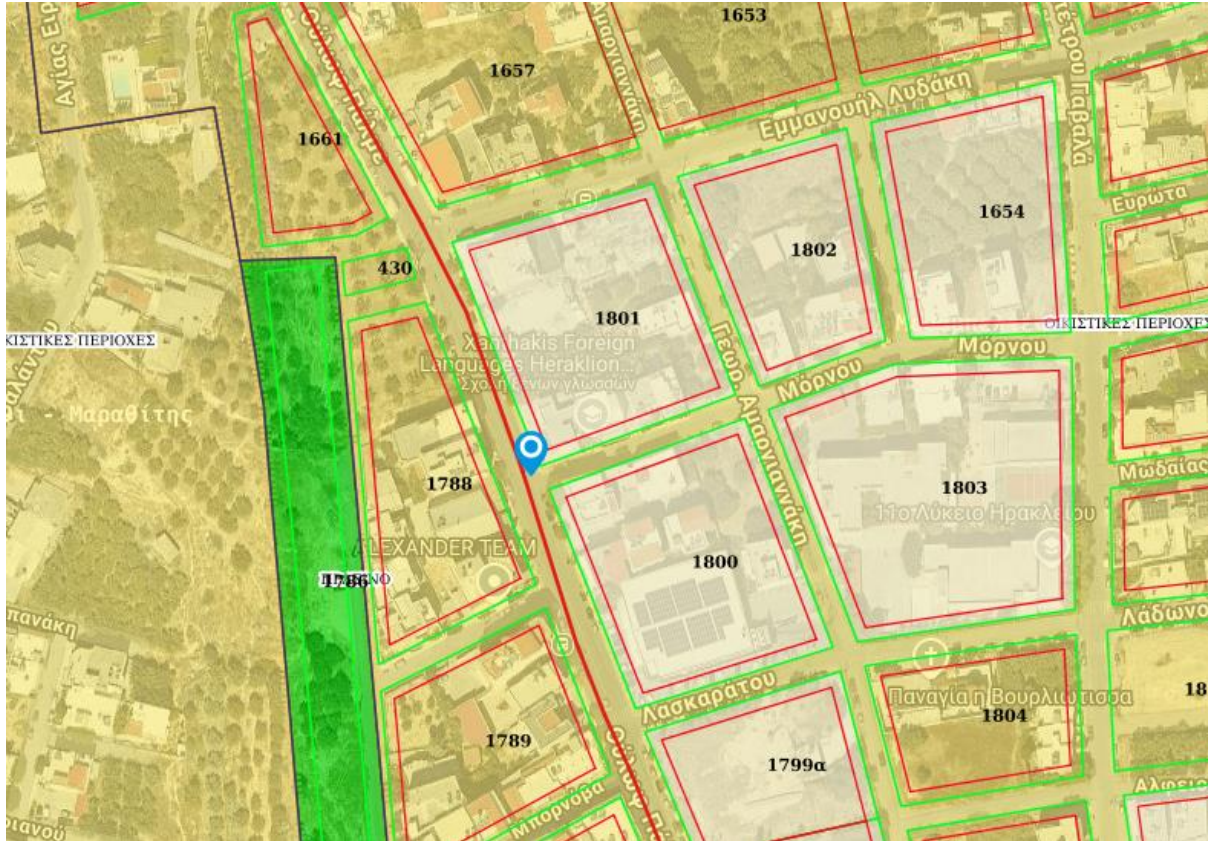
Εικόνα 1. απόσπασμα περιοχής υπό εξέταση

Σύμφωνα με το ΓΠΣ Ηρακλείου η οδός Ούλαφ Πάλμε είναι αρτηρία ενώ η οδός Ανδρέα Λασκαράτου είναι τοπική οδός η οποία ενώνει την οδό Ούλαφ Πάλμε με την οδό Παπά Πέτρου Γαβαλά και στην

πρόεκταση της (Μόρνου) με την οδό Ανθέων.

Στο ΓΠΣ χωροθετούνται πλήθος χρήσεων που ήδη εντοπίζονται στην ευρύτερη περιοχή όπως σχολεία και πράσινο

Η χρήση γης που προβλέπεται γενική κατοικία εκατέρωθεν της οδού Ούλαφ Πάλμε και επί του σημείου υφίστανται πλήθος χρήσεων όπως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος όπως φούρνοι, κομμωτήρια, σούπερ μάρκετ καθώς και χώροι άθλησης. Επίσης σε κοντινή απόσταση βρίσκεται σχολικό συγκρότημα Λυκείου Γυμνασίου.



Εικόνα 2. εντοπισμός της περιοχής παρέμβασης στο ΓΠΣ Ηρακλείου



Εικόνα συμβολή οδών Ούλαφ Πάλμε και Ανδρέα Λασκαράτου



Εικόνα Ούλαφ Πάλμε

Αναφορικά με τις κυκλοφοριακά μέτρα που έχει υλοποιήσει το τμήμα Κυκλοφορίας μετά από εγκεκριμένες μελέτες είναι τα εξής:

- Έχει τοποθετηθεί όριο ταχύτητας 30 χλμ/ω από την συμβολή της με την οδό Ακροπόλεως έως την συμβολή της με την οδό Αλκμαίωνος.
- Έχουν διαγραμμιστεί όλες οι γωνίες των οικοδομικών τετραγώνων (από την συμβολή της με την οδό Ακροπόλεως έως την συμβολή της με την οδό Αλκμαίωνος) με κίτρινη διαγράμμιση για την αποφυγή παράνομης στάθμευσης.
- Έχουν τοποθετηθεί διαβάσεις πεζών σε διάφορα σημεία από την συμβολή της με την οδό Ακροπόλεως έως την συμβολή της με την οδό Αλκμαίωνος) επί της οδού για την ασφαλή διέλευση.
- Έχουν τοποθετηθεί ανακλαστήρες οδοστρώματος σε συγκεκριμένα σημεία για την μείωση της ταχύτητας επί της οδού.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω αλλά και το πλήθος καταστημάτων που υπάρχουν στο σημείο για την ασφαλέστερη διέλευση των πεζών παρόλο που υφίστανται διαβάσεις σε απόσταση περίπου 80,00 μ. και προς βορρά (Συμβολή οδών Ούλαφ Πάλμε και Εμμ. Λυδάκη) και 80,00 μ. προς νότο (συμβολή οδών Ούλαφ Πάλμε και Νικ. Πετράκη) προτείνεται η τοποθέτηση νέας διάβασης πεζών επί της Ούλαφ Πάλμε στην συμβολή της με την οδό Ανδ. Λασκαράτου επί της Ούλαφ Πάλμε (στην νότια πλευρά της συμβολής). Να σημειωθεί ότι στο συγκεκριμένο σημείο υπάρχει υφιστάμενη διάβαση επί της οδού Ανρ. Λασκαράτου.

Στα παρακάτω απόσπασμα παρουσιάζεται το σημείο που προτείνεται η προσθήκη την νέας διάβασης καθώς και η υφιστάμενη κατάσταση.



Προτεινόμενο σχέδιο

Γ. Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, στην υπό εξέταση περιοχή προβλέπονται παρεμβάσεις που ενισχύουν και βελτιώνουν την διέλευση των πεζών στο συγκεκριμένο σημείο όπου παρατηρείται πλήθος διελεύσεων λόγω των καταστημάτων που υφίσταντο.

Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω εισηγούμεστε:

- Την τοποθέτηση νέας διάβασης πεζών επί της οδού Ούλαφ Πάλμε στην συμβολή της με την οδό Ανδ. Λασκαράτου (επί της Ούλαφ Πάλμε στην νότια πλευρά).

Σημειώνεται επιπλέον ότι:

Η διατομή των τμημάτων των υπό εξέταση οδών δεν αλλάζει

Για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης

της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.35684/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- Την τοποθέτηση νέας διάβασης πεζών επί της οδού Ούλαφ Πάλμε στην συμβολή της με την οδό Ανδ. Λασκαράτου (επί της Ούλαφ Πάλμε στην νότια πλευρά).

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος, για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία

Ηράκλειο, 02-04-2025

Η Γραμματέας

AIKATERINA KOUNALI

02.04.2025 10:17



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 712 02
Πληροφορίες: Φιλίππιδου Ειρήνη
Τηλ.: 2813 409-254
Fax: 2810 229-207
E-mail : depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

16

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ.Πρωτ.:

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΚΟΙΝ.: 1. Τμήμα Κυκλοφορίας &
Συγκοινωνιών
2. Δημοτική Επιτροπή**

Σας στέλνουμε αντίγραφο της παρακάτω απόφασης:

Με αρ. 285/2025 και χρονολογία 01-04-2025 (ΑΔΑ: Ψ6ΙΘΩ20Ο-ΨΛΓ) μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αρ. 17/14ο με θέμα: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις - υποχρεωτική διακοπή πορείας, σε συμβολές των οδών Παλλάδας και Μαρδοχαίου Φρίξη και Εμμ. Κατσιγάρη, στην περιοχή Μεσαμπελιών (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας.-

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δεσποτάκη Κατερίνα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Φιλίππιδου Ειρήνη
ΔΕ6 Σχεδιαστών Δομικών Έργων

Εσωτερική διανομή : Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 285

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 14^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις - υποχρεωτική διακοπή πορείας, σε συμβολές των οδών Παλλάδας και Μαρδοχαίου Φρίξη και Εμμ. Κατσιγάρη, στην περιοχή Μεσαμπελιών (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 11^ο θέμα με τίτλο: «**Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις -Υποχρεωτική διακοπή πορείας σε συμβολές των οδών Παλλάδας και Μαρδοχαίου Φρίξη και Εμμ. Κατσιγάρη στην περιοχή Μεσαμπελιών**», το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35688/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

- «
- Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
 - Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
 - Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.

- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
- Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
- Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
- Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
- Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης.
- Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
- Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
- Το αριθ. Πρωτ. 779/2022 αίτημα για καθορισμό προτεραιότητας στη συμβολή των οδών Φρίζη - Παλάδας
- Το αριθ. Πρωτ. 26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
- Την αριθ. 217/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
- Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.,

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμαστε:

- Την τοποθέτηση νέας πινακίδας Ρ-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.
 - Στελ. Φουσταλιέρη και Ιωσηφ Βρυννίου (2 επί της Ιωσηφ Βρυννίου)
 - Στελ. Φουσταλιέρη και Μαρδοχαίου Φρίζη (2 επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Παλλάδα και Μαρδοχαίου Φρίζη (2 επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Παλλάδα και Ανώνυμου (επί της Ανώνυμου)
 - Μαρδοχαίου Φρίζη και Ανώνυμου (επί της Ανώνυμου)
 - Οικονόμου και Μαρδοχαίου Φρίζη (επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Ιωσηφ Βρυννίου και Παλλάδα (2 επί της Παλλάδας)
 - Ιωσηφ Βρυννίου και Οικονόμου (2 επί της Ιωσηφ Βρυννίου)

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι

ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

« Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

- Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
- Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
- Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
- Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/νσης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
- Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α' /17-12-2014).
- Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης

- Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
- Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
- Το αριθ. Πρωτ.779/2022 αίτημα για καθορισμό προτεραιότητας στη συμβολή των οδών Φριζή - Παλάδας

Α. Εισαγωγικό Πλαίσιο

Η πόλη του Ηρακλείου έως και σήμερα (2/2025), με εξαίρεση την Παλιά Πόλη (τμήμα εντός των Τειχών), δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

1. τις κατευθύνσεις του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου αναφορικά με την ιεράρχηση του οδικού δικτύου,
2. τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής,
3. τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δήμου Ηρακλείου,
4. τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και φορέων λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται / αξιολογούνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Τμ. Κυκλοφορίας,
5. τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες / κύριες - δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονιές για τη διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων (ΚΧ), οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής ΚΜ (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες, Π.Ε.

Με την ολοκλήρωση του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) και εν αναμονή της εκπόνησης επιμέρους κυκλοφοριακών μελετών ανά πολεοδομική ενότητα, ο Δήμος Ηρακλείου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών, παρεμβαίνει σε **προβληματικά σημεία του δικτύου** που δεν έχουν ακόμα αξιολογηθεί, στο πλαίσιο ευρύτερου κυκλοφοριακού σχεδιασμού, με στόχο την άρση των αστοχιών και την αποκατάσταση της ισόρροπης κυκλοφορίας όλων των χρηστών του δικτύου, με έμφαση την ασφαλή διέλευση των πεζών και ευάλωτων χρηστών (βλ. ΑμεΑ, εμποδιζόμενα άτομα, κ.ά.).

Στην παραπάνω κατεύθυνση, το Τμήμα μας έχει λάβει αίτημα για την κυκλοφοριακή διαχείριση στη συμβολή των οδών Μαρδ. Φριζή και Παλάδας στην περιοχή Μεσαμπελιές με δεδομένο ότι εκλείπει σήμανση παραχώρησης προτεραιότητας και δημιουργούνται τροχαία συμβάντα και επικρατεί καθεστώς ανασφάλειας. Σημειώνεται ότι η περιοχή Μεσαμπελιές είναι εντός σχεδίου πόλης στα νότια της πόλης Ηρακλείου εντός του Τομέα Ε περιοχή Άγιος Ιωάννης- Μεσαμπελιές – Φορτέτσα και έχει ολοκληρωμένη πράξη εφαρμογής. Με την παρούσα τεχνική έκθεση το τμήμα μας επιχειρεί την προσωρινή άμβλυνση μέρους των προβλημάτων της περιοχής με ενίσχυση της σήμανσης για τον καθορισμό προτεραιότητας οδών για τη βελτίωση της κυκλοφορίας και την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας μέχρι την οριστική αξιολόγηση της ευρύτερης πολεοδομικής ενότητας.

Β. Αξιολόγηση Υφιστάμενης Κατάστασης Περιοχής Μελέτης και Προτάσεις Παρεμβάσεων

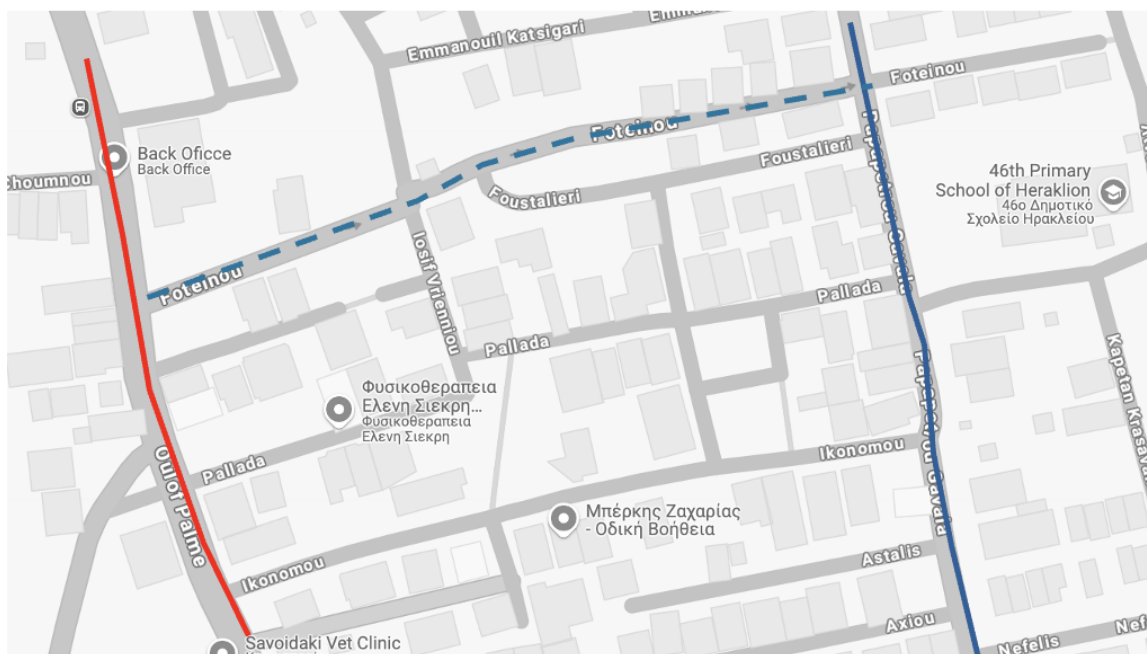
Η ευρύτερη περιοχή παρέμβασης όπως φαίνεται στο παρακάτω απόσπασμα παρουσιάζεται παρακάτω και περικλείεται από τις οδούς Παπ. Γαβαλά, Οικονόμου, Ούλωφ Πάλμε και Φωτεινού- Φουσταλιέρη ενώ περιλαμβάνει τα οικοδομικά τετράγωνα 1620, 1659, 1622, 1623, 1656, 1650.



Εικόνα 1. απόσπασμα περιοχής υπό εξέταση

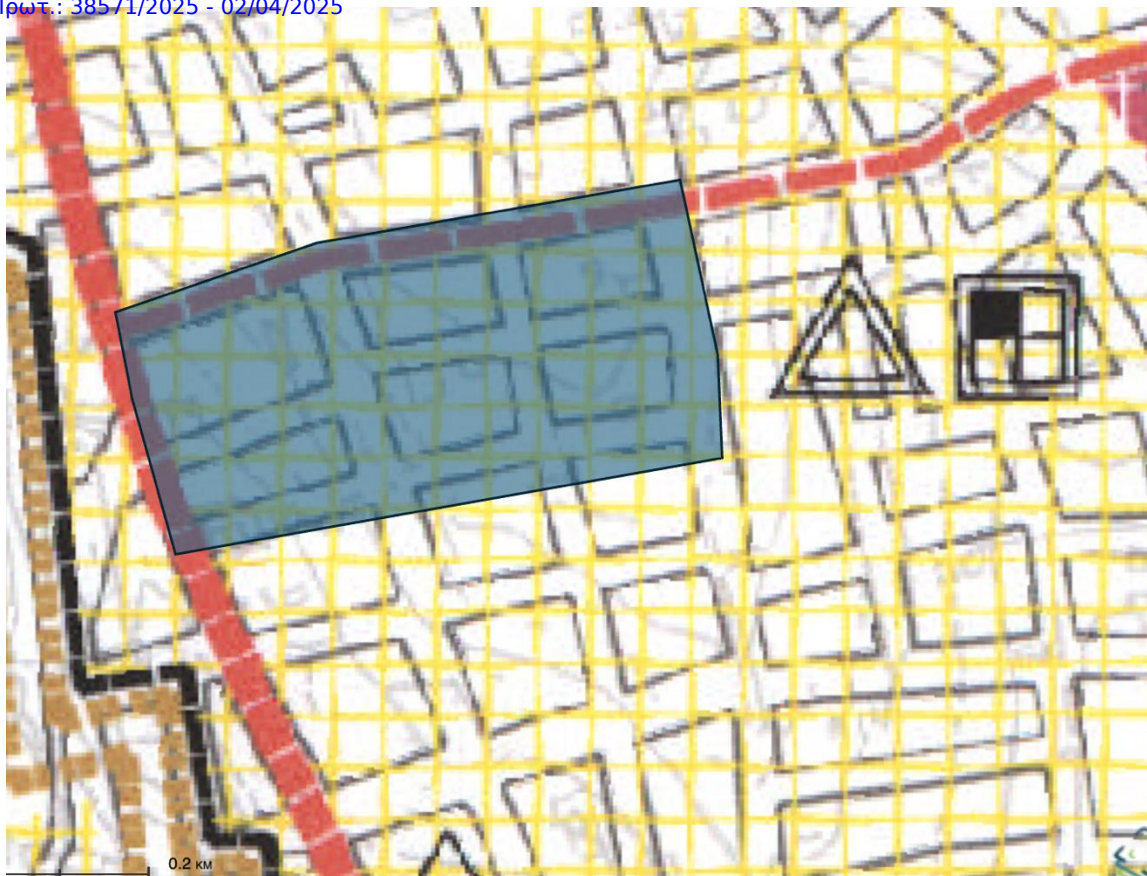
Σύμφωνα με το ΓΠΣ Ηρακλείου για την περιοχή ισχύουν τα κάτωθι:

Η οδός Ούλωφ Πάλμε είναι αρτηρία ενώ η οδός Φουσταλιέρη προβλέπεται εφόσον διανοιχθεί να λάβει ρόλο συλλεκτήριας οδού. Παράλληλα η οδός Παπαπέτρου Γαβαλά αν και χαρακτηρίζεται ως τοπική οδός στο ΓΠΣ Ηρακλείου έχει λειτουργικά χαρακτήρα συλλεκτήριας στο δίκτυο. Το σύνολο των λοιπών οδών εντός της περιοχής μελέτης είναι τοπικές.



Εικόνα 2. λειτουργική ιεράρχηση στην περιοχή υπό αξιολόγηση

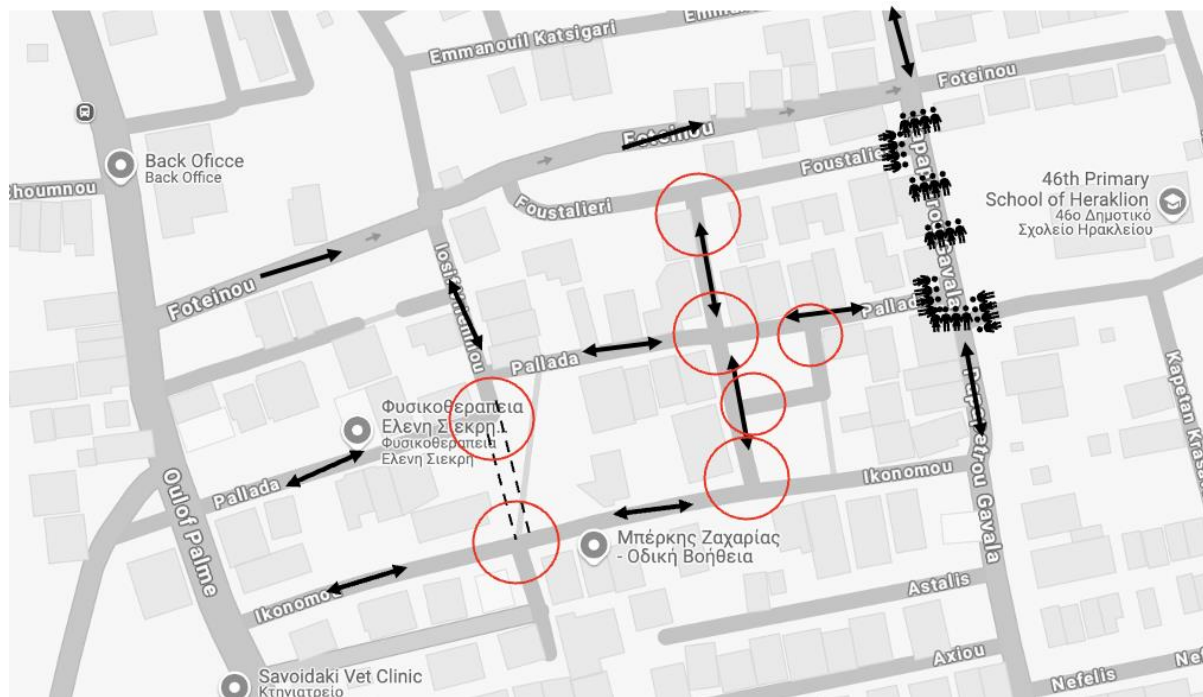
Η χρήση γης που προβλέπεται είναι γενική κατοικία στην ευρύτερη περιοχή με σημειακές χωροθετήσεις σχολικών συγκροτημάτων.



Εικόνα 3. εντοπισμός της περιοχής παρέμβασης στο ΓΠΣ Ηρακλείου

Σημειώνεται ότι υπάρχει σε εκκρεμότητα η πλήρης διάνοιξης της οδού ώστε να λάβει χαρακτήρα συλλεκτήριας οδού.

Στο κατωτέρω γράφημα παρουσιάζονται οι κατευθύνσεις των οδών στο δίκτυο, οι υφιστάμενες διαβάσεις πεζών καθώς και τα κρίσιμα σημεία (με κόκκινο κύκλο) όπου απουσιάζει σήμανση ρυθμιστικού χαρακτήρα.



Εικόνα 4. απόσπασμα χάρτη με υφιστάμενες κατευθύνσεις οδών, διαβάσεις πεζών και σημεία απουσίας ρυθμιστικής σήμανσης

Ακολουθούν αποσπάσματα εικόνων στα κρίσιμα σημεία της περιοχής.



Εικόνα 5. αποσπάσματα εικόνων στην περιοχή

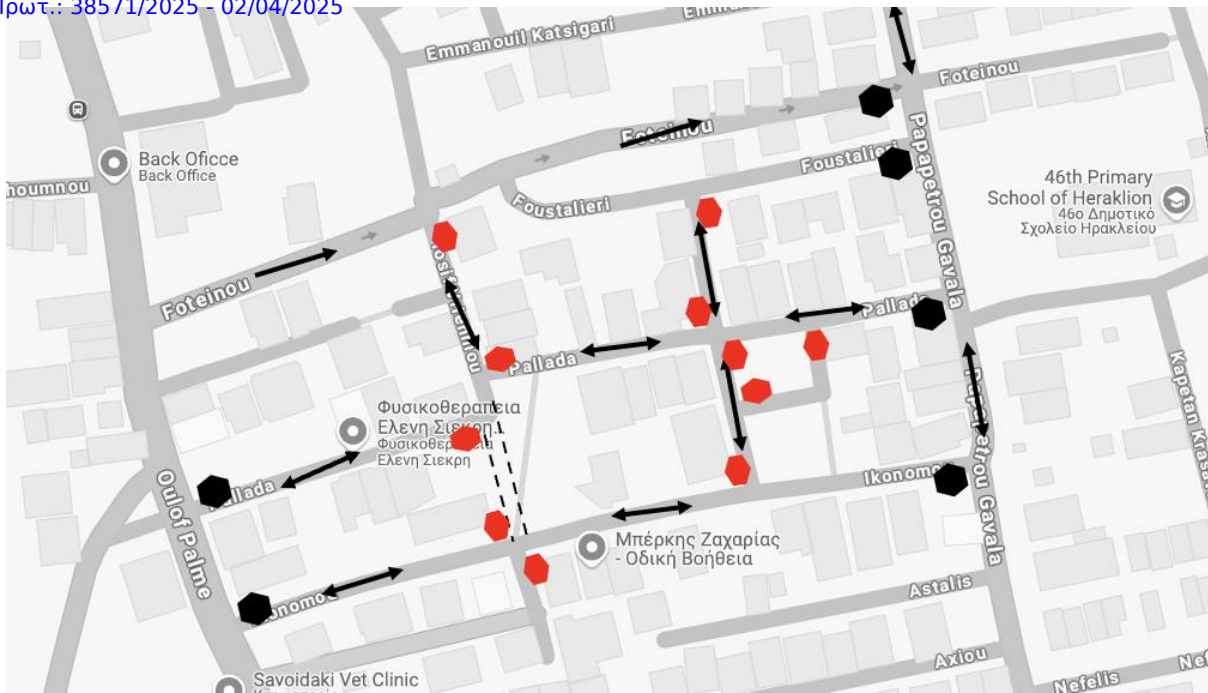
Αναφορικά με τα κυριότερα χαρακτηριστικά του οδικού δικτύου της περιοχής παρέμβασης, υπογραμμίζονται τα ακόλουθα:

- Εντοπίζονται 7 σημεία που παρουσιάζουν ελλείψεις στον καθορισμό προτεραιότητας,
- Υπάρχουν βασικές ελλείψεις και στο δίκτυο πεζοδρομίων (χωρίς πεζοδρόμια ή με μικρού πλάτους πεζοδρόμια με εμπόδια και φθορές).
- Στο σύνολο των τοπικών οδών παρατηρείται στάθμευση επί της οδού καθώς και σημειακά σε γωνίες των ΟΤ.
- Εντός της περιοχής δεν υπάρχουν σηματοδοτούμενες διασταυρώσεις
- Ο κυκλοφοριακός φόρτος εμφανίζεται χαμηλός εντός της περιοχής παρέμβασης με αιχμές επί της Ούλωφ Πάλμε και κατά τις ώρες προσέλευσης- αποχώρησης των μαθητών και επί της οδού Παπ. Γαβαλά.
- Εντός της περιοχής δεν διέρχονται λεωφορεία αστικής συγκοινωνίας, παρά μόνο στο περιμετρικό δίκτυο (Ούλωφ Πάλμε).
- Η οδός Παπαπέτρου Γαβαλά πρόκειται να αναβαθμιστεί με βελτίωση των λειτουργικών χαρακτηριστικών και της οδικής ασφάλειας.
- Στην περιοχή παρατηρείται ότι πλήθος οδών καλούνται να υποστηρίξουν αμφίδρομη λειτουργία χωρίς να έχουν τα απαιτούμενα γεωμετρικά χαρακτηριστικά, ενώ υπάρχει ευρύτερος σχεδιασμός για καθορισμό μονόδρομων εγκεκριμένος που θα υλοποιηθεί παράλληλα με την ανάπλαση της οδού Παπαπέτρου Γαβαλά.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και την λειτουργική ιεράρχηση του δικτύου το Τμήμα μας επεξεργάστηκε τις μικρότερες δυνατές παρεμβάσεις σε επίπεδο καθορισμού προτεραιότητας (προσδιορισμός νέων σημείων παραχώρησης προτεραιότητας – STOP) έως την εκπόνηση και εφαρμογή της κυκλοφοριακής μελέτης στην ευρύτερη περιοχή αλλά και στο σύνολο της πολεοδομικής ενότητας.

Επιπρόσθετα ελήφθη υπόψη το αίτημα κατοίκων για καθορισμό προτεραιότητας στη συμβολή των οδών Μαρδοχαίου Φριζή και Παλάδα.

Στα παρακάτω αποσπάσματα χαρτών παρουσιάζονται τα σημεία όπου εντοπίζονται σήμερα STOP (μαύρα σύμβολα) και αντίστοιχα τα σημεία στα οποία λείπει ο καθορισμός προτεραιότητας και η προτεινόμενη νέα θέση STOP (κόκκινα σύμβολα).



Εικόνα 6. εντοπισμός υφιστάμενων (μαύρο) και προτεινόμενων STOP (κόκκινο) στην περιοχή

Ειδικότερα προβλέπεται προτεραιότητα των κάτωθι οδών έναντι των καθέτων τους με βάση την ιεράρχηση, τη γεωμετρία και την ορατότητα που εντοπίζεται σήμερα στο δίκτυο ως εξής:

- Προτεραιότητα στην οδό Οικονόμου έναντι όλων των καθέτων της (P2 στις κάθετες οδούς) εκτός της Ούλωφ Πάλμε και Παπ. Γαβαλά
- Προτεραιότητα στην οδό Ι. Βρυέννου έναντι όλων των καθέτων της (P2 στις κάθετες οδούς) εκτός της Παπ. Γαβαλά και Ι. Βρυέννου και Ούλωφ Πάλμε

Γ. Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, στην υπό εξέταση περιοχή προβλέπονται παρεμβάσεις που αποκαθιστούν σημειακά προβλήματα στην περιοχή παρέμβασης μέχρι την οριστική εφαρμογή της ευρύτερης κυκλοφοριακής μελέτης.

Για την άρση των παραπάνω αστοχιών που αφορούν στον καθορισμό προτεραιότητας και με σκοπό την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας στην περιοχή μελέτης, εισηγούνται οι ακόλουθες παρεμβάσεις:

Για λόγους βελτίωσης της ασφάλειας της κυκλοφορίας μηχανοκίνητων μέσων και βελτίωσης ασφαλούς βαδισιμότητας στην περιοχή παρέμβασης, προτείνονται:

- τοποθέτηση σήμανσης για καθορισμό οδών προτεραιότητας στο τοπικό δίκτυο στις συμβολές που απουσιάζει (P-2 ΣΤΟΠ) όπως περιγράφεται παραπάνω και παρουσιάζεται στο σχετικό χάρτη.



Σχέδιο διαμόρφωσης



Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω εισηγούμαστε:

- Τοποθέτηση νέας πινακίδας P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.
 - Στελ. Φουσταλιέρη και Ιωσηφ Βρυνενίου (2 επί της Ιωσηφ Βρυνενίου)
 - Στελ. Φουσταλιέρη και Μαρδοχαίου Φρίζη (2 επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Παλλάδα και Μαρδοχαίου Φρίζη (2 επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Παλλάδα και Ανώνυμον (επί της Ανώνυμον)
 - Μαρδοχαίου Φρίζη και Ανώνυμου (επί της Ανώνυμου)
 - Οικονόμου και Μαρδοχαίου Φρίζη (επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Ιωσηφ Βρυνενίου και Παλλάδα (2 επί της Παλλάδας)

- Ιωσηφ Βρυεννίου και Οικονόμου (2 επί της Ιωσηφ Βρυεννίου)

Σημειώνεται επιπλέον ότι:

- Η διατομή των τμημάτων των υπό εξέταση οδών δεν αλλάζει
- Για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.35688/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- Την τοποθέτηση νέας πινακίδας Ρ-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) στις συμβολές των οδών.
 - Στελ. Φουσταλιέρη και Ιωσηφ Βρυεννίου (2 επί της Ιωσηφ Βρυεννίου)
 - Στελ. Φουσταλιέρη και Μαρδοχαίου Φρίζη (2 επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Παλλάδα και Μαρδοχαίου Φρίζη (2 επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Παλλάδα και Ανώνυμου (επί της Ανώνυμου)
 - Μαρδοχαίου Φρίζη και Ανώνυμου (επί της Ανώνυμου)
 - Οικονόμου και Μαρδοχαίου Φρίζη (επί της Μαρδοχαίου Φρίζη)
 - Ιωσηφ Βρυεννίου και Παλλάδα (2 επί της Παλλάδας)
 - Ιωσηφ Βρυεννίου και Οικονόμου (2 επί της Ιωσηφ Βρυεννίου)

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος, για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δεν θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου .-

**Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας**

EIRINI FILIPPIDOU
02/04/2025 10:21



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 712 02
Πληροφορίες: Φιλιππίδου Ειρήνη
Τηλ.: 2813 409-254
Fax: 2810 229-207
E-mail : depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

17

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ.Πρωτ.:

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΚΟΙΝ.: 1. Τμήμα Κυκλοφορίας &
Συγκοινωνιών
2. Δημοτική Επιτροπή**

Σας στέλνουμε αντίγραφο της παρακάτω απόφασης:

Με αρ. 286/2025 και χρονολογία 01-04-2025 (ΑΔΑ: Ψ1ΝΗΩ2Ο-ΚΑΓ) μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αρ. 17/15ο με θέμα: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στον οικισμό Βενεράτο - αποφυγή παράνομης στάθμευσης και ενίσχυση της οδικής ασφάλειας (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας).-

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δεσποτάκη Κατερίνα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Φιλιππίδου Ειρήνη
ΔΕ6 Σχεδιαστών Δομικών Έργων

Εσωτερική διανομή : Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 286

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αγριμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλίππιδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 15^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στον οικισμό Βενεράτο - αποφυγή παράνομης στάθμευσης και ενίσχυση της οδικής ασφάλειας (λήξη δημόσιας διαβούλευσης του με αριθ.1/19-2-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Κυκλοφορίας)».

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι με την αριθ.217/11-03-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδρίασεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας, το οποίο δημοσιοποιήθηκε στα μέσα μαζικής ενημέρωσης και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου για 10 ημέρες, για να λάβουν γνώση οι δημότες και οι φορείς της πόλης και να εκφράσουν τυχόν απόψεις ή αντιρρήσεις τους.

Μετά τη λήξη της δημόσιας διαβούλευσης, στα πλαίσια της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για το 13^ο θέμα με τίτλο: «**Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στον οικισμό Βενεράτο για αποφυγή παράνομης στάθμευσης και ενίσχυση της οδικής ασφάλειας**», το Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών διαβίβασε στη Δημοτική Επιτροπή τη με αριθ.πρωτ.35692/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που έχει ως εξής:

- «Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
- Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ' αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
- Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
- Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.

- Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
- Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού, «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
- Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΤΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
- Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 (ΦΕΚ261Α'17-12-2014).
- Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
- Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
- Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
- Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
- Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
- Το αίτημα με ΑΠ 96993/ 11.10.23 με ζητούμενο την ενίσχυση της σήμανσης πλησίον πλατείας Βενεράτου
- Το αριθ. Πρωτ. 26503/5-3-2025 πρακτικό της Επιτροπής κυκλοφορίας
- Την αριθ. 217/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου τέθηκε σε διαβούλευση το πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφορίας για δέκα (10) ημέρες
- Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν ενστάσεις -αντιρρήσεις επί του πρακτικού.,

Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή ανάλυση που έγινε στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση, εισηγούμεστε:

- Την τοποθέτηση πινακίδων P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση πινακίδων P-40 (Απαγόρευση στάσης και στάθμευσης) περιμετρικά της πλατείας όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση πινακίδων P-32 (Όριο ταχύτητας) στο τοπικό οδικό δίκτυο που βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα του οικισμού και όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση πινακίδων υπόδειξης προς χώρο οργανωμένης στάθμευσης οικισμού όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος για την μείωση της ταχύτητας.
- Την τοποθέτηση πινακίδων για την περιοδική πεζοδρόμηση κατά τους καλοκαιρινούς μήνες από Ιούνιο έως Σεπτέμβριο κατά τις ώρες 18.00 μ.μ. - 24.00 μ.μ. όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση οριζόντιας διαγράμμισης για όρια ταχύτητας- απαγόρευση στάθμευσης- καθορισμό πλάτους λωρίδας κ.α.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των μελών της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση που συντάξε η αρμόδια υπηρεσία, της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

«Έχοντας υπόψη:

1. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αφορούν το Δημοτικό οδικό δίκτυο και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις γενικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και είναι σύμφωνες με τις εθνικές ή Διεθνείς πρότυπες οδηγίες και προδιαγραφές, καθώς και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2696/1999 «Κώδικας οδικής κυκλοφορίας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ. Δ13/ο/1372 «Έγκριση της Τεχνικής Οδηγίας για τη χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σε διαβάσεις πεζών», ΦΕΚ 85/Β/23.01.2018
3. Απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. οικΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΠ/124964/1561, αντικατάσταση της υπ'αριθ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022.
4. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
5. Νόμος 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ΦΕΚ 57/Α/23.03.1999 με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού.
6. Το αριθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ./277/Φ252/26-3-2018 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «Μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας (κώδικας οδικής κυκλοφορίας ν.2629/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)».
7. Το αρθ. Πρωτ. Δ.Ο.Υ/1351/Φ.252/22-5-2015 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπ. Οικονομίας Υποδομών, Ναυπλίας & Τουρισμού , «Διευκρινίσεις και κατευθύνσεις για τον έλεγχο νομιμότητας κανονιστικών αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που αφορούν σε κυκλοφοριακές ρυθμίσεις»
8. Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/118234/4418/14-1-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την κατασκευή πεζοδρομίων και διαβάσεων πεζών.
9. Το αριθ. Πρωτ. 11393/1-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
10. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά αποτελούν ρυθμίσεις κανονιστικού χαρακτήρα, καθώς θεσπίζουν γενικούς κανόνες κυκλοφορίας και εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 52 παρ.3 του ΚΟΚ, Ν. 2696/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν. 4313/2014 (ΦΕΚ261Α'/17-12-2014).
11. Το με Αρ. Πρωτ. Οικ. 2095/8.10.2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης προς τους Δήμους της Περιφ. Κρήτης «Διευκρινίσεις- Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων των ΟΤΑ Περιφέρειας Κρήτης
12. Το αριθ. πρωτ. 10054/8-12-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σχετικά με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων του Δημ. Συμβουλίου που άπτονται κυκλοφοριακών θεμάτων.
13. Το άρθρο 60 του Ν. 5003/2022, όπου τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρ. 52 του ν. 2696/1999
14. Τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων, ΙΟΥΛΙΟΣ 2019
15. Τις κατευθύνσεις του εν εξελίξει ΣΒΑΚ Ηρακλείου <https://svakheraklion.com/>
16. Το αίτημα με ΑΠ 96993/ 11.10.23 με ζητούμενο την ενίσχυση της σήμανσης πλησίον πλατείας

A. Εισαγωγικό πλαίσιο

Οι οικισμοί του Ηρακλείου όπως και η πόλη του μέχρι και σήμερα δεν διαθέτει θεσμοθετημένη και εν ισχύ Κυκλοφοριακή Μελέτη και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις ισχύουν σήμερα στο πολεοδομικό συγκρότημα έχουν προκύψει ή προκύπτουν σύμφωνα με τα κάτωθι:

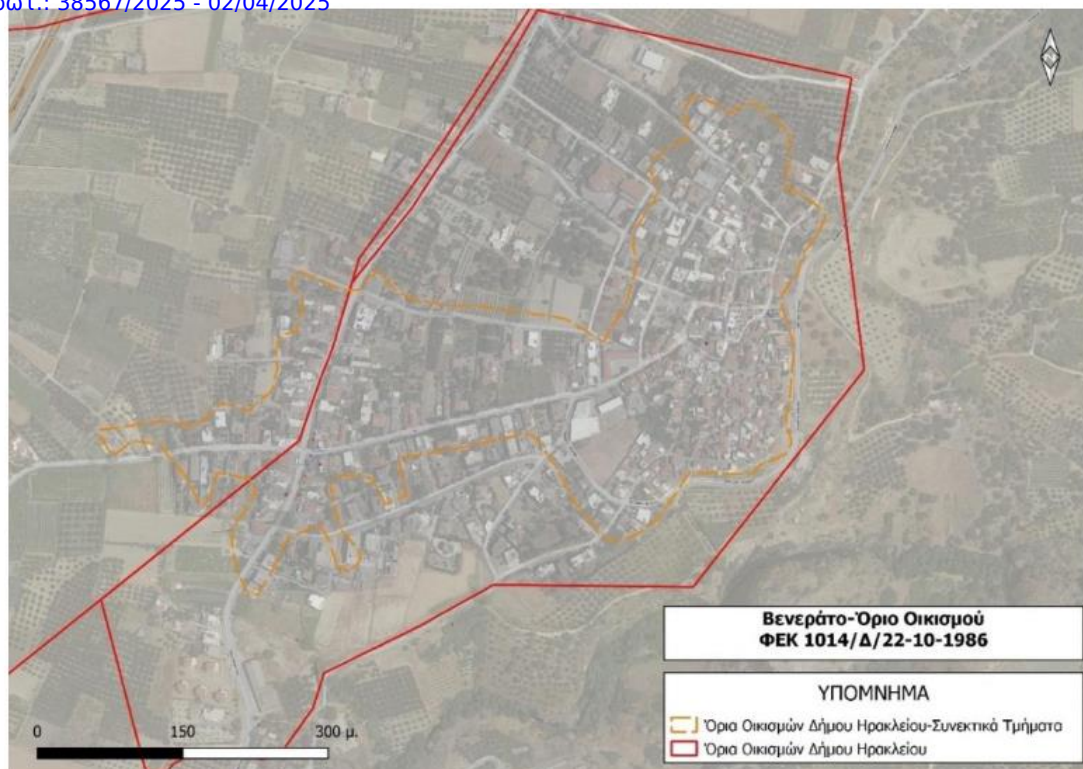
- α) τις κατευθύνσεις του ισχύοντος ΓΠΣ αναφορικά με την ιεράρχηση του δικτύου,
- β) τις κατευθύνσεις και προβλέψεις των ενεργών πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής ή τα σχέδια των οικισμών,
- γ) τις κατευθύνσεις του αρμόδιου Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών του Δ. Ηρακλείου,
- δ) τις παρεμβάσεις μόνιμων κατοίκων και των αρμόδιων φορέων (Ενδ. Τροχαία) λόγω εντοπισμού ελλείψεων, αστοχιών ή άλλων προβληματικών οι οποίες προωθούνται- αξιολογούνται και μελετώνται και διαχειρίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ειδικότερα το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών,
- ε) τις όποιες αναπλάσεις σε γραμμικές επιφάνειες/ κύριες- δευτερεύουσες αρτηρίες και σημειακές παρεμβάσεις σε γειτονιές για την διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων οι οποίες εντάσσονταν ως υπό διαμόρφωση τόσο στη Μελέτη Εφαρμογής της κυκλοφοριακής μελέτης (Δοκουμετζίδης) ή σε άλλες κατά περίπτωση επιμέρους μελέτες, πολεοδομικές μελέτες.

Ειδικότερα οι οικισμοί, όπως αυτός του Βενεράτου, δεν έχουν ολοκληρωμένο πολεοδομικό ή κυκλοφοριακό σχεδιασμό και ως εκ τούτου οι όποιες ρυθμίσεις προκύπτουν σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του τμήματός μας συναρτώμενες από τις υφιστάμενες συνθήκες, τις νέες διανοίξεις, τις χρήσεις γης και την παρακολούθηση των δεδομένων οδικής κυκλοφορίας και ασφάλειας.

Στόχος της παρούσας Τ.Ε. είναι η ενίσχυση της υφιστάμενης σήμανσης με στόχο την αποτροπή παράνομης στάσης – στάθμευσης και την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με μείωση της ταχύτητας κίνησης περίξ της πλατείας Βενεράτου.

B. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης Περιοχής Μελέτης

Η υπό αξιολόγηση περιοχή βρίσκεται εντός οικισμού Βενεράτου στο Δήμο Ηρακλείου. Ο οικισμός Βενεράτου ανήκει διοικητικά στη Δ.Ε. Παλιανής, Τ.Κ. Βενεράτου είναι οριοθετημένος και συνεκτικός.



Εικόνα 1. αεροφωτογραφία με τα γεωαναφερμένα όρια του οικισμού Βενεράτο

Στο παρακάτω απόσπασμα αεροφωτογραφίας εντοπίζεται η πλατεία Βενεράτου, ο χώρος στάθμευσης του οικισμού και κρίσιμα σημεία όπου παρατηρείται παράτυπη παρόδια στάση- στάθμευση επί της οδού όπου λόγω γεωμετρίας απαγορεύεται η στάση- στάθμευση.



Εικόνα 2. εντοπισμός περιοχής μελέτης με κρίσιμα σημεία και υφιστάμενο χώρο στάθμευσης

Στο παρακάτω διάγραμμα παρουσιάζεται η βασική ιεράρχηση του δικτύου εντός του οικισμού. Η επαρχιακή οδός Ηρακλείου – Πενταμοδίου αποτελεί αρτηρία που συνδέει τον οικισμό με την ΕΟ Ηρακλείου- Μοιρών, ενώ η επαρχιακή οδός Βενεράτου- Κυπάρισσου αποτελεί συλλεκτήρια οδό που συνδέει οικισμούς μεταξύ τους. Η οδός που συνδέει το Νηπιαγωγείο με το χώρο στάθμευσης και το δημοτικό σχολείο αποτελεί τοπική συλλεκτήρια οδό.

Στην βόρεια είσοδο του οικισμού και περίξ των σχολικών συγκροτημάτων έχει προσδιοριστεί όριο ταχύτητας 30χλμ/ω, έχουν επίσης τοποθετηθεί ανακλαστήρες οδοστρώματος για μείωση της ταχύτητας κίνησης των οχημάτων καθώς και διαβάσεις πεζών εμπροσθεν των σχολικών εγκαταστάσεων.



Εικόνα 3. λειτουργική ιεράρχηση δικτύου οικισμού περίξ πλατείας

Παρατηρείται ότι πλήθος οχημάτων διέρχεται από το τοπικό δίκτυο για εξυπηρέτηση ενώ η ακτίνα περπατήματος είναι κάτω των 10 λεπτών χρονοαπόστασης. Παράλληλα παρατηρείται ότι πλήθος οχημάτων σταθμεύουν εντός του δαιδαλώδους αστικού ιστού ενώ υπάρχουν κενές θέσεις στάθμευσης στο δημοτικό χώρο στάθμευσης που βρίσκεται στα δυτικά του πυκνού αστικού ιστού. Ο φόρτος στην περιοχή είναι εξαιρετικά χαμηλός και δεν εντοπίζονται καθυστερήσεις στο δίκτυο.

Σημειώνεται επιπλέον ότι ο οικισμός έχει χαμηλή οικιστική πυκνότητα και η κύρια χρήση στον οικισμό είναι η κατοικία ενώ εντοπίζονται μεμονωμένες χρήσεις εκπαίδευση, εμπόριο, αναψυχή, βιοτεχνίες κ.α.

Φωτογραφική αποτύπωση της ευρύτερης περιοχής ακολουθεί παρακάτω.

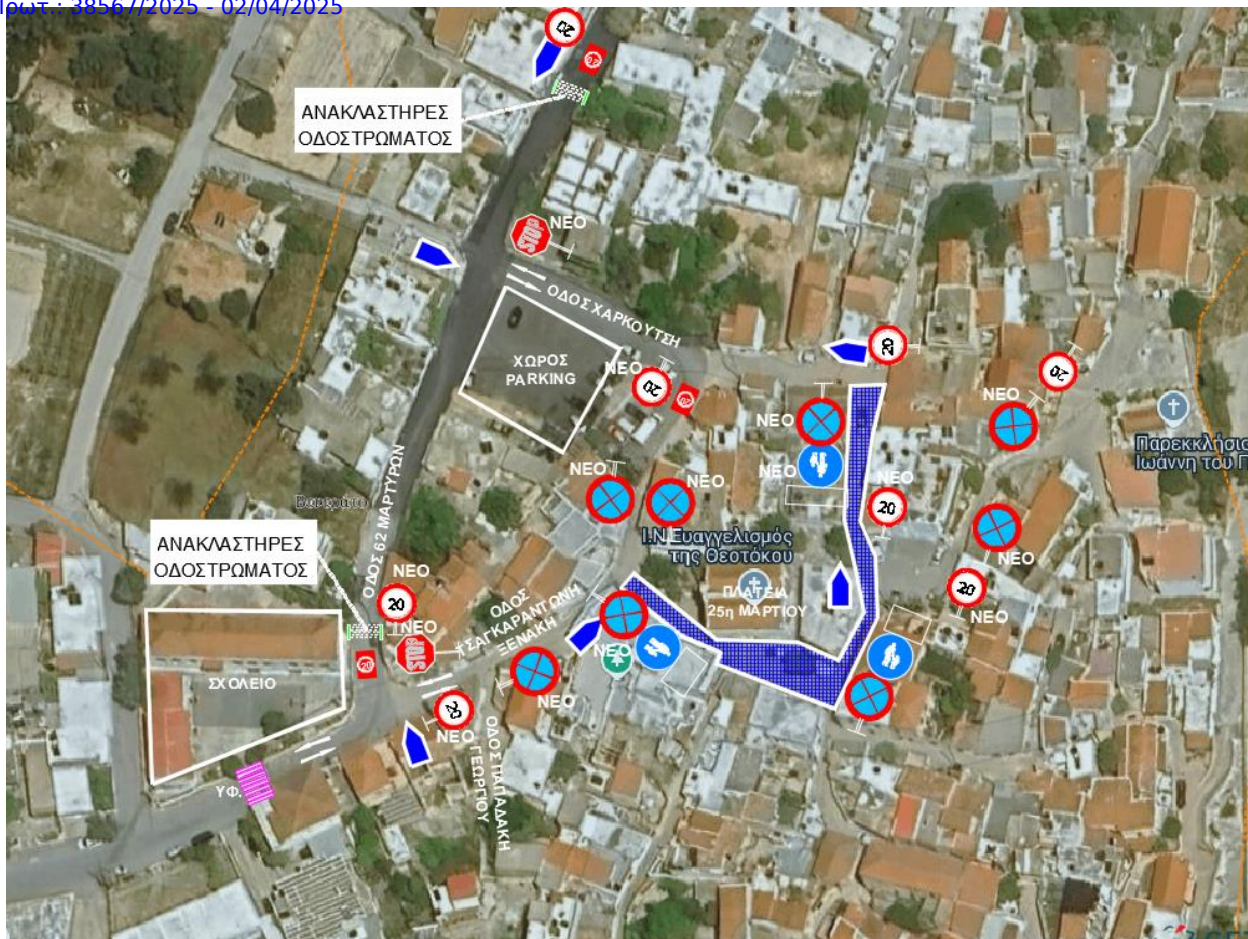


Εικόνα 4. εικόνες στην περιοχή μελέτης

Γ. Προτεινόμενες παρεμβάσεις | Εισήγηση

Σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση των ζητημάτων της ευρύτερης περιοχής της πλατείας Βενεράτου και με στόχο αφενός την αποτροπή παράνομης στάσης- στάθμευσης και αφετέρου την ενίσχυση της Οδικής Ασφάλειας στην περιοχή, προτείνονται σε οι παρακάτω παρεμβάσεις:

- Απαγόρευση στάσης – στάθμευσης σημειακά επί του τοπικού δικτύου της περιοχής του οικισμού όπως παρουσιάζεται στο χάρτη κατωτέρω
- Τοποθέτηση πινακίδων υπόδειξης προς χώρο οργανωμένης στάθμευσης οικισμού όπως παρουσιάζεται στο χάρτη κατωτέρω
- Όριο ταχύτητας 20χλμ/ω στο τοπικό οδικό δίκτυο που βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα του οικισμού
- Τοποθέτηση σήμανσης για Υποχρεωτική διακοπή πορείας (ΣΤΟΠ P-2) στην έξοδο της τοπικής οδού βόρεια του χώρου στάθμευσης επί της τοπικής συλλεκτήριας όπως παρουσιάζεται στο χάρτη κατωτέρω
- Περιοδική πεζοδρόμηση κατά τους καλοκαιρινούς μήνες από Ιούνιο έως Σεπτέμβριο κατά τις ώρες 18.00 μ.μ. - 24.00 μ.μ. όπως παρουσιάζεται στο χάρτη κατωτέρω.
- τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος (μάτια γάτας) σε διάταξη κατά το ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013 κατά μήκος της τοπικής συλλεκτήριας που διέρχεται από το χώρο στάθμευσης όπως σημαίνεται στον παρακάτω χάρτη παρεμβάσεων,
- οριζόντια διαγράμμιση για όρια ταχύτητας- απαγόρευση στάθμευσης- καθορισμό πλάτους λωρίδας κ.α.



Προτεινόμενο σχέδιο διαμόρφωσης

Σύμφωνα με την παραπάνω κυκλοφοριακή ανάλυση, εισηγούμαστε:

- Την τοποθέτηση πινακίδων P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση πινακίδων P-40 (Απαγόρευση στάσης και στάθμευσης) περιμετρικά της πλατείας όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση πινακίδων P-32 (Όριο ταχύτητας) στο τοπικό οδικό δίκτυο που βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα του οικισμού και όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Τοποθέτηση πινακίδων υπόδειξης προς χώρο οργανωμένης στάθμευσης οικισμού όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος για την μείωση της ταχύτητας.
- Τοποθέτηση πινακίδων για την περιοδική πεζοδρόμηση κατά τους καλοκαιρινούς μήνες από Ιούνιο έως Σεπτέμβριο κατά τις ώρες 18.00 μ.μ. - 24.00 μ.μ. όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Τοποθέτηση οριζόντιας διαγράμμισης για όρια ταχύτητας- απαγόρευση στάθμευσης- καθορισμό πλάτους λωρίδας κ.α.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού.

Σημειώνεται τέλος ότι για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δε θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του δήμου Ηρακλείου».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.35692/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γιώργου Σισαμάκη, που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών Δήμου Ηρακλείου.
2. Τη με αριθμό 217/2025 απόφασή της με την οποία τέθηκε το θέμα σε δημόσια διαβούλευση και το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις - αντιρρήσεις στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης.
3. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και η οποία περιλαμβάνεται αυτούσια στο ιστορικό της παρούσας.
4. Το με χρονολογία 19-02-2025 1^ο πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Κυκλοφορίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- Την τοποθέτηση πινακίδων P-2 (Υποχρεωτική διακοπή πορείας) όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση πινακίδων P-40 (Απαγόρευση στάσης και στάθμευσης) περιμετρικά της πλατείας όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση πινακίδων P-32 (Όριο ταχύτητας) στο τοπικό οδικό δίκτυο που βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα του οικισμού και όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση πινακίδων υπόδειξης προς χώρο οργανωμένης στάθμευσης οικισμού όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος για την μείωση της ταχύτητας.
- Την τοποθέτηση πινακίδων για την περιοδική πεζοδρόμηση κατά τους καλοκαιρινούς μήνες από Ιούνιο έως Σεπτέμβριο κατά τις ώρες 18.00 μ.μ. - 24.00 μ.μ. όπως αποτυπώνεται στο συν. σχέδιο.
- Την τοποθέτηση οριζόντιας διαγράμμισης για όρια ταχύτητας- απαγόρευση στάθμευσης- καθορισμό πλάτους λωρίδας κ.α.

Σημειώνεται ότι η διατομή των λωρίδων κυκλοφορίας των υπό εξέταση οδών δεν θα αλλάξει, καθώς οι ρυθμιστικές σημάνσεις που απαιτούνται δεν μειώνουν το ωφέλιμο πλάτος της οδού ή άλλο κυκλοφοριακό στοιχείο της.

Δεν μεταβάλλεται επιπλέον οτιδήποτε αφορά στις κατευθύνσεις κίνησης των οχημάτων.

Τέλος, για την υλοποίηση των παραπάνω περιγραφόμενων μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας και ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας των ευάλωτων χρηστών, δεν θα προκύψει πρόσθετη δαπάνη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία

Ηράκλειο, 02-04-2025

Η Γραμματέας

ΑΝΑΡΤΗΣΗ Polis CMS 02/04/2025 11:55

<http://www.heraklion.gr/ft/M0VDbmpaMXRqd2M0U2RFVkh4bVIQdz09>

EIRINI FILIPPIDOU

02/04/2025 10:32



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Λ.Ν. Πλαστήρα, αρ.49

Τ.Κ: 712 01

Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα

Τηλ.: 2813 409-429

E-mail: depitropi@heraklion.gr

18

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο: 02-04-2025

Αρ. Πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΟΙΝ.:**

1. Διεύθυνση Οικονομικών
2. Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
3. Τμήμα Κυκλοφορίας & Συγκοινωνιών
κ. Μανουσάκη Δαβίδ

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.**287/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **01-04-2025** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.**17/16°** θέμα «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης με απότμηση πεζοδρομίου πρατηρίου υγρών καυσίμων στη συμβολή της Λεωφόρου Ικάρου αρ.30 και της οδού Ιωάννη Μπαλαμούτσου στην περιοχή Ν. Αλικαρνασσού, για την έκδοση άδειας λειτουργίας». (ΑΔΑ: ΨΕΛΥΩ0Ο-ΠΑΟ).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
02.04.2025 10:31

Συνημμένα: Τα δικαιολογητικά

Εσωτερική Διανομή:

Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 287

(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνακάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αग्रιμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλίππιδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 16^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης με απότμηση πεζοδρομίου πρατηρίου υγρών καυσίμων στη συμβολή της Λεωφόρου Ικάρου αρ.30 και της οδού Ιωάννη Μπαλαμούτσου στην περιοχή Ν. Αλικαρνασσού, για την έκδοση άδειας λειτουργίας».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αριθμ.πρωτ.35639/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γεωργίου Σισαμάκη που αφορά στο Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου και η οποία έχει ως εξής:

« Έχοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ.1224/81 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κομών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 509/84, το Π.Δ.143/89, το Π.Δ.401/93 και το Π.Δ.125/92, και το Π.Δ. 118/06.
2. Τα άρθρ. 19 παρ. 4, 21 παρ. 5 του Π.Δ.118/06 που τροποποιεί το άρθρο 24 του Β.Δ.465/70 που αφορά τις εγκαταστάσεις κατηγορίας Α, το άρθρο 5 παρ. δ που τροποποιεί την παρ. 4 του άρθρ. 6 του β.δ. 465/1970, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.4 του άρθρου 4 του π.δ. 143/1989 και την εγκύκλιο 11/18-4-2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ, «...για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε δημοτικό – κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων».
3. Την με αρ. 19086/1416/26-3-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο του Π.Δ. 118/2006.
4. Το άρθρο 159 του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α 17-1-2018) στο οποίο τροποποιούνται διατάξεις του Β.Δ. 465/1970.
5. Τον Ν. 2629/99 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής κυκλοφορίας» (ΦΕΚ 57Α/23-3-99) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3542/07 (ΦΕΚ 50Α) και όπως ισχύει σήμερα με τον Ν.4313/14.
6. Τις διατάξεις του άρθρ.21 παρ. 3 του Π.Δ.118/2006 "Επί κατασκευαζόμενων νέων οδών ή επί υφισταμένων οδών που βελτιώνονται τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά τους, ή επί τμημάτων οδών στα οποία διαμορφώνονται κόμβοι, δεν θα εξετάζονται τυχόν υποβληθσόμενες αιτήσεις για έγκριση

- κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων όλων των ειδών πριν εκτελεστούν οι εργασίες και πριν την απόδοση της οδού στο σύνολό της ή κατά τμήματα επίσημα σε κοινή χρήση".
7. Το Άρθρο 18 του Νόμου 4439/2016 ΦΕΚ 222/Α/30-11-2016 - Διαδικασία χορήγησης άδειας λειτουργίας πρατηρίου υγραερίου ή μικτού πρατηρίου.
 8. Η αρ.24174/26-2-2025 αίτηση του ενδιαφερόμενου.
 9. Την 30602511/29.5.2020 δήλωση στην ΑΑΔΕ που αφορά τη μίσθωση του πρατηρίου στην Δασκαλάκη Μαρία Μονοπρόσωπη ΙΚΕ.
 10. Την οικοδομική άδεια 376/2006 πολεοδομίας Νομαρχίας Ηρακλείου με τίτλο «Νομιμοποίηση με τον Ν1512/1985 άρθρο 8 Ισογείου Υφισταμένου πρατηρίου υγρών καυσίμων πλυντήριο και προσθήκη στεγάστρου και δεξαμενής καυσίμων
 11. Το 85752/19.7.2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δ.Η. με θέμα την Τροποποίηση Κυκλοφοριακής Σύνδεσης με απότμηση πεζοδρομίου επί της Λ. Ικάρου για το εν λόγω πρατήριο υγρών καυσίμων.
 12. Το από Φεβρουάριου 2025 σχέδιο με θέμα Κυκλοφοριακή σύνδεση πρατηρίου υγρών καυσίμων σε κλίμακα 1:100 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού, Κώτη Εμμανουήλ.
 13. Την με ημερομηνία 25-02-2025 Τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού, Κώτη Εμμανουήλ.
 14. Αυτοψία Μηχανικού της Υπηρεσίας μας προκειμένου να διαπιστωθεί ότι η αιτούμενη Κυκλοφοριακή Σύνδεση με απότμηση Πεζοδρομίου όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού, δεν επηρεάζει την ομαλή κυκλοφορία του εν λόγω τμήματος της οδού Ικάρου και της οδού Ιωάννη Μπαλαμούτσου.
 15. Την υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας, που δηλώνει:
 - α. ότι σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού θα αναλάβουν με δική τους ευθύνη και δαπάνη την μεταφορά της εισόδου – εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας,
 - γ. ότι αν το εν λόγω ακίνητο έχει μελλοντικά κάποια άλλη χρήση, θα πρέπει να τύχει νέας έγκρισης.
 - δ. ότι σε περίπτωση ατυχήματος λόγω μη συντήρησης της οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης ή ελλιπούς σήμανσης κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη.
 - ε. ότι δεν θα προβεί σε επεκτάσεις που ενδεχομένως θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό.
 - στ. ότι σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων και των εγκεκριμένων σχεδίων, η Δ/ση Τεχνικών έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου δικαιούται δίχως καμιά υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα απόφαση και να διακόψει την είσοδο – έξοδο.

Εισηγούμαστε στην Δημοτική Επιτροπή:

Να εγκρίνει την της Κυκλοφοριακή Σύνδεση με Απότμηση Πεζοδρομίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.1224/81, στη συμβολή της Λεωφ. Ικάρου αρ. 30 και Ιωάννη Μπαλαμούτσου, εντός Σχεδίου Πόλης Δήμου Ηρακλείου στην περιοχή Ν. Αλικαρνασσού, όπως αποτυπώνεται στο με ημερομηνία Φεβρουάριος 2025 σχέδιο Κυκλοφοριακής Σύνδεσης Πρατηρίου Υγρών Καυσίμων σε κλίμακα 1:100 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού, Εμμανουήλ Κώτη για την έκδοση Άδειας λειτουργίας πρατηρίου υγρών καυσίμων. Η άδεια κυκλοφοριακής σύνδεσης με απότμηση πεζοδρομίου, θα γίνει όπως έχει σχεδιαστεί σύμφωνα με το σκαρίφημα 5 που αναφέρεται στο άρθρο 28 παράγραφος 3. β) αα) του Π.Δ. 118/2006, ελαφρά τροποποιημένο ως προς την γωνία απότμησης του πεζοδρομίου στην είσοδό του, λόγω ιδιομορφίας του οικοπέδου, που επιτρέπεται σύμφωνα με την παράγραφο 5 του ίδιου άρθρου.

1.Η παρούσα απόφαση ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν 4512/2018 ΦΕΚ 5Α 17-1-2018 μόνο για

την συγκεκριμένη χρήση, για τέσσερα χρόνια και για το είδος εγκατάστασης για την οποία εκδίδεται και δεν επέχει θέση οικοδομικής άδειας, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγή χρήσεως αυτής μετά την παρέλευση της τετραετίας. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων χρόνων από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τετραετία από την έγκριση, εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν την λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών η περίπτωση θα επανεξεταστεί. Επίσης στο ίδιο άρθρο του Ν. 4512/2018 τροποποιείται το άρθρο 32 του Β.Δ. 465/1970 ως εξής « Για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων εκτός των προβλεπόμενων από άλλες διατάξεις εγκρίσεων αρμόδιων υπηρεσιών, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής. Η υπεύθυνη δήλωση της προηγούμενης παραγράφου υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης. Οι αδειοδοτούσες υπηρεσίες κοινοποιούν την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης στην αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, προκειμένου αυτή να λάβει γνώση για την έναρξη λειτουργίας της εγκατάστασης.»

Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός.

2.Προς διευκόλυνση των εργοταξιακών μεταφορών για την ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων, θα εκτελεσθούν πρώτα οι χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων και θα τοποθετηθεί προσωρινά κατάλληλη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας με δαπάνες του ιδιοκτήτη. Σε συνέχεια γίνεται η έναρξη των οικοδομικών και λοιπών εργασιών.

3.Για λόγους ασφάλειας της κυκλοφορίας και της επικοινωνίας της εγκατάστασης με την οδό, η επιφάνεια που αφορά στην είσοδο-έξοδο οχημάτων εκτός της περιφράξης και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας θα διαμορφωθεί και θα ασφαλιστεί, ώστε να επιτρέπει την ανεμπόδιστη κίνηση και ορατότητα.

4.Η είσοδος και έξοδοι θα είναι η μοναδικές που εξυπηρετούν την εγκατάσταση και δεν επιτρέπεται είσοδος από ή έξοδος οχημάτων άλλο σημείο με σταθερή περιφράξη.

5.Θα πρέπει να μεριμνήσετε για την απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης και πάντως όχι εις βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού.

6. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού, θα τοποθετηθούν πινακίδες σήμανσης, όπως απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έγκριση. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτηση τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους.

7. Η συντήρηση και ο καθαρισμός την παραπάνω σήμανσης θα γίνεται με φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης.

8.Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας εγκρίνοντας νέα άδεια εισόδου-εξόδου.

9.Ο ιδιοκτήτης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση πρατηρίου υγρών καυσίμων για την οποία δόθηκε η

έγκριση. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες ανά περίπτωση διατάξεις.

10. Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της παρούσας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα αρνητικά στοιχεία σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς να έχετε δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα είσοδο – έξοδο οχημάτων.

11. Το από Φεβρουάριο 2025 σχέδιο με θέμα «Κυκλοφοριακή σύνδεση πρατηρίου υγρών καυσίμων» σε κλίμακα 1:100 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού, Κώτη Εμμανουήλ αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Συνημμένα: Το από Φεβρουάριο 2025 σχέδιο με θέμα «Κυκλοφοριακή σύνδεση πρατηρίου υγρών καυσίμων» σε κλίμακα 1:100 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού, Κώτη Εμμανουήλ αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ. 35639/26-03-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υποδομών και Βιώσιμης Κινητικότητας κ. Γεωργίου Σισαμάκη που αφορά το Τμήμα Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου
2. Το από Φεβρουάριο 2025 σχέδιο με θέμα «Κυκλοφοριακή σύνδεση πρατηρίου υγρών καυσίμων» σε κλίμακα 1:100 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού, Κώτη Εμμανουήλ το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης με Απότμηση Πεζοδρομίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.1224/81, στη συμβολή της Λεωφ. Ικάρου αρ. 30 και Ιωάννη Μπαλαμούτσου, εντός Σχεδίου Πόλης Δήμου Ηρακλείου στην περιοχή Ν. Αλικαρνασσού, όπως αποτυπώνεται στο από Φεβρουάριο 2025 σχέδιο Κυκλοφοριακής Σύνδεσης Πρατηρίου Υγρών Καυσίμων σε κλίμακα 1:100 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού, Εμμανουήλ Κώτη για την έκδοση άδειας λειτουργίας πρατηρίου υγρών καυσίμων. Η άδεια κυκλοφοριακής σύνδεσης με απότμηση πεζοδρομίου, θα γίνει όπως έχει σχεδιαστεί σύμφωνα με το σκαρίφημα 5 που αναφέρεται στο άρθρο 28 παράγραφος 3. β) αα) του Π.Δ. 118/2006, ελαφρά τροποποιημένο ως προς την γωνία απότμησης του πεζοδρομίου στην είσοδό του, λόγω ιδιομορφίας του οικοπέδου, που επιτρέπεται σύμφωνα με την παράγραφο 5 του ίδιου άρθρου.

1.Η παρούσα απόφαση ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν 4512/2018 ΦΕΚ 5Α 17-1-2018 μόνο για την συγκεκριμένη χρήση, για τέσσερα χρόνια και για το είδος εγκατάστασης για την οποία εκδίδεται και δεν επέχει θέση οικοδομικής άδειας, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγή χρήσεως αυτής μετά την παρέλευση της τετραετίας. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων χρόνων από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται μετά από αίτηση, εφ’ άπαξ παράταση για την επόμενη τετραετία από την έγκριση, εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν την λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών η περίπτωση θα επανεξεταστεί. Επίσης στο ίδιο άρθρο του Ν. 4512/2018 τροποποιείται το άρθρο 32 του Β.Δ. 465/1970 ως εξής « Για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων εκτός των προβλεπόμενων από άλλες διατάξεις εγκρίσεων αρμόδιων υπηρεσιών, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής. Η υπεύθυνη δήλωση της προηγούμενης παραγράφου υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης. Οι αδειοδοτούσες υπηρεσίες κοινοποιούν την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης στην αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, προκειμένου αυτή να λάβει γνώση για την έναρξη λειτουργίας της εγκατάστασης.»

Κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός.

2.Προς διευκόλυνση των εργοταξιακών μεταφορών για την ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων, θα εκτελεσθούν πρώτα οι χωματοεργασίες διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων και θα τοποθετηθεί προσωρινά κατάλληλη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας με δαπάνες του ιδιοκτήτη. Σε συνέχεια γίνεται η έναρξη των οικοδομικών και λοιπών εργασιών.

3.Για λόγους ασφάλειας της κυκλοφορίας και της επικοινωνίας της εγκατάστασης με την οδό , η επιφάνεια που αφορά στην είσοδο-έξοδο οχημάτων εκτός της περιφράξης και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας θα διαμορφωθεί και θα ασφαλιστεί, ώστε να επιτρέπει την ανεμπόδιστη κίνηση και ορατότητα.

4.Η είσοδος και έξοδοι θα είναι η μοναδικές που εξυπηρετούν την εγκατάσταση και δεν επιτρέπεται είσοδος από ή έξοδος οχημάτων άλλο σημείο με σταθερή περιφράξη.

5.Θα πρέπει να μεριμνήσετε για την απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης και πάντως όχι εις βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού.

6. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού, θα τοποθετηθούν πινακίδες σήμανσης, όπως απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έγκριση. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτηση τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους.

7. Η συντήρηση και ο καθαρισμός την παραπάνω σήμανσης Θα γίνεται με φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης.

8.Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας εγκρίνοντας νέα άδεια εισόδου-

9.Ο ιδιοκτήτης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση πρατηρίου υγρών καυσίμων για την οποία δόθηκε η έγκριση. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες ανά περίπτωση διατάξεις.

10.Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της παρούσας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα αρνητικά στοιχεία σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς να έχετε δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα είσοδο – έξοδο οχημάτων.

11. Το από Φεβρουάριο 2025 σχέδιο με θέμα «Κυκλοφοριακή σύνδεση πρατηρίου υγρών καυσίμων» σε κλίμακα 1:100 του Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού, Κώτη Εμμανουήλ αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας .-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος **Τα Μέλη**
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 02-04-2025
Η Γραμματέας

AIKATERINA KOUNALI
02.04.2025 10:26



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω αρ.2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Κυρέζη Μαρία
Τηλ.: 2813 409-484
E-mail: depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

19

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:
Ηράκλειο, 02-04-2025
Αρ.πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:
1.Διεύθυνση Πολεοδομίας
2.Τμήμα Τοπογραφικών-Πολεοδομικών
Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ.**288/2025** με χρονολογία **01-04-2025** της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδρίασης με αριθμό **17/17^ο** με θέμα: «**Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κύρωση τμήματος οδού στον οικισμό «Γούρνες Τεμένους» του Δήμου Ηρακλείου.** (ΑΔΑ: **9ΟΥΡΩ0Ο-95Ζ**)».

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

MARIA KYREZI
02.04.2025 09:34

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΕΖΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

Συνημμένα: τα δικαιολογητικά
Εσωτερική διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 288
(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αग्रιμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 17º: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κύρωση τμήματος οδού στον οικισμό «Γούρνες Τεμένους» του Δήμου Ηρακλείου».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αριθμ.πρωτ.108191/2024/26-03-2025 εισήγηση της Αντιδημάρχου Χωροταξικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας κας Στυλιανής Αρχοντάκη-Καλογεράκη που αφορά στο Τμήμα Τοπογραφικών-Πολεοδομικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου και η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ.: 1. Η με αρ.πρωτ.10819/03-10-2024 αίτηση των Περβολαράκη Γεώργιου και Περβολαράκη Κωνσταντίνου.

2. Το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/2011).

3. Την υπ. αρ.39608/14-9-2011 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 2200/Β/30-9-2011).

4.Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:250, Σεπτέμβριο 2024 του διπλ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Κηπαράκη Κωνσταντίνου.

5. Το με αρ.18.012/21-11-2005 συμβ/φου Κωνσταντινιάς Σταυρακάκη δηλωτικό παραχώρησης σε κοινή χρήση και τα υπόλοιπα δικαιολογητικά.

Σχετικά με το θέμα, σας ενημερώνουμε τα εξής:

Με την αρ.4433/3495/03-06-1987 απόφαση Νομάρχη (Φ.Ε.Κ. 584/Δ/1987) εγκρίθηκαν τα όρια, οι όροι δόμησης και η κατηγοριοποίηση του οικισμού «Γούρνες Τεμένους» του Ν. Ηρακλείου.

Η κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων, δηλαδή χώροι κοινόχρηστου χαρακτήρα εντός οικισμού που έχουν αφεθεί ελεύθεροι μέχρι την δημοσίευση του Ν.3937/11 - όπως οδοί, πεζόδρομοι, πλατείες κ.λπ.- και οι οποίοι δεν ήταν υφιστάμενοι κατά το χρόνο κύρωσης του 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181 τ. Δ' 1985) ώστε να χαρακτηριστούν δημοτικοί, γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/2011), προκειμένου να αποκτήσουν πρόσωπο τυφλά οικοπέδα στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και να καταστούν οικοδομήσιμα.

Η παραπάνω διαδικασία γίνεται οίκοθεν από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση ή μετά από πρόταση του οικείου Δήμου ή μετά από αίτημα οποιουδήποτε προσώπου το οποίο έχει έννομο συμφέρον και μπορεί να επισπεύσει την διαδικασία κύρωσης μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τα τμήματα ακινήτων που είχαν τεθεί σε κοινή χρήση, μέχρι τη δημοσίευσή του Ν.3937/11, με πράξεις παραχώρησης.

Με το παραπάνω σχετικό (1) υποβλήθηκαν στην Υπηρεσία μας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 1 και την παρ. β του άρθρου 2 της υπ'αριθμ.39608/14-9-2011 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 2200/Β/30-9-2011) και ζητείται η κύρωση τμήματος ανώνυμης οδού ως δίκτυο κοινόχρηστων χώρων του οικισμού «Γούρνες Τεμένους» του Δήμου Ηρακλείου.

Η προς εξέταση, ανώνυμη οδός, βρίσκεται εντός των ορίων Οικισμού «Γούρνες Τεμένους» και συνδέεται με το Δημοτικό οδικό δίκτυο του οικισμού.

Το αιτούμενο προς κύρωση τμήμα της οδού, καθορίζεται και περιγράφεται με τα σημεία (1-2-3-4-5-6-7-8-.....-32-33-34-35-36-1) στο από Σεπτέμβριο 2024, τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης κοινοχρήστου χώρου του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Κηπαράκη Κωνσταντίνου σύμφωνα με το οποίο, έχουν παραχωρηθεί σε κοινή χρήση, δυνάμει του παρακάτω (σχετ. 5) δηλωτικού παραχώρησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24-4-1985 π.δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181/Δ'/3-5-1985) όπως αντικαταστάθηκε με την παραπάνω παρ. 3 του άρθρου 1 του από 25-4-1989 π. δ/τος (Φ.Ε.Κ. 293/Δ'/16-5-1989):

A/A	Αριθμός Τίτλου	Ημερομηνία	Είδος Τίτλου	Συντάκτας	Τόμος Μεταγραφής	Αριθμός μεταγραφής	Ημερομηνία
1	18.012	21-11-2005	Δηλωτικό παραχώρησης	Κωνσταντινιά Σταυρακάκη συμβολαιογράφος Ηρακλείου	4448	315576	22-11-2005

Το παραπάνω τμήμα της ανώνυμης οδού έχει πλάτος 6μ και έχει τεθεί σε κοινή χρήση, τμήμα συνολικού μήκους 146,54 μ. το οποίο συμμετέχει στο σύνολό του στην κύρωση κοινοχρήστων χώρων. Το συνολικό εμβαδό του παραχωρημένου τμήματος εντός του ορίου οικισμού σύμφωνα με το παραπάνω παραχωρητήριο για την δημιουργία του κοινόχρηστου χώρου, είναι 889,56 τ.μ.

Το τμήμα αυτό σήμερα είναι σκυροδετημένο και είναι σε λειτουργική χρήση, όπως σημαίνεται στις συνημμένες φωτογραφίες.

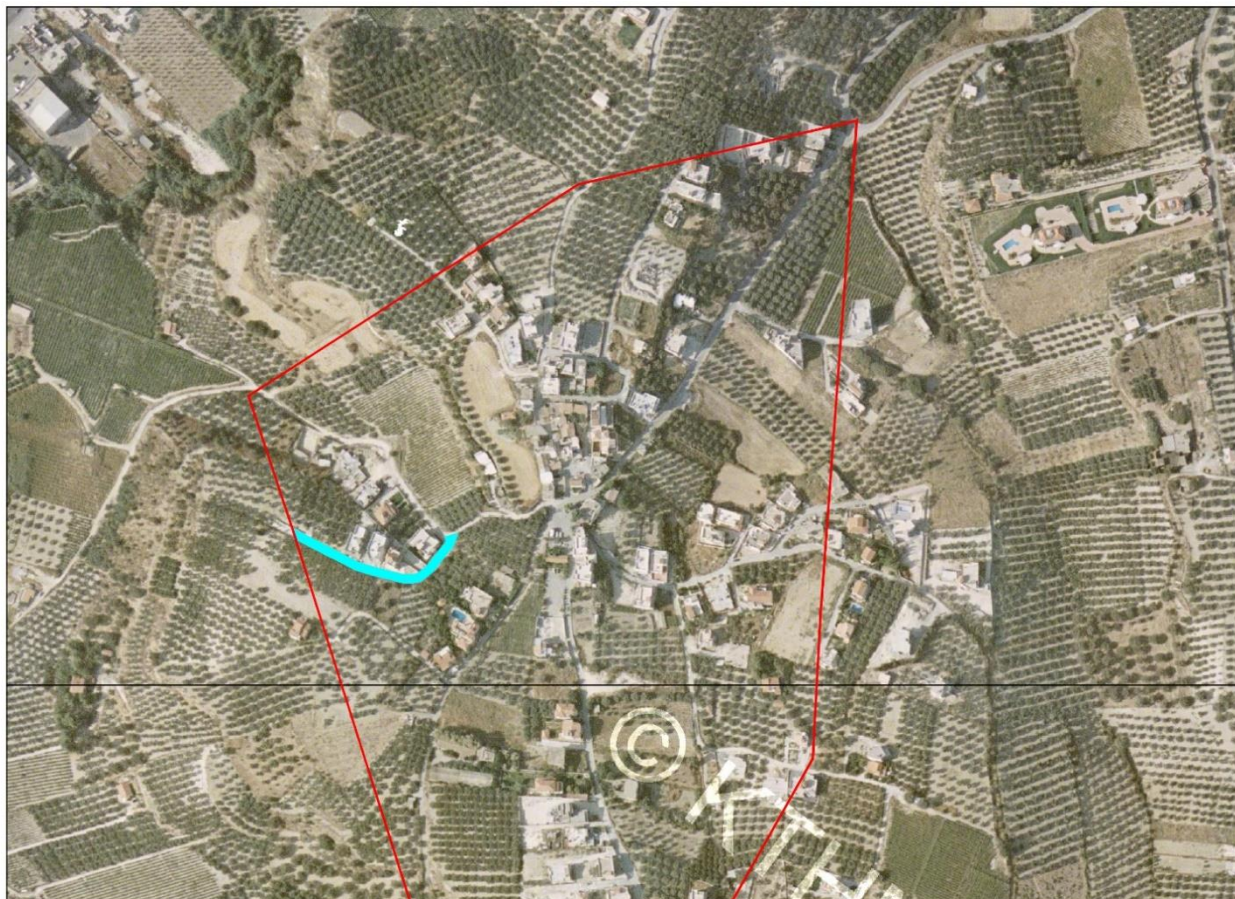
Επειδή σύμφωνα με την παρ. 1δ του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 (Φ.Ε.Κ. 60/Α'/31-3-2011), το Δίκτυο Κοινόχρηστων χώρων κυρώνεται με απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Εισηγούμαστε

Τη λήψη σχετικής απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ηρακλείου όπως προβλέπεται στην παρ. 1 του άρθρου 2 της υπ'αρ.39608/14-9-11 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 2200/Β'/30-9-2011), και την δημοσιοποίηση της απόφασης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, προκειμένου το αίτημα να διαβιβασθεί στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για περαιτέρω ενέργειες και την κύρωση του κοινόχρηστου χώρου.

Η Υπηρεσία μας εισηγείται θετικά, σύμφωνα με τα ως άνω αναφερόμενα, για την κύρωση του τμήματος της ανώνυμης οδού του οικισμού «Γούρνες Τεμένους» του Δήμου Ηρακλείου όπως καθορίζεται και περιγράφεται με τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-.....-32-33-34-35-36-1) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης κοινόχρηστου χώρου, ως δίκτυο κοινόχρηστων χώρων, του οικισμού «Γούρνες Τεμένους» του Δήμου Ηρακλείου. Ο άξονας της ανώνυμης οδού που ζητείται η κύρωση της ως κοινόχρηστος χώρος περιγράφεται με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κοινόχρηστου χώρου του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Κηπαράκη Κωνσταντίνου.

Απόσπασμα Αεροφωτογραφίας «Γούρνες Τεμένους». Με κυανή γραμμοσκίαση το τμήμα της οδού προς κύρωση κοινόχρηστων χώρων. Με κόκκινο όριο οικισμού.



Φωτογραφίες οδού με υφιστάμενη κατάσταση.





Συνημμένα:

- Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ.1:250
- Φωτογραφίες οδού
- Απόσπασμα Αεροφωτογραφίας».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση της Αντιδημάρχου κας Στυλιανής Αρχοντάκη-Καλογεράκη.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της :

1. Τη με αρ.πρωτ.108191/2024/26-03-2025 εισήγηση της Αντιδημάρχου Χωροταξικού Σχεδιασμού Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας κας Στυλιανής Αρχοντάκη-Καλογεράκη που αφορά στο Τμήμα Τοπογραφικών-Πολεοδομικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου και τα αναφερόμενα σε αυτήν έγγραφα.
2. Τη με αρ.πρωτ.10819/03-10-2024 αίτηση των κ.κ Περβολαράκη Γεώργιου και Περβολαράκη Κωνσταντίνου.
3. Την Τεχνική Έκθεση και το Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:250 Σεπτεμβρίου 2024 του διπλ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Κηπαράκη Κωνσταντίνου.
4. Το με αρ.18.012/21-11-2005 δηλωτικό παραχώρησης σε κοινή χρήση της συμβολαιογράφου κας Κωνσταντινιάς Σταυρακάκη και τα υπόλοιπα δικαιολογητικά.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ.ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω αρ.2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Κυρέζη Μαρία
Τηλ.: 2813 409-484
E-mail: depitropi@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.3 ημ/νία έγκρ. 15/7/2011 ΔΥΠ-ΥΠΟ 009

20

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο, 02-04-2025

Αρ.πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ.:

- 1.Διεύθυνση Πολεοδομίας
- 2.Τμήμα Τοπογραφικών-Πολεοδομικών
Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ.**289/2025** με χρονολογία **01-04-2025** της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδρίασης με αριθμό **17/18°** με θέμα: «**Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κύρωση τμήματος οδού στον οικισμό «Καλλιθέα» του Δήμου Ηρακλείου**».(ΑΔΑ: 99ΑΠΩ20Ο-Μ6Π).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

MARIA KYREZI

02.04.2025 09:34

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΕΖΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

Συνημμένα: τα δικαιολογητικά
Εσωτερική διανομή:
Δημοτική Επιτροπή

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 289
(Αριθμός πρακτικού 17)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωνάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Γεώργιο Αग्रιμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Απόντος του κ. Μιχαήλ Αρβανιτάκη τακτικού μέλους, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρευρίσκεται.

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σήμερα **01-04-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-04-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών, των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και την παρ.3 του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**36795/28-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 18º: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κύρωση τμήματος οδού στον οικισμό «Καλλιθέα» του Δήμου Ηρακλείου.

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αριθμ.πρωτ.99425/2024/26-03-2025 εισήγηση της Αντιδημάρχου Χωροταξικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας κας Στυλιανής Αρχοντάκη-Καλογεράκη που αφορά στο Τμήμα Τοπογραφικών-Πολεοδομικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου και η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ.: 1. Η με αρ.πρωτ.99425/12-11-2024 αίτησή του Αποστολάκη Θεόδωρου και λοιπών (συν. 4).

2. Το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/2011).

3. Την υπ. αρ.39608/14-9-2011 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 2200/Β/30-9-2011).

4.Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:200, Αυγούστος 2024 του διπλ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Κηπαράκη Κωνσταντίνου.

5. Τα με αρ.12.178/7-10-2004 και 12.200/19-10-2004 της συμβ/φου Στυλιανής Αρχοντάκη - Καλογεράκη δηλωτικά παραχώρησης σε κοινή χρήση και τα υπόλοιπα δικαιολογητικά.

Σχετικά με το θέμα, σας ενημερώνουμε τα εξής:

Με την αρ.5670/Δ/26-06-1986 απόφαση Νομάρχη (Φ.Ε.Κ. 1145/Δ/1986) εγκρίθηκαν τα όρια, οι όροι δόμησης και η κατηγοριοποίηση του οικισμού «Καλλιθέα» του Ν. Ηρακλείου.

Η κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων δηλαδή χώροι κοινόχρηστου χαρακτήρα εντός οικισμού που

έχουν αφεθεί μεν ελεύθεροι μέχρι την δημοσίευσή του Ν.3937/11 - όπως οδοί, πεζόδρομοι, πλατείες κ.λπ.- οι οποίοι δεν ήταν υφιστάμενοι κατά το χρόνο κύρωσης του 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181 τ. Δ' 1985) ώστε να χαρακτηριστούν δημοτικοί, γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/2011), προκειμένου να αποκτήσουν πρόσωπο (τυφλά οικοπέδα) στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και να καταστούν οικοδομήσιμα.

Η παραπάνω διαδικασία γίνεται οίκοθεν από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση ή μετά από πρόταση του οικείου Δήμου ή μετά από αίτημα οποιουδήποτε προσώπου το οποίο έχει έννομο συμφέρον και μπορεί να επισπεύσει την διαδικασία κύρωσης μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τα τμήματα ακινήτων που είχαν τεθεί σε κοινή χρήση, μέχρι τη δημοσίευσή του Ν.3937/11, με πράξεις παραχώρησης.

Με το παραπάνω σχετικό (1) υποβλήθηκαν στην Υπηρεσία μας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 1 και την παρ. β του άρθρου 2 της υπ'αριθμ.39608/14-9-2011 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 2200/Β/30-9-2011) και ζητείται η κύρωση τμήματος ανώνυμης οδού ως δίκτυο κοινόχρηστων χώρων του οικισμού «Καλλιθέα» του Δήμου Ηρακλείου.

Η προς εξέταση, ανώνυμη οδός, βρίσκεται εντός των ορίων Οικισμού «Καλλιθέα» και συνδέεται με το Δημοτικό οδικό δίκτυο του οικισμού.

Το αιτούμενο προς κύρωση τμήμα της οδού, καθορίζεται και περιγράφεται με τα σημεία (1-2-3-4-...11-12-13-23-24-25-26-20-21-22-16-17-18-19-15-14-1) στο από Αύγουστο 2024 τοπογραφικό διάγραμμα, αποτύπωσης κοινοχρήστου χώρου του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Κηπαράκη Κωνσταντίνου, σύμφωνα με το οποίο, έχουν παραχωρηθεί σε κοινή χρήση, δυνάμει των παρακάτω (σχετ. 5) δηλωτικών παραχώρησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24-4-1985 π.δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181/Δ'/3-5-1985) όπως αντικαταστάθηκε με την παραπάνω παρ. 3 του άρθρου 1 του από 25-4-1989 π. δ/τος (Φ.Ε.Κ. 293/Δ'/16-5-1989):

A/A	Αριθμός Τίτλου	Ημερομηνία	Είδος Τίτλου	Συντάκτης	Τόμος Μεταγραφής	Αριθμός μεταγραφής	Ημερομηνία
1	12.178	7.10.2004	Δηλωτικό παραχώρη σης	Στυλιανή Αρχοντάκη - Καλογεράκη συμβ/φος Ηρακλείου	4276	306960	2004
2	12.200	19.10.2004	Δηλωτικό παραχώρη σης	Στυλιανή Αρχοντάκη - Καλογεράκη συμβ/φος	4279	307129	20.10.2004

				Ηρακλείου			
--	--	--	--	-----------	--	--	--

Το παραπάνω τμήμα της ανώνυμης οδού έχει πλάτος 4μ και έχει τεθεί σε κοινή χρήση τμήμα συνολικού μήκους 62,85 μ. το οποίο συμμετέχει στο σύνολό του στην κύρωση κοινοχρήστων χώρων. Το συνολικό εμβαδό του παραχωρημένου τμήματος εντός του ορίου οικισμού σύμφωνα με τα παραπάνω παραχωρητήρια για την δημιουργία του κοινόχρηστου χώρου, είναι 251,40 τ.μ.

Το τμήμα αυτό σήμερα είναι μερικώς διανοιγμένο και απαιτεί την πλήρη διάνοιξή του, όπως σημαίνεται στις συνημμένες φωτογραφίες και ανήκει στην κατηγορία των κοινόχρηστων χώρων της παρ. 1.β του άρθρου 35 του Ν.3937/2011:

«Εδαφικά τμήματα ακινήτων που, μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος, έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με πράξεις παραχώρησης που έχουν μεταγραφεί αλλά δεν έχουν διαμορφωθεί ως κοινόχρηστοι χώροι του οικισμού, μπορούν να ενταχθούν στο παραπάνω δίκτυο και διαμορφώνονται ως κοινόχρηστοι χώροι.»

Επειδή σύμφωνα με την παρ. 1δ του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 (Φ.Ε.Κ. 60/Α'/31-3-2011), το Δίκτυο Κοινόχρηστων χώρων κυρώνεται με απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Εισηγούμαστε

Τη λήψη σχετικής απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ηρακλείου όπως προβλέπεται στην παρ.1 του άρθρου 2 της υπ'αρ.39608/14-9-11 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 2200/Β'/30-9-2011), και την δημοσιοποίηση της απόφασης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, προκειμένου το αίτημα να διαβιβασθεί στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για περαιτέρω ενέργειες και την κύρωση του κοινόχρηστου χώρου.

Η Υπηρεσία μας εισηγείται θετικά, σύμφωνα με τα ως άνω αναφερόμενα, για την κύρωση του τμήματος της ανώνυμης οδού του οικισμού «Καλλιθέα» του Δήμου Ηρακλείου όπως καθορίζεται και περιγράφεται με τα στοιχεία (1-2-3-4-...11-12-13-23-24-25-26-20-21-22-16-17-18-19-15-14-1) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης του κοινόχρηστου χώρου, ως δίκτυο κοινόχρηστων χώρων, του οικισμού «Καλλιθέα» του Δήμου Ηρακλείου. Ο άξονας της ανώνυμης οδού της οποίας ζητείται η κύρωση της, ως κοινόχρηστος χώρος περιγράφεται με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Ν) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κοινόχρηστου χώρου του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Κηπαράκη Κωνσταντίνου.

Απόσπασμα Αεροφωτογραφίας «Καλλιθέα». Με κυανή γραμμοσκίαση το τμήμα της οδού προς κύρωση κοινόχρηστων χώρων. Με κόκκινο όριο οικισμού.



Φωτογραφίες οδού με υφιστάμενη κατάσταση.



Συνημμένα:

- Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ.1:200
- Φωτογραφίες οδού

- Απόσπασμα Αεροφωτογραφίας».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση της Αντιδημάρχου κας Στυλιανής Αρχοντάκη-Καλογεράκη.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της :

1. Τη με αρ.πρωτ.99425/2024/26-03-2025 εισήγηση της Αντιδημάρχου Χωροταξικού Σχεδιασμού Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας κας Στυλιανής Αρχοντάκη-Καλογεράκη που αφορά το Τμήμα Τοπογραφικών-Πολεοδομικών Εφαρμογών και Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου και τα αναφερόμενα σε αυτήν έγγραφα.
2. Τη με αρ.πρωτ.99425/12-11-2024 αίτησή του κ.Αποστολάκη Θεόδωρου και λοιπών (συν. 4).
3. Την Τεχνική Έκθεση και το Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:200 Αυγούστου 2024 του διπλ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Κηπαράκη Κωνσταντίνου.
4. Το με αρ.12.178/07-10-2004 και 12.200/19-10-2004 δηλωτικά παραχώρησης σε κοινή χρήση της συμβολαιογράφου κας Στυλιανής Αρχοντάκη - Καλογεράκη και τα υπόλοιπα δικαιολογητικά.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την κύρωση του τμήματος της ανώνυμης οδού του οικισμού «Καλλιθέα» του Δήμου Ηρακλείου όπως καθορίζεται και περιγράφεται με τα στοιχεία (1-2-3-4-...11-12-13-23-24-25-26-20-21-22-16-17-18-19-15-14-1) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης του κοινόχρηστου χώρου, ως δίκτυο κοινόχρηστων χώρων, του οικισμού «Καλλιθέα» του Δήμου Ηρακλείου. Ο άξονας της ανώνυμης οδού της οποίας ζητείται η κύρωση της, ως κοινόχρηστος χώρος περιγράφεται με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Ν) στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα κοινόχρηστου χώρου του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Κηπαράκη Κωνσταντίνου.-

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

Ακριβές φωτοαντίγραφο ατελές για Δημοτ. Υπηρεσία

Ηράκλειο, 02-04-2025

Η Γραμματέας

MARIA KYREZI

02.04.2025 08:14



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ταχ. Δ/ση: Λ.Ν. Πλαστήρα, αρ.49

Τ.Κ: 712 01

Πληροφορίες: Κουνάλη Κατερίνα

Τηλ.: 2813 409-429

E-mail: depitropi@heraklion.gr

21

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο: 03-04-2025

Αρ. Πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΟΙΝ.:**

1. Διεύθυνση Οικονομικών
2. Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας
3. Τμήμα Προϋπολογισμού κα Στεφανάκη
4. Τμήμα Συντήρησης Σχολικών Κτιρίων
κα Αχλαδιανάκη

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της με αριθμ.**308/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με χρονολογία **02-04-2025** μαζί με το σχετικό πρακτικό συνεδριάσεως με αριθμ.**18/1^ο** θέμα «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης προϋπολογισμού δαπανών έτους **2025** του Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας». (ΑΔΑ: 94ΨΞΩ0Ο-Ψ3Ο).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ**

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΝΑΛΗ

03.04.2025 09:26

Συνημμένα: Τα δικαιολογητικά

Εσωτερική Διανομή:

Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 308

(Αριθμός πρακτικού 18)

Η Δημοτική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Αλέξιο Καλοκαιρινό Δήμαρχο ως Πρόεδρο, Μαρία Αντωννάκη-Χαλβατζή ως Αντιπρόεδρο, Μιχαήλ Αρβανιτάκη, Γεώργιο Αग्रιμανάκη, Νικόλαο Γιαλιτάκη, Γεώργιο Καραντινό, Νικόλαο Κονταράκη, Γεώργιο Σισαμάκη και Σταύρο Στεφανάκη.

Ουδενός απόντος.

Συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση, σήμερα **02-04-2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, την Εγκύκλιο 488/25-4-2023 του Υπ. Εσωτερικών και των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ.**38850/02-04-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία και Κουνάλη Κατερίνα. Η Δημοτική Επιτροπή ευρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 1^ο: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο αναμόρφωσης προϋπολογισμού δαπανών έτους 2025 του Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας».

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τη με αρ.πρωτ.38869/02-04-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αग्रιμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου, που έχει ως εξής:

«Με τα αριθ. πρωτ. 36238/27-3-2025, 36235/27-3-2025 και 37676/31-3-2025 έγγραφά του, το τμήμα Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, ζήτησε να γίνει αναμόρφωση προϋπολογισμού για την δημιουργία και ενίσχυση νέων Κ.Α. δαπανών με τίτλο: 1. «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 14^ο Δημοτικό Σχολείο», 2. «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 4^ο & 50^ο Δημοτικό Σχολείο» 3. «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 32^ο & 43ο Νηπιαγωγεία» (συνημμένα έγγραφα).

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε να πάρετε απόφαση για:

1. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών 70-6117.006 με τίτλο: «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 14^ο Δημοτικό Σχολείο».
2. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών 70-6117.007 με τίτλο: «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 4^ο & 50^ο Δημοτικό Σχολείο».
3. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών 70-6117.008 με τίτλο: «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 32^ο & 43ο Νηπιαγωγεία».
4. Τη μεταφορά από το αποθεματικό ποσού 3.000,00 € και την ενίσχυση των παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

70-6117.006	Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 14 ^ο Δημοτικό Σχολείο	1.000,00
70-6117.007	Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 4 ^ο & 50 ^ο Δημοτικό Σχολείο	1.000,00
70-6117.008	Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 32 ^ο & 43ο Νηπιαγωγεία	1.000,00

Συνημμένα:

- Τα με αρ. πρωτ. 36238/27-3-2025, 36235/27-3-2025 και 37676/31-3-2025 έγγραφα του τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας».

Στη συνέχεια ζητήθηκε από τα μέλη της Επιτροπής να αποφανθούν για το κατεπείγον της έκτακτης συζήτησης του θέματος ή όχι, λόγω χρονικών προθεσμιών, καθότι στις 30/4/2025 είναι η καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή της σχετικής πρότασης χρηματοδότησης από το πρόγραμμα «Αθηνά». Τα μέλη της Επιτροπής ομόφωνα δέχθηκαν τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγοντος.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η πρόταση του κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής και στη συνέχεια παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθ.πρωτ.38869/02-04-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Αγριμανάκη που αφορά το Τμήμα Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου.
2. Τα με αρ. πρωτ. 36238/27-3-2025, 36235/27-3-2025 και 37676/31-3-2025 έγγραφα του Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων της Δ/σης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 74^Α του Ν.3852/2010 τις προστέθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025 ως εξής:

1. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών 70-6117.006 με τίτλο: «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 14^ο Δημοτικό Σχολείο».
2. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών 70-6117.007 με τίτλο: «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 4^ο & 50^ο Δημοτικό Σχολείο».
3. Να εγγραφεί νέος Κ.Α. δαπανών 70-6117.008 με τίτλο: «Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 32^ο & 43^ο Νηπιαγωγεία».
4. Τη μεταφορά από το αποθεματικό ποσού 3.000,00 € και την ενίσχυση των παρακάτω Κ.Α. ως εξής:

70-6117.006	Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 14 ^ο Δημοτικό Σχολείο	1.000,00
70-6117.007	Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 4 ^ο & 50 ^ο Δημοτικό Σχολείο	1.000,00

70-6117.008	Παροχή υπηρεσίας για την ενεργειακή αναβάθμιση στο 32° & 43ο Νηπιαγωγεία	1.000,00
-------------	---	----------

Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία
Ηράκλειο, 03-04-2025
Η Γραμματέας

AIKATERINA KOUNALI

03.04.2025 09:19



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΑΛΑΙΑΣ
ΠΟΛΗΣ, ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΝΟΛΩΝ & ΕΝΕΤΙΚΩΝ
ΤΕΙΧΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Διονυσίου 13 Α
Ν. Αλικαρνασσός
Τ.Κ: 71601
Τριγωνάκη Φωτεινή, Παπαδάκη Ευαγγελία
Τηλ.: 2813409880, 2813409822
E-mail : trigonaki_f@heraklion.gr, papadaki-
e@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.2 ημ/νία έγκρ. 3/1/2011 ΠΡΟ-ΠΣΠ 004

22

Ηράκλειο, 24 / 03 / 2025
Αρ. Πρωτ.:

Χρόνος διατήρησης:.....
Βαθμός ασφαλείας:.....
Βαθμός Προτεραιότητας:

ΠΡΟΣ:

Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ηρακλείου

ΚΟΙΝ: ΕΝΩΣΗ LYDAKIS ESTATE I.K.E.- ΜΑΡΜΙ
Α.Ε. -ΑΦΟΙ ΦΑΣΟΥΛΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.

ΘΕΜΑ: Εισήγηση 2^{ης} Παράτασης για το Έργο «ΕΞΩΡΑΪΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ»

Ι. Συμβατικά στοιχεία και ιστορικό της εργολαβίας.

1. Την με αρ. 296/2022 (ΑΔΑ: 69Π6Ω00-9ΧΛ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Έγκριση της μελέτης του έργου «ΕΞΩΡΑΪΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ», προϋπολογισμού 4.080.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
2. Την με αρ. 625/2022 (ΑΔΑ: 9ΟΧΠΩ00-ΒΑΑ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Τροποποίηση της με αρ. 295/2022 (ΑΔΑ:ΨΘΘΔΩ00-Δ4Ν) Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου» στο πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID1687E» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας Έλλάδα 2.0' και αποδοχή των όρων της υπ' αρ. πρωτ. οικ ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/19751/131/28-02-2022 (ΑΔΑ: 665Ψ4653Π8 - ΡΣΝ) πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.»
3. Την με στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/138304/61/2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών και Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα «Ορισμός Αναθετουσών Αρχών (Α' Φάση) και άλλων αναγκαίων διαδικασιών για το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - που είναι ενταγμένο στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, Άξονα 1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση.» (ΦΕΚ Β'6942/2022)

4. Την με αρ. 680/2022 (ΑΔΑ: 6ΠΖΚΩ00-ΝΟΔ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Έγκριση τευχών δημοπράτησης και όρων διακήρυξης του έργου: «Εξωραϊσμός πλατείας Ελευθερίας» (Υποέργο 4 της πράξης: «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών Εντός Ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου»)».
5. Την με αρ. 98/2023 (ΑΔΑ: 9ΘΛΒΩ00-Υ47) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την α) Αποδοχή χρηματοδότησης και υλοποίησης της πράξης «Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις Περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου» από το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημοσίου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub.1-16873) παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα – ID16873» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας Έλλάδα 2.0' και β) Ορισμό Υπόλογου και Υπεύθυνου Λογαριασμού στην ανωτέρω πράξη.
6. την με αρ. Α-658/06-04-2023 (ΑΔΑ: ΨΔ3ΦΩ00-ΣΔΔ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ)
7. Την με αρ. 144/2023 (ΑΔΑ: Ψ62ΓΩ00-ΚΧΝ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηρακλείου, με την οποία εγκρίθηκε η ανάκληση της με αριθμό 680/2022 απόφασή ΟΕ, ο τρόπο εκτέλεσης του έργου, τα τεύχη δημοπράτησης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού για την ανάθεση εκτέλεσής του
8. Η Προκήρυξη και η Διακήρυξη δημοσιεύθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 23PROC012495368/12-04-2023 και ΑΔΑΜ: 23PROC012496300/12-04-2023 αντίστοιχα.
9. Τη με αρ. Α- Α-776, 33430/07-04-2023 (ΑΔΑ: 9Π0ΚΩ00-8ΙΝ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ)
10. Την με αρ. 236/2023 (ΑΔΑ: ΨΔΗ5Ω00-Μ29) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηρακλείου περί έγκρισης του από 08-05-2023 Πρακτικού Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού «Αξιολόγηση προσφορών - έλεγχος δικαιολογητικών συμμετοχής & οικονομικής προσφοράς» του έργου, για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου: «Εξωραϊσμός πλατείας Ελευθερίας»
11. Την 317/2023 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ : ΨΣΘΡΩ00-1ΕΞ) που κατακυρώνει το αποτέλεσμα (2^ο πρακτικό) του ανωτέρου διαγωνισμού για την ανάθεση της σύμβασης για την εκτέλεση του έργου στην «ΕΝΩΣΗ LYDAKIS ESTATE I.K.E.- ΜΑΡΜΙ Α.Ε. -ΑΦΟΙ ΦΑΣΟΥΛΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
12. Την υπ' αριθμό 7603/14-8-2023 (ΑΔΑ: ΨΨΞΚΟΡ1Θ-Θ6Τ) επικύρωση της υπ' αριθμ. 317/2023 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης.
13. Το υπ' αριθμ. 4.148/2023 κοινοπρακτικό της συμβολαιογράφου Ειρήνης Γερακιανάκη του Κωνσταντίνου με έδρα το Ηράκλειο και ΑΦΜ 040484149
14. Την με αρ. πρωτ. 105496/31-10-2023 σύμβαση του έργου (23SYMV013679744/31-10-2023)
15. Το υπ' αρ. πρωτ. 107348/3-11-2023 έγγραφο με το οποίο ενημερωθήκαμε για τη μερική διάσπαση του κλάδου «Κατασκευαστικός Κλάδος Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων» της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΜΑΡΜΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ 077107927000 η οποία εδρεύει στο Δήμο Ηρακλείου (Δ/ση: ΒΙΠΕ ΟΔΟΣ Κ & Σ Ο, ΤΚ.: 7601, Νέα Αλικαρνασός), με απορρόφησή του από την εταιρία «ΜΑΡΜΙΤΕΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με αριθμό ΓΕΜΗ 077109327000 και με ΑΦΜ 996557282 ΔΟΥ Ηρακλείου.

16. Το υπ' αρ. πρωτ. 4.261/6-11-2023 έγγραφο για την τροποποίηση του υπ. αρ. 4.148/23-10-2023 Δηλωτικού σύστασης κοινοπραξίας και ορισμού κοινού εκπροσώπου της συμβολαιογράφου Ειρήνης Γερακιανάκη του Κωνσταντίνου με έδρα το Ηράκλειο και ΑΦΜ 040484149.
17. Τις διατάξεις του άρθρου 164 παρ.1 και 2 του Ν. 4412/2016 όπως σήμερα ισχύει και τα αναφερόμενα στη Διακήρυξη.
18. Το υπ' αρ. πρωτ. 120006/4-12-2023 έγγραφο για την υποβολή δικαιολογητικών της εταιρία «ΜΑΡΜΙΤΕΛ ΑΕ» ότι πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 23 της Διακήρυξης σε απάντηση της υπ' αρ. πρόσκλησης υποβολής δικαιολογητικών.
19. Την υποβολή νέων εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης που εκδόθηκαν με την νέα επωνυμία της κοινοπραξίας «ΕΝΩΣΗ LYDAKIS ESTATE I.K.E.- ΜΑΡΜΙΤΕΛ Α.Ε. - ΑΦΟΙ ΦΑΣΟΥΛΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.».
20. Την υπ' αρ. πρωτ. 120236/4-12-2023 Γνωμοδότηση του Νομικού Τμήματος του Δήμου Ηρακλείου επί του σχετικού αιτήματος με αρ. πρωτ. 109205/ 08-11-2023.
21. Την υπ' αρ. 757/2023 (ΑΔΑ: 6Ο7ΟΩ0Ο-ΣΙΥ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της τροποποίησης της υπ' αρ. 105496/31-10-2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV013679744) αρχικής
22. Την με αρ. πρωτ. 124857/14-12-2023 τροποποίηση της σύμβασης (23SYMV014000833/2023-12-19)
23. Το έργο είναι εγγεγραμμένο στο τεχνικό πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου έτους 2024 με ΚΑ 55-7322.001 και έχει εκδοθεί η με αρ. Α.Α.Υ Α-381/14-02-2024
24. Την από 15-05-2024 ορθή επανάληψη του ορισμού των επιβλεπόντων με αρ. πρωτ. 111860/14-11-2023.
25. Το με αρ. πρωτ. 128378/22-12-2023 εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου συνολικής διάρκειας 12 μηνών το οποίο λήγει στις 30/10/2024.
26. Την υπ' αρ. 472/2024 (ΑΔΑ: ΡΠΟ5Ω0Ο-Τ6Η) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της 1^η παράτασης του έργου «Εξωραϊσμός Πλατείας Ελευθερίας».
27. Το αρ. πρωτ. 31532/17-03-2025 αίτημα 2^{ης} παράτασης εργασιών της αναδόχου κοινοπραξίας

II. Τεχνικό αντικείμενο της εργολαβίας.

Το έργο «ΕΞΩΡΑΪΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ» περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης της πλατείας και στοχεύει στην αντιμετώπιση προβλημάτων, όπως τη βελτίωση του μικροκλίματος και τη μείωση της θερμικής ανάκλασης για την αντιμετώπιση του φαινομένου της αστικής νησίδας, τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που οριστικοποιούνται σταδιακά και την αποκατάσταση των φθαρμένων επιστρώσεων.

Με βάση τη μελέτη προτείνονται επεμβάσεις στο χώρο της πλατείας, με σκοπό τη βελτίωση της αισθητικής εικόνας της και των περιβαλλοντικών συνθηκών της και περιγραφικά περιλαμβάνει:

1. Την αντικατάσταση των πλακών της πλατείας Ελευθερίας (Νοτίως και βορείως της οδού Αβέρωφ)
2. Την ανακατασκευή των πεζοδρομίων έμπροσθεν του Χ820 (παλαιό Λουνα Παρκ), και των ΟΤ 222 και ΟΤ 223 και τις επιστρώσεις επί αυτών.
3. Την κατασκευή καθιστικών και χώρων φύτευσης
4. Την κατασκευή νέου αρδευτικού δικτύου.

5. Νέες φυτεύσεις
6. Νέο αστικό εξοπλισμό

III. ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Ο ανάδοχος υπέβαλε εμπρόθεσμα στην υπηρεσία μας αίτημα παράτασης σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, με το με αριθμ. πρωτ. 106655/01-10-24 έγγραφο του. Η συνολική προθεσμία της αιτούμενης παράτασης είναι 5 μήνες, ήτοι έως 30-8-2025, με την αιτιολογία διαφόρων καθυστερήσεων που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου.

IV. ΑΠΟΦΕΙΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η υπηρεσία διαπιστώνει ότι εν μέρει ισχύουν οι ισχυρισμοί του αναδόχου που δεν έχουν επιτρέψει την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση του έργου.

Ως εκ τούτου η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγείται τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών εργασιών (1^{ος} ΑΠΕ ΑΣΕ), με αναθεώρηση από τη συμβατική λήξη του έργου που ήταν 30-03-2025, ήτοι νέα συμβατική προθεσμία 30-07-2025, αφού η καθυστέρηση στην εκτέλεση των εργασιών δεν οφείλεται αποκλειστικά σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών με αναθεώρηση από τη συμβατική λήξη του έργου (2^η Παράταση) ήτοι νέα συμβατική προθεσμία 30-07-2025 για το έργο «ΕΞΩΡΑΪΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ»,

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων

Σισαμάκης Γεώργιος



Ακριβές αντίγραφο από το
πρωτότυπο που βρίσκεται
στο Αρχείο της υπηρεσίας

Με εντολή Δημάρχου

ΚΑΤΑΧΑΝΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΔΕ1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

Συνημμένα :

1. Το αίτημα του αναδόχου με αρ. πρωτ. 31532/17-03-2025

ΑΦΟΙ ΦΑΣΟΥΛΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΕΞΩΡΑΪΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ

ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 29 - ΜΕΓΑΡΟ ΝΤΟΡΕ

ΤΗΛ. 2810225586, 2810220618

ΑΦΜ 996557282 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ

ΚΟΙΝ.: κ. ΣΙΣΑΜΑΚΗ Γ.,

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Υπόψη: κα Τριγωνάκη Φωτεινή,

κα Παπαδάκη Εύη,

κα Βασαρμιδάκη Δέσποινα

ΕΡΓΟ: ΕΞΩΡΑΪΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Αίτηση 2^{ης} Παράτασης Εργασιών Έργου

Σχετ.1: Το με Αρ. Πρωτ. **123036/6-11-2024** έγγραφό μας
Σχετ.2: Το με Αρ. Πρωτ **13401/22-11-2024** έγγραφό σας
Σχετ.3: Το με Αρ. Πρωτ **131706/26-11-2024** έγγραφό μας
Σχετ.4: Το με Αρ. Πρωτ **134410/2-12-2024** έγγραφό σας
Σχετ.5: Το ηλεκτρονικό σας μήνυμα στις **19-11-2024**.
Σχετ.6: Το ηλεκτρονικό σας μήνυμα στις **13-9-2024**.
Σχετ.7: Το έγγραφο της ΔΕΥΑΗ στις **19-02-2025**.
Σχετ.8: Το με Αρ. Πρωτ **24573/27-02-2025** έγγραφό σας
Σχετ.9: Το με Αρ. Πρωτ **30928/14-03-2025** έγγραφό μας
Σχετ.10: Το με Αρ. Πρωτ **22874/24-02-2025** έγγραφό μας
Σχετ.11: Το με Αρ. Πρωτ **28465/10-03-2025** έγγραφό μας
Σχετ.12: Το με Αρ. Πρωτ **29744/12-03-2025** έγγραφό σας
Σχετ.13: Το με Αρ. Πρωτ **31201/14-03-2025** έγγραφό σας

Η σύμβαση του παραπάνω έργου υπογράφηκε στις 31/10/2023, με προθεσμία εκτέλεσης εργασιών 12 μηνών, δηλαδή μέχρι τις 31/10/2024.

Με την με αρ. 472 (αριθμός πρακτικού 33) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του ανωτέρω έργου έως τις 30 Μαρτίου 2025.

Κατά το διάστημα εκτέλεσης των εργασιών, προέκυψαν επιπλέον καθυστερήσεις όπως αναλυτικά σημειώνονται παρακάτω:

1. Κατά τη διάρκεια της εορταστικής περιόδου των Χριστουγέννων-Πρωτοχρονιάς 2024-2025, υπήρξε περιορισμένη προσβασιμότητα στον χώρο εργασιών, λόγω της λειτουργίας των καταστημάτων, του μεγάλου αριθμού διερχομένων και του αυξημένου κινδύνου ασφαλείας. Συνολικά σημειώθηκε καθυστέρηση για 2,50 περίπου μήνες, καθώς από τις 27 Οκτωβρίου 2024 (ημερομηνία ολοκλήρωσης του πεζοδρομίου της Λ. Δημοκρατίας) έως τις 7 Ιανουαρίου 2025 (ημερομηνία έναρξης των εργασιών έμπροσθεν της Περιφέρειας και των καταστημάτων στο Ντορέ), επιλέχθηκε το μόνο ενεργό τμήμα του εργοταξίου να είναι το ήμισυ του τμήματος BELVEDERE.

Πιο συγκεκριμένα, με το Σχ.1 έγγραφό μας, ζητήσαμε να μας επιτραπεί η εκτέλεση εργασιών στο υπόλοιπο τμήμα Belvedere της πλατείας Ελευθερίας και μπροστά από το κτίριο της Περιφέρειας, καθώς είχαμε ήδη στη διάθεσή μας όλα τα απαραίτητα υλικά ώστε άμεσα να ξεκινήσουν οι εργασίες στο εν λόγω τμήμα, το οποίο αποτελεί συνέχιση του ήδη κατασκευασμένου τμήματος.

Έπειτα από 20 ημέρες λάβαμε το Σχ. 2 έγγραφό σας, το οποίο ωστόσο δεν απαντούσε στο αίτημά μας, με αποτέλεσμα να επανέλθουμε για το συγκεκριμένου ζήτημα με το Σχ. 3 έγγραφό μας.

Τελικά, με το Σχ. 4 έγγραφό σας, και έπειτα από 26 ημέρες που είχαν παρέλθει από το αρχικό μας αίτημα, λάβαμε εντολή έναρξης εργασιών έμπροσθεν της Αστόριας, σημαντικά μικρότερης έκτασης τμήμα, παραβλέποντας το γεγονός ότι ουδέποτε υπήρξε συζήτηση για το εν λόγω τμήμα, τα υλικά που αφορούν στην κατασκευή του δεν είχαν εγκριθεί και επομένως οι παραγγελίες τους δεν είχαν δρομολογηθεί, ενώ ο χρόνος παράδοσης αυτών ορίζεται σε δύο (2) μήνες.

Επισημαίνεται δε, ότι με την εν λόγω εντολή, πέραν της καθυστερημένης γνωστοποίησής της, τροποποιήθηκε πλέον του προγραμματισμού των παραγγελιών και ο προγραμματισμός των συνεργείων, επηρεάζοντας έτσι την απρόσκοπτη και αποδοτικότερη εργασία τους.

2. Με το Σχ.5 ηλεκτρονικό σας μήνυμα στις 19/11/2024, μας κοινοποιήσατε τροποποιημένη αρχιτεκτονική μελέτη για το πεζοδρόμιο του τμήματος BELVEDERE, το μοναδικό ενεργό τμήμα του εργοταξίου εκείνη την περίοδο, με προσθήκη οδευσης τυφλών, η οποία δεν περιλαμβανόταν στις συμβατικές μας υποχρεώσεις. Παρότι αποδεχτήκαμε την εκτέλεση της εξωσυμβατικής εργασίας προς όφελος του έργου, η ημερομηνία

παράδοσης των πλακών της εν λόγω όδευσης τυφλών ορίστηκε από τον προμηθευτή για τις 28 Δεκεμβρίου 2024, περίπου **ένα μήνα μετά**. Ως εκ τούτου, αναγκαστήκαμε να διακόψουμε τις εργασίες του συνεργείου στο εν λόγω τμήμα, έως την παραλαβή των πλακών, ενώ οι προβλεπόμενες εργασίες στην ίδια περιοχή θα συνέχιζαν μετά την τοποθέτησή τους.

3. Λόγω νέων εργασιών κατ' εντολή της ΔΕΥΑΗ, οι οποίες δεν προβλέπονται από τη μελέτη του έργου, έπρεπε ωστόσο άμεσα να εκτελεστούν, σημειώθηκε συνολική καθυστέρηση **δέκα εννέα (19) ημερών**, ως προκύπτει από τα παρακάτω:

Με το Σχ.6 ηλεκτρονικό σας μήνυμα, στις 13/09/2025, μας κοινοποιήθηκε νέο σχέδιο που αφορούσε το πεζοδρόμιο της Λ. Δημοκρατίας, το οποίο περιλάμβανε κατασκευή νέου αγωγού ομβρίων. Η εν λόγω εργασία οδήγησε σε **συνολική καθυστέρηση 7 ημερών** έως την ολοκλήρωση του νέου δικτύου ομβρίων μήκους 30,00 m.

Στις 19 Φεβρουαρίου 2025, με Σχ.7 έγγραφό της Δ.Ε.Υ.Α.Η., τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας σας και ενώ είχε προγραμματιστεί η σκυροδέτηση του πεζοδρομίου έμπροσθεν του κτηρίου της Αστόριας για 21 Φεβρουαρίου, αποφασίστηκε η κατασκευή νέου αγωγού ύδρευσης στο τμήμα αυτό. Η εκτέλεση των επιπλέον αυτών μη συμβατικών εργασιών, λόγω απαίτησης της Δ.Ε.Υ.Α.Η, τροποποίησε τον προγραμματισμό των εργασιών σκυροδέτησης και οδήγησε σε **συνολική καθυστέρηση 12 ημερών**.

4. Λόγω **δυσμενών καιρικών συνθηκών** που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών επήλθε επιπλέον καθυστέρηση εργασιών **είκοσι δύο (22) ημερών**, ως προκύπτει από το ημερολόγιο εργασιών του έργου.
5. Λόγω **απεργιακών κινητοποιήσεων**, σημειώθηκε συνολική καθυστέρηση τεσσάρων **(4) ημερών**, ως προκύπτει από το ημερολόγιο εργασιών του έργου.
6. Σημαντική καθυστέρηση προκύπτει, επίσης, από την κατασκευή των επιγεμιζόμενων σχαρών, για τις οποίες λάβαμε νέα σχέδια στις 27/02/2025 με το Σχ. 8 έγγραφό σας, επανήλθαμε με νέα Στατική Μελέτη προς έγκριση με το Σχ. 9 έγγραφό μας και αναμένουμε την έγκρισή της προκειμένου να προχωρήσουμε στην κατασκευή και τοποθέτησή τους. Το διάστημα που απαιτείται για την ολοκλήρωση της εργασίας είναι **τέσσερις (4) μήνες**, όπως επανειλημμένως σας είχαμε ενημερώσει καθ' όλη τη διαρκή προσπάθειά μας για διευθέτηση του ζητήματος και έως ότου λάβουμε τα νέα σχέδια και υπολογίζεται **μετά τη έγκριση της**

υποβληθείσας μελέτης.

7. Εξίσου σημαντική καθυστέρηση προκύπτει λόγω του ζητήματος που αφορά στο αντλητικό συγκρότημα άρδευσης, χωρίς καμία δική μας υπαιτιότητα. Παρά την επισταμένη προσπάθειά μας για τη διευθέτηση του ζητήματος λόγω ασάφειας του συμβατικού άρθρου και ανάγκης τροποποίησής του, όπως φαίνεται από το Σχετ. 10 έγγραφό μας, ουδεμία απάντηση λάβαμε έως τη νέα μας όχληση στις 10/03/2023 (Σχετ.11). Στις 12/03/2025 απαντήσατε στις οχλήσεις μας με το Σχετ. 12 έγγραφό σας, χωρίς ωστόσο να διευθετείται το εν λόγω ζήτημα, λόγω όσων σημειώσαμε στο Σχετ. 13 έγγραφό μας, με το οποίο σας καλέσαμε σε συνάντηση.

Όπως αναφέραμε και στο Σχετ.11 έγγραφό μας, το διάστημα για την προμήθεια και εγκατάσταση του αντλητικού συγκροτήματος άρδευσης ορίζεται, σύμφωνα με τον προμηθευτή, σε σαράντα πέντε έως εξήντα (45 έως 60) ημέρες (χωρίς αυτό να είναι δεσμευτικό, δύναται να αυξηθεί) ενώ η ολοκλήρωση των εργασιών φύτευσης μετά την λειτουργία του απαιτεί τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες.

Από τα παραπάνω προκύπτει συνολική καθυστέρηση δύο (2) μηνών λόγω του αντλητικού συγκροτήματος άρδευσης.

Στο παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωτικά οι ημέρες καθυστέρησης που προκύπτουν στο έργο, σύμφωνα με όσα σημειώθηκαν παραπάνω:

α/α	Λόγοι καθυστερήσεων	Καθυστέρηση
1	Διάρκεια εορταστικής περιόδου Χριστουγέννων - Πρωτοχρονιάς 2024 - 2025	75 ημέρες
2	Τροποποιημένη αρχιτεκτονική μελέτη (όδευση τυφλών πεζοδρομίου BELVEDERE)	30 ημέρες
3	Νέες εργασίες κατ' έντολή της ΔΕΥΑΗ - Διευθύνουσας Υπηρεσίας	19 ημέρες
4	Καιρικές συνθήκες	22 ημέρες
5	Απεργιακές κινητοποιήσεις	4 ημέρες
6	Επιγεμιζόμενες Σχάρες	120 ημέρες
7	Αντλητικό Συγκρότημα Άρδευσης	90 ημέρες

Από τα παραπάνω διαπιστώνεται ότι το συνολικό διάστημα ολοκλήρωσης των εργασιών, σύμφωνα με τα γνωστά έως σήμερα δεδομένα, απαιτεί την επέκταση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος του έργου κατά πέντε (5) μήνες. Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας και τη **χορήγηση παράτασης συνολικού διαστήματος πέντε (5) μηνών** για την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 14/03/2025

ΕΝΩΣΗ
LYDAKIS ESTATE I.K.E. - ΜΑΡΜΙΤΕΛ Α.Ε.
ΑΦΟΙ ΦΑΣΟΥΛΑΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.
"ΕΞΟΡΑΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ"
ΠΑ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 29 - ΜΕΓΑΡΟ ΝΤΟΡΕ
ΤΗΛ. 2810225586 , 2810220618
ΑΦΜ 996557282 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Συνημμένα:

Σχετ. 5 ηλεκτρονικό μήνυμα

Σχετ. 6 ηλεκτρονικό μήνυμα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση : οδός Διονυσίου 13Α
Ταχ. Κώδικας : 71601 Ν. Αλικαρνασός
 : Δήμου Ηρακλείου
Πληροφορίες : Κενδριστάκη Δήμητρα
Τηλέφωνο : 2813-409823
E-mail : Kendristaki-d@heraklion.gr

23

Έκδ.2 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

Ηράκλειο, 28-3-2025
Βαθμός ασφαλείας:.....
Βαθμός προτεραιότητας:

ΠΡΟΣ:

Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ηρακλείου

ΚΟΙΝ:

LYDAKIS Estate
Πλατεία Ελευθερίας 29^α, Μέγαρο Ντορέ 71202
Ηράκλειο.
Τ.2810225586
Email: info@lydakis.gr

ΘΕΜΑ: Χορήγηση 8^{ης} παράτασης Εργασιών του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

Ι. Συμβατικά στοιχεία και ιστορικό της Εργολαβίας.

1. Η υπ' αριθμό 96/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν ο τρόπος εκτέλεσης του έργου, η μελέτη, τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι του διαγωνισμού.
2. Η υπ' αριθμό 235/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία επικυρώθηκε το 1^ο Πρακτικό και ορίστηκε ως προσωρινός ανάδοχος η LYDAKIS Estate IKE με ποσοστό μέσης έκπτωσης 15.00%.
3. Η υπ' αριθμό 316/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία κατακυρώθηκε η ανάθεση εκτέλεσης του έργου στην LYDAKIS Estate IKE
5. Η υπ' αριθμό πρωτ. 80507/29-08-2023 Σύμβαση του έργου υπεγράφη στις 29-8-2023 με ποσό Σύμβασης 295.138,61 (με ΦΠΑ 24%).
6. Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι τρεις (3) μήνες από την έγγραφη εντολή έναρξης εργασιών.
7. Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους καθώς και από το πρόγραμμα INTERREG V-A Ελλάδα-Κύπρος, 2014-2020

1) κ. **Κενδριστάκη Δήμητρα**, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, Υπάλληλος του Τμήματος Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων, ο οποίος θα έχει την ευθύνη επίβλεψης των οικοδομικών εργασιών του έργου, καθώς και την τήρηση του φακέλου του έργου. 2) Κ. **Θεοδωρόπουλος Βαγγέλης**, Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ, Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων της Δνσης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας (ασκεί παράλληλα καθήκοντα στο Τμήμα Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων), ο οποίος θα έχει την ευθύνη επίβλεψης των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών του έργου.

9. Την με αριθ. 783/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: «Χορήγηση 1^{ης} παράτασης Εργασιών του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

10. Την με αριθ. 22/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: «Χορήγηση 2^{ης} παράτασης Εργασιών του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

11. Την με αριθ. 190/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: «Χορήγηση 3^{ης} παράτασης Εργασιών του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

12. Την με αριθ. 263/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: «Χορήγηση 4^{ης} παράτασης Εργασιών του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

13. Την με αριθ. 468/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: «Χορήγηση 5^{ης} παράτασης Εργασιών του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

14. Την με αριθ. 566/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: «Χορήγηση 6^{ης} παράτασης Εργασιών του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

15. Την με αριθ. 142/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: «Χορήγηση 7^{ης} παράτασης Εργασιών του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΥΡΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

II. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ :

Με την με αριθμό πρωτοκόλλου **36667/28-3-2025** αίτησή του, ο ανάδοχος ζητά δυο (2) μήνες συνολική παράταση, ήτοι έως **29-05-2025**, λόγω ότι :

Εν αναμονή υπογραφής της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, αιτούμαστε:

III. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ :

Η υπηρεσία μας θεωρεί ότι συντρέχουν οι λόγοι που αναφέρονται στην με αριθμό πρωτοκόλλου **36667/28-3-2025** αίτηση της αναδόχου εταιρείας και προτείνει να δοθεί δύο (2) μηνών παράταση, στον ανάδοχο του έργου, ήτοι **29-05-2025**

Παρακαλούμε για την έγκριση χορήγησης παράτασης δύο (2) μηνών , της προθεσμίας περαιώσεως του έργου, **29-05-2025**., προκειμένου να υπογραφή η 1^η συμπληρωματικής σύμβασης.

	ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Γεώργιος Σισαμάκης
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	28-3-2025

Συνημμένα

1. Η αίτηση παράτασης του αναδόχου.

Εσωτερική Διανομή

κ. Δημητρά Κενδριστακη(για το φάκελο του έργου)



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που βρίσκεται στο Αρχείο της υπηρεσίας

Με εντολή Δημάρχου

ΚΑΤΑΧΑΝΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΔΕ1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΜΕ ΒΛΑΣΜΟ Α'



Βαθμός Ασφαλείας:.....
Βαθμός Προτεραιότητας:.....

24

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ &
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Διονυσίου 13Α
Τ.Κ: 716 01 Ν. Αλικαρνασός, Ηράκλειο
Πληροφορίες: : Δαυίδ Μανουσάκης
Πολιτικός Μηχανικός
Τηλ.: 2813409883
E-mail : manousakis-d@heraklion.gr

Ηράκλειο, 27.3.2025
Αρ. πρωτ.:

**ΠΡΟΣ: Το Δημοτικό Συμβούλιο
Ηρακλείου**

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση σχεδίων για υλοποίηση υπερυψωμένων διαβάσεων πεζών στη συμβολή της οδού Ευμαθίου με την οδό Ανθέων και κατάργηση κατασκευής υπερυψωμένων διαβάσεων στη συμβολή των οδών Ευμαθίου και Γοργιά, Ευμαθίου και Ανωγειανάκη στα πλαίσια του έργου «Κατασκευή Υπερυψωμένων Διαβάσεων Πεζών»

Σχετ.:

1. Απόφαση Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας», ΦΕΚ 2302/Β/16.09.2013
2. Απόφαση Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας με αρ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», ΦΕΚ 6213/7.12.2022.
3. Η με αρ. πρωτ. 94140/ 3.10.2023 σύμβαση του έργου «Κατασκευή Υπερυψωμένων Διαβάσεων Πεζών».
4. Το 4989/Β/12.11.2020 ΦΕΚ με το οποίο εγκρίθηκε η κατασκευή υπερυψωμένων διαβάσεων πεζών στην οδό Παπαπέτρου Γαβαλά.
5. Το 2267/Β/31.5.2021 ΦΕΚ με το οποίο εγκρίθηκε η κατασκευή υπερυψωμένων διαβάσεων πεζών στη συμβολή των οδών Ευμαθίου και Ανθέων

Με το σχετ. 4 Φύλλο Εφημερίδας Κυβέρνησης εγκρίθηκε η κατασκευή υπερυψωμένων διαβάσεων στη συμβολή της οδού Ευμαθίου με την οδό Γοργιά, και στη συμβολή της οδού με την οδό Ανωγειανάκη. Αυτές οι υπερυψωμένες διαβάσεις δεν μπορούν να κατασκευαστούν διότι επί της οδού Ευμαθίου υπάρχει ρυμοτομούμενο κτίριο που εμποδίζει την ομαλή κυκλοφορία των οχημάτων επί της οδού Ευμαθίου, μετατοπίζοντας τον άξονα της οδού βορειότερα, με τα οχήματα να περνούν από ιδιοκτησίες που έχουν άτυπα ασφαλοστρωθεί. Έτσι η κατασκευή των υπερυψωμένων

διαβάσεων μπορεί να εκτελεστεί μόνο μετά την διευθέτηση της ρυμοτόμησης των αναφερόμενων κτισμάτων.

Με το σχετ. 5 Φύλλο Εφημερίδας Κυβέρνησης εγκρίθηκε η κατασκευή υπερυψωμένης διάβασης πεζών στη συμβολή της οδού Ευμαθίου με την οδό Ανθέων.

Με τη σχετ. 3 σύμβαση που συγχρηματοδοτείται από το ταμείο ανάκαμψης υλοποιείται η κατασκευή των υπερυψωμένων διαβάσεων που έχουν ήδη εγκριθεί. Επειδή τα αναφερόμενα ΦΕΚ περιλάμβαναν σε σχηματική απεικόνιση τις προβλεπόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, μία από της οποίες είναι η κατασκευή των υπερυψωμένων διαβάσεων, κρίθηκε απαραίτητο να γίνει λεπτομερής αποτύπωση και σχεδιασμός οριζοντιογραφίας.

Το Τμήμα Κυκλοφορίας και συγκοινωνιών, έλαβε υπόψιν τις ειδικές συνθήκες της συμβολής των οδών Ευμαθίου και Ανθέων, μετά από αποτύπωση και πρόταση του αναδόχου του έργου, και προχώρησε σε ανασχεδιασμό της υπερυψωμένης διάβασης πεζών, που αποτυπώνεται στη συνημμένες οριζοντιογραφία και τεχνική έκθεση που συνοδεύει την εισήγηση.

Μετά από τα παραπάνω, εισηγούμαστε το Δημοτικό Συμβούλιο να πάρει απόφαση και να εγκρίνει

1. τη μελέτη του Τμήματος Κυκλοφορίας και Συγκοινωνιών για την κατασκευή των υπερυψωμένων διαβάσεων πεζών στη συμβολή των οδών Ευμαθίου και Ανθέων.
2. Την κατάργηση κατασκευής των υπερυψωμένων διαβάσεων στη συμβολή των οδών Ευμαθίου και Γοργία, Ευμαθίου και Ανωγειανάκη.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Γιώργος Σισαμάκης

Εσωτερική Διανομή

1. Φάκελος έργου



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που βρίσκεται στο Αρχείο της υπηρεσίας

Με εντολή Δημάρχου

ΚΑΤΑΧΑΝΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΔΕ1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Πλαστήρα 49, Ηράκλειο
Τ.Κ: 71202
Τηλ.: 2813 409 488, -208
E-mail : perisinakis@heraklion.gr

Έκδ.2 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

25

Ηράκλειο 27/3/2025
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :
Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Θέμα: Μνημόνιο Συνεργασίας / Προγραμματική Συμφωνία Συνεργασίας με Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος

Κυρίες και Κύριοι,

Παρακαλώ να γίνει αποδεκτό από το Δημοτικό Συμβούλιο, το Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ηρακλείου και των Παιδικών Χωριών SOS Ελλάδος, το οποίο και σας επισυνάπτω.

Το Μνημόνιο Συνεργασίας ή Προγραμματική Συμφωνία Συνεργασίας, βασίζεται σε θέματα και αντικείμενα που αφορούν στους επαγγελματίες ψυχικής υγείας και κοινωνικής πρόνοιας, στους εκπαιδευτικούς, στις οικογένειες και τα παιδιά τους.

**Με εκτίμηση
Ο Αντιδήμαρχος Ηρακλείου**

Αντώνιος Περισυνάκης



Ακριβές αντίγραφο
από το Πρωτότυπο του
αρχείου της Υπηρεσίας
Ημερομηνία: 27/3/2025

Με εντολή δημάρχου
ΕΙΡΗΝΗ ΠΑΡΑΓΥΙΟΥ
ΠΕ ΔΙΟΙΚ.- ΟΙΚΟΝΟΜ.

**ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ/
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Στο Ηράκλειο σήμερα την 2025, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι: Ο Δήμος Ηρακλείου, με έδραΗράκλειο, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Δήμαρχο Ηρακλείου κ. Αλέξη Καλοκαιρινό, και β) Το ειδικά αναγνωρισμένο Φιλανθρωπικό Σωματείο (ΝΠΙΔ) με την επωνυμία «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος», με έδρα Ερμού 6, στην Αθήνα, (ΑΦΜ 090030480) που εκπροσωπείται νόμιμα από την Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κα Ρενάτα Βαλμά συμφώνησαν στην σύναψη Μνημονίου Συνεργασίας ή Προγραμματικής Συμφωνίας Συνεργασίας σε θέματα και αντικείμενα που αφορούν στους επαγγελματίες ψυχικής υγείας και κοινωνικής πρόνοιας, στους εκπαιδευτικούς, στις οικογένειες και τα παιδιά τους και συνομολόγησαν και έκαναν αποδεκτά τα εξής:

Άρθρο 1 ΣΚΟΠΟΣ

- α) την υποστήριξη ευάλωτων παιδιών και οικογενειών .
- β) Την ευαισθητοποίηση των επαγγελματιών σε θέματα ψυχικής υγείας νηπίων προκειμένου να αντιμετωπίσουν τις σύγχρονες προκλήσεις, ενδυναμώνοντάς τη συμβουλευτική και προστατευτική διάσταση του ρόλου τους.
- γ) τη δημιουργία εναλλακτικών μορφών παρεμβάσεων με την οργάνωση αυτοτελών εργαστηρίων έκφρασης και ψυχοσυναισθηματικής ενδυνάμωσης των παιδιών. Η υλοποίηση τους θα γίνεται με τη συνδρομή ειδικών και τη συνεργασία του παιδαγωγικού προσωπικού των Παιδικών Σταθμών. Ο στόχος, είναι η ανάπτυξη της θετικής αυτοεκτίμησης των παιδιών μέσω της επικοινωνίας, της γνώσης του εαυτού, της έκφρασης και της διαχείρισης των συναισθημάτων, της αποδοχής της διαφορετικότητας καθώς και η καλλιέργεια δεξιοτήτων και η ανάπτυξη θετικών στάσεων και αξιών.
- δ) Τη συμβουλευτική υποστήριξη των γονέων με στόχο να βοηθηθούν προκειμένου να κατανοήσουν τα πρότυπα της επικοινωνίας και τα δυναμικά χαρακτηριστικά της οικογενειακής αλληλεπίδρασης, να αποκτήσουν θετικότερη στάση ως προς τις ικανότητές τους αλλά και να εμπλακούν ενεργά στις εμπειρίες των παιδιών τους.

Πιο συγκεκριμένα, η συνέργεια αφορά την προώθηση Πρακτικών Προστασίας του Παιδιού. Αυτές αφορούν την κατανόηση πολιτικών προστασίας που παρέχουν στους συμμετέχοντες γνώση για τη σχετική νομοθεσία και κανονισμούς σχετικά με την προστασία του παιδιού, την αναγνώριση της κακοποίησης (σωματικής, συναισθηματικής και σεξουαλικής) και της παραμέλησης, καθώς και τη διαδικασία αναφοράς τέτοιων περιστατικών.

Την ενίσχυση Κοινωνικών Δεξιοτήτων (Soft Skills) οι οποίες αφορούν την καλλιέργεια και την ανάπτυξη διαπροσωπικών δεξιοτήτων μεταξύ του προσωπικού των παιδικών σταθμών, των γονέων και των παιδιών. Αυτές οι δεξιότητες περιλαμβάνουν την επικοινωνία, την ενσυναίσθηση, την ομαδική εργασία, την επίλυση συγκρούσεων και την ικανότητα επίλυσης προβλημάτων

Την προώθηση της Συμμετοχής των Γονέων με την καθιέρωση μιας συνολικής προσέγγισης για την ανάπτυξη του παιδιού. Αυτή θα επιτευχθεί με την ευθυγράμμιση των γονικών στρατηγικών με τις εκπαιδευτικές πρακτικές που εφαρμόζονται στους παιδικούς σταθμούς.

Οι παρεμβάσεις θα υλοποιούνται από εξειδικευμένους επαγγελματίες των Παιδικών Χωριών SOS (Ψυχολόγους, Κοινωνικούς Λειτουργούς, Εκπαιδευτές Πρώιμης Παιδικής Ανάπτυξης) και θα εποπτεύονται από ειδικό επόπτη ψυχικής υγείας. Οι υλοποιούμενες δράσεις δεν επιβαρύνουν οικονομικά τον φορέα αλλά ούτε και τον Δήμο.

Άρθρο 2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Το παρόν έχει χρονική διάρκεια ενός ακαδημαϊκού έτους. Η ισχύς του άρχεται από την Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του 2025 και ολοκληρώνεται την 31-7-2026 του 2026, ενώ προβλέπεται η δυνατότητα παράτασης της διάρκειάς του η οποία πραγματοποιείται μόνο εγγράφως.

Το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας μπορεί να καταγγελθεί από οποιοδήποτε από τα δύο μέρη λόγω μη τήρησης συμφωνηθέντων, μη τήρησης δεοντολογίας ή λόγω έλλειψης συνεργασίας και για οποιονδήποτε άλλο λόγο αιτιολογημένο μπορεί να κριθεί από αμφοτέρους τους συμβαλλομένους. Πέραν των ανωτέρω λόγων, η λήξη μπορεί να γίνει για λόγους ανωτέρας βίας και εφόσον υπάρξει ενημέρωση των μερών τρεις μήνες πριν τη λήξη της συνεργασίας.

Έκαστος των συμβαλλόμενων ορίζει έναν συνεργάτη επιστήμονα ως υπεύθυνο της παρακολούθησης της εξέλιξης των θεμάτων στα πλαίσια της συνέργειας των φορέων, με σκοπό την αλληλοενημέρωση, την αποτελεσματικότερη και ταχύτερη επικοινωνία, το συντονισμό των ενεργειών και τη λήψη αποφάσεων για τα επόμενα στάδια. Οι εν λόγω συνεργάτες προβλέπεται να συναντιούνται ανά τακτά χρονικά διαστήματα και σε αυτές τις συναντήσεις -αν κριθεί αναγκαίο/χρήσιμο- μπορούν να κληθούν να συμμετάσχουν και άλλα μέλη του προσωπικού των φορέων.

Άρθρο 3 ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Στο πλαίσιο υλοποίησης της Συμφωνίας, το Σωματείο αναλαμβάνει να εφαρμόσει μια σειρά από στοχευμένες δράσεις που χωρίζονται σε τέσσερις άξονες:

1. Ο πρώτος άξονας αφορά την υποστήριξη – Ευαισθητοποίηση του Παιδαγωγικού Προσωπικού που εργάζεται στους Παιδικούς σταθμούς του Ηρακλείου. Είναι γνωστό ότι η ποιότητα της παιδαγωγικής διαδικασίας είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τον παιδαγωγό. Η εργασία του σε ένα πλαίσιο όπως ο Παιδικός Σταθμός, είναι όλο και περισσότερο σύνθετη, περίπλοκη και απαιτητική.
Περιλαμβάνει την ευαισθητοποίηση των επαγγελματιών σε θέματα ψυχικής υγείας νηπίων και παιδιών προκειμένου να αντιμετωπίσουν τις προκλήσεις των σύγχρονων ψυχοκοινωνικών θεμάτων, ενδυναμώνοντας την συμβουλευτική και προστατευτική διάσταση του ρόλου τους. Στην κατεύθυνση αυτή, περιλαμβάνονται η πραγματοποίηση στοχευμένων συναντήσεων συγκεκριμένης διάρκειας με το παιδαγωγικό προσωπικό των παιδικών σταθμών.
2. Ο δεύτερος άξονας περιλαμβάνει εναλλακτικές μορφές παρεμβάσεων, μέσω οργάνωσης αυτοτελών εργαστηρίων έκφρασης και ψυχοσυναισθηματικής ενδυνάμωσης, με τη συνδρομή των ειδικών (μουσικοθεραπευτής, art therapist) και τη συνεργασία του παιδαγωγικού προσωπικού των παιδικών σταθμών του δικαιούχου, με στόχο την ανάπτυξη της θετικής αυτοεκτίμησης των παιδιών μέσω της επικοινωνίας, της γνώσης του εαυτού, της έκφρασης και διαχείρισης συναισθημάτων, της αποδοχής, της διαφορετικότητας, της αλληλεπίδρασης, της καλλιέργειας δεξιοτήτων, στάσεων και αξιών.
3. Ο τρίτος άξονας αφορά τις ομάδες Υποστήριξης Γονέων που τα παιδιά τους είναι ενταγμένα σε Παιδικούς Σταθμούς του Ηρακλείου. Ως γνωστόν ο γονέας καλείται να μεγαλώσει το παιδί του δίνοντάς του αξίες, γνώσεις και θετική στάση απέναντι στη ζωή. Στην εποχή μας, οι ραγδαίες αλλαγές που διαδέχονται η μια την άλλη δυσκολεύουν σημαντικά αυτό το έργο. Θέματα που αφορούν την αναπτυξιακή εξέλιξη και ψυχοκοινωνική ανάπτυξη του παιδιού, τις δυσκολίες διατροφής και ύπνου, τον αποχωρισμό-προσαρμογή, τις φοβίες, την απώλεια-πένθος, τις αλλαγές, την επιθετικότητα, την απόσυρση, την παιδική σεξουαλική συμπεριφορά, την οριοθέτηση κτλ, προβληματίζουν τους γονείς.

Άρθρο 4 ΕΥΘΥΝΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι ευθύνονται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής συμφωνίας για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους καθώς επίσης και έναντι των τρίτων σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις.

Άρθρο 5 ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΛΥΣΗ ΣΥΝΕΡΓΙΑΣ

Η παράβαση των διατάξεων των όρων συνεργασίας που εφαρμόζονται για την υλοποίηση της παρέμβασης από οποιοδήποτε από συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να λύσει εγγράφως την παρούσα συμφωνία. Σε περίπτωση κατά την οποία

διαπιστωθεί εγγράφως από τα συμβαλλόμενα μέρη αδυναμία ολοκλήρωσης και συνεπώς εκτέλεσης της παρούσας συμφωνίας, αυτή λύεται αυτοδικαίως για τα συμβαλλόμενα μέρη.

Άρθρο 6 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

A. ΓΕΝΙΚΑ

A.1 Τα συμβαλλόμενα μέρη δεσμεύονται από το παρόν Μνημόνιο να εργάζονται από κοινού και με συνέπεια για την υλοποίηση των γενικών και ειδικών σκοπών και όρων του παρόντος στη βάση της εκατέρωθεν επιδεικνυόμενης καλής πίστης και αμοιβαίας κατανόησης.

A.2 Κανένα συμβαλλόμενο μέρος δεν θα αποκαλύψει οποιαδήποτε ιδιωτική ή εμπιστευτική πληροφορία του άλλου μέρους σε τρίτους, πέραν των εμπλεκομένων φορέων και δημόσιων αρχών σχετικά με το πρόγραμμα, το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας ή τις δράσεις και το έργο του άλλου συμβαλλόμενου μέρους χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του άλλου μέρους.

A.3 Η διαδικασία όλων των δεδομένων και των συνεργειών θα είναι σύμφωνη σε όλα τα στάδια με την προστασία των προσωπικών δεδομένων των ωφελουμένων αλλά και των συνεργατών όπως αυτή ορίζεται από την κείμενη εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία.

A.5 Ανά τακτά χρονικά διαστήματα θα συντάσσονται αναφορές σχετικά με την εξέλιξη της συνεργασίας και τα αποτελέσματα της από τους συνεργάτες των Παιδικών Χωριών SOS τα οποία θα κοινοποιούνται στη Διοίκηση του Δήμου

B. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Όλοι οι όροι του παρόντος Μνημονίου είναι δεσμευτικοί για τα συμβαλλόμενα μέρη. Το παρόν Μνημόνιο μπορεί να τροποποιηθεί με αμοιβαία έγγραφη συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων. Ενδεχόμενο τροποποιητικό κείμενο θα προσαρτάται στο παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας και θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του. Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε δύο όμοια αντίτυπα, ένα εκ των οποίων πήρε καθένα μέρος των συμβαλλομένων μερών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Δήμο Ηρακλείου

Για τα Παιδικά Χωριά SOS



- 1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης

26

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας
Υπεύθυνη τμήματος Κ. Σμυρνάκη
Πληροφορίες: Αικ. Φωστιέρη
Ταχ. Δ/νση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 71202
Τηλ.: 2813409227
e-mail: periousia@heraklion.gr

Ηράκλειο: / /2025
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου

Κοινοποίηση:
1.Κοινότητα Νέας Αλικαρνασσού
2.Σαρούκου Άννα-Νικόλαος
Μικράς Ασίας 41, Άγιος Νεκτάριος,
Νέα Αλικαρνασσός
Τηλ:6947823338
Email: (d_moraitaki@yahoo.com)

Θέμα: Λήψη απόφασης για τη σύναψη συμβολαίου εκποίησης δημοτικής έκτασης κατεχόμενης από τους κα Άννα Κοζωνάκη - Σαρούκου και Νικόλαο Σαρούκο.

Σχετικά:

1. Η με αρ. πρωτ. 34121/19-3-2025 αίτηση των Άννας και Νικόλαου Σαρούκου
2. Η με αρ. 515/1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αλικαρνασσού

Συνημμένα:

1. Η ανωτέρω αίτηση -δήλωση
2. Η με αρ.πρωτ. 152/10-1-1995 αίτηση του κ. Χρήστου Σαρούκου.
3. Η με αρ. 515/1996 απόφαση του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού
4. το με αρ.πρωτ. 1869/27-3-1998 έγγραφο του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού
5. Η με αρ. πρωτ. 3431/2024 απόφαση Δημάρχου
6. Το από 17-12-1932 πρακτικό της Επιτροπής Τακτοποιήσεως του Υπουργείου Γεωργίας οριστικής διανομής των κλήρων αγροκτήματος Νέας Αλικαρνασσού
7. Η με αρ. 347/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αλικαρνασσού
8. Η με αρ. 626/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αλικαρνασσού
9. Η με αρ. 68/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αλικαρνασσού
10. Η με αρ. 114/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αλικαρνασσού

Με το από 17-12-1932 πρακτικό της Επιτροπής Τακτοποιήσεως του Υπουργείου Γεωργίας οριστικής διανομής των κλήρων αγροκτήματος Νέας Αλικαρνασσού που επικυρώθηκε με την 64625/1935 (ΦΕΚ 107/2/1935) απόφαση του Υπουργού Γεωργίας και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Ηρακλείου με αριθμό 64649/1937, η τέως Κοινότητα Νέας Αλικαρνασσού απέκτησε κατά αποκλειστική κυριότητα, μεταξύ άλλων, τα ενάριθμα κληροτεμάχια 2, 3, 4, 7, 6 κ.λπ. Η κυριότητα και νομή των παραπάνω κληροτεμαχίων της διανομής του έτους 1932 αμφισβητήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο και τελικά μετά από πολύχρονους και επίπονους δικαστικούς αγώνες αναγνωρίστηκε η κυριότητα του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού σε δίκη μεταξύ αυτού και του Ελληνικού Δημοσίου, με τις αποφάσεις 507/1998 Α.Π και 31/1990 Α.Ε.Δ.

Στα κληροτεμάχια 2 & 4 αυτά, έχουν σημειωθεί πολλές καταπατήσεις τόσο από ιδιώτες όσο και από κρατικούς φορείς. Στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του τέως Δήμου Ν. Αλικαρνασσού υπεισήλθε σύμφωνα με τον Ν. 3852/2020 ο Δήμος Ηρακλείου. Με τα άρθρα 11-12 του Ν.127/75, το άρθρο 28 του Ν.1080/1980 και 15 του Ν2130/93, δόθηκε η δυνατότητα στους καταπατητές δημοτικών εκτάσεων να εξαγοράσουν υπό προϋποθέσεις τα ακίνητα που κατείχαν.

Συγκριμένα:

- Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 28 παρ. 2 του Ν. 1080/1980 και το άρθρο προβλέπεται ότι « 2. Δημοτικοί ή κοινοτικοί οικοπεδικοί χώροι καταληφθέντες μέχρι και του

ΕΤΟΥΣ 1970 και κατεχόμενοι κατά την έναρξιν ισχύος του παρόντος άνευ δικαιώματος, επιτρέπεται να εκποιηθούν εις τους κατέχοντες τούτους, υπό πας προϋποθέσεις και την διαδικασίαν του άρθρου 12 του Ν. 127/75 "περί τροποποιήσεως συμπληρώσεως και αντικαταστάσεως ενίων διατάξεων της περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων νομοθεσίας και περί άλλων τινών συναφών διατάξεων", τη αιτήσκει αυτών, υποβαλλομένη εις τον ιδιοκτήτην δήμον ή κοινότητα εντός ανατρεπτικής προθεσμίας εξ (6) μηνών από της ενάρξεως ισχύος του παρόντος.»

- Στις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 127/75 προβλέπεται :

«1. Δημοτικοί ή κοινοτικοί οικοπεδικοί χώροι, καταληφθέντες μέχρι και του έτους 1962 και κατεχόμενοι κατά την έναρξιν της ισχύος του παρόντος άνευ δικαιώματος, δύναται να εκποιηθούν απευθείας και άνευ δημοπρασίας εις τους κατόχους των, επί τη αιτήσκει αυτών υποβαλλομένη εις τον ιδιοκτήτην δήμον η κοινότητα εντός ανατρεπτικής προθεσμίας δύο ετών από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος εφ' όσον συντρέχουν αι κάτωθι προϋποθέσεις:

- α) Χρησιμοποιούνται υπό των κατόχων των δια οικογενειακήν ή επαγγελματικήν στέγασιν.
- β) Οι κάτοχοι ούτοι στερούνται ετέρου ακινήτου της αυτής προς το κατεχόμενον χρήσεως (οικογενειακής ή επαγγελματικής στεγάσεως) οπουδήποτε κειμένου.
- γ) Οι αυτοί κάτοχοι τυγχάνουν δημόται ή μόνιμοι επί δεκαετίαν τουλάχιστον κάτοικοι του δήμου ή της Κοινότητας, ένθα το κατεχόμενον ακίνητον.

2. Περί της απευθείας και άνευ δημοπρασίας εκποιήσεως, αποφασίζει το δημοτικόν ή κοινοτικόν συμβούλιον, το δε καταβλητέον τίμημα καθορίζεται υπό της επιτροπής της παρ.1 του άρθρου 11 του παρόντος, επί τη βάσει της τρεχούσης, κατά τον χρόνον της λήψεως της, περί εκποιήσεως αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου αξίας. Η απόφασις του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, διαλαμβάνουσα και το κατά τα άνω καθορισθέν τίμημα της εκποιήσεως υπόκεινται εις την "έγκρισιν του Νομάρχου" και κοινοποιείται εις τον κάτοχον υποχρεούμενον όπως εντός δέκα (10) ημερών από της κοινοποιήσεως, γνωστοποιήσει εγγράφως την περί αποδοχής, της αποφάσεως βούλησίν του εις τον δήμον ή κοινότητα. Εν τοιαύτη περιπτώσει το τίμημα καταβάλλεται εις εξ (6) ετήσιας ατόκους και ισόποσους δόσεις από της βεβαιώσεώς του, μετά την εξόφλησίν των οποίων γίνεται η μεταβίβασις της κυριότητος.»

Κάποιοι από τους κατέχοντες επιμέρους τμημάτων μεγαλύτερης δημοτικής έκτασης, υπέβαλλαν στο Δήμο Ν. Αλικαρνασσοῦ αίτηση εξαγοράς των οικοπεδικών εκτάσεων που κατείχαν εντός των οποίων είχαν ανεγείρει με δαπάνες τους αυθαίρετα κτίσματα. Το Δημοτικό Συμβούλιο Ν. Αλικαρνασσοῦ, αφού εξέτασε κάθε αίτημα χωριστά, ενέκρινε την απευθείας και άνευ δημοπρασίας εκποίηση δημοτικών εκτάσεων σε κάποιους από τους αιτούντες που πληρούσαν τις προϋποθέσεις του νόμου Ν. 1080/1980, οι οποίες είναι: α) να χρησιμοποιούν το ακίνητο για οικογενειακή ή επαγγελματική χρήση, β) να στερούνται άλλου ακινήτου για την ίδια χρήση και γ) να είναι δημότες ή μόνιμοι επί δεκαετία τουλάχιστον κάτοικοι του δήμου ή της κοινότητας στην οποία βρίσκεται το ακίνητο.

Με την με αρ. 68/1995 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αλικαρνασσοῦ, η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. 11661/1995 απόφαση Νομαρχίας Ηρακλείου, αποφασίστηκε η εκποίηση κατεχόμενων δημοτικών εκτάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν.2130/93, 1080/80 και 127/75.

Με την με αρ. 114/1995 απόφαση του ΔΣ Νέας Αλικαρνασσοῦ συγκροτήθηκε η Επιτροπή καθορισμού της αγοραίας αξίας προς εκποίηση των εκτάσεων που κατέχονται αυθαίρετα.

Με το με αρ. πρωτ. 152/95 έγγραφό του, ο Χρήστος Σαρούκος υπέβαλε στο Δήμο Νέας Αλικαρνασσοῦ αίτηση με την οποία ζητάει, να του παραχωρηθεί οικοπεδική έκταση που κατείχε από το 1961 και στην οποία έχει κτίσει την οικία του στην οποία και κατοικούσε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Αλικαρνασσοῦ με την με αρ. 515/1996 απόφασή του ενέκρινε την απευθείας και άνευ δημοπρασίας εκποίηση της κατεχόμενης δημοτικής οικοπεδικής έκτασης εμβαδού 232,36 τ.μ. (με νέα μέτρηση 235,97 τ.μ., στην οποία υπάρχουν κτίσματα), στον αιτών Χρήστο Σαρούκο.

Με την με αρ. 626/1997 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Αλικαρνασσοῦ, ενέκρινε το πρακτικό της Επιτροπής καθορισμού τιμήματος για τις καταπατήσεις. Για την περιοχή "Άγιος Νεκτάριος" (πρώην Σφαγεία) στην οποία βρίσκεται και το κατεχόμενο ακίνητο, ορίστηκε η τιμή των 5.000δρχ/τ.μ.

Με το με αρ.πρωτ 1869/1998 έγγραφο του Δήμου της Νέας Αλικαρνασσοῦ, ενημερώνεται ο αιτών για το τίμημα της καταπατημένης έκτασης. Για την έκταση που κατείχε ο Χρήστος Σαρούκος, το συνολικό τίμημα ανερχόταν στο ποσό των: $232,36 \text{ τ.μ.} \cdot 5000\delta\text{ρχ/τ.μ.} = 1.161.800 \delta\text{ρχ.}$ και κλήθηκε ο ενδιαφερόμενος προκειμένου να αποζημιώσει το Δήμο για το ακίνητο που κατείχε.

Παρά το γεγονός ότι ο κάτοχος εξόφλησε το τίμημα για το ακίνητο που κατείχε και λόγω του ότι η κατεχόμενη έκταση ήταν μικρότερη των 4 στρεμμάτων, αποτελούσε τμήμα κληροτεμαχίου και ήταν εκτός σχεδίου πόλης, δεν μπορούσε να συναφθεί πωλητήριο συμβόλαιο, σύμφωνα με τον α.ν 431/68, οποίος καταργήθηκε με το άρθρο 37 παρ.1β του 4061/2012. Εκτός τούτου, εντός του προς εκποίηση ακινήτου υπάρχουν αυθαίρετα κτίσματα τα οποία είχαν ανεγερθεί από τον ιδιώτη, με δικά του έξοδα και για τα οποία δεν είχε εκδοθεί οικοδομική άδεια.

Το 2011 απαγορεύτηκε η σύνταξη συμβολαίων διότι σύμφωνα με το άρθρο 23 του Ν.4014/2011 «απαγορεύεται και είναι απολύτως άκυρη η μεταβίβαση ή η σύσταση εμπράγματος δικαιώματος σε ακίνητο, στο οποίο έχει εκτελεστεί αυθαίρετη κατασκευή ή αλλαγή χρήσης, όπως ειδικότερα ορίζεται στα άρθρα 5 παρ. 2 και 22 παρ. 3 του ν. 1577/1985 (Α' 2.10). Στην παραπάνω απαγόρευση εμπίπτει και η εισφορά ακινήτου σε εταιρεία». Σύμφωνα με τον ανωτέρω Νόμο τα ακίνητα που θα μπορούσαν να τακτοποιηθούν ώστε να μπορεί να γίνει δυνατή η σύναψη συμβολαίου, τα οποία στο σύνολό τους περιείχαν αυθαίρετα κτίσματα, μπορούσαν να υπαχθούν στο Νόμο εφόσον πληρούσαν τις προϋποθέσεις που έθετε και μετά από σχετικό αίτημα που μπορούσε να υποβάλλει ο «φερόμενος ως ιδιοκτήτης ή συνιδιοκτήτης του ακινήτου στο οποίο έχει εκτελεστεί η αυθαίρετη κατασκευή ή έχει εγκατασταθεί αυθαίρετη χρήση ή ο νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος». Στη συγκεκριμένη περίπτωση ιδιοκτήτης ήταν ο Δήμος, ο οποίος όμως δεν μπορούσε να συντάξει τούς σχετικούς φακέλους διότι τα κτίρια δεν τα είχε αναγείρει αυτός.

Μετά από αίτηση ενδιαφερόμενου και μετά από σχετικό ερώτημα του Τμήματος Περιουσίας αρμοδίως η Δ/ση Πολεοδομίας με το με αρ. 15525/25-11-15 έγγραφό της διευκρίνισε ότι, σύμφωνα με νεότερη νομοθεσία και συγκεκριμένα με το Ν.4178/13 ορίστηκε ότι δυνατότητα υπαγωγής έχει: «α) ο φερόμενος ιδιοκτήτης του ακινήτου στο οποίο έχει εκτελεστεί η αυθαίρετη κατασκευή ή έχει εγκατασταθεί αυθαίρετη χρήση. ..., β) ο νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του ιδιοκτήτη, γ) όσοι έχουν λάβει έγκριση εξαγοράς, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του Ν.3147/2003, δ) ο συνιδιοκτήτης....., ε) Ο νομέας και κάτοχος του αυθαιρέτου κτίσματος επί γηπέδου ή οικοπέδου χωρίς τίτλους ιδιοκτησίας, μόνο εφόσον υποβληθεί νόμιμο προσύμφωνο από το οποίο θα προκύπτει ότι ο ιδιοκτήτης του γηπέδου υπόσχεται να του μεταβιβάσει το τμήμα εδάφους που έχει καταλάβει και επί του οποίου έχει ανεγείρει αυθαίρετο κτίσμα, μετά την ολοσχερή εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου». Το ως άνω προσύμφωνο συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο αποτυπώνεται η αυθαίρετη κατασκευή με το τμήμα εδάφους που έχει καταληφθεί, το ποσοστό του τμήματος που αναλογεί στο συγκεκριμένο γήπεδο / οικόπεδο και περιλαμβάνει απόσπασμα χάρτη γης με τον προσδιορισμό του τμήματος που έχει καταληφθεί, καθώς και του συνολικού γηπέδου. Στη συνέχεια και προτού συνταχθεί το συμβόλαιο αγοράς, δημοσιεύτηκε ο Ν. 4495/17.

Σύμφωνα με το άρθρο 82 άρθρο 1^ο του Ν.4495/2017 (οικοδομικές άδειες αυθαίρετα κλη) «απαγορεύεται και είναι απολύτως άκυρη η μεταβίβαση ή η σύσταση εμπράγματος δικαιώματος σε ακίνητο στο οποίο έχει εκτελεστεί αυθαίρετη κατασκευή κατά την παράγραφο 1α του άρθρου 81, ή έχει εγκατασταθεί αυθαίρετη αλλαγή χρήσης κατά την παράγραφο 1β του άρθρου 81, ή έχει εκτελεστεί πολεοδομική παράβαση των περιπτώσεων β', γ', δ' της παραγράφου 3 του άρθρου 81. Στην ανωτέρω απαγόρευση εμπίπτουν και τα ακίνητα τα οποία εισφέρονται σε εταιρεία».

Σύμφωνα με το άρθρο 99 περ. αα. του Ν.4495/2017 μεταξύ των άλλων την αίτηση για

την υπαγωγή της αυθαίρετης κατασκευής ή αυθαίρετης αλλαγής χρήσης στις διατάξεις του παρόντος υποβάλλει: «α) ο ιδιοκτήτης του ακινήτου στο οποίο έχει εκτελεστεί ή αυθαίρετη κατασκευή ή έχει εγκατασταθεί αυθαίρετη χρήση. Δικαίωμα υπαγωγής έχουν, επίσης, ο ψιλός κύριος, ο επικαρπωτής, ο εργολάβος για τις περιερχόμενες σε αυτόν συνεπεία εργολαβικού προσυμφώνου ιδιοκτησίες, ο μισθωτής εφόσον έχει το δικαίωμα έκδοσης οικοδομικής άδειας από τη μισθωτική σύμβαση και επί νομικών προσώπων ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτών, καθώς και ο φερόμενος ως ιδιοκτήτης επί του οποίου έχουν καταλογιστεί πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης και β) ο νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του ιδιοκτήτη.»

Στη προκειμένη περίπτωση ο Χρήστος Σαρούκος με την με αρ. πρωτ. 152/1995 υποβληθείσα αίτησή του για εξαγορά του καταπατηθέντος από αυτόν ακινήτου, αναγνώρισε ότι πραγματικός ιδιοκτήτης είναι ο Δήμος και συνεπώς δεν εμπίπτει στον «φερόμενο ιδιοκτήτη».

Σύμφωνα με το άρθρο 1033 Α.Κ. για τη μεταβίβαση της κυριότητας ακινήτου απαιτείται συμφωνία μεταξύ του κυρίου και εκείνου που το αποκτά, ότι μετατίθεται σ' αυτόν η κυριότητα για κάποια νόμιμη αιτία. Η συμφωνία γίνεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υποβάλλεται σε μεταγραφή. Εξάλλου σύμφωνα με το άρθρο 1001 Α.Κ. η κυριότητα πάνω στο ακίνητο εκτείνεται, εφ' όσον ο νόμος δεν ορίζει διαφορετικά, στο χώρο πάνω και κάτω από το έδαφος.

Επίσης διαπιστώθηκε ότι η τακτοποίηση των αυθαιρέτων που έγιναν από τους ιδιώτες μηχανικούς των κατεχόντων δεν έγινε στο όνομα του Δήμου Ηρακλείου στα οποία κύριος, νομέας και κάτοχος είναι ο Δήμος, αλλά στο όνομα των ιδιωτών (κατεχόντων).

Προκειμένου να διασφαλιστεί το συμφέρον του Δήμου και η νομιμότητα των πράξεων το Δ.Σ Ηρακλείου πρέπει να λάβει απόφαση για κάθε κατέχοντα χωριστά κατά περίπτωση εφ' όσον:

α) έχει ληφθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία να έχει εγκριθεί η απευθείας και άνευ δημοπρασίας εκποίηση της δημοτικής έκτασης που κατέχει σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν.2130/93, 1080/80 και 127/75,

β) έχει εξοφληθεί πλήρως το τίμημα για την εξαγορά του ακινήτου,

γ) οι τακτοποιήσεις των αυθαιρέτων κατασκευών που υπάρχουν εντός των εκποιούμενων τμημάτων από τους ιδιώτες μηχανικούς έγιναν σύμφωνα με το νόμο καθώς και πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις για τη σύναψη συμβολαίου μεταβίβασης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (αρτιότητα ή μη ακινήτου κλπ.),

δ) έχει εξοφληθεί το ενιαίο ειδικό πρόστιμο,

ε) έχει συνταχθεί δήλωση του μηχανικού του ιδιώτη στο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο θα επισυναφθεί στο συμβόλαιο ότι το εκποιούμενο τμήμα αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης του κληροτεμαχίου (αρ. κληροτεμαχίου) και θα δηλώνεται τόσο το εμβαδόν και τα όρια (σύνορα) του εκποιούμενου τμήματος όσο και του όλου, με έξοδα του κατέχοντος.

Καθώς επίσης και ότι οι αιτούντες ιδιώτες κατέχοντες θα πρέπει:

1) να αποδεχθούν τις τακτοποιήσεις των ακινήτων αυτών από τους ιδιώτες μηχανικούς στο όνομα του Δήμου εφ' όσον οι τακτοποιήσεις αυτές των αυθαιρέτων υπήχθησαν νόμιμα και πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη σύναψη συμβολαίου μεταβίβασης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (αρτιότητα ή μη ακινήτου κλπ.),

2) να παραιτηθούν από οποιαδήποτε αξίωση ή απαίτησή τους που αφορά την πληρωμή του ειδικού προστίμου, την αμοιβή του μηχανικού του και γενικά οποιαδήποτε αμοιβή- έξοδο προκύψει που βαρύνει το εν λόγω ακίνητο (φόρους, τέλη κοινοχρήστων, ΠΕΑ, λογαριασμούς κοινής ωφέλειας κλπ.),

3) να αποδεχθούν ότι όλα τα έξοδα που θα προκύψουν από τη σύνταξη-υπογραφή του συμβολαίου και τη μεταγραφή αυτού θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τους ιδιώτες κατέχοντες (αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ.),

4) να εξουσιοδοτηθεί ο αρμόδιος αντιδήμαρχος να υπογράψει επ' ονόματι και για λογαριασμό του Δήμου Ηρακλείου τα σχετικά συμβόλαια.

Η κα Άννα Κοζωνάκη - Σαρούκου και ο κος Νικόλαος Σαρούκος, με την ανωτέρω συνημμένη αίτησή-δήλωσή τους (αρ.πρωτ.34121/2025), θεωρημένη με το γνήσιο των υπογραφών τους, δήλωσαν ότι είναι οι νόμιμοι κληρονόμοι του δικαιούχου Χρήστου Σαρούκου στο όνομα του

Οποίου έχει εκδοθεί η 515/1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά ποσοστό 25% η Άννα Σαρούκου και ποσοστό 75% ο Νικόλαος Σαρούκος και αποδέχονται:

1. Η σύνταξη του πωλητηρίου συμβολαίου και η μεταγραφή του θα γίνει από το συμβολαιογράφο επιλογής τους. Όλα τα έξοδα που θα προκύψουν από αυτά θα βαρύνουν αποκλειστικά τους φερόμενους αγοραστές.
2. Να εκδοθεί η τακτοποίηση και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί από το νόμο στο όνομα του ιδιοκτήτη Δήμου Ηρακλείου με δική τους μέριμνα και έξοδα. Τα σχετικά έξοδα που τυχόν προκύψουν θα καλυφθούν από αυτούς. Παραιτούνται από οποιαδήποτε αξίωση ή απαίτηση που αφορά στην πληρωμή του ειδικού προστίμου, της αμοιβής του μηχανικού επιλογής τους για την ολοκλήρωση της διαδικασίας τακτοποίησης & την έκδοση/ τροποποίηση σχετικών πιστοποιητικών/βεβαιώσεων και γενικά οποιαδήποτε αμοιβή –έξοδο προκύψει που βαρύνει το εν λόγω ακίνητο (φόρους, τέλη κοινοχρήστων, ΠΕΑ, λογαριασμούς κοινής ωφέλειας κλπ).
3. Ότι όλα τα κτίσματα-βοηθητικές κατασκευές-περιφράξεις κλπ. που έχουν κατασκευαστεί εντός του εκπονημένου ακινήτου, εν αγνοία και χωρίς τη συναίνεση του Δήμου έχουν τακτοποιηθεί σύμφωνα με το νόμο.
4. Ότι έχουν αναθέσει την τακτοποίηση του κτιρίου που βρίσκεται εντός του υπό αγορά ακινήτου και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί από το νόμο στο μηχανικό επιλογής τους κ. Γεώργιο Καροφυλλάκη και έχει εξοφλήσει πλήρως το σχετικό πρόστιμο και την αμοιβή μηχανικού.
5. Ότι αναλαμβάνουν να προσκομίσουν με δική τους μέριμνα και ευθύνη στο/στη συμβολαιογράφο :
 - i. Τα πρωτότυπα αποδεικτικά περί εξόφλησης του τιμήματος του ακινήτου
 - ii. Τα σχετικά πιστοποιητικά/ έγγραφα που αφορούν στην τακτοποίηση του ακινήτου, τα οποία έχουν εκδοθεί νόμιμα με ιδιοκτήτη τον πωλητή Δήμο Ηρακλείου καθώς και τα σχετικά αποδεικτικά για την πληρωμή των σχετικών τελών.
 - iii. Ότι περιγράφεται σε δήλωση μηχανικού σε σύγχρονο τοπογραφικό διάγραμμα αναρτημένο στον ψηφιακό υποδοχέα που λειτουργεί στη βάση δεδομένων του φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» -εφόσον απαιτείται- το οποίο θα επισυναφθεί στο συμβόλαιο και θα δηλώνεται, μεταξύ άλλων που προβλέπονται από νόμο, ότι το εκποιούμενο τμήμα αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης του κληροτεμαχίου 4 όπου δηλώνεται τόσο το εμβαδό και τα όρια του εκποιούμενου τμήματος όσο και του όλου κληροτεμαχίου, όπως αυτό είχε μεταβιβαστεί στο Δήμο σύμφωνα με το με χρονολογία 17-12-1932 πρακτικό της Επιτροπής Τακτοποίησης του Υπουργείου Γεωργίας οριστικής διανομής των κλήρων αγροκτήματος Νέας Αλικαρνασσού που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Ηρακλείου με αριθμό 64649/1937 και την απόφαση 507/1998 Αρείου Πάγου & 31/1990 του Ανώτατου Ειδικού Δικαστηρίου και πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις για τη σύναψη συμβολαίου μεταβίβασής σύμφωνα με τη ισχύουσα νομοθεσία, με δικά τους έξοδα.
 - iv. ότι το εμβαδό και τα όρια του εκποιούμενου τμήματος συμπίπτουν με αυτά του τοπογραφικού διαγράμματος που μνημονεύονταν στη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία είχε εγκριθεί η απευθείας και άνευ δημοπρασίας εκποίηση της δημοτικής έκτασης που εκποιείται.
 - v. ότι όλα τα δικαιολογητικά που θα ζητηθούν από το συμβολαιογράφο σε σχέση με το κτίσμα που έχει κατασκευάσει (ηχ πιστοποιητικό ΠΑΕ, αντίγραφο ΕΝΦΙΑ της τελευταίας 5ετίας κλπ.) θα προσκομίσουν.

- vi. ότι όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά έγγραφα που θα τους ζητηθούν σύμφωνα με τα οποία αποδεικνύεται ότι είναι οι νόμιμοι κληρονόμοι του δικαιούχου Χρήστου Σαρούκου, στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η 515/1996 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου θα προσκομιστούν.
6. ότι αναλαμβάνουν να προσκομίσουν με δική τους μέριμνα και ευθύνη στο Δήμο Ηρακλείου αντίγραφο του συμβολαίου που θα συνταχθεί.
7. Ότι τέλος αιτούνται στο ΔΣ να «εξουσιοδοτήσει μέλος του που θα υπογράψει τη σχετική εντολή στο μηχανικό της επιλογής τους για την έκδοση της τακτοποίησης και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί από το νόμο στο όνομα του Δήμου Ηρακλείου προκειμένου να υπογραφεί το σχετικό συμβόλαιο εκποίησης».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να:

1. εγκρίνει τη σύναψη συμβολαίου απευθείας εκποίησης εδαφικού τμήματος 235,97 τ.μ., επιμέρους τμήμα του κληροτεμαχίου 4 με αγοραστή τους Άννα Σαρούκου και Νικόλαο Σαρούκο, εφόσον έχουν τηρηθεί τα αναφερόμενα στην εισήγηση της παρούσας.
2. εξουσιοδοτήσει την Αντιδήμαρχο Δημοτικής Περιουσίας κα Στυλιανή Αρχοντάκη-Καλογεράκη για να υπογράψει τη σχετική εντολή στο μηχανικό επιλογής της, κ. Γεώργιο Καροφυλλάκη για την τακτοποίηση και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί από το νόμο στο όνομα του Δήμου Ηρακλείου.
3. εξουσιοδοτήσει τον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κο Γεώργιο Αγριμανάκη για την υπογραφή του παραπάνω συμβολαίου μεταβίβασης ακινήτου, στον οποίο, με τη με αρ. 3431/2024 απόφαση Δημάρχου Ηρακλείου έχει μεταβιβαστεί, μεταξύ άλλων, η αρμοδιότητα υπογραφής συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ-ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

Α Π Ο Φ Α Σ Η Α Ρ Ι Θ . 626/1997
Απόσπασμα από το πρακτικό 38/22.12.1997

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η : Έγκριση πρακτικού της Επιτροπής καθορισμού
τιμήματος για τις καταπατήσεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ν. Αλικαρνασσοῦ συνεδρίασε στο Δημαρχείο Ν.
Αλικαρνασσοῦ, σήμερα 22 Δεκεμβρίου 1997 ημέρα Δευτέρα και ώρα
7.00 μ.μ. ὕστερα από την αριθμ.7039/16-12-1997 πρόσκληση του κ.
Προέδρου .

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΑΟΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΩΡΓΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΨΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ασπετάκη Ελένη, Αστροπεκάκης Αντώνιος, Βουτσαλάς Εμμανουήλ,
Γιαουρτάς Γεώργιος, Γιωργαλής Δημήτριος, Λατσέρης Γεώργιος,
Δημητρίου Γεώργιος, Κανταρτζής Στυλιανός, Καραγιάννης Δημήτριος,
Κλωνάρης Γεώργιος, Κυπραίος Ανδρέας, Λεμονάκης Ιωάννης, Σισαμάκης
Ευάγγελος, Σταμπουλής Σταύρος, Συλιγνάκης Εμμανουήλ, Τσαγκαράκης
Εμμαν.-Παναγ., Τσαγκαράκης Σταμάτιος, Τσουλφάς Ελευθέριος, Ψαράκης
Κων/νος.

Οι απουσιάζοντες κλήθηκαν νόμιμα με την 7039/16-12-1997
πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι: η κ. Ασπετάκη Ελένη και οι
κ.κ. Κλωνάρης Γεώργιος, Λεμονάκης Ιωάννης, και ο κ. Τσαγκαράκης
Σταμάτιος .

Ο κ. Πρόεδρος αποχώρησε από το Δ.Σ. στο 1ο θέμα Η.Δ. και
επαναπροσήλθε κατά την συζήτηση του 9ου θέματος.

Ο κ. Ψαράκης Κων/νος και Κανταρτζής Στυλιανός προσήλθαν κατά τη
συζήτηση του 1ου θέματος της Η.Δ.

Οικ.κ. Βουτσαλάς Εμμαν., Γιωργαλής Δημήτριος, Κανταρτζής Στυλιανός,
Δημητρίου Γεώργιος, Συλιγνάκης Εμμανουήλ, αποχώρησαν κατά τη
συζήτηση του 9ου θέματος.

Παρών ήταν ο Δήμαρχος, επίσης παρούσα ήταν και η υπάλληλος του
Δήμου Χριστοδούλου Μυρσίνη, για την τήρηση των πρακτικών

Το Δημ.Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 7ο

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Δ.Σ. το αριθμ. 7058/16-12-97 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της Επιτροπής καθορισμού τιμήματος της αγοραίας αξίας των Δημοτικών Οικοπέδων μέχρι και του έτους 1970, που έχει ως εξής:
"Η Επιτροπή της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Π.Δ. 127/1975 αποτελούμενη από τους :

1. Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Ηρακλείου

κο Μαρινέλλα Κυριάκο

2. Εκπρόσωπο της Β' ΔΟΥ Ηρακλείου

κο Κασετάκη Ιωάννη

3. Δημοτικό Σύμβουλο

κο Σταμπούλη Σταύρο

αφού έλαβε υπόψη της,

α) Τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 12 του Ν. 127/1975

β) Την παράγραφο 2 του άρθρου 28 του Ν. 1080/1980

γ) Την παράγραφο 1 του άρθρου 15 του Ν. 2130/1993

δ) Τις αξίες των δημοτικών οικοπέδων στις περιοχές που βρίσκονται κατά το χρόνο λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (απόφ. 358/94, απόφ. 68/95).

ε) Τις οικονομικές δυνατότητες των κατεχόντων τα εν λόγω οικοπέδα,

συνεδρίασε σήμερα 8-12-97 ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ στα γραφεία του Δήμου Ν. Αλικαρνασσοῦ και αφού έκανε αυτοψία στις περιοχές (συνημμένα Α, Β, Γ) όρισε τις παρακάτω τιμές:

Α. Για την περιοχή "ΘΑΛΑΣΣΙΝΑ" (συν. Α) δώδεκα χιλιάδες δρχ. (12.000 δρχ.) το τ.μ.

Β. Για την περιοχή "ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ" (συν. Β) δώδεκα χιλιάδες δρχ. (12.000 δρχ. το τ.μ.

Γ. Για την περιοχή "ΑΓΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ" (πρώην Ξψαγεία) πέντε χιλιάδες δρχ. (5.000 δρχ.) το τ.μ. //

Στη συνέχεια λαμβάνοντας το λόγο ο κ. Δήμαρχος είπε στο σώμα ότι ο τίτλος κατά την αποψη του δεν είναι επιτυχής, εγκριση πρακτικού της Επιτροπής, καθορισμού τιμήματος, γιατί δεν μπορεί ο Δήμος να παρέμβει στον καθορισμό τιμήματος, θα'πρεπε ο τίτλος να είναι λήψη απόφασης κοινοποίησης του τιμήματος στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων. Έτσι θα πρέπει να ληφθεί απόφαση, ότι θα πρέπει να πάρουμε μια απόφαση να κοινοποιήσουμε το τίμημα στους

κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων σύμφωνα με το πρακτικό της Επιτροπής που ορίζεται από την παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν. 127/75.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του σώματος όπως λεπτομερέστερα φαίνεται στο σχετικό πρακτικό όπου ακούστηκαν οι απόψεις των μελών του σώματος και τελικά ο Αντιπρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. για τη λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιπροέδρου και την πρόταση του κ. Δημάρχου μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του το σχετικό πρακτικό της επιτροπής

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Με ένα (1) Λευκό και ένα (1) Κατά

1) Εγκρίνει την κοινοποίηση του τιμήματος της αγοραίας αξίας των δημοτικών οικοπέδων, στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων σύμφωνα με το πρακτικό της Επιτροπής που ορίζεται από την παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν. 127/75, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εισήγηση.

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο Δήμαρχος

ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

2058	16-12-97	ΔΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
		

Επιτροπής καθορισμού τιμήματος της αγοραίας αξίας των Δημοτικών Οικοπέδων μέχρι και του έτους 1970.

Η Επιτροπή της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του ΠΔ 127/1975 αποτελείται από τους:

1. Δ/ντη Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Ηρακλείου

κο Μαρινέλη Κυριάκο

2. Εκπρόσωπο της Β' ΔΟΥ Ηρακλείου

κο Καψετάκη Ιωάννη

3. Δημοτικό Σύμβουλο

κο Σταμπούλη Σταύρο

αφού έλαβε υπόψη της,

α) Τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 12 του Ν 127/1975

β) Την παράγραφο 2 του άρθρου 28 του Ν.1080/1980

γ) Την παράγραφο 1 του άρθρου 15 του Ν.2130/1993

δ) Τις αξίες των Δημοτικών Οικοπέδων στις περιοχές που βρίσκονται κατά των χρόνων λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (αποφ. 358/94, αποφ. 68/95).

ε) Τις οικονομικές δυνατότητες των κατεχόντων τα εν λόγω οικοπέδα,

συνεδρίασε σήμερα 8-12-97 ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ στα γραφεία του Δήμου Ν. Αλικαρνασσοῦ

και αφού έκανε αυτοψία στις περιοχές (συνημμένα Α, Β, Γ) όρισε τις παρακάτω τιμές:

Α. Για την περιοχή "ΘΑΛΑΣΣΙΝΑ" (συν. Α) δώδεκα χιλιάδες δρχ. (12.000 δρχ.) το τ.μ.

Β. Για την περιοχή "ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ" (συν. Β) δώδεκα χιλιάδες δρχ. (12.000 δρχ.) το τ.μ.

Γ. Για την περιοχή "ΑΓΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ" (πρώην Σφαγεία) πέντε χιλιάδες δρχ. (5.000 δρχ.) το τ.μ.

Ν. Αλικαρνασσός 8-12-97

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

α) Δ/ντης Τεχνικών Υπηρεσιών

β) Εκπρόσωπος Β' ΔΟΥ Ηρακλείου

γ) Δημοτικός Σύμβουλος

Φωτογραφία
επιτομής
πληρωσί

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚ-ΣΣΟΥ

ΝΕΑ ΑΛΙΚ-ΣΣΟΣ 27-3-98
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ: 1869

TAX:Δ/ΝΕΗ:ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ 13
TAX.ΚΩΔΙΚΑΣ:716 01
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:244 713
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:Κα Αχλαδιανάκη

ΠΡΟΣ

Κα... Σαραύτο.. Χρήστη
.....

1. Σας ενημερώνουμε ότι ικανοποιήθηκε η αίτηση σας για την εξαγορά της καταπατημένης έκτασης που κατέχεται.

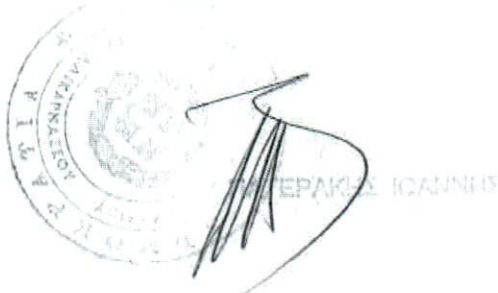
2. Η Έκταση είναι 232,36...τετραγωνικά μέτρα.

3. Το τίμημα της καταπατημένης έκτασης είναι:
232,36 [τετρ.μέτρα] Χ. 5000. [τιμή μονάδας] = 1161.800.ΔΡΧ
Ένα εκατομμύριο. εκατόν. ετήντα. ..μία. χιλιάδα. ..οκτακόσιοι. δρχ
η οποία θα πρέπει να εξοφληθεί εφάπαξ ή σε [6] εξιστετήσιες
ισόποσες δόσεις.

Εντός δέκα ημερών από λήψεως της παρούσης οφείλετε να δηλώσετε εγγράφως [Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86], την αποδοχή ή όχι του τιμήματος καθώς και τόν τρόπο αποπληρωμής εις τα γραφεία του Δήμου μας.

Πληροφορούμε επίσης ότι μετά την αποπληρωμή παρέχεται η δυνατότητα μεταβίβασης της καταπατηθείσας έκτασης από τόν ΔΗΜΟ προς τούς ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ.

Ο Δήμαρχος





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ταχ.διεύθυνση: Αγίου Τίτου 1
Ταχ.κώδικας: 71202
Τηλ.: 2813 409102
E-mail: mayor@heraklion.gr

Ηράκλειο 11/01/2024
Αρ.πρωτ.:

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 87 παρ.3 του Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 2) Την με αριθ. πρωτ. 519/03-01-2024 Απόφαση Δημάρχου περί Ορισμού Αντιδημάρχων.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Μεταβιβάζει την αρμοδιότητα υπογραφής συμβολαίων μεταβίβασης κινητών και ακινήτων (αγοράς- πώλησης – προσκύρωσης), εκμισθώσεις – μισθώσεις – παραχωρήσεις, καθώς και της υπογραφής συμφωνητικών χρήσης οικογενειακών ταφοπεδίων στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Γεώργιο Αग्रιμανάκη του Ιωάννη (Α.Δ.Τ. ΑΟ 430423).

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ
ΣΤΕΛΛΑ
ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜ. ΕΡΓΟΥ
ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΑΡΧΙΒΕΣ ΑΝΤΙΤΡΑΦΩΓ
ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ
ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ
ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

Α Π Ο Φ Α Σ Η Α Ρ Ι Θ . 68/1995
Απόσπασμα από το πρακτικό 7/15.2.1995

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η : Λήψη απόφασης για την εκποίηση καταπατημένων Δημοτικών εκτάσεων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις των Ν. 2130/93, 1080/80 , 127/75.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Αλικαρνασσοῦ συνεδρίασε στο Δημαρχείο, Ν. Αλικαρνασσοῦ σήμερα 15 Φεβρουαρίου 1995 ημέρα Τετάρτη και ώρα 7.00 μ.μ. ύστερα από την αριθμ. 798/10-2-1995 πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΑΟΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΩΡΓΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΨΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ασπετάκη Ελένη, Αστροπεκάκης Αντώνιος, Βουτσαλάς Εμμανουήλ , Γιαουρτάς Γεώργιος, Γιωργαλής Δημήτριος, Λατσέρης Γεώργιος , Κανταρτζής Στυλιανός, Κασσαπάκης Ιωάννης, Κλωνάρης Γεώργιος, Κυπραίος Ανδρέας, Λεμονάκης Ιωάννης, Σισαμάκης Ευάγγελος, Σταματίου Μηνάς , Σταμπουλής Σταύρος , Συλιγνάκης Εμμανουήλ , Τσαγκαράκης Εμμαν.- Παν., Τσαγκαράκης Σταμάτιος , Τσουλψάς Ελευθέριος, Ψαράκης Κων/νος.

Οι απουσιάζοντες κλήθηκαν νόμιμα με την 798/10-2-1995 πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι: Οι κ.κ. Κασσαπάκης Ιωάννης, Λεμονάκης Ιωάννης, Τσουλψάς Ελευθέριος, Ψαράκης Κων/νος Δ.Σ.

Ετην συνεδρίαση ήταν παρούσα και η υπάλληλος του Δήμου Χριστοδούλου Μυρσίνη , για την τήρηση των πρακτικών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει την συνεδρίαση.

Θ Ε Μ Α 2ο

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο προκειμένου να εισηγηθεί το θέμα αυτό στο Δ.Σ.

Ο Δήμαρχος λαμβάνοντας το λόγο είπε στο Δ.Σ. τα εξής :

Είναι γνωστό ότι η προηγούμενη Δημοτική αρχή είχε πάρει μια απόφαση την υπ' αριθμ. 358/94 η οποία ατύχησε ως προς την επικύρωση της από την Νομαρχία Ηρακλείου.

Αρα δεν ισχύει. Καλούμεθα λοιπόν εμείς σήμερα , εφ' όσον θέλουμε να τακτοποιήσουμε τους κατέχοντες αυθαίρετα δημοτική γή , να αποφασίσουμε για την εκποίηση της κατεχόμενης δημοτικής έκτασης σύμφωνα με τις διατάξεις που ορίζουν οι Νόμοι 2130/93 άρθρο 15 §1, 1080/80 άρθρο 28 §2, 127/75 άρθρα 11-12.

Θεωρώ σκόπιμο ν' αναφερθώ αναλυτικά τι ορίζουν ακριβώς αυτά τ' άρθρα και οι παράγραφοι, των εν λόγω Νόμων για να έχετε γνώση προκειμένου να ψηφίσετε.

Απ' ότι αντιληφθήκατε,

-Μετά απ' αυτή την απόφαση θα πρέπει να συγκροτηθεί Επιτροπή από τον Νομάρχη με μέλη α) Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών, β) Οικείο Οικονομικό Έμπορο και γ) Ένα Δημοτικό Σύμβουλο.

-Να οριστεί το τίμημα κατά περίπτωση ή περιπτώσεις.

Ακολουθεί απόφαση του Δ.Σ. λαβούσα υπ' όψη και το τίμημα τίθεται προς έγκριση από τον Νομάρχη.

Κοινοποιείται προς τον ενδιαφερόμενο, απαντά εγγράφως αν αποδέχεται.

Ετη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Δημάρχου και αφού έλαβε υπόψη του, τις διατάξεις των Ν. 2130/93, 1080/80 και 127/75, έκαμε στη συνέχεια διαλογική συζήτηση όπως λεπτομερέστερα φαίνεται στο πρακτικό αυτό και

Α π ο ψ α σ ί ζ ε ι ο μ ό ψ ω ν α

1) Την εκποίηση της κατεχόμενης δημοτικής έκτασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της § 1 του άρθρου 15 του Ν. 2130/93, της § 2 του άρθρου 28 του Ν. 1080/80 καθώς επίσης και των άρθρων 11-

3

12 του Ν. 127/75, σύμφωνα και με όσα ο κ. Δήμαρχος ανέφερε στην εισήγηση του.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο Δήμαρχος

ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

Α Π Ο Φ Α Σ Η Α Ρ Ι Θ . 114/1995
Απόσπασμα από το πρακτικό 11/22.3.1995

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η : Ορισμός μέλους της Επιτροπής του άρθρου 11 του Ν. 127/75.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Αλικαρνασσοῦ συνεδρίασε στο Δημαρχείο Ν. Αλικαρνασσοῦ σήμερα 22 Μαρτίου 1995 ημέρα Τετάρτη και ώρα 6.00 π.μ. ὕστερα από την αριθμ. 1486/17-3-1995 πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΑΟΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΩΡΓΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΨΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ασπετάκη Ελένη, Αστροπεκάκης Αντώνιος, Βουτσαλάς Εμμανουήλ, Γιαουρτάς Γεώργιος, Γιωργαλής Δημήτριος, Λατσέρης Γεώργιος, Κανταρτζής Στυλιανός, Κασσαπάκης Ιωάννης, Κλωνάρης Γεώργιος, Κυπραῖος Ανδρέας, Λεμονάκης Ιωάννης, Σισαράκης Ευάγγελος, Σταματίου Μηνάς, Σταμπουλής Σταύρος, Συλιγνάκης Εμμανουήλ, Τσαγκαράκης Εμμαν.- Παν., Τσαγκαράκης Σταμάτιος, Τσουλφάς Ελευθέριος, Ψαράκης Κων/νος.

Οι απουσιάζοντες κλήθηκαν νόμιμα με την 1486/17-3-1995 πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι: Οι κ.κ.Κασσαπάκης Ιωάννης, Λεμονάκης Ιωάννης, Σταματίου Μηνάς, Τσαγκαράκης Σταμάτιος Δ.Σ.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα και η υπάλληλος του Δήμου Χριστοδούλου Μυρσίνη, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς επίσης και ο Μηχανικός του Δήμου Αλεξάκης Στυλιανός υπάλληλος του Δήμου.

Επίσης παραυρεθηκε και ο Σιδερός Ευάγγελος υπάλληλος του Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει την συνεδρίαση.

2

Θ Ε Μ Α 9ο:

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Δ.Δ. το αριθμ. πρωτ. 6682/8-3-1995 έγγραφο της Νομαρχίας Ηρακλείου με θέμα : Συμπλήρωση δικαιολογητικών και το οποίο έχει ως εξής:

"Αναφορικά με το παραπάνω σχετικό έγγραφο σας, με το οποίο μας στείλατε την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμ. 68/1995 , παρακαλούμε να μας στείλατε το γρηγορότερο συμπληρωματική απόφαση του Συμβουλίου με την οποία θα ορίζεται ένας δημοτικός σύμβουλος που θα συμμετάσχει στην τριμελή επιτροπή που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 127/75 και θα συγκροτηθεί από μας για τον καθορισμό του τιμήματος της εκποίησης για κάθε συγκεκριμένο οικοπεδικό χώρο που θα παραχωρηθεί ".

Στη συνέχεια λαμβάνοντας το λόγο ο Δήμαρχος και σύμφωνα με το ανωτέρω έγγραφο της Νομαρχίας προτείνει τον Δ.Σ. Σταμπουλή Σταύρου ο οποίος θα συμμετάσχει στην ανωτέρω τριμελή επιτροπή

Μετά τα ανωτέρω εκτεθέντα ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. για τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου , την πρόταση του Δημάρχου, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω δικαιολογητικά

Α π ο ψ α σ ί ζ ε ι ο μ ό ψ ω ν α

1) Ορίζει τον Δημοτικό Σύμβουλο Σταμπουλή Σταύρο , να συμμετάσχει στην τριμελή επιτροπή του άρθρου 11 του Ν. 127/75 και η οποία θα συγκροτηθεί από την Νομαρχία Ηρακλείου για τον καθορισμό του τιμήματος της εκποίησης για κάθε συγκεκριμένο οικοπεδικό χώρο που θα παραχωρηθεί.

2) Με την παρούσα απόφαση συμπληρώνεται η αριθμ. 68/95 όμοια.

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως κατωτέρω

Ο Πρόεδρος Η Γραμματέας

Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο Δήμαρχος



Ο ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

Α Π Ο Φ Α Σ Η Α Ρ Ι Θ. 347/1998
Απόσπασμα από το πρακτικό 20/5-8-1998

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η : Κοινοποίηση νέου τιμήματος στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων περιοχής «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ν. Αλικαρνασσοῦ συνεδρίασε στο Δημαρχείο Ν. Αλικαρνασσοῦ, σήμερα 20 Αυγούστου 1998 ημέρα Τετάρτη και ώρα 6:00μ.μ. ύστερα από την αριθμ. 4864/31-7-98 πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΑΟΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΩΡΓΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΨΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ασπετάκη Ελένη, Αστροπεκάκης Αντώνιος, Βουτσαλάς Εμμανουήλ, Γιαουρτάς Γεώργιος, Γιωργαλής Δημήτριος, Δατσέρης Γεώργιος, Δημητρίου Γεώργιος, Κανταριζής Στυλιανός, Κλωνάρης Γεώργιος, Κυπραίος Ανδρέας, Λεμονάκης Ιωάννης, Σισαμάκης Ευάγγελος, Καραγιάννης Δημήτριος, Σταμπουλής Σταύρος, Συλιγνάκης Εμμανουήλ, Τσαγκαράκης Εμμαν.-Παναγ., Τσαγκαράκης Σταμάτιος, Τσουλφάς Ελευθέριος, Ψαράκης Κων/νος.

Οι απουσιάζοντες κλήθηκαν νόμιμα με την 4864/31-7-98 πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι: η κ. Ασπετάκη Ελένη, οι κ.κ. Γιωργαλής Δημήτριος, Δημητρίου Γεώργιος, Κανταριζής Στυλιανός, Κλωνάρης Γεώργιος, Καραγιάννης Δημήτριος, Σισαμάκης Ευάγγελος, Συλιγνάκης Εμμανουήλ και Τσαγκαράκης Σταμάτιος.

Ετην συνεδρίαση παρών ήταν ο Δήμαρχος καθώς επίσης παρούσα ήταν και η υπάλληλος του Δήμου Χριστοδοῦλου Μυρσίνη, για την τήρηση των πρακτικών .

Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 8ο:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Δατσέρη Γεώργιο, ο οποίος είπε στο Δ.Σ. τα εξής :

Με την αριθμ.626/97 Απόφαση μας, εγκρίναμε την κοινοποίηση του τιμήματος της αγοραίας αξίας των δημοτικών οικοπέδων, στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων, σύμφωνα με το από 8-12-1997 πρακτικό της

Επιτροπής.

Το θέμα επανέρχεται στο Δ.Σ. διότι διαμορφώθηκαν καινούργια οικονομικά δεδομένα, τα οποία έλαβε υπόψη της επιτροπή.

Στη συνέχεια θέτει υπόψη του Δ.Σ. το από 3-8-1998 πρακτικό της επιτροπής Καθορισμού τιμήματος της αγοραίας αξίας των Δημοτικών οικοπέδων μέχρι του έτους 1970, με το οποίο τροποποιεί την παργρ. Β του από 8-12-1997 όμοιου πρακτικού για την περιοχή «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ» (Συν.Β) από 12.000 σε 10.000 δρχ. και το οποίο έχει ως ακολούθως:

« Η Επιτροπή της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Π.Δ. 127/1975 αποτελούμενη από τους

1.Α/ντη Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Ηρακλείου

κο Μαρινέλη Κυριάκο

2.Εκπρόσωποι της Β'ΔΥΟ Ηρακλείου

κο Καψετάκη Ιωάννη και Στρατάκη Ιωάννη

3.Δημοτικό Σύμβουλο

κο Σταμπουλή Σταύρο

αφού έλαβε υπόψη της,

α)Τις παραγράφου 1 και 2 του άρθρου 12 του Ν. 127/1975

β)Την παράγραφο 2 του άρθρου 28 του Ν. 1080/1980

γ)Την παράγραφο 1 του άρθρου 15 του Ν. 2130/1993

δ)Τις αξίες των δημοτικών οικοπέδων στις περιοχές που βρίσκονται κατά τον χρόνο λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (αποφ. 358/94, αποφ. 68/95).

ε)Τις οικονομικές δυνατότητες των κατεχόντων τα εν λόγω οικόπεδα, συνεδρίασε σήμερα 3-8-1998 ημέρα Δευτέρα στα γραφεία του Δήμου Ν. Αλικαρνασσού και αφού έκανε αυτοψία στις περιοχές συνημμένα Α,Β,Γ,) όρισε τις παρακάτω τιμές:

Α. Για την περιοχή «ΘΑΛΑΣΣΙΝΑ» (συν. Α) δώδεκα χιλιάδες δρχ. (12.000 δρχ.) το τ.μ.

Β. Για την περιοχή «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ» (συν Β.) δέκα χιλιάδες δρχ. (10.000 δρχ.) το τ.μ.

Γ. Για την περιοχή «ΑΓ.ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ»(Πρώην Σφαγεία) πέντε χιλιάδες δρχ. (5.000 δρχ.) το τ.μ.

Ν. Αλικαρνασσού 3-8-1998

Η Επιτροπή

Ακολουθούν οι υπογραφές»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Σώματος όπως λεπτομερέστερα φαίνεται στο σχετικό πρακτικό, όπου ακούστηκαν οι απόψεις και οι τοποθετήσεις των μελών του σώματος σχετικά με την τροποποίηση του

πρακτικού της Επιτροπής, και την κοινοποίηση του νέου τιμήματος της αγοραίας αξίας των δημοτικών οικοπέδων για την περιοχή «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ», στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων σύμφωνα με το ανωτέρω πρακτικό.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. για τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Δατσέρη Γεωργίου, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα σχετικά δικαιολογητικά

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

1) Εγκρίνει την κοινοποίηση του νέου τιμήματος της αγοραίας αξίας των δημοτικών οικοπέδων για την περιοχή «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ», στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων σύμφωνα με το από 3-8-1998 πρακτικό της επιτροπής της Παραγρ. 1 του άρθρου 11 του ΠΔ127/1975, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εισήγηση της παρούσης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η προηγούμενη 626/1998 όμοια απόφαση μας.

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος Η Γραμματέας Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο Δήμαρχος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

Α Π Ο Φ Α Σ Η Α Ρ Ι Θ . 347/1998
Απόσπασμα από το πρακτικό 20/5-8-1998

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η : Κοινοποίηση νέου τιμήματος στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων περιοχής «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ν. Αλικαρνασσοῦ συνεδρίασε στο Δημαρχείο Ν. Αλικαρνασσοῦ, σήμερα 20 Αυγούστου 1998 ημέρα Τετάρτη και ώρα 6:00μ.μ. ύστερα από την αριθμ. 4864/31-7-98 πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΑΟΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΩΡΓΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΨΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ασπετάκη Ελένη, Αστροπεκάκης Αντώνιος, Βουτσαλάς Εμμανουήλ, Γιαουρτάς Γεώργιος, Γιωργαλής Δημήτριος, Δατσέρης Γεώργιος, Δημητρίου Γεώργιος, Κανταριζής Στυλιανός, Κλωνάρης Γεώργιος, Κυπραίος Ανδρέας, Λεμονάκης Ιωάννης, Σισαμάκης Ευάγγελος, Καραγιάννης Δημήτριος, Σταμπουλής Σταύρος, Συλιγνάκης Εμμανουήλ, Τσαγκαράκης Εμμαν.-Παναγ., Τσαγκαράκης Σταμάτιος, Τσουλφάς Ελευθέριος, Ψαράκης Κων/νος.

Οι απουσιάζοντες κλήθηκαν νόμιμα με την 4864/31-7-98 πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι: η κ. Ασπετάκη Ελένη, οι κ.κ. Γιωργαλής Δημήτριος, Δημητρίου Γεώργιος, Κανταριζής Στυλιανός, Κλωνάρης Γεώργιος, Καραγιάννης Δημήτριος, Σισαμάκης Ευάγγελος, Συλιγνάκης Εμμανουήλ και Τσαγκαράκης Σταμάτιος.

Επὶ τὴν συνεδρίαση παρὼν ἦταν ὁ Δήμαρχος καθὼς ἐπίσης παρούσα ἦταν καὶ ἡ υπάλληλος τοῦ Δήμου Χριστοδοῦλου Μυρσίνη, γιὰ τὴν τήρηση τῶν πρακτικῶν .

Τὸ Δημοτικὸ Συμβούλιο βρισκόμενο σὲ νόμιμη ἀπαρτία ἀρχίζει τὴν συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 8ο:

Ὁ Πρόεδρος τοῦ Δ.Σ. εἰσηγούμενος τὸ ἀνωτέρω θέμα τῆς ἡμερήσιας διατάξεως ἔδωσε τὸ λόγο στὸν Ἀντιδήμαρχο κ. Δατσέρη Γεώργιο, ὁ ὁποῖος εἶπε στὸ Δ.Σ. τὰ ἐξῆς :

Με τὴν ἀριθμ.626/97 Απόφαση μας, ἐγκρίναμε τὴν κοινοποίηση τοῦ τιμήματος τῆς ἀγοραίας ἀξίας τῶν δημοτικῶν οικοπέδων, στους κατόχους τῶν καταπατηθέντων οικοπέδων, σύμφωνα με τὸ ἀπὸ 8-12-1997 πρακτικὸ τῆς

Επιτροπής.

Το θέμα επανέρχεται στο Δ.Σ. διότι διαμορφώθηκαν καινούργια οικονομικά δεδομένα, τα οποία έλαβε υπόψη της επιτροπή.

Στη συνέχεια θέτει υπόψη του Δ.Σ. το από 3-8-1998 πρακτικό της επιτροπής Καθορισμού τιμήματος της αγοραίας αξίας των Δημοτικών οικοπέδων μέχρι του έτους 1970, με το οποίο τροποποιεί την παργρ. Β του από 8-12-1997 όμοιου πρακτικού για την περιοχή «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ» (Συν.Β) από 12.000 σε 10.000 δρχ. και το οποίο έχει ως ακολούθως:

« Η Επιτροπή της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Π.Δ. 127/1975 αποτελούμενη από τους

1.Δ/ντη Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Ηρακλείου

κο Μαρινέλη Κυριάκο

2.Εκπρόσωποι της Β'ΔΥΟ Ηρακλείου

κο Καψιδάκη Ιωάννη και Στρατάκη Ιωάννη

3.Δημοτικό Σύμβουλο

κο Σταμπουλή Σταύρο

αφού έλαβε υπόψη της,

α)Τις παραγράφου 1 και 2 του άρθρου 12 του Ν. 127/1975

β)Την παράγραφο 2 του άρθρου 28 του Ν. 1080/1980

γ)Την παράγραφο 1 του άρθρου 15 του Ν. 2130/1993

δ)Τις αξίες των δημοτικών οικοπέδων στις περιοχές που βρίσκονται κατά τον χρόνο λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (αποφ. 358/94, αποφ. 68/95).

ε)Τις οικονομικές δυνατότητες των κατεχόντων τα εν λόγω οικόπεδα, συνεδρίασε σήμερα 3-8-1998 ημέρα Δευτέρα στα γραφεία του Δήμου Ν. Αλικαρνασσού και αφού έκανε αυτοψία στις περιοχές συνημμένα Α,Β,Γ,) όρισε τις παρακάτω τιμές:

Α. Για την περιοχή «ΘΑΛΑΣΣΙΝΑ» (συν. Α) δώδεκα χιλιάδες δρχ. (12.000 δρχ.) το τ.μ.

Β. Για την περιοχή «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ» (συν Β.) δέκα χιλιάδες δρχ. (10.000 δρχ.) το τ.μ.

Γ. Για την περιοχή «ΑΓ.ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ»(Πρώην Σφαγεία) πέντε χιλιάδες δρχ. (5.000 δρχ.) το τ.μ.

Ν. Αλικαρνασσού 3-8-1998

Η Επιτροπή

Ακολουθούν οι υπογραφές»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του σώματος όπως λεπτομερέστερα φαίνεται στο σχετικό πρακτικό, όπου ακούστηκαν οι απόψεις και οι τοποθετήσεις των μελών του σώματος σχετικά με την τροποποίηση του

πρακτικού της Επιτροπής, και την κοινοποίηση του νέου τιμήματος της αγοραίας αξίας των δημοτικών οικοπέδων για την περιοχή «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ», στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων σύμφωνα με το ανωτέρω πρακτικό.

Ετη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. για τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Δατσέρη Γεωργίου, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα σχετικά δικαιολογητικά

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

1)Εγκρίνει την κοινοποίηση του νέου τιμήματος της αγοραίας αξίας των δημοτικών οικοπέδων για την περιοχή «ΓΗΠΕΔΟ ΗΡΟΔΟΤΟΥ», στους κατόχους των καταπατηθέντων οικοπέδων σύμφωνα με το από 3-8-1998 πρακτικό της επιτροπής της Παραγρ. 1 του άρθρου 11του ΠΔ127/1975, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εισήγηση της παρούσης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η προηγούμενη 626/1998, όμοια απόφαση μας.

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος Η Γραμματέας Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο Δήμαρχος



Επιτροπής τακτοποίησης Αγροκτήματος Ν. Αλικαρνασσοῦ
Ἡ Επιτροπή Τακτοποίησης Αγροκτήματος Ν. Αλικαρνασσοῦ συγκροτηθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 26752/98, 29.2.1932 Διαταγῆς Υπουργείου Γεωργίας καὶ ὑπ' ἀριθ. 1577 δημοτ. Γεωργικῆς Περιφερείας Ἡρακλείου καὶ ἀποτελουμένη ἐκ τῶν 1) Δημ. Κοτρώτη Προϊσταμένου 90 ου Συνεργείου Υπουργείου Γεωργίας 2) Γεωργίου Δραγάτη Γεωπόνου ἀναπληρωτοῦ Προϊσταμένου Γ. Περιφερείας Ἡρακλείου καὶ 3) Νικολάου Βασιλείου Βελισσαρίου πρόξυτος Κληροῦχος Συν/σμοῦ Ν. Αλικαρνασσοῦ συνελθοῦσα σήμερον 17 Δεκεμβρίου 1932 ἐν Ἡρακλείῳ καὶ ἔχουσα ὑπ' ὄψιν

1) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 6013/3410/28.11.1932 ἔγγραφο τῆς Γεωργικῆς Υπηρεσίας Ἡρακλείου ὅτι δέν γεννᾶται ζήτημα ἐξοικονομήσεως γαιῶν. ἐπὶ τῆς ἀναφορᾶν τῶν κληροῦχων τοῦ ὡς ἄνω συναικιομοῦ παρακαλούντων ὅπως μὴ ἐπέλθῃ οὐδεμία μεταβολὴ εἰς τὴν ἤδη ὑπάρχουσαν κατάστασιν καὶ τὰς ὑπογραφείας δηλώσεις τῶν αὐτῶν κληροῦχων ἀποδεχομένην τὴν χρέωσιν των διὰ τῶν ἐκτάσεων ὡς αὐταὶ ἀπετυπώθησαν. Ἀποφασίζει ὅπως οὐδεμία μεταβολή, ἐπέλθῃ εἰς τὴν ἤδη ὑπάρχουσαν κατάστασιν πλην τῶν διὰ τοῦ παρίντος πρακτικοῦ προβλεπομένων κατωτέρω τροποποιήσεων ἀποδεχομένη ὡς ὀριστικὸν διάγραμμα διανομῆς τὸ ἤδη ὑπὸ τοῦ 90 Τηπ. Συνεργείου συνταχθέν τοιοῦτον ἀποτυπώσεως.

1) ἔχουσα ὑπ' ὄψιν τὰ ἄρθρα 34 καὶ 173 τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος, τὰ ὑπ' ἀριθ. 6014/28.11.32 καὶ 6358/14.12.1932 ἔγγραφα Γεωργικῆς Περιφερείας Ἡρακλείου παραχωρεῖ εἰς τὴν Κοινότητα Ν. Αλικαρνασσοῦ ὡς συνεταιρικὸν κλῆρον τὰ κατωθ. τεμάχια.

Α) Βοσκότοπον ὑπ' ἀριθ. ὀριστ. σχεδιαγρ.	2 στρεμ.	212087
Β) Χαράδραν	" " "	5005
Γ) Βοσκότοπον	" " "	386576
Δ) "	" " "	1126
Ε) Βοσκότοπον ὑπ' ἀριθ. ὀριστ. σχεδιαγρ.	230 στρ.	47290
ΣΤ) Χαράδραν	" " "	1003
Ζ) Βοσκότοπον	" " "	2377
ἘΞ ἡδία μέτου μετὰ Ἰωάννου Φανλιουδάκη		
Η) Βοσκότοπον ὑπ' ἀριθ. ὀριστ. σχεδιαγρ.	306 στρεμ.	88614
Θ) "	" " "	11261
Ι) "	" " "	26402

ΤΑ) " " " 307 καὶ 317

αυτὸν κατὰ τὰς ἀπολαίρετον κατὰ τὴν/δρ εἰς τοὺς κληρονομοῦντας κατὰ τὴν/δρ
σοῦ κατὰ τὰς ὑπολοιπὰ δὲ εἰς γηγενεῖς Χρ. Ἀνερράφη καὶ Ν. Πακράκη
00001-0910171-0433

ἦτοι στρεμ. 1.306.

Ομοίως παραχωρεῖ ὡς συνεταιριστὸν κληρονόμον τὸν ἀγροτικὸν συν/σμόν

✓ Ν. Ἀλικαρνασσοῦ ἀναφερόμενον εἰς τὸ ὁριστικὸν σχεδιάγραμμα μέ ἀριθ.
18 καὶ 45 συν ἐκτάσεως στρεμ. 49.674.

✓ Ομοίως τὸν διὰ Νεκροταφεῖον χώρον ὡς καὶ τὴν οὐδὲν τὴν ἀγρο-
σαν εἰς αὐτὸ ἐκ τῆς δημοσίας τοιαύτης ἀναγραφόμενον εἰς τὸ ὁριστικὸν
διάγραμμα μέ ἀριθ. 83 καὶ 84 συν. ἐκτάσεως στρεμ. 6.444.

✓ Ομοίως παραχωρεῖ ὡς σχολικὸν κληρονόμον ἐλαιόφυτον ὑπ' ἀριθ. 22 καὶ
21 ἱλ/δρα ἐκτάσεως στρεμ. 2127 ὡς καὶ τὴν ἀμπελον ὑπ' ἀριθ. 151 ἐκτάσεως
στρεμ. 10.640.

Ομοίως παραχωρεῖ εἰς τὴν κοινότητα τοὺς κάτωθι ἀγρούς,

Α)	ὑπ' ἀριθ. τεμ. 6	ἐκτάσεως στρεμμάτων	42.479
Β)	" "	7	43.168
Γ)	" "	25	15.078
Δ)	" "	27	1.126
Ε)	" "	28	2.628 περιγρ.
ΣΤ)	" "	32	1.376
Ζ)	" "	33	5.943
Η)	" "	46	6.332
Θ)	" "	67	3.691
Ι)	" "	82	0,375
Ια)	" "	88	10.823 μετὰ 11 ἐλαιοδένδρων
ΙΒ)	ὑπ' ἀριθ. ιε. 321	"	16.395 Συνολ. 149

564 στρεμ.

3) Ἐχουσα ὑπ' ὄφιν τῆς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 6358/14.12.1932 ἔγγραφον τοῦ Γρα-
φείου Γεωργικῆς Περιφέρειας Ἡρακλείου ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1300/31.3.
1927 ἀποφασίν τοῦ Γραφείου Ἐποικισμοῦ Ἡρακλείου παραχωρεῖ εἰς τὸν
πρόσφυγα Ἀντώνιον Τσουφλάν τὸ ὑπ' αὐτοῦ κατεχόμενον τεμάχιον ὑπ' ἀριθ.
12 ἐκτάσεως στρεμ. 1.126.

4) Ἐχουσα ὑπ' ὄφιν τὸ ὑπ' ἀριθ. 6014/28.11.1932 καὶ 6379/16.12.1932
ἔγγραφα τῆς Γεωργικῆς Περιφέρειας Ἡρακλείου ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 89657/
17.8.1932 διαταγὴν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας παραχωρεῖ εἰς τὸν πρόσφυ-
γα Θεοδ. Διαμαντόπουλον τὸ ὑπ' ἀριθ. 176 τεμάχιον ἀγροῦ ἐκτάσεως
18.020.

5) Ἐχουσα ὑπ' ὄφιν τὸ ὑπ' ἀριθ. 6014/28.11.1932 καὶ 6379/16.12.1932 ἔγγραφα τῆς Γεωργικῆς Περιφέρειας Ἡρακλείου ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 89657/17.8.1932 διαταγὴν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας παραχωρεῖ εἰς τὸν πρόσφυγα Θεοδ. Διαμαντόπουλον τὸ ὑπ' ἀριθ. 176 τεμάχιον ἀγροῦ ἐκτάσεως 18.020.

κατόπιν έρεύνης ότι οί κάτωθι κληροϋχοι "εχουσιν έγκριζώσει τά Έννο-
τι κήστου αναγραφόμενα έλ/δρα.

α) Αλεξανδρής Βιλαήλ Έλ/δρα 2

β) Ααμπουρίσης Ίωάν. " 3

γ) Ααρλής " 5

δ, Κάππος Έμμ. " 12

ε) Μυτελιναΐος Ίωάν. " 3

στ) Σημιακός Κυριάκος " 3

ζ) Χριστοδούλου Έμμ. " 10

διό της αξίας τούτων.
Έφ'ώ συνετα γη τό παρόν είς 4/πλοϋν (Έπουργείον Γεωργίας Περι-
φέρεια Ηρακλείου, Κοινότητος Κ. Αλικαρνασσού Γρον Τσπ. Συνεργείον)

Η Έπιτροπή Τακτοκοιήσεως

Δημ. Λοτρίτσος

Πικολ. Βελισσάριος

Γεωργ. Δραγ στήης

Έν Ηρακλείω τη 4/11/1936

Ακριβές αντίγραφον πρὸς χρῆσιν τῆς κοινότητος Ν. Αλικαρνασσού
(Γ.Σ. υπογραφή δυσανάγνωστος)

Μετεγράφη είς τόν τόμον εκατοστών τεσσαρακοστών τρίτον βιβλίον,
είσορχομένων υπ'αύξοντα αριθ. μεταγραφῆς εξήκοντα τέσσαρας χιλιάδας
εξακοσίας τεσσαράκοντα έννέα (64.649)

Ηράκλειον τη 3η Αύγουστου χίλια έννεακόσια τριάκοντα έπτά

Ο Έποσηκοφύλας

(Γ.Σ. Πιχ. Κοζάρης

Ακριβές αντίγραφον εκ τοῦ μεταγραφέντος τοιούτου.

Έν Ηρακλείω τη ένδοκάτη (11) Ιουλίου χίλια έννεακόσια τεσσαρά-
κοντα έννέα (1949)

Ο ΥΠΟΕΚΚΟΦΥΛΛΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

(Γ.Σ. Έμμ. Παπαδημητρώπουλος

Έπι ακριβές αντίγραφον εκ τοῦ είς χείρας μου εύρισκομένου έπι-
σήμου αντιγράφου τοῦ παρόντος Πρακτικοῦ πρὸς χρῆσιν τῆς κοινό-
τητος Αλικαρνασσού.

Έν Ηρακλείω τη 16 Φεβρουαρίου 1960

Ο Έκδούς Πληρεξούσιος

Ίωάν. Παπαϊωάννου

Δικηγόρος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ Αλικαρνασσού τη 11/10/ 1962
Ακριβές αντίγραφον

Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση

Ηράκλειο 19/3/2025

Άννα και Νικόλαος Σαρούκος
Ταχυδρομική Διεύθυνση:
ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ 41, ΑΓ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 6947823338

Προς:
Δήμο Ηρακλείου
Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας

Κοινοποίηση:
Νομικό Τμήμα

Προκειμένου να προχωρήσουμε στη σύναψη συμβολαίου για την κατ' εφαρμογή των Ν.127/75, Ν.2130/93 και Ν.1080/1980 απευθείας εξαγορά εδαφικής έκτασης που κατέχω εμβαδού 235,97 τμ (παλαιότερη μέτρηση 232,36τμ) στην οδό ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ αρ. 41 στην περιοχή Άγιος Νεκτάριος (πρώην Σφαγεία) της Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού, στο κληροτεμάχιο 4 αρχικού εμβαδού 386,570 στρ, σύμφωνα με την με αρ. 515/1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αλικαρνασσού, σας γνωρίζω τα εξής:

1. Ως φερόμενοι αγοραστές, έχουμε αναθέσει τη σύνταξη συμβολαίου για την εξαγορά του ακινήτου που κατέχουμε στο συμβολαιογράφο επιλογής μας.
2. Έχουμε εξοφλήσει πλήρως το τίμημα για την εξαγορά του ακινήτου.
3. Έχουμε αναθέσει την τακτοποίηση του κτιρίου που βρίσκεται εντός του υπό αγορά ακινήτου και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί από το νόμο στον/στην μηχανικό επιλογής μας κ. ΚΑΡΟΦΥΛΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟ και έχουμε εξοφλήσει πλήρως το σχετικό ενιαίο πρόστιμο και τη σχετική αμοιβή μηχανικού.
4. Είμαστε νόμιμοι κληρονόμοι του δικαιούχου ΧΡΗΣΤΟΥ ΣΑΡΟΥΚΟΥ στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η 515/1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά ποσοστό 25% η Άννα Σαρούκου και ποσοστό 75% ο Νικόλαος Σαρούκος.

Με την παρούσα αίτηση -υπεύθυνη δήλωση, θεωρημένη με το γνήσιο της υπογραφής μου, δηλώνουμε-αποδεχόμαστε -αιτούμαστε:

1. Η σύνταξη του πωλητηρίου συμβολαίου και η μεταγραφή του θα γίνει από το συμβολαιογράφο επιλογής μας. Όλα τα έξοδα που θα προκύψουν από αυτά θα βαρύνουν αποκλειστικά εμάς, ως αγοραστές.
2. Αποδεχόμαστε να εκδοθεί η τακτοποίηση στο όνομα του

- ιδιοκτήτη Δήμου Ηρακλείου με δική μας μέριμνα και έξοδα. Τα σχετικά έξοδα που τυχόν προκύψουν θα καλυφθούν από εμένα. Παραιτούμαστε ρητά και ανεπιφύλακτα από οποιαδήποτε αξίωση ή απαίτηση μας κατά του Δήμου που αφορά στην πληρωμή του ενιαίου ειδικού προστίμου, των αμοιβών των μηχανικών για την ολοκλήρωση της διαδικασίας τακτοποίησης & την έκδοση/τροποποίηση σχετικών πιστοποιητικών/βεβαιώσεων και γενικά οποιαδήποτε αμοιβή -έξοδο προκύψει που βαρύνει το εν λόγω ακίνητο (φόρους, τέλη κοινοχρήστων, ΠΕΑ, λογαριασμούς κοινής ωφέλειας κλπ).
3. Όλα τα κτίσματα-βοηθητικές κατασκευές-περιφράξεις κλπ. που έχουν κατασκευαστεί εντός του εκποιούμενου ακινήτου, εν αγνοία και χωρίς τη συναίνεση του Δήμου έχουν τακτοποιηθεί σύμφωνα με τον νόμο.
 4. Αναλαμβάνουμε να προσκομίσουμε με δική μας μέριμνα και ευθύνη στο συμβολαιογράφο της επιλογής μας :
 - i. Τα πρωτότυπα αποδεικτικά περί εξόφλησης του τιμήματος του ακινήτου
 - ii. Τα σχετικά πιστοποιητικά/ έγγραφα που αφορούν στην τακτοποίηση του ακινήτου, τα οποία έχουν εκδοθεί νόμιμα με ιδιοκτήτη τον πωλητή Δήμο Ηρακλείου καθώς και τα σχετικά αποδεικτικά για την πληρωμή των σχετικών τελών.
 - iii. Δήλωση μηχανικού σε σύγχρονο τοπογραφικό διάγραμμα, αναρτημένο, εφόσον απαιτείται, στον ψηφιακό υποδοχέα που λειτουργεί στη βάση δεδομένων του φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»), το οποίο θα επισυναφθεί στο συμβόλαιο και θα δηλώνεται, μεταξύ άλλων που προβλέπονται από τους σχετικούς νόμους, ότι το εκποιούμενο τμήμα αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης του κληροτεμαχίου 4 όπου δηλώνεται τόσο το εμβαδό και τα όρια του εκποιούμενου τμήματος όσο και του όλου κληροτεμαχίου, όπως αυτό είχε μεταβιβαστεί στο Δήμο σύμφωνα με το με χρονολογία 17-12-1932 πρακτικό της Επιτροπής Τακτοποιήσεως του Υπουργείου Γεωργίας οριστικής διανομής των κλήρων αγροκτήματος Νέας Αλικαρνασσού που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Ηρακλείου με αριθμό 64649/1937, σε συνδυασμό με την απόφαση 507/1988 Αρείου Πάγου και την απόφαση 31/1990 του Ανώτατου Ειδικού Δικαστηρίου **και πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις για τη σύναψη συμβολαίου μεταβίβασης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία**, με δικά μας έξοδα.
 - iv. Το εμβαδό και τα όρια του εκποιούμενου τμήματος συμπίπτουν με αυτά του τοπογραφικού διαγράμματος που μνημονεύονταν στη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία είχε εγκριθεί η απευθείας και άνευ δημοπρασίας εκποίηση της δημοτικής έκτασης που εκποιείται.

- v. Όλα τα δικαιολογητικά που θα μου ζητηθούν από το συμβολαιογράφο σε σχέση με το κτίσμα που έχομε κατασκευάσει (πιστοποιητικό ΠΑΕ, αντίγραφο ΕΝΦΙΑ της τελευταίας 5ετίας, ΤΑΠ κλπ)
- vi. Να προσκομίσουμε στο/στη συμβολαιογράφο όλα τα νομιμά δικαιολογητικά έγγραφα που θα μας ζητηθούν σύμφωνα με τα οποία αποδεικνύεται ότι είμαστε νόμιμοι κληρονόμοι του δικαιούχου ΧΡΗΣΤΟΥ ΣΑΡΟΥΚΟΥ στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η 515/1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Αναλαμβάνουμε να προσκομίσουμε με δική μας μέριμνα και ευθύνη στο Δήμο Ηρακλείου αντίγραφο του συμβολαίου που θα συνταχθεί.

Παρακαλώ το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου, με σχετική απόφασή του, να εξουσιοδοτήσει μέλος του που θα υπογράψει τη σχετική εντολή στους μηχανικούς της επιλογής μας για την έκδοση της τακτοποίησης και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί από το νόμο στο όνομα του Δήμου Ηρακλείου προκειμένου να υπογραφεί το σχετικό συμβόλαιο εκποίησης.

Ο Αιτών

Ανα Σαρούκου

ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ
ΤΟ ΓΝΗΣΙΟ ΤΗΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΟΥ

Αντωνίου Νικολάου
ΑΔΤ Τ 334964

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΕΠ 0529 ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΠΑΠΙΛΑΡΗ ΕΛΕΝΗ

Ο Δήμος Ηρακλείου, κατ' εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) ΕΕ 2016/679, σας ενημερώνει ότι η χρήση των δεδομένων σας, θα πραγματοποιηθεί αποκλειστικά για τη διεκπεραίωση της εκάστοτε αίτησής σας, στο πλαίσιο της συμμόρφωσής του με έννομη υποχρέωση, της εκπλήρωσης καθήκοντος που εκτελείται προς το δημόσιο συμφέρον ή κατά την άσκηση δημόσιας εξουσίας.

ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ
ΤΟ ΓΝΗΣΙΟ ΤΗΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ

Αντωνίου Αναστασίου
ΑΔΤ ΑΗ 464456

20 MAR. 2025

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΕΠ 0529 ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΠΑΠΙΛΑΡΗ ΕΛΕΝΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΜΟΥΣΕΙΟ ΕΡΜΟΥ
ΕΡΜΟΥ 1
712 02 ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΜΟΥΣΕΙΟ ΕΡΜΟΥ
ΕΡΜΟΥ 1
712 02 ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

Α Π Ο Φ Α Σ Η Α Ρ Ι Θ. 515/1996
Απόσπασμα από το πρακτικό 33/4.12.1996

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η : Καταπατήσεις, εξέταση αίτησης Σαρούκου Χρήστου του Νικολάου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Αλικαρνασσοῦ συνεδρίασε στο Δημαρχείο Ν. Αλικαρνασσοῦ, σήμερα 4 Δεκεμβρίου 1996 ημέρα Τετάρτη και ώρα 6.00 μ.μ. ύστερα από την αριθμ. 5364/29-11-1996 πρόσκληση του κ. Προέδρου .

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΑΟΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΙΩΡΓΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΨΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ασπετάκη Ελένη, Αστροπεκάκης Αντώνιος, Βουτσαλάς Ερμανουήλ, Γιαουρτάς Γεώργιος, Γιωργαλής Δημήτριος, Λατσέρης Γεώργιος, Δημητρίου Γεώργιος, Κανταρτζής Στυλιανός, Κλωνάρης Γεώργιος, Κυπραίος Ανδρέας, Λεμονάκης Ιωάννης, Σισαμάκης Ευάγγελος, Σταματίου Μηνάς, Σταμπουλής Σταύρος, Συλιγνάκης Ερμανουήλ, Τσαγκαράκης Ερμαν.-Παναγ., Τσαγκαράκης Σταμάτιος, Τσουλφάς Ελευθέριος, Ψαράκης Κων/νος.

Οι απουσιάζοντες κλήθηκαν νόμιμα με την 5364/29-11-1996 πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι: Η κ. Ασπετάκη Ελένη και οι κ.κ. Σταματίου Μηνάς, Τσαγκαράκης Ερμαν.-Παν., Τσαγκαράκης Σταμάτιος.

Μετά την εξάντληση του 3ου θέματος αποχώρησε ο κ. Δημητρίου Γεώργιος και κατά την συζήτηση του 8ου θέματος αποχώρησε ο κ. Ψαράκης Κων/νος.

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος , επίσης παρούσα ήταν και η υπάλληλος του Δήμου Χριστοδούλου Μυρσίνη, για την τήρηση των πρακτικών .

Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 24ο

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον κ. Λατσέρη Γεώργιο Αντιδήμαρχο και Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής Προστασίας κινητής και ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, ο οποίος είπε στο Δ.Σ. τα εξής:

Με την αριθ. 68/1995 απόφαση του Δ.Σ. η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 11661/12.4.1995 πράξη της Νομαρχίας Ηρακλείου, αποφασίστηκε, η εκποίηση της κατεχόμενης δημοτικής έκτασης, σύμφωνα με τις διατάξεις που ορίζουν οι Νόμοι 2130/93 άρθρο 15 §1, 1080/80 άρθρο 28 §2, 127/75 άρθρα 11-12 .

Επίσης με την αριθμ. 114/1995 απόφασή μας και την αριθμ. 10060/12-4-1995 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου συγκροτήθηκε η Επιτροπή καθορισμού της αγοραίας αξίας προς εκποίηση Κοινοτικών εκτάσεων που κατέχονται αυθαίρετα .

Στη συνέχεια θέτει υπόψη του Δ.Σ. την από 10-1-1995 αίτηση του Σαρούκου Χρήστου του Νικολάου μαζί με όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν από τον ανωτέρω, με την οποία ζητάει να του παραχωρηθεί οικοπεδική έκταση 232,36 τ.μ. στην οποία υπάρχει κτίσμα, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, την οποία κατέχει από το έτος 1961 .

Η Δημοτική Επιτροπή Προστασίας κινητής και ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία εξέτασε την ανωτέρω αίτηση και τα σχετικά δικαιολογητικά προτείνει στο Δ.Σ. την απ'ευθείας και ανευ δημοπρασίας εκποίηση της ανωτέρω κατεχόμενης δημοτικής έκτασης στον Σαρούκο Χρήστο του Νικολάου , επειδή συντρέχουν όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του σώματος όπως λεπτομερέστερα φαίνεται στο σχετικό πρακτικό όπου ακούστηκαν οι απόψεις των μελών του σώματος και αποδέχεται ομόφωνα την πρόταση της Δημοτικής Επιτροπής Προστασίας κινητής και ακίνητης Περιουσίας.

Ύστερα από τ'ανωτέρω εκτεθέντα ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Λατσέρη Γεωργίου Αντιδημάρχου, αφού έλαβε υπόψη του τα στοιχεία που αναφέρονται στην εισήγηση και την πρόταση Δημοτικής Επιτροπής

3

Προστασίας της περιουσίας του Δήμου , μετα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

1) Εγκρίνει την απ'ευθείας και ανευ δημοπρασίας εκποίηση της κατεχόμενης δημοτικής οικοπεδικής έκτασης 232,36 τ.μ. στην οποία υπάρχει κτίσμα, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στον Σαρούκο Χρήστο του Νικολάου , επειδή συντρέχουν όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις σύμφωνα με τα ανωτέρω εκτεθέντα στην εισήγηση του Αντιδημάρχου.

2) Η παρούσα απόφαση να σταλεί στην επιτροπή καθορισμού της αγοραίας αξίας προς εκποίηση Κοινοτικών εκτάσεων που κατέχονται αυθαίρετα, για τις περαιτέρω ενέργειες.

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

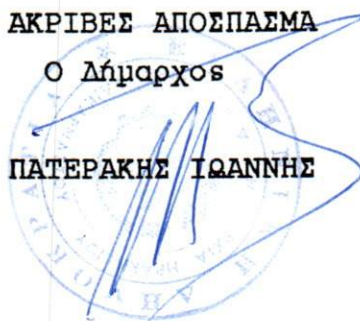
Τα Μέλη

(Ακολουθούν οι υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο Δήμαρχος

ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη 15
Τ.Κ: 71201

Πληροφορίες: Μασσαούτη Ανδρονίκη

Τηλ.: 2813409357

Fax: 2810343314

E-mail : masaouti-a@heraklion.gr

- 1.Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο .../.../2025

Αρ. Πρωτ.: 32070

27

ΠΡΟΣ : Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΟΙΝ. : 1. κ. Κουτεντάκη Δημήτριο

2. Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

**Θ Ε Μ Α : Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη μείωση προστίμων
αυθαιρέτων που βεβαιώθηκαν στον κ. Κουτεντάκη Δημήτριο
του Ιωάννη**

Έχοντας υπόψη

1. Η με αρ. πρωτ. 116868/26-11-2021 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.
2. Τον 2ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2022, που βεβαιώθηκαν συνολικά ποσά 28.342,38 € προστίμων, στο όνομα Κουτεντάκης Δημήτριος του Ιωάννη.
3. Τον 21ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων διατήρησης του έτους 2024 ΠΟΕ, που βεβαιώθηκαν συνολικά ποσά 25.072,11 € προστίμων, στο όνομα Κουτεντάκης Δημήτριος του Ιωάννη.
4. Τον 23ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων διατήρησης του έτους 2024 ΠΟΕ, που βεβαιώθηκαν συνολικά ποσά 13.081,10 € προστίμων, στο όνομα Κουτεντάκης Δημήτριος του Ιωάννη.
5. Την με αρ. πρωτ. 32070/17-03-2025 αίτηση του κ. Κουτεντάκη Δημητρίου προς το Δήμο Ηρακλείου με την οποία μας κατέθεσε τη με Α/Α Πράξης 1329295 Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας για «Νομιμοποίηση στεγάστρου στο δώμα».
6. Το με αρ. πρωτ. 217838/06-03-2025 Πόρισμα Ελεγκτών Δόμησης.

Η Υπηρεσία μας διενήργησε αυτοψία μετά από καταγγελία σε ακίνητο στην οδό Γιούχτα αρ. 10 στην Κηπούπολη Δήμου Ηρακλείου και συνέταξε τη με αρ. πρωτ. 116868/2021 έκθεση αυτοψίας. Στη συνέχεια και μετά από νεότερη αυτοψία μας όπου διαπιστώθηκε μερική κατεδάφιση των αυθαιρέτων, βεβαιώθηκαν στον κ. Κουτεντάκη Δημήτριο, τα πρόστιμα που αναλογούσαν προς είσπραξη, με τον 2°/2022 βεβαιωτικό κατάλογο, ποσού 28.342,38€ και με τον 21°/2024 βεβαιωτικό κατάλογο βεβαιώθηκαν πρόστιμα διατήρησης ποσού 25.072,11€ και με τον 23°/2024 βεβαιωτικό κατάλογο βεβαιώθηκαν πρόστιμα διατήρησης ποσού 13.081,10€, στο όνομα Κουτεντάκης Δημήτριος του Ιωάννη.

Μετά την προσκόμιση στην Υπηρεσία μας, της με Α/Α Πράξης 1328506/01-02-2025 Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας για «Κατεδάφιση Αυθαιρέτων Τμημάτων στεγάστρου στο δώμα οριζόντιας ιδιοκτησίας Γ' ορόφου» και της με Α/Α Πράξης 1329295/03-02-2025 Έγκριση Εργασιών Δόμησης

του Πορίσματος Ελεγκτών Δόμησης το πρόστιμο, θα πρέπει να μειωθεί στο 20% σύμφωνα με το άρθρο 94 παρ. β του Ν. 4495/2017 «Αν ο ιδιοκτήτης προβεί σε νομιμοποίηση των αυθαίρετων κατασκευών, επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) του προστίμου ανέγερσης της έκθεσης αυτοψίας και πρόστιμο διατήρησης από τη διαπίστωση του αυθαιρέτου έως την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας» ΚΑΙ να υπολογιστεί έως τις 03-02-2025 ημερομηνία έκδοσης της Νομιμοποίησης στεγάστρου δηλ. πρόστιμο ανέγερσης $26.162,20 \times 20\% = 5.232,44\text{€}$ και πρόστιμο διατήρησης (από 26-11-2021 ημερομηνία σύνταξης της έκθεσης αυτοψίας έως 03-02-2025 ημερομηνία έκδοσης Νομιμοποίησης) δηλ. για 3 χρόνια και 2 μήνες $13.081,10 \times 3\text{chr.} + 13.081,10 \times 2/12 = 41.423,48 \times 20\% = 8.284,70\text{€}$
ΔΗΛΑΔΗ ΣΥΝΟΛΙΚΑ 13.517,14€.

Ως εκ τούτου θα πρέπει να γίνει:

- α1) **μείωση του προστίμου Ανέγερσης** από τον **2°/2022 Β.Κ** από 26.162,20€ σε **5.232,44€** ($26.162,20\text{€} \times 20\% = 5.232,44\text{€}$) **μείωση δηλ. κατά 20.929,76€,**
α2) **μείωση του προστίμου Διατήρησης** από τον **2°/2022 Β.Κ** από 2.180,18€ σε **436,04€** ($2.180,18\text{€} \times 20\% = 436,04\text{€}$) **μείωση δηλ. κατά 1.744,14€,**
β) **μείωση του προστίμου Διατήρησης** από τον **21°/2024 Β.Κ.** από 25.072,11 σε **5.014,42€** δηλαδή **μείωση κατά 20.057,69€** και
γ) **μείωση του προστίμου Διατήρησης** από τον **23°/2024 Β.Κ.** από 13.081,10 σε **2.616,22€** δηλαδή **μείωση κατά 10.464,88€.**

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

στο Δημοτικό Συμβούλιο, λόγω του ότι εκδόθηκε νομιμοποίηση (σχετ.5),

- α1) **μείωση του προστίμου Ανέγερσης** από τον **2°/2022 Β.Κ** από 26.162,20€ σε **5.232,44€** ($26.162,20\text{€} \times 20\% = 5.232,44\text{€}$) **μείωση δηλ. κατά 20.929,76€,**
α2) **μείωση του προστίμου Διατήρησης** από τον **2°/2022 Β.Κ** από 2.180,18€ σε **436,04€** ($2.180,18\text{€} \times 20\% = 436,04\text{€}$) **μείωση δηλ. κατά 1.744,14€**
β) **μείωση του προστίμου Διατήρησης** από τον **21°/2024 Β.Κ.** από 25.072,11 σε **5.014,42€** δηλαδή **μείωση κατά 20.057,69 €** και
γ) **μείωση του προστίμου Διατήρησης** από τον **23°/2024 Β.Κ.** από 13.081,10 σε **2.616,22€** δηλαδή **μείωση κατά 10.464,88 €.**

Υπολείπετε πρόστιμο διατήρησης έως την έκδοση οικοδομικής άδειας ποσού 218,02 € το οποίο θα βεβαιωθεί σε επόμενο Βεβαιωτικό Κατάλογο.

Συνημμένα

τα ως άνω σχετικά έγγραφα



Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Ταμειακής Βεβαίωσης, εισπράξεων &
κοινοποίησης φορολογητέας ύλης
Ταχ. Δ/ση: Αγ. Τίτου 1 Ηράκλειο
Τ.Κ 712 02
Πληροφορίες: Ε. ΒΑΣΙΛΑΚΗ
ΤΗΛ.: 2813409458

Έκδ.1 ανάθ.6 ημ/νία έγκρ. 1/6/2016 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 20/03/2025
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ

Σας διαβιβάζουμε αποφάσεις του προϊσταμένου της Δ/σης Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου που αφορούν σε διαγραφές προστίμων αυθαίρετων κατασκευών, όπως αυτές αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα, σύμφωνα με τις διατάξεις

- της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του αρ. 34 του Ν. 4546/2018 λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν. 4495/2017
- της παρ. 3 του άρθρου 23 του Ν. 4178/2013, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν. 4178/2013 και εξόφληση της εισφοράς του νόμου

ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΠΟΛΕΟΔ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Α.Φ.Μ.	ΑΡ. ΚΑΤ.	ΠΟΣΟ σε €
117718/31-12-2024	ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	039291011	1/2008	1787,19
142895/31-12-2024	ΧΑΝΙΩΤΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ	053675072	7/2003	2000,53
			5/2010	915,23
	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	α/α εγγρ. 176873	7/2003	1951,62
			5/2010	1800,03
3054/15-1-2025	ΚΑΚΑΒΑ-ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΦΕΒΡΩΝΙΑ	070954126	5/2000	2748,84
2161/15-1-2025	ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	039613354	11/2010	1031,97
2161/15-1-2025	ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	031393973	11/2010	615,42
3849/21-1-2025	ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ ΡΟΔΑΜΑΝΘΟΣ	036688870	2/2014	344949,26
9277/31-1-2025	ΓΑΒΑΛΑΣ ΘΩΜΑΣ	035140776	9/2024	7775,63
28627/2024 (31-1-2025)	ΣΗΦΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	054724911	14/2010	589,17
8859/28-1-2025	ΣΦΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	021579796	11/2015	18643,69
10098/3-2-2025	ΚΟΥΜΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	035707816	7/2015	11008,77
9308/14-2-2025	ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	032709644	3/2014	3765,80
55500/27-2-2025	ΠΛΕΥΡΑΚΗ - ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	078921347	6/2010	1307,66
4346/19-2-2025	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	066371932	10/2010	1125,12

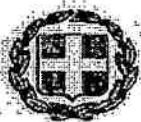
20936/21-2-2025	ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗ ΜΑΡΙΝΑ	044191485	9/2001	9640,60
			1/2005	3795,91
			3/2010	12290,19
			8/2010	3164,73
	ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗ ΘΕΟΔΩΡΑ	138987019	9/2001	2293,92
	ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	046595659	9/2001	2293,92
3/2010			2757,13	
21829/24-2-2025	ΖΕΡΒΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	024118832	8/2010	1273,07
123637/30-10-2017	ΛΙΟΚΑΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	064576898	12/2000	2268,55
23514/17-3-2025	ΑΓΓΟΥΡΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	031778770	1/2000	5368,61
107056/20-2-2025 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	062963240	1/2014	26155,20
			1/2017	8371,72
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΓΡΑΦΩΝ			481689,48

Μετά τα παραπάνω σας παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών & Τουρισμού

Γ. ΑΓΡΙΜΑΝΑΚΗΣ





Έκδ.2 αναθ.0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ηράκλειο -12-2024
Αριθ. Πρωτ.: 117718
Σχετ.:

Ταχ.Δ/ση : Πλατεία Δασκαλογιάννη
Δημοτικό κτίριο
Ταχ.Κώδικας : 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μασαούτη Ανδρονίκη
Τηλ: 2813-409.357
Fax: 2810-343.314
E-mail: masauti-a@heraklion.gr

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: κ. Φραγκιαδάκη Νικόλαο
fragiadakis.nik@gmail.com

Θ Ε Μ Α : ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ κ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τον 1^ο του έτους 2008 βεβαιωτικό κατάλογο της Υπηρεσίας μας.
5. Την με Α/Α 1337/1336 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
6. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
7. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Φραγκιαδάκη Νικόλαο, αφορούσαν αυθαίρετες κατασκευές στην οδό Ανθέων και Λυσσίας του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς ο κ. Δαγκωνάκης Ευστράτιος υπέβαλε δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (6) σχετικού άρθρου και της σχετ. (5) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.
8. Τη με αρ. πρωτ. 117718/23-10-2024 αίτηση του κ. Φραγκιαδάκη Νικολάου.
9. Την από 15-09-2006 έκθεση αυτοψίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του συνολικού ποσού των 1.787,19 € από τον με αρ. 1º/2008 βεβαιωτικό κατάλογο που έχει βεβαιωθεί στο όνομα Φραγκιαδάκης Νικόλαος με Α.Φ.Μ. 039291011 όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.

Η Αναπλ. Διευτρία Πολοδομίας
Δημού Ηρακλείου,

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχικός
με α' βαθμό



Ακριβές αντίγραφο από το
πρωτόκολλο που εστάλη
στον αρμόδιο μηχανισμό.

ΠΡΕΣΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Μ. Κωνσταντίνου
112500 ΔΕΣ Διοικητικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη

Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο

Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία

Τηλ: 2813-409307

Fax: 2810-343314

E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο

31 ΔΕΚ. 2024

Αριθ. Πρωτ.: 142895

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Χανιωτάκη Μαρία
Οπισθεν Ευτέρπης 28,
Τ.Κ. 71409 Ηράκλειο

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

κ. ΧΑΝΙΩΤΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑΣ & κ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και καταδόσης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
1. Τη με αρ. πρωτ. 9983/18-12-2002 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Χ313).
2. Τον 7ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2003 της Υπηρεσίας μας.
3. Τον 5ο βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010 της Υπηρεσίας μας.
4. Τη με Α/Α 10410332 δήλωση ένταξης στο Ν. 4495/2017.
5. Τη με αρ. πρωτ. 142895/19-12-2024 αίτηση της κ. Χανιωτάκη Μαρίας.
6. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.

7. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στην κ. Χανιωτάκη Μαρίνα και στον κ. Παπαγιάννη Γεώργιο, αφορούσαν κατασκευή αυθαίρετου διώροφου κτίσματος όπισθεν της οδού Ευτέρπης 28, στην περιοχή Φορτέτσα, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς η φερόμενη ιδιοκτήτρια κ. Χανιωτάκη Μαρίνα, υπέβαλε δήλωση ένταξης του αυθαίρετου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (6) σχετικού άρθρου και της σχετ. (4) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή :

1.1) του ποσού των 2.000,53€ από τον 7° Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2003 και

1.2) του ποσού των 915,23€ από τον 5° Βεβαιωτικό Κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010

που βεβαιώθηκαν στο όνομα Χανιωτάκη Μαρίνα του Γεωργίου, με ΑΦΜ 053675072 καθώς επίσης και

2.1) του ποσού των 1.951,62€ από τον 7° Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2003 και

2.2) του ποσού των 1.800,03€ από τον 5° Βεβαιωτικό Κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010

που βεβαιώθηκαν στο όνομα Παπαγιάννης Γεώργιος του Σάββα, με ΑΑ Εγγραφής 176873, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαίρετου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που βρίσκεται στο Αρχείο της υπηρεσίας.

Με απόφαση Δημάρχου
Παύλου Ξάνου, Κοινοτάξιμα
Κλάδου ΔΕΣ Διακηρυχθέν

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ.: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gellv@heraklion.gr

Ηράκλειο

15 JAN 2025

Αριθ. Πρωτ.: 3054

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Κακαβά Φεβρωνία
Παρασκευοπούλου 22,
Τ.Κ. 71306 Ηράκλειο Κρήτης

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Κ. ΚΑΚΑΒΑ ΦΕΒΡΩΝΙΑ

**Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και καταδόσης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Την από 19-11-1996 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Κ854).
5. Τον 5^ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2000 της Υπηρεσίας μας προς το ταμείο σας.
6. Τη με Α/Α 10114088 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 3054/10-01-2025 αίτηση της κ. Κακαβά Φεβρωνίας.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στην κ. Κακαβά-Θαλασσινού Φεβρωνία, αφορούσαν αυθαίρετες κατασκευές στην οδό Παρασκευοπούλου 22, στην περιοχή Ατσαλένια Ηρακλείου, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς η ίδια ως φερόμενη ιδιοκτήτρια, υπέβαλε δήλωση ένταξης του αυθαίρετου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετικής (6) δήλωσης του Ν.4495/2017.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 2.748,84€ από τον 5^ο Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2000 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Κακαβά-Θαλασσινού Φεβρωνία με ΑΦΜ 070954126, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό



Ακυρώσει από το
Πρωτόκολλο της υπερέχεις
στο Αρχείο της υπερέχεις
Πρωτόκολλο της υπερέχεις
με α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο

15 ΙΑΝ. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 2161

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Ξενογιαννάκης Νικόλαος
Αησιόλαου 2,
Τ.Κ. 71307 Ηράκλειο

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

κ. ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ & κ. ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τη με αρ. πρωτ. 250/13-01-2004 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Ξ47).
5. Τον 11^ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2010 της Υπηρεσίας μας, προς το ταμείο σας.
6. Την με Α/Α. 10614106 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 45360/10-05-2024 αίτηση του κ. Ξενογιαννάκη Νικόλαου.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Τα γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στους κ. Ξενογιαννάκη Νικόλαο & Ξενογιαννάκη Κωνσταντίνο αφορούσαν αυθαίρετη διώροφη οικοδομή στην οδό Ι. Αλευρά 17, περιοχή Γιόφυρα, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς οι κ. Ξενογιαννάκης Νικόλαος και Ξενογιαννάκης Κωνσταντίνος, φερόμενοι ιδιοκτήτες, υπέβαλαν δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου.

σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετ. (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή:

α) του ποσού των 615,42€ από τον 11^ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2010 που έχουν βεβαιωθεί στο όνομα Ξενογιαννάκης Νικόλαος του Γεωργίου με ΑΦΜ 031393973 και

β) του ποσού των 1.031,97€ από τον 11^ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2010 που έχουν βεβαιωθεί στο όνομα Ξενογιαννάκης Κωνσταντίνος του Γεωργίου με ΑΦΜ 039613354.

όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που βρίσκεται στο Αρχείο της Υπηρεσίας

Με εντολή Δημάρχου
Φορέας: Διεύθυνση
ΔΕ Διοικητικός με Α' βαθμό

Η Ανάπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο

21 JAN. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 3849

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Χαλκιαδάκης Ηλίας
Τ.Κ. 70002 Ζαρός

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Κ. ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ ΡΟΔΑΜΑΝΘΟΥ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τις με αρ. πρωτ 4955/20-07-1994, 433/23-01-1996 και 1568/22-02-2005 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Χ218).
5. Τον 2^ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2014 της Υπηρεσίας μας, προς το ταμείο σας.
6. Τη με Α/Α 10275456 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 3849/13-01-2025 αίτηση του κ. Χαλκιαδάκη Ηλία.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Χαλκιαδάκη Ροδάμανθο, αφορούσαν αυθαίρετες κατασκευές σε ιδιώροφη οικοδομή διαμερισμάτων στην οδό Στρατη Τσίρκα 4, στην περιοχή Αγίας Ιωάννης Ηρακλείου, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς οι φερόμενοι ιδιοκτήτες Χαλκιαδάκη Μαρία, Χαλκιαδάκης Ιωάννης, Χαλκιαδάκης Ηλίας και Χαλκιαδάκη Ευδοκία υπέβαλαν

δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετικής (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 344.949,26€ από τον 2^ο Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2014 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Χαλκιαδάκης Ροδάμανθος, με ΑΦΜ 036688870, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξοφλησης της εισφοράς του νόμου.



Ακόρες αντιγραφή από το
πρωτότυπο που βρίσκεται
στο Αρχείο της Υπηρεσίας

Με εντολή Δημάρχου
Φραγκογιάννης
ΔΕ Διευθυντής με Α. Βαθμό

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Δημοτικό κτίριο

Ταχ.Κώδικας : 712 01, Ηράκλειο
Πληροφορίες : Κουτάντου Τερψιχόρη
Τηλ: 2813-409.349
Fax: 2810-343.314
E-mail: koutantou-t@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

Ηράκλειο
Αρ. Πρωτ.: 9277/2025
ΣΧΕΤ.: 99678/2023

ΠΡΟΣ : 1. Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δημού Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης
2. Γαβαλά-Θωμά
Βασιλείδη αρ. 3
Ηράκλειο Τ.Κ. 71304

ΘΕΜΑ : ΠΡΑΞΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ
κ. ΓΑΒΑΛΑ ΘΩΜΑ

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 παρ. 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85, καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ
3. Τις διατάξεις της παρ.6, του άρθρου 4, του Π.Δ 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών».
4. Τον 9^ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2024 της Υπηρεσίας μας.
5. Τον 10^ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2024 της Υπηρεσίας μας.
6. Τη με Α/Α 11674854 και με αρ. πρωτ. 2491265/03-08-2020 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017 που υπέβαλε ο φερόμενος ιδιοκτήτης κ. Γαβαλάς Θωμάς.
7. Την παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν.4546/2018.
8. Την με αρ. πρωτ. 9277/23-01-2025 αίτηση του κ. Γαβαλά Θωμά για τη διαγραφή των προστίμων που έχουν βεβαιωθεί στο όνομα του για αυθαίρετες κατασκευές ισολογιών κτισμάτων που βρίσκονται στην οδό Βασιλείδη αρ. 3, περιοχή Εσταυρωμένος του Ηρακλείου.
9. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού κ. Θεοφάνη Μάλαμου με ημερομηνία Ιανουάριος 2025.

10. Την Τεχνική Έκθεση του Π...

11. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Γαβαλά Θωμά για αυθαίρετες κατασκευές σε ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Βασιλείδη αρ. 3 στην περιοχή Εσταυρωμένος του Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς ο φερόμενος ιδιοκτήτης υπέβαλε την παραπάνω (6) σχετ. δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (7) σχετικού άρθρου του Ν.4495/2017.

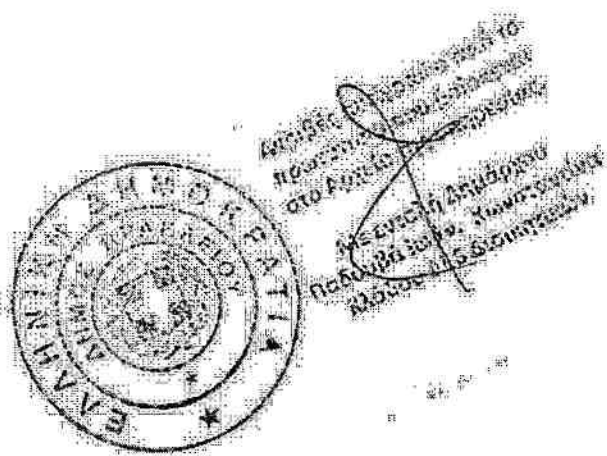
ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή των παρακάτω ποσών

- Α) διαγραφή συνολικού ποσού 7.775,63 € προστίμου ανέγερσης και διατήρησης από τον 9^ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2024 και
- Β) τη διαγραφή συνολικού ποσού 3.260,46 € προστίμου ανέγερσης και διατήρησης από τον 10^ο βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2024 που είχαν βεβαιωθεί στον κ. Γαβαλά Θωμά του Βασιλείου με Α.Φ.Μ.035140776, καθώς υποβλήθηκε η δήλωση του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η ειδική εισφορά του νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν.4546/2018.

Η ΑΝΑΠ/ΤΡΙΑ Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Φραγκισυδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός με Α' βαθμό





Ηράκλειο

31 JAN. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 28627/2024

KOIN: Σηφάκης Νικόλαος
Γορτύνης 55, Ηράκλειο

Δια του Τεχνικού Γραφείου
Αγγελιδάκη Βασιλείου
email: vangelidakis@gmail.com

Κ. ΣΗΦΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Ανδρού Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και καταδόσης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τη με αρ. πρωτ. 1541/12-02-2007 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Σ638).
5. Τον 14^ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2010 της Υπηρεσίας μας.
6. Τη με Α/Α 10115/145 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 28627/22-03-2024 αίτηση του κ. Σηφάκη Νικόλαου.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Σηφάκη Νικόλαο, αφορούσαν αυθαίρετη κάλυψη και κατασκευή τμήματος Β' ορόφου κατ' υπέρβαση της υπ' αριθμ. 365/1986 Οικοδομικής Αδείας στην

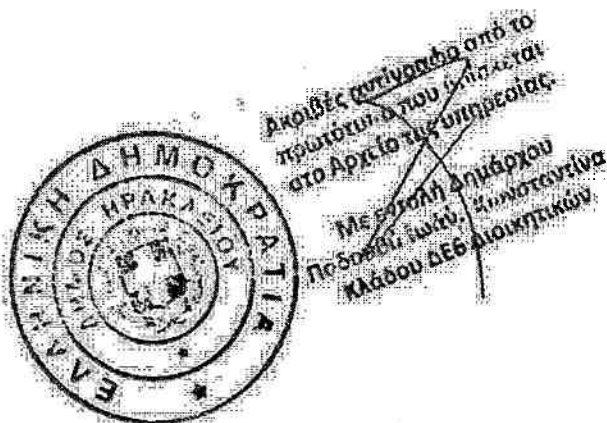
οδού Γορτύνης 55, στην περιοχή Καμίνια Ηρακλείου, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς ο ίδιος (ως φερόμενος ιδιοκτήτης) υπέβαλε δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετικής (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 589,17€ από τον 14^ο Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2010 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Σηφάκης Νικόλαος του Γεωργίου, με ΑΦΜ 054724911, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο

28 JAN. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 8859

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Σφακάκης Ιωάννης
Δια του Τεχνικού Γραφείου
Μανουρά Νικόλαου
email: nikmanouras@gmail.com

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Κ. ΣΦΑΚΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και καταδράφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Την από 14-08-1991 και τη με αρ. πρωτ. 4078/15-06-1994 Εκθέσεις Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Σ258).
5. Τον 11^ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2015 της Υπηρεσίας μας.
6. Την με Α/Α 10133175 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Την με αρ. πρωτ. 8859/22-01-2025 αίτηση του κ. Σφακάκη Ιωάννη.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Σφακάκη Ιωάννη, αφορούσαν αυθαίρετη κατασκευή τριώροφου πλακοσκεπέους κτίσματος στην οδό Ελεονώρας Κατεχάκη 12, στην περιοχή Εσταυρωμένος, του Δήμου Ηρακλείου.

Ιωάννης Σφακάκης Δημήτριος & Σφακάκης Γεώργιος : υπέβαλαν δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετικής (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 18.643,69€ από τον 11° Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2015 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Σφακάκης Ιωάννης του Δημητρίου με ΑΦΜ 021579796, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.



Ακόβες αντίγραφο από το
πρωτότυπο που βρίσκεται
στο Αρχείο της Υπηρεσίας

Με εντολή Δημάρχου
Φράγκος Ιωάννης
ΔΕ Διοικητικός με Α' Βαθμό

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολίτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό

22
ΝΙΚΟΛΑΪΔΑΚΗ ΧΡΥΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΕΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο

Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία

Τηλ: 2813-409307

Fax: 2810-343314

E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο

03 ΦΕΒ, 2025

Αριθ. Πρωτ.: 10098

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Κουμάκης Σταύρος
Κ. Αστρινάκη 26, Ηράκλειο
Τ.Κ. 71307
email: skoumakis@gmail.com

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ
Κ. ΚΟΥΜΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Την από 11-10-1998 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχ. Φακ. Κ183).
5. Τον 7° βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2015 της Υπηρεσίας μας.
6. Τη με Α/Α 10273687 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 10098/24-01-2025 αίτηση του κ. Κουμάκη Σταύρου.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Κουμάκη Σταύρο, αφορούσαν κατασκευή τριώροφης οικοδομής στην οδό Κ. Αστρινάκη 26, στην περιοχή Αγ. Αικατερίνη-Πατέλες Ηράκλειο, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς οι φερόμενοι ιδιοκτήτες Κουμάκη Παπαδιώ, Κουμάκης Ιωάννης, Κουμάκης Σταύρος και Κουμάκης Νικόλαος, υπέβαλαν δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (6) σχετικού άρθρου και της σχετ. (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί το πρόστιμο.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 11.008,77€ από τον 7° Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2015 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Κουμάκης Σταύρος του Αποστόλου, με ΑΦΜ 035707816, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχικός
με α' βαθμό





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο

Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία

Τηλ: 2813-409307

Fax: 2810-343314

E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο 14 ΦΕΒ. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 9308

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Φανουράκης Αντώνιος
Εστίας 3, Ηράκλειο, Τ.Κ. 71307

Δια του Τεχνικού Συμβούλου «ΙΠΠΟΔΑΜΟΣ Ε.Ε.»

Τσιγκρητή 7, Τ.Κ. 71201 Ηράκλειο Κρήτης

email: skoniotakis@gmail.com

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Κ. ΦΑΝΟΥΡΑΚΗ ΑΝΤΩΝΙΟΥ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τις με αρ. πρωτ. 8722/18-11-1991, 3651/01-06-1998, 3300/20-05-1998, 6389/12-06-2007, 142259/16-09-2014 Εκθέσεις Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχ. Φακ. Φ108).
5. Τον 3^ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2014 της Υπηρεσίας μας.
6. Τη με Α/Α 10641850 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 9308/23-01-2025 αίτηση του κ. Φανουράκη Αντωνίου.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Φανουράκη Αντώνιο, αφορούσαν αυθαιρέσεις σε κτίσμα στην οδό Εστίας 3, στην περιοχή Κηπούπολη Ηράκλειο, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς οι φερόμενοι ιδιοκτήτες, **ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**, υπέβαλαν

δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετ. (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 3.765,80€ από τον 3° Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2014 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Φανουράκης Αντώνιος του Ιωάννου, με ΑΦΜ 032709644, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό



Αρ.Πρωτ.: 36407 - 27/03/2025
Παράδοση στην Εξουσία
Κλάδου ΕΣ Διοικητικού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο 27 ΦΕΒ. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 55500/2024

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Πλευράκη Ελένη
Μιχαήλ Σκλάβου 4, Ξηροπόταμος
Τ.Κ. 71304 Ηράκλειο

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

κ. ΠΛΕΥΡΑΚΗ-ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗΣ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1837/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τη με αρ. πρωτ 1089/20-02-2002 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Δ227).
5. Τον 6° βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010 της Υπηρεσίας μας, προς το ταμείο σας.
6. Τη με Α/Α 10280114 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 55500/31-05-2024 αίτηση της κ. Πλευράκη Ελένης.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στην κ. Πλευράκη Ελένη, αφορούσαν αυθαίρετη κατασκευή τριώροφης οικοδομής κατοικιών στην οδό Μιχαήλ Σκλάβου 4, στην περιοχή Ξηροπόταμος Ηρακλείου, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς οι φερόμενες ιδιοκτήτριες Πλευράκη Ελένη και Πλευράκη Ειρήνη

παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετικής (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 1.307,66€ από τον 6° Βεβαιωτικό Κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Πλευράκη Ελένη, με ΑΦΜ 078921347, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.



Αρχειοθετήθηκε στο το
πρωτόκολλο του έτους και
στο αρχείο της υπηρεσίας
Μεταπολιτική Διεύθυνση
Παρουσία Ι.Ι.Ι. Κοινοβουλευτική
Κλάδου Δημοτικού

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κος
με α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο

19 ΦΕΒ. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 4346/2025

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Παναγιωτάκη Αικατερίνη
Ουλαφ Πάλμε 24,
Τ.Κ. 71305 Ηράκλειο

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τις με αρ. πρωτ 1578/09-03-1993 και 784/08-02-1994 Εκθέσεις Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Π337).
5. Τον 10^ο βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010 της Υπηρεσίας μας, προς το ταμείο σας.
6. Τη με Α/Α 2960562 δήλωση ένταξης στο Ν.4178/2013.
7. Τη με αρ. πρωτ. 4346/14-01-2025 αίτηση της κ. Παναγιωτάκη Αικατερίνης.
8. Την παρ. 3 του άρθρου 25 του Ν 4178/2013.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στην κ. Παναγιωτάκη Αικατερίνη, αφορούσαν αυθαίρετες κατασκευές σε τετραώροφη οικοδομή καθ' υπέρβαση της υπ' αριθμ. 61/1983 Οικοδομικής Αδείας στην οδό Ούλαφ Πάλμε 24, στην περιοχή Ηράκλειο, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς ο φερόμενος ιδιοκτήτης Παναγιωτάκη Αικατερίνη, σύμφωνα με

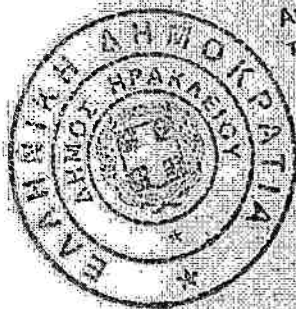
τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετ. (6) δήλωσης του Ν.4178/2013 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 1.125,12€ από τον 10° Βεβαιωτικό Κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Παναγιωτάκη Αικατερίνη του Ιωάννη, με ΑΦΜ 066371932, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 25 του Ν.4178/2013, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4178/2013 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.

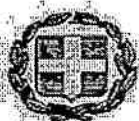
Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό



Ακριβές αντίγραφο από το
πρωτότυπο που βρίσκεται
στο Αρχείο της υπηρεσίας.

Με εντολή Δημάρχου
Παρουσία: Ιωάν. Κωνσταντίνου
Κλέδου ΔΕΕ Διοικητικών



Έκδ.: 2 αναθ. 0 ημ/νία έγκρ. 1/2/2019 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ηράκλειο -02- 2025
Αριθ. Πρωτ. 20936
Σχετ.:

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Δασκαλογιάννη
Δημοτικό κτίριο
Ταχ. Κώδικας : 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μασαούτη Ανδρονίκη
Τηλ: 2813-409-357
Fax: 2810-343-314
E-mail: masaouti-a@heraklion.gr

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: 1) κ. Σεραφειμίδη Θεοδώρα
Πετρακογιώργη αρ. 16 & Ιάσωνος
Τ.Κ. 71305
2) κ. Σεραφειμίδη Σοφία
Πετρακογιώργη αρ. 16 & Ιάσωνος
Τ.Κ. 71305

Θ Ε Μ Α : ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗ ΘΕΟΔΩΡΑΣ,
ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗ ΜΑΡΙΝΑΣ & ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗ ΣΟΦΙΑΣ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδoφίσης νέων αυθαίρετων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τον 9^ο του έτους 2001 βεβαιωτικό κατάλογο της Υπηρεσίας μας.
5. Τον 1^ο του έτους 2005 βεβαιωτικό κατάλογο της Υπηρεσίας μας.
6. Τον 3^ο του έτους 2010 βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού της Υπηρεσίας μας.
7. Τον 8^ο του έτους 2010 βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού της Υπηρεσίας μας.
8. Την με Α/Α 10561064 δήλωση ένταξης στο Ν. 4495/2017.
9. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
10. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στις κ. Σεραφειμίδη Θεοδώρα, κ. Σεραφειμίδη Μαρίνα και κ. Σεραφειμίδη Σοφία αφορούσαν αυθαίρετες κατασκευές στην οδό Πετρακογιώργη αρ. 16 & Ιάσωνος του Δήμου Ηρακλείου.

Σεραφειμίδη Σοφία, υπέβαλαν δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (9) σχετικού άρθρου και της σχετ. (8) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

11. Τη με αρ. πρωτ. 20936/19-02-2025 αίτηση της κ. Σεραφειμίδη Θεοδώρας.

12. Τις από 07-04-1994 & 01-10-2004 εκθέσεις αυτοψίας με αρ. φακέλου Σ 400.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή :

α. του συνολικού ποσού των 2.293,92 € από τον 9º/2001 βεβαιωτικό κατάλογο, που έχουν βεβαιωθεί στο όνομα Σεραφειμίδη Θεοδώρα με Α.Φ.Μ. 138987019

β1. του συνολικού ποσού των 9.640,60 € από τον 9º/2001 βεβαιωτικό κατάλογο,

β2. του συνολικού ποσού των 3.795,91 € από τον 1º/2005 βεβαιωτικό κατάλογο,

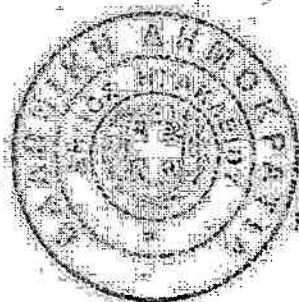
β3. του συνολικού ποσού των 12.290,19 € από τον 3º/2010 βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού και

β4. του συνολικού ποσού των 3.164,73 € από τον 8º/2010 βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού, που έχουν βεβαιωθεί στο όνομα Σεραφειμίδη Μαρίνα με Α.Φ.Μ. 044191485 και

γ1. του συνολικού ποσού των 2.293,92 € από τον 9º/2001 βεβαιωτικό κατάλογο και

γ2. του συνολικού ποσού των 2.757,13 € από τον 3º/2010 βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού, που έχουν βεβαιωθεί στο όνομα Σεραφειμίδη Σοφία με Α.Φ.Μ. 046595659

όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που βρίσκεται στο Γραφείο της υπηρεσίας.

Με εντολή Δημάρχου
Παύλου Κ. Ν. Κωνσταντίνου
Καλέου ΔΕΕ Διοικητικών

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχικός
με α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ. 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο

24 ΦΕΒ. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 21829

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Ζερβού Μαρία
Κλείτου 2, Φιλοθέη
Τ.Κ. 71409 Ηράκλειο

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Κ. ΖΕΡΒΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Η Προσταταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τη με αρ. πρωτ 9455/04-11-2004 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Ζ123).
5. Τον 8^ο βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010 της Υπηρεσίας μας, προς το ταμείο σας.
6. Τη με Α/Α 10528592 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 21829/20-02-2025 αίτηση της κ. Ζερβού Μαρίας.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Ζερβό Κωνσταντίνο, αφορούσαν αυθαίρετη κατασκευή ισόγειου στην οδό Κλείτου 2, στην περιοχή Φιλοθέη Ηρακλείου, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς οι φερόμενοι ιδιοκτήτες Ζερβός Κωνσταντίνος και Ζερβού Μαρία

υπέβαλαν δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετικής (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των **1.273,07€** από τον 8^ο Βεβαιωτικό Κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2010 που βεβαιώθηκαν στο όνομα **Ζερβός Κωνσταντίνος**, με **ΑΦΜ 024118832**, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.



Διαβέβη αντιγραφή από το
πρωτόκολλο που τηρείται
στο Γραφείο της Υπηρεσίας
Με εντολή Δημάρχου
Φράγκος Ιωάννης
ΔΕ Διοικητικός 1^ο Α' Βαθμό

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχικός
με α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ.Δ/ση : Πλατεία Δασκαλογιάννη
Δημοτικό κτίριο

Ταχ.Κώδικας : 712 01, Ηράκλειο

Αρμόδιος: Μασσαούτη Ανδρονίκη

Τηλ: 2813- 409.357

Fax: 2810-343.314

E-mail: masasouti-a@heraklion.gr

Ηράκλειο 30-10-2017
Αριθ .Πρωτ: 123637

ΔΙΕΚΤΕΡΑΙΩΘΗΚΕ

πν 30-ΟΚΤ. 2017

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: 1) Γραφείο Γενικού Γραμματέα

κ. Μανόλη Περαντωνάκη

2) κ. Λιόκαλου Μαρία

Μ. Καλομοίρη 24 – Αγ. Ιωάννης

Τ.Κ. 71409

Θ Ε Μ Α : ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ κ. ΛΙΟΚΑΛΟΥ ΜΑΡΙΑΣ του Νικολάου.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τον 12ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2000 της Υπηρεσίας μας, ποσού 2.268,55 € στο όνομα Λιόκαλου Μαρία του Νικολάου.
5. Την με αυξ. αρ. 3910509 και με αρ. πρωτ. 1558432/6-10-2017 δήλωση ένταξης στο Ν.4178/2013 που υπέβαλε η κ. Λιόκαλου Μαρία.
6. Την με αρ. πρωτ. 123637/12-10-2017 αίτηση της κ. Λιόκαλου Μαρίας για διαγραφή των προστίμων της και την Υπεύθυνη Δήλωσή της, που τη συνοδεύει.
7. Την παρ. 3 του άρθρου 25 του Ν 4178/2013.
8. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στην κ. Λιόκαλου Μαρία και αφορούσαν αυθαίρετη κατασκευή στην οδό Καλομοίρη 24 στην περιοχή του Αγ. Ιωάννη του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς η παραπάνω, υπέβαλε δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου με τη σχετ. (5) δήλωση του Ν.4178/2013 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 23 του Ν 4178/2013.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή από τον 12^ο Βεβαιωτικό Κατάλογο του έτους 2000 του συνολικού ποσού των 2.268,55€ που βεβαιώθηκε στο όνομα Λιόκαλου Μαρία του Νικολάου με ΑΦΜ 064576898, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 23 του Ν.4178/2013, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν. 4178/2013 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Για χρήση νόμιμη

Ηράκλειο 30 ΔΕΚΤ. 2017

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ



ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ - ΠΑΡΑΣΥΡΓΗ
ΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Γ'

Ο Δ/ντης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φουρναράκης Γιώργος
Αρχιτέκτων Μηχ/κός
με α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο

Αριθ. Πρωτ.: 23514

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Αγγουράκης Θεόδωρος
Αγ. Νικολάου αρ. 11, Ηράκλειο
Τ.Κ. 71409

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

κ. ΑΓΓΟΥΡΑΚΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη

1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και καταδόσης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τη με αρ. πρωτ 8198/14-12-1998 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Α509).
5. Τον 1^ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2000 της Υπηρεσίας μας, προς το ταμείο σας.
6. Τη με Α/Α 105997/12 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
7. Τη με αρ. πρωτ. 23514/25-02-2025 αίτηση του κ. Αγγουράκη Θεόδωρου.
8. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
9. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Αγγουράκη Θεόδωρο, αφορούσαν αυθαίρετη κατασκευή διώροφης οικοδομής στην οδό Αγ. Νικολάου 11, στην περιοχή Παπά Τίτου Μετόχι Ηράκλειο, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς οι φερόμενοι ιδιοκτήτες Αγγουράκης Θεόδωρος και Κριπσωτάκη Ελευθερία υπέβαλαν δήλωση ένταξης του αυθαιρέτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (8) σχετικού άρθρου και της σχετικής (6) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η εισφορά του νόμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή του ποσού των 5.368,61€ από τον 1^ο Βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2000 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Αγγουράκης Θεόδωρος, με ΑΦΜ 031778770, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξόφλησης της εισφοράς του νόμου.

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχ/κός
με α' βαθμό



Ακοιβε αντιγραφο από το
πρωτότυπο που βρίσκεται
στο Αρχείο της υπηρεσίας.
Με εντολή Δημάρχου
Παύλου Πάν. Κωνσταντίνου
Κιαδού ΔΕΣ Διοικητικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ.: 712 01, Ηράκλειο
Αρμόδιος: Μαρκάκη Ευαγγελία
Τηλ: 2813-409307
Fax: 2810-343314
E-mail: gelly@heraklion.gr

Ηράκλειο 20 ΦΕΒ. 2025

Αριθ. Πρωτ.: 107056

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ηρακλείου
Τμήμα Ταμειακής Βεβαίωσης

ΚΟΙΝ: Γαλατάς Ιωάννης
Αερόπης 5, Παγκρήτιο
Τ.Κ. 71303, Ηράκλειο

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Κ. ΓΑΛΑΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Έχοντας υπόψη:

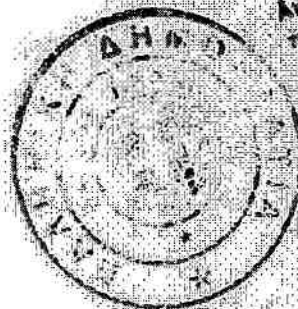
1. Τις Διατάξεις του άρθρου 79 § 2 Β.Δ. 757/69.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/1985), καθώς και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 4, του Π.Δ/τος 267/98 «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαίρετων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών» (ΦΕΚ 195/Α/1998).
4. Τη με αρ. πρωτ. 142787/06-09-2011 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας (Σχετ. Φακ. Γ292).
5. Τον 1^ο βεβαιωτικό κατάλογο του έτους 2014 της Υπηρεσίας μας.
6. Τον 1^ο βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού του έτους 2017 της Υπηρεσίας μας.
7. Τη με Α/Α 10637203 δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017.
8. Τη με αρ. πρωτ. 107056/01-10-2024 αίτηση του κ. Γαλατά Ιωάννη.
9. Το άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018.
10. Το γεγονός ότι τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν στον κ. Γαλατά Ιωάννη, αφορούσαν αυθαίρετες κατασκευές σε ισόγεια οικοδομή, στην οδό Αερόπης 5, περιοχή Ηράκλειο, του Δήμου Ηρακλείου, πρέπει να διαγραφούν καθώς ο φερόμενος ιδιοκτήτης Γαλατάς Ιωάννης, υπέβαλε δήλωση ένταξης του αυθαίρετου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω (9) σχετικού άρθρου και της σχετ. (7) δήλωσης του Ν.4495/2017 και έχει εξοφληθεί η

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαγραφή α) του ποσού των 26.155,20€ από τον 1^ο βεβαιωτικό Κατάλογο προστίμων ανέγερσης και διατήρησης του έτους 2014 και β) του ποσού των 8.371,72€ από τον 1^ο βεβαιωτικό κατάλογο αναπροσδιορισμού προστίμου διατήρησης του έτους 2017 που βεβαιώθηκαν στο όνομα Γαλατίας Ιωάννης του Δημητρίου, με ΑΦΜ 062963240, όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 107 του Ν.4495/2017 και όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 40 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018, λόγω υπαγωγής του αυθαίρετου στο Ν.4495/2017 και λόγω εξοφλήσης της εισφοράς του νόμου.

Η Αναπλ. Δ/ντρια Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Φραγκιουδάκη Μαίρη
Πολιτικός Μηχικός
με α' βαθμό



Αντίγραφο από το
πρωτότυπο που βρίσκεται
στο Αρ. 1α της υπηρεσίας
Μεταλλή Δημόχου
Παδούρα 16, 141
Κιόβου Δεσ. Διοικητικού