



ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Δ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

Προϋπολογισμού 4.960,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

**CPV: 50532000-3 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρικών
μηχανημάτων , συσκευών και συναφούς εξοπλισμού)**

Περιεχόμενα:

1. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
2. Συγγραφή υποχρεώσεων
3. Τεχνικές προδιαγραφές
4. Τιμολόγιο προσφοράς



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 712 02
Τηλ.: 2813 409112
E-mail : koinoniki-anaptixi@heraklion.gr

**« Συντήρησης και Επισκευής Ψυκτικών
Θαλάμων και Ηλεκτρικών Συσκευών των
τμημάτων και υπηρεσιών της Δ/σης
Κοινωνικής Ανάπτυξης Δ. Ηρακλείου»**

**Κ.Α.: 15-6262.003
Προϋπολογισμός: 4.960,00 €**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Άρθρο 1ο **Αντικείμενο υπηρεσίας**

Η παρούσα μελέτη αφορά στις υπηρεσίες που θα πρέπει να παρέχει ο ανάδοχος για τη συντήρηση και επισκευή των ψυκτικών θαλάμων και των ηλεκτρικών συσκευών που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης και βρίσκονται στα τμήματα και τις δομές της (αίθουσες διανομής τροφίμων από το ΤΕΒΑ ή Δημοτικό Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κέντρα Κοινοτικής Φροντίδας - Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων – ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η., Κέντρο Αστέρων, Ξενώνας Φιλοξενίας Γυναικών, Δημοτικό Κοινωνικό Ιατρείο ή και σε άλλα τμήματα ή υπηρεσίες που ενδεχομένως προκύψουν).

Στο πλαίσιο της εύρυθμης λειτουργίας των υπηρεσιών και της καλύτερης εξυπηρέτησης των δημοτών, η Δ/ση Κοινωνικής Ανάπτυξης προτίθεται να προβεί στη διενέργεια υπηρεσίας για την «Συντήρηση και επισκευή των ψυκτικών θαλάμων και ηλεκτρικών συσκευών των τμημάτων και των υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης»

Η ανωτέρω υπηρεσία θα διεξαχθεί με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

Η παρεχόμενη υπηρεσία χωρίζεται σε δύο ομάδες:

- Ομάδα Α : «Συντήρηση και επισκευή Ψυκτικών Θαλάμων» και
- Ομάδα Β «Συντήρηση και επισκευή Ηλεκτρικών Συσκευών(π.χ Πλυντήρια, κουζίνες, ηλεκτρικές σκούπες)».

Η προσφορά θα δοθεί ανά ομάδα και θα αφορά το κόστος παροχή υπηρεσιών συμπεριλαμβανομένου και το κόστος ανταλλακτικών στην τελική τιμή της υπηρεσίας. Το τελικό κόστος τιμολογίου θα διαμορφώνεται βάσει κόστους εργασίας συμπεριλαμβανομένου του κόστους ανταλλακτικού.

Τα ανταλλακτικά που θα τοποθετηθούν θα πρέπει να είναι απολύτως συμβατά με τον τύπο των ψυκτικών θαλάμων και ηλεκτρικών συσκευών που υπάρχουν ήδη στις υπηρεσίες της Δ/νσης Κοινωνικής Ανάπτυξης.

Οι εργασίες επισκευή/συντήρηση θα γίνουν σύμφωνα με τις οδηγίες που δίνει η κατασκευάστρια εταιρεία στα εγχειρίδια των συσκευών

Κάθε οικονομικός φορέας έχει δικαίωμα υποβολής προσφοράς για κάθε ομάδα ξεχωριστά, όπως αναφέρεται στην παρούσα μελέτη καθώς και στα υποδείγματα Οικονομικής Προσφοράς που περιλαμβάνονται στην παρούσα.

Η ανάθεση θα γίνει ανά ομάδα με απόφαση Δημάρχου σε αυτόν που προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή και η προσφορά του είναι σύμφωνη με τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Η εκτέλεση της υπηρεσίας από τον ανάδοχο θα γίνεται στους χώρους που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης και στους οποίους στεγάζονται τα τμήματα και οι δομές, οι διευθύνσεις των οποίων είναι:

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ – ΚΕΝΤΡΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ	ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ
1^η Δημοτική Κοινότητα	
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Αγ. Τριάδας	Βουρδουμπάδων 12
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η Κέντρου Ηρακλείου	Λ.Δημοκρατίας 47-49
2^η Δημοτική Κοινότητα	
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Κατσαμπά	Αγησιλάου 4
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Πόρου	Μ. Κωνσταντίνου 15
3^η Δημοτική Κοινότητα	
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Θερίσσου	Μ. Αρχαγγέλου & Μίνωος
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Δειλινών	Εργοτέλους & Πύρου
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Τάλως	Μάχης Κρήτης & Ηφαιστού
4^η Δημοτική Κοινότητα	
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Μασταμπά	Λευθεραίου 34
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Φορτέτσας	Ιπποκράτους 8
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Αγ. Ιωάννη	Χατζάκη 40
Δημοτική Κοινότητα Ν. Αλικαρνασού	
ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-.Α.Π.Η. Ν. Αλικαρνασού	Διονυσίου 13
Κέντρο Κοινότητας Παράρτημα , Παράρτημα Ρομά & ΚΕΜ	Σοφοκλή Βενιζέλου, Σκορδιλών & Χαλκούτση
Δημοτικό Κοινωνικό Ιατρείο	Υακύνθου 9
Κέντρο Αστεγών	Ικάρου 121

Οι χώροι που βρίσκονται οι ψυκτικοί θάλαμοι που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης είναι:

ΨΥΚΤΙΚΟΙ ΘΑΛΑΜΟΙ	ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ
A1	Αγ Αικατερίνη (Σολωμού-Σολωμού 14)
A2	Πατέλες(Καραϊσκάκη 4)
A3	Τάλως (Μάχης Κρήτης & Ελύρου)
A4	Ασίτες (Δημοτικό Κατάστημα)
A5	Δαφνές (Δημοτικό Κατάστημα)
A6	Κυπαρίσσι (Δημοτικό Κατάστημα)

Σε περίπτωση αλλαγής των ανωτέρω, η υπηρεσία θα ενημερώνει σχετικώς τον ανάδοχο.

Η υπηρεσία δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο της δαπάνης, που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Ο ενδιαφερόμενος πριν την υποβολή της προσφοράς του θα πρέπει να επισκεφτεί τους χώρους που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης και βρίσκονται στα τμήματα και τις δομές της (αίθουσες διανομής τροφίμων από το ΤΕΒΑ ή Δημοτικό Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κέντρα Κοινωνικής Φροντίδας - Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων – ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η., Κέντρο Αστέγων, Ξενώνας Φιλοξενίας Γυναικών, Δημοτικό Κοινωνικό Ιατρείο ή και σε άλλα τμήματα ή υπηρεσίες που ενδεχομένως προκύψουν), προκειμένου να λάβει γνώση των ηλεκτρικών συσκευών και ψυκτικών θαλάμων που διαθέτουν (την παλαιότητα τους και τυχόν προβλήματα) και να διασφαλίσει ότι διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό, τεχνογνωσία, ανταλλακτικά κλπ. για την επισκευή και συντήρηση αυτών.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Οικονομάκης Φανούρης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2

Τ.Κ: 712 02

Τηλ.: 2813 409112

E-mail : koinoniki-anaptixi@heraklion.gr

**Συντήρησης και Επισκευής Ψυκτικών
Θαλάμων και Ηλεκτρικών Συσκευών των
τμημάτων και υπηρεσιών της Δ/σης
Κοινωνικής Ανάπτυξης Δ. Ηρακλείου»**

Κ.Α.: 15-6262.003

Προϋπολογισμός: 4.960,00 €

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός αφορά στις υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής ψυκτικών θαλάμων και ηλεκτρικών συσκευών που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης και βρίσκονται στα τμήματα και τις δομές της (αίθουσες διανομής τροφίμων από το ΤΕΒΑ ή Δημοτικό Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κέντρα Κοινωνικής Φροντίδας - Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων – ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η., Κέντρο Αστεγών, Ξενώνας Φιλοξενίας Γυναικών, Δημοτικό Κοινωνικό Ιατρείο ή και σε άλλα τμήματα ή υπηρεσίες που ενδεχομένως προκύψουν). Το συνολικό κόστος της παρεχόμενης υπηρεσίας είναι 4.960,00 ευρώ συνολικά, όπως αποτυπώνεται ακολούθως:

ΟΜΑΔΑ Α : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ €	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ €
1	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ	2.000,00 €	480,00 €	2.480,00 €

ΟΜΑΔΑ Β : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ €	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ €
1	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ (π.χ. ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΚΟΥΖΙΝΕΣ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΣΚΟΥΠΕΣ, κ.α.)	2.000,00 €	480,00€	2.480,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ Α ΚΑΙ Β		4.000,00 €	960,00€	4.960,00 €

Το διάστημα της παροχής της υπηρεσίας για την επισκευή και συντήρηση ψυκτικών θαλάμων και ηλεκτρικών συσκευών για το Δ. Ηρακλείου ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφή της σύμβασης και έως 31-12-2024 και σε κάθε περίπτωση έως την απορρόφηση της συνολικής δαπάνης. Η υπηρεσία δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο της δαπάνης, που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Η υπηρεσία δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο της δαπάνης, που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Στις ηλεκτρικές συσκευές ενδέχεται να συμπεριληφθεί οποιοδήποτε ηλεκτρικό μηχάνημα - συσκευή αποκτηθεί στη διάρκεια της σύμβασης ή και άλλο που θα χρειαστεί επισκευή.

Ο προϋπολογισμός της παρούσης ανέρχεται στο ποσό των **4.960,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και για τις δυο ομάδες**. Για την παραπάνω δαπάνη υφίσταται πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου για τα οικονομικά έτη 2023 στον Κ.Α. εξόδων 15-6262.003 με τίτλο: «Συντήρηση και Επισκευή Ψυκτικών Θαλάμων και Ηλεκτρικών Συσκευών των τμημάτων και υπηρεσιών της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης Δ. Ηρακλείου». Από το παραπάνω ποσό για το έτος 2023 η δέσμευση θα είναι συνολικού ποσού 1.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., ενώ για το έτος 2024 η δέσμευση θα είναι συνολικού ποσού 3.960,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον Κ.Α εξόδων 15-6262.003 προϋπολογισμού έτους (2024) για το οποία θα υπάρξει σχετική πρόβλεψη στον προϋπολογισμό του Δήμου.

Η ανάθεση θα γίνει ανά ομάδα με απόφαση Δημάρχου σε αυτόν που προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή και η προσφορά του είναι σύμφωνη με τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Κάθε οικονομικός φορέας έχει δικαίωμα υποβολής προσφοράς για κάθε ομάδα ξεχωριστά, όπως αναφέρεται στην παρούσα μελέτη καθώς και στα υποδείγματα Οικονομικής Προσφοράς που περιλαμβάνονται στην παρούσα.

Ο Συντηρητής υποχρεούται να μεριμνά, να ενημερώνει και να δίνει στην υπηρεσία οποιαδήποτε τεχνική πληροφορία σχετικά με τη λειτουργία, συντήρηση και επισκευή των ηλεκτρικών συσκευών και των ψυκτικών θαλάμων και τη γενικότερα κατάσταση αυτών.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Οικονομικής Φανούρης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2
Τ.Κ: 712 02
Τηλ.: 2813 409112
E-mail : koinoniki-anaptixi@heraklion.gr

**« Συντήρησης και Επισκευής Ψυκτικών
Θαλάμων και Ηλεκτρικών Συσκευών των
τμημάτων και υπηρεσιών της Δ/σης
Κοινωνικής Ανάπτυξης Δ. Ηρακλείου»**

**Κ.Α.: 15-6262.003
Προϋπολογισμός: 4.960,00 €**

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

**Άρθρο 1°
Αντικείμενο υπηρεσίας**

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά στην παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και επισκευή ψυκτικών θαλάμων και ηλεκτρικών συσκευών που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης και βρίσκονται στα τμήματα και τις δομές της (αίθουσες διανομής τροφίμων από το ΤΕΒΑ ή Δημοτικό Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κέντρα Κοινωνικής Φροντίδας - Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων – ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η., Κέντρο Αστέγων, Ξενώνας Φιλοξενίας Γυναικών, Δημοτικό Κοινωνικό Ιατρείο ή και σε άλλα τμήματα ή υπηρεσίες που ενδεχομένως προκύψουν).

Οι εργασίες επισκευής και συντήρησης θα πρέπει να εκτελούνται από έμπειρους και διπλωματούχους τεχνικούς συνεργάτες, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη λειτουργία των ψυκτικών θαλάμων και των ηλεκτρικών συσκευών.

**Άρθρο 2°
Ισχύουσες Διατάξεις - Αποφάσεις**

A. Διατάξεις:

- I. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010) όπως ισχύει σήμερα
- II. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/Α/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ...».
- III. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/Α/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- IV. Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α 36/9.3.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
- V. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 «Κύρωση κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύουν.
- VI. Το Π.Δ 1/2013 (ΦΕΚ 3/Α') Καθορισμός βαθμίδων επαγγελματικών προσόντων για την επαγγελματική δραστηριότητα της εκτέλεσης συντήρησης, επισκευής και επιτήρησης της λειτουργίας ψυκτικών εγκαταστάσεων

και προϋποθέσεις για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής από φυσικά πρόσωπα όπως ισχύει.

- VII. Το Π.Δ 108/2013(ΦΕΚ 141/Α') Καθορισμός ειδικοτήτων και βαθμίδων επαγγελματικών προσόντων για την επαγγελματική δραστηριότητα της εκτέλεσης, συντήρησης, επισκευής και λειτουργίας ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και προϋποθέσεις για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής από φυσικά πρόσωπα όπως ισχύει.

B. Αποφάσεις:

1. Την με αριθμ. πρωτ. 16439/25-02-2022 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση Δημάρχου ορισμού Αντιδημάρχων του Δήμου Ηρακλείου
2. Την με αριθμ. πρωτ. 17283/24-02-2023 απόφαση Δημάρχου ορισμού Αντιδημάρχων του Δήμου Ηρακλείου
3. Την με αριθμ. πρωτ. 73050/4-8-2023 Αποδοχή παραίτησης και τροποποίησης της με αρ πρωτ. 17283/24-2-2023 Προηγούμενης Απόφαση μας
4. Την υπ' αριθμ. 73359/07-08-2023 Τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 86247/5-9-2019 απόφαση μας με θέμα: Ορισμός Αντιδημάρχου Ηρακλείου ως Διατάκτη
5. Τις ανάγκες των τμημάτων ,και των δομών που λειτουργούν οι ηλεκτρικές συσκευές και οι ψυκτικοί θάλαμοι στο πλαίσιο καλή λειτουργία τους με στόχο τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των δημοτών

Άρθρο 3° Συμβατικά Στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της παρούσας είναι τα κάτωθι:

- i. Προϋπολογισμός
- ii. Συγγραφή υποχρεώσεων
- iii. Τεχνική περιγραφή
- iv. Τιμολόγιο προσφοράς

Άρθρο 4° Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η εκτέλεση της περιγραφόμενης υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και με σφραγισμένες προσφορές μετά από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και συλλογή προσφορών.

Το κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη συνολική προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, ανά ομάδα και δεν πρέπει να υπερβαίνουν της τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού, τηρουμένων των τεχνικών προδιαγραφών που έχουν εγκριθεί για την εν λόγω υπηρεσία.

Η προσφορά θα δοθεί ανά ομάδα και θα αφορά στο κόστος παροχή υπηρεσιών συμπεριλαμβανομένου και του κόστους των ανταλλακτικών στην τελική τιμή της υπηρεσίας. Το τελικό κόστος τιμολογίου θα διαμορφώνεται βάσει κόστους εργασίας συμπεριλαμβανομένου του κόστους του ανταλλακτικού.

Η ανάθεση θα γίνει ανά ομάδα με απόφαση Δημάρχου σε αυτόν που προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή και η προσφορά του είναι σύμφωνη με της Τεχνικές Προδιαγραφές.

Κάθε οικονομικός φορέας έχει δικαίωμα υποβολής προσφοράς για κάθε ομάδα ξεχωριστά, της αναφέρεται στην παρούσα μελέτη καθώς και στα υποδείγματα Οικονομικής Προσφοράς που περιλαμβάνονται στην παρούσα.

Ο Συντηρητής υποχρεούται να μεριμνά, να ενημερώνει και να δίνει στην υπηρεσία οποιαδήποτε τεχνική πληροφορία σχετικά με τη λειτουργία, των μηχανημάτων και των εξαρτημάτων της για της ανάγκες των τμημάτων της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανάπτυξης και τη γενικότερα κατάσταση αυτών.

Άρθρο 5°

Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Φάκελος Προσφοράς

Για την αξιολόγηση των προσφορών οι υποψήφιοι θα πρέπει να προσκομίσουν τα παρακάτω στοιχεία:

- 1) **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης όπου να δηλώνεται ότι:**
 - Είναι εγγεγραμμένοι σε Επαγγελματικό Επιμελητήριο σε σχετικό με το αντικείμενο της υπηρεσίας κωδικό επαγγέλματος.
 - Δεν έχουν συμμετάσχει σε **εγκληματική οργάνωση**, σε **δωροδοκία**, σε **απάτη**, σε **τρομοκρατικά εγκλήματα** ή **εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες**, σε **νομιμοποίηση εσόδων** από παράνομες δραστηριότητες ή **χρηματοδότηση της τρομοκρατίας** της αυτά ορίζονται της αποφάσεις-πλαίσια 2008/841/ΔΕΥ, (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1), 2003/568/ΔΕΥ, (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), 2803/2000 (Α' 48), (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), 2002/475/ΔΕΥ (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), 2011/36/ΕΕ, Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), 2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 αντίστοιχα.
 - Δεν έχουν **καταδικασθεί για αδίκημα** σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής της δραστηριότητας.
 - Έχουν λάβει γνώση των όρων των τεχνικών προδιαγραφών, της συγγραφής υποχρεώσεων και του ενδεικτικού προϋπολογισμού της προμήθειας και **συμφωνούν** με αυτούς.
 - Οι οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης (αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) της οποίους οφείλουν να καταβάλουν εισφορές.
- 2) **Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς**, συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης ανά ομάδα ενδιαφέροντος.
- 3) **Πιστοποιητικό Επιμελητηρίου** στο οποίο να αναγράφονται οι Κωδικοί Άσκησης Δραστηριότητας από της οποίους θα προκύπτει η συνάφεια με το αντικείμενο της σύμβασης και θα έχει εκδοθεί έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός εάν, σύμφωνα με της ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.
- 4) **Ασφαλιστική και Φορολογική ενημερότητα** σε ισχύ.

Για της εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς η φορολογική ενημερότητα θα αναζητηθεί αυτεπάγγελτα από την Υπηρεσία της, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρθ. 19 του ν.4704/20
- 5) Συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης φάκελο της τεχνικής Προσφοράς.
- 6) **Βεβαίωση, στην οποία θα αναφέρεται:** α) είτε το ειδικευμένο προσωπικό που απασχολεί η επιχείρηση, ήτοι κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την επιθεώρηση εργασίας, και οι επαγγελματικές άδειες που κατέχει έκαστος τεχνικός και θα αναφέρονται διακριτά στην εν λόγω βεβαίωση τα ονόματα των τεχνικών που θα απασχοληθούν και η σχέση εργασίας με τον προσφέροντα και β) είτε της εξειδικευμένους εξωτερικούς συνεργάτες, με της οποίους

συνεργάζεται η επιχείρηση, ήτοι αποδεικτικά σχέσης συνεργασίας και οι επαγγελματικές άδειες που κατέχει ο έκαστος τεχνικός και θα αναφέρονται διακριτά στην εν λόγω βεβαίωση τα ονόματα των τεχνικών που θα απασχοληθούν και η σχέση εργασίας με τον προσφέροντα.

7) Ο Ανάδοχος θα καταθέσει σχετική υπεύθυνη δήλωση.

- Έχουν λάβει γνώση των ηλεκτρικών συσκευών και των ψυκτικών θαλάμων που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης στα τμήματα και της δομής της Δ/σης Κοινωνικής Ανάπτυξης και διαθέτουν τον απαραίτητο εξοπλισμό, τεχνογνωσία, ανταλλακτικά κλπ για την επισκευή και συντήρηση του.
- Όλα τα χρησιμοποιούμενα ανταλλακτικά και αναλώσιμα πρέπει να είναι τα γνήσια εκ των κατασκευαστών των μηχανημάτων, καινούργια και αμεταχειρίιστα, άριστης ποιότητας

8) Δικαιολογητικά Τεχνικής Ικανότητας – Επάρκειας Υποδομών – Εμπειρίας

α) Άδεια Εργοδηγού Ψυκτικού & Πιστοποιητικό Κατηγορίας 1, της προβλέπεται από της διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 1/2013, για της συσκευές που περιλαμβάνονται στην ομάδα Α της προσφοράς

β) Άδεια Ηλεκτρολόγου, της προβλέπεται της διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ 108/2013, για της συσκευές που περιλαμβάνονται στην ομάδα Β της προσφοράς

9) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, της περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (της καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, της οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, της οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

**Άρθρο 6°
Κατάθεση προσφορών**

Οι προσφορές υποβάλλονται στο πρωτόκολλο του Δήμου Ηρακλείου μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα στοιχεία που αναφέρονται στην πρόσκληση.

**Άρθρο 7°
Εγγύηση καλής Εκτέλεσης**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης Η **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αποτελεί το 4% επί της εκτιμώμενης αξίας χωρίς Φ.Π.Α. της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 και ο χρόνος ισχύς της θα πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τη συμβατική διάρκεια κατά δύο (2) μήνες.**

**Άρθρο 8°
Συμβατικό Πλαίσιο**

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Άρθρο 9°
Διάρκεια σύμβασης -Τροποποίηση σύμβασης

Το διάστημα της παροχής της υπηρεσίας για την επισκευή και συντήρηση ψυκτικών θαλάμων και ηλεκτρικών συσκευών για το Δ. Ηρακλείου ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφή της σύμβασης και έως 31-12-2024 και σε κάθε περίπτωση έως την απορρόφηση της συνολικής δαπάνης. Η υπηρεσία δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο της δαπάνης, που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Τα στοιχεία της σύμβασης που θα υπογραφεί είναι: Η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, συγγραφή υποχρεώσεων οι τεχνικές προδιαγραφές, ο ενδεικτικός προϋπολογισμός και προσφορά του αναδόχου. Μετά την ανακοίνωση της ανάθεσης η υπηρεσία θα καταρτίσει τη σχετική σύμβαση που θα υπογραφεί από τα δυο συμβαλλόμενα μέρη.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και της προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016 της ισχύει.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά την αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% της, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 του Ν.4412/2016. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι τη λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρ.218 του Ν.4412/2016

Άρθρο 10ο:
Σταθερότητα τιμών

Η τιμή των προσφορών θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με χρηματικά εντάλματα πληρωμής τα οποία θα συνοδεύονται από όλα τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά και θα εκδίδονται μετά την παραλαβή των ειδών κι εφόσον η αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του Δήμου Ηρακλείου υπογράψει το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής.

Άρθρο 11° Υποχρεώσεις Αναδόχου

Οι υποχρεώσεις που βαρύνουν τον Ανάδοχο για την ομάδα Α και ομάδα Β ενδεικτικά, είναι:

1. Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής θα γίνονται όταν κρίνεται απαραίτητο από την υπηρεσία και θα πραγματοποιούνται σε ημέρες και ώρες εργάσιμες (8:00 – 15:00 καθημερινές, εκτός Σαββατοκύριακου) μετά από συνεννόηση με την εκάστοτε υπηρεσία στην οποία θα γίνεται η επισκευή.

Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής θα πρέπει να εκτελούνται από έμπειρους και διπλωματούχους τεχνικούς συνεργάτες, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη λειτουργία των μηχανημάτων. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την επιλογή και απασχόληση του κατάλληλου προσωπικού, το οποίο πρέπει να απασχολείται νόμιμα αμειβόμενο και ασφαλισμένο, να έχει εμπειρία στις εργασίες που θα κληθεί να εκτελέσει και να κατέχει όλες τις νόμιμες άδειες και διπλώματα που απαιτούνται.

2. Ο έλεγχος των ηλεκτρικών συσκευών και των ψυκτικών θαλάμων θα γίνεται στο χώρο που βρίσκονται, χωρίς να υπάρχει χρέωση, είτε κατόπιν παραλαβής της ηλεκτρικής συσκευής ή του ψυκτικού θαλάμου από τον ανάδοχο όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο με δικά του μέσα, κατάλληλα για το σκοπό αυτό, χωρίς χρέωση.
3. Όπου χρειάζεται μεταφορά των μηχανημάτων στο χώρο εργασίας του αναδόχου, θα γίνεται με μεταφορικά μέσα του αναδόχου και κατόπιν της επισκευής της θα μεταφέρονται πάλι με μεταφορικά μέσα του αναδόχου στο σημείο από όπου τα παρέλαβε.
4. Δε θα υπάρχει αποζημίωση μόνο για έλεγχο.
5. Μετά τον έλεγχο ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την υπηρεσία που έχει την ευθύνη των ηλεκτρικών συσκευών και των ψυκτικών θαλάμων για το είδος της βλάβης και να καταθέτει κατάλογο με τα ανταλλακτικά που απαιτούνται και το κόστος αυτών και το κόστος εργασίας που θα απαιτηθεί **Επίσης θα αναφέρει το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την αποκατάσταση της βλάβης**. Το κόστος των ανταλλακτικών που θα προκύψουν δε θα προ-εξοφλείται ξεχωριστά από το Δήμο. Θα εκδίδεται ένα τιμολόγιο για κάθε υπηρεσία συντήρησης και επισκευής.
6. Σε περίπτωση βλάβης στις ηλεκτρικές συσκευές και στους ψυκτικού θαλάμους ο ανάδοχος υποχρεούται έως τις 15:00 η ώρα της ημέρας που θα λάβει την ειδοποίηση (τηλεφωνική ή mail) να μεταβεί στο χώρο που βρίσκεται η συσκευή προς έλεγχο και επισκευή.

Ο Δήμος υποχρεούται να ειδοποιεί το συντηρητή για κάθε ανωμαλία που παρατηρηθεί των ηλεκτρικών συσκευών και των ψυκτικών θαλάμων, έστω και εάν αυτή θεωρείται ακίνδυνη.

Ο Δήμος υποχρεούται να ειδοποιεί τον συντηρητή -ανάδοχο για κάθε ανωμαλία που παρατηρηθεί στις ηλεκτρικές συσκευές και στους ψυκτικού θαλάμους έστω και αν αυτή θεωρείται ελάσσονος σημασίας λόγω της φύσης τους. Ιδιαίτερη σημασία για την συντήρηση και επισκευή των ηλεκτρικών συσκευών και των ψυκτικών θαλάμων έχει η άμεση ανταπόκριση του αναδόχου στην κλίση για τον έλεγχο και την τυχόν επισκευή της συσκευής. **Ο τεχνικός θα πρέπει να επισκέπτεται τους χώρους-σημεία αυθημερόν ή το αργότερο μετά από μια μέρα από την ενημέρωση για βλάβη από την υπηρεσία.**

7. Όλα τα υλικά που θα απαιτηθεί να αντικατασταθούν σε περίπτωση βλάβης, θα είναι καινούρια, σε άριστη κατάσταση και κατάλληλα για το σκοπό που προορίζονται.
8. Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε οποιονδήποτε τρίτο, των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση που θα συνάψει με την Αναθέτουσα Αρχή
9. Οι εργασίες θα γίνουν επιμελώς και σύμφωνα με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και με μέριμνα για την ασφάλεια & υγιεινή της εργασίας του προσωπικού και την ασφάλεια των μηχανημάτων.
10. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί **δελτίο επίσκεψης ή φύλλο ελέγχου – συντήρησης και επισκευής** στο οποίο θα αναγράφονται όλες οι εργασίες που θα πραγματοποιούνται και τα χρησιμοποιηθέντα αναλώσιμα, υλικά, αντίγραφο του οποίου θα παραδίδει στην Υπεύθυνη του Τμήματος όπου θα γίνεται ο έλεγχος/συντήρηση/επισκευή, ώστε να τηρείται ένα ιστορικό εργασιών για κάθε συσκευή.
11. Η υπηρεσία δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο της δαπάνης, που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Η συντήρηση και επισκευή θα γίνεται όταν κρίνεται απαραίτητη από την υπηρεσία. Ο Δήμος Ηρακλείου υποχρεούται να ειδοποιεί τον ανάδοχο για κάθε ανωμαλία που παρατηρηθεί της ηλεκτρικές συσκευές ή της ψυκτικούς θαλάμους, έστω και εάν αυτή θεωρείται ακίνδυνη.

Ιδιαίτερη σημασία για την συντήρηση και επισκευή των ηλεκτρικών συσκευών και των ψυκτικών θαλάμων έχει η άμεση ανταπόκριση του αναδόχου στην κλήση για τον έλεγχο και την τυχόν επισκευή της συσκευής. Ο τεχνικός θα πρέπει να επισκέπτεται της χώρους που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης στα τμήματα και της υπηρεσίες της αυθημερόν ή το αργότερο μετά από μια μέρα από την ενημέρωση για βλάβη από την υπηρεσία.

Ο Συντηρητής υποχρεούται να μεριμνά, να ενημερώνει και να δίνει στην υπηρεσία οποιαδήποτε τεχνική πληροφορία σχετικά με τη λειτουργία, συντήρηση και επισκευή των ηλεκτρικών συσκευών και των ψυκτικών θαλάμων και τη γενικότερα κατάσταση αυτών.

Επιπλέον υποχρεώσεις που βαρύνουν τον ανάδοχο για την ομάδα Α:

1. Οι υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής θα παρέχονται εντός της (1) εργάσιμης ημέρας από την ημέρα έγγραφης εντολής της υπηρεσίας της, λόγω της φύσης των προϊόντων.
2. Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η επισκευή του ψυκτικού θαλάμου εντός της ημέρας, ο ανάδοχος θα εφοδιάζει την υπηρεσία με άλλο θάλαμο, λόγω της ευπάθειας των προϊόντων, για όσο διάστημα απαιτείται μέχρι την επισκευή του.

3. Ο Δήμος υποχρεούται να ειδοποιεί το συντηρητή – Ανάδοχο για κάθε ανωμαλία που παρατηρηθεί της ψυκτικούς θαλάμους έστω και αν αυτή θεωρείται ελάσσονος σημασίας λόγω της φύσης των προϊόντων που αποθηκεύονται σε της.

Επιπλέον υποχρεώσεις που βαρύνουν τον ανάδοχο για την ομάδα Β:

1. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος πάρει στο χώρο του συσκευή προς έλεγχο-επισκευή ο ανάδοχος οφείλει εντός είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών να το επιστρέψει στο χώρο από όπου το παρέλαβε ή όπου αλλού υποδείξει η Δ/νση Κοινωνικής Ανάπτυξης.
2. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος πάρει στο χώρο του συσκευή της έλεγχο αλλά η υπηρεσία δε συμφωνήσει στην επισκευή αυτού, ο ανάδοχος οφείλει εντός είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την έγγραφη ενημέρωση του αναδόχου για τη μη επισκευή της ηλεκτρικής συσκευής να το επιστρέψει στο χώρο από όπου το παρέλαβε ή όπου αλλού υποδείξει η Δ/νση Κοινωνικής Ανάπτυξης.

Οι υπηρεσίες, γενικά, θα παρέχονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική μελέτη

Ο ενδιαφερόμενος πριν την υποβολή της προσφοράς του θα πρέπει να επισκεφτεί τις χώρους που διαθέτει η Διεύθυνση Κοινωνικής Ανάπτυξης και βρίσκονται στα τμήματα και τις δομές της (αίθουσες διανομής τροφίμων από το ΤΕΒΑ ή Δημοτικό Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κέντρα Κοινωνικής Φροντίδας – Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων – ΚΕ.ΚΟΙ.Φ.-Α.Π.Η., Κέντρο Αστεγών, Ξενώνας Φιλοξενίας Γυναικών, Δημοτικό Κοινωνικό Ιατρείο ή και σε άλλα τμήματα ή υπηρεσίες που ενδεχομένως προκύψουν), προκειμένου να λάβει γνώση των ηλεκτρικών συσκευών και ψυκτικών θαλάμων που διαθέτουν (την παλαιότητα της και τυχόν προβλήματα) και να διασφαλίσει ότι διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό, τεχνογνωσία, ανταλλακτικά κλπ. Για την επισκευή και συντήρηση αυτών.

Κάθε οικονομικός φορέας έχει δικαίωμα υποβολής προσφοράς για κάθε ομάδα ξεχωριστά, της αναφέρεται στην παρούσα μελέτη καθώς και στα υποδείγματα Οικονομικής Προσφοράς που περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη.

Η ανάθεση θα γίνει ανά ομάδα με απόφαση Δημάρχου σε αυτόν που προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή και η προσφορά του είναι σύμφωνη με της Τεχνικές Προδιαγραφές.

Άρθρο 12°

Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και Παρακολούθησης που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016.

Η μεταφορά των ειδών θα γίνεται με καθαρά μεταφορικά μέσα του προμηθευτή. Η εκφόρτωση των ειδών θα γίνει με έξοδα του προμηθευτή.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει της σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με της παραγράφους 3 και 4 του άρθρου 219 του Ν.4412/2016. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως της όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει της παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από της όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν της σχετικές ανάγκες.

Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα: α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη της της διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής παραλαβής. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε της της διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Άρθρο 13ο

Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών, που να είναι σύμφωνα με της όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει της υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται της προβλεπόμενες κυρώσεις.

Άρθρο 14ο :

Εκπρόθεσμη παράδοση υλικών

- i. Αν το υλικό φορτωθεί παραδοθεί ή αντικατασταθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 209 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.
- ii. Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα υλικά που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.
- iii. Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από γνωμοδότηση την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και Παρακολούθησης Προμηθειών της παραγράφου 5 του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 του Δήμου Ηρακλείου, δε λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο προμηθευτής και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης - παράδοσης.

Άρθρο 15ο :

Υπεργολαβία

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου. Εργολάβος που αναθέτει την εκτέλεση του έργου ή μέρος του έργου σε υπεργολάβο, υποχρεούται άμεσα να ενημερώνει εγγράφως τον αποδέκτη των υπηρεσιών. Ο εργολάβος και ο

υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού. Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 16ο :

Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου-Κυρώσεις

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

- α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης
- β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,
- γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης

της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων.

Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Ποινικές ρήτρες μπορεί να επιβάλλονται και σε άλλες περιπτώσεις πλημμελούς εκτέλεσης των όρων της σύμβασης

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 17° :

Αναθεώρηση τιμών

Η τιμή που θα προκύψει από την προσφορά του αναδόχου δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερό και αμετάβλητο.

Άρθρο 18°

Τρόπος πληρωμής

Οι τιμές του τιμολογίου είναι σταθερές και αμετάβλητες σε όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών και για κανένα λόγο δεν υπόκειται σε αναθεώρησή της.

Η πληρωμή της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών του αναδόχου θα γίνεται ανά τιμολόγιο σε ευρώ με τον αναλογούντα Φ.Π.Α. (το ποσό που θα προκύψει στο τιμολόγιο είναι το σύνολο της εργασίας

του ελέγχου και της επισκευής, προσθέτοντας το κόστος του ανταλλακτικού/υλικών συντήρησης -που τυχόν απαιτηθεί- που χρησιμοποιήθηκε για την επισκευή – συντήρηση + τον αναλογούντα Φ.Π.Α.,) Το τελικό κόστος τιμολογίου θα διαμορφώνεται βάσει κόστους εργασίας συμπεριλαμβανομένου του κόστους του ανταλλακτικού.

Μετά την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από της διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από της αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Απαιτήσεις του Αναδόχου για οποιαδήποτε πληρωμή δε θα γίνονται άνευ της εκ μέρους του καταθέσεως των αντίστοιχων παραστατικών στοιχείων και εγγράφων (τιμολόγια, αποδείξεις, πιστοποιητικά κ.λπ.).

Άρθρο 19°
Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με της προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) Ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από της καταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 73 παρ1. Του ν4412/16 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης.
- γ) Η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο, λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από της Συνθήκης και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης, στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 20ο :
Φόροι, τέλη, κρατήσεις.

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη, κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

Άρθρο 21°
Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με της ισχύουσες διατάξεις.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Οικονομικής Φανούρης

Λογότυπο προσφέροντος

Ηράκλειο.....

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Της επιχείρησης:

.....
.....
.....

με ΑΦΜ....., με έδρα τ.....

οδός αριθμ..... Τ.Κ.

Τηλ. Fax.....

ΟΜΑΔΑ Α : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ €	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΕ €
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ			

Ημερομηνία:/...../2023

Υπογραφή και Σφραγίδα

Λογότυπο προσφέροντος

Ηράκλειο.....

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Της επιχείρησης:

.....
.....
.....

με ΑΦΜ....., με έδρα τ.....

οδός αριθμ..... Τ.Κ.

Τηλ. Fax.....

ΟΜΑΔΑ Β : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ €	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΕ €
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ (π.χ. ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΚΟΥΖΙΝΕΣ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΣΚΟΥΠΕΣ, κ.α.)			

Ημερομηνία:/...../2023

Υπογραφή και Σφραγίδα