



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ -  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Αριθμ. Αποφ. 107/2023

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Από το Πρακτικό 11/2023  
της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ -  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση διαδικασίας ανάθεσης, τεύχους τεχνικών προδιαγραφών και ενδεικτικού προϋπολογισμού για την παροχή υπηρεσιών σχεδιασμού και κατασκευής του ιστοτόπου του διαδικτυακού Ραδιοφώνου και συντήρησή του**

Σήμερα, ημέρα **Παρασκευή 23 Ιουνίου 2023 και ώρα 13:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Πολιτισμού - Περιβάλλοντος - Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου, κατόπιν της 11ης/20.06.2023 πρόσκλησης της Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του, σύμφωνα με το Άρθρο 3 της Απ. ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β').

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) τακτικά μέλη και απόντα πέντε (5) τακτικά μέλη, ψήφισαν ως ακολούθως:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ειρήνη (Ρένα) Παπαδάκη - Σκαλίδη	1. Αριστέα Πλεύρη
2. Γεώργιος Τσαγκαράκης	2. Σπυρίδων Δοκιανάκης
3. Στυλιανή (Στέλλα) Αρχοντάκη - Καλογεράκη	3. Εμμανουήλ Αχλαδιανάκης
4. Μάρω Μανουρά - Σταυρακάκη	4. Νικόλαος Μεραμβελιωτάκης
5. Αικατερίνη Τζουλιαδάκη	5. Μαρίνα Ανδρονά
6. Εμμανουήλ Σταματάκης	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Κο Κέλλη Νικόλαο. Κατόπιν αυτών, η Πρόεδρος του ΔΣ της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Ηρακλείου εισηγήθηκε το **9ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης και είπε τα εξής:

## **1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ**

### **1.1 Αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών 72420000-0 | Υπηρεσίες ανάπτυξης Διαδικτύου**

Αντικείμενο των υπηρεσιών του Αναδόχου θα είναι: ο σχεδιασμός, η κατασκευή και η συντήρηση μίας δυναμικής ιστοσελίδας – ιστοτόπου του διαδικτυακού ραδιοφώνου της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Ηρακλείου

Σκοπός του έργου είναι η ανάπτυξη του διαδικτυακού τόπου με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- εύκολη διαχείριση
- ελκυστική προβολή και απεικόνιση του περιεχομένου
- δυνατότητα επέκτασης

Το ραδιόφωνο Διαδικτύου (επίσης ραδιόφωνο ροής, ηλεκτρονικό ραδιόφωνο, ραδιόφωνο IP, ραδιόφωνο σε απευθείας σύνδεση) είναι μια ψηφιακή υπηρεσία ήχου που μεταδίδεται μέσω του διαδικτύου. Η μετάδοση στο Διαδίκτυο αναφέρεται συνήθως ως webcasting, καθώς δεν μεταδίδεται ευρέως μέσω ασύρματων μέσων. Μπορεί είτε να χρησιμοποιηθεί ως αυτόνομη συσκευή που εκτελείται μέσω του διαδικτύου είτε ως λογισμικό που εκτελείται μέσω ενός μόνο υπολογιστή.

Το ραδιόφωνο του Διαδικτύου περιλαμβάνει streamingmedia, παρουσιάζοντας στους ακροατές με μία συνεχή ροή ήχου, η οποία συνήθως δεν μπορεί να σταματήσει ή να επαναληφθεί, όπως δηλαδή και με τα παραδοσιακά μέσα εκπομπής. Από την άποψη αυτή, είναι ξεχωριστό από την εξυπηρέτηση αρχείων κατά παραγγελία (ondemandfileserving). Επιπρόσθετα, το ραδιόφωνο Διαδικτύου διακρίνεται επίσης από το podcasting, το οποίο περιλαμβάνει λήψη και όχι ροή.

Το ραδιόφωνο του Διαδικτύου ακούγεται συνήθως σε ένα τυπικό οικιακό Η / Υ ή παρόμοια συσκευή, μέσω ενός ενσωματωμένου προγράμματος αναπαραγωγής που βρίσκεται στην ιστοσελίδα του αντίστοιχου σταθμού

Η τεχνολογία συνεχούς ροής χρησιμοποιείται για τη διανομή ραδιοφώνου στο διαδίκτυο, χρησιμοποιώντας συνήθως έναν κωδικοποιητή ήχου, με απώλειες. Οι μορφές ήχου ροής περιλαμβάνουν τα MP3, OggVorbis, Windows MediaAudio, RealAudio και HE-AAC (ή aacPlus). Τα δεδομένα ήχου μεταδίδονται συνεχώς σειριακά (streaming) μέσω του τοπικού δικτύου ή του διαδικτύου σε πακέτα TCP ή UDP.

Για να μπορέσει να κάνει broadcast το διαδικτυακό ραδιόφωνο θα χρειαστεί κάποια αντίστοιχη υπηρεσία broadcasting.

Όπως γίνεται λοιπόν εύκολα αντιληπτό, βασικός στόχος των παρεχόμενων υπηρεσιών είναι η προώθηση και η ενημέρωση του κοινού μέσω της νέας ιστοσελίδας. Ο επισκέπτης θα έχει την δυνατότητα να περιηγηθεί, να επιλέξει να ακούσει live, να διαβάσει για τους παραγωγούς αλλά και το πρόγραμμα του σταθμού έχοντας σωστή απεικόνιση του ιστοχώρου από οποιαδήποτε συσκευή και αν συνδεθεί

## 1.2 Σχεδιασμός

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του τις κατωτέρω παραμέτρους:

- Design & Style: Λιτός, σύγχρονος και ελκυστικός σχεδιασμός (layout) με έμφαση στην ευκολία χρήσης (user friendly) και τη σαφή, αλλά και διαδραστική πλοήγηση (user experience).
- Χρήση τεχνικής Responsive web design ή mobile first ώστε η ιστοσελίδα να προσαρμόζεται στο μέγεθος και στα βασικά χαρακτηριστικά της (λειτουργικότητες, μενού, εικόνες, κείμενο) ανάλογα με τις διαστάσεις της οθόνης της συσκευής του χρήστη.
- Διαμόρφωση δομής (sitemap) με έμφαση στην ευκολία εντοπισμού και την απρόσκοπτη ανάκληση της ζητούμενης πληροφορίας από το χρήστη.

## 1.3 Γλώσσα Ιστοτόπου

Δυνατότητα πολύ-γλωσσικής ανάπτυξης της ιστοσελίδας με την εξ αρχής ενεργοποίηση της στην ελληνική γλώσσα και με τη δυνατότητα ενεργοποίησης επιπρόσθετων γλωσσών στο μέλλον.

## 1.4 Ελάχιστες τεχνικές προδιαγραφές

- Δυνατότητα δημιουργίας menu πολλαπλών ενοτήτων και κατηγοριών με εύκολη και σαφή πλοήγηση.
- Δυνατότητα πλήρους ενσωμάτωσης πολυμέσων για παρουσίαση περιεχομένου σε ποικίλες μορφές (κείμενο, φωτογραφία, video, audio, αρχεία κλπ.).
- Χρήση εικαστικών templates και menu, ανάλογα με τη θεματική ενότητα.

- Πρόσβαση από το σύνολο των δημοφιλών web-browsers, βέλτιστη χρηστικότητα και απλή πλοήγηση ώστε οι ιστοσελίδες να «φορτώνουν» ταχύτατα, με τη μικρότερη δυνατή κατανάλωση bandwidth για να είναι εύκολα επισκέψιμες μέσω φορητών συσκευών.
- Δυνατότητα μη περιορισμού συνολικού μεγέθους των ιστοσελίδων (ανεξαρτήτως σελίδων).
- Πιστοποιητικό SSL.

### 1.5 Διαχείριση και Καταχώρηση Περιεχομένου

- Δυνατότητα διαχείρισης του περιεχομένου της ιστοσελίδας μέσω συστήματος διαχείρισης περιεχομένου (content management system), που επιτρέπει στους διαχειριστές του πλήρη αυτονομία στο ανέβασμα και τη διαχείριση του περιεχομένου (δημιουργία ενοτήτων, σελίδων προσθήκη περιεχομένου κλπ.)
- Διαβαθμισμένη πρόσβαση ανάλογα με την θέση ευθύνης και την οργανική μονάδα των εμπλεκόμενων στελεχών της Κοινωνικής Επιχείρησης, ώστε κάθε στέλεχος να μπορεί να αναρτά περιεχόμενο ανάλογα των δικαιωμάτων που διαθέτει.

### 1.6 Δυνατότητες και Επεκτασιμότητα

- Λογική σχεδίασης εύκολης διαχείρισης, ώστε να μπορούν να προστεθούν (και να αφαιρεθούν) εύκολα πληροφορίες, κείμενα, εικόνες, video, αρχεία ήχου, ανακοινώσεις, προσκλήσεις, δελτία τύπου κ.λπ., χωρίς αυτή η προσθαφαίρεση να επηρεάζει το συνολικό σκελετό της ιστοσελίδας ή τη λογική πλοήγησης σε αυτή.
- Παροχή δυνατότητας συντήρησης, μελλοντικής αναβάθμισης και προσθήκης πρόσθετων υπηρεσιών στην ιστοσελίδα με τεχνική υποστήριξη για αναβαθμίσεις και ανανεώσεις από τον Ανάδοχο με διάρκεια ένα έτος από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης

### 1.7 Εργαλεία Ανάπτυξης

- Για την ανάπτυξη της ιστοσελίδας θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν σύγχρονα εργαλεία δυναμικής ανάπτυξης δικτυακών τόπων και ο Ανάδοχος θα πρέπει στη προσφορά του να αναφέρει ποια εργαλεία ανάπτυξης θα χρησιμοποιηθούν. Η πλατφόρμα ανάπτυξης μπορεί να είναι της επιλογής του Αναδόχου με επαρκή τεκμηρίωση.
- Το λειτουργικό σύστημα της πλατφόρμας ανάπτυξης θα πρέπει να είναι συμβατό χωρίς κανέναν περιορισμό με τις βασικές εκδόσεις φυλλομετρητών (browsers).
- Σημειώνεται ότι ο Κώδικας ανάπτυξης και υλοποίησης καθώς και οι εφαρμογές διαχείρισης και υποστήριξης της ιστοσελίδας σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να δεσμεύει τον Ανάδοχο ή τρίτη εταιρία σε επίπεδο αδειών χρήσης με την Αναθέτουσα Αρχή, ενώ όποιες άλλες άδειες χρήσης για στοιχεία διαχείρισης της ιστοσελίδας πρέπει να αγοραστούν από τον Ανάδοχο για λογαριασμό της Αναθέτουσας Αρχής.

### 1.8 Ελάχιστες Λειτουργίες Ιστοσελίδας

- Δυνατότητα ενσωμάτωσης κινούμενων γραφικών, banners και feeds.
- Δυνατότητα παρουσίασης δημοσιεύσεων με χρονολογική σειρά και αξιοποίηση multimedia.
- Δυνατότητα χρήσης φορμών επικοινωνίας με τη χρήση του μηχανισμού “captcha”.
- Δυνατότητα αναζήτησης πληροφοριών στο σύνολο των ιστοσελίδων.
- Ενσωμάτωση λειτουργιών εξαγωγής και διαμοιρασμού περιεχομένου (buttons για διαμοιρασμό στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης, αποστολή email, εκτύπωση κλπ.).

- Πρόβλεψη για ενσωμάτωση downloadable αρχείων στις επιμέρους σελίδες όπως λ.χ. pdf, zip κλπ.
- Η τελική λειτουργικότητα θα συμφωνηθεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Ανάδοχου με βάση την εγκεκριμένη δομή και οργάνωση του περιεχομένου.

### 1.9 Διαχείριση domain names και υπηρεσίες DNS

- Ο Ανάδοχος θα πρέπει να συντονίσει όλες τις διαδικασίες για τις υπηρεσίες DNS / Nameservers κατά τη μεταφορά των τελικών ιστοσελίδων στα domain που έχει ήδη κατοχυρώσει η Αναθέτουσα Αρχή

### 1.10 Πρόσθετες Υποχρεώσεις Αναδόχου

- Καταχώρηση του αρχικού περιεχομένου (κείμενα, φωτογραφίες, βίντεο κ.ο.κ.) στις αντίστοιχες ενότητες των ιστοσελίδων σε συνεργασία με την Αναθέτουσα Αρχή. Το περιεχόμενο θα ετοιμαστεί από την Αναθέτουσα Αρχή και θα παραδοθεί είτε τμηματικά, είτε στο ακέραιο στον Ανάδοχο.
- Ο Ανάδοχος με βάση την εμπειρία του στην εκτέλεση ανάλογων έργων και έχοντας λάβει υπόψη τις τελευταίες εξελίξεις στο χώρο δικαιούται κατά την διάρκεια υλοποίησης του έργου, με τεκμηριωμένο τρόπο να προτείνει βελτιώσεις στις παραπάνω ελάχιστες και επιθυμητές προδιαγραφές.

### 1.11 Διαχείριση περιεχομένου και τεχνική συντήρηση της ιστοσελίδας

Οι υπηρεσίες που θα παρέχονται στο πλαίσιο της διαχείρισης και τεχνικής υποστήριξης καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης είναι οι ακόλουθες:

- Συντήρηση και υποστήριξη του συστήματος διαχείρισης περιεχομένου της ιστοσελίδας.
- Υπηρεσίες ασφάλειας για το σύστημα διαχείρισης περιεχομένου.
- Βελτιώσεις ασφαλείας με την προσθήκη εφαρμογών που προστατεύουν την ιστοσελίδα σε πραγματικό χρόνο.
- Τεχνική υποστήριξη της υποδομής φιλοξενίας (hosting) της ιστοσελίδας για όσο διάστημα διαρκεί η σύμβαση
- Έλεγχος καλής λειτουργίας (monitoring) της ιστοσελίδας σε επίπεδο μηχανισμού διαχείρισης περιεχομένου και υποδομής φιλοξενίας της ιστοσελίδας.

### 1.12 Εκπαίδευση των διαχειριστών της Αναθέτουσας Αρχής

Ο Ανάδοχος μετά την ολοκλήρωση της δημιουργίας της ιστοσελίδας θα πρέπει να εκπαιδεύσει τουλάχιστον δυο (2) στελέχη-διαχειριστές περιεχομένου που θα του υποδείξει η Αναθέτουσα Αρχή (max για 20 ώρες) στη χρήση του συστήματος διαχείρισης περιεχομένου.

### 1.13 Στατιστικά

Θα πρέπει να παρέχεται η δυνατότητα στατιστικών στοιχείων επισκεψιμότητας του κόμβου με πρόσβαση μέσω φυλλομετρητή. Εκτός από τα παρακάτω στατιστικά επισκεπτών, για όλες τις ημέρες του μήνα, για τις ώρες αιχμής αλλά και για την χώρα - τόπο προέλευσης να υπάρχει ποικιλία από φίλτρα που να μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να υπάρχει όσο το δυνατόν καλύτερη εικόνα του συνόλου των επισκεπτών.

### 1.14 Διάρκεια σύμβασης

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια για έναν (1) χρόνο από την υπογραφή της. Ο ανάδοχος καλείται το συντομότερο δυνατό και όχι μετά το πέρας τριάντα (30) ημερών να υποβάλλει στην Αναθέτουσα Αρχή την τελική σχεδίαση της ιστοσελίδας με σκοπό να εκκινήσει η διαδικασία μεταφοράς της στο domain και η διαδικτυακή λειτουργία της. Η συντήρηση και η τεχνική υποστήριξη λήγει με την ολοκλήρωση της δημόσιας σύμβασης.

## 2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΟΣΤΟΣ Μ.Μ. ΠΡΟ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟ ΦΠΑ
1	Παροχή υπηρεσιών σχεδιασμού και κατασκευής του ιστοτόπου του διαδικτυακού ραδιοφώνου και συντήρησή του για ένα έτος από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης	Υπηρεσία	1	2.450,00€	2.450,00€
Μερικό Σύνολο					2.450,00€
ΦΠΑ 24%					588,00€
<b>Γενικό Σύνολο</b>					<b>3.038,00€</b>

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3: ΤΕΥΧΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

#### Άρθρο 1°

##### Αντικείμενο της ανάθεσης

Αντικείμενο των υπηρεσιών του Αναδόχου θα είναι: ο σχεδιασμός, η κατασκευή και η συντήρηση μίας δυναμικής ιστοσελίδας – ιστοτόπου του διαδικτυακού ραδιοφώνου της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Ηρακλείου

Σκοπός του έργου είναι η ανάπτυξη του διαδικτυακού τόπου με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- εύκολη διαχείριση
- ελκυστική προβολή και απεικόνιση του περιεχομένου
- δυνατότητα επέκτασης

Το ραδιόφωνο Διαδικτύου (επίσης ραδιόφωνο ροής, ηλεκτρονικό ραδιόφωνο, ραδιόφωνο IP, ραδιόφωνο σε απευθείας σύνδεση) είναι μια ψηφιακή υπηρεσία ήχου που μεταδίδεται μέσω του διαδικτύου. Η μετάδοση στο Διαδίκτυο αναφέρεται συνήθως ως webcasting, καθώς δεν μεταδίδεται ευρέως μέσω ασύρματων μέσων. Μπορεί είτε να χρησιμοποιηθεί ως αυτόνομη συσκευή που εκτελείται μέσω του διαδικτύου είτε ως λογισμικό που εκτελείται μέσω ενός μόνο υπολογιστή.

Το ραδιόφωνο του Διαδικτύου περιλαμβάνει streamingmedia, παρουσιάζοντας στους ακροατές με μία συνεχή ροή ήχου, η οποία συνήθως δεν μπορεί να σταματήσει ή να επαναληφθεί, όπως δηλαδή και με τα παραδοσιακά μέσα εκπομπής. Από την άποψη αυτή, είναι ξεχωριστό από την εξυπηρέτηση αρχείων κατά παραγγελία (ondemandfileserving). Επιπρόσθετα, το ραδιόφωνο Διαδικτύου διακρίνεται επίσης από το podcasting, το οποίο περιλαμβάνει λήψη και όχι ροή.

Το ραδιόφωνο του Διαδικτύου ακούγεται συνήθως σε ένα τυπικό οικιακό Η / Υ ή παρόμοια συσκευή, μέσω ενός ενσωματωμένου προγράμματος αναπαραγωγής που βρίσκεται στην ιστοσελίδα του αντίστοιχου σταθμού

Η τεχνολογία συνεχούς ροής χρησιμοποιείται για τη διανομή ραδιοφώνου στο διαδίκτυο, χρησιμοποιώντας συνήθως έναν κωδικοποιητή ήχου, με απώλειες. Οι μορφές ήχου ροής περιλαμβάνουν τα MP3, OggVorbis, Windows MediaAudio, RealAudio και HE-AAC (ή aacPlus). Τα δεδομένα ήχου μεταδίδονται συνεχώς σειριακά (streaming) μέσω του τοπικού δικτύου ή του διαδικτύου σε πακέτα TCP ή UDP.

Τέλος, για να μπορέσει να κάνει broadcast το διαδικτυακό ραδιόφωνο θα χρειαστεί κάποια αντίστοιχη υπηρεσία broadcasting.

### **Άρθρο 2ο**

#### **Ισχύουσες διατάξεις**

Η ανάθεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με:

-Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 257 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.)

-Τις διατάξεις του άρθρου 6 της απόφασης ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β')

-Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.

-Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.

-Τις διατάξεις του Ν. 4555/19-07-2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018) περί «Μεταρρύθμισης του Θεσμού πλαισίου της Τοπική Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α» (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»), όπως αναλογικά εφαρμόζονται στα ΝΠΙΔ που ανήκουν σε ΟΤΑ Α' Βαθμού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του, ως φορείς γενικής κυβέρνησης

- τις διατάξεις του αρ.2 παρ.2β ΠΔ 80/2016

### **Άρθρο 3ο**

#### **Διαδικασία Ανάθεσης της Υπηρεσίας**

Η ανάθεση των υπηρεσιών που περιγράφονται στην παρούσα θα πραγματοποιηθεί με απευθείας ανάθεση με βάση την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

### **Άρθρο 4ο**

#### **Χρόνος εκτέλεσης της Υπηρεσίας**

1. Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της.
2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

### **Άρθρο 5ο**

#### **Υποχρεώσεις του Αναδόχου**

Ο ανάδοχος δεσμεύεται:

- α) Για την τήρηση των τεχνικών προδιαγραφών και στην σωστή εκτέλεση των εργασιών του άρθρου 1

- β) Ότι τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους
- γ) Ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης
- δ) Ότι λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

### **Άρθρο 6ο**

#### **Υπεργολαβία**

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

### **Άρθρο 7ο**

#### **Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις**

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης. Επιπλέον, μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

- α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
- β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
- γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

#### **Άρθρο 8ο**

##### **Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου

#### **Άρθρο 9ο**

##### **Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο**

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της πρόσκλησης αναγράφονται στα αντίστοιχα έγγραφα της σύμβασης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.
3. Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 8 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις) και 15 (Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση), να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα που εκτελεί-διοικεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

#### **Άρθρο 10ο**

##### **Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Η Δημοτική Επιχείρηση μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

#### **Άρθρο 11ο**

##### **Λύση της σύμβασης**

Με την επιφύλαξη των άρθρων 9ο και 11ο της παρούσας, η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 5ο της παρούσας.

#### **Άρθρο 12ο**

##### **Παρακολούθηση της σύμβασης**

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την αρμόδια επιτροπή που έχει ορίσει η Αναθέτουσα Αρχή η οποία και θα εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω



όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

3. Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

#### **Άρθρο 13ο**

##### **Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016. Στο στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εφαρμοστεί η παράγραφος 5 του άρθρου 221 του νόμου 4412/2016. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 218 του ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 14ο**

##### **Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση**

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε

ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

#### **Άρθρο 15ο**

##### **Ανωτέρα βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο Ανάδοχος ή η Αναθέτουσα Αρχή είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο Ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί την Αναθέτουσα Αρχή και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για την Αναθέτουσα Αρχή προσαρμοζόμενος ανάλογα.

#### **Άρθρο 16ο**

##### **Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες. Ο ΦΠΑ σε κάθε περίπτωση (και αλλαγής του συντελεστή) βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

#### **Άρθρο 17ο**

##### **Τρόπος πληρωμής**

1. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει μετά και την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει)

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ που ισχύουν κατά την ημέρα της ανάθεσης.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού που ισχύει κατά την ημέρα της ανάθεσης.

Με βάση τα παραπάνω καλώ το Δ.Σ. της ΔΗΚΕΗ αφού λάβει υπόψη

##### **Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη**

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 261 του Ν. 3463/2006
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4555/19-07-2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018) περί «Μεταρρύθμισης του Θεσμίου πλαισίου της Τοπική Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α» (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»), όπως αναλογικά εφαρμόζονται στα ΝΠΙΔ που ανήκουν σε ΟΤΑ Α' Βαθμού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του, ως φορείς γενικής κυβέρνησης αρ.2 παρ.2β ΠΔ 80/2016

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την έγκριση του τεύχους των τεχνικών προδιαγραφών, του ενδεικτικού προϋπολογισμού και της γενικής συγγραφής υποχρεώσεων, όπως αναλύονται παραπάνω.
2. Την επιλογή της διαδικασίας της απευθείας ανάθεση, με βάση την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 107/2023.**

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Ο Γραμματέας του Δ.Σ.**

**Ρένα Παπαδάκη - Σκαλίδη**

**Νικόλαος Κέλλης**