



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ
ΜΕΡΙΜΝΑΣ

Παπάγου, 01 Αυγούστου 2022
Αριθμ. Πρωτ.: 244657 Βαθμός Πρωτ/τας:
ΕΞ.ΕΠΕΙΓΟΝ

Ταχ. Δ/ση : Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε
Τ.Κ. : 10191, Παπάγου
Πληροφορίες :
Τηλέφωνο : 2106508917
E-mail : dpml@yme.gov.gr

Προς : Δήμος Ηρακλείου Κρήτης
Δημαρχείο Ηρακλείου
Αγίου Τίτου 1,
Τ.Κ 71202, Ηράκλειο Κρήτης

**ΘΕΜΑ: Αναζήτηση κτηρίων για τη στέγαση Υπηρεσιών του Υπουργείου
Υποδομών και Μεταφορών.**

Στο πλαίσιο της διαδικασίας αναζήτησης κτηρίων για τη στέγαση Υπηρεσιών του Υπουργείου μας, θα δημοσιευτούν στον Τύπο σχετικές προσκλήσεις ενδιαφέροντος, για τους ιδιοκτήτες κτηρίων, στο Δήμο σας.

Προς ενίσχυση της δημοσιότητας της πρόσκλησης αυτής και συνακόλουθα της επιδιωκόμενης διαφάνειας, σας παρακαλούμε να αναρτήσετε στους χώρους των Υπηρεσιών σας ή σε οποιοδήποτε άλλο δημόσιο χώρο ή ιστότοπο κρίνετε πρόσφορο, τη συνημμένη πρόσκληση.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
α/α
ΑΝ. ΠΑΣΧΟΠΟΥΛΟΥ

Συν. : Μία (1) πρόσκληση

Κοινοποίηση :

- 1) Ιδιαίτερο Γραφείο Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών
- 2) Ιδιαίτερο Γραφείο Υφυπουργού (Τομέας Υποδομών)
- 3) Ιδιαίτερο Γραφείο Γενικής Γραμματέως Υποδομών
- 4) Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών
- 5) Γενικό Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών
- 6) Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

**ΕΠΑΝΑΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

**Τομέας Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών
Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου (Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Π.Ε. Ηρακλείου)**

Το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών πρόκειται να εκμισθώσει ακίνητο προκειμένου να στεγαστεί ο νεοσυσταθείς Τομέας Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου (Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Π.Ε. Ηρακλείου).

Το προς ενοικίαση ακίνητο απαιτείται να πληροί τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Να είναι σύγχρονο και λειτουργικό, να βρίσκεται εντός της ευρύτερης περιοχής της πόλης του Ηρακλείου Κρήτης (έδρα της Υπηρεσίας) και να διαθέτει χώρους οι οποίοι δύναται να εξυπηρετήσουν το ακόλουθο κτιριολογικό πρόγραμμα :

Κτιριολογικό πρόγραμμα - ΤΑΕΦΚ ΠΕ Ηρακλείου								
1	2	3	4	5	6	7	8	
α/α	Λειτουργική ενότητα	Χώρος	Αριθμός χώρων	Θέσεις εργασίας - άτομα	Σταθερότυπο ή μέγεθος λειτουργίας (τμ)	Απαιτούμενη επιφάνεια χώρου (5)X(6)	Συνολική επιφάνεια ενότητας (τμ)	
Α	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	10,00	10,00	20,00	
		Χώρος Συσκέψεων			10,00	10,00		
Β	Γραμματεία – υποδοχή πολιτών	Γραφειακός χώρος	1	2	7,50	15,00	67,50	
	Γραμματεία	Γραφειακός χώρος	2	7	7,50	52,50		
Γ	Έλεγχος δικαιολογητικών, Πληροφόρηση πολιτών	Γραφειακός χώρος	1	5	7,50	37,50	150,00	
	Έλεγχος φακέλων, μελετών, καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής	Γραφειακός χώρος	3	15	7,50	112,50		
Δ	Server - Χώρος φωτοτυπικών μηχανημάτων - αποθήκη χάρτου	Γραφειακός χώρος	1	1	15,00	15,00	62,5	
	Αρχείο	Αποθηκευτικός χώρος	1		47,50	47,50		
Σύνολα χώρων, ατόμων και ωφέλιμου χώρου σε τμ			10	31		300,00	300,00	
Προσαύξηση εμβαδού για χώρους υγιεινής, διαδρόμους εξυπηρέτησης χώρων και εξωτερικούς τοίχους 25%								75,00
Σύνολο μικτής επιφάνειας χώρων σε τμ								375,00

- Να παρέχονται οι προβλεπόμενες διευκολύνσεις για Α.με.Α.

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 62e78a3070128e28a85e6681 στις 02/08/22 09:05

- Να έχει δύο (τουλάχιστον) ανεξάρτητα WC.
- Να διαθέτει χώρο στάθμευσης δύο (2) υπηρεσιακών οχημάτων (κατά προτίμηση κλειστού)
- Να διαθέτει εγκατάσταση δομημένης καλωδίωσης
- Να διαθέτει πρόσβαση σε δημόσιες συγκοινωνίες

και να διαθέτει πιστοποιητικά που αποδεικνύουν ότι το ακίνητο:

1. Είναι νομίμως υφιστάμενο ή τακτοποιημένο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
2. Έχει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) σε ισχύ και να ανήκει τουλάχιστον στην ενεργειακή κατηγορία Γ, βάσει των διατάξεων του αρθ. 8 παρ. 6 ν.4342/2015 (143 Α/2015).
3. Έχει πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σε ισχύ και τηρείται ο κανονισμός πυροπροστασίας στους χώρους της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την Πυροσβεστική (Πυροσβεστική Διάταξη 17) για τη φύλαξη αρχείων και γραφείων.

Οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες ακινήτων, καλούνται να καταθέσουν έως και την 20^η Αυγούστου 2022, στο κεντρικό πρωτόκολλο του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε, Παπάγου, ΤΚ 10191) είτε ηλεκτρονικά στη διεύθυνση dplm@yme.gov.gr αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/86 του ενδιαφερόμενου, για την έγκαιρη προσκόμιση των προαναφερόμενων πιστοποιητικών 1, 2 και 3, καθώς επίσης σχέδιο κάτοψης του ακινήτου, περιγραφή του ακινήτου, της κατάστασης αυτού, τον εκτιμώμενο χρόνο παράδοσης και την απαίτησή τους, για το μίσθωμα.

Οι αιτήσεις και οι υπεύθυνες δηλώσεις που κατατίθενται ηλεκτρονικά ή δι' αντιπροσώπου θα πρέπει να φέρουν είτε ψηφιακή υπογραφή είτε βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής.