

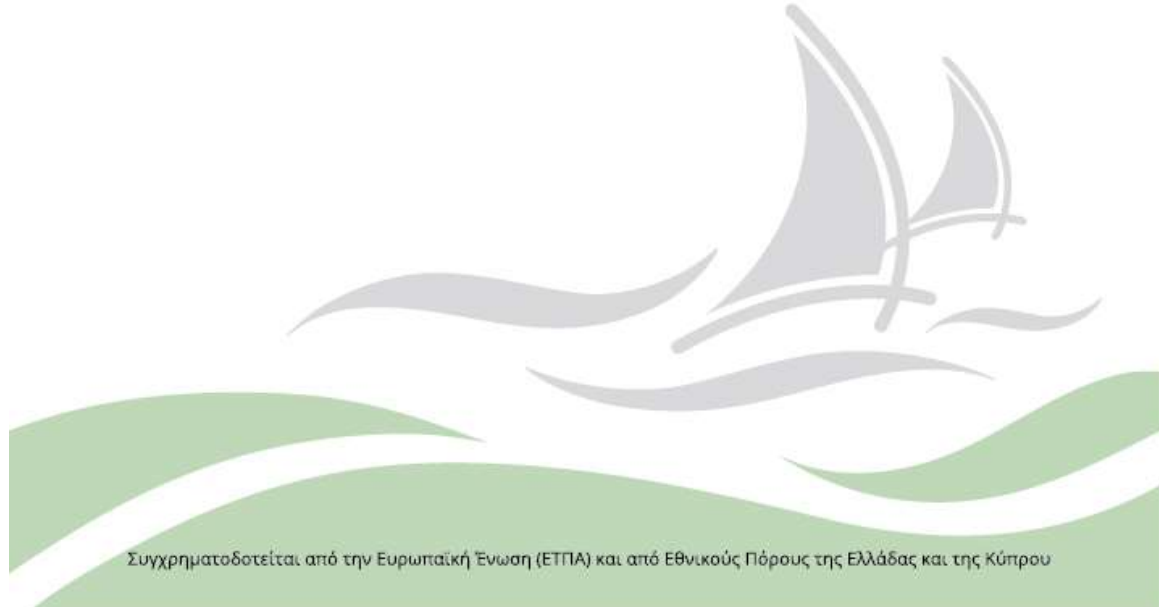
ΑΔΑΜ: 22PROC010597822
ΑΔΑ: Ω5Σ1Ω00-462
Αρ.Πρωτ. ΔΗ : 45191/20-5-22



ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ – ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΠΟ ΑΠΕ (ΑΡ. ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ 4.5.1)

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ** κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016

Ημερομηνία: 20/05/2022



Συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΤΠΑ) και από Εθνικούς Πόρους της Ελλάδας και της Κύπρου



**INTERREG V-A ΕΛΛΑΔΑ-
ΚΥΠΡΟΣ 2014-2020**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ**

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ
κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016**

1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:

Επίσημη Επωνυμία: Δήμος Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου
Ταχυδρομική Διεύθυνση: Αγίου Τίτου 1, ΤΚ 71201, Ηράκλειο-Κρήτης, Ελλάδα,
Κωδικός NUTS: EL431 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: info@heraklion.gr
Δ/ση στο διαδίκτυο: www.heraklion.gr
Τηλέφωνο: 2813 409000

Αρμόδια Υπηρεσία: Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Μελετών
Ταχυδρομική Διεύθυνση : Διονυσίου 13α, Νέα Αλικαρνασός, Τ.Κ 71601
Πληροφορίες: Γιώργος Σπυριδάκης
E-mail: spiridakis-g@heraklion.gr
Τηλέφωνο : 2813 409864

2. Επικοινωνία:

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης **www.promitheus.gov.gr**, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (Δήμος Ηρακλείου) **www.heraklion.gr**
Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την αρμόδια Υπηρεσία, όπως προαναφέρεται.

3. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης / Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες

4. Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών

5. Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου C.P.V. : 45259900-6 - Εργασίες αναβάθμισης εγκαταστάσεων

6. Είδος Σύμβασης: ΕΡΓΟ

7. Τόπος Εκτέλεσης: Ηράκλειο, Κρήτης

8. Τίτλος έργου: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΤΩ - Ενεργειακή αναβάθμιση της Λότζια - Δημαρχείου Ηρακλείου»

9. Σύντομη Περιγραφή: Η Ενετική Λέσχη – LOGGIA βρίσκεται στο τμήμα της πόλης του Ηρακλείου το οποίο είναι κηρυγμένος και οριοθετημένος αρχαιολογικός χώρος (ΦΕΚ 92/τ.ΑΑΠ/27-3-2012) και συγκεκριμένα στην οδό Αγ. Τίτου 1. Σήμερα στεγάζει το Δημαρχείο της πόλης. Η κήρυξη του κτηρίου «LOGGIA» ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο έγινε το 1931 σύμφωνα με το ΠΔ 8-6-1931 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 159/τ.Α/13-06-1931. Το συνολικό εμβαδόν του υπό μελέτη κτηρίου προσμετρήθηκε στα 1.469,24 m². Οι γεωγραφικές συντεταγμένες του κτηρίου είναι 35° 20' 23.35'' Β και 25° 08' 02,96'' Ε.

Με βάση τη διεξαχθείσα έρευνα, την Ενεργειακή Επιθεώρηση του κτηρίου και τα παραχωρηθέντα στοιχεία από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ηρακλείου, προτείνονται οι ακόλουθες παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης του κτηρίου Λότζια στο οποίο στεγάζεται το Δημαρχείο Ηρακλείου.

- Ανοίγματα

Αντικατάσταση με νέα κουφώματα τα οποία θα είναι αντίγραφα των υφιστάμενων, ωστόσο με ξύλινο πλαίσιο από ιρόκο ή τικ και με διπλό υαλοπίνακα πάχους 6mm και διάκενο πλάτους 16 mm, πληρωμένο με αργό.

- Κλιματισμός κτηρίου

Κεντρικό σύστημα κλιματισμού με αντλία θερμότητας αέρος – νερού, τερματικές υδρονικές μονάδες (fac coils) και δίκτυο σωληνώσεων πολυπροπυλενίου με σπλισμό υαλονημάτων SDR11.

- Παρεμβάσεις στο σύστημα ηλεκτροφωτισμού

Αντικατάσταση όλων των υφιστάμενων λαμπτήρων και προβολέων φθορίου πυράκτωσης με λαμπτήρες και προβολείς LED, καθώς και ο έλεγχος λειτουργίας τους μέσω κεντρικού συστήματος διαχείρισης.

- Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε.

Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού στο δώμα του κτηρίου σε καθεστώς συμψηφισμού ηλεκτρικής ενέργειας.

- Σύστημα BEMS

Εγκατάσταση συστήματος BEMS για την ηλεκτρονική διαχείριση των ηλεκτρικών καταναλώσεων για το φωτισμό και τον κλιματισμό του κτηρίου.

10. Εκτιμώμενη συνολική αξία: 482.258,06 € χωρίς ΦΠΑ 24%

11. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

12. Διάρκεια Σύμβασης: Προθεσμία εκτέλεσης του έργου **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.

13. Προϋποθέσεις συμμετοχής:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και Η/Μ**

και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

– Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

– Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) του άρθρου 76 του Ν.4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

- **Λόγοι αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 και το άρθρο 22 της διακήρυξης.
- **Κριτήρια επιλογής:** Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

14. Εγγύηση συμμετοχής: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α του άρθρου 72 του ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό **εννέα χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και δέκα έξι λεπτών (9.645,16 ευρώ).**

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

15. Διαδικασία Ανάθεσης: Ανοικτή κάτω των ορίων.

16. Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα

17. Κριτήριο Ανάθεσης της Σύμβασης: είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) – άρθρο 95 παρ.2α ν.4412/2016.**

18. Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών: 10-06-2022

19. Φάκελοι προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται στην Αναθέτουσα Αρχή, με ευθύνη του οικονομικού φορέα οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

20. Χρόνος ισχύος προσφορών: Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα δεκατριών **(13) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

21. Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 14-06-2022

22. Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.

23. Γλώσσα Διαδικασίας: Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).

24. Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.

25. Χρηματοδότηση: Το έργο συγχρηματοδοτείται από από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους της Ελλάδας και της Κύπρου. Κωδικός MIS: 5050661.

26. Προδικαστικές Προσφυγές: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η

συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Άλλες πληροφορίες: Η έγκριση κατασκευής, ο τρόπος εκτέλεσης, η έγκριση των τευχών δημοπράτησης και των όρων διακήρυξης του δημοπρατούμενου έργου, αποφασίστηκε με την υπ' αριθμό **429/2022** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηρακλείου.

27. Αυτή η Προκήρυξη δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ, στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016, στην ιστοσελίδα www.heraklion.gr σύμφωνα με το άρθρο 2 της παρούσας και αναρτάται στο πρόγραμμα "Διάγεια" diavgeia.gov.gr

**Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων, Πρασίνου
& Καθημερινότητας**

Ιωάννης Αναστασάκης

