



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ-
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Αριθμ. Αποφ. 130/2021

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 23/2021
της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ –
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΘΕΜΑ: Έγκριση καθορισμού χρονικής διάρκειας, επιτρεπόμενων ειδών προς πώληση, καταβαλλόμενων τελών συμμετοχής, ορισμός τριμελούς επιτροπής, έγκριση αριθμού, είδους και προβλεπόμενων εσόδων οικίσκων και μέσων ψυχαγωγίας από την διοργάνωση της πολιτιστικής εκδήλωσης «Χριστουγεννιάτικο Κάστρο» έτους 2021, της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Πολιτισμού – Περιβάλλοντος - Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου

Σήμερα, ημέρα Τρίτη, 19 Οκτωβρίου 2021 και ώρα 13:55, στην έδρα της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Πολιτισμού – Περιβάλλοντος - Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου, που βρίσκεται στη Νέα Αλικαρνασσό Ηρακλείου, επί της οδού Διονυσίου 13Α, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Ηρακλείου, ύστερα από την 23η/15.10.2021 πρόσκληση της Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ., σύμφωνα με το Άρθρο 3 της Απ. ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β').

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) τακτικά μέλη και δύο (2) απόντα, ξεκίνησε η συνεδρίαση:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεώργιος Τσαγκαράκης	1. Ειρήνη (Ρένα) Παπαδάκη Σκαλίδη
2. Αριστέα Πλεύρη	2. Τζουλιανάκη Αικατερίνη
3. Στυλιανή (Στέλλα) Αρχοντάκη -Καλογεράκη	
4. Εμμανουήλ Αχλαδιανάκης	
5. Εμμανουήλ Σταματάκης	
6. Μαρίνα Ανδρονά	
7. Νικόλαος Μεραμβελιωτάκης	
8. Μάρω Μανουρά - Σταυρακάκη	
9. Σπυρίδων Δοκιανάκης	

Ο εκτελών χρέη προέδρου, Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Ηρακλείου εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και είπε τα εξής:

Η Δημοτική Κοινοφελής Επιχείρηση Πολιτισμού – Περιβάλλοντος - Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου υλοποιεί και φέτος τη διοργάνωση ενός μοναδικού, θεματικού

χριστουγεννιάτικου χωριού, στα πλαίσια του εορτασμού των Χριστουγέννων του 2021 και της Πρωτοχρονιάς του 2022, με την ονομασία «Χριστουγεννιάτικο Κάστρο». Μετά την αναστολή της περυσινής διοργάνωσης λόγω των περιοριστικών μέτρων, το «Χριστουγεννιάτικο Κάστρο» επανέρχεται με δράσεις που μπορούν να υλοποιηθούν λόγω της πανδημίας, αφού πρωταρχικό μας μέλημα είναι η υγεία και η ασφάλεια των πολιτών. Στόχος της προσπάθειας είναι, ο θεσμός της διοργάνωσης αυτής, να ενισχύσει το εορταστικό πνεύμα των ημερών με την παροχή δωρεάν δράσεων στους πολίτες καθώς και ποικίλων εκδηλώσεων ψυχαγωγίας, όπως καλλιτεχνικά και διαδραστικά δρώμενα, πολιτιστικές εκδηλώσεις που απευθύνονται σε όλες τις ηλικίες, επαφή με νέες, καινοτόμες τεχνολογίες, μέσω διαδραστικών εφαρμογών λογισμικού που ενσωματώνονται σε διάφορα χριστουγεννιάτικα παιχνίδια (σε ειδικές κατασκευές) που προάγουν τη γνώση, δράσεις πάντα εναρμονισμένες με τα ισχύοντα υγειονομικά πρωτόκολλα. Σκοπός του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου είναι η προσφορά συναισθημάτων χαράς, διασκέδασης, αισιοδοξίας και ενθουσιασμού στους κατοίκους και επισκέπτες της πόλης του Ηρακλείου ιδιαίτερα μετά από τη δύσκολη περίοδο λόγω της πανδημίας επιδιώκοντας παράλληλα, να καταστήσει την πόλη τόπο τουριστικού προορισμού για τις ημέρες των Χριστουγέννων και να τονώσει την τοπική αγορά. Όλα τα παραπάνω θα πραγματοποιηθούν σε έναν περιβάλλοντα χώρο ειδικά διαμορφωμένο ώστε να μπορεί να φιλοξενήσει τους ιδιόκτητους οικίσκους διαφόρων διαστάσεων της ΔΗΚΕΗ, με σκοπό να τεθούν προς μίσθωση από ενδιαφερόμενους συμμετέχοντες και να δημιουργήσουν την εικόνα ενός παραμυθένιου χριστουγεννιάτικου χωριού.

Με την πραγματοποίηση του εγχειρήματος αυτού, η Κοινωφελής Επιχείρηση φιλοδοξεί να αποκομίσει ποικίλα οφέλη, πέραν των μη αποτιμητέων οικονομικά, αλλά εξίσου σημαντικών συναισθημάτων που θα είναι σε θέση να προσφέρει στους κατοίκους της πόλης του Ηρακλείου. Συγκεκριμένα, ως προς τα οικονομικώς αποτιμητέα οφέλη, σε σχέση με τους εμπορικούς οικίσκους θα πραγματοποιηθεί δημόσια κλήρωση σε τόπο και χώρο που ορίζει η Κοινωφελής Επιχείρηση έναντι καθορισμένου τέλους, ανάλογα με την επιφάνεια του οικίσκου. Για ψυχαγωγικές δραστηριότητες και ψυχαγωγικά παιχνίδια με μηχανικά μέσα προτείνεται να προκηρυχθούν δημόσιες πλειοδοτικές δημοπρασίες και να κατακυρωθεί η εκμετάλλευση στον αντίστοιχο τελευταίο πλειοδότη.

Σύμφωνα με τον ισχύοντα τροποποιημένο κωδικοποιημένο Κανονισμό Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», που εγκρίθηκε με την απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της ΔΗΚΕΗ με αρ. **128/2021 (ΑΔΑ: 6Ρ4ΡΟΚ6Ξ-ΞΨΥ)**, η ΔΗΚΕΗ με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της καθορίζει, μεταξύ άλλων, την χρονική διάρκεια της πολιτιστικής εκδήλωσης του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου αλλά και της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς αυτού.

Στη συνέχεια, σε εφαρμογή του Άρθρου 7 του Κανονισμού Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», θα προταθούν τα **επιτρεπόμενα είδη προς πώληση** εντός της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου για το έτος 2021.

Σε εφαρμογή του Άρθρου 9 του Κανονισμού Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», θα προταθούν για το έτος 2021, τα καταβαλλόμενα τέλη ανά θέση και κατηγορία οικίσκων

Επίσης, σε εφαρμογή του άρθρου 16 του Κανονισμού Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», θα προταθούν για το έτος 2021, τα μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας καθώς και οι

διαδικασίες που προτείνεται να ακολουθηθούν τόσο για τους εμπορικούς οικίσκους της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς όσο και για τα μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου.

Με βάση τα παραπάνω καλούμε το ΔΣ της ΔΗΚΕΗ αφού λάβει υπόψη του :

- 1) το άρθρο 6 της απόφασης ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β')
- 2) την παρ. 2 του άρθρου 257 του ΔΚΚ, όπως έχει τροποποιηθεί από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016
- 3) Τις διατάξεις του προεδρικού διατάγματος 270/1981 (ΦΕΚ Α77/1981)
- 4) Την υπ' αριθμό 272/2021 (ΑΔΑ: Ψ55ΣΩ00-ΚΨΥ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Ηρακλείου, δυνάμει της οποίας παραχωρήθηκε ο χώρος της Πλατείας Ελευθερίας, των οδών Δικαιοσύνης και Ίδης και της Πλατείας Δασκαλογιάννη Ηρακλείου στην ΔΗΚΕΗ, με σκοπό την διοργάνωση του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2021
- 5) Τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου

ΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ

Α) Για το έτος 2021 να καθοριστεί η **χρονική διάρκεια** λειτουργίας ως εξής: η χρονική διάρκεια του «**Χριστουγεννιάτικου Κάστρου**» να είναι τριάντα πέντε (35) ημέρες, να ξεκινάει την **Παρασκευή, 03 Δεκεμβρίου 2021** και να λήγει με το πέρας της **Πέμπτης, 06 Ιανουαρίου 2022**. Επίσης, οι είκοσι συναπτές ημέρες λειτουργίας της «**Χριστουγεννιάτικης Αγοράς**» του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου να ξεκινούν την **Δευτέρα, 13 Δεκεμβρίου 2021** και να λήγουν με το πέρας του **Σαββάτου, 01 Ιανουαρίου 2022**. Το ωράριο λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου να είναι καθημερινά από τις 10:00 έως τις 22:00.

Β) Για το έτος 2021 να καθοριστούν τα ακόλουθα **επιτρεπόμενα είδη προς πώληση** εντός της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου: χριστουγεννιάτικα παιχνίδια, μινιατούρες, στολίδια, αγιογραφίες, κεραμικά, κεριά, παραδοσιακά, κρητικά προϊόντα (όσπρια, γλυκά κουταλιού, μέλι) και τοπικά προϊόντα γης και θάλασσας, χειροτεχνίας, οικοτεχνίας, βιοτεχνίας, είδη δώρων, κοσμήματα, χειροποίητες κατασκευές και μεταποιημένα προϊόντα, τυποποιημένα και συσκευασμένα είδη οινοπωλείου (ζεστό κρασί), τυποποιημένα και συσκευασμένα παραδοσιακά ποτά (ρακί, λικέρ), βιβλία, διακοσμητικές / ευχετήριες κάρτες και ημερολόγια, γούρια, κλπ, είδη λαϊκής τέχνης, είδη αρωματοποιίας και παραδοσιακά, χειροποίητα σαπούνια κ.λπ., ομοειδή προϊόντα, διακοσμητικά φυτά (ιδίως με χριστουγεννιάτικο διάκοσμο), λούτρινα παιχνίδια, μπαλόνια, ζαχαρωτά γλυκά, καραμέλες, ξηροί καρποί, κουραμπιέδες, μελομακάρονα, χαλβάς, παραδοσιακά γλυκά, τυποποιημένα αναψυκτικά και νερό, ψητά κάστανα, ποπ κορν, καλαμπόκι βραστό ή ψητό, «μαλλί της γριάς», γλειφιτζούρια, πρόχειρα γεύματα, σφολιατοειδή, είδη ταχυφαγείου (σάντουιτς, πίτες, πίτσες, πεινιρλί), παραδοσιακά γλυκίσματα ρολού ζύμης με πραλίνα, είδη οβελιστηρίου, τα οποία θα πωλούνται από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, και οποιοδήποτε άλλο προϊόν κριθεί και αποφασιστεί από την ΔΗΚΕΗ ότι πληροί τις προϋποθέσεις. Επισημαίνεται ότι οι πωλητές που θα παρασκευάζουν ή θα διαθέτουν στο κοινό πρόχειρα γεύματα από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, θα πρέπει **απαρέγκλιτα να τηρούν τις ειδικές διατάξεις της υγειονομικής νομοθεσίας και να πληρούν όλες τις προϋποθέσεις παρασκευής και διάθεσης των προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.**

Γ) Για το έτος 2021 να καθοριστεί ο αριθμός, το είδος και η κατηγορία των εμπορικών οικίσκων της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς καθώς και τα αντίστοιχα καταβαλλόμενα τέλη συμμετοχής ανά θέση και κατηγορία ως ακολούθως:

Είδος, αριθμός και Καταβαλλόμενα Τέλη Συμμετοχής για εμπορικούς οικίσκους ή για ελεύθερους χώρους της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς

Για την συμμετοχή στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2021, οι συμμετέχοντες που πληρούν τις προϋποθέσεις της νομοθεσίας, κατόπιν δημόσιας κλήρωσης ως προς την συμμετοχή τους, θα καταβάλουν τα ακόλουθα τέλη για τους εμπορικούς οικίσκους και για τους ελεύθερους χώρους. Η κλήρωση για συγκεκριμένους αριθμημένους οικίσκους και ελεύθερους χώρους θα γίνει μετά την καταβολή των τελών και την προσκόμιση στην ΔΗΚΕΗ των σχετικών αποδεικτικών, και μετά την έκδοση της σχετικής εγκριτικής απόφασης συμμετοχής από την ΔΗΚΕΗ, σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ **128/2021 (ΑΔΑ: 6Ρ4ΡΟΚ6Ξ-ΞΨΥ)** απόφαση Δ.Σ. της επιχείρησης. Οι τιμές περιλαμβάνουν ΦΠΑ:

1. **Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €800,00
Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 14
2. **Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της οδού Δικαιοσύνης διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €800,00
Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 4
3. **Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της οδού Δικαιοσύνης διαστάσεων 3,00μ x 2,00μ**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €1.200,00
Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 4
4. **Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €1.200,00
Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 14
5. **Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 3,00μ για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €1.000,00
Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 5
6. **Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 6,00μ (2 θέσεις 3x3) για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €2.000,00
Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 2
7. **Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση ιδιωτικών οικίσκων συνολικών διαστάσεων έως 18 τ.μ. για επιχείρηση ζαχαρωτών γλυκισμάτων**
Καταβαλλόμενα Τέλη θέσης: €3.000,00
Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1
8. **Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ για επιχείρηση πώλησης ξηρών καρπών**
Καταβαλλόμενα Τέλη οικίσκου: €3.000,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1

9. Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 8,00μ x 3,00μ για τοποθέτηση καντίνας διάθεσης προϊόντων οβελιστηρίου (σουβλάκι)

Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν καντίνα με άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €3.500,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1

10. Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση τροχήλατων οχημάτων διαστάσεων έως 9μ για πώληση παραδοσιακού γλυκού ρολού ζύμης με πραλίνα

Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν βεβαίωση καταλληλότητας και κατάλληλη άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος. Διευκρινίζεται ότι η υποδομή που παρέχει η ΔΗΚΕΗ δεν περιλαμβάνει ουδενός είδους αποχέτευση.

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο/θέση: €3.000,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 2

11. Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 10,00μ για τοποθέτηση τροχήλατων με πόπ κόρν, μαλλί της γριάς, γλειφιτζούρια και κάστανα

Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν τροχήλατο με άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος και άδεια σύμφωνα με τον Ν. 4497/2017.

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €800,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 4

Σε περίπτωση που κάποιοι οικίσκοι ή ελεύθεροι χώροι από τους ανωτέρω περιγραφόμενους, παραμείνουν αδιάθετοι ή ελευθερωθούν μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας των αρχικών κληρώσεων, η ΔΗΚΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να τους διανείμει στους επιλαχόντες των κληρώσεων, ανάλογα με την σειρά εξαγωγής του ονόματός τους από την κληρωτίδα. Οι ιδιοκτήτες οικίσκων που τοποθετήσουν τους ιδιόκτητους οικίσκους τους στον χώρο του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, δυνάμει των ανωτέρω, οφείλουν να συμμορφώνονται άμεσα προς τις πάσης φύσεως υποδείξεις, αισθητικές κλπ, της Επιτροπής του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου της ΔΗΚΕΗ. Τέλος, στους οικίσκους της οδού Δικαιοσύνης θα δοθεί προτεραιότητα στην τοποθέτηση ειδών τα οποία θα συνάδουν αποκλειστικά στο πνεύμα των Χριστουγέννων. Η επιτροπή του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου διατηρεί το δικαίωμα να απορρίψει αίτηση υποψηφίου για τους συγκεκριμένους εμπορικούς οικίσκους εφόσον κριθεί ότι δεν συνάδει με το πνεύμα και το ύφος των Χριστουγέννων και μετά από αιτιολογική έκθεση.

Δ) Για το έτος 2021 να καθοριστούν τα είδη των μηχανικών μέσων ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου που θα διατεθούν με δημόσια πλειοδοτική δημοπρασία καθώς και οι αντίστοιχες τιμές εκκίνησης προσφορών δημοπρασιών ανά θέση και κατηγορία ως ακολούθως, με την επιφύλαξη μελλοντικής τροποποίησης των ειδών μετά την χωροθέτησή τους στην Πλατεία Ελευθερίας:

Καθορισμός ειδών μηχανικών και λοιπών μέσων ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2021 και τιμών εκκίνησης προσφορών

Η συμμετοχή των ενδιαφερομένων θα γίνεται μετά από διενέργεια δημόσιας ανοιχτής πλειοδοτικής δημοπρασίας, οι ειδικότεροι όροι της οποίας θα καθορίζονται σε σχετική διακήρυξη που θα δημοσιεύσει η ΔΗΚΕΗ, με βάση τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ **128/2021 (ΑΔΑ: 6Ρ4ΡΟΚ6Ξ-ΞΨΥ)** απόφαση Δ.Σ. της επιχείρησης και την εφαρμοστέα νομοθεσία. Τα μηχανικά και λοιπά μέσα ψυχαγωγίας για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2021 και οι υπηρεσίες που θα παρασχεθούν θα είναι τα ακόλουθα:

1. Φωτογράφος

Παραχώρηση εμπορικού οικίσκου ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 5,00 x 5,00μ ή παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας αντιστοίχων διαστάσεων, για την τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος για επιχείρηση φωτογράφου. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες και μέριμνά του τις αποδοχές και την ασφάλιση όπως νόμος ορίζει, δύο (2) εργαζόμενους με ωράριο που θα καλύπτει (μεταξύ των δύο εργαζομένων) το ωράριο λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, οι οποίοι θα προσληφθούν από τον πλειοδότη, αφότου εγκριθούν ως προς την φυσική τους καταλληλότητα από την ΔΗΚΕΗ, ως «Άγιοι Βασίληδες» και να διαμορφώσει αισθητικά τον εσωτερικό χώρο του ξύλινου οικίσκου ώστε να συνάδει με το πνεύμα των Χριστουγέννων και το ύφος του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€3.000,00**

2. Πίστα Πατινάζ

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 7,00μ x 12,00μ περίπου, για την τοποθέτηση πίστας πατινάζ κατασκευασμένης από μαλακό υλικό, ώστε να είναι ασφαλής η χρήση της από παιδιά και να αποφεύγονται κατά το δυνατόν τα ατυχήματα λόγω σκληρότητας του υλικού κατασκευής.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€6.000,00**

3. Τρεις θέσεις τοποθέτησης ψυχαγωγικού μέσου «βράχων αναρρίχησης»

Παραχώρηση χώρων επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 6,00μ x 6,00μ περίπου έκαστος, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου «βράχων αναρρίχησης» (τριών θέσεων).

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού για κάθε «βράχο»: **€4.000,00**

4. Ψυχαγωγικό μέσο πίστας ηλεκτρικών αυτοκινητιδίων

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 8,00μ x 13,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου πίστας ηλεκτρικών συγκρουόμενων αυτοκινητιδίων.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€8.000,00**

5. Μια θέση τοποθέτησης ψυχαγωγικού μέσου Τσουλήθρας

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 3,50μ x 16,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου τσουλήθρας.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού ανά οικίσκο: **€4.500,00**

6. **Μια θέση τοποθέτησης ψυχαγωγικού μέσου Ελαστικού Τραμπολίνου**

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 7,00μ x 7,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου Ελαστικού Τραμπολίνου.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού ανά οικίσκο: **€3.000,00**

7. **Ψυχαγωγικό μέσο κερματοφόρων παιχνιδιών**

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας ή άλλου χώρου εντός του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, συνολικής επιφάνειας 270 τμ που θα επιμερίζεται σε τρεις διαφορετικές θέσεις, για την τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών.

Επιπλέον όσων δικαιολογητικών συμμετοχής προβλεφθούν στην σχετική διακήρυξη, οι συμμετέχοντες θα υποχρεούνται να καλύπτουν τα παιχνίδια τους με τέντες τύπου παγόδας, χρώματος μεζ ή λευκού ή άλλου τύπου ή χρώματος κατόπιν σχετικής έγκρισης από την Επιτροπή του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου. Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€15.000,00**

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που οποιοσδήποτε τελευταίος πλειοδότης της ανοιχτής δημοπρασίας δεσμευτεί εγγράφως ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών της ΔΗΚΕΗ, μετά το πέρας της δημοπρασίας, ότι ως αντισταθμιστικό όφελος προς την ΔΗΚΕΗ θα εγκαταστήσει στην Πλατεία Ελευθερίας καρουσέλ τουλάχιστον 10 θέσεων ή τρενάκι ή αντίστοιχο ψυχαγωγικό μέσο συνολικής έκτασης τουλάχιστον 35 τ.μ και έως περίπου 50τ.μ για δωρεάν χρήση από τους επισκέπτες του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου για όλο το χρονικό διάστημα λειτουργίας του, θα έχει έκπτωση από την τελική τιμή προσφοράς του €3.000,00. Οι ειδικότεροι όροι σχετικά με το αντισταθμιστικό αυτό όφελος θα καθορίζονται στην σχετική διακήρυξη δημοπρασίας της ΔΗΚΕΗ.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΤΕΛΩΝ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΚΑΙ «ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ» 2021					
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ/ΧΩΡΟΥ	ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΤΕΛΗ με ΦΠΑ ανά οικίσκο/χώρο	ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ	ΜΙΚΤΟ ΣΥΝΟΛΟ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΗΡΥΞΗ	1	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	800,00 €	14	11.200,00€
	2	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της οδού Δικαιοσύνης, διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	800,00 €	4	3.200,00€

3	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της οδού Δικαιοσύνης, διαστάσεων 3,00μ x 2,00μ , για <u>εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	800,00 €	4	3.200,00 €
4	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ, διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ , για <u>εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	1.200,00 €	14	16.800,00 €
5	Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 3,00μ , για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων, για <u>εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	1.000,00 €	5	5.000,00 €
6	Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 6,00μ (2 θέσεις 3x3) για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων, για <u>εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	2.000,00 €	2	4.000,00 €
7	Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση ιδιωτικών οικίσκων συνολικών διαστάσεων έως 18 τ.μ. για επιχείρηση ζαχαρωτών γλυκισμάτων, για <u>εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	3.000,00 €	1	3.000,00 €
8	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ, διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ, για πώληση ξηρών καρπών , για <u>εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	3.000,00 €	1	3.000,00 €
9	Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 8,00μ x 3,00μ	3.500,00 €	1	3.500,00 €

		για τοποθέτηση καντίνας διάθεσης προϊόντων οβελιστηρίου (σουβλάκι) για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022			
	10	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ, διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας, για τοποθέτηση ιδιωτικών οικίσκων /οχημάτων διαστάσεων έως 9τμ, για πώληση παραδοσιακού γλυκού ρολού ζύμης με πραλίνα, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	3.500,00 €	2	7.000,00€
	11	Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 10,00τμ για τοποθέτηση τροχήλατων με πόπ κόρν, μαλλί της γριάς, γλειφιτζούρια και κάστανα, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	800,00 €	4	3.200,00 €
ΠΑΕΙΟΔΟΤΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ	12	Εγκατεστημένος οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 5,00 x 5,00μ ή παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας αντιστοίχων διαστάσεων για την τοποθέτηση ιδιωτικού οικίσκου, για επιχείρηση φωτογράφου, για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022	3.000,00 €	1	3.000,00 €
	13	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων 7,00μ x 12,00μ περίπου, για την τοποθέτηση πίστας πατινάζ από teflon, , για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022	6.000,00 €	1	6.000,00 €

14	Παραχώρηση χώρων επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 6,00μ x 6,00μ περίπου έκαστος, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου βράχων αναρρίχησης , για εμπορική χρήση από <u>03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022</u>	4.000,00 €	3	12.000,00 €
15	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 8,00μ x 13,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου πίστας συγκρουόμενων ηλεκτρικών αυτοκινητιδίων , για εμπορική χρήση από <u>03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022</u>	8.000,00 €	1	8.000,00 €
16	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 3,50μ x 16,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου τσουλήθρας , για εμπορική χρήση από <u>03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022</u>	4.500,00 €	1	4.500,00 €
17	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 7,00μ x 7,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου ελαστικού τραμπολίνου , για εμπορική χρήση από <u>03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022</u>	3.000,00 €	1	3.000,00 €
18	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, συνολικής επιφάνειας 270 τμ, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου κερματοφόρων παιχνιδιών , για εμπορική χρήση από <u>03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022</u>	15.000,00 €	1	15.000,00 €
18	Χορηγίες σε χρήμα	5.000,00 €	1	5.000,00 €
19	Αντισταθμιστικό καρουσέλ τουλάχιστον 10 θέσεων ή τρενάκι ή αντίστοιχο	-3.000,00 €	1	-3.000,00 €

		ψυχαγωγικό μέσο συνολικής έκτασης τουλάχιστον 35 τ.μ και έως περίπου 50τ.μ			
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ				119.600,00 €
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ				116.600,00 €

Ε) Για το έτος 2021, σε εφαρμογή του Άρθρου 21 του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», ορίζει τα ακόλουθα μέλη της τριμελούς Επιτροπής Χριστουγεννιάτικου Κάστρου: Εμμανουήλ Αχλαδιανάκη, Εμμανουήλ Τσουρή (αναπληρωματικό μέλος του Δ.Σ.), Μαρίνα Ανδρονά και αναπληρωματικό μέλος της επιτροπής την Κα Μάρω Μανουρά - Σταυρακάκη

ΣΤ) Να εξουσιοδοτήσει την Πρόεδρο να προχωρήσει σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες που σχετίζονται με την έκδοση και δημοσίευση πρόσκλησης προς τους ενδιαφερόμενους συμμετέχοντες και με την κλήρωση των συμμετεχόντων, την κλήρωση των αριθμημένων οικίσκων, να προχωρήσει τις διαδικασίες του ΠΔ 271/1981 σχετικά με τις δημοπρασίες που απαιτούνται για τη διοργάνωση του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας και την σχετική νομοθεσία

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- 1) Το άρθρο 6 της απόφασης ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β')
- 2) Την παρ. 2 του άρθρου 257 του ΔΚΚ, όπως έχει τροποποιηθεί από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016
- 3) Τις διατάξεις του προεδρικού διατάγματος 270/1981 (ΦΕΚ Α77/1981)
- 4) Την υπ' αριθμό 272/2021 (ΑΔΑ: Ψ55ΣΩ00-ΚΨΥ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Ηρακλείου, δυνάμει της οποίας παραχωρήθηκε ο χώρος της Πλατείας Ελευθερίας, των οδών Δικαιοσύνης και Ίδης και της Πλατείας Δασκαλογιάννη Ηρακλείου στην ΔΗΚΕΗ, με σκοπό την διοργάνωση του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2021
- 5) Τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου
- 6) Την εισήγηση της Προέδρου της ΔΗ.Κ.Ε.Η.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Για το έτος 2021 καθορίζει τη **χρονική διάρκεια** λειτουργίας ως εξής: η χρονική διάρκεια του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου» είναι τριάντα πέντε (35) ημέρες, ξεκινάει την **Παρασκευή, 03 Δεκεμβρίου 2021** και λήγει με το πέρας της **Πέμπτης, 06 Ιανουαρίου 2022**. Επίσης, οι είκοσι συναπτές ημέρες λειτουργίας της «Χριστουγεννιάτικης Αγοράς» του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου ξεκινούν την **Δευτέρα, 13 Δεκεμβρίου 2021** και λήγουν με το πέρας του **Σαββάτου, 01 Ιανουαρίου 2022**. Το ωράριο λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου θα είναι καθημερινά από τις 10:00 έως τις 22:00.

Β) Για το έτος 2021 καθορίζει τα ακόλουθα **επιτρεπόμενα είδη προς πώληση** εντός της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου: χριστουγεννιάτικα παιχνίδια, μινιατούρες, στολίδια, αγιογραφίες, κεραμικά, κεριά, παραδοσιακά, κρητικά προϊόντα (όσπρια, γλυκά κουταλιού, μέλι) και τοπικά προϊόντα γης και θάλασσας, χειροτεχνίας, οικοτεχνίας, βιοτεχνίας, είδη δώρων, κοσμήματα, χειροποίητες κατασκευές και μεταποιημένα προϊόντα, τυποποιημένα και συσκευασμένα είδη οινοπωλείου (ζεστό κρασί), τυποποιημένα και συσκευασμένα παραδοσιακά ποτά (ρακί, λικέρ), βιβλία, διακοσμητικές / ευχετήριες κάρτες και ημερολόγια, γούρια, κλπ, είδη λαϊκής τέχνης, είδη αρωματοποιίας και παραδοσιακά, χειροποίητα σαπούνια κ.λπ., ομοειδή προϊόντα, διακοσμητικά φυτά (ιδίως με χριστουγεννιάτικο διάκοσμο), λούτρινα παιχνίδια, μπαλόνια, ζαχαρωτά γλυκά, καραμέλες, ξηροί καρποί, κουραμπιέδες, μελομακάρονα, χαλβάς, παραδοσιακά γλυκά, τυποποιημένα αναψυκτικά και νερό, ψητά κάστανα, ποπ κορν, καλαμπόκι βραστό ή ψητό, «μαλλί της γριάς», γλειφιτζούρια, πρόχειρα γεύματα, σφολιατοιειδή, είδη ταχυφαγείου (σάντουιτς, πίτες, πίτσες, πεϊνιρλί), παραδοσιακά γλυκίσματα ρολού ζύμης με πραλίνα, είδη οβελιστηρίου, τα οποία θα πωλούνται από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, και οποιοδήποτε άλλο προϊόν κριθεί και αποφασιστεί από την ΔΗΚΕΗ ότι πληροί τις προϋποθέσεις. Επισημαίνεται ότι οι πωλητές που θα παρασκευάζουν ή θα διαθέτουν στο κοινό πρόχειρα γεύματα από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, θα πρέπει **απαρέγκλιτα να τηρούν τις ειδικές διατάξεις της υγειονομικής νομοθεσίας και να πληρούν όλες τις προϋποθέσεις παρασκευής και διάθεσης των προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.**

Γ) Για το έτος 2021 καθορίζει τον αριθμό, το είδος και η κατηγορία των εμπορικών οικίσκων της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς καθώς και τα αντίστοιχα καταβαλλόμενα τέλη συμμετοχής ανά θέση και κατηγορία ως ακολούθως:

Είδος, αριθμός και Καταβαλλόμενα Τέλη Συμμετοχής για εμπορικούς οικίσκους ή για ελεύθερους χώρους της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς
--

Για την συμμετοχή στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2021, οι συμμετέχοντες που πληρούν τις προϋποθέσεις της νομοθεσίας, κατόπιν δημόσιας κλήρωσης ως προς την συμμετοχή τους, θα καταβάλουν τα ακόλουθα τέλη για τους εμπορικούς οικίσκους και για τους ελεύθερους χώρους. Η κλήρωση για συγκεκριμένους αριθμημένους οικίσκους και ελεύθερους χώρους θα γίνει μετά την καταβολή των τελών και την προσκόμιση στην ΔΗΚΕΗ των σχετικών αποδεικτικών, και μετά την έκδοση της σχετικής εγκριτικής απόφασης συμμετοχής από την ΔΗΚΕΗ, σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ **128/2021 (ΑΔΑ: 6Ρ4ΡΟΚ6Ξ-ΞΨΥ)** απόφαση Δ.Σ. της επιχείρησης. Οι τιμές περιλαμβάνουν ΦΠΑ:

1. Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €800,00

Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 14

- 2. Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της οδού Δικαιοσύνης διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ**
 Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €800,00
 Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 4
- 3. Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της οδού Δικαιοσύνης διαστάσεων 3,00μ x 2,00μ**
 Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €1.200,00
 Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 4
- 4. Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ**
 Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €1.200,00
 Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 14
- 5. Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 3,00μ για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων**
 Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €1.000,00
 Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 5
- 6. Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 6,00μ (2 θέσεις 3x3) για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων**
 Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €2.000,00
 Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 2
- 7. Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση ιδιωτικών οικίσκων συνολικών διαστάσεων έως 18 τ.μ. για επιχείρηση ζαχαρωτών γλυκισμάτων**
 Καταβαλλόμενα Τέλη θέσης: €3.000,00
 Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1
- 8. Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ για επιχείρηση πώλησης ξηρών καρπών**
 Καταβαλλόμενα Τέλη οικίσκου: €3.000,00
 Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1
- 9. Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 8,00μ x 3,00μ για τοποθέτηση καντίνας διάθεσης προϊόντων οβελιστηρίου (σουβλάκι)**
 Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν καντίνα με άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος.
 Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €3.500,00
 Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1
- 10. Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση τροχήλατων οχημάτων διαστάσεων έως 9τμ για πώληση παραδοσιακού γλυκού ρολού ζύμης με πραλίνα**
 Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν βεβαίωση καταλληλότητας και κατάλληλη άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος. Διευκρινίζεται ότι η υποδομή που παρέχει η ΔΗΚΕΗ δεν περιλαμβάνει ουδενός είδους αποχέτευση.
 Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο/θέση: €3.000,00
 Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 2

**11. Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 10,00τμ
για τοποθέτηση τροχήλατων με πόπ κόρν, μαλλί της γριάς,
γλειφιτζούρια και κάστανα**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν τροχήλατο με άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος και άδεια σύμφωνα με τον Ν. 4497/2017.

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €800,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 4

Σε περίπτωση που κάποιοι οικίσκοι ή ελεύθεροι χώροι από τους ανωτέρω περιγραφόμενους, παραμείνουν αδιάθετοι ή ελευθερωθούν μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας των αρχικών κληρώσεων, η ΔΗΚΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να τους διανεμίει στους επιλαχόντες των κληρώσεων, ανάλογα με την σειρά εξαγωγής του ονόματός τους από την κληρωτίδα. Οι ιδιοκτήτες οικίσκων που τοποθετήσουν τους ιδιόκτητους οικίσκους τους στον χώρο του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, δυνάμει των ανωτέρω, οφείλουν να συμμορφώνονται άμεσα προς τις πάσης φύσεως υποδείξεις, αισθητικές κλπ, της Επιτροπής του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου της ΔΗΚΕΗ. Τέλος, στους οικίσκους της οδού Δικαιοσύνης θα δοθεί προτεραιότητα στην τοποθέτηση ειδών τα οποία θα συνάδουν αποκλειστικά στο πνεύμα των Χριστουγέννων. Η επιτροπή του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου διατηρεί το δικαίωμα να απορρίψει αίτηση υποψηφίου για τους συγκεκριμένους εμπορικούς οικίσκους εφόσον κριθεί ότι δεν συνάδει με το πνεύμα και το ύφος των Χριστουγέννων και μετά από αιτιολογική έκθεση.

Δ) Για το έτος 2021 καθορίζει τα είδη των μηχανικών μέσων ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου που θα διατεθούν με δημόσια πλειοδοτική δημοπρασία καθώς και τις αντίστοιχες τιμές εκκίνησης προσφορών δημοπρασιών ανά θέση και κατηγορία ως ακολούθως, με την επιφύλαξη μελλοντικής τροποποίησης των ειδών μετά την χωροθέτησή τους στην Πλατεία Ελευθερίας:

**Καθορισμός ειδών μηχανικών και λοιπών μέσων ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου
Κάστρου 2021 και τιμών εκκίνησης προσφορών**

Η συμμετοχή των ενδιαφερομένων θα γίνεται μετά από διενέργεια δημόσιας ανοιχτής πλειοδοτικής δημοπρασίας, οι ειδικότεροι όροι της οποίας θα καθορίζονται σε σχετική διακήρυξη που θα δημοσιεύσει η ΔΗΚΕΗ, με βάση τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ **128/2021 (ΑΔΑ: 6Ρ4ΡΟΚ6Ξ-ΞΨΥ)** απόφαση Δ.Σ. της επιχείρησης και την εφαρμοστέα νομοθεσία. Τα μηχανικά και λοιπά μέσα ψυχαγωγίας για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2021 και οι υπηρεσίες που θα παρασχεθούν θα είναι τα ακόλουθα:

1. Φωτογράφος

Παραχώρηση εμπορικού οικίσκου ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 5,00 x 5,00μ ή παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας αντιστοίχων διαστάσεων, για την τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος για επιχείρηση φωτογράφου. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες και μέριμνά του τις αποδοχές και την ασφάλιση όπως νόμος ορίζει, δύο (2) εργαζόμενους με ωράριο που θα καλύπτει (μεταξύ των δύο εργαζομένων) το ωράριο λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, οι

οποίοι θα προσληφθούν από τον πλειοδότη, αφότου εγκριθούν ως προς την φυσική τους καταλληλότητα από την ΔΗΚΕΗ, ως «Άγιοι Βασίληδες» και να διαμορφώσει αισθητικά τον εσωτερικό χώρο του ξύλινου οικίσκου ώστε να συνάδει με το πνεύμα των Χριστουγέννων και το ύφος του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου
Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€3.000,00**

2. Πίστα Πατινάζ

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 7,00μ x 12,00μ περίπου, για την τοποθέτηση πίστας πατινάζ κατασκευασμένης από μαλακό υλικό, ώστε να είναι ασφαλής η χρήση της από παιδιά και να αποφεύγονται κατά το δυνατόν τα ατυχήματα λόγω σκληρότητας του υλικού κατασκευής.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€6.000,00**

3. Τρεις θέσεις τοποθέτησης ψυχαγωγικού μέσου «βράχων αναρρίχησης»

Παραχώρηση χώρων επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 6,00μ x 6,00μ περίπου έκαστος, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου «βράχων αναρρίχησης» (τριών θέσεων).

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού για κάθε «βράχο»: **€4.000,00**

4. Ψυχαγωγικό μέσο πίστας ηλεκτρικών αυτοκινητιδίων

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 8,00μ x 13,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου πίστας ηλεκτρικών συγκρουόμενων αυτοκινητιδίων.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€8.000,00**

5. Μια θέση τοποθέτησης ψυχαγωγικού μέσου Τσουλήθρας

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 3,50μ x 16,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου τσουλήθρας.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού ανά οικίσκο: **€4.500,00**

6. Μια θέση τοποθέτησης ψυχαγωγικού μέσου Ελαστικού Τραμπολίνου

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 7,00μ x 7,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου Ελαστικού Τραμπολίνου.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού ανά οικίσκο: **€3.000,00**

7. Ψυχαγωγικό μέσο κερματοφόρων παιχνιδιών

Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας ή άλλου χώρου εντός του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, συνολικής επιφάνειας 270 τμ που θα επιμερίζεται σε τρεις διαφορετικές θέσεις, για την τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών. Επιπλέον όσων δικαιολογητικών συμμετοχής προβλεφθούν στην σχετική διακήρυξη, οι συμμετέχοντες θα υποχρεούνται να καλύπτουν τα παιχνίδια τους με τέντες τύπου παγόδας, χρώματος μπεζ ή λευκού ή άλλου τύπου ή χρώματος κατόπιν σχετικής έγκρισης από την Επιτροπή του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου. Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€15.000,00**

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που οποιοσδήποτε τελευταίος πλειοδότης της ανοιχτής δημοπρασίας δεσμευτεί εγγράφως ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών της ΔΗΚΕΗ, μετά το πέρας της δημοπρασίας, ότι ως αντισταθμιστικό όφελος προς την ΔΗΚΕΗ θα εγκαταστήσει στην Πλατεία Ελευθερίας καρουσέλ τουλάχιστον 10 θέσεων ή τρενάκι ή αντίστοιχο ψυχαγωγικό μέσο συνολικής έκτασης τουλάχιστον 35 τ.μ και έως περίπου 50τ.μ για δωρεάν χρήση από τους επισκέπτες του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου για όλο το χρονικό διάστημα λειτουργίας του, θα έχει έκπτωση από την τελική τιμή προσφοράς του €3.000,00. Οι ειδικότεροι όροι σχετικά με το αντισταθμιστικό αυτό όφελος θα καθορίζονται στην σχετική διακήρυξη δημοπρασίας της ΔΗΚΕΗ.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΤΕΛΩΝ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΚΑΙ «ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ» 2021					
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ/ΧΩΡΟΥ	ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΤΕΛΗ με ΦΠΑ ανά οικίσκο/χώρο	ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ	ΜΙΚΤΟ ΣΥΝΟΛΟ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΑΤΗΡΣΗ	1	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	800,00 €	14	11.200,00€
	2	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της οδού Δικαιοσύνης, διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	800,00 €	4	3.200,00€
	3	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της οδού Δικαιοσύνης, διαστάσεων 3,00μ x 2,00μ, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	800,00 €	4	3.200,00 €
	4	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ, διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	1.200,00 €	14	16.800,00 €
	5	Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας	1.000,00 €	5	5.000,00 €

	διαστάσεων έως 3,00μ x 3,00μ , για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων, <u>για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>			
6	Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 6,00μ (2 θέσεις 3x3) για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων, <u>για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	2.000,00 €	2	4.000,00 €
7	Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση ιδιωτικών οικίσκων συνολικών διαστάσεων έως 18 τ.μ. για επιχείρηση ζαχαρωτών γλυκισμάτων, <u>για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	3.000,00 €	1	3.000,00 €
8	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ, διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ, για πώληση ξηρών καρπών , <u>για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	3.000,00 €	1	3.000,00 €
9	Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 8,00μ x 3,00μ για τοποθέτηση καντίνας διάθεσης προϊόντων οβελιστηρίου (σουβλάκι) <u>για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022</u>	3.500,00 €	1	3.500,00 €
10	Εγκατεστημένοι οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ, διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας, για τοποθέτηση ιδιωτικών οικίσκων /οχημάτων διαστάσεων έως 9τμ, για πώληση παραδοσιακού	3.500,00 €	2	7.000,00€

		γλυκού ρολού ζύμης με πραλίνα, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022			
	11	Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 10,00τμ για τοποθέτηση τροχήλατων με πόπ κόρν, μαλλί της γριάς, γλειφιτζούρια και κάστανα, για εμπορική χρήση από 13 Δεκεμβρίου 2021 έως 01 Ιανουαρίου 2022	800,00 €	4	3.200,00 €
ΓΛΑΥΚΟΔΟΤΙΚΗ ΔΗΜΟΤΡΑΣΙΑ	12	Εγκατεστημένος οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 5,00 x 5,00μ ή παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας αντιστοίχων διαστάσεων για την τοποθέτηση ιδιωτικού οικίσκου, για επιχείρηση φωτογράφου, για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022	3.000,00 €	1	3.000,00 €
	13	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων 7,00μ x 12,00μ περίπου, για την τοποθέτηση πίστας πατινάζ από teflon, , για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022	6.000,00 €	1	6.000,00 €
	14	Παραχώρηση χώρων επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 6,00μ x 6,00μ περίπου έκαστος, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου βράχων αναρρίχησης, για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022	4.000,00 €	3	12.000,00 €
	15	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 8,00μ x 13,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου πίστας	8.000,00 €	1	8.000,00 €

		συγκρουόμενων ηλεκτρικών αυτοκινητιδίων, για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022			
	16	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 3,50μ x 16,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου τσουλήθρας, για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022	4.500,00 €	1	4.500,00 €
	17	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 7,00μ x 7,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου ελαστικού τραμπολίνου, για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022	3.000,00 €	1	3.000,00 €
	18	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, συνολικής επιφάνειας 270 τμ, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου κερματοφόρων παιχνιδιών, για εμπορική χρήση από 03 Δεκεμβρίου 2021 έως 6 Ιανουαρίου 2022	15.000,00 €	1	15.000,00 €
	18	Χορηγίες σε χρήμα	5.000,00 €	1	5.000,00 €
	19	Αντισταθμιστικό καρουσέλ τουλάχιστον 10 θέσεων ή τρενάκι ή αντίστοιχο ψυχαγωγικό μέσο συνολικής έκτασης τουλάχιστον 35 τ.μ και έως περίπου 50τ.μ	-3.000,00 €	1	-3.000,00 €
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ				119.600,00 €
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ				116.600,00 €

Ε) Για το έτος 2021, σε εφαρμογή του Άρθρου 21 του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», ορίζει τα ακόλουθα μέλη της τριμελούς Επιτροπής Χριστουγεννιάτικου Κάστρου: Εμμανουήλ Αχλαδιανάκη, Εμμανουήλ Τσουρή (αναπληρωματικό μέλος του Δ.Σ.), Μαρίνα Ανδρονά και αναπληρωματικό μέλος της επιτροπής την Κα Μάρω Μανουρά - Σταυρακάκη

ΣΤ) Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο να προχωρήσει σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες που σχετίζονται με την έκδοση και δημοσίευση πρόσκλησης προς τους ενδιαφερόμενους συμμετέχοντες και με την κλήρωση των συμμετεχόντων, την κλήρωση των αριθμημένων οικίσκων, να προχωρήσει τις διαδικασίες του ΠΔ 271/1981 σχετικά με τις δημοπρασίες που απαιτούνται για τη διοργάνωση του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας και την σχετική νομοθεσία

Μειοψηφούντων των μελών του Δ.Σ. ο Κος Δοκιανάκης Σπυρίδων ο οποίος ψήφισε λευκό.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 130/2021.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Α.Α.

Γεώργιος Τσαγκαράκης

Ο Γραμματέας του Δ.Σ.

Νικόλαος Κέλλης