

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:277393-2021:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Ηράκλειο: Υπηρεσίες οργάνωσης διαγωνισμών αρχιτεκτονικής μελέτης
2021/S 105-277393**

Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή/αναθέτων φορέας

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Ηρακλείου Κρήτης

Ταχ. διεύθυνση: Αγίου Τίτου 1

Πόλη: Ηράκλειο

Κωδικός NUTS: EL431 Ηράκλειο / Irakleio

Ταχ. κωδικός: 712 01

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Όλγα Κουτάντου

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: koutantou-o@heraklion.gr

Τηλέφωνο: +30 2813409884

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.heraklion.gr/>

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: <https://www.heraklion.gr/>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από άλλη διεύθυνση:

Επίσημη επωνυμία: Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου

Ταχ. διεύθυνση: Οδός Διονυσίου 13Α, Νέα Αλικαρνασός

Πόλη: Ηράκλειο

Κωδικός NUTS: EL431 Ηράκλειο / Irakleio

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Όλγα Κουτάντου

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: koutantou-o@heraklion.gr

Τηλέφωνο: +30 2813409884

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.heraklion.gr/>

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην ακόλουθη διεύθυνση:

Επίσημη επωνυμία: Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου

Ταχ. διεύθυνση: Οδός Διονυσίου 13Α

Πόλη: Ηράκλειο

Ταχ. κωδικός: 716 01

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Φανή Στρατάκη, Νεκτάριος Κατσαπρακάκης

Τηλέφωνο: +30 2813409899

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: grammty@heraklion.gr

Κωδικός NUTS: EL431 Ηράκλειο / Irakleio

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.heraklion.gr/>

I.4) **Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Περιφερειακή ή τοπική υπηρεσία/γραφείο

I.5) **Κύρια δραστηριότητα**

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) **Εύρος της σύμβασης**

II.1.1) **Τίτλος:**

Βιοκλιματική ανάπλαση της πλατείας Ελευθερίας και της ευρύτερης περιοχής της ανατολικής εισόδου στο ιστορικό κέντρο της πόλης.

II.1.2) **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**

71230000 Υπηρεσίες οργάνωσης διαγωνισμών αρχιτεκτονικής μελέτης

II.2) **Περιγραφή**

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Το αντικείμενο του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού προσχεδίων αφορά στην ευρύτερη ανατολική περιοχή (εντός του κηρυγμένου - οριοθετημένου αρχαιολογικού χώρου) της πόλης του Ηρακλείου και πλησίον των ενετικών τειχών, συνολικής έκτασης 53.000,00 m². Η περιοχή μελέτης επικεντρώνεται στην αναμόρφωση της πλατείας Ελευθερίας και στη σύνδεσή της με τις πλατείες Δασκαλογιάννη, Αρχαιολογικού Μουσείου και Ν. Καζαντζάκη, καθώς επίσης και την ανάπλαση των οδών Δούκος Μποφώρ, τμήμα της Λ. Δημοκρατίας και της Λ. Ικάρου, δρόμοι που οριοθετούν την ευρύτερη περιοχή της ανατολικής εισόδου στο ιστορικό κέντρο της πόλης.

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.2) **Όροι που αφορούν τη σύμβαση**

III.2.1) **Πληροφορίες σχετικά με συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία**

Η συμμετοχή περιορίζεται σε συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία: ναι
Δηλώστε την επαγγελματική κατηγορία:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία κατέχουν την από τον Νόμο οριζόμενη άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας: αρχιτέκτονας μηχανικός Α.Ε.Ι., στην ΕΛΛΑΔΑ ή σε άλλο κράτος, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4412/2016, για την εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μελέτης και το άρθρο 3 της με αρ. πρωτ. Οικ. 26804/16.6.2011 απόφασης Υ.Π.Ε.Κ.Α..

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) **Περιγραφή**

IV.1.2) **Είδος διαγωνισμού**

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.7) **Ονόματα συμμετεχόντων που έχουν ήδη επιλεγεί:**

IV.1.9) **Κριτήρια αξιολόγησης των μελετών:**

Για την κρίση της κριτικής επιτροπής θα ληφθεί υπόψη ο βαθμός προσέγγισης στους στόχους που έχουν τεθεί (άρθρα 4 και 5 της Διακήρυξης) και κυρίως ως προς τα παρακάτω κριτήρια:

— την γενική σύλληψη και ιδέα (διαμόρφωση αστικού τοπίου και δημοσίων χώρων, ανάδειξη των ιστορικών μνημείων, ιεράρχηση χώρων κ.τ.λ.),

— τον προϋπολογισμό του έργου, κόστος κατασκευής, καθώς και διαδικασία συντήρησης,

— την βιοκλιματική προσέγγιση σχεδιασμού της πρότασης,

— τα λειτουργικά, περιβαλλοντικά και αισθητικά χαρακτηριστικά της πρότασης,

— την εφαρμογή των αρχών της βιώσιμης αστικής κινητικότητας,

— την ομαλή ένταξη στην ευρύτερη περιοχή και τη αισθητική και λειτουργική σύνδεση με τους όμορους δημόσιους χώρους,

— την αναβάθμιση της εικόνας της περιοχής επέμβασης και την ανάδειξη του χώρου ως σημείο αναφοράς για την πόλη,

— την πρωτοτυπία σε συνδυασμό με την πρακτικότητα και λειτουργικότητα της υλοποίησης της πρότασης,

— την ρεαλιστικότητα της πρότασης σε σχέση με την εφικτότητα της υλοποίησης και των υπαρχόντων περιορισμών που η περιοχή παρέμβασης παρουσιάζει.

Η κριτική επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει την ιεράρχηση και τη βαρύτητα των κριτηρίων που θέτει η παρούσα προκήρυξη.

IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**

IV.2.2) **Προθεσμία για την παραλαβή σχεδίων ή αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 26/10/2021

Τοπική ώρα: 14:00

IV.2.3) **Ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων συμμετοχής σε επιλεγέντες υποψηφίους**

IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να συνταχθούν τα σχέδια ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**

Ελληνικά

IV.3) **Βραβεία και κριτική επιτροπή**

IV.3.1) **Πληροφορίες σχετικά με το βραβείο ή τα βραβεία**

Θα απονεμηθεί(-ούν) βραβείο(-α): ναι

Αριθμός και αξία του (των) προς απονομή βραβείου(-ων):

Θα απονεμηθούν τρία (3) βραβεία που κατανέμονται ως εξής:

Α΄ βραβείο: 41 662,00 EUR (με στρογγύλευση και ΦΠΑ)

Β΄ βραβείο: 30 555,00 EUR (με στρογγύλευση και ΦΠΑ)

Γ΄ βραβείο: 20 370,00 EUR (με στρογγύλευση και ΦΠΑ).

Πλέον των βραβείων, η διοργανώτρια αρχή μπορεί μετά από υπόδειξη της κριτικής επιτροπής και χωρίς αυτή να είναι δεσμευτική, να εξαγοράσει έως 3 προτάσεις αντί του ποσού των 3 000,00 EUR εκάστη, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

IV.3.2) **Λεπτομέρειες για πληρωμές προς όλους τους συμμετέχοντες:**

Βραβεία

Φορέας χρηματοδότησης είναι το Πράσινο Ταμείο, με την υπ' αριθ. 194.9/2020 ΑΔΑ: ΨΘΦ146Ψ844-ΝΔΥ

απόφαση ένταξης του Πράσινου Ταμείου στο πρόγραμμα «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» Α.Π. 3: «Λοιπές

Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου για το έτος 2020 του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης». Η κάλυψη της δαπάνης των προβλεπόμενων βραβείων θα γίνει από τον Κ.Α.30-7412.239 του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείου.

Ανάθεση - αμοιβή μελέτης

Η διοργανώτρια αρχή αναλαμβάνει την υποχρέωση να αναθέσει την εκπόνηση της μελέτης του έργου, δυνάμει της παρ. 5 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016, στην ομάδα μελέτης που θα βραβευθεί με το Α΄ Βραβείο, εφόσον αποφασίσει να υλοποιήσει μέρος ή το σύνολο του έργου.

Η συμβατική αμοιβή υπολογίζεται στο ποσό των 839 243,01 EUR με ποσοστό έκπτωσης 60 % επί της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής συμπεριλαμβανομένων:

α) του ποσού απροβλέπτων 15 %, και

β) ΦΠΑ 24 %, η οποία προσδιορίστηκε βάσει των διατάξεων του Ν. 4412/16 και του Κανονισμού

Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών (ΦΕΚ 2519/Β΄/20.7.2017), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και σύμφωνα με το τεύχος δεδομένων και στοιχείων, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της προκήρυξης, ενώ για την ανάθεση της μελέτης θα διαμορφωθεί κατόπιν διαπραγμάτευσης, δυνάμει της παρ. 5 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 (άρθρα 111, 112 του Ν.4412/2016).

Οι υπόλοιπες πιθανές μελέτες που μπορεί να απαιτηθούν, θα ανατεθούν ή θα εκπονηθούν από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

IV.3.3) **Συμβάσεις που έπονται του διαγωνισμού**

Οποιοσδήποτε συμβάσεις υπηρεσιών που έπονται του διαγωνισμού θα ανατεθούν στον νικητή ή τους νικητές του διαγωνισμού: ναι

IV.3.4) **Απόφαση της κριτικής επιτροπής**

Η απόφαση της κριτικής επιτροπής είναι δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή/τον αναθέτοντα φορέα: ναι

IV.3.5) **Ονόματα των επιλεγέντων μελών της κριτικής επιτροπής:**

Ένας (1) κριτής αρχιτέκτων εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη προέδρου της κριτικής επιτροπής

Ένας (1) κριτής αρχιτέκτων από τον Δήμο Ηρακλείου

Τρεις (3) κριτές αρχιτέκτονες από τον κατάλογο κριτών της παρ.3 του άρθρου 12 της με αρ. πρωτ. 28604/11 απόφασης Υ.Π.Ε.Κ.Α., όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 22186/2012 απόφαση του Υ.Π.Ε.Κ.Α.. Η επιλογή των κριτών θα διενεργηθεί με κλήρωση από τον κατάλογο της κατηγορίας μελέτης (αρχιτεκτονικές μελέτες)

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

Οι αιτήσεις εγγραφής και η κατάθεση των συμμετοχών θα γίνουν στο πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου από τις 8:00 - 14:00

Διεύθυνση: Οδός Διονυσίου 13Α, Νέα Αλικαρνασός, Τ.Κ. 716 01

Πληροφορίες για την κατάθεση των μελετών: Φανή Στρατάκη, Νεκτάριος Κατσαπρακάκης

Τηλ.: +30 2813409899 (πρωτόκολλο)

E-mail: grammty@heraklion.gr

Πληροφορίες και διευκρινίσεις για τον διαγωνισμό θα παρέχονται στην ιστοσελίδα της διοργανώτριας αρχής, www.heraklion.gr (Προκηρύξεις), τηλεφωνικά: Όλγα Κουτάντου - τηλ.: +30 2813409884 και μέσω email:

koutantou-o@heraklion.gr

Η διοργανώτρια αρχή θα δημοσιοποιήσει οποιαδήποτε ενδεχόμενη μεταβολή των παραπάνω στοιχείων με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της.

VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**

VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196 - 198, Αγ. Ιωάννης Ρέντης, κτίριο «Κεράνης»
Πόλη: Αθήνα
Ταχ. κωδικός: 182 33
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aepp@aepp-procurement.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Φαξ: +30 2132141229
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <https://www.aepp-procurement.gr/>

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Οι τυχόν ενστάσεις γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 17 της αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης. Τυχόν ενστάσεις κατά της απόφασης κατακύρωσης του αποτελέσματος του Διαγωνισμού υποβάλλονται εντός προθεσμίας (5) πέντε εργάσιμων ημερών από την ανάρτηση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, στα γραφεία της αρμόδιας Υπηρεσίας της Διοργανώτριας Αρχής και την κοινοποίηση στους εκπροσώπους των συμμετεχόντων. Η ένσταση απευθύνεται στην αρμόδια Υπηρεσία της Διοργανώτριας Αρχής και ασκείται με κατάθεση στο πρωτόκολλο της αρμόδιας Υπηρεσίας ή με ταχυδρομική επιστολή επί αποδείξει ή με τηλεομοιοτυπία της αρμόδιας Υπηρεσίας. Ως ημερομηνία κατάθεσης λογίζεται αντίστοιχα η ημερομηνία πρωτοκόλλησης ή η ημερομηνία του αποδεικτικού παραλαβής.
Η διοργανώτρια αρχή αποφαινεται επί της ενστάσεως μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Κριτικής Επιτροπής μέσα σε προθεσμία δύο εβδομάδων από την υποβολή της ένστασης.
Για την δικαστική επίλυση διαφορών έχουν εφαρμογή ανάλογα τα αναφερόμενα στο άρθρο 360-367 του Ν. 4412/2016.
Για κάθε διαφορά που θα προκύψει, αρμόδια καθίστανται τα δικαστήρια του Ηρακλείου.

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Ηρακλείου - Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών
Ταχ. διεύθυνση: Οδός Διονυσίου 13Α, Νέα Αλικαρνασός
Πόλη: Ηράκλειο
Ταχ. κωδικός: 716 01
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: koutantou-o@heraklion.gr
Τηλέφωνο: +30 281409884
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <https://www.heraklion.gr/>

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
28/05/2021