

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
άνω των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016**

**Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή**

**I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Ηρακλείου Κρήτης

Ταχ. διεύθυνση: Αγίου Τίτου 1

Πόλη: Ηράκλειο

Κωδικός NUTS: EL431 Ηράκλειο

Ταχ κωδικός: 712 01

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Όλγα Κουτάντου

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [koutantou-o@heraklion.gr](mailto:koutantou-o@heraklion.gr)

Τηλέφωνο: +30 2813409884

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: <https://www.heraklion.gr/>

**I.3) Επικοινωνία**

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: <https://www.heraklion.gr/>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

**I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Περιφερειακή ή τοπική υπηρεσία/γραφείο

**I.5) Κύρια δραστηριότητα**

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

**Τμήμα II: Αντικείμενο**

**II.1) Εύρος της σύμβασης**

II.1.1) **Τίτλος:** Μελέτη για έργο βιοκλιματικής διαμόρφωσης, περιοχής Μεσαμπελιών και Κορώνη Μαγαρά.

II.1.2) **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV:** 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

II.1.3) **Είδος σύμβασης:** Υπηρεσίες

**II.1.4) Σύνομη περιγραφή:**

Η μελέτη αφορά στην ανάπλαση των υφιστάμενων υποδομών και τον σχεδιασμό νέων κοινόχρηστων χώρων, στις περιοχές Μεσαμπελιές και Κορώνη Μαγαρά, όπως αυτές περιγράφονται στο τεύχος Α2 των τευχών δημοπράτησης.

Η σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις, δεν κατανέμεται σε τμήματα και δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης, ορίζεται σε 575 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε 365 ημερολογιακές ημέρες.

**II.1.5) Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 227 230.90 EUR

**II.1.6) Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

**II.2) Περιγραφή****II.2.2) Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

**II.2.3) Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL431 Ηράκλειο

**II.2.4) Περιγραφή της σύμβασης:**

Η πόλη του Ηρακλείου όπως κάθε σύγχρονη πόλη, χαρακτηρίζεται από την κυριαρχία του δομημένου περιβάλλοντος, τις πληθυσμιακές πυκνότητες και τον περιορισμένο αριθμό διαμορφωμένων κοινοχρήστων χώρων. Στην παρούσα μελέτη λαμβάνονται υπόψη οι χαρακτηρισμένοι ως κοινόχρηστοι χώροι που από βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή των Μεσαμπελιών και Κορώνη Μαγαρά, συνολικής επιφάνειας 13.702,32 τ.μ.. Στις περιοχές αυτές παρατηρείται αυξημένη οικοδομική της ανάπτυξη και μεγάλη έλλειψη διαμορφωμένων κοινόχρηστων χώρων.

Ο σχεδιασμός των νέων κοινόχρηστων χώρων συνεργεί καθοριστικά στην αναγέννηση της γειτονίας, στη βελτίωση τού μικροκλίματος, τη μείωση τού φαινομένου της αστικής νησίδας που προκαλείται από τις υποβαθμισμένες ατμοσφαιρικές συνθήκες, σε συνδυασμό με τις ελλείψεις σε πράσινες επιφάνειες εντός του αστικού ιστού. Στόχος αυτών των παρεμβάσεων είναι η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, μέσω της αναβάθμισης της λειτουργίας, της εικόνας και της ελκυστικότητας των γειτονιών· αναλυτικά, η μελέτη στοχεύει:

- στη δημιουργία των προϋποθέσεων ενοποίησης του κατακερματισμένου πολεοδομικού ιστού,
- στην ανάδειξη και πολεοδομική ένταξη των κοινόχρηστων χώρων στην οικιστική δομή της γειτονιάς και της πόλης,
- στην αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση των κοινόχρηστων χώρων σαν κέντρα της κοινωνικής ζωής,
- βελτίωση του αστικού μικροκλίματος και την εξοικονόμηση ενέργειας,
- αναβάθμιση των συνθηκών διαβίωσης στις γειτονιές,
- εξασφάλιση υψηλού επιπέδου προστασίας για το περιβάλλον.

Η μελέτη περιλαμβάνει τις ακόλουθες κατηγορίες μελετών:

- 1) μελέτη κατηγορίας (07) «Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες»·
- 2) μελέτη κατηγορίας (08) «Στατική μελέτη»·
- 3) μελέτη κατηγορίας (09) «Μελέτες μηχανολογικές - ηλεκτρολογικές - ηλεκτρονικές»·
- 4) μελέτη κατηγορίας (13) «Μελέτη υδραυλικών έργων»·
- 5) μελέτη κατηγορίας (16) «Τοπογραφικές μελέτες»·
- 6) μελέτη κατηγορίας (25) «Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης κοινόχρηστων χώρων»·
- 7) μελέτη σύνταξης Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ..

**II.2.5) Κριτήρια ανάθεσης**

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

**II.2.6) Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 227 230.90 EUR

**II.2.7) Διάρκεια σύμβασης**

Διάρκεια σε μήνες: 12 (καθαρός χρόνος)

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Παρατάσεις μπορούν να δοθούν, αν ικανοποιούνται οι διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016.

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

**Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες**

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο, που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην ΕΛΛΑΔΑ, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών, υπό το πρίσμα των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 39 παρ. 1 του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112/Α/3.7.2019), στην κατηγορία / κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1) της παρούσας. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς τους:

α) οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην ΕΛΛΑΔΑ, υποβάλλουν πτυχίο μελετητή ή γραφείων μελετών, για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, ως εξής:

- 1) για την κατηγορία μελέτης 7, πτυχίο Δ' τάξης και άνω
- 2) για την κατηγορία μελέτης 8, πτυχίο Α' τάξης και άνω
- 3) για την κατηγορία μελέτης 9, πτυχίο Β' τάξης και άνω
- 4) για την κατηγορία μελέτης 13, πτυχίο Α' τάξης και άνω
- 5) για την κατηγορία μελέτης 16, πτυχίο Α' τάξης και άνω
- 6) για την κατηγορία μελέτης 25, πτυχίο Β' τάξης και άνω.

Το εν λόγω κριτήριο τίθεται ως αποδεικτικό στοιχείο μόνο για τους μελετητές των οποίων τα πτυχία εγγραφής στο Μητρώο Μελετητών και στο Μητρώο Γραφείων Μελετών ήταν σε ισχύ κατά την 3.7.2019, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 188 παρ. 4 του Ν. 4635/2019, οι οποίες αντικατέστησαν τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019 και ισχύουν·

β) οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, υποβάλλουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016·

γ) οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Σ.Δ.Σ., στον βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5, και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, υποβάλλουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα τού άρθρου 17.1) της παρούσας.

**III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

**III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

**III.2) Όροι που αφορούν τη σύμβαση****III.2.1) Πληροφορίες σχετικά με συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία**

Η εκτέλεση της υπηρεσίας προορίζεται για συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία

Αναφέρατε τις σχετικές νομοθετικές, κανονιστικές ή διοικητικές διατάξεις:

Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, όπως σήμερα ισχύει, δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών, που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που αναφέρονται στο άρθρο 12.1) και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος - μέλος της Ένωσης·

β) κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.)·

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Σ.Δ.Σ., στον βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5, και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση, σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

1) για την κατηγορία μελέτης 7 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες)·

2) για την κατηγορία μελέτης 8 (Στατική μελέτη)·

3) για την κατηγορία μελέτης 9 (Μελέτες μηχανολογικές - ηλεκτρολογικές - ηλεκτρονικές)·

4) για την κατηγορία μελέτης 13 (Μελέτη υδραυλικών έργων)·

5) για την κατηγορία μελέτης 16 (Τοπογραφική μελέτη)·

6) για την κατηγορία μελέτης 25 (Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης κοινόχρηστων χώρων).

**III.2.2) Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:**

Η σύμβαση θα εκτελεστεί σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 και τα συμβατικά τεύχη του διαγωνισμού, τα οποία αναρτώνται στην ηλεκτρονική πλατφόρμα Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. του διαγωνισμού.

**III.2.3) Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης:** Υποχρέωση αναφοράς των ονοματεπωνύμων και των επαγγελματικών προσόντων του προσωπικού, στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης.**Τμήμα IV: Διαδικασία****IV.1) Περιγραφή****IV.1.1) Είδος διαδικασίας**

Ανοικτή διαδικασία

**IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών****IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: όχι

**IV.2) Διοικητικές πληροφορίες****IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 22/02/2021

Τοπική ώρα: 22:00

**IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**

Ελληνικά

IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**  
Διάρκεια σε μήνες: 12 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**

Ημερομηνία: 25/02/2021

Τοπική ώρα: 10:00

Τόπος: Ηράκλειο Κρήτης.

Πληροφορίες για τα εξουσιοδοτημένα άτομα και τη διαδικασία αποσφράγισης προσφορών:

Η αποσφράγιση θα είναι ηλεκτρονική, μέσω της πλατφόρμας των ηλεκτρονικών διαγωνισμών Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ..

Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση σε όλα τα στοιχεία του διαγωνισμού, μέσω της πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ..

#### **Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες**

VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**

Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση:όχι

VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**

VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196 - 198, Άγ. Ιωάννης Ρέντης, κτίριο «Κεράνης»

Πόλη: Αθήνα

Ταχ. κωδικός: 182 33

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [aapp@aapp-procurement.gr](mailto:aapp@aapp-procurement.gr)

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <https://www.aapp-procurement.gr/>

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 της διακήρυξης:

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

α) δέκα (10) ημέρες, από την κοινοποίηση τής προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

β) δεκαπέντε (15) ημέρες, από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως·

γ) δέκα (10) ημέρες, από την πλήρη —πραγματική ή τεκμαιρόμενη— γνώση της πράξης, που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες, από την επομένη της συντέλεσης τής προσβαλλόμενης παράλειψης.

Η προδικαστική προσφυγή, με βάση και τα όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά, βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την αναθέτουσα αρχή, επιλέγοντας, κατά περίπτωση, την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αριθ. 117384/26.10.2017 Κ.Υ.Α..

Για το παραδεκτό της άσκησης τής προδικαστικής προσφυγής, κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016, το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα, σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που, πριν από την έκδοση τής απόφασης τής

Α.Ε.Π.Π. επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της Α.Ε.Π.Π. μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016.

**VI.4.4) Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196 - 198, Άγ. Ιωάννης Ρέντης, κτίριο «Κεράνης»

Πόλη: Αθήνα

Ταχ. κωδικός: 182 33

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [aep@aepp-procurement.gr](mailto:aep@aepp-procurement.gr)

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <https://www.aepp-procurement.gr/>

**VI.5) Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης στην ΕΕ:**

24/12/2020

**Ο αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων, Πρασίνου  
και Καθημερινότητας**

Ιωάννης Αναστασάκης

