

## Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η   Ε Κ Θ Ε Σ Η

Τίτλος:	<b>Βελτίωση Προσβασιμότητας για ΑμεΑ και επισκευές στο Δημοτικό Κτίριο της οδού Ανδρόγεω 2</b>
Κωδ. Προϋπ/σμού:	<b>ΚΑ 30-7336.062</b>

### Περιγραφή:

Το δημοτικό κτίριο Ανδρόγεω του Δήμου Ηρακλείου βρίσκεται εντός τειχών στην Π.Ε Αγίου Τίτου και στο Ο.Τ 244 της πόλης του Ηρακλείου και συγκεκριμένα επί της οδού Ανδρόγεω αρ. 2. Το κτίριο έχει κατασκευαστεί με την υπ' αρ. 232/1986 οικοδομική άδεια και αποτελείται από 8 επίπεδα (α' και β' υπόγειο, ισόγειο, πατάρι ισογείου, α' όροφος, πατάρι α' ορόφου, β' όροφος, γ' όροφος) και έχει γίνει υπαγωγή στο Ν.4178/2013

Η μελέτη Βελτίωσης Προσβασιμότητας ΑμεΑ του Δημοτικού Κτιρίου έχει στόχο να δημιουργήσει τις συνθήκες που θα κάνουν το κτίριο προσεγγίσιμο και φιλικό στα άτομα με αναπηρίες και στα εμποδιζόμενα άτομα κάθε κατηγορίας, δίνοντας λύσεις στα λειτουργικά, τεχνικά και μορφολογικά θέματα, ώστε να διασφαλίζεται η οριζόντια και κατακόρυφη ανεμπόδιστη, αυτόνομη και ασφαλής διακίνηση των ατόμων αυτών, είτε αυτοί το χρησιμοποιούν ως επισκέπτες είτε ως εργαζόμενοι.

Επιγραμματικά οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη Προσβασιμότητας του έργου, είναι οι παρακάτω:

1. Διαμόρφωση ράμπας πρόσβασης κλίσης 5% προς την κύρια είσοδο του κτιρίου επί της οδού Ανδρόγεω.
2. Διαμόρφωση ράμπας πρόσβασης κλίσης 5% προς το Καφέ Πολύκεντρο επί της οδού Ανδρόγεω.
3. Τοποθέτηση ηλεκτρικού αναβατόριου προς τον χώρο του ανελκυστήρα εντός του φουαγιέ της εισόδου στο ισόγειο.
4. Διαμόρφωση «πασσαρέλας» πρόσβασης στις τουαλέτες του Καφέ Πολύκεντρο μαζί με ράμπα πρόσβασης προς τον υπαίθριο χώρο του καφέ.

5. Αλλαγή φοράς πόρτας στις τουαλέτες ΑΜΕΑ του Καφέ Πολύκεντρο.

6. Αναδιαμόρφωση στις τουαλέτες του δεύτερου ορόφου.

(Κατεδάφιση τοιχοποιίας εισόδου, μετακίνηση Ηλεκτρικού Πίνακα, μετακίνηση και αλλαγή φοράς πορτών στις τουαλέτες ΑΜΕΑ και στις τουαλέτες ανδρών, κατάργηση νιπτήρα εισόδου, αναδιάταξη ειδών υγιεινής στην τουαλέτα ανδρών, κλπ μικροεργασίες).

7. Τοποθέτηση ηλεκτρικού αναβατόριου στο επίπεδο του πρώτου υπογείου.

8. Τοποθέτηση στοιχείων χειροληστήρα στο εσωτερικό του ανελκυστήρα.

Ταυτόχρονα, θα εκπονηθούν εργασίες επισκευών του κτηρίου και συγκεκριμένα:

Στο επίπεδο του β' ορόφου θα απομακρυνθούν τα παλαιά μεταλλικά κιγκλιδώματα και θα αντικατασταθούν με νέα. Το υφιστάμενο σενάζ θα καθαιρεθεί και το νέο μεταλλικό κιγκλιδωμά θα τοποθετηθεί επί της πλάκας του εξώστη πάνω σε φιλέτο από μάρμαρο.

Στο επίπεδο του γ' ορόφου, λόγω ενανθράκωσης του οπλισμού, παρατηρούνται εκτεταμένες ρωγμές στα στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα. Τα σαθρά τμήματα της επικάλυψης πρέπει να απομακρυνθούν για λόγους ασφαλείας. Στη συνέχεια θα πραγματοποιηθεί καθαρισμός, σταθεροποίηση και επικάλυψη του οπλισμού με ειδικά κονιάματα αποκατάστασης.

Στα Απολογιστικά του έργου, περιλαμβάνονται τα είδη κιγκαλερίας και το κόστος εισόδου σε πιστοποιημένο χώρο απόθεσης των υλικών κατεδαφίσεων, βάση της εγκυκλίου με αρ. πρωτ. Οικ. 4834/25-01-2013 του Υπ. Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ Ηράκλειο 05/12/2019	ΕΛΕΧΘΗΚΕ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ηράκλειο 05/12/2019	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Ηράκλειο Ηράκλειο 05/12/2019
Μπουζουνιεράκη Νίκη Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ Με Α βαθμό	Μανουσάκης Εμμανουήλ Πολιτικός Μηχανικός Με Α βαθμό	Μιχελάκης Νικόλαος Αρχιτέκτονας Μηχανικός Με Α βαθμό