



ΗΡΑΚΛΕΙΑ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ «Ο ΚΟΡΑΗΣ»

1. Σύντομο ιστορικό¹

Ο Ιωάννης Περδικάρης, φιλόλογος, απόφοιτος του Πανεπιστημίου Αθηνών με μεταπτυχιακά στο εξωτερικό και γνώση του εκπαιδευτικού συστήματος της Γερμανίας, υπήρξε συνεργάτης για θέματα παιδείας του Ελευθερίου Βενιζέλου, όταν εκείνος ήταν Σύμβουλος (δηλ. Υπουργός) Δικαιοσύνης επί Κρητικής Πολιτείας.

Όταν ο Βενιζέλος διαφώνησε με τον Πρίγκιπα Γεώργιο, αποπέμφθηκε από την Κυβέρνηση και μαζί του όλοι οι συνεργάτες του. Τότε ο Περδικάρης αποφάσισε την ίδρυση ιδιωτικού σχολείου στο Ηράκλειο. Ο Βενιζέλος τον ενθάρρυνε και έστειλε τους γιους του, Κυριάκο και Σοφοκλή, να φοιτήσουν στο νέο σχολείο.

Το Λύκειο «ο Κοραής» ιδρύθηκε το 1905. Εντυπωσίαζε η διδασκαλία μαθημάτων, που εισάγονταν για πρώτη φορά: Σωματική Αγωγή, Αγωγή του Πολίτου, Μουσική, Τεχνικά, και ξένες γλώσσες από το Δημοτικό Σχολείο: Γαλλικά, Αγγλικά, Γερμανικά, Ιταλικά και Τουρκικά. Το σχολείο οργάνωνε αθλητικούς αγώνες, γυμναστικές επιδείξεις, θεατρικές παραστάσεις και σχολικές εκδρομές. Στον «Κοραή» δίδαξαν σπουδαίοι δάσκαλοι και καθηγητές ενώ το σχολείο ανέδειξε μαθητές, που διέπρεψαν ως επιστήμονες, καλλιτέχνες ή επαγγελματίες.

Το Λύκειο λειτούργησε μέχρι το έτος 1998. Μετέπειτα τα κτήρια του διδακτηρίου μετατράπηκαν σε καφετέριες προς λύπη των Ηρακλειωτών, που γνώριζαν την ιστορία του σχολείου. Η έκκληση του πρώην διευθυντή του σχολείου, αείμνηστου φιλόλογου Στυλιανού Βασιλάκη στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουνίου 1998 να αγοράσει ο Δήμος μετοχές, ώστε να μην κλείσει το σχολείο, στηρίχθηκε από την Ηράκλεια Πρωτοβουλία και τον κ. Γρηγόρη Πασπάτη, δεν υιοθετήθηκε όμως από την υπό τον κ. Κώστα Ασλάνη δημοτική αρχή². Σήμερα τα κτήρια είναι κενά, χωρίς καμία χρήση, εγκαταλελειμμένα στη φθορά του χρόνου.

⁻¹ βλ. Στυλιανού Βασιλάκη: Γράμματα Μνημόσυνα Λήθης, Ηράκλειο 1996, σελ. 218 κ. ε.

² Η συνεδρίαση δεν είχε απαρτία και δεν υπάρχουν απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Υπάρχουν οι σημειώσεις του τότε Δημοτικού Συμβουλίου της Ηράκλειας Πρωτοβουλίας κ. Μ. Βασιλάκη, που έχουν κατατεθεί στη Βικελαία Βιβλιοθήκη, αντίγραφο των οποίων επισυνάπτεται.

2. Τα κτήρια

Επί οικοπέδου μεταξύ των οδών Κοραή και Μιλάτου ανεγέρθηκαν δύο κτήρια για να στεγάσουν το σχολείο. Κατασκευάστηκε και τρίτο κτήριο σε οικόπεδο επί των οδών Μιλάτου, Ιδαίου Άντρου και Μεραμβέλλου, το οποίο δεν περιλαμβάνεται στην παρούσα πρόταση.

Το οικόπεδο μεταξύ των οδών Κοραή και Μιλάτου έχει εμβαδόν 640,63 τ. μ. Το παλαιότερο κτήριο, που έχει κηρυχθεί διατηρητέο, είναι διώροφο με εμβαδόν κάθε ορόφου 134,26 τ. μ. Το νεότερο κτήριο είναι τριώροφο με υπόγειο. Υπόγειο, ισόγειο και Α' όροφος έχουν εμβαδόν 161,50 τ. μ. και ο Β' όροφος 141,60 τ. μ.³

Η συνολική δομημένη επιφάνεια χωρίς το υπόγειο είναι:

$$2*134,26+2*161,50+141,60 = 733,12 \text{ τ. μ.}$$

και μαζί με το υπόγειο: $733,12+161,50 = 894,62 \text{ τ. μ.}$

Η επιφάνεια της αυλής: $640,65-134,26-161,50 = 344,89 \text{ τ. μ.}$

3. Η πρόταση για τη χρήση

Ο υλοποιημένος συντελεστής δόμησης (η δομημένη επιφάνεια των κτηρίων, χωρίς το υπόγειο, διαιρούμενη δια του εμβαδού του οικοπέδου) είναι : $\Sigma\Delta = 733,12/640,63 = 1,14$, έναντι επιτρεπόμενου $\Sigma\Delta = 2,8$.

Αυτό σημαίνει ότι υπάρχει δυνατότητα περαιτέρω οικοδόμησης, πράγμα που **δεν** εισηγούμαστε. Προτείνουμε αντιθέτως την ανακαίνιση των υφισταμένων κτηρίων και τη χρήση τους για τις ανάγκες της **Βικελαίας Βιβλιοθήκης**.

Μετά την ενίσχυση και ανακαίνιση, επί δημαρχίας Κουράκη, του κτηρίου «Αχτάρικα», η δημοτική μας βιβλιοθήκη διαθέτει περισσότερους χώρους απ' ό,τι στο παρελθόν. Οι ανάγκες, όμως, αυξάνονται καθημερινά καθώς νέα βιβλία αποκτώνται και αρχεία παραχωρούνται.

Τα κτήρια του άλλοτε Λυκείου «ο Κοραής», που απέχουν ελάχιστα από τα «Αχτάρικα», θα μπορέσουν να δώσουν άνεση στην ανάπτυξη της βιβλιοθήκης για τις επόμενες δεκαετίες. Μπορούν, για παράδειγμα, να στεγάσουν εκεί το παιδικό και δανειστικό τμήμα στα ισόγεια και αρχεία στο υπόγειο και στους ορόφους. Μπορούν επίσης να στεγάσουν το καφέ – αναγνωστήριο, που είχε προτείνει ο αείμνηστος Έφορος, Νίκος Γιανναδάκης. Η αυλή των 345 τ. μ. θα ήταν ένας πολύ κατάλληλος χώρος εκδηλώσεων. Ένας χώρος θα μπορούσε να διατεθεί για τη στέγαση έκθεσης για την ιστορία του Λυκείου «ο Κοραής», που αποτελεί τμήμα της ιστορίας της πόλης μας.

Παράλληλα, ο Δήμος θα είχε την ευκαιρία να μετατρέψει το εγκαταλελειμμένο κτηριακό συγκρότημα σε κόσμημα στο κέντρο της πόλης.

Ηράκλειο, Ιανουάριος 2019

η Πρόεδρος

Άννα Παπαχρονάκη

³ Πηγή: το από 1999 διάγραμμα κάλυψης του αρχιτέκτονα κ. Νίκου Μουρέλλου