



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

«ΜΕΛΕΤΗ: «Τοπογραφική- κτηματογραφική αποτύπωση και σύνταξη πράξης προσκυρώσεως, ρυμοτομίας και αναλογισμού αποζημιώσεως σε τμήμα της οδού Καστοριάς, στην περιοχή Κατσαμπά του Δήμου Ηρακλείου»»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ (ΚΩΔ.: 40-7413.064)

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ:

4.910,74 € (με Φ.Π.Α. 24%)

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Σύμφωνα με την με αρ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2.8.17, Β' 2724) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με τίτλο «Έγκριση κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2017» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 2519/Β/20-7-2017

Δήμος Ηρακλείου

2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	3
1.1 Γενικές διατάξεις	3
1.1.1 Άρθρο ΓΕΝ.2: Υπολογισμός Αμοιβής Μελετών.....	3
1.1.2 Άρθρο ΓΕΝ.3: Συντελεστής (τκ).....	3
1.2 Κατηγορία μελέτης (16): Τοπογραφικές Μελέτες	3
1.2.1 Άρθρο ΤΟΠ.2: Τριγωνισμοί.....	3
1.2.2 Άρθρο ΤΟΠ.3: Πολυγωνομετρίες.....	4
1.2.3 Άρθρο ΤΟΠ.6: Επίγειες Τοπογραφικές Αποτυπώσεις Δομημένων Εκτάσεων.....	5
1.2.4 Άρθρο ΤΟΠ 8: Κτηματογραφήσεις	6
1.2.5 Άρθρο ΤΟΠ 15: Σύνταξη Διαγραμμάτων και Πινάκων Αναλογισμού σε οδούς εντός σχεδίου	7
1.2.6 Άρθρο ΤΟΠ 17: Συμπλήρωση υπαρχόντων κτηματολογίων σύμφωνα με το ν.2882/2001, όπως ισχύει σήμερα - Σύνταξη πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων απαλλοτριώσεων	8
2. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	11
2.1 Συνολική αμοιβή	12

1. ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σύμφωνα με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών (η με αρ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2.8.17, Β' 2724), η μελέτη θα εκπονηθεί βάσει των άρθρων:

1.1 Γενικές διατάξεις

1.1.1 Άρθρο ΓΕΝ.2: Υπολογισμός Αμοιβής Μελετών

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 8 του άρθρου 53 του Ν.4412/2016, οι ενιαίες τιμές των προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου και οι ενιαίες τιμές προεκτιμώμενων αμοιβών υπηρεσιών είτε ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου είτε ανά μονάδα χρόνου απασχόλησης, υπολογίζονται από την σχέση :

$$A = (\tau\kappa) * \Sigma(\Phi) [\text{€}]$$

όπου:

($\tau\kappa$): ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 και

$\Sigma(\Phi)$: η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής όπως καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στα αντίστοιχα άρθρα κάθε κατηγορίας μελέτης συναρτώμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικειμένου.

Στην αμοιβή αυτή περιλαμβάνεται η υποβολή των στοιχείων της μελέτης σε ψηφιακά αρχεία καθώς και σε έντυπη μορφή σε έξι (6) σειρές εκτός εάν γίνεται ειδική αναφορά σε επί μέρους άρθρα.

1.1.2 Άρθρο ΓΕΝ.3: Συντελεστής ($\tau\kappa$)

Ο συντελεστής ($\tau\kappa$) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις **20/3/2018** ο συντελεστής ($\tau\kappa$) έχει τιμή ($\tau\kappa$) = **1,211**.

1.2 Κατηγορία μελέτης (16): Τοπογραφικές Μελέτες

1.2.1 Άρθρο ΤΟΠ.2: Τριγωνισμοί

Για την αναγνώριση, επισήμανση, γωνιομέτρηση, υπολογισμό, σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση, οι τιμές για κάθε τριγωνομετρικό σημείο, ως και οι αντίστοιχες για την κατασκευή κάθε βάθρου, ορίζονται σε Ευρώ, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

α/α Ενδείξεις εργασιών	III τάξης	IV τάξης	Εμπροσθοτομίες	Οπισθοτομίες
1 Τριγωνομετρικό σημείο	1800	800	350	225
2 Βάθρο ύψους 1,10 μ. (πλην βραχωδών εδαφών)	565	350	-	-
3 Βάθρο ύψους 0,40 μ.	-	-	65	65
Βάθρο ύψους 1,10 μ. (επί βραχωδών εδαφών)	285	170	-	-

1. Για κάθε επιπλέον παραδεκτή μέτρηση και υπολογισμό του ίδιου σημείου, σε περίπτωση που απαιτούνται πολλαπλές τομές (οπισθοτομία ή εμπροσθοτομία), η αντίστοιχη βασική τιμή του ανωτέρω πίνακα προσαυξάνεται κατά 40% ανά τομή και μέχρι δύο το πολύ τομές (μέγιστη προσαύξηση 80%).

2. Η χρήση υπάρχοντος τριγωνομετρικού σημείου, για εξάρτηση δικτύου, αμείβεται με την τιμή της τάξης του δικτύου, για την οποία θα χρησιμοποιηθεί, εξαιρουμένων των τομών και μη συμπεριλαμβανομένης της σήμανσης.

3. Η αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου ή εμπροσθοτομίας ορίζεται σε 65 Ευρώ.

Τριγωνομετρικό σημείο με εμπροσθοτομίες

α/α	Τιμολόγιο	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας
1	ΤΟΠ. 2	ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΙ			
		1. Τριγωνομετρικό σημείο με εμπροσθοτομίες	αριθμός σημείων	1	350,00

1.2.2 Άρθρο ΤΟΠ.3: Πολυγωνομετρικές

1. Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο ορίζεται ως παρακάτω:

α) Εκτός κατοικημένων περιοχών: 50 Ευρώ.

β) Εντός κατοικημένων περιοχών ή σε οδούς μεγάλης κυκλοφορίας: 65 Ευρώ.

2. Η τιμή για τη μόνιμη σήμανση των πολυγωνικών ορίζεται επί πλέον σε 25 Ευρώ.

Εντός κατοικημένων περιοχών

α/α	Τιμολόγιο	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας
2	ΤΟΠ.3	ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ			
		1β. Εντός κατοικημένων περιοχών	αριθμός σημείων	4	65,00

1.2.3 Άρθρο ΤΟΠ.6: Επίγειες Τοπογραφικές Αποτυπώσεις Δομημένων Εκτάσεων

1. Δομημένες θεωρούνται εκτάσεις που ο αριθμός των σημείων που περιγράφουν τα σχήματα των κατασκευών κάθε είδους (κτίσματα, αποθήκες, περιφράξεις, τοιχία, τεχνικά έργα, πυλώνες ΔΕΗ, κλπ.) υπερβαίνει τα 60 ανά 10 στρέμματα.

2. Για την τοπογραφική αποτύπωση σε δομημένες εκτάσεις / περιοχές, τη δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους, την παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή, οι τιμές για κάθε στρέμμα ανάλογα με την κλίμακα και την πυκνότητα των σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους ορίζονται σε Ευρώ σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα (υπάρχοντος τριγωνομετρικού, πολυγωνομετρικού και χωροσταθμικού δικτύου):

α/α Κατηγορία κάλυψης (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους)	Τιμή αμοιβής (€ / στρέμμα) για κλίμακα:					
	1:100	1:200	1:500	1:1000	1:2000	1:5000
1. I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	180	160	100	75	58	40
2. II. (αραιοδομημένη, από 60 – 200 σημεία)	105	90	60	45	35	20

3. Για τις περιπτώσεις εγκάρσιων κλίσεων του εδάφους άνω του 10% θα εφαρμόζονται οι παρακάτω προσαυξήσεις στις τιμές του παραπάνω πίνακα:

3.1. Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 10% έως 40%, προσαύξηση 20%.

3.2. Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 40% και πάνω, προσαύξηση 40%.

4. Η οριζόμενη τιμή για την υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος σε δομημένη περιοχή, καθορίζεται σε ποσοστό 60%, ανά στρέμμα επιφάνειας, των αντίστοιχων τιμών του πίνακα της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

Πυκνοδομημένη, κλίμακα 1:200

α/α	Τιμολόγιο	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας
3	ΤΟΠ.6Α	ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ			
		I. Πυκνοδομημένη, κλίμακα 1:200	στρέμματα	2,443	160,00

1.2.4 Άρθρο ΤΟΠ 8: Κτηματογραφήσεις

1. Για την εξακρίβωση των ορίων των ιδιοκτησιών, τον προσδιορισμό της θέσης αυτών με σύγχρονες τοπογραφικές μεθόδους και όργανα και σύνταξη σχεδίου κτηματογράφησης σε ψηφιακή μορφή, με σύνδεση προς το τρέχον κρατικό σύστημα αναφοράς, αρίθμησης και εμβαδομέτρησης των ιδιοκτησιών με τον καθορισμό του είδους και της κατηγορίας όλων των επικειμένων των ιδιοκτησιών, και σύνταξης κτηματογραφικών πινάκων, ανάλογα με την κλίμακα και την κατηγορία κάλυψης οι τιμές ορίζονται σε Ευρώ ανά στρέμμα σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα (υπάρχοντος τριγωνομετρικού, πολυγωνομετρικού και χωροσταθμικού δικτύου):

α/α Κατηγορία κάλυψης (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους)	Τιμή (€ / στρέμμα) για κλίμακα:			
	1:500	1:1000	1:2000	1:5000
1 I (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	120	80	65	
2 II (αραιοδομημένη, από 60 – 200 σημεία)	70	55	40	
3 III (αδόμητη, έως 60 σημεία)	20	18	15	12

Οριζόμενη Τιμή σε πυκνοδομημένα (κατηγορίας I) (€ / στρέμμα) για κλίμακα:	
1:100	1:200
180	160

2. Ισχύουν και οι παράγραφοι 2, 3 και 4 του άρθρου ΤΟΠ.5 και 3 του άρθρου ΤΟΠ.6.

3. α. Στην περίπτωση σύγχρονης εκπόνησης της κτηματογράφησης με την επίγεια μελέτη αποτύπωσης, η τιμή κτηματογράφησης, σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2, ορίζεται μειωμένη κατά ποσοστό 20% αυτής.

β. Σε περίπτωση σύγχρονης εκπόνησης της κτηματογράφησης με φωτογραμμετρική αποτύπωση, η τιμή κτηματογράφησης σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2, ορίζεται μειωμένη κατά ποσοστό 10% αυτής.

4. Για τη σύνταξη κτηματογράφησης ζώνης χάραξης έργου, στην οριζόμενη τιμή που προσδιορίζεται σύμφωνα με τις παραπάνω παραγράφους 1, 2 και 3 του παρόντος, προστίθεται και πρόσθετη τιμή, ανά χιλιόμετρο άξονα έργου, για τα πρόσθετα στοιχεία που λαμβάνονται και την παράδοση δέκα τεσσάρων σειρών αντιγράφων διαγραμμάτων και κτηματολογικών πινάκων. Η πρόσθετη οριζόμενη τιμή κτηματογράφησης είναι ίση προς: $T = 92 \text{ €/χλμ.}$

Πυκνοδομημένη, κλίμακα 1:200 – Μείωση κατά ποσοστό 20%

α/α	Τιμολόγιο	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας
4	ΤΟΠ.8Α	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΕΙΣ			
		1.Ι Πυκνοδομημένη, κλίμακα 1:200 4α. Μείωση κατά ποσοστό 20%	στρέμματα	2,443	128,00

1.2.5 Άρθρο ΤΟΠ 15: Σύνταξη Διαγραμμάτων και Πινάκων Αναλογισμού σε οδούς εντός σχεδίου

1. Για τη σχεδίαση στο κτηματολογικό διάγραμμα, που έχει συνταχθεί σε κλίμακα σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις του Ν. 653/1977, των εγκεκριμένων ρυμοτομικών γραμμών, την προσκύρωση ή την τακτοποίηση ιδιοκτησιών για την εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, τη χάραξη όλων των βοηθητικών γραμμών που χρειάζονται για τον καθορισμό του αναλογισμού των ιδιοκτησιών που ρυμοτομούνται και την εμβαδομέτρηση, την ογκομέτρηση, τον καθορισμό του είδους και της κατηγορίας όλων των επικειμένων των ιδιοκτησιών, ως και την εμβαδομέτρηση των όμορων οπισθίων ιδιοκτησιών, τη σύνταξη του κτηματολογικού πίνακα όπως αυτό ορίζεται από τις διατάξεις του Ν. 653/1977, την σύνταξη τεχνικής έκθεσης και

φωτογραφικής τεκμηρίωσης, την παράδοση ψηφιακού αρχείου, ενός πρωτοτύπου (σχεδίου και πινάκων) και δέκα τεσσάρων αντιγράφων ορίζεται τιμή σε Ευρώ ανά χιλιόμετρο σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Πυκνότητα όψεων ιδιοκτησιών (μονάδες ανά χιλιόμετρο)	Οριζόμενη τιμή (€ / χλμ)
Από 1 – 40	9.250,00
Από 41 – 55	10.560,00
Από 56 – 70	11.900,00
Από 71 – 80	13.200,00
Από 81 και άνω	14.500,00

2. Τα όρια απαλλοτριώσης θα προσδιορίζονται με τις συντεταγμένες των χαρακτηριστικών τους σημείων, οι οποίες θα αναφέρονται στο τρέχον Κρατικό Σύστημα Αναφοράς

Πυκνότητα όψεων ιδιοκτησιών από 81 και άνω

α/α	Τιμολόγιο	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας
5	ΤΟΠ.15Α	ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ ΟΔΟΥΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ			
		5. Πυκνότητα όψεων ιδιοκτησιών από 81 και άνω	χιλιόμετρο	0,1	14500,00

1.2.6 Άρθρο ΤΟΠ 17: Συμπλήρωση υπαρχόντων κτηματολογίων σύμφωνα με το ν.2882/2001, όπως ισχύει σήμερα - Σύνταξη πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων απαλλοτριώσεων

1. Για τη συμπλήρωση υπαρχόντων κτηματολογίων (σχεδίων και πινάκων) σε περιοχές εντός η εκτός σχεδίου πόλεως, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Ν.653/77, ανεξαρτήτως κλίμακας, που θα γίνεται κατόπιν υποβολής ενστάσεων από τους ενδιαφερόμενους, σύμφωνα με το Ν. 2882/2001, όπως ισχύει σήμερα, την σύνταξη τεχνικής έκθεσης και φωτογραφικής τεκμηρίωσης, την παράδοση ψηφιακού αρχείου, ενός πρωτοτύπου σχεδίου (για τις ιδιοκτησίες στις οποίες έχουν τροποποιηθεί τα όρια ιδιοκτησίας ή / και έχουν τροποποιηθεί / συμπληρωθεί κτίσματα) και πινάκων και τεσσάρων αντιγράφων (πινάκων και τυχόν σχεδίων) ορίζονται τιμές ως παρακάτω:

- 1.1. Για τον έλεγχο τίτλων ή / και διόρθωση στοιχείων φερόμενων ιδιοκτητών: Τιμή ανά συμβόλαιο : 8 €.
- 1.2. Για τη διόρθωση ορίων ιδιοκτησιών, με εφαρμογή των τίτλων επί του εδάφους: Τιμή ανά στρέμμα: 100€ (στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι εργασίες τριγωνισμού, πολυγωνομετρίας και τοπογραφικής αποτύπωσης).
2. Για τη σύνταξη πινάκων παρακατάθεσης (προσωρινής ή οριστικής) αποζημίωσης ιδιοκτητών, που συντάσσονται για πρώτη φορά με βάση τους υπάρχοντες κτηματολογικούς πίνακες για ιδιοκτησίες εντός ή εκτός σχεδίου πόλεως και την εκδοθείσα Απόφαση Πρωτοδικείου ή Εφετείου, την παράδοση ψηφιακού αρχείου, ενός πρωτοτύπου πίνακα και τεσσάρων αντιγράφων, ορίζεται τιμή αμοιβής σε: **12 € / για την πρώτη ιδιοκτησία, σε 4€ ανά ιδιοκτησία για τις πέραν της 1ης** και έως την 30η ιδιοκτησίες και σε 3 € ανά ιδιοκτησία για τις πέραν της 30ης ιδιοκτησίες.
3. Για τη σύνταξη πινάκων οριστικής παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών ιδιοκτησιών εντός ή εκτός Σχεδίου Πόλεως, με βάση την Απόφαση Εφετείου Προσδιορισμού Τιμών, αν έχει προηγηθεί η σύνταξη πινάκων προσωρινής παρακατάθεσης αποζημίωσης με βάση την Απόφαση Πρωτοδικείου, την παράδοση ψηφιακού αρχείου, ενός πρωτοτύπου πίνακα και τεσσάρων αντιγράφων, ορίζεται τιμή αμοιβής σε: 8 € / για την πρώτη ιδιοκτησία, σε 4€ ανά ιδιοκτησία για τις πέραν της 1ης και έως την 30η ιδιοκτησίες και σε 3 € ανά ιδιοκτησία για τις πέραν της 30 ης ιδιοκτησίες .
4. Για την ανασύνταξη πινάκων προσωρινής ή οριστικής παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών και αντίστοιχων δικηγορικών αμοιβών ιδιοκτησιών εντός ή εκτός Σχεδίου Πόλεως, λόγω τροποποιήσεων που έχουν επέλθει στα στοιχεία κτηματολογικών πινάκων, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο Τ15 του παρόντος, την παράδοση ψηφιακού αρχείου, ενός πρωτοτύπου πίνακα και τεσσάρων αντιγράφων, ορίζεται τιμή αμοιβής σε: 4 € / ιδιοκτησία

α/α	Τιμολόγιο	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας
6	ΤΟΠ.17Α	ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΩΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ			
		2. Σύνταξη πινάκων παρακατάθεσης	αριθμός ιδιοκτησιών	18	12€ η πρώτη και 4€ οι επόμενες

2. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Τιμολόγιο	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Δαπάνη	
						Μερική (€)	Ολική (€)
1	ΤΟΠ. 2	ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΙ					
		1. Τριγωνομετρικό σημείο με εμπροσθοτομίες	αριθμός σημείων	1	350,00	350,00	
							350,00
2	ΤΟΠ.3	ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ					
		1β. Εντός κατοικημένων περιοχών	αριθμός σημείων	4	65,00	260,00	
							260,00
3	ΤΟΠ.6Α	ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ					
		Ι. Πυκνοδομημένη, κλίμακα 1:200	στρέμματα	2,443	160,00	390,94	
							390,94
4	ΤΟΠ.8Α	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΕΙΣ					
		1.Ι Πυκνοδομημένη, κλίμακα 1:200 4α. Μείωση κατά ποσοστό 20%	στρέμματα	2,443	128,00	312,76	
							312,76
5	ΤΟΠ.15Α	ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ ΟΔΟΥΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ					
		5. Πυκνότητα όψεων ιδιοκτησιών από 81 και άνω	χιλιόμετρο	0,1	14500,00	1450,00	
							1450,00
6	ΤΟΠ.17Α	ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΩΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ					
		2. Σύνταξη πινάκων παρακατάθεσης	αριθμός ιδιοκτησιών	18	12€ η πρώτη και 4€ οι επόμενες	80,00	
							80,00
						Άθροισμα:	2843,70
						Συντελεστής τκ (1,211)	3443,72
						ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	516,56
						ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	3960,28
						ΦΠΑ 24%	950,47
						ΣΥΝΟΛΟ	4910,74

Συντελεστής τκ=1,211

2.1 Συνολική αμοιβή

Η προεκτίμηση αμοιβής για τις μελέτες καθορίζεται από την με αρ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2.8.17, Β' 2724) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με τίτλο «Έγκριση κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2017» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 2519/Β/20-7-2017.

Η προεκτίμηση της αμοιβής αναλυτικά εμφανίζεται στο συνημμένο πίνακα ενώ ανά κατηγορία μελέτης στον πίνακα που ακολουθεί:

α/α	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (16)	3.443,72€
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	516,56€

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ: 3.960,28 €

Φ.Π.Α. (24%) 950,47 €

Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή: 4.910,74 €

Ηράκλειο, 04/10/2018

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

**ΜΑΡΙΑ ΛΥΔΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Γ ΒΑΘΜΟ**

**ΧΡΥΣΗ ΝΙΚΟΛΙΔΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ**

**ΓΙΩΡΓΟΣ ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ**