

**Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η   Ε Κ Θ Ε Σ Η**

Γενικά :

Η παρούσα μελέτη αφορά την κατασκευή των δικτύων ύδρευσης και δικτύων αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων στην οδό Κομνηνών, παράλληλα με τα έργα ανάπλασης που θα γίνουν από το Δήμο Ηρακλείου.

Η μελέτη στηρίχθηκε στα τεχνικά στοιχεία και κατευθύνσεις της «ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ (ΑΚΑΘΑΡΤΑ-ΟΜΒΡΙΑ) ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ,» που έχει θεωρηθεί αρμοδίως από την Τεχνική Υπηρεσία του ΥΠΕΣΔΔΑ (σχετικό το με αριθ. πρωτ. 14886/8-4-2003 έγγραφο ) και έχει εγκριθεί από το ΔΣ της ΔΕΥΑΗ (αρ.αποφ. 43/2003). Επίσης έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. 2345/10-5-2001 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου «Κατασκευή νέων δικτύων Υδρευσης – Αποχέτευσης (Λυμάτων - Ομβρίων) – Αντλιοστασίων Λυμάτων» σε εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης περιοχών Δήμων Ηρακλείου και Αλικαρνασσού, από τη Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου, η οποία ισχύει μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

Αναλυτικά το έργο περιλαμβάνει:

1. Κατασκευή **αγωγών ύδρευσης** συνολικού μήκους **771** μέτρων με σωλήνες πολυαιθυλενίου HDPE 3<sup>ης</sup> γενιάς 16 Atm, διατομών από Φ90 έως Φ160 στην οδό Κομνηνών. Όπου από τη μελέτη προβλέπεται κεντρικός αγωγός ύδρευσης έχει τοποθετηθεί και αγωγός διανομής Φ90.
2. Κατασκευή **υδροληψιών ύδρευσης** στους αντίστοιχους αγωγούς. Συνολικά εκτιμάται ότι θα αντικατασταθούν **80** παροχές ύδρευσης με τα αντίστοιχα φρεάτια.
3. Κατασκευή των φρεατίων όπου θα τοποθετηθούν οι απαραίτητες συσκευές για τη σωστή λειτουργία του δικτύου (δικλείδες, αεροβαλβίδες) και τοποθέτηση πυροσβεστικών κρουνών στις προβλεπόμενες από τη μελέτη θέσεις. Συνολικά προβλέπεται η κατασκευή **2 φρεατίων ύδρευσης** και η τοποθέτηση **3 πυροσβεστικών κρουνών, 1 εκκένωσης και 1 αερεξαγωγού**.
4. Τα δίκτυα ακαθάρτων έχουν κατασκευαστεί πρόσφατα και δε χρειάζονται ανακατασκευή. Γενικά, θα απαιτηθεί **προσαρμογή των υφιστάμενων φρεατίων ακαθάρτων** στη νέα ερυθρά, όπως επίσης και ανακατασκευή των φρεατίων των ιδιωτικών παροχών στις νέες θέσεις. Οι εργασίες αυτές συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη.
5. Κατασκευή **αγωγών ομβρίων** συνολικού μήκους **506** μέτρων στην οδό Κομνηνών με αγωγούς διπλού δομημένου τοιχώματος Φ 400 έως Φ600. Αποδέκτης των αγωγών ομβρίων είναι ήδη κατασκευασμένος αγωγός στην οδό Κονίτσης.
6. Κατασκευή των απαραίτητων **φρεατίων επισκέψεως ομβρίων** και των **φρεατίων υδροσυλλογής** όπως προβλέπεται στα σχετικά σχέδια της μελέτης. Συνολικά προβλέπεται η κατασκευή **13 φρεατίων ομβρίων και 34 φρεατίων υδροσυλλογής**. Η θέση των φρεατίων υδροσυλλογής

φαίνεται ενδεικτικά στην οριζοντιογραφία. Η ακριβής θέση τους θα υποδειχθεί από τον επιβλέποντα μηχανικό κατά την κατασκευή του έργου

Η κοστολόγηση του έργου έγινε ανά τρέχον μέτρο αγωγού ανάλογα με την εκάστοτε διατομή το πλάτος και βάθος εκσκαφής την απαιτούμενη αντιστήριξη, το προβλεπόμενο ποσοστό γαιωδών – ημιβραχωδών και βραχωδών εδαφών, και συμπεριλαμβάνει όλες τις εργασίες που πρέπει να γίνουν για την κατασκευή των αγωγών. Παράλληλα έγινε κοστολόγιο για τις τιμές, των φρεατίων ύδρευσης, των υδροληψιών ύδρευσης, των συσκευών, των φρεατίων επισκέψεως ακαθάρτων ομβρίων, των παροχών αποχέτευσης, ομβρίων και των φρεατίων υδροσυλλογής.

Στις παραπάνω τιμές δεν έχει συμπεριληφθεί αποκατάσταση ασφαλτικού και γενικά οδοστρώματος αφού θα γίνει με το έργο της ανάπλασης της ευρύτερης περιοχής.

Οι βασικές τιμές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των παραπάνω σύνθετων τιμών βασίζονται στα εγκεκριμένα ενιαία τιμολόγια στην κατηγορία των υδραυλικών έργων και των οικοδομικών έργων (Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων – Απόφαση Αριθ. ΔΝΣγ/οικ 35577/ΦΝ 466/ ΦΕΚ Τεύχος Β/ 1746 /19-5-2017).

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ