

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

για τον διαγωνισμό ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο:
**«Μελέτη χρήσης και αποκατάστασης δημοτικού κτιρίου
επί της οδού 25^{ης} Αυγούστου με αρ.3»**

Ύστερα από ερωτήματα που έχουν τεθεί στην Υπηρεσία μας και προς ενημέρωση όλων των ενδιαφερομένων, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Ως έντυπο Οικονομικής Προσφοράς θα χρησιμοποιηθεί το υπόδειγμα που είναι ανηρτημένο στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου. **Δεν θα δοθεί άλλο έντυπο από την Υπηρεσία μας.**
2. Η εμπειρία που ζητείται στο άρθρο 19.3(β) της διακήρυξης και αποδεικνύεται βάσει του άρθρου 22.2.3(ii) αφορά σε στατικές μελέτες και δεν υπάρχει απαίτηση για συγκεκριμένο αριθμό μελετών.
3. Το εύλογο μέγεθος των 15 σελίδων που αναφέρεται στο άρθρο 20.2 της Διακήρυξης αφορά σε κάθε τεύχος ξεχωριστά (α,β,δ και ε), δηλαδή τέσσερα τεύχη των 15 σελίδων το καθένα.
4. Το αντικείμενο της μελέτης είναι η αποκατάσταση και επανάχρηση του **εναπομείναντος διωρόφου κτιρίου** του πρώην ξενοδοχείου ΜΙΝΩΣ, όπως αναφέρεται στη σελ. 6/38 του Τεύχους Α2. Μαζί με την αρχιτεκτονική μελέτη του διωρόφου σας ζητάμε και **μία πρόταση** για την αξιοποίηση του υπολειπόμενου συντελεστή και **όχι μελέτη**. Η πρόταση και το σχέδιο/α που θα την συνοδεύουν αποτελούν μέρος της προσφοράς σας και θα υποβληθούν στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων για έγκριση (ή προέγκριση αν θέλετε).
5. Όπως προκύπτει από τον φάκελο της μελέτης, το κτίριο **δεν** έχει χαρακτηριστεί **ούτε διατηρητέο ούτε μνημείο**. Ως εκ τούτου, η αρχιτεκτονική μελέτη του κτιρίου δεν εμπίπτει στην κατηγορία [7] Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες. Ως διατηρητέο μνημείο έχει χαρακτηριστεί μόνο η όψη επί της Λ. 25^{ης} Αυγούστου αρ. 3, η οποία θα αποκατασταθεί στην αρχική της μορφή, σύμφωνα με στοιχεία που χορηγεί η Υπηρεσία.

Ο Δ/ντής Τεχνικών Έργων & Μελετών

Νικόλαος Μιχελάκης