



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ &
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Δήμος Ηρακλείου
ΤΙΤΛΟΣ: **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο
Αντικείμενο της προμήθειας

Η συγγραφή αυτή αφορά στην "**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ** "

Άρθρο 2ο
Διατάξεις που ισχύουν

Οι διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.

Οι διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016

Η παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007

Άρθρο 3ο
Συμβατικά τεύχη

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

Η σύμβαση μεταξύ κυρίου της προμήθειας και του αναδόχου.

Η απόφαση της ανάθεσης της προμήθειας.

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων

Οι Τεχνικές Προδιαγραφές - Τεχνική Έκθεση

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός

Η Τεχνική και η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, καθώς και τα πλήρη τεχνικά και περιγραφικά στοιχεία, που θα δοθούν με την προσφορά.

Άρθρο 4ο
Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας

Η διαδικασία, για την σύναψη της σύμβασης, θα είναι η απ' ευθείας ανάθεση μετά από συλλογή σφραγισμένων προσφορών και μετά από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Το κριτήριο για την κατακύρωση της προμήθειας είναι η πλέον συμφέρουσα, από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάσει της **συνολικής τιμής**, αφού ελεγχθεί και είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές που έχουν εγκριθεί.

Η κατακύρωση της προμήθειας **θα γίνει με απόφαση Αντιδημάρχου.**

Άρθρο 5ο **Ανακοίνωση κατακύρωσης - ανάθεσης / Σύμβαση**

Μετά την έκδοση απόφασης απευθείας ανάθεσης καλείται ο ανάδοχος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, εντός είκοσι (20) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή του να υπογράψει τη σχετική σύμβαση. Η σύμβαση καταρτίζεται από τον ΟΤΑ, και υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, όπως ορίζεται στο Ν. 4412/2016.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- α. Παραδόθηκαν οι ποσότητες των ειδών σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην πρόσκληση.
- β. Παραλήφθηκαν οι ποσότητες των ειδών οριστικά.
- γ. Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.
- δ. Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύτηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

Άρθρο 6ο **Εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης της σύμβασης**

Πριν την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, που καθορίζεται σε 5% επί της συμβατικής αξίας της προμήθειας, χωρίς τον ΦΠΑ, για την παράδοση της. Θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της προμήθειας .

Άρθρο 7ο **Κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση**

Η παράδοση των ποσοτήτων θα γίνεται σε κτίρια του Δήμο Ηρακλείου, σύμφωνα με την υπόδειξη της υπηρεσίας και εντός του οριζόμενου χρόνου παράδοσης από την υπογραφή της σύμβασης. Σαν ημέρα παράδοσης θεωρείται η ημέρα που θα προσκομισθούν τα είδη σε χώρο καθορισμένο από την υπηρεσία και με ευθύνη μεταφοράς και εκφόρτωσης από τον προμηθευτή. Εφόσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της προμήθειας, ή ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις κάθε είδους υποχρεώσεις του, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 8ο **Παραλαβή**

Η παρακολούθηση και παραλαβή των υλικών γίνεται από την επιτροπή της παραγράφου 11β του άρθρου 221. Κατά τη διαδικασία παραλαβής των υλικών διενεργείται ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος και καλείται να παρουσιαστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο προμηθευτής. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στη σύμβαση και στο άρθρο 208 Ν. 4412/2016

Άρθρο 9ο **Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή της αξίας των ειδών θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 4412/2016, ύστερα από προσκόμιση των τιμολογίων και αφού προηγηθεί η παραλαβή του από την αρμόδια Επιτροπή.

Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή αναφέρονται επίσης στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 10ο **Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος βαρύνεται με κάθε είδους νόμιμες κρατήσεις και φόρους. Ο φορέας επιβαρύνεται μόνο με τον Φ.Π.Α. που ο προμηθευτής αναγράφει στην προσφορά του ότι επιβαρύνονται τα

προς προμήθεια ειδη.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ηράκλειο 15/06/2017
Ο Προϊστάμενος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Ηράκλειο 15/06/2017
Η Συντάξας

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Σπανουδάκη Παρασκευή
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κος Τ.Ε.