

## ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

### Γενικά στοιχεία

Η περιοχή μελέτης αποτελεί μια ενότητα γραμμικών παρεμβάσεων που εντάσσεται και αποτελεί τμήμα της μελέτης **«Προστασίας και ανάδειξης της παλιάς πόλης Ηρακλείου»**. Είναι από τα κεντρικότερα σημεία της πόλης και περιέχει τις Λεωφόρους Ίδης και Δικαιοσύνης, την οδό 1821, τμήμα της οδού Έβανς από την οδό Αβέρωφ έως τη Λεωφόρο Δικαιοσύνης (γνωστή ως μικρή Έβανς), τμήμα της οδού Χατζημιχάλη Γιάνναρη (τμήμα πίσω από την πρώην τουριστική Αστυνομία) και τμήμα της λεωφ. Καλοκαιρινού. Στην πρόταση διαμόρφωσης περιλαμβάνονται επίσης τα τμήματα των συμβολών Καλοκαιρινού – Ψαρομηλίγκων – Ταγματάρχη Τζουλάκη – Ίδης, Ίδης – 1821 – Δικαιοσύνης, Δικαιοσύνης – Έβανς καθώς και οι δύο πλατείες που δημιουργούνται μεταξύ των τριών σημαντικών δημοσίων κτιρίων της Οθωμανικής περιόδου που βρίσκονται στη Λεωφόρο Δικαιοσύνης (Περιφέρεια Κρήτης, Δικαστήρια, πρώην Αστυνομική Διεύθυνση).

Με τη μελέτη εφαρμογής επιχειρείται εξειδίκευση των στόχων της οριστικής μελέτης και εξασφάλιση χρήσεων και λειτουργιών. Παράλληλα γίνεται προσπάθεια να επιτευχθεί το βέλτιστο αποτέλεσμα με τη χρήση φυσικών υλικών με σχεδιαστική ποιότητα, κατασκευαστική αρτιότητα και αντοχή στο χρόνο. Το ιδιαίτερα μεγάλο μήκος της περιοχής μελέτης, η ποικιλία των υποενοτήτων που περιλαμβάνει καθώς και η υλοποίηση μιας διαδικασίας παρέμβασης ευρείας γκάμας δυνατοτήτων διαμόρφωσης του δημόσιου χώρου, οδήγησαν τους μελετητές στη διατύπωση, έπειτα από εναλλακτικές προτάσεις, της τελικής πρότασης με βάση τις παραπάνω παραμέτρους.

### B.1 Ανάλυση πρότασης

#### α. Λεω. Δικαιοσύνης – λεω. Ίδης – οδός Έβανς

Το τμήμα αυτό της μελέτης υπογραμμίζει την τριλογία των τριών δημόσιων κτηρίων (Περιφέρεια Κρήτης, Δικαστήρια, πρώην Αστυνομική Διεύθυνση). Τα κτήρια οικοδομήθηκαν στο τέλος της Οθωμανικής περιόδου στη θέση Ενετικών δημόσιων κτηρίων. Οι δύο μικρές πλατείες, διαστάσεων 34,00 x 14,00 μ. περίπου, που δημιουργούνται μεταξύ των τριών κτηρίων προτείνεται να προβληθούν με την ενιαία διαμόρφωσή τους και στο κατάστρωμα της Λεωφ. Δικαιοσύνης. Στη δυτική πλατεία προτείνεται η τοποθέτηση παρτεριού χαμηλού πρασίνου με καθιστικό στοιχείο ενώ στην ανατολική διαμόρφωση βάθρου για προτομή.

Στις τέσσερις μικρές εσοχές που δημιουργούν οι πρασιές των τριών κτηρίων δημιουργούνται μικροί χώροι φύτευσης ενώ παράλληλα απομακρύνονται τα περίπτερα. Στο κεντρικό τμήμα μπροστά στα Δικαστήρια δυτικά της κεντρικής εισόδου δημιουργείται μικρός χώρος προσωρινής στάθμευσης και στα ανατολικά της προσωρινή στάθμευση ΑΜΕΑ.

Στη συμβολή Δικαιοσύνης – Έβανς δημιουργείται διεύρυνση για στάση ταξί. Στη συμβολή Δικαιοσύνης – 25<sup>ης</sup> Αυγούστου τοποθετείται τριγωνικός πληροφοριακός πίνακας με αναφορά στην ιστορία της πόλης. Από τη θέση αυτή υπάρχει οπτική επαφή προς την Πύλη *Voltone*, κεντρική πύλη εισόδου της *Citta Antica* δηλαδή του αρχαίου τμήματος της παλιάς πόλης του Ηρακλείου.

Σχετική διαμόρφωση γίνεται και στη συμβολή των Καλοκαιρινού – Ψαρομηλίγκων – Τζουλάκη – Ίδης, με πρόβλεψη καθιστικών στοιχείων και νέων δεντροφυτεύσεων, δημιουργώντας ένα νέο σημείο αναφοράς για την πόλη. Στο τμήμα αυτό διαμορφώνεται επίσης χώρος στάσης μικρού λεωφορείου.

Στο βόρειο πεζοδρόμιο της Λ. Δικαιοσύνης και μετά τη διαπλάτυνσή του διαμορφώνονται σημεία φύτευσης δέντρων με μεταλλικές σχάρες και τοποθετούνται καθιστικά στοιχεία. Με την παρέμβαση αυτή εξυπηρετείται καλύτερα η εμπορική χρήση του δρόμου. Παράλληλα επιβάλλεται απαγόρευση παράπλευρης στάθμευσης σε όλο το μήκος της Λεωφόρου.

Η οδός Ίδης μετατρέπεται σε λεωφορειόδρομο με πλάτος καταστρώματος 5,00 μ. και το υπόλοιπο πλάτος αξιοποιείται για τη διαπλάτυνση των πεζοδρομίων. Η πορεία του λεωφορειόδρομου τοποθετείται στη νότια πλευρά της οδού έτσι ώστε τα υπαίθρια καθιστικά να διαμορφωθούν στη βόρεια και πλέον ευήλια πλευρά και πλησίον της εμπορικής δραστηριότητας.

Στην οδό Έβανς το κατάστρωμα περιορίζεται σε 3,00 μ. και διαμορφώνεται από σκούρο γκρι τοπικό κυβόλιθο. Διαμορφώνεται ένα κύριο διαπλατυσμένο πεζοδρόμιο με καθιστικά στοιχεία, νέες φυτεύσεις δέντρων και γραμμή όδευσης τυφλών στο ανατολικό της τμήμα και ένα δεύτερο βοηθητικό στο δυτικό της τμήμα, ελάχιστου πλάτους 1,00μ. για την προστασία των εισόδων των παρακείμενων κτιρίων (καταστήματα και κατοικίες).

#### **α.1 Πλατεία μεταξύ της πρώην Αστυνομικής Διεύθυνσης και των Δικαστηρίων**

Η πλατεία οργανώνεται σε δύο επίπεδα. Το ένα είναι συνεπίπεδο του καταστρώματος της λεωφόρου ενώ το άλλο βρίσκεται δύο σκαλοπάτια ψηλότερα,

στο επίπεδο εισόδου των δύο κτηρίων. Στο ψηλότερο αυτό επίπεδο τοποθετείται παρτέρι χαμηλού πρασίνου με καθιστικό στοιχείο. Η άνοδος στον πίσω δρόμο γίνεται με σκάλα δύο κλάδων που συναντώνται σε ένα πλατύσκαλο από όπου η σκάλα συνεχίζεται ενιαία μέχρι την οδό Χατζημιχάλη Γιάνναρη. Παράλληλα με τη σκάλα με την ίδια κλίση και μεταξύ των δύο κλάδων δημιουργείται κεκλιμένο επίπεδο με κυβόλιθους από γκρι ανοιχτό τοπικό λίθο. Στο χαμηλό επίπεδο τοποθετούνται πέντε επιδαπέδιες κυκλικές ζαρντινιέρες ανθοφόρων φυτών (τρεις βόρεια και δύο νότια) οι οποίες οριοθετούν και το τμήμα διέλευσης οχημάτων. Η πλατεία φωτίζεται από επιστύλια φωτιστικά.

## **α.2 Πλατεία μεταξύ των Δικαστηρίων και της Περιφέρειας Κρήτης**

Η πλατεία διαμορφώνεται ενιαία στο επίπεδο της λεωφόρου. Στο νότιο τμήμα της και αξονικά τοποθετείται βάθρο με προτομή. Εκατέρωθεν του βάθρου δύο παράλληλες κλίμακες οδηγούν στο ψηλότερο επίπεδο του πίσω δρόμου. Τοποθετούνται έξι επιδαπέδιες κυκλικές ζαρντινιέρες ανθοφόρων φυτών, δύο βόρεια και δύο νότια του τμήματος διέλευσης οχημάτων οριοθετώντας το και άλλες δύο σε σειρά τονίζοντας τον άξονα του αγάλματος. Τρία ζεύγη επιστύλιων φωτιστικών συμμετρικά τοποθετημένα συμπληρώνουν τη διαμόρφωση.

## **α.3 Μνημειακός φωτισμός τριών δημοσίων κτιρίων**

Γενική αρχή της πρότασης και σχετικά απλή στην εφαρμογή της, διότι απαιτεί ελάχιστες επεμβάσεις στις όψεις των ιστορικών διατηρητέων κτιρίων, είναι ο φωτισμός των πεσών από το δάπεδο. Προτείνεται η τοποθέτηση τετράγωνων χωνευτών φωτιστικών δαπέδου με παραβολοειδές κάτοπτρο κατεύθυνσης της δέσμης μόνο προς την πλευρά του κτιρίου). Η τοποθέτηση του άξονα του φωτιστικού γίνεται σε απόσταση 50 εκ. από τις όψεις των κτιρίων.

### **1. Είσοδος Δικαστηρίων στη Λεωφόρο Δικαιοσύνης :**

Προτείνονται δύο φωτιστικά δαπέδου στα άκρα της ισόδομης τοιχοποιίας από πορώλιθο στο δάπεδο του ισογείου. Απέναντι από τη μνημειακή εισόδου τοποθετούνται δύο επιστύλια εξωτερικά σποτ στον ιστό των φωτιστικών που βρίσκονται στο βόρειο πεζοδρόμιο για την ανάδειξη της. Στα πλαϊνά στοιχεία της προεξοχής δεξιά και αριστερά του θυρώματος τοποθετούνται από δύο φωτιστικά δαπέδου στην κάθε πλευρά κεντρικά στους πεσσούς των ακραίων παραθύρων.

### **2. Κτίριο Δικαστηρίων όψη προς Λεωφόρο Δικαιοσύνης :**

Στις δύο μεγάλες συμμετρικές πτέρυγες τοποθετούνται δέκα φωτιστικά δαπέδου σε κάθε πλευρά κεντρικά στους πεσσούς των ανοιγμάτων με εξαίρεση τον εσωτερικό γωνιακό.

3. Κτίριο Δικαστηρίων όψεις στα πλατώματα :

Τοποθετούνται έξι φωτιστικά δαπέδου σε κάθε όψη. Τα δύο περιμετρικά των εισόδων και από δύο συμμετρικά σε κάθε πλαϊνό παράθυρο. Οι εξώστες φωτίζονται από επιστύλια σποτ τοποθετημένα στον ιστό των νοτιότερων φωτιστικών των πλατειών

4.Πλαϊνές όψεις πρώην Αστυνομικού μεγάρου και πρώην Νομαρχίας :

Οι όψεις αυτές αντιμετωπίζονται με αντίστοιχο τρόπο με τις πλαϊνές του κτιρίου των Δικαστηρίων. Επιπλέον η στοά εισόδου της πρώην Νομαρχίας προς την πλατεία Ελευθερίας, φωτίζεται εξωτερικά με την τοποθέτηση αξονικά δύο φωτιστικών δαπέδου σε κάθε κολώνα.

5.Όψεις προς τη Λεωφόρο Δικαιοσύνης του πρώην Αστυνομικού μεγάρου και της πρώην Νομαρχίας :

Στις όψεις αυτές τοποθετούνται από οχτώ φωτιστικά δαπέδου κεντρικά των πεσσών των ανοιγμάτων με εξαίρεση τον εσωτερικό γωνιακό. Επίσης τοποθετείται από ένα φωτιστικό δαπέδου σε κάθε μικρή πλαϊνή όψη της προεξοχής στο μέσο του πεσσού μεταξύ των δύο παραθύρων.

6.Προεξοχή όψεων προς Λεωφόρο Δικαιοσύνης του πρώην Αστυνομικού μεγάρου και της πρώην Νομαρχίας :

Προτείνεται η τοποθέτηση τεσσάρων φωτιστικών δαπέδου στο μέσο των πεσσών συμμετρικά των ακραίων ανοιγμάτων.

## **β. Οδός 1821**

Η οδός 1821 λειτουργεί ως συλλεκτήριος κίνησης των Ι.Χ. αυτοκινήτων αλλά και των TAXI που έχουν στάση στο πλάτωμα της συμβολής της οδού Έβανς με τη λεωφόρο Δικαιοσύνης. Από τη 1821 γίνεται και η διέλευση μίνι λεωφορείου. Διαμορφώνεται κεντρικό κατάστρωμα πλάτους 3,80 μ. από ανοιχτό γκρι τοπικό κυβόλιθο. Προβλέπονται θέσεις προσωρινής στάθμευσης για Ι.Χ. αυτοκίνητα αλλά και στάθμευσης τροφοδοσίας, καθώς και μια στάση μίνι λεωφορείου.

### **B.2 Διαμορφώσεις**

Η χρήση πολλών διαφορετικών υλικών κρίθηκε πως δεν ανταποκρίνεται στους στόχους της μελέτης, οπότε τελικά επελέγησαν τέσσερα κύρια υλικά για τις διαμορφώσεις της περιοχής. Αυτά είναι ο **πορφυρίτης** (γρανίτης φαιοκόκκινου χρώματος - τύπου *Porfido Trendino*) αδρής επιφάνειας, ο **γκρι γρανίτης** (γρανίτης

χρώματος σκούρου γκρι προς μαύρο, φλογισμένος – τύπου **Oriental Black**), ο ανοιχτός γκρι γρανίτης (γρανίτης χρώματος γκρι – τύπου **Oriental Gray**) αδρής επιφάνειας και ο σκληρός πωρόλιθος (ανοιχτόχρωμος μπεζ πωρόλιθος – τύπου **Sinai Perl**) αντικέ με αμμοβολή. Επίσης γίνεται χρήση μαρμάρου ως διαχωριστικό υλικό (αρμοί, κράσπεδα, οριοθέτηση διαμορφώσεων κ.α.) σε λευκό (λευκό – τύπου **Νέστου**) αμμοβολημένο ή λείο, και γκρι σε δύο εκδοχές του (γυαλισμένο και κοπανιστό – τύπου **Silver Gray**) καθώς και γρανίτη σε έντονα μπεζ χρώμα (μπεζ γρανίτης - **Oriental Yellow**) κοπανιστού, κυρίως για την επίστρωση των ραμπών αλλά και ως διαχωριστικού υλικού.

Γενικά έγιναν οι ακόλουθες επιλογές:

- Για τις πλακοστρώσεις των οδών όπου γίνεται διέλευση Ι.Χ. αυτοκινήτων και μίνι λεωφορείου προτείνεται η χρήση κυβόλιθου διαστάσεων 10x10x10 εκ.. Επίσης προτείνεται τα κράσπεδα των πεζοδρομίων να κατασκευαστούν από τοπικό μάρμαρο Φαιστού, επίπεδης και λείας επιφάνειας.
- Για τις πλακοστρώσεις των πεζοδρομίων προτείνεται η χρήση πλακών από σκληρό πωρόλιθο με αντισlip επιφάνεια αντικέ, πάχους 3 εκ. πλάτους, 35, 40 και 50 εκ και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. Οι πλακοστρώσεις διακόπτονται ανά διαστήματα από φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ., ενώ μια ταινία λευκού μαρμάρου πλάτους 20 εκ. διατρέχει παράλληλα το όριο της ρυμοτομικής γραμμής. Στις συμβολές με οδούς και πεζόδρομους, όπου τα καταστρώματα τους δε συνδέονται, τα πεζοδρόμια πλακοστρώνονται με πλάκες από ανοιχτό γκρι γρανίτη διαστάσεων όμοιων με του πορώλιθου.
- Για τις πλακοστρώσεις των μεγάλων χώρων στάσης, διαπλατύνσεων και πλατωμάτων προτείνεται η χρήση κυρίως ανοιχτού γκρι κυβόλιθου, ενώ και εδώ διατηρείται η περιμετρική ταινία λευκού μαρμάρου πλάτους 20 εκ. κατά μήκος της ρυμοτομικής γραμμής.
- Στα σημεία συμβολών των λεωφόρων Δικαιοσύνης και Ίδης με τις οδούς 1821, (μικρή) Έβανς και Χ. Γιάνναρη και με τη λεωφόρο Καλοκαιρινού όπου η στάθμη του καταστρώματος παραμένει ίδια με τη στάθμη των πεζοδρομίων, εκτός της ταινίας λευκού μαρμάρου, προτείνεται η τοποθέτηση περιμετρικά του γκρι κυβόλιθου (ανοιχτού και σκούρου) δύο λωρίδων από μπεζ κοπανιστό αντισlip γρανίτη πλάτους 20 εκ. με ενδιάμεση ζώνη από κυβόλιθο πορφυρίτη πλάτους 60 εκ.
- Στα σημεία συμβολών των οδών 1821 και (μικρή) Έβανς με τις κάθετες οδούς όπου γίνεται ανύψωση του καταστρώματος σε 7 εκ. κάτω από τη στάθμη των

πεζοδρομίων, εκτός της ταινίας λευκού μαρμάρου, προτείνεται η τοποθέτηση περιμετρικά του γκρι κυβόλιθου (μόνο εγκάρσια των συμβαλλόμενων οδών) λωρίδας από μπεζ κοπανιστό αντισιοτιστικό γρανίτη πλάτους 100 εκ.

- Στα διαπλατυσμένα πεζοδρόμια που αναπτύσσονται επί των λεωφόρων Ίδης και Δικαιοσύνης προτείνεται επιπλέον η χρήση, σε τμήματα, πλακών από γκρι γρανίτη αντισιοτιστικής επιφάνειας διαστάσεων 70x70 εκ. και πάχους 3 εκ. Τα τμήματα αυτά διαχωρίζονται από δύο λωρίδες λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. με ενδιάμεση λωρίδα σκληρού πορώλιθου πλάτους 40 εκ.
- Σε όλο το μήκος της περιοχής μελέτης εκτείνεται δίκτυο «όδευσης τυφλών» από γκρι γρανίτη ή ανοιχτό γκρι γρανίτη. Η όδευση (λωρίδα) τυφλών επιστρώνεται με πλάκες γκρι γρανίτη ή ανοιχτού γκρι γρανίτη διαστάσεων 40x40 εκ. και πάχους 3 εκ., με κατάλληλη διαμόρφωση της τελικής επιφάνειας ανάλογα με το είδος της πλάκας (πορείας, κινδύνου και αλλαγής διεύθυνσης). Οι πλάκες ανοιχτού γκρι γρανίτη τοποθετούνται **μόνο** στα τμήματα εκείνα της όδευσης τα οποία διασχίζουν τμήμα πλακοστρωμένο με σκούρο γκρι γρανίτη (για διαφοροποίηση του υλικού).

Έγινε προσπάθεια να διατηρηθούν οι υφιστάμενες στάθμες των πεζοδρομίων στις οικοδομικές γραμμές. Αναλυτικότερα έγιναν οι ακόλουθες επιλογές:

- Μεταξύ των Λ. Καλοκαιρινού και Ίδης (στη συμβολή με τον πεζόδρομο Ταγματάρχου Τζουλάκη) δημιουργείται πλάτωμα στο επίπεδο των πεζοδρομίων. Το πλάτωμα αυτό περιλαμβάνει λεωφορειόδρομος πλάτους 5,00 μ. από κυβόλιθο πορφυρίτη σε φόντο κυβόλιθου από γκρι γρανίτη. Η διαμόρφωση της λωρίδα διέλευσης οχημάτων περιμετρικά οριοθετείται από δύο φιλέτα μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 20 εκ. με ενδιάμεση ζώνη από κυβόλιθο πορφυρίτη πλάτους 60 εκ. Τα δέντρα που διατηρούνται οριοθετούνται από φιλέτα και πλάκες μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 20, 25 και 40 εκ.
- Στη Λ. Ίδης δημιουργείται λεωφορειόδρομος πλάτους 5,00 μ. με πεζοδρόμια εκατέρωθεν του καταστρώματος στο ίδιο επίπεδο με αυτό. Η λεωφορειολωρίδα καλύπτεται με κυβόλιθο πορφυρίτη διαστάσεων 10x10x10 εκ. και οριοθετείται με κράσπεδο από λείο γκρι μάρμαρο πλάτους 27 εκ. Μεταξύ του κυβόλιθου και των κρασπέδων παρεμβάλλονται λωρίδες από πλάκες πορφυρίτη πάχους 3 εκ., πλάτους 34 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. στις οποίες εγκιβωτίζονται τα κανάλια και τα φρεάτια επιθεώρησης απορροής ομβρίων υδάτων. Οι πλακοστρώσεις των πεζοδρομίων

οργανώνονται σε τμήματα που διαχωρίζονται από φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. και καλύπτονται με πλάκες από σκληρό πωρόλιθο πάχους 3 εκ., πλάτους 35, 40 και 50 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. Οι διαπλάτυνσεις του βόρειου πεζοδρομίου καλύπτονται με πλάκες από γκρι γρανίτη διαστάσεων 70x70 εκ. και πάχους 3 εκ. Τα τμήματα αυτά χωρίζονται από φιλέτο λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. και στο σημείο αυτό προβλέπεται κρυφό κανάλι απορροής ομβρίων με σχισμή αποστράγγισης. Σε κάθε τμήμα του πεζοδρομίου προβλέπεται ψηλό πράσινο σε χώρο φύτευσης καθαρών διαστάσεων 104x104 εκ. που οριοθετείται από φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. Διατηρούνται επίσης πέντε δέντρα των οποίων οι θέσεις φύτευσης οριοθετούνται από φιλέτα και πλάκες μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 20, 25 και 40 εκ. Στα τμήματα του βόρειου πεζοδρομίου τοποθετούνται ζεύγη καθιστικών στοιχείων από λευκό σκυρόδεμα και ξύλο Iroco.

- Στην περιοχή συμβολής της Λ. Δικαιοσύνης με τις Λ. Ίδης και οδούς Έβανς και 1821 προτείνεται να δημιουργηθεί λωρίδα διέλευσης οχημάτων η οποία θα εξυπηρετεί τη γραμμή του λεωφορείου και τα ταξί, πλάτους 5,00 μ., από κυβόλιθο σκούρου γκρι γρανίτη διαστάσεων 10x10x10 εκ. σε φόντο κυβόλιθου από ανοιχτό γκρι γρανίτη ίδιων διαστάσεων. Περιμετρικά το κατάστρωμα περιβάλλεται από κράσπεδο γκρι μαρμάρου επίπεδης και λείας επιφάνειας. Μεταξύ του κυβόλιθου και των κρασπέδων παρεμβάλλονται λωρίδες από πλάκες γκρι γρανίτη πάχους 3 εκ., πλάτους 34 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-70 εκ. στις οποίες εγκιβωτίζονται τα κανάλια και τα φρεάτια επιθεώρησης απορροής ομβρίων υδάτων. Το βόρειο πεζοδρόμιο της Λεω. Δικαιοσύνης, με τη διαπλάτυνσή του, οργανώνεται σε τμήματα που χωρίζονται από δύο φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. με ενδιάμεση λωρίδα από πλάκες γκρι γρανίτη πλάτους 1,04 μ.. Τα τμήματα καλύπτονται με πλάκες από σκληρό πωρόλιθο πάχους 3 εκ., πλάτους 35 και 50 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ.. Η δένδροφύτευση κατά μήκος της Λεω. Δικαιοσύνης συνεχίζεται και στο τμήμα της συμβολής αυτής, με ψηλό πράσινο σε χώρους φύτευσης καθαρών διαστάσεων 104x104 εκ. Οι χώροι αυτοί περιβάλλονται από φιλέτο λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. Στα τμήματα που σχηματίζονται από τα εγκάρσια φιλέτα βρίσκεται κρυφό κανάλι απορροής ομβρίων και φρεάτιο επιθεώρησης με σχισμή αποστράγγισης, παράλληλο με τα βόρεια φιλέτα οριοθέτησης των χώρων φύτευσης. Η παρέμβαση οριοθετείται περιμετρικά από δύο φιλέτα μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 20 εκ. με ενδιάμεση ζώνη από κυβόλιθο πορφυρίτη πλάτους 60 εκ. Το

κατάστρωμα του πλατώματος αυτού περιορίζεται σε πλάτος 3,80 μ. μετά τη στροφή προς την 1821, ώστε να εναρμονιστεί με το πλάτος του καταστρώματος της. Στο σημείο αυτό διαμορφώνεται χώρος με καθιστικά στοιχεία ανάμεσα σε δέντρα που διατηρούνται αλλά και σε νέες δεντροφυτεύσεις. Στο τμήμα που αποτελεί συνέχεια της οδού Έβανς δημιουργείται στάση TAXI με επίστρωση από κυβόλιθο πορφυρίτη και τοποθετούνται καθιστικά στοιχεία. Μετά τη στροφή προς την οδό Χατζημιχάλη Γιάνναρη το πλάτος του καταστρώματος περιορίζεται σε 4,00 μ. ώστε να εναρμονιστεί με το πλάτος του καταστρώματος της. Οι χώροι φύτευσης, παλαιοί και νέοι, περιβάλλονται από φιλέτα και πλάκες μπεζ κοπανιστού μαρμάρου πλάτους 20, 25 και 40 εκ. με εξαίρεση της νέας φυτεύσεις του βόρειου διαπλατυσμένου πεζοδρομίου. Επίσης στο εν λόγω τμήμα και πιο συγκεκριμένα στο πεζοδρόμιο που διαμορφώνεται στη συμβολή των οδών 1821 με την 1866 τοποθετούνται υπόγειοι κάδοι απορριμμάτων ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες υγιεινής της περιοχής και να επιτευχθεί η αισθητική και αρχιτεκτονική αναβάθμιση του περιβάλλοντα χώρου.

- Στη Λ. Δικαιοσύνης προτείνεται η δημιουργία λεωφορειόδρομου πλάτους 5,00 μ. από κυβόλιθο πορφυρίτη διαστάσεων 10x10x10 εκ. ο οποίος θα διακόπτεται από τα δύο πλατώματα (πλατείες) μεταξύ των διατηρητέων κτηρίων. Μεταξύ του κυβόλιθου και των περιμετρικών κρασπέδων από λείο γκρι μάρμαρο πλάτους 27 εκ. παρεμβάλλονται λωρίδες από πλάκες πορφυρίτη πάχους 3 εκ., πλάτους 34 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. στις οποίες εγκιβωτίζονται τα κανάλια και τα φρεάτια επιθεώρησης απορροής ομβρίων υδάτων. Οι πλακοστρώσεις των πεζοδρομίων οργανώνονται σε τμήματα τα οποία διαχωρίζονται από δύο φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. με ενδιάμεση λωρίδα σκληρού πωρόλιθου πλάτους 40 εκ. και καλύπτονται με πλάκες από σκληρό πωρόλιθο πάχους 3 εκ., πλάτους 35, 40 και 50 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. Οι διαπλατύνσεις του βόρειου πεζοδρομίου επιστρώνονται με πλάκες από σκούρο γκρι γρανίτη διαστάσεων 70x70 εκ. και πάχους 3 εκ. και διαχωρίζονται από την πλακόστρωση με πλάκες σκληρού πωρόλιθου με φιλέτο λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. Στο σημείο αυτό υπάρχει κρυφό κανάλι και φρεάτιο επιθεώρησης απορροής ομβρίων με σχισμή αποστράγγισης. Σε κάθε τμήμα προβλέπεται ψηλό πράσινο σε χώρο φύτευσης 104x104 εκ. που περιβάλλεται από φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. Στους χώρους αυτούς προβλέπονται και δίδυμα καθιστικά στοιχεία. Τα δέντρα που διατηρούνται περιβάλλονται από φιλέτα και πλάκες μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 20, 25 και 40 εκ. Προβλέπονται χώρος



προσωρινής στάθμευσης και θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ που επιστρώνονται με κυβόλιθο από ανοιχτό γκρι γρανίτη και διαχωρίζονται από λωρίδες κυβόλιθου σκούρου γκρι γρανίτη. Προβλέπονται επίσης τέσσερις πέργκολες με καθιστικά στοιχεία στις εσοχές των τριών δημοσίων κτηρίων. Στις εσοχές αυτές προβλέπονται τέλος μεγάλα παρτέρια ψηλού και χαμηλού πρασίνου.

- Οι δύο πλατείες που διαμορφώνονται στη Λεω. Δικαιοσύνης καλύπτονται εναλλάξ με λωρίδες κοπανιστού γκρι μαρμάρου πλάτους 40 εκ. και ανοιχτού γκρι κυβόλιθου πλάτους 20 εκ., μεταξύ των οποίων μεσολαβεί φιλέτο γκρι μαρμάρου πλάτους 15 εκ. επίπεδης και λείας επιφάνειας. Στη μία προβλέπεται παρτέρι χαμηλού πρασίνου και καθιστικό στοιχείο. Στα σημεία διέλευσης οχημάτων οι πλάκες γκρι κοπανιστού μαρμάρου απαιτείται να έχουν πάχος τουλάχιστον 5 εκ. και ελεύθερο μήκος 40-60 εκ. και τα φιλέτα λείου γκρι μαρμάρου πάχος τουλάχιστον 5 εκ. και μήκος 30-40 εκ.
- Για την οδό Έβανς προτείνεται νέα δένδροφύτευση και υπαίθρια καθιστικά. Διαμορφώνεται κατάστρωμα κίνησης Ι.Χ. οχημάτων πλάτους 3,00 μ. και επιστρώνεται με κυβόλιθο από σκούρο γκρι γρανίτη διαστάσεων 10x10x10 εκ. Περιμετρικά οριοθετείται από κράσπεδο γκρι μαρμάρου πλάτους 15 εκ. επίπεδης και λείας επιφάνειας. Μεταξύ του κυβόλιθου και των κρασπέδων παρεμβάλλονται λωρίδες από πλάκες σκούρου γκρι γρανίτη πάχους 3 εκ., πλάτους 34 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. Τα πεζοδρόμια αποτελούνται από πλάκες σκληρού πωρόλιθου αντιολισθητικής επιφάνειας αντική πάχους 3 εκ., πλάτους 35 και 50 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. στις οποίες στο ανατολικό πεζοδρόμιο ανά διαστήματα παρεμβάλλονται λωρίδες μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 40 εκ., ενώ στο δυτικό η πλακόστρωση είναι συνεχής. Μια ταινία από λευκό μάρμαρο αντική πλάτους 20 εκ. διατρέχει κατά μήκος το όριο της ρυμοτομικής γραμμής με εξαίρεση το δυτικό τμήμα.
- Στις συμβολές της οδού Έβανς με τις οδούς Θεοδοσάκη, Τσαγκαράκη, Τσικριτζή και Γιαννιτών προτείνεται η χρήση κυβόλιθου από ανοιχτό γκρι γρανίτη, διαστάσεων 10x10x10 εκ., και η οριοθέτησή τους με λωρίδες μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 100 εκ. μόνο εγκάρσια στις συμβαλλόμενες οδούς, με ταυτόχρονη υπερύψωση των επιπέδων αυτών κατά 10 εκ., σε επίπεδο κατά 7 εκ. χαμηλότερο από αυτό των πεζοδρομίων. Επίσης προτείνεται να τοποθετηθούν ράμπες από οπλισμένο σκυρόδεμα με επικάλυψη μπεζ κοπανιστού αντιολισθητικού γρανίτη, οι οποίες θα διευκολύνουν τη διέλευση των οχημάτων και παράλληλα θα προειδοποιούν τους οδηγούς για μείωση της ταχύτητας των οχημάτων στα σημεία συμβολής

του κύριου οδικού άξονα με πεζοδρόμους ή άλλες οδούς. Στο ανατολικό πεζοδρόμιο της Έβανς προβλέπεται όδευση τυφλών που διατρέχει την οδό σε όλο το μήκος της ενώ παράλληλα προτείνονται και νέες δέντροφυτεύσεις καθώς και καθιστικά στοιχεία. Οι θέσεις φύτευσης έχουν διαστάσεις 84x84 εκ. και περιβάλλονται από φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. Το δυτικό πεζοδρόμιο έχει ρόλο προστασίας των εισόδων των καταστημάτων και των κατοικιών. Ως εκ τούτου δεν δέντροφυτεύεται ούτε διαθέτει όδευση τυφλών, εξασφαλίζεται όμως ελάχιστο καθαρό πλάτος 1,00μ.

- Η οδός 1821 διαθέτει κατάστρωμα κίνησης Ι.Χ. οχημάτων και mini bus πλάτους 3,80 μ. και επιστρώνεται με κυβόλιθο από ανοιχτό γκρι γρανίτη διαστάσεων 10x10x10 εκ. Περιμετρικά οριοθετείται από κράσπεδο γκρι μαρμάρου πλάτους 27 εκ. επίπεδης και λείας επιφάνειας. Μεταξύ του κυβόλιθου και των κρασπέδων παρεμβάλλονται λωρίδες από πλάκες ανοιχτού γκρι γρανίτη πάχους 3 εκ., πλάτους 34 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. στις οποίες εγκιβωτίζονται τα κανάλια και τα φρεάτια επιθεώρησης απορροής ομβρίων υδάτων. Εκατέρωθεν του καταστώματος δημιουργούνται πεζοδρόμια μεταβλητού πλάτους. Τα πεζοδρόμια αποτελούνται από πλάκες σκληρού πωρόλιθου αντισlip επιφάνειας αντικέ πάχους 3 εκ., πλάτους 35 και 50 εκ. και ελεύθερου μήκους 40-80 εκ. στις οποίες ανά διαστήματα παρεμβάλλονται φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. με ενδιάμεση λωρίδα μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 60 εκ. Στις συμβολές με τις κάθετες οδούς και πεζοδρόμους τοποθετούνται πλάκες από ανοιχτό γκρι γρανίτη διαστάσεων όμοιων με του πωρόλιθου, από τον οποίο διαχωρίζονται με φιλέτο μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 25 εκ. Σε σημεία διαμορφώνονται διαπλατύνσεις του καταστώματος της οδού 1821 για την προσωρινή στάση των Ι.Χ. οχημάτων. Για τις διαπλατύνσεις αυτές προτείνεται κυβόλιθος από πορφυρίτη, διαστάσεων 10x10x10 εκ. Όμοια αντιμετώπιση έχουν και οι εσοχές για την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων και ανακύκλωσης. Μια ταινία από λευκό μάρμαρο αντικέ πλάτους 20 εκ. διατρέχει κατά μήκος το όριο της ρυμοτομικής γραμμής.
- Στις συμβολές της οδού 1821 με τις οδούς Κόσμων και Καρτερού προτείνεται η χρήση κυβόλιθου από ανοιχτό γκρι γρανίτη, διαστάσεων 10x10x10 εκ., και η οριοθέτησή τους με λωρίδες μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 100 εκ. μόνο εγκάρσια στις συμβαλλόμενες οδούς, με ταυτόχρονη υπερύψωση των επιπέδων αυτών κατά 10 εκ., σε επίπεδο κατά 7 εκ. χαμηλότερο από αυτό των πεζοδρομίων. Ειδικά στη συμβολή της 1821 με την οδό Καρτερού και μπροστά από το κηρυγμένο μνημείο του Ι.Ν. του Αγίου Ιωάννη γίνεται

επέκταση της, υποβαθμισμένης σε σχέση με τα πεζοδρόμια, επίστρωσης με κυβόλιθο σε όλο το μήκος της όψης του μνημείου. Η οριοθέτηση της επίστρωσης με κυβόλιθο από την πλακόστρωση του υπόλοιπου πεζοδρομίου στο τμήμα αυτό και μόνο, γίνεται με λωρίδα κοπανιστού μπεζ γρανίτη πλάτους 60 εκ. που εσωκλείεται μεταξύ δύο φιλέτων από άσπρο μάρμαρο πλάτους 15 εκ. Επίσης προτείνεται να τοποθετηθούν ράμπες από οπλισμένο σκυρόδεμα με επικάλυψη μπεζ κοπανιστού αντιολισθητικού γρανίτη, οι οποίες θα διευκολύνουν τη διέλευση των οχημάτων και παράλληλα θα προειδοποιούν τους οδηγούς για μείωση της ταχύτητας των οχημάτων στα σημεία συμβολής του κύριου οδικού άξονα με πεζόδρομους ή άλλες οδούς. Και στα δύο πεζοδρόμια της 1821 προβλέπεται όδευση τυφλών που διατρέχει την οδό σε όλο το μήκος της ενώ παράλληλα στο δυτικό διατηρούνται τα υπάρχοντα δέντρα και προτείνονται και νέες δεντροφυτεύσεις. Οι θέσεις φύτευσης έχουν διαστάσεις 84x84 εκ. και περιβάλλονται από φιλέτα λευκού μαρμάρου πλάτους 15 εκ. εγκάρσια στα πεζοδρόμια και πλάκες μπεζ κοπανιστού γρανίτη πλάτους 40 εκ. παράλληλες στα πεζοδρόμια.

- Όπου κρίνεται αναγκαίο τοποθετείται διαχωριστικό κολωνάκι ύψους 40-45 εκ. και διαμέτρου 12 εκ. με ενσωματωμένες ανακλαστικές λωρίδες.
- Στα σημεία της οδού 1821 όπου η πλακόστρωση των πεζοδρομίων γίνεται με πλάκες από ανοιχτό γκρι γρανίτη λόγω κάποιας συμβολής με δρόμο ή πεζόδρομο, προτείνεται η διεύρυνση της επίστρωσης των εν λόγω πλακών σε βάθος 2,00 μ. εντός του δρόμου ή πεζόδρομου για την ομαλή μετάβαση σε άλλα υλικά.

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2017

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Βαγγέλης Ανδρεαδάκης  
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

Αναστασία Ανδρεαδάκη  
Γεωπόνος

Δημήτριος Αρμένης  
Μηχανολόγος Μηχ/κός

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

Ο Προϊστάμενος  
Τμήματος Προστασίας & Ανάδειξης  
Παλιάς Πόλης, Οικιστικών Συνόλων  
& Ενετικών Τειχών

Ταβερναράκης Γ.  
Πολιτικός Μηχ/κός

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης  
Τεχνικών Έργων & Μελετών

Μιχαλάκης Νικόλαος  
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

