



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
HELLENIC REPUBLIC



ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
CHAMBER OF HERAKLION



Ηράκλειο 7 Φεβρουαρίου 2017

Αρ.Πρωτ. 159

Ταχ. Διεύθυνση : Κορωναίου 9
Ταχ. Θυρίδα : 1 154
Ταχ. Κωδικός : 71202
Τηλ. : 2810 – 282026
Φαξ. : 2810 – 342135
E_mail : president@ebch.gr
Επικοινωνία : κ. Καραπιδάκης

Προς: κο Δημήτρη Παπαδημητρίου
**Υπουργού Οικονομίας και
Ανάπτυξης ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Κοινοποίηση : Πίνακας Αποδεκτών

Θέμα «Παράταση στην καταληκτική ημερομηνία προθεσμιών ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων υπαχθέντων στους Νόμους 3299/2004 και 3908/2011 και άλλες τροποποιήσεις του Ν.4399/2016»

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Α) Όπως γνωρίζετε, με βάση το Άρθρο 76, του Ν. 4399/2016, έχει δοθεί παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στους Νόμους 3299/2004 και 3908/2011 ως εξής :

«1.α. Χορηγείται νέα προθεσμία ολοκλήρωσης, μέχρι τις 31 Μαρτίου 2017, των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3299/2004 και η ημερομηνία ολοκλήρωσης τους έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Αν μέχρι την ημερομηνία αυτή υλοποιηθεί, αποδεδειγμένα, το 50% του εγκεκριμένου κόστους του επενδυτικού σχεδίου, η προθεσμία ολοκλήρωσης παρατείνεται για δεκαπέντε (15) επιπλέον μήνες, ήτοι μέχρι τις 30 Ιουνίου 2018. Η προθεσμία ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων, που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 και η οποία λήγει μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2016, παρατείνεται μέχρι 31 Μαρτίου 2017. Αν μέχρι την ημερομηνία αυτή υλοποιηθεί, αποδεδειγμένα, το 50% του εγκεκριμένου κόστους του επενδυτικού σχεδίου, η προθεσμία ολοκλήρωσης παρατείνεται για δεκαπέντε (15) επιπλέον μήνες, ήτοι μέχρι τις 30 Ιουνίου 2018».

Όμως με δεδομένα τα συνεχιζόμενα προβλήματα της αγοράς, την αδυναμία της τραπεζικής χρηματοδότησης αλλά και τις εξαιρετικά δυσμενείς καιρικές συνθήκες της παρούσας περιόδου που οδήγησαν σε καθυστέρηση τις κατασκευές, οι ως άνω ρυθμίσεις δεν δίνουν τη δυνατότητα σε πολλές επιχειρήσεις που έχουν σε εξέλιξη επενδυτικά σχέδια, να ανταποκριθούν στις ανωτέρω προθεσμίες, με αποτέλεσμα να κινδυνεύουν να ακυρωθούν βιώσιμα επενδυτικά τους σχέδια και οι ίδιες να οδηγηθούν στην οικονομική καταστροφή. Επιπλέον οι νέες συνθήκες έχουν οδηγήσει πολλές επιχειρήσεις να αναπροσαρμόσουν τα επενδυτικά τους σχέδια σε μικρότερο ύψος επένδυσης, δεδομένου επιπλέον ότι έχει μειωθεί το κόστος των υλικών, των μηχανημάτων, των εργασιών κλπ κατά την περίοδο της κρίσης. Επομένως, πλέον του 50% του κόστους του επενδυτικού σχεδίου, πάρα πολύ συχνά είναι μικρότερο του αρχικώς εγκριθέντος.

Για να αντιμετωπισθούν τα ανωτέρω πραγματικά προβλήματα προτείνουμε τροποποίηση του Νόμου 4399/2016 ως εξής:

A) Η νέα προθεσμία μέχρι την οποία η επιχείρηση υποχρεούται να έχει υλοποιήσει το 50% του επενδυτικού σχεδίου για να λάβει παράταση για 15 επιπλέον μήνες, να μετατραπεί από 31 Μαρτίου 2017 σε 31 Δεκεμβρίου 2017 και η νέα προθεσμία ολοκλήρωσης να μετατραπεί από 30 Ιουνίου 2018 σε 30 Σεπτεμβρίου 2019.

Το νέο μικρότερο, του αρχικώς εγκριθέντος κόστος του επενδυτικού σχεδίου, επί του οποίου θα υπολογίζεται η υλοποίηση του 50%, να διασφαλίζεται για το φορέα της επένδυσης μέσω της υπεύθυνης δήλωσης (που θα συνοδεύεται από τη συγκεντρωτική κατάσταση παραστατικών δαπανών και πληρωμών για το έργο) που θα υποβάλλεται μέχρι τη νέα προθεσμία (30/Δεκ/2017 πραγματοποίηση δαπανών και πληρωμών και 30 Μαρτίου 2018 υποβολή υπεύθυνης δήλωσης και παραστατικών).

B) Σύμφωνα με προγενέστερο του Ν.4399/2016 Αναπτυξιακό Νόμο, οι δαπάνες για οικοδομικές εργασίες για τις οποίες είχαν περαιωθεί οι διαδικασίες ρύθμισης τους, με βάση το Νόμο 1337/1983 και το Ν.4178/2013, ήταν επιλέξιμες για επιχορήγηση. Τη δυνατότητα αυτή είχε αξιοποιήσει ένας μεγάλος αριθμός επενδυτικών σχεδίων. Σύμφωνα όμως με το Ν.4399/2016 τα αιτήματα τροποποίησης επενδυτικών σχεδίων που κατατίθενται μετά την ψήφιση του, δεν πρέπει να περιλαμβάνουν δαπάνες για οικοδομικές εργασίες που έχουν ρυθμιστεί με τους ως άνω νόμους 1337/1983 και 4178/2013. Όμως οι επενδυτές, νομίμως πράττοντας, είχαν υλοποιήσει οικοδομικές εργασίες που έχουν ρυθμιστεί με τους ως άνω νόμους, τις οποίες θα ενέτασσαν σε μεταγενέστερο της υλοποίησης τους αίτημα τροποποίησης του επενδυτικού τους σχεδίου. Δηλαδή ουσιαστικά η εφαρμογή του Ν.4399/2016 ακυρώνει, αναδρομικά, νόμιμες ενέργειες των επενδυτών εις ό,τι αφορά την ένταξη δαπανών στον αναπτυξιακό νόμο που αφορούν οικοδομικές εργασίες που είχαν ρυθμιστεί με τους νόμους 1337/1981 και 4178/2013.

Για την αντιμετώπιση της παραπάνω αδικίας και λογικής ασυνέχειας προτείνουμε το εξής :

Να τροποποιηθεί το εδάφιο ββ της παραγράφου 13.α του άρθρου 85, του Ν.4399/2016 (Α' 117), ώστε να δίνεται η δυνατότητα να επιχορηγούνται εργασίες κατασκευών που έχουν υπαχθεί (και έχει περαιωθεί η διαδικασία ρύθμισης τους), στις διατάξεις του Ν.1337/1983 και του Ν. 4178/2013, εφόσον έχουν υποβληθεί μέχρι τις 31 Μαρτίου 2017, είτε τη μεταγενέστερη ημερομηνία που θα ορισθεί, (και όχι μέχρι την έναρξη ισχύος του Ν.4399/2016 όπως ισχύει σήμερα), αιτήματα τροποποίησης και οι δαπάνες αυτές έχουν περιληφθεί στο ενισχυόμενο κόστος του επενδυτικού σχεδίου.

Με τη βεβαιότητα ότι θα ανταποκριθείτε θετικά στις παραπάνω επισημάνσεις και προτάσεις μας, σας ευχαριστούμε προκαταβολικά.

Στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

**Με εκτίμηση,
Ο Πρόεδρος**

Μανώλης Αλιφιεράκης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. κ. Αλέξανδρο Χαρίτση, Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης
2. Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών , Ναυτιλίας & Τουρισμού
3. ΚΕΕΕ
4. Επιμελητήρια της χώρας
5. Βουλευτές Ηρακλείου
6. Δ.Σ. Επιμελητηρίου Ηρακλείου
7. Μ.Μ.Ε.