



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ
ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΟΥ
ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ
ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ: 180.988,59 € (χωρίς ΦΠΑ)

ΤΕΥΧΟΣ Α1

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Νοέμβριος 2016

Στο συγκρότημα της Πρώην Παιδαγωγικής Ακαδημίας στεγάζονται τέσσερα σχολεία και συγκεκριμένα το 53^ο & 54^ο Δημοτικά σχολεία, το 1^ο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο (μετά την αποχώρηση & μετεγκατάσταση του 3^{ου} Ειδικού Δημοτικού) και το 2^ο Ειδικό Νηπιαγωγείο στα οποία φοιτούν περίπου 500 μαθητές.

Τα τελευταία χρόνια έχουν εντοπιστεί προβλήματα τόσο στα φέροντα και μη στοιχεία (ρηγματώσεις, αποκολλήσεις σοβάδων, υγρασίες, ταλάντωση σε εξώστη κ.α.) όσο και στις εγκαταστάσεις του συγκροτήματος, τα οποία σε συνδυασμό με την παλαιότητα του σχολείου έχουν ανησυχήσει ιδιαίτερα τους γονείς και τους εκπαιδευτικούς.

Ενδεικτικά αναφέρονται τα παρακάτω έγγραφα με τα οποία ζητείται έλεγχος στατικής επάρκειας του σχολείου:

- ο το υπ' αρ. 139/128/3-12-04 έγγραφο των Δ/ντών του 53^{ου} & 54^{ου} Δημοτικών σχολείων
- ο το υπ' αρ. 24,19,40/14-2-2006 έγγραφο των Δ/ντών του 53^{ου}, 54^{ου} & 3^{ου} Ειδικού Δημοτικών
- ο το υπ' αρ. 31/6-2-2008 έγγραφο των Δ/ντών του 53^{ου}, 54^{ου} & 3^{ου} Ειδικού Δημοτικών
- ο το υπ' αρ. 82/18-4-2008 έγγραφο της Δ/ντριας του 3^{ου} Ειδικού Δημοτικού
- ο το υπ' αρ. 14/29-6-09 έγγραφο της 36^{ης} σχολικής επιτροπής
- ο το υπ' αρ. 8/10-1-2014 έγγραφο των Δ/ντών του 53^{ου} & 54^{ου} Δημοτικών
- ο το υπ' αρ. 53/26-2-2014 έγγραφο του Δ/ντή του 3^{ου} Ειδικού Δημοτικού
- ο το υπ' αρ. 984/9-4-2014 έγγραφο του ΤΕΕ
- ο το υπ' αρ. 83/27-5-2016 έγγραφο των διευθυντών του 53^{ου} και 54^{ου} Δημοτικών

Για το θέμα έχουν γίνει αυτοψίες από μηχανικούς του Δήμου Ηρακλείου και της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης οι οποίοι, με σχετικές εκθέσεις τους, κατέληξαν στο συμπέρασμα ότι απαιτείται έλεγχος του συγκροτήματος μέσω εκπόνησης μελέτης στατικής & αντισεισμικής επάρκειας:

- ο η υπ' αρ. 1824/3502/14-4-2008 έκθεση αυτοψίας της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου
- ο η υπ' αρ. 38346/18-4-08 έκθεση μακροσκοπικού ελέγχου μηχανικών του Δήμου
- ο η από 9-6-2009 έκθεση αυτοψίας του Πολ. Μηχ. Μανόλη Βασιλάκη
- ο η υπ' αρ. 33226/29-3-2010 έκθεση από μηχανικό του Δήμου
- ο η υπ' αρ. 35885/2-3-2012 έκθεση μακροσκοπικού ελέγχου μηχανικών του Δήμου

Ύστερα από τα προαναφερόμενα, ο έλεγχος του συγκροτήματος μέσω στατικής μελέτης αποτίμησης φέρουσας ικανότητας & ανασχεδιασμού (εφόσον απαιτηθεί) έχει κριθεί απαραίτητος για να διασφαλιστεί η ασφάλεια των μαθητών και να γίνει μια συνολική συντήρηση-αναβάθμιση του σχολείου.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ζαφειρένια Καραγιαννάκη
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών Έργων & Μελετών

Νικόλαος Μιχελάκης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αρ. 900/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ