

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 672

ΗΜΕΡ: 11 -08-16

ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • **Fax** 2810 244 769

✉ depanalae@hotmail.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ 67/16

Απόσπασμα από το πρακτικό της 10/08/2016

Περίληψη: Έγκριση για την διεξαγωγή πρόχειρου διαγωνισμού για την νυχτερινή φύλαξη του πάρκινγκ με δύο φύλακες.

Σήμερα 10/08/2016 και ώρα 18:30 μ.μ. συνεδρίασε το Δ.Σ. της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου αφού είχε κληθεί νόμιμα με την αρ. 642/05-08-2016 πρόσκληση και παρέστησαν από τα εννέα τακτικά μέλη οι εξής:

Αγγελάκης Νικόλαος, Πρόεδρος

Νεκτάριος Ανδρεαδάκης, Αντιπρόεδρος

Σισαμάκης Ευάγγελος, μέλος

Ασπετάκη Ελένη, μέλος

Στρατινάκη Στυλιανή, μέλος

Καζάνης Στυλιανός, μέλος

Βελιβασάκης Στάθης, μέλος

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν οι Παπαργυρίου Ιωάννης, μέλος Δανασάκη Βασιλεία, μέλος.

Στη συνεδρίαση πήρε μέρος ο Γενικός Διευθυντής ο κ. Σμαραγδάκης Ιωάννης και η Σακελλαρίδη Κρυστάλλη για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία συζητήθηκε το θέμα, έγκριση για την διεξαγωγή πρόχειρου διαγωνισμού για την νυχτερινή φύλαξη του πάρκινγκ με δύο φύλακες.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα ανέφερε ότι στο χώρο του πάρκινγκ χρειαζόμαστε δύο φύλακες για την ασφάλεια του χώρου και κυρίως των ατόμων που δουλεύουν σε 24ωρη βάση. Για το λόγο αυτό προτείνεται στο Δ.Σ. να εγκρίνει την διεξαγωγή πρόχειρου διαγωνισμού βάσει της παρακάτω μελέτης.

Έπειτα από διαλογική συζήτηση το Δ.Σ. αποφάσισε ομόφωνα

1. Εγκρίνει την διεξαγωγή πρόχειρου διαγωνισμού για τη νυχτερινή φύλαξη του πάρκινγκ με δύο φύλακες.
2. Εγκρίνει την μελέτη για την νυχτερινή φύλαξη του πάρκινγκ.
3. Εγκρίνει τον προϋπολογισμό της μελέτης.

**Ο πρόεδρος του Δ.Σ.
της ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.**

Νίκος Αγγελάκης

ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • **Fax** 2810 244 769

✉ depanalae@hotmail.gr

ΕΡΓΑΣΙΑ :

Παροχή υπηρεσιών ασφαλείας

Αριθμ. Μελέτης:

5/2015

Τεχνικές Προδιαγραφές για την Παροχή Υπηρεσιών Ασφαλείας

Η παρούσα μελέτη αφορά στην εκ μέρους της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» είναι η σύναψη σύμβασης υπηρεσιών με ανάδοχο ανάλογων προσόντων με αντικείμενο την Παροχή Υπηρεσιών Ασφάλειας στο Πάρκινγκ έναντι αεροδρομίου Νίκος Καζαντζάκης.

Αντικείμενο Έργου

Αντικείμενο του έργου είναι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ασφαλείας των χώρων του Πάρκινγκ έναντι αεροδρομίου Νίκος Καζαντζάκης, οι οποίες κατατείνουν στην πρόληψη και προστασία τόσο από ενδεχόμενο κίνδυνο ή απειλή των εξωτερικών χώρων και του κτιρίου του Πάρκινγκ, όσο και από ενέργειες που χαρακτηρίζονται ως αξιόποινες κατά το Ποινικό μας Δίκαιο (π.χ. κλοπές, φθορές, ληστεία, πρόκληση σωματικών βλαβών, κ.λπ.).

Ειδικότερα για τις υπηρεσίες ασφαλείας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Πάρκινγκ :

- α. Η επιτήρηση και φύλαξη των κινητών και ακινήτων περιουσιακών στοιχείων εντός και εκτός του περιβάλλοντος χώρου κατά τη διάρκεια της νύχτα σε 8ωρη βάση [23:00 έως 07:00], ανεξαρτήτως αργιών, Σαββάτου και Κυριακής.
- β. Η αποτροπή δημιουργίας επεισοδίων ή κινδύνων για το πάσης κατηγορίας προσωπικό και πελάτες του Πάρκινγκ καθώς και για την κινητή ή ακίνητη περιουσία. Σε περίπτωση πρόκλησης επεισοδίων ή κινδύνων, η άμεση αντιμετώπιση και η προστασία του προσωπικού, των πελατών, των επισκεπτών και της περιουσίας της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.».
- γ. Οι χώροι κατά τους οποίους το προσωπικό θα παρέχει τις υπηρεσίες 8ωρης ασφάλειας μονής βάρδιας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Πάρκινγκ, θα αφορούν Υπηρεσίες Ασφάλειας στα ακόλουθα σημεία :
 - 1. Περιμετρική Φύλαξη των χώρων του Πάρκινγκ καθ' όλη την διάρκεια του 8ώρου [23:00 έως 07:00].
 - 2. Φύλαξη του σημείου εισόδου, κεντρική πύλη, του Πάρκινγκ καθ' όλη την διάρκεια του 8ώρου [23:00 έως 07:00].

Προϋποθέσεις Συμμετοχής και Εκτέλεση του Έργου

Προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο της ασφάλειας των χώρων του Πάρκινγκ θα πρέπει να πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις :

Για την εκτέλεση των καθηκόντων ασφάλειας ο ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίζει ότι :

- 1. Το έργο της Ασφάλειας, Φύλαξης και Περιφρούρησης να είναι καθημερινό και να εκτελείται από ένστολους φύλακες.
- 2. Το προσωπικό φύλαξης διαθέτει απαιτούμενη άδεια υπηρεσίας όπως απαιτεί ο νόμος 2518/97 που ορίζει τους κανόνες λειτουργίας των ιδιωτικών εταιρειών παροχής υπηρεσιών φύλαξης.
- 3. Το προσωπικό φύλαξης που θα απασχολείται στους χώρους του Πάρκινγκ να έχει ασφαλιστεί στους αντίστοιχους φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης όπως προβλέπουν οι σχετικές διατάξεις.
- 4. Το απασχολούμενο προσωπικό να είναι Έλληνες πολίτες, να έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ως ικανοί ή να έχουν απαλλαγεί νόμιμα από

αυτές, όχι όμως για λόγους υγείας και να μην υπερβαίνουν το 55ο έτος της ηλικίας τους.

5. Το προσωπικό φύλαξης να είναι ήδη εργαζόμενοι στον τομέα της φύλαξης και όχι νέοι, οι οποίοι θα προσληφθούν για την κάλυψη των συγκεκριμένων και μόνο αναγκών και απαιτήσεων του Πάρκινγκ και των λειτουργιών αυτού, έμπειροι και άριστα εκπαιδευμένοι με δυνατότητα επικοινωνίας κατ' ελάχιστον σε μια ξένη γλώσσα κατά προτίμηση την Αγγλική.

6. Η εκπαίδευση του προσωπικού φύλαξης μεριμνά για τα εξής :

6.1. Παροχή βασικής εκπαίδευσης για (security officers) η οποία θα προηγείται οποιασδήποτε τοποθέτησης φύλακα σε θέση φύλαξης του Πάρκινγκ.

6.2. Παροχή συνεχούς εκπαίδευσης που θα λαμβάνει χώρα και κατά τη διάρκεια ανάληψης υπηρεσίας (on the job training) από ειδικούς εκπαιδευτές τόσο του

Αναδόχου, όσο και της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» σε θέματα πυρασφάλειας, γνώσης όλων των χώρων του Πάρκινγκ για την ορθή εκτέλεση καθηκόντων, γενικά συντήρηση των γνώσεων και εκμάθηση νέων μεθόδων ελέγχου και δράσης, π.χ. Σχέδια Δράσης Έκτακτου Ανάγκης, ώστε να καθίστανται ικανοί να αντιμετωπίσουν καταστάσεις όπως πυρκαγιά, τοποθέτηση βόμβας, τρομοκρατικής ενέργειας κ.λπ.).

7. Το προσωπικό ασφαλείας να είναι εξοπλισμένο με όλα τα απαραίτητα για την εκτέλεση των καθηκόντων τους αντικείμενα (π.χ. αναφορές φύλακα, βιβλία παρουσίας (είσοδο – έξοδο), φακοί, και ότι προβλέπεται ως εξοπλισμός από τον Νόμο 2518/97, να είναι εφοδιασμένο με φορητούς ασυρμάτους ή με κινητά τηλέφωνα.), όπως : ειδικά φορητά συστήματα ασύρματης επικοινωνίας, ανά φύλακα, προκειμένου να επιτυγχάνεται η άμεση και συνεχής (εφόσον απαιτείται) επικοινωνία μεταξύ των φυλάκων του Πάρκινγκ. Σημειώνεται εδώ ότι, αυτού του είδους η ενδοεπικοινωνία κατ' ουδένα τρόπο δεν θα πρέπει να παρενοχλεί ή να δημιουργεί παρεμβολές σε άλλες “συχνότητες” που τυχόν χρησιμοποιούνται για άλλους σκοπούς από το προσωπικό του Πάρκινγκ.

Διευκρινίζεται εν προκειμένω ότι ο παραπάνω εξοπλισμός ανήκει στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα του Αναδόχου, ο οποίος είναι υπεύθυνος για την αδιάκοπη και

άριστη λειτουργία ολόκληρου του παραπάνω εξοπλισμού, η χρήση του οποίου θα ανήκει στην αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου.

8. Το προσωπικό φύλαξης να συνεργάζεται στενά με τους υπεύθυνους των χώρων του Πάρκινγκ, για την αποτελεσματικότερη υλοποίηση του έργου της ασφάλειας.
9. Ο Ανάδοχος να καταβάλλει προσπάθεια να είναι τα ίδια πρόσωπα όσο θα διαρκεί η σύμβαση, και να μην αντικαθίστανται αν δεν έχει ενημερωθεί πρωτίστως η Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.».
10. Να υποβάλλει στους υπευθύνους των χώρων του Πάρκινγκ, προς έγκριση, τον κανονισμό ασφαλείας, τα σχέδια έκτακτης ανάγκης (π.χ εκκένωση του κτιρίου από απειλή βόμβας – πυρκαγιά – σεισμός).
11. Το προσωπικό φύλαξης να είναι εξοπλισμένο με βιβλίο έργου που θα υπογραφούν τόσο οι απερχόμενοι όσο και οι αναλαμβάνοντες καθήκοντα φύλακες, καθώς και η ακριβής ώρα που έγινε η αλλαγή.
12. Την προβλεπόμενη δύναμη του προσωπικού πέραν του προβλεπόμενου (τουλάχιστον 1/3 των απασχολουμένων), ώστε να καλύπτει τις δικές του ανάγκες (άδειες ασθενείας, ρεπό κ.λ.π. των απασχολουμένων του) και οι αντικαταστάτες να είναι ίδιοι σε αριθμό κάθε φορά.
13. Της κατάρτισης και γνωστοποίησης στην Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.» κατάλογο με αριθμητική και αντίστοιχη ονομαστική κατάσταση των υπαλλήλων με πλήρη βιογραφικά στοιχεία και φωτογραφίες τους, τους οποίους θα εντάσσει και χρησιμοποιεί με ανάλογη διαβάθμιση και σε συγκεκριμένες θέσεις φύλαξης (φύλακας περιπολίας – φύλακας εισόδου - επόπτης ασφαλείας - προϊστάμενος), στο πρόγραμμα φύλαξης του Πάρκινγκ.
14. Της αποκλειστικής ευθύνης για την πιστή τήρηση και εφαρμογή του προγράμματος φύλαξης του Πάρκινγκ.
15. Της μη παρεμπόδισης της εκτέλεσης των βασικών λειτουργιών του Πάρκινγκ και της συμμόρφωσης προς τις οδηγίες του Υπευθύνου του Πάρκινγκ και του Γενικού Διευθυντή ή άλλου αντίστοιχα εξουσιοδοτημένου ατόμου της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.».
16. Της άμεσης απομάκρυνσης και αντικατάστασης οποιουδήποτε φύλακα αν κριθεί απαραίτητο μετά από σχετική εντολή της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.».
17. Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τα κάτωθι πιστοποιητικά :

Επί ποινή αποκλεισμού:

1. Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας κατά ISO 9001:2008 ή ISO 9001:2015 για την Παροχή Υπηρεσιών Ασφαλείας.

προαιρετικά:

1. Πιστοποιητικό Περιβαλλοντικής Διαχείρισης κατά ISO 14001:2004 ή ISO 14001:2015 για τη διασφάλιση Περιβαλλοντικής Διαχείρισης/ΣΠΔ (Environmental Management System/EMS).
2. Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο OHSAS 18001:2007 / ΕΛΟΤ 1801:2008.

ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με το Π.Δ. 118/2007 του άρθρου 68 και 266 του νόμου 3863/2010, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί από το άρθρο 22 του ν. 4144/2013 και αφορά τις προκηρύξεις διαγωνισμού για παροχή υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης καθώς και του άρθρου 157 του ν. 4281/2014.

ΑΡΘΡΟ 1

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η συμμετοχή στον διαγωνισμό είναι ανοικτή, επί ίσοις όροις, σε όσους πληρούν τις νομικές, οικονομικές και τεχνικές προϋποθέσεις που προβλέπονται στην Προκήρυξη και διαθέτουν την απαιτούμενη επαγγελματική επάρκεια και εμπειρία.

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτές οι προσφορές που είναι σύμφωνες με όλους τους όρους, τις προϋποθέσεις και τις προδιαγραφές της προκήρυξης. Προσφορές οι οποίες είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή περιέχουν όρους αντίθετους προς την Προκήρυξη ή / αιρέσεις, χαρακτηρίζονται ως μη αποδεκτές και απορρίπτονται.

Η γλώσσα σύνταξης όλων των εγγράφων που αφορούν τον παρόν διαγωνισμό είναι η Ελληνική. Σε περίπτωση υποβολής εγγράφων σε άλλη γλώσσα αυτά θα πρέπει να συνοδεύονται από ακριβή μετάφραση στην Ελληνική από αρμόδια υπηρεσία προς τούτο ή Δικηγόρο.

ΑΡΘΡΟ 2

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στα γραφεία της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου [ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.], επί της οδού Ιωάννη Προκοπίδη, Νέα Αλικαρνασσός την Πέμπτη 08/09/2016 και ώρα 10:00 π.μ.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα που έχουν κύρια επαγγελματική δραστηριότητα την παροχή υπηρεσιών ασφαλείας, που διαθέτουν προσωπικό με ανάλογη εμπειρία, και λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα, ή σε άλλο κράτος μέλος της Ε.Ε.

Κάθε υποψήφιος επιτρέπεται να συμμετέχει μόνο με μία συμμετοχή.

ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Συμμετοχές προσώπων (νομικών και φυσικών) τα οποία έχουν εις βάρος τους τελεσίδικες αποφάσεις από διαγωνισμούς για προμήθειες του Δημοσίου, ή έχουν απωλέσει το δικαίωμα να συμμετέχουν σε δημόσιους διαγωνισμούς.

ΑΡΘΡΟ 3

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Εγγυητική επιστολή υπέρ του φορέα διεξαγωγής του διαγωνισμού 2% της προϋπολογισθείσας δαπάνης με διάρκεια 3 μηνών.

Μαζί με την προσφορά του κάθε υποψήφιος θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσει:

1. **Υπεύθυνη δήλωση για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό, στην οποία να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της της προσφοράς ότι :**
 - α) δεν έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα για το αδίκημα της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της απάτης, υπεξαίρεσης εκβίασης, πλαστογραφίας της ψευδορκίας της δωροδοκίας της δόλιας χρεωκοπίας και για το αδίκημα της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.
 - β) δεν τελούν υπό πτώχευση ή υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν.2190/1920 ή ειδική εκκαθάριση του Πτωχευτικού Κώδικα, διαδικασία εξυγίανσης, υπό

αναγκαστική διαχείριση, παύση εργασιών αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναστολή εργασιών, και επίσης ότι δεν έχουν κατατεθεί εις βάρος του αίτηση για την κήρυξη τους σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση.

- γ) Είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις, και στις υποχρεώσεις τους στο Δήμο Ηρακλείου.
- δ) είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.
- ε) δεν έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι και δεν έχουν τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.
- στ) αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών του άρθρου 3.
- ζ) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο, τις ημέρες και ώρες εργασίας εκάστου των εργαζομένων, τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά πάσης φύσεως αποδοχές αυτών, το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά, το εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων του εργολαβικού κέρδους και των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου και υπέρ τρίτων.
- η) Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- θ) Ότι εφαρμόζουν τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
- ι) Στην περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο, την υπεύθυνη δήλωση περί μη καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση προσκομίζουν, οι διαχειριστές στην περίπτωση Ο.Ε, Ε.Ε, Ε.Π.Ε., ο Πρόεδρος ή ο Διευθύνων Σύμβουλος στην περίπτωση της Α.Ε., σε κάθε άλλη περίπτωση οι νόμιμοι εκπρόσωποι.
- κ) Ότι αποδέχονται τους όρους του διαγωνισμού ρητά και ανεπιφύλακτα.

2. Νομιμοποιητικά στοιχεία της εταιρείας, όπως καταστατικό της εταιρείας, τροποποιήσεις, ΦΕΚ εκπροσώπησης.

Στην περίπτωση συμμετοχής στο διαγωνισμό νομικού προσώπου πρακτικό απόφασης του ΔΣ της εταιρείας με την οποία αφενός μεν εγκρίνεται η συμμετοχή στον διαγωνισμό, αφετέρου δίδεται πληρεξουσιότητα υπογραφής των εντύπων του διαγωνισμού σε ρητά ονομαζόμενο άτομο.

Αντίγραφο πληρεξουσιότητας στην περίπτωση που είναι φυσικό πρόσωπο και συμμετέχει στο διαγωνισμό μέσω αντιπροσώπου

3. Επικυρωμένο αντίγραφο ασφαλιστηρίου Αστικής ευθύνης για υπηρεσίες φύλαξης.
4. Άδεια λειτουργίας του συμμετέχοντος για παροχή υπηρεσιών ασφαλείας όπως αυτή προβλέπεται από το νόμο.

ΑΡΘΡΟ 4

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

- α) Οι πράξεις επιβολής προστίμου που επιβάλλονται σε βάρος εταιρειών παροχής υπηρεσιών_ φύλαξης καταχωρούνται στο αντίστοιχο «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/και Φύλαξης» που τηρείται στη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας.
- β) Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των υποψήφιων εργολάβων.
Το πιστοποιητικό αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης.
- γ) Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών φύλαξης λόγω διάπραξης σοβαρού

επαγγελματικού παραπτώματος. Ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοείται ιδίως :

- αα) Η επιβολή σε βάρος της υποψήφιας εταιρείας, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τουλάχιστον δύο (2) πράξεων επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας συνολικού ύψους τουλάχιστον δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ, για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας, καθεμιά από τις οποίες χαρακτηρίζεται ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας κατ' εφαρμογή της υ.α. 2063/Δ1 632/2011 ή οποιασδήποτε διάταξης ρυθμίσει μελλοντικά το περιεχόμενο των παραβάσεων «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας,
- ββ) η κήρυξη ως έκπτωτης της υποψήφιας εταιρείας κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του παρόντος, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς,
- γγ) η επιβολή της κύρωσης της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1B του άρθρου 24 του ν. 3996/2011, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.
- δ) Για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών φύλαξης προσκομίζουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

Όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του αποδέκτη των υπηρεσιών διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του παρόντος άρθρου κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από την αναθέτουσα αρχή.

Όταν οι παραβάσεις διαπιστώνονται κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από τον αποδέκτη των υπηρεσιών οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.

Εάν κατά τη διάρκεια λειτουργίας της σύμβασης η Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου [ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.] ενημερωθεί για δεύτερη φορά για οποιαδήποτε παράβαση της εργατικής ή ασφαλιστικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζεται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας καταγγέλλει υποχρεωτικά τη σύμβαση και κηρύσσει τον εργολάβο έκπτωτο.

Οι προσφορές συντάσσονται σε δύο αντίτυπα μέσα σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο, στην Ελληνική γλώσσα (ή σε επίσημη μετάφραση). Το ένα αντίτυπο «πρωτότυπο» υπερισχύει σε περίπτωση ασυμφωνίας με το άλλο αντίτυπο.

Στο φάκελο της προσφοράς αναγράφεται η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ, τα στοιχεία του Διαγωνισμού Συμμετοχής (υπηρεσία διενέργειας, τίτλος προκήρυξης, ημερομηνία διενέργειας) και τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα.

Εντός του φακέλου περιέχονται δύο υποφάκελοι, (α) ένας με την αίτηση για συμμετοχή στο διαγωνισμό, λοιπά ζητούμενα δικαιολογητικά και την εγγύηση συμμετοχής, και (β) φάκελος με την οικονομική προσφορά.

ΑΡΘΡΟ 5

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Οι τιμές για την προσφορά για το έργο θα είναι σε ευρώ.

θα αναγράφονται χωριστά οι τιμές μονάδας χωρίς ΦΠΑ και επίσης η συνολική τιμή για τις υπηρεσίες (με ΦΠΑ).

Επίσης θα αναγράφεται αναλυτικά οποιασδήποτε τυχόν άλλη χρέωση.

Επί ποινή αποκλεισμού οι συμμετέχοντες οφείλουν να αναφέρουν αναλυτικά, όλα τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 στην παράγραφο 1.ζ & 1.η των δικαιολογητικών συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013.

ΑΡΘΡΟ 6

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται στην επιτροπή διαγωνισμού κατά την ημέρα του διαγωνισμού και μέχρι την ώρα διενέργειάς του.

Αποσφράγιση προσφορών.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια, από την Επιτροπή Διαγωνισμού.

Στη συνέχεια, αποσφραγίζεται ο φάκελος που περιέχει τα δικαιολογητικά και την εγγύηση συμμετοχής, μονογράφονται όλα τα δικαιολογητικά, από την Επιτροπή.

Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς δεν αποσφραγίζεται αλλά μόνον μονογράφεται.

Μετά την αποσφράγιση και μονογραφή των δικαιολογητικών, η επιτροπή ελέγχει την ορθότητα και την πληρότητά τους και καταγράφει τα αποτελέσματά της στο πρακτικό της.

Προσφορές που δεν πληρούν τους όρους της προκήρυξης απορρίπτονται.

Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών των συμμετεχόντων οι συμμετοχή των οποίων δεν έγινε αποδεκτή επιστρέφονται στους προσφέροντες χωρίς να αποσφραγίζονται.

Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών στη συνέχεια αποσφραγίζονται, και κατατάσσονται σύμφωνα με το ποσό της συνολικής οικονομικής προσφοράς άνευ ΦΠΑ με αύξοντα αριθμό.

Ανάδοχος αναδεικνύεται ο προσφέρων με την οικονομικότερη προσφορά για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 7

ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης ο υποψήφιος με τη χαμηλότερη προσφορά καλείται να προσκομίσει εντός 30 ημερών.

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης τελευταίου τριμήνου, και στην περίπτωση νομικού προσώπου, του διαχειριστή (Ο.Ε, Ε.Ε, Ε.Π.Ε) ή του Πρόεδρου ή του ο Διευθύνοντος Σύμβουλου (στην περίπτωση της Α.Ε), σε κάθε άλλη περίπτωση του νόμιμου εκπροσώπου.
2. Πιστοποιητικό του Επιμελητηρίου που βεβαιώνει το επάγγελμά τους και την άσκησή του κατά το χρόνο διενέργειας του διαγωνισμού.
3. Πιστοποιητικό δικαστικής ή διοικητικής αρχής ότι δεν τελούν υπό πτώχευση ή υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν.2190/1920 ή ειδική εκκαθάριση του Πτωχευτικού Κώδικα, διαδικασία εξυγίανσης, υπό αναγκαστική διαχείριση, παύση εργασιών αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναστολή εργασιών, και επίσης ότι δεν έχουν κατατεθεί εις βάρος του αίτηση για την κήρυξη τους σε πτώχευση, εκκαθάριση ,αναγκαστική διαχείριση.
4. Πιστοποιητικά ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας.
5. Βεβαίωση μη ύπαρξης οφειλής στο Δήμο Ηρακλείου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ -ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου [ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.].

Εντός δέκα ημερών από την απόφαση της κατακύρωσης καταρτίζεται η σύμβαση, με την προσέλευση του αναδόχου ή του νόμιμου αντιπροσώπου στα γραφεία της εταιρείας, με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από 2,5% της προσφερόμενης τιμής διάρκειας 12 μηνών.

ΑΡΘΡΟ 9

Σε περίπτωση που η δημοπρασία κηρυχθεί ΑΓΟΝΗ θα επαναληφθεί στις 09/09/2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.

Πληροφορίες θα δίδονται στους ενδιαφερόμενους, στα γραφεία της εταιρείας όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν το μειοδότη.

Πληροφορίες στα τηλέφωνα 2810-390177.

Τρόπος και τόπος εκτέλεσης των εργασιών

Ο ανάδοχος, θα παρέχει τις υπηρεσίες του ως εξής :

Έχοντας πραγματοποιήσει αυτοψία στους χώρους του Πάρκινγκ και έχοντας λάβει γνώση αυτών.

Έχοντας προϋπολογίσει και κοστολογήσει το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών που περιγράφονται στην μελέτη. Υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις σχετικά με την εκτέλεση των καθηκόντων του.

Σε στενή και αδιάκοπη συνεργασία με την αναθέτουσα αρχή και τους εκάστοτε υπευθύνους.

Με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.».

Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • Fax 2810 244 769

✉ depanalae@hotmail.gr

ΕΡΓΑΣΙΑ :

Παροχή υπηρεσιών ασφαλείας

Αριθμ. Μελέτης:

5/2015

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Προϋπολογισμός Έργου Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας

Σημεία Φύλαξης	2
Αριθμός Απασχολούμενων	2
Ώρες Απασχόλησης	8
Μήνες	12
Μεικτές Μηνιαίες Αποδοχές [€]	820
Πλέον Πρασαυξήσης Νυκτερινών, Κυριακές Αργίες	25,00%
Συνολικές Μηνιαίες Αποδοχές [2 Ατόμων]	2.050,00
Επίδομα Αδείας	2.050,00
Εργοδοτικές Εισφορές	25,06%
Κόστος Εργοδοτικών Εισφορών	513,73
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος με αναγωγή 14 Μηνών	2.991,02
Όφελος Αναδόχου	25,00%
Τελικό Σύνολο / Προϋπολογισμός Έργου / Μήνα	3.738,77

32,8

Ετήσιως Προϋπολογισμός Έργου

44.865,28

έως

45.000,00

ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • *Fax* 2810 244 769

✉ depanalae@hotmail.gr

ΕΡΓΑΣΙΑ :

Παροχή υπηρεσιών ασφαλείας

Αριθμ. Μελέτης:

5/2015

Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Αντικείμενο της ανάθεσης είναι η παροχή υπηρεσιών ασφαλείας.

Αντικείμενο Έργου

Αντικείμενο του έργου είναι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ασφάλειας των χώρων του Πάρκινγκ έναντι αεροδρομίου Νίκος Καζαντζάκης, οι οποίες κατατείνουν στην πρόληψη και προστασία τόσο από ενδεχόμενο κίνδυνο ή απειλή των εξωτερικών χώρων και του κτιρίου του Πάρκινγκ, όσο και από ενέργειες που χαρακτηρίζονται ως αξιόποινες κατά το Ποινικό μας Δίκαιο (π.χ. κλοπές, φθορές, ληστεία, πρόκληση σωματικών βλαβών, κ.λπ.).

Ειδικότερα για τις υπηρεσίες ασφάλειας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Πάρκινγκ :

- α. Η επιτήρηση και φύλαξη των κινητών και ακινήτων περιουσιακών στοιχείων εντός και εκτός του περιβάλλοντος χώρου κατά τη διάρκεια της νύχτας σε δωρη βάση [23:00 έως 07:00], ανεξαρτήτως αργιών, Σαββάτου και Κυριακής.
- β. Η αποτροπή δημιουργίας επεισοδίων ή κινδύνων για το πάσης κατηγορίας προσωπικό και πελάτες του Πάρκινγκ καθώς και για την κινητή ή ακίνητη περιουσία. Σε περίπτωση πρόκλησης επεισοδίων ή κινδύνων, η άμεση αντιμετώπιση και η προστασία του προσωπικού, των πελατών, των επισκεπτών και της περιουσίας της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου «ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.».
- γ. Οι χώροι κατά τους οποίους το προσωπικό θα παρέχει τις υπηρεσίες δωρης ασφάλειας μονής βάρδιας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Πάρκινγκ, θα αφορούν Υπηρεσίες Ασφάλειας στα ακόλουθα σημεία :

1. Περιμετρική Φύλαξη των χώρων του Πάρκινγκ καθ' όλη την διάρκεια του 8ώρου [23:00 έως 07:00].
2. Φύλαξη του σημείου εισόδου, κεντρική πύλη, του Πάρκινγκ καθ' όλη την διάρκεια του 8ώρου [23:00 έως 07:00].

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- των άρθρων 103, 209, παρ 2, 257 του Ν. 3463/06, όπως ισχύουν
- την παρ 13 του άρθρου 20 του ν. 3731/08
- το άρθρο 133 του Ν.4270/2014
- του ΠΔ 28/80

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Το τιμολόγιο μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου

Δώδεκα μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδότη

Είναι υποχρεωμένος για την καλή και σωστή εκτέλεση των εργασιών του άρθρου
1

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για

τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες. Ο ΦΠΑ σε κάθε περίπτωση (και αλλαγής του συντελεστή) βαρύνει τον εντολέα.

Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται από την προσφορά που θα δώσει ο ανάδοχος, συν ΦΠΑ. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 10ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της ανάθεσης.

Άρθρο 11ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.