



**ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ,**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΣΠΥΡΟΥ ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ,  
ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ, ΛΙΝΤΟ, 71306  
Τηλ: +30 2810 264566 / 2810 264568  
Fax: +30 2810 264568 / 2810 264561

**Αρ. Πρωτ. 1060**  
**Ημερομηνία: 05 Αυγούστου 2016**

**Διετής Φύλαξη των Δημοτικών Αθλητικών  
Κέντρων Ηρακλείου**

**Προϋπολογισμός: 266.146,35 € (με ΦΠΑ)**

**ΓΕΝΙΚΗ – ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩ ΣΕΩ Ν**

**Άρθρο 1ο Αντικείμενο της εργασίας**

1. Το αντικείμενο της εργασίας αυτής είναι η διετή επί εικοσιτετράωρη βάση φύλαξη των δημοτικών αθλητικών Κέντρων του Δήμου Ηρακλείου όπως περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση.
2. Η αρχική αξία του αντικειμένου της εργολαβίας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **266.146,35 €** με Φ.Π.Α.

**Άρθρο 2ο Ισχύουσες διατάξεις.**

Η ανωτέρω εργασία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις :

- Του Π.Δ. 28/80 <Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών ΟΤΑ
- Του Ν. 3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 3731/08
- Του Ν 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Του Ν 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση».
- Του Νόμου 4281/2014.<Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου οικονομικών και άλλες διατάξεις.
- Του Ν 4320/2015 « Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις»
- Την απόφαση 47/2016 του Διοικητικού συμβουλίου της Ανάπτυξης Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ
- Τον κανονισμό προμηθειών και έργων της Ανάπτυξης Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ

**ΑΡΘΡΟ 3ο: Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία της ανάθεσης αυτής είναι τα ακόλουθα:

- α) Η διακήρυξη δημοπρασίας
- β) Το Τιμολόγιο προσφοράς
- γ) Ο Προϋπολογισμός
- ε) Η Γενική –Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- στ) Τεχνική Περιγραφή της Εργασίας.

**Άρθρο 4ο Προθεσμίες αποπεράτωσης των εργασιών**

Ός συνολικός χρόνος περαιώσης της σύμβασης ορίζονται οι εικοσιτέσσερις (24) μήνες. Ο ανάδοχος μετά από την έγγραφη ειδοποίησή του θα πρέπει να ξεκινά να παρέχει της υπηρεσίες του το πολύ εντός δύο ημερών στους χώρους που θα του υποδεικνύονται από την υπηρεσία και αναφέρονται και στην διακήρυξη και θα διαθέτει τον απαραίτητο αριθμό φυλάκων, έτσι ώστε να ανταποκριθεί άμεσα στις ανάγκες φύλαξης των Δημοτικών Αθλητικών Κέντρων.

**Άρθρο 5ο: Υπογραφή σύμβασης**

Ο ανάδοχος που κατακυρώθηκε η προμήθεια υποχρεούται εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της ανακοίνωσης να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Υποχρεούται να καταθέσει εγγυητική καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης,, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ.

Η εγγύηση θα κατατεθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Σε περίπτωση κατά την οποία ο ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προαναφερόμενη χρονική προθεσμία να υπογράψει την σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή με απόφαση του διοικητικού Συμβουλίου της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ και την γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην νομοθεσία.

**Άρθρο 6ο: Σύμβαση**

Η σύμβαση καταρτίζεται από την υπηρεσία και υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη. Η σύμβαση συντάσσεται με βάσει των όρων της Γενικής & Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και της προσφοράς του μειοδότη που έγινε αποδεκτή από την κατά Νόμο Επιτροπή.

Η σύμβαση δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους με τα παραπάνω στοιχεία και περιλαμβάνει τουλάχιστον τα εξής :

- Τον τόπο και τον χρόνο της υπογραφής της σύμβασης.
- Τα συμβαλλόμενα μέρη, καθώς και τα πρόσωπα που δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους.
- Την συμφωνηθείσα τιμή.
- Τις τεχνικές προδιαγραφές σύμφωνα με τις οποίες απορρέουν υποχρεώσεις για να πραγματοποιηθούν εργασίες, αντίστοιχα βάσει και της προσφοράς του μειοδότη.
- Τις προβλεπόμενες εγγυήσεις.
- Τον τρόπο πληρωμής.
- Τις διατάξεις εκτέλεσης της εργασίας
- Τον τρόπο επίλυσης διαφορών.

Η σύμβαση υπογράφεται για την Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ από τον Πρόεδρο της, μετά από σχετική εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Άρθρο 7ο Ποιότητα Εργασιών-Κακοτεχνίες**

Όλες οι υπηρεσίες που θα παρασχεθούν θα εκτελεσθούν σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Εργασίας και τις έγγραφες εντολές και οδηγίες της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, ή τους εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ..

Αν κατά την εκτέλεση των εργασιών ήθελε διαπιστωθεί ότι έχουν εκτελεσθεί εργασίες πλημμελείς ή κακότεχνες και όχι σύμφωνες με τα ανωτέρω, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ. 28/80

**Άρθρο 8ο Επιμετρήσεις.**

Σε κάθε τιμολόγιο που ο ανάδοχος καταθέτει, είναι υποχρεωμένος να τον συνοδεύει με αναλυτικό πίνακα –χρονοδιάγραμμα υπηρεσιών, το οποίο θα πιστοποιείται από την υπηρεσία, στον οποίο θα φαίνονται αναλυτικά και συγκεντρωτικά οι χώροι επέμβασης και οι επιμέρους υπηρεσίες.

**Άρθρο 9ο: Τρόπος πληρωμής**

Η πίστωση προέρχεται από τακτικά έσοδα της Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ για το έτος 2016, 2017 & 2018 . Η πληρωμή του αναδόχου πραγματοποιείται από το Ταμείο της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ και μετά από την έκδοση του ανάλογου χρηματικού εντάλματος το οποίο θα συνοδεύεται από όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά.

**Άρθρο 10ο: Φόροι, Τέλη, Κρατήσεις**

Ο φόρος προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.) βαρύνει τον κύριο της εργασίας. Για τις πληρωμές ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 1239/82 με τις οποίες θεσπίζεται υποχρέωση των αρμοδίων δημοσίων αρχών να ζητούν βεβαίωση του Ι.Κ.Α. περί υπάρξεως ή μη οφειλής για κάθε εξόφληση ή τμηματική καταβολή χρημάτων και να παρακρατούν την οφειλή για λογαριασμό του Ι.Κ.Α.

**Άρθρο 11: Έξοδα Δημοσιεύσεων**

Τα έξοδα δημοσίευσης στον ελληνικό τύπο βαρύνουν τον ανάδοχο.

**Ο πρόεδρος**

**Κωνσταντίνος Βαρδαβάς**  
Αντιδήμαρχος Αθλητισμού Ηρακλείου

**Η Συντάκτης**

**Βισκαδούρου Μαρία**  
Μέλος Δ.Σ ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ  
Πρ. Επιτροπής Προμηθειών-Εργων