

# ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 115

## ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΗΜΕΡ: 03 -03-16

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • **Fax** 2810 244 769

✉ [depanalae@hotmail.gr](mailto:depanalae@hotmail.gr)

### ΑΠΟΦΑΣΗ 5/16

### Απόσπασμα από το πρακτικό της 26/02/2016

**Περίληψη:** Έγκριση διάθεσης πίστωσης ποσού 500,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ μηνιαίως για ένα έτος για την ανάθεση της τεχνικής κάλυψης της εταιρείας (έδρα – υποκατάστημα).

Σήμερα 26/02/2016 και ώρα 17:30 μ.μ. συνεδρίασε το Δ.Σ. της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ηρακλείου αφού είχε κληθεί νόμιμα με την αρ. 85/22-02-2016 πρόσκληση και παρέστησαν από τα εννέα τακτικά μέλη οι εξής:

Αγγελάκης Νικόλαος, Πρόεδρος  
Νεκτάριος Ανδρεαδάκης, Αντιπρόεδρος  
Ασπετάκη Ελένη, μέλος  
Καζάνης Στυλιανός, μέλος  
Φανουράκη Εμμανουέλα, μέλος  
Σισαμάκης Ευάγγελος, μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν η Δανασάκη Βασιλεία μέλος, ο κ. Βελιβασάκης Στάθης μέλος, ο κ. Παπαργυρίου Ιωάννης μέλος και ο Γενικός Διευθυντής ο κ. Σμαραγδάκης Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση πήρε μέρος και η Σακελλαρίδη Κρυστάλλη για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία συζητήθηκε το θέμα, έγκριση διάθεσης πίστωσης ποσού 500,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ μηνιαίως για ένα έτος για την ανάθεση της τεχνικής κάλυψης της εταιρείας (έδρα – υποκατάστημα), βάσει της παρακάτω μελέτης.

# **ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.**

**ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • **Fax** 2810 244 769

✉ [depanalae@hotmail.gr](mailto:depanalae@hotmail.gr)

Αριθμ. Μελέτης:

**4/2016**

**Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης Ηλεκτρολογικών και Υδραυλικών  
Εγκαταστάσεων.**

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. Τεχνική περιγραφή
2. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
3. Συγγραφή υποχρεώσεων

# ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.

## ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • Fax 2810 244 769

✉ [depanalae@hotmail.gr](mailto:depanalae@hotmail.gr)

### ΕΡΓΑΣΙΑ :

**Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης  
Ηλεκτρολογικών και Υδραυλικών  
Εγκαταστάσεων**

Αριθμ. Μελέτης:

**4/2016**

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

#### **Τεχνικές Προδιαγραφές για την Ανάθεση του Έργου Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης Ηλεκτρολογικών και Υδραυλικών Εγκαταστάσεων**

#### **Αντικείμενο Έργου**

Αντικείμενο της ανάθεσης του Έργου είναι η Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης Ηλεκτρολογικών και Υδραυλικών Εγκαταστάσεων στην ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου.

#### **Δικαιολογητικά συμμετοχής επί Ποινή Αποκλεισμού**

Α. Δικαίωμα Συμμετοχής στο Διαγωνισμό έχουν :

- Όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα και οι κοινοπραξίες που ασκούν δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της εργασίας. Αυτό αποδεικνύεται με την προσκόμιση βεβαίωσης εγγραφής των διαγωνιζομένων στο οικείο επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο ή επαγγελματική ένωση.
- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση, το πολύ τριών [3] μηνών πριν από την ημερομηνία του διαγωνισμού.
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Β. Στο Διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτοί :

- Όσοι δεν ασκούν το επάγγελμα όπως ορίζεται παραπάνω.

- Όσοι αποκλείστηκαν τελεσίδικα από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία ή Ν.Π.Δ.Δ. γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.
- Όσοι αποκλείστηκαν από διαγωνισμούς για προμήθειες ή παροχή υπηρεσιών με απόφαση του αρμόδιου φορέα.
- Όσοι αποκλείστηκαν από διαγωνισμούς δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. κλπ. κατ' εφαρμογή του άρθρου 68 του Ν.3863/10 (ΦΕΚ 115/Α).
- Όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εξωτερικού έχουν υποστεί αντίστοιχες με τις παραπάνω κυρώσεις.
- Τα παραπάνω ισχύουν και για οποιαδήποτε από τα μέλη της ένωσης ή της κοινοπραξίας.

### **Ειδικοί Όροι και Προϋποθέσεις / Περιεχόμενο Τεχνικής Προσφοράς**

1. Έδρα ή υποκατάστημα του φυσικού ή νομικού προσώπου στο Νομό Ηρακλείου.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει υπόψη τις υποδείξεις της αναθέτουσας αρχής και να τις ακολουθεί κατά τη διάρκεια του έργου.
3. Απαγορεύεται ρητώς η μεταβίβαση εργασιών σε υπεργολάβους.

### **Μεθοδολογία Παρακολούθησης Προόδου και Παραλαβής του Έργου**

1. Η ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε., με απόφαση του Προέδρου, συγκροτεί Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής του έργου του Αναδόχου.
2. Ο Ανάδοχος υποβάλλει μηνιαίο πίνακα εργασιών, ως παραδοτέο. Η ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. δια της Επιτροπής θα πρέπει να επιβεβαιώσει τον πίνακα εργασιών, εφ' όσον διαπιστώσει συγκεκριμένες ελλείψεις σε σχέση με τις δικές της καταγραφές θα προβεί στις ανάλογες διορθώσεις. Οι τροποποιήσεις αυτές κοινοποιούνται στον Ανάδοχο εντός χρονικού διαστήματος δέκα (10) εργάσιμων ημερών.
3. Στην περίπτωση που το αναφερόμενο στην παρ. 2 χρονικό διάστημα παρέλθει, χωρίς η ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. να κοινοποιήσει στον Ανάδοχο παρατηρήσεις επί του Παραδοτέου, τότε αυτό θεωρείται παραληφθέν.

### **Τρόπος και τόπος εκτέλεσης των εργασιών**

Οι παραπάνω εργασίες θα παρέχονται στα γραφεία και στις εγκαταστάσεις του Πάρκινγκ της ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου. Για την εκτέλεση τους θα υπάρχει υποχρεωτική τακτική φυσική παρουσία ενός στελέχους του αναδόχου :

1. Την περίοδο Μάιος έως και Οκτώβριο μία ημέρα την εβδομάδα και τις ώρες μεταξύ 08:00 έως 15.00 για τουλάχιστον δύο [2] ώρες.
2. Την περίοδο Νοέμβριος έως και Απρίλιο μία ημέρα το δεκαπενθήμερο και τις ώρες μεταξύ 08:00 έως 15.00 για τουλάχιστον δύο [2] ώρες.
3. Σε περίπτωση έκτακτων βλαβών, κυρίως στις εγκαταστάσεις του πάρκινγκ, η ανταπόκριση θα πρέπει να είναι άμεση.

Το στέλεχος αυτό θα προβαίνει τακτικές συντηρήσεις και σε ελέγχους καλής λειτουργίας στις εν λόγω εγκαταστάσεις.

### **Αντικείμενο Εργασιών Ηλεκτρολόγου και Υδραυλικού**

Αρμοδιότητα και ευθύνη του Αναδόχου είναι :

A. Ηλεκτρολογικές Εργασίες στα γραφεία και στους χώρους του Πάρκινγκ :

1. Τακτικός εβδομαδιαίος έλεγχος των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων [πίνακες, φωτισμός, κτλ.].
2. Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων με άμεση ανταπόκριση, εφόσον διαπιστωθεί σχετικό πρόβλημα και επιβεβαιωθεί από το αρμόδιο τεχνικό τμήμα της εταιρείας.
3. Συντήρηση εγκαταστάσεων ασθενών ρευμάτων (μικροφωνικά, μεγαφωνικά, τηλεφωνικά), εργασία εγκατάστασης και σύνδεσης για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία.
4. Επανεέλεγχος Εσωτερικών Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων. Έκδοση σχετικής βεβαίωσης καλής λειτουργίας συνοδευόμενη συμπληρωματικά από τα έντυπα επανελέγχου συμπληρωμένα από τον Αδειούχο Ηλεκτρολόγο Εγκαταστάτη.
5. Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών σε γεννήτρια, λέβητες – καυστήρες.

B. Υδραυλικές Εργασίες στα γραφεία και στους χώρους του Πάρκινγκ :

1. Τακτικός εβδομαδιαίος έλεγχος των Υδραυλικών Εγκαταστάσεων.
2. Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων με άμεση ανταπόκριση, εφόσον διαπιστωθεί σχετική βλάβη και επιβεβαιωθεί από το αρμόδιο τεχνικό τμήμα της εταιρείας.
3. Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών σε λέβητες – καυστήρες.

Για κάθε εργασία ο Ανάδοχος θα εκδίδει σχετικό Δελτίο Εργασιών Συντήρησης.

Στις ανωτέρω προς αμοιβή εργασίες δεν συμπεριλαμβάνονται τα υλικά - ανταλλακτικά.

Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την οργάνωση της ανατιθέμενης εργασίας και για τυχόν ελαττώματα της εργασίας. Σε περίπτωση μη επιμελούς εκτέλεσης της εργασίας η ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου μπορεί να καταγγείλει τη σύμβαση, οπότε ο Ανάδοχος θα λάβει αμοιβή για τις μέχρι τότε εκτελεσθείσες εργασίες, ύστερα από σχετική βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής και η σύμβαση θα διακοπεί.

Θεωρήθηκε  
.....Πρόεδρος .....

....., .../.../.....  
Συντάχθηκε  
.....

# ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • Fax 2810 244 769

✉ [depanalae@hotmail.gr](mailto:depanalae@hotmail.gr)

ΕΡΓΑΣΙΑ :

Παροχή υπηρεσιών Συντήρησης  
Ηλεκτρονικών και Υδραυλικών  
Εγκαταστάσεων

Αριθμ. Μελέτης:

4/2016

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η ενδεικτική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **403,23 ευρώ συν Φ.Π.Α. 24 %** (96,77 ευρώ) δηλαδή **συνολικά 500,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

### Οικονομική Προσφορά

Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να αναλύεται ως ακολούθως :

1. Αμοιβή ανά ώρα εργασίας.
2. Σύνολο μηνιαίας αμοιβής.
3. Σύνολο ετήσιας αμοιβής.

Προσφορά χωρίς την ανωτέρω ανάλυση, θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

....., .../.../.....

Θεωρήθηκε

Συντάχθηκε

.....  
Πρόεδρος .....

.....

# ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.

## ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗ • 71601 • ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

☎ 2810 229 479 • 2810 390 177 • Fax 2810 244 769

✉ [depanalae@hotmail.gr](mailto:depanalae@hotmail.gr)

### ΕΡΓΑΣΙΑ :

Παροχή υπηρεσιών συντήρησης  
Ηλεκτρολογικών και Υδραυλικών  
Εγκαταστάσεων

Αριθμ. Μελέτης

4/2016

## Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η   Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

### Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

#### **Αντικείμενο Έργου**

Αντικείμενο της ανάθεσης του Έργου είναι η Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης Ηλεκτρολογικών και Υδραυλικών Εγκαταστάσεων στην ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου.

#### **Δικαιολογητικά συμμετοχής επί Ποινή Αποκλεισμού**

Α.Δικαίωμα Συμμετοχής στο Διαγωνισμό έχουν :

- Όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα και οι κοινοπραξίες που ασκούν δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της εργασίας. Αυτό αποδεικνύεται με την προσκόμιση βεβαίωσης εγγραφής των διαγωνιζομένων στο οικείο επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο ή επαγγελματική ένωση.
- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση, το πολύ τριών [3] μηνών πριν από την ημερομηνία του διαγωνισμού.
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Β.Στο Διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτοί :

- Όσοι δεν ασκούν το επάγγελμα όπως ορίζεται παραπάνω.
- Όσοι αποκλείστηκαν τελεσίδικα από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία ή Ν.Π.Δ.Δ. γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.
- Όσοι αποκλείστηκαν από διαγωνισμούς για προμήθειες ή παροχή υπηρεσιών με απόφαση του αρμόδιου φορέα.

- Όσοι αποκλείστηκαν από διαγωνισμούς δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. κλπ. κατ' εφαρμογή του άρθρου 68 του Ν.3863/10 (ΦΕΚ 115/Α).
- Όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εξωτερικού έχουν υποστεί αντίστοιχες με τις παραπάνω κυρώσεις.
- Τα παραπάνω ισχύουν και για οποιαδήποτε από τα μέλη της ένωσης ή της κοινοπραξίας.

### **Ειδικό Όροι και Προϋποθέσεις / Περιεχόμενο Τεχνικής Προσφοράς**

1. Έδρα ή υποκατάστημα του φυσικού ή νομικού προσώπου στο Νομό Ηρακλείου.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει υπόψη τις υποδείξεις της αναθέτουσας αρχής και να τις ακολουθεί κατά τη διάρκεια του έργου.
3. Απαγορεύεται ρητώς η μεταβίβαση εργασιών σε υπεργολάβους.

### **Μεθοδολογία Παρακολούθησης Προόδου και Παραλαβής του Έργου**

1. Η ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε., με απόφαση του Προέδρου, συγκροτεί Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής του έργου του Αναδόχου.
2. Ο Ανάδοχος υποβάλλει μηνιαίο πίνακα εργασιών, ως παραδοτέο. Η ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. δια της Επιτροπής θα πρέπει να επιβεβαιώσει τον πίνακα εργασιών, εφ' όσον διαπιστώσει συγκεκριμένες ελλείψεις σε σχέση με τις δικές της καταγραφές θα προβεί στις ανάλογες διορθώσεις. Οι τροποποιήσεις αυτές κοινοποιούνται στον Ανάδοχο εντός χρονικού διαστήματος δέκα (10) εργάσιμων ημερών.
3. Στην περίπτωση που το αναφερόμενο στην παρ. 2 χρονικό διάστημα παρέλθει, χωρίς η ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. κοινοποιήσει στον Ανάδοχο παρατηρήσεις επί του Παραδοτέου, τότε αυτό θεωρείται παραληφθέν.

### **Τρόπος και τόπος εκτέλεσης των εργασιών**

Οι παραπάνω εργασίες θα παρέχονται στα γραφεία και στις εγκαταστάσεις του Πάρκινγκ της ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου. Για την εκτέλεση τους θα υπάρχει υποχρεωτική τακτική φυσική παρουσία ενός στελέχους του αναδόχου :

1. Την περίοδο Μάιος έως και Οκτώβριο μία ημέρα την εβδομάδα και τις ώρες μεταξύ 08:00 έως 15:00 για τουλάχιστον δύο [2] ώρες.
2. Την περίοδο Νοέμβριος έως και Απρίλιο μία ημέρα το δεκαπενθήμερο και τις ώρες μεταξύ 08:00 έως 15:00 για τουλάχιστον δύο [2] ώρες.
3. Σε περίπτωση έκτακτων βλαβών, κυρίως στις εγκαταστάσεις του πάρκινγκ, η ανταπόκριση θα πρέπει να είναι άμεση.

Το στέλεχος αυτό θα προβαίνει τακτικές συντηρήσεις και σε ελέγχους καλής λειτουργίας στις εν λόγω εγκαταστάσεις.

### **Αντικείμενο Εργασιών Ηλεκτρολόγου και Υδραυλικού**

Αρμοδιότητα και ευθύνη του Αναδόχου είναι :

Α. Ηλεκτρολογικές Εργασίες στα γραφεία και στους χώρους του Πάρκινγκ :

1. Τακτικός εβδομαδιαίος έλεγχος των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων [πίνακες, φωτισμός, κτλ.].



2. Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων με άμεση ανταπόκριση, εφόσον διαπιστωθεί σχετικό πρόβλημα και επιβεβαιωθεί από το αρμόδιο τεχνικό τμήμα της εταιρείας.
3. Συντήρηση εγκαταστάσεων ασθενών ρευμάτων (μικροφωνικά, μεγαφωνικά, τηλεφωνικά), εργασία εγκατάστασης και σύνδεσης για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία.
4. Επανελέγχος Εσωτερικών Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων. Έκδοση σχετικής βεβαίωσης καλής λειτουργίας συνοδευόμενη συμπληρωματικά από τα έντυπα επανελέγχου συμπληρωμένα από τον Αδειούχο Ηλεκτρολόγο Εγκαταστάτη.
5. Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών σε γεννήτρια, λέβητες – καυστήρες.

Β.Υδραυλικές Εργασίες στα γραφεία και στους χώρους του Πάρκινγκ :

1. Τακτικός εβδομαδιαίος έλεγχος των Υδραυλικών Εγκαταστάσεων.
2. Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων με άμεση ανταπόκριση, εφόσον διαπιστωθεί σχετική βλάβη και επιβεβαιωθεί από το αρμόδιο τεχνικό τμήμα της εταιρείας.
3. Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών σε λέβητες – καυστήρες.

Για κάθε εργασία ο Ανάδοχος θα εκδίδει σχετικό Δελτίο Εργασιών Συντήρησης.

Στις ανωτέρω προς αμοιβή εργασίες δεν συμπεριλαμβάνονται τα υλικά - ανταλλακτικά.

Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την οργάνωση της ανατιθέμενης εργασίας και για τυχόν ελαττώματα της εργασίας. Σε περίπτωση μη επιμελούς εκτέλεσης της εργασίας η ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε. Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ηρακλείου μπορεί να καταγγείλει τη σύμβαση, οπότε ο Ανάδοχος θα λάβει αμοιβή για τις μέχρι τότε εκτελεσθείσες εργασίες, ύστερα από σχετική βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής και η σύμβαση θα διακοπεί.

### **Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις**

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- των άρθρων 103, 209, παρ 2, 257 του Ν. 3463/06, όπως ισχύουν
- την παρ 13 του άρθρου 20 του ν. 3731/08
- το άρθρο 133 του Ν.4270/2014
- του ΠΔ 28/80

### **Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Το τιμολόγιο μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

#### **Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου**

**Δώδεκα μήνες** από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

#### **Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου**

Είναι υποχρεωμένος για την καλή και σωστή εκτέλεση των εργασιών του άρθρου 1

#### **Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα**

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

#### **Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

#### **Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες. Ο ΦΠΑ σε κάθε περίπτωση (και αλλαγής του συντελεστή) βαρύνει τον εντολέα.

#### **Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής**

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **403,23** ευρώ, συν ΦΠΑ 24%. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου μηνιαίως.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

**Άρθρο 10ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της ανάθεσης.

**Άρθρο 11ο : Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

**Άρθρο 12ο : Τρόπος – τόπος και χρόνος διενέργειας διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα είναι μειοδοτικός, με έκπτωση επί της καθαρής τιμής του τιμολογίου της υπηρεσίας (έκθεση εργασιών – δαπάνης) που θα εκφράζεται σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%) και θα διεξαχθεί στα γραφεία της εταιρείας στην Ιωάννη Προκοπίδη **την Τρίτη 05 Ιουλίου 2016**. Ώρα έναρξης του διαγωνισμού ορίζεται η 10.00 και ώρα λήξης της αποδοχής των προσφορών η 10.30.

....., .../.../.....

Θεωρήθηκε

Συντάχθηκε

.....  
Πρόεδρος .....

.....

Έπειτα από διαλογική συζήτηση το Δ.Σ. αποφάσισε ομόφωνα.

1. Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης ποσού 403,23 € για την απευθείας ανάθεση παροχής Υπηρεσιών Συντήρησης Ηλεκτρολογικών και Υδραυλικών Εγκαταστάσεων για την περίοδο από 1-8-2016 έως 31-07-2017
2. Εγκρίνει τον προϋπολογισμό της ανάθεσης.
3. Εγκρίνει τη μελέτη της ανάθεσης.
4. Εγκρίνει τους όρους διακήρυξης όπως αναφέρονται παραπάνω.

**Ο πρόεδρος του Δ.Σ.  
της ΔΕΠΑΝΑΛ Α.Ε.  
Νίκος Αγγελάκης**