



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΕΡΓΑΣΙΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΗΡΙΩΝ

Ηράκλειο 15/ 06/ 2016

Αριθμός πρωτ. προκήρυξης: 65978

**Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η**  
**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

**Α)** Τις διατάξεις:

- του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ»
- του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα το άρθρο 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- το άρθρο 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών
- Ν.4389/16 (ΦΕΚ 94/27.05.2016 τεύχος Α'): "Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις"Αλλαγή ΦΠΑ.
- Π17446/14-1-2002 αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης και του Ν. 4281/2014 (άρθρο 157 παρ. 7 και παρ. 1β).
- την αριθ.344/2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την έγκριση των συντασσόμενων τευχών

**Τους Κ.Α. του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2016 με κοινό τίτλο «Συντήρηση κλιματιστικών Δημοτικών κτηρίων>> :**

1. -ΚΑ 10-6265.003 με πίστωση 10.000 ΕΥΡΩ
2. -ΚΑ 15-6265.003 με πίστωση 8.000 ΕΥΡΩ
3. -ΚΑ 20-6265.003 με πίστωση 2.000 ΕΥΡΩ
4. -ΚΑ 30-6265.003 με πίστωση 5.000 ΕΥΡΩ
5. -ΚΑ 35.6265.003 με πίστωση 2.000 ΕΥΡΩ
6. -ΚΑ 40-6265.003 με πίστωση 3.000 ΕΥΡΩ
7. -ΚΑ 45-6265.003 με πίστωση 2.000 ΕΥΡΩ
8. -ΚΑ 70-6265.003 με πίστωση 4.000 ΕΥΡΩ

Αποφασίζει και προκηρύσσει πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό για την υπηρεσία της **Συντήρησης κλιματιστικών δημοτικών κτηρίων** , με σφραγισμένες προσφορές και συμπλήρωση προϋπολογισμού προσφοράς με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή μετά από τεchnοοικονομική αξιολόγηση , σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 και του 4281/2014.

**ΑΡΘΡΟ 1ο**

**Τόπος και χρόνος διεξαγωγής του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την 24 /06/2016 ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού, στο Δημοτικό Κατάστημα (Διονυσίου 13α Ν. Αλικαρνασός ) με ώρα ενάρξεως την 10:00 και ώρα λήξης αποδοχής προσφορών την 10: 30 .

**ΑΡΘΡΟ 2°**

**Δεκτοί στο διαγωνισμό**

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί όσοι νόμιμα ασκούν την ανωτέρω δραστηριότητα και **διαθέτουν άδεια αρχιτεχνίτη ή εργοδηγού εκδιδόμενη από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηρακλείου** με πιστοποίηση σύμφωνα με τον ΕΚ 2015/2067. Ακόμα και εταιρίες που στο μόνιμο προσωπικό τους υπάρχει υπάλληλος με **άδεια αρχιτεχνίτη ή εργοδηγού εκδιδόμενη από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηρακλείου**

### **ΑΡΘΡΟ 3°**

#### **Στοιχεία διαγωνισμού**

Στοιχεία για την προσφορά είναι :  
Η παρούσα διακήρυξη  
Η Γενική συγγραφή υποχρεώσεων  
Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων  
Η τεχνική Περιγραφή  
Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός  
προϋπολογισμός προσφοράς.

#### **ΑΡΘΡΟ 4ο**

Προσφορές.

Οι προσφορές των διαγωνιζόμενων, θα αφορούν το σύνολο του ενδεικτικού προϋπολογισμού. Προσφορές υποβάλλονται από τους ίδιους τους ενδιαφερόμενους, ή από τους νόμιμους εκπρόσωπους τους, την ημέρα και ώρα του διαγωνισμού μόνο ενώπιων της Επιτροπής διενέργειας του Διαγωνισμού. Προσφορές που υποβάλλονται, με οποιοδήποτε άλλο τρόπο και μετά την ημερομηνία και ώρα λήξης του διαγωνισμού δεν λαμβάνονται υπόψη. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Οι προσφορές θα ισχύουν τουλάχιστον 90 ημέρες από την ημερομηνία κατάθεσής τους. Οικονομικοί όροι των διαγωνιζόμενων δεν γίνονται δεκτοί.

#### **ΑΡΘΡΟ 5ο**

Δικαιολογητικά συμμετοχής στο διαγωνισμό

Η μη τήρηση οποιουδήποτε από τους όρους του άρθρου αυτού, μπορεί να επιφέρει ποινή αποκλεισμού της αντίστοιχης προσφοράς.

Οι προσφορές θα είναι γραμμένες στην Ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές θα επιδοθούν στην Επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού.

Και θα περιέχουν τα εξής Δικαιολογητικά :

1. Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του ΤΣΜΕΔΕ ποσού **581 €** ίσου με το 2% του ενδεικτικού προϋπολογισμού και θα έχει ισχύ για 120 ημέρες.
2. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου με το οποίο θα πιστοποιείται σε αυτό η εγγραφή τους και το ειδικό επάγγελμά τους το οποίο αν δεν συνάδει με το είδος των υπό παροχής υπηρεσίας θα οδηγεί σε αποκλεισμό του συμμετέχοντος, που θα έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
3. Άδεια αρχιτεχνίτη ή εργοδηγού εκδιδόμενη από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηρακλείου
4. Πιστοποίηση σύμφωνα με την ΕΚ 2015/2067.
5. Όταν διαγωνιζόμενος κατέχει άδεια αρχιτεχνίτη μπορεί να συμμετέχει με την προσκόμιση Υπεύθυνης δήλωσης με την οποία θα δηλώνεται ότι στις περιπτώσεις που θα απαιτηθεί η χρήση φθοριούχου αερίου θερμοκηπίου (φρέον) πάνω από 3 kg αυτό θα γίνει υπό τις οδηγίες εργοδηγού ψυκτικού ή προσώπου με το αντίστοιχο δικαίωμα & υπεύθυνη δήλωση του προσώπου με συνημμένη τη σχετική άδεια στην οποία να αναφέρει ότι αποδέχεται την επίβλεψη σε περίπτωση κατακύρωσης της εργασίας στο συγκεκριμένο αρχιτεχνίτη – ψυκτικό.
6. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 του διαγωνιζόμενου, χωρίς να απαιτείται το γνήσιο της υπογραφής, ότι έλαβε πλήρη γνώση των όρων της διακήρυξης, της ειδικής και γενικής συγγραφής υποχρεώσεων και της τεχνικής περιγραφής, τα οποία αποδέχεται ανεπιφύλακτα.
7. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 χωρίς να απαιτείται το γνήσιο της υπογραφής, με την οποία θα δηλώνουν ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
8. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 χωρίς να απαιτείται το γνήσιο της υπογραφής, ότι δεν εμπίπτει στους περιορισμούς του άρθρου 4, παρ 3 Ν. 2286/95 δηλαδή δεν τους έχει επιβληθεί ποινή αποκλεισμού από τις διαδικασίες προμήθειας του Δημοσίου ή των ΟΤΑ και ότι ασκεί νόμιμα την επιχειρηματική τους δραστηριότητα.
9. Αν πρόκειται για εταιρία θα πρέπει να κατατεθεί ειδική κατάσταση προσωπικού που θα αναφέρεται ο μόνιμος υπάλληλος με άδεια αρχιτεχνίτη ή εργοδηγού εκδιδόμενη από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηρακλείου

## **ΑΡΘΡΟ 6**

### **Φάκελος προσφοράς:**

Με ποινή να μην γίνουν αποδεκτές οι οικονομικές προσφορές υποβάλλονται μέσα σε φάκελο καλά σφραγισμένο . Στον φάκελο αυτό θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς :

**α)** Η λέξη **ΠΡΟΣΦΟΡΑ** με κεφαλαία γράμματα.

**β)** Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί την Εργασία **(ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ – Επιτροπή Διενέργειας και αξιολόγησης του Διαγωνισμού «Συντήρησης κλιματιστικών δημοτικών κτηρίων »**

**γ)** Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

**δ)** Τα στοιχεία του ενδιαφερομένου.

### **Προσφορές που υποβάλλονται ανοικτές δεν γίνονται αποδεκτές.**

Μέσα στο φάκελο προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία και ειδικότερα ως εξής:

Στον **κύριο φάκελο** προσφοράς τοποθετούνται όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά και η εγγυητική συμμετοχής ).

Τα ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστά σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**». Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα φέρει και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου, με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**».

Στις οικονομικές προσφορές θα πρέπει να συμπληρωθεί ο προϋπολογισμός προσφοράς της υπηρεσίας που θα βρουν οι ενδιαφερόμενοι στα έγγραφα του διαγωνισμού , θα περιέχουν την προσφορά του διαγωνιζόμενου σε ευρώ και θα αναγράφεται αναλυτικά η ποσότητα, η τιμή μονάδος και η συνολική δαπάνη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. . Τέλος το γενικό σύνολο της προσφοράς θα γράφεται ολογράφως. Σε περίπτωση δε διαφοράς, υπερισχύει η ολογράφως αναγραφόμενη τιμή . Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις κλπ.

Εάν υπάρχει στην προσφορά διόρθωση αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα.

Οικονομικές προσφορές που υποβάλλονται ανοικτές δεν γίνονται δεκτές.

Ο προϋπολογισμός προσφοράς θα συμπληρώνεται χωρίς να απαιτείται η υπογραφή του από την υπηρεσία .

## **ΑΡΘΡΟ 7°**

### **Ενστάσεις κατά του διαγωνισμού**

Ενστάσεις κατά της δημοπρασίας υποβάλλονται εγγράφως στην αρμόδια για τη δημοπρασία επιτροπή ως ακολούθως :

1. Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης μέχρι την ημερομηνία υποβολής των προσφορών 2. Κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή συμμετοχής προμηθευτή σε αυτόν , μόνο από προμηθευτή που έχει συμμετοχή στο διαγωνισμό , εντός 24 ωρών από τη διενέργεια του διαγωνισμού.

Οι ενστάσεις στη συνέχεια υποβάλλονται στη Οικονομική Επιτροπή μετά από αιτιολογημένη γνωμοδότηση του αρμόδιου για την αξιολόγηση οργάνου.

## **ΑΡΘΡΟ 8°**

### **Αποσφράγιση προσφορών**

Προσφορές υποβάλλονται από τους ίδιους τους ενδιαφερόμενους , ή από τους νόμιμους εκπρόσωπους τους ,την ημέρα και ώρα του διαγωνισμού μόνο ενώπιων της Επιτροπής διενέργειας του Διαγωνισμού Προσφορές που υποβάλλονται στο παραπάνω όργανο , μετά το πέρας της διαδικασίας δεν αποσφραγίζονται , αλλά επιστρέφονται στους ενδιαφερόμενους ως εκπρόθεσμες .

Αφού περάσει ο χρόνος κατάθεσης προσφορών ο Πρόεδρος της Επιτροπής κηρύσσει την έναρξη αποσφράγισης των προσφορών. Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος κάθε προσφοράς ,και μονογράφονται από το παραπάνω όργανο όλα τα δικαιολογητικά και τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς κατά φύλλο. Η οικονομική προσφορά δεν αποσφραγίζεται , αλλά μονογράφεται και σφραγίζεται από το παραπάνω όργανο .

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών καταχωρούνται σε πρακτικό τα ονόματα των ενδιαφερόμενων που έλαβαν μέρος καθώς και τα δικαιολογητικά που υπέβαλαν αναλυτικά και υπογράφονται από το ανωτέρω όργανο.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια .

Στη συνέχεια οι ενδιαφερόμενοι αποχωρούν και η Επιτροπή προβαίνει στο έλεγχο των δικαιολογητικών, των τεχνικών προσφορών, και κάνει δεκτές τις προσφορές που πληρούν όλους τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης και απορρίπτει της υπόλοιπες.

Κατόπιν η συνεδρίαση γίνεται πάλι δημόσια και ανακοινώνεται το αποτέλεσμα.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών, οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών των προμηθευτών που έγιναν δεκτοί αποσφραγίζονται κατά σειράν. Όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται.

Οι προσφορές δεν μπορεί να υπερβαίνουν τον ενδεικτικό προϋπολογισμό στο σύνολο του ή σε μέρος αυτού. Προσφορές που δεν είναι υπογεγραμμένες από τον προμηθευτή ή δεν είναι σύμφωνες με τη διακήρυξη απορρίπτονται. Ανάδοχος ανακηρύσσεται αυτός που πρόσφερε τη μικρότερη τιμή για το σύνολο της προσφοράς στην περίπτωση δε που περισσότεροι του ενός έχουν προσφέρει την ίδια μικρότερη τιμή, γίνεται κλήρωση μεταξύ τους.

#### **ΑΡΘΡΟ 9°**

##### **Τιμές προσφορών**

Όλες οι προσφορές θα γράφονται σε Ευρώ. Προσφορά στην οποία θα καθορίζεται η τιμή σε συνάλλαγμα ή ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου για την αξιολόγηση προσφορών οργάνου.

#### **ΑΡΘΡΟ 10**

##### **Γλώσσα σύνταξης προσφορών**

Οι προσφορές θα είναι γραμμένες στην Ελληνική γλώσσα και θα είναι πλήρεις και σαφείς σε όλα τα σημεία, οποιαδήποτε ασάφεια ερμηνεύεται σε βάρος του προμηθευτή.

#### **ΑΡΘΡΟ 11°**

##### **Αξιολόγηση προσφορών**

Το κριτήριο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η χαμηλότερη τιμή. Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

- 1 Τα δικαιολογητικά συμμετοχής στο διαγωνισμό
- 2 Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων
- 3 Η τήρηση των προδιαγραφών

Η ακύρωση του διαγωνισμού επιτρέπεται λόγω ασύμφορου ή συμπαιγνίας.

Ο διαγωνισμός μπορεί να επαναληφθεί λόγω ασύμφορου.

Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης απορρίπτεται.

Προσφορά που παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτεται.

Η προσφορά δεν απορρίπτεται αν οι αποκλίσεις κρίνονται επουσιώδεις.

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής των τιμών κρίνεται ως απαράδεκτη

#### **ΑΡΘΡΟ 12°**

##### **Χρόνος και τόπος εκτέλεσης και παράδοσης των εργασιών**

Χρόνος ευθύνης συντήρησης του αναδόχου ορίζεται η χρονική περίοδος δέκα (11) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Η σύμβαση μπορεί να επεκταθεί κατά 6 μήνες με τους ίδιους όρους αν το επιθυμούν και οι δύο συμβαλλόμενοι.

#### **ΑΡΘΡΟ 13°**

##### **Χρονική ισχύς προσφορών**

Όλες οι προσφορές όσων έχουν λάβει μέρος και δεν αποκλείστηκαν από το διαγωνισμό, θεωρούνται ότι ισχύουν για 90 ημέρες. Κατά το διάστημα που ισχύουν οι προσφορές ο Δήμος μπορεί να καλέσει τον προκριθέντα διαγωνιζόμενο με βάση το πρακτικό του διαγωνισμού για να υπογράψει σύμβαση με τους όρους της παρούσας διακήρυξης και της συγγραφής υποχρεώσεων.

Ο διαγωνιζόμενος δεν δύναται κατά το διάστημα της ισχύος της προσφοράς του να επιζητήσει την ακύρωση αυτής ή οποιαδήποτε μεταβολή των όρων προερχόμενη από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

#### **ΑΡΘΡΟ 14°**

##### **Δημοσίευση**

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί με τοιχοκόλληση στο χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, και στη **ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου [www.heraklion.gr](http://www.heraklion.gr)**.

Η περιληπτική διακήρυξη θα δημοσιευτεί στην εφημερίδα ΝΕΑ ΚΡΗΤΗ πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη διεξαγωγή του διαγωνισμού και θα σταλεί στο Επιμελητήριο για να ενημερωθούν τα μέλη του που ενδιαφέρονται να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό.

**ΑΡΘΡΟ 15°**

Δαπάνες που βαρύνουν τον προμηθευτή

Ο ανάδοχος προμηθευτής επιβαρύνεται με τα έξοδα μεταφοράς των ειδών, τα έξοδα δημοσίευσης και κάθε νόμιμη κράτηση. Το Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

**ΑΡΘΡΟ 16°**

Διακηρύξεις, συμβατικοί όροι δημοπρασίας

Αντίγραφο της διακήρυξης και των λοιπών στοιχείων του διαγωνισμού οι ενδιαφερόμενοι θα λαμβάνουν από την αρμόδιο τμήμα προμηθειών, τηλ.2813409185-186 - 189 ή και την ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου [www.heraklion.gr](http://www.heraklion.gr) » .

**Ο Αντιδήμαρχος Ηρακλείου**

**ΚΑΡΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**