



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



η περιφέρεια στο επίκεντρο της ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Έκδ.1 αναθ.5 ημ/νία έγκρ. 2/1/2015 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω & Πλατ. Καλλεργών  
Τ.Κ: 71202  
Πληροφορίες: Ε.Φωτάκης  
Τηλ.: 281 340 9206  
Fax: 2810 229207  
E-mail : [fotakis-m@heraklion.gr](mailto:fotakis-m@heraklion.gr),  
[mavromati-m@heraklion.gr](mailto:mavromati-m@heraklion.gr)

ΗΡΑΚΛΕΙΟ, 29 - 10 - 2015

Αριθμ. Πρωτ.: 145892/29-10-2015

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΗΣ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ**  
**ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ**  
**(ΠΕΑ)»**  
**της πράξης [373873] με τίτλο "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ**

**Ο Αντιδήμαρχος Ηρακλείου**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του **Π.Δ. 28/1980** (ΦΕΚ 11 Α') «Περί εκτελέσεως έργων & προμηθειών ΟΤΑ».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του **Ν. 3463/06** (ΦΕΚ 114 Α') «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
4. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του **Ν. 3731/08** (ΦΕΚ 263 Α') «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
5. Τις διατάξεις του **Ν. 3861/2010** (ΦΕΚ 112 Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»
6. Το **Π.Δ. 100/2010** (ΦΕΚ 177/Α') «Ενεργειακοί Επιθεωρητές Κτιρίων, Λεβήτων και Εγκαταστάσεων Θέρμανσης και Εγκαταστάσεων Κλιματισμού» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Τις διατάξεις του **Ν. 4122/2013** (ΦΕΚ 42 Α') «Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» όπως ισχύει.
8. Την Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 714/2015 με ΑΔΑ: ΒΧΜ6Ω0Ο-ΖΟ6, που τροποποιεί τον τίτλο του έργου στον προϋπολογισμό και στο τεχνικό πρόγραμμα και εγκρίνει την



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



η περιφέρεια στο επίκεντρο της ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

εκτέλεση της εργασίας-υπηρεσίας με τίτλο «Ενεργειακές επιθεωρήσεις κτιρίων – Έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)» - υποέργο 6 της πράξης [373873] με τίτλο "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ".

9. Τη Μελέτη που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου.
10. Την με αρ. 754/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου ΜΕ ΑΔΑ: ΩΡΥΖΩ00-ΜΧΣ με την οποία ψηφίστηκε πίστωση **9.046,00 €** για την παροχή της υπηρεσίας «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)**» στον **ΚΑ: 30-7341.208** του τρέχοντος οικονομικού έτους.
11. Την Πρόταση Ανάληψης Υποχρέωσης Π.Α.Υ. με αριθμό Α-1131/26-10-2015.

#### ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

τους ενδιαφερόμενους αναδόχους να υποβάλουν προσφορά για την παροχή της υπηρεσίας «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)**» σύμφωνα τις προδιαγραφές που περιγράφονται στη Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να διενεργήσουν :

1. Ενεργειακή Επιθεώρηση και έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) για τα κτίρια της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ. Ηρακλείου (πρώην Δημαρχείο Ν. Αλικαρνασσού), του Παιδικού Σταθμού Ν. Αλικαρνασσού, του Κέντρου Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.) Ν. Αλικαρνασσού, του Πολυκέντρου Νεολαίας Ν. Αλικαρνασσού και του 2ου και 5ου Σχολικού Συγκροτήματος (στο Συγκρότημα στεγάζονται το 2ο και 5ο Δημοτικό Σχολείο Νέας Αλικαρνασσού και το 2ο και 7ο Νηπιαγωγείο Νέας Αλικαρνασσού), μετά την υλοποίηση των τεχνικών παρεμβάσεων.
2. Φάκελο αρχείου όλων των ενεργειακών δεδομένων, αποτελεσμάτων, συμπερασμάτων που θα συλλεχθούν/προκύψουν κατά τη διαδικασία των Ενεργειακών Επιθεωρήσεων.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλοι όσοι είναι εγγεγραμμένοι στο **Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών** και τους έχει χορηγηθεί σχετική άδεια σύμφωνα με το **Π.Δ. 100/2010** «Ενεργειακοί Επιθεωρητές Κτιρίων, Λεβήτων και Εγκαταστάσεων Θέρμανσης και Εγκαταστάσεων Κλιματισμού» (ΦΕΚ 177/Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

#### ΥΨΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

Το προϋπολογιζόμενο ύψος της δαπάνης είναι **9.046,00 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο στην προσφορά του αναδόχου και θα καλυφθεί από πιστώσεις του ΚΑ: 30-7341.208 του τρέχοντος οικονομικού έτους.

#### ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Οι προσφορές υποβάλλονται **σε σφραγισμένο φάκελο** ιδιοχειρώς ή ταχυδρομικώς μέχρι και την **04<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2015**, ημέρα Τετάρτη **και ώρα 12:00**, στο Πρωτόκολλο του Δήμου Ηρακλείου στη διεύθυνση, Αγίου Τίτου 1, Τ.Κ. 71202, όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, με την ένδειξη στο εξωτερικό μέρος του φακέλου με κεφαλαία γράμματα:

#### ΠΡΟΣ ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)» της πράξης [373873] με τίτλο "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ"**



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΕΡΜΕ II  
ΕΣΠΑ 2007-2013



ΕΣΠΑ  
2007-2013  
πρόγραμμα για την ανάπτυξη

η περιφέρεια στο επίκεντρο της ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

**ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΚΑΙ ΝΑ ΠΑΡΑΔΟΘΕΙ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΟΥ**

Ο Φάκελος της προσφοράς θα πρωτοκολλείται. Το άνοιγμα των προσφορών θα γίνει σε δημόσια συνεδρίαση για τους συμμετέχοντες στη διαδικασία, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφοράς, ήτοι την **04<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2015**, ημέρα Τετάρτη και ώρα **12:15** στο Τμήμα Περιβάλλοντος του Δήμου Ηρακλείου (Ανδρόγεω & Πλατεία Καλλεργών γωνία Ηράκλειο, 3<sup>ος</sup> όροφος). Η διαδικασία που θα ακολουθηθεί για την επιλογή αναδόχου είναι **με απευθείας ανάθεση**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 όπως έχει συμπληρωθεί με τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του **Ν. 3731/08** και ισχύει.

Αποδεκτές γίνονται μόνον όσες προσφορές κατατεθούν έως και την ανωτέρω ημέρα και ώρα. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η **χαμηλότερη τιμή**. Η προσφερόμενη τιμή (προ ΦΠΑ και μετά ΦΠΑ) θα εκφράζεται σε ευρώ και θα αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως. Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα και συνοδεύονται από **Υπεύθυνη Δήλωση** του Ν. 1599/86 στην οποία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου, κάθε υποψήφιος θα δηλώνει ότι:

- Είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο ως Ενεργός Ενεργειακός Επιθεωρητής με Αριθμό Μητρώου: ..... (αναγράφεται ο Αριθμός Μητρώου του υποψηφίου) για την παροχή υπηρεσιών ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ καθώς και την έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Έλαβε γνώση των συνθηκών που αφορούν την υπό ανάθεση υπηρεσία με τίτλο "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ" (Υποέργο 6 της Πράξης «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ»), έχει εκτιμήσει όλες τις παραμέτρους οι οποίες σχετίζονται με αυτή, έχει μελετήσει το σύνολο των εργασιών-ενεργειών που προβλέπονται στην ως άνω Πράξη και αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα την εκτέλεση των υπηρεσιών-εργασιών σύμφωνα με τους όρους της τεχνικής περιγραφής - τεχνικών προδιαγραφών της με αρ. 28/2015 Μελέτης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου και σύμφωνα με την προσφορά του υποψηφίου η οποία δεν έχει καμία απόκλιση από τις εν λόγω τεχνικές προδιαγραφές.
- Ουδέποτε έχει αποφασιστεί έκπτωση ή καταγγελία συμβάσεως εκτέλεσης παρομοίου έργου εις βάρος του υποψηφίου λόγω επαγγελματικού παραπτώματος από οποιοδήποτε Ν.Π.Δ.Δ. ή άλλο νομικό πρόσωπο του ευρύτερου δημόσιου τομέα.

**ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ**

Η παρούσα πρόσκληση θα δημοσιευτεί στο πρόγραμμα Διαύγεια, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας - Τμήμα Ανατολικής Κρήτης, στο ΕΕΤΕΜ (Επαγγελματική & Επιστημονική Ένωση Τεχνολογικής Εκπαίδευσης Μηχανικών) και στον Πανελλήνιο Σύλλογο διπλωματούχων Μηχανολόγων - Ηλεκτρολόγων. Επιπλέον, θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου [www.heraklion.gr](http://www.heraklion.gr) και συγκεκριμένα στη θέση Διακηρύξεις-Δημοπρασίες, συνοδευόμενη από την συγκεκριμένη Μελέτη. Περισσότερες πληροφορίες και τυχόν διευκρινήσεις σχετικά με τους όρους της πρόσκλησης παρέχονται από το Τμήμα Περιβάλλοντος του Δήμου Ηρακλείου (κος Εμμανουήλ Φωτάκης τηλ. 281 340 9206)

**Ο Αντιδήμαρχος  
του Δήμου Ηρακλείου**

**Πέτρος Ινιωτάκης**