



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών
μηχανημάτων των Σχολικών μονάδων της
Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Ηρακλείου για το σχ. έτος 2015-2016

ΜΕΛΕΤΗ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΗΣ Δ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. πρωτ 1348/26-10-2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
2. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
4. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών
μηχανημάτων των Σχολικών μονάδων της
Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Ηρακλείου για το σχ. έτος 2015-2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Α. Αντικείμενο ανάθεσης

Το αντικείμενο της ανάθεσης είναι η παροχή υπηρεσιών της ετήσιας συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων στα σχολεία της Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου. Η συντήρηση θα διενεργηθεί σύμφωνα με όσα ορίζονται στην υπ' αριθμ. Π.Δ. 87/11- 04-1996 (ΦΕΚ 72/1996) «Εκτέλεση, συντήρηση και επισκευή ψυκτικών εγκαταστάσεων »

Β. Τεχνικές Προδιαγραφές Συντήρησης

Συντήρηση ψυκτικής εγκατάστασης ονομάζεται το σύνολο των εργασιών που απαιτούνται για να διατηρείται η ψυκτική εγκατάσταση σε κατάσταση καλής και ασφαλούς λειτουργίας. Η τακτική ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων που είναι εγκατεστημένες στους χώρους των κτιρίων των σχολικών μονάδων της Δ/θμιας Εκπ/σης Δ. Ηρακλείου θα περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

- Καθαρισμός φίλτρων αέρα "εσωτερικών" τμημάτων και ψεκασμός με κατάλληλο εγκεκριμένο αντιμικροβιακό υγρό.
- Έλεγχος ομαλής λειτουργία των ανεμιστήρων και της σωστής φοράς περιστροφής τους.
- Αμπερομέτρηση συμπιεστών, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, των καλωδίων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συμπιεστών.
- Έλεγχος απωλειών ψυκτικού μέσου. Σε περίπτωση που θα διαπιστώνεται απώλεια του ψυκτικού μέσου, θα εντοπίζεται το σημείο διαρροής του, θα επισκευάζεται το αντίστοιχο ψυκτικό κύκλωμα και θα συμπληρώνεται με την απαραίτητη ποσότητα του ψυκτικού μέσου.
- Καθαρισμός των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων της εγκατάστασης (των λεκανών περισυλλογής συμπυκνωμάτων συσκευών, των σιφονιών ή των σωληνώσεων σύνδεσης συσκευών με τα δίκτυα, των σωληνώσεων των δικτύων, κλπ.)
- Καθαρισμός εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων) των αερόψυκτων συμπυκνωτών με χρήση αντλίας χημικού υγρού, επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές.
- Επιθεώρηση της κατάστασης των σωληνώσεων και των μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων.
- Έλεγχος των επιμέρους εξαρτημάτων των μονάδων και καλής λειτουργίας των χειριστηρίων.

Γ. Ευθύνη του αναδόχου.

Ο ανάδοχος που θα αναλάβει το έργο πρέπει απαραίτητα να διαθέτει άδεια τεχνικού ψυκτικών εγκαταστάσεων.

Με ευθύνη του αναδόχου μετά από συνεννόηση με το Δ/ντή της Σχολικής Μονάδας θα καθορίζεται η ημέρα των εργασιών συντήρησης.

Μετά την ολοκλήρωση της συντήρησης του κλιματιστικού μηχανήματος, θα συμπληρώνεται από τον τεχνικό του αναδόχου Δελτίο στο οποίο θα αναφέρονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν και τα ανταλλακτικά που τοποθετήθηκαν, το οποίο θα παραδίδεται στον Διευθυντή της σχολικής μονάδας.

Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια της ετήσιας συντήρησης των κλιματιστικών μηχανημάτων απαιτηθούν υλικά απαραίτητα για τη σωστή τους λειτουργία, αυτά θα βαρύνουν το Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Δ/θμιας Εκπ/σης Δήμου Ηρακλείου», αφού προηγηθεί σχετική ενημέρωση από τον ανάδοχο. Σε περίπτωση όμως φθορών που οφείλονται σε κακή συντήρηση ή αμέλεια



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου**

**ΤΙΤΛΟΣ : Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών
μηχανημάτων των Σχολικών μονάδων της
Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Ηρακλείου για το σχ. έτος 2015-2016**

του συντηρητή θα αποκαθίστανται από τον ίδιο συμπεριλαμβανομένης και της τυχόν δαπάνης ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων που τυχόν απαιτηθούν.

Ο ανάδοχος πριν την προμήθεια και τοποθέτηση οποιουδήποτε υλικού και παροχής εργασίας που αφορά επισκευαστική συντήρηση για άρση βλάβης και όχι την τακτική συντήρηση έχει υποχρέωση να ενημερώνει το Ν.Π.Δ.Δ., για την έγκριση της ανάλογης δαπάνης.

Ηράκλειο 26/10/2015

**Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών
μηχανημάτων των Σχολικών μονάδων της
Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Ηρακλείου για το σχ. έτος 2015-2016

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1°

Οι εργασίες αφορούν:

Την απ' ευθείας ανάθεση εργασιών συντήρησης των κλιματιστικών μηχανημάτων στα σχολεία της Δ/θμιας Εκπ/σης του Δήμου Ηρακλείου.

ΑΡΘΡΟ 2°

Ισχύουσες διατάξεις:

Η διενέργεια των εργασιών διέπεται από:

1. Το Π.Δ. 28/80
2. Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 άρθρο 83 παρ. 1
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006)
4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 13 του Ν. 3731/2008 ΦΕΚ 263 τ. Α΄.
5. Την Υπουργική Απόφαση 35130/739 (ΦΕΚ 1291/11-8-2010) περί αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν την προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων
6. Την παράγραφο 1 του άρθρου 3 της Υπουργικής Απόφασης 8440/2011 «Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων ατών»

ΑΡΘΡΟ 3°

Τρόπος εκτέλεσης των εργασιών:

Η εκτέλεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση στην οικονομικότερη προσφορά, κατόπιν πρόσκλησης ενδιαφέροντος και συλλογής προσφορών.

ΑΡΘΡΟ 4°

Συμβατικά στοιχεία:

- A. Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- B. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.
- Γ. Τεχνική Έκθεση – Τεχνικές Προδιαγραφές

ΑΡΘΡΟ 5°

Δικαιολογητικά Συμμετοχής:

Οι προσφορές θα κατατίθενται με την επίδειξη του Α.Δ.Τ. ή με εξουσιοδότηση, σε κλειστό φάκελο ο οποίος θα αναγράφει εξωτερικά τα στοιχεία του συγκατέχοντος και θα απευθύνεται προς την επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης των προσφορών για τις εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων των σχολείων της Δ/θμιας Εκπ/σης Δήμου Ηρακλείου.

Μέσα στον εξωτερικό φάκελο και επί ποινή απαράδεκτου της προσφοράς θα περιλαμβάνονται:

- 1) Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/86 στην οποία θα δηλώνουν ότι:
 - α. Έχουν λάβει γνώση των όρων της παρούσας μελέτης που αφορά τις εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών των σχολικών μονάδων της Δ/θμιας Εκπ/σης και συμφωνούν με αυτούς.
 - β. Δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας

- 2) Άδεια τεχνικού ψυκτικών εγκαταστάσεων



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου**

**ΤΙΤΛΟΣ : Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών
μηχανημάτων των Σχολικών μονάδων της
Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Ηρακλείου για το σχ. έτος 2015-2016**

- 3) Πιστοποιητικό οικείου επιμελητηρίου που θα έχει εκδοθεί το πολύ έξι μήνες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους.
- 4) Τεχνική περιγραφή και ότι είναι απαραίτητο στοιχείο για να βοηθήσει την αξιολόγηση των προσφορών
- 5) Την οικονομική προσφορά – έντυπο της υπηρεσίας (Τιμολόγιο προσφοράς) – σε ξεχωριστό κλειστό φάκελο σφραγισμένο.

ΑΡΘΡΟ 6°

Αξιολόγηση προσφορών:

Η αξιολόγηση των προσφορών (συμφωνία ή όχι της τεχνικής περιγραφής της προσφοράς με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης) και η εισήγηση για την ανάθεση των εργασιών θα γίνει από τριμελή επιτροπή.

Οι ποσότητες είναι ενδεικτικές και μπορούν να μεταβληθούν σύμφωνα με τις ανάγκες των Σχολικών Μονάδων Δ/θμιας Εκπ/σης του Δήμου Ηράκλειου μέχρι το όριο του προϋπολογισμού, και ο ανάδοχος οφείλει να το δεχτεί με τους ίδιους όρους και στην ίδια τιμή.

ΑΡΘΡΟ 7°

Εκτέλεση των εργασιών

Οι εργασίες συντήρησης θα πρέπει να ολοκληρωθούν το συντομότερο δυνατόν.

ΑΡΘΡΟ 8°

Διάρκεια σύμβασης

Η σύμβαση θα υπογραφεί αμέσως μετά την επιλογή του αναδόχου. Η διάρκεια αυτής ορίζεται μέχρι το πέρας της σχολικής χρονιάς 2015-2016.

ΑΡΘΡΟ 9°

Παραλαβή:

Η αρμόδια επιτροπή του κάθε σχολείου θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 10°

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την εκτέλεση των εργασιών μετά την υποβολή των σχετικών τιμολογίων και με τη νόμιμη διαδικασία.

Το ποσό της δαπάνης είναι αυτό που θα προκύψει μετά την αποσφράγιση των προσφορών και την επιλογή του αναδόχου. Σε περίπτωση μη καλής εκτέλεσης μέρους των εργασιών, το Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Δ/θμιας Εκπ/σης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» έχει τη δυνατότητα να μην καταβάλλει το ανάλογο ποσόν που αντιστοιχεί σε αυτές τις εργασίες.

Η δαπάνη θα βαρύνει την Σχολική Επιτροπή Δ/θμιας Εκπ/σης Δήμου Ηρακλείου

ΑΡΘΡΟ 11°



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών
μηχανημάτων των Σχολικών μονάδων της
Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Ηρακλείου για το σχ. έτος 2015-2016

Φόροι, τέλη, κρατήσεις:

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις βάσει των κείμενων διατάξεων που ισχύουν.

Ηράκλειο 26/10/2015

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών
μηχανημάτων των Σχολικών μονάδων της
Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Ηρακλείου για το σχ. έτος 2015-2016

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Σύνολο με Φ.Π.Α.
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Κλιματιστικών μονάδων	360	16,00	5.760,00	1.324,80	7.084,80 €

Ηράκλειο 26/10/2015

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΑΚΗΣ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών
μηχανημάτων των Σχολικών μονάδων της
Δ/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Ηρακλείου για το σχ. έτος 2015-2016

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Σύνολο με Φ.Π.Α.
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Κλιματιστικών μονάδων	360 €

Ηράκλειο/...../2015

Ο Προσφέρων

(Σφραγίδα Επιχείρησης & Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου)