



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Συντήρηση ανελκυστήρων των
Σχολικών μονάδων της Π/θμιας
Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου για το
σχ. έτος 2015-2016

ΜΕΛΕΤΗ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΗΣ Π/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. πρωτ 736/07-09-2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
2. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
4. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Συντήρηση ανελκυστήρων των
Σχολικών μονάδων της Π/θμιας
Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου για το
σχ. έτος 2015-2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

A. Αντικείμενο ανάθεσης

Το αντικείμενο της ανάθεσης είναι η παροχή υπηρεσιών της τακτικής συντήρησης των ανελκυστήρων των σχολικών μονάδων της Π/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου.

B. Τεχνικές Προδιαγραφές Συντήρησης

Για τη συντήρηση των ανελκυστήρων των σχολικών μονάδων της Π/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης για το σχολικό έτος 2015-2016 ο συντηρητής αναλαμβάνει να ελέγχει, να συντηρεί και να επισκευάζει (τυχόν βλάβες που θα προκύψουν), φροντίζοντας για την ασφαλή και αδιάλειπτη λειτουργία των ανελκυστήρων.

Η συντήρηση διέπεται από τους σχετικούς κανονισμούς και διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας για την συντήρηση των ανελκυστήρων.

Οι ανελκυστήρες και τα εξαρτήματά τους πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργία τους, που σκοπό έχει την ασφάλεια των χρηστών.

Για το σκοπό αυτό πρέπει να γίνεται συντήρηση των ανελκυστήρων από ειδικευμένο προσωπικό.

Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα –τουλάχιστον μια φορά το μήνα- έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Η συντήρηση περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας, με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργία του ανελκυστήρα και η ασφάλεια των χρηστών.

Το πρόγραμμα για τη συντήρηση των διαφόρων εξαρτημάτων και διατάξεων ασφαλείας πρέπει να είναι έτσι διαμορφωμένο ώστε να καλύπτει τις απαιτήσεις ασφαλείας καθώς και τις πρόσθετες απαιτήσεις του κατασκευαστή.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας μέχρι την πλήρη επαναλειτουργία του ανελκυστήρα.

Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση σε όλες τις θύρες των ορόφων, πινακίδων με την ένδειξη :

«ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ – Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ»

Γ. Ευθύνη του αναδόχου.

Αρχικά θα γίνει έλεγχος όλων των ανελκυστήρων και η Σχολική Επιτροπή θα ενημερωθεί εγγράφως για τυχόν ελλείψεις ή σοβαρά προβλήματα.

Ο υπεύθυνος συντηρητής παρίσταται και ενημερώνει το βιβλίο συντήρησης σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών και αντικατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του ανελκυστήρα.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου**

**ΤΙΤΛΟΣ : Συντήρηση ανελκυστήρων των
Σχολικών μονάδων της Π/θμιας
Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου για το
σχ. έτος 2015-2016**

Ο υπεύθυνος συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρα πρέπει να διατηρεί τα παρακάτω:

- α) Βιβλίο -μητρώο των ανελκυστήρων θεωρημένο από την υπηρεσία ανάπτυξης της Περιφέρειας στην οποία υπάγεται η έδρα του συντηρητή στο οποίο αναγράφονται τα στοιχεία κάθε ανελκυστήρα ο αριθμός των στάσεων και το είδος του κτιρίου του οποίου αναλαμβάνεται η διακόπτεται η συντήρηση.
- β) Βιβλίο - ημερολόγιο καταχώρησης των συντηρήσεων αριθμημένο και θεωρημένο ως ανωτέρω στο οποίο καταχωρούνται οι πραγματοποιούμενες κάθε μέρα συντηρήσεις.
- γ) Κατάλληλο εξοπλισμό από όργανα και εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των συντηρήσεων και ελέγχων.

Σε κάθε επίσκεψη του αναδόχου – συντηρητή, θα πρέπει να ενημερώνονται τα βιβλία συντήρησης που θα βρίσκονται στο μηχανοστάσιο ανελκυστήρων του κάθε σχολείου, καθώς και ο Διευθυντής της σχολικής μονάδας

Μετά την ολοκλήρωση της συντήρησης αλλά και μετά από κάθε έλεγχο συμπληρώνει και υπογράφει υποχρεωτικά **δελτίο συντήρησης και ελέγχου της εγκατάστασης του ανελκυστήρα και το παραδίδει στον Δ/ντή της κάθε σχολικής μονάδας.**

Ο συντηρητής σε περίπτωση ατυχήματος που θα προξενηθεί με οποιοδήποτε τρόπο κατά τη λειτουργία των ανελκυστήρων και θα οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του ίδιου, ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά και υποχρεώνει να αποζημιώσει τον ή τους παθόντες για κάθε βλάβη που θα προξενηθεί από το ατύχημα.

Σε περίπτωση εμφάνισης οποιασδήποτε ανωμαλίας ή βλάβης απρόοπτης ή μη, είτε διακοπής λειτουργίας του ανελκυστήρα ο συντηρητής ειδοποιούμενος είτε από τον Δ/ντή του σχολείου είτε από τη Σχολική Επιτροπή, υποχρεούται να προσέρχεται άμεσα και χωρίς χρονοτριβές προς έλεγχο της βλάβης και μέσω των απαιτούμενων εργασιών να αποκαταστήσει την ομαλή λειτουργία του ανελκυστήρα.

Ο συντηρητής θα έχει την ευθύνη καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης για τη σωστή λειτουργία και συντήρηση των ανελκυστήρων και σε περίπτωση βλάβης, υποχρεούται σε άμεση αποκατάσταση χωρίς καμία επί πλέον χρέωση, πλην των αναγκαίων ανταλλακτικών που τυχόν απαιτηθούν.

Ο ανάδοχος πριν την προμήθεια και τοποθέτηση οποιουδήποτε υλικού και παροχής εργασίας που αφορά επισκευαστική συντήρηση για άρση βλάβης και όχι την τακτική συντήρηση έχει υποχρέωση να ενημερώνει την υπηρεσία μας, για την έγκριση της ανάλογης δαπάνης.

Ηράκλειο 07/09/2015

**Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΚΑΝΑΒΑΚΗ ΜΑΡΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Συντήρηση ανελκυστήρων των
Σχολικών μονάδων της Π/θμιας
Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου για το
σχ. έτος 2015-2016

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1°

Οι εργασίες αφορούν:

Την απ' ευθείας ανάθεση εργασιών συντήρησης των **19** ανελκυστήρων των Σχολικών Μονάδων της Π/θμιας Εκπ/σης του Δήμου Ηρακλείου και συγκεκριμένα στα παρακάτω σχολεία:

9ο Δ.Σ., 15ο Δ.Σ., 17ο Δ.Σ., 20ο&56ο Δ.Σ., 28ο&57ο Δ.Σ., 30ο Δ.Σ., 32ο Δ.Σ., 34ο Δ.Σ., 35ο Δ.Σ., 37ο Δ.Σ., 41ο Δ.Σ., 43ο Δ.Σ., 45ο Δ.Σ., 47ο Δ.Σ., 49ο Δ.Σ 52ο Δ.Σ. 1ο Δ.Σ. Ν. Αλικαρνασσού, 3ο Δ.Σ. Ν. Αλικαρνασσού, 2ο Δ.Σ. Βουτών

ΑΡΘΡΟ 2°

Ισχύουσες διατάξεις:

Η διενέργεια των εργασιών διέπεται από:

- 1) Το Π.Δ. 28/80
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 άρθρο 83 παρ. 1
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006)
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 13 του Ν. 3731/2008 ΦΕΚ 263 τ. Α΄.
- 5) Την Υπουργική Απόφαση 35130/739 (ΦΕΚ 1291/11-8-2010) περί αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν την προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων
- 6) Την παράγραφο 1 του άρθρου 3 της Υπουργικής Απόφασης 8440/2011 «Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων ατών»

ΑΡΘΡΟ 3°

Τρόπος και χρόνος εκτέλεσης των εργασιών:

Η εκτέλεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή κατόπιν πρόσκλησης ενδιαφέροντος και συλλογής προσφορών.

Χρόνος ευθύνης συντήρησης του αναδόχου ορίζεται η χρονική περίοδος **δέκα (10)** μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4°

Συμβατικά στοιχεία:

- A.** Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- B.** Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.
- Γ.** Τεχνικές Προδιαγραφές.

ΑΡΘΡΟ 5°

Δικαιολογητικά

Οι προσφορές θα κατατίθενται με την επίδειξη του Α.Δ.Τ. ή με εξουσιοδότηση σε κλειστό φάκελο ο οποίος θα αναγράφει εξωτερικά τα στοιχεία του συμμετέχοντος και θα απευθύνεται **προς την επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης των προσφορών για τις εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων των σχολικών μονάδων της Π/θμιας Εκπ/σης Δήμου Ηρακλείου**. Μέσα στον εξωτερικό φάκελο και επί ποινή απαράδεκτου της προσφοράς θα περιλαμβάνονται:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Συντήρηση ανελκυστήρων των
Σχολικών μονάδων της Π/θμιας
Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου για το
σχ. έτος 2015-2016

- 1) Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/86 στην οποία θα δηλώνουν ότι:
 - α. έχουν λάβει γνώση των όρων της παρούσης μελέτης που αφορά τις εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων των σχολικών μονάδων της Π/θμιας Εκπ/σης και συμφωνούν με αυτούς.
 - β. Δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας
- 2) Άδεια συντηρητή εκδιδόμενη από τη Διεύθυνση Βιομηχανίας της Περιφέρειας Ηρακλείου.
- 3) Άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων
- 4) Πιστοποιητικό του οικείου Επαγγελματικού Επιμελητηρίου, που θα έχει εκδοθεί το πολύ έξι μήνες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού και με το οποίο θα πιστοποιείται σ' αυτό η εγγραφή του και το επάγγελμά του.
- 5) Τεχνική περιγραφή και ότι είναι απαραίτητο στοιχείο για να βοηθήσει την αξιολόγηση των προσφορών.
- 6) Την οικονομική προσφορά – **έντυπο της υπηρεσίας (Τιμολόγιο προσφοράς)** – σε ξεχωριστό κλειστό φάκελο σφραγισμένο.

ΑΡΘΡΟ 6°

Αξιολόγηση προσφορών:

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί αναγνωρισμένοι επαγγελματίες με άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων
Επίσης να διαθέτει κατά προτίμηση, πιστοποίηση ISO που θα προσκομίσει μαζί με την οικονομική προσφορά.
Η αξιολόγηση των προσφορών (συμφωνία ή όχι της τεχνικής περιγραφής της προσφοράς με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης) και η εισήγηση για την ανάθεση των εργασιών θα γίνει από τριμελή επιτροπή.

ΑΡΘΡΟ 7°

Παραλαβή:

Η αρμόδια επιτροπή του κάθε σχολείου θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 8°

Διάρκεια σύμβασης

Η σύμβαση θα υπογραφεί αμέσως μετά την επιλογή του αναδόχου. Η διάρκεια αυτής ορίζεται μέχρι το πέρας του σχολικού έτους 2015-2016.

ΑΡΘΡΟ 9°

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την εκτέλεση των εργασιών μετά την υποβολή των σχετικών τιμολογίων και με τη νόμιμη διαδικασία.

Το ποσό της δαπάνης είναι αυτό που θα προκύψει μετά την αποσφράγιση των προσφορών και την επιλογή του αναδόχου. Σε περίπτωση μη καλής εκτέλεσης μέρους των εργασιών, το Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Π/θμιας Εκπ/σης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης» έχει τη δυνατότητα να μην καταβάλλει το ανάλογο ποσό που αντιστοιχεί σε αυτές τις εργασίες.

Η δαπάνη θα βαρύνει την Σχολική Επιτροπή Π/θμιας Εκπ/σης Δήμου Ηρακλείου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου**

**ΤΙΤΛΟΣ : Συντήρηση ανελκυστήρων των
Σχολικών μονάδων της Π/θμιας
Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου για το
σχ. έτος 2015-2016**

Ο ανάδοχος πριν την προμήθεια και τοποθέτηση οποιουδήποτε υλικού και παροχής εργασίας που αφορά επισκευαστική συντήρηση για άρση βλάβης και όχι την τακτική συντήρηση έχει υποχρέωση να ενημερώνει την υπηρεσία, για την έγκριση της ανάλογης δαπάνης.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

Φόροι, τέλη, κρατήσεις:

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις βάσει των κειμένων διατάξεων που ισχύουν.

Ηράκλειο 07/09/2015

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΚΑΝΑΒΑΚΗ ΜΑΡΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Συντήρηση ανελκυστήρων των
Σχολικών μονάδων της Π/θμιας
Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου για το
σχ. έτος 2015-2016

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ποσότητα	Μήνες	Τιμή μονάδας ανά μήνα	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Σύνολο με Φ.Π.Α.
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	19	10	20,00 €	3.800,00	874,00	4.674,00 €

Ηράκλειο 7/09/2015

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΝΑΒΑΚΗ ΜΑΡΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ : Συντήρηση ανελκυστήρων των
Σχολικών μονάδων της Π/θμιας
Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου για το
σχ. έτος 2015-2016

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ποσότητα	Μήνες	Τιμή μονάδας ανά μήνα	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Σύνολο με Φ.Π.Α.
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	19	10 €

Ηράκλειο/...../2015

Ο Προσφέρων

**(Σφραγίδα Επιχείρησης & Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου)**