



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**



**Ε.Π.
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ
ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ
ΜΕΛΥΒΔΑΥΣΗΣ**



Ευρωπαϊκή Ένωση

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΙΣΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΦΥΛΩΝ



**ΕΣΠΑ
2007-2013**
Πρόγραμμα για την ανάπτυξη
ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΣ :

ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αριθμ. Πρωτ.:
Ηράκλειο,

**4210
15/1/2015**

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΦΥΛΑΞΗ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥ ΞΕΝΩΝΑ
ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΓΥΝΑΙΚΩΝ ΘΥΜΑΤΩΝ ΒΙΑΣ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική περιγραφή
2. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
3. Συγγραφή υποχρεώσεων
4. Τιμολόγιο προσφοράς



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2 (4^{ος} Όροφος)

Πληροφορίες: Καρανικόλα Γεωργία

Τηλ.: 2813 409-187

E-mail : karanikola-z@heraklion.gr

Ηράκλειο, 15/01/2015

Αρ. πρωτ. 4210

Ανάπτυξη δομών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας στον άξονα προτεραιότητας 07»

3^ο ΥΠΟΕΡΓΟ με τίτλο: «Δαπάνες λειτουργίας Ξενώνα φιλοξενίας γυναικών θυμάτων βίας»

ΕΡΓΑΣΙΑ: «Παροχής υπηρεσιών για τη φύλαξη και ασφάλεια του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας»

Κ.Α :15-7341.002

Προϋπολογισμός : 61.593,48 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Εισαγωγή

Η παρούσα μελέτη αφορά την «Παροχής υπηρεσιών για τη φύλαξη και ασφάλεια του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας» και συγκεκριμένα τις υπηρεσίες που θα πρέπει να παρέχει ο ανάδοχος προκειμένου να λειτουργεί με ασφάλεια ο «Ξενώνας Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας» στη θέση που θα υποδειχθεί από τον Κύριο του έργου. Προβλέπεται η ανάθεση της παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου με φυσική παρουσία στο χώρο για τις μέρες που αυτή είναι αναγκαία (όταν υπάρχουν φιλοξενούμενες γυναίκες) με ωριαία αποζημίωση.

Ο Δήμος Ηρακλείου έχει ενταχθεί στο Ε.Π «Διοικητική Μεταρρύθμιση 2007-2013» για την υλοποίηση της πράξης «Ανάπτυξη Δομών και Υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας» της Γενικής Γραμματείας Ισότητας

των Φύλων, και λειτουργεί Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας από τις 30/12/2013 και λήγει στις 31/12/2015.

Αντικείμενο των υπηρεσιών

Αντικείμενο της παρούσης είναι η ανάθεση της φύλαξης- ασφάλειας των χώρων (εσωτερικών και εξωτερικών) του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας όπως αυτό ειδικά περιγράφεται παρακάτω : Ο ανάδοχος θα παρέχει υπηρεσία φύλαξης - ασφάλειας στον Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας, που περιλαμβάνει όλους τους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του κτιρίου του ξενώνα, καθ' όλο το 24ωρο για το χρονικό διάστημα των **7.704 ωρών**, όπως αναλύεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό και μέχρις εξαντλήσεώς τους, που δεν θα υπερβαίνει τη διάρκεια της λήξης του έργου δηλαδή στις 31/12/2015, διαθέτοντας το απαραίτητο προσωπικό ώστε να καλύπτεται η φύλαξη για όλο το 24ωρο. Η φύλαξη θα παρέχεται, όταν υπάρχει πραγματικό περιστατικό, το οποίο θα επικυρώνεται από τη Διοίκηση του Ξενώνα. Ο προϋπολογισμός της παρούσης ανέρχεται στο ποσό των **50.076,00 €** πλέον Φ.Π.Α 23% (**11.517,48 €**), δηλαδή συνολικά απαιτούμενη δαπάνη **61.593,48 €**, για την οποία υφίσταται σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου για το οικονομικό έτος 2015 στον Κ.Α εξόδων 15-7341.002 με τίτλο «Ανάπτυξη Δομών και Υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας στον άξονα προτεραιότητας 07» Υπόεργο 3: «Δαπάνες λειτουργίας ξενώνα φιλοξενίας γυναικών θυμάτων βίας» σύμφωνα με την αρ. 86/16-1-2012 Απόφασης ένταξης της πράξης στο Ε.Π. «Διοικητική Μεταρρύθμιση 2007-2013».

Η παρούσα εργασία θα ανατεθεί μετά από πρόχειρο διαγωνισμό σύμφωνα με :

Η εκτέλεση της εργασίας διέπεται από:

- 1) τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών ΟΤΑ»
2. τον εν ισχύ Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. Α' /114/8-6-2006) περί κυρώσεως του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων
3. τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010)
4. τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
5. την υπ' αριθμ 35130/739/09.08.2010 απόφαση Υπουργού Οικονομικών
6. τις διατάξεις του Ν. 3614/2007 (περί ΕΣΠΑ) και του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης όπως οι παραπάνω διατάξεις ισχύουν κάθε φορά.



7. τις διατάξεις Ν. 2518/97 «Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας».
8. το Ν. 3707/2008 (ΦΕΚ 209/Α/8.10.1998) «Ρύθμιση θεμάτων ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας και γραφείων ιδιωτικών ερευνών».
9. την Π1/3305/03.11.2010 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας (Φ.Ε.Κ. 1789/Β/2010)
10. τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Διαύγεια)
11. τις διατάξεις του Ν. 3801/2009 (έξοδα Δημοσίευσης)
12. τις διατάξεις του Ν. 4013/11 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) : Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων και τον Ν.4072/12 (ΦΕΚ86Α) (Τροποποίηση του Ν. 4013/11)
13. το άρθρο 157 του Ν.4281/2014 (πολυνομοσχέδιο) που αφορά τις εγγυήσεις
14. την αριθμ. πρωτ. 144547/22-9-2014 απόφαση Δημάρχου με την οποία εκχωρείται η αρμοδιότητα υπογραφής αποφάσεων αναθέσεων, διακηρύξεων, προσκλήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος και συμβάσεων
15. Την Α.Π. 86/16-1-2012 Απόφαση της Γενικής Γραμματείας Ισότητας για την ένταξη της πράξης «**Ανάπτυξη δομών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας στον άξονα προτεραιότητας 07**» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Διοικητικής Μεταρρύθμισης 2007-2013», με κωδικό ΟΠΣ 372764, ΣΑΕ πράξης **2012ΣΕ4558000** καθώς και το Σύμφωνο Αποδοχής Όρων της εγκεκριμένης πράξης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ηράκλειο 15/01/2015

Ο Διευθυντής

Η Συντάξασα

ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2 (4^{ος} Όροφος)

Πληροφορίες: Καρανικόλα Γεωργία

Τηλ.: 2813 409-187

E-mail : karanikola-z@heraklion.gr

ΕΡΓΑΣΙΑ: «Ανάθεση παροχής υπηρεσιών
για τη φύλαξη και ασφάλεια
του Ξεώνα Φιλοξενίας
Γυναικών Θυμάτων Βίας»

Κ.Α :15-7341.002

Προϋπολογισμός : 61.593,48 €

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΒΑΡΔΙΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ(ώρες)	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. (ώρα)	ΔΑΠΑΝΗ
1	06:00 - 14:00	2.568	6,00 €	15.408,00 €
2	14:00 - 22:00	2.568	6,50 €	16.692,00 €
3	22:00 - 06:00	2.568	7,00 €	17.976,00 €
Σύνολο		7.704		50.076,00 €
ΦΠΑ 23%				11.517,48 €
Γενικό σύνολο δαπάνης				61.593,48 €

Η αναφερόμενη τιμή μορφώθηκε μετά από έρευνα που έκανε το τμήμα στις τρέχουσες τιμές εμπορίου σε αντίστοιχο είδος.

Η ενδεικτική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **50.076,00 ευρώ συν Φ.Π.Α. 23% (11.517,48**

ευρώ) δηλαδή συνολικά **61.593,48 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ηράκλειο 15/01/2015

Η Συντάξασα

Ο Διευθυντής

ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρόγεω 2 (4^{ος} Όροφος)

Πληροφορίες: Καρανικόλα Γεωργία

Τηλ.: 2813 409-187

E-mail : karanikola-z@heraklion.gr

Ανάπτυξη δομών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας στον άξονα προτεραιότητας 07»

3^ο ΥΠΟΕΡΓΟ με τίτλο: «Δαπάνες λειτουργίας Ξενώνα φιλοξενίας γυναικών θυμάτων βίας»

ΕΡΓΑΣΙΑ: «Παροχής υπηρεσιών για τη φύλαξη και ασφάλεια του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας»

Κ.Α :15-7341.002

Προϋπολογισμός : 61.593,48 €

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά στην παροχή υπηρεσιών για τη φύλαξη - ασφάλεια του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας, που περιλαμβάνει όλους τους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του κτιρίου του ξενώνα, καθ' όλο το 24ωρο για το χρονικό διάστημα των **7.704 ωρών**, όπως αναλύεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό μέχρις εξαντλήσεώς τους, που δεν θα υπερβαίνει όμως τη λήξη του έργου στις 31/12/2015, διαθέτοντας το απαραίτητο προσωπικό ώστε να καλύπτεται η φύλαξη για όλο το 24ωρο, με φυσική παρουσία στο χώρο, για τις μέρες που αυτή είναι αναγκαία (όταν υπάρχουν φιλοξενούμενες γυναίκες).

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Οι παραπάνω εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με :

Η εκτέλεση της εργασίας διέπεται από:

1. τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών ΟΤΑ»
2. τον εν ισχύ Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. Α'/114/8-6-2006) περί κυρώσεως του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων
3. τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010)
4. τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
5. την υπ' αριθμ 35130/739/09.08.2010 απόφαση Υπουργού Οικονομικών
6. τις διατάξεις του Ν. 3614/2007 (περί ΕΣΠΑ) και του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης όπως οι παραπάνω διατάξεις ισχύουν κάθε φορά.
7. τις διατάξεις Ν. 2518/97 «Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας».
8. το Ν. 3707/2008 (ΦΕΚ 209/Α/8.10.1998) «Ρύθμιση θεμάτων ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας και γραφείων ιδιωτικών ερευνών».
9. την Π1/3305/03.11.2010 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας (Φ.Ε.Κ. 1789/Β/2010)
10. τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Διαύγεια)
11. τις διατάξεις του Ν. 3801/2009 (έξοδα Δημοσίευσης)
12. τις διατάξεις του Ν. 4013/11 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) : Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων και τον Ν.4072/12 (ΦΕΚ86Α) (Τροποποίηση του Ν. 4013/11)
13. το άρθρο 157 του Ν.4281/2014 (πολυνομοσχέδιο) που αφορά τις εγγυήσεις
14. την αριθμ. πρωτ. 144547/22-9-2014 απόφαση Δημάρχου με την οποία εκχωρείται η αρμοδιότητα υπογραφής αποφάσεων αναθέσεων, διακηρύξεων, προσκλήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος και συμβάσεων

Την Α.Π. 86/16-1-2012 Απόφαση της Γενικής Γραμματείας Ισότητας για την ένταξη της πράξης «**Ανάπτυξη δομών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας στον άξονα προτεραιότητας 07**» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Διοικητικής Μεταρρύθμισης 2007-2013», με κωδικό ΟΠΣ

372764, ΣΑΕ πράξης **2012ΣΕ4558000** καθώς και το Σύμφωνο Αποδοχής Όρων της εγκεκριμένης πράξης

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της παρούσας σύμβασης θα είναι, κατά σειρά ισχύος, τα κατωτέρω:

- α. Ο Προϋπολογισμός της μελέτης
- β. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων της μελέτης
- γ. Η Τεχνική Περιγραφή της μελέτης
- δ. Τιμολόγιο προσφοράς

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου

Η έναρξη της σύμβασης μπορεί να γίνει από τις 14/02/2015 και έπειτα, καθώς μέχρι τότε η φύλαξη καλύπτεται από ήδη ισχύουσα σύμβαση. Ο μέγιστος συμβατικός χρόνος για την παράδοση του συνόλου των εργασιών της σύμβασης ορίζεται το χρονικό διάστημα των **7.704** ωρών, όπως αναλύεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό και μέχρις εξαντλήσεώς τους, που δεν θα υπερβαίνει όμως τη λήξη του έργου στις 31/12/2015. Ο συμβατικός χρόνος θεωρείται ο πραγματικός χρόνος της φύλαξης του χώρου, σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά.

Δηλαδή αρχίζει από το πρώτο περιστατικό και λήγει είτε με τη συμπλήρωση των **7.704** ωρών πιστοποιημένης πραγματικής φύλαξης, δηλαδή όταν ο Ξενώνας δεν έχει φιλοξενούμενες γυναίκες, τότε δεν φυλάσσεται, είτε στις 31/12/2015 με τη λήξη του έργου.

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του αναδόχου

A. Υποχρεώσεις αναδόχου

1. Να φυλάσσει το χώρο σε 24ωρη βάση για όποιες μέρες και ώρες της ζητηθεί. Συγκεκριμένα σε περίπτωση εισαγωγής περιστατικού, η ανάδοχος εταιρεία πρέπει να ανταποκριθεί μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ωρών από τη στιγμή που θα ενημερωθεί με ηλεκτρονικό μήνυμα (e-mail) από τον υπεύθυνο έργου του Ξενώνα, κ. Οικονομάκη Φανούριο, και να αποστείλει προσωπικό για τη φύλαξη του Ξενώνα.

2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει Κέντρο Επιχειρήσεων και συστημάτων 24ωρης στελέχωσης και λειτουργίας, για τυχόν άμεση επέμβαση, σε αποστολή σήματος κινδύνου ή σοβαρού ζητήματος ή συμβάντος
3. Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέτει **ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΒΑΡΔΙΩΝ**, με όλα τα στοιχεία των εργαζομένων σε κάθε βάρδια (ονοματεπώνυμο, αρ. δελτίου ταυτότητας)
4. Θα τηρείται βιβλίο συμβάντων, όπου θα καταγράφονται η έναρξη ανάληψης και λήξης της υπηρεσίας κάθε φύλακα, τα τυχόν συμβάντα, καθώς και διαπιστώσεις φύλαξης ή περιπολίας σε κάθε θέση φύλαξης.
5. Το προσωπικό του αναδόχου που θα διατίθεται θα πρέπει να έχει την εκτός από την κατά νόμο άδεια εργασίας, ήθος, ευπρεπή εμφάνιση (με έγκριση της υπηρεσίας) και σωστό τρόπο συμπεριφοράς. Είναι επιθυμητή η γνώση θεμάτων που έχουν σχέση με πυρασφάλεια, πυρόσβεση, αντιμετώπιση κινδύνων από ηλεκτρικό ρεύμα ή διαρροή νερού, παροχή πρώτων βοηθειών, ηλεκτρονικών υπολογιστών κλπ.
6. Το προσωπικό που θα απασχολείται θα γνωστοποιείται από τον ανάδοχο με την ανάληψη καθηκόντων, πρέπει δε να τυγχάνει και της έγκρισης του εργοδότη. Το προσωπικό αυτό θα εναλλάσσεται μεταξύ των προσώπων που θα έχουν εξ αρχής τύχει της έγκρισης του εργοδότη και έχουν την απαραίτητη εκπαίδευση.
7. Αντικατάσταση του προσωπικού που διατίθεται επιτρέπεται μόνο κατόπιν έγκαιρης ειδοποίησης και επαρκούς αιτιολόγησης από την εταιρεία. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση προσωπικού.
8. Σε περίπτωση ασθένειας ή άλλης εκτός προγράμματος ανάγκης αντικατάστασης, η αντικατάσταση θα γίνεται μόνο από άτομο που ήδη είναι εκπαιδευμένο στη φύλαξη.
9. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιείται από τον ανάδοχο θα πρέπει να βρίσκεται σε καλή φυσική κατάσταση και να έχει την κατάλληλη γνώση για την φύλαξη (εμπειρία στην ίδια ή άλλες Εταιρείες φύλαξης, παρακολούθηση εκπαιδευτικών σεμιναρίων, κ.λ.π.). Ο Ανάδοχος οφείλει να παρέχει στοιχεία που θα αποδεικνύεται η καταλληλότητα κάθε φύλακα.
10. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τους κείμενους νόμους και διατάξεις και τα δυνάμει αυτών διατάγματα καθώς και τις συναφείς γενικά αστυνομικές κι άλλες διοικητικές

διατάξεις σχετικές με το έργο που αναλαμβάνει, ευθύνεται δε προσωπικά για κάθε παράβαση τους.

11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τους ισχύοντες νόμους, διατάγματα, υπουργικές αποφάσεις ή αστυνομικές διατάξεις, περί υγείας και ασφάλειας εργαζομένων για όλο το απασχολούμενο προσωπικό στο ανατιθέμενο έργο.
12. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου.
13. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει την ισχύουσα εργατική νομοθεσία, σε ότι αφορά τις αμοιβές, τακτικές και έκτακτες, του εν λόγω προσωπικού, την κοινωνική του ασφάλιση και τις άλλες ανάλογης φύσης παροχές και ουδέποτε δύναται να αρνηθεί την καταβολή των εν λόγω παροχών στο απασχολούμενο προσωπικό με την πρόφαση ότι ο Δήμος δεν του κατέβαλε την κανονισμένη αποζημίωση.
14. Να αναλαμβάνει κάθε ευθύνη και καθίσταται μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιεσδήποτε φθορές ή ζημιές που προξένησε ο ίδιος ή το προσωπικό του κατά την εκτέλεση του έργου, καθώς επίσης σε πρόσωπα ή πράγματα του Ξενώνα ή και ομόρων ιδιοκτησιών από οποιαδήποτε ανεξαρτήτως αιτία.

B. Υποχρεώσεις προσωπικού ασφαλείας και αναδόχου

Το προσωπικό του αναδόχου που θα φυλάσσει τους χώρους του Ξενώνα οφείλει:

1. Να ελέγχει τα εισερχόμενα και εξερχόμενα άτομα .
2. Να καταγράφει στο βιβλίο επισκεπτών τα στοιχεία του επισκέπτη, την ημερομηνία και ώρα επίσκεψης καθώς και την Υπηρεσία επίσκεψης αυτών
3. Να ελέγχει τις χειραποσκευές με τα υπάρχοντα τεχνικά μέσα.
4. Να ελέγχει και να φυλάσσει τους χώρους στάθμευσης και να μην επιτρέπει την είσοδο οχημάτων προσωπικού και επισκεπτών κατά τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες, εκτός περιπτώσεων άδειας αυτών.
5. Να ελέγχει την εισερχόμενη αλληλογραφία με τα υπάρχοντα τεχνικά μέσα.

6. Να ελέγχει, κατά την ανάληψη, την καλή λειτουργία των πάσης φύσεως τηλεπικοινωνιακών μέσων και συστημάτων ασφάλειας. Σε περίπτωση διαπίστωσης οποιασδήποτε βλάβης, ενεργεί σχετική καταγραφή στο βιβλίο συμβάντων .
7. Να διενεργεί περιπολίες εσωτερικά ή εξωτερικά και να ελέγχει τον φωτισμό, τις θύρες και λοιπά ευπαθή σημεία.
8. Να ελέγχει αν λειτουργούν οι κάμερες και οι τηλεοράσεις κλειστού κυκλώματος ασφαλείας, καθώς και ο περιμετρικός φωτισμός. Να παρακολουθεί τη λειτουργία τους για την πρόληψη σχετικών κινδύνων.
9. Να ελέγχει τους κοινόχρηστους χώρους.
10. Κατά την λήξη του ωραρίου εργασίας, να ελέγχει τους χώρους για τυχόν παραμονή ατόμων που δεν επιτρέπεται.
11. Επίσης να επιθεωρεί τους χώρους και τις εγκαταστάσεις των κτιρίων, ενεργώντας προληπτικά και κατασταλτικά προς αποφυγή κάθε είδους ζημιάς από πιθανή βλάβη (πυρκαγιάς, διαρροής νερού κ.λ.π.)
12. Να εντοπίζει και παρακολουθεί καταστάσεις που δεν είναι συνήθεις και να επεμβαίνει την κατάλληλη στιγμή για να τις αντιμετωπίσει.
13. Να ελέγχει εσωτερικά αλλά και εξωτερικά- περιμετρικά με περιπολίες το χώρο του Ξενώνα
14. Να είναι καταρτισμένο και έμπειρο σε θέματα στατικής φύλαξης και ασφάλειας
15. Να είναι ευαισθητοποιημένο σε θέματα γυναικείας κακοποίησης
16. Να σέβεται το χώρο, το επιστημονικό και μη προσωπικό του Ξενώνα και κυρίως τις ωφελούμενες γυναίκες και τα παιδιά τους που θα φιλοξενοούνται σε αυτόν
17. Να συνεργάζονται με το προσωπικό του Ξενώνα για την καλύτερη λειτουργία του υπέρ των φιλοξενούμενων
- 18. Να μην κοινοποιήσει με οποιοδήποτε τρόπο και μέσο τη διεύθυνση του Ξενώνα καθώς και να τηρεί τις υποχρεώσεις εμπιστευτικότητας - εχεμύθειας για οποιαδήποτε πληροφορία σχετίζεται με τις φιλοξενούμενες στον Ξενώνα.**

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο Δήμος Ηρακλείου, η ομάδα Έργου του Ξενώνα φιλοξενίας προσωπικού, και το προσωπικό με σύμβαση ορισμένου χρόνου που απασχολούνται στο Ξενώνα ευθύνονται για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Άρθρο 7ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές του τιμολογίου είναι σταθερές και αμετάβλητες σε όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών και για κανένα λόγο δεν υπόκεινται σε αναθεώρησή τους.

Άρθρο 8ο : Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών του αναδόχου θα γίνεται ανά μήνα σε ευρώ με τον αναλογούντα ΦΠΑ (το ποσό που θα προκύψει για το σύνολο των ωρών που απασχολήθηκαν επί (X) την τιμή της βάρδιας όπως ορίζεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό συν (+) τον αναλογούντα ΦΠΑ), με έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής, μετά από βεβαίωση αρμόδιας Επιτροπής του δήμου για την καλή εκτέλεση των εργασιών όπως έχει οριστεί σύμφωνα με την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Προϋπόθεση εξόφλησης τιμολογίου είναι η εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου. Πριν από κάθε πληρωμή θα πρέπει να υποβάλλεται ασφαλιστική ενημερότητα, φορολογική ενημερότητα.

Κάθε τιμολόγιο του αναδόχου θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις που τον βαρύνουν και θα παρακρατούνται κατά την πληρωμή

Άρθρο 9ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας και θα παρακρατούνται κατά την πληρωμή. Αυτές είναι:

- κρατήσεις 8% Φόρος Εισοδήματος.
- κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΙΣΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΦΥΛΩΝ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Άρθρο 10ο : Επίλυση διαφορών

Σε περίπτωση διαφωνίας η διαφορά θα επιλύεται από τα ελληνικά δικαστήρια και ειδικότερα τα δικαστήρια της πόλης του Ηρακλείου, σύμφωνα πάντοτε με την κείμενη νομοθεσία.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ηράκλειο 15/01/2015

Ο Διευθυντής

Η Συντάξασα

ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΒΑΡΔΙΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ(ώρες)	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. (ώρα)	ΔΑΠΑΝΗ
1	06:00 - 14:00	2.568 € €
2	14:00 - 22:00	2.568 €€
3	22:00 - 06:00	2.568 € €
Σύνολο		7.704	 €
ΦΠΑ 23%			€
Γενικό σύνολο δαπάνης			 €

Ο προσφέρων

(Σφραγίδα- Υπογραφή)