

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Έγγραφο Δήμου/Φορέα:

ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έργο:

**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΣΥΛΛΑΜΟΥ**

Περιγραφή:

Το εν λόγω έργο περιλαμβάνεται στον εγκεκριμένο με την Α.Π 857/14-2-2012 απόφαση του Γ.Γ της Περιφέρειας Κρήτης -πίνακα έργων του Δήμου Ηρακλείου για το Ολοκληρωμένο Σχέδιο Ανάπτυξης Περιοχών Υπαίθρου (ΟΣΑΠΥ) Δήμου Ηρακλείου .

Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου Ηρακλείου και έχει το ακόλουθο φυσικό αντικείμενο :

περιλαμβάνει την κατασκευή ενός ανοικτού θεάτρου σε ιδιόκτητο του Δήμου Ηρακλείου οικοπέδο εμβαδού $E=5.013,70 \text{ μ}^2$ εντός ζώνης οικισμού Συλλαμου στη θέση "ΚΟΥΤΟΥΤΟ" .

Το θέατρο κατασκευάζεται στην Δυτική πλευρά του οικοπέδου.

Το Ανοικτό θέατρο αποτελείται από δεκατέσσερις κερκίδες (14) κερκίδες χωρητικότητας περίπου 250 καθήμενων θεατών. Οι κερκίδες αναπτύσσονται κλιμακωτά με ρικτυ

0.40 μ και πάτημα 0.70 μ με σκοπό καθήμενων θεατών επί των κερκίδων .

Οι κερκίδες είναι κατασκευασμένες από τοπική πέτρα και εδράζονται επί του εδάφους .

Ο τρόπος κατασκευής των κερκίδων είναι ο ακόλουθος:

Οι εκσκαφές θα πρέπει να πραγματοποιηθούν με ιδιαίτερη επιμέλεια και συνεχή χωροστάθμιση προκειμένου να επιτευχθεί η προβλεπόμενη από τη μελέτη τελική επιφάνεια έδρασης .Η υψομετρική διαφορά από την αρχή της 1^{ης} μέχρι το τέλος της 14^{ης} κερκίδας θα είναι 6.70 μ. Στη συνέχεια κατασκευάζονται οι κλιμακωτοί τοίχοι που θα εγκιβωτίσουν τις κερκίδες. Έπειτα από το κατώτερο σημείο και προς τα πάνω γίνεται επαναλαμβανόμενα για κάθε κερκίδα εκσκαφή πλάτους 0.50 μ και μήκους από τον ένα κλιμακωτό τοίχο στον άλλο.

Σκυροδετείται θεμέλιο 0,10 μ * 0,50 και πάνω εκεί εδράζεται μικρή λιθοδομή πλάτους 0.30 μ .Πίσω από τον τοίχο η εκσκαφή επιχώνεται μέχρι στο -0,18 από τη στέψη του τοίχου. Τα 18 εκ δικαιολογούνται ως εξής : Γίνεται θεμέλιο 10 εκ από σκυρόδεμα c16/20 και πάνω εκεί τοποθετείται υπόστρωμα 3 εκ. και τέλος η πλακόστρωση με χονδρόπλακα παχους εως 5 εκ.

Η σκηνή του θεάτρου εμβαδού $E=98,00 \text{ μ}^2$ τοποθετείται μπροστά από τις κερκίδες και σε απόσταση 4.65 μ από αυτές, υπερυψωμένη κατά 0.70μ από το δάπεδο εισόδου .

Η σκηνή είναι κατασκευασμένη από τοιχία με οπλισμένο σκυρόδεμα και επιμελημένο δάπεδο από σκυρόδεμα (βιομηχανικό).

Σε συνέχεια της σκηνής στο ίδιο υψομετρικό κατασκευάζονται τα παρασκήνια αποτελούμενα από δωμάτια αποδυτηρίων (ανδρών –γυναικών) με εσωτερικά W.C ,καθώς και ένα προθάλαμο πριν την έξοδο στην σκηνή καθώς και εν μικρό πολυκουζινο . Το κτήριο αυτό έχει εμβαδόν $E=67,00 \mu^2$ και είναι κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα .

Το θέατρο οριοθετείται από κλιμακωτούς πέτρινους τοίχους λόγω της κλίσης του εδαφους ενώ διαθέτει δυο εισόδους – εξόδους από αντίθετες πλευρές . Δίπλα από την ανατολική είσοδο του θεάτρου κατασκευάζεται ένα μικρό κτήριο εμβαδού $E=13,00 \mu^2$ με χρήση κυλικείου –εκδοτηρίου εισιτηρίων και συνεχόμενες τουαλέτες εμβαδού $E=29,00 \mu^2$ από οπλισμένο σκυρόδεμα .Οι οφεις των τουαλετών και του κυλικείου προς το θέατρο είναι λιθοδομές.

Η πρόσβαση στο θέατρο γίνεται από δυο διαφορετικές οδεύσεις η μια από την ανατολική πλευρά από το εσωτερικό του οικοπέδου και η δεύτερη από κατάλληλα διαμορφωμένη ράμπα πλάτους 2.40 μ. Από δρόμο πλάτους 2.50 μ του πρώην υπουργείου Γεωργίας. Το τμήμα του δρόμου μέχρι την είσοδο του θεάτρου τσιμεντοστρώνεται ενώ οι εισοδοι πλακοστωνονται με τσιμεντοπλακες.

Ο Διάδρομος μπροστά από τη σκηνή πλακοστρώνεται με χονδρόπλακα.

Τέλος στο θέατρο κατασκευάζονται όλες οι απαραίτητες ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (ύδρευση ,αποχέτευση ,κλιματισμός ,ηλεκτρολογική εγκατάσταση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων).

Ειδικότερα για την ύδρευση χρησιμοποιείται πλαστική δεξαμενή 2.5 μ^3 και αντλητικό συγκρότημα.

Για την αποχέτευση χρησιμοποιείται σηπτική δεξαμενή 2.5 μ^3 και απορροφητικός βόθρος ενώ για τον κλιματισμό προβλέπονται τέσσερα κλιματιστικά.

Τέλος στις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις περιλαμβάνεται ο φωτισμός των εξωτερικών χώρων με επτά προβολείς νατρίου και φωτιστικά τύπου “καβουροχελωνες”.

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **285.000,00 € με ΦΠΑ 23% .**

Η Χρηματοδότηση του έργου προέρχεται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα:

ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ 2007-2013_Άξονας Προτεραιότητας 7

“ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ”

ΣΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ

(ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ)

Ηράκλειο 12/04/2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ηράκλειο 12/04/2013
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΑΛΕΞΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ