



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΑΓΡ.  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ &  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΚΩΝ,  
ΝΗΣΙΔΩΝ, ΔΕΝΤΡΟΣΤΟΙΧΙΩΝ

Κ.Α.:35-6265.011

## ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### ΑΡΘΡΟ 1ο

#### Αντικείμενο διαγωνισμού

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η επιλογή αναδόχου για την εργασία «Συντήρηση πάρκων, νησίδων, δεντροστοιχιών» της πόλης μας.

Η επιλογή θα γίνει με πρόχειρο διαγωνισμό και κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή στο σύνολο της προσφοράς. Οι προσφορές θα είναι σύμφωνες με τη μελέτη.

### ΑΡΘΡΟ 2ο

#### Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού υπάγεται στις διατάξεις του Π.Δ. 28/80, του νέου Δημοτικού κώδικα Ν. 3463/2006, του Ν.3852/2010, του Ν.3731/2008, του Ν.2362/1995 και την απόφαση του Υπουργού Οικονομικών 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291/Β/11.08.2010).

### ΑΡΘΡΟ 3ο

#### Συμβατικά τεύχη μελέτης

Συμβατικά στοιχεία της μελέτης κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η διακήρυξη του διαγωνισμού
2. Η Γενική συγγραφή υποχρεώσεων
3. Η Ειδική συγγραφή υποχρεώσεων
4. Η Τεχνική Έκθεση
5. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
6. Το τιμολόγιο προσφοράς.

### ΑΡΘΡΟ 4ο

#### Εγγυητικές επιστολές

1. Ο μειοδότης στο όνομα του οποίου θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός υποχρεούται να προσκομίσει ή να αντικαταστήσει την εγγυητική συμμετοχής με εγγυητική καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς το ΦΠΑ.
2. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα πρέπει να κατατεθεί προ την υπογραφή της σύμβασης.
3. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά τη λήξη της σύμβασης.
4. Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά τρεις (3) μήνες από τη συμβατική λήξη των εργασιών.

### ΑΡΘΡΟ 5ο

#### Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

## **ΑΡΘΡΟ 6ο**

### **Άρνηση υπογραφής της σύμβασης**

Εάν ο ανάδοχος μειοδότης δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση εντός δέκα (10) ημερών από της γνωστοποίησης και δεν καταθέσει την κατά το προηγούμενο άρθρο εγγύηση ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και η εγγύηση συμμετοχής του εκπίπτει αυτοδικαίως υπέρ του Δήμου. Ο Δήμος δικαιούται να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε τυχόν γενομένης σε αυτό θετικής ή αποθετικής ζημίας από τον αρνηθέντα την υπογραφή της σύμβασης.

## **ΑΡΘΡΟ 7ο**

### **Γλώσσα**

Επίσημη γλώσσα της σύμβασης είναι η Ελληνική και σε αυτή θα συντάσσονται όλα τα έγγραφα, η αλληλογραφία κτλ. Αναδόχου και Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση που υπάρχουν κείμενα συνταγμένα σε δύο γλώσσες, για κάθε περίπτωση ερμηνείας επίσημη και υπερισχύουσα είναι η Ελληνική Γλώσσα. Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) του αναδόχου με την Αναθέτουσα Αρχή θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης απαιτηθεί διερμηνεία ή μετάφραση από ή και προς τα ελληνικά, για την επικοινωνία του αναδόχου με την Αναθέτουσα Αρχή, αυτές θα εξασφαλίζονται με φροντίδα, δαπάνη και ευθύνη του αναδόχου.

## **ΑΡΘΡΟ 8ο**

### **Γενικές υποχρεώσεις αναδόχου**

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων και οφείλει να ανακοινώνει, χωρίς καθυστέρηση, στην Υπηρεσία τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών, που απευθύνονται ή του κοινοποιούνται, σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κ.λ.π.

Επίσης, ο ανάδοχος υποχρεώνεται να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού και κάθε τρίτου και να εκτελεί έπ' αυτού τις οδηγίες της Υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις φέροντας την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών πρέπει ο ανάδοχος να πάρει τα απαραίτητα μέτρα (τοποθέτηση εμποδίων, προειδοποιητικών πινακίδων) και να αποφευχθεί οποιοδήποτε ατύχημα στους εργαζόμενους, διαβάτες, κ.λ.π. Επίσης να κάνει περίφραξη στις θέσεις που είναι επικίνδυνες για την κυκλοφορία πεζών και να τις επισημαίνει τοποθετώντας πινακίδες, περίφραξη κ.λ.π.

## **ΑΡΘΡΟ 9ο**

### **Εξοπλισμός εκτέλεσης εργασιών**

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει και να συντηρεί όλο το μηχανολογικό εξοπλισμό που θα απαιτείται για την εκτέλεση των εργασιών. Αν ο ανάδοχος δεν διαθέτει τον απαιτούμενο εξοπλισμό, είναι υποχρεωμένος να τον μισθώσει χωρίς καμία υποχρέωση ή ευθύνη της υπηρεσίας για πρόσθετη αποζημίωση.

## **ΑΡΘΡΟ 10ο**

### **Ατυχήματα και ζημιές**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλο το απασχολούμενο προσωπικό του στο ΙΚΑ όταν είναι στην ασφαλιστική περιοχή του ΙΚΑ ή σε άλλο ταμείο (ανά ειδικότητα) ή σε αναγνωρισμένες άλλες από το Δημόσιο Ασφαλιστικές Εταιρείες. Οι δαπάνες για τις παραπάνω ασφαλίσεις επιβαρύνουν στο σύνολό τους (εργοδοτική εισφορά και εισφορά ασφαλισμένου) τον ανάδοχο.

Σε καμία περίπτωση δεν επιβαρύνεται η υπηρεσία με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου καθώς και με αποζημιώσεις για ζημιές, προκαλούμενες από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων, σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου ή του Δήμου και σε κάθε άλλο κοινωφελές έργο.

## **ΑΡΘΡΟ 11ο**

### **Προσωπικό αναδόχου**

Το προσωπικό που θα απασχοληθεί στις εργασίες θα πρέπει να είναι τεχνικά καταρτισμένο και να έχει εμπειρία στους τομείς απασχόλησης του, θα ασφαλιζεται με βάση τις κείμενες εργατικές διατάξεις. Το προσωπικό με ευθύνη του Αναδόχου θα πρέπει να τηρεί όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγείας και να έχει πλήρη εξοπλισμό Ασφαλείας κατά την εργασία του.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το απαραίτητο προσωπικό καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, βαρυνόμενος αποκλειστικά και μόνο αυτός με τη δαπάνη μισθοδοσίας αυτού και τυχόν άλλες δαπάνες του προσωπικού τούτου (ασφαλιστικά ταμεία, αποζημιώσεις, απολύσεις, ατυχήματα, δώρα κλπ). Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από τις ισχύουσες διατάξεις είναι υποχρεωμένος να παίρνει τα μέτρα του για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο, καθώς και για τη παροχή πρώτων βοηθειών, φέρει ακέραια την ευθύνη για την λήψη μέτρων πρόληψης ατυχήματος κατά παντός προσώπου ή οχήματος.

#### **ΑΡΘΡΟ 12ο**

##### **Επίλυση διαφορών**

Αρμόδιο για κάθε διαφορά/διένεξη επί των όρων της Διακήρυξης και της εκτέλεσης της σύμβασης είναι το Ελληνικό Δικαστήριο που εδρεύει στο Ηράκλειο.

Ηράκλειο 25/2/2014

Η συντάκτρια

Η προϊσταμένη

Η διευθύντρια

Α.Ανδρεαδάκη

Ερωφίλη Φραγκούλη

Αικατερίνη Καμπιτάκη

Γεωπόνος

Δασολόγος

Οικονομολόγος