



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Κτιριακών Έργων
Αρμόδιος: Σ. Γέμελας
Τηλέφωνο: 2810247546

Ν. Αλικαρνασσός, 05/05/2011

Συντήρηση επισκευή ανελκυστήρων

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Οι ανελκυστήρες για τους οποίους ζητούμε την τακτική συντήρηση είναι οι παρακάτω:

- Ένας υδραυλικός δύο στάσεων, επτά ατόμων στο κτίριο του Δημαρχείου (Λότζια)
 - Δύο υδραυλικοί οκτώ στάσεων και έξι ατόμων ο καθένας, στο πολυώροφο κτίριο της οδού Ανδρόγεω
 - Δύο ηλεκτροκίνητοι, ο ένας επτά στάσεων, τεσσάρων ατόμων και ο άλλος έξι στάσεων, δύο ατόμων στο κτίριο του πρώην ξενοδοχείου «Εσπέρια» που στεγάζεται η Πολεοδομία
 - Ένας ηλεκτροκίνητος τεσσάρων στάσεων, τεσσάρων ατόμων στο κτίριο που στεγάζεται το αρχείο της Πολεοδομίας (οδός Πλαστήρα)
 - Ένας υδραυλικός πέντε στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο που στεγάζεται η Δημοτική Αστυνομία
 - Ένας υδραυλικός δύο στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο που στεγάζεται το Δημοτολόγιο
 - Ένας ηλεκτροκίνητος επτά στάσεων, επτά ατόμων στο δημοτικό κτίριο της οδού Μίνωος
 - Ένας υδραυλικός έξι στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο ΚΗΦΗ (οδός Μάχης Κρήτης)
 - Ένας υδραυλικός δύο στάσεων, φορτίων στο Νέο Κοιμητήριο
 - Ένας υδραυλικός δύο στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο πολλαπλών χρήσεων και ένας υδραυλικός τριών στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο Parking , της παλαιάς Λαχαναγοράς
 - Ένας ηλεκτροκίνητος νέας τεχνολογίας, πέντε στάσεων, δέκα ατόμων στο κτίριο της πλατείας Δασκαλογιάννη
 - Ένας υδραυλικός τριών στάσεων, δέκα ατόμων στο κτίριο του πρώην Δημαρχείου Ν. Αλικαρνασσού
- Ο ανάδοχος θα έχει την ευθύνη συντήρησης των ανελκυστήρων από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης ανάθεσης εργασίας (συμφωνητικού) και για χρονική περίοδο δέκα (10) μηνών.
 - Αρχικά θα γίνει έλεγχος όλων των ανελκυστήρων και η υπηρεσία θα ενημερωθεί εγγράφως για τυχόν ελλείψεις ή σοβαρά προβλήματα.

- Η τακτική συντήρηση περιλαμβάνει **δύο (2) επισκέψεις τον μήνα**, γιατί οι ανελκυστήρες είναι εγκατεστημένοι σε δημόσια κτίρια και εξυπηρετούν κοινό εκτός από τον ανελκυστήρα φορτίων στο Νέο Κοιμητήριο που η τακτική συντήρησή του θα περιλαμβάνει μόνο μία επίσκεψη το μήνα.
- Σε κάθε επίσκεψη του αναδόχου – συντηρητή, θα πρέπει να ενημερώνονται τα βιβλία συντήρησης που θα βρίσκονται στο μηχανοστάσιο ανελκυστήρων του κάθε κτιρίου, καθώς και ο αρμόδιος για την παρακολούθηση της συντήρησης επιβλέπων Μηχανικός του Δήμου, που θα οριστεί από την Δ/ση Τεχνικών Έργων.
- Ο ανάδοχος πριν την προμήθεια και τοποθέτηση οποιουδήποτε υλικού και παροχής εργασίας που αφορά επισκευή για άρση βλάβης και όχι την τακτική συντήρηση έχει υποχρέωση να ενημερώνει τον επιβλέποντα Μηχανικό, για την έγκριση της ανάλογης δαπάνης.
- Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 5% του συμφωνητικού.

Ο Συντάκτης

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων**

Σαράντος Γέμελας
Διπλ. Μηχανολόγος Μηχ. ΠΕ5
με Β' βαθμό

Ευαγγ. Παπαδάκη –Μπιμπή
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ με Α' βαθμό

Ο Δ/ντης Τεχνικών Έργων

Βαγγέλης Φωσκολάκης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό