



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: Κτιριακών Έργων  
Αρμόδιος: Σ. Γέμελας  
Τηλέφωνο: 2810247546

Ν. Αλικαρνασός, 05/05/2011

Συντήρηση επισκευή ανελκυστήρων

## ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### ΑΡΘΡΟ 1ο

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την ανάθεση εργασίας τακτικής συντήρησης των ανελκυστήρων των Δημοτικών κτιρίων που αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή και επισκευής αυτών σε περίπτωση που απαιτηθεί.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται σε **40.792,95 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

### ΑΡΘΡΟ 2ο

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- α) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 209 και της παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν. 3463/2006.
- β) Τις διατάξεις της περίπτ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.
- γ) Την παρ. 5 του άρθρου 11 του Π.Δ. 28/1980.
- δ) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- ε) Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995, όσον αφορά τα επιτρεπτά χρηματικά όρια.
- στ) Την αριθμ. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291/Β' /11-8-2010) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

### ΑΡΘΡΟ 3ο

Τα συμβατικά στοιχεία της προμήθειας κατά σειρά είναι:

- α) Διακήρυξη του Διαγωνισμού.
- β) Γενική Συγγραφή υποχρεώσεων
- γ) Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων
- δ) Τεχνική περιγραφή
- ε) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- στ) Τιμολόγιο Προσφοράς

### ΑΡΘΡΟ 4ο

Η εκτέλεση της εργασίας αυτής θα πραγματοποιηθεί με **πρόχειρο διαγωνισμό** με συμπλήρωση του τιμολογίου της μελέτης, σε ότι αφορά την τακτική συντήρηση σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 28/1980. Για τις εργασίες επισκευαστικής συντήρησης και προμήθειας των απαιτούμενων ανταλλακτικών η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται απολογιστικά από τα προβλεπόμενα κατ' αποκοπή άρθρα της μελέτης.

### **ΑΡΘΡΟ 5ο**

Ο ανάδοχος της εργασίας αυτής, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος, υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο χρόνο και τόπο, όχι μικρότερο των πέντε (5) ημερών ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών προς υπογραφή της συμβάσεως και καταθέτει την κατά το 6<sup>ο</sup> άρθρο της παρούσης εγγύηση για την καλή εκτέλεση αυτής.

### **ΑΡΘΡΟ 6ο**

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 5% επί της συμβατικής αξίας της προμήθειας, παρέχεται δε με εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της συμβάσεως επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την λήξη της σύμβασης.

### **ΑΡΘΡΟ 7ο**

Εάν ο ανάδοχος καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή και επισκευής των υπό ευθύνη του ανελκυστήρων πέραν της προθεσμίας των πέντε ημερών υποχρεούται για την καθυστέρηση αυτή και μόνο να πληρώσει στο Δήμο σαν ποινική ρήτρα τα δύο τοις χιλίοις στο συμβατικό προϋπολογισμό για κάθε μέρα καθυστέρησης της εργασίας.

Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από την εγγύηση καλής εκτέλεσεως του αναδόχου.

Σε περίπτωση καθυστέρησης οφειλομένης σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανωτέρα βία η προθεσμία παραδόσεως παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα του Δήμου, ή από ανωτέρα βία κώλυμα του αναδόχου μη δικαιουμένου καμιάς αποζημίωσης για την καθυστέρηση αυτή.

Εάν ο προμηθευτής καθυστερήσει την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή και επισκευής των υπό ευθύνη του ανελκυστήρων, πέραν της προαναφερθείσης προθεσμίας δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τότε ολόκληρο το ποσό της εγγυήσεως καταπίπτει υπέρ του Δήμου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

### **ΑΡΘΡΟ 8ο**

Ατυχήματα, ζημιές, φόροι, τέλη, έξοδα δημοσιεύσεως, βαρύνουν όλα τον ανάδοχο και μόνο αυτόν χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου. Τον ίδιο βαρύνει και η κράτηση υπέρ Τ.Α.Δ.Κ.Υ. εκ ποσοστού 2%.

**Ο Συντάκτης**

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος  
Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων**

**Σαράντος Γέμελας**  
**Διπλ. Μηχανολόγος Μηχ. ΠΕ5**  
**με Β' βαθμό**

**Ευαγγ. Παπαδάκη -Μπιμπή**  
**Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ με Α βαθμό**

**Ο Δ/ντης Τεχνικών Έργων**

**Βαγγέλης Φωσκολάκης**  
**Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α βαθμό**