

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ: 192

=====
(Απόσπασμα από το πρακτικό αριθμ. 4)
=====

Περίληψη: Επιβολή τέλους κοινόχρηστου χώρου για χρήση εδάφους και υπεδάφους.

=====
Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου συνεδρίασε στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου **σήμερα ΤΡΙΤΗ 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2008 και ώρα 14.00** ύστερα από την αριθμ. **17677/21-2-2008** πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΥΡΑΚΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΑΝΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΡΔΑΒΑΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

=====
Αλεξάκης Εμμανουήλ, Αλεξάκης Νικόλαος, Αληγιζάκη-Νικολαΐδη Βιργινία, Βαρδαβάς Κωνσταντίνος, Βασιλειάδης Γεώργιος, Βελγάκης Εμμανουήλ, Βρέντζου-Σκορδαλάκη Θεανώ, Δαγκωνάκης Ευστράτιος, Δημόπουλος Νικόλαος, Δροσίτης Ιωάννης, Καμπανός Κωνσταντίνος, Καραντινός Γεώργιος του Ιωαν., Καραντινός Γεώργιος του Νικ., Καρατζάνης Δημήτριος, Κεφαλογιάννης Νικόλαος, Κλάδος Βασίλειος, Κόκορη-Παπαδάκη Ελένη, Μακαρόνας Γρηγόριος, Μαμουλάκης Κωνσταντίνος, Ματζαπετάκης Νικόλαος, Μπότη – Μαθιουδάκη Γεωργία, Ξημέρης Βασίλειος, Ορφανός Στυλιανός, Παγωμένος Εμμανουήλ, Παπαγιαννάκης Μιχαήλ, Παρασύρης Γεώργιος, Περισυνάκης Μιχαήλ, Ρυακιωτάκης Παντελής, Σαρρής Επαμεινώνδας, Σκουλατάκης Γεώργιος, Σκραφνάκη Μαρία, Σπαθαράκης Παναγιώτης, Σχοιναράκη Αγγελική, Τρουλλινός Θεόφιλος, Φανουράκης Δημήτριος, Χατζάκης Κωνσταντίνος, Χονδράκης Νικόλαος.

Οι απουσιάζοντες κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ. **17677/21-2-2008** πρόσκληση του κ. Προέδρου και είναι οι κκ. Θ. Βρέντζου-Σκορδαλάκη, Μ. Παπαγιαννάκης και Μ. Σκραφνάκη.

Παρόντες επίσης είναι και οι πρακτικογράφοι του Συμβουλίου, υπάλληλοι του Δήμου, Δημήτρης Ζαχαριουδάκης και Εμμ. Κεφάκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει τη συνεδρίαση.

Θ Ε Μ Α : 560

Τίθεται υπόψη του Συμβουλίου το αριθμ. πρωτ. 15166/15.2.2008 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών (Τμήμα Γραμματείας Οργάνων Διοίκησης) του Δήμου που έχει ως εξής:

«Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της αριθμ. 38/2008 αποφάσεως της Δημαρχιακής Επιτροπής Ηρακλείου που αφορά την «Επιβολή τέλους κοινοχρήστου χώρου για χρήση εδάφους

και υπεδάφους» και παρακαλούμε να λάβετε σχετική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 παρ. 4 του Ν. 3463/2006.

Η παραπάνω απόφαση δημοσιεύτηκε στον τοπικό τύπο και αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου επί δεκαήμερο και δεν έχουν υποβληθεί παρατηρήσεις ή ενστάσεις για το περιεχόμενο της απόφασης αυτής».

Στη συνέχεια τέθηκε υπόψη του Συμβουλίου το περιεχόμενο της αριθμ. 38/2008 απόφασης της Δημορχιακής Επιτροπής Ηρακλείου που έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 38

(Αριθμός πρακτικού 2)

Η Δημορχιακή Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα μέλη της κ.κ. Γιάννη Κουράκη Δήμαρχο Ηρακλείου, Πρόεδρο, Γ. Καραντινό, Αντ/δρο, Βιργ. Αληγιζάκη, Γ. Βασιλειάδη, Στρ. Δαγκωνάκη, Κων. Καμπανό, Βασ. Κλάδο, Γ. Μπότη-Μαθιουδάκη, Γ. Σκουλατάκη.

Απουσίας της κ Θ. Βρέντζου.

Συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου **στις 22/1/2008 ΗΜΕΡΑ ΤΡΙΤΗ και ώρα 13,00.**

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ. **5391/18.1.2008** πρόσκληση του κ. Προέδρου, παρούσες είναι και οι γραμματείς της επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Ζωή Διλβόη και Μαρία Σφακιανάκη.

Η Δημορχιακή Επιτροπή βρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.-

Θέμα 9ο: "Επιβολή τέλους κοινοχρήστου χώρου για χρήση εδάφους και υπεδάφους.»

Ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την αριθμ. πρωτ. 5453/18.1.2008 εισήγηση της Διεύθυνσης Προσόδων του Δήμου, που έχει ως εξής :

«Σύμφωνα με το εδάφιο α' της παρ. 1 του άρθρου 13 του Β/Δ/τος 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980, με Α.Δ.Σ. επιβάλλεται τέλος κοινοχρήστου χώρου «εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσκαιρώς» εν γένει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και το υπέδαφος αυτών.

Οι κοινόχρηστοι χώροι των οποίων η χρήση μπορεί να παραχωρηθεί, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, το δε τέλος χρήσης που καταβάλλεται ορίζεται επίσης με ανάλογη απόφαση και ισχύει μέχρι να τροποποιηθεί ή να καταργηθεί και είναι ετήσιο.

Το τέλος, ειδικά στην περίπτωση χρήσης υπεδάφους κοινοχρήστων χώρων, ορίζεται με βάση τον όγκο του καταλαμβανόμενου χώρου ανά κυβικό μέτρο (Δ. ΠΡ. ΒΟΛ 506/1998) και το υπέδαφος που χρησιμοποιείται, πρέπει να βρίσκεται κάτωθεν κοινόχρηστων χώρων που έχουν τεθεί σε κοινή χρήση και θα επιβάλλεται, σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις σε αυτούς που χρησιμοποιούν το έδαφος ή το υπέδαφος για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών τους αναγκών.

Οι χρήστες όπως είναι η Δ.Ε.Η. Α.Ε., ο Ο.Τ.Ε. Α.Ε., οι εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, οι βενζινοπώλες κ.λπ. έχουν τη δυνατότητα με την εγκατάσταση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών, δεξαμενών καυσίμων κ.λπ. να αποκομίζουν και να καρπούνται ειδική ωφέλεια από τον περιορισμό υπέρ αυτών, του παραχωρούμενου ή ήδη χρησιμοποιούμενου κοινόχρηστου χώρου του υπεδάφους ή εδάφους.

Με δεδομένη την ωφέλεια που αποκομίζουν οι χρήστες και που έχει μόνιμο χαρακτήρα, δημιουργείται αντίστοιχη επιβάρυνση του Δήμου.

Ο Δήμος επιβαρύνεται με δαπάνες για τη συντήρηση των οδοστρωμάτων και των πεζοδρομίων λόγω χρήσης του υπεδάφους.

Ειδικότερα για την εκτέλεση των ως άνω εργασιών επιβαρύνεται με τις δαπάνες των εργατικών ημερομισθίων, του ασφαλτικού σκυροδέματος, των πλακών των πεζοδρομίων καθώς και με δαπάνες τεχνολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Μετά από τα παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο εφαρμόζοντας το άρθρο 79 παρ. 4 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/06), σύμφωνα με το οποίο οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά κατά το πλήρες κείμενό τους στο Δημοτικό Κατάστημα και περίληψη αυτών σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα :

A. 1) Τη λήψη απόφασης για τον ορισμό των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους θα μπορεί να γίνει χρήση εδάφους και υπεδάφους σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης, λαμβάνοντας υπόψη ότι κατά την νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί σε κοινή χρήση. Στην ίδια απόφαση πρέπει να συμπεριλαμβάνονται και οι περιοχές που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλης, αλλά εντός διοικητικών ορίων του Δήμου, εάν πρόκειται για χώρους που ανήκουν στο Δήμο και έχουν τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση (ΣτΕ 345/86).

2) Τον καθορισμό της τιμής των 70 Ευρώ ετησίως ανά κυβικό μέτρο - ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης - για τη χρήση υπεδάφους από δεξαμενές υγρών καυσίμων των πρατηρίων, σε ολόκληρη την περιοχή του Δήμου.

3) Τον καθορισμό της τιμής των 50 ΕΥΡΩ ετησίως ανά κυβικό μέτρο για χρήση υπεδάφους κατά την υπογειοποίηση καλωδίων, των κοινωφελών επιχειρήσεων και εταιρειών κινητής τηλεφωνίας.

B. 1) Τη λήψη απόφασης για την επιβολή τέλους κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση από κοινωφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς και ιδιώτες, τηλεφωνικών θαλάμων, ΚΑΦΑΟ, ΑΤΜ Τραπεζών, στύλων κ.λπ. σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, αλλά και στους εκτός σχεδίου, αλλά εντός διοικητικών ορίων του Δήμου.

2) Τον καθορισμό της τιμής:

α) των 300 € ανα τ.μ. για κάθε τηλεφωνικό θάλαμο ετησίως.

β) των 300 € ανα τ.μ. για κάθε ΚΑΦΑΟ ετησίως.

γ) των 3000 € για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου ενός τ.μ. το χρόνο, από αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών για συναλλαγές του κοινού.

δ) των 30 € για κάθε στύλο ετησίως.»

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της επιτροπής κατά την οποία παρευρίσκεται και η Δ/ντρια Προσόδων του Δήμου, η οποία ενημέρωσε τα μέλη και προφορικά σχετικά με την παραπάνω εισήγηση.

Ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η παραπάνω εισήγηση και να καθοριστεί το τέλος κοινόχρηστου χώρου για όσους χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα εν γένει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες καθώς και το υπέδαφος αυτών, ως εξής:.

A . Το ποσό των 70 Ευρώ ετησίως ανά κυβικό μέτρο - ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης - για τη χρήση υπεδάφους από δεξαμενές υγρών καυσίμων των πρατηρίων, σε ολόκληρη την περιοχή του Δήμου Ηρακλείου.

B. Το ποσό των 50 Ευρώ ετησίως ανά κυβικό μέτρο για χρήση υπεδάφους κατά την υπογειοποίηση καλωδίων, των κοινωφελών επιχειρήσεων και εταιρειών κινητής τηλεφωνίας.

Γ. Την επιβολή τέλους κοινοχρήστου χώρου για τοποθέτηση από κοινωφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς και ιδιώτες τηλεφωνικών θαλάμων, ΚΑΦΑΟ, ΑΤΜ Τραπεζών, στύλων, κ.λπ. σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, αλλά και στους εκτός σχεδίου, αλλά εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

Καθορίζει τις τιμές ως εξής:

1. Το ποσό των 300 €ανά τ.μ. για κάθε τηλεφωνικό θάλαμο ετησίως.
2. Το ποσό των 300 €ανά τ.μ. για κάθε ΚΑΦΑΟ ετησίως.
3. Το ποσό των 3000 € για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου ενός τ.μ. το χρόνο από αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών για συναλλαγές του κοινού.
4. Το ποσό των 30 €για κάθε στύλο ετησίως.-

Ο Αντιπρόεδρος κ. Γεωργ. Καραντινός και τα μέλη κ.κ. Βιργινία Αληγιζάκη και Γ. Μπότη-Μαθιουδάκη διαφωνούν στο α' μέρος της εισήγησης που αφορά στην επιβολή του τέλους χρήσης στους ιδιοκτήτες πρατηρίων υγρών καυσίμων επειδή θεωρούν ότι τελικά θα επιβαρυνθούν οι καταναλωτές.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την αριθμ. πρωτ. 5453/18.1.2008 εισήγηση της Διεύθυνσης Προσόδων του Δήμου.
2. Τη συζήτηση που έγινε και τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα :

Α. Τον καθορισμό της τιμής των 50 ευρώ ετησίως ανά κυβικό μέτρο για χρήση υπεδάφους κατά την υπογειοποίηση καλωδίων, των κοινωφελών επιχειρήσεων και εταιρειών κινητής τηλεφωνίας.

Β. Την επιβολή τέλους χρήσης κοινοχρήστου χώρου για τοποθέτηση από κοινωφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς και ιδιώτες τηλεφωνικών θαλάμων, ΚΑΦΑΟ, ΑΤΜ Τραπεζών, στύλων κ.λπ. σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, αλλά και στους εκτός σχεδίου, που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

Ορίζει το τέλος ως εξής:

1. Το ποσό των 300 €ανά τ.μ. για κάθε τηλεφωνικό θάλαμο ετησίως.
2. Το ποσό των 300 €ανά τ.μ. για κάθε ΚΑΦΑΟ ετησίως.
3. Το ποσό των 3.000,00 € για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου ενός τ.μ. το χρόνο από αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών για συναλλαγές του κοινού.
4. Το ποσό των 30 €για κάθε στύλο ετησίως.-

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο κατά πλειοψηφία:

Α. Τον καθορισμό της τιμής των 70 Ευρώ ετησίως ανά κυβικό μέτρο- ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης - για τη χρήση υπεδάφους από δεξαμενές υγρών καυσίμων των πρατηρίων, σε ολόκληρη την περιοχή του Δήμου Ηρακλείου.

Ο Αντ/δρος της Επιτροπής κ. Γ. Καραντινός και τα μέλη κ.κ. Βιργ. Αληγιζάκη και Γ. Μπότη-Μαθιουδάκη διαφωνούν επειδή θεωρούν ότι με την επιβολή του τέλους για τη χρήση υπεδάφους από δεξαμενές στους ιδιοκτήτες πρατηρίων υγρών καυσίμων θα επιβαρυνθούν οι καταναλωτές.-

Η εισήγηση της Δημαρχιακής Επιτροπής Ηρακλείου έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη του Συμβουλίου και ο κ. Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Δημορχιακής Επιτροπής Ηρακλείου, τις διατάξεις του άρθρου 79 παρ. 4 του Ν. 3463/2006, την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου και το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν παρατηρήσεις – προτάσεις κατά του περιεχομένου της απόφασης της Δημορχιακής Επιτροπής κατά την διάρκεια δημοσίευσής της στον τοπικό τύπο και της ανάρτησης στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου επί δεκαήμερο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Τον καθορισμό της τιμής των 50 ευρώ ετησίως ανά κυβικό μέτρο για χρήση υπεδάφους κατά την υπογειοποίηση καλωδίων, των κοινοφελών επιχειρήσεων και εταιρειών κινητής τηλεφωνίας.

B. Την επιβολή τέλους χρήσης κοινοχρήστου χώρου για τοποθέτηση από κοινοφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς και ιδιώτες τηλεφωνικών θαλάμων, ΚΑΦΑΟ, ΑΤΜ Τραπεζών, στύλων κ.λπ. σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, αλλά και στους εκτός σχεδίου, που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

Ορίζει το τέλος ως εξής:

1. Το ποσό των 300 €ανά τ.μ. για κάθε τηλεφωνικό θάλαμο ετησίως.
2. Το ποσό των 300 €ανά τ.μ. για κάθε ΚΑΦΑΟ ετησίως.
3. Το ποσό των 3.000,00 € για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου ενός τ.μ. το χρόνο από αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών για συναλλαγές του κοινού.
4. Το ποσό των 30 €για κάθε στύλο ετησίως.

Γ. Τον καθορισμό της τιμής των 70 Ευρώ ετησίως ανά κυβικό μέτρο- ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης - για τη χρήση υπεδάφους από δεξαμενές υγρών καυσίμων των πρατηρίων, σε ολόκληρη την περιοχή του Δήμου Ηρακλείου.

Έγινε αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημ. Υπηρεσία
Ηράκλειο 29/2/2008
Ο Γραμματέας