

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Το σύμπλεγμα της πύλης αποτελείται από την πρόσοψη προς την πόλη, πίσω από την οποία ανοίγεται ευρύχωρη θολωτή αίθουσα, δύο μακρές στοές που οδηγούν στις δύο εξόδους σε διαφορετικές στάθμες, την πρόσοψη της πύλης των πολιτών προς το εξωτερικό των τειχών, την πρόσοψη της πύλης των στρατιωτών και το ευθύγραμμο τμήμα των τειχών ανάμεσα από τις πύλες των εξόδων. Το σημαντικότερο τμήμα του συνόλου είναι η πρόσοψη προς την πόλη. Αποτελείται από μνημειακή επιφάνεια στην οποία ανοίγονται οι δύο θύρες, η οποία προβάλλεται πάνω σε μια απλή αργολιθοδομή που συμπληρώνει την πρόσοψη.

Το σύμπλεγμα της Πύλης του Παντοκράτορα παρουσιάζει σημαντικά στατικά προβλήματα με υψηλό κίνδυνο κατάρρευσης. Το τμήμα του τείχους στο οποίο υπάρχουν οι εξοδοί των στοών παρουσιάζει έντονες ρηγματώσεις και σε περίπτωση σεισμού κάθετο στο επίπεδο του κινδυνεύει με ανατροπή. Τα σημαντικότερα προβλήματα ευστάθειας παρουσιάζει το τμήμα ανατολικά της εξόδου της στοάς των πολιτών. Κατά θέσεις στο εσωτερικό της Πύλης εμφανίζεται έντονη υγρασία που οφείλεται στην ανεξέλεγκτη κατείδυση των ομβρίων από το πλάτωμα. Τέλος πλήρως οξειδωμένα είναι τα μεταλλικά κουφώματα που κλείνουν τις τρεις πύλες.

α. Στερεωτικές εργασίες.

1. Εξασφάλιση της Πύλης με την κατασκευή μεταλλικών γραμμικών στοιχείων ενίσχυσης (πλαισίων) που θα εγκατασταθούν στην εσωτερική πλευρά της αίθουσας σε επαφή με τις λιθοδομές με παράλληλη διαπλάτυνση του θεμελίου της λιθοδομής της πρόσοψης με χαλινούς και σύστημα ριζοπασσάλων.

2. Αποχωμάτωση της οροφής της αίθουσας κατασκευή εύκαμπτου οπλισμένου μανδύα που θα ενώνει τα επιμέρους τμήματα.

3. Αποκατάσταση φέρουσας ικανότητας λιθοδομών του τείχους μεταξύ των εξόδων των στοών με την κατασκευή οπλισμένου αγκυρωμένου μανδύα και επανεπίχωση του.

4. Κατασκευή μεταλλικών στοιχείων ενίσχυσης στο εσωτερικό της εισόδου των πολιτών.

5. Θα στερεωθούν οι δόμοι των περιοχών με αργολιθοδομή με βαθιά αρμολογήματα.

6. Θα επιχριστούν οι περιοχές αυτές με λεπτό επίχρισμα πάχους όχι πάνω από Ιοιτι που θα αφήνει τους λίθους να διαγράφονται.

β. Εργασίες αποκατάστασης στο μέτωπο προς την πόλη

7. Στην περιοχή με τους μεγάλους δόμους θα στερεωθούν με λεπτόρρευστα ενέματα οι ρηγματωμένοι δόμοι και οι μαρμάρινες επενδύσεις.

4. Αποκατάσταση της αρχικής μορφής της πύλης, ήτοι διάστρωση λεπτού επιχρίσματος για τη δημιουργία ταινιών διαφορετικής υφής.

5. Θα κατασκευαστούν ξύλινες πόρτες για τα δύο μεγάλα ανοίγματα προς την πόλη.

6. Θα αντικατασταθούν εξαλλοιωμένοι δόμοι, θα εφαρμοστούν κλειδιά συρραφής στις ρηγματώσεις και θα γίνει αύξηση των μηχανικών αντοχών των λιθοδομών με εφαρμογή αρμολογημάτων και ενεμάτων.

γ. Εργασίες στο μέτωπο προς τα τεύχη.

1. Αποχωμάτωση του άνω τμήματος του τείχους μεταξύ των εξόδων, κατασκευή οπλισμένου αγκυρωμένου μανδύα και επανεπίχωση του.

2. Θα τοποθετηθεί βαριά ξύλινη καστρόπορτα στο άνοιγμα κατάλληλη για την ασφάλεια ενός φρουρίου.

δ. Η/Μηχανολογικά 1. Ισχυρά Ρεύματα -

Ηλεκτροφωτισμός

1. Οι προτεινόμενες εργασίες έχουν σκοπό τον διακριτικό φωτισμό των εσωτερικών χώρων του μνημείου. Στην κάτω πλευρά των δοκών θα τοποθετηθούν προβολείς. Θα τοποθετηθούν στο δάπεδο βοχ για την λήψη παροχής των διάφορων φωτιστικών.

2. Ασθενή Ρεύματα

Για την πιθανή θέση εργασίας θα τοποθετηθεί μια πρίζα τηλεφώνου. Για την ασφάλεια του χώρου, θα εγκατασταθούν μαγνητικές επαφές δαπέδου.

3. Πυρασφάλεια

Στους εσωτερικούς χώρους θα τοποθετηθούν φορητοί πυροσβεστήρες κόνεως.

4. Ύδρευση - Αποχέτευση

Τοποθέτηση μίας παροχής νερού (βρύση) στον εξωτερικό χώρο της πύλης